განმარტებითი ბარათი

ქალაქი თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა (ს/კ 01.13.01.018.175)
დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია გამწვანებითი სამუშაოების წარმოება, დაირგვება ბუჩქ-მცენარეები და ხე-ნარგავები რომლებიც ქ. თბილისის ლანდშაფტისა და კლიმატისთვის მაქსიმალურად ადაპტირებულია. ტერიტორიის გარკვეულ ნაწილზე მოეწყობა ცხაურა ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე ფილები, დაირგვება ბუჩქ-მცენარეები და ხე-ნარგავები კერძოდ:

1. ცხაურა ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საფარი - 244.2 მ2
2. მუხა მარადმწვანე / Quercus ilex - 3 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.
3. ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი / Fraxinus excelsior - 2 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.
4. ირმის რქა / Lagerstroemia indica - 17 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.

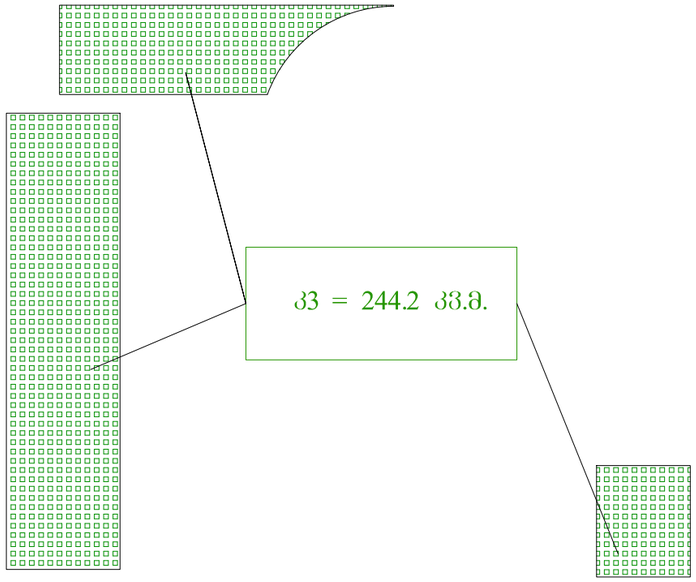
ზემოთხსენებული ხე-ნარგავები და ბუჩქ-მცენარეები არ მიეკუთვნებიან წყალუხვ ხეებსა და მცენარეებს და თბილისის ტემპერატურისთვის მიზანშეწონილია მათი გამოყენება, ასევე არ საჭიროებენ მფრქვევანებისა და სარწყავი სისტემების დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდული წყლის მიწოდებით (მოწყვით).

მოვლა-პატრონობა

გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობასა და მოვლაზე პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი შპს "პოუერ-გრუპ 2000" ს/კ 405168027 ხოლო შენობის ექსპლუატაციაში მიღების და ამხანაგობის ჩამოყალიბების შედეგ ნარგავების მოვლა პატრონობა დაეკისრებათ ამხანაგობის წევრებს აღნიშნული საკითხი გათვალისწინებულია ხელშეკრულების პირობებში. ნარგავებზე პასუხისმგებლობის ვადა ვრცელდება არანაკლებ 3 (სამი) წლის განმავლობაში.

გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
გრუნტის დამუშავება	■	■	■	■	■										
ბოჭკოვანი მცენარეების დარგვა						■	■								
ხენარგავების დარგვა								■	■	■	■	■			
ტერიტორიის დასუფთავება													■	■	■



ფორმატი PAPER SIZE	A-3
პროექტის № PROJECT #	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

278

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

დამკვეთი CLIENT	"პოუერ-გრუპ 2000"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	ბ. კალანდაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

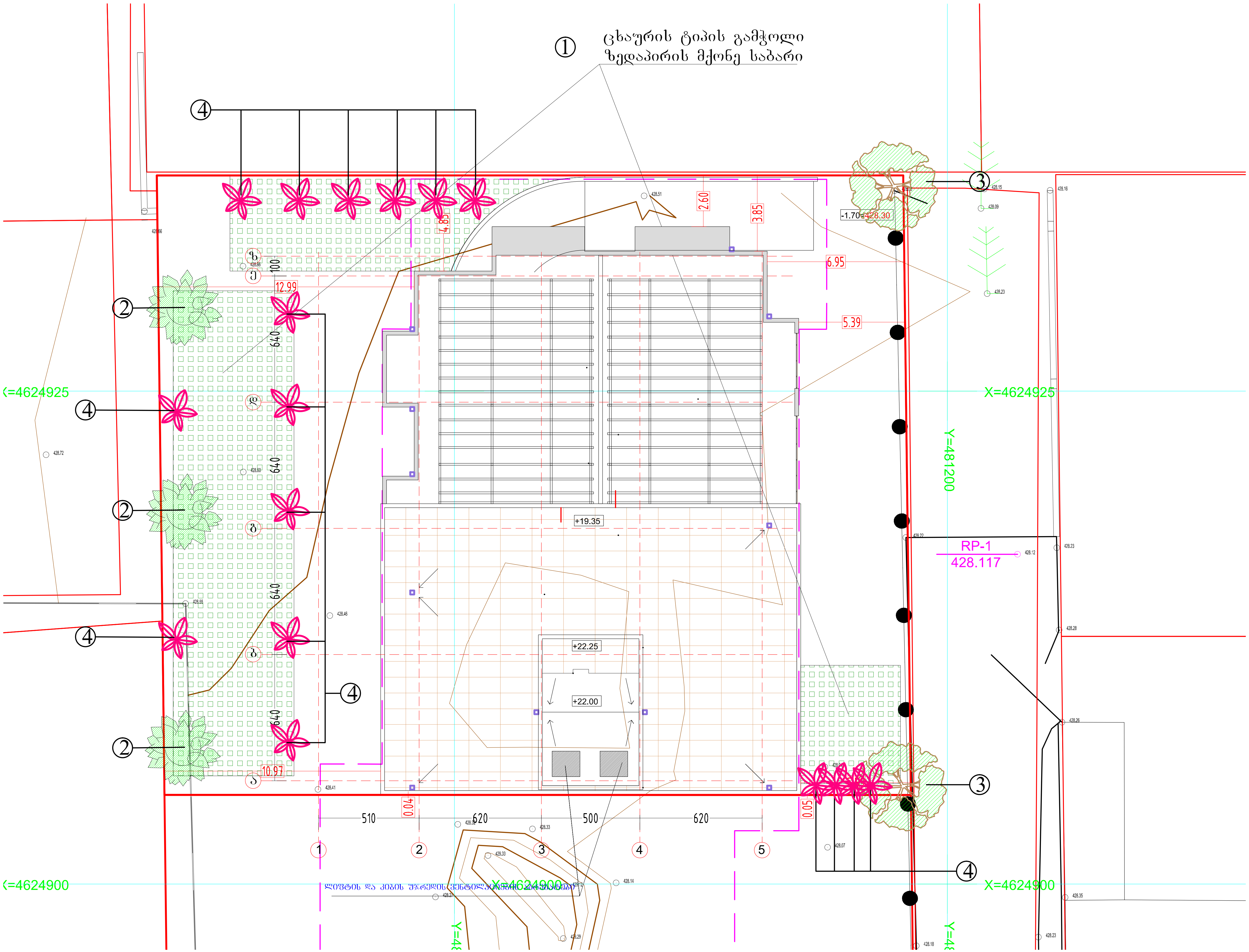
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500
თარიღი DATE OF ISSUE	09.12.2014
ნახაზი DRWG.	გამწვანების პროექტი განმარტებითი ბარათი

პროექტირება REVISIONS

№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ინდექსი INDEX ფურც. PAGES



ფორმატი
PAPER SIZE

A-3

პროექტის №
PROJECT #

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

278 — მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

①		ცხაურის ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საბარი		244.2 კვ.მ.
②		მუხა მარადმწვანე Quercus ilex გვალვაგამძლე გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		3 ძირი
③		ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		2 ძირი
④		ირმის რქა Lagerstroemia indica გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		17 ძირი

დამკვეთი CLIENT	"პოუერ-გრუპ 2000"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	[signature]
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	[signature]
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	ბ. კალანდაძე	[signature]
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	[signature]

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	09.12.2014

ნახაზი DRWG.

გამწვანების პროექტი
გენგეგმა

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

278

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

დამკვეთი CLIENT	"პოუერ-გრუპ 2000"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქობილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	ბ. კალანდაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	09.12.2014

ნახაზი DRWG.

გამწვანების პროექტი

გამწვანების ვიზუალიზაცია

პროექტირება REVISIONS

№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ინდექსი INDEX ფურც. PAGES



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

278

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

დამკვეთი CLIENT	"პოუერ-გრუპ 2000"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქობილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	ბ. კალანდაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	09.12.2014

ნახაზი DRWG.

გამწვანების პროექტი

გამწვანების ვიზუალიზაცია

პორექტირება REVISIONS		
№	პორეჯტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES

. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი (წელი):

2022 წელი

- გამწვანების ხე-მცენერეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს "პოუერ-გრუპ 2000" ს/კ 405168027
- გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი
- კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 244.2 კვ.მ.
- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.175





ცხაურის ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საფარი
244.2 კვ.მ.

მუხა მარადმწვანე
Quercus ilex

გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.

3 ძირი

ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
Fraxinus excelsior

გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.

2 ძირი

ირმის რქა
Lagerstroemia indica

გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.

17 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

278

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

დამკვეთი CLIENT	"პოუერ-გრუპ 2000"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	ქობილისი, ლუბლიანას ქუჩა №50ა

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	ბ. კალანდაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	09.12.2014

ნახაზი DRWG.

გამწვანების პროექტი

განერის ვიზუალიზაცია

რედაქტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ინდექსი INDEX ფურც. PAGES