საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

31.07.2022

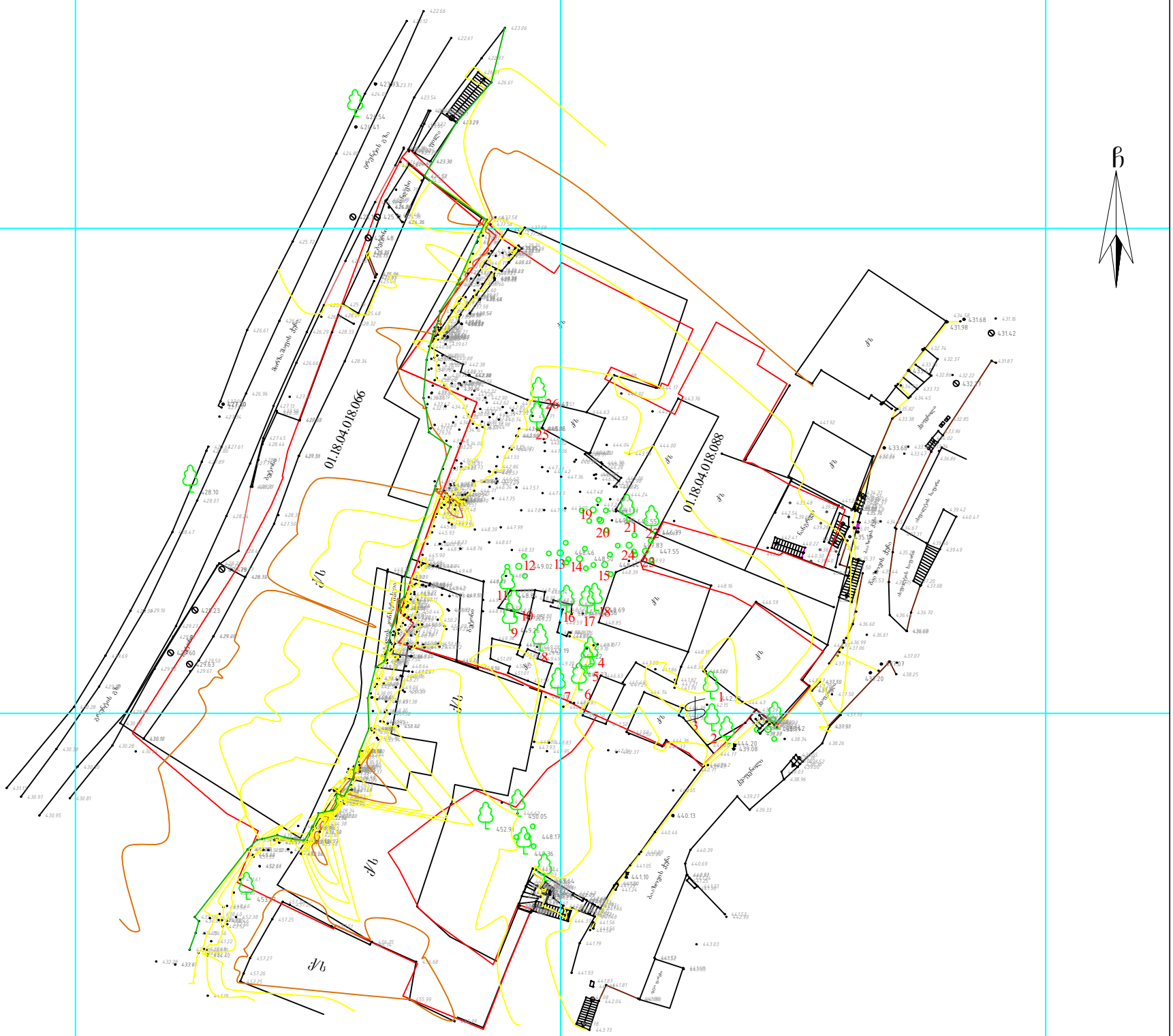
ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

C: \Users\home\Desktop\mmiirrzzaa.png

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა

მისამართი:	ქობილისი გერცელ ბაახოვის ქუჩა 13, მირზა შაფის ქუჩა 19
ფართობი:	1487მ2, 1628მ2
დანიშნულება:	არა სასოფლო-სამეურნეო
საკადასტრო კოდი	01.18.04.018.088 01.18.04.018.066



პირობითი აღნიშვნები

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	წ წყალგაყვანილობა
ძას	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	გ გაზი
	ფარდული	ღობე	ა კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	სან სანიაღვრე
	სატრანსფორ. ჯიხური	საყრდენი კედელი	კბ კავშირგაბმულობა
	ხეები, ბუჩქი	ფლატე	ელ. ქსელები
	გარე განათება	რკინიგზა	თგ გათბობა
		სამეთვალყურეო ჭები	შქ კომუნიკაცია დატანილია
		მეტ. ბეტ. ხის ბოძები	არქივის მასალების მიხედვით
		ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მომიჯნავედ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

WGS84-UTM-38N

შპს „რადიუსი"
ქ. თბილისი, ვახისუბანი, ზ.პატარიძის 8, ა ბლოკი,ბინა 56
მობ: +995 577 99 28 20

LTD "radiusi"
Email: info@radiusi.ge

დირექტორი:		დ.წამალაიძე
შეასრულა:		გ.ლომინაშვილი
დაამუშავა:		დ.წამალაიძე
მასშტაბი: 1:500		04.05.2022 წ.

საექსპერტო დასკვნა :

დასკვნის მომზადების თარიღი : 31.07.2022

მისამართი : ქ.თბილისი, გერცელ ბააზოვის ქ. #13, #5დ, #5ე, #5ზ, #5თ, #9, #9-ის მიმდებარედ, #13; შუშინის ქ. #11 (ს.კ.: 01.18.04.018.088)

მესაკუთრე : შპს „ემ.სი.აი. პროჯექტ“

ფუნქციური ზონა : საცხოვრებელი ზონა 3; სატყეო ზონა

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 26

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 11

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 25

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 1

ხმობადი ხე–მცენარეები : 0

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ჭერამი (Armeniaca Vulgaris)	6.8	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
2	კარალიოკი (Diospyros kaki)	13.5	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
3	ვაზი (Vitis)	8.3	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
4	აილანთუსი (Ailanthus)	9.2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
5	აილანთუსი (Ailanthus)	8.5	4	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
6	აილანთუსი (Ailanthus)	11.4	4	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
7	აილანთუსი (Ailanthus)	4.2	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
8	შინდი (Cornus)	9.8	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
9	ვაშლი (Malus)	3.5	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას

10	მსხალი (Pyrus)	4.9	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
11	თუთა (Morus)	10.5	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
12	ბროწეული (Granatus)	7.6	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
13	ბროწეული (Granatus)	6.2	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
14	ბროწეული (Granatus)	8.4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
15	იასამანი (Syringa)	3.5	1	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
16	ჭერამი (Armeniaca Vulgaris)	16.8	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
17	ქლიავი (prunus ssp)	9.5	2	ზეხმელი	ხილკენკროვანი
18	თუთა (Morus)	6.9	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
19	აილანთუსი (Ailanthus)	5.2	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
20	აილანთუსი (Ailanthus)	8.4	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
21	აილანთუსი (Ailanthus)	7.9	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
22	აილანთუსი (Ailanthus)	9.2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
23	აილანთუსი (Ailanthus)	6.8	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
24	აილანთუსი (Ailanthus)	7.3	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
25	აილანთუსი (Ailanthus)	2.8	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
26	აილანთუსი (Ailanthus)	10.2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

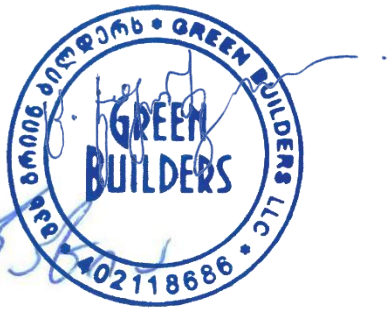
ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.



დირექტორი ცირა ჯაფოშვილი

ექსპერტი არსენა ბახია




2
3


4
5
6


3


7






11
10


10
11


12


16


18


13


14


15


17


19 20 21 23 23 24


2021
2024
2019


25


26