მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.05.046.005.01.533**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024464659 - 01/04/2024 14:47:25 **04/04/2024 16:21:20**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი მთაწმინდა				
01	**15**	**05**	**046/005**	**01/533**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი რუსთაველი , N 14

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2006.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **46;**
შენობა-ნაგებობები: **N1, N2, N3, N4, N5 და N6**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007175258 , **თარიღი 30/10/2007 10:25:45**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს მიერ 1995 წლის 28 ივლისს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/283-ა.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1995 წლის 27 ივლისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ქ. ოდილავაძის მიერ რეესტრით N5-ა/225.
- არასაცხოვრებელი ფართის ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 2000 წლის 6 მარტს დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. ჯანხითელის მიერ რეესტრით N2-26

მესაკუთრეები:
შპს "სამაია-96" , ID ნომერი:203836803

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "სამაია-96"	საკუთრება	**ფართი**	**სართული 0-1**	234.05 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024464659 თარიღი 01/04/2024 14:47:25

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2024

მოიჯარე: **შპს "გესთი"** 405245471;
საგანი:სართული 0-1, ფართი 234.05 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:01/07/2026;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge