შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2	-18.15 და -15.15 ნიშნულზე მოწყობილი შემოზღუდული ავტოსადგომი, (311.3 ქვეთავი)
სვ	-12.15, -7.80 , -3.45 , +0.00 ნიშნულზე კომერციული სივრცეები (309.1 ქვეთავი)
თვ-3	+4.35 ნიშნულებზე მოწყობილი სპორტული დარბაზი ვარჯიშებისათვის (303.4 ქვეთავი)
სც-2	+4.35 დან +27.45; ნიშნულებზე მოწყობილი საცხოვრებელი ერთეულები. (310.4 ქვეთავი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	**კონსტრუქციის ტიპი - I-A** (შერჩეულია შენობის დაკავებულობის, სიმაღლისა და ფართობის გათვლისწინებით (503 ცხრილის მიხედვით)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები	მექანიკური	ბუნებრივი
სწ-2	კი	-
სვ	კი	-
თვ-3	-	კი
სც-2	-	კი
დერეფანი	კი	-
ლიფტი/ტამბური	კი	-

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2	შეუზღუდავი	2
სვ	შეუზღუდავი	4
თვ-3	შეუზღუდავი	1
სც-2	შეუზღუდავი	8

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ-2	შეუზღუდავი	4500
სვ	შეუზღუდავი	6150
სც-2	შეუზღუდავი	14650
თვ-3	შეუზღუდავი	344
დს	შეუზღუდავი	110
იატაკის საერთო ფართობი =	25754	
იატაკების რაოდენობა =	14	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
(ღეძებში) 14-1	9<	1	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	60%
(ღერძებში) 1-14	9<	1	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	60%
(ღერძებში) ა-დ	1	2	2	-	-	შეუზღუდავი	45%	-	-
(ღერძებში) დ-ა	9<	1	2	-	-	დაუშვებელია	-	-	20%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარეზის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	არის (903.2.10)	არ საჭიროებს (904.2)	არის	-	არის (909)	არის (2009)	არის

სვ	არის	არ საჭიროებს (904.2)	არის	-	არის	არის	არის
თვ-3	არის	არ საჭიროებს (904.2)	არის	-	არის	არის	არის
სც-2	არის	არ საჭიროებს (904.2)	არის	-	არ საჭიროებს (909)	არის (2009)	არის
ლიფტი					დაწნევა		
კიბის უჯრედი				არის (905.3)	არის დაწნევა		
ტამბური					არის		

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება(1021)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი (თავისუფალი სიგანე)	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მინუს ორი სართული	125	2	2	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
მინუს ერთი სართული	118	2	2	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
პირველი სართული	697	3	4	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
მეორე სართული	392	2	3	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
მესამე სართული	365	2	3	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92

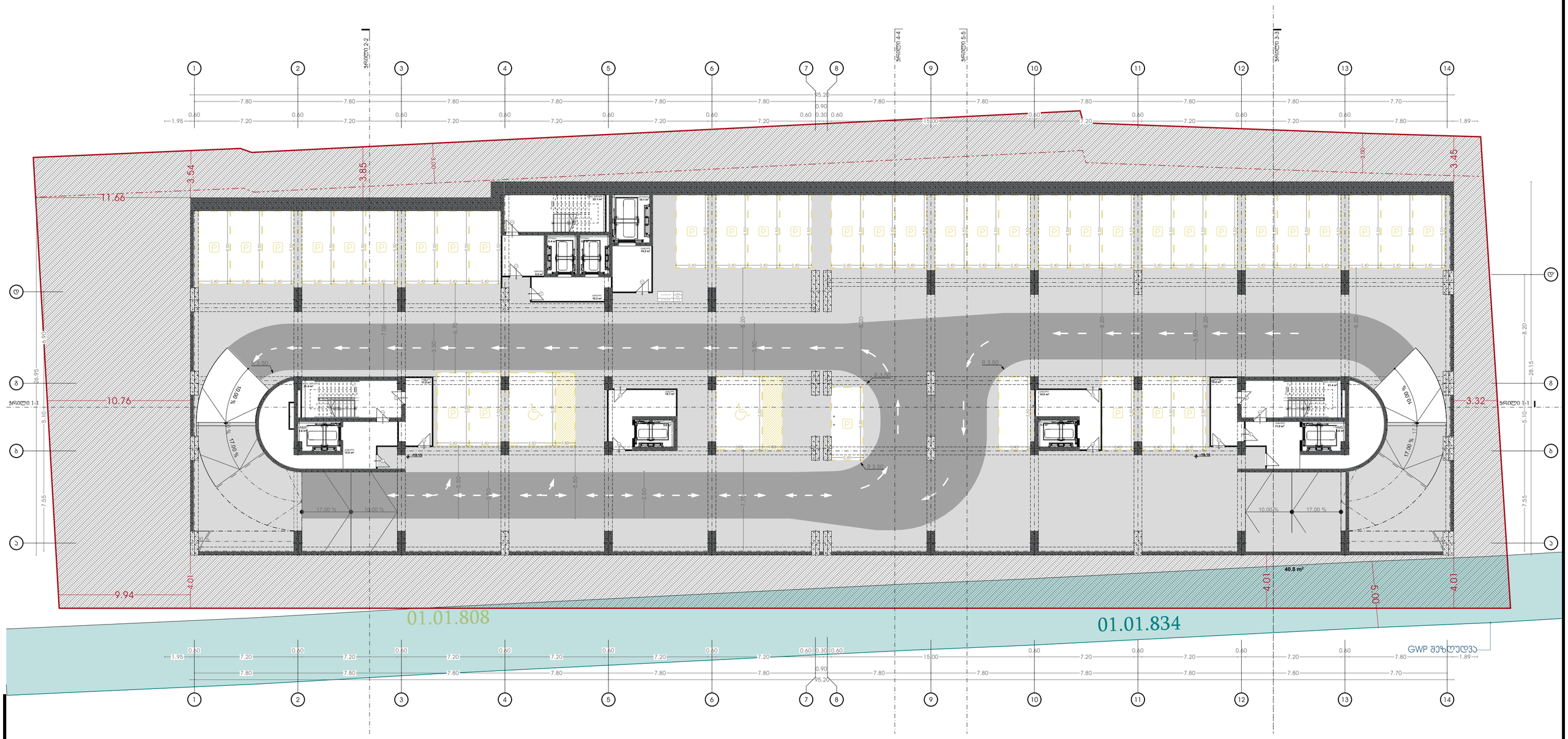
მეოთხე სართული	302	2	3	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
სხვა ყველა სართული	სართულზე 101 მდე	2	2	1.10	1.10-1.20	1.20	1.50	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა სქ ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სვ სართულები	**1756**	**20**	**36**	**10**	**30**	**-**	**-**	**4**	**10**	**2**	**3**	**-**	**-**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები**					
		უნიტაზი ერთ საძინებელერთეულზე		**ტუალეტის ხელსაბანები** ერთ საძინებელერთეულზე		**აბაზანა/შხაპი** ერთ საძინებელერთეულზე	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მეორე და ყველა დანარჩენი სართული	ბინაზე 1	1	1	1	1	1	1

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

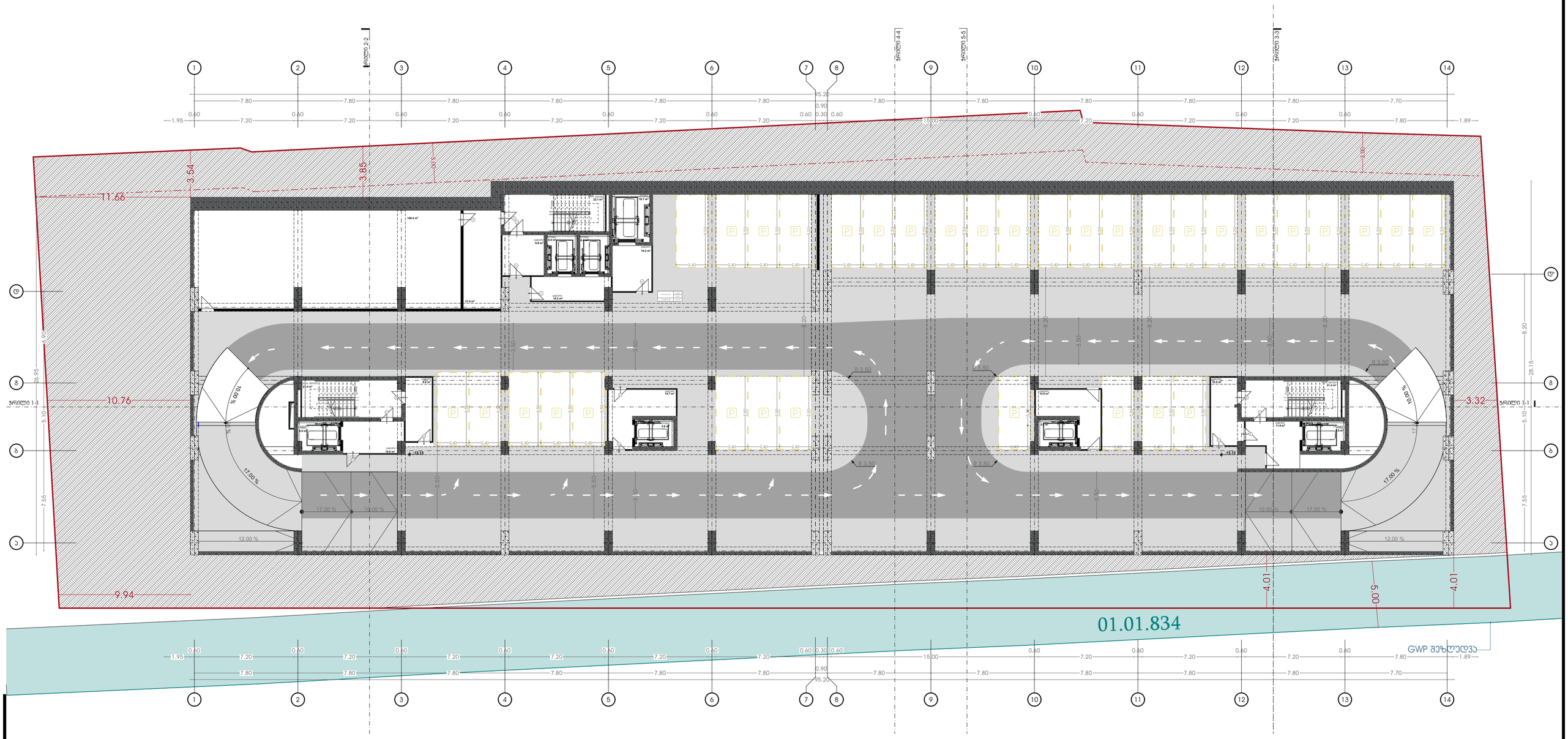
ნახაზი: გეგმა -18.15 ნიშნულზე

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკვლევარო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეჭკორი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: გეგმა -15.15 ნიშნულზე

SCALE 1:100

FORMAT A2

ЗАМЕЧАНИЯ ЗАЕДНО С ОПИСАНИЕТО:

- – – – Граница на имота (съгласно скица № 15443 от 12.11.2025 г. на АГКК)

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 1 580,00 кв.м

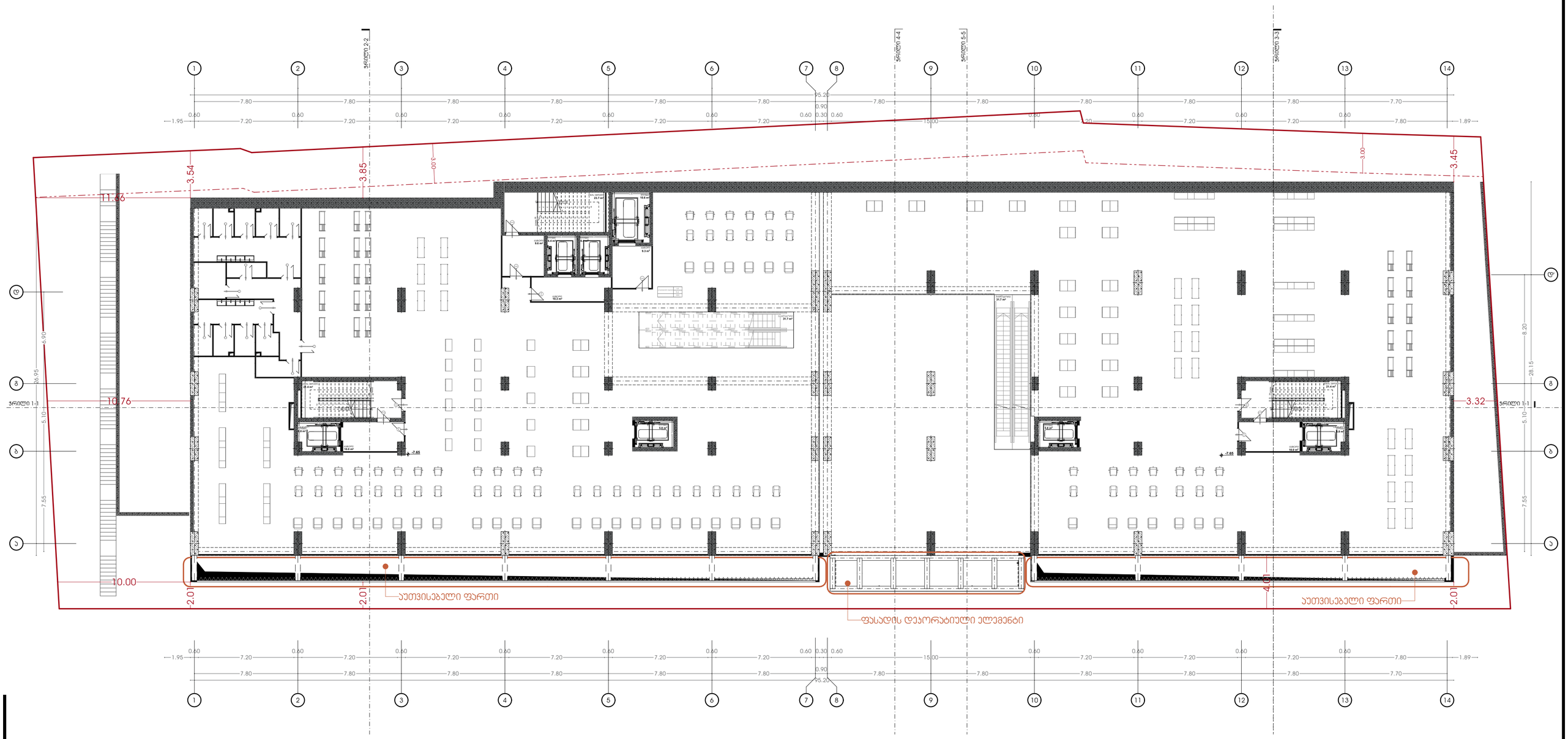
ЗАСТРОЕНА ОБЩА РАЗГЪНАТА ПЛОЩ: 2 580,00 кв.м

ЗАСТРОЕНА ОБЩА ПЛОЩ: 2 580,00 кв.м

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗУ: 1

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.ბოგვაშვილი

ხ. პ.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. პ.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

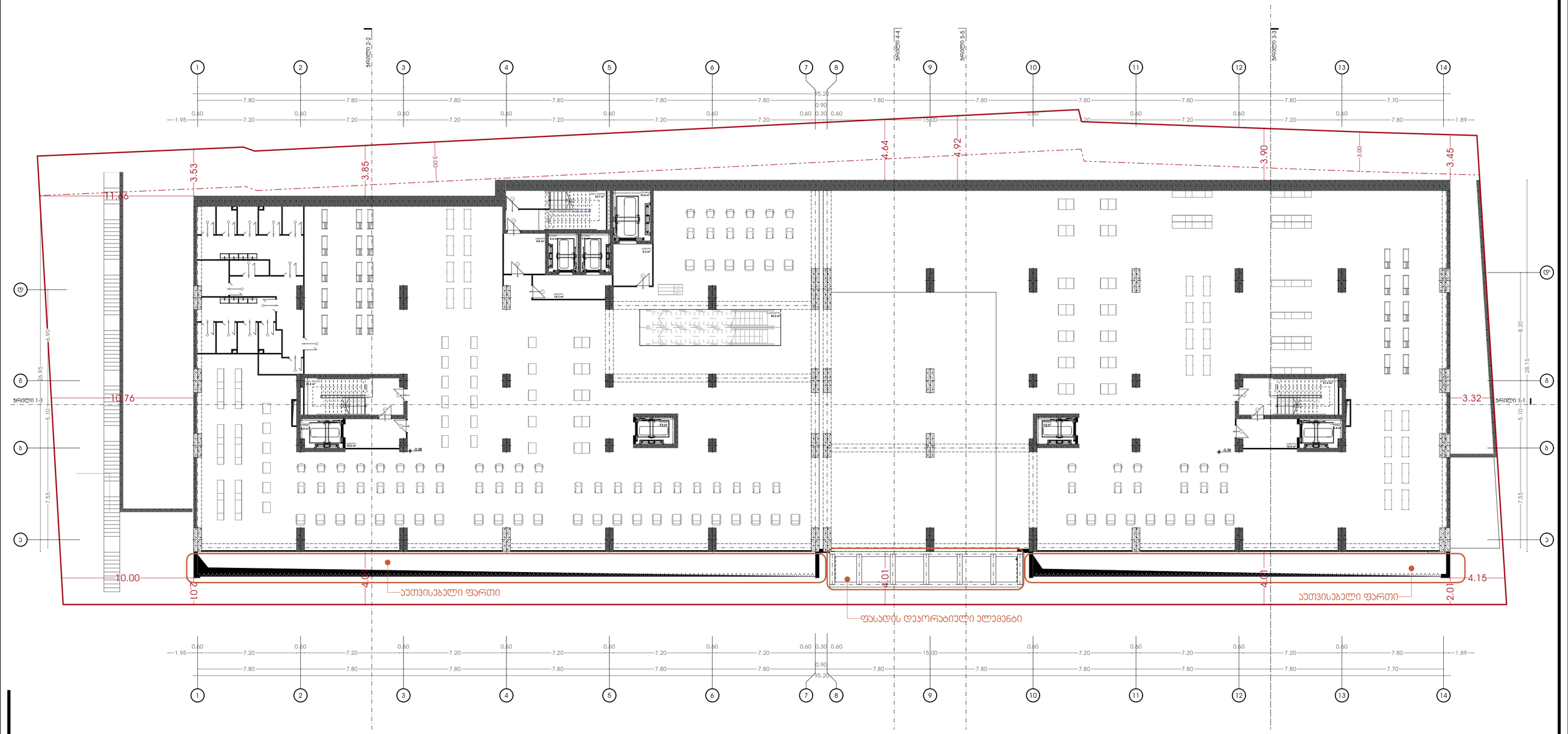
ნახაზი: გეგმა -7.80 ნიშნულზე

SCALE
1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: გეგმა -3.45 ნიშნულზე

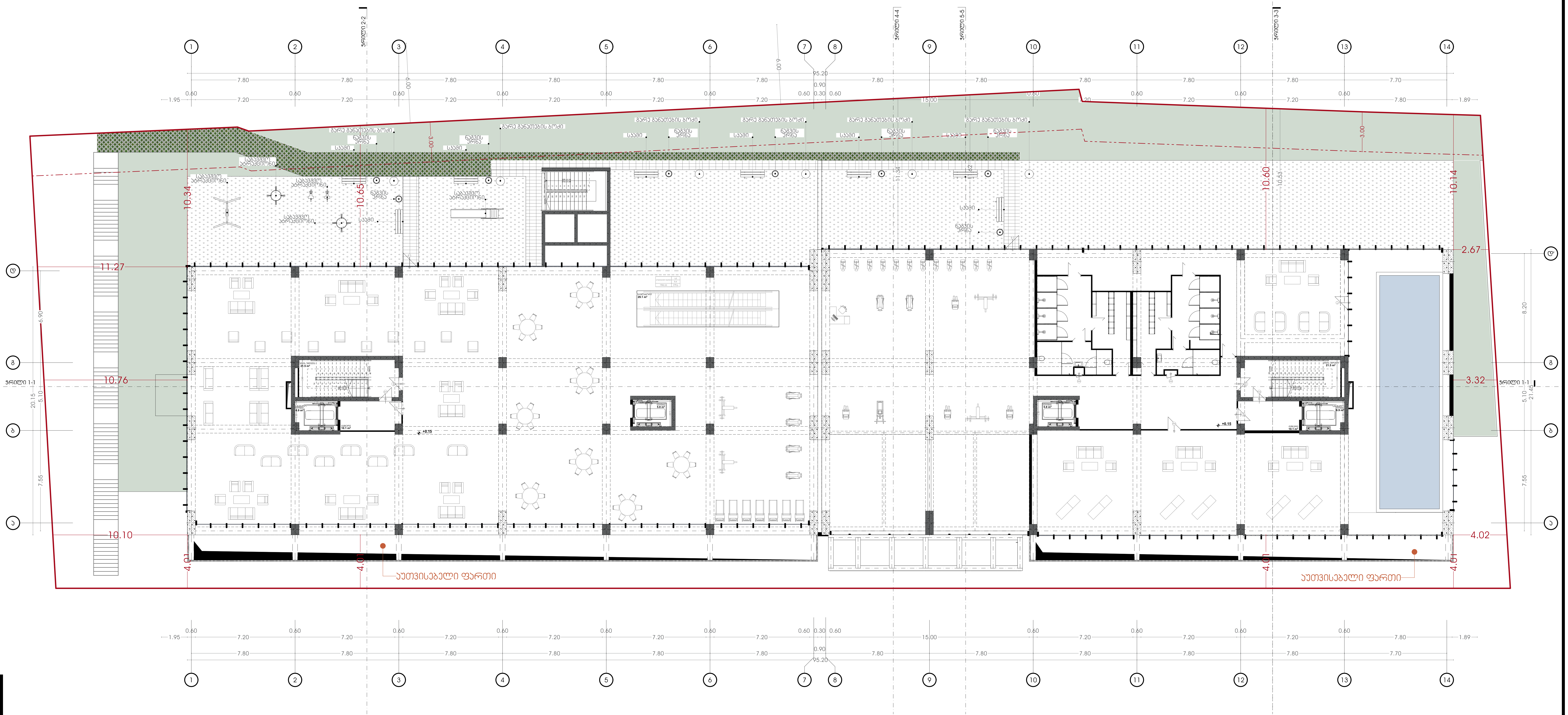
SCALE
1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

SCALE
1:100

FORMAT A2

ЗАМЕЖДОВАНЕ ЗА ПРОМЯНА:

- ЗАЛЕГНАЛА ЧАСТ ОТ ПАРЦЕЛА
- ЗАСЕГНАТА ЧАСТ (ЗАЛЕЖАЩА ВЪВ ВЪЗДУШНОТО ПРОСТРАНСТВО) ОТ ПАРЦЕЛА

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА:

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 1,080.00 КВ.М

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ЗАЛЕГНАЛАТА ЧАСТ ОТ ПАРЦЕЛА, ЗАСЕГНАТА ОТ ОБЕКТА: 1,080.00 КВ.М

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ЗАСЕГНАТАТА ЧАСТ ОТ ПАРЦЕЛА, ЗАСЕГНАТА ОТ ОБЕКТА: 0.00 КВ.М

ЗАЛЕГНАЛА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ПАРЦЕЛА: 1,080.00 КВ.М

ЗАСЕГНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА ПАРЦЕЛ



N

ma.nmmanu 2024e.

3nMeMa.nnnn.3Me6na3ba.n:	
ИМЯЕЖЕЫЫЫ

ЗАЛИВКА ЗА ПЛОЧКИ

ЗАЛИВКА ЗА ПЛОЧКИ

ЗАЛИВКА ЗА ПЛОЧКИ

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (ეკავა ჯაოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: გეგმა +14.25 ნიშნულზე

SCALE
1:100

FORMAT A2

ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА:
- разрешение за строеж
- ——— одобряване на инвестиционния проект (чл.142, ал.6 от ЗУТ)
- – – –

ЗАМЕЖДОЗАЩИТЕНА ЗОНА:

ЗАСТРОЕНА ЗОНА

ЗАСТРОЕНА ЗОНА (ЗАЛЕЗЕ ЗА ПЛАН) ИЗВЪН ЗАСТРОИТЕЛНАТА ЛИНИЯ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 2 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 3 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 4 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 5 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 6 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 7 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 8 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 9 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 10 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 11 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 12 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 13 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 14 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 15 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 16 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 17 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 18 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 19 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 20 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 21 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 22 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 23 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 24 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 25 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 26 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 27 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 28 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 29 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 30 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 31 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 32 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 33 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 34 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 35 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 36 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 37 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 38 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 39 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 40 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 41 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 42 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 43 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 44 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 45 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 46 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 47 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 48 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 49 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 50 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 51 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 52 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 53 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 54 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 55 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 56 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 57 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 58 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 59 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 60 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 61 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 62 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 63 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 64 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 65 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 66 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 67 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 68 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 69 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 70 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 71 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 72 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 73 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 74 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 75 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 76 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 77 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 78 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 79 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 80 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 81 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 82 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 83 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 84 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 85 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 86 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 87 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 88 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 89 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 90 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 91 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 92 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 93 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 94 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 95 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 96 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 97 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 98 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 99 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 100 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 101 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 102 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 103 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 104 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 105 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 106 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 107 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 108 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 109 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 110 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 111 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 112 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 113 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 114 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 115 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 116 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 117 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 118 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 119 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 120 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 121 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 122 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 123 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 124 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 125 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 126 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 127 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 128 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 129 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 130 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 131 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 132 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 133 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 134 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 135 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 136 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 137 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 138 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 139 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 140 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 141 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 142 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 143 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 144 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 145 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 146 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 147 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 148 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 149 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 150 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 151 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 152 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 153 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 154 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 155 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 156 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 157 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 158 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 159 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 160 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 161 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 162 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 163 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 164 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 165 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 166 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 167 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 168 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 169 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 170 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 171 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 172 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 173 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 174 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 175 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 176 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 177 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 178 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 179 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 180 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРОЯВАНЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЧЛ. 17, АЛ. 181 ОТ ЗУТ

ЗАСТРОЕНА ЗОНА ПРИ ЗАСТРО

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: გეგმა +24.15 ნიშნულზე

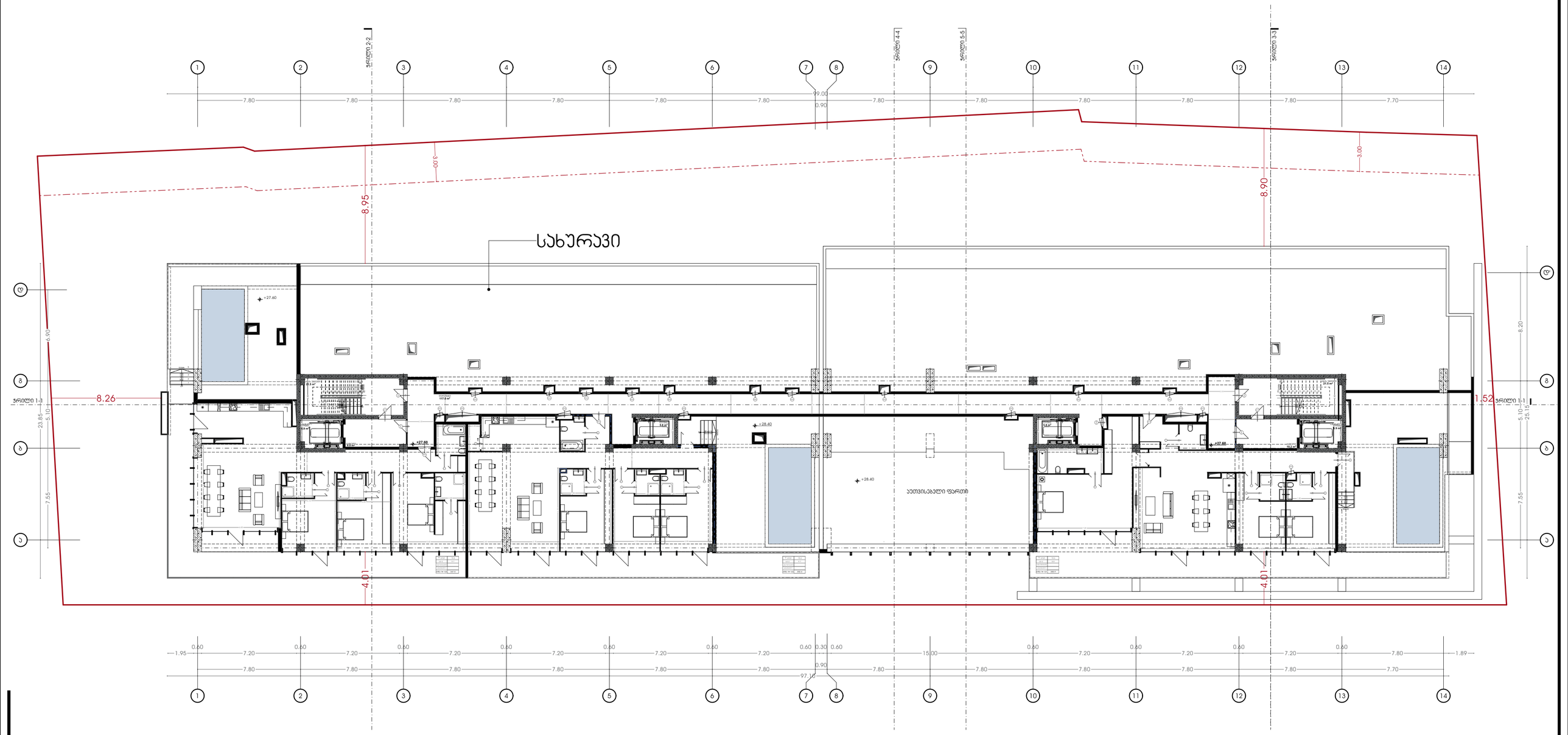
SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

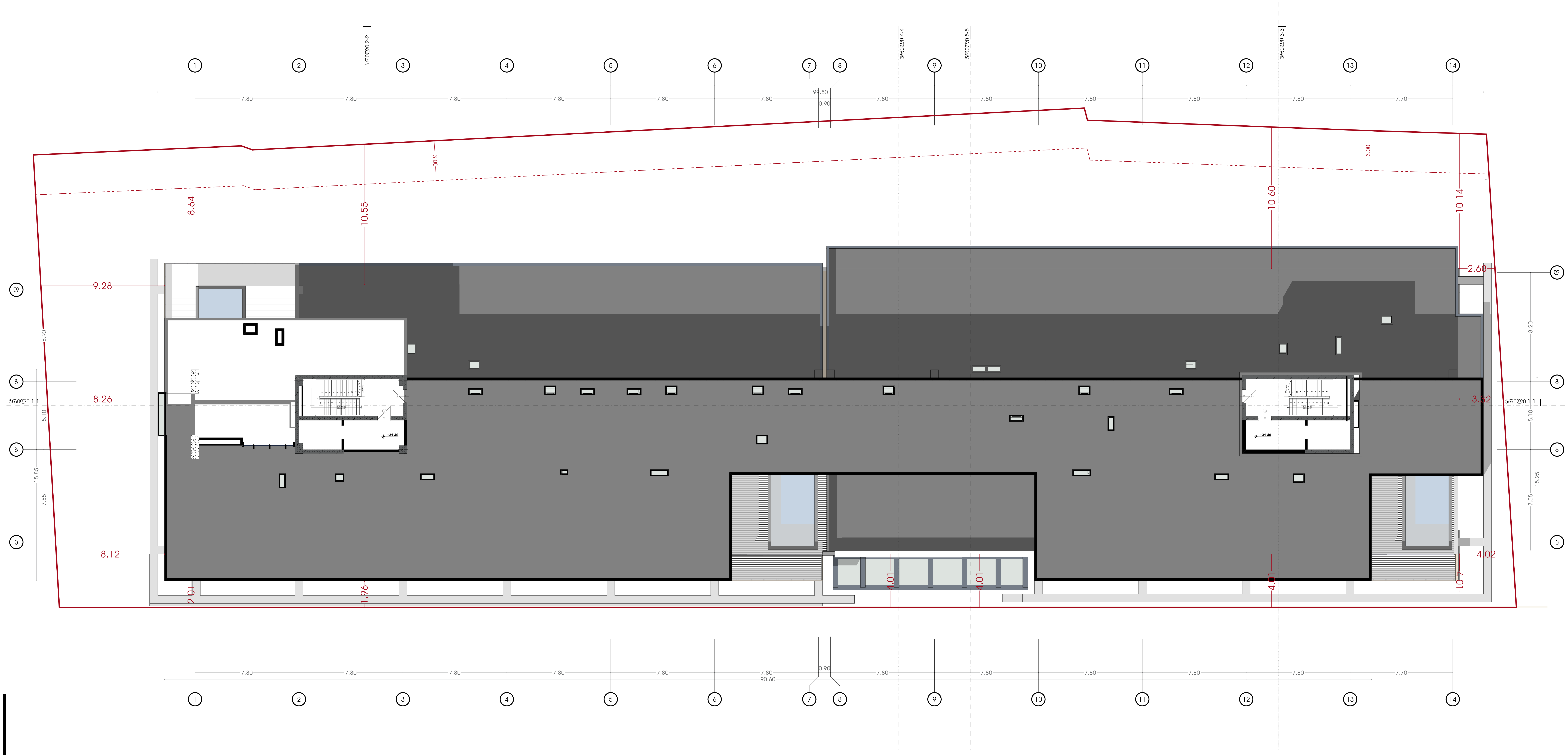
ნახაზი: გეგმა +27.45 ნიშნულზე

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

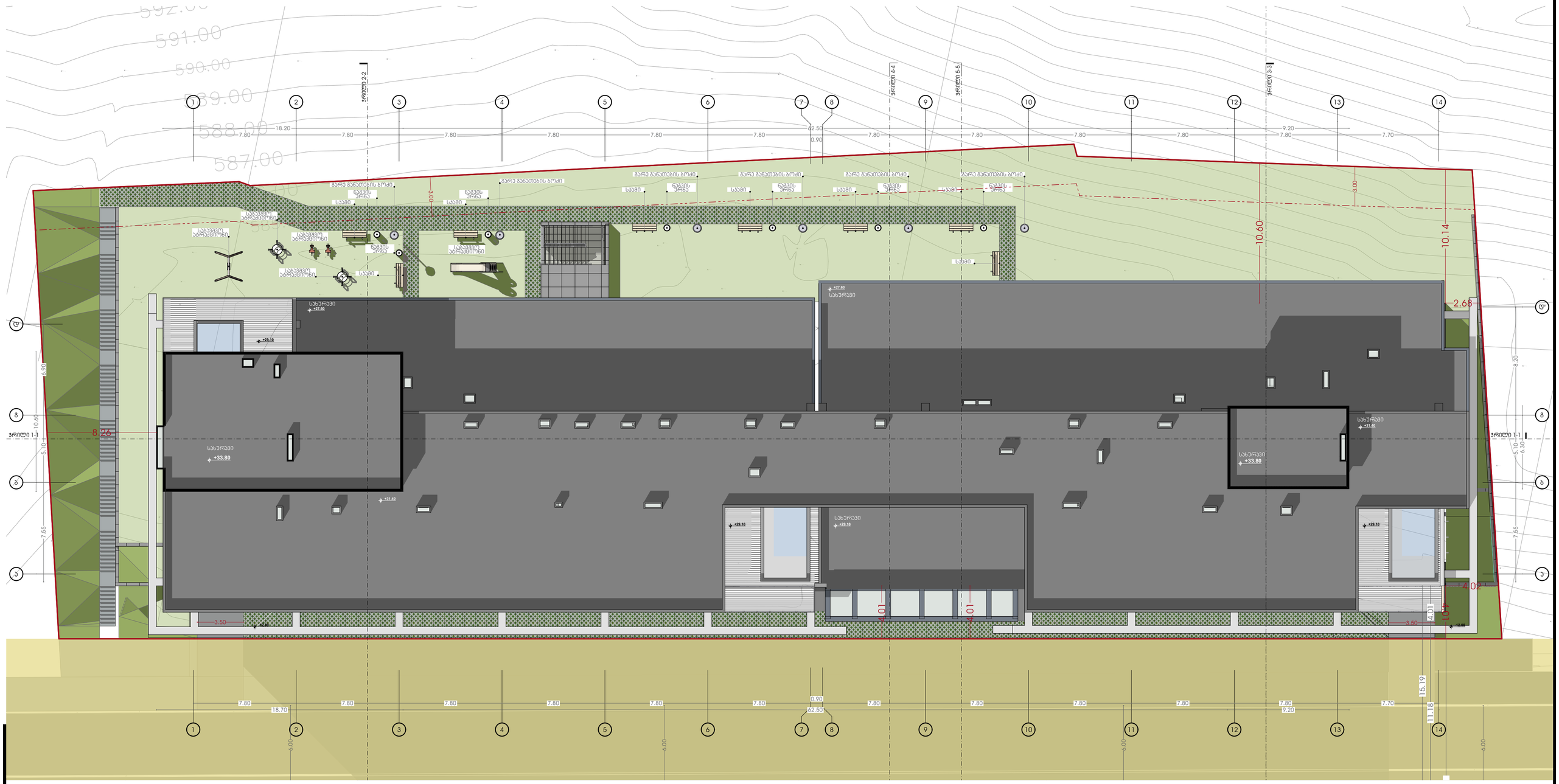
ნახაზი: გეგმა +31.95 ნიშნულზე

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა აბაშიძის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

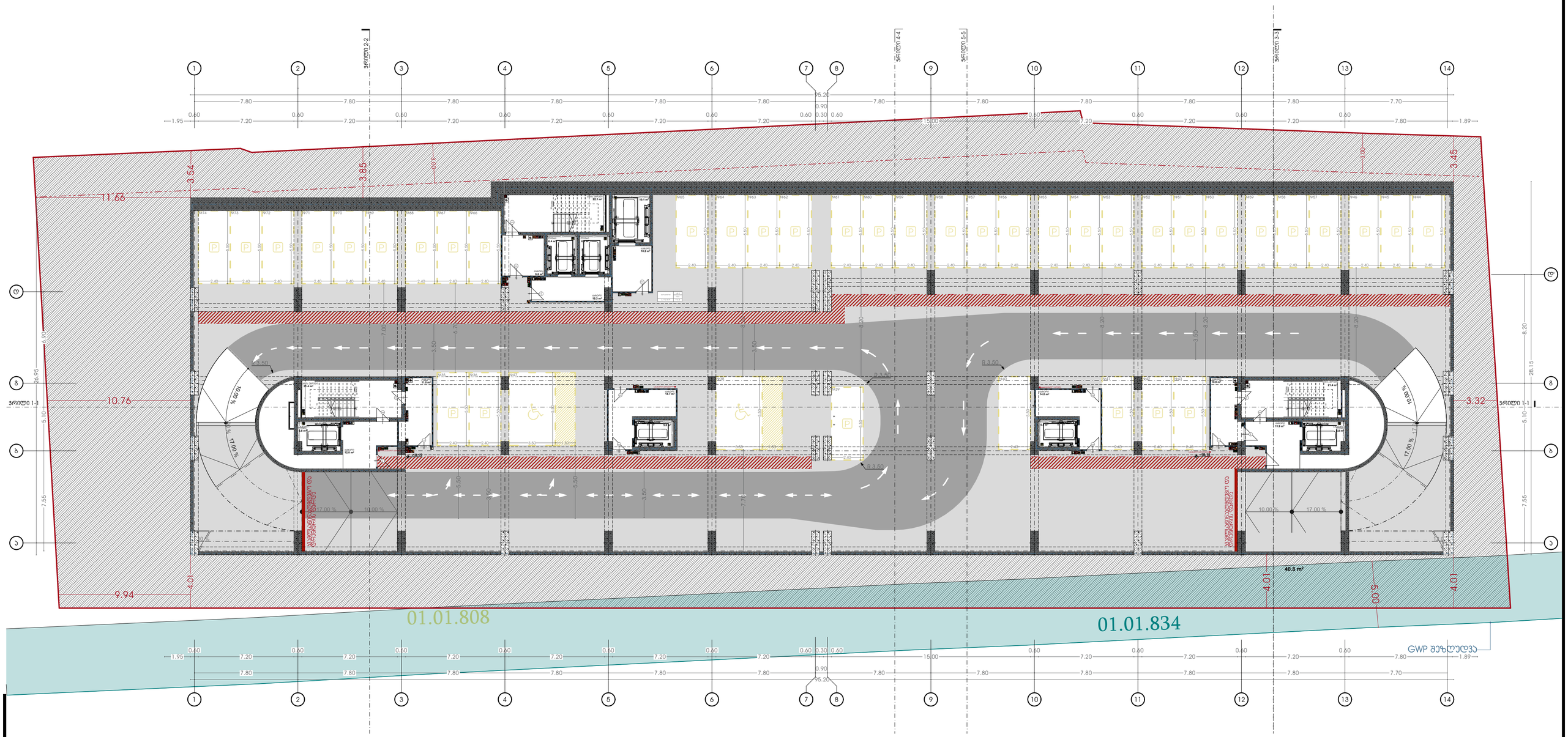
ნახაზი: გეგმა +46.65 ნიშნულზე

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- სასაზღვრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უახლოესი)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაღლობელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგუაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა -18.15 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

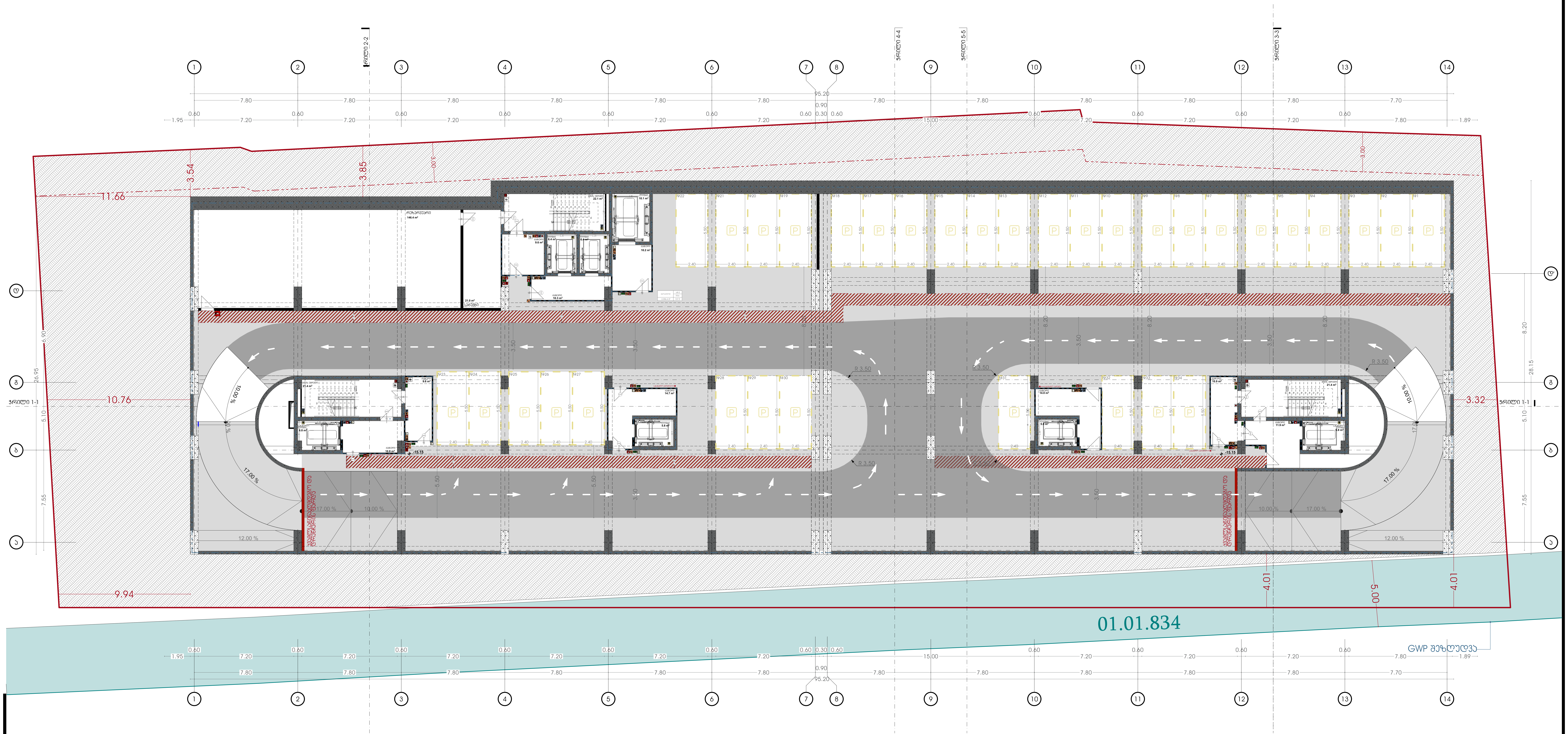
SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერსი დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

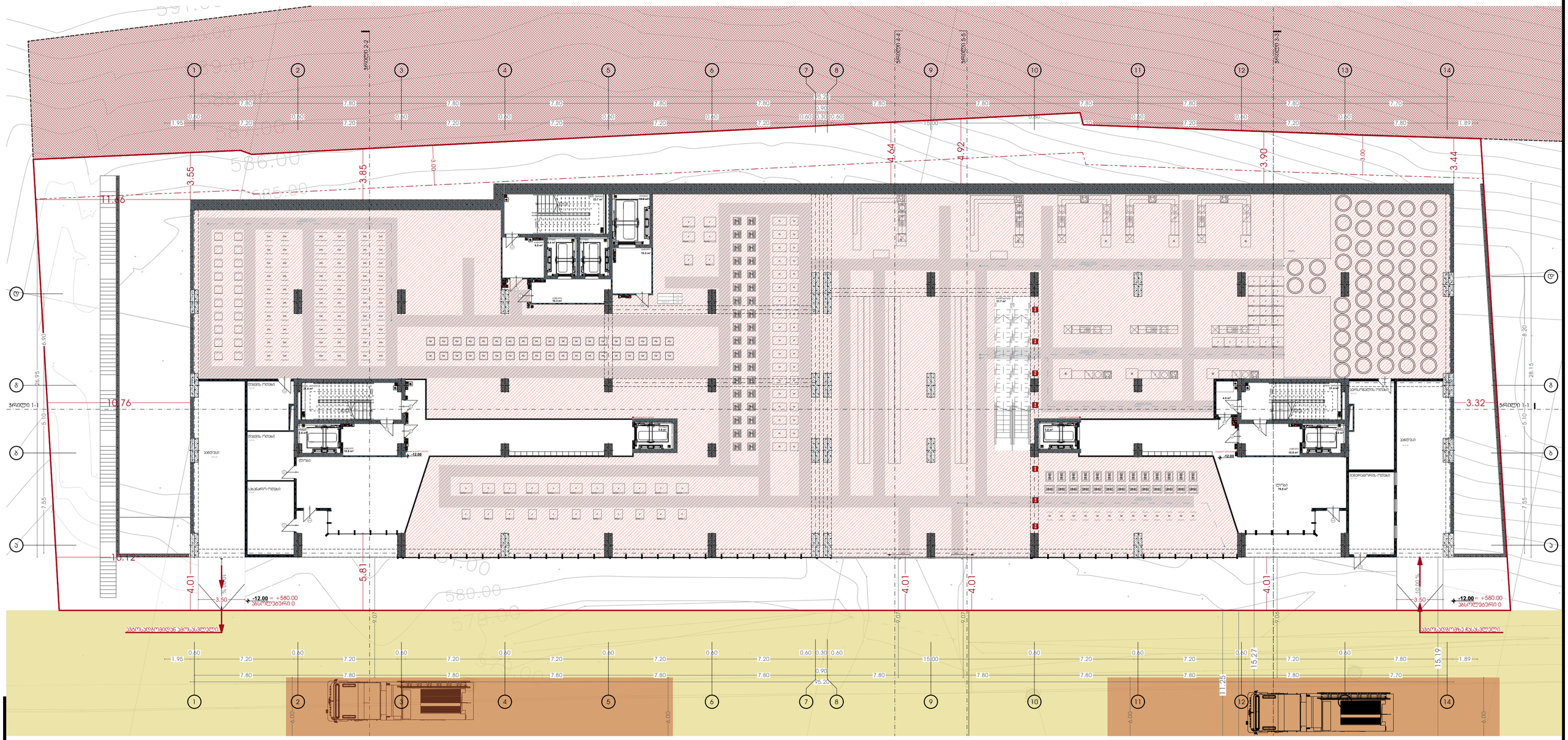
ნახაზი: გეგმა -15.15 ნიშნულზე ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უახლოესი)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულოგუა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ა : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

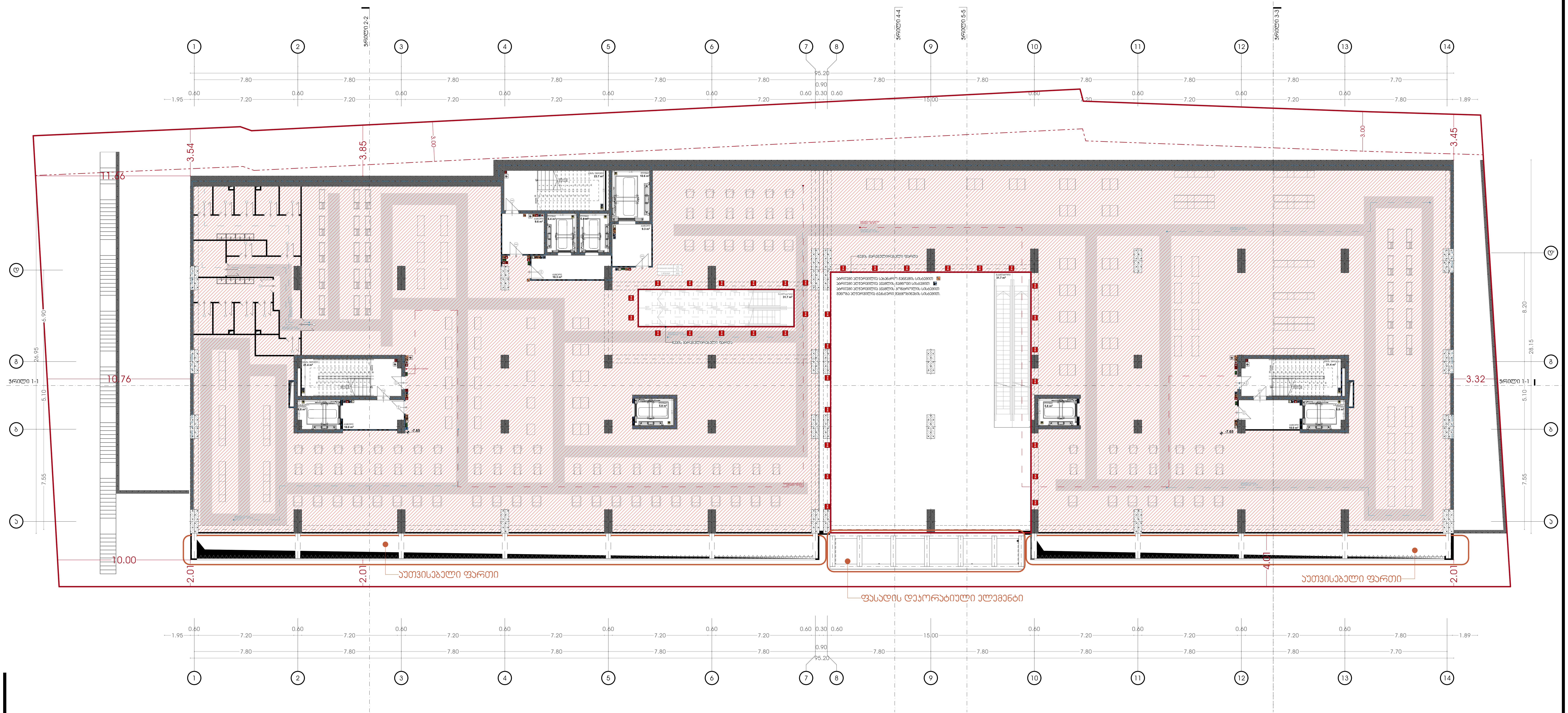
ნახაზი: გეგმა -12.15 ნიშნულზე ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტომატური სისტემა
- კვამლმომზვნი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე გამწოვი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისასვლელი
- კაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასაშვები შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სისტემა (კვამლის ბარიერი)
- სახანძრო კიდრანტი
- ზედა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

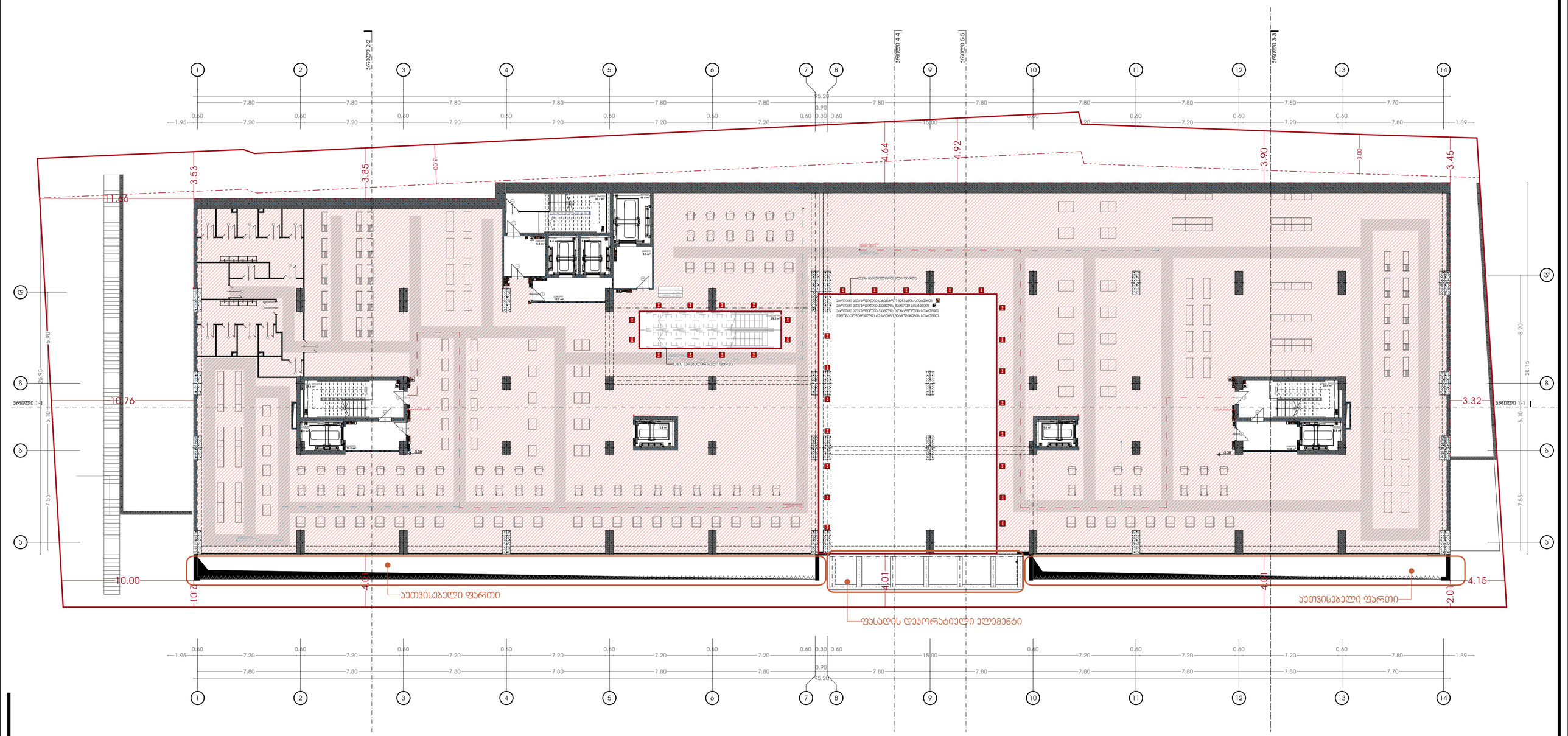
ნახაზი: გეგმა -7.80 ნიშნულზე ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- ბენეფიციების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოფარეხი და ველოსიპედის პარკინგი
- ტროტუარი და ფეხით მოსიარულეთა ზონა
- მწვანე ნარგავებით დაფარული ზედაპირი
- ბაღის ავეჯი
- საბავშვო ბაღის ტერიტორია
- საბავშვო ბაღისა და სკოლის ტერიტორიის ერთობლივი გამოყენების ზონა
- სკოლის ტერიტორია
- სპორტული მოედანი
- ველოსიპედის მისასვლელი
- საბავშვო ბაღის ტერიტორიის საზღვარი მჭრი ბეტონის ბორდიურით მოპირკეთებული
- ბაღის შენობის საზღვარი
- ღია ტიპის საკურთხევლის საზღვარი
- მცენარეების შერჩევის კრიტერიუმები
- საბავშვო ბაღის ტერიტორიის ელემენტი
- საბავშვო ბაღის ტერიტორიის ელემენტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელდგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

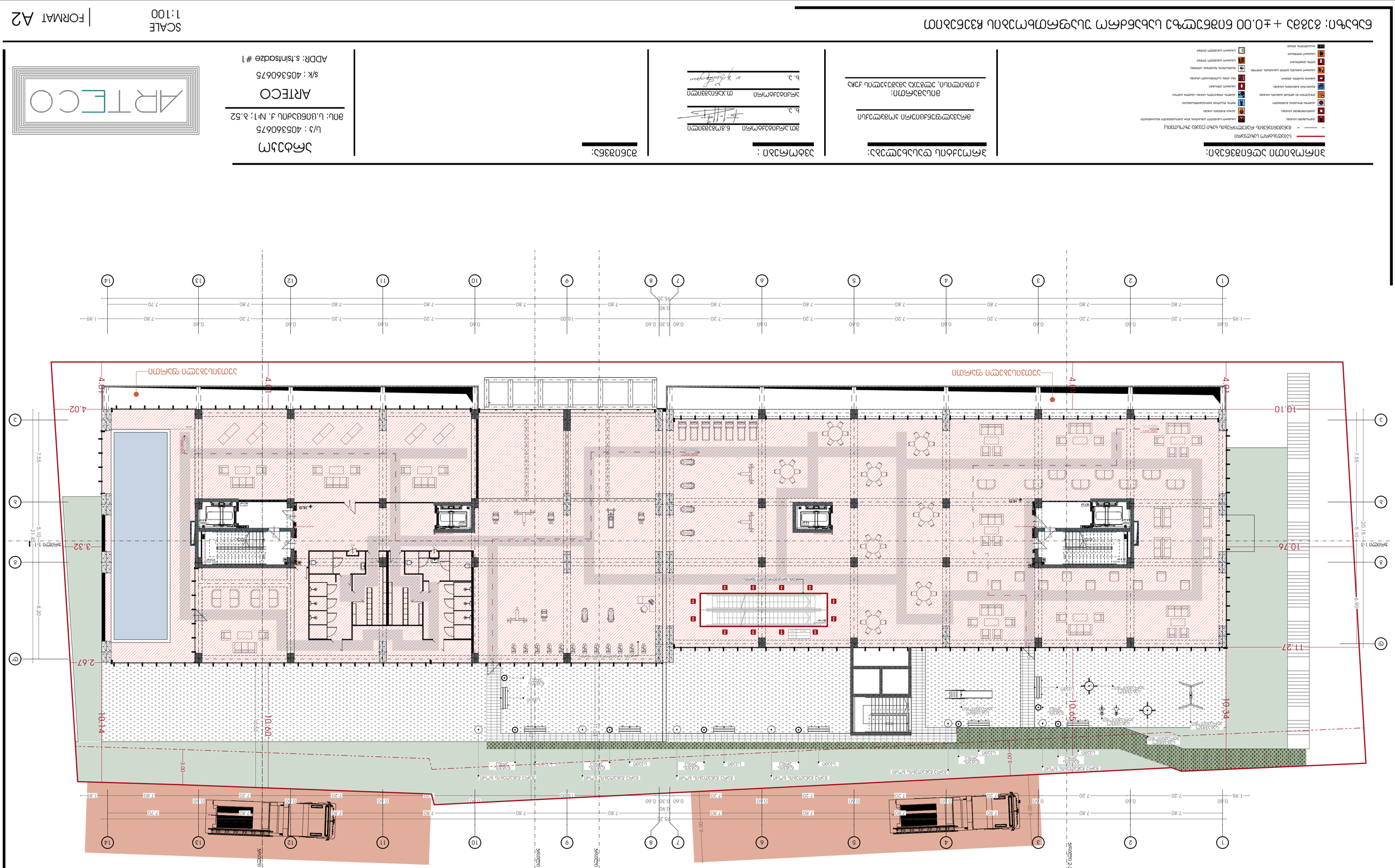
ნახაზი: გეგმა -3.45 ნიშნულზე ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

არტეკო
ს/ს : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

SCALE 1:100

FORMAT A2


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ
ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ
ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗ

[redacted]

N
თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაქრობი სისტემა
- კვამლადმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერის დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +4.50 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- – — – მანგენიანების რეგულირების ხაზი (უახლოესის)
- ავტოსადგომის სართული
- ავტოსადგომის სართული
- ავტოსადგომი მრავალდონიანი პარკინგი
- შენობა და ნაგებობა მაღალძაბა სადგომი
- მაღალძაბა მომხმარებლის სადგომი
- საბანაო ნაგებობა ცენტრი სამედიცინო პუნქტით
- ბენზინგასამართი სადგომი
- საბანაო მოედანი
- ბაღისა და ბაღის ფრაგმენტი
- საბანაო ნაგებობა ცენტრი
- ბაღის მოწყობილობა
- საბანაო ნაგებობა ცენტრი
- საბანაო ნაგებობა ცენტრი
- ბაღის ელექტრომომარაგების ქსელი
- ბაღის ელექტრო მომარაგების სადგომი
- ბაღის ელექტრო მომარაგების სადგომი
- ბაღის ელექტრო მომარაგების სადგომ

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერსი დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. მ.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. მ.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

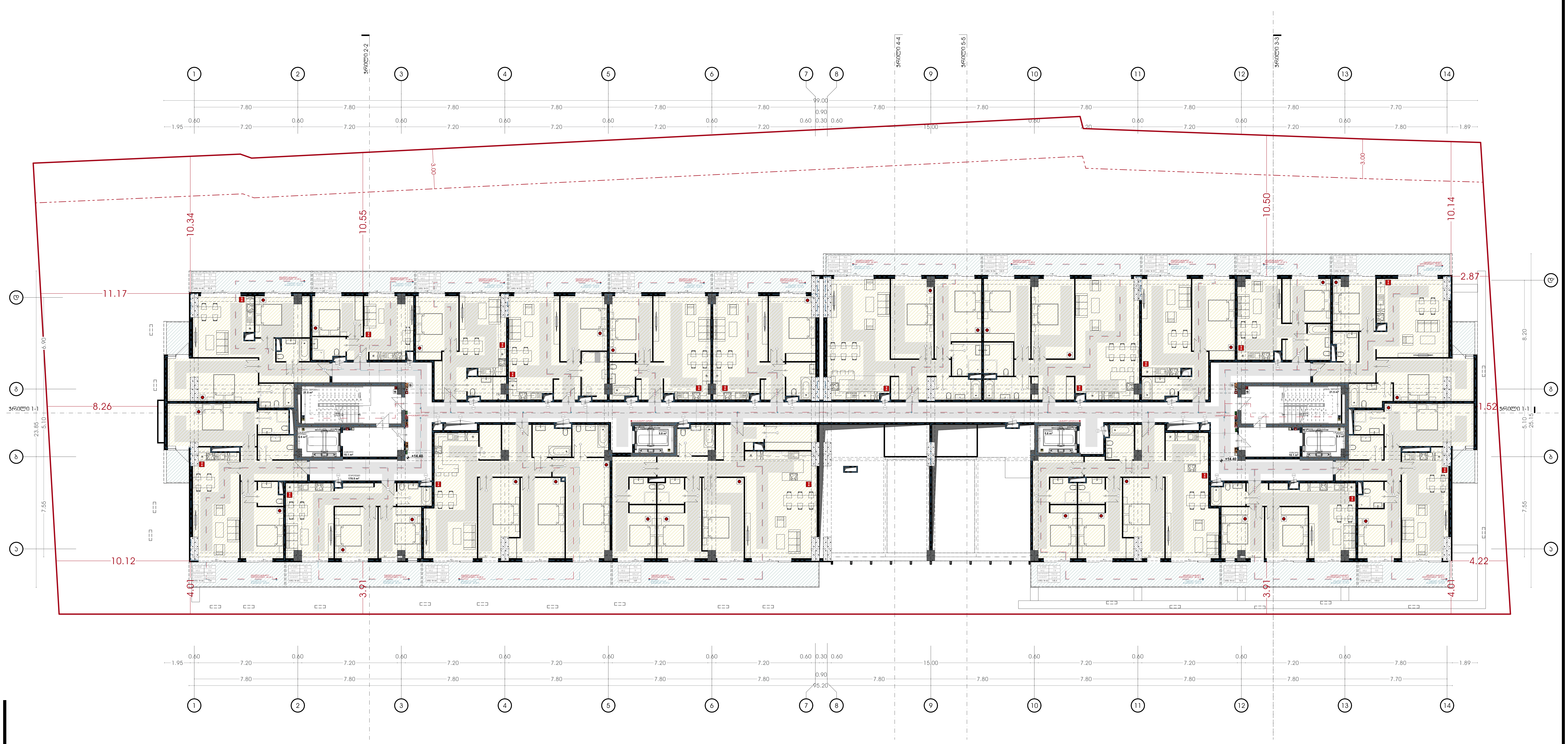
ნახაზი: გეგმა +10.95 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE
1:100

FORMAT A2

[redacted]

N
თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერსი დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

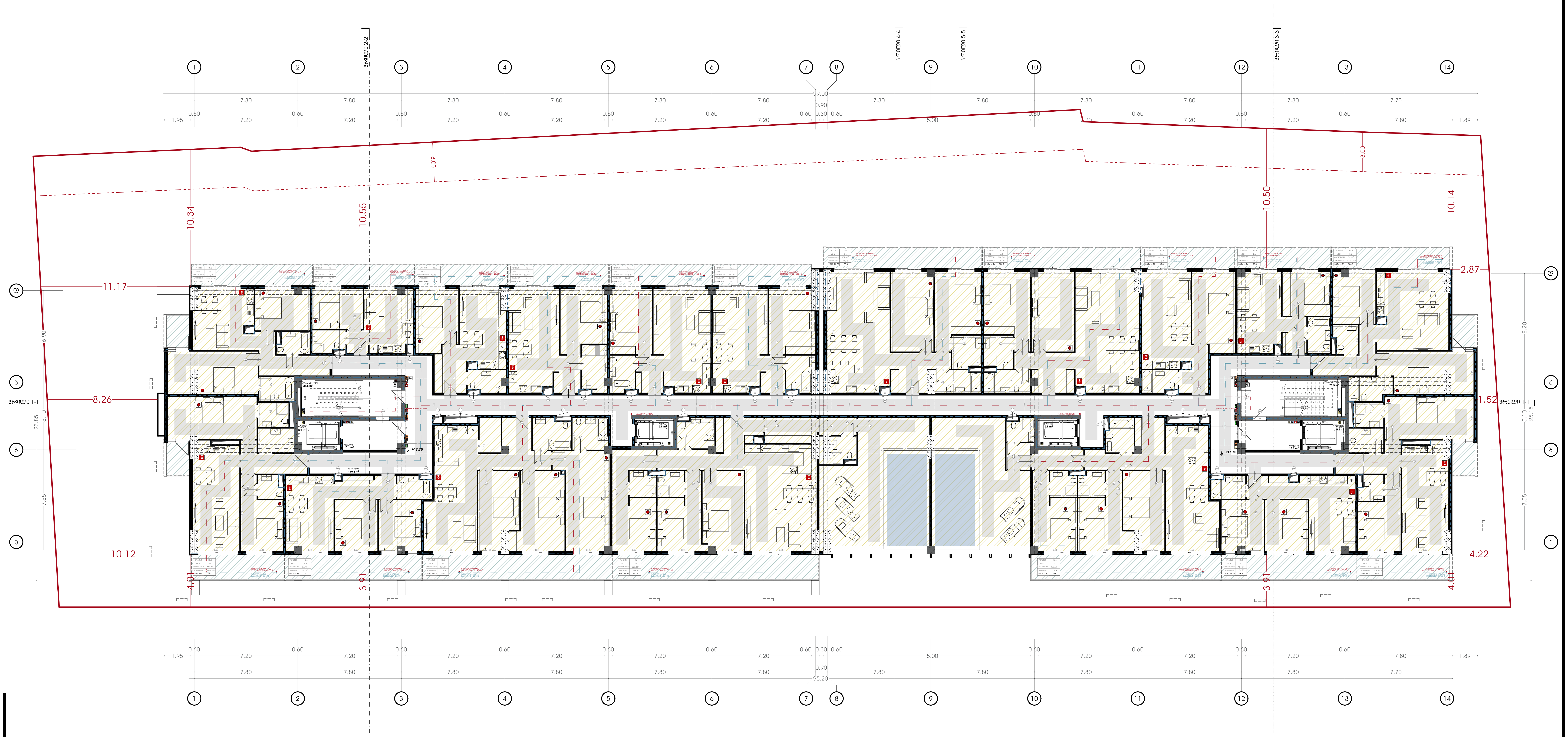
ნახაზი: გეგმა +14.25 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE
1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგიაშვილი

ხ. პ.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. პ.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +17.55 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერის დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგიაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

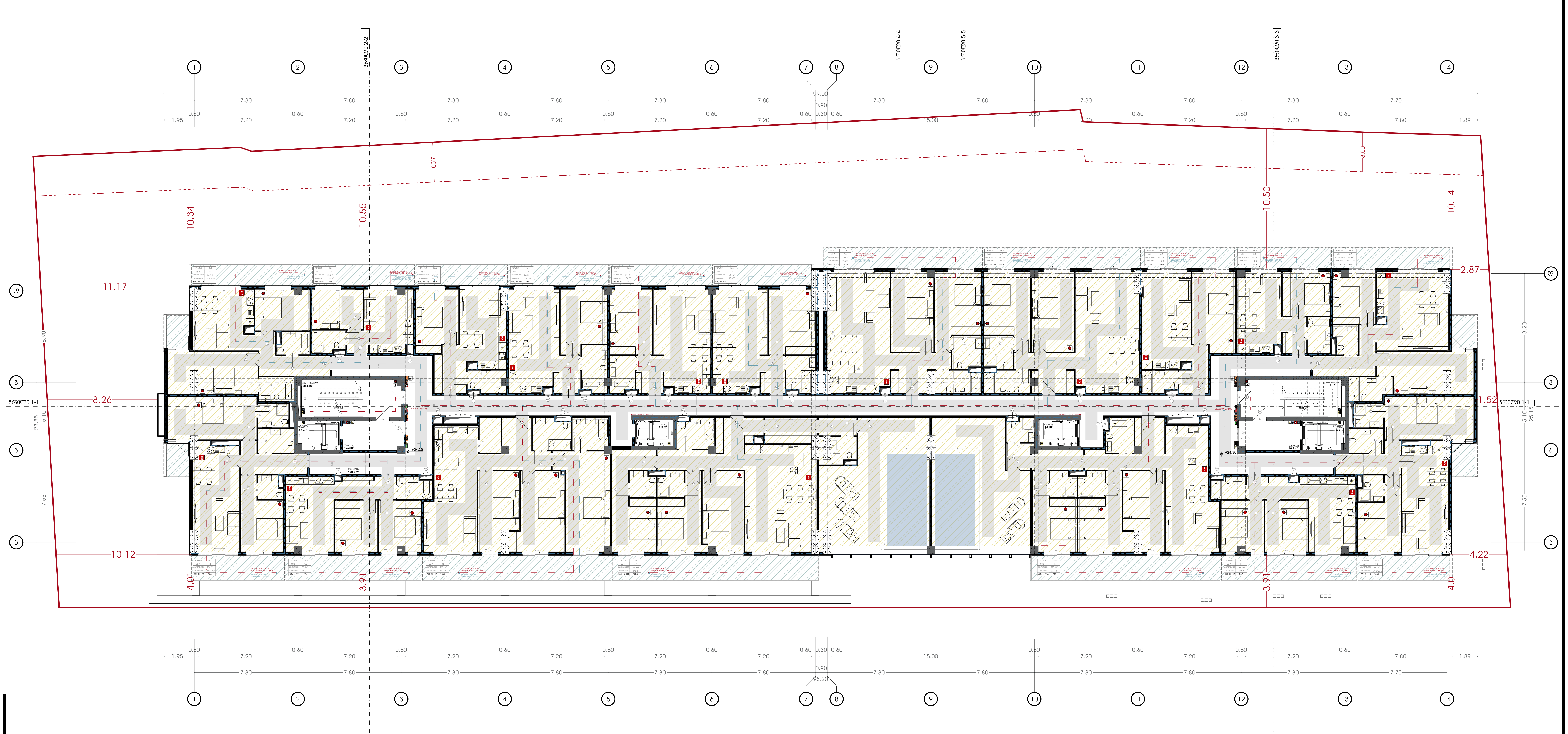
ნახაზი: გეგმა +20.85 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- კვამლზე მორაგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- გასასვლელის ნიშანი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ჰაერის დაწნევის სიტემა
- წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი
- კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)
- სახანძრო ჰიდრანტი
- გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა
- თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო სამაშველო ლიფტი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

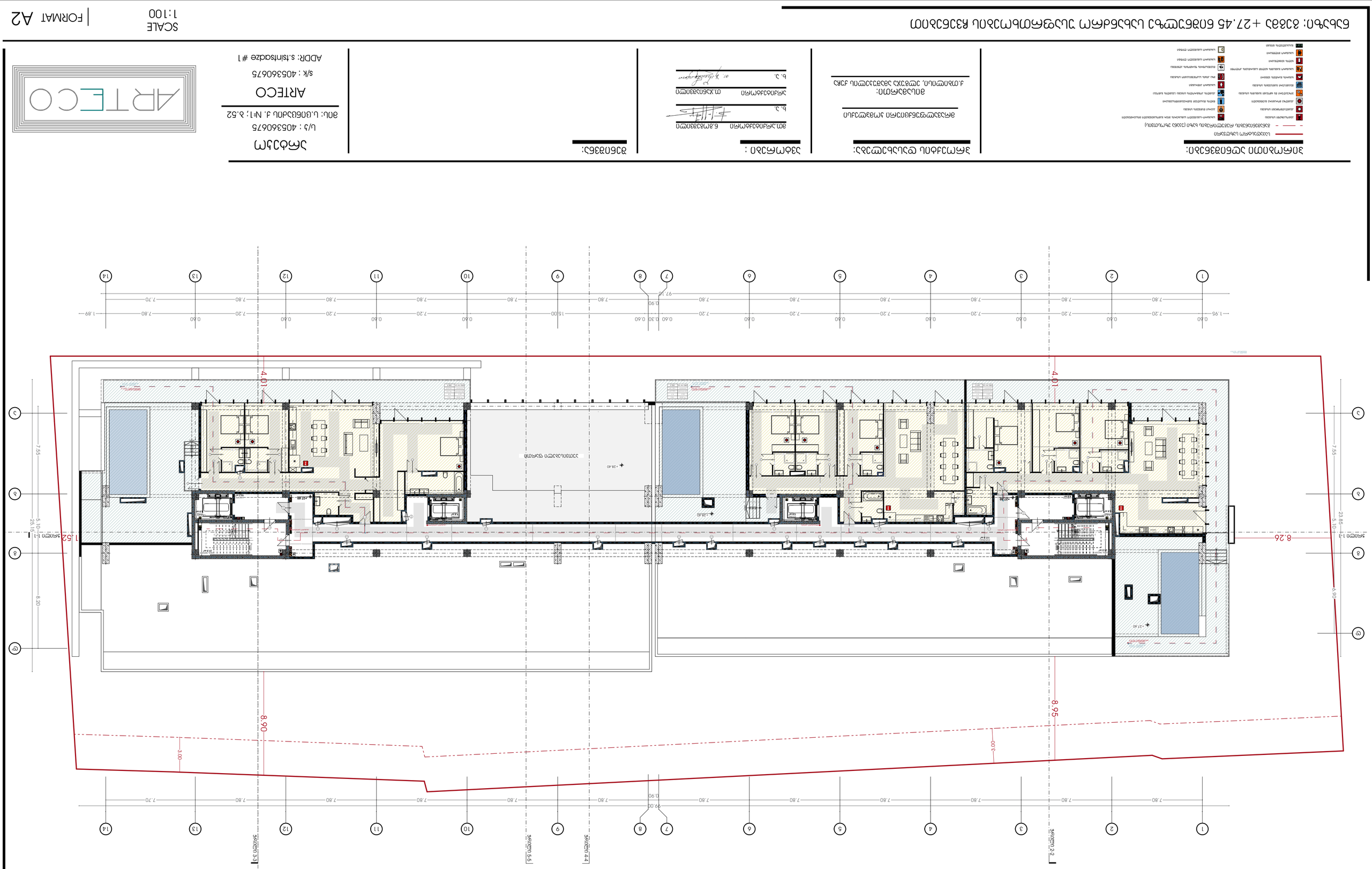
s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +24.15 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

SCALE 1:100

FORMAT A2



ЗОНИРАНЕ ЗАСТРОЙВАНЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- ГРАНИЦА НА ИМОТА
- ЛИНИЯ НА ЗАБРАНЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ (ЛИНИЯ НА РЕГУЛАЦИЯ) СПРЯМО УЛИЦА
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 1
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 2
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 3
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 4
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 5
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 6
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 7
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 8
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 9
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 10
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 11
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 12
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 13
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 14
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 15
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 16
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 17
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 18
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 19
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 20
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 21
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 22
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 23
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 24
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 25
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 26
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 27
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 28
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 29
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 30
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 31
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 32
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 33
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 34
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 35
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 36
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 37
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 38
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 39
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 40
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 41
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 42
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 43
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 44
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 45
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 46
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 47
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 48
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 49
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 50
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 51
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 52
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 53
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 54
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 55
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 56
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 57
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 58
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 59
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 60
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 61
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 62
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 63
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 64
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 65
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 66
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 67
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 68
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 69
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 70
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 71
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 72
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 73
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 74
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 75
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 76
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 77
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 78
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 79
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 80
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 81
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 82
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 83
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 84
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 85
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 86
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 87
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 88
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 89
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 90
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 91
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 92
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 93
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 94
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 95
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 96
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 97
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 98
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 99
- ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЕТАЖ 100

ЗАЛЕСЕНИ ТЕРЕНИ

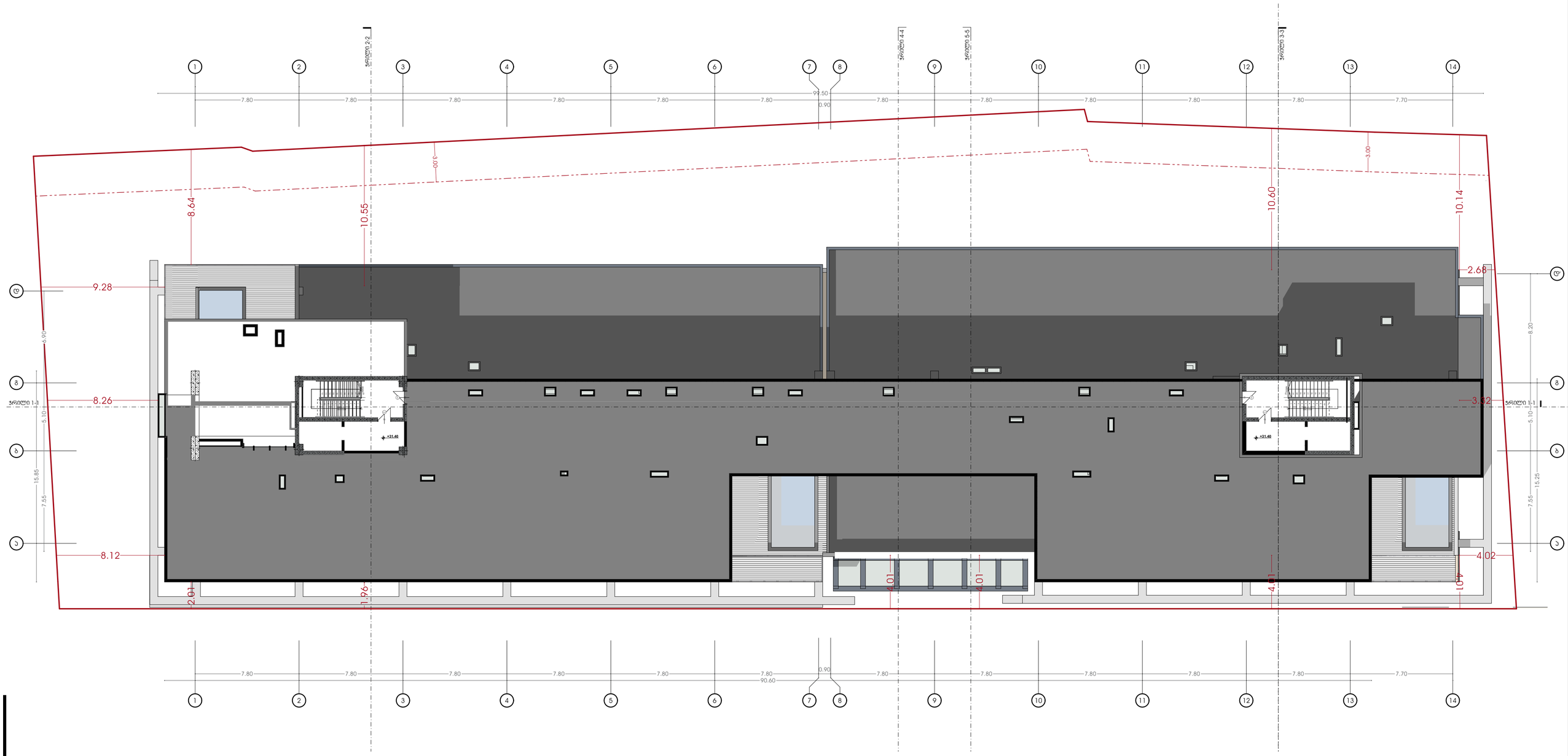
- ЗАЛЕСЕНИ ТЕРЕНИ

ЗАСТРОЯВАНЕ

- ЗАСТРОЯВАНЕ

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეპანა უზოსთვის)
- ავტოსადგომი სანებით
- ტროტუარის სანებით
- ტროტუარ ველოსიპედის ბილიკებით
- პოზიციური და ორმაგი განგების სანებით
- მწვანეთან განაკეთების სანებით
- ბანაობის მოედნის სანებით
- სახანძრო ჰიდრანტის ადგილი
- ბეტონის ღობეებით
- სახანძრო ჰიდრანტით
- ბაგისთვის ბრძანებით
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანე ბილიკ განკუთვნილი მოსაცდელით
- ქალის მოძრაობის სანებით
- მიწის მოაჯირით შემოსაზღვრული ტერიტორია
- ტროტუარ პრინციპის სანებით (ველოსიპედის ბილიკით)
- სახანძრო ჰიდრანტის
- ზონა ქვის საკრედიტაციო სანებით
- მოძრაობის ნებადართული მიმართულება
- სახანძრო სამაშველო ტერმინი
- სახანძრო სამაშველო ტერმინი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.პოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ციწკაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: გეგმა +31.95 ნიშნულზე სახანძრო უსაფრთხოების ჩვენებით

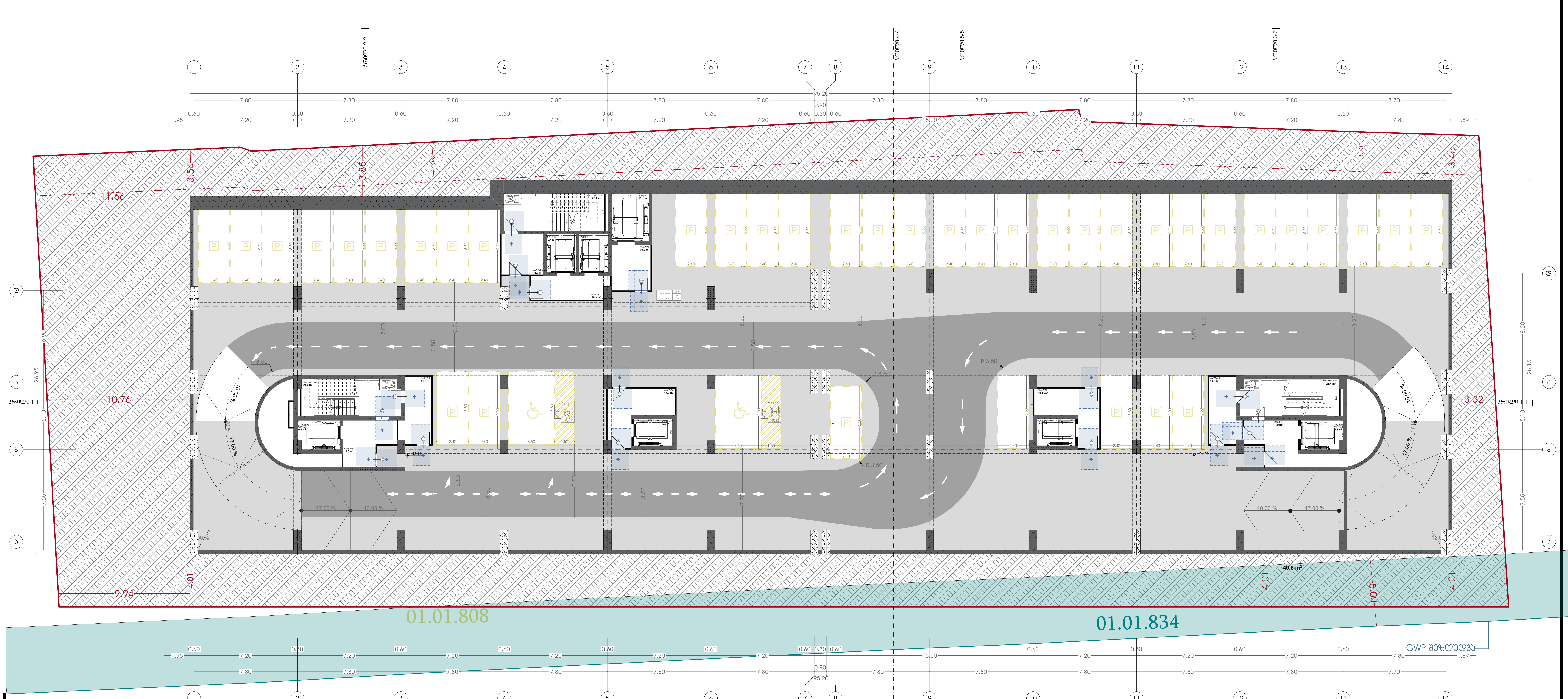
SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

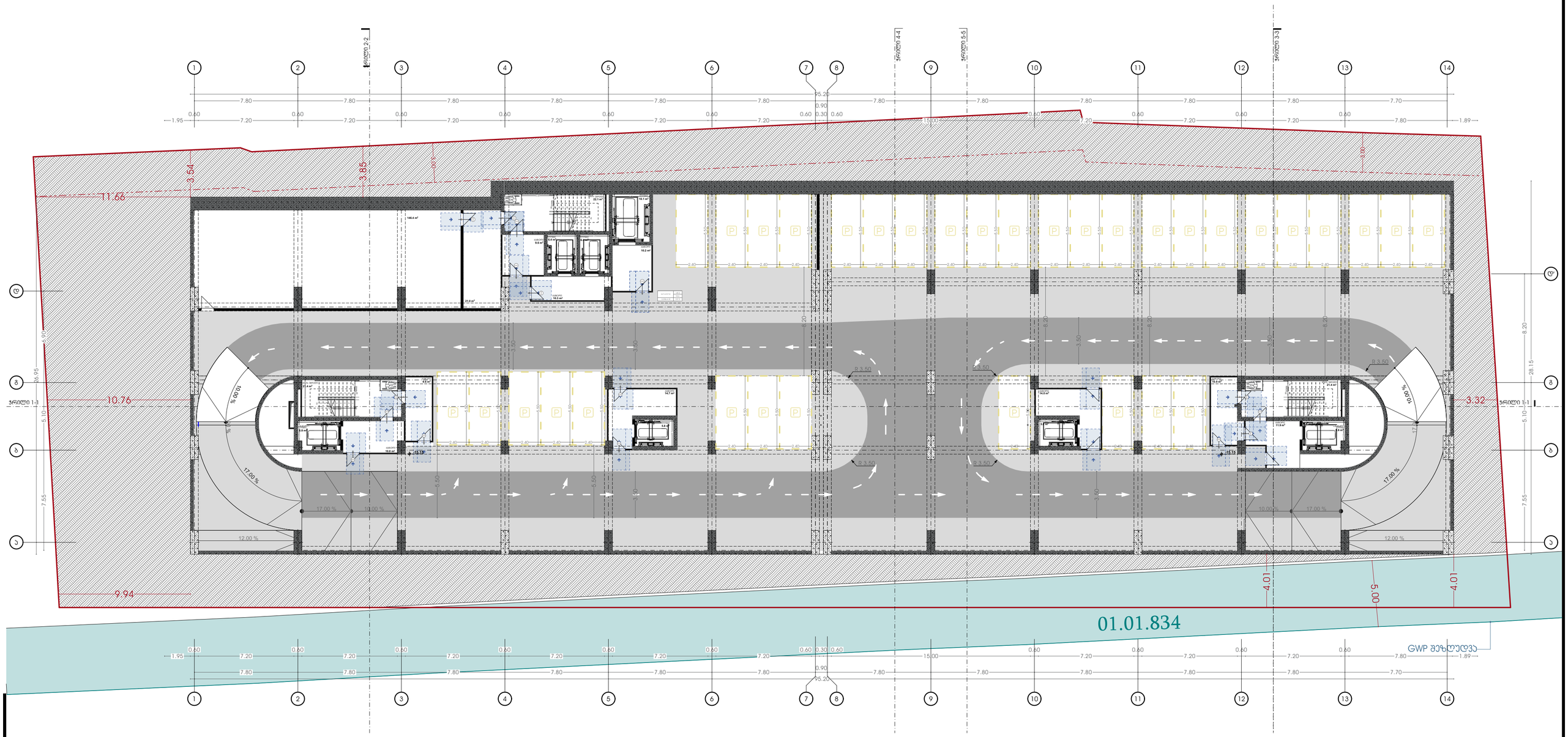
ნახაზი: გეგმა -18.15 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE
1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკვლევარო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ა : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

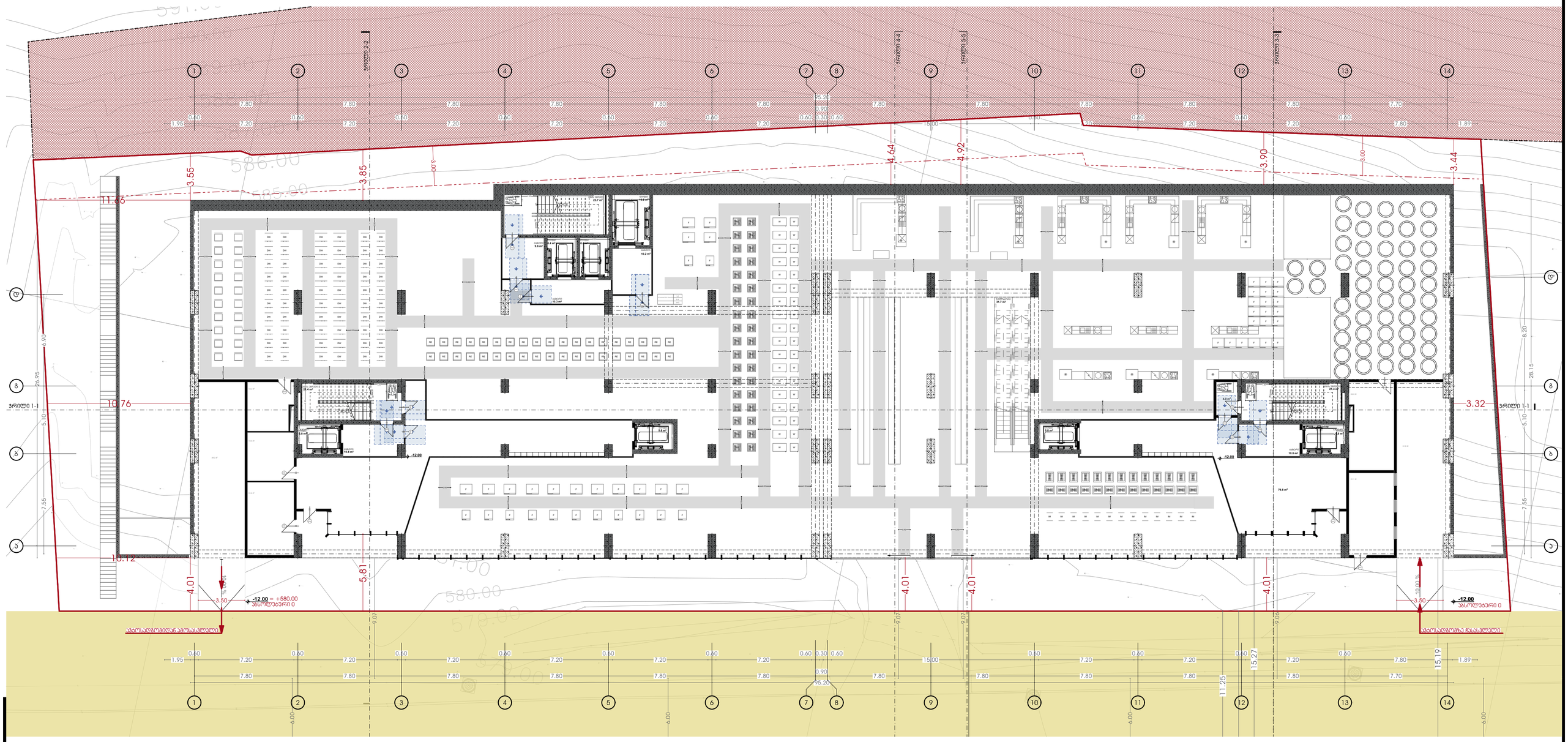
ნახაზი: გეგმა -15.15 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგუაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა -12.15 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

ЗАЛИВКА ВОДОПРОНИЦАЕМОГО БЕТОНА

ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ (ЧАСТЬ ЗЕЛЕНОЙ ЗОНЫ)

ЗАПРОЕКТИРОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ:

ЗДАНИЕ ТЕАТРА ДЛЯ ДЕТЕЙ И ЮНОШЕСТВА

ЗАПАСНЫЙ ВЫХОД ИЗ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

ЗАПАСНЫЙ ВЫХОД ИЗ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ

ЗАМЕЧАНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ:

- ЗАСЕЛВАНИ ЗОНИ
- ЗАСЕЛВАНИ ЗОНИ (ЗАЕТИ ОТ ДРУГИ ПОМЕЩЕНИЯ)
- ЗАСЕЛВАНИ ЗОНИ (ЗАЕТИ ОТ ДРУГИ ПОМЕЩЕНИЯ) ПРИ ОТСЪПВАНЕ

ЗАЕМАНЕ ОБЩА ПЛОЩ:

ЗАЕМАНЕ:
Д.ЛИЦЕНЗИРАНЕ ЗА ДЕЙНОСТ ЗАЕТА ОБЩА ПЛОЩ

ЗАЕМАНЕ :
ДАТА: 6.ЯНУАРИ.2025 Г.
ПОДПИС: [illegible]
Б. Ч.

ЗАЕТИЗАЗ:

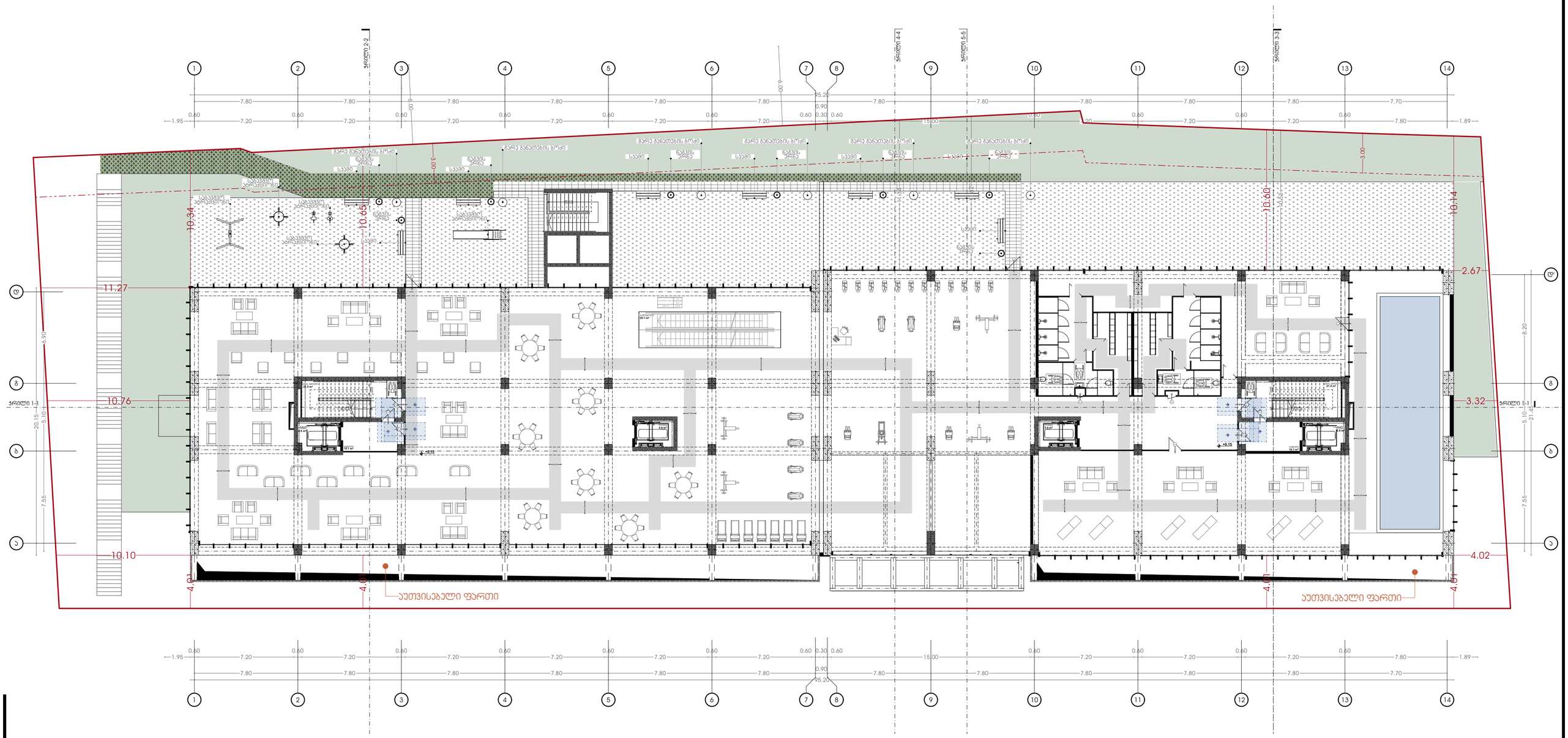
ЗАЕМАЧ:
ЗАЕМАЧ
Ч/З : 405360675
АДРЕС: Ц.ГРАДИНА Д. №1; Б.52
ARTECO
Ч/К : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ЗАЕТА ПЛОЩ 6.45 -3.2&3 : 6ЗЗ&ЗЗЗ.ЗЗ ЗАЕТА ЗЗЗ

N

თბილისი 2024წ.


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
ვ
გ
ბ
ა
3
ვ
გ
ბ
ა
3
ვ
ვ
ვ

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

აქტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +4.50 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (ეკანა ჯოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +7.65 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE
1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (ავარა ჯაოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +10.95 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE
1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

აქტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +14.25 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

აქტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +17.55 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

აქტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +20.85 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

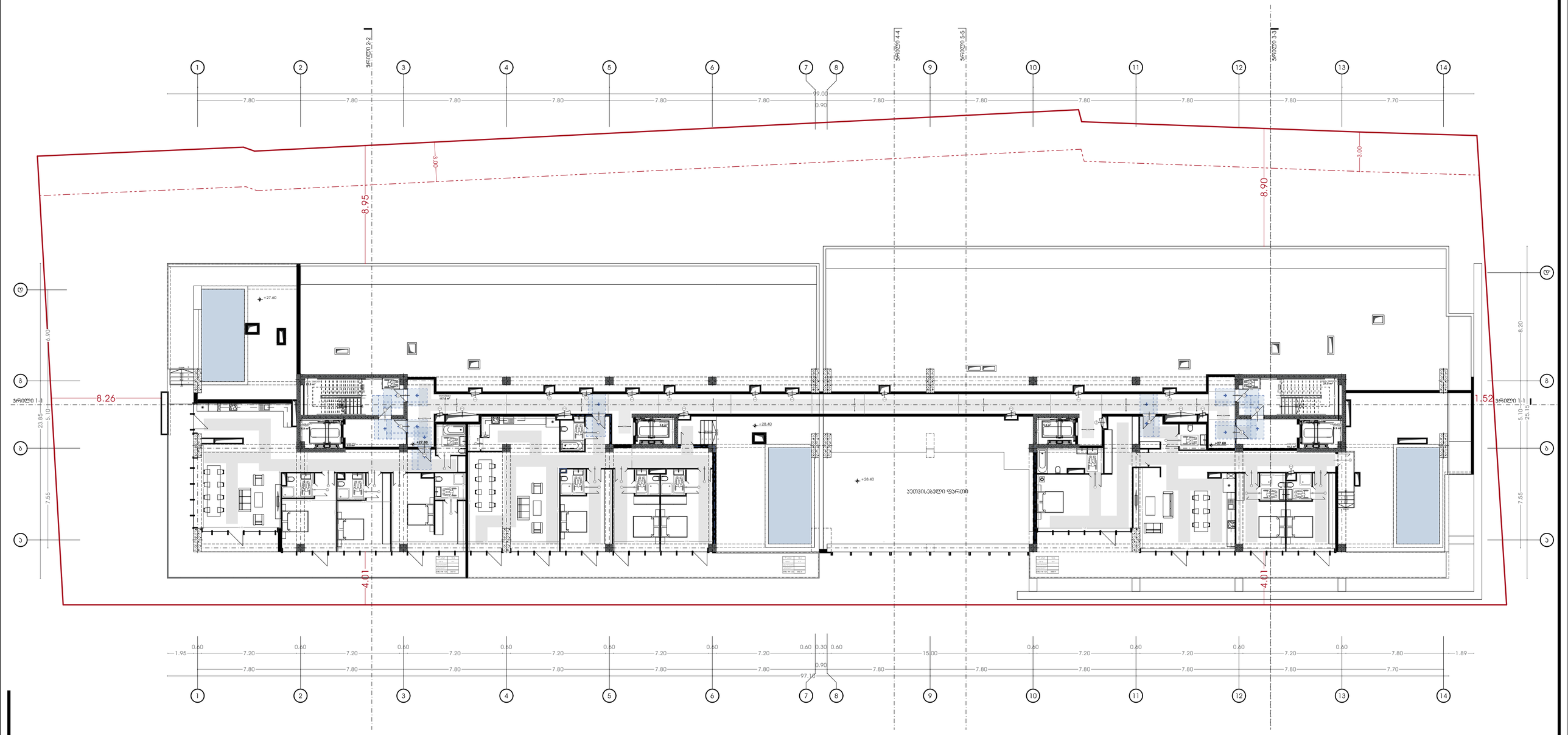
ნახაზი: გეგმა +24.15 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE
1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

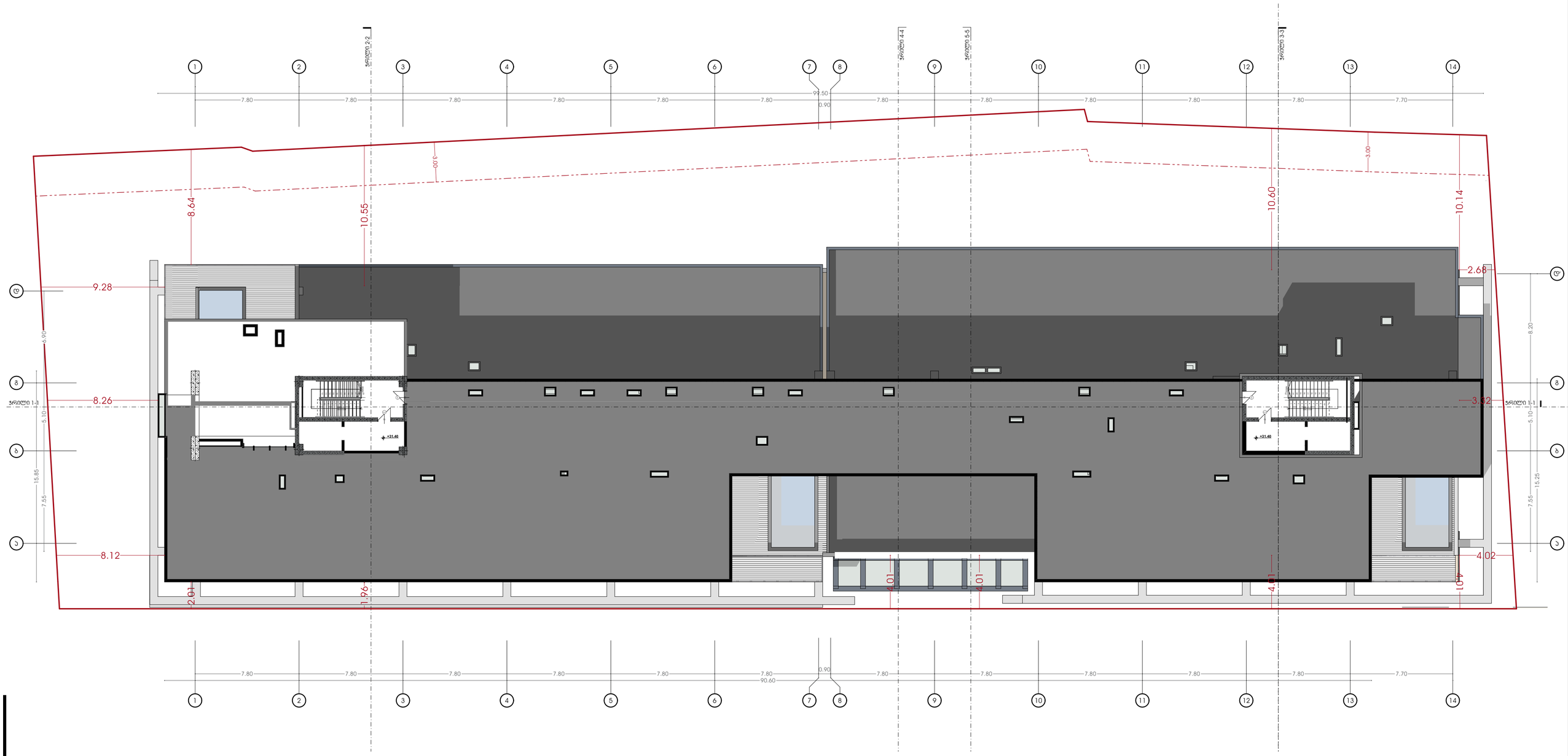
ნახაზი: გეგმა +27.45 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განშენებების რეგულირების ხაზი (ეხება ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: გეგმა +31.95 ნიშნულზე მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის მიხედვით

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.





პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეხება ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: ა ტიპის ბინა

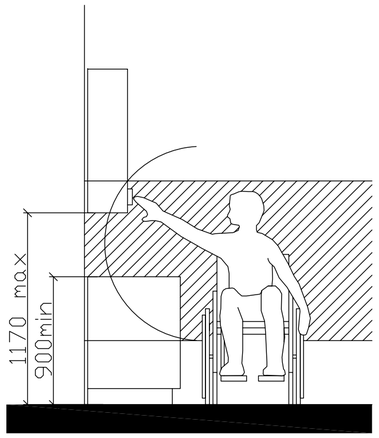
SCALE
1:100

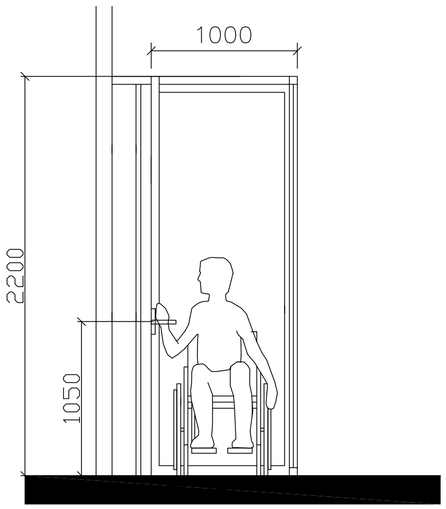
FORMAT A2

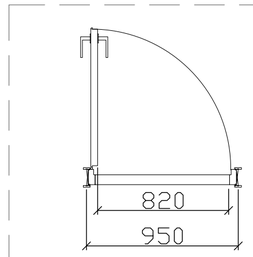
N

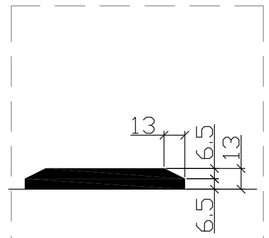
თბილისი 2024წ.

სამზარეულოს მიწვდომა

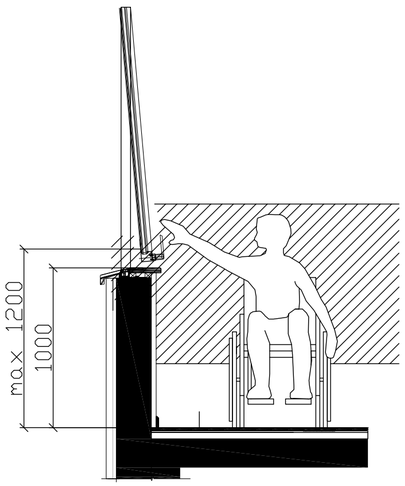








"U" ტიპის ბინაში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50



შენიშვნა:

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომახურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (ავარა ჯოსტვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

აქტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: დეტალები

SCALE 1:1

FORMAT A2