
15/04/2024


15/04/2024


15/04/2024


TRANSIT
15/04/2024


15/04/2024


15/04/2024


15/04/2024


15/04/2024


15/04/2024

15/04/2024


15/04/2024

15/04/2024


15/04/2024

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

საგადასახადო დავალება

PAYMENT ORDER

# 9392	GEL

წარდგენის თარიღი / Document submission date: 23/03/2024

რეფერენსი / Ref. Num.: ALT011816671

23/03/2024 11:49:11

გადამხდელი / sender

ტარიელ მაპრიაშვილი, 01006001079

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account: GE36TB7172645061100044

თანხა / Amount: 10000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank: სს "თიბისი ბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code: TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად Amount in words: ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name

ქალაქ თბილისის სახარების ქრისტიან ბაპტისტთა ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code: 406121815

ALT011816671

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში, სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი)

გადარიცხვის საკომისიოTransfer Fee: 1.00 GEL

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury: 300773263

მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი / Bank Code: TRESGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების / შესრულების თარიღი Document receipt / execution date: 25/03/2024

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

ჯარიმის სადასური, დადგენილება":002243

ხელმოწერა
Signature

ხელმოწერა
Signature

ბ.ა.

ბეჭდის ადგილი

დიანა გამყრელიძე

TBC BANK TBCBGE22

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციებისწარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას. საგადახდო დავალების შესრულების პირობები და საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-1/0-429-24
"05" 03. 2024წ.

დადგენილება №002243
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

05.03.2024წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ, ზაზა კვიციანმა, განვიხილე, 2024 წლის 27 თებერვლის №002243 შემოწმების აქტი შედგენილი აა.ი.პ. **„სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია"-ს** (ს/კ №406121815; მის.: ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, აწყურის ქუჩა №3, ბინა №25) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, მარიამ ივანიშვილი-დემურიას I ჩიხი, №7, №81.21.05.694 საკადასტრო კოდზე, აა.ი.პ. „სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია"-ს მიერ, განხორციელებულ იქნა მრავალფუნქციური კომპლექსი-შენობის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 16 თებერვლის №719243 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ: შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი. გაბარიტი და რაოდენობა. დამატებით მოწყობილია ფრამუგები და ღიობები. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდინციონერები, გამწოვები, წყალშემკრები და საკომუნიკაციო მილები. მინაბლოკების ნაცვლად მოწყობილია ფრამუგები. ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე. ფასადებზე მიუნხენის შელესვის ნაცვლად განხორციელებულია ლესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით. „ა-ფ" ფასადზე: „3-ბ" მონაკვეთში შეცვლილია მოაჯირის ნახატი. ამავე მონაკვეთში შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა და დამატებით მოწყობილია მოაჯირი. „ე-3" მონაკვეთში ფრამუგებზე დამატებით მოწყობილია საჩრდილობლები. ამავე მონაკვეთში +8.40 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის საჰაერო ღიობები. „ე-ე" ღერძისკენ დამატებით მოწყობილია სარდაფში ჩასასვლელი კიბე და გადახურვა. „ფ-ა" ფასადზე: „ბ-ბ" ღერძთან დამატებით მოწყობილია პანდუსი. გეგმების მიხედვით: -2.70 ნიშნულზე: „ბ-ბ" ღერძთან II ღერძზე მდებარე კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „1-1" ღერძისკენ და გაზრდილია სარდაფის ფართი. შეცვლილია კიბის მოწყობა. +1.20 ნიშნულზე: „4-4" ღერძზე შეცვლილია კიბის საფეხურების კონფიგურაცია და რაოდენობა. „დ-დ" ღერძზე „3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კიბეები. გაზრდილია კოლონებს შორის მანძილები.

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

2024 წლის 27 თებერვალს საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №002243 „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის მიერ 2023 წლის 4 აგვისტოს წარმოდგენილი №19/01232162032-17 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან აა.ი.პ. „სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია"-ს მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, მარიამ ივანიშვილის დემურიას I ჩიხი, №7, №81.21.05.694 საკადასტრო კოდზე, განხორციელებულ იქნა მრავალფუნქციური კომპლექსი-შენობის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 16 თებერვლის №719243 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ: შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი. გაბარიტი და რაოდენობა. დამატებით მოწყობილია ფრამუგები და ღიობები. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდინციონერები, გამწოვები, წყალშემკრები და საკომუნიკაციო მილები. მინაბლოკების ნაცვლად მოწყობილია ფრამუგები. ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე. ფასადებზე მიუნხენის შელესვის ნაცვლად განხორციელებულია ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით. „ა-ფ" ფასადზე: „3-ბ" მონაკვეთში შეცვლილია მოაჯირის ნახატი. ამავე მონაკვეთში შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა და დამატებით მოწყობილია მოაჯირი. „ე-3" მონაკვეთში ფრამუგებზე დამატებით მოწყობილია საჩრდილობლები. ამავე მონაკვეთში +8.40 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის საჰაერო ღიობები. „ე-ე" ღერძისკენ დამატებით მოწყობილია სარდაფში ჩასასვლელი კიბე და გადახურვა. „ფ-ა" ფასადზე: „ბ-ბ" ღერძთან დამატებით მოწყობილია პანდუსი. გეგმების მიხედვით: -2.70 ნიშნულზე: „ბ-ბ" ღერძთან II ღერძზე მდებარე კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „1-1" ღერძისკენ და გაზრდილია სარდაფის ფართი. შეცვლილია კიბის მოწყობა. +1.20 ნიშნულზე: „4-4" ღერძზე შეცვლილია კიბის საფეხურების კონფიგურაცია და რაოდენობა. „დ-დ" ღერძზე „3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კიბეები. გაზრდილია კოლონებს შორის მანძილები.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ." ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. აა.ი.პ. „სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია" დაჯარიმდეს 10 000 (ათი ათასი)

ლარით ქ. თბილისში, მარიამ ივანიშვილი-დემურიას I ჩიხი, №7, №81.21.05.694 საკადასტრო კოდზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 16 თებერვლის №719243 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, III კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსი-შენობის მშენებლობისთვის.

2. აა.ი.პ. **„სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია"-ს** დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **აა.ი.პ. „სახარების რწმენით მონათლულ ქრისტიან-ბაპტისტთა ქ. თბილისის ქრისტე მაცხოვრის ეკლესია"-ს** დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა კვიციანი

საექსპერტო კვლევითი ჯგუფი

შ.პ.ს "ექსპერტ დეველოპმენტი"



LTD "expert development"

მტკვრის ქუჩა №6

ტელ: 599 98 05 21

Mail:expert_development@gmail.com

02/04/2024 წელი

საექსპერტო დასკვნა

ქალაქი თბილისი, მარიამ ივანიშვილი-დემურიას I ჩიხი №7 საკადასტრო კოდით №81.21.05.694 არსებულ მიწის ნაკვეთზე ორ სართულიანი სარდაფით მრავალფუნქციური დანიშნულების კომპლექსის მშენებლობის პერიოდში დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოების საექსპერტო დასკვნა

შინაარსი

ქალაქი თბილისი, მარიამ ივანიშვილი-დემურიას I ჩიხი №7 საკ. კოდით №81.21.05.694 მოქალაქე გიორგი ჭიჭინაძის თხოვნის საფუძველზე დაგვევალა შემოწმება ჩაგვეტარებინა არსებულ მიწის ნაკვეთზე განხორციელებული ორ სართულიან სარდაფით მრავალფუნქციურ დანიშნულების კომპლექსზე დარღვევით ნაწარმოებ სამშენებლო სამუშაოებზე და კონსტრუქციული მდგომარეობის განსაზღვრა მდგრადობასა და საიმედოობაზე.

კონსტრუქციული პროექტის შესაბამისად ჩვენს მიერ სრულად იქნა შესწავლილი ერთიანი შენობის ყველა ძირითად მახასიათებლები და საპროექტო კორექტირებული დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი სამუშაოები.

საძირკველი – რკინა-ბეტონის მონოლითური ფილა;

კარკასი – რკინა-ბეტონის კოლონები და რიგელები, ასევე სიხისტის დიაფრაგმები;

სართულშუა გადახურვები – მონოლითური ორმაგად არმირებული ფილები

ამაწლის 30 მარტს ჩვენი ჯგუფის მიერ განხორციელდა ადგილზე შესწავლა-დათვალიერება შენობის გარე და შიდა პერიმეტრზე, რის საფუძველზეც საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შესრულებული სამუშაოები აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებსა და წესებს, თუმცა აღმოჩენილ იქნა გარკვეული სახის დარღვევები კერძოდ:

შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი, გაბარიტი და რაოდენობა. წარმოდგენილი მდგომარეობაც კონსტრუქციული კუთხით სრულიად უმნიშვნელოა და არ არის დარღვეულია მდგრადობის პირობა.

დამატებით მოწყობილია ფრამუგები და ღიობები. არ არის დარღვეული მზიდი საყრდენი ელემენტები და მათი მდგომარეობა, შესაბამისად მოცემული სამუშაოები უმნიშვნელოა.

ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდინციონერები, გამწოვები, წყალშემკრები და საკომუნიკაციო მილები. აღნიშნული სამუშაოები არ ცვლის შენობის საანგარიშო სქემა და კონსტრუქციული კუთხით არ განიხლება.

მინაბლოკების ნაცვლად მოწყობილია ფრამუგები. კონსტრუქციული კუთხინ უმნიშვნელოა და არ არის დარღვეული მდგრადობის და საიმედოობის პირობა.

ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე. შემოწმების შედეგად წარმოდგენილი ცვლილებით არ დაღვეულია ძირითადი საყრდენი ელემენტების მდგომარეობა და ჩატარებული კვლევის შედეგად მოცემული სამუშაოები სავსებით დამაკმაყოფილებელია.

ფასადებზე მიუნხენის შელესვის ნაცვლად განხორციელებულია ლესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით. კონსტრუქციული თვალსაზრისით არ განიხილება და არ არის დარღვეული მდგრადობა.

“ა-ფ” ფასადზე: “3-ბ” მონაკვეთში შეცვლილია მოაჯირის ნახატი. წარმოდგენილი ცვლილებაც კონსტრუქციული კუტხით უმნიშვნელოა.

ამავე მონაკვეთში შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა და დამატებით მოწყობილია მოაჯირი. კიბის კონსტრუქციული სქემა და მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია და არ იქნა გამოვლენილი არასათანადო კონსტრუქციული გარემო-ფაქტორები.

“ე-ვ” მონაკვეთში ფრამუგებზე დამატებით მოწყობილია საჩრდილობელი. წარმოდგენილი სამუშაოების შედეგად არ არის დაღვეულია მდგრადობის პირობა და განხორციელებული სამშენებლო ნორმების ფარგლებში.

ამავე მონაკვეთში +8.40 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის საჰაერო ღიობები. კონსტრუქციული თვალსაზრისით უმნიშვნელოა ფაქტორია და არ არის დაღვეული მდგრადობა.

“ე-ე” ღერძისკენ დამატებით მოწყობილია სარდაფში ჩასასვლელი კიბე და გადახურვა. შესწავლის შედეგად აღნიშნული სამუშაოები შესრულებულია კონსტრუქციული მოთხოვნის და გადაწყვეტილების ფარგლებში, რის საფუძველზეც მდგრადობის პირობას საფრთხე არ ემუქრება.

“ფ-ა” ფასადზე: “ბ-ბ” ღერძთან დამატებით მოწყობილია პანდუსი. შესწავლის შედეგად მოცემული მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია მდგრადობის პირობის გათვალისწინებით.

გეგმების მიხედვით: -2.70 ნიშნულზე “ბ-ბ” ღერძთან II ღერძზე მდებარე კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი “1-1” ღერძისკენ და გაზრდილია

სარდაფის ფართი. კედლის ადგილმდებარეობის გადაწევის ხარჯზე გამოირიცხულია უარყოფითი ზეგავლენის წარმოქმნის საფრთხე, ვინაიდან წარმოდგენილი სამუშაოები ჩატარებული შემოწმების საფუძველზე განხორციელებულია კონსტრუქციული ნორმებისა და წესების დაცვის ფარგლებში.

შეცვლილია კიბის მოწყობა. +1.20 ნიშნულზე: “4-4” ღერძზე შეცვლილია კიბის საფეხურების კონფიგურაცია და რაოდენობა. შესწავლის შედეგად აღნიშნული სამუშაოები შესრულებულია კონსტრუქციული მოთხოვნის და გადაწყვეტილების საფუძველზე. მოცემული სამუშაოებით კონსტრუქციული საანგარიშო სქემა და მდგომარეობა არ დარღვეულა, რის საფუძველზეც მდგრადობის პირობას საფრთხე არ ემუქრება.

“დ-დ” ღერძზე “3-2” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კიბეები. სამუშაოები სესრულებულია ჯეროვნად და არ იქნა გამოვლენილი არასათანადო კონსტრუქციული ფაქტორები, აქედან გამომდინარე მდგრადობისა და საიმედოობის პირობა სავსებით დამაკმაყოფილებელია.

გაზრდილია კოლონებს შორის მანძილები, თუმცა ჩატარებული შესწავლის შედეგად არ არის დაღვეულია სამშენებლო სტანდარტები და მანძილის ცვლილებით მდგრადობის პირობას საფრთხე არ ემუქრება.

მოცემული ცვლილებებით არ დარღვეულა შენობის მზიდუნარიანობა და საანგარიშო სქემა. აღნიშნული ცვლილებების შედეგად შენობის მიმართ გამოირიცხულია უარყოფითი ზეგავლენის წარმოქმნის საფრთხე, ვინაიდან წარმოდგენილი სამუშაოები განხორციელებულია კონსტრუქციული ნორმებისა და წესების დაცვის ფარგლებში.

ზემოთ ხსენებული განხორციელებული ცვლილებებით მდგრადობის პირობა დამაკმაყოფილებელია და არ დარღვეულა მზიდ კონსტრუქციებთან მიმართებაში საყრდენი ელემენტების მდგომარეობა მდგრადობასა და საიმედოობაზე.

დასკვნითი ნაწილი: ჩატარებული კვლევის შედეგად დადგინდა, რომ: ქალაქი თბილისი, მარიამ ივანიშვილი-დემურიას I ჩიხი №7 (საკადასტრო კოდით №81.21.05.694) არსებულ მიწის ნაკვეთზე ორ სართულიანი სარდაფით მრავალფუნქციური დანიშნულების კომპლექსის მშენებლობის პროცესში ზემოთ ხსენებული აღმოჩენილი დარღვევები კონსტრუქციული თვალსაზრისით უმნიშვნელოა და არ არის დარღვეული მზიდი საყრდენი ელემენტების მუშაობის პრინციპი, რის საფუძველზეც შენობის მდგრადობისა და საიმედოობის პირობა რჩება უცვლელი და აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებსა და წესებს.

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: **ა. ყურაშვილი**

შპს ექსპერტ დეველოპმენტი
EX ERT DEVELOPMENT
402030495
EXPERT DEVELOPMENT LTD

სამუშაო გამოცდილება

გვარი, სახელი, მამის სახელი: - ყურაშვილი ალექსანდრე

მისამართი: - ქ.თბილისი, იპ. ხვიჩიას ქუჩა №16, ბინა 11

ტელეფონი: - ტელ: 2 37 55 77
მობ: 5 99 05 70 94
პ/ნ 01024034907

განათლება: - 2002 წელს ჩავაბარე და 2008 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა (მაგისტრი)

- მშნებელ-ინჟინერის სამუშაო საქმიანობა და გამოცდილება 2006 წლიდან დღემდე.

-შპს "ვალენტია ინდუსტრია" 2005-2006წწ.

-"სახელმწიფო უზრუნველყოფის სამსახური" თანამდებობა: ქონების განვითარების სამსახურის სპეციალისტი 2006-2009 წწ. (ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსის მშენებლობაზე)

- 2009 წლიდან 2011 წლამდე ვმუშაობდი საპროექტო ორგანიზაცია შპს "დიტრიხ"-ში კონსტრუქტორის პოზიციაზე მის: ქ.თბილისის, ბახტრიონის ქუჩა №28

- 2011 წლიდან შპს "ლილეო"– ს დირექტორი თანამდებობა: ინჟინერ-კონსტრუქტორი
- 2018 წლიდან დღემდე შპს "ექსპერტ დეველოპმენტი"-ს დირექტორი, თანამდებობა : ინჟინერ-ექსპერტი

ენების ცოდნა: - ქართული– მშობლიური
- რუსული-კარგად
- ინგლისური-კარგად

სხვა მონაცემები:

კომპიუტერული პროგრამები:
OS: Auto cad; ArchiCAD; Windows XP; Microsoft Office; Internet Explorer; საინჟინრო-გამოთვლითი პროგრამა Lira

2009 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, შესწავლილი მაქვს 200 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2, მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ნახაზები, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში დაპროექტებული მაქვს 600-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 კლასის შენობების კონსტრუქციული პროექტი. თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში შესრულებული მაქვს 4000 მეტ ობიექტზე საექსპერტო დასკვნები, სადემონტაჟო-სამშენებლო ობიექტების ექსპერტიზა, შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობების ექსპერტიზა, სარეკონსტრუქციო ნაგებობების ექსპერტიზა, შენობა-ნაგებობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასების შესახებ. ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მეოთხე კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური კომპლექსების, საწარმო ტიპის ნაგებობების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



ბარათის No / CARD No

19IA43611

სახელი / FIRST NAME

ალექსანდრე

ALEKSANDRE

გვარი / LAST NAME

ყურაშვილი

KURASHVILI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01024034907

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
21.02.1985	15.10.2029

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

15.10.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

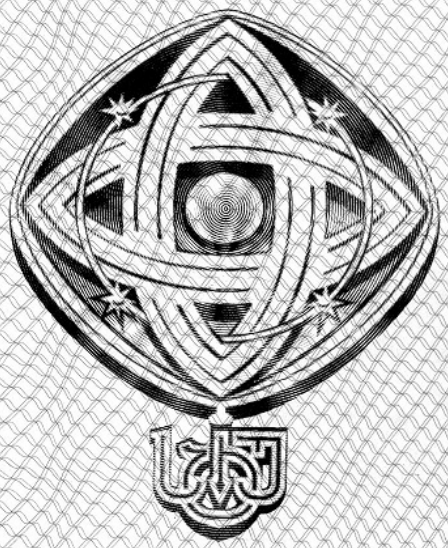
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2019

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE019IA4361130102403490 7<<<<

8502212M2910150GEO<<<<<<<<<<<8

KURASHVILI<<ALEKSANDRE<<<<<<<<<



დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
შემსრულებელი: საგამომცემლო პოლიგრაფიული სახლი კაბადონი
ს.ფ.ს. რეგისტრაციის № 7 - 0158

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY



ბაკალავრის დიპლომი

BACHELOR'S DIPLOMA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000839

This is to certify that Mr./Ms. Alexander
Name, Surname
Kurashvili

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Industrial and Civil Engineering

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
18, 2006, Mr. Alexander Kurashvili
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 06535

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000839

ეძლევა ალექსანდრე ყურაშვილს

მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9
(წელი, რიცხვი, თვე)
გადაწყვეტილებით

ალექსანდრე ყურაშვილს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის

კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 06535



მაგისტრის
დიპლომი

MASTER'S
DIPLOMA

დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დამამზადებელი: შპს „ფორმა“
სფს რეგისტრაციის № 04-1599

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

MASTER'S

DIPLOMA

MA № 000505

This is to certify that by the decision June 26, 2008.

of the Civil Engineering faculty

of the **Technical University of Georgia**

Mr. Alexander Kurashvili

born on February 21, 1985.

was awarded an academic Degree of Master with a Major in

Civil Engineering

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi September 18, 2008. Registration No 00504

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

MA № 000505

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

საინჟინრო

ფაკულტეტის 2008 წლის 26. 6 გადაწყვეტილებით,

ალექსანდრე ყურაშვილს

დაბადებულს 1985 წლის 21 თებერვალს

მიენიჭა მშენებლობის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ა.

ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 18/09/2008 სარეგისტრაციო # 00504

საქართველო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ექვს დეკემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თეა მაღალდაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქ. N6, მომმართა: **ალექსანდრე ყურაშვილმა**, რომელმაც წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი **სამუშაო გამოცდილების** ერთი ეგზემპლარი და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ალექსანდრე ყურაშვილმა** (დაბად.21.02.1985წ. პ/ნ 01024034907, პ/მ დ1428509) მომმართა.

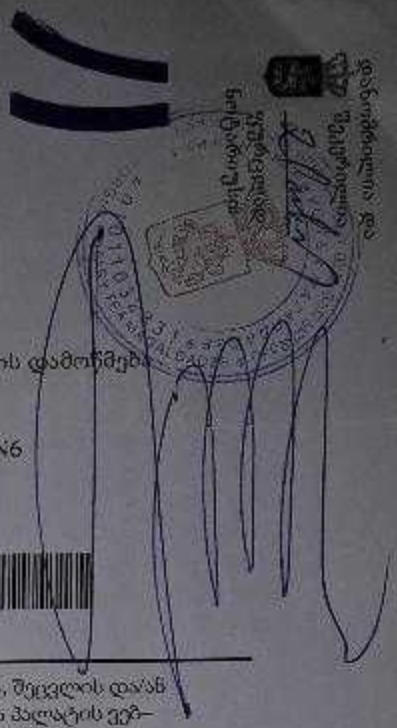
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია სამუშაო გამოცდილების შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგი, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი სამუშაო გამოცდილებას, რომელიც თან ერთვის სანოტარო აქტს.

ნოტარიუსმა მას განუმარტა, რომ იგი ამოწმებს მხოლოდ **სამუშაო გამოცდილებაზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა **სამუშაო გამოცდილებაში** მოყვანილი ფაქტის სიზუსტეს და ნამდვილობას. მე მას აგრეთვე განუმარტე, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე.

დამოწმებულია ერთი ხელმოწერის ნამდვილობა **სამუშაო გამოცდილების** ერთ ეგზემპლარზე და შესაბამისად გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0.36 ლარი, ჯამში: 4.36 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი
თეა მაღალდაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171419327
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.12.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
სრულიად	თეა მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	0322931887
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	31278100086917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18