გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ 2020 წლის 28 თებერვალს N47 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა. პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური კომპლექსის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია, მდებარეობს ქ.თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N31-ში, ყოფილი ქიმიის ინსტიტუტის ტერიტორია. ტერიტორია წარმოადგენს სახელმწიფო საკუთრებას და სარგებლობის უფლებით გადაცემული აქვს სსიპ „საზოგადოებრივ მაუწყებელს“. მიწის ნაკვეთს ჩრდილოეთ და სამხრეთ მხრიდან ნაწილობრივ ესაზღვრება საზოგადოებრივი ტერიტორიები, ხოლო დასავლელით და აღმოსავლეთით კერძო მიწის ნაკვეთები.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

წარმოდგენილი პროექტის პირვანდელი ვარიანტი შეთანხმებულია 2020 წელს და გაცემულია მშენებლობის ნებართვა (ბრძანება N4965166; 28.05.2020). შემდგომში მოხდა კორექტირება (N6692120; 03.10.23).

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია საზოგადოებრივი მაუწყებლის (1-ლი არხის) შენობათა კომპლექსის მშენებლობა, რომელიც ექვს დამოუკიდებელ მოცულობას (ბლოკს) ითვალისწინებს. ესენია: A ბლოკი - ადმინისტრაციული შენობა; B ბლოკი - შენობა სადაც სატელევიზიო სტუდიები და მათთან დაკავშირებული საქმიანი ფართობებია განთავსებული; C ბლოკი - არქივის შენობა; D ბლოკი - დამხმარე შენობა, რომელშიც ტექნიკური დანიშნულების ფართობებია განთავსებული, მათ შორის სახანძრო ავზი და სახანძრო ტუმბოს ოთახი; E ბლოკი - ცალკე მდგომი ავტოსადგომი გარაჟის შენობა, რომლის პირველი ორი დონე წარმოადგენს შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟს, ხოლო მესამე დონე ფაქტიურად წარმოადგენს ზემოხსენებული გარაჟის სახურავს, რომელიც ასევე გამოყენებულია ავტოსადგომად; ტერიტორიაზე გათვალისიწნებულია G ბლოკი/დაცვის ჯიხურის მშენებლობა, რომელიც არის I კლასის შენობა, ასევე გათვალისწინებულია დიზელის მიწისქვეშა ავზი, რომელშიც ადამიანი არ ხვდება.

ამჟამად კორექტირება გამოიხატება შემდეგში:

A ბლოკი - -3.06 ნიშნულზე მცირედით გაიზარდა დაცვის ოთახი და დაემატა დამხმარე სათავსო. ასევე „17-18“ ღერძებში გაიზარდა დამხმარე სათავსოს ფართი; +0.12 ნიშნულზე „7-8“ ღერძებში არკა შეივსო და მოეწყო ფოიე. +4.32 და +8.52 ნიშნულებზე მცირედით დაკორექტირდა სამუშაო სივრცის ფართები;

B ბლოკი - +0.12 ნიშნულზე დაკორექტირდა დამხარე და ტექნიკური ოთახის ფართები; სამივე სატელივიზიო სტუდიას დაემატა თითო კარი; +14.10 ნიშნულზე სტუდიოს ოთახსი დაემატა ტექნიკური ოთახი;

C ბლოკი - მოიხსნა მიწისზედა სართული, მიწისქვეშა ორივე სართულზე მცირედით შეიცვალა ნიშნულები და ფართები, ასევე დაემატა გასასვლელთან მისადგომის ერთი გზა-კიბე.

D ბლოკი - ფასადის ყველა კარი გაიღება გარეთ.

E ბლოკი - -3.06 ნიშნულზე, ერთ-ერთი კიბის გვერძე დაემატა დამხმარე სათავსო.

შენობაში არის რამოდენიმე კიბის უჯრედი. A და B ბლოკების შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები ნიავდება მექანიკურად/გამოყენებულია დაწნევის სისტემა, ხოლო A ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბე და E ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბეები - ბუნებრივად. ყველა შენობა მთლიანად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით; A ბლოკში, ატრიუმის +4.32 ნიშნულის პერიმეტრზე (იქ სადაც ატრიუმის პერიმეტრი შემინულია) გათვალისწინებულია ე.წ „დრენჩერის ფარდა“; იმ ადგილებში, სადაც მიზანშეწონილი არ არის ავტოსაშხეფი სისტემის დაყენება გათვალისწინებულია ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა; A, B და E ბლოკებში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა. შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: კიბის უჯრედები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტები და ლიფტის ფოიეები დაწნევადია; დერეფნები და შემოზღუდული ავტოსადგომები აღჭურვილია მექანიკური კვამლგამწოვი სისტემებით; ატრიუმში გათვალისწინებულია კვამლის საკონტროლო სისტემა; E ბლოკის -3.06 ნიშნულზე (A ბლოკთან დამაკავშირებელ გასასვლელთან) გათვალისწინებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა ჰაერის დაბერვით; შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ: ა)სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, ბ)კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები, გ) სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა, დ) საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა, რომელიც გათვალისწინებულია A ბლოკის ატრიუმის მოსაზღვრე სართულებზე; ყველა შენობაში, ყველა სართულზე გათვალისწიონებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება; გათვალისწინებულია, აგრეთვე, სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებლის და ტერიტორიაზე 4 ჰიდრანტის მოწყობა.

იქიდან გამომდინარე, რომ საპროექტო ობიექტის A და B ბლოკებში, გარკვეული სივრცეებში, პროექტით გათვალისწინებული დამკავებელთა რაოდენობა, მეტია 41-დადგენილების ცხრილების მიხედვით დათვლილზე, დაკავებულობის დატვირთვა გამოთვლილია დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით. ძირითადად საუბარია სამუშაო ოთახებზე, მოსასვენებელ ოთახებზე და გასახდელებზე (მითითებულია დამკავებელთა მაქსიმალურად ზუსტი რაოდენობა).

<u>ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.</u>

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. შენობის კონსტრუქციული ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით I-B ტიპისაა.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>

"მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ"
საქართველოსმთავრობის 2009 წლის 24 მარტის№57 დადგენილება.

"ქალაქთბილისისტერიტორიისგამოყენებისადაგანაშენიანებისრეგულირებისწესებისდამტკიცები სშესახებ" ქალაქთბილისისსაკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობისუსაფრთხოებისწესების“ დამტკიცების თაობაზე.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

	ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
- 6.12 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	1. **E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი)
- 5.75 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	2. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
- 5.40 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	3. **D ბლოკი** - (სახანძრო ტუმბოების და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები)
- 5.33 ნიშნულზე	**დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3**	4. **C ბლოკი** - (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი)
- 3.06 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	5. **A და E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **A ბლოკი** - (UPS/ელ.ფარების ოთახები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	6. **A ბლოკი** - (დაცვის ოთახი)
	დამხმარე ჯგუფი დს	7. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი) **E ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
- 2.97 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	8. **A ბლოკი** - (საკვები პროდუქტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	9. **A ბლოკი** - (მომსახურე პერსონალის გასახდელები და საგრიმიორო)
	დამხმარე ჯგუფი დს	10. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11. **A ბლოკი** - (ინვენტარის საწყობი)
- 2.77 ნიშნულზე	**დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3**	12. **C ბლოკი** - (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი)
-2.48 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1**	13. **A ბლოკი** - (დასუფთავების სამსახურის საწყობი)

- 2.10 და -2.48 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	14. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
- 2.20 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	15. **D ბლოკი** - (საქვაბე, საგენერატორო და სატრანსფორმატორო)
+0.12 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	16. **A ბლოკი** - (განათების და სხვა აპარატურების საწყობები და სასერვეროს ოთახები)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	17. **B ბლოკი** - (რეკვიზიტების საწყობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	18. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	19. **B ბლოკი** - (დამხმარე სათავსო და ტექნიკური ოთახი) **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	20. **A ბლოკი** - (სასადილო და სამზარეულო)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	21. **A ბლოკი** - (ლობი/ საგამოფენო სივრცე)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	22. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
		23. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდიები)
+4.32 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	24. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	25. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+5.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	26. **B ბლოკი** - (აპარატურის საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	27. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და საგრიმიორო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	28. **B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+5.22 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	29. **B ბლოკი** - (გარდერობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	30. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და მოსაცდელი ოთახი)
+8.52 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	31. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	32. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+9.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	33. **B ბლოკი -** (სამუშაო სივრცეები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	34. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდია)
+9.98	სასაწყობო ჯგუფი	35. **B ბლოკი -** (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა)

ნიშნულზე	სწ-2	
	დამხმარე ჯგუფი დს	**36. B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.72 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	**37. A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**38. A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.85 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	**39. A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და სათათბირო ოთახი)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**40. A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+13.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**41. A ბლოკი** - (სასერვერო ოთახი)
+14.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**42. B ბლოკი -** (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	**43. B ბლოკი -** (სამუშაო სივრცეები და მცირე სტუდია)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**44. B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	A ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული B ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ - სართული C ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული D ბლოკი

	I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული E ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
A ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 1 სართული
	6. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11 სართული	1 სართული
	7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11 სართული	1 სართული
B ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	3 სართული
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	4 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	3 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	2 სართული
C ბლოკი (I-B)	1. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	6 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)

D ბლოკი (I-B)	1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
E ბლოკი (I-B)	1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)
		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
	შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	18.46 (A ბლოკი) 18.58 (B ბლოკი) - (C ბლოკი) 2.90 (D ბლოკი)
A ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
B ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		-
C ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
D ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		1 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		1 სართული
E ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით - შენობის სიმაღლის შეზღუდვები ნაჩვენებია მ-ში მიწის დონის ზემოთ; სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემო

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით									
დაკავებულობები	ბლოკი	ნიშნული		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.				
					A	B	C	D	E
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	E	-6.12		7340.0					2537.12
2. დამხმარე ჯგუფი დს	A	-5.75		3300.0	12.31				
3. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	C	-5.40		5570.0			266.59		
4. დამხმარე ჯგუფი დს	D			3300.0				94.96	
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A და E	მიწის ქვემოთ 1 სართული	-3.06	7340.0	1359.11				2459.01
6. დამხმარე ჯგუფი დს	E			3300.0					18.98
7. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	7.57				
8. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	7.78				
9. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A			7340.0	105.02				
10. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		-2.97	7340.0	47.68				
11. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	63.48				
12. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	17.22				
13. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A			4460.0	195.92				
14. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	C		-2.77	5570.0			250.41		
15. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A		-2.48	4460.0	15.81				
16. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A		-2.10 და -2.48	შეუზღუდავი	114.89				
17. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	D		-2.20	7340.0				321.87	
18. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A	მიწის ზემოთ 1 სართული	+0.12	7340.0	202.87				
19. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B			4460.0		54.80			
20. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	23.50				
21. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		21.19			
22. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	496.09				
23. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A			შეუზღუდავი	-2.10, -2.48ნიშ				
	B			შეუზღუდავი		2195.42			

24. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	A			შეუზღუდავი	299.86				
25. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	A			შეუზღუდავი	164.50				
26. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ **2 სართული**	+4.32	3300.0	11.86				
27. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1333.25				
28. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+5.10	7340.0		48.48			
29. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		170.64			
30. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		4.11			
31. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+5.22	4460.0		40.21			
32. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		191.45			
33. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ **3 სართული**	+8.52	3300.0	16.77				
34. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1537.58				
35. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	B		+9.60	შეუზღუდავი		194.31			
36. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		149.31			
37. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+9.98	7340.0		152.78			
38. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		2.57			
39. საქმიანი ჯგუფი სქ	A	მიწის ზემოთ **4 სართული**	+12.72 და +12.85	შეუზღუდავი	1157.98				
40. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	12.66				
41. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		+13.10	შეუზღუდავი	141.32				
42. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+14.10	4460.0		103.87			
43. დამხმარე ჯგუფი დს				3300.0		4.95			
44. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		172.94			
იატაკის საერთო ფართობი =				A ბლოკი - 7345.03 კვ.მ B ბლოკი - 3507.03 კვ.მ C ბლოკი - 517.00 კვ.მ D ბლოკი - 416.83 კვ.მ E ბლოკი - 5015.11 კვ.მ					
იატაკების რაოდენობა =				A ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული					

		B ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ - სართული C ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული D ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული E ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული
შენობის საერთო ფართობი =		A ბლოკი 7345.03 + 128.68 (-5.75 ნიშ) + 246.39 (-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ) + 637.59 (+0.12 ნიშ) + 750.53 (+4.32 ნიშ) + 468.44 (+8.52 ნიშ) + 405.86 (+12.72, +12.85, +13.10 ნიშ) = 9982.52 კვ.მ B ბლოკი 3507.03 + 711.61 (+0.12 ნიშ) + 677.75 (+5.10 და +5.22 ნიშ) + 192.31 (+9.60 და +9.98 ნიშ) + 637.16 (+14.10 ნიშ) = 5725.86 კვ.მ C ბლოკი 517.0 + 40.67 (-5.40 ნიშ) = 557.67 კვ.მ D ბლოკი 416.83 + 84.52 (-5.40 ნიშ) + 27.41 (-0.77 ნიშ) = 528.76 კვ.მ E ბლოკი 5015.11 + 34.48 (-6.12 ნიშ) + 34.81 (-3.06 ნიშ) = 5085.72 კვ.მ სულ: 9982.52 + 5725.86 + 557.67 + 528.76 + 5084.4 = 21879.21 კვ.მ

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A ბლოკი									
„1-8“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	-
„8-10[1]“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	4,60 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	75%	75%	25%		0	-
„1-7[1]“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	-
„7[1]-10[1]“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	3,17 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	45%	45%	15%	-	0	-
„10[1]-18“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„ა-ზ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„ე[1]-გ[1]“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
B ბლოკი									
„1-18“ ღერძებში	1,48 (მინიმალური)	1	1	25%	25%	10%	-	1%	-
„ა-თ“	1,8	1	1	25%	25%	10%	-		-

ღერძებში	(მინიმალური)							**0**	
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„თ-ა“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
C ბლოკი									
„1-4“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ა-დ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„4-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„დ-ბ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ბ-ა“ ღერძებში	6,3 (მინიმალური) წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	70%	-	**აკმაყოფილებს**	-
D ბლოკი									
„1-3“ ღერძებში	1,28 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	15%	15%	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
„2-1“ ღერძებში	0 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
„ე-ა“ ღერძებში	7,8 (მინიმალური)	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**70%**	-	-	**24%**

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
	დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-	-	კი
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სატრანსფორმატორო, საგენერატორო, უპს/ელ. ფარები, სასერვერო)	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (გარდა სასერვეროების და ბიბლიოთეკის)	-	-	-	-		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო	-	-	კი	-		

	ტუმბოების ოთახები)			განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა						
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე ოთახები და ტექ.სათავსები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა (ინვენტარის საწყობი, გარდერობი, სარეკვიზიტო)	-	-	კი	-		
	დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	-	-	კი	-		
	საქმანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	-	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური)	კი	-	კი	-		

				სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (B ბლოკში, სატელევიზიო სტუდიებში)						
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	ატრიუმი (A ბლოკში)	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	კვამლის საკონტროლო სისტემა და დრენჩერის ფარდა (+4.32 ნიშ-ზე)	-	-		
	დერეფნები	კი	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკის N2 ნაწილი) 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		

	ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის უჯრედები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებში)	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	კი
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა

ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები		დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.12 ნიშ.	E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 136	2	2 (გზა-კარი) 2 (ღია-მალი)	-	-	_	_	0.82	0.88
-5.75 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-5.33 ნიშ.	C ბლოკი	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი) დ.დ. 6	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-5.40 ნიშ.	D ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-6.12 ნიშნულზე E ბლოკის სართულს დ.დ. 136			2	2 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	-	-	0.82	0.88

-5.75 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს დ.დ. 1			1	3 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	-	-	0.82	0.88
-5.40 ნიშნულზე D ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 4			1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.12	-	-	0.82	0.88
-5.33 ნიშნულზე C ბლოკის სართულს დ.დ. 6			2	2 (გზა-კიბე)	0.90	1.50	-	-	0.82	0.88
-3.06 ნიშ.	A და E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) ს.დ.დ. 205	3	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	E ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (UPS/ელ.ფარების ოთახები) ს.დ.დ. 3	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	1.50
	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-2.97 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საკვები პროდუქტების საწყობები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (გასახდელები და საგრიმიორო) ს.დ.დ. 22	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83 1.52

		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) **დ.დ. 1**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (დას. სამსახურის და ინვენტარის საწყობი) **ს.დ.დ. 5**	**1** (დას. სამსახ. საწყობს) **2** (ინვენტარის საწყობს)	**1 (გზა-კარი)** (დას. სამსახ. საწყობს) **2 (გზა-კარი)** (ინვენტარის საწყობს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88** **0.88** **1.52**
-2.77 ნიშ.	**C ბლოკი**	**დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3** (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი) **დ.დ. 5**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**0.90**	**0.90** **1.10**	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.10 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-1** (თეატრის პირველი დონე)	**2**	**1 (გზა-კარი** -2.48 ნიშ**) 2 (გზა-კარი** +0.12 ნიშ**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.20 ნიშ.	**D ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (საქვაბე, საგენერატორო, და სატრანსფორმატორო) **ს.დ.დ. 12**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**1.92** **2.42** **1.12**
-3.06 ნიშნულზე A და E ბლოკების სართულს დ.დ. 211			**3**	**4 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	_	_	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშნულებზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.40** (მინიმალური)	**0.82**	**0.88**
	A ბლოკი (N1	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (2 საწყობი) **ს.დ.დ. 8**	**1** (თითოეულს)	**2 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.92** **1.52** **0.88**
		საქმიანი ჯგუფი სქ	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი** ოთხ	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**

	ნაწილი)	(სამუშაო სივრცეები, სულ 5) **ს.დ.დ. 26**		სივრცეს) **3** **(გზა-კარი** ერთ სივრცეს)						**0.92** **0.88**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+0.12 ნიშ.	**A ბლოკი** (N2 ნაწილი)	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო, აპარატის საწყობი) **ს.დ.დ. 2**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**1.42** **0.88**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები **ს.დ.დ. 68**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრი) **დ.დ. 101**	**2**	**1** **(გზა-კარი** -2.48 ნიშ**)** **2** **(გზა-კარი** +0.12 ნიშ**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სასადილო და სამზარეულო) **ს.დ.დ. 138**	**1** სამზარეულოს **2** სასადილოს	**3** **(გზა-კარი)** სამზარეულოს **2** **(გზა-კარი და ღია სივრცეები)** სასადილოს	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (ლობი/ საგამოფენო) **დ.დ. 61**	**2**	**2** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (რეკვიზიტების საწყობი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**

	B ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსო და ტექ. ოთახი) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდიები, სულ 3) ს.დ.დ. 468	2 (თითოეულს)	2 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82 3.92
+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N1 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 35			2	7 (გზა-კარი)	-	-	1.20	2.00 (მინიმალური)	0.82	0.92 1.52 0.88
+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N2 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 371			2	9 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	1.42 0.88
+0.12 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 471			2	8 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.95 (მინიმალური)	0.82	0.82 0.83 3.92
+4.32 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბიროები ს.დ.დ. 316	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+5.10 +5.22 ნიშ-ზე.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (აპარატურის საწყობები) ს.დ.დ. 3	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (გარდერობი) დ.დ. 1	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსაცდელი და	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83 0.88

		საგრიმიორო) **ს.დ.დ. 55**								
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+4.32 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 338**			**2**	**1** **(გარე გზა-კიბე)** **3** **(შიგა გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.26** (მინიმა ლური)	**0.82**	**0.88**
+5.10 და +5.22 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 60**			**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.80** (მინიმა ლური)	**0.82**	**0.88** **0.83**
+8.52 ნიშ.	**A ბლოკი**	**დამხმარე ჯგუფი დს** (ტექ. ოთახები) **ს.დ.დ. 2**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბიროები) **ს.დ.დ. 307**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83** **0.88** **1.20**
+9.60 **+9.98** **ნიშ-ზე.**	**B ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა) **დ.დ. 3**	**1**	**2** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**1.42** **1.50**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები) **ს.დ.დ. 34**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83** **0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდია) **დ.დ. 41**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**1.94**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**

+8.52 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 309			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	0.88 0.83 1.20
+9.60 და +9.98 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 79			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	1.42 1.50 0.83 0.88
+12.72 +12.85 +13.10 ნიშ-ზე.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სასერვერო) დ.დ. 3	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები) ს.დ.დ. 258	ნიუსის სტუდიას 2 დანარჩენებს 1	ნიუსის სტუდიას 4 (გზა-კარი) დანარჩენებს 1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+14.10 ნიშ.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები და სტუდია) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
+12.72, +12.85 და +13.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 263			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.50 (მინიმა ლური)	0.82	0.88

+14.10 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 46	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	0.88

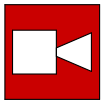
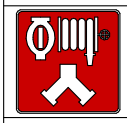
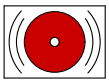
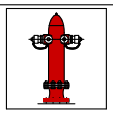
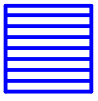
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.12 ნიშ. E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.75 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. C ბლოკი	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 დ.დ. 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. D ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A და E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) ს.დ.დ. 205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. E ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

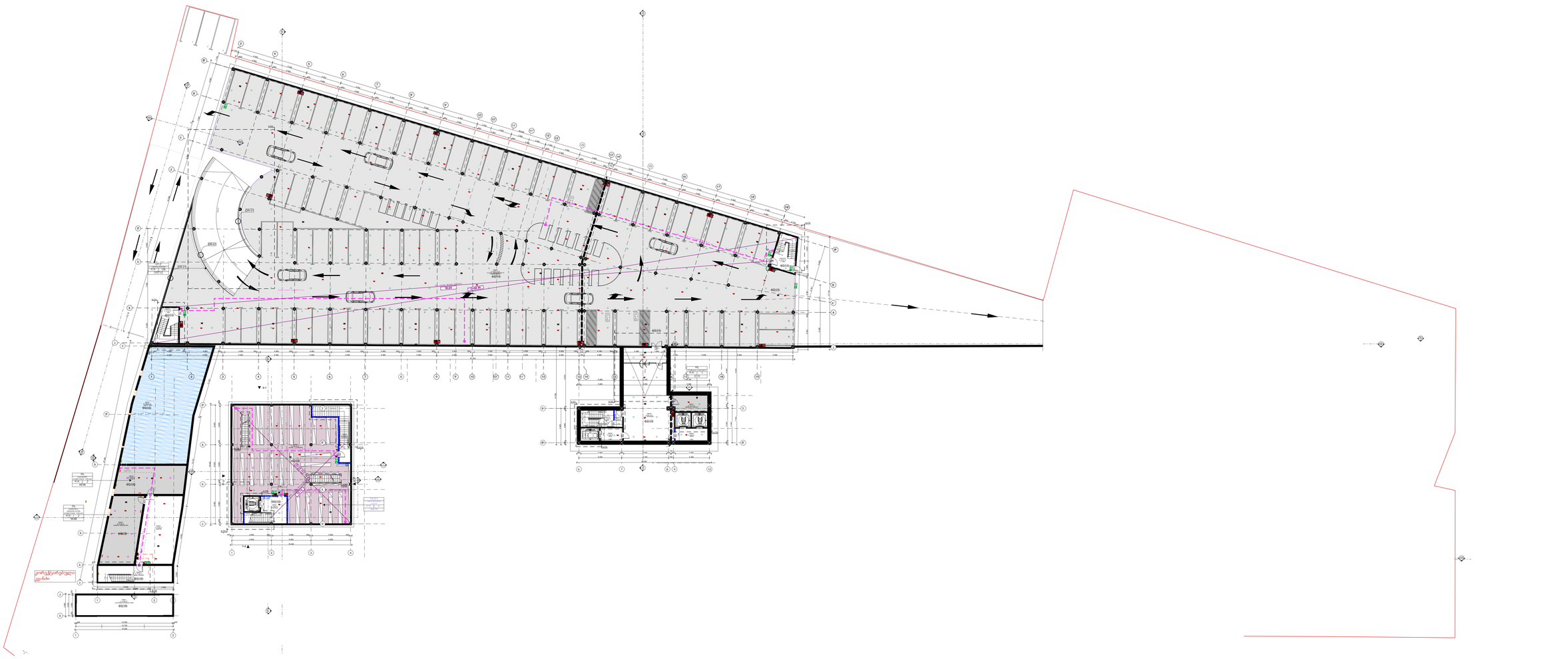
-3.06 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 1	1	+0.12 ნიშ-ზე	1	+0.12 ნიშ-ზე	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 7	1	2 კაცი + 2 ქალი	1	2 კაცი + 2 ქალი	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 5	1		1		-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 22	1 კ	1 ქ	1 კ	1 ქ	-						-	-
-2.10 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის პირველი დონე)	თეატრის მეორე დონეზე (+0.12 ნიშნულზე)											
+0.12 ნიშ. A ბლოკი (N1 ნაწილი)	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 8	1	3 კაცი + 2 ქალი + 1 მმპ	1	2 კაცი + 3 ქალი + 1 მმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 26	1 კ	1 ქ	1 კ	-	-	-					-	-
+0.12 ნიშ. A	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 2	1	7 კაცი + 8 ქალი + 2 მმპ	1	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მმპ	-	-		2		1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 68	2 კ	2 ქ	2 კ	2 ქ	-	-					-	-

ბლოკი (N2 ნაწილი)	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის მეორე დონე) დ.დ. 101	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-	2		1		-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ს.დ.დ. 138	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დ.დ. 61	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
+0.12 ნიშ. B ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1		5 კაცი + 7 ქალი + 8 + 1 მმმპ	1		3 კაცი + 4 ქალი + 3 + 1 მმმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.32 ნიშ. A ბლოკი	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 ს.დ.დ. 468	2 კ	4 ქ		2 კ	2 ქ		-	-					-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 316	5 კ	5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მმმპ	3 კ	3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მმმპ	-	-	3	3	1	1	-	-
+5.10 და +5.22 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 3	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 მმმპ	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 მმმპ	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1			1			-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 55	2 კ	2 ქ		1 კ	1 ქ		-						-	-

	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+8.52 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 307	5 კ 5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მშმპ	3 კ 3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მშმპ	-	-	4	4	1	1	-	-
+9.60 და +9.98 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1	5 კაცი + 5 ქალი + 1 მშმპ	1	3 კაცი + 3 ქალი + 1 მშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 34	1 კ 1 ქ		1 კ 1 ქ		-	-		1			-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 დ.დ. 41	1 კ 1 ქ		1 კ 1 ქ		-	-					-	-
+12.72 +12.85 და +13.10 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მშმპ	1	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მშმპ	-	-	3	3	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 258	5 კ 5 ქ		3 კ 3 ქ		-	-					-	-
+14.10 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 4	1	2 კაცი + 2 ქალი + 1 მშმპ	1	2 კაცი + 2 ქალი + 1 მშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 41	2 კ 2 ქ		1 კ 1 ქ		-	-					-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სანხანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	სასმელი წყლის აპარატი
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰაერის ფარდა



ПОЭТАЖНЫЙ УКЛАДКИ

ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЭТАЖ – УРОВЕНЬ ПОЛА

A/0001 – ОБОЗНАЧЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ / НОМЕР ЭТАЖА

A/001 – НОМЕР ДВЕРИ

FFL+0.00 – ОТМЕТКА ГОТОВОГО ПОЛА

SSL+0.00 – ОТМЕТКА ГОТОВОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРЕКРЫТИЯ

– БЕТОННЫЕ КОЛОННЫ И СТЕНЫ

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ ДО ПОТОЛКА

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ОГНЕСТОЙКОСТЬЮ

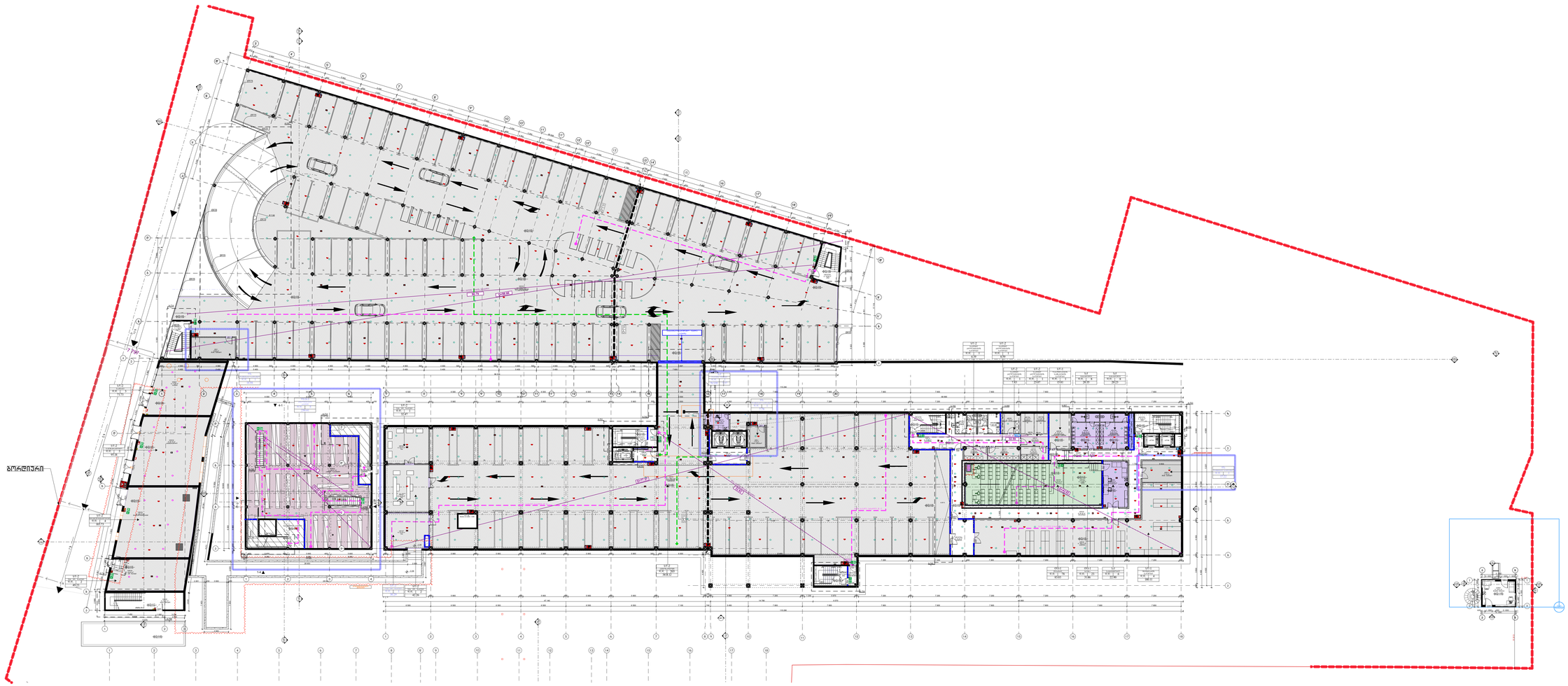
– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ОГНЕСТОЙКОСТЬЮ ДО ПОТОЛКА

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ ДО ПОТОЛКА

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ОГНЕСТОЙКОСТЬЮ И ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ

– ГИПСОКАРТОННЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ С ОГНЕСТОЙКОСТЬЮ И ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ ДО ПОТОЛКА



ლეგენდა

ფილის ზედა ნიშნული	–	სივრცის ფუნქცია
A/0001	–	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001	–	ავარის ნომერი
FFL+0.00	–	ფოკუსირებული ნაგებობის ნიშნული
SSL+0.00	–	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

- ბეტონის კედელი ან კოლონა
- ბლოკის კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
- თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

სართული	1
ფრაგმენტის ნომერი	12
ფურცლის ნომერი	61/21

- დაკავებულობის ზონები
- სივრცის ფუნქცია
- დაკავებულობის დატვირთვა
- სივრცის კეთილმოწყობა

- ევაკუაციური განათებისთვის
- ორმაგიანი განათებისთვის
- სვეტებზე
- მისაწვდომი სველზე

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადენი
- წყლის აპარატი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
- ალტერნატიული ევაკუაციები
- ევაკუაციის ნიშნები
- კორექტირებული ქანობები

გასასვლელი

- სახანძრო განგაშის ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო სავალეციო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სიმღერები
- ევაკუაციის

ზოგადი შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა.
ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ეს დოკუმენტაცია ინდივიდუალურის საკუთრებაა.
ნებისმიერი არასანქცირებული გამოყენება, გავრცელება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, მისაღებია გამოძიების პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

საკონტაქტო

შპს „მშენებლობაპროექტი"
ქ. მცხეთა
აააიპ 85408011, ბანკ. №118
Tel: +995 599268008

LTD Tbilisiakproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

მშენებლობაპროექტი

დამკვეთი

სსიპ. "საზოგადოებრივი გაუნვევებლი"

ქ. მცხეთა, კოსტავას ქ. №8

კონტექსტი

საზოგადოებრივი გაუნვევებლის ახალი შენობა

ქ. მცხეთა ამბ კოლხოსთან ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118

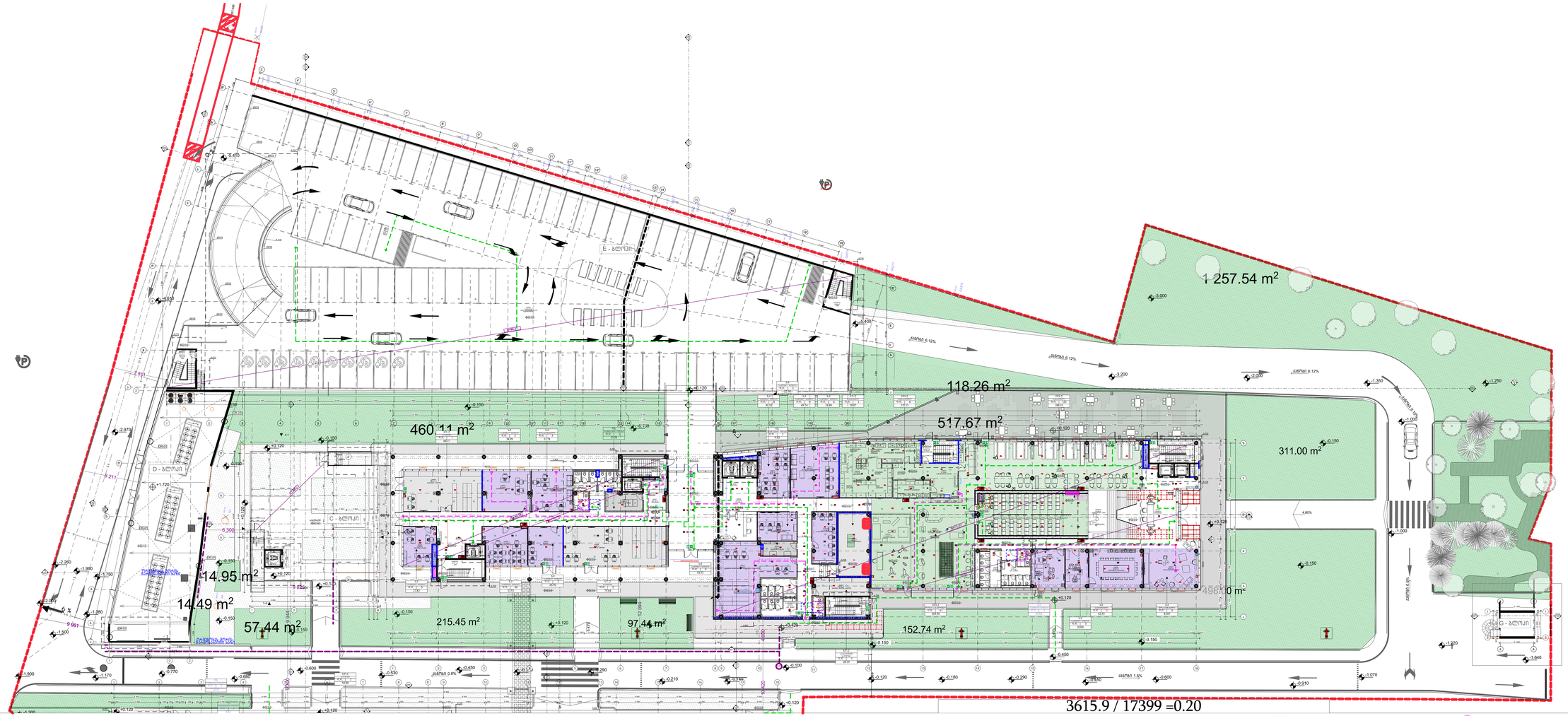
სათაური

A,C,D და E ბლოკების ტაბახის გეგმა -2.70 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	
რევიზია	04
თარიღი	15.04.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:200

ID/ნახაზის ნომერი

A-10



ლეგენდა

ობიექტის დასახელება – სივრცის ფუნქცია

A/0001 – შენობის ბლოკის/სართულის /ოთახის ნომერი

A/001 – ატრიუმის ნომერი

FFL+0.00 – მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული

SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

– ბეტონის კედელი ან კოლონა

– ბლოკის კედელი

– თაბაშირმუყაოს კედელი

– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

სართულის სიმაღლე 12

დატვირთვის ჯგუფი

სივრცის ფუნქცია

დატვირთვის დატვირთვა

სივრცის კეთილმოწყობა

ევროპული ბანდარდებით

ევროპული ბანდარდებით

სველზე

მისაწვდომი სველზე

ხელის სმახლებარი

სახანძრო მილსადენი

გაზასველები

წყლის აპარატი

სახანძრო სამუშაო ბანაობის საკომუნიკაციო სისტემა

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო სამუშაოების სისტემის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო სისტემების სისტემა

ელექტრონიტული ავტომატები

ქვაბლის ავტომატური აღმოჩენი

ავტომატები

კორექტირებული ქანობები

შენიშვნები

ზოგადი შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გადაზომა.
ნებისმიერი ხარვეზის/შეზღუდვის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ეს ნოტიფიცირებული ნახატი არ საკმარისად.
ნებისმიერი პრასანებების გამოყენებას, გამეორებას ან დუბლირებას ნებისმიერი ფორმებისა, მათ შორის ელექტრონული ფორმატის, მიმართ ავტორის წერილობითი ნებართვის.

საპროექტო

შპს „მშენებლობაორგანიზმი"
ქ. თბილისი
ა.პ.ს.ი. 204429015, ბ.პ.ნ. N118
Tel: +995 599268008

LTD Tbilisiakproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

მშენებლობაორგანიზმი

დამკვეთი

ს.ს.ი.პ. "საზოგადოებრივი გაუნვეთელი"

ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68

კონტექტი

საზოგადოებრივი გაუნვეთელის ახალი შენობა

ქ. თბილისი ავლა კოსტავას ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118

სათაური

A,C,D და E ბლოკების იატაკის ზედაპირის +0.12 – ნიშნულზე

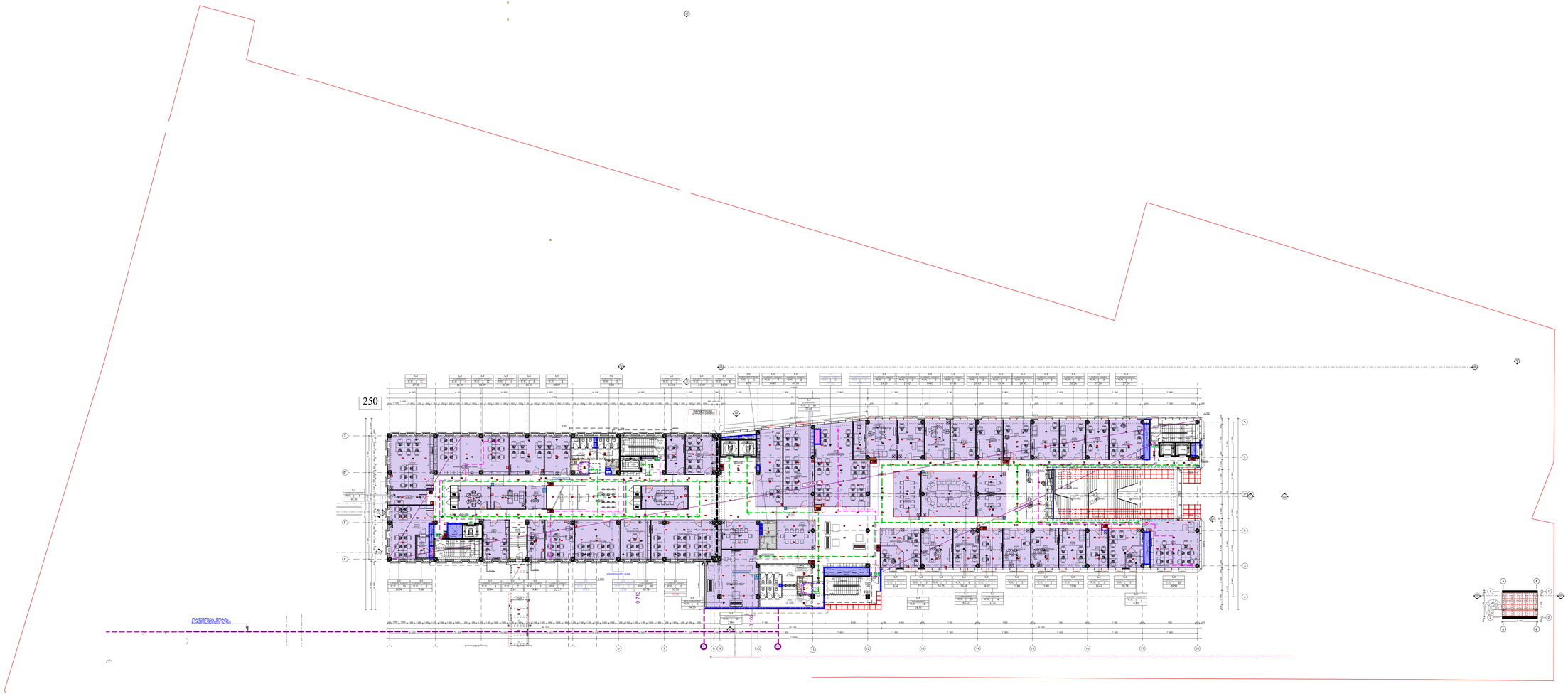
სრული არქიტექტურული პროექტი

ID/ნახაზის

რევიზია 04
თარიღი 15.04.2024
ფორმატი A1+
მასშტაბი 1:200

გვერდი

A-10



ლეგენდა

ოთახის დასახელება	–	სივრცის ფუნქცია
A/0001	–	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001	–	კარის ნომერი
FFL+0.00	–	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00	–	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

	–	ბეტონის კედელი ან კოლონა
	–	ბლოკის კედელი
	–	თაბაშირმუყაოს კედელი
	–	თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
	–	თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედლზე
	–	თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლზე

სართული	
ფარდული	12
6121	

დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის კეპტრატულობა

- ევრაკავშირის ხანძარქრობისა
- ორმაგიანი ხანძარქრობისა
- სპლაბაზე
- მისაწვდომი სპლაბაზე

- ხელის ცეცხლმაქარი
- სახანძრო მილმაქარი
- გაკაპელები
- წყლის კაკარატი
- სახანძრო ხმოვანი გაბაკაში საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო განკაში ღილაკი
- სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაკომპელი
- სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
- კიდრატები
- ალტერნატიული ევაკუაციის გზები
- ქვაბლის ევაკუატორი აღნიშვნები
- ევაკუაციის გზები
- კორპატირებული კანაბები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტექსტი	საკუთარი	ID/ნაბეჭდი	გვერდი

ზოგადი შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა.
ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ეს დოკუმენტაცია ინტელექტუალური საკუთრებაა.
ნებისმიერი არასანქცირებული გამოყენება, გავრცელება, გაკრასლება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმატის, მედიუმის გამოქვეყნის პასუხისგებლობას მოიქცევი კანონმდებლობის მიხედვით.

საკონტაქტო

შპს „მშენებლობაპროექტი"
ქ. თბილისი
აკაკი წერეთლის გამზ. N118
Tel: +995 599269008

LTD Tbilisiakproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599269008

მშენებლობაპროექტი

დამკვეთი

სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"

ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68

კონტექტი

საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა

ქ. თბილისი ავლ ვერტკლისა ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118

საკუთარი

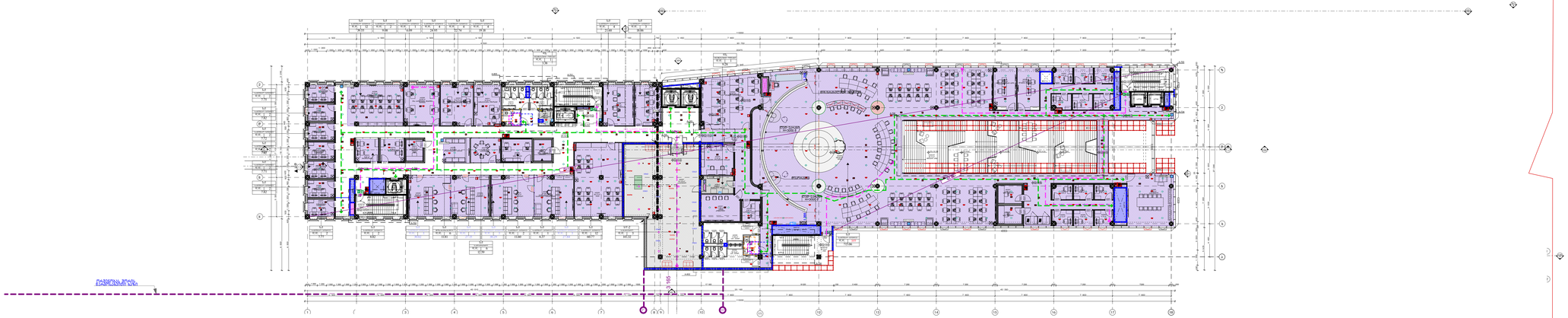
A,C,D და E ბლოკების ტაბახის გეგმა +4.32 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	
რევიზია	04
თარიღი	15.04.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:200

ID/ნაბეჭდი

გვერდი

A-10



ლეგენდა

ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია
A/0001 – შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001 – კარის ნომერი
FFL+0.00 – მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

– ბეტონის კედელი ან კოლონა
– ბლოკის კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
– თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედლებზე
– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლებზე

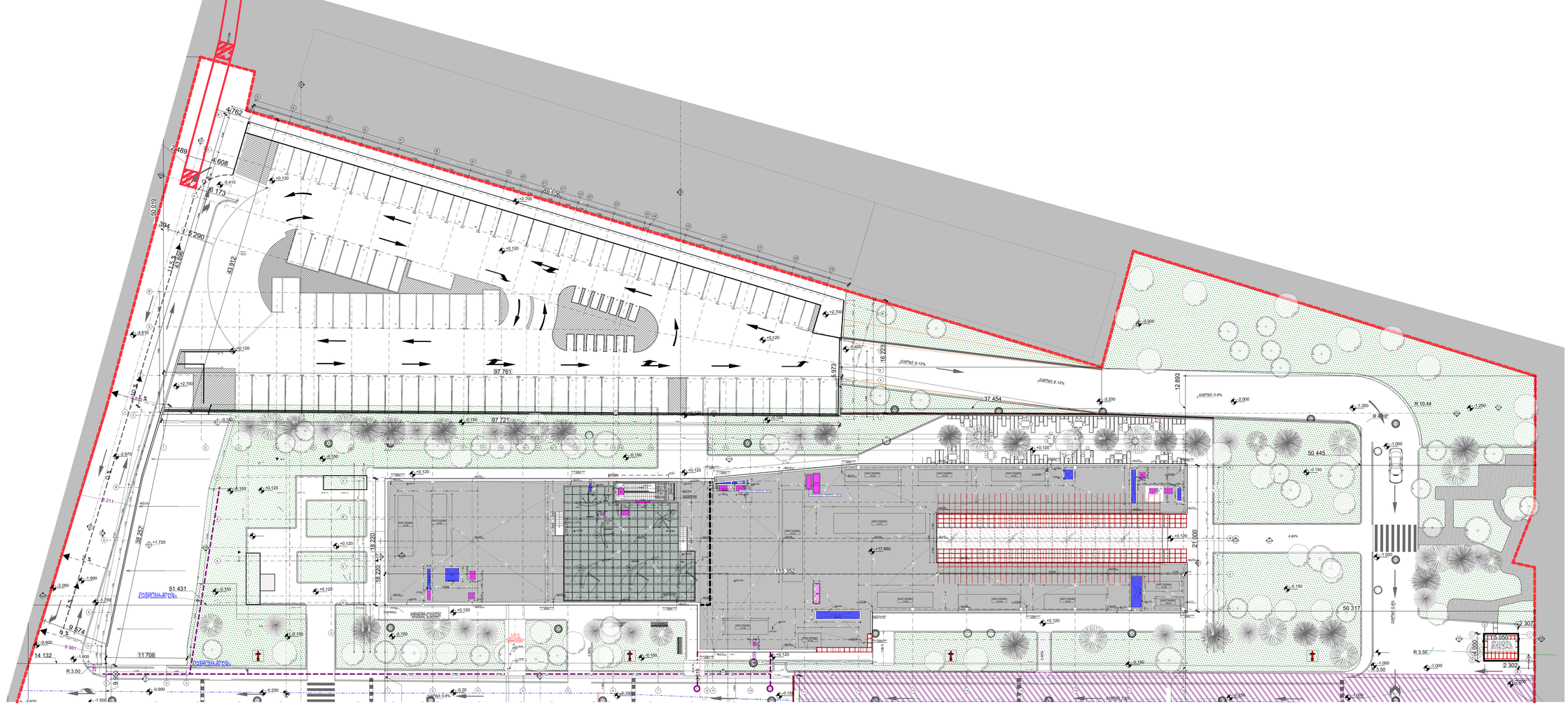
სართული
ფრ 12
6121
– დაკავებულობის ჯგუფი
– სივრცის ფუნქცია
– დაკავებულობის დატვირთვა
– სივრცის ტერიტორია

– ევროპაული ხანძარგვლებრივა
– ორმაული ხანძარგვლებრივა
– სვლაგზე
– მისაწვდომი სალაგზე

– ხელის ცეცხლმაქარი
– სახანძრო მილმაქარი
– ბაკაკელი
– წყლის კაკრატი
– სახანძრო ბეომაენ ბანაგაზის კაკომგენიკაციო სისტემა
– სახანძრო განაგაზის ღილაკი
– სახანძრო საგაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაკრომველი
– სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
– ციფრატი
– ალტერნატიული ევაკუაციის გზა
– ქვაბლის ევაკუატური აღჭურვილი
– ევაკუაციის გზა
– კონსტრუქციული კანალები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტაქტი	საკუთარი
	დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საკონტაქტო პირებს/ასისტს. ყველა ზომა მოწმდეულია მილიმეტრებში. ეს დოკუმენტაცია ინფორმაციულია საკონტრაქტო. ნებისმიერი ცვლილებების გატანილების გამოყენება, გამოქვეყნება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმატის, მეთოდით გამოიწვევს პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობაკონტრაქტი" ქ. თბილისი კავკ ველოსიპედის ბაზრ. N118 Tel: +995 599268008 მშენებლობაკონტრაქტი	LTD Tbilisakpirkti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ავლ. კოლექტორთან ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118	A,C,D და E ბლოკების ბაზის გეგმა +12.85 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	
რევიზია	04
თარიღი	15.04.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:200
ID/ნაბეჭდი	
გვერდი	A-10



პროექტირების ეტაპი		
ობიექტის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია	
A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი	
A/001	– კარის ნომერი	
FFL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	
	– ბეტონის კედლი ან კოლონა	
	– ბლოკის კედლი	
	– თაბაშირმუყაოს კედელი	
	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელი	
	– თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედელზე	
	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე	

სართული	1
ოთახის ნომერი	12
ფართი	61.21

- ტაქსაციული ზონები
- სივრცის ფუნქცია
- ტაქსაციული ტიპები
- სივრცის კატეგორია

- ეროსაციული ხანძარგამტარებლობა
- ორსაათიანი ხანძარგამტარებლობა
- სველზე
- მისაწვდომი სველზე

- ხელის ცხხმწაკარი
- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის კაპარატი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო სავაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
- ელექტრანატიული ავტომსახები
- ქვაბლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომსახები
- კორიდორირებული კანალები

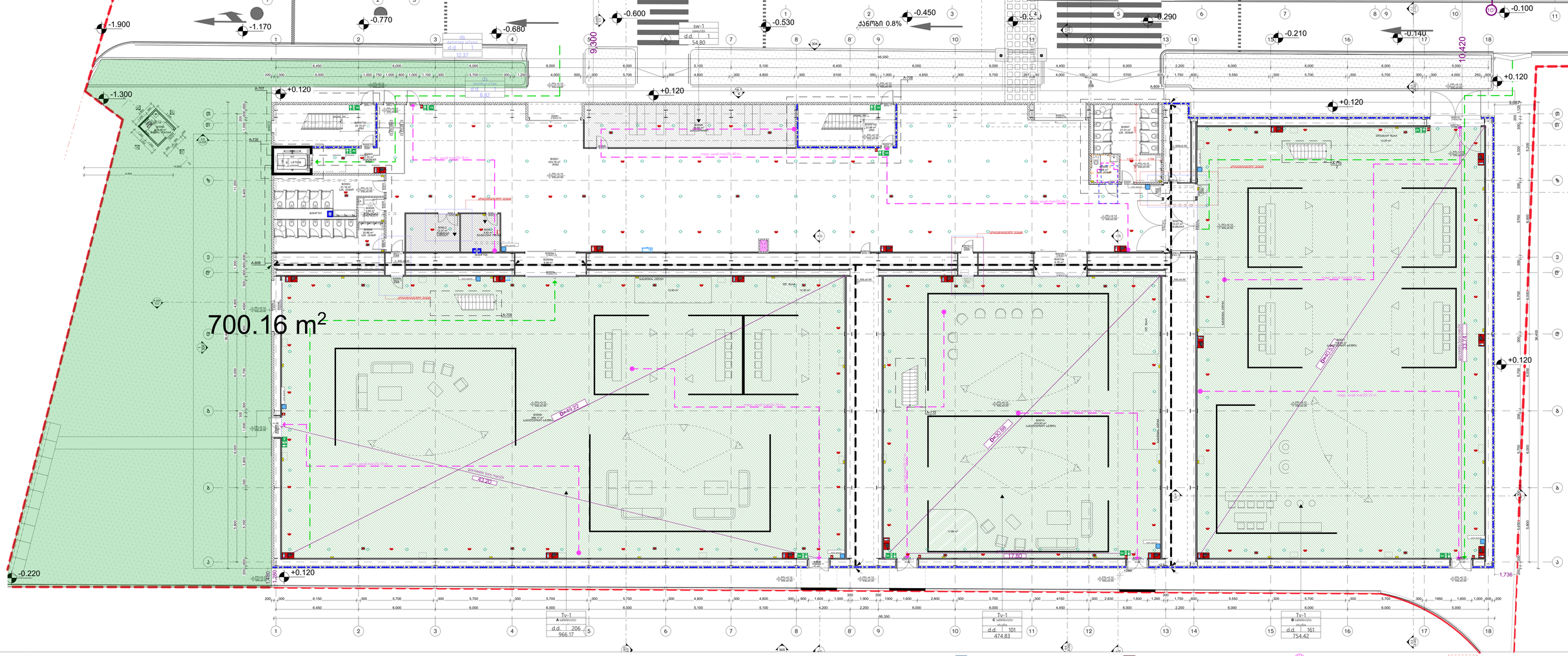
შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები
	ტექნიკური ნახაზის გადაზომვა ნახაზებზე ჩატანილი ზომები მიღებულია ალფოგენის შემოზიდული ტაქსაციული ზომებიდან ზომა ეხება ოთახის საკრალების ორიენტირებას. ყველა ზომა მოცდენილია მილიმეტრებში. ის ტერიტორიაზე მიწათმოქმედების საკეთებლად. ნებისმიერი არასანებართველი გადატანებას გამოიწვევს ან დეფექტებს ნებისმიერი ოპერაციის, მუშაობას გამოიწვიოს პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

საკონტაქტო	
შპს „მშენებლობაორგანიზმი“ ქ. მცხეთა ა/პ: 854200111, ბ/ბ№ N118 Tel: +995 599268008	LTD Tbilisakproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008
მშენებლობაორგანიზმი	

დამკვეთი	კონტაქტი
სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა
ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68	ქ. თბილისი ვაკე ოლნისპირას ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118

სამუშარი	
იატაკის გეგმა +17.80 – ნიშნულზე	

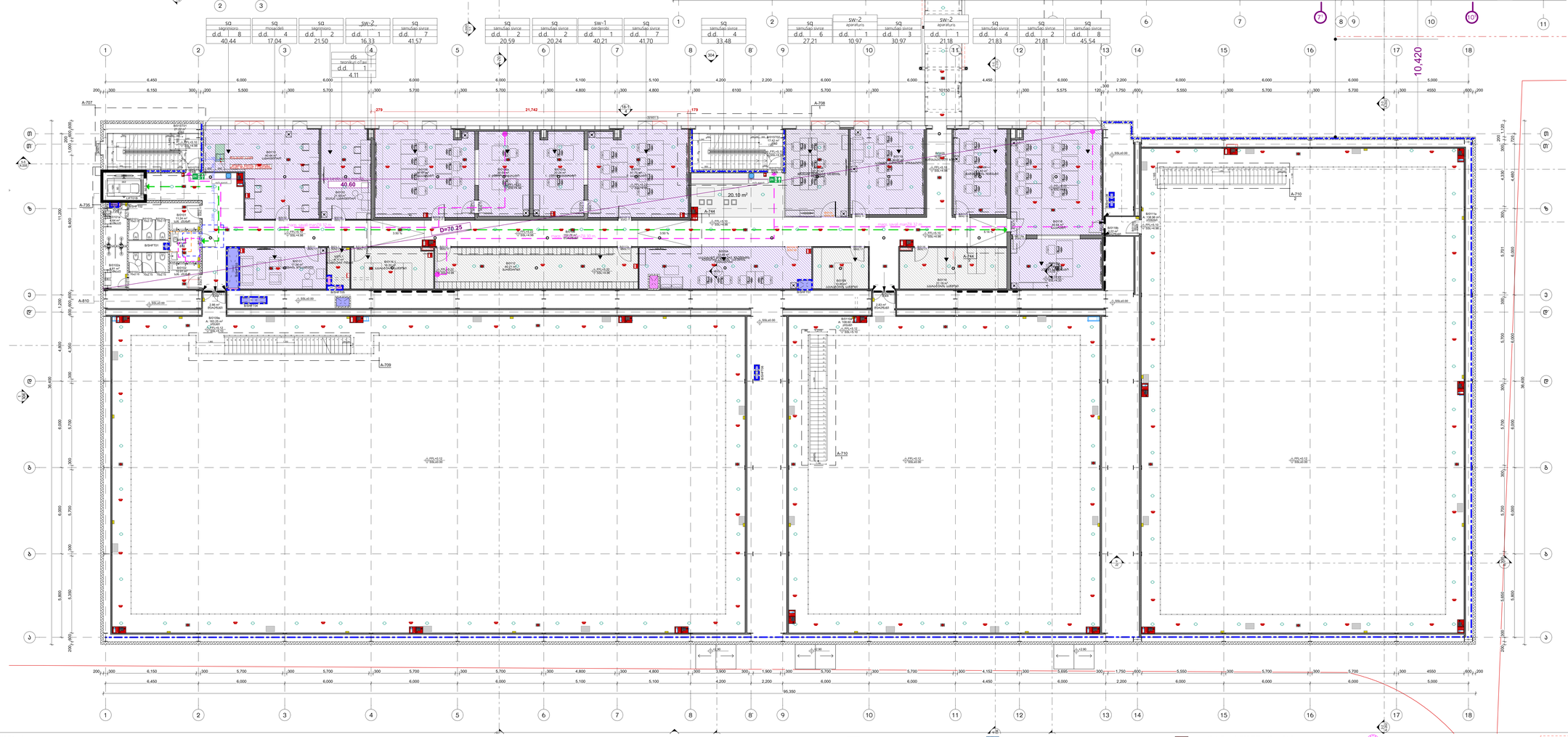
		ID/ბლანკი	გვერდი
სრული არქიტექტურული პროექტი	რევიზია	04	A-10
	თარიღი	15.04.2024	
	ფორმატი	A1+	
	მასშტაბი	1:200	



ლიტერატურული აღნიშვნები	ობიექტის დასახელება – სივრცის ფუნქცია		
A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ობიექტის ნომერი	– ბეტონის კედლი ან კოლონა	– თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედლზე
A/001	– კარის ნომერი	– ბლოკის კედლი	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლზე
FFL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	– თაბაშირმუყაოს კედლი	
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	– თაბაშირმუყაოს კედლი ოზოლაციით	

SQ sanuzli sivrce d.d. 12 61.21	დაკავებულების ჯგუფი სივრცის ფუნქცია დაკავებულების დატვირთვა სივრცის კვადრატულობა	ევრისაევაკუაციო ბანდარმველობა რობაკაციური ბანდარმველობა სველბეტონი მისაბმელი სველბეტონი	ხელის სმსხლმაკარი სანაძრო მილმაკარი გასაპაელები	წყლის კაპარატი სანაძრეგო ხმოვანი განაგანის საკომუნიკაციო სისტემა სანაძრო განაგანის ღილაკი	სანაძრო სანაველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაპრომელი სანაძრო სისტემა სისტემა კიბრანები	ალტერნატიული ავტომობილი ქვაფლის ავტომატური აღმოჩენი ავტომობილი	კორპუსირებული კანანები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები		საკონტაქტო	დამკვეთის	კონტაქტი	სათაური		ID/განაწილება	ფურცელი
	დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/შეზღუდვის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მილოდგანადან. ის ტერიტორიაზე ინდივიდუალური საკუთრებაა. ნებისმიერი არასანქციონირებული გამოყენებას გამოიწვევს ან დაზიანება ნებისმიერი ტიპისა, მისი ლება გამოწვეული პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.		LTD Tbilisatskproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599280808	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ვაკის ეკონომიკური ქ. №31 (ს/კ 01.14.05.006.118)	B ბლოკის იატაკის ნიშნულ +0.12 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი	რევიზია 04 თარიღი 15.04.2024 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:100	A-10



ᲐᲠᲘᲜᲫᲘᲡᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲮᲛᲝᲕᲐᲜᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ – ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲯᲘᲐ

A/0001 – ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ/ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ

A/001 – ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ

FFL+0.00 – ᲓᲐᲛᲗᲐᲕᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲓᲘᲜᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

SSL+0.00 – ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲤᲘᲚᲢᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

– ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ 36 ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ

– ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ

– ᲗᲐᲮᲐᲕᲛᲘᲠᲒᲛᲔᲣᲚᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ

– ᲗᲐᲮᲐᲕᲛᲘᲠᲒᲛᲔᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ ᲖᲔᲓᲐ ᲤᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ

– ᲗᲐᲮᲐᲕᲛᲘᲠᲒᲛᲔᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ

– ᲗᲐᲮᲐᲕᲛᲘᲠᲒᲛᲔᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ

SQ სამუშაო ზედაპირი d.d. 12 61.21 – ᲓᲐᲪᲕᲐᲖᲔᲚᲘᲡ ᲙᲚᲐᲡᲘ, ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲯᲘᲐ, ᲓᲐᲪᲕᲐᲖᲔᲚᲘᲡ ᲢᲔᲞᲘᲠᲝᲑᲐ, ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲙᲐᲚᲪᲔᲠᲐᲢᲣᲚᲝᲑᲐ

– ᲔᲠᲗᲘᲐᲜᲘᲡᲐᲕᲜᲘ ᲮᲐᲖᲒᲐᲡᲛᲔᲖᲔᲑᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲔᲑᲘ, ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲮᲐᲖᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ, ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲖᲔ

– ᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲣᲠᲘ ᲛᲐᲒᲐᲚᲘᲗᲘ

– ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲛᲚᲔᲑᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲛᲚᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ

– ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲙᲐᲜᲐᲚᲘ

– ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲝ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ

– ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲘᲖᲐᲚᲘ

– ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲡᲘᲜᲯᲘᲜᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ

– ᲐᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲥᲕᲘᲛᲓᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲛᲐᲒᲐᲚᲘᲗᲔᲑᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲚᲝᲑᲐ

– ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲖᲔᲓᲐ ᲤᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ

– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲖᲔᲓᲐ ᲤᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ

– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲤᲘᲚᲢᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲗ

– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲤᲘᲚᲢᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲗ

– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲤᲘᲚᲢᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲗ

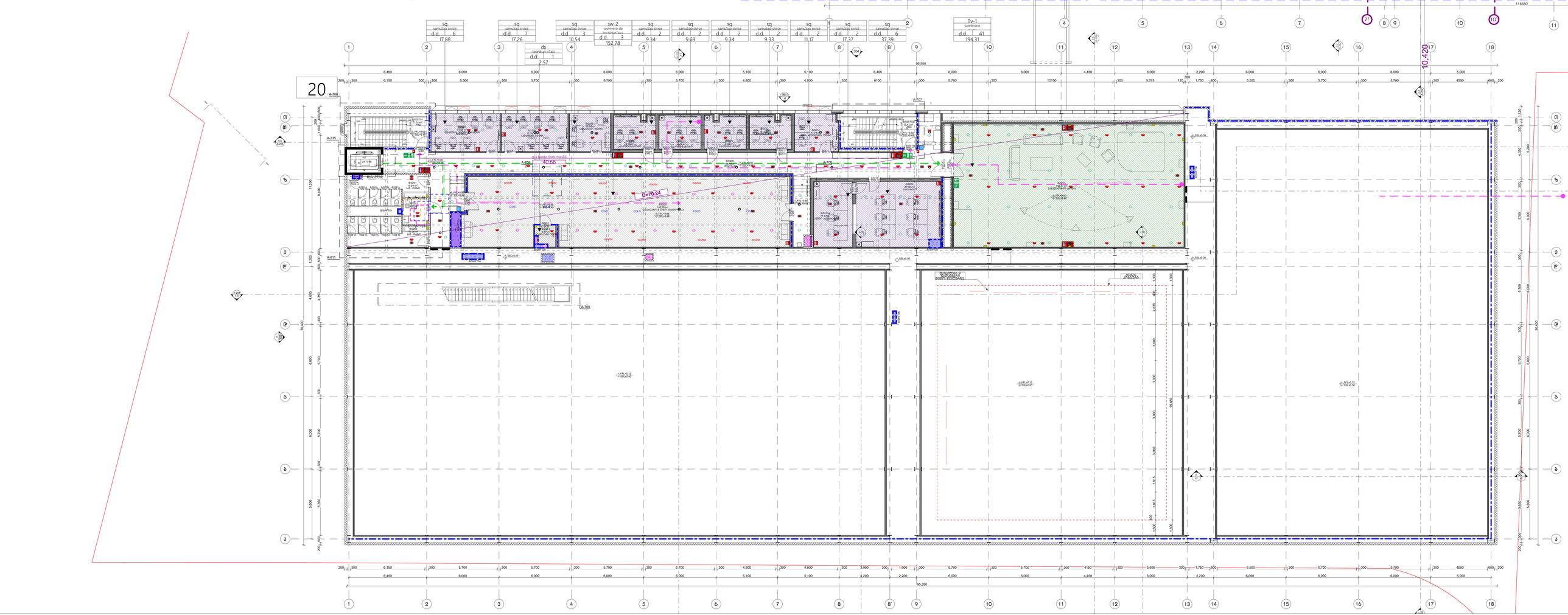
– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲤᲘᲚᲢᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲗ

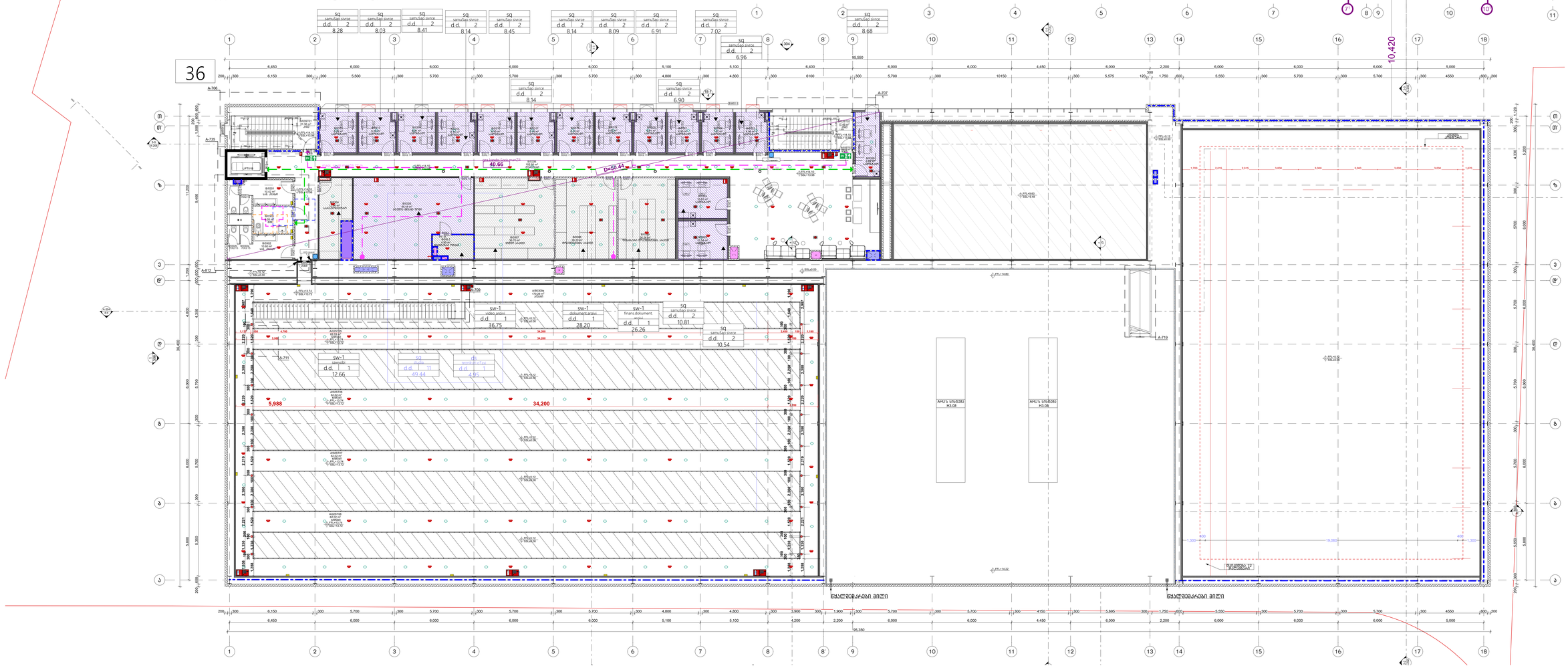
– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ

– ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲖᲔᲓᲐ ᲤᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ

– ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲑᲘ ᲖᲔᲓᲐ ᲤᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ


20
A-706
A-707
A-735
A-811
A-709
A-708
A-710
A-712
A-713
A-714
A-715
A-716
A-717
A-718
A-719
A-720
A-721
A-722
A-723
A-724
A-725
A-726
A-727
A-728
A-729
A-730
A-731
A-732
A-733
A-734
A-736
A-737
A-738
A-739
A-740
A-741
A-742
A-743
A-744
A-745
A-746
A-747
A-748
A-749
A-750
A-751
A-752



ლეგენდა აღნიშვნები

ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია
A/0001 – შენობის ბლოკისა/სართულ /ოთახის ნომერი
A/001 – კარის ნომერი
FFL+0.00 – მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

– ბეტონის კედელი ან კოლონა
– ბლოკის კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
– თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

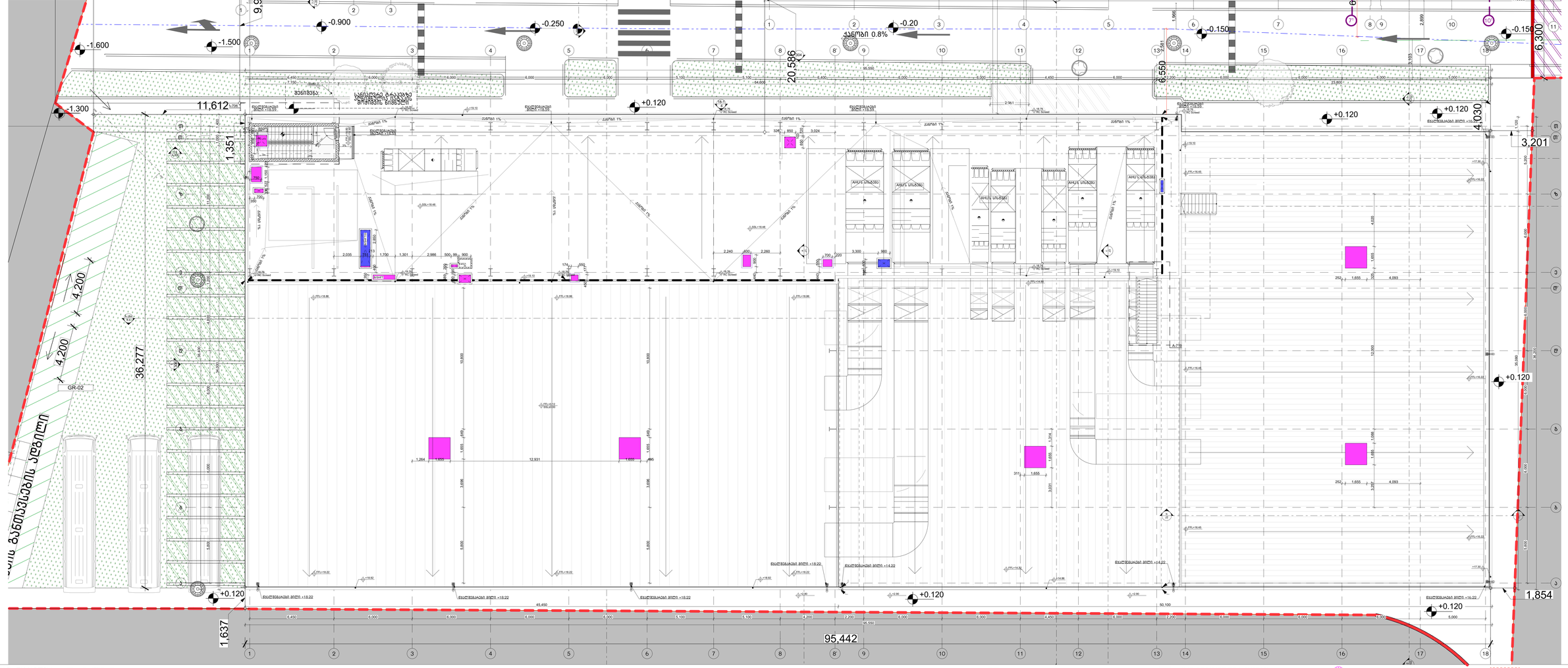
SQ samuSao siviwe d.d. 2 61.21 – დაკავებულობის ჯგუფი, სივრცის ფუნქცია, დაკავებულობის ტიპი/რიცხვი, სივრცის კვადრატულობა

– ევრობაკიანი ხანძარგადვებრა
– რობაკიანი ხანძარგადვებრა
– სველბაზეზი
– მისაწვდომი სველბაზეზი

ხელის სცხლმფარი
სახანძრო მილსადენი
გაზსასველები
წყლის კაპარატი
სახანძრო ხმოვანი გაბაზანის საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო განაცემის ღილაკი
სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
ციფრატები
ალტერნატიული ევაკუაციის გზები
ევაკუაციის ევაკუაციის აღნიშვნები
ევაკუაციის გზები
კორექტირებული კანალები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტაქტი	სათაური
	ტექნიკური ნაბაზის გადაზიდვა. ნებისმიერი ხარჯზრისტიკის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდეს მილმზომებით. ის ტექნიკებისა ინდივიდუალური საკონტრაქტო. ნებისმიერი პრასანქციური გადმოცემა, გადმოცემა, გაკრასლება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, მეთოდით გამოცემის პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობა“ ქ. მშენებლ ააიპ ველოსპორტის ბაზის N118 Tel: +995 599268008 LTD Tbilisakproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობა	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. მშენებლ. კოსტავას ქ. N68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. მშენებლ. ავზა კოლექტივის ქ. N31 საკ.N 14:05:006:118	B ბლოკის ნაბიჯის გეგმა +14.10 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი

ID/ცვლილება	გვერდი
რევიზია 04	A-10
თარიღი 15.04.2024	
ფორმატი A1+	
მასშტაბი 1:100	



ლეგენდა

ოთახის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია	– ბეტონის კედელი ან კოლონა	– მაბალმირფუძიანი ბლოკის კედელზე
A/0001	– შენობის ბლოკის/სართული /ოთახის ნომერი	– ბლოკის კედელი	– მაბალმირფუძიანი ბეტონის კედელზე
A/001	– აკრის ნომერი	– მაბალმირფუძიანი კედელი	
FFL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	– მაბალმირფუძიანის კედელი ოზოლაციით	
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული		

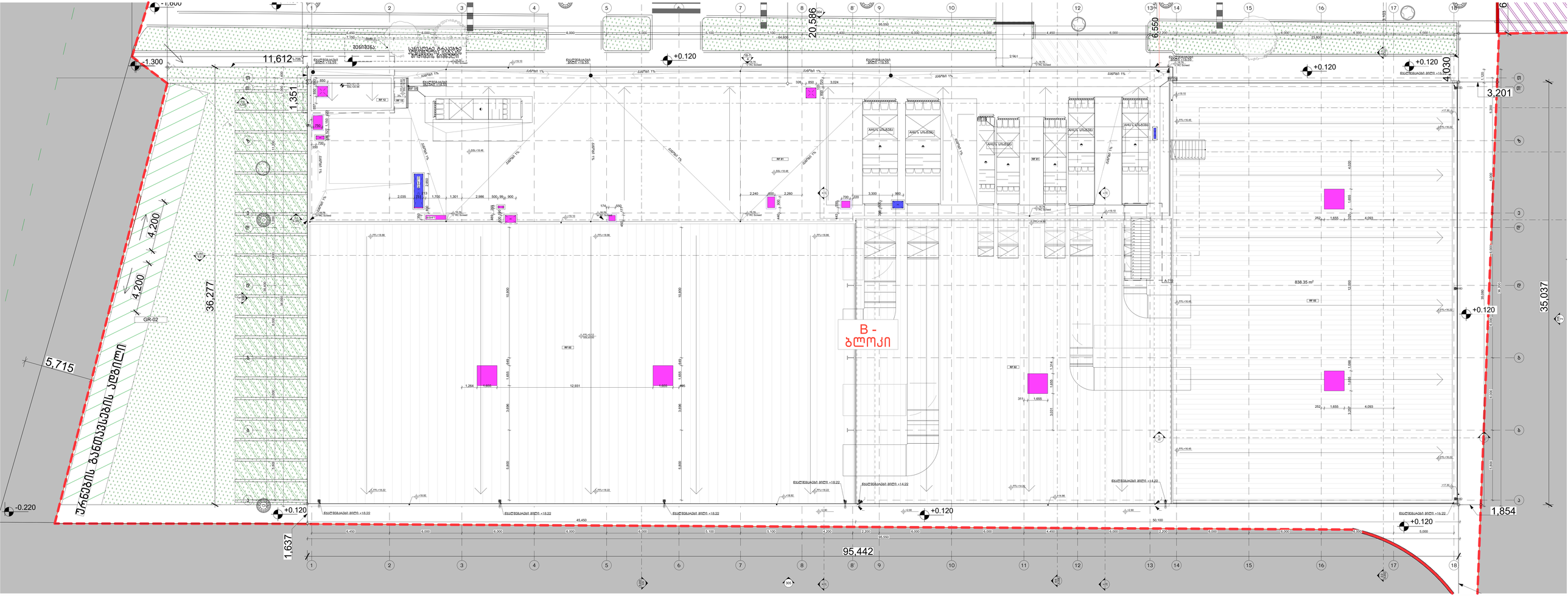
SG	დაკაუჭებულობის ჯგუფი
სართულის ფილა	სივრცის ფუნქცია
d.d 12	დაკაუჭებულობის რატეირება
61.21	სივრცის კეპერატორობა

- ეროზიაგამძლე ხანძარსაშლელები
- ორმაგიანები ხანძარსაშლელები
- სველზონები
- მისაღებლები სველზონი

- ხელის სმსხლმაკარი
- სახანძრო მილსადარი
- წყლის აკარატი
- სახანძრო ხმოვანი განაცხის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო განაცხის ღილაკი
- სახანძრო სამუშაოები სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
- პიდრანტი
- ალტერნატიული ევაკუაციები
- ევაკუაციის ტრაექტორიები
- ევაკუაციები
- კორექტირებული ქანობები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტაქტი	საობიექტო
	დაუშვებელია ნახატის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მშენებლობაზე. ეს ნახაზებისა ინფორმაციული საკონტრაქტო საკითხებია. ნებისმიერი არასანქციონირებული გამოყენება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, შესაძლებელ გამოწვევის პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მოლესაპარტნიორი" ქ. თბილისი ა.პ.ს ნებისმიერი, ბ.ნ. N118 Tel: +995 599280808	LTD Tbilisiakproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599280808 მოლესაპარტნიორი	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ა.პ.ს ნებისმიერი, ბ.ნ. N31 საკ.ი.14.05.006.118	B ბლოკის ნაბიჯის ნებას +18.48 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	რევიზია	04	A-10
	თარიღი	15.04.2024	
	ფორმატი	A1+	
	მასშტაბი	1:100	



ლეგენდა

ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია	
A/0001 – შენობის ბლოკისა/თუ კორპუსის ნომერი	
A/001 – ბინის ნომერი	
FFL+0.00 – მუსრავდებული იატაკის ნიშნული	
SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	
– ბეტონის კედლი ან კოლონა	
– ბლოკის კედელი	
– თაბაშირმუყაოს კედელი	
– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით	
– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე	
– თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე	
SQ – სართულის ფართი	
d.d – სართულის სიმაღლე	
12 – სივრცის ფუნქცია	
61.21 – სივრცის კვადრატულობა	
დაკავებულობის ზრდები	
სივრცის ფუნქცია	
დაკავებულობის ტიპი/რიცხვი	
სივრცის კვადრატულობა	
ეროსაევაკუაციო განაპირველობა	
ორსაევაკუაციო განაპირველობა	
სველზონები	
მისაწვდომი სველზონები	
ხელის სმსხმელარი	
სანაჟნარო მილმღარი	
გაზალელები	
წყლის ავარატი	
სანაჟნარო ხმოვანი განაკანის საკომუნიკაციო სისტემა	
სანაჟნარო განაკანის ღილაკი	
სანაჟნარო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილარმისველი	
სანაჟნარო სიგნალიზაციის სისტემა	
ელემენტები	
ალტერნატიული ევაკუაციის გზა	
ევაკუაციის ტიპობრივი ავეთქმები	
ევაკუაციის გზა	
კორექტირებული ქანაკანი	

შენობები	ზოგადი შენობები	საკონტაქტო	
დაშენებულია ნაგაზის გაფართოება. ნაგისმიერი ხარვეზისუზუნველის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მილოდგანაკანში. ეს ნუსრულდება ინდივიდუალური საკონტრაქტო. ნებისმიერი არასანქციონირებული გადახრისებისა გამოიწვიოს ან დეფექტების ნებისმიერი ფორმებისა, მისილებაა გამოიწვიოს პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.		ზპს „მშენებლობის ბანკი" ქ. თბილისი ააიპ ნინო ბურჯანაძის ქუჩა N118 Tel: +995 599280808	LTD Tbilisibankproti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599280808
დამკვეთი	კონტაქტი	სათაური	
სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი, ავლ. კოსტავას ქ. N31 (ს/კ01.14.05.006.118	გალავნის გეგმა – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი

ID/ცვლილება	
რევიზია	04
თარიღი	15.04.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:200
გვერდი	A-10