დენდროლოგიური პროექტი

განმარტებითი ბარათი

გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, ღოღობერიძის №9 მიმდებარედ ს/კ 01.18.13.020.067 დაგეგმილი გვაქვს სამშენებლო სამუშაოების წარმოება.

აღნიშნული მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.13.020.067 მიღებულია ს/კ 01.18.13.020.363 მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის შედეგად გრგ-ს მიხედვით. გრგ-ს ეტაპზე მიღებული გვაქვს თქვენი თანხმობა. (იხ. დანართი)

მიწის ნაკვეთზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა 23 ერთეულია;

დაგეგმილი პროექტის განხორციელებას ხელს უშლის 18 ხემცენარე; აქედან 15 ხე-მცენარე ხილ-კენკროვანია და არ საჭიროებს მოჭრის ნებართვას, ხოლო 3ც. ხე გადაირგვება საპროექტო ტერიტორიზე.

ტერიტორიაზე მოეწყობა 942.4 კვ.მ გაზონი.

ტერიტორიაზე სულ განთავსებული იქნება 87 ც. ხე-მცენარე, აქედან:

<u>არსებული ხე:</u>

7 - კაკლის ხე - 1ც.
8 - კაკლის ხე - 1ც.
9 -კაკლის ხე - 1 ც.
18 - ვაშლი - 1ც.
19 - ქლიავი - 1ც.

<u>მოსაჭრელი ხე:</u>
1; 2; 3; 4; 5; 6; 10; 13; 14; 16; 17; 20; 21; 22; 27 - ხილ-კენკროვანი

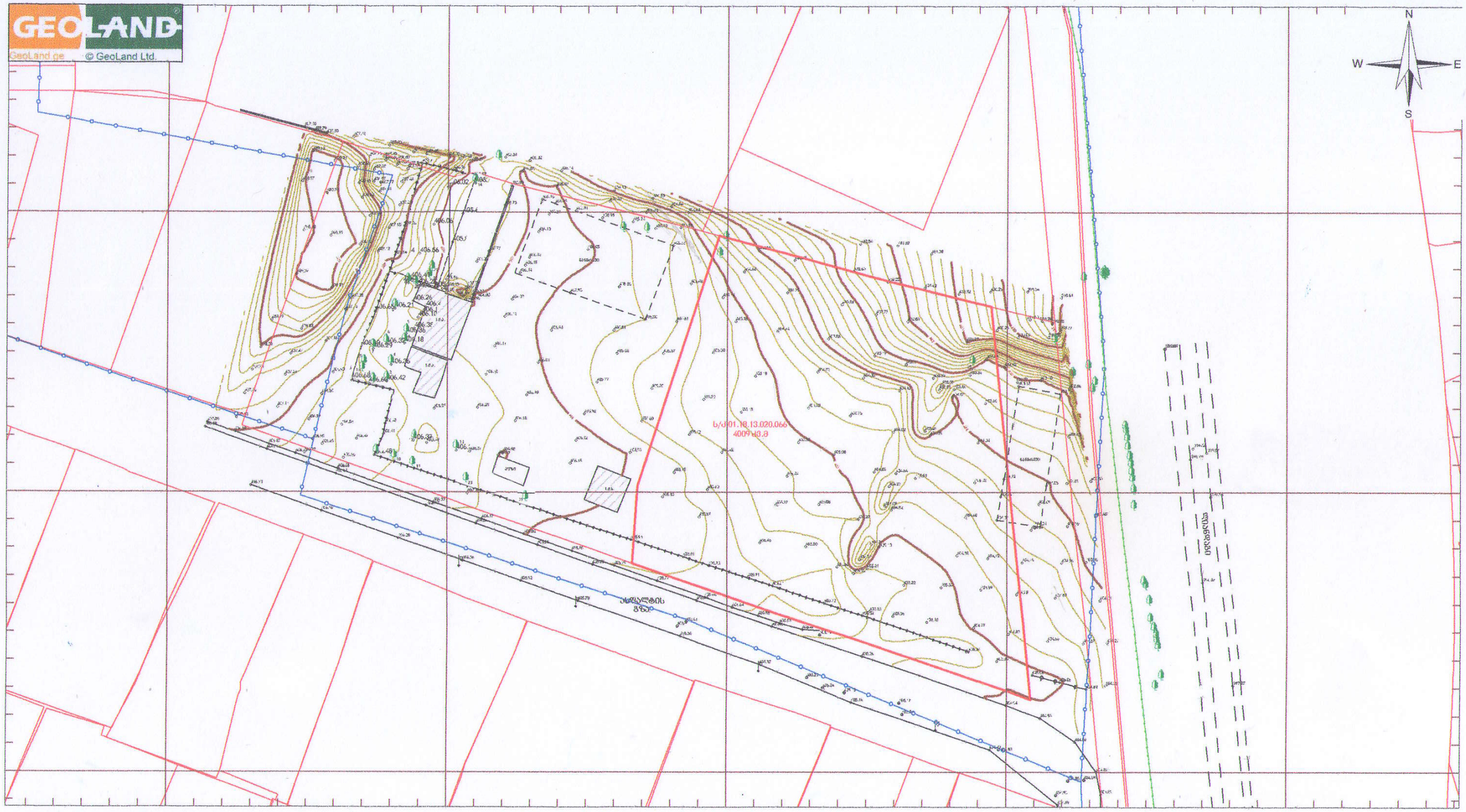
<u>გადარგვა:</u>

11 - თუთა ჩვეულებრივი - 1ც.
12 - კაკლის ხე - 1ც.
23 - თუთა ჩვეულებრივი - 1 ც.

<u>დასარგავი</u>

1 - ტუია (ბუჩქი) - 33 ც.
2 - იტალიური ფიჭვი - 20ც.
3 - ნეკერჩხალი ქორაფი - 20ც.

ტერიტორიის ფართობი: 4006 კვ.მ
კ3 საანგარიშო ფართი: 1217.5 კვ.მ



პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვრები
- შენობა
- 456000
- + 4678900 UTM სისტემის კოორდინატები
- 500 სიმაღლის ნიშნული
- ფოთლოვანი ხე
- ჭის ლუქი
- ელ. ბოძი
- ასფალტის გზა
- ნანგრევი
- ღიობონის ზღუდე
- ხაზოვანი რეგისტრაცია მილსადენი
- ხაზოვანი რეგისტრაცია საკანალიზაციო არხები

ტოპოგეგმა

მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ქუჩა [illegible]ოსპერიძე, № 9 მიმდებარედ	
დამკვეთი:	შპს "სილქ პარტნიორი"	
აზომა	[illegible]	ა.დადვარიძე
დახაზა	[illegible]	დ.გზიმშვილი
მ: 1:1000	ფართობი: 4009 კვ.მ	27.09.2022

GEOLAND Geodesy 204447394

A-3		
0.00		ნიშნული
6.00		ნიშნული
301.0 / 307.1		ნაზი ნიშნ.
5		ნებადა
		ხეობის ხაზი
		ხეობის კიდე
		ხეობის კიდე

შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ჩვრილი ცხრილები მიმდებარეობის პრობლემებზე ზონა ნორმ. ტოპოგრაფ. ელემენტებს.
3. შესაბამის კოორდინატების ანალიზისათვის გამოყა ზონა ნახაზი.

სრულიად სამეგრელო

ქალაქი თბილისი, ქუჩა [illegible]ოსპერიძე, №9 მიმდებარედ
ს.კ 01.18.13.020.067

შესრულებული	ა.დადვარიძე	
შემოწმებული	დ.გზიმშვილი	
დამკვეთის	[illegible]	
არქიტექტორი	[illegible]	

ტოპოგრაფიული გეგმა

მასშტაბი 1:0.71

ფურცლის ფორმატი

1		
2		
3		
4		
5		
6		

ფურცლის ნომერი

სრული ფორმატი

13.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊՈՐՏԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱՉՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊՈՐՏԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱՉՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳՐԱՖԻԿ	Ա. ԱՍԱՏՐՅԱՆ	ՀՀ ԱՇՏ	ՀՀ ԱՇՏ
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ԱՍԱՏՐՅԱՆ	ՀՀ ԱՇՏ	ՀՀ ԱՇՏ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

A3	1:500	

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊՈՐՏԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱՉՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

1. ტუია ბუჩქი



2.იტალიური ფიჭვი



3.ნეკერჩხალი ქორაფი



საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება	სიმაღლე	ღეროს გარშემო.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
	არსებული ხეები					8
	გადასარგავი ხეები			იხ.ტაქსაცია		3
1	ტუია	0.5-1.0	0.15	წიწვოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	33
2	იტალიური ფიჭვი	3-3.5	0.20	წიწვოვანი ხე	მარადმწვანე	20
3	ნეკერჩხალი-ქორაფი	3-3.5	0.20	ფოთლოვანი ხე	მარადმწვანე	20
	მობუჩარბებული ფილა				კვ.მ	275.1
	გაზონი ჩვეულებრივი				კვ.მ	942.4

სამუშაოების მოცულობა

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების გადარგვა	ცალი	3	
2	არსებული ხეების ფორმირება	ცალი	8	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	ცალი	76	1 კუბ.მ მიწის ნაზავი
4	წიწვოვანი ხეების დარგვა	ცალი	20	
5	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	20	
6	წიწვოვანი ბუჩქების დარგვა	ცალი	33	
7	15 სმ სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, გაზონის მოსაწყობად	კუბ.მ	142	
8	ახლადჩარგული მცენარეების და გაზონის მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		1217.5 კვ.მ

შენობა	ნაგებობა N	კორპუსის N	შენობის სახელი
A-3			

კონსტრუქციის არეზემდგომი

0.00 — ნიშნ. მიმდინარე

6.00 — ნიშნ. პროექტი

3010 / 307.1 — ბარე ნიშნ.

5 — ღერძი

— — — — პროექტის ხაზი

არსებობს ქვიშიანი

ასფალტის ქვიშიანი

- არსებული ხე;
- გადარგული ხე;
- ტუია (ბუჩქი);
- იტალიური ფიჭვი;
- ნეკერჩხალი ქორაფი;
- გაზონი ჩვეულებრივი;
- მოზუხრუჭებული ფილა;

შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის მასშტაბი 1:150 ფორმატზე A3
3. შენიშვნა პროექტირების ეტაპზეა.

სიტუაციური ხედი

ობიექტი

„ქორეში პარკირება"

პროექტი

მრავალფუნქციანი სატრანსპორტო სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა ღრიღუბანტ, N9

მშენებლობა

ს.კ 01.18.13020.067

ინსპექტირება	ტესტი	ხელმოწერა
ინსპექტორი	ლ.ლომსაძე	
მენეჯმენტორი	ნ.ნოზაძე	
არქიტექტორი	მ.ჩიჩასი	

არქიტექტორული გეგმა

მასშტაბი 1:151.19, 1:201 ფორმატი

დენდროლოგიური პროექტის
საინფორმაციო ბანერი



დამკვეთი: ლევან დევაძე

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი,
ქ. თბილისი, ჭუჩა ღოღობერიძე, №9 მიმდებარედ
ს.კ 01.18.13.020.067

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3-საანგარიშო ფართობი შეადგენს 1217.5 კვ.მ
დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 2024წელი
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2027 წელი
ტერიტორიაზე ფიქსირდება 23ც. არსებული ფოთლოვანი ხე-ნარგავი
დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

1. ტუია - 33 ძირი (სიმაღლე 0.5-1.0) ღეროს გარშემოწერილობა 0.15სმ
2. იტალიური ფიჭვი 20 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50) ღეროს გარშემოწერილობა 0.20სმ
3. ნეკერჩხალი - ქოროფი - 20 ცალი. (სიმაღლე 3.5 მ.) ღეროს გარშემოწერილობა 0.20 მ.

ახლადრგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: ლევან დევაძე

ახალდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგძლივობა: 3წელი

01. 03. 2022 წ.

გადარგვის პროექტი

თარიღი: 01.03.2022წ
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჭუჩა ღოღობერიძე , N 9 ,
საკადასტრო კოდი: N 01.18.13.020.063
ფართობი: 8015.00 კვ.მ
დამკვეთი: შპს "სოლუმ პარტნიორი" , ID ნომერი:400316680
გადასარგავი მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა: **3**

გადასარგავი ხემცენარეების ნუსხა ტაქსაციური მაჩვენებლების და კომის ზომების მითითებით

ცხრილი N 1

რიგ N	ხის N	სახეობა	სასიც ოცხლო ფორმა	კომის სიგანე სმ	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	11	თუთა ჩვეულებრივი (Morus)	ხე	280	28,0	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
2	12	კაკლის ხე (Juglans regia)	ხე	334	33,4	8,5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
3	23	თუთა ჩვეულებრივი (Morus)	ხე	318	31,8	7,5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

სულ გადარგვას დაექვემდებარება 3 ძირი ხე, მათ შორის 2 ძირი თუთა ჩვეულებრივი (N 11, N 23), 1 ძირი კაკლის ხე (N 23). მათი გადარგვა შესაძლებელია ქვემოთ მოცემული მეთოდოლოგიით.

მწვანე ნარგავების გადარგვის აგროტექნიკა

• ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

გადარგვის მეთოდოლოგია

• ხე–მცენარის ამოღება:

1. ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის (იხ. ცხრილი N 1) , ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ. – ის;

2. ხემცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;

3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;

4. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით, ან სპეციალური ბადით;

5. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი ვაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ.);

6. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე კეთდება სპეციალურ შალითა, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისაგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისაგან;

7. ამოღებამდე ფოთლოვანი სახეობის ხეებს გაუკეთდეს სხვლა-ფორმირება კერძოდ: 2 ძირი თუთა ჩვეულებრივი (N 11, N 23), 1 ძირი კაკლის ხე (N 23).

8. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამწე მოწყობილობებით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისაგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

• ხე–მცენარის გადარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო;
2. სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
3. ნარგავი უნდა დაირგოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველთან 3 მ-ზე მეტი დაშორებით.
4. ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:
5. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით; თითოეულ ორმოში წინასწარ უნდა იქნეს შეტანილი 15-20 კგ. ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელიანი, ტორფდოლომიტიანი და სხვა).
6. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 – 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 – 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
7. ჩაირგოს ორმოში ისე, რომ ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან 7-10 სმ-ის ზევით უნდა დარჩეს და გამაგრდეს თოკებით 3 მხრიდან.
8. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
9. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
10. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
11. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა–გაფხვიერება–განახლება;
3. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
4. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
5. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;

6. განსაკუთრებით ინტენსიური რწყვაა სჭირო მცენარეებზე ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს.ამიტომ ინტენსიური მორწყვა უნდა დაიწყოს მაისის თვიდან.

7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;

8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ – დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;

9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა–ფორმირების სამუშაოები.

დირექტორი *დავით კობახიძე*

0178, საქართველო, თბილისი, ი. სიხარულიძის ქ. N 11, ტელ +995 555606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

N 005/012

01. 03. 2022 წ.

შპს "სოლუმ პარტნიორი" ,–ს

ID ნომერი:400316680

გაცნობებთ, რომ შპს ‘ფორესთ კომპანი“ მზადაა განახორციელოს (მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჭუჩა ღოღობერიძე , N 9 , მიმდებარედ. საკადასტრო კოდი: N 01.18.13.020.063) თქვენს მიერ მოთხოვნილი 3 ძირი ხის გადარგვა თანდართული მეთოდოლოგიით მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში. კერძოდ: 2 ძირი თუთა ჩვეულებრივი (N 11, N 23), 1 ძირი კაკლის ხე (N 23).

პატივისცემით,

დირექტორი დავით კობახიძე

შპს "ფორესთ კომპანი" • "FOREST COMPANY" LLC • 200272196 •