



გელოვანის პარკი
2024

ტბა
POND
1000 m²

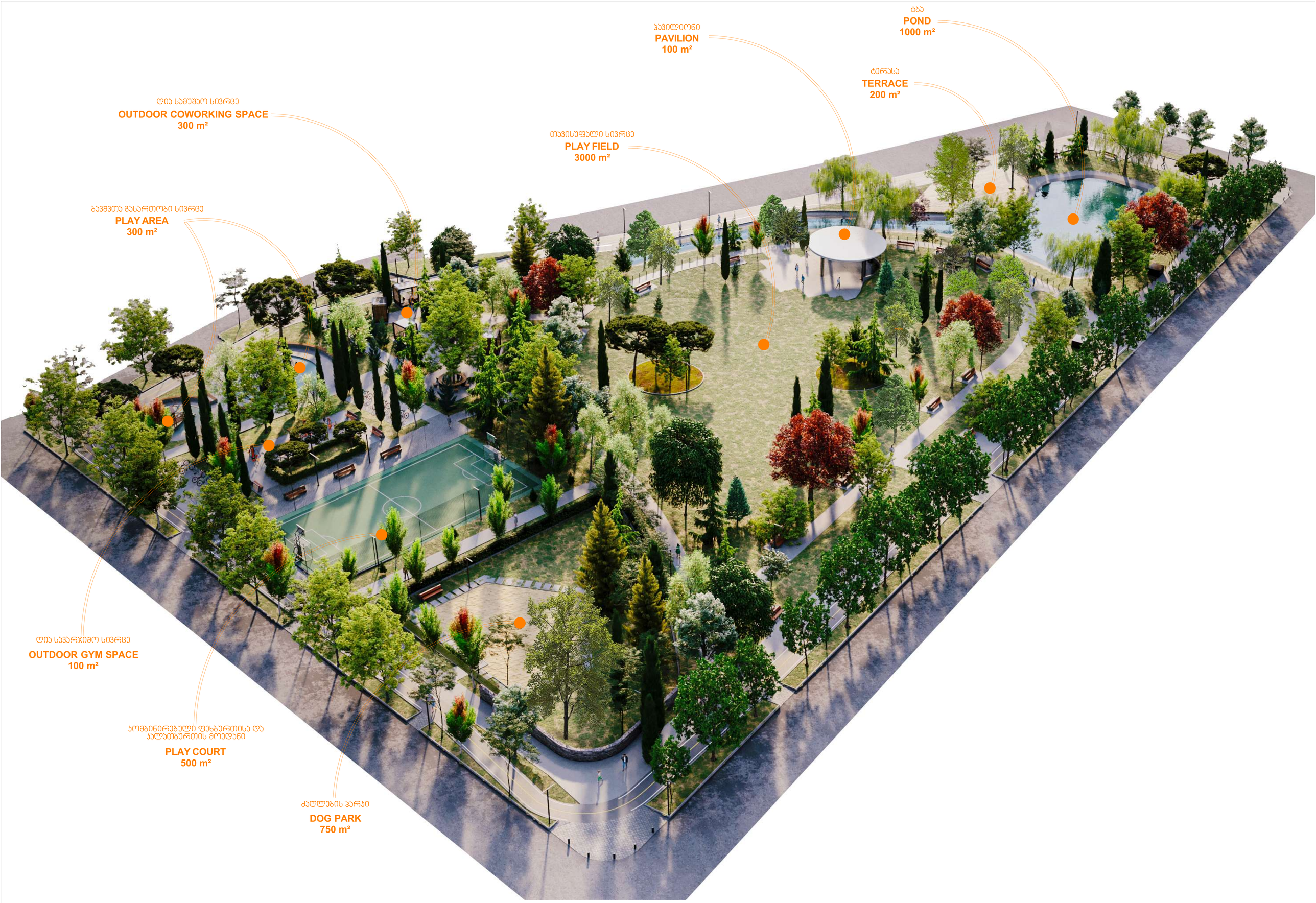
პავილიონი
PAVILION
100 m²

ტერასა
TERRACE
200 m²

ღია სამუშაო სივრცე
OUTDOOR COWORKING SPACE
300 m²

თავისუფალი სივრცე
PLAY FIELD
3000 m²

ბავშვთა გასართობი სივრცე
PLAY AREA
300 m²



ღია სავარჯიშო სივრცე
OUTDOOR GYM SPACE
100 m²

კომბინირებული ფეხბურთისა და კალათბურთის მოედანი
PLAY COURT
500 m²

ძაღლების პარკი
DOG PARK
750 m²

დეპარტამენტი:	m²
მისამართი:	ქ. ბორჯომში, ქ. №10, ტბილისის
პროექტული კოორდინატები:	ZGF
პროექტის ავტორები:	მერიიდან ველოზონის მშენებლობა ს.ე. 01.10.10.025.097 13.990.82

პასპორტიზაცია:

პროექტის:	ნებადართული ტერიტორიის ველოზონის პროექტი	ფორმატის:	A3
ეტაპი		მასშტაბი	
		თარიღი	16.04.2024
		ფურცლების	02

ღია საპარკინგო სივრცე | ბავშვთა გასართობი სივრცე | ღია სამუშაო სივრცე



სტადიონი



პავილიონი



ტბა

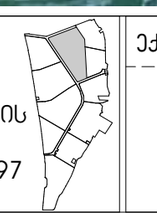


ტერასა



m²	დამკვეთი:	m²
	მისამართი:	გ. კარტოზიას ქ. №10, თბილისი
	პირველადი კონცეფცია:	ZGF
	არქიტექტორი:	მარიამ ჟულუხაძე

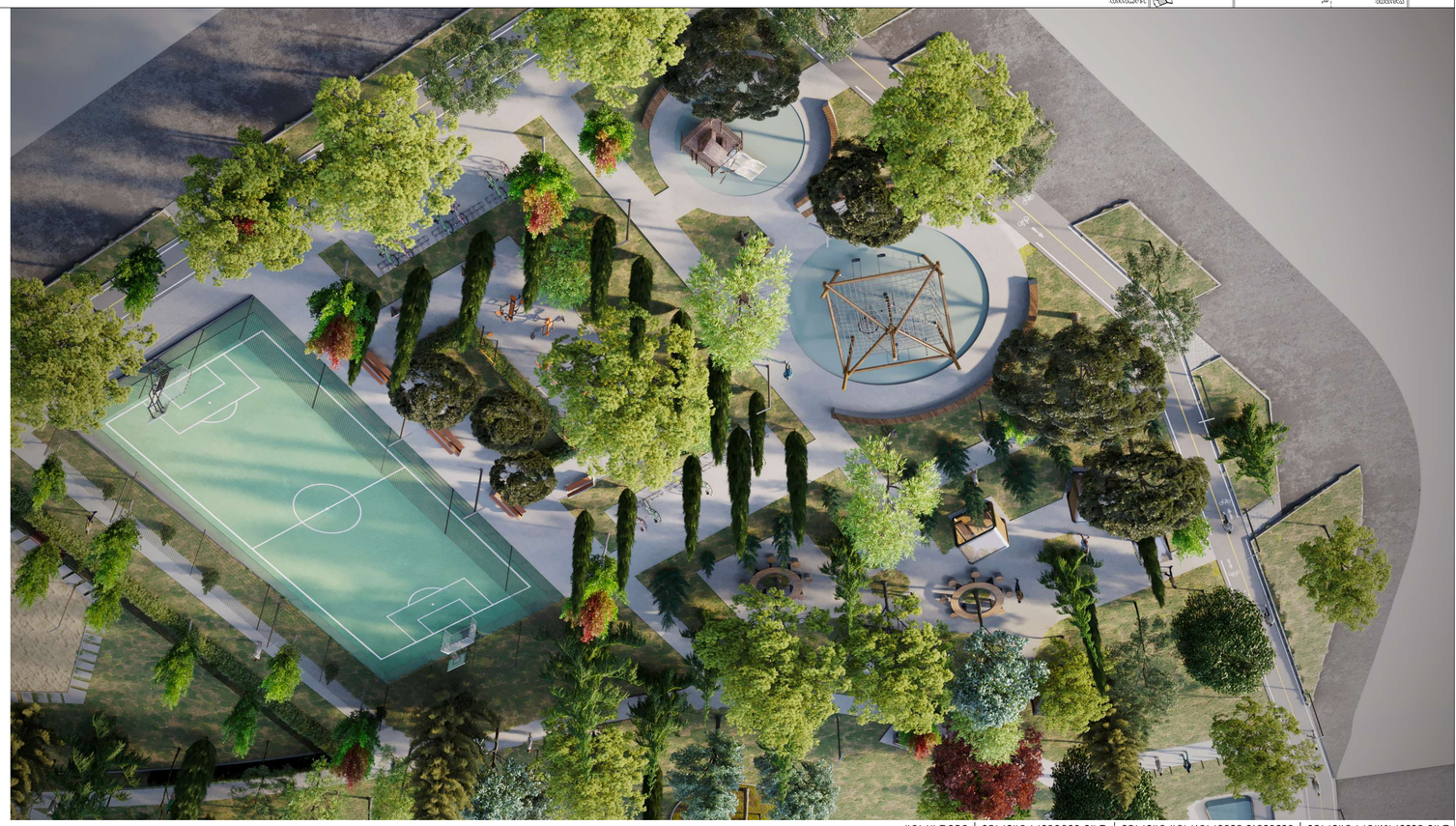
მარშალ გელოვანის გამზირი
ს/კ 01.10.10.025.097
13 990 მ2



ექსპლიკაცია:

პროექტი:	ნახაზის დასახელება:	ფორმატი:	A3
პარკი	ვიზუალიზაცია	მასშტაბი	
		თარიღი	16.04.2024
		ფურცელი	03





ნახაზის დასახელება
ფასადების ვიზუალიზაცია
ფასადების ვიზუალიზაცია
ფასადების ვიზუალიზაცია



m²	დამკვეთი:	m²	მარშალ გელოვანის გამზირი ს/კ 01.10.10.025.097 13 990 მ2	ექსპლიკაცია:	პროექტი:	ნახაზის დასახელება:	ფორმატი:	A3
	მისამართი:	გ. კარტოზიას ქ. №10, თბილისი			პარკი	საპროექტო გეგმა ზონირება	მასშტაბი	1:500
	პირველადი კონცეფცია:	ZGF					თარიღი	16.04.2024
	არქიტექტორი:	მარიამ ჯულუხაძე					ფურცელი	05

m²	ФОРМАТ:	А3	
	МАСШТАБ:	1:500	
	ДАТА:	16.04.2024	
	ЛИСТ:	06	

ОБЪЕКТ:	Благоустройство территории по адресу: г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 10, стр. 1
ЗАКАЗЧИК:	ГБУ "Жилищник района Дорогомилово"
ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ООО "Геодезия"

ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ОСНОВА:	
0,00	Система координат МСК-77, зона 1
0,00	Система высот Балтийская 1977
0,00	Система координат местная
0,00	Система высот местная

ЭКСПЛИКАЦИЯ:	
Проектируемое асфальтобетонное покрытие	
Проектируемое покрытие из брусчатки	
Проектируемое покрытие из резиновой крошки	
Проектируемое покрытие из искусственной травы	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки "Старый город"	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки "Старый город" с фаской	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки "Старый город" с фаской и рифлением	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки "Старый город" с рифлением	
Проектируемое покрытие из тротуарной плитки "Старый город" с фаской и

m²	ფაბრიკის ტერიტორია:	m²	
	ობიექტის დასახელება:	ს. ახალი ცხრაწყარო, ქ. №10, ტიპური პროექტი	
	პროექტის ეტაპი:	ZGF	
	პროექტის ნომერი:	ტოპოგრაფიული გეგმა	

m²	сызвэээпо:	m²	
	апьцьэмспо:	в. ,ъъмфьцъ ,ъ №10, ояьпсмпуьо	аэмфьцъ ,ъ
	эпмбэцэвцъ ,ъ ояэсъмсэцэвцъ:	ZGF	эпмбэцэвцъ ,ъ
	,ъмфьцъ:	аэмфьцъ эзпсъмсэцэвцъ	,ъмфьцъ:



аэфвэмфьцъ
ъэвьпфьцъ
ь/э 01.10.10.026.097
13 990 82

,ъмпъэпо:		,ъмпъэпо:	ъэмпъэпо:	,ъмпъэпо:	,ъмпъэпо:



m²

დამკვეთი:	m²
მისამართი:	გ. კარტოზიას ქ. №10, თბილისი
პირველადი კონცეფცია:	ZGF
არქიტექტორი:	მარიამ ჟულუხაძე

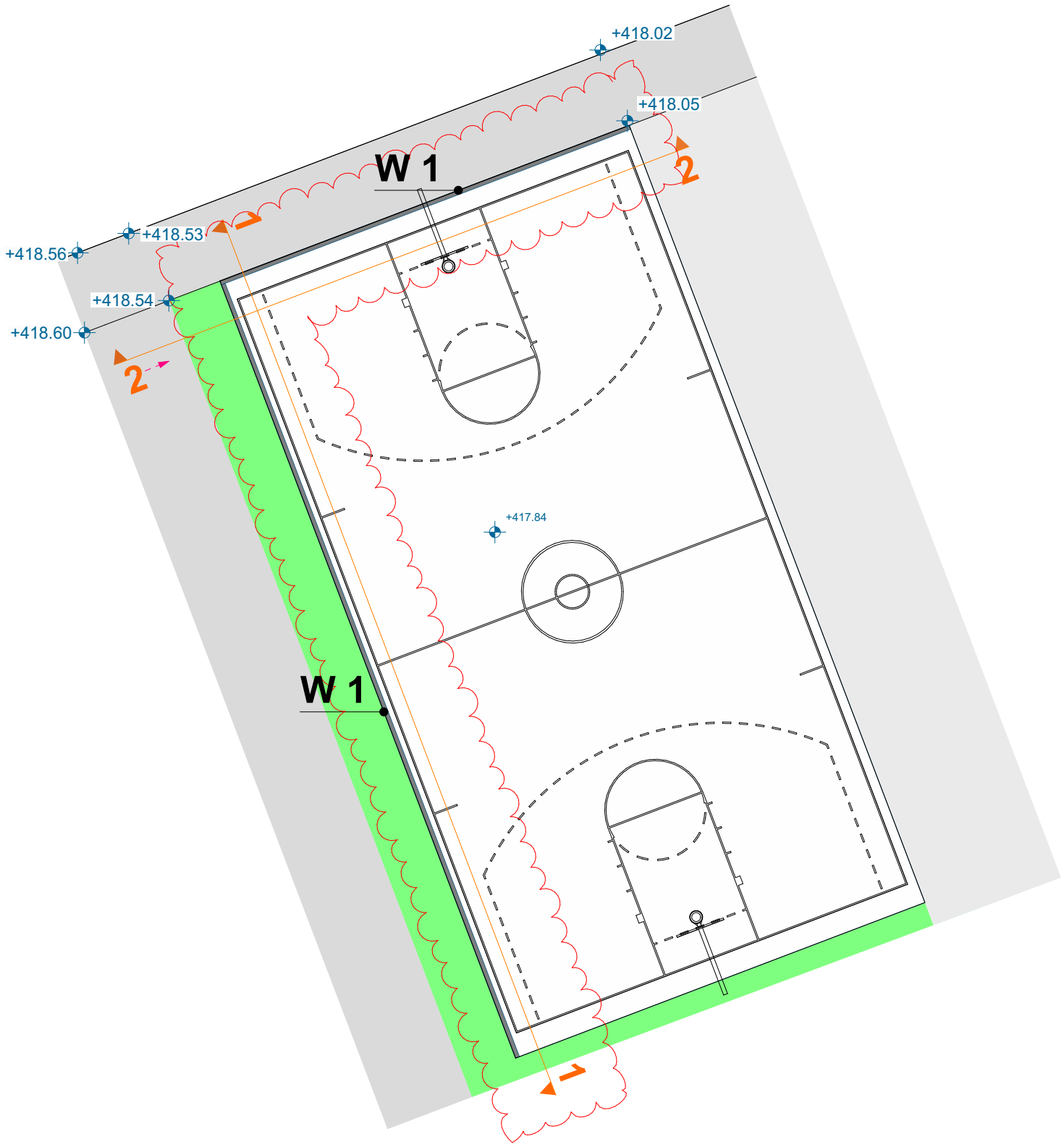
მარშალ გელოვანის გამზირი
ს/კ 01.10.10.025.097
13 990 მ2

ექსპლიკაცია:

W1 - კედელი სტადიონისთვის (იხ. ნახაზი)
W2 - კედელი ბადის დასამონტაჟებლად მიწის ზემოთ 15სმ. X 20სმ. X 20სმ.
W3 - კედელი (იხ. ნახაზი)
W4 - კედელი (საჭიროების შემთხვევაში დეკის მოსაწყობად და ტბის გასწვრივ მოაჯირის დასამაგრებლად
M15 - ბადე სტადიონისთვის
M17 - ბადე ძაღლების პარკისთვის H-1.5/1.7 მ.
M24 - ბადე პავილიონთან H-1.9 მ. და კოლონებთან სუროსთვის
M25 - მოაჯირი ტბის გასწვრივ (იხ. ნახაზი)
M26 - ბადე ტბის გარსემო H-0.55/0.6 მ.

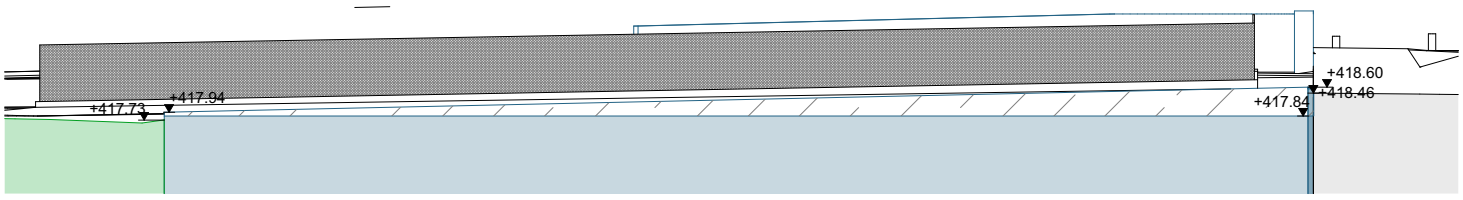
პროექტი:	პარკი
ნახაზის დასახელება:	საპროექტო გეგმა კედლები და სამონტაჟო ბადე

ფორმატი:	A3
მასშტაბი	1:500
თარიღი	16.04.2024
ფურცელი	09



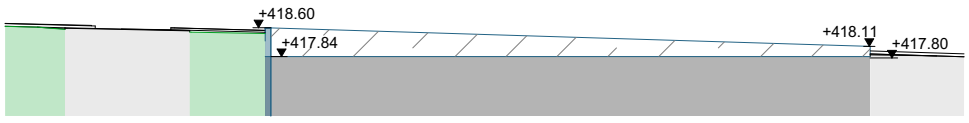
W1

ჭრილი 1-1

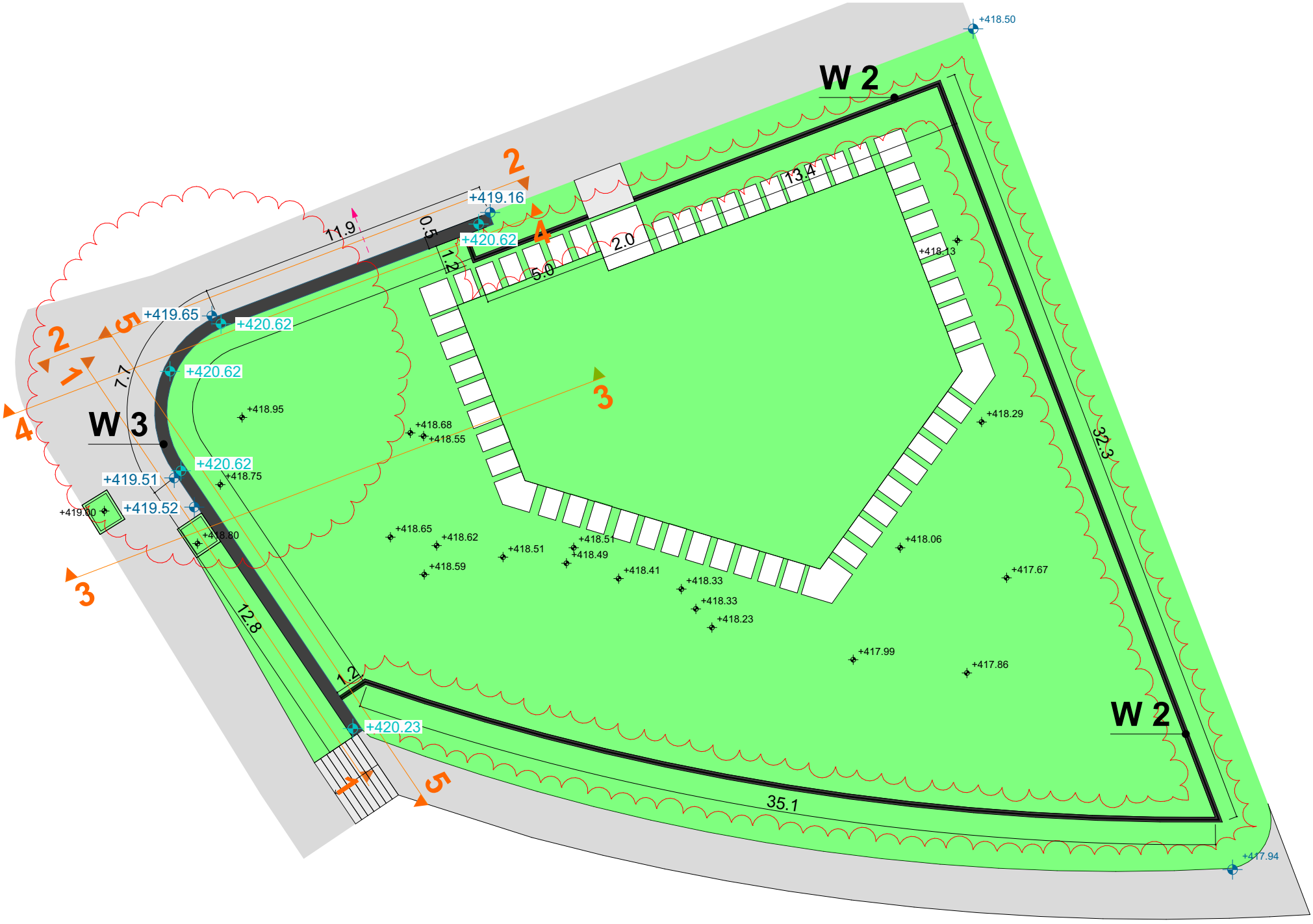


W2

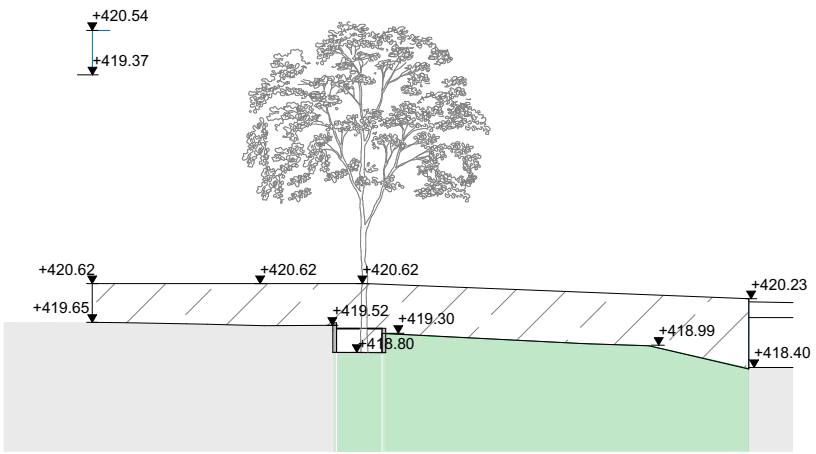
ჭრილი 2-2



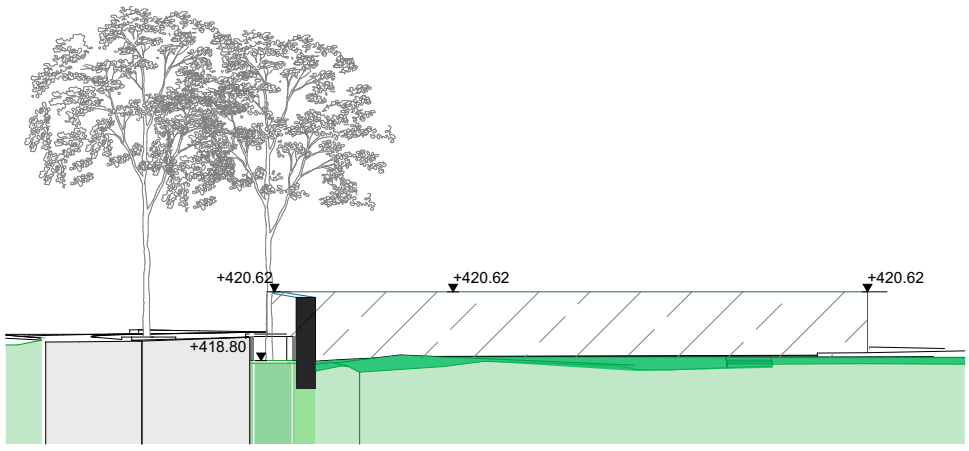
დამკვეთი:	m²	მარშალ გელოვანის გამზირი ს/კ 01.10.10.025.097 13 990 მ2	ექსპლიკაცია:	პროექტი:	ნახაზის დასახელება:	ფორმატი:	A3
მისამართი:	გ. ჯარტოზიას ქ. №10, თბილისი			პარკი	W1 - ჯედელი	მასშტაბი	1:200
პირველადი პონცეფცია:	ZGF					თარიღი	16.04.2024
არქიტექტორი:	მარიამ ჯულუხაძე					ფურცელი	10



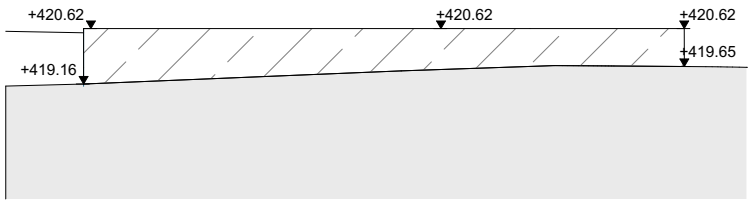
W3
ჭრილი 1-1



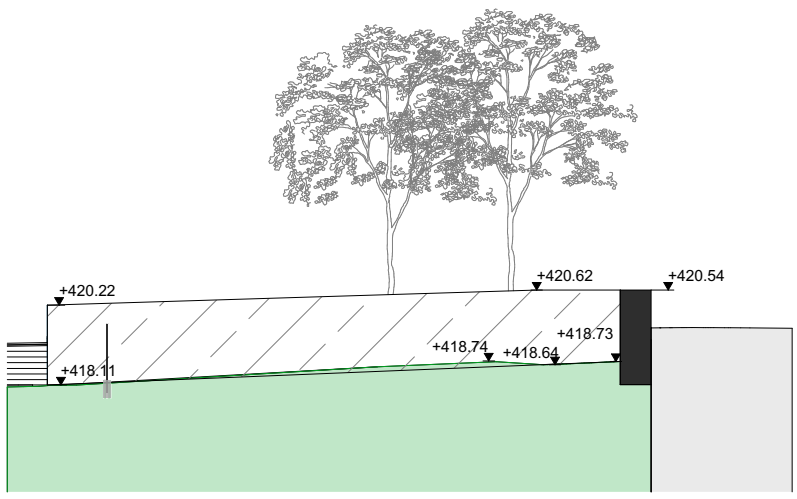
W3
ჭრილი 3-3



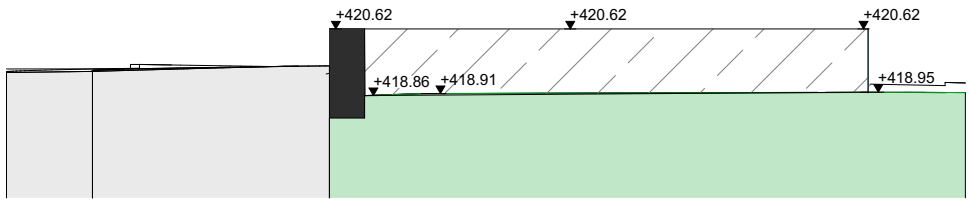
W3
ჭრილი 2-2



W3
ჭრილი 5-5



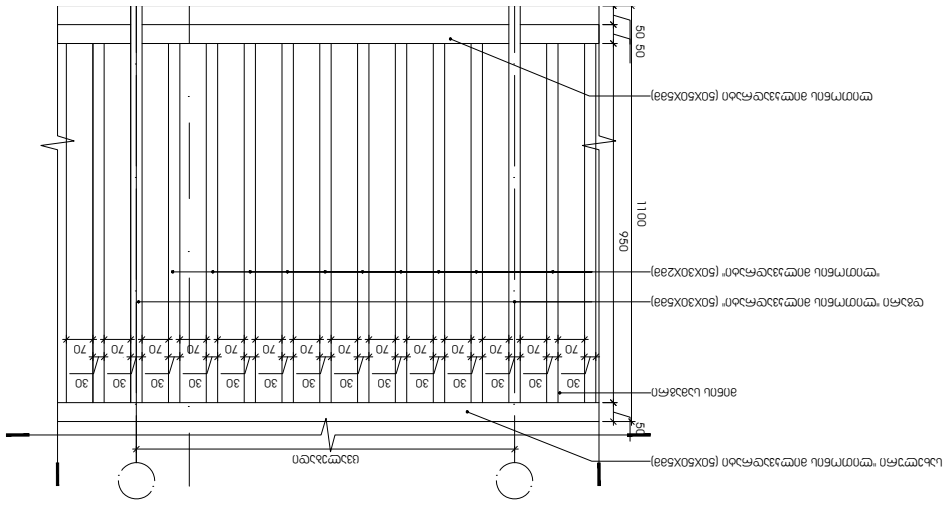
W3
ჭრილი 4-4



დამკვეთი:	m²	მარშალ გელოვანის გამზირი ს/კ 01.10.10.025.097 13 990 მ2	ექსპლიკაცია:	პროექტი:	ნახაზის დასახელება:	ფორმატი:	A3
მისამართი:	გ. ყარტოზიას ქ. №10, თბილისი			პარკი	W3 - ჯედელი	მასშტაბი	1:200
პირველადი კონცეფცია:	ZGF					თარიღი	16.04.2024
არქიტექტორი:	მარიამ ჯულუხაძე					ფურცელი	11

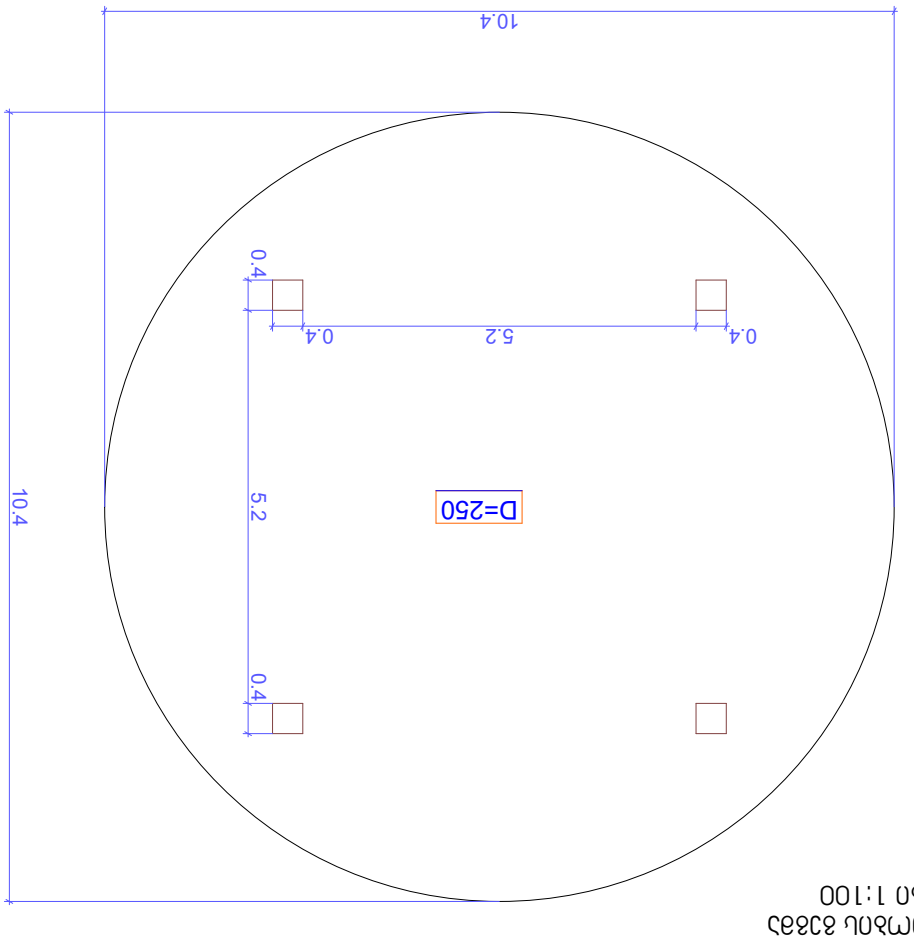
M25 - פרטי מעקה לבנה על גבי קיר בטון
קנה מידה 1:20

קיר בטון קיים
פרופיל נירוסטה "מסגרת" מעקה 50X50X5 מחובר לקיר בעזרת ברגי הרחבה

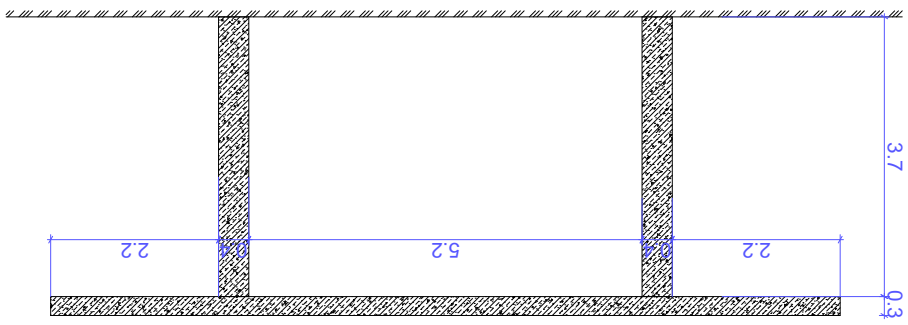


מעקה לבנה מזכוכית מחוסמת בעובי 10 מ"מ
פרופיל נירוסטה "מסגרת" מעקה לבנה מזכוכית (50X30X5מ"מ)
פרופיל נירוסטה "מסגרת" מעקה לבנה מזכוכית (50X30X2מ"מ)

מעקה לבנה מזכוכית מחוסמת
קנה מידה 1:100



חתך A-A עובר מעקה מזכוכית
קנה מידה 1:100





A
A

חתך 1-1 עובר מעקה
W5 - מעקה לבנה מזכוכית
קנה מידה 1:100

חתך 2-2 עובר מעקה
קנה מידה 1:100

קנה מידה:	1:20				
מהנדס:	ג. גבאי מקבלות ת.ד. 910, מושב עמיעוז				
שרטט:	ZGF				
מספר תכנית:	3				
קנה מידה:	m²				

m²	סכום ביניים:	m²			
	מהנדס:	א. נעמי מלכה ת.ד. 910 מושב נהורה			
	טלפון:	054-2222222			
	מספר תוכנית:	2024-01-01			
	קנה מידה:	1:100			
	שם הפרויקט:	בריכת אגירה לחקלאות			
	כתובת:	מושב נהורה			
	גוש:	12345			
	חלקה:	67			
	מגרש:	1			
	מפת מדידה:				
	מפת מצב קיים:				
	מפת מצב מוצע:				
	חתכים:				
	פרטים:				
	מפת השקיה:				
	מפת ניקוז:				
	מפת חשמל:				
	מפת תאורה:				
	מפת תקשורת:				
	מפת בטיחות:				
	מפת נגישות:				
	מפת כיבוי אש:				
	מפת איכות הסביבה:				
	מפת נוף:				
	מפת נופים:				
	מפת נופים:				
	מפת נופים

m²			
Общая площадь:	м²	Здание школы, 3 этажа, 1 подземный	
Площадь участка:	8 . 2 2 5 . 0 0	Здание детского сада, 2 этажа	
Этажность:	ZGF	Здание спортивного комплекса	
Масштаб:	1:500	Генеральный план	
Дата:	16.04.2024	Изм.	Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата
Чертеж:	14		

Условные обозначения:

- A1 - Граница земельного участка
- A2 - Ограждение (металлическое, высотой 2,5 м)
- A2' - Ограждение (деталь)
- A3 - Ворота
- A4 - Калитка
- A5 - Ограждение (деталь)
- A6 - Ограждение (деталь)
- A7 - Ограждение (деталь)
- A8 - Ограждение (деталь)
- A9 - Ограждение (деталь)
- A10 - Ограждение (деталь)
- A11 - Ограждение (деталь)
- A12 - Ограждение (деталь)
- A13 - Ограждение (деталь)
- A14 - Ограждение (деталь)
- A15 - Ограждение (деталь)
- A16 - Ограждение (деталь)
- A17 - Ограждение (деталь)

Изм. Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Формат: А3 | Масштаб: 1:500

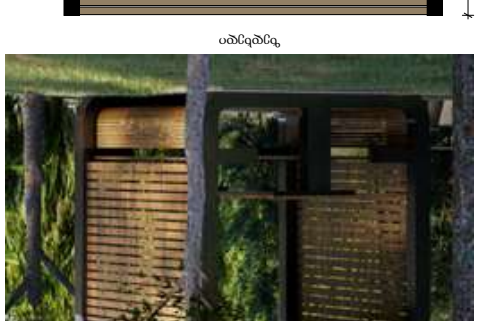
Копировал: [illegible] | Формат А3

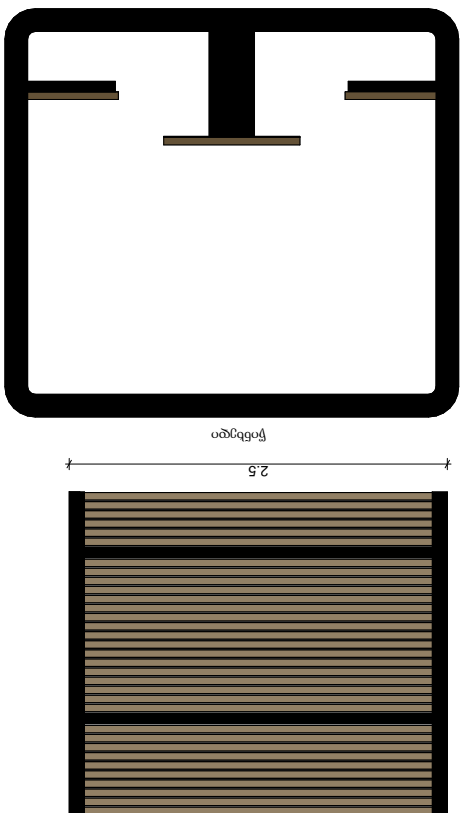
m²	ფაილის დასახელება:	m²	ა. ა.ა ნ№10, ტაბლის ქ. №10, ტაბლის ტერიტორია		
	ობიექტის დასახელება:	ZGF	ობიექტის მისამართი:		
	პროექტის ეტაპი:	ა.შ.მ	ობიექტის ნომერი:		
	ნახაზის დასახელება:	ობიექტის ზოგადი ხედები			
	ნახაზის ნომერი:	A-001			
	ფორმატი:	A3	ნახაზის ტიპი:		
	ტირაჟი:	15	ნახაზის ნომერი:	16.04.2024	
	ნახაზის მასშტაბი:	1:50			

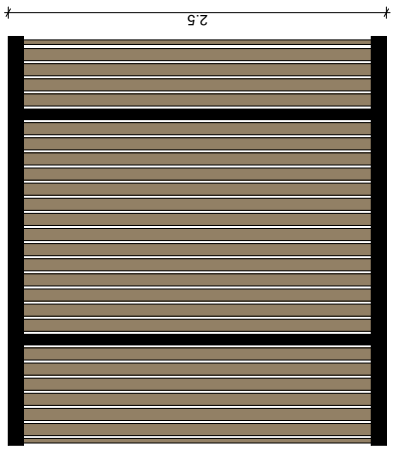
A8 - ბავშვთა მოედანი / ბავშვი+2 ბავშვი

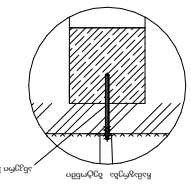
ლანდშაფტური კომპოზიციის ელემენტები და ხედი

ლანდშაფტური კომპოზიციის ელემენტების ერთიანობა ქმნის ბალანსირებულ და ესთეტიკურად მიმზიდველ გარემოს, რომელიც ხელს უწყობს ბავშვების ფიზიკურ აქტივობას და ასტიმულირებს მათ ფანტაზიას. ბალახის, ქვიშის და ხის ზედაპირების კომბინაცია ქმნის სხვადასხვა ტექსტურულ და ფერად კონტრასტს, რაც ამდიდრებს ბავშვების სენსორულ გამოცდილებას. ბალახის ფართობები უზრუნველყოფს ბუნებრივ საფარს, რომელიც ასევე ამცირებს ტრავმის რისკს. ქვიშის ზონა ბავშვებს საშუალებას აძლევს ითამაშონ სხვადასხვა ფორმის შექმნით და ხელს უწყობს მათ კოორდინაციის განვითარებას. ხის ელემენტები ქმნის ბუნებრივ ჩრდილს და ამატებს ვიზუალურ სითბოს.







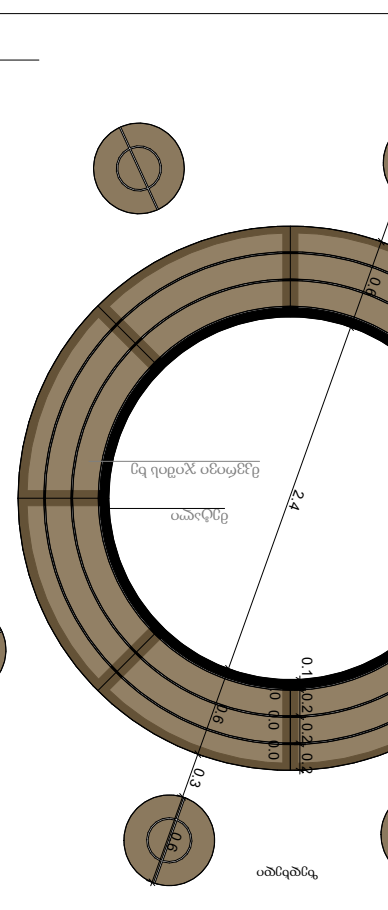


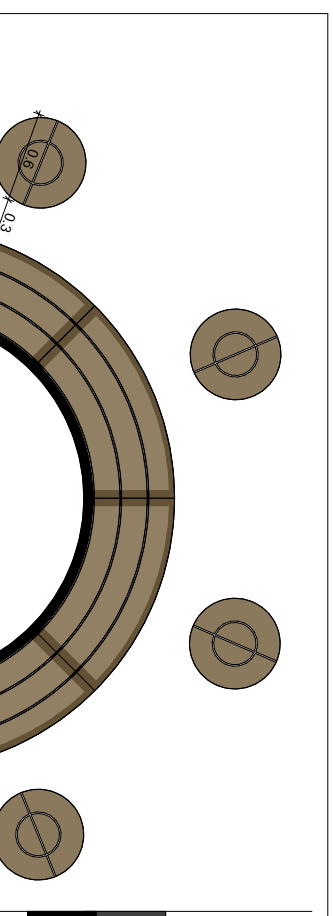
ტექნიკური :
ნახაზზე ასახულია ბავშვთა სათამაშო მოედნის ზედა ნაწილის ხედები, რომელიც მოიცავს ბალახის, ქვიშის და ხის ზედაპირებს. ასევე ნაჩვენებია ანკერის დეტალი, რომელიც უზრუნველყოფს ელემენტების მყარ დამაგრებას.

A9 - ბავშვი+ბავშვი

ლანდშაფტური კომპოზიციის ელემენტები და ხედი

ლანდშაფტური კომპოზიციის ელემენტების ერთიანობა ქმნის ბალანსირებულ და ესთეტიკურად მიმზიდველ გარემოს, რომელიც ხელს უწყობს ბავშვების ფიზიკურ აქტივობას და ასტიმულირებს მათ ფანტაზიას. ბალახის, ქვიშის და ხის ზედაპირების კომბინაცია ქმნის სხვადასხვა ტექსტურულ და ფერად კონტრასტს, რაც ამდიდრებს ბავშვების სენსორულ გამოცდილებას. ბალახის ფართობები უზრუნველყოფს ბუნებრივ საფარს, რომელიც ასევე ამცირებს ტრავმის რისკს. ქვიშის ზონა ბავშვებს საშუალებას აძლევს ითამაშონ სხვადასხვა ფორმის შექმნით და ხელს უწყობს მათ კოორდინაციის განვითარებას. ხის ელემენტები ქმნის ბუნებრივ ჩრდილს და ამატებს ვიზუალურ სითბოს.





ტექნიკური :
ნახაზზე ასახულია ბეტონის ფილა, რომელიც მოიცავს ანკერის დეტალს, რომელიც უზრუნველყოფს ელემენტების მყარ დამაგრებას.

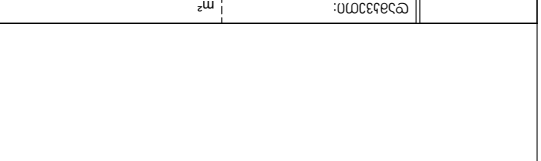
A1 - ტაბლის ცენტრალური ნაწილის ხედი (ბრძოლის ველი)



A2 - ტრიბუნის ხედი (ბანის ამოშვება)



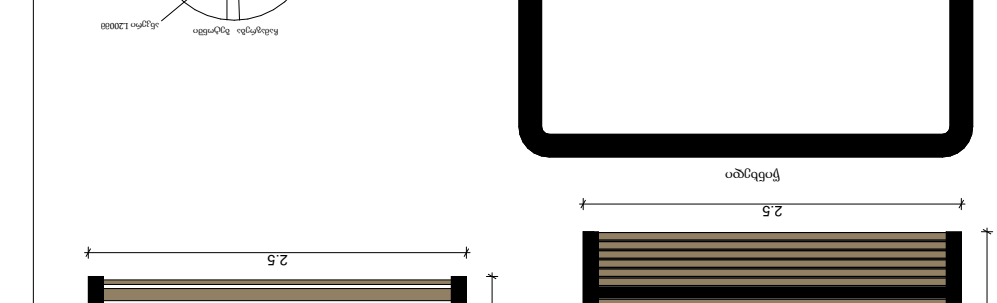
A2' - ტრიბუნის ხედი (ზედაპირი)



A3 - ხედი

ხედი - ბანი (ლანდშაფტური ელემენტების ერთიანობა) + ბანის ირგვლივ ბეტონის ფილა

ხედი ბანის ირგვლივ ბეტონის ფილაზე, ბანის ზედაპირის ფორმა ხაზს უსვამს ბანის ცენტრალურ ადგილს და ქმნის ვიზუალურ ფოკუსს. ბეტონის ფილა უზრუნველყოფს სტაბილურ და მყარ საფარს, რომელიც ადვილად ასრულებს ფეხით მოსიარულეთა ნაკადებს. ფილის ზედაპირი ტექსტურირებულია, რაც ხელს უშლის სრიალს და ამატებს ვიზუალურ ინტერესს. ფილის ფერი კონტრასტულია ბანის ფერთან, რაც ხაზს უსვამს ბანის ფორმას და ქმნის ნათელ საზღვარს.



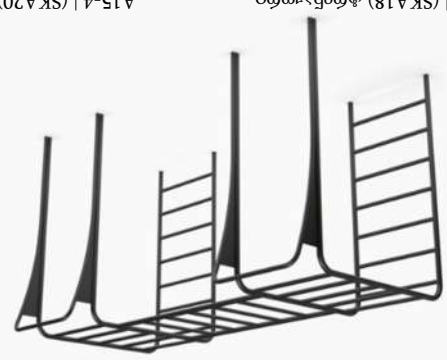
ტექნიკური :
ნახაზზე ასახულია ბანის ირგვლივ ბეტონის ფილა, რომელიც მოიცავს ბანის ზედაპირის ფორმას და ქმნის ვიზუალურ ფოკუსს. ბეტონის ფილა უზრუნველყოფს სტაბილურ და მყარ საფარს, რომელიც ადვილად ასრულებს ფეხით მოსიარულეთა ნაკადებს. ფილის ზედაპირი ტექსტურირებულია, რაც ხელს უშლის სრიალს და ამატებს ვიზუალურ ინტერესს. ფილის ფერი კონტრასტულია ბანის ფერთან, რაც ხაზს უსვამს ბანის ფორმას და ქმნის ნათელ საზღვარს.

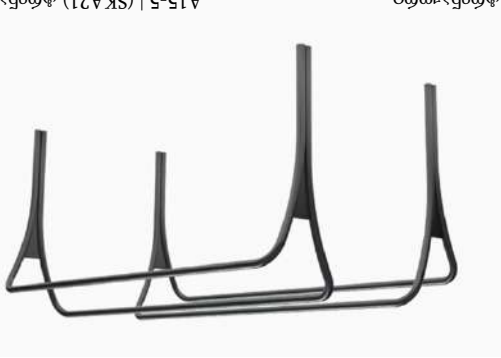


m²	ფასების ერთეული:	m²	ნახაზის ავტორი:	ა. ბაკრაძე	
	ობიექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ზ. ნოდიას ქ. №10, ტერიტორია			
	პროექტის დასახელება:	ZGF			
	ნახაზის დასახელება:	ფიზიკური აქტივობის ზონა			
	ობიექტის ნომერი:	13 990 82			

ფერადობა:	A3	ნახაზის ტიპი:	პროექტის ეტაპი		
ფურცლების რაოდენობა:	16	ფურცლის ნომერი:	პროექტის ეტაპი	ამოწერა	16.04.2024
			პროექტის ეტაპი	შემოწმება	
			პროექტის ეტაპი	შემსრულებელი	

ნახაზის დასახელება:	A15 - ფიზიკური აქტივობის ზონა
ფურცლის დასახელება:	A15-1| Spider DOUBLE MONKEY BAR
	A15-2| Spider Parallel Bar
	A15-3	(SKA18) ტრენაჟორი „ეფოზებრძოლა“
	A15-4	(SKA20) ტრენაჟორი „სხეულის ვარჯიში“
	A15-5	(SKA21) ტრენაჟორი „წელის ამოძრავებისათვის“
	A15-6	(SKA16) ტრენაჟორი „ტანის ტრენირება“
	A15-7	EX FT 002















ნახაზის დასახელება:	A9 - საბავშვო ბაღის და სკოლამდელი ასაკის ბავშვებისთვის განკუთვნილი ტერიტორიის ზონირების გეგმა
	1:50 მასშტაბით

