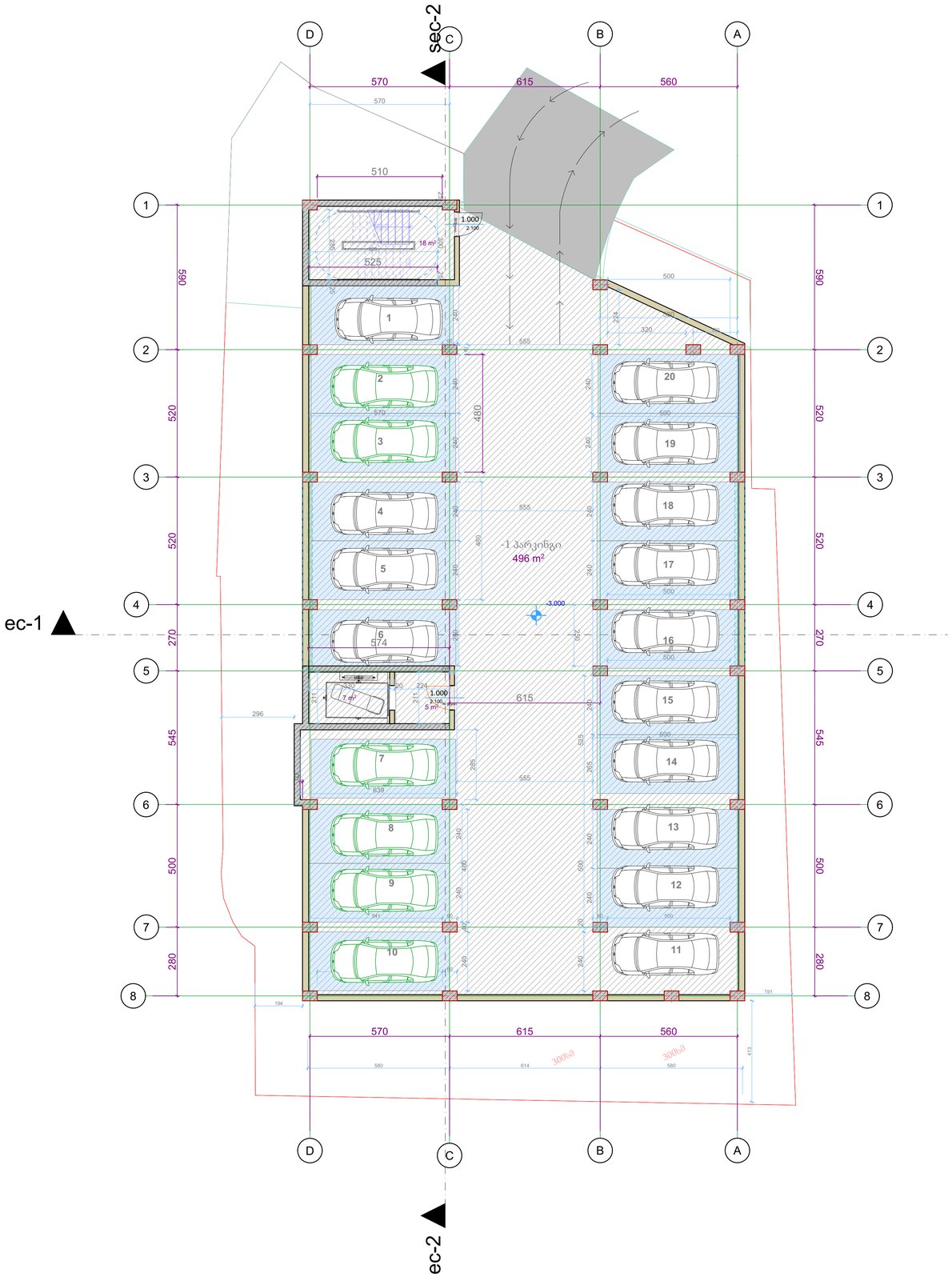


არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: **არქიტექტურა**

სართული: **პარკინგი**

არქიტექტურული ნიშნული:	-3.000
ფორმატი: A1	მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
±	ნიშნული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ / 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (ს3)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ს9)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს8)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დს8)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს6)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს5)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ს5)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. ფენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

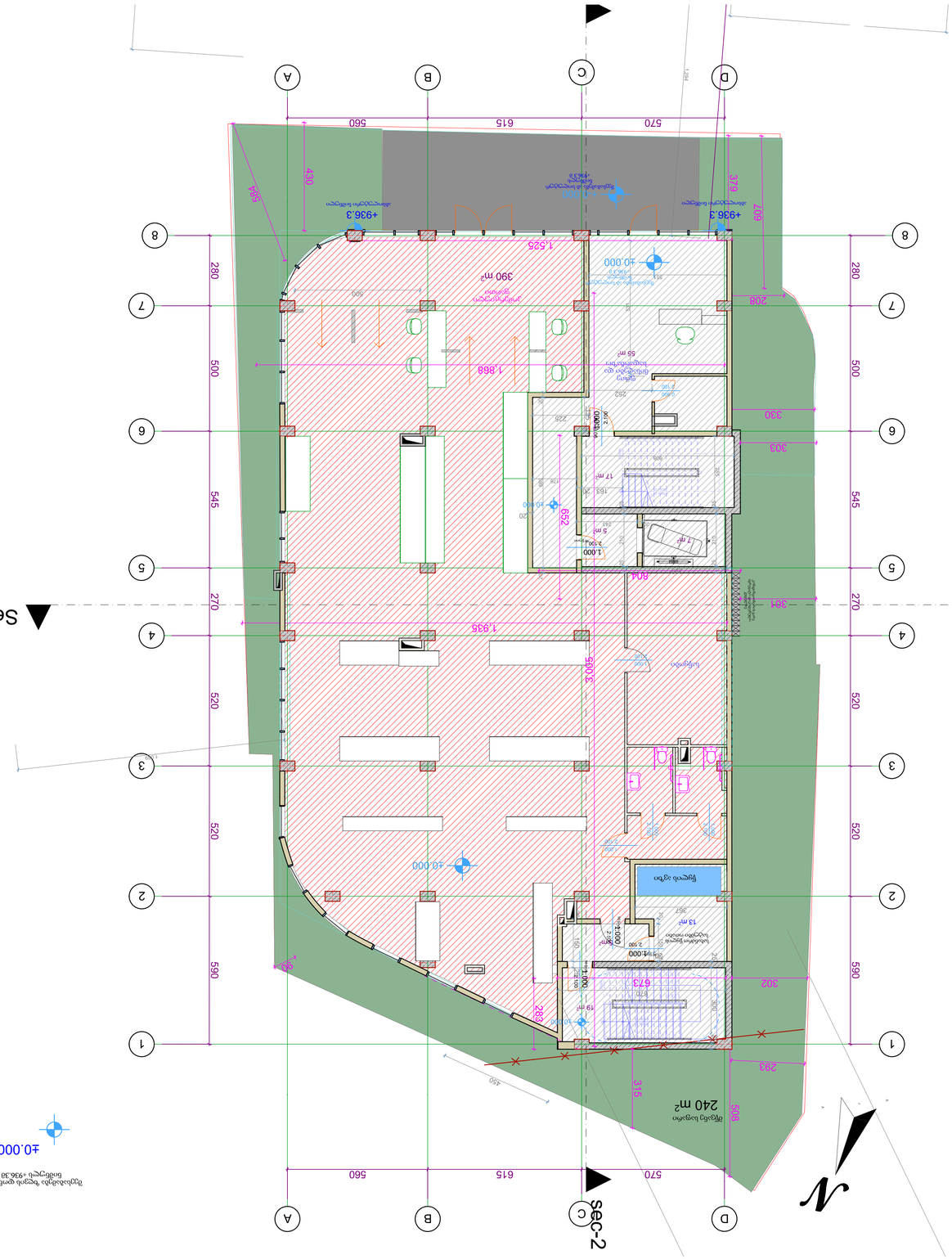
მრავალფუნქციური შენობა

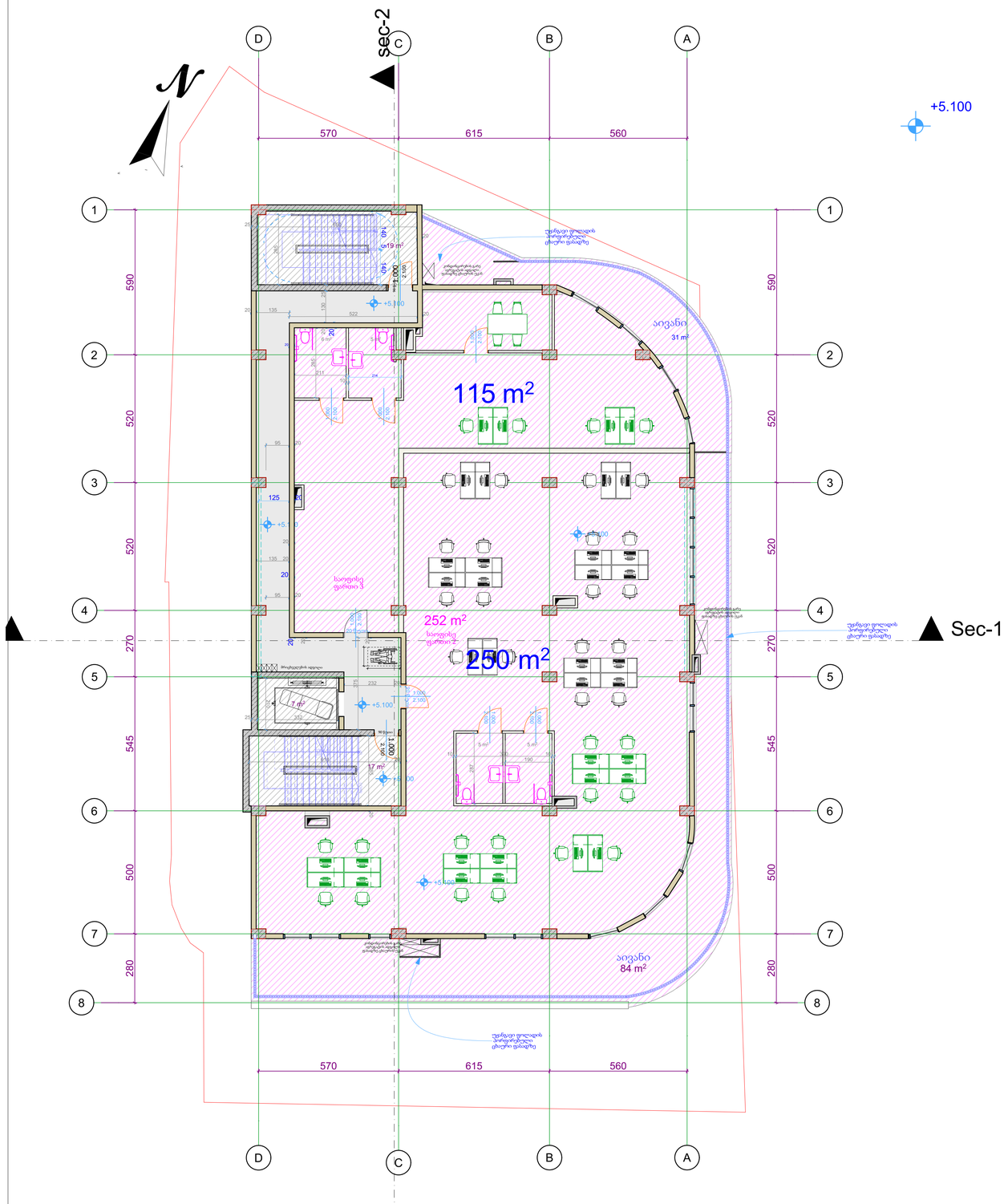
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

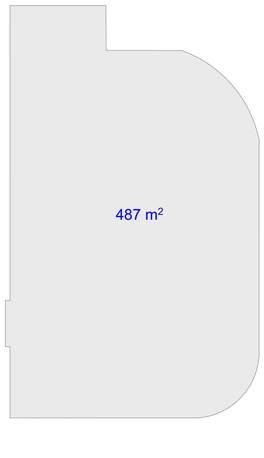
არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი

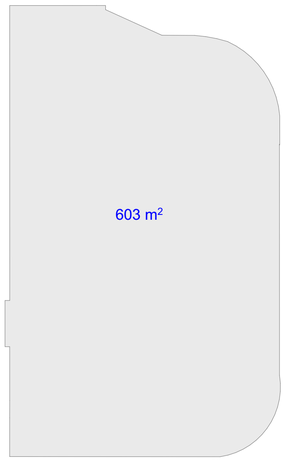

Ground Floor პმ
1:100
0.
Sec-1
Sec-2
N
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
570
615
560
270
500
545
520
590
280
240 m²
+936.3
±0.000
390 m²
1,525
1,869
1,935
652
1,000
1,000
1,000



კროკი კ2



განაშენიანება



არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: **არქიტექტურა**

სართული: **სართული 1**

არქიტექტურული ნიშნული:	+5.100
ფორმატი: A1	მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
±	ნიშნული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ / 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (ს3)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ს9)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს8)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ს1ა8)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს6)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს5)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ს9ა)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. ფენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაახათებს გასასვლელ სამუალებებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების მესაბამისად.

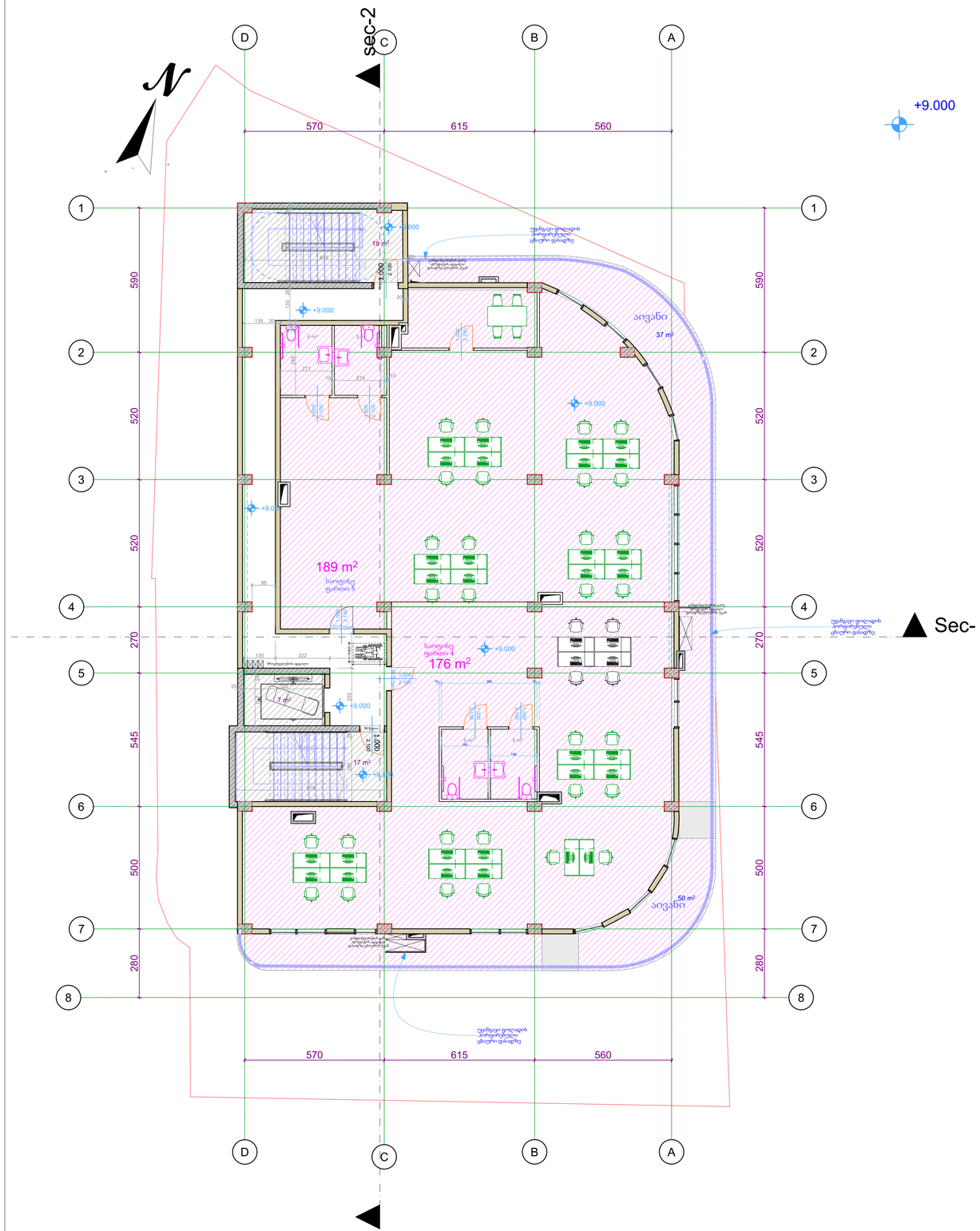
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი



2. Story 1:100

არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: არქიტექტურა

სართული: სართული 2

არქიტექტურული ნიშნული: +9.000

ფორმატი: A1 მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
±	ნიშნული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ / 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნიმუერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

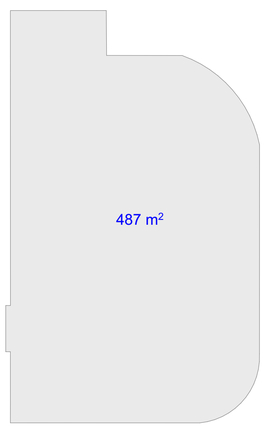
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საჯ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღიღი საფრთხის მემცველი ჯგუფი (ღსმ)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

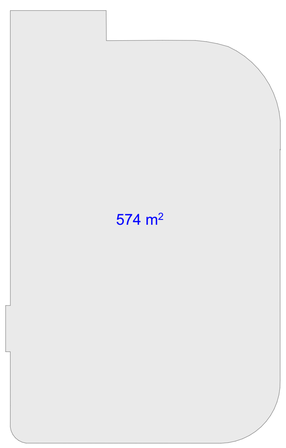
შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. ფენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების მუსაბამისად.

კროკი კ2



განაშენიანება 574 მ2



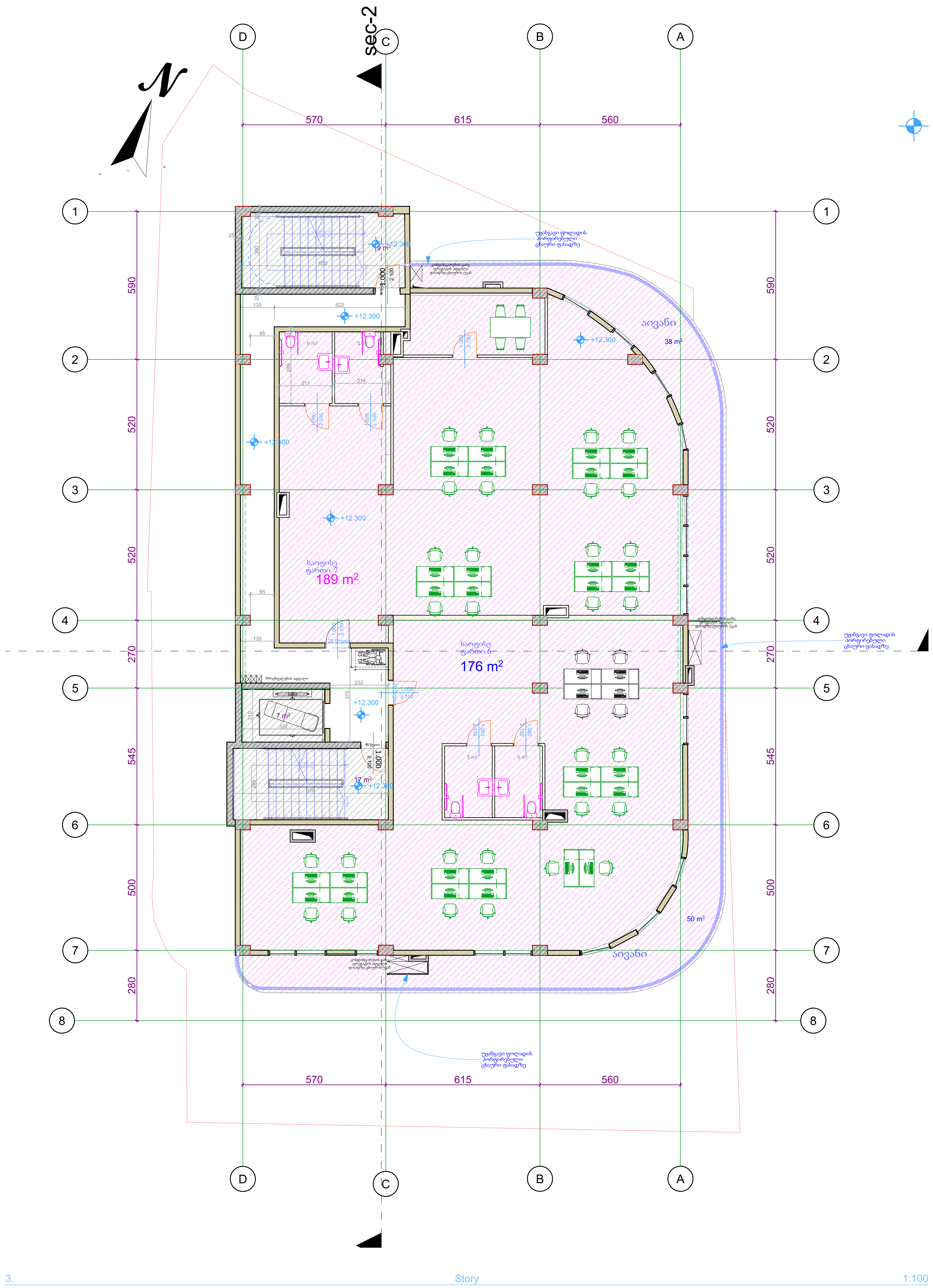
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

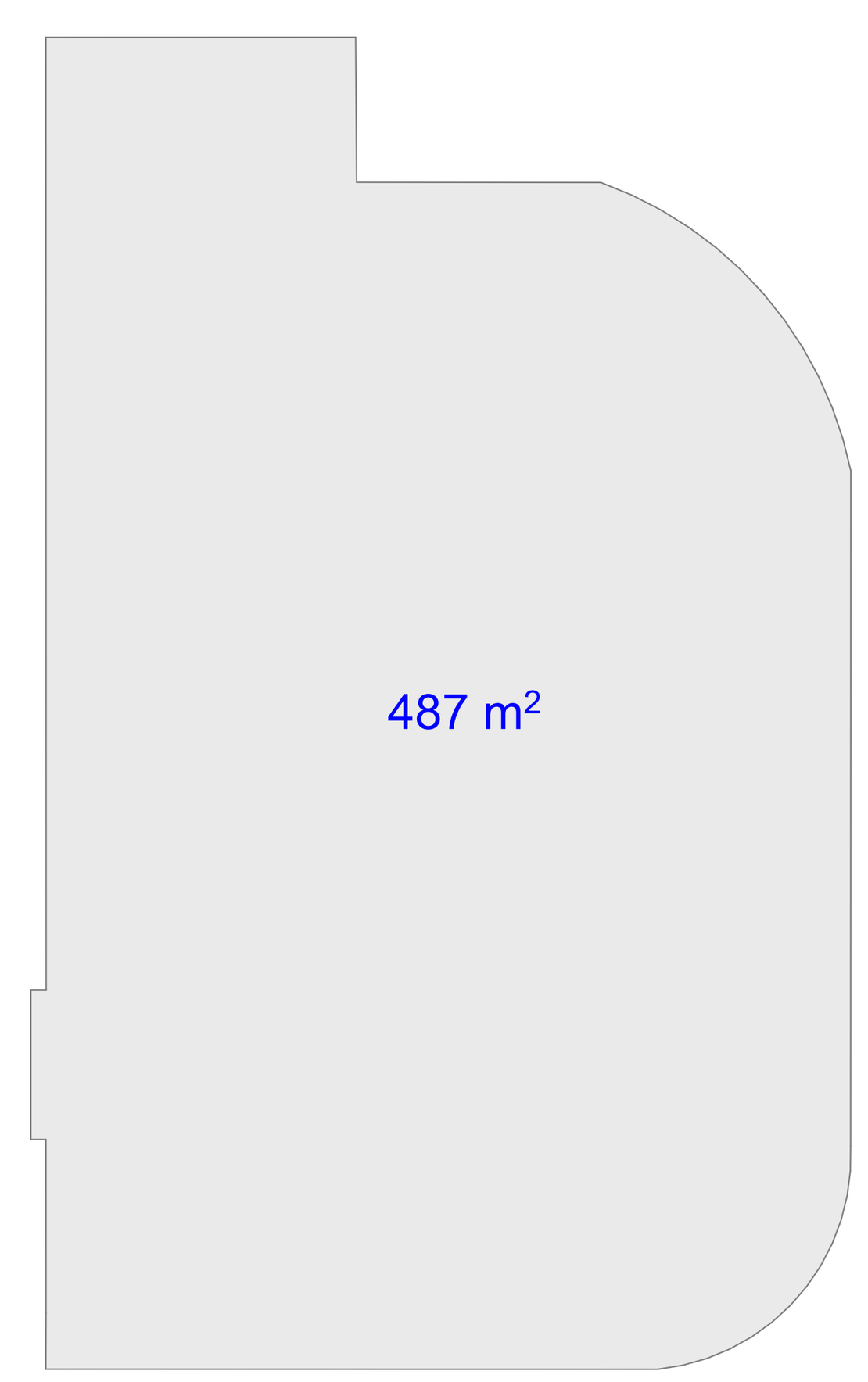
დადგენილი გაპის ნომერი: ბრმანება № 6516012

არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

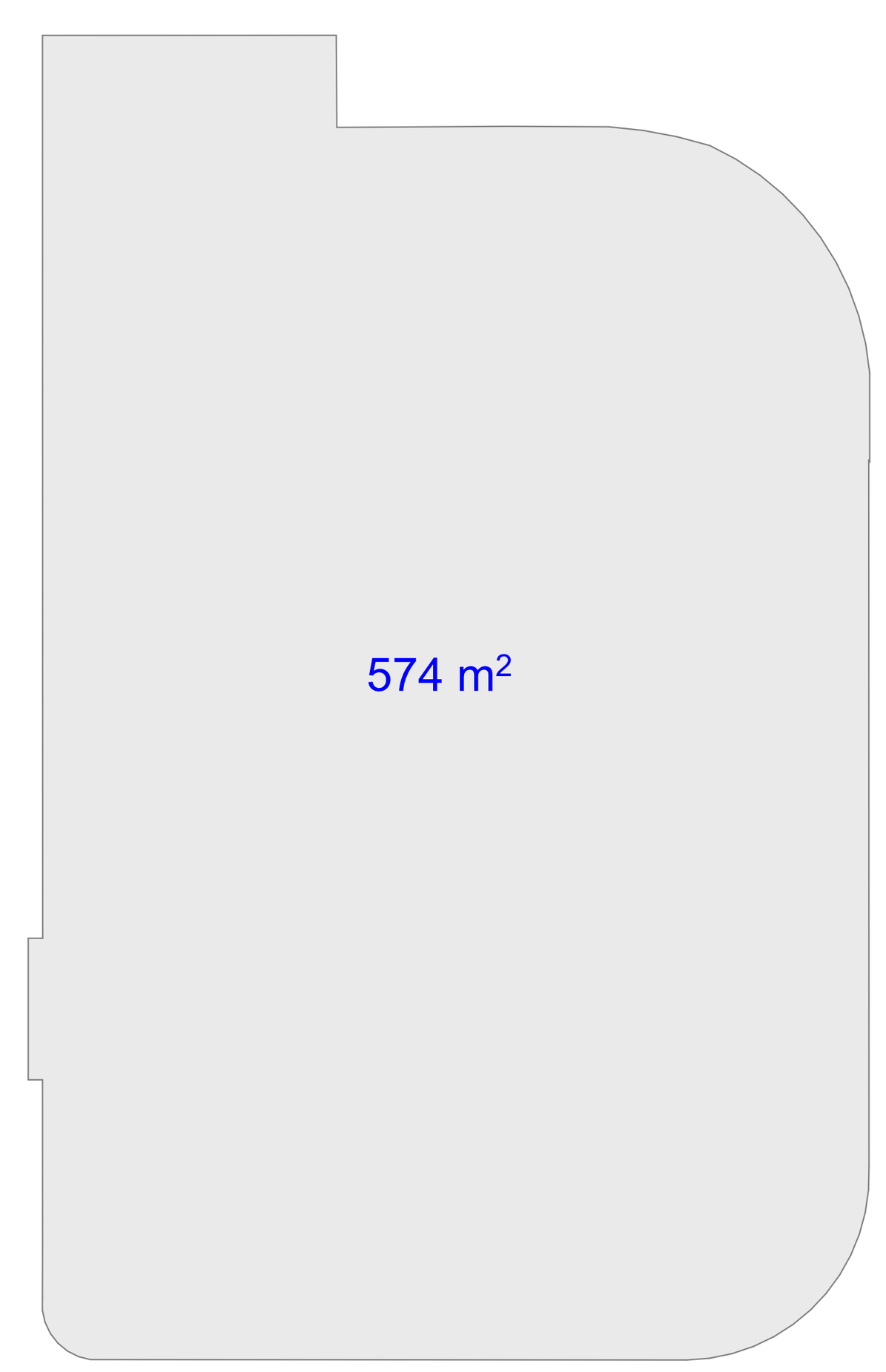
2023 წელი



კროკი კ2



განაშენიანება 574 მ2



არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: **არქიტექტურა**

სართული: **სართული 3**

არქიტექტურული ნიშნული: +12.300

ფორმატი: A1 მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითელი ხაზი
±	ნიშნული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი აღმნიშვნელი
	შახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქცის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

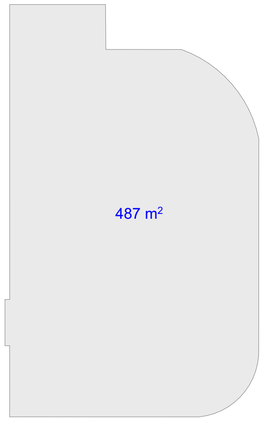
არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი

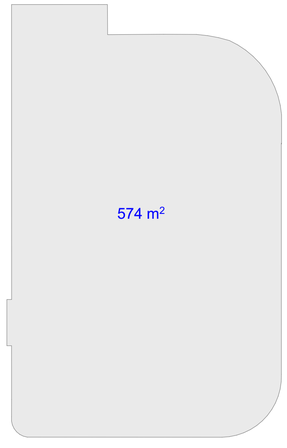


4. Story 1:100

კროკი კ2



განაშენიანება



არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: **არქიტექტურა**

სართული: **სართული 4**

არქიტექტურული ნიშნული:	+15.600
ფორმატი: A1	მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
±	ნიშული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ / 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
სქემატური ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სგ)		RGB (220.185.0)
საკმწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

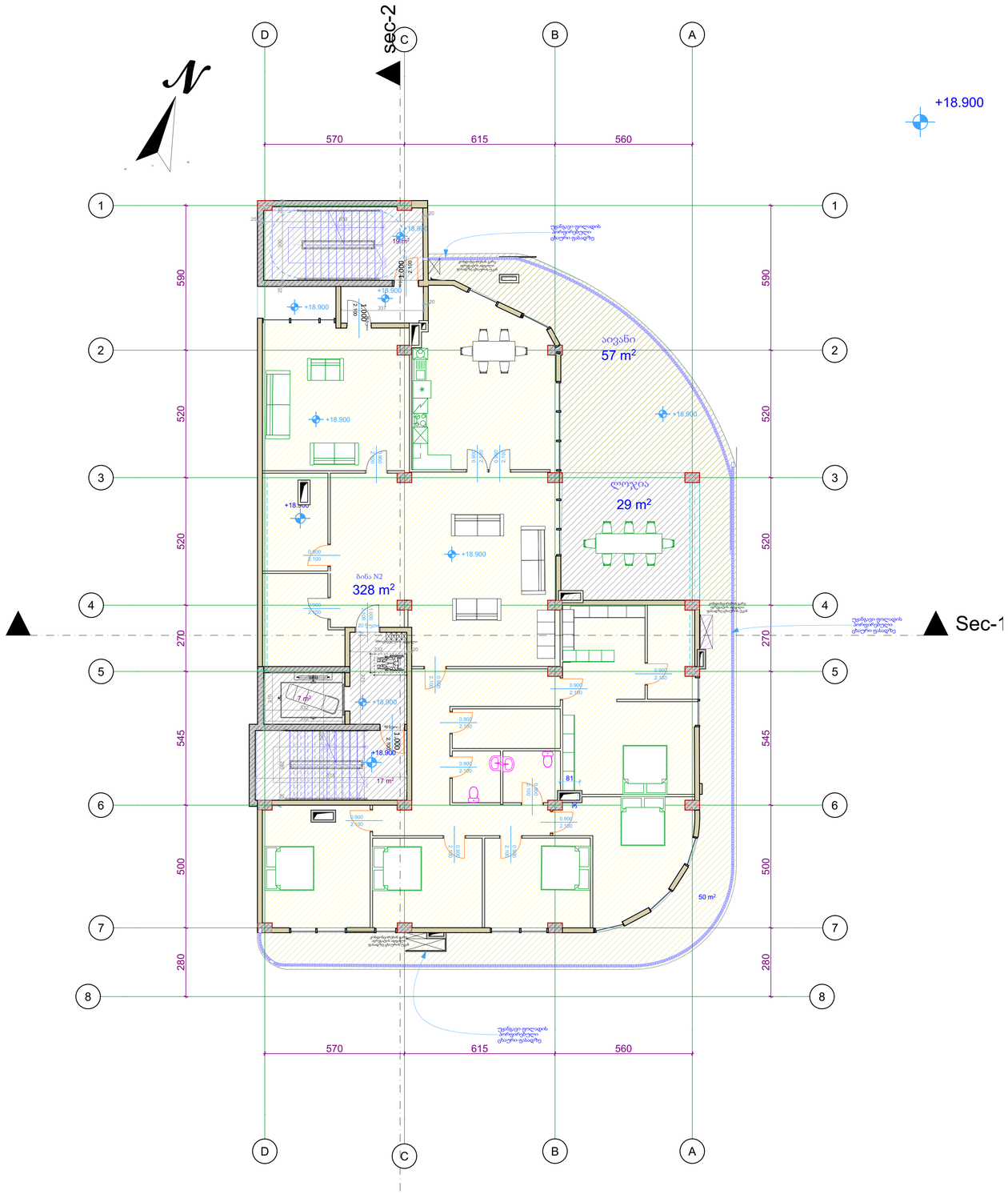
მრავალფუნქციური შენობა

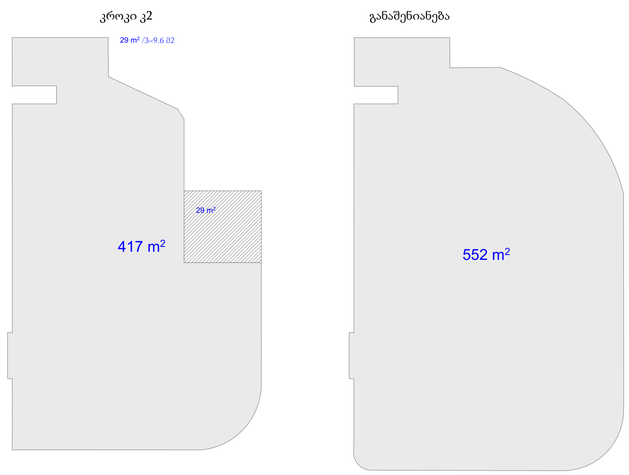
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი





კროკი კ2

განაშენიანება

არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: არქიტექტურა

სართული: სართული 5

არქიტექტურული ნიშნული:	+18.900
ფორმატი: A1	მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
±	ნიშნული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ / 1 000 / 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34.139.34)
სატრანზიტო ჯგუფი (ტ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ს)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს)		RGB (160.32.240)
ღია საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ღს)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (ს)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ც)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დ)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სატუალეტებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების მუხაბამისად.

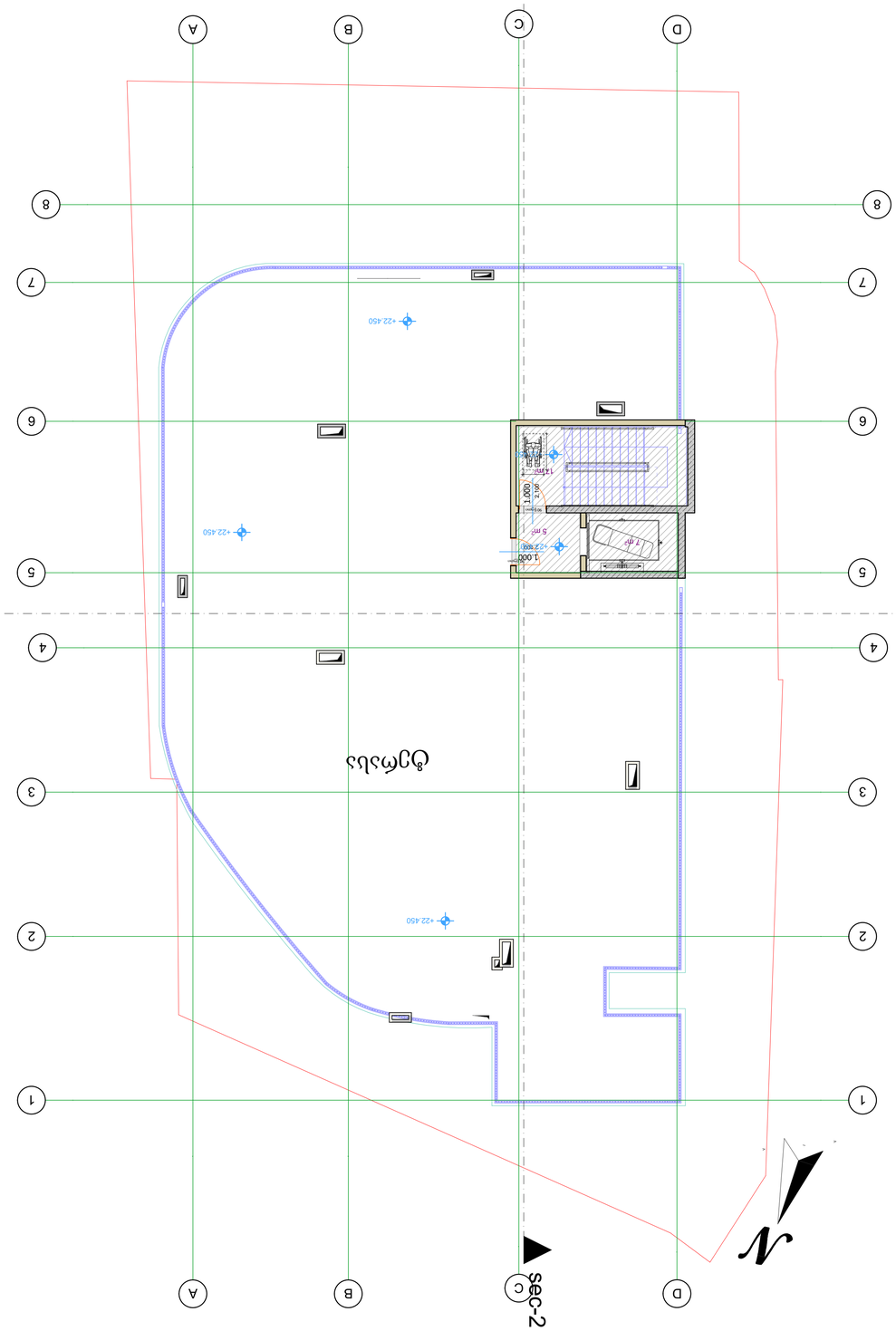
მრავალფუნქციური შენობა

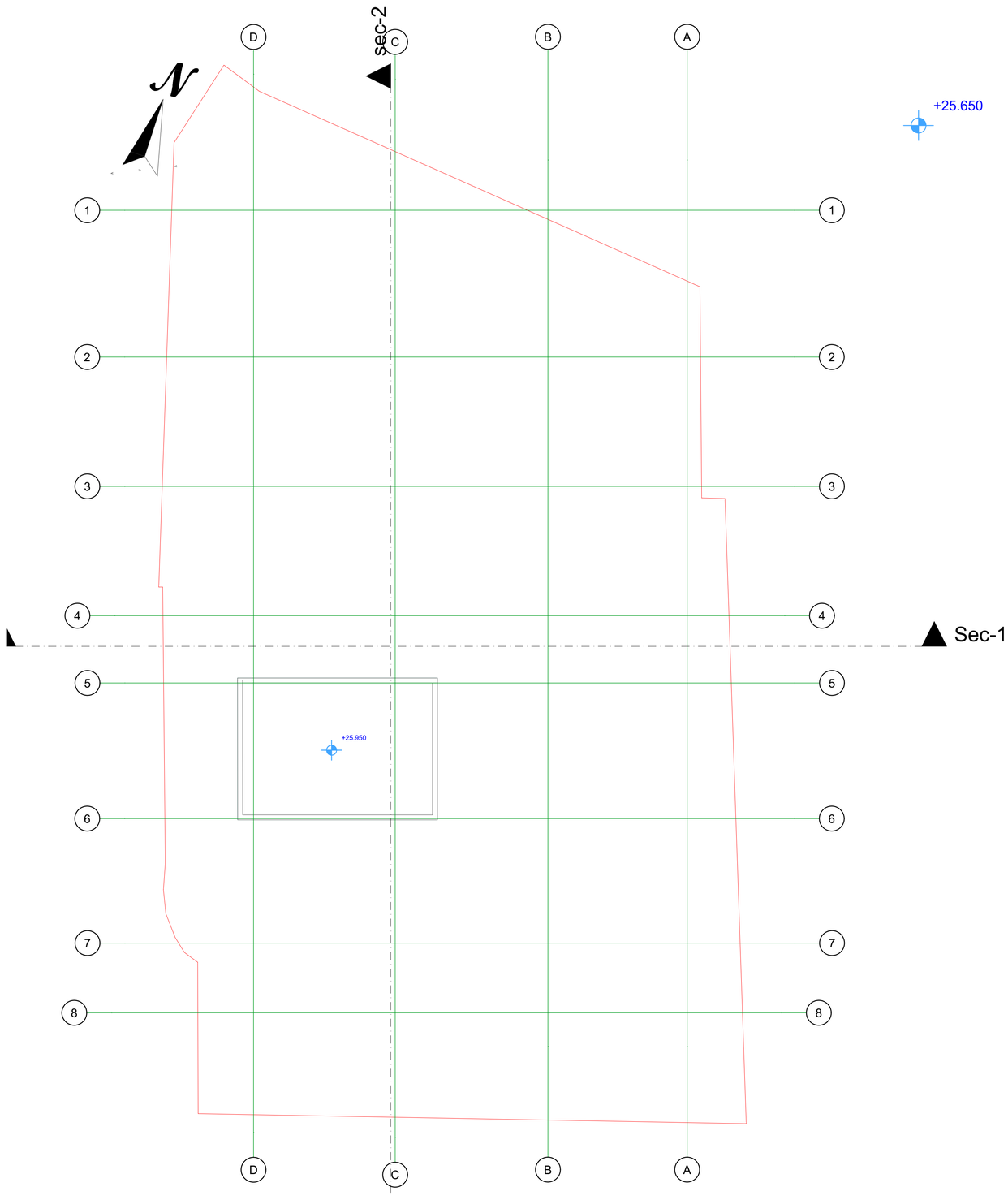
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი


Sec-1
Sec-2
+22.450
+22.350
1.000
1.000
1.000



არქიტექტურული ნახაზი

ნახაზის სპეციფიკაცია: **არქიტექტურა**

სართული: **სართული 7**

არქიტექტურული ნიშნული:	+25.650
ფორმატი: A1	მასშტაბი 1:100

	საკადასტრო წითული ხაზი
	ნიშული გეგმაზე
1	ნუმერაცია პარკინგზე
S-01	ჭრილის ხაზი
90 წთ, 1 000, 2 100	კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი
	ბლოკის კედელი
	ბეტონის კედელი
	საყრდენი კოლონა
	ბინებს შორის გამყოფი კედელი
	10 იანი ტიხარი
	მანქანის სავალი ადმნიშვნელი
	მახტა
1	ღერძის ხაზი
16%	დახრა
Exit	გასასვლელი

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (ს4)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ს9)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს8)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დს8)		RGB (94.8.58)
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს6)		RGB (220.185.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს9)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ს4)		RGB (57.57.56)

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

შენიშვნა:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

4. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ფენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი N1 ის მიმდებარედ . საკადასტრო N: 01.20.01.065.067.

დადგენილი გაპის ნომერი: ბრძანება № 6516012

არქიტექტორი: თამარ ქოჩიაშვილი
ტელეფონი: 574 505850
kochiashvilitamar@gmail.com

2023 წელი