დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, წყნეთი,
რუსთაველის ქუჩა N1 ის მიმდებარედ
ს.კ.01.20.01.065.067

ქეთევან გელაშვილი / Ketewangelashvili@gmail.com / +995 593 101233

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: 01.20.01.065.067) საერთო ფართობი შეადგენს 840 კვ.მ, გასამწვანებელი ფართობი 240 კვ.მ.

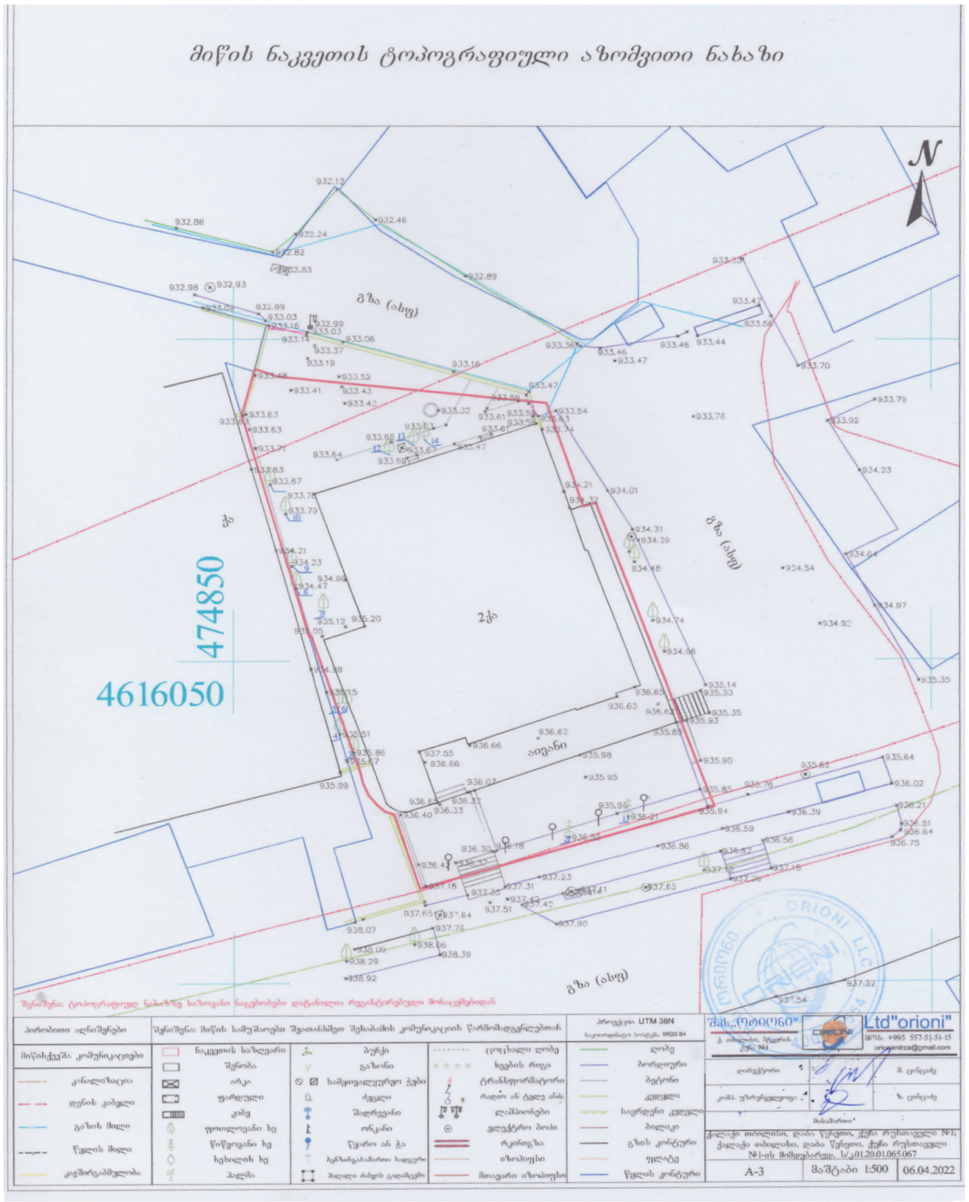
ტერიტორიის ტოპოგრაფიული რუკის, დათვალიერებისა და საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე დადგენილია, რომ ნაკვეთზე არის სხვადასხვა სახეობისა და ხნოვანების 14 ფოთლოვანი და წიწვოვანი მცენარე. მათ შორის არის ხილ-კენკროვანი მცენარეებიც.

დენდროლოგიური პროექტის ფარგლებში დაგეგმილია ტერიტორიის გასუფთავება სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან, 4 ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა და 5 ხის გადარგვა. დამატებით დაიგეგმა ცოცხალი ღობისთვის კვიდოს ბუჩქების დარგვა და გაზონის მოწყობა.

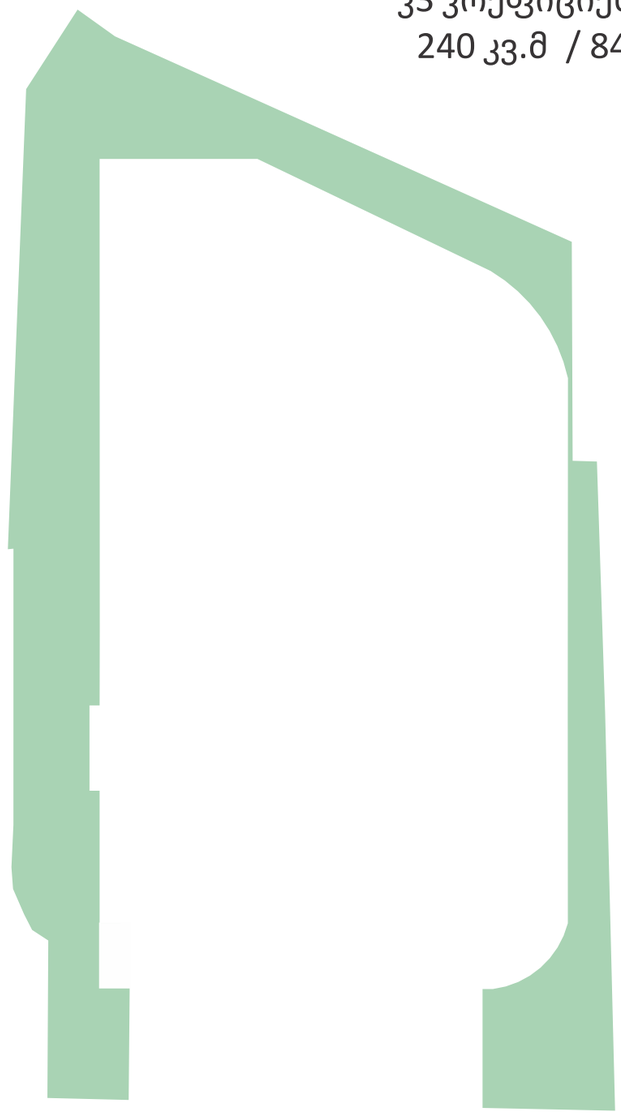
დენდროლოგიური პროექტი მომზადდა საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე, რომელიც შესრულებულია მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი ფიზიკური პირი /დამოუკიდებელი ექსპერტი ბექა ბერძენიშვილის მიერ.

დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	განმარტებითი ბარათი	დ-2	თბილისი 25.08.2023

არსებული სიტუაცია



კ3 კოეფიციენტის ანგარიში
240 კვ.მ / 840 კვ.მ = კ3 0,3



დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება	1:200	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	არსებული სიტუაცია კ3 საანგარიშო კროკი	დ-3	თბილისი 25.08.2023

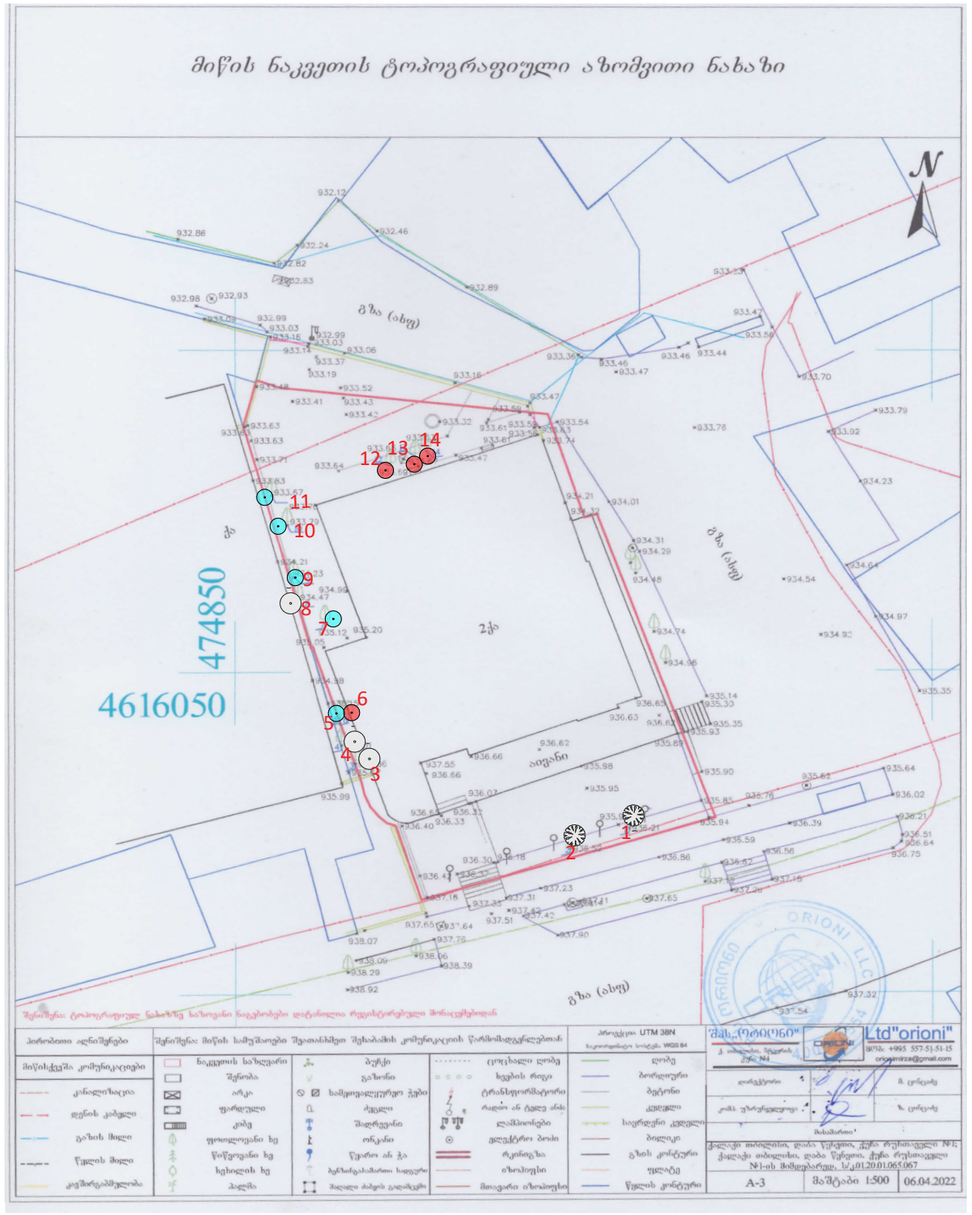
არსებული მცენარეების გეგმა

N

პირობითი აღნიშვნები

- მოსაჭრელი ხე
- გადასარგავი ხე
- ადგილზე შესანარჩუნებელი წიწვოვანი ხე
- ადგილზე შესანარჩუნებელი ფოთლოვანი ხე

№	სახეობა	მდგომარეობა
1	შავი ფიჭვი	ჯანსაღი/ რჩება უცვლელად
2	შავი ფიჭვი	ჯანსაღი/ რჩება უცვლელად
3	დიადი ბოყვი	ჯანსაღი/ რჩება უცვლელად
4	თეთრი თუთა	ჯანსაღი/ რჩება უცვლელად
5	დიადი ბოყვი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
6	ლეღვი	დასაშვებია მოჭრა
7	შავი თუთა	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
8	დიადი ბოყვი	ჯანსაღი/ რჩება უცვლელად
9	დიადი ბოყვი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
10	დიადი ბოყვი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
11	ჩვეულებრივი იფანი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
12	ტყემალი	დასაშვებია მოჭრა
13	ტყემალი	დასაშვებია მოჭრა
14	ტყემალი	დასაშვებია მოჭრა



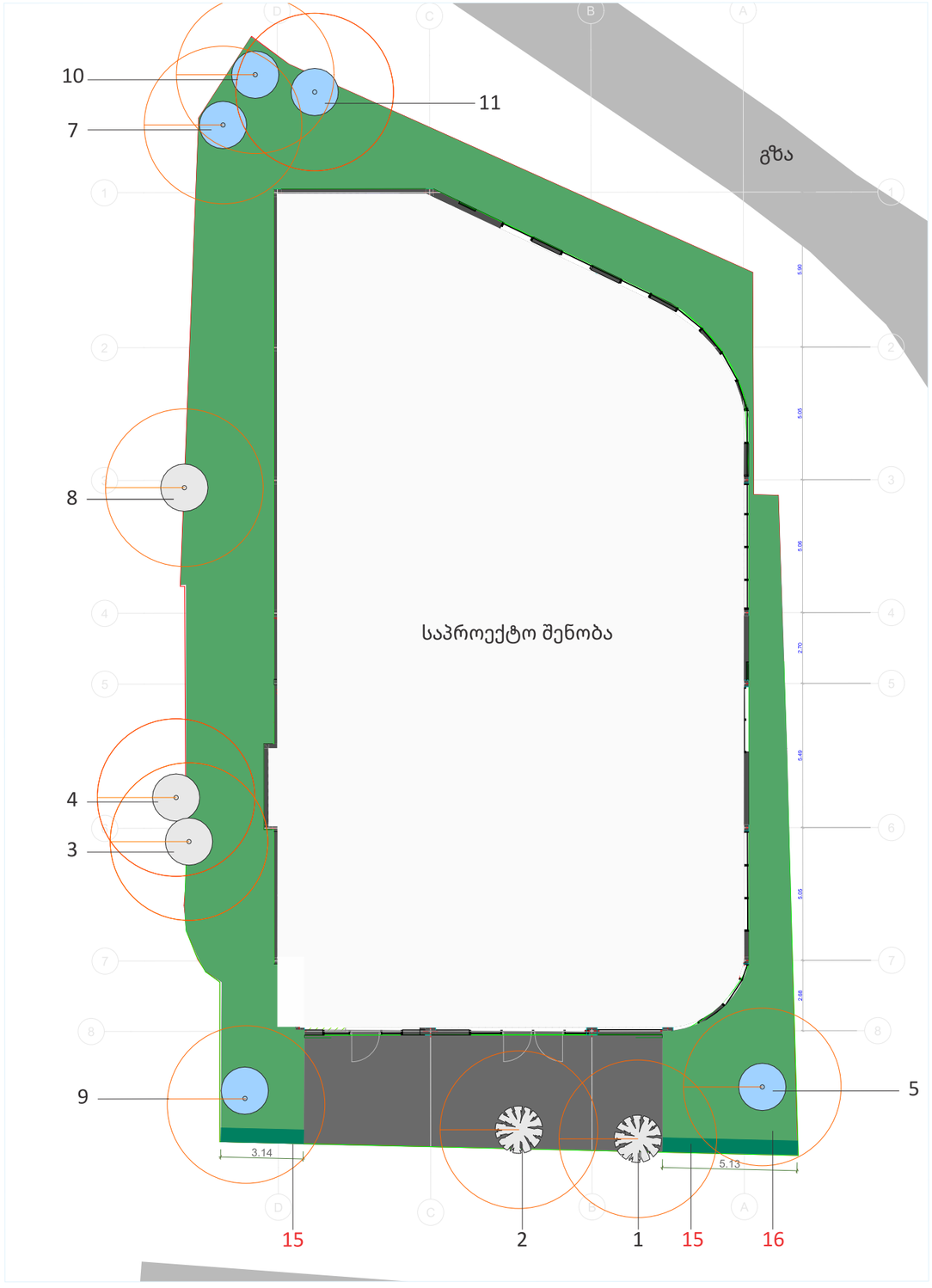
ცხრილში მოცემული მცენარეები გადაირგვება ამავე ტერიტორიაზე სხვა გამწვანებულ თარგებში. ამ და ტერიტორიაზე არსებული სხვა მცენარეების დეტალური დახასიათება და ფოტომასალა მოცემულია საექსპერტო დასკვნაში.

დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება	1:200	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	არსებული მცენარეების გეგმა	დ-4	თბილისი 25.08.2023

დენდროლოგიური გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

	საპროექტო მცენარე
	გაზონი
	ადგილზე შენარჩუნებული წიწვოვანი ხე
	ადგილზე შენარჩუნებული ფოთლოვანი ხე
	გადარგული ფოთლოვანი ხე



დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება	1: 200	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	დენდროლოგიური გეგმა	დ-5	თბილისი 25.08.2023

მცენარეთა ჩამონათვალი

მცენარის ნომერი №	მცენარის დასახელება		სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა	რაოდ. ერთეული	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	შენიშვნა
15	კვიდო	Ligutrum vulgare	მარადმწვანე ბუჩქი	25	ცალი	-	-	საპროექტო მცენარე
1,2	შავი ფიჭვი	Pinus pallasiana	მარადმწვანე ხე	2	ცალი	-	-	არსებული მცენარე
3,5,8,9,10	დიადი ბოყვი	Acer velutinum	ფოთოლმცვენი ხე	5	ცალი	-	-	არსებული მცენარე
4	თეთრი თუთა	Morus alba	ფოთოლმცვენი ხე	1	ცალი	-	-	არსებული მცენარე
7	შავი თუთა	Morus nigra	ფოთოლმცვენი ხე	1	ცალი	-	-	არსებული მცენარე
11	ჩვეულებრივი იფანი	Fraxinus excelsior	ფოთოლმცვენი ხე	1	ცალი	-	-	არსებული მცენარე
16	გაზონი			230	კვ.მ			საპროექტო

ალტერნატიული მცენარეები

Elaeagnus ebbingei - ფშატი
Thuja occidentalis - დასავლური ტუია

შენიშვნები:

1. საპროექტო მცენარეები შერჩეულია არსებულ ბაზარზე ხელმისაწვდომობის, ნიადაგობრივი და კლიმატური პირობების, დეკორატიული მახასიათებლებისა და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. არსებული მცენარეების დეტალური აღწერა მოცემულია საექსპერტო დასკვნაში;
3. საპროექტო მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
4. გაზონი შეიძლება ჩანაცვლდეს მულჩით;
5. საბორდიურე კვიდო ჩაირგოს მეტრში 3 -4 ძირი.

დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	მცენარეთა ექსპლიკაცია	დ-6	თბილისი 25.08.2023

საპროექტო მცენარეები

კვიდო
Ligustrum vulgare





ალტერნატიული მცენარეები

ფშატი
Elaeagnus ebbingei



ტუია
Thuja occidentalis



დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	საპროექტი მცენარეები	დ-7	თბილისი 25.08.2023

შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი

	შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	განზომილება	შენიშვნა
1	მოსაჭრელი ხეების მოჭრა	4	ცალი	
2	ტერიტორიის გასუფთავება სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან	240	კვ. მ	
3	სარგავი ორმოების ამოღება გადასარგავი ხეებისთვის (0,8X0,8X0,8), 50 % ნოყიერი მიწის დამატება და ხეების გადარგვა	5	ძირი	
4	სარგავი ორმოების ამოღება საპროექტო ბუჩქებისთვის. 50 % ნოყიერი მიწის დამატება და ბუჩქების დარგვა	25	ძირი	რიგში დარგვისას დაახლ 40X40 ტრანშეის გაკეთება და დარგვა. პროექტით გათვალიწინებულია მეტრში სამი ძირის დარგვა.
5	გაზონის დაგება (დათესვა)	230	კვ.მ	(გაზონის დაგებამდე სარწყავი სისტემის მოწყობა)
6	გადარგული და ახლადდარგული მცენარეების, ასევე გაზონის ინტენსიური მორწყვა			

შენიშვნები:

1. უზრუნველყოფილ იქნას გადარგულ მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდის მანძილზე
2. მცენარეების გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში და აგროტექნიკური ნორმების დაცვით.
3. გაზონის ფართობი დაზუსტდეს ადგილზე ხეების დარგვის (გადარგვის) შემდეგ;
4. კვიდოს ბორდიური საჭიროებს რეგულარულ კრეჭას მჭიდრო ღობის იერის შესანარჩუნებლად.

დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	სამუშაოთა მოცულობა	დ-8	თბილისი 25.08.2023

ვიზუალიზაცია



დამკვეთი:	შპს ლუნა 2010	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი *Ketewangelashvili@gmail.com* *593 101233*	დენდროლოგიური პროექტი	ვიზუალიზაცია	დ-8	თბილისი 25.08.2023

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს ლუნა 2010 ს.კ.204888817

საკადასტრო კოდი: 01.20.01.065.067
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქალაქი თბილისი, წყნეთი, რუსთაველის ქუჩა N1 ის მიმდებარედ

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

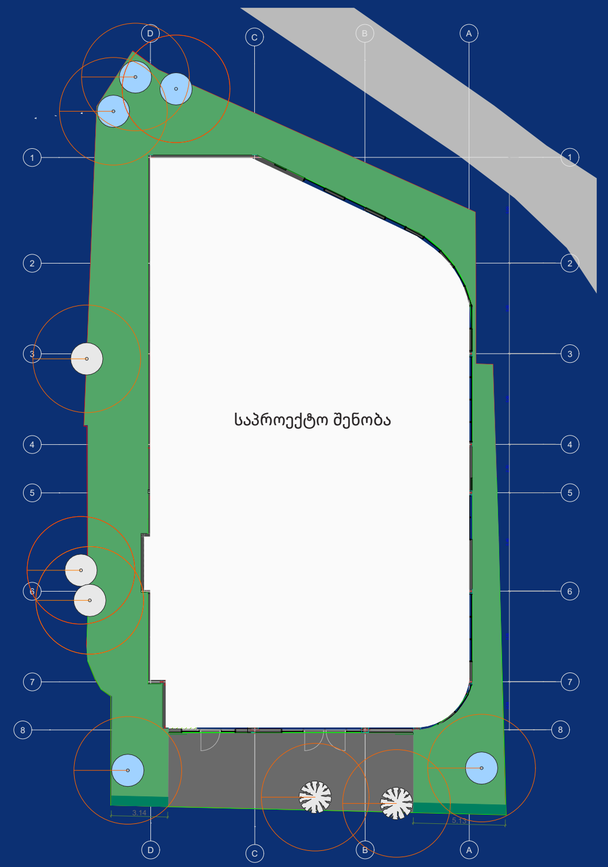
კ-3: 0.3 - 240 კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2027 წ.

№	ტერიტორიაზე არსებული და საპროექტო მცენარეების დასახელება	რაოდენობა	სიმაღლე	გარშემოწერილობა	ათვისებული ფართობი
1	შავი ფიჭვი-pinus pallasiana	2 ძირი	-	27.5/28.1	50 კვ.მ
2	დიადი ბოყვი - aAcer velutinum	5 ძირი	-	13/17/14/9/16	125 კვ.მ
3	თუთა - Morus alba, Morus nigra	2 ძირი	-	3.4/14	50 კვ.მ
4	იფანი - Fraxinus excelsior	1 ძირი	-	3.1	25 კვ.მ
5	კვიდო - Ligustrum vulgare	25 ძირი	-	-	150 კვ.მ
6	გაზონი	230 კვ.მ			
	სულ ხეების მიერ ათვისებული ფართობი				450 კვ.მ

ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს ლუნა 2010

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი





მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***01.04.2023***
დამკვეთი	შპს ლუნა 2000 ს/კ 204888817
მისამართი	ქ.თბილისი წყნეთი რუსთაველის ქუჩა N1 ის მიმდებარედ
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.20.01.065.067

995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Pinus pallasiana შავი ფიჭვი	ხე		27.5		ჯანსაღი	
2	Pinus pallasiana შავი ფიჭვი	ხე		28.1		ჯანსაღი	
3	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		13.4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
4	Morus alba თუთა	ხე		3.2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
5	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		7.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
6	Ficus cariga ლეღვი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Morus alba თუთა	ხე		14		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

8	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		14.5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
9	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		9.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
10	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		16.4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
11	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		3.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
12	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
13	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Prunus domestica ქლიავი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 14 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

გადარგვას ექვემდებარება: ბოყვი N (3 5 8 9 10 11), თუთა N7 იფანი N11.

ხილკენკროვანი კატეგორიის მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 4

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

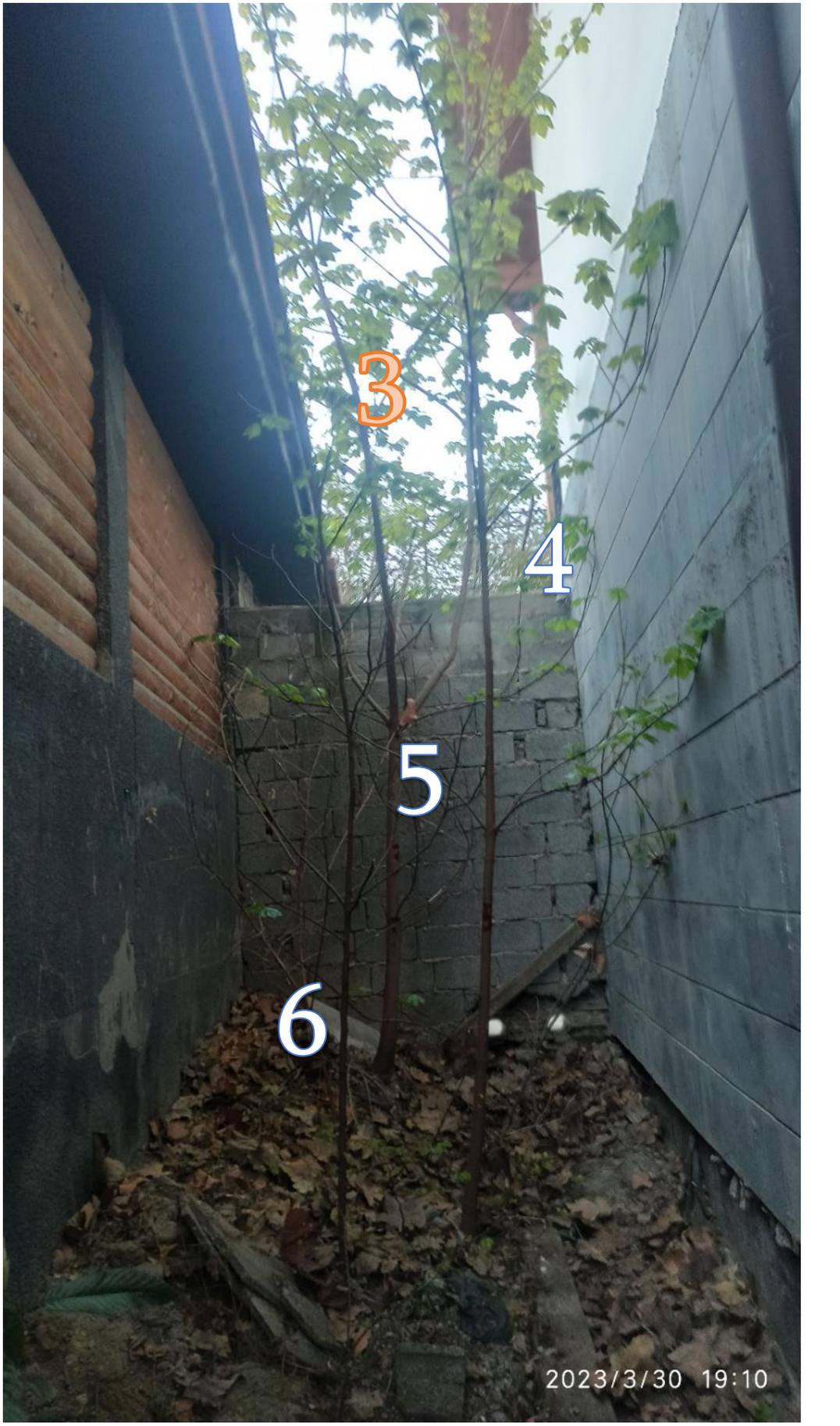
გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

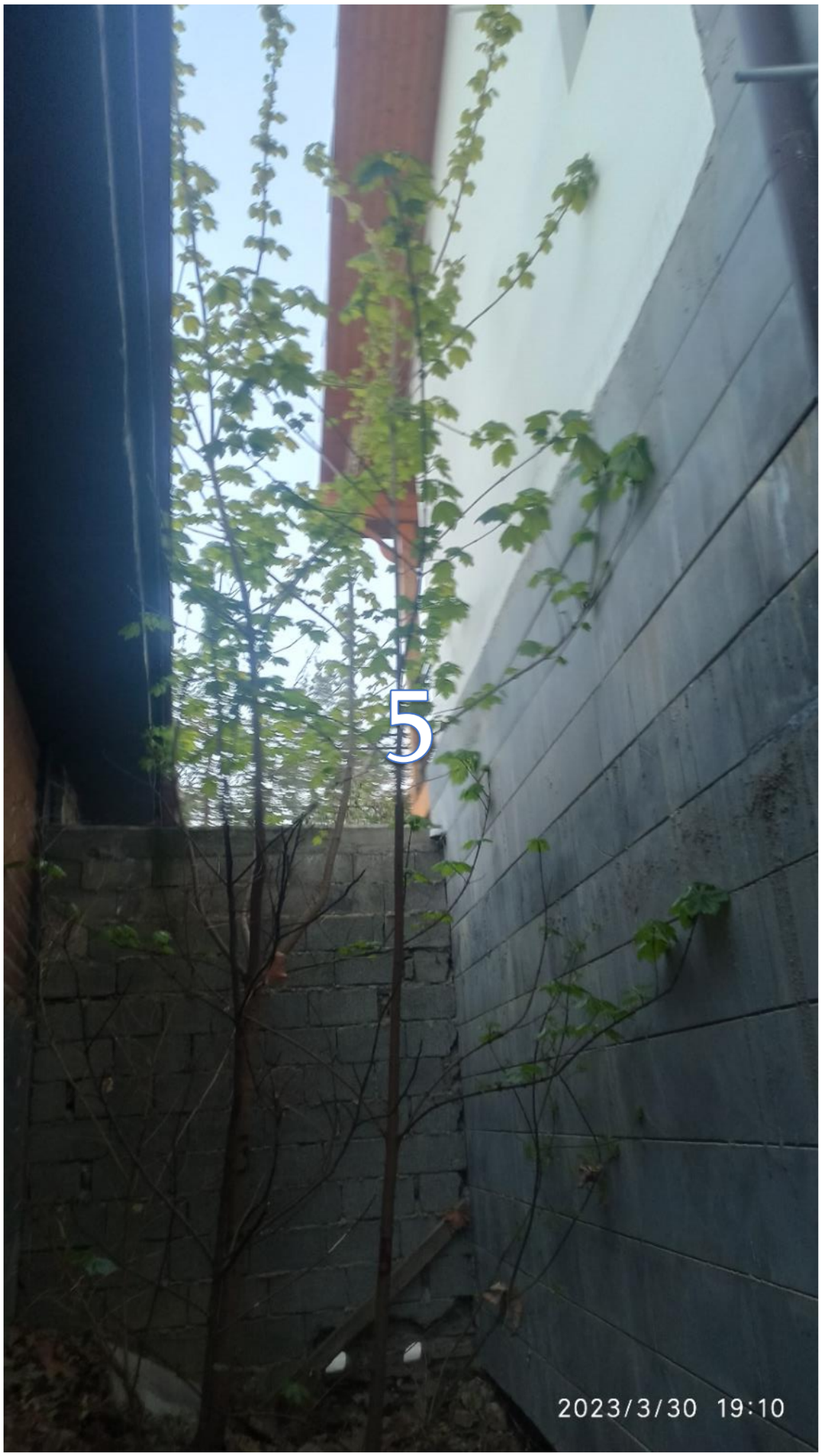
25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

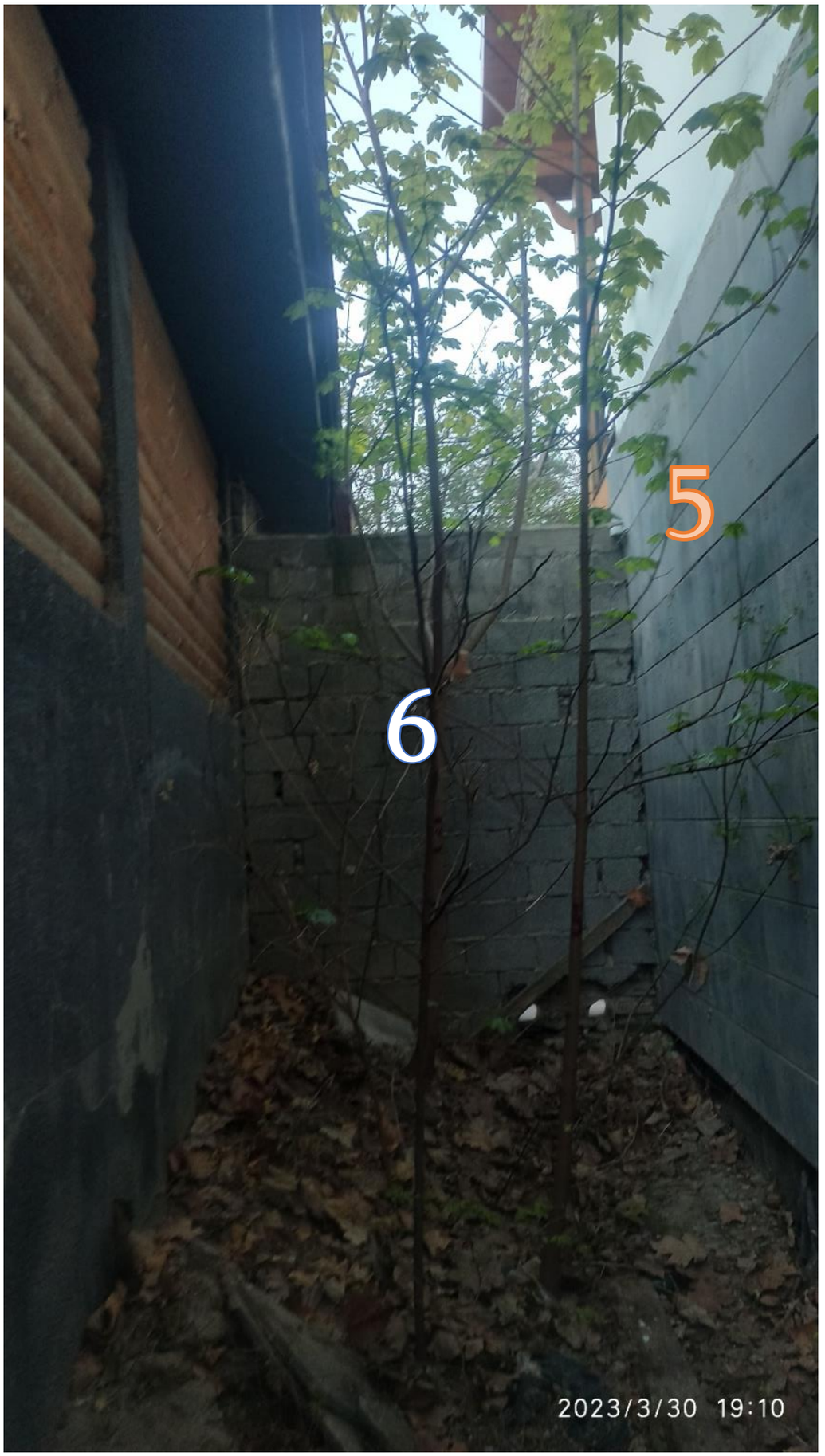
დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი

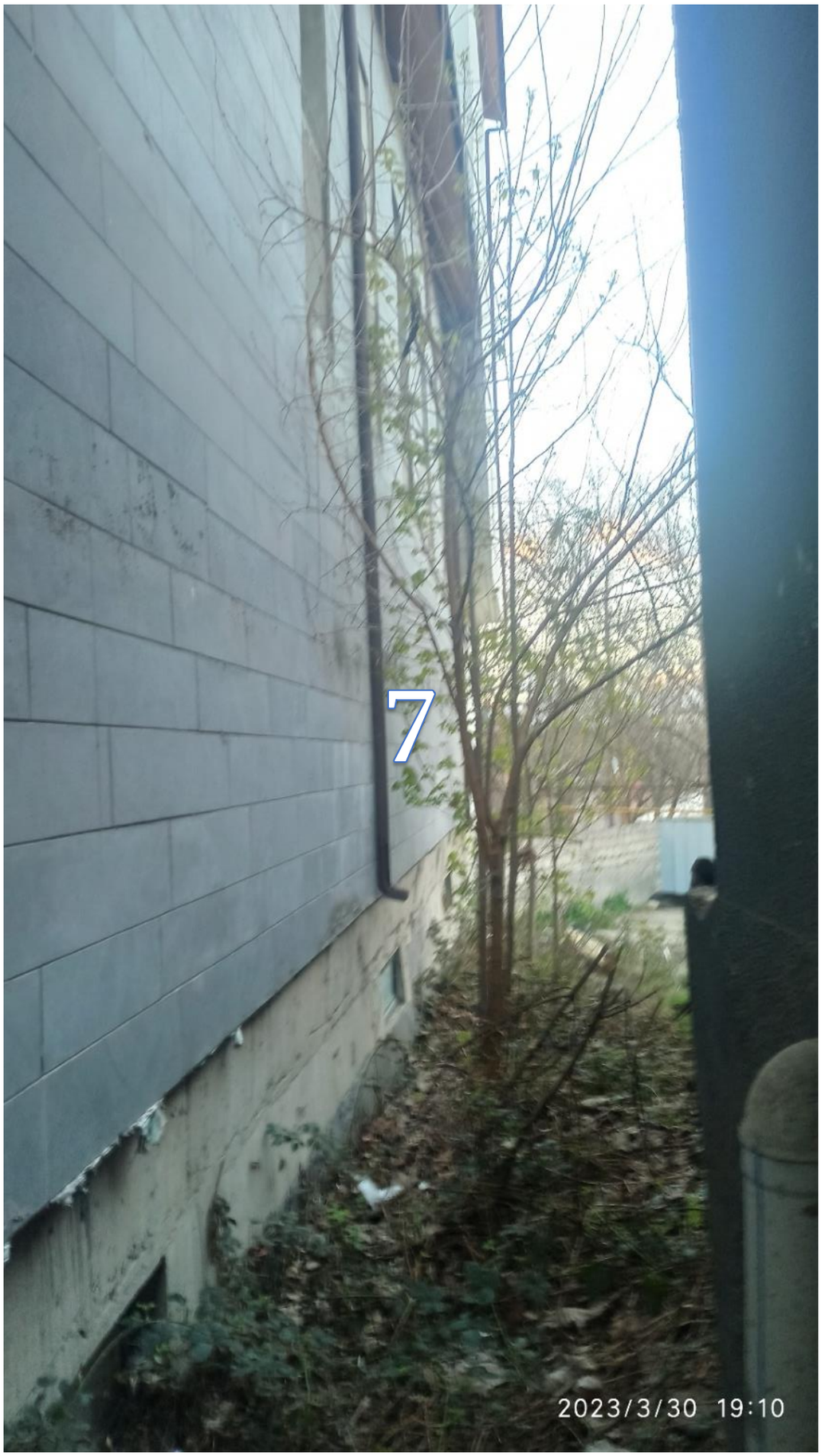

1
2023/3/30 18:59

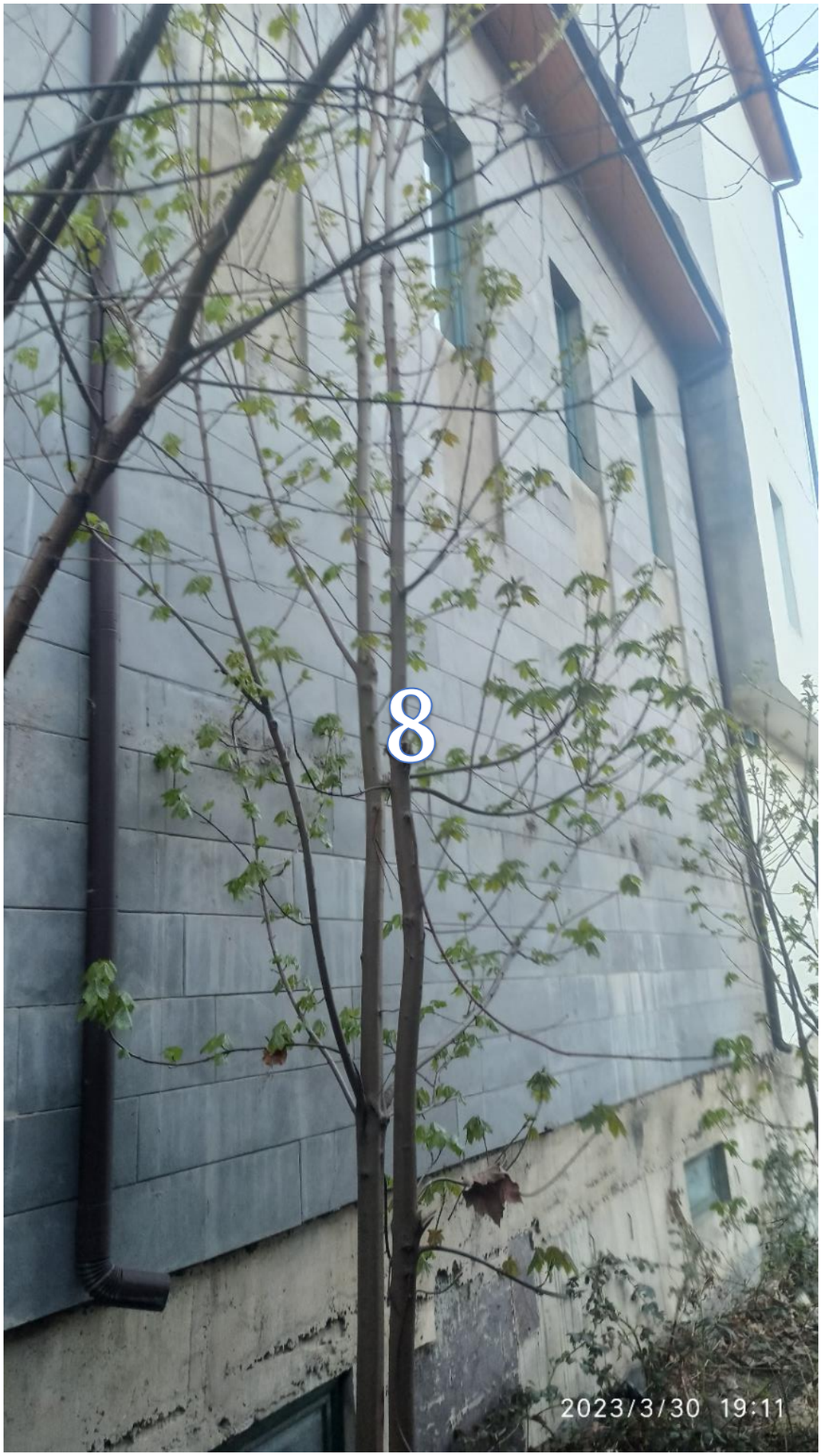

2
2023/3/30 18:59

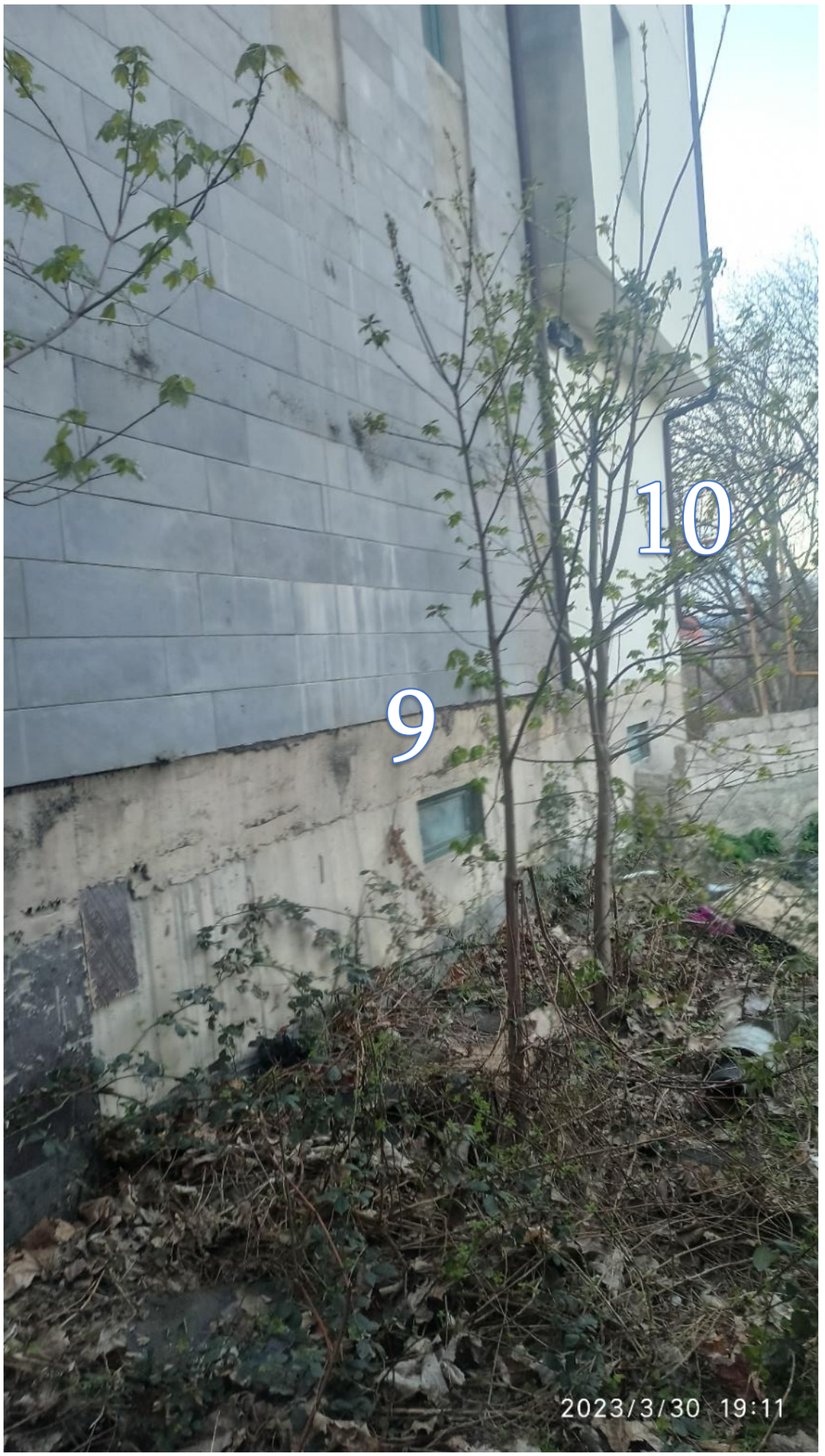

3
4
5
6
2023/3/30 19:10


5
2023/3/30 19:10


5
6
2023/3/30 19:10


7
2023/3/30 19:10

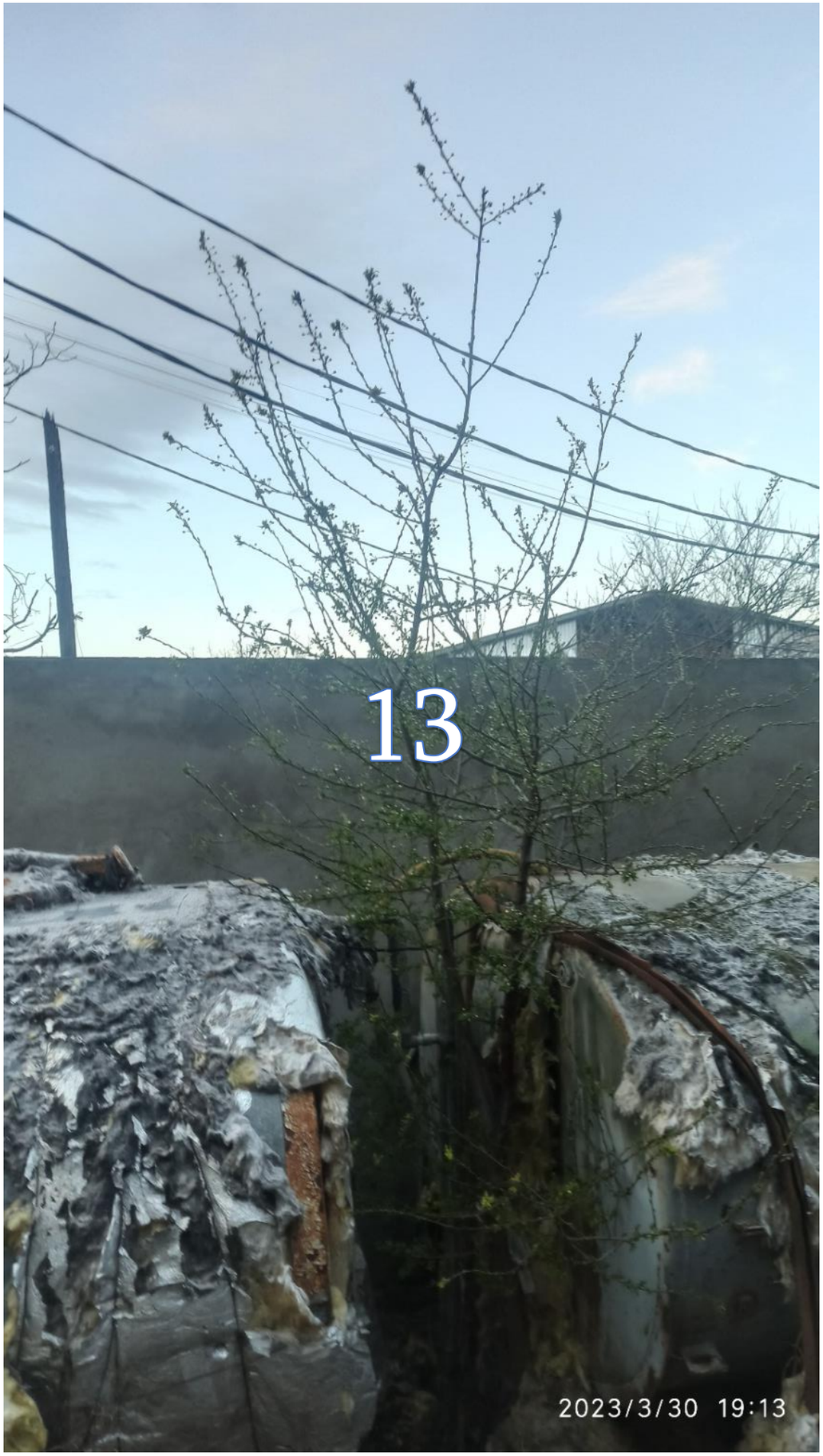

8
2023/3/30 19:11


10
9
2023/3/30 19:11


9
10
2023/3/30 19:11

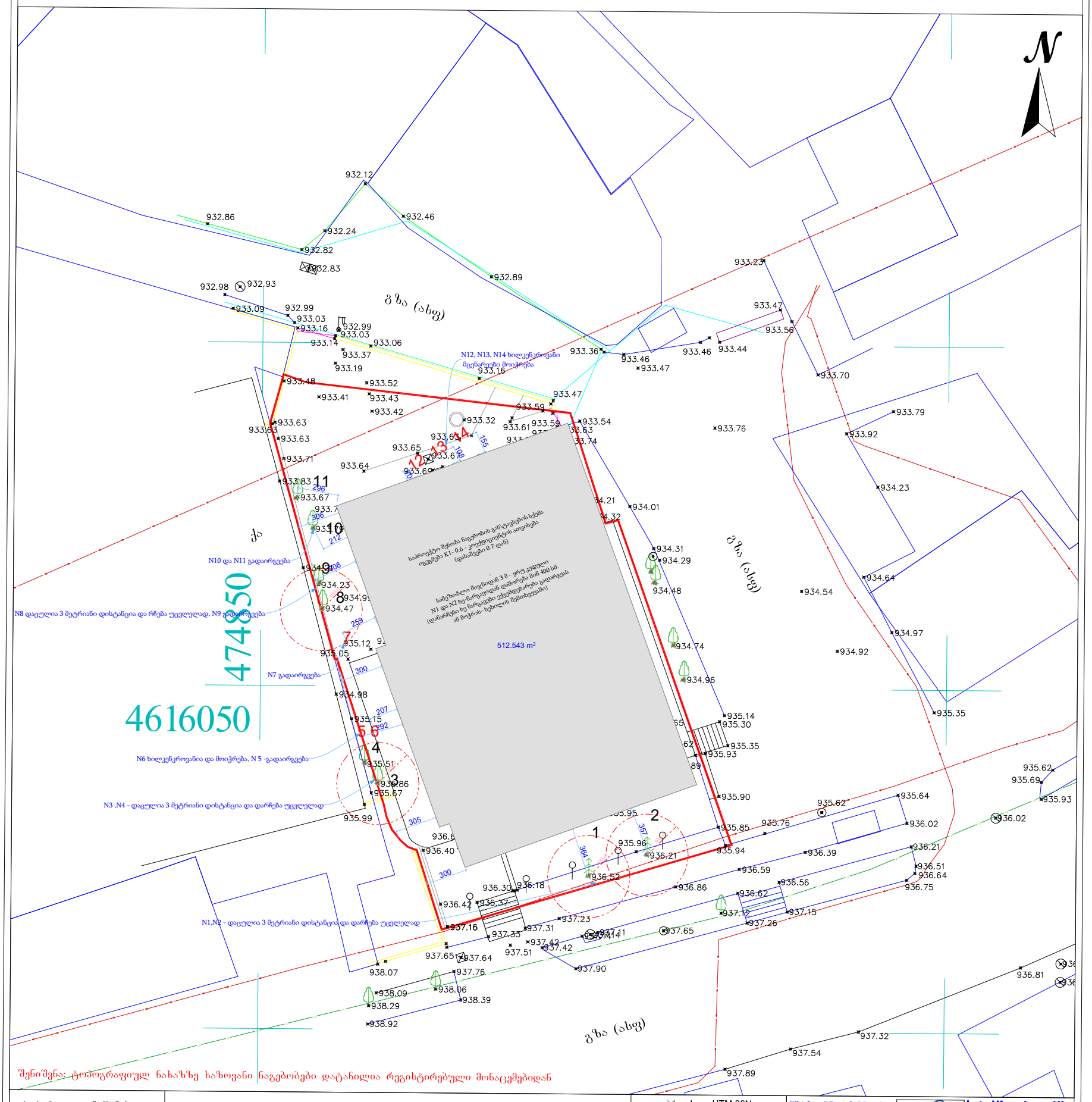

11
2023/3/30 19:13


12
2023/3/30 19:13


13
2023/3/30 19:13


14
2023/3/30 19:13

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი



პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	შპს„ორიონი" ქ. თბილისი, მერკვრის ქუჩა №4	Ltd"orioni" მობ: +995 557-51-51-15 orionimirza@gmail.com	
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე	დირექტორი		მ. ცინცაძე
	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	კომპ. უზრუნველყოფა		ზ. ცინცაძე
კანალიზაცია	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	მისამართი		
დენის კაბელი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი №1; ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა რუსთაველი №1-ის მიმდებარედ, ს/კ 01.20.01.065.067		
გაზის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი			
წყლის მილი	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	A-3	მაშტაბი 1:500	06.04.2022
კავშირგაბმულობა	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური			
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე			
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური			

მცენარეების ცხრილი გადარგვა/მოჭრა/უცვლელი

N1 - რჩება უცვლელად
N2- რჩება უცვლელად
N3- რჩება უცვლელად
N4 - რჩება უცვლელად
N5 - გადაირკვება
N6- მოიჭრება
N7 - გადაირგვება
N8 - რჩება უცვლელად
N9 - გადაირგვება
N10 - გადაირგვება
N11 - გადაირგვება
N12-მოიჭრება
N13 - მოიჭრება
N14 - მოიჭრება

* გადარგვის დეტალები (ადგილი და მეთოდი) დაზუსტდება გამწვანების პროექტის ეტაპზე