OCSC244254438

05/02/2024

შპს „კ3 ჰოლდინგი“ -ს (ს.ნ.405510745) დირექტორს

ბ/ნ ბექა ქავთარაძეს პ/ნ 18001062610

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს "საქართველოს ბანკი", როგორც იპოთეკარი, თანახმაა (ქ. თბილისი, სოფლი დიდი დიღომი, ასმათის ქუჩა N31, საკადასტრო კოდი: 01.72.14.036.156), რომელიც (შპს კ3 ჰოლდინგი, საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405510745) საკუთრებაშია, შეთანხმებულ პროექტში (ბრძანების ნომერი: AR1985858) განხორციელდეს ცვლილება/კორექტირება, იმ პირობებით და ფორმით, რომელიც განსაზღვრულია (ბრძანების ნომერი: AR11008006) ბრძანებით, კერძოდ, კომპანიის მიერ მოწოდებული განსახილველი ცვლილება:

დასახელება	
შეთანხმების განაცხადის ნომერი:	AR11008006
განაშენიანების ფართობი:	7800.00 კვ.მ
საერთო ფართობი:	7160.10 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი:	4819.70 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი:	809.00 კვ.მ
სამხმარე ფართობი:	441.60 კვ.მ
ავტოსადგომის ფართობი:	411.90 კვ.მ

ცვლილება/კორექტირება, უნდა განხორციელდეს მხოლოდ იმ პირობით, რომ ცვლლილების/კორექტირების შედეგად, ბანკის იპოთეკა გავრცელდება სრულ ქონებაზე.

დეველოპერებთან და ავტოდილერებთან ურთიერთობის ჯგუფის უფროსი

ვალერიან ბარამიძე

სს „საქართველოს ბანკი“
ს/კ: 204378869
(0 32) 2 444 242

გაგარინის ქ. №29ა
თბილისი 0160, საქართველო

JSC Bank of Georgia
I/D: 204378869
(0 32) 2 444 242

29A Gagarini Str.,
Tbilisi 0160, Georgia

რწმუნებულება

სს "საქართველოს ბანკის" (შემდგომში "მარწმუნებელი") გენერალური დირექტორის მოადგილე, **სულხან გვალია (პ/ნ 01008013610)** (რწმუნებულება გაცემული სს "საქართველოს ბანკის" გენერალური დირექტორის არჩილ გაჩეჩილაძის მიერ 21.05.2019წ., დამოწმებული ნოტარიუს ირმა შარვაძის მიერ, რეესტრში რეგისტრაციის #190565092, ინდივიდუალური ნომერი: 58138762521619) ანიჭებს უფლებამოსილებას **ვალერიან ბარამიძეს (პ/ნ 61001034928)** რათა მან მარწმუნებლის (სს საქართველოს ბანკის) სახელით განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილებები:

1. ხელი მოაწეროს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში ან/და სსიპ შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოში წარსადგენ თანხმობის წერილ(ებ)ს, გარდა მარწმუნებლის სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლების გაუქმების (მათ შორის იპოთეკის/გირავნობის მოხსნა და სხვა) წერილებისა.

რწმუნებულება ძალაშია 2024 წლის 2 თებერვლამდე.

სულხან გვალია

გენერალური დირექტორის მოადგილე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230138760
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	03.02.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა შარვაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, ჟ. შარტავას 42
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591709917
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	56406074974923

- მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე /სანოტარო ბიურო მდებარე: თბილისი, ჟ. შარტავას 42-ში/ ვამოწმებ სულხან გვალიას (დაბადების თარიღი 21.01.1974წ. პ/ნ: 01008013610 მისამართი: თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 78 კორ. 2 ბ. 3) ხელმოწერის ნამდვილობას, რომელიც შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით. დოკუმენტზე ხელმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, არ ვადასტურებ დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას, შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ.
სანოტარო მოქმედება შესრულებულია გაგარინის 29ა-ში, სადაც მიმიწვიეს სანოტარო მოქმედების შესასრულებლად.

გადახდილია საზღაური: თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011წ. #507 „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“) 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა. დოკუმენტის 1 ეგზემპლარზე 1 გვერდიან დოკუმენტზე, შესრულებული 1 ხელმოწერის დამოწმებისთვის 6.00 ლარი; + 35,00 ლარი სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისთვის + დღგ 7.38 ლარი; რეგისტრაციის საფასური 5.00 ლარი;

ნოტარიუსი _____

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18