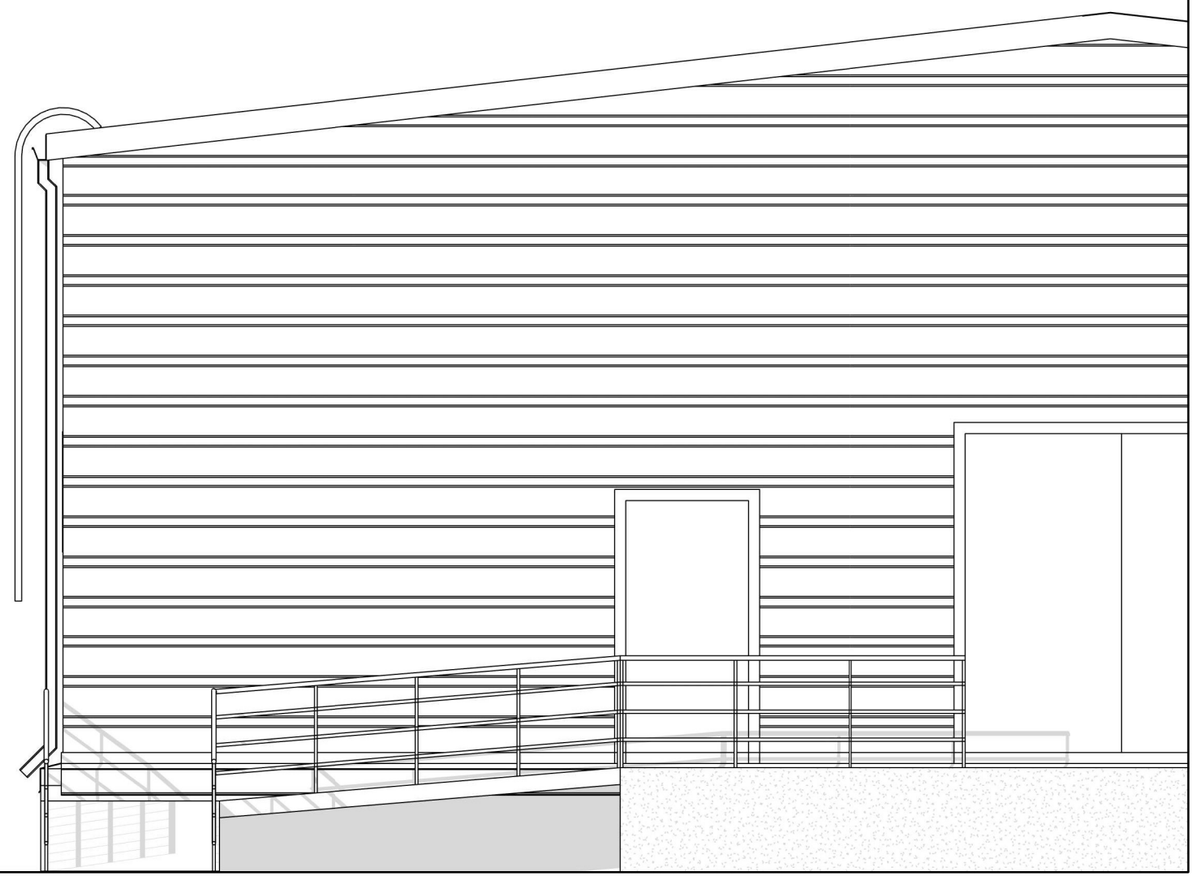
ქ. თბილისი დავით აღმაშენებლის გამზირი, N164 ს/კ (01.13.07.024.026)

ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის მოწყობა



"არქგზაკომშუნპროექტი"

2024 წ

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომშენპროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.07.024.026**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023279419 - 28/03/2023 11:33:05

მომზადების თარიღი
29/03/2023 09:08:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ღიღუბე		
01	**13**	**07**	**024/026**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 164

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 25210.00 კვ.მ

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.13.07.024.018;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართით: 2020.02კვ.მ., N2 - 501.49კვ.მ., N3 - 4.57კვ.მ., N4 (გვირაბი) - 412.03კვ.მ., N5 - 40.48კვ.მ., N6 - (მშენებარე), N7 - 172.04კვ.მ., N8 - 7.43კვ.მ., N9 - 36.72კვ.მ., N10 - 71.88კვ.მ., N11 - 23.84კვ.მ., N12 - 134.52კვ.მ., N13 - 90.15კვ.მ., N14 - 87.11კვ.მ., N15 - 69.42კვ.მ., N16 - 82.45კვ.მ., N17 - 92.95კვ.მ., N18 - 6.96კვ.მ., N19 - 31.85კვ.მ., N20 - 309.63კვ.მ., N21 - 25.61კვ.მ., N22 - 243.92კვ.მ., N23 - 55.11კვ.მ., N24 - 97.91კვ.მ., N25 - 1407.05კვ.მ., N26 - 347.61კვ.მ., N27 - 118.25კვ.მ., N28 - 1467.35კვ.მ., N29 - 145.34კვ.მ., N30 - 11.21კვ.მ., N31 - 3.89კვ.მ., N32 - 20.89კვ.მ., N33 - 444.53კვ.მ., N34 - 215.90კვ.მ., N35 - 80.97კვ.მ., N36 - 10.73კვ.მ., N37 - 25.77კვ.მ., N38 - 219.66კვ.მ., N39 - 10.11კვ.მ., N40 - 406.04კვ.მ., N41 - 314.57კვ.მ., N42 - 63.60კვ.მ., N43 - 107.60კვ.მ., N44 - 62.23კვ.მ., N45 - 33.43კვ.მ., N46 - 3379.31კვ.მ., N47 - 216.05კვ.მ., N48 - 8.13კვ.მ., N49 - 21.75კვ.მ., N50 - 14.03კვ.მ., N51 - 126.15კვ.მ., N52 - 5.37კვ.მ., N53 - 7.58კვ.მ., N54 - 9.03კვ.მ., N55 - 4.78კვ.მ., N56 - 51.93კვ.მ.

მესაკუთრეები:
"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი", ID ნომერი:202274412
შპს "აბა და კომპანია", ID ნომერი:202051037

01.13.07.024.026.01.500

შპს "აბა და კომპანია" საკუთრება **სარდაფი N1 (შენობა N1-ის და N2-ის ქვეშ)** 589.00 კვ.მ.

- გაღაწყვეტილება N M17003137/3 , დამოწმების თარიღი: 02/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.13.07.024.026.21.500

"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"	საკუთრება	**შენობა N21**	25.61 კვ.მ.
	საკუთრება	**შენობა N22**	243.92 კვ.მ.
	საკუთრება	**შენობა N23**	55.11 კვ.მ.
	საკუთრება	**შენობა N52**	5.37 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:14/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 აპრილს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N1-721; ნოტარიუსი ო. მოიძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული მიწის ნაკვთის გაყოფის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2501; ნოტარიუსი ნ. ხაბულიანი).
- უძრავი ქონების საკუთრებაში უსაყიდლოდ /საჩუქრად/ გადაცემის ხელშეკრულება N1-2342 , დამოწმების თარიღი:28/02/2007 ,ციური ბერიძე
- სანოტარო წესით 2005 წლის 3 ივნისს უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1604; ნოტარიუსი ო. მოიძე).

"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"

N1 საერთო ფართით: 1609.29კვ.მ.(სარდაფი-95.56კვ.მ., I სართ - 503.87 კვ.მ., II სართ - 496.98კვ.მ., III სართ - 512.88კვ.მ.), N2 საერთო ფართით: 361.22კვ.მ.(სარდაფი-18.23კვ.მ., I სართ - 173.79კვ.მ., II სართ - 169.20კვ.მ.), N5 - 40.48კვ.მ., N6 - (მშენებარე), N7 - 172.04კვ.მ., N8 - 7.43კვ.მ., N9 - 36.72კვ.მ., N10 - 71.88კვ.მ., N11 - 23.84კვ.მ., N12 - 134.52კვ.მ., N13 - 90.15კვ.მ., N14 - 87.11კვ.მ., N15 - 69.42კვ.მ., N16 საერთო ფართით: 82.45კვ.მ.(I სართ - 40.19კვ.მ., II სართ - 42.26კვ.მ.), N17 - 92.95კვ.მ., N18 - 6.96კვ.მ., N19 - 31.85კვ.მ., N20 საერთო ფართით:309.63კვ.მ.(I სართ - 151.11კვ.მ., II სართ - 158.52კვ.მ.), N21 - 25.61კვ.მ., N22 - 243.92კვ.მ., N23 - 55.11კვ.მ., N24 საერთო ფართით: 97.91კვ.მ.(I სართ - 55.23კვ.მ., II სართ - 42.68კვ.მ.), N25 საერთო ფართით: 1407.05კვ.მ.(I სართ - 705.90კვ.მ., II სართ - 406.27კვ.მ., მანსარდა - 282.85კვ.მ., ღია ფართი 12.03კვ.მ.), N26 საერთო ფართით: 347.61კვ.მ.(I სართ - 160.71კვ.მ., II სართ - 186.90კვ.მ.), N27 - 118.25კვ.მ., N28 საერთო ფართით: 1467.35კვ.მ.(სარდაფი-87.82კვ.მ., I სართ - 681.87კვ.მ., II სართ - 697.66კვ.მ.), N29 საერთო ფართით: 145.34კვ.მ.(I სართ - 35.44კვ.მ., II სართ - 54.74კვ.მ., მანსარდა 55.16კვ.მ.), N30 - 11.21კვ.მ., N31 - 3.89კვ.მ., N32 - 20.89კვ.მ., N33 საერთო ფართით: 444.53კვ.მ.(I სართ - 371.90კვ.მ., მანსარდა 72.63კვ.მ.), N34 საერთო ფართით:215.90კვ.მ.(სარდაფი 46.24კვ.მ., I სართ - 169.66კვ.მ.), N35 - 80.97კვ.მ., N36 - 10.73კვ.მ., N37 - 25.77კვ.მ., N38 - 219.66კვ.მ., N39 - 10.11კვ.მ., N40 - 406.04კვ.მ., N41 - 314.57კვ.მ., N42 - 63.60კვ.მ., N43 - 107.60კვ.მ., N44 - 62.23კვ.მ., N46 საერთო ფართით: 3379.31კვ.მ.(I სართ - 1671.84 კვ.მ., II სართ - 802.83კვ.მ., III სართ - 904.64კვ.მ.), N47 - 216.05კვ.მ., N48 - 8.13კვ.მ., N49 - 21.75კვ.მ., N50 - 14.03კვ.მ., N51 საერთო ფართით:126.15კვ.მ.(I სართ - 63.52 კვ.მ., II სართ - 62.63კვ.მ.), N52 - 5.37კვ.მ., N53 - 7.58კვ.მ., N54 - 9.03კვ.მ., N55 - 4.78კვ.მ., N56 - 51.93კვ.მ. მიწისქვეშა ნაგებობა (გვირაბი) 412.03 კვ.მ

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: **აღწერა:**

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.13.07.024.026 **სანოტარო წესით 2003 წლის 6 ოქტომბერს დამოწმებული აღნაგობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2020; ნოტარიუსი ლ. კობახიძე). ,**	012005035687 21/07/2005 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 012003042227 თარიღი: 04/12/2003) **მოაღნაგე: შპს "აბა და კომპანია";** **მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი";** საგანი:25210 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან ნაწილი 1279 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; ვადა:50 წელი;
01.13.07.024.026 **უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111152061, დამოწმების თარიღი21/10/2011, ნოტარიუსი ნ. თოფურია**	882011513971 21/10/2011 14:36:15 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882011513971 თარიღი: 21/10/2011 14:36:15) **უზუფრუქტუარი: მ.თუმანიშვილის სახელობის კინომსახიობთა თეატრი** **მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"** 202274412; საგანი:"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი" -ს კუთვნილი ფართი 2335.04 კვ.მ;
01.13.07.024.026.21.500 **სანოტარო წესით 2003 წლის 6 ოქტომბერს დამოწმებული აღნაგობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2020; ნოტარიუსი ლ. კობახიძე).,**	892018278401 02/04/2018 15:03:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 012003042227 თარიღი: 04/12/2003) **მოაღნაგე: შპს "აბა და კომპანია";** **მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი";** საგანი:25210 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან ნაწილი 1279 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; ვადა:50 წელი;
01.13.07.024.026.21.500 **უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111152061, დამოწმების თარიღი21/10/2011, ნოტარიუსი ნ. თოფურია ,**	892018278401 02/04/2018 15:03:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882011513971 თარიღი: 21/10/2011 14:36:15) **უზუფრუქტუარი: მ.თუმანიშვილის სახელობის კინომსახიობთა თეატრი** **მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"** 202274412; საგანი::"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი" -ს კუთვნილი ფართი 2335.04 კვ.მ;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და სავალოსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგარიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსაელო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ღია კუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს აკრედიტებულ პირებთან;
- ამონაწერში დაფიქსირებული ინფორმაციის შემოწმების მიზნით დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგიძლიათ გამოცხადდეთ ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტაზე: info@napr.gov.ge

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში (ს/კ 01.13.07.024.026) ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის მოწყობის პროექტი.
საპროექტო დოკუმენტაცია შედგენილია შპს "არქგზაკკომუნპროექტი"-ს მიერ.
საძიებო ობიექტი აგეგმილია Leica Total station-ით UTM WGS-84 კოორდინატთა სისტემაში, რის საფუძველზეც დაფიქსირებულ იქნა რელიეფის მახასიათებელი წერტილების კოორდინატები და სიმაღლე ზღვის დონიდან, დამაგრებულ იქნა რეპერები აბსოლუტური ნიშნულებით მაღალი სიზუსტის Leica Viva GPS-ით, GEO CORS-ის სისტემებთან თავსებადობით.
პროექტირების პროცესში გათვალისწინებულ იქნა დამკვეთის მოთხოვნები და სათანადო რეკომენდაციები.

<u>ზოგადი მონაცემები:</u>

სამშენებლო მოედანი (ს/კ 01.13.07.024.026) მდებარეობს ქალაქ თბილისში, დიდუბის რაიონში.
საშუალო ტემპერატურა - 12.3 °C
ტემპერატურის აბსოლუტური მაქსიმუმი - 40 °C
ტემპერატურის აბსოლუტური მინიმუმი - 23 °C
ნალექის წლიური რაოდენობა - 560 მმ
თოვლის საფარის წონა - 0.50 კპა
გრუნტის სეზონური ჩაყინვის სიღრმე - 0 სმ
ქარის საანგარიშო სიჩქარე - 27 მ/წმ

<u>არსებული სიტუაცია</u>

ასათვისებელი ტერიტორიის ფართობი წარმოადგენს 3007 კვ.მ. ტერიტორიაზე განლაგებულია ძველი ავტოფარეხები, ბუნკერი, და სხვ. შენობის ნანგრევები. საპროექტო სივრცეში გვხვდება ორი დაავადებული ფოთლოვანი ხე, ერთერთი მათგანი ამოსულია შენობაზე, ხოლო მეორე შემოსასვლელ ჭიშკარში. ამ ხეებს ესაჭიროება მოჭრა. ტერიტორიაზე გვხვდება სხვადასხვა ხენარგავებიც, რომლებიც არ ეხება საპროექტო არეალს.

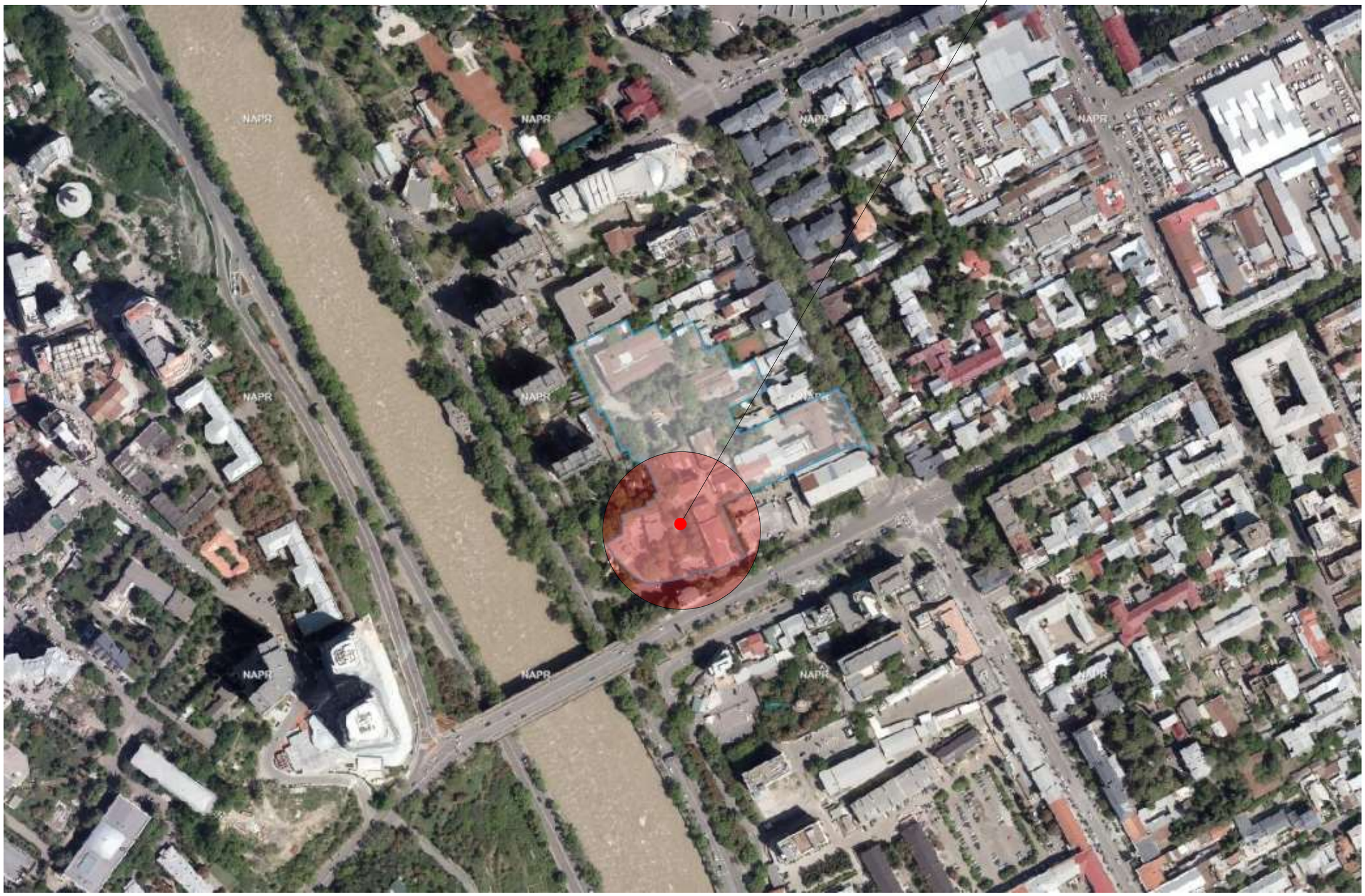
<u>სადემონტაჟო სამუშაოები</u>

სადემონტაჟო სამუშაოების ფარგლებში დემონტირდება ძველი ავტოფარეხები და ნანგრევებისგან გასუფთავდება ტერიტორია - მათ შორის ბუნკერის თავზე სხვადასხვა დროს დასხმული ასფალტისა და სილიკატური ფენები.

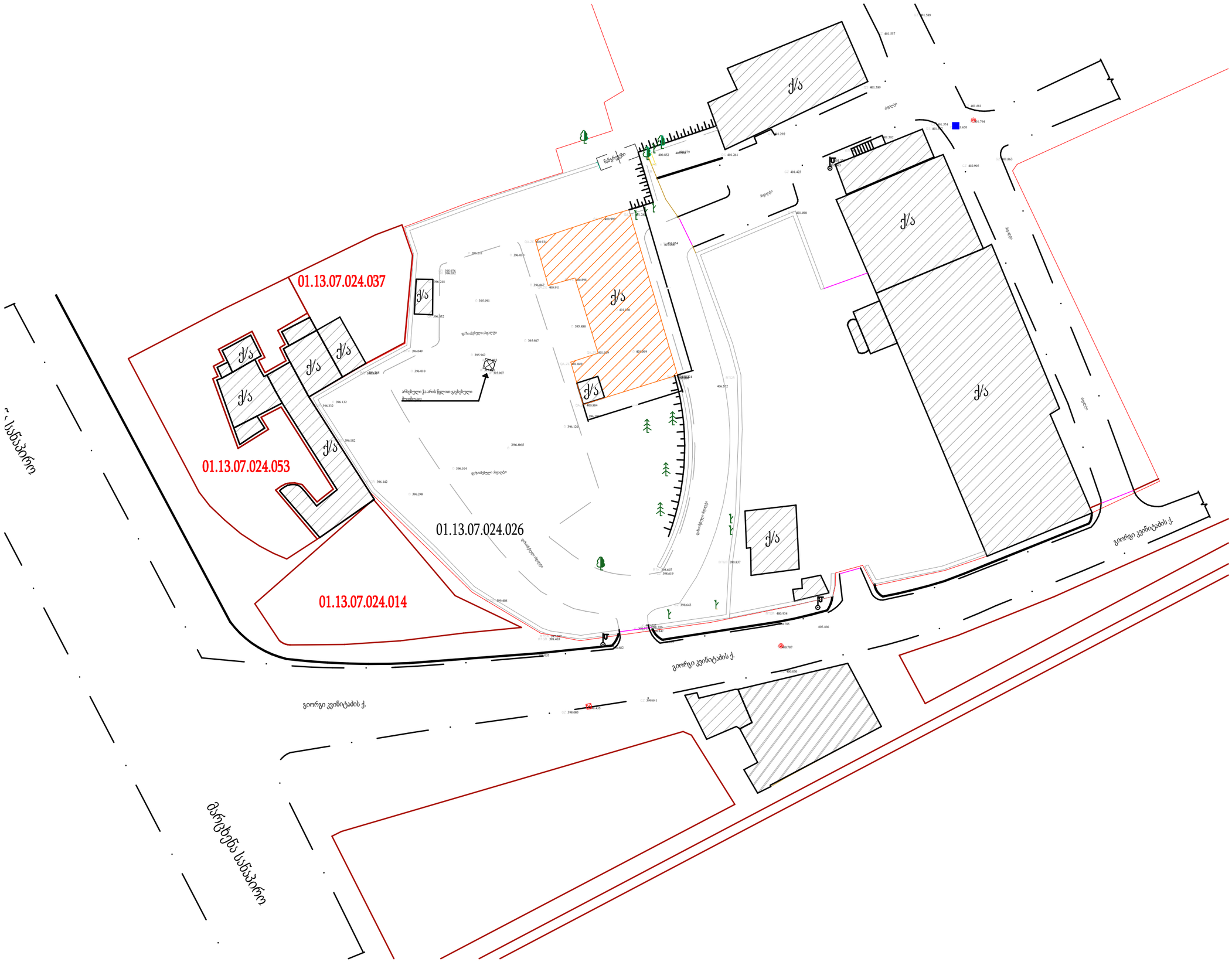
<u>არქიტექტურულ გეგმარებითი გადაწყვეტა</u>

საპროექტო ტერიტორიაზე ჩაიდგმება, შემდეგი ტიპის ნაგებობები:
1. რეკვიზიტების შესანახი საწყობი - ფართით - 700 კვ.მ, რომლის სიმაღლე შეადგენს 8.2 მ-ს, სადაც სამეზობლო მიჯნის მხარეს აგებულია ბლოკის 150სმ სიმაღლის კედლებით, ხოლო დანარჩენი კედლები ამოყვანილია პროფილირებული ანოდირებული თუნუქით, შენობის გადახურვა წარმოადგენს მაღალპროფილირებულ ანოდირებულ თუნუქს. შენობა მაქსიმალურად ნიავდება, დამატებით შენობაში დამონტაჟდება სავენტილაციო დანადგარები, აგრეთვე კვამლგამწოვი სისტემა (ისინი დამატებითი სახითაც გამოიყენება, ვენტილაციის გასაძლიერებლად). შენობაში დამონტაჟდება სახანძრო უსაფრთხოების ძირითადი კომუნიკატორები. საწყობი აღჭურვილია სახანძრო ჰიდრანტითა და სტენდით.
2. თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობი - ფართით - 500 კვ.მ, რომლის სიმაღლე შეადგენს 9.7 მ-ს, კედლები ამოყვანილია სენდვიჩ პანელით და მაღალპროფილირებული სახურავის სენდვიჩ პანელით არის გადახურული. საწყობი უზრუნველყოფილია ტემპერატურული რეჟიმებით
3. თეატრალური მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობი - ფართით - 150 კვ.მ, რომლის სიმაღლე შეადგენს 7.6 მ-ს. სადაც სამეზობლო მიჯნის მხარეს აგებულია ბლოკის 150სმ სიმაღლის კედლებით, ხოლო დანარჩენი კედლები ამოყვანილია პროფილირებული ანოდირებული თუნუქით. შენობის გადახურვა წარმოადგენს მაღალპროფილირებულ ანოდირებულ თუნუქს.
4. ბუნკერის სახურავზე მოეწყობა ადმინისტრაციული ოფისი და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობი -საერთო ფართით 400 კვ.მ, სიმაღლე 8.4 მ. აგებულია ბლოკის კედლებით 430 სმ, შენობის გადახურვა წარმოადგენს მაღალპროფილირებულ ანოდირებულ თუნუქს. გარდა ამისა, უნდა მოხდეს არსებული ღობის რეაბილიტაცია და შეღებვა, ასევე არსებული ჭიშკარი უნდა დამუშავდეს ანტიკოროზიული ხსნარით და შეიღებოს.

სიტუაციური გეგმა



ტოპო აზომვითი-აგეგმვითი ნახაზი



ფორმატი	სტადია
A-3	პროექტი

პირობითი აღნიშვნები

- წიწვოვანი ხე
- ფოთლოვანი ხე
- ნერგი
- წიწვოვანი ნერგი
- ბუჩქი
- ეგზოტიკური ხე
- ეკალ-ბარდები
- ვაზი
- გამხმარი ხე
- მოჭრილი ხე
- ინტერნეტის ჭა
- ჭა
- წყლის ჭა
- წყლის ონკანი
- ცხაური
- შადრევანი
- კიბე
- ფლატე
- ატრაქციონი
- სკამი
- ურნა
- ელექტრო ბოძი
- ღამპიონი
- რკინის ძელი
- შუქნიშანი
- დენის კაბელი
- კავშირგაბ.
- გაზის მილი
- წყლის მილი
- კანალიზაცია
- ჭიმკარი
- ბორდიური
- ეკლესია
- სკოლა
- ბეტონის ღობე
- ხის ღობე
- მავთულის ღობე
- რადიო ან ტელე ანძა
- ტრანსფორმატორი
- საგზაო ნიშანი
- ბენზინგა. სადგური
- წყლის სოკო
- წყლის ვინტილი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მემორიალი, ძეგლი
- ლოდი
- ფარდული, ფანჩატური
- ქვის საცხოვრებელი
- ავტოფარეხი
- ქვის არასაცხოვრებელი
- ბეტონის შემოფარგლვა
- საკადასტრო საზღვარი
- მყარი წერტილი "რეპერი"
- საკოორდინატო ბადე
- მთავარი ჰორიზონტალი
- სიმაღლური ნიშნული

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

ტოპოგრაფიული აზომვითი სამუშაოები განხორციელდა ტაქეომეტრით „ Leica TCR 407 " power. თანმიმდევრული დაშენებისათვის ორი გეოდეზიური წერტილის კოორდინატები. ტოპოგრაფიული აზომვითი სამუშაოები განხორციელდა GPS-ის (Leica Viva GNSS GS08 plus receiver) ანძებზე ანაწერებზე ორთოფოტოებით, აზიმუთებზე გეოდეზიურ კოორდინატთა სისტემაში WGS1984 ზონა UTM38; მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.13.07.024.026

1) გეგმაზე დატანილია საზღარე რეგისტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) მინდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისაქმეს კონფიგურაციები
ასევე მოქმედებების დაზუსტება მიზნის ჯერია კონფიგურაციის წარმომადგენლებთან

შ. პ. ს. " ARGOZAKOMUNPROJEKT "

GEORGIA, TBILISI, GIORGI BRTSKINVALEE STR. 5
TEL: (+995 32) 2 14 11 55
argozakomunproject@gmail.com

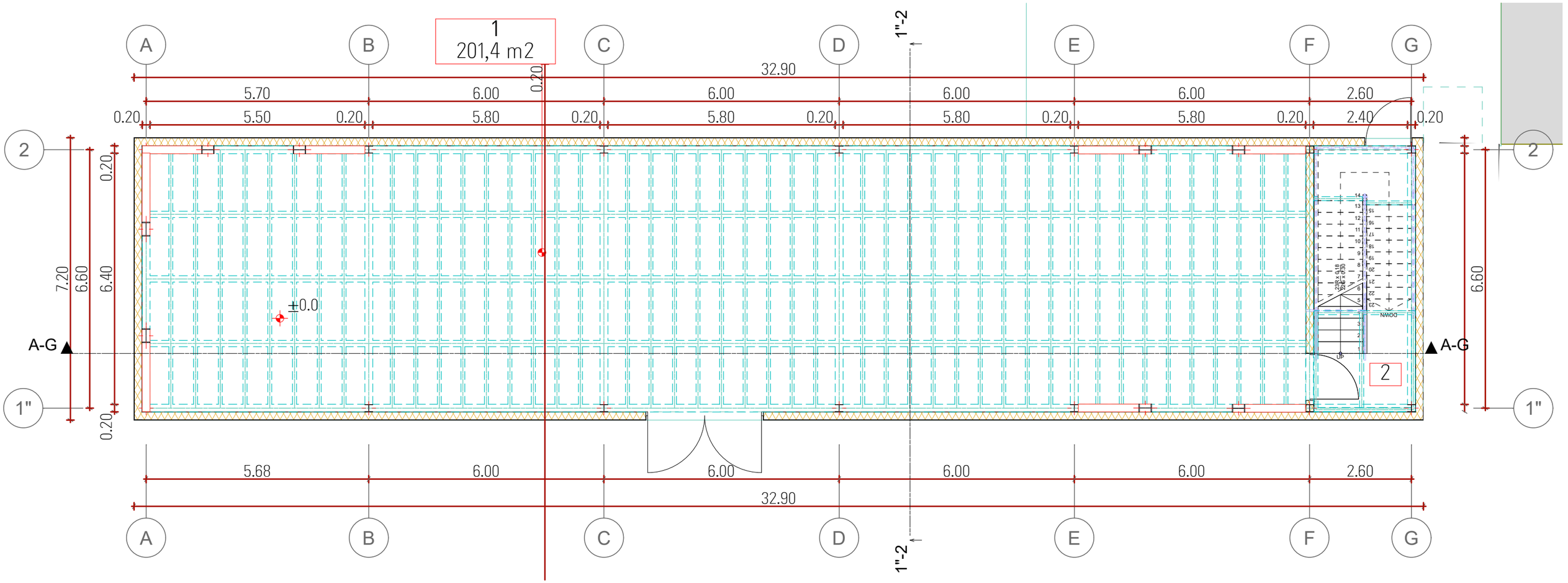
სასაუბოებისივის,დასვის ჯიხურის,საწყობის მეცხოველის ოთახისა და ღობის მოწყობის პროექტი.

დირექტორი	დ. ფხაკაძე	
შესრულა	ბ. აბრაძე	

შპს არქიტექტურული ბიუროს არქიტექტორების გაერთიანება GEORGIA • AROGZAKOMUNPROJECT LTD 405049727

ფურცლები	ფურცელი
მასშტაბი 1:500	
თარიღი	2023 წ.

თეატრალური კოსტუმების შესანახი საწყობის გეგმა ±0,00 ნიშნულზე



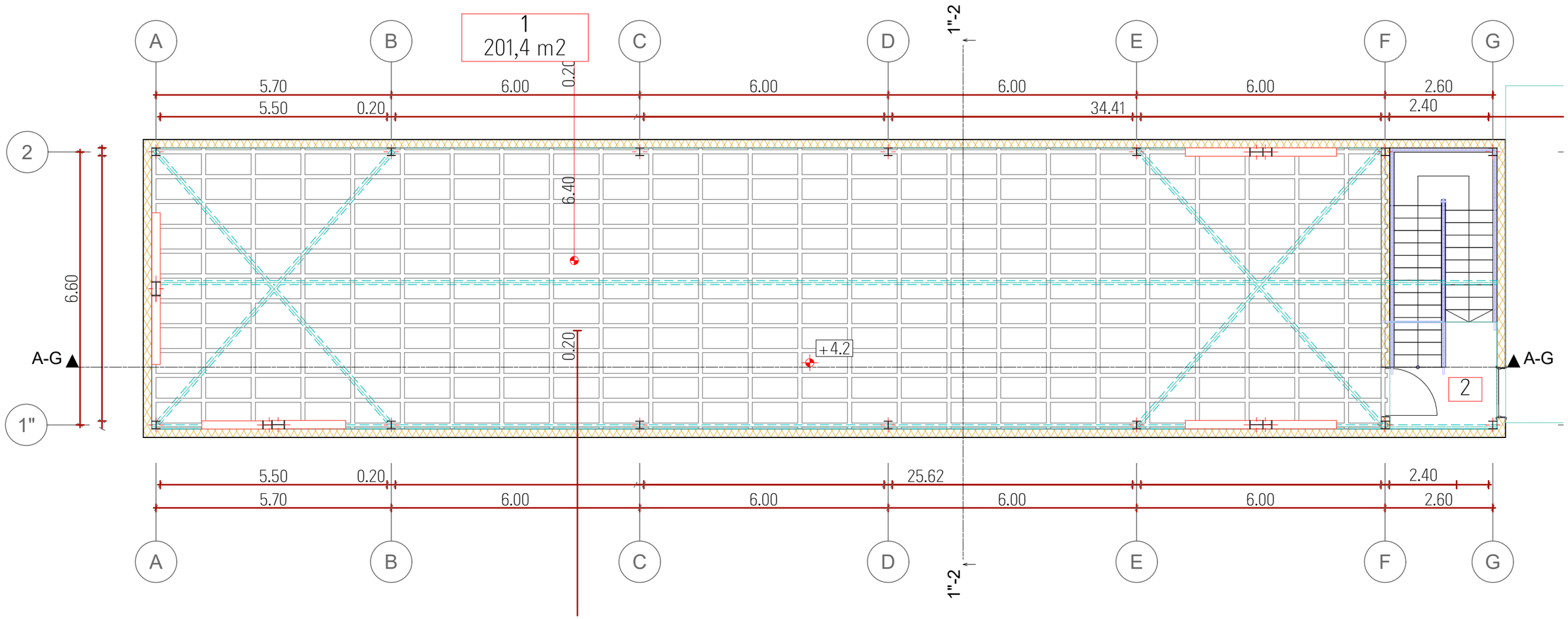
ექსპლიკაცია
1) ტანსაცმლის შესანახი საწყობი - 201.4 მ2
2) კიბის უჯრედი - 17.5 მ2

B

პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	დიზაინერი ე. ფხაკაძე მთ.არქიტექტორი მ. ჯობიძე შემსრულებელი მ. მახარაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**7**	

ARCGZAKOMUNPROJECT LTD. 205149727 GEORGIA. ARQGZAKOMUNPROJEKTI

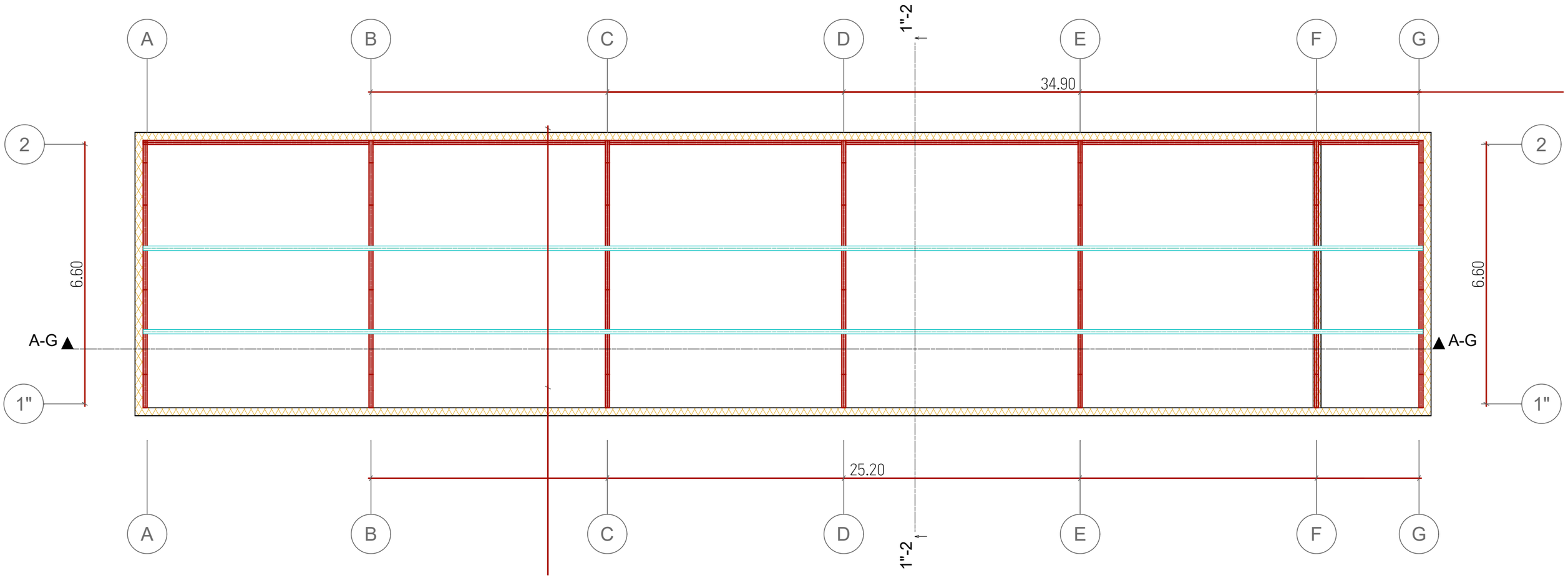
თეატრალური კოსტუმების შესანახი საწყობის გეგმა +5,00 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია
1) ტანსაცმლის შესანასახი საწყობი - 201.4 მ2
2) კიბის უჯრედი - 17.5 მ2

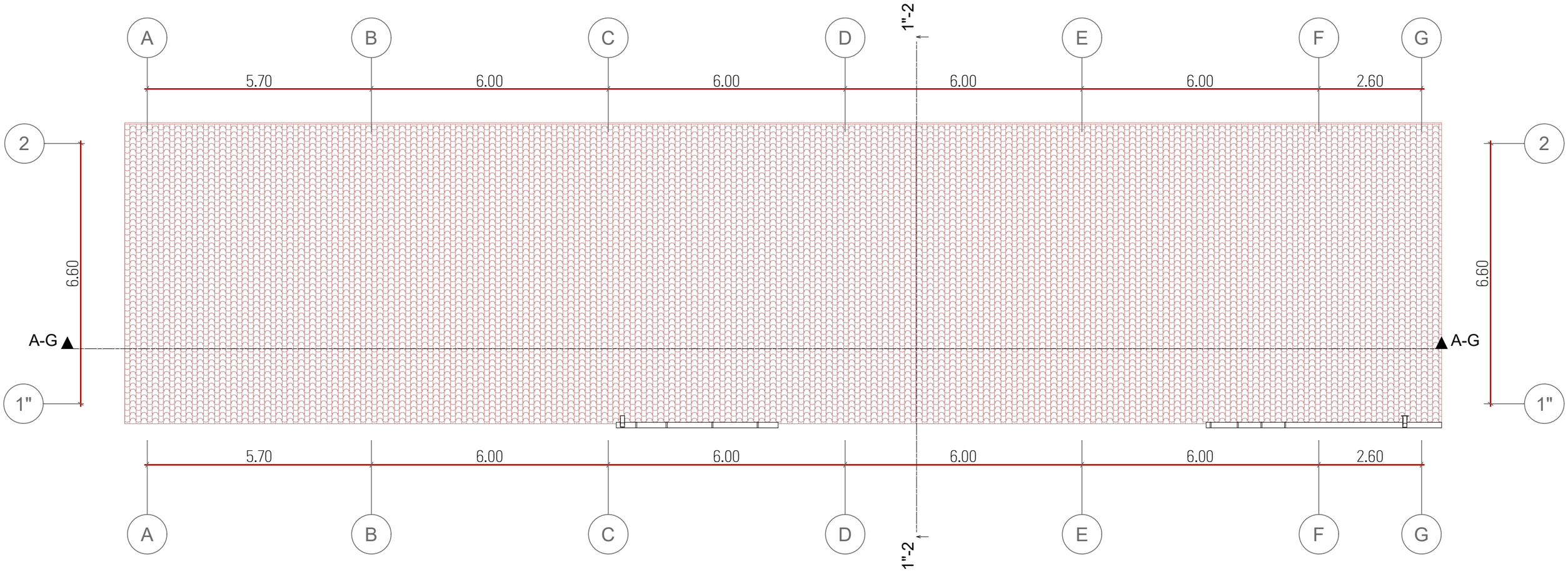
პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება: თეატრალური კოსწიუმების შესანახი საწყობის გეგმა +5.00 ნიშნულზე	დიზაინერი	ე. ფხაკაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი **8**	მთ.არქიტექტორი	მ. ჯობიძე
						მენეჯერი	მ. მახარაძე

თეატრალური კოსტუმების საწყობის ლითონის ფერმების განლაგების გეგმა



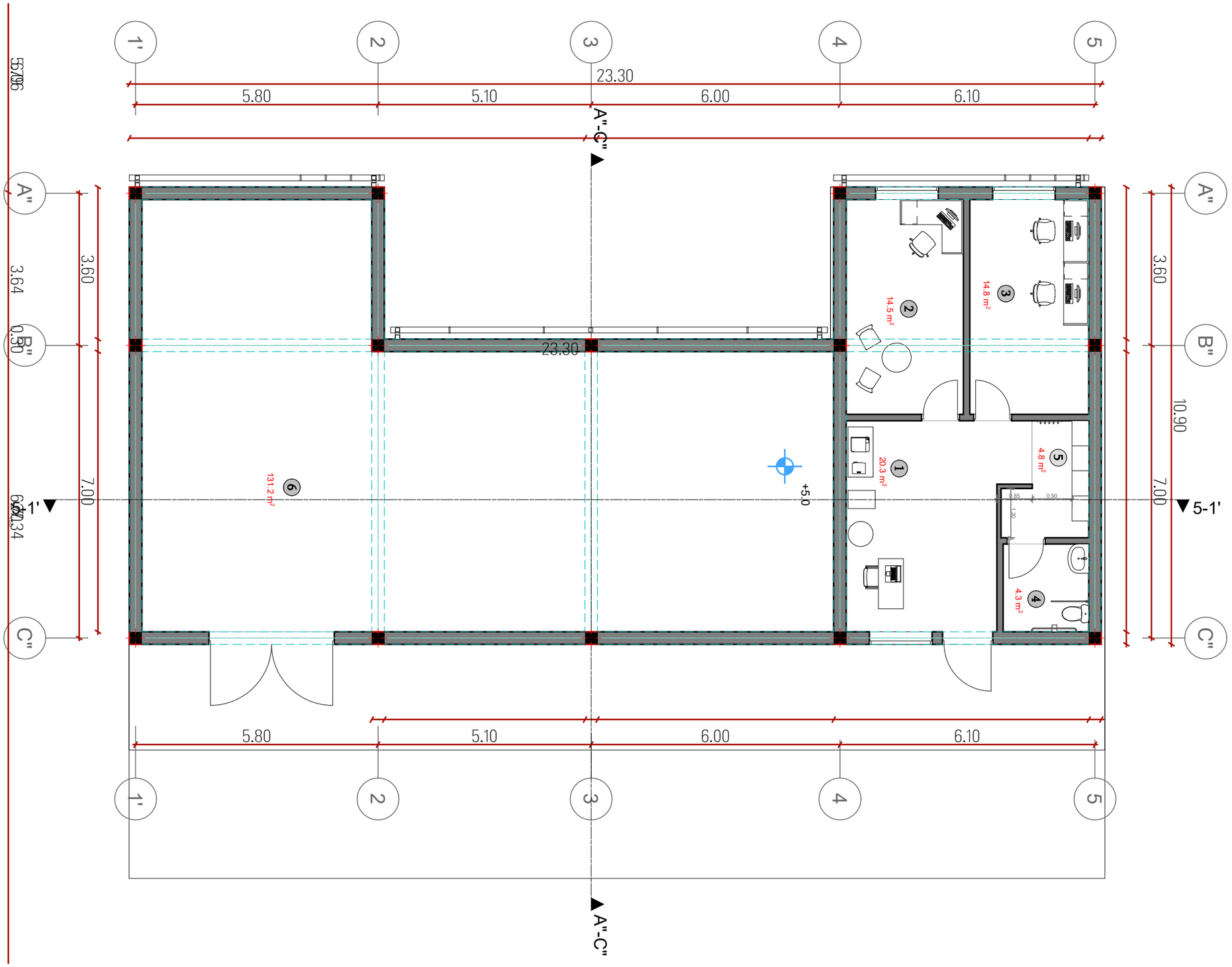
პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZACOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	თეატრალური კოსტუმების საწყობის ლითონის ფერმების განლაგების გეგმა	დიზაინერი	ე. ფცქიტაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**9**	მთ.არქიტექტორი	მ. ჯობიძე
							შეასრულა	მ. მახაშვილი

თეატრალური კოსტუმების შესანახი საწყობის სახურავის გეგმა



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	თეატრალური კოსტუმების საწყობის სახურავის გეგმა	დიზაინერი	ე. ფხაკაძე
							მთ.არქიტექტორი	მ. ჯინიძე
							შესრულა	მ. მახათაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**10**		

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის გეგმა +5,00 ნიშნულზე



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

1) ჰოლი - 17.9 მ2
2) დირექტორის ოთახი - 13 მ2
3) დაცვის ოთახი - 13.1 მ2
4) სველი წერტილი - 4.2 მ2
5) დამხმარე ფართი - 5.8 მ2
6) საწყობი - 116.4 მ2

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

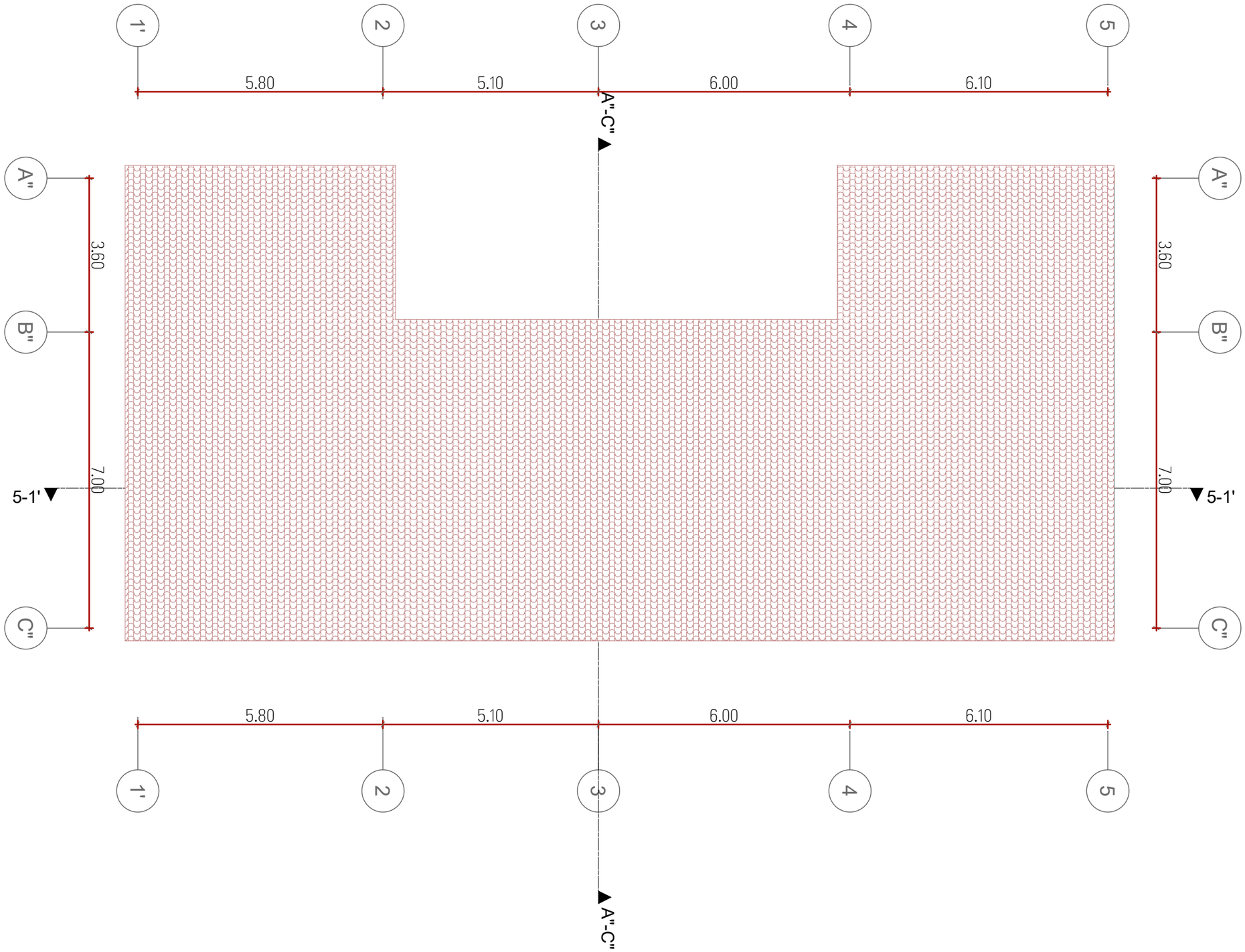
დიზაინერი	ე. ფცქიალაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შეკსრული	მ. მახახაძე

მასშტაბი	1:100

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის გეგმა +5.00 ნიშნულზე

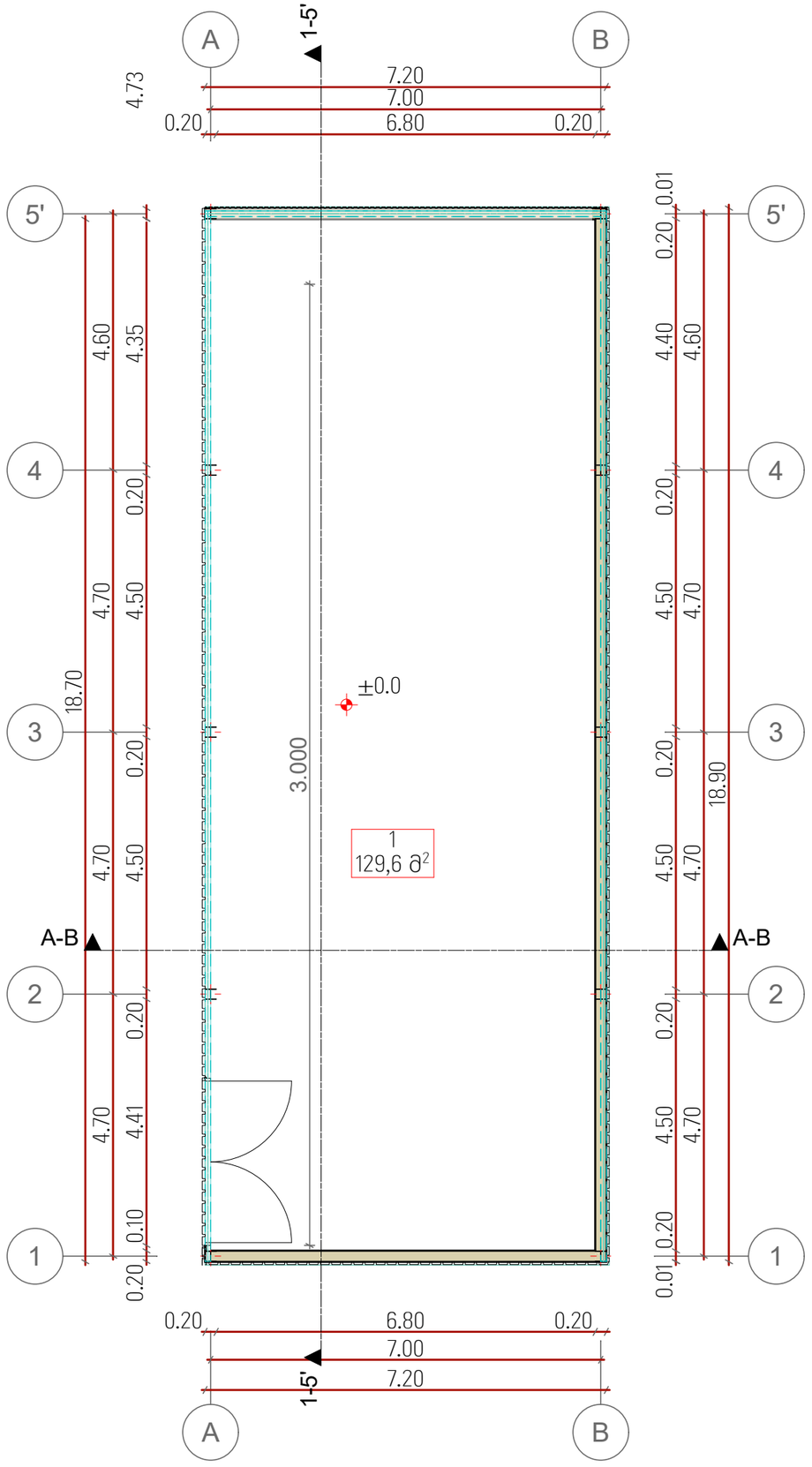
ფურცლები	ფურცელი
80	11

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების საწყობის სახურავის გეგმა



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	ოფისის სახურავის გეგმა	დიზაინერი	ე. ფხაკაძე
							მთ.არქიტექტორი	შ. ჯინიძე
							შეასრულა	მ. მახარაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**12**		

მცირე რეკვიზირების შესანახი საწყობის გეგმა ± 0,00 ნიშნულზე



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

1) საწყობი - 129.6 მ2

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunprojeit@gmail.com

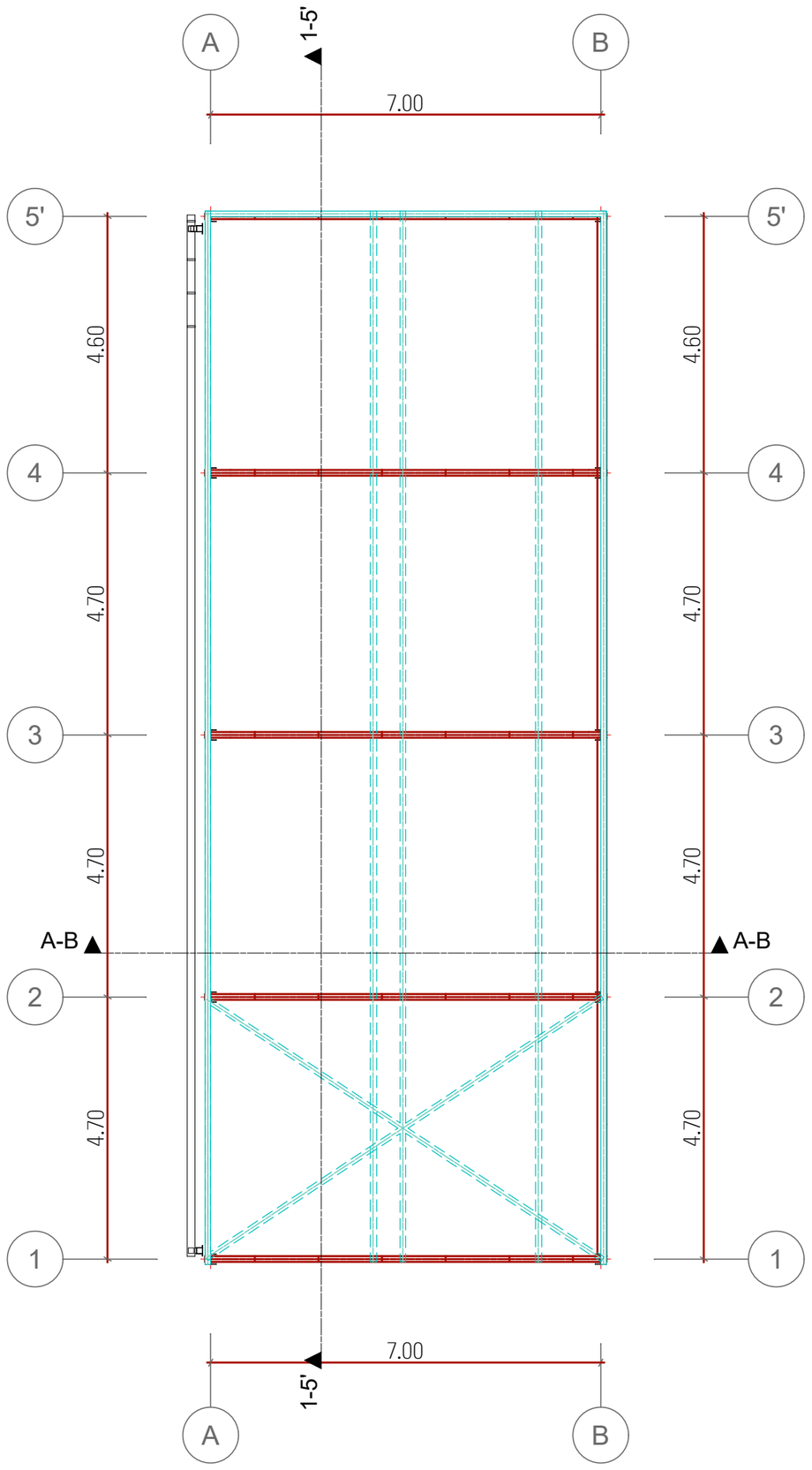
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯიჩიძე
შეასრულა	გ. მახარაძე

მასშტაბი	1:100

მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცლები	ფურცელი
80	13

მცირე რეკვიზირების შესანახი საწყობის ლითონის ფერმის განლაგების გეგმა



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

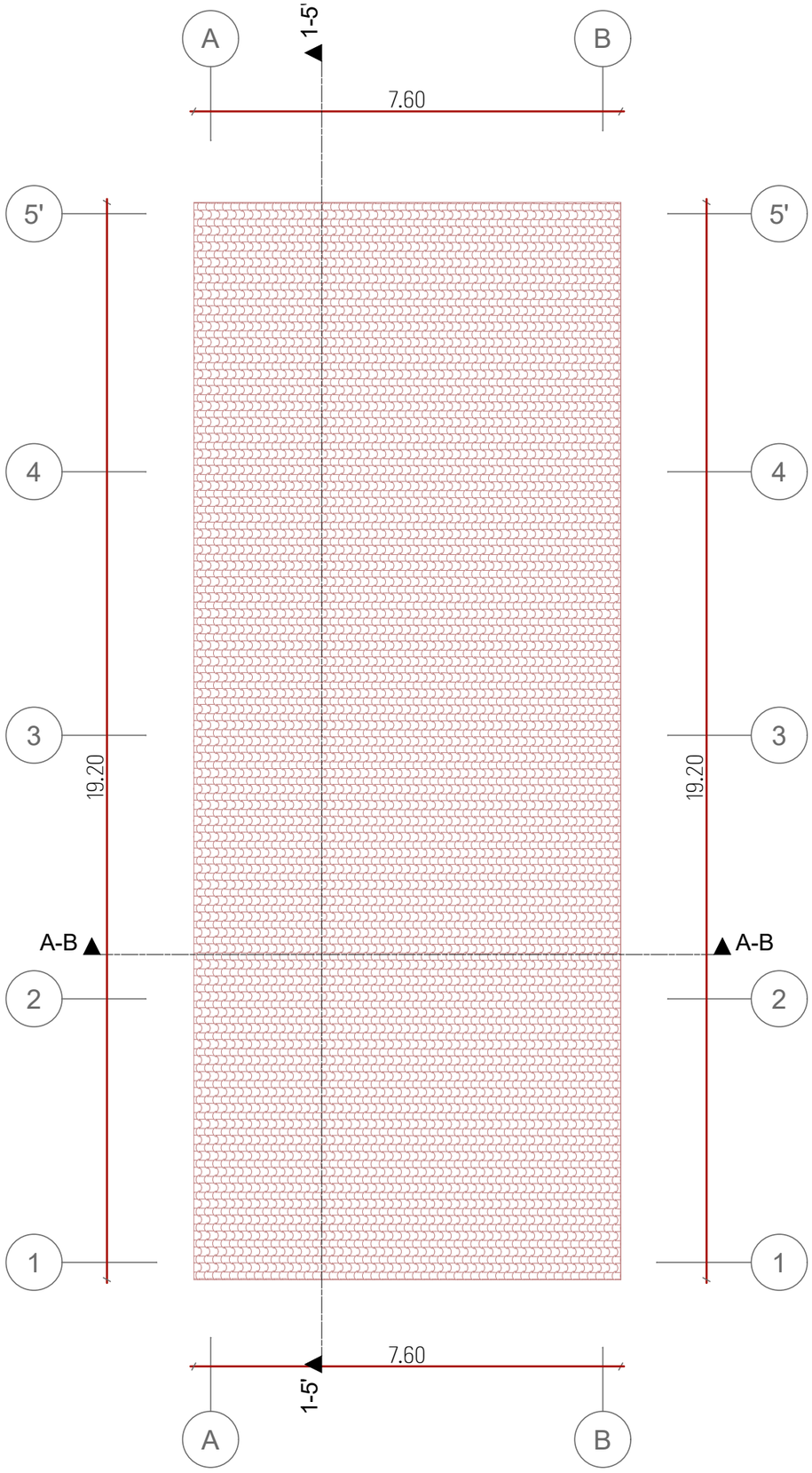
ხელმძღვანელი	დ. ფხაკაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შემსრულებელი	მ. მახახაძე

მასშტაბი	1:100

მცირე რეკვიზიტების საწყობის ლითონის ფერმის განლაგების გეგმა

ფურცლები	ფურცელი
80	14

მცირე რეკვიზირების შესანახი საწყობის სახურავის გეგმა



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

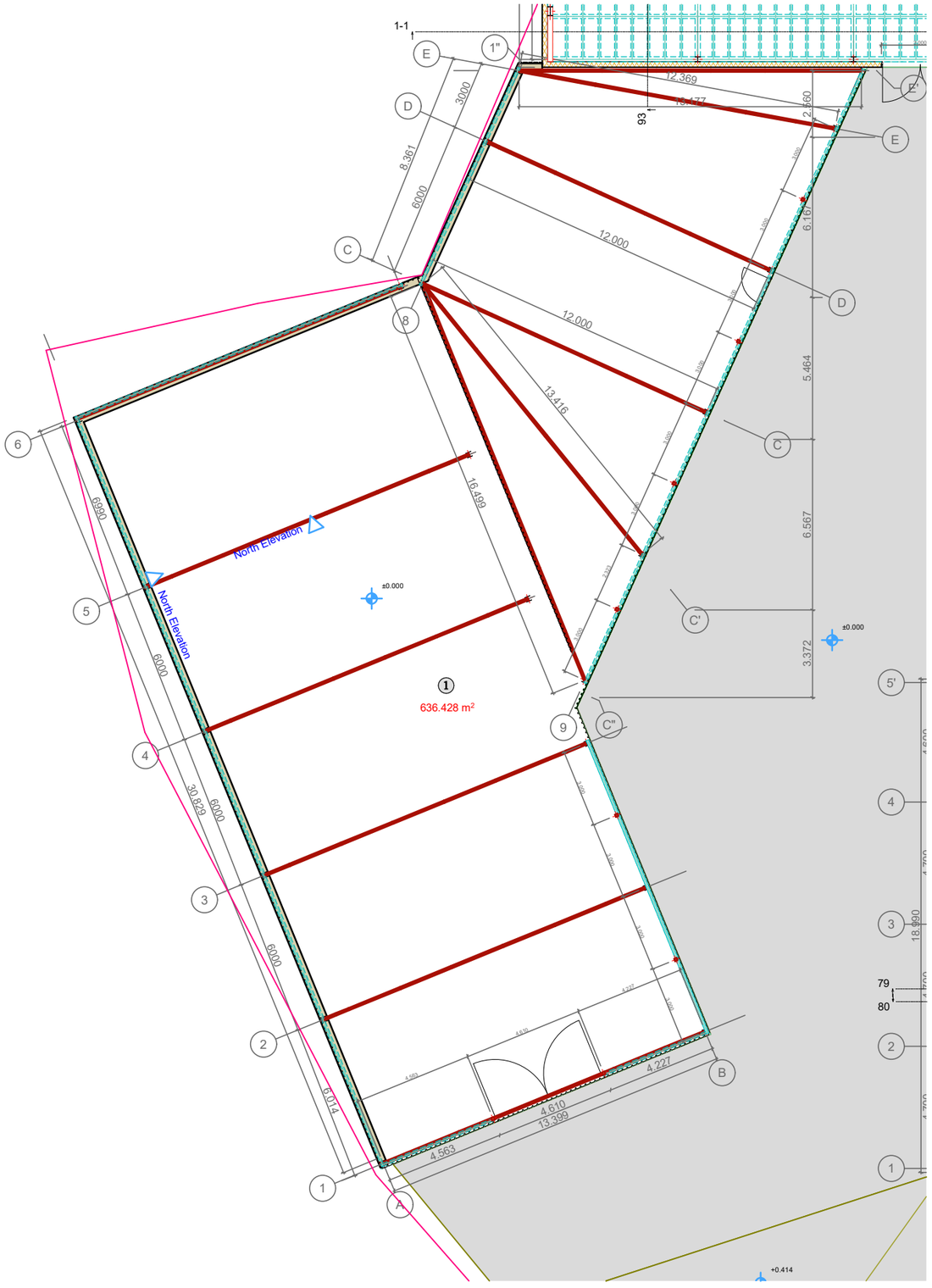
დიზაინერი	ე. ფცქიაურიძე
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯუჩიძე
შეკსახელა	გ. მახარაძე

მასშტაბი	1:100

მცირე რეკვიზიტების საწყობის სახურავის გეგმა

ფურცლები	ფურცელი
80	15

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

1) რეკვიზიტების შესანახი საწყობი - 636.4 მ2

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

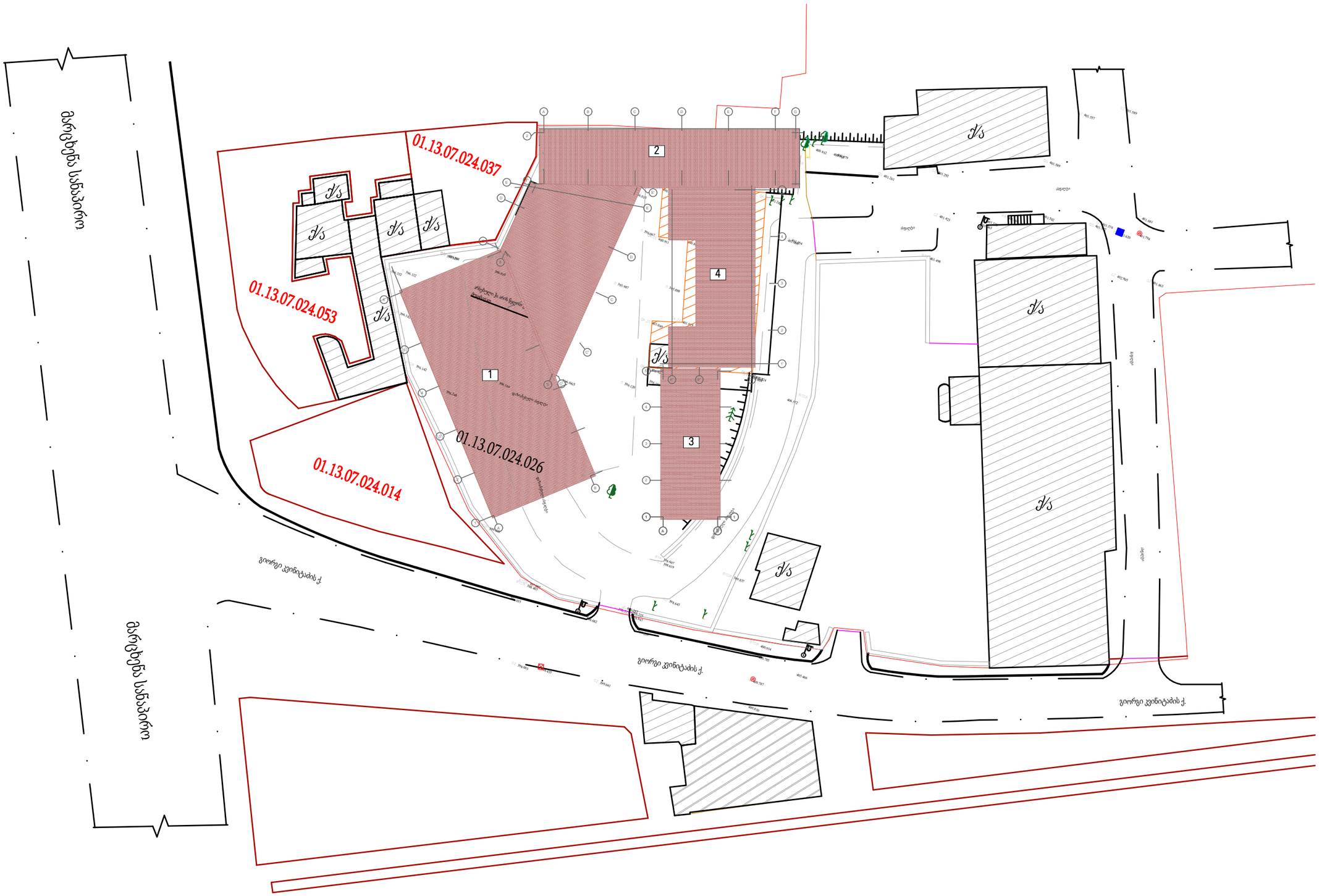
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაჩიძე	
შეკვეთა	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:200

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცლები	ფურცელი
80	19

შენობების განთავსების სქემა



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

საპროექტო შენობები

1. რეკვიზიტების შესანახი საწყობი
2. თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობი
3. მცირე რეკვიზიტების საწყობი
4. ოფისი და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობი

დემონტირებული შენობების კონტური

ინტეგრირებული მზის ქუჩის სანათი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.: (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

დიზაინერი	ე. ფცქიალაძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაჩიძე	

მასშტაბი	1:1, 1:238, 1:500

შენობის განთავსების სქემა

ფურცლები	ფურცელი
80	19

გენ. გეგმა



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunprojeit@gmail.com

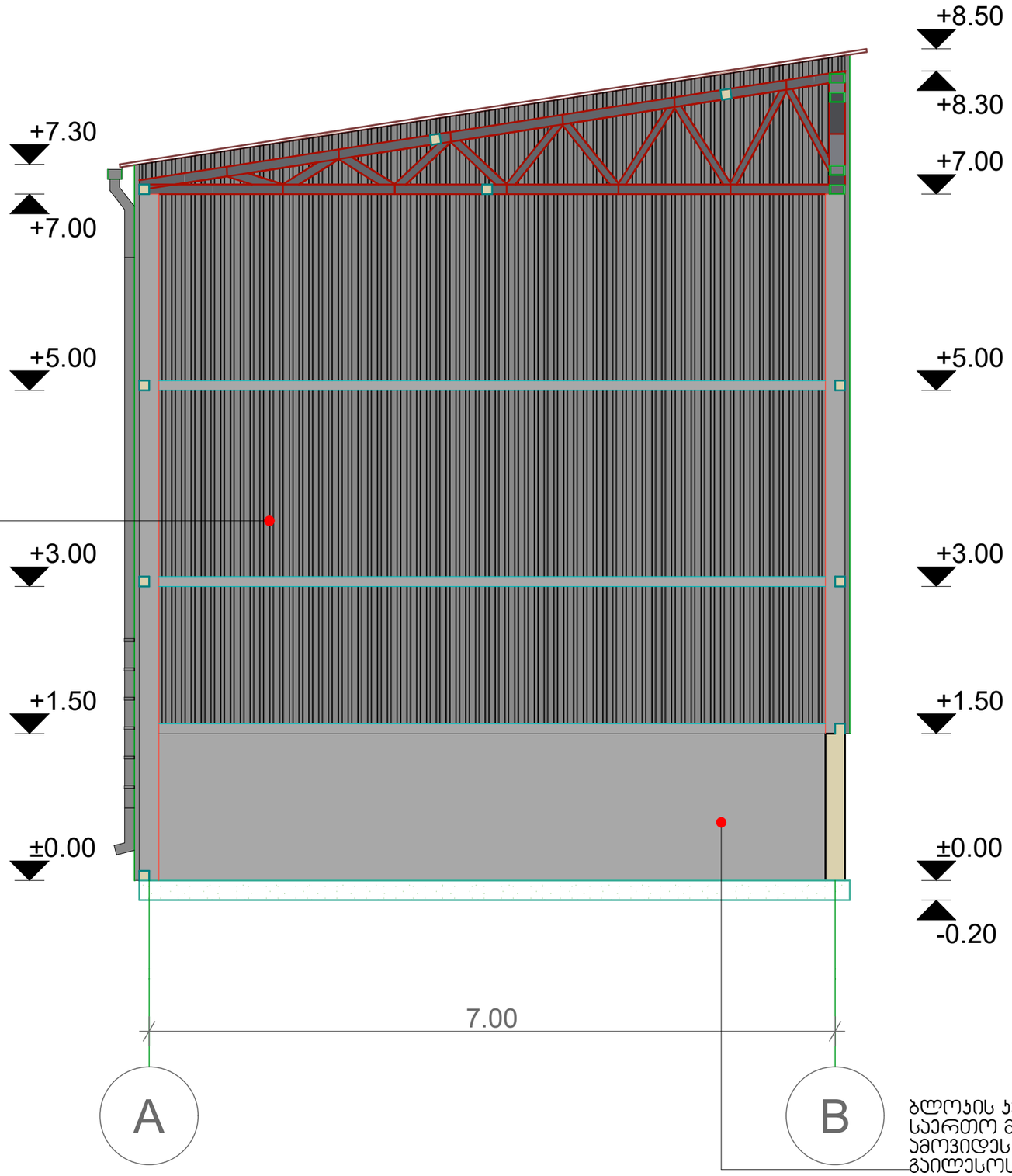
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაიანი	
შეკსაძე	გ. მახაშაძე	

მასშტაბი	1:500

გენ. გეგმა

ფურცლები	ფურცელი
80	21

თეატრალური მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი A-B ღერძებს შორის



პროფილირებული ანოდირებული
თუნუქი H=6.8 მ
მოცულობა - 1281.2 მ²

ბლოკის ჯედელი H=1.5 მ
საერთო მოცულობა - 540.6 მ²
ამოვიდეს ბლოკის ჯედელი,
გაილესოს ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით და შეიღებოს
RAL7021

ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

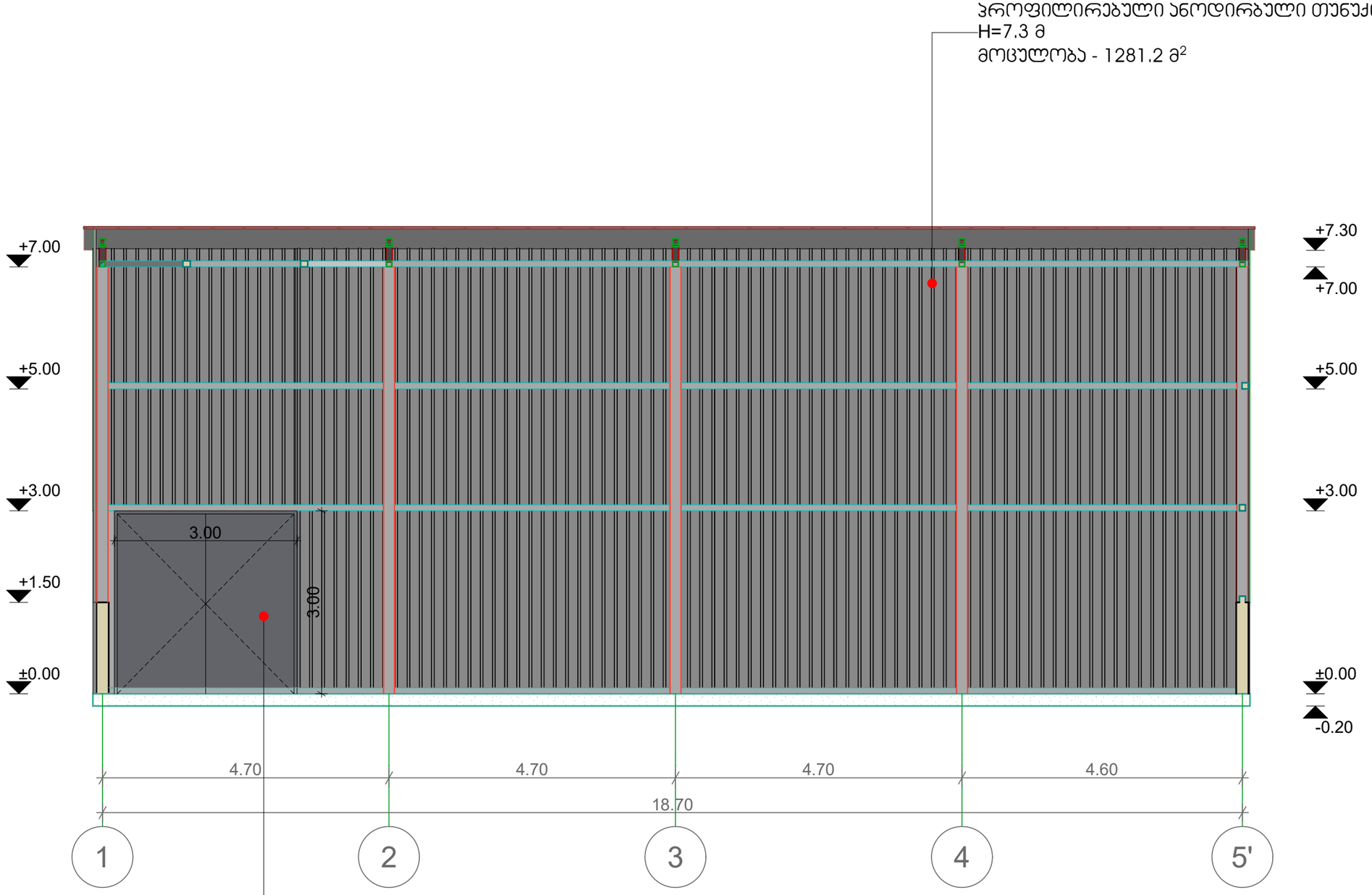
დიზაინერი	დ. ფცქიალაძე
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაჩიძე
შეასრულა	გ. მახარაძე

მასშტაბი	1:50

თეატრალური მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი A და B ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	23

თეატრალური მცირე რეჯვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 1-5' ღერძებს შორის



ორფრთიანი ჯარი H=3 მ
მოცულობა - 9 მ²
მასალა - ლითონი
შეიღებოს (რუხი ანტაციდი)
ანტიკოროზიული საღებავით

ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

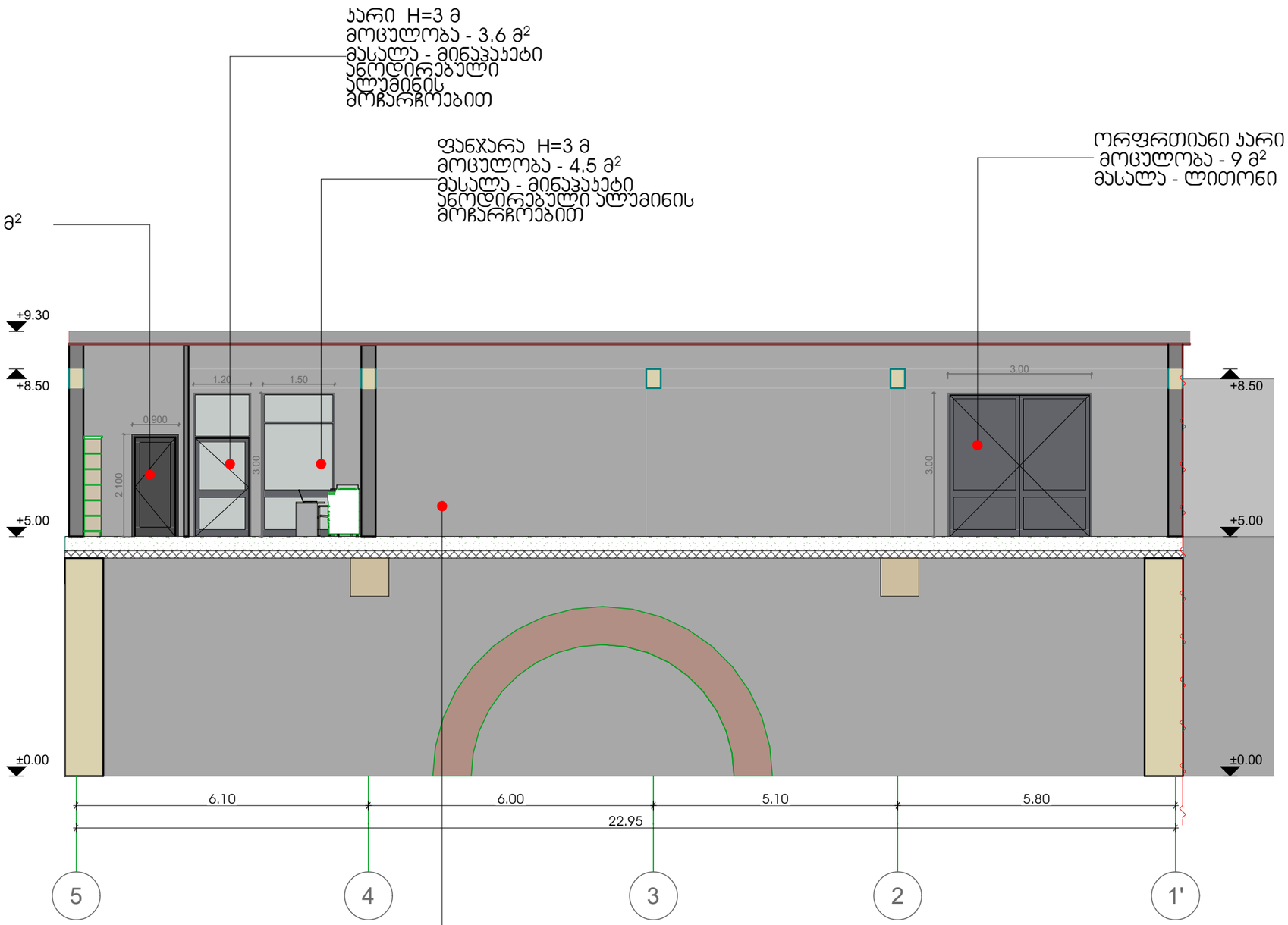
დიზაინერი	ე. ფცქიაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შეკსრული	მ. მახარაძე

მასშტაბი	1:75

თეატრალური მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 1 და 5' ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	24

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 5-1' ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

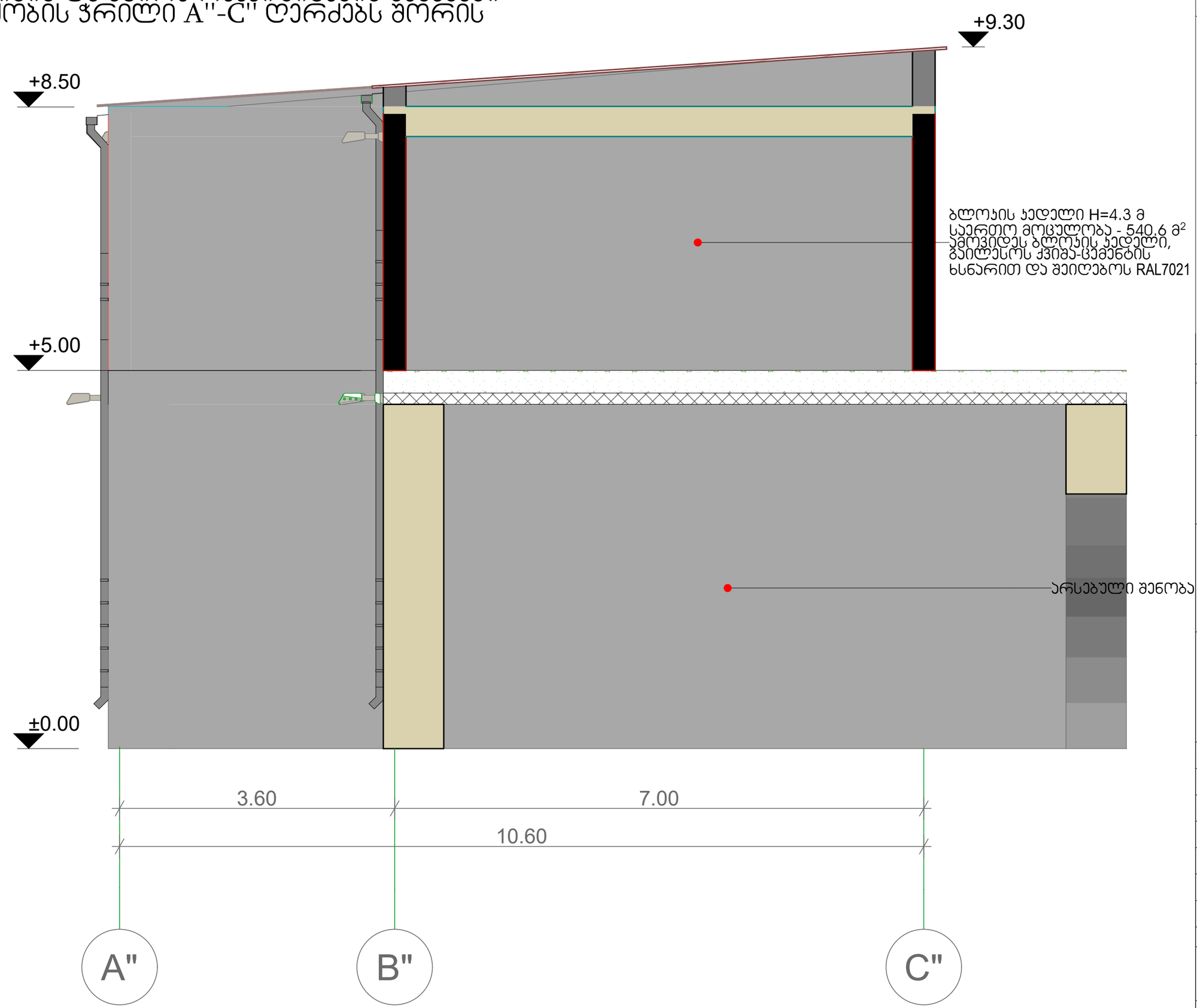
დირექტორი	დ. ფცქიალაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შემსრულებელი	მ. მახარაძე

მასშტაბი	1:100

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 5 და 1' ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	25

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი A''-C'' ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

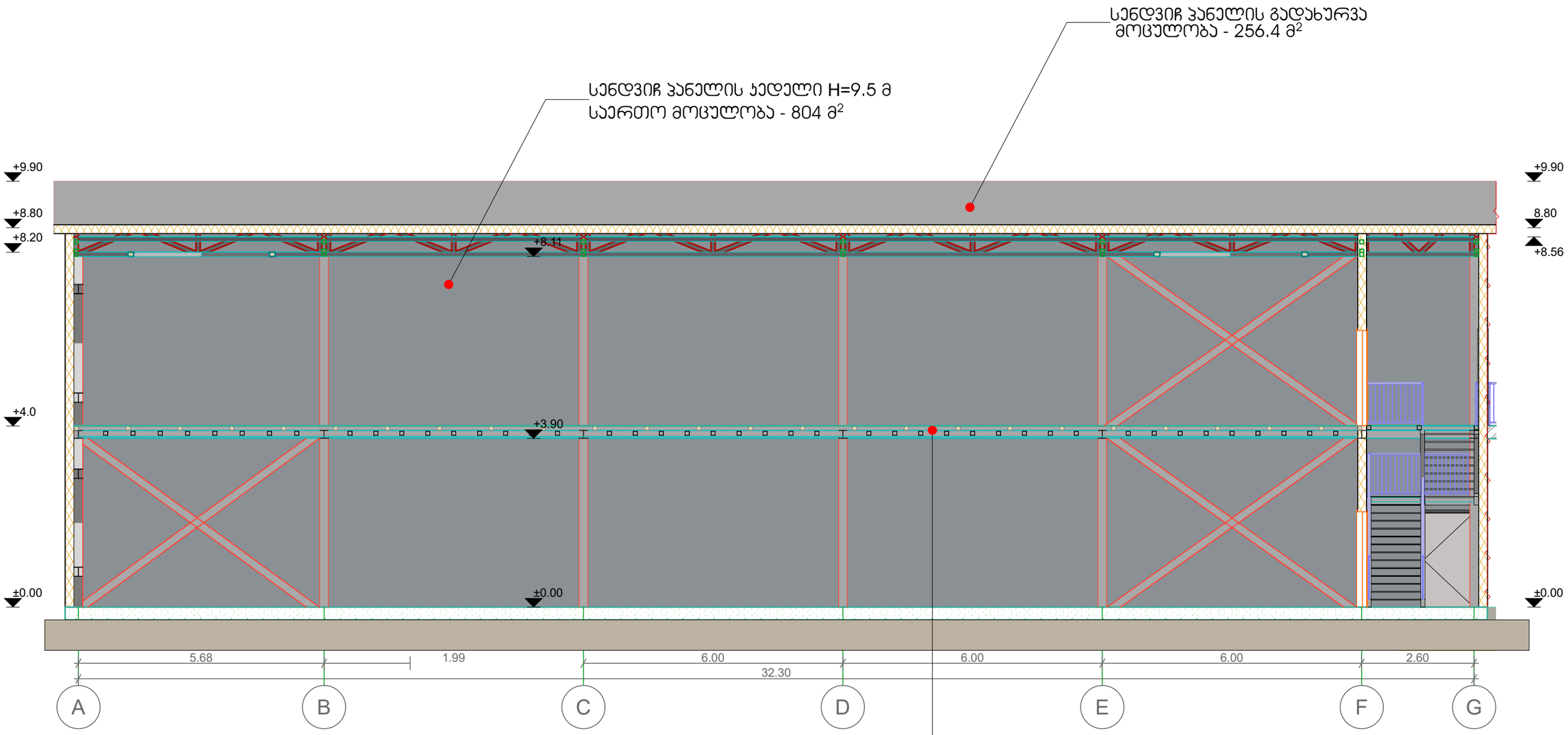
დიზაინერი	დ. ფცქიაველაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შეკსახელა	მ. მახახაძე

მასშტაბი	1:50

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი A" და C" ღერძებს შორის

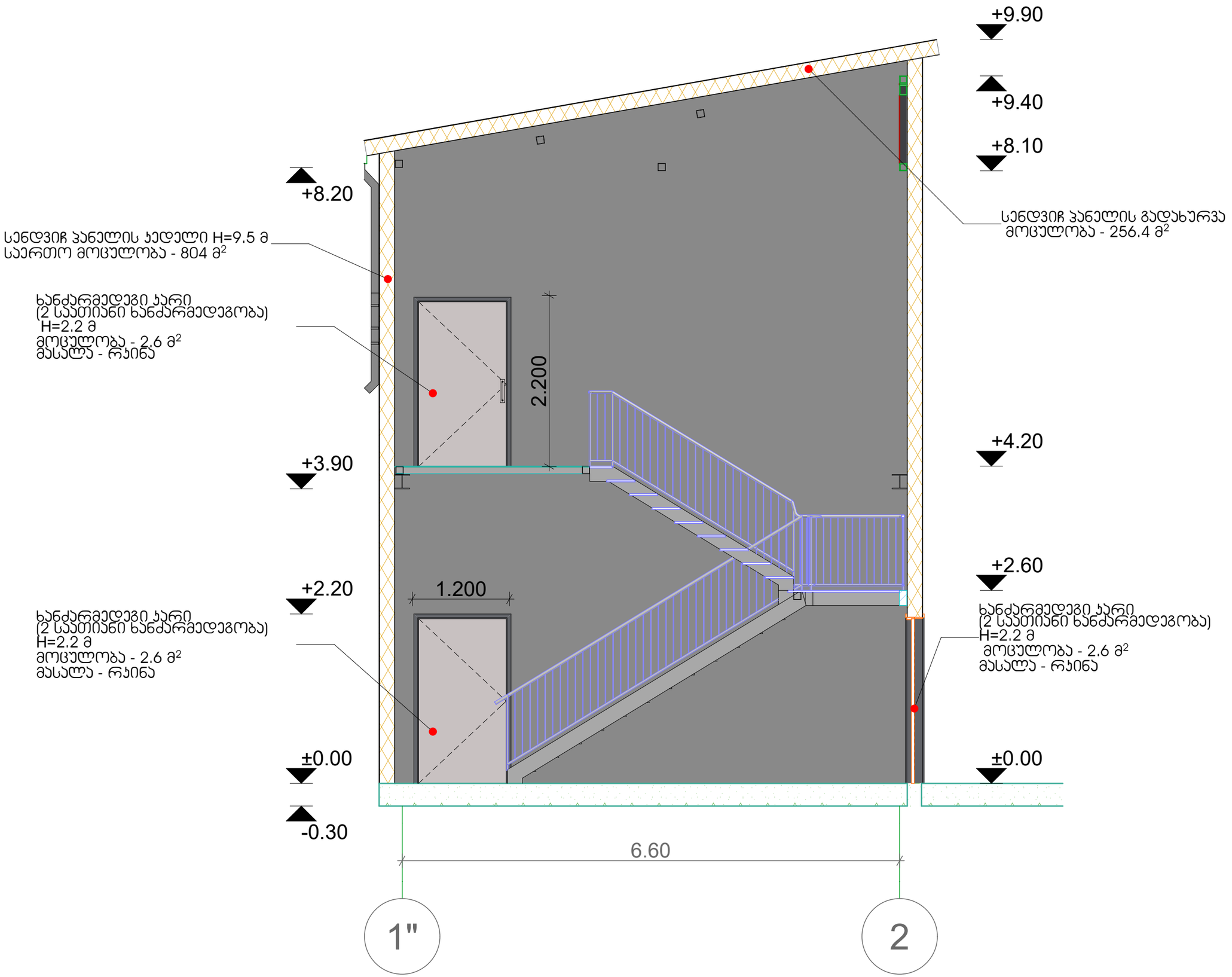
ფურცლები	ფურცელი
80	26

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ჭრილი A-G ღერძებს შორის



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება: თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ჭრილი A და G ღერძებს შორის	დიზაინერი: ე. ფხაკაძე	
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი: **27**	მთ.არქიტექტორი: მ. ჯობიძე	
						შემსრულებელი: მ. მახარაძე	

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ჭრილი 1"-2" ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

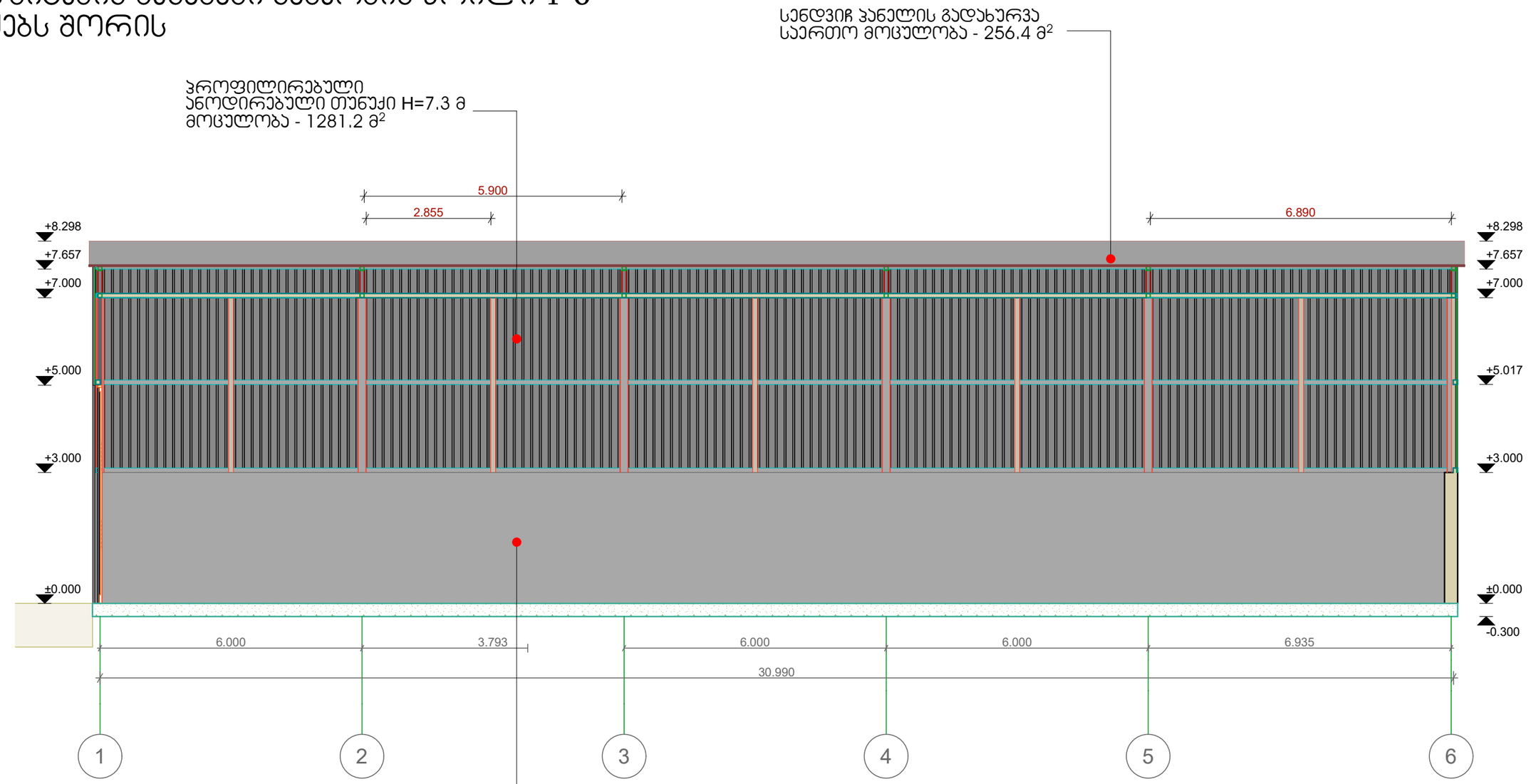
დიზაინერი	ე. ფცქიალაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე
შემსრულა	მ. მახარაძე

მასშტაბი	1:50

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ჭრილი 1" და 2 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	28

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 1-6 ღერძებს შორის



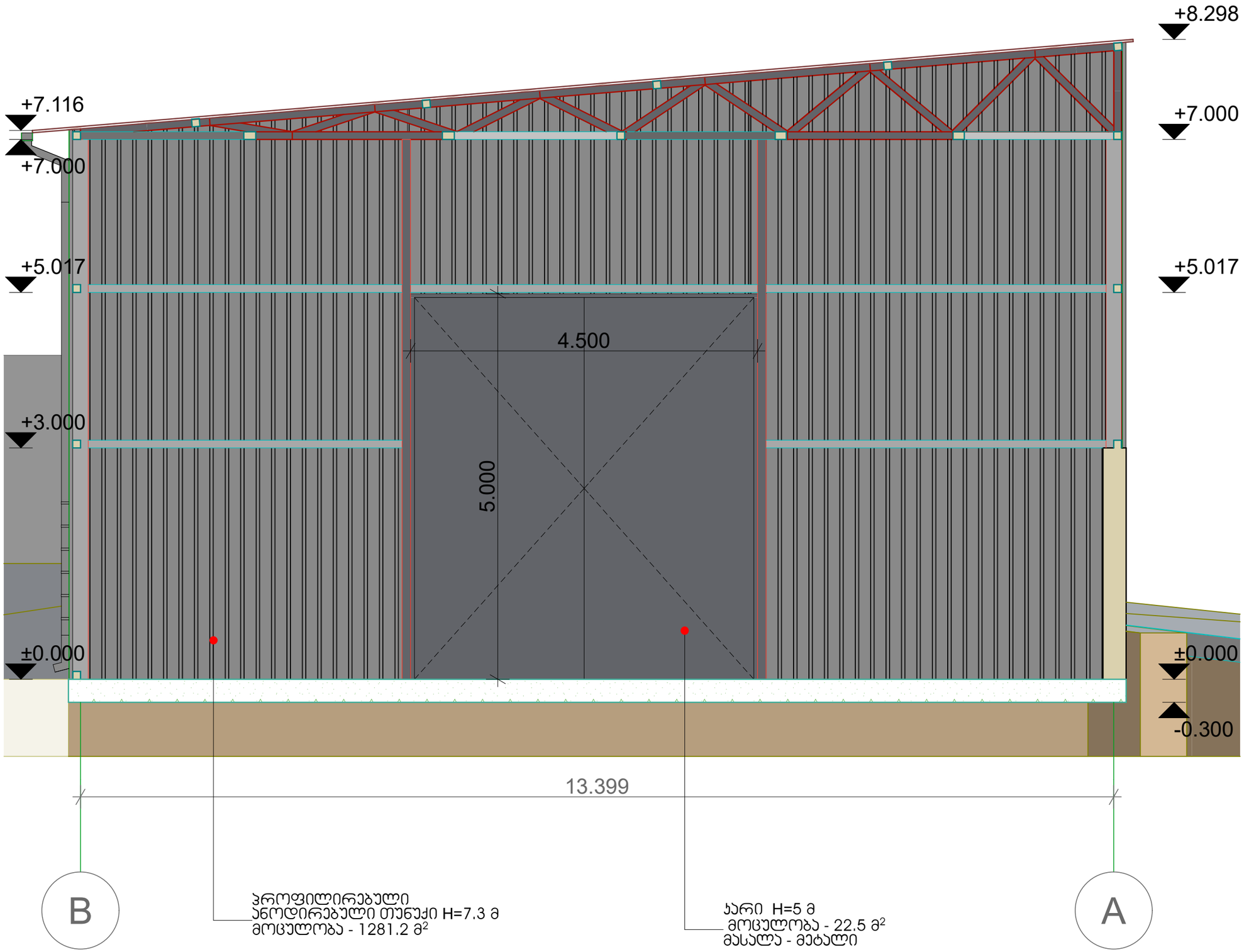
ბლოკის ჯდენილი H=4.3 მ
საერთო მოცულობა - 540.6 მ2
ამოვიდეს ბლოკის ჯდენილი,
გაილესოს ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით და შეიღებოს RAL7021

Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunprojejt@gmail.com

პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZACOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 1 და 6 ღერძებს შორის	დიპლექტორი	ე. ფაცაციაძე	
						მთ.არქიტექტორი	ვ. ჯინიძე	
			A3	მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი **31**	შეასრულა	მ. მახარაძე	

საქართველოს ეროვნული სააგენტო
GEORGIA. ARCGZACOMUNPROJECT

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი B-A ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

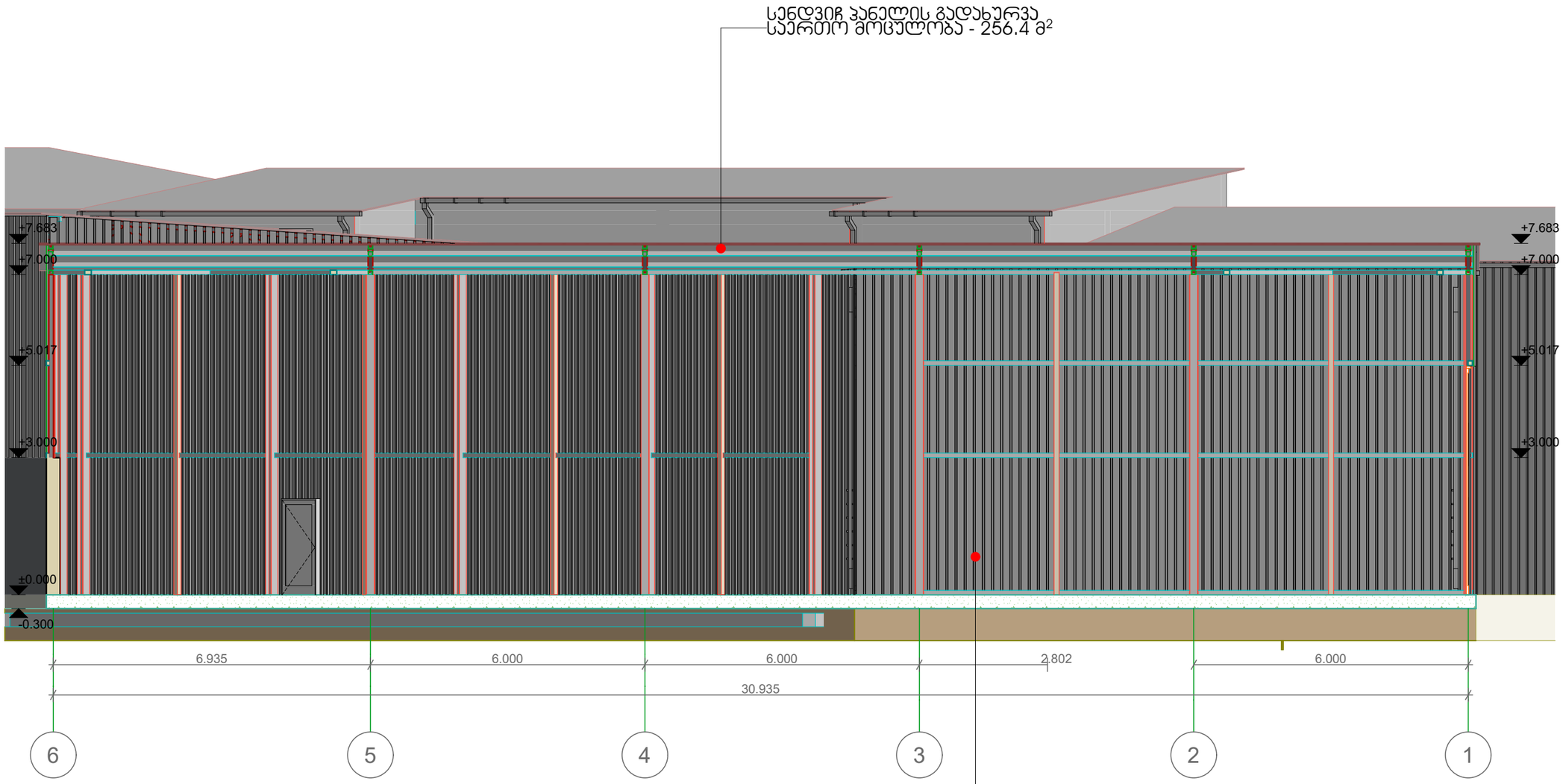
დიზაინერი	ე. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე	
შეასრულა	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:50

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი B და A ღერძებს შორის

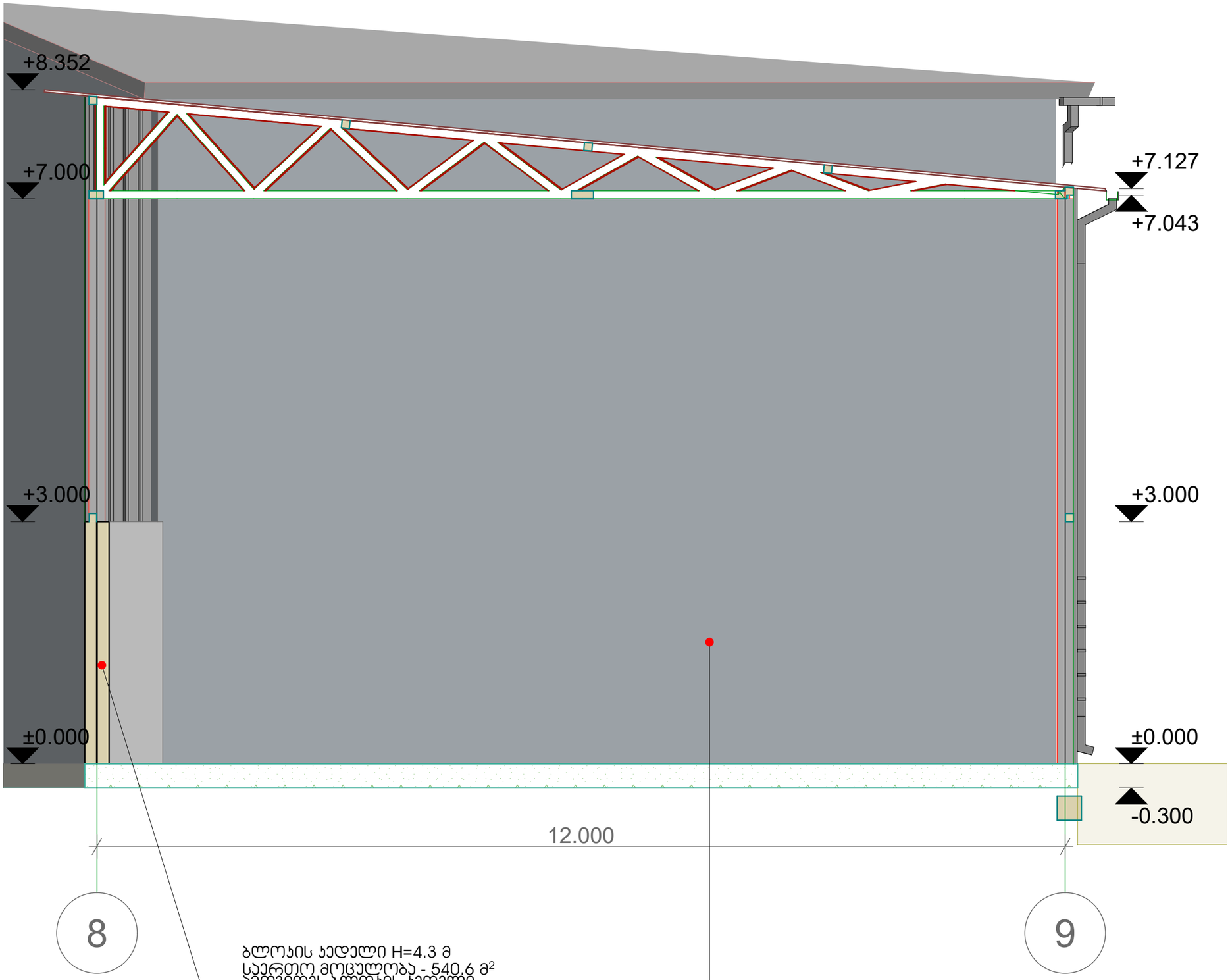
ფურცლები	ფურცელი
80	32

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 6-1 ღერძებს შორის



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 6 და 1 ღერძებს შორის	დიზაინერი	ე. ფხაკაძე
							მთ.არქიტექტორი	მ. ჯინჭარაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**33**	შეასრულა	მ. მახარაძე

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 8-9 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

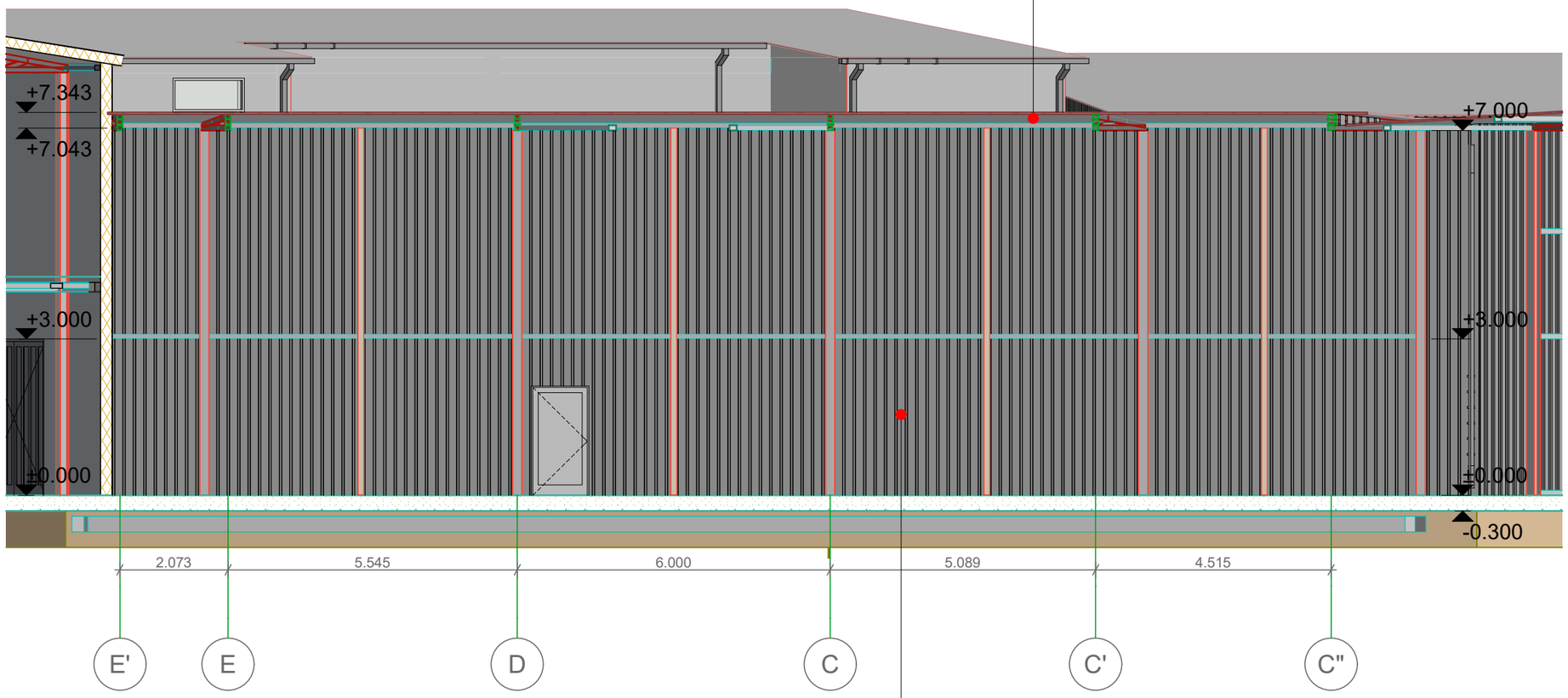
დიპლომანტი	ე. ფხაკაძე	
მთ.პროექტირებელი	მ. ჯაჭიძე	
შემსრულებელი	მ. მახახაძე	

მასშტაბი	1:50

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი 8 და 9 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	34

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი E'-C'' ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომშენარქიექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

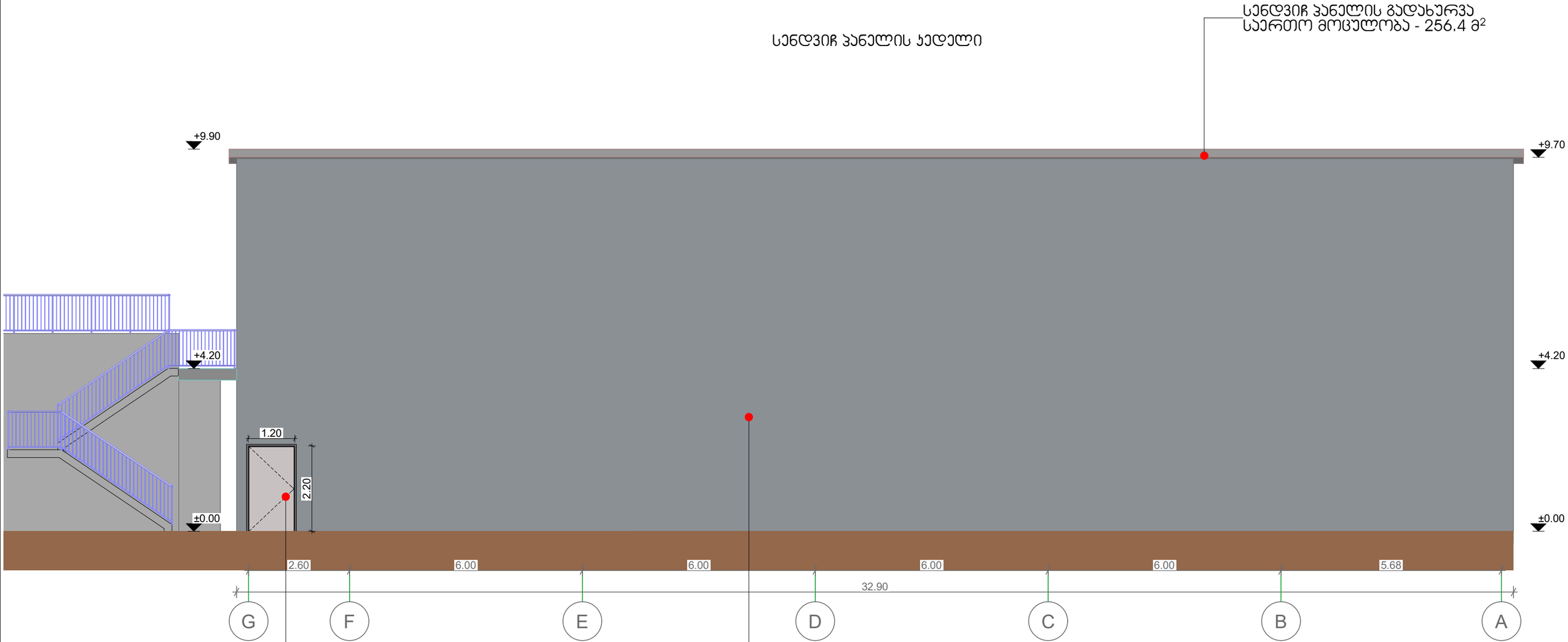
დიპლომირებული არქიტექტორი	ე. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე	
შემსრულებელი	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:100

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ჭრილი E' და C'' ღერძებს შორის

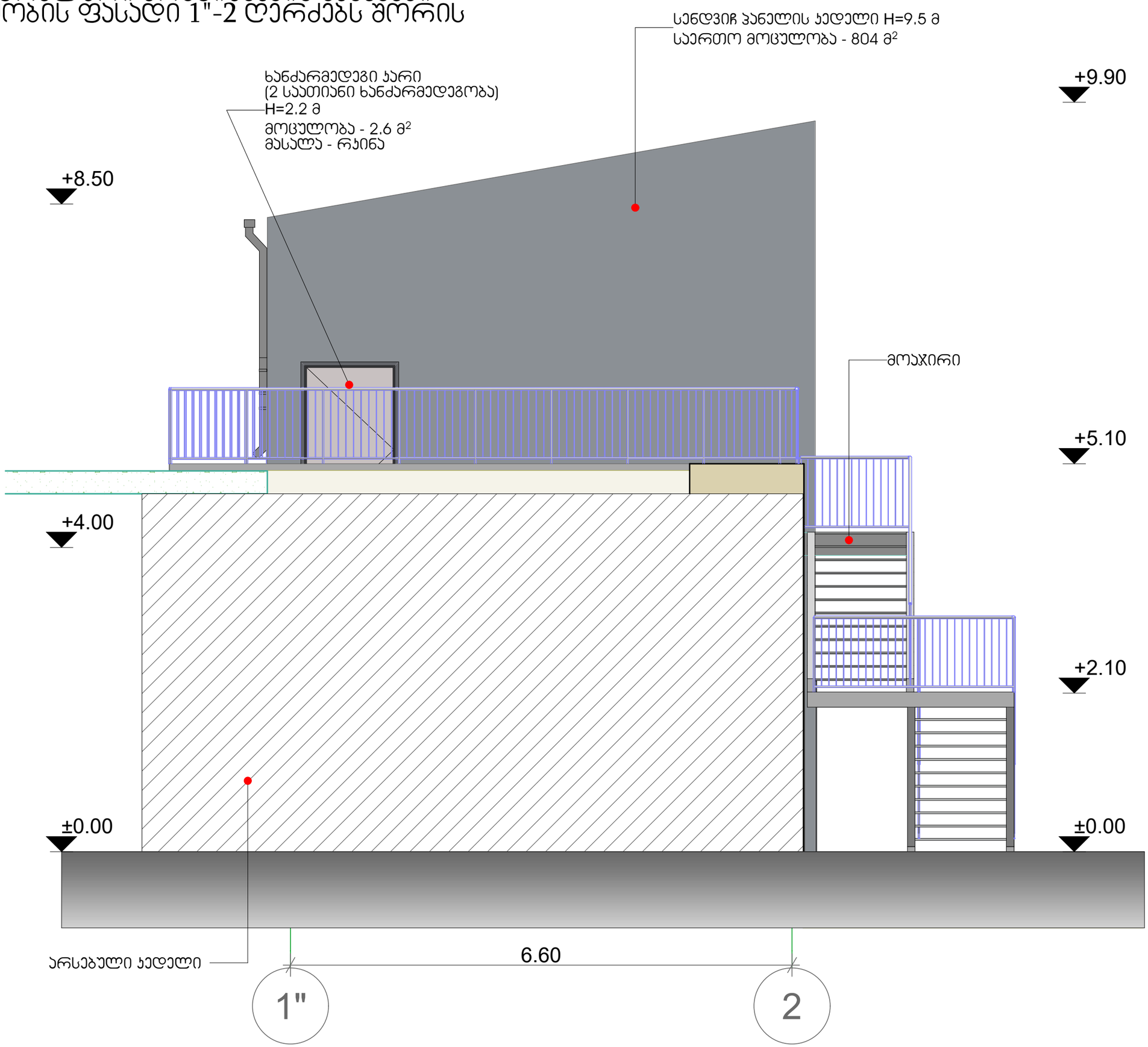
ფურცლები	ფურცელი
80	35

თეატრალური ჯოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი G-A ღერძებს შორის



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZACOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი G-A ღერძებს შორის	დიზაინერი	ე. ფცურიაძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**34**	მთ.არქიტექტორი	მ. ჯობიძე
							შეასრულა	მ. მახარაძე

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი 1"-2 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.: (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

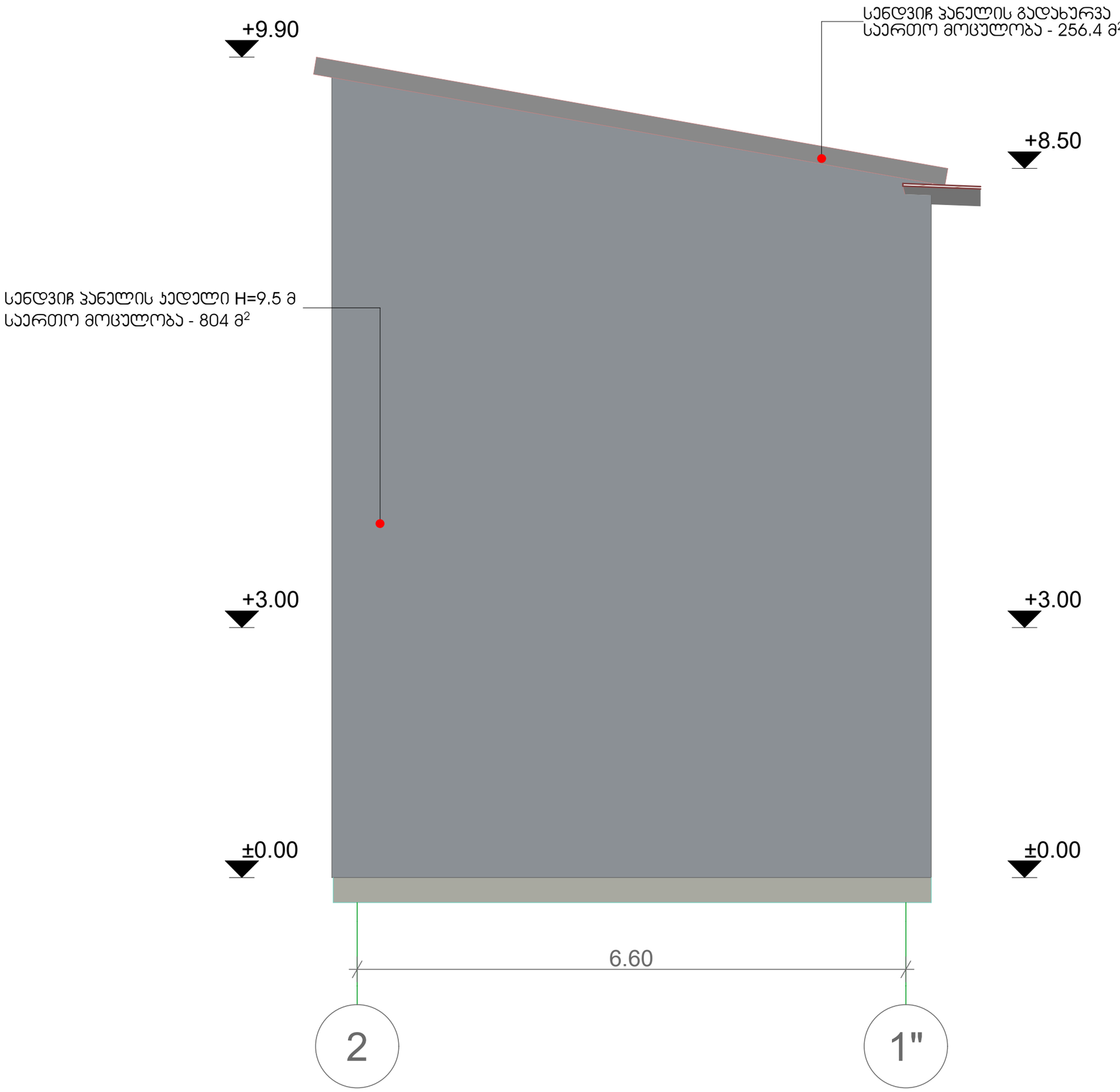
დიზაინერი	დ. ფცქიაველაძე
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაჩიძე
შეკსრული	გ. მახარაძე

მასშტაბი	1:50

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი 1"-2 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	35

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი 1"-2 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

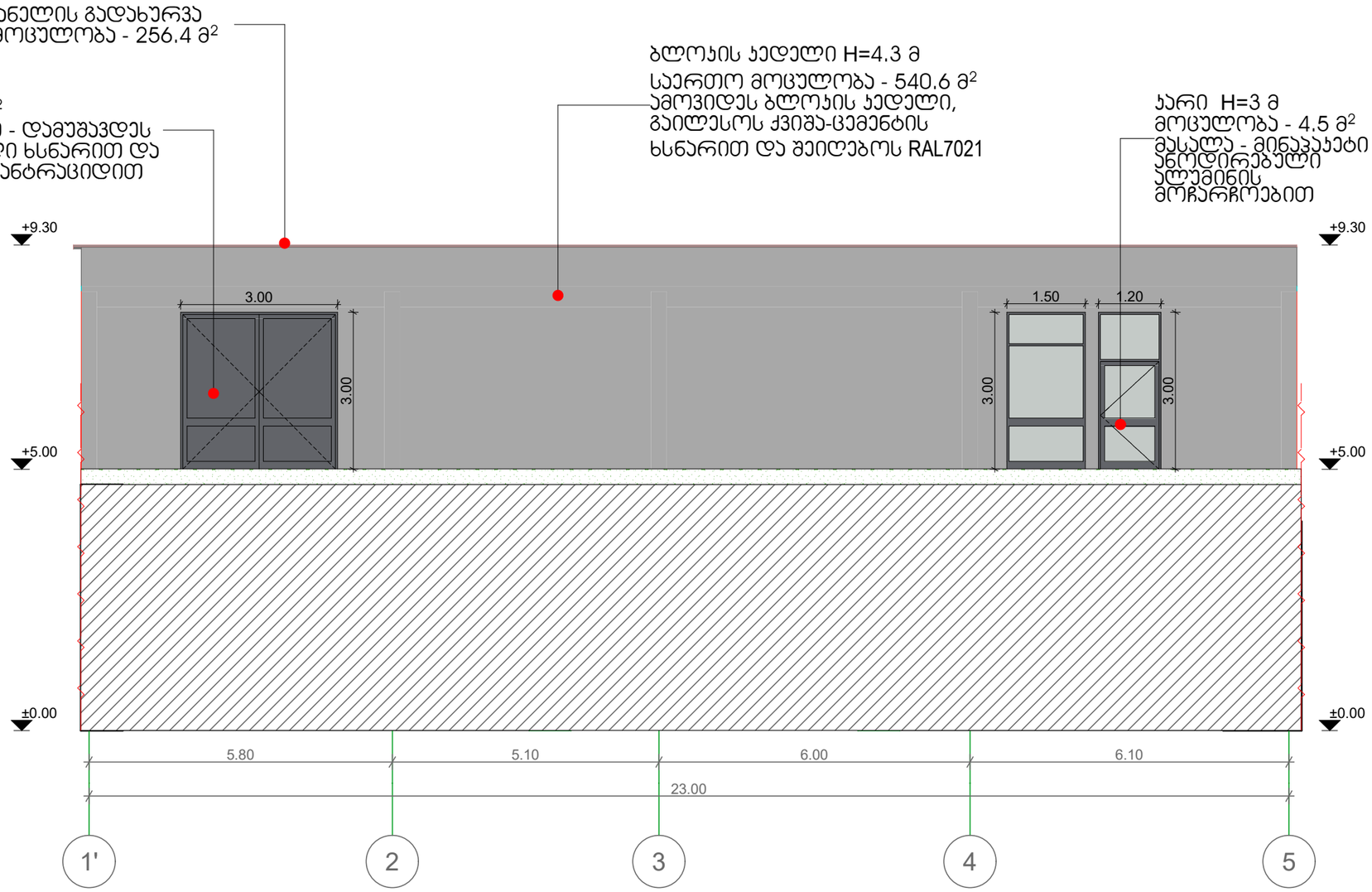
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯიჩიძე	
შეკსრულა	გ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:50

თეატრალური კოსტიუმების შესანახი საწყობის ფასადი 2-1"ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	36

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 1'-5 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3 | თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

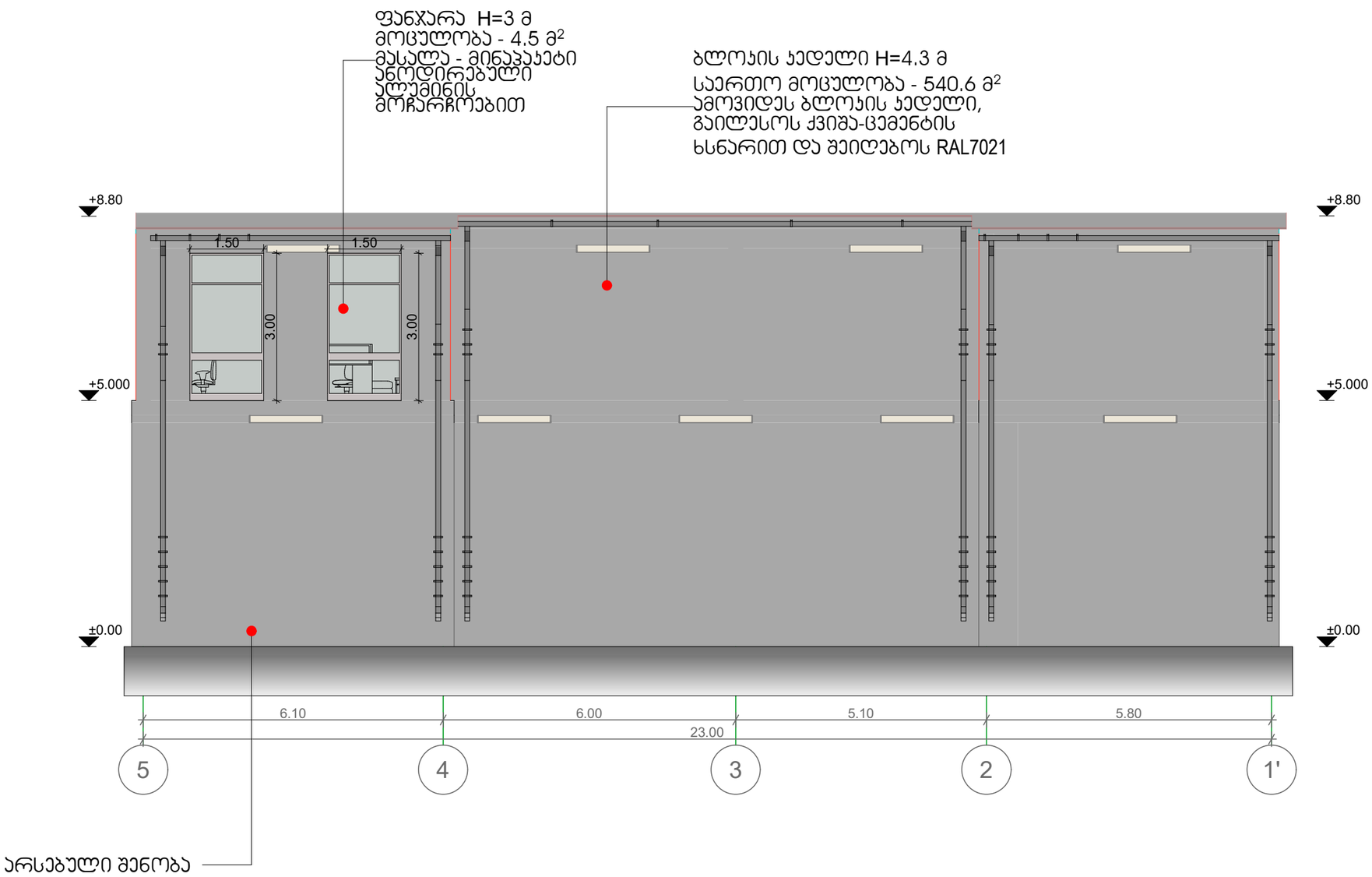
დიზაინერი	დ. ფცქიალაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ქურიძე	
შეასრულა	მ. მახარაძე	

მასშტაბი 1:100

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 1'-5 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	37

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 5-1' ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

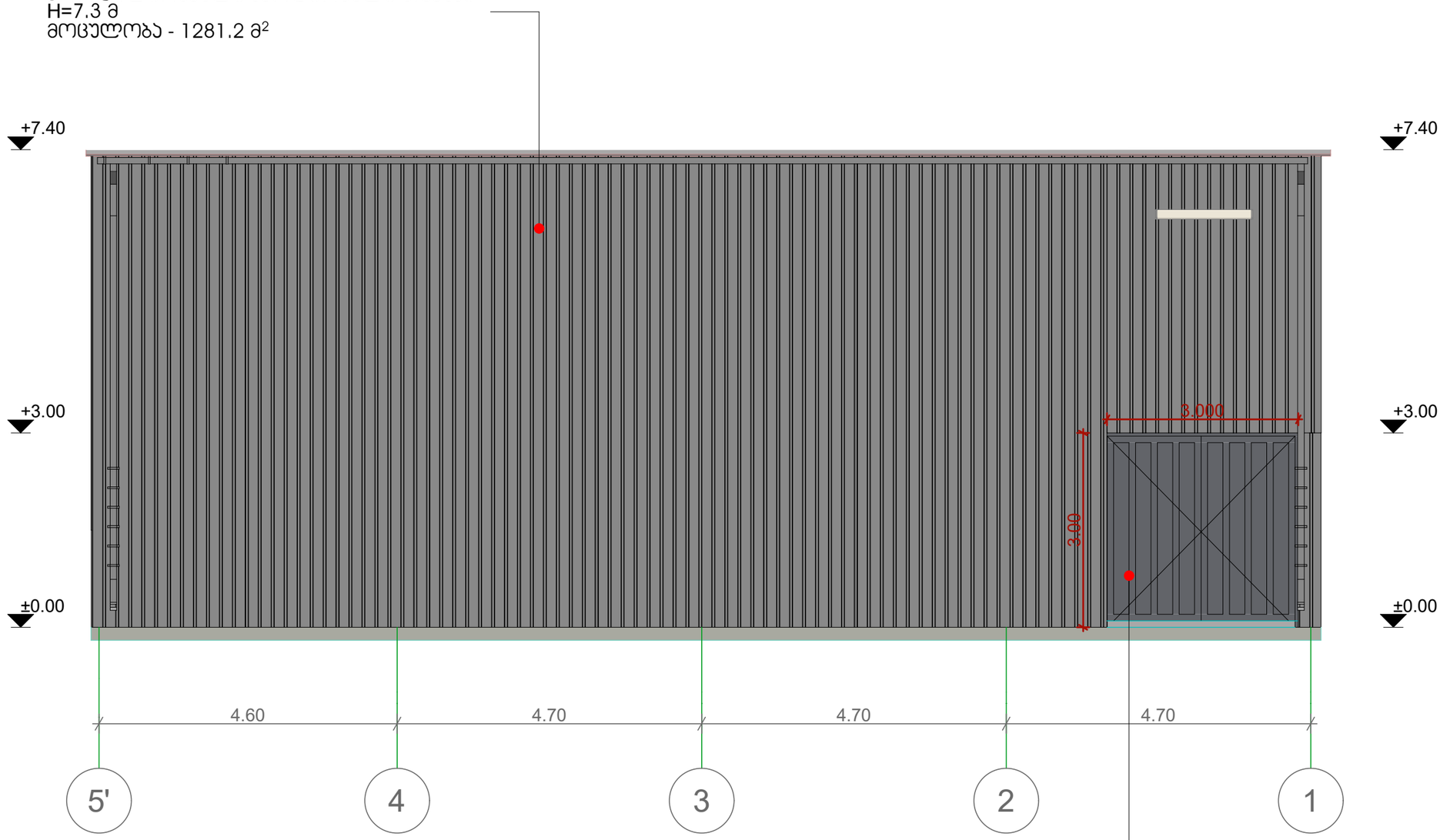
დიზაინერი	დ. ფცქიაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯუჩიძე	
შეკსრული	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:100

ოფისის და მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 5-1 ' ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	38

მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 5'-1 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

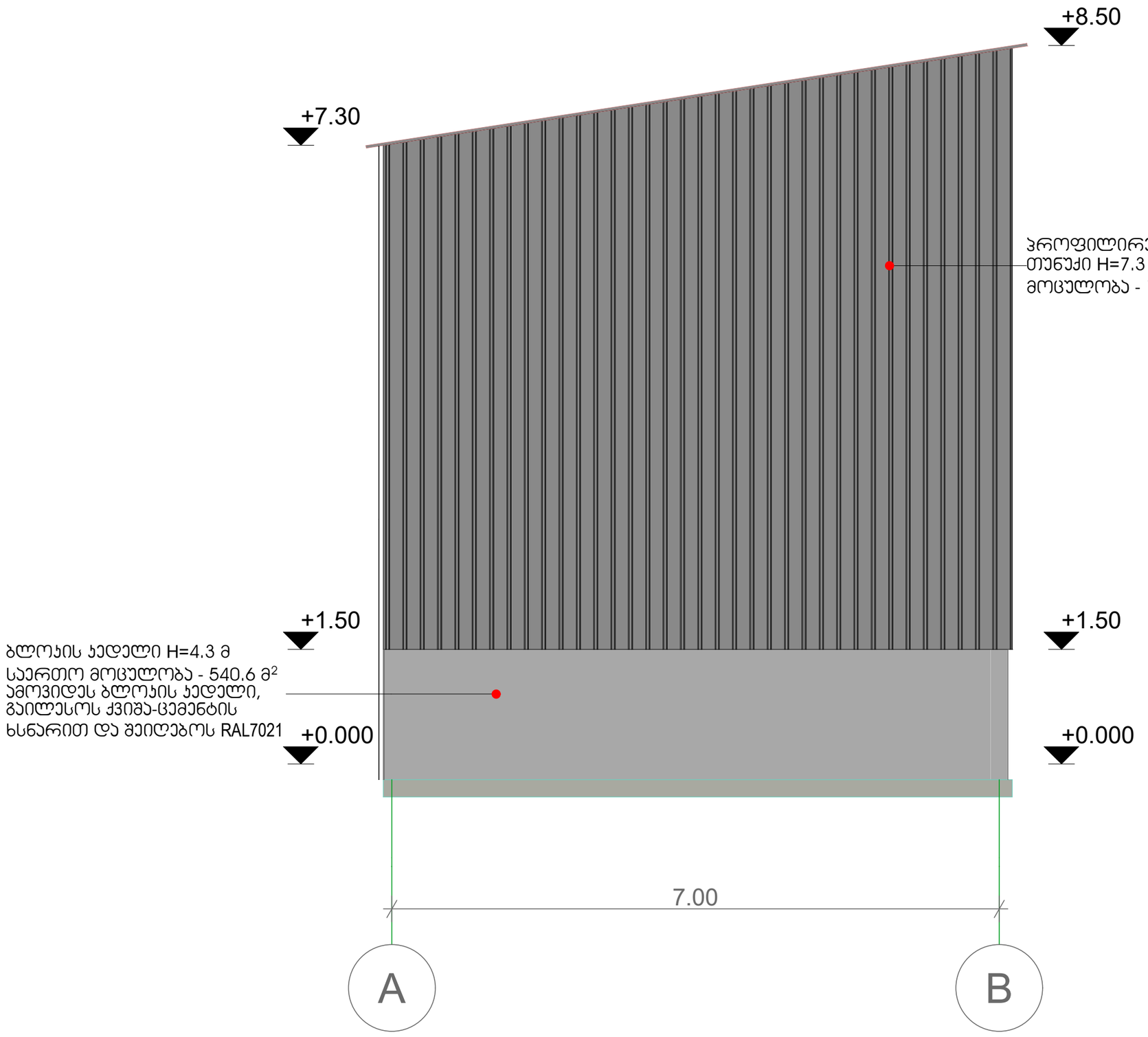
დიზაინერი	დ. ფცქიალაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯუჰაძე
მშენებელი	მ. მახახაძე

მასშტაბი	1:75

მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 5'-1 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	39

მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი A-B ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

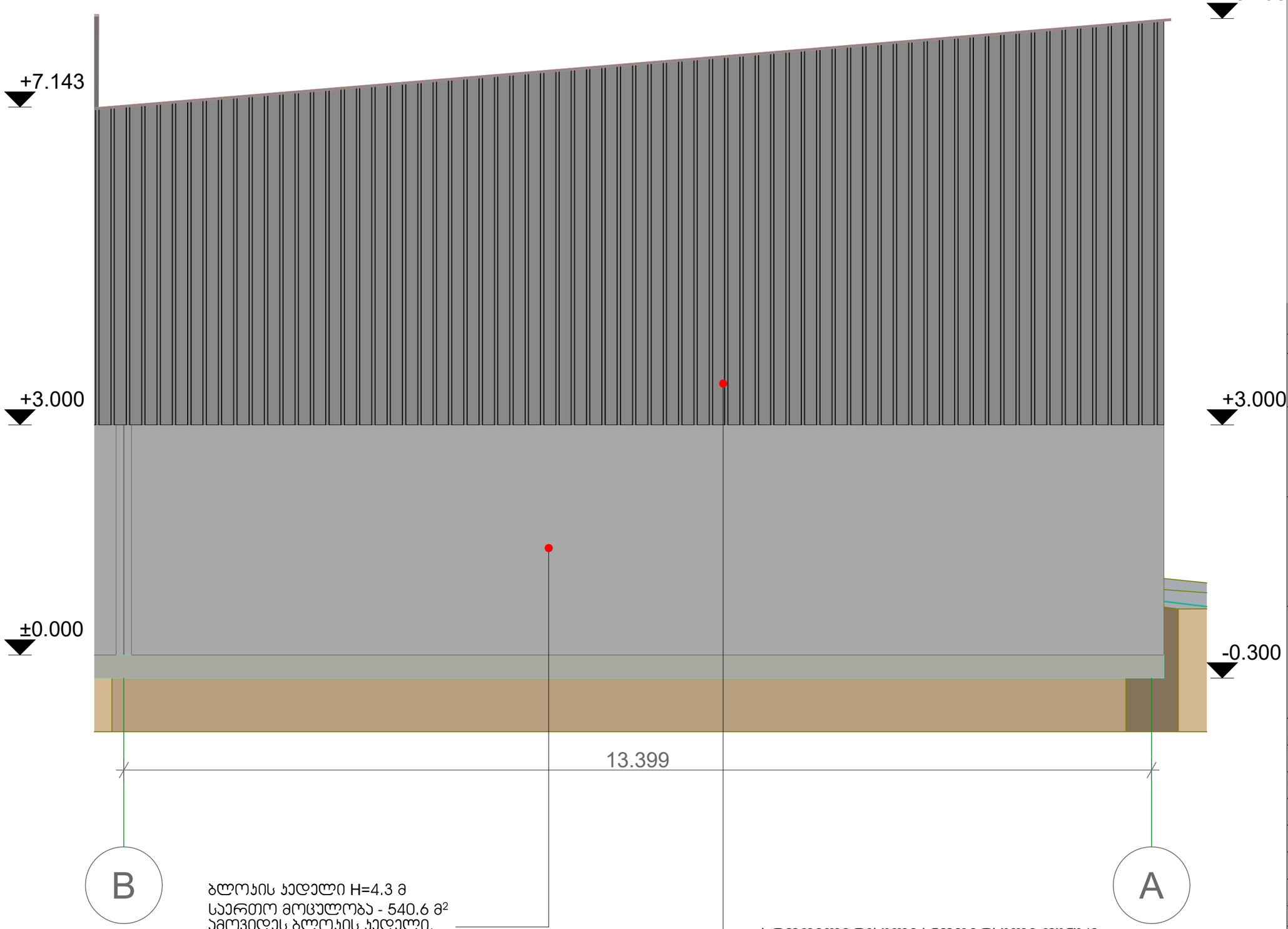
დიზაინერი	ე. ფცკიტაძე
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯაჩიძე
შეკსპერტი	მ. მახარაძე

მასშტაბი	1:50

მცირე რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი A-B ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	40

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი B-A ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

დირექტორი	დ. ფსქიაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე	
შეასრულა	გ. მახაშაძე	

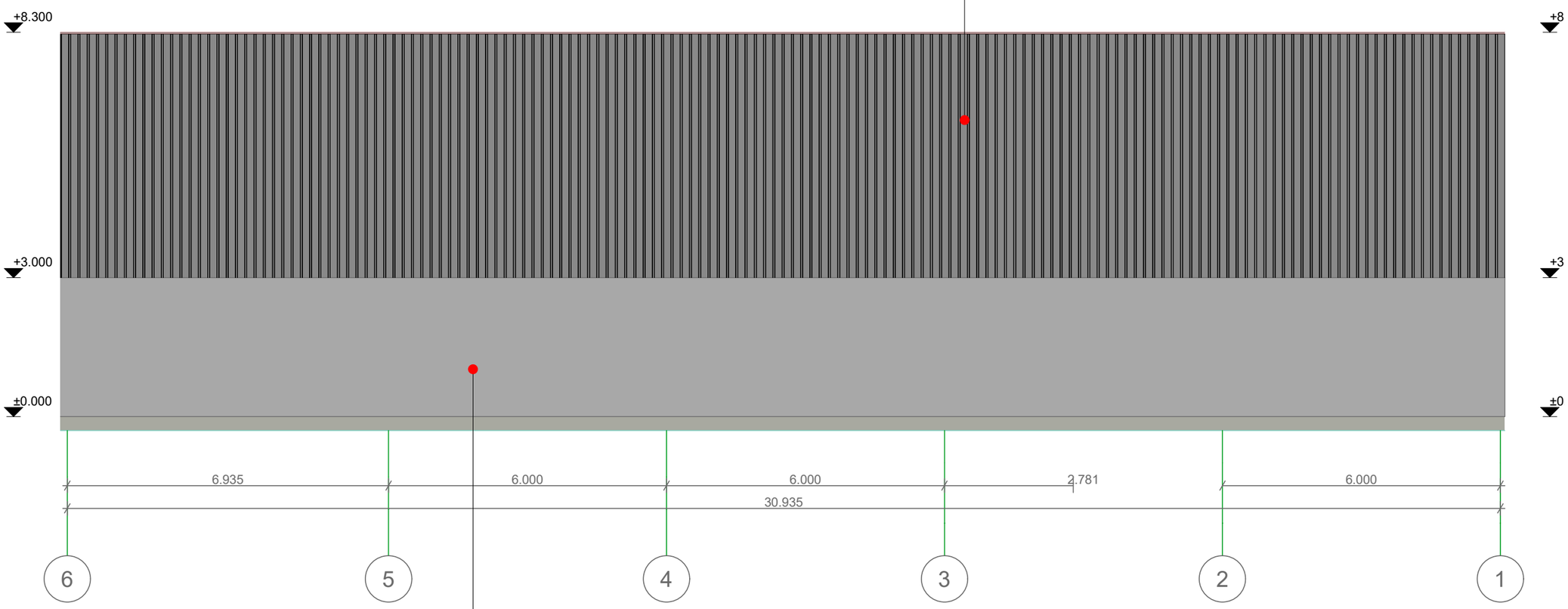
მასშტაბი	1:50

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი B-A ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	43

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 6-1 ღერძებს შორის

პროფილირებული ანოდირებული თუნუქი
H=7.3 მ
მოცულობა - 1281.2 მ²



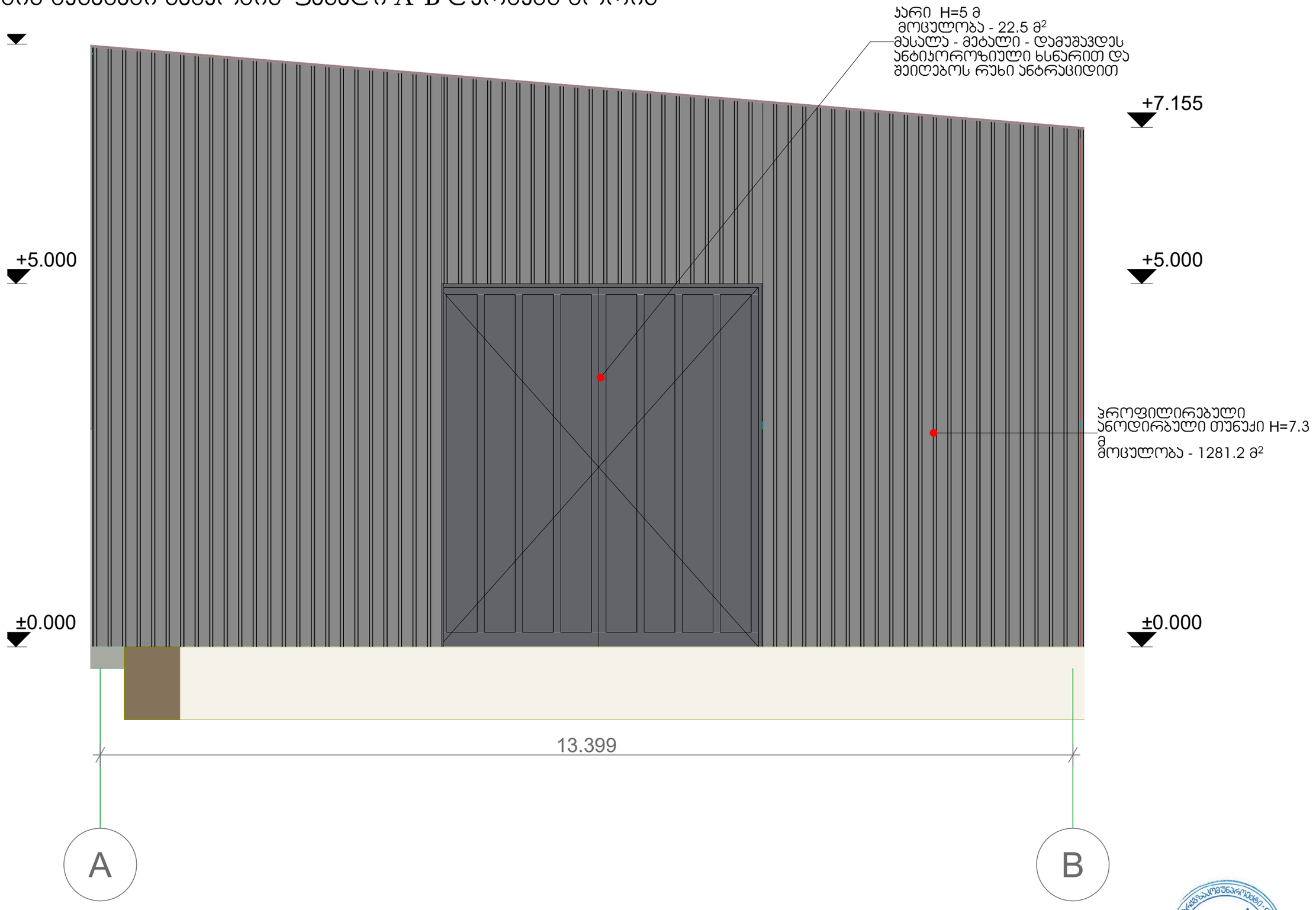
ბლოკის ჯდელი H=4.3 მ
საერთო მოცულობა - 540.6 მ²
ამოვიდეს ბლოკის ჯდელი,
გაილესოს ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით და შეიღებოს RAL7021

Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunprojejt@gmail.com

პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164		თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 6-1 ღერძებს შორის	დიზაინერი	ე. ფხაკაძე
						მთ.არქიტექტორი	შ. ჯინჭარაძე
			A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**44**	შეასრულა	მ. მახარაძე

ARCGZACOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი

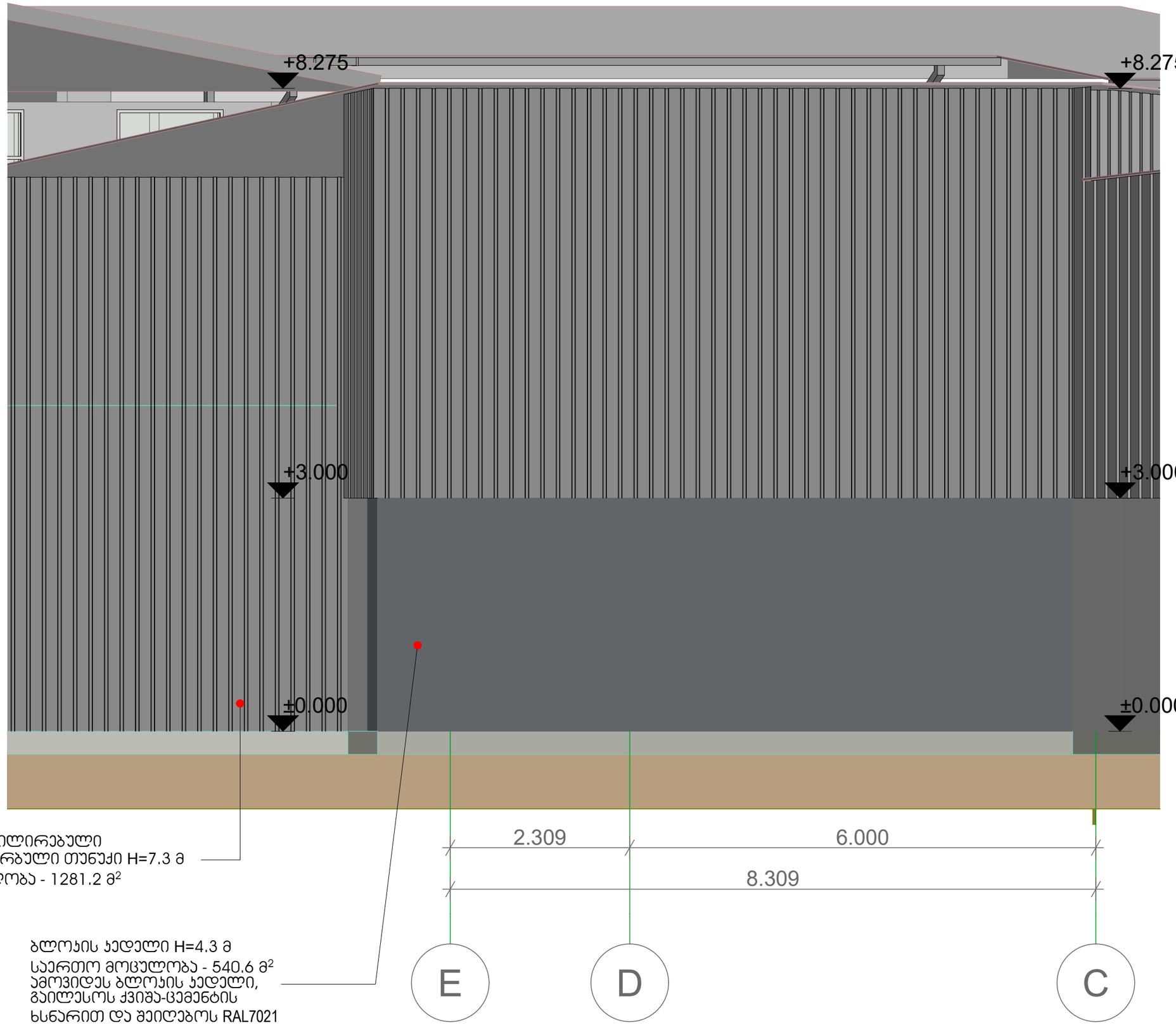
რეჯვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი A-B ღერძებს შორის



პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი A-B ღერძებს შორის	დიზაინერი	ე. ფალიაშვილი
				A3 მასშტაბი - **1:50**	ფურცელი	**45**	მთ.არქიტექტორი	ე. ფალიაშვილი
							შემსრულებელი	მ. მახარაძე

საქართველოს ეროვნული სააგენტო GEORGIA. ARCGZAKOMUNPROJECT

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი E-C ღერძებს შორის



პროფილირებული
ანოდირებული თუნუქი H=7.3 მ
მოცულობა - 1281.2 მ²

ბლოკის კედელი H=4.3 მ
საერთო მოცულობა - 540.6 მ²
ამოვიდეს ბლოკის კედელი,
გაილესოს ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით და შეიღებოს RAL7021

ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში,
სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის
გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი
კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე
სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით
აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომშენარქიექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

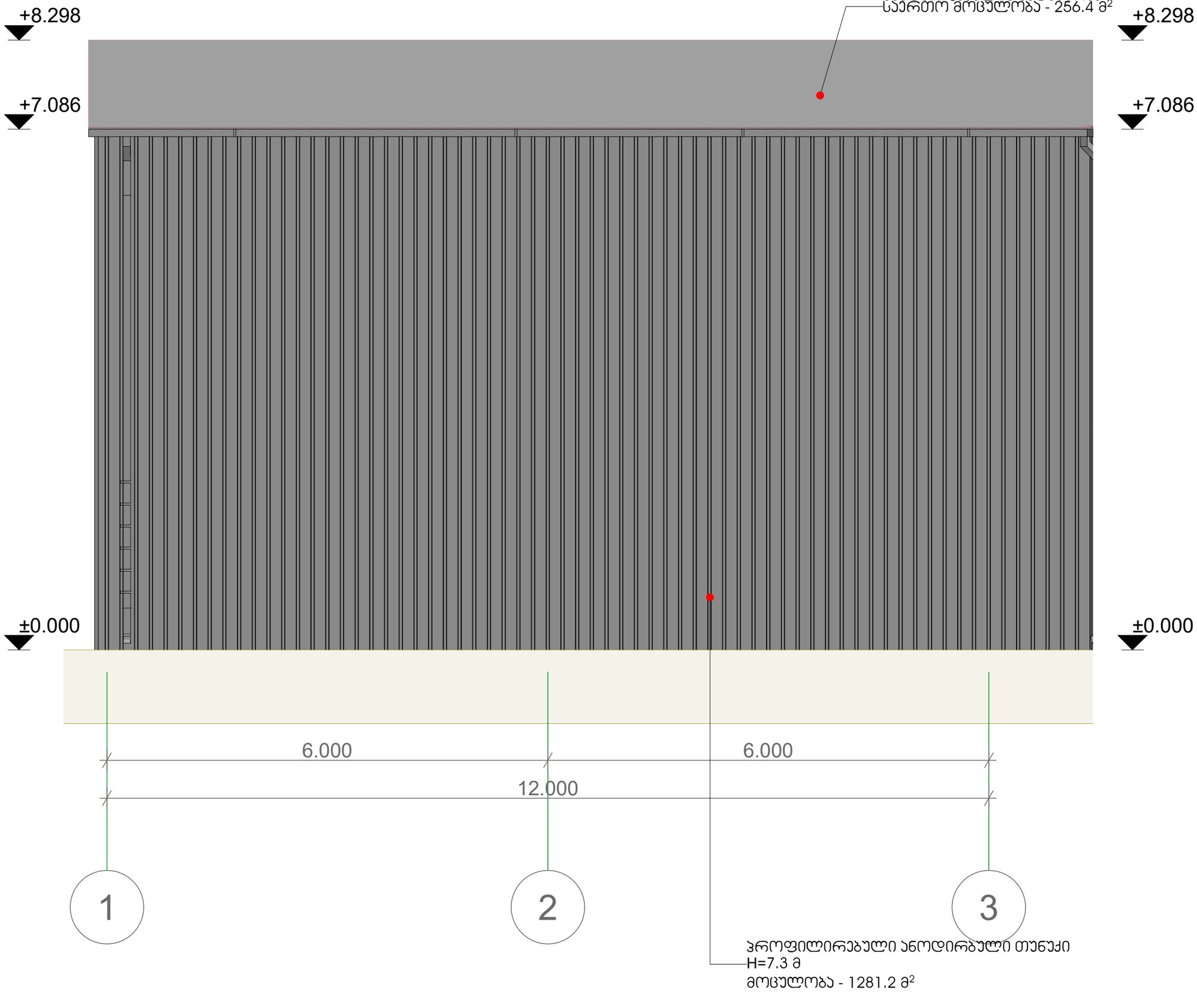
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე	
შეასრულა	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:50

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის
ფასადი E-C ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	46

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 1-3 ღერძებს შორის



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

არქზაკომუნპროექტი
ARCGZAKOMUNPROJECT
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

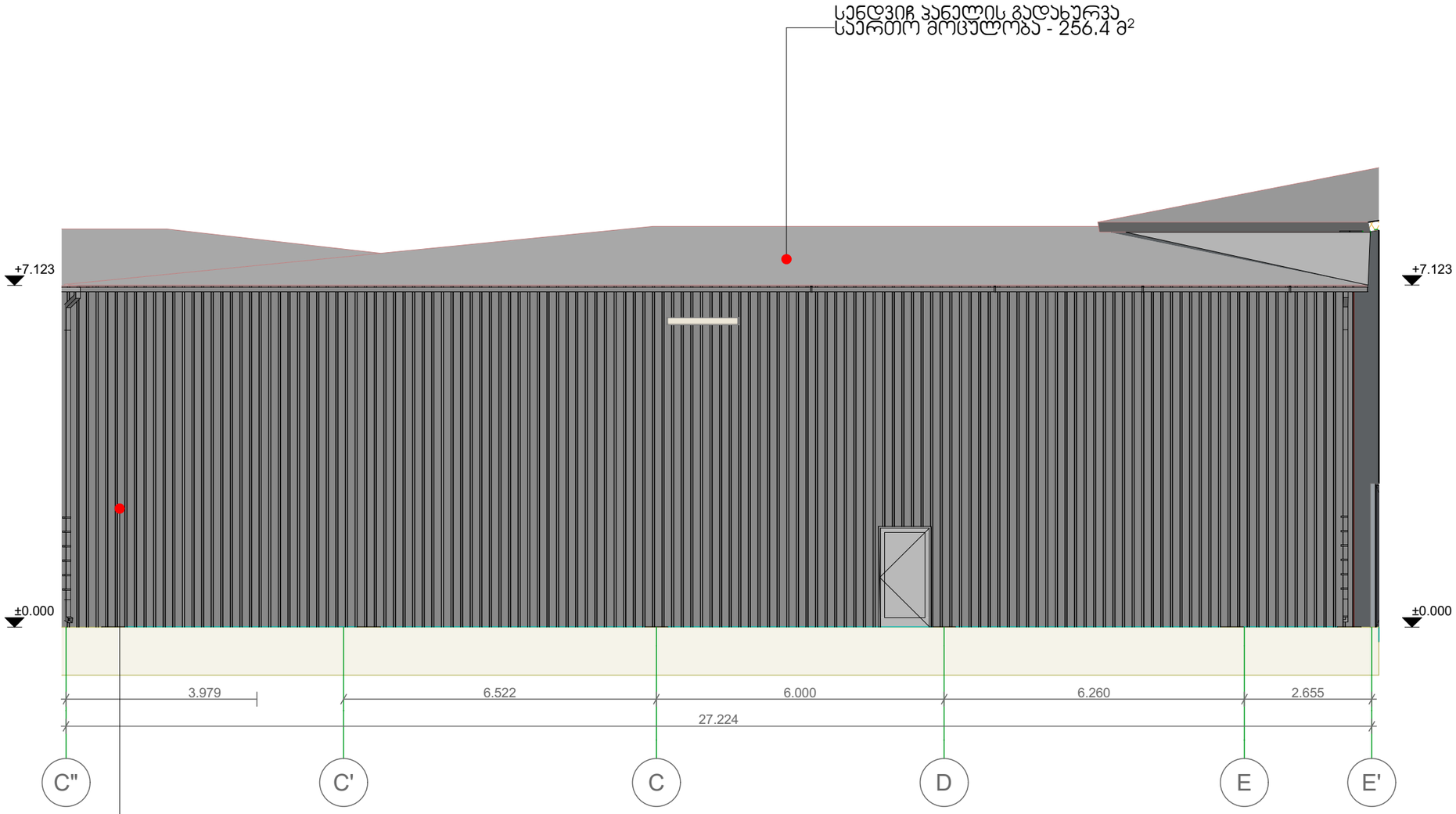
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჭიაძე	
შეასრულა	მ. მახარაძე	

მასშტაბი	1:50

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი 1-3 ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	47

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი C"-E' ღერძებს შორის



პროფილირებული ანოდირებული თუნუქი
H=7.3 მ
მოცულობა - 1281.2 მ²

ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

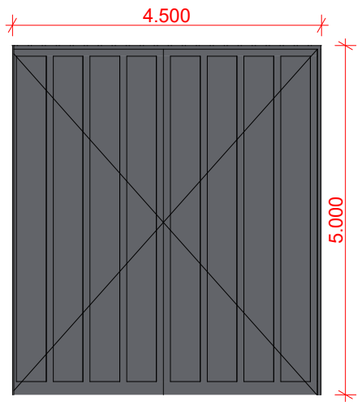
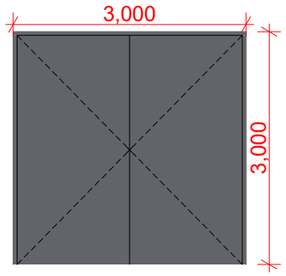
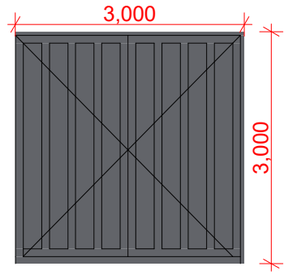
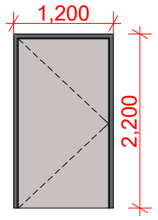
დიზაინერი	დ. ფხაკაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჭიძე	
შეასრულა	გ. მახარაძე	

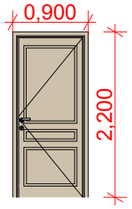
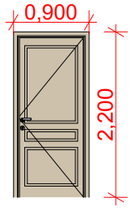
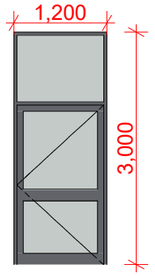
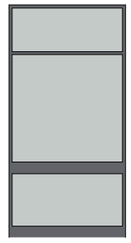
მასშტაბი	1:100

რეკვიზიტების შესანახი საწყობის ფასადი C"-E' ღერძებს შორის

ფურცლები	ფურცელი
80	48

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

დასახელება	კარი (ორმხრივი გაღება)	კარი (ორმხრივი გაღება)	კარი (ორმხრივი გაღება)	კარი (მარცხნივ გაღება)
მასალა	ლითონი	ლითონის სამაცივრე კარი	ლითონი	რკინა
რაოდენობა	1 ცალი	1 ცალი	2 ცალი	3 ცალი
სიგანე	4,500	3,000	3,000	1 200
სიმაღლე	5,000	3,000	3,000	2 200
ფერი	ანტრაციდის რუხი	ანტრაციდის რუხი	ანტრაციდის რუხი	რუხი
ფართი მ^2	22,5 მ^2	9 მ^2	9 მ^2	2,64 მ^2
ვიზუალი				

დასახელება	კარი (მარკვ.გაღება)	კარი (მარცხ.გაღება)	კარი	ფანჯარა
მასალა	MDF	MDF	მინაპაკეტი ანოდირებული ალუმინის მოჩარჩოებითი	მინაპაკეტი ანოდირებული ალუმინის მოჩარჩოებითი
რაოდენობა	2 ცალი	1 ცალი	1 ცალი	5 ცალი
სიგანე	900	900	1200	800
სიმაღლე	2 200	2 200	2 200	2 200
ფერი	ყავისფერი	ყავისფერი	რუხი	რუხი
ფართი მ^2	1,98 მ^2	1,98 მ^2	1,76 მ^2	1,76 მ^2
ვიზუალი				

ფორმატი - A3 | თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

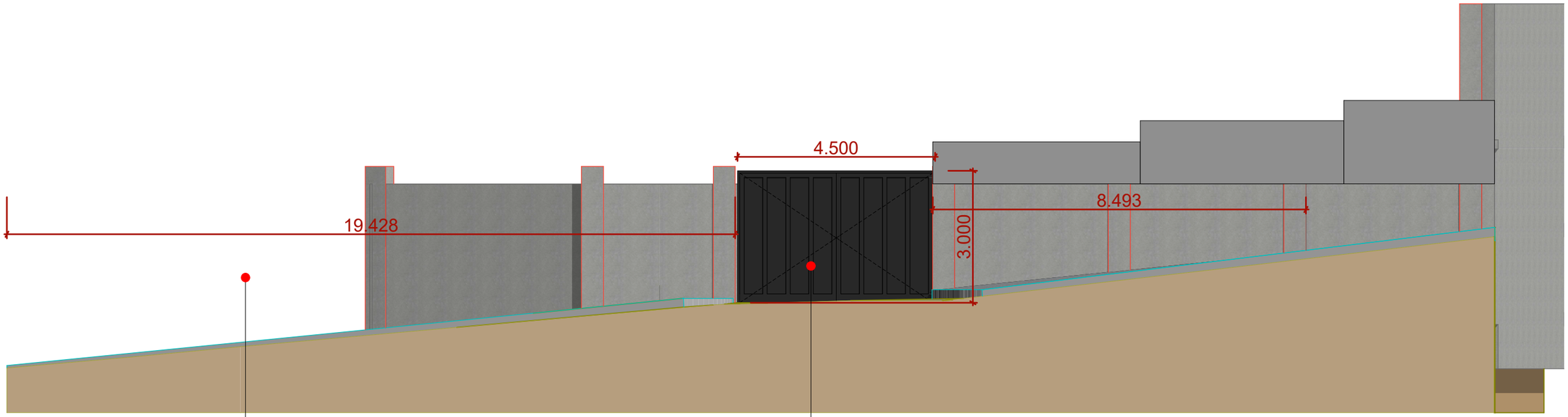
დირექტორი	დ. ფცქიალაძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯუჩიძე	
შეკსრული	გ. მახარაძე	

მასშტაბი

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ფურცლები	ფურცელი
80	52

მოსახსნელი ნალესობა - 224 მ^2
ახალი ნალესობის მოწყობა - 224 მ^2
ღებვა - 224 მ^2



ღობის რეაბილიტაცია და
შეღებვა RAL 7037

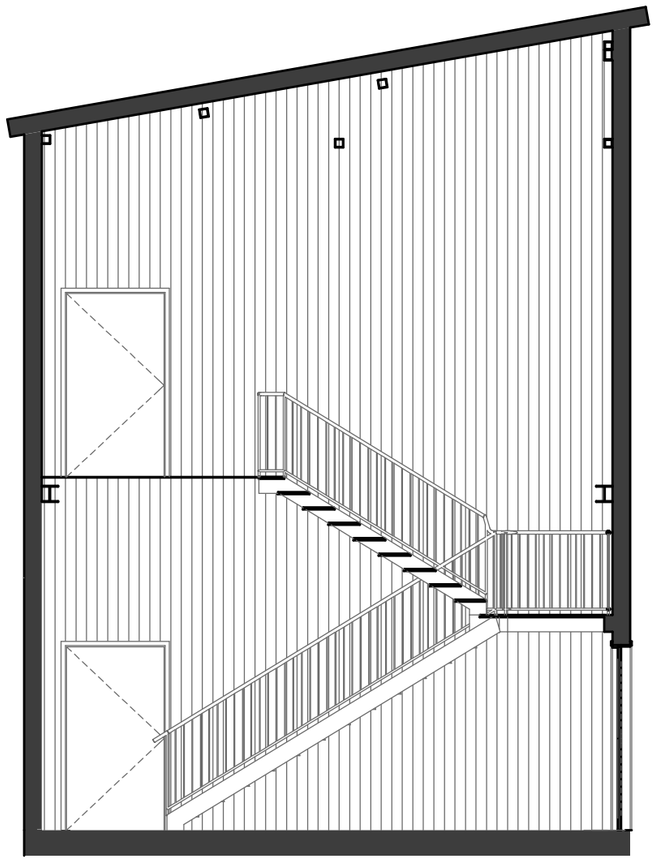
ჭიშკარი დამუშავდეს
ანტიკოროზიული ხსნარით,
შეიღებოს RAL 7016

შენიშვნა: არსებული კედელი გაიწმინდოს ნალესობისაგან
და ახლიდან შეილესოს.
კედლები შეიფითხოს RAL7021 საღებავით

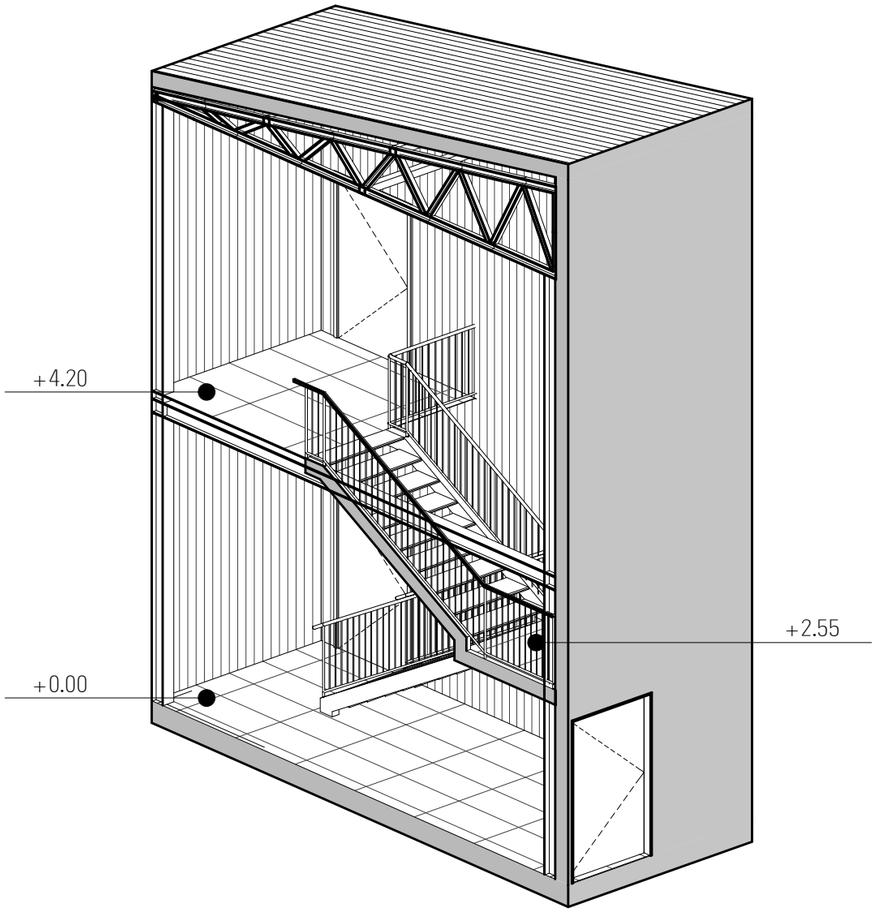
პროექტი: ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი	მისამართი ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164	ARCGZAKOMUNPROJECT არქგზაკომუნპროექტი	Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5 Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55 arcgzacomunprojejt@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.	დასახელება	ღობის კვანძი	დიზაინერი	ე. ფცქიტაშვილი
							მთ.არქიტექტორი	მ. ჯობიძე
				A3 მასშტაბი - **1:100**	ფურცელი	**53**	შემსრულებელი	მ. მახათაძე

კიბე 1-ის ფრაგმენტი

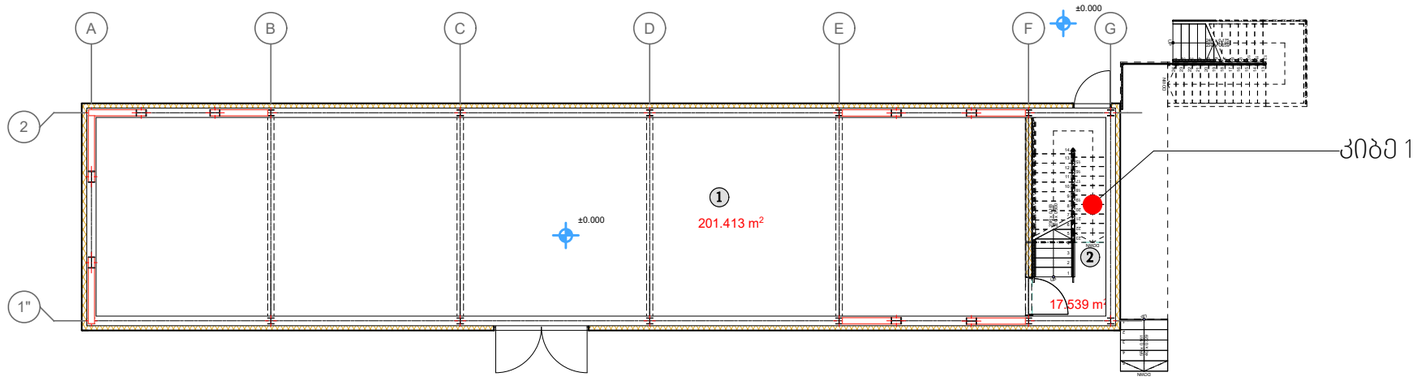
ჭრილი



აქსონომეტრია



გეგმა



ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:
ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZ.COMUNPROJECT
არქგზ კომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunprojeit@gmail.com

დიზაინერი	დ. ფცქიაძე
მთ.არქიტექტორი	მ. ჯაჩიძე

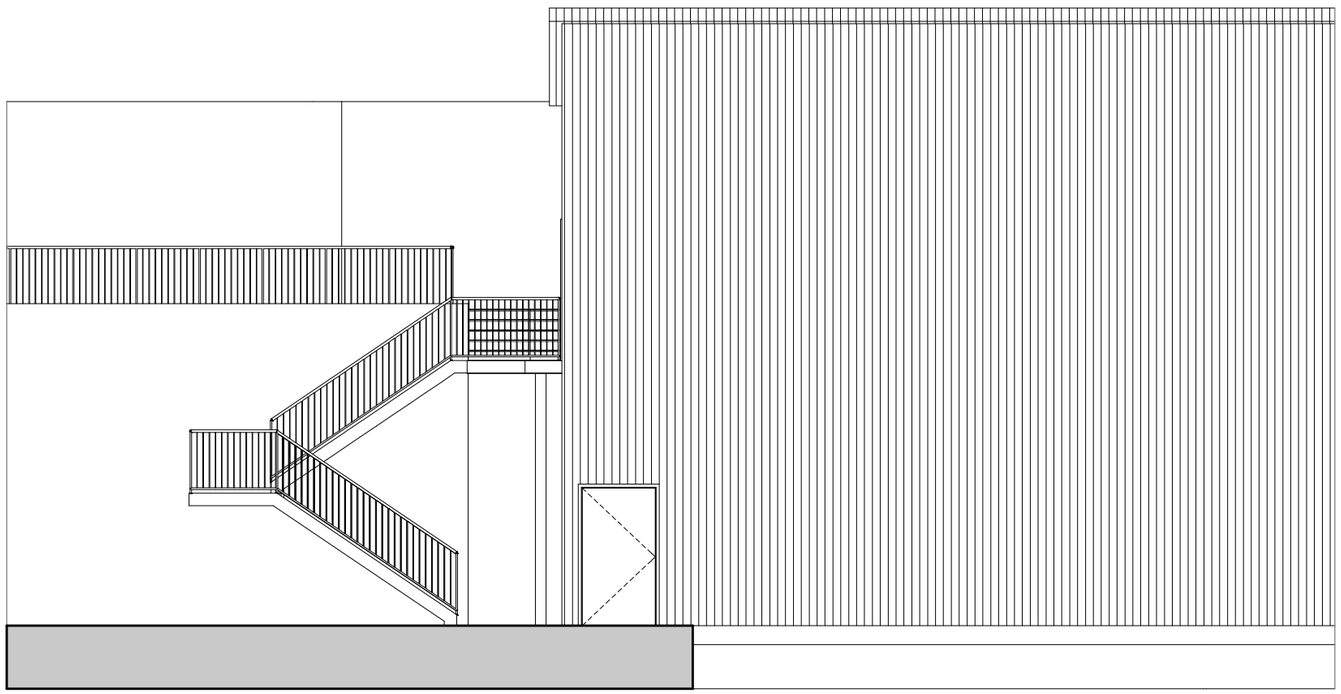
მასშტაბი	1:200, 1:75

კიბის და მოაჯირის მოწყობის კვანძი

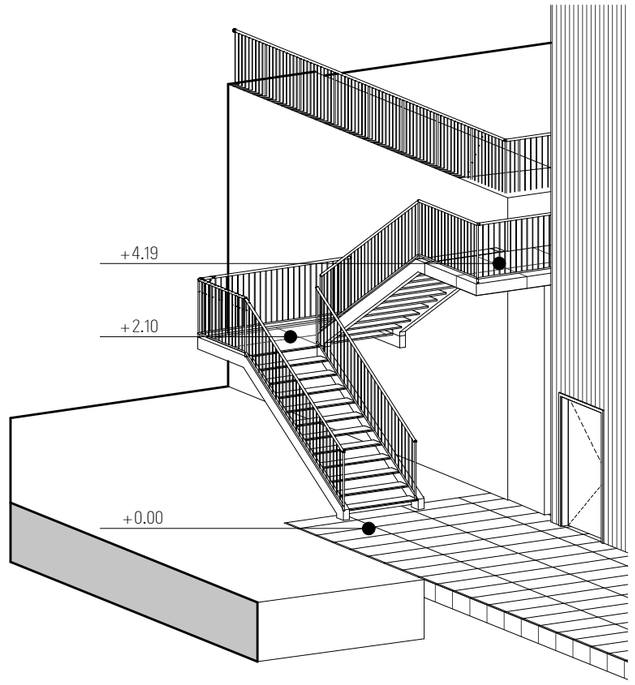
ფურცლები	ფურცელი
80	67

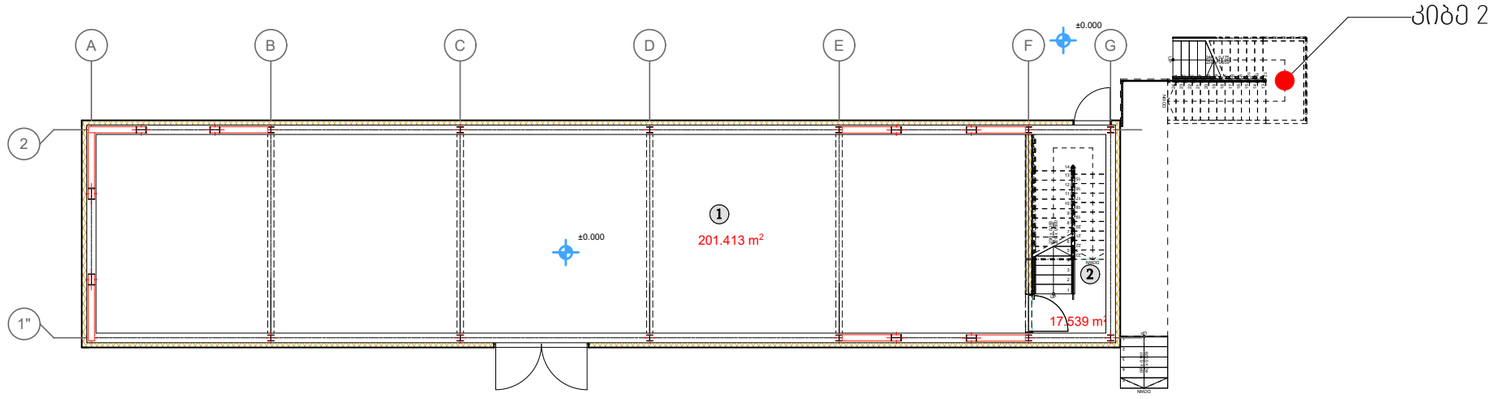
კიბე 2-ის ფრაგმენტი

ჭრილი



აქსონომეტრია





ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32) 214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

დიზაინერი	დ. ფცქიალაძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. ქაჩიძე	

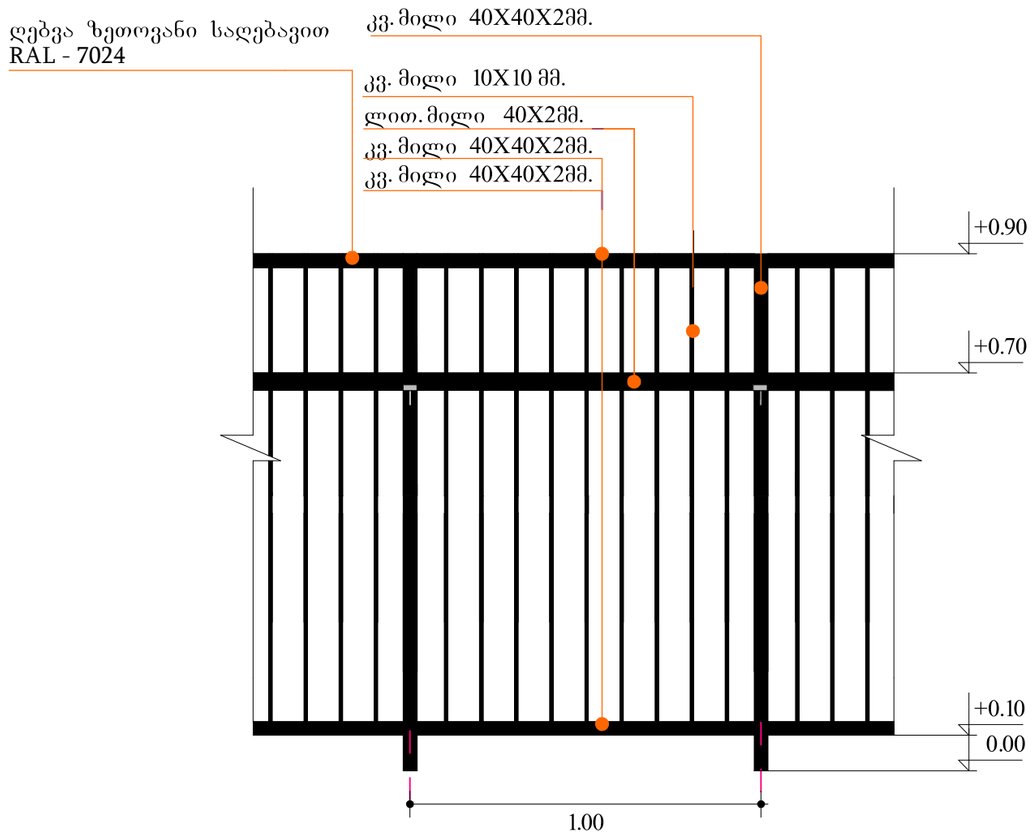
მასშტაბი	1:200, 1:100

კიბის და მოაჯირის მოწყობის კვანძი

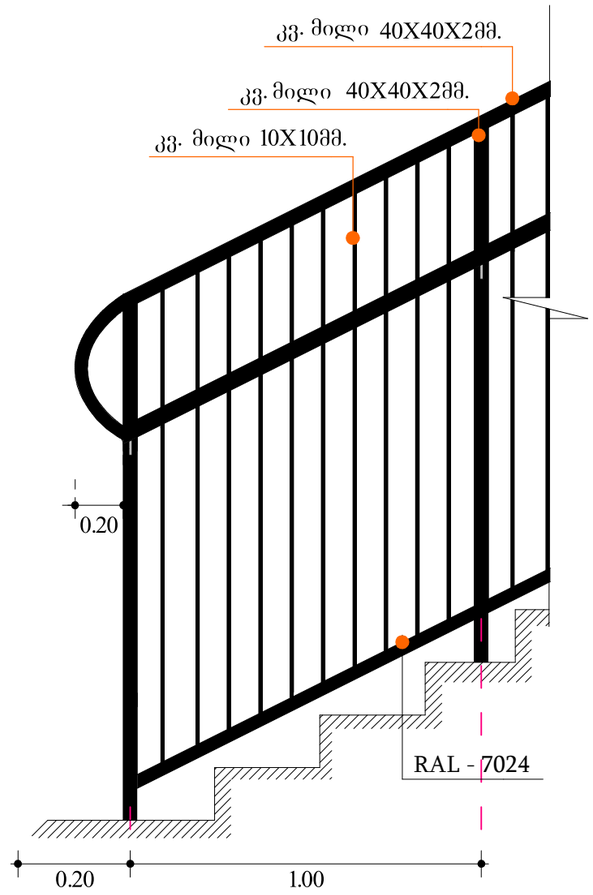
ფურცლები	ფურცელი
80	68

მოაჯირის მოწყობის კვანძი

მოაჯირი



კიბის მოაჯირის დაბოლოება



შენიშვნა: ყველა საპროექტო ლითონი დამუშავდეს ანტიკოროზიული საღებავით

ფორმატი - A3	თარიღი - 2023 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლეები მეტრებში

პროექტი:

ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის გამზირზე N164-ში მდებარე ძველი კინოსტუდიის ტერიტორიაზე სასაწყობე სივრცის (01.13.07.024.026) პროექტი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი. დავით აღმაშენებლის გამზირი N164

ARCGZAKOMUNPROJECT
არქგზაკომუნპროექტი
Georgia , Tbilisi, Giorgibrtskinvale Str. 5
Tel.; (+995 32) 291 22 99 (+995 32)
214 29 61 (+995 32) 214 11 55
arcgzacomunproject@gmail.com

დირექტორი	დ. ფცქიაველიძე	
მთ.არქიტექტორი	შ. ჯუჩიძე	

მასშტაბი

მოაჯირის მოწყობის კვანძი

ფურცლები	ფურცელი
80	69