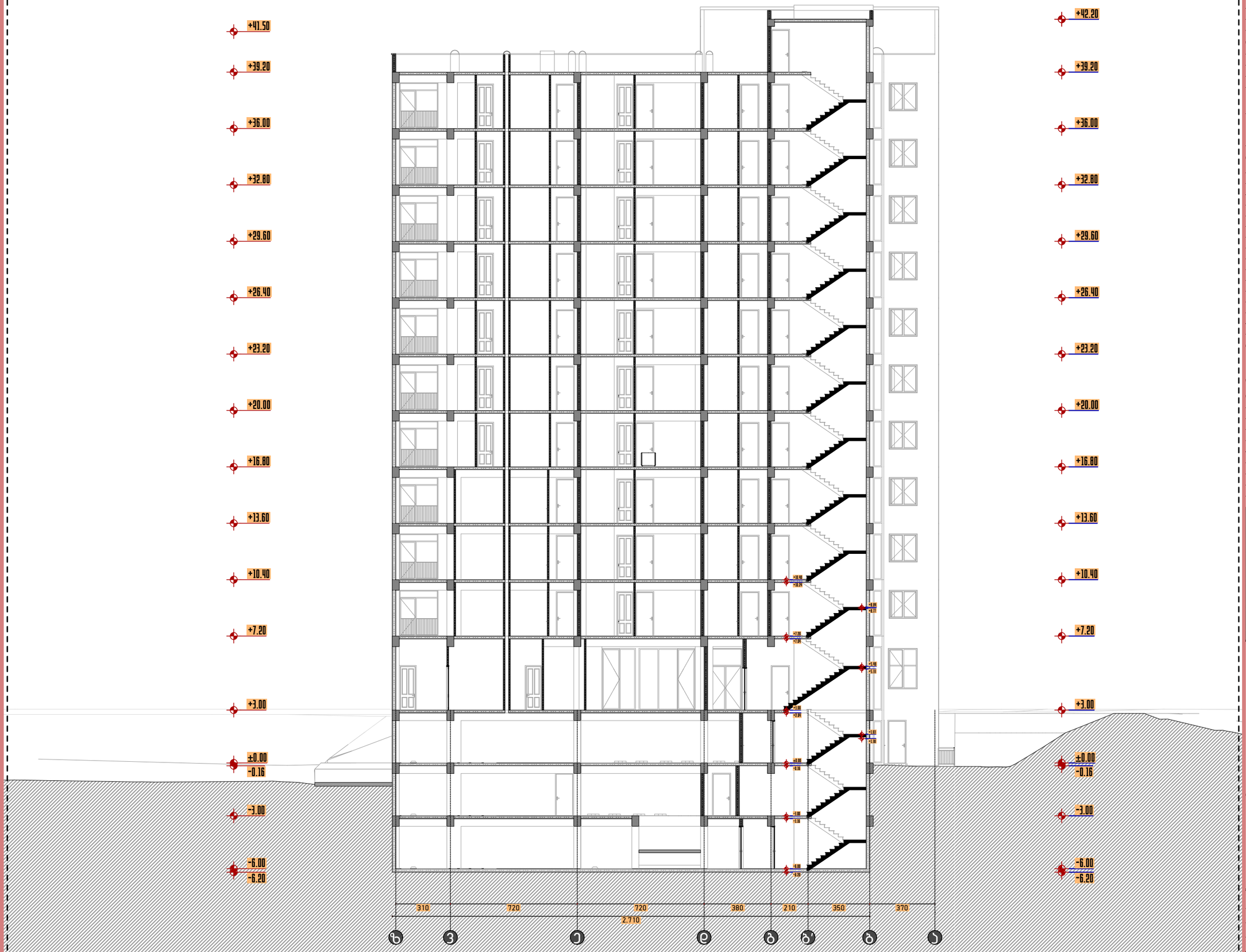


GSPublisherVersion 0.0.100.100

z

v

e

d

g b'

b

a

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+41.50

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+42.20

2,710

310 720 720 380 210 350 370

-6.20

-6.00

-3.16

-3.00

-0.16

±0.00

+2.84

+3.00

+7.04

+7.20

+10.24

+10.40

+1.38

+1.63

+5.33

+5.49

+8.77

+8.84

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.30 23.04.2024

ჭრილი 1-1

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

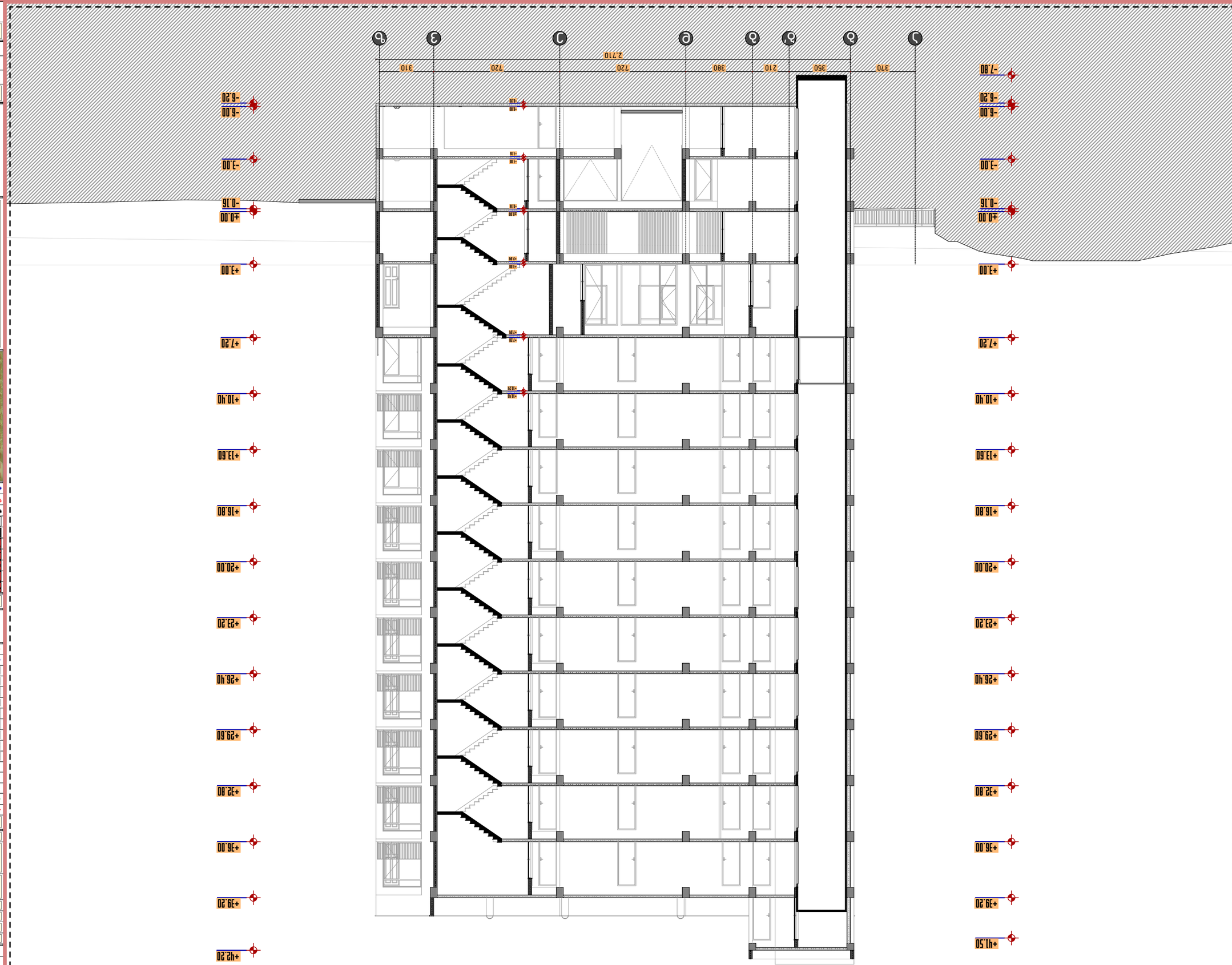
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

a

b b'

g

d

e

v

z

-7.80

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+41.50

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+42.20

370 350 210 380 720 720 310 2,710

-6.20

-6.00

-3.16

-3.00

-0.16

±0.00

+2.84

+3.00

+7.04

+7.20

+10.24

+10.40

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.31 23.04.2024

ჭრილი 2_2

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

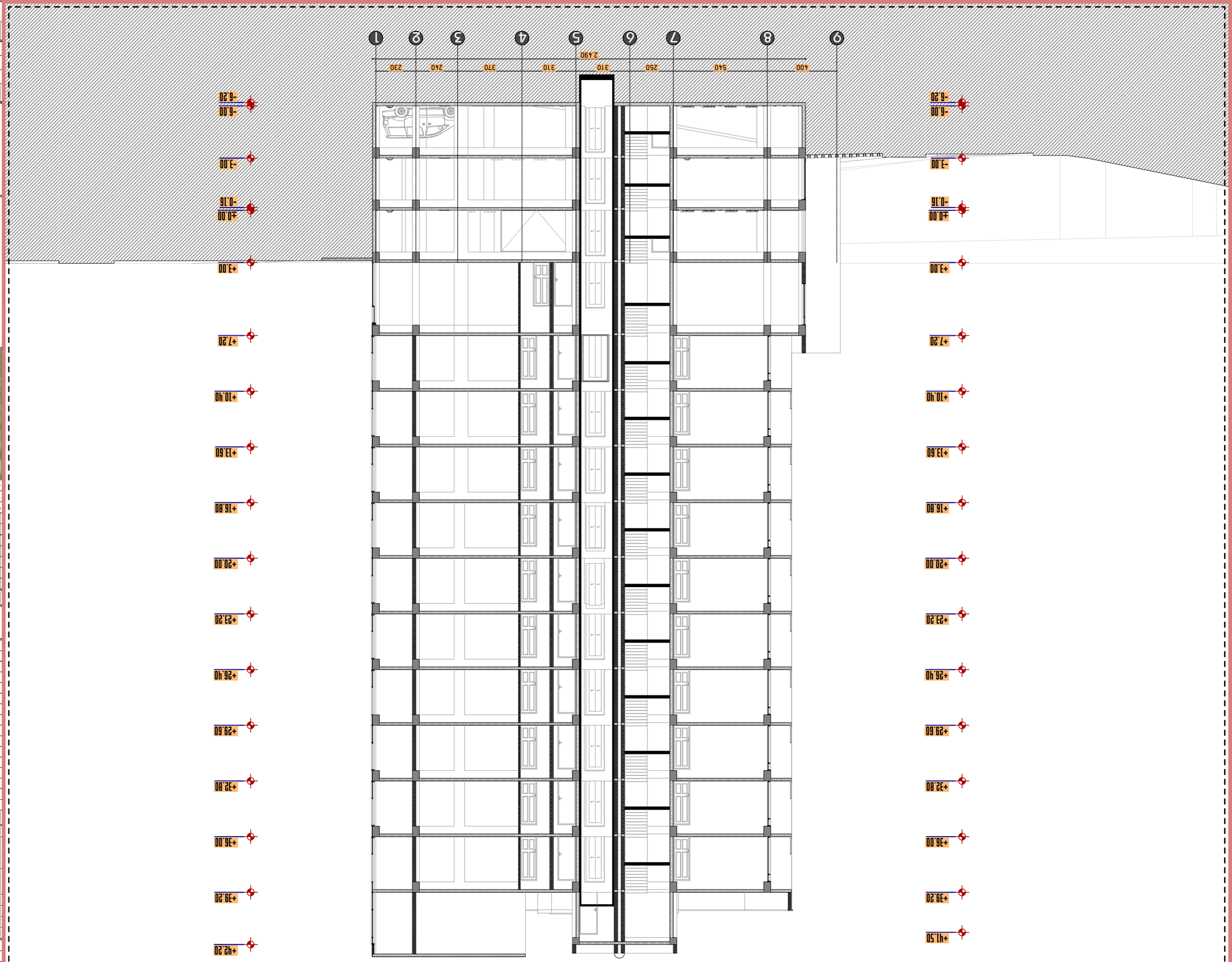
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

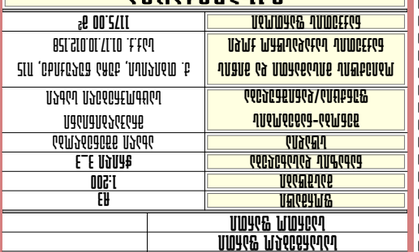
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.





GSPublisherVersion 0.0.100.100

9

8

7

6

5

4

3

2

1

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+42.20

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+41.50

400 540 250 310 310 370 240 230 2,490

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.32 23.04.2024

ჭრილი 3_3

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

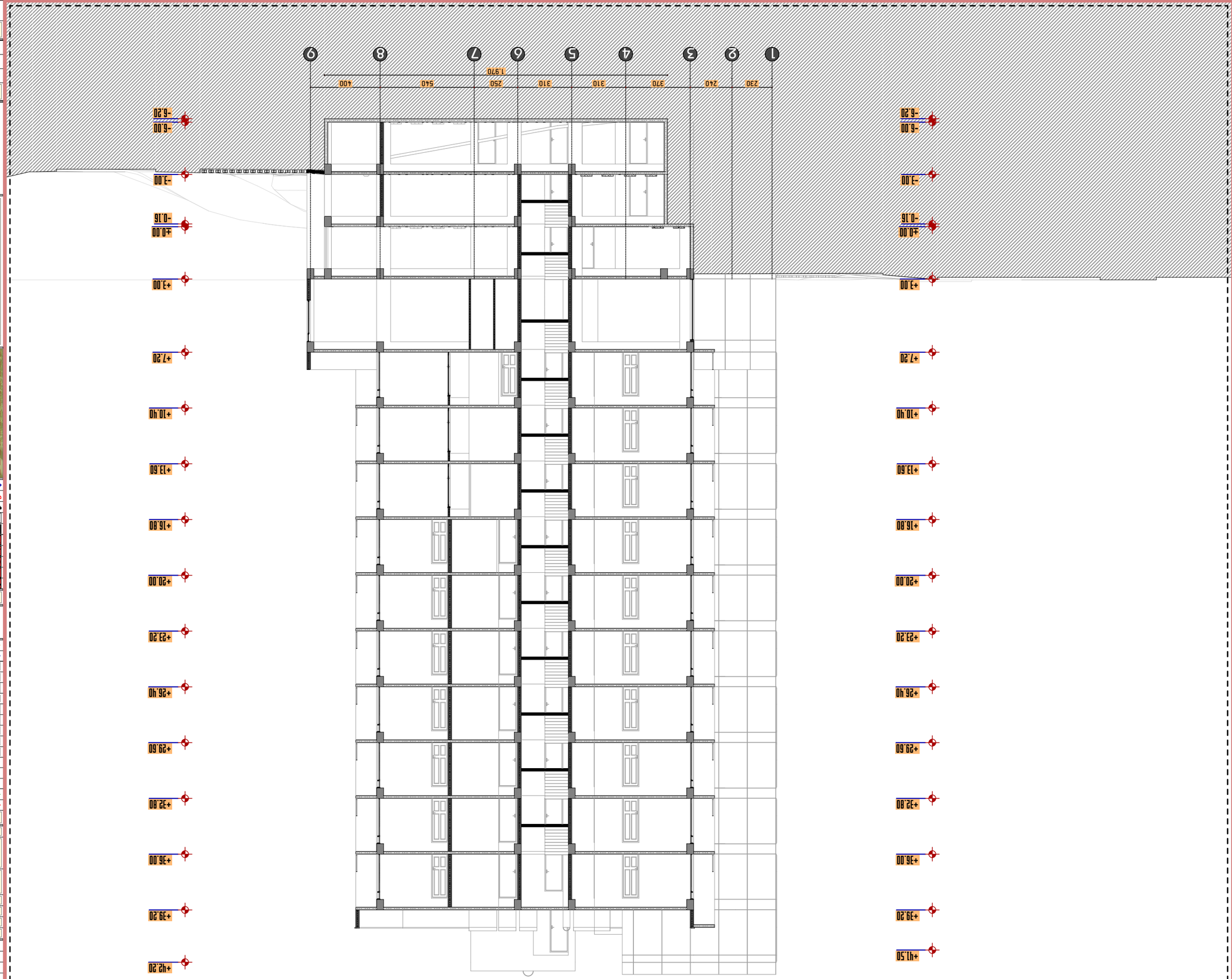
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

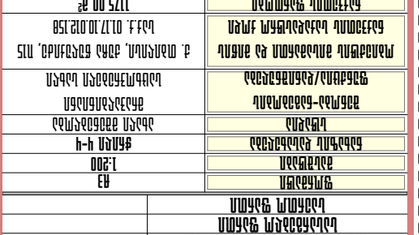
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.





GSPublisherVersion 0.0.100.100

1

2

3

4

5

6

7

8

9

230 240 370 310 310 250 540 400

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+42.20

-6.20

-6.00

-3.00

-0.16

±0.00

+3.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+39.20

+41.50

1,970

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T

y

p

e

A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის

ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.33 23.04.2024

ჭრილი 4-4

1:200

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი
ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია

შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

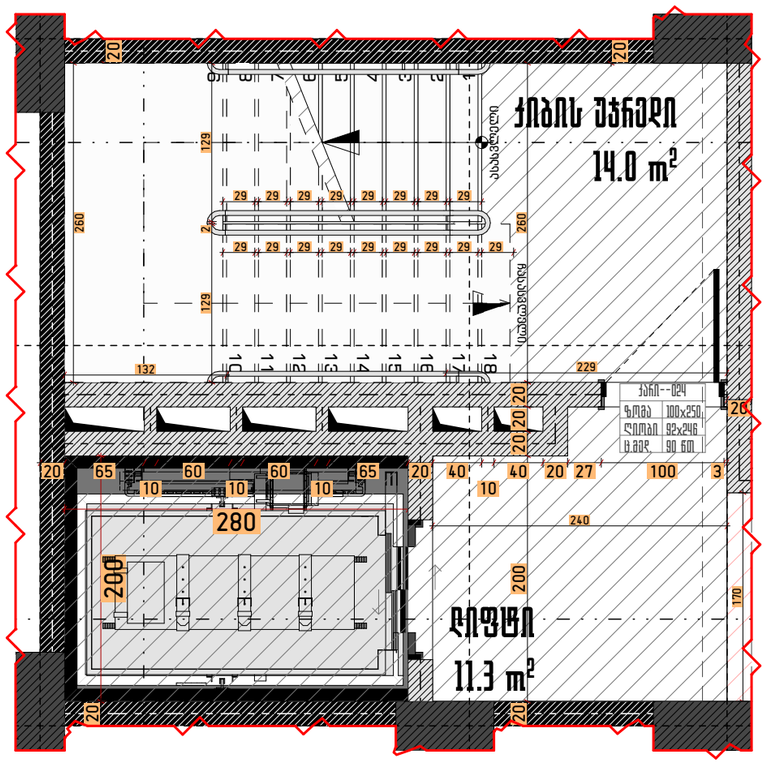
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.

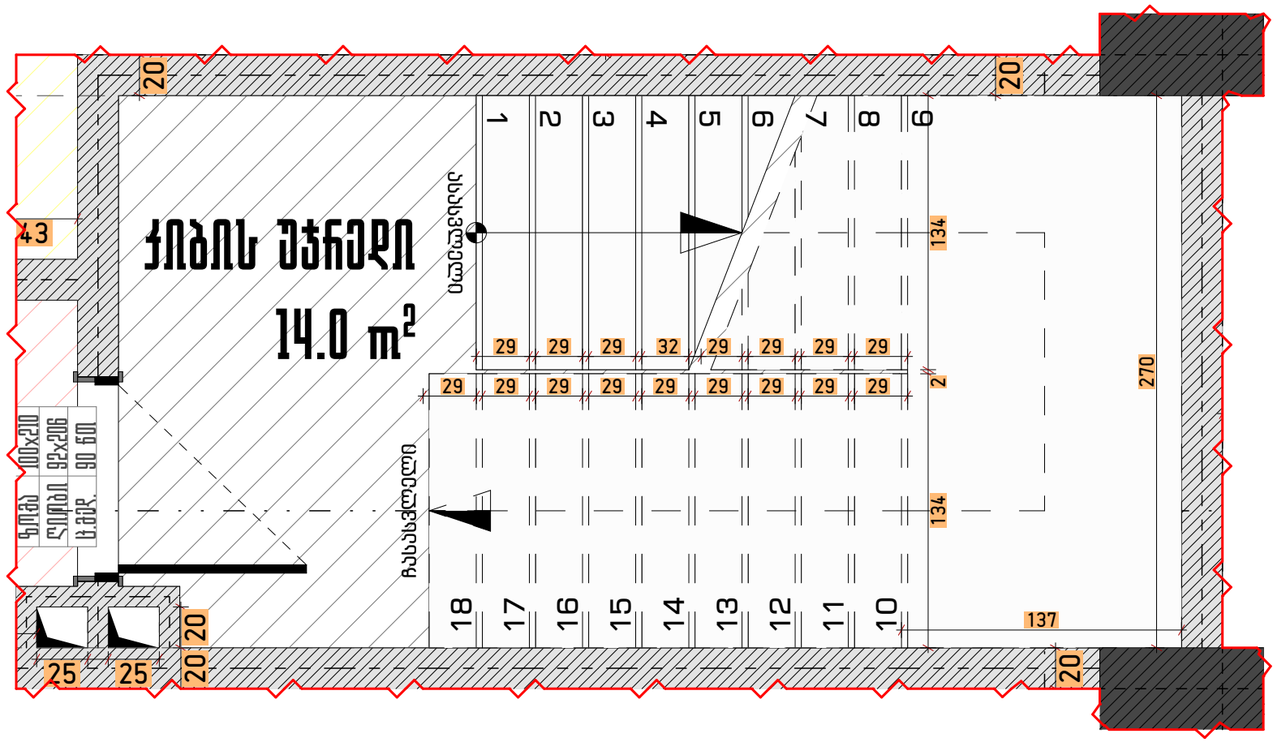
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

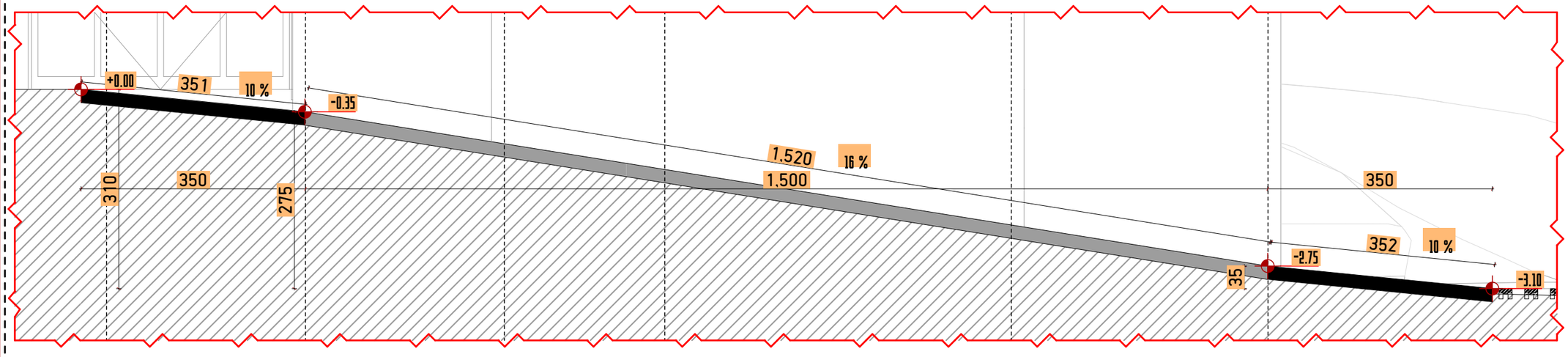
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების

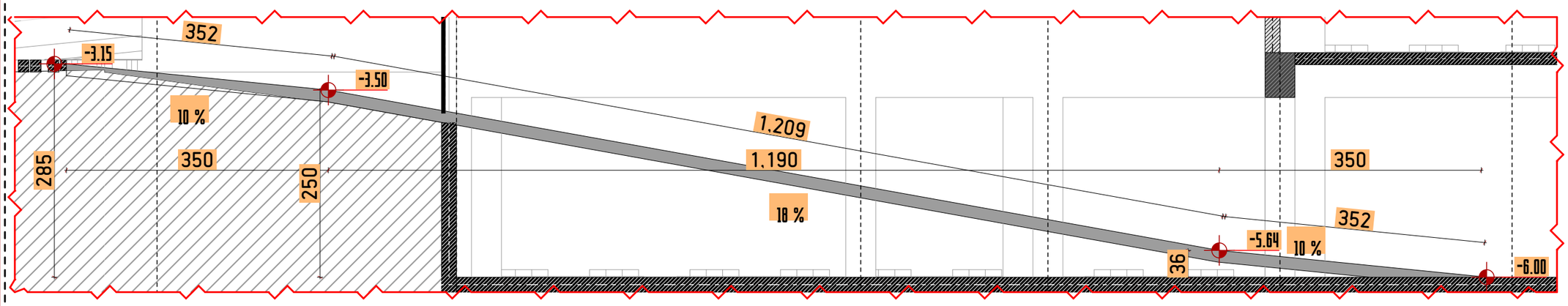
მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.









GSPublisherVersion 0.0.100.100

კარი--024
ზომა 100x250
ღიობი 92x246
ც.მედ. 90 წთ

ფანჯარა-001

200

280

260

240

170

20

20

20 20

კიბის უჯრედი

14.0 m

2

ლიფტი

11.3 m

2

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

ჩასასვლელი

ასასვლელი

132

29 29 29 29 29 29 29 29

29 29 29 29 29 29 29 29

260

129 2 129

229

29

3
20 20

20 200 20 20 20

20 65
10

60
10

60
10

65 20 40
10

40 20 27 100 3

350 1,190 350

352

1,209

352

285

250

36

-3.15

-3.50

-5.64

-6.00

10 %

10 %

18 %

310

350 1,500 350

351

1,520

352

275

35

+0.00

-0.35

-2.75

-3.10

10 %

16 %

10 %

ზომა 100x210

ღიობი 92x206

ც.მედ. 90 წთ

25

10

25

20 20
20

43 კიბის უჯრედი

14.0 m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

ჩასასვლელი

ასასვლელი
29 29 29 32 29 29 29 29

29 29 29 29 29 29 29 29

270

137

134 2 134

29

20

3

20 20

20

20 20

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელიფართი

T y p e A

ფართები კვ.მ

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის
ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი
დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძროსმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15
საკ.კ. 01.17.10.012.158
1175.00 მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის
R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

A.01.34 23.04.2024

დეტალიზაცია 2

1:50, 1:60, 1:70, 1:30

ზურაბ მალაზონია

ავთანდილ სხილაძე

ზურაბ მალაზონია

კიბის უჯრედისდა ტამბურის ფართი
ლიფტისდა დერეფანის ფართი

დამხმარეფართი

პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი,
პირველი სართული
ელ ფოსტა:
PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ:
593 92 99 22

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და
კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების
მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა,ისად
შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.