ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01200173968**
თარიღი: **17/01/2020**
პინი: **2529**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2020 წლის 14 იანვრის N60-01200142330 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (მოქალაქე გიორგი მჭედლიშვილის №AR1726720 განცხადება), რომლითაც განმცხადებელი ითხოვს, თავის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა, ს.კ.: 01.72.14.012.876; ფუნქციური ზონ: სსზ-2) III კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობის მშენებლობის მიზნით, წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის შეთანხმებას.

გაცნობებთ, რომ მოცემული პროექტის ფარგლებში ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა **(არსებული/გადასარგავი 31 ძირი ნარგავი (მათ შორის, N1 ჰორიზონტალური კვიპაროსი)** სრულად ითვისებს, სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 9 დეკემბრის N4782930 ბრძანებით დადგენილ სავალდებულოდ ასათვისებელ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (90 კვ. მეტრი). აგრეთვე, იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვავებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები შერჩეულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, ამდენად **სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

ასევე, მოგახსენებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



გამწვანების პროექტი

შპს “Green BuilDers”

12.01.2020

ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568 – 37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

მისამართი : ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა

საკადასტრო კოდი : 01.72.14.012.876

მესაკუთრე : გიორგი მჭედლიშვილი

ტერიტორიის მთლიანი ფართობი : 600

ფუნქციური ზონა : საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2

დადგენილი კ3 კოეფიციენტი : (ბრძანება #4782930)

- საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2 – 0,2

გამწვანების ფართობი : 120 კვ.მ

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავები : იმავე ტერიტორიაზე გადასარგავი

- 1 ძირი ტირიფი
- 1 ძირი კავკასიური აკაკი
- 4 ძირი იფანი
- 5 ძირი თეთრი ვერხვი
- 6 ძირი გლედიჩია
- 13 ძირი თუთა

ახალი გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავი მწვანე ნარგავების რაოდენობა :

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავები სრულად ითვისებს კ3 კოეფიციენტის მინიმალურ საანგარიშო ფართობს, შესაბამისად არ იგეგმება ახალი მწვანე ნარგავების დარგვა.

#	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის ფართობი	კვ. მეტრი	120	
2	გასამწვანები ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ. მეტრი	120	
3	ადგილების მომზადება მცენარეების დასარგავად	ცალი	30	ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანა
4	მცენარეების გადარგვა	ცალი	30	
5	გაზონის მოწყობა (დათესავა, რულონის დაგება)	კვ. მეტრი	-	
6	გაზონის მოვლა	კვ. მეტრი	-	
7	ახალ დარგული მცენარეების მოვლა	ცალი	30	
8	ახალ დარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი	30	ძირზე 30-50 ლიტრი წყალი

მწვანე ნარგავების გაშენების აგროტექნიკა

▪ ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას.ლაბორატორიული ანალიზით ნიადაგის მჟავიანობამ pH 7.2-7.8 შეადგინა. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად

▪ ხე - მცენარის დარგვა

- დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით.
- ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორი მეთოდით: ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვიანი ნერგებით. ჩვენს შემთხვევაში ხორციელდება კომით.
- დარგვა, როგორც ავღნიშნეთ, ხორციელდება სტანდარტული სარგავი მასალით, რომელთა გადარჩევაც ხდება სანერგეში. ნერგები უნდა პასუხობდნენ სტანდარტულ მოთხოვნებს: უნდა იყონ ჯანსაღი, კარგად განვითარებული ვარჯითა და ფესვთა სისტემით, მექნაიკური დაზიანების გარეშე. სარგავი მასალის ტრანსპორტირების დროს ასევე უნდა იყოს დაცული შესაბამისი წესები.
- გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო;

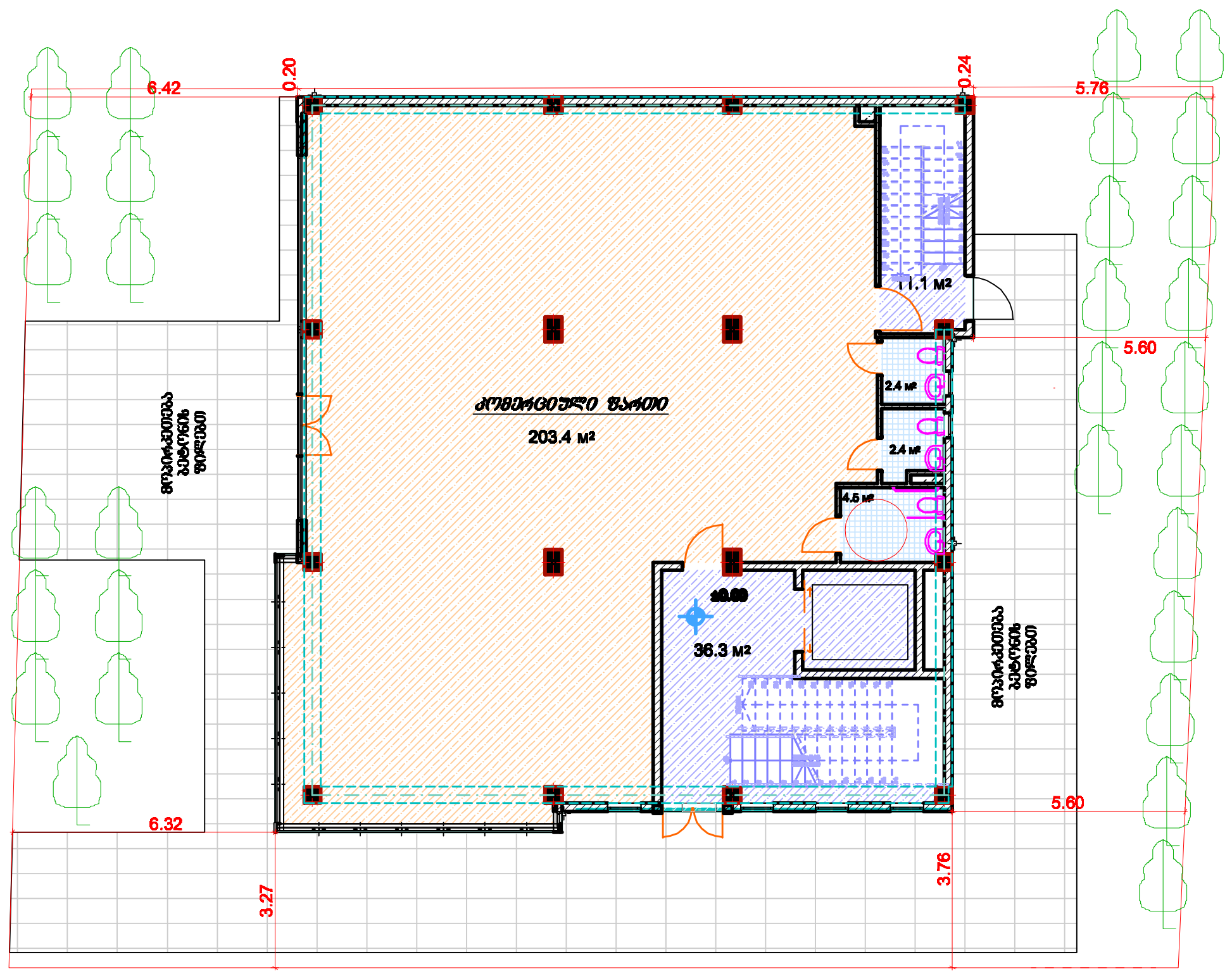
- სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
- ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
- კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით;
- სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 – 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 – 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
- ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ისე, რომ ხის კომი 5 – 10 სმ–ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
- კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისაგან;
- ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
- ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
- ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
- სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
- ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
- ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

▪ ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:

- ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
- გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის
- შესაბამისად;
- მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა– გაფხვიერება– განახლება;
- გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს
- სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
- მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
- დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
- შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის
- უზრუნველსაყოფად;
- ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ – დაავადებების წინააღმდეგ
- გასატარებელი ღონისძიებები;
- პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა–ფორმირების სამუშაოები

დირექტორი: *ც.ჯაფოშვილი*

გადასარგავი ხე-მცენარეების სქემატური გეგმა



ფორმატი A-3

თბილისი 2019 წ.

დაკვეთა №

შენიშვნა:

1 ძირი ტირიფი

1 ძირი კავკასიური აკაკი

4 ძირი იფანი

5 ძირი თეთრი ვერხვი

6 ძირი გლედიჩია

13 ძირი თუთა

შ პ ს "გრიინ ბილდერს"

მისამართი: ვაჟა-ფშაველას გამზირი №16

მობ: +995 568 37 84 48

ელ. ფოსტა: greenbuilders2019@gmail.com

საიტი: greenbuilders.ge

ობიექტის მისამართი

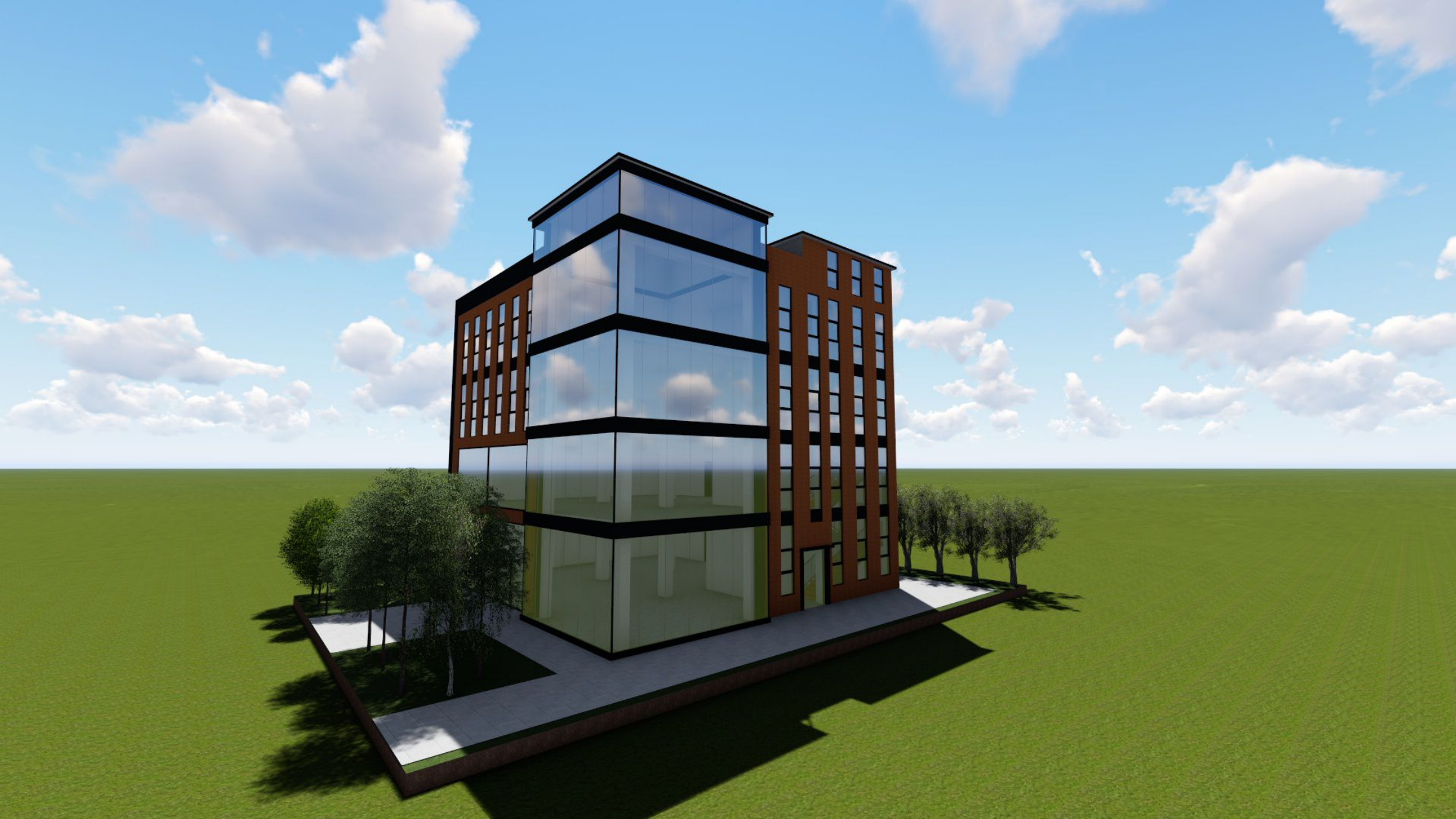
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა

ს/კ: 01.72.14.012.876

დირექტორი

ცირა ჯაფოშვილი







დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

მისამართი : ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა

საკადასტრო კოდი : 01.72.14.012.876

მესაკუთრე : გიორგი მჭედლიშვილი

ტერიტორიის მთლიანი ფართობი : 600

ფუნქციური ზონა : საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2

დადგენილი კ3 კოეფიციენტი : (ბრძანება #4782930)

- საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2 - 0,2
-

გამწვანების ფართობი : 120 კვ.მ

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავები : იმავე ტერიტორიაზე გადასარგავი

- 1 ძირი ტირიფი
- 1 ძირი კავკასიური აკაკი
- 4 ძირი იფანი
- 5 ძირი თეთრი ვერხვი
- 6 ძირი გლედიჩია
- 13 ძირი თუთა
-

ნებართვის გამცემი ორგანო : ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30.12.2022

მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი

მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: გიორგი მჭედლიშვილი









საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

12.09.2019

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

საექსპერტო დასკვნა : №1/42

დასკვნის მომზადების თარიღი : 12.09.2019

მისამართი : ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო - საცდელი მეურნეობა (ს/კ: 01.72.14.012.876)

მესაკუთრე : გიორგი მჭედლიშვილი

ფუნქციური ზონა : საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 57

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : - 16

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 45

ზეხმელი ხე–მცენარეები : -

ხმობადი ხე–მცენარეები : -

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კვიპაროსი ჰორიზონტალური (Cupressus horizontalis)	28,3	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
2	თუთა (Morus)	3,6	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
3	თუთა (Morus)	4,1	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
4	იფანი (Fraxinus)	3,5	1,5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
5	იფანი (Fraxinus)	4,6	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
6	გლედიჩია (Gleditsia)	5,8	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
7	გლედიჩია (Gleditsia)	6,5	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
8	თუთა (Morus)	7,2	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
9	იფანი (Fraxinus)	4,1	1,5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას

10	კავკასიური აკაკი (Celtis caucasica)	3,6	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
11	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	8,2	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
12	თუთა (Morus)	8,3	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
13	თუთა (Morus)	6,7	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
14	იფანი (Fraxinus)	5,6	1	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
15	გლედიჩია (Gleditsia)	4,1	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
16	თუთა (Morus)	5	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
17	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	4,6	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
18	გლედიჩია (Gleditsia)	4,9	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
19	გლედიჩია (Gleditsia)	5,5	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
20	გლედიჩია (Gleditsia)	6,2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
21	გლედიჩია (Gleditsia)	4,3	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
22	თუთა (Morus)	5,1	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
23	თეთრი ვერხვი (Populus alba)	8,3	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	თუთა (Morus)	6,6	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
25	ტირიფი (Salix)	5,8	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას

26	გლედიჩია (Gleditsia)	10,2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
27	გლედიჩია (Gleditsia)	8,6	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
28	გლედიჩია (Gleditsia)	14,2	4	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
29	თეთრი ვერხვი (Populus alba)	6,8	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
30	თუთა (Morus)	8,3	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
31	ჭერამი (Armeniaca vulgaris)	7,5	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
32	თუთა (Morus)	10,9	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
33	თუთა (Morus)	8,7	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
34	თეთრი ვერხვი (Populus alba)	13,5	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
35	ჭერამი (Armeniaca vulgaris)	7,5	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვას
36	თეთრი ვერხვი (Populus alba)	9,3	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
37	თეთრი ვერხვი (Populus alba)	8,5	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
38	გლედიჩია (Gleditsia)	7,2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
39	გლედიჩია (Gleditsia)	5,8	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
40	გლედიჩია (Gleditsia)	3,5	1,5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
41	გლედიჩია (Gleditsia)	4,2	2	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
42	თუთა (Morus)	6,7	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
43	გლედიჩია (Gleditsia)	7,2	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას

44	თუთა (Morus)	8	3	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
45	გლედიჩია (Gleditsia)	10,5	4	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას
46	მაყვალი (Rubus fruticosus	2,5	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
47	მაყვალი (Rubus fruticosus	1 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
48	მაყვალი (Rubus fruticosus	2 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
49	მაყვალი (Rubus fruticosus	3 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
50	მაყვალი (Rubus fruticosus	4 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
51	მაყვალი (Rubus fruticosus	5 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
52	მაყვალი (Rubus fruticosus	6 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
53	მაყვალი (Rubus fruticosus	7 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
54	მაყვალი (Rubus fruticosus	8 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
55	მაყვალი (Rubus fruticosus	9 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
56	მაყვალი (Rubus fruticosus	10 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
57	მაყვალი (Rubus fruticosus	11 - 4	-	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეები სახეობებისა და რაოდენობის მიხედვით :

- გლედიჩია (Gleditsia) – 16
- თეთრი ვერხვი (Populus alba) – 5
- თუთა (Morus) – 13
- იფანი (Fraxinus) – 4
- კავკასიური აკაკი (Celtis caucasica) – 1
- კვიპაროსი ჰორიზონტალური (Cupressus horizontalis) – 1
- მაყვალი (Rubus fruticosus) – 12
- ტირიფი (Salix) – 1
- ჭერამი (Armeniaca vulgaris) – 2
- ტყემალი (Prúnus cerasiféra) - 2

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.























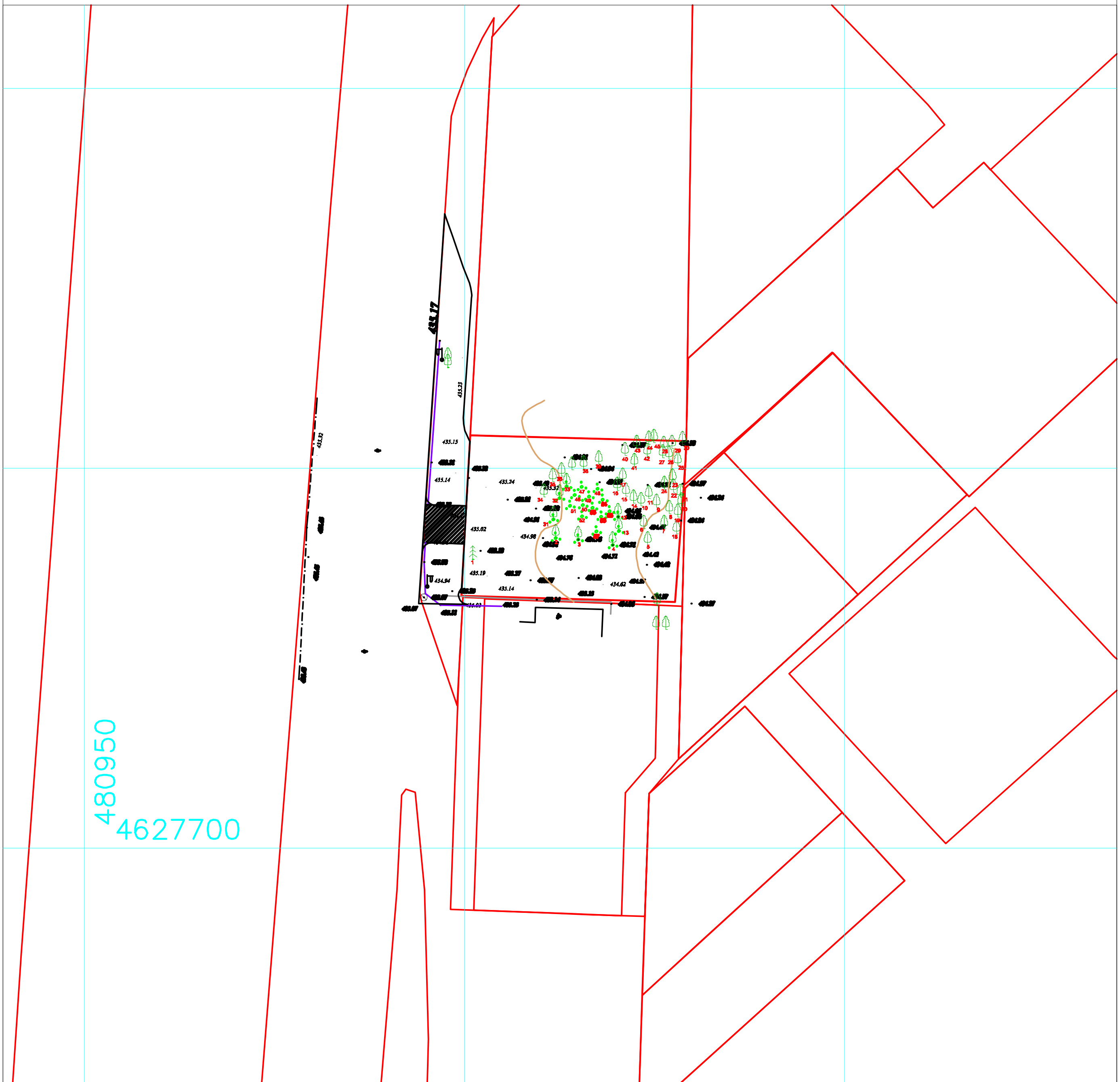
დირექტორი ცირა ჯაფოშვილი

ექსპერტი არსენა ბახია

საქართველო

ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა. 600კვ.მ არასასოფლოსამეურნეო დანიშნულების ს/კ № 01.72.14.012.876 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხ. შენობა
არასაცხ. შენობა
ფარდული
მშენებარე შენობა
სატრანსფორ. ჯიხური
ხეები
გარე განათება
ბორდიული
ხის ღობე
ღობე
ქვის კედელი
კედელი
ფლატე
რკინიგზა
სამეთვალყურეო ჭები
ელ. გადამცემი ხაზი
ჭიშკარი
ბეტონი
წყალგაყვანილობა
გაზი
კანალიზაცია
სანიაღვრე
კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები
გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს
3) [illegible]

შპს „ბიემჯი გრუპ“
[illegible] 14
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		კარღვლიანი
დახაზა:		კარღვლიანი
დამკვეთი:		მზია მაღლაკელიძე

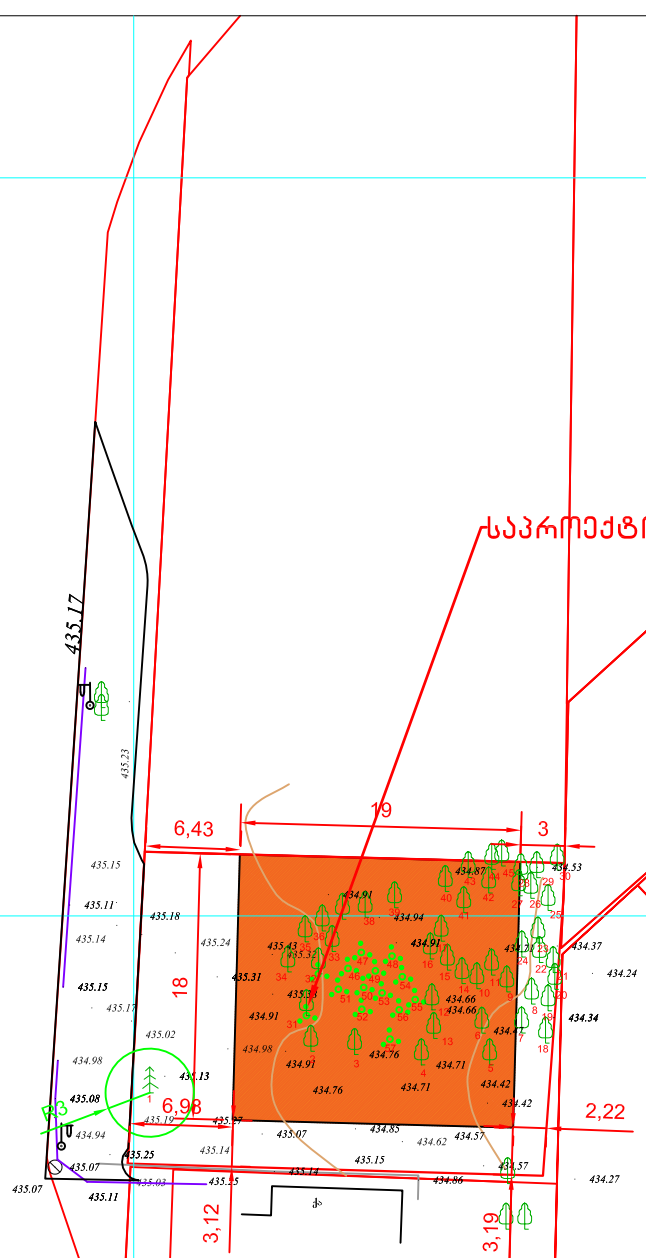
მაშტაბი: 1:500 | 21.03.2019

საქართველო

ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა. 600კვ.მ არასასოფლოსამეურნეო დანიშნულების ს/კ № 01.72.14.012.876 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა

საპროექტო არეალი



შენიშვნა:იგეგმება №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12,13, 14,15,16, 17, 18 ,19, 20, 21,22,23, 24, 25, 26, 27, 28,29, 30, 31, 32,33,34,35,36,37, 38, 39,40, 41,42,43,44,45,46,47,48,49, 50, 51, 52,53, 54, 55, 56, 57
ხე-ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა

480950
4627700

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ღობე	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	გაზი
	სატრანსფორ. ჯიხური	კედელი	კანალიზაცია
	ხეები	ფლატე	სანიაღვრე
	გარე განათება	რკინიგზა	კავშირგაბმულობა
		სამეთვალყურეო ჭები	ელ. ქსელები
		ელ. გადამცემი ხაზი	გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს
3) ხაზოვანი ნაგებობები და მათი ტრაექტორიები დატანილია საჯარო რეესტრის რეგისტრირებული მონაცემების მიხედვით

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		კ.არღვლიანი
დახაზა:		კ.არღვლიანი
დამკვეთი:		გიორგო მჭედლიშვილი

მაშტაბი: 1:500

21.03.2019 წ

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01192562977**
თარიღი: **13/09/2019**
პინი: **3796**

ადრესატი: მალხაზ გაბედავა
პირადი ნომერი: 62004013261
მისამართი: გულრიფში ს. მაჭარა

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.72.14.012.876) მიმდებარედ განთავსებული გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა არ ექცევა პოექტით დაგეგმილ მშენებლობის არეალში, აქედან გამომდინარე ამ ეტაპზე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ სამშენებლო სამუშაოები, ხოლო შემდგომში (სამშენებლო სამუშაოების პროცესში) აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ელ. ქსელის შემდგომი კორექტირება (გადატანა/დემონტაჟი) გადაწყვეტილი იქნას ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან და შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფთან" შეთანხმებით.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში



გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

MIA 7 20 02497981

21/10/2020

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის
III-IV კლასის შენობა-ნაგებობების სანებართვო განყოფილების
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელს
(განყოფილების უფროსი) ქალბატონ **თეონა ახალაშვილს**

ქალბატონო თეონა,

თქვენი 2020 წლის 12 ოქტომბრის N60-0120286777 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.72.14.012.876) მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, **შეესაბამება** ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებისა და „საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტების აღიარებისა და სამოქმედოდ დაშვების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №52 დადგენილებით გათვალისწინებულ სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

ამასთან ერთად გაცნობებთ, რომ აუცილებლად მიგვაჩნია მშენებლობის სანებართვო პირობებში ასახული იქნეს ჩვენს მიერ მოთხოვნილი, შენობის ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები, რომელთა პროექტები **სამი თვის ვადაში** წარმოდგენილი იქნეს განსახილველად.

დამატებით გაცნობებთ, რომ პრობლემად რჩება ასაშენებელ მრავალფუნქციურ შენობასა და მეზობლად მდებარე ავტოგასამართი სადგურის საწვავის რეზერვუარებს შორის (თხევადი აირის, ბენზინის და დიზელის) დარღვეული ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების საკითხი.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /

საქართველო, 0114, თბილისი, ვ. გორგასლის ქ. №83ა
ტელ: (+995 032) 2 41 44 79
ელ. ფოსტა: info@es.gov.ge

№83a, V. Gorgasali str. Tbilisi, 0114, Georgia
Tel: (+995 032 2 41 44 79
E-mail: info@es.gov.ge

ზედამხედველობის დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
ვარშანიძე როინ





შ.პ.შ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

მისამართი ქ. თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა
/კ 01.72.14.012.812

ხანძარქრობის სისტემების პროექტი

ქ.თბილისი

2020 წელი

ხანძარქრობის სისტემების განმარტებითი ბარათი



პროექტირებისათვის განკუთვნილი განმარტებითი ბარათი დამუშავებულია.

- საქართველოში მოქმედი საპროექტო ნორმების.
- ქ. საქართველოს კლიმატური პირობების.
- არქიტექტურულ-ტექნოლოგიური ნახაზების მონაცემთა ბაზების მიხედვით
- დამკვეთის მხრიდან გაცემული ტექნიკური დავალების მიხედვით

ზოგადი ნაწილი:

სახანძრო უსაფრთხოებისთვის სტანდარტების შესაბამისად გათვალისწინებული არის 2 ცალი ელექტრო სახანძრო ტუმბოები რომელიც უნდა იკვებებოდეს ინდივიდუალურად ქალაქის ორი ალტენატიული სატრანსფორმატორო ქვესადგურიდან. სატუმბი სადგურის კოლექტორი აღჭურვილია შესაბამისი ჩამკეტ მარეგულირებელი ავტომატიკით და არმატურით რომელიც უნდა მიუერთდეს დაცვის ოთახში განთავსებულ სახანძრო კარადას. სახანძრო წყალმფრქვევი სისტემები (სპრინკლერები) ემსახურება მთლიან შენობას, ასევე შენობაში განლაგებულია სახანძრო კაბინები როლის სახანძრო შლანგების სიგრძეა 25მ , დამატებით კაბინებში გათვალისწინებულია ცეცხლმაქრი 6კგ ბალონებით ცეცხლის ABC-კატეგორიებისთვის.

სტანდარტების შესაბამისად 1 კლასის ხანძრის შემთხვევაში სპრინკლერის თავებს შორის მანძლი როდესაც სიმაღლე სივრცის ზედაპირიდან 3-4 მეტრია უნდა მოხდეს 3X4-ზე მეტრის დისტანციით.

სპრინკლერის დაბალ მგრძნობიარე ავტომატური ხანძარქრობის სისტემა მუშა ტემპერატურა 68°C. სახანძრო ავზი აღჭურვილია ტივტივით და სადრენაჟო მილგყავანილობით.

პერიოდულობით

მოხდეს სხანძრო ავის მექანიკურად გადაღვრა, დაცლა, გასუფთავება, შევსება. სახანძრო ავზის შევსება ხორციელდება ქალაქის წყალმომარაგების ქსელიდან, სახანძრო ავზის წლის მოცულობა ჯამში V=68მ3 . სახანრო ჰიდრანტების წყლის მოწოდება ხორციელდება წყალმომარაგების ქსელიდან.საშხეფის სისტემის სართულების განშტოებებზე გათვალისინწებულია ზონალური საკონტროლო სარქველების ნაკრები, რათა მოხდეს სართულების ზონებად დაყოფა. (დეტალური ინფორმაციისთვის იხილეთ პროექტი).

სატუმბი სადგურისა სახანძრო წყლის რეზერვუარის მოწყობა გათვალისწინებულია სარდაფის ნიშნულზე ცალკე მდგომ ტექნიკურ ოთახში. (იხილეთ პროექტი).

სატუმბი სადგურის კვების კაბელი უნდა იყოს ცეცხლმედეგი მინიმუმ 180 წუთის განმავლობაში, ან უნდა მოთავსდეს ცეცხლმედეგ მილში ან არხში. სატუმბი სადგური მოწყობილი უნდა იქნას "NFPA 20" - ის მიხედვით. მოცემული.სტანდარტი გულისხმობს რომ სადგური შედგება ერთი მთავარი ელექტრო ტუმბოსგან, ერთი სათადარიგო ელექტრო ტუმბოსგან და ასევე ერთი ჯოკეი ტუმბოსაგან. საშხეფის გახსნის

შემთხვევაში იმოქმედებს მხოლოდ ჯოკეი ტუმბო, ხოლო მთავარი ტუმბო ჩაირთვება შედარებით მეტი საშხეფის ან/და სახანძრო ონკანის გამოყენების შემთხვევაში, სათადარიგო ტუმბო ჩაირთვება მთავარი ტუმბოს მაგივრად, მისი უმექმედობის შემთხვევაში. თითოეული ტუმბო მომარაგდება ინდივიდუალური, ცეცხლმედეგი, მთავარი და სათადარიგო დენის წყაროდან მომავალი კვების კაბელით საშხეფების ძირითადი სისტემა მომარაგდება 150მმ შიდა დიამეტრის ფოლადის მილის მთავარი დგარით, რომლის დასაწყისში სატუმბი სადგურის შემდეგ, დაყენდება სველი განგაშის

სარქველი. (დეტალური ინფორმაციისთვის იხილეთ პროექტი), სველი განგაშის სარქველიდან, მშრალი განგაშის სარქველიდან და ასევე სატუმბი სადგურიდან შესაძლებელი იქნება ინფორმაციის

ელექტრონულად გადაცემა მთავარ მართვის პანელზე. მოცემული ინფორმაციის გადამცემი კაბელი უნდა იყოს ცეცხლმედეგი ან უნდა იყოს ცეცხლმედეგ მილში ან არხში მოთავსებული.

ზოგადი მონაცემები:

სპრინკლერზე წყლის ინტენსივობად მიღებულია:

საოფისე სივრცეში - სპრინკლერზე წყლის ინტენსივობად მიღებულია

(Light Hazard - 4.1 lpm/m2) **0,068** ლ/წმ 1მ²- ფართზე.

მუშაობის დრო 60 წთ,

სახანძრო კაბინისთვის წყლინს ინტენსიობა მიღებულია 2x2,5ლ/წმ

მუშაობის დრო 30 წთ,

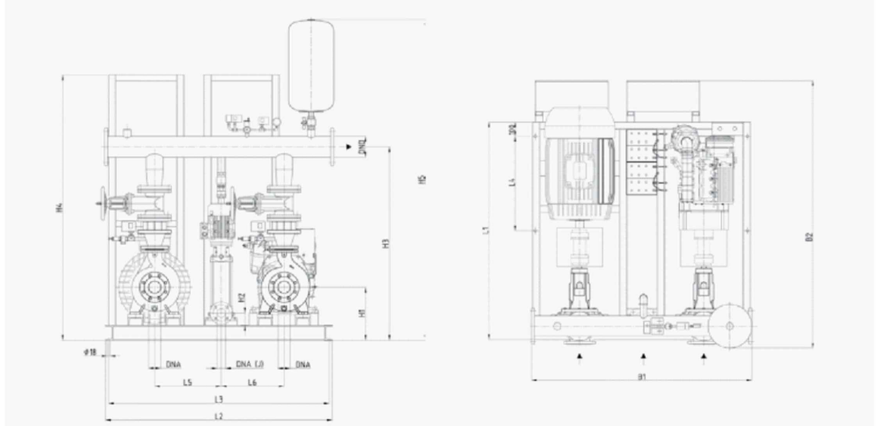
ჰიდრანტის წყლინს ინტენსიობა მიღებულია 10ლ/წმ

მუშაობის დრო 3სთ.

სახანძრო უზრუნველყოფის მიზნით დადგმულია ცალი 56მ³ მოცულობის ავზი.

ერთი ტუმბოს წარმადობა არის V=15ლ/წმ H=6.0bar.

მცირე პრეცენდენტის ან გაჟონვის შემთხვევაში გამოყენებულია ჯოკეი ტუმბო V= 4,5მ3/სთ H=6,5bar.



შენიშვნა: ხანძარქრობის სისტემებისთვის საჭიროა მოეწყოს მართვის სისტემები

№	ნახაზები უწყისი	ინდექსი	ფორმატი
I	II	III	IV
1	განმარტებითი ბარათი	გე-1	A3
2	სპეციფიკაცია	გე-2	A3
3	ანგარიშები	გე-3	A3
4	სარდაფის გეგმა ხანძარქრობის სისიტემების დატანით	გე-4	A3
5	პირველი სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისიტემების დატანით	გე-5	A3
6	მეორე სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისიტემების დატანით	გე-6	A3
7	მესამე სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისიტემების დატანით	გე-7	A3
8	გარე ქსელის ხანძარქრობის სისიტემების გეგმა	გე-8	A3
9	აქსონომეტრიული სქემა ხანძარქრობის სისიტემების დატანით	გე-9	A3

შ.პ.ს "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

მისამართი:ქ. ობოლისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

დამკვეთი

ნახაზი

განმარტებითი ბარათი

პროექტის ხელმძღვანელი	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გე3.1

ხანძარქრობა - სპეციფიკაცია

#	დასახელება	ზომა	რაოდენობა	განზ.
1	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	25	116	მეტრი
2	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	32	74	მეტრი
3	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	40	28	მეტრი
4	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	50	44	მეტრი
5	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	65	9	მეტრი
6	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	80	61	მეტრი
7	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	100	29	მეტრი
8	შავი მეტალის სახანძრო მილი ASTM A53	150	30	მეტრი
9	მუხლი-90	25	30	ცალი
10	მუხლი-90	50	3	ცალი
11	მუხლი-90	80	9	ცალი
12	მუხლი-90	100	2	ცალი
13	მუხლი-90	150	14	ცალი
14	სამკაპი-90	32/32/25	36	ცალი
15	სამკაპი-90	40/40/25	2	ცალი
16	სამკაპი-90	65/65/80	3	ცალი
17	სამკაპი-90	80/80/50	3	ცალი
18	სამკაპი-90	80/80	3	ცალი
19	სამკაპი-90	150/150	6	ცალი
20	ჯვარედინი	50/50/32/32	5	ცალი
21	ჯვარედინი	65/65/32/32	4	ცალი
22	გადამყვანი	32/25	3	ცალი
23	გადამყვანი	32/32	4	ცალი
24	გადამყვანი	32/40	5	ცალი
25	გადამყვანი	40/25	4	ცალი
26	გადამყვანი	40/50	3	ცალი
27	გადამყვანი	32/25	30	ცალი
28	გადამყვანი	40/32	2	ცალი
29	გადამყვანი	50/40	5	ცალი
30	გადამყვანი	65/50	6	ცალი
31	ჩამკეტი ვენტილი PN16 (სახანძრო ტიპის)	25	6	ცალი
32	ჭერის ტიპის ავტომატური წყალგამშხეფი საცმი 68 °C, UL listed, FM approved, quick response type.	15	67	ცალი
33	სახანძრო კარადა სახანძრო შლანგებით სიგრძით 25მ და ცეცხლმაქრი 6კგ ბალონებით ცეცხლის ABC-კატეგორიებისთვის.		3	ცალი
34	წყლის ნაკადის გადამრთველი, სარქველი მაკონროლებელი გადამრთველით, ხარჯმზომი მინით, სელეტორული სადრენაჟო სარქველით	80	3	ცალი
35	ავტომატური სახანძრო სასიგნალო სარქველი მაკონტროლებელი სპრიკლერ სისტემისთვის	150	1	ცალი
36	უკუსარქველი - UL, 300 psi; ASTM 313-AiSi type 302.	150	1	ცალი
37	სახანძრო ონკანი (კიბის უჯრედებისთვის)		3	ცალი
38	ურდული- 25bar	150	4	ცალი
39	სახ.დეპარტამენტისსთვის მისაერთებელი ონკანი (2 თავიანი)	2x65	1	კომპლ
40	თბილისური ტიპის სანხაძრო ჰიდრანტი	100	1	კომპლ
41	წყლის რეზერუარი , სარევიზიო ლუქი , კიბით ,	56 m3	2	კომპლ
42	ტივტივა	50	4	კომპლ
43	წნევის მაკონტოლებელი		2	კომპლ
44	სატუმბი სადგური ელექტრო ტუმბოთი , შერული ავტომატიკით. ქარხნილი აწყობით წარმოდგენილი შესაბამისი ჩამკეტ მარეგულირებელი არმატურით და პროექტით წარმოდგენილი სველი სახანძრო სისტემის ონკანის მოდულებით, წყლის ნაკადის დინების რელეთი და ჩამკეტ მარეგულირებელი	N=15l/s, H=60m ჟოკეი N=4,5m3/h, H=65m	1	კომპლ
45	მშრალი (ჩაძირული) ტუმბო	Q=20m3/h; H=11,3m	2	ცალი.
სახანძრო სამაგრები, საკიდები და დამხმარე მასალები (მილგაყვანილობის ღირებულების 30%)				

შ.პ.მ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი"შენობა (კომერციული ფარგი)

მისამართი:ქ. თბილისში, ღიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /ა 01.72.14.012.812

დამკვეთი

ნახაზი

სპეციფიკაცია

პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესხტვირიშვილი	ფურცელი	ბ3.2

Property	Value	Unit
Software version:	MagiCAD 2016.4 UR-1	
Calculation date:		
Project:	FP	
Project number:	2020	
Location:		
Author:		
Design area:	FF	
Hazard class:	LH, Light Hazard	
Hydraulic model:	Hazen-Williams	
Calculation is based on:	NFPA-13	
Note:	Equiv. length of short connection branches is ignored	L < 50 mm
Fluid characteristics:		
Density:	1000	[kg/m³]
Dynamic viscosity:	1560.20	[kg/ms x 10e-6]
Calculation input values:		
Area of design area:	53.6	[m²]
Feed point:	1	H = -9.0 [m]
Weakest sprinkler:	17	H = 2.6 [m]
Pressure at the weakest sprinkler:	1051	[mbar]
Max number of iterations:	100	
Max inaccuracy of the pressure:	1.0	[mbar]
Max inaccuracy of the flow:	0.1	[l/min]
C-factors of the pipes and K-factors of the sprinklers:		
Fe-35	120	
BLP-K80-68C-QR	80	
Calculation results:		
Pressure level at the feed point:	**2888**	[mbar]
Flow at the feed point:	**600.2**	[l/min]
Flow at the weakest sprinkler:	82.0	[l/min]
Number of iterations:	2	
Inaccuracy of the pressure:	0.03	[mbar]
Inaccuracy of the flow:	0.05	[l/min]
Total area of coverage:	140.0	[m²]
Average area of coverage:	20.0	[m²]
Flow density at the weakest sprinkler:	04.окт	[mm/min]
Average density of 4 weakest sprinklers:	апр.20	[mm/min]
Four weakest sprinklers:	14, 16, 17, 11	
Average flow density:	апр.29	[mm/min]
Number of sprinklers:	7	
Average sprinkler height:	2.6	[m]

Level	Node	Product	Size	k-factor	Height	qv dim	pt (req)	pt (act)	dpt	Area	fd (req)	fd (act)	dfd
					[m]	[l/min]	[mbar]	[mbar]	[mbar]	[m²]	[mm/min]	[mm/min]	[mm/min]
FP	5	P-K80-68C-	15	80	2.6	89.9	1051	1262	211	20.0	04.окт	апр.49	+0.39
FP	8	P-K80-68C-	15	80	2.6	88.3	1051	1219	168	20.0	04.окт	апр.42	+0.32
FP	10	P-K80-68C-	15	80	2.6	86.2	1051	1160	110	20.0	04.окт	апр.31	+0.21
FP	11	P-K80-68C-	15	80	2.6	84.6	1051	1117	67	20.0	04.окт	апр.23	+0.13
FP	14	P-K80-68C-	15	80	2.6	85.7	1051	1146	96	20.0	04.окт	апр.28	+0.18
FP	16	P-K80-68C-	15	80	2.6	83.6	1051	1091	41	20.0	04.окт	апр.18	+0.08
FP	17	P-K80-68C-	15	80	2.6	82.0	1051	1051	0	20.0	04.окт	04.окт	

Level	From	To	k-factor	C-factor	Height	qv	v	Size	L	Leqv	Parts	ptot start	ptot end	dpt	dp Hst	dp (dim)	dp/m (flow)
					[m]	[l/min]	[m/s]	[mm]	[m]	[m]		[mbar]	[mbar]	[mbar]	[mbar]	[mbar]	[mbar]
FP	1	2		120	3.0	600.2	1.9	82.5	32.5	42.4	5xB90	2888	1477	1411	1177	234	7.2
FP	2	3		120	3.0	600.2	2.6	70.3	2.0	8.5	1xT	1477	1375	102		102	50.9
FP	3	4		120	3.0	89.9	1.4	37.2	1.2	3.6	1xT	1375	1346	29		29	23.июл
FP	3	6		120	3.0	510.3	3.6	54.5	3.0	3.0		1375	1282	92		92	30.авг
FP	4	5	80	120	2.6	89.9	2.3	28.май	3.4	4.2	1xB90	1346	1262	84	-39	124	36.3
FP	6	7		120	3.0	88.3	1.4	37.2	1.8	4.2	1xT	1282	1250	32		32	18.0
FP	6	9		120	3.0	170.8	2.6	37.2	1.2	3.6	1xT	1282	1189	94		94	77.8
FP	6	12		120	3.0	251.2	2.9	43.1	3.0	3.0		1282	1204	78		78	26.0
FP	7	8	80	120	2.6	88.3	2.3	28.май	0.4	2.5	1xT	1250	1219	31	-39	71	176.3
FP	9	10	80	120	2.6	86.2	2.3	28.май	0.4	2.5	1xT	1189	1160	28	-39	67	168.4
FP	9	11	80	120	2.6	84.6	2.2	28.май	3.4	4.2	1xB90	1189	1117	71	-39	110	32.5
FP	12	15		120	3.0	165.6	2.5	37.2	1.2	3.6	1xT	1204	1116	89		89	73.5
FP	12	13		120	3.0	85.7	1.3	37.2	1.8	4.2	1xT	1204	1174	30		30	17.0
FP	13	14	80	120	2.6	85.7	2.2	28.май	0.4	2.5	1xT	1174	1146	27	-39	67	166.5
FP	15	16	80	120	2.6	83.6	2.2	28.май	0.4	2.5	1xT	1116	1091	24	-39	64	159.1
FP	15	17	80	120	2.6	82.0	2.1	28.май	3.4	4.2	1xB90	1116	1051	65	-39	104	30.июл

შ.პ.მ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი"შენობა (კომერციული ფართი)

მისამართი:ქ. თბილისში, ღიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

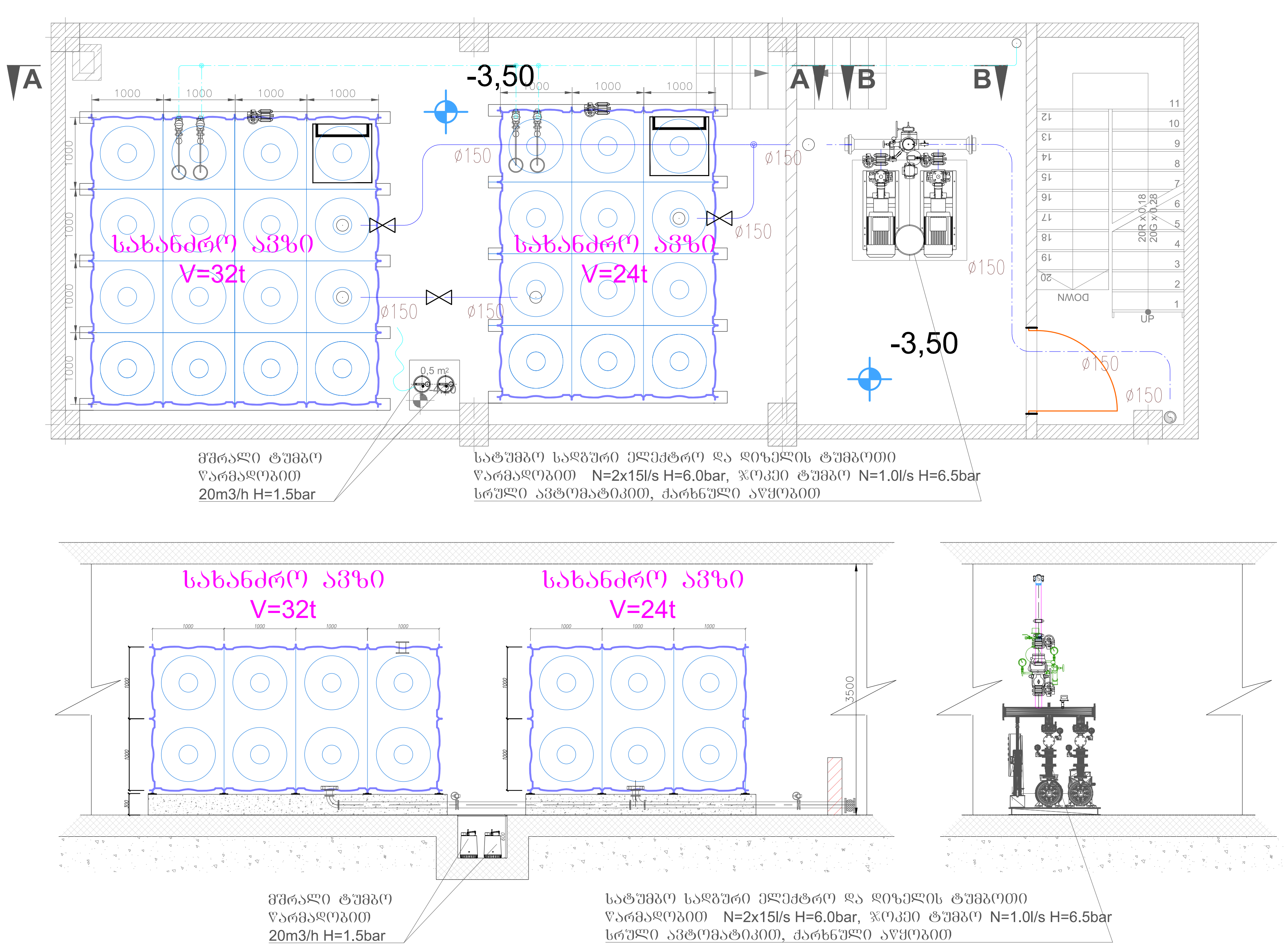
დამკვეთი

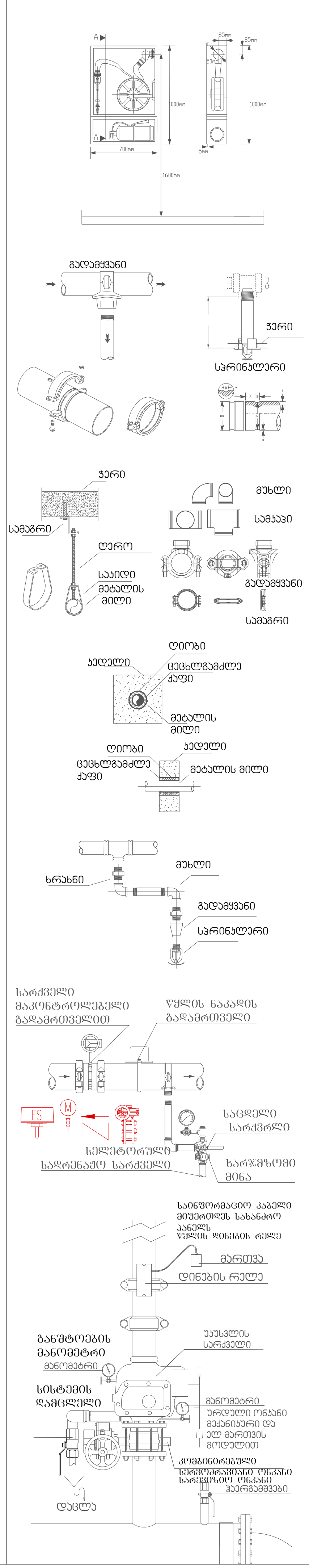
ნახაზი

ანგარიშები

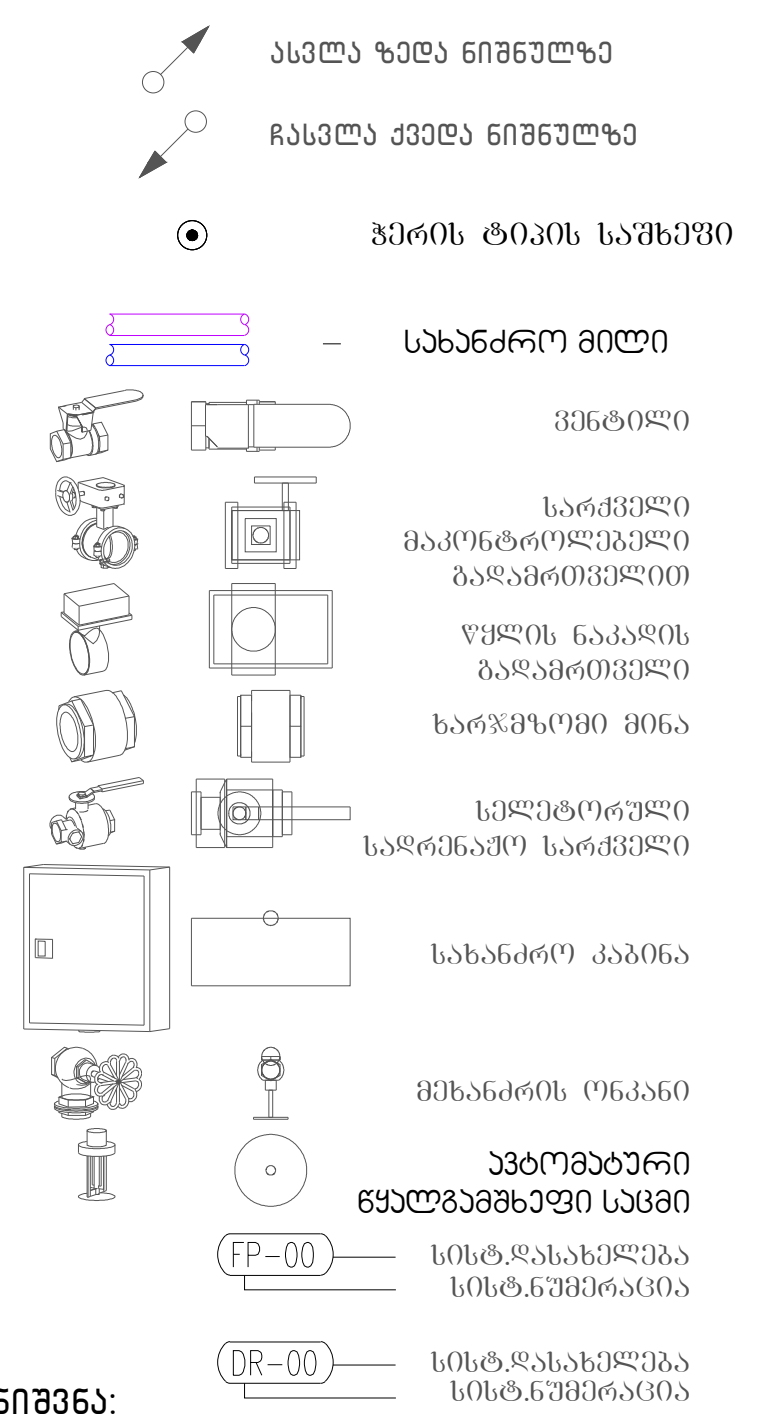
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	33.3

სარდაფის სართულის გეგმა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით



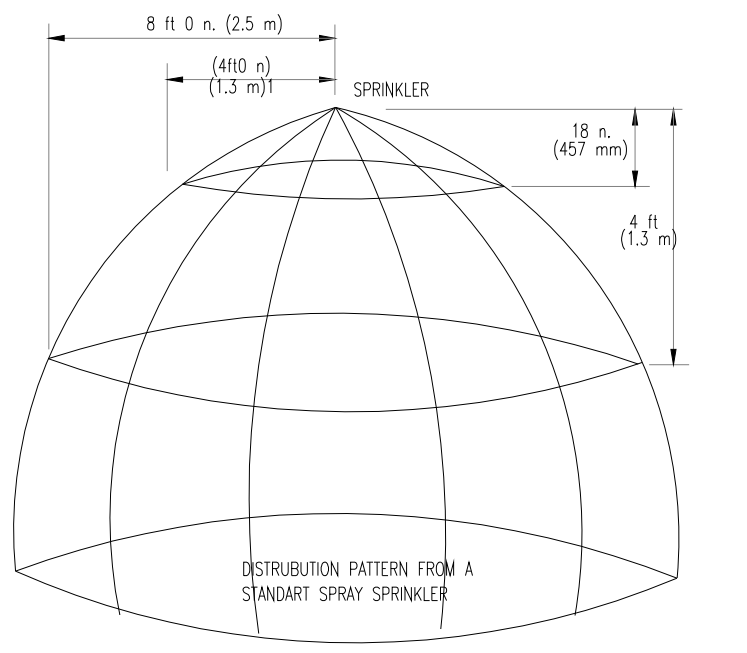


ექსპლიკაცია



შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიოებში სადაც გაივლის ჰაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასით.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სპრინკლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს დიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სპრინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს ჰაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სპრინკლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო დგარის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

შ.პ.შ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

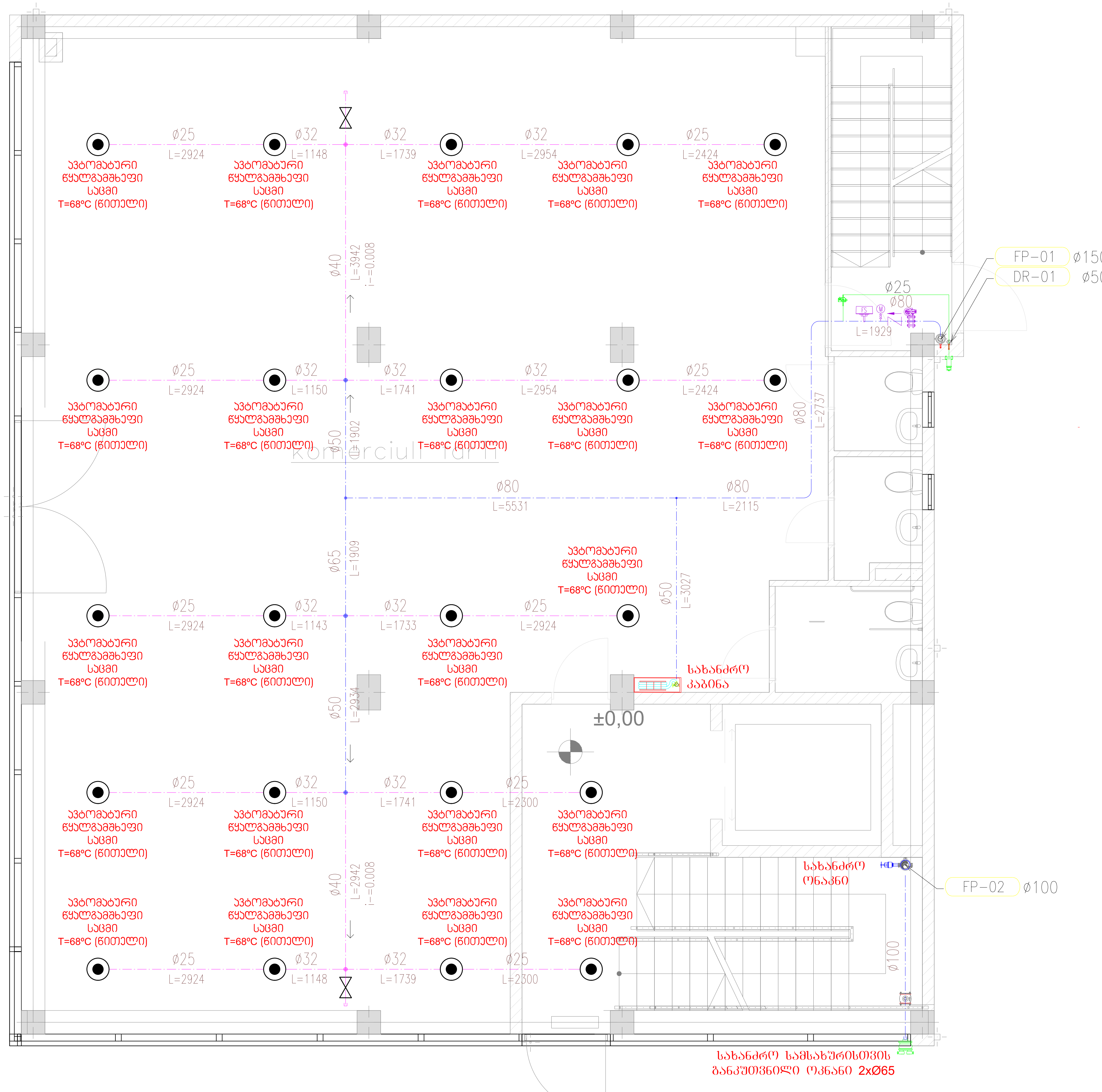
მისამართი ქ. თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

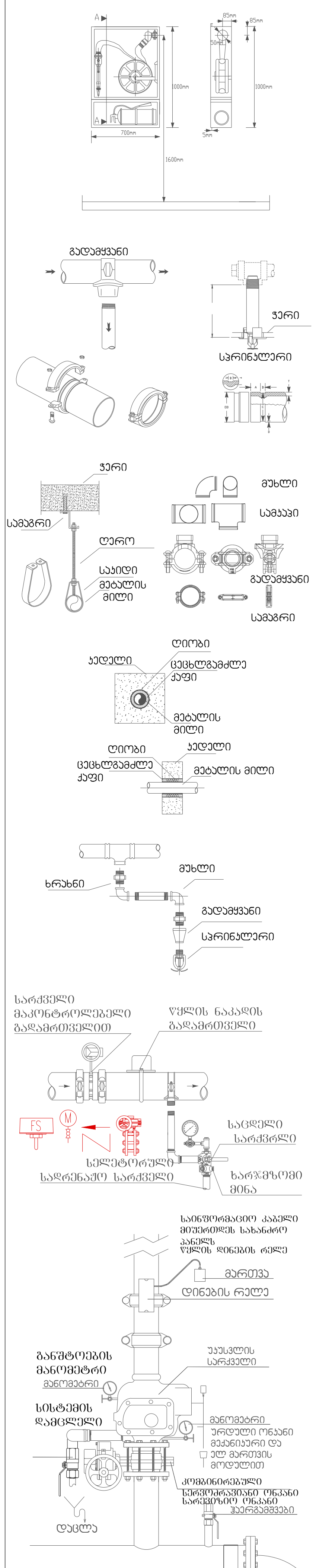
დამკვეთი

ნახაზი
სარდაფის სართულის გეგმა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით

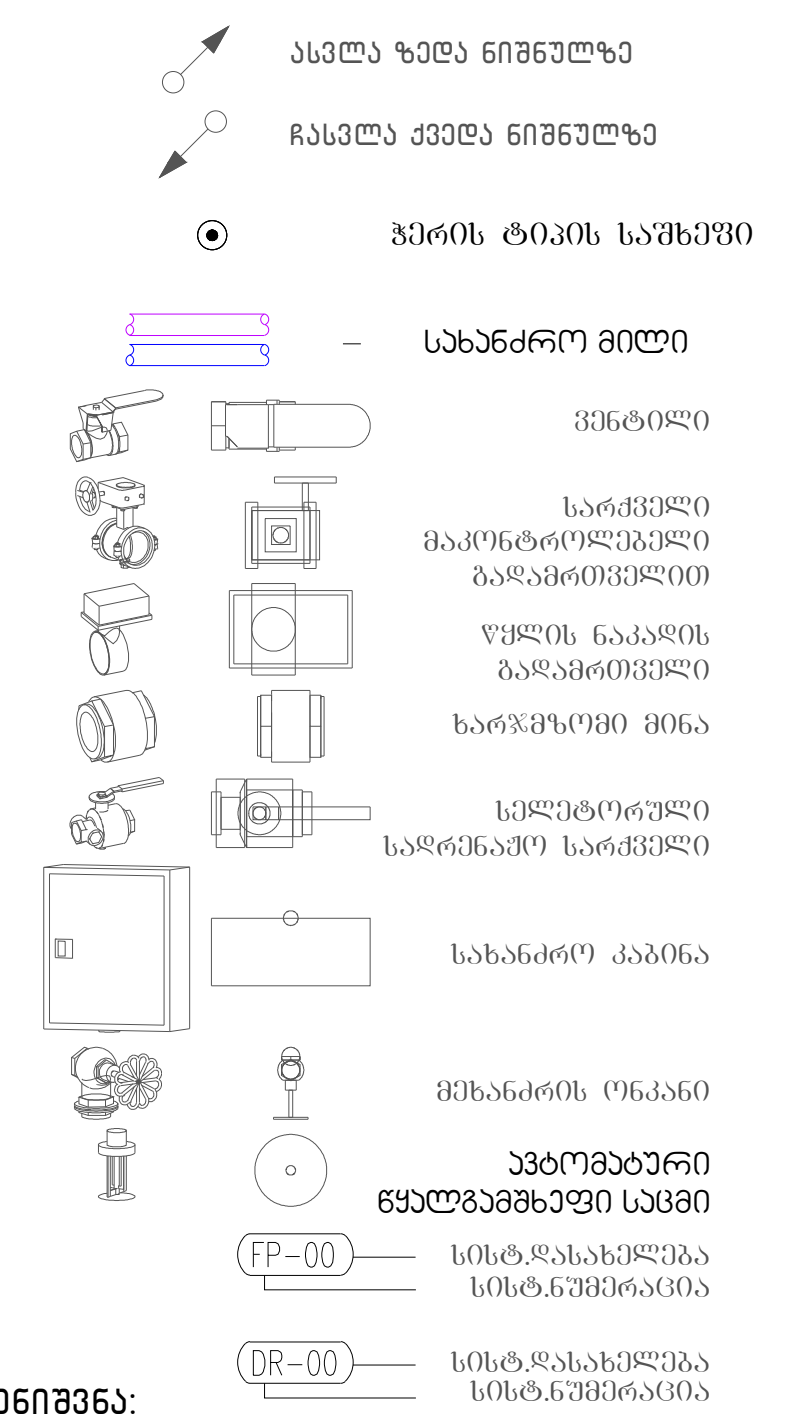
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	ბ3.4

პირველი სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისტემების დატანით



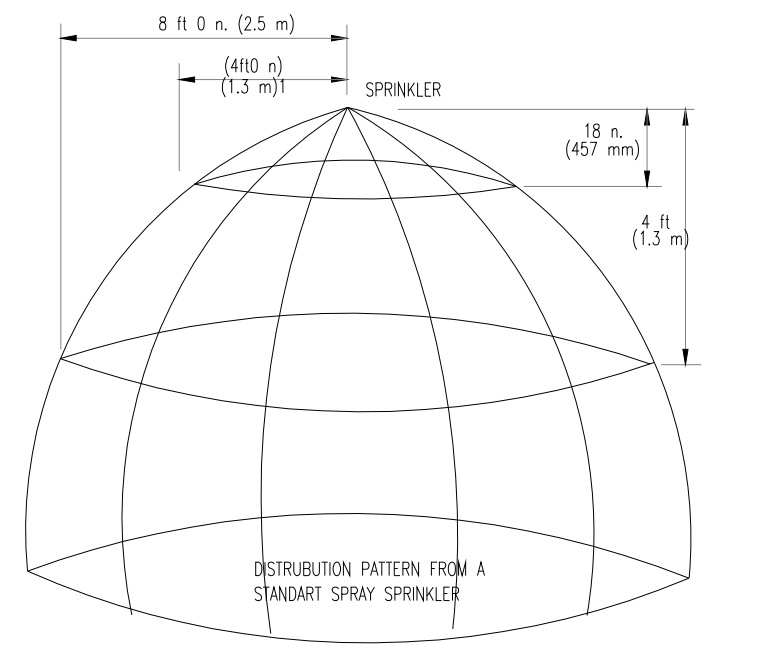


ექსპლიკაცია



შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიოებში სადაც გაივლის ჰაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასით.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სპრინკლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს დიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სპრინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს ჰაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სპრინკლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო დგარის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

ს ი თ ბ ო

შ.პ.შ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

მისამართი ქ. თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

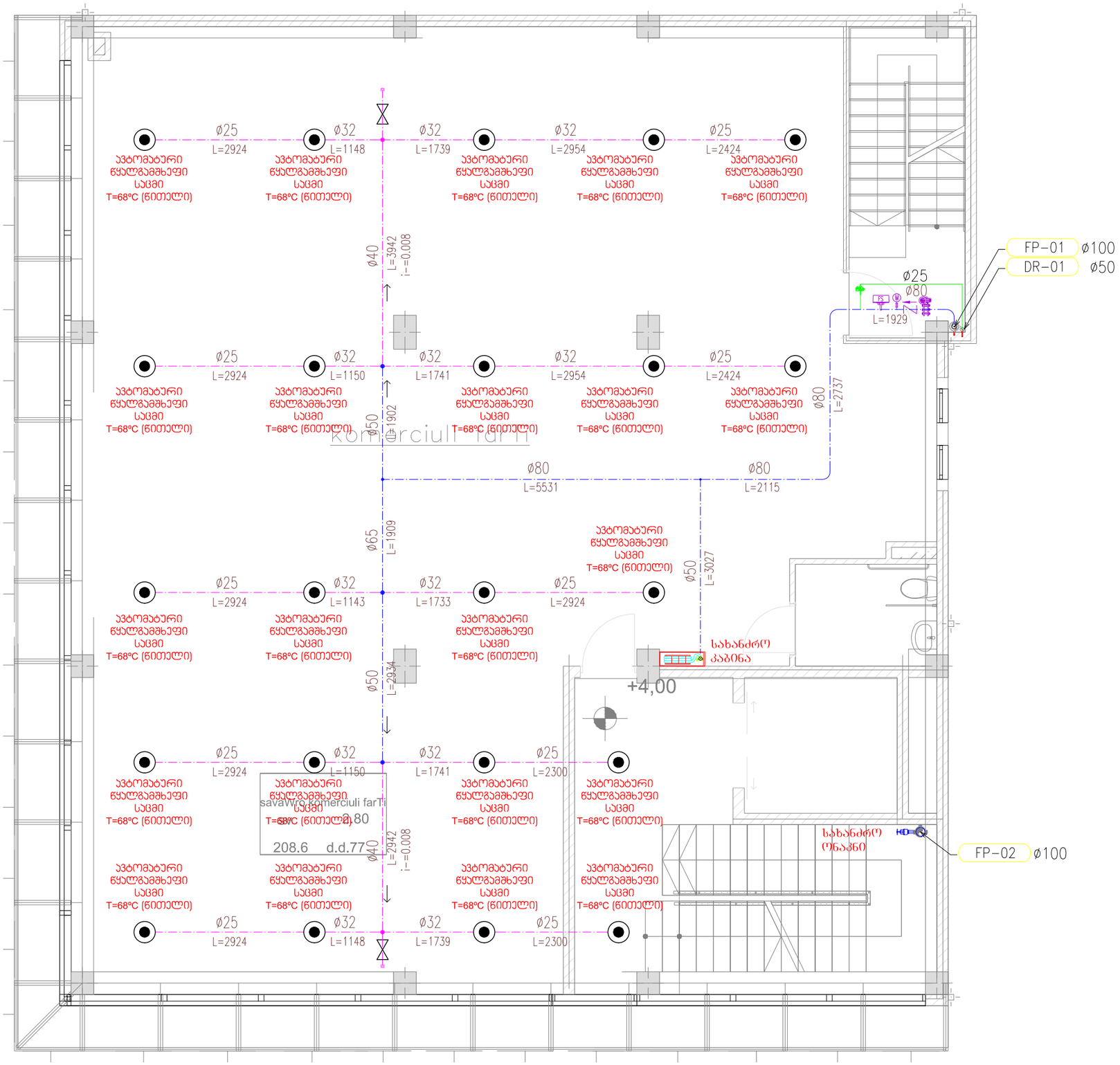
დამკვეთი

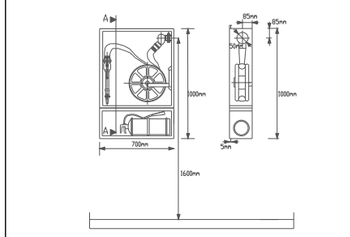
ნახაზი

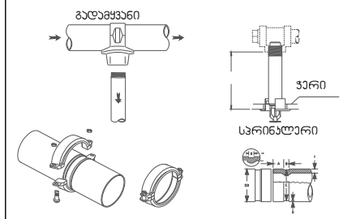
პირველი სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისტემების დატანით

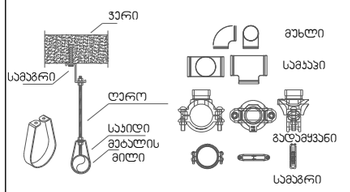
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გვ.5

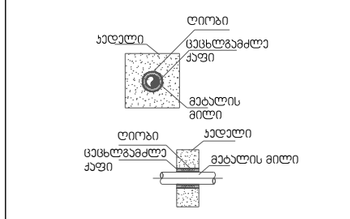
მეორე სართულის გეგმა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით

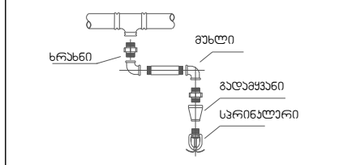


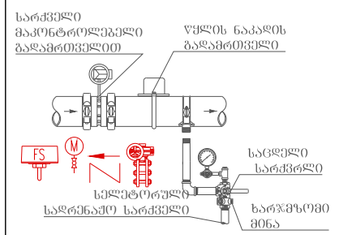


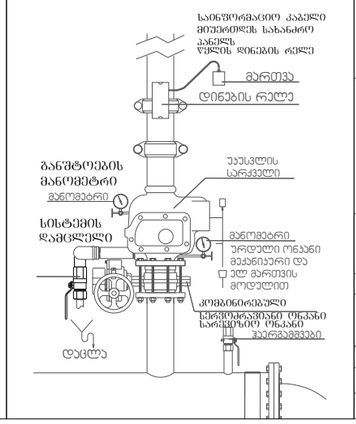










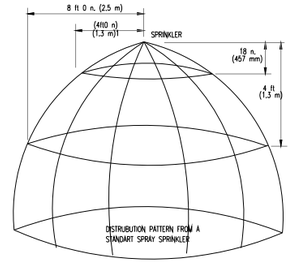


ექსპლიკაცია

	ასვლა ზედა ნიშნულზე
	ჩასვლა ქვედა ნიშნულზე
	ჯერის ტიპის საშხეპი
	სახანძრო მილი
	ვენტილი
	სარქველი მაკონტროლებელი გაზომვით
	წყლის ნაკადის გამომრთველი
	ხარჯზომი მილა
	ელექტრული სადრენაჟო სარქველი
	სახანძრო კაბინა
	მეხანძრის ონკანი
	ავტომატური წყალგამხეფი საცმი
FP-00	სისტ.დასახელება სისტ.ნუმერაცია
DR-00	სისტ.დასახელება სისტ.ნუმერაცია

შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიობები სადაც გაივლის ჰაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასით.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სარინქლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს ტიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სარინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს ჰაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სარინქლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო ღბარის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

შ.პ.ს "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფარით)

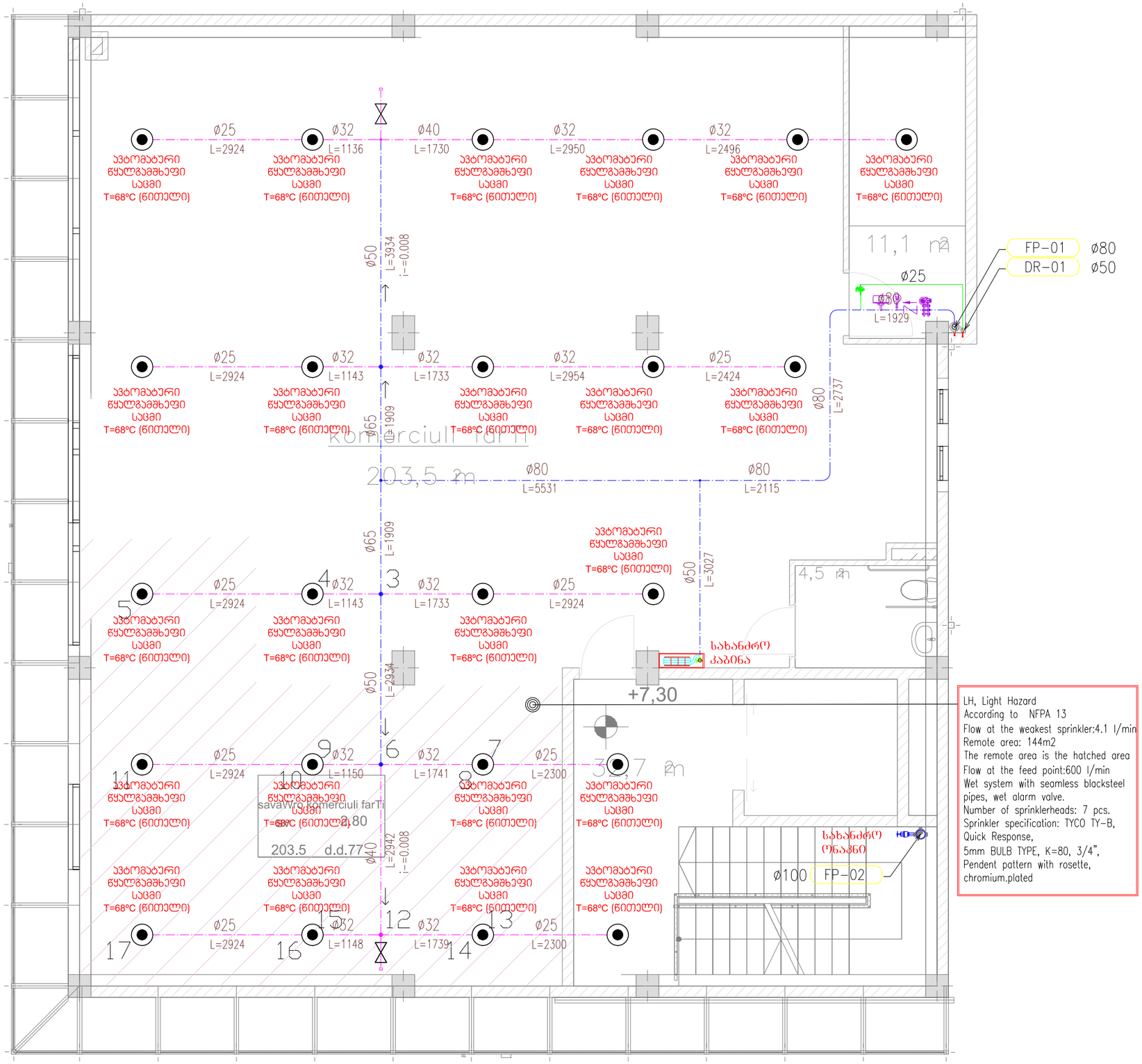
მისამართი: ქ. თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /ს 01.72.14.012.812

დამკვეთი

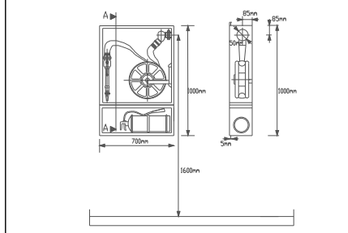
ნახაზი: მეორე სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისტემების დატანით

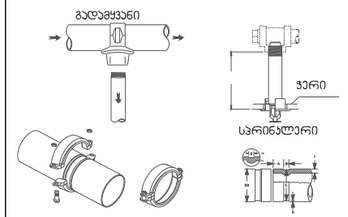
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გპ.6

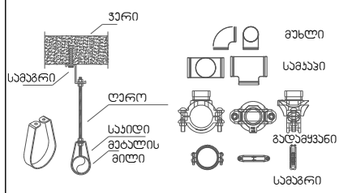
მესამე სართულის გეგმა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით

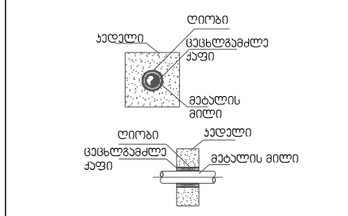


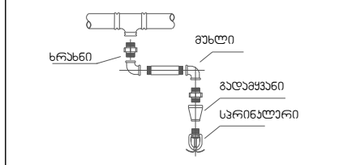
LH, Light Hazard
According to NFPA 13
Flow at the weakest sprinkler:4.1 l/min
Remote area: 144m2
The remote area is the hatched area
Flow at the feed point:600 l/min
Wet system with seamless blacksteel pipes, wet alarm valve.
Number of sprinklerheads: 7 pcs.
Sprinkler specification: TYCO TY-B, Quick Response,
5mm BULB TYPE, K=80, 3/4",
Pendent pattern with rosette, chromium.plated

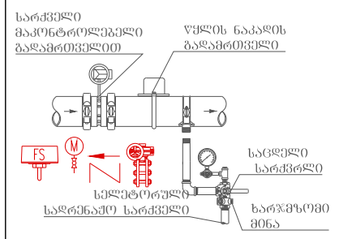


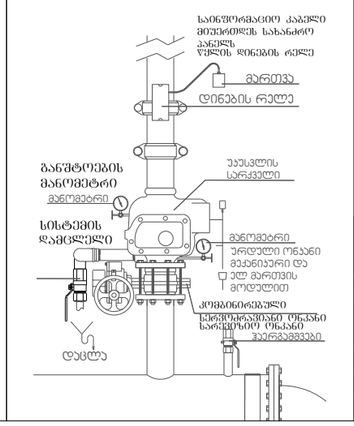










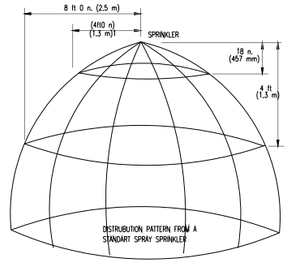


ექსპლიკაცია

	ასვლა ზედა ნიშნულზე
	ჩასვლა ქვედა ნიშნულზე
	ჰერის ტიპის საშხეპი
–	სახანძრო მილი
	ვენტილი
	სარქველი მაკონტროლებელი გადამრთველით
	წყლის ნაკადის გადამრთველი
	ხარჯმზომი მინა
	სელექტორული სადრენაჟო სარქველი
	სახანძრო კაბინა
	მეხანძრის ონკანი
	ავტომატური წყალგამხეფი სპრინკლერი
FP-00	სისტ.დასახელება სისტ.ნუმერაცია
DR-00	სისტ.დასახელება სისტ.ნუმერაცია

შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიობები სადაც გაივლის ჰაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასინთ.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სარინქლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს დიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სარინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს ჰაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სარინქლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო დახრის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

შ.პ.ს "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

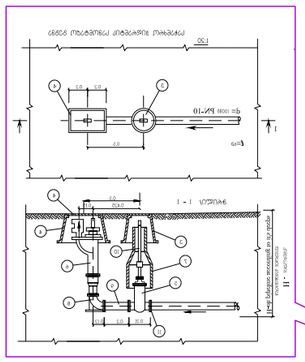
მისამართი: ქ. თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

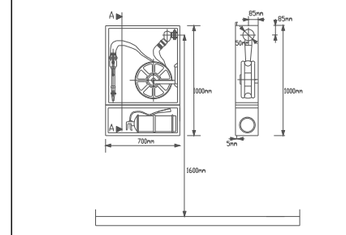
დამკვეთი

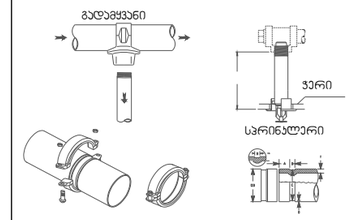
ნახაზი: მესამე სართულის გეგმა ხანძარქრობის სისტემების დატანით

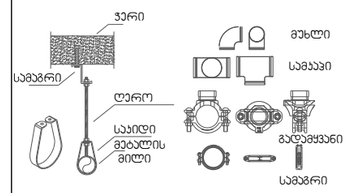
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
ნახაზი	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გპ3.7

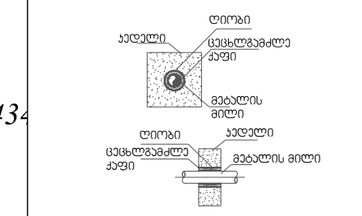
გარე ქსელის გეგმა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით

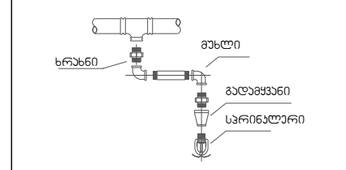


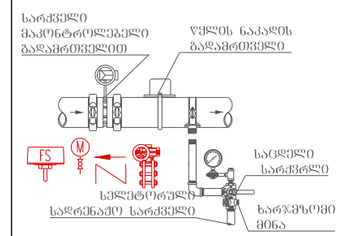


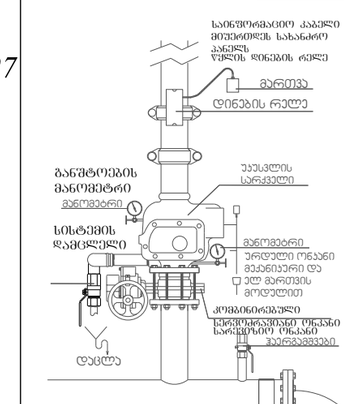










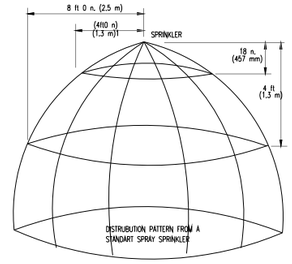


ექსპლიკაცია

	ასვლა ზედა ნიშნულზე
	ჩასვლა ქვედა ნიშნულზე
	ჰერის ტიპის საშხეპი
	სახანძრო მილი
	ვენტილი
	სარქველი მაკონტროლებელი გადამრთველით
	წყლის ნაკადის გადამრთველი
	ხარჯმზომი მილი
	სელეტორული სადრენაჟო სარქველი
	სახანძრო კაბინა
	მეხანძრის ონკანი
	ავტომატური წყალგამხეშეფი სატევი
FP-00	სისტ.დახასიათება
	სისტ.ნუმერაცია
DR-00	სისტ.დახასიათება
	სისტ.ნუმერაცია

შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიობებში სადაც გაივლის კაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასისთ.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სარინკლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს დიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სარინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს კაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სარინკლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო დბარის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტრუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

შ.პ.ს "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

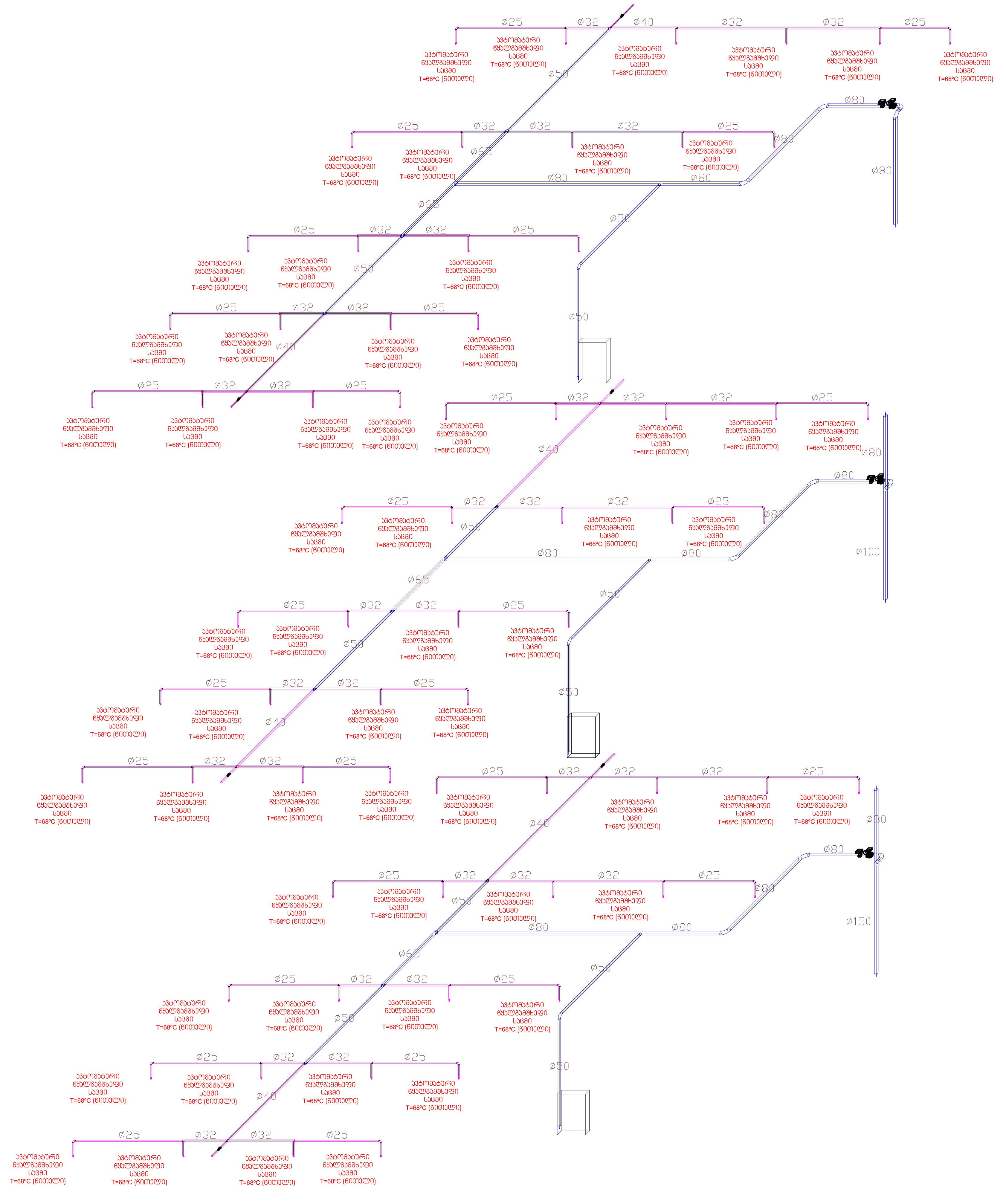
მისამართი: ქ. თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /ს 01.72.14.012.812

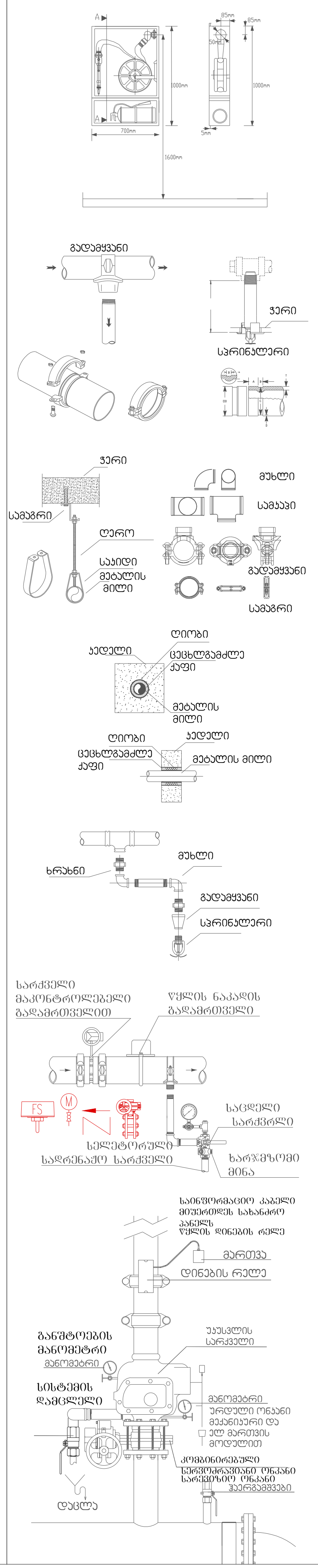
დამკვეთი

ნახაზი: გარე ქსელის გეგმა ხანძარქრობის სისტემების დატანით

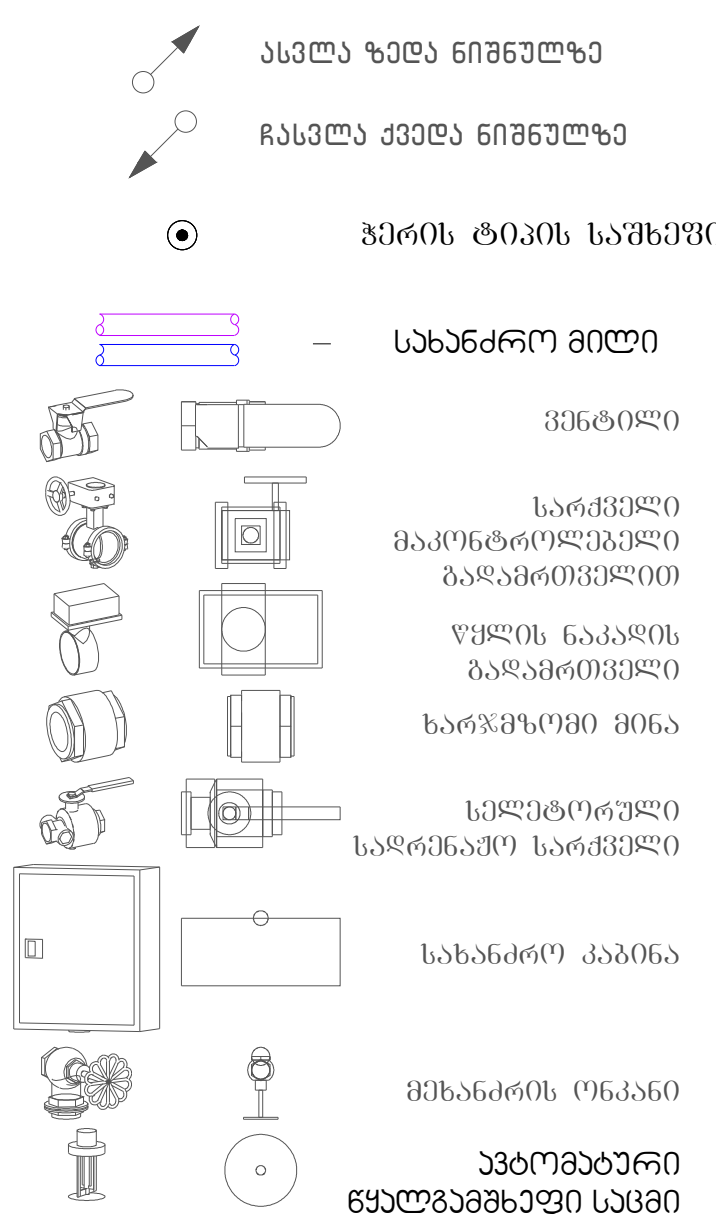
პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
ნახაზი	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გპ.8

აქსონომეტრიული სქემა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით





ექსპლიკაცია

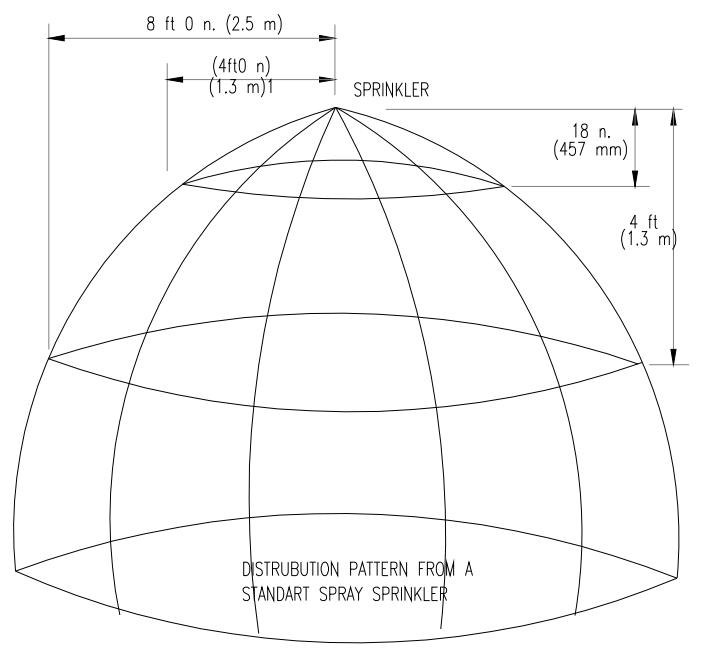


FP-00 — სისტ.დასახელება, სისტ.ნუმერაცია

DR-00 — სისტ.დასახელება, სისტ.ნუმერაცია

შენიშვნა:

1. სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ღიოებში სადაც გაივლის ჰაერსატარი ამოივსოს ცეცხლგამძლე მალასით.
2. ხანძარქრობის სისტემისთვის უნდა იყოს გამოყენებული უნაკერო ფოლადის მილები (Shedule #40, PN16);
3. სპრინკლერების დაყენების ნიშნული დაზუსტდეს დიზაინ-პროექტის მიხედვით
4. ყველა სართულის სპრინკლერის ქსელის ბოლოში დაყენდეს ჰაერის გამშვები ვენტილიN20
5. სპრინკლერების ქსელის მილი უნდა გატარდეს დახრის 0.02 სადრენაჟო დგარის მიმართულებისთ
6. ხელსაწყოების და მილსადენების მონტაჟი უნდა იყოს მოქმედი ნორმების და მწარმოებლის ინსტუქციის მიხედვით



ნომ. დიამეტრი	გარე დიამეტრი	შიდა დიამეტრი	კედლის სისქე
DN25 (1")	33.7 mm	27.2 mm	3.25 mm
DN32 (1-1/4")	42.4 mm	35.9 mm	3.25 mm
DN40 (1-1/2")	48.3 mm	41.8 mm	3.25 mm
DN50 (2")	60.3 mm	53.0 mm	3.65 mm
DN65 (2-1/2")	76.1 mm	68.8 mm	3.65 mm
DN80 (3")	88.9 mm	80.8 mm	4.05 mm
DN100 (4")	114.3 mm	105.3 mm	4.50 mm

ს ი თ ბ ო

შ.პ.შ "სითბო"

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (კომერციული ფართი)

მისამართი ქ. თბილისში, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა /კ 01.72.14.012.812

დამკვეთი

ნახაზი

აქსონომეტრიული სქემა
ხანძარქრობის სისტემების დატანით

პროექტის სტადია	საინჟინრო	მასშტაბი	1:75
დირექტორი	სიმონ ბარამიძე	თარიღი	2020
დახაზა	ე.მესტვირიშვილი	ფურცელი	გვ.9

TBILISI MUNICIPALITY
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

PROPERTY MANAGEMENT AGENCY

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქონების მართვის სააგენტო

გაცემის თარიღი

01.10.2019

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	ზაზა ბასილაძე 41001006464
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1704017
გასაჩივრების წესი :	გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1704017

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანი მე-14 კილომეტრის მიმდებარედ, მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის გამოყენებით გზის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით დადგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, არსებული ხე-ნარგავების და გარე განათების საყრდენი ქსელის დაუზიანებლად / ფუნქციონირების შეუფერხებლად, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის #18-01192662705 წერილით დადგენილი პირობების დაცვით.
2. ბრძანება ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

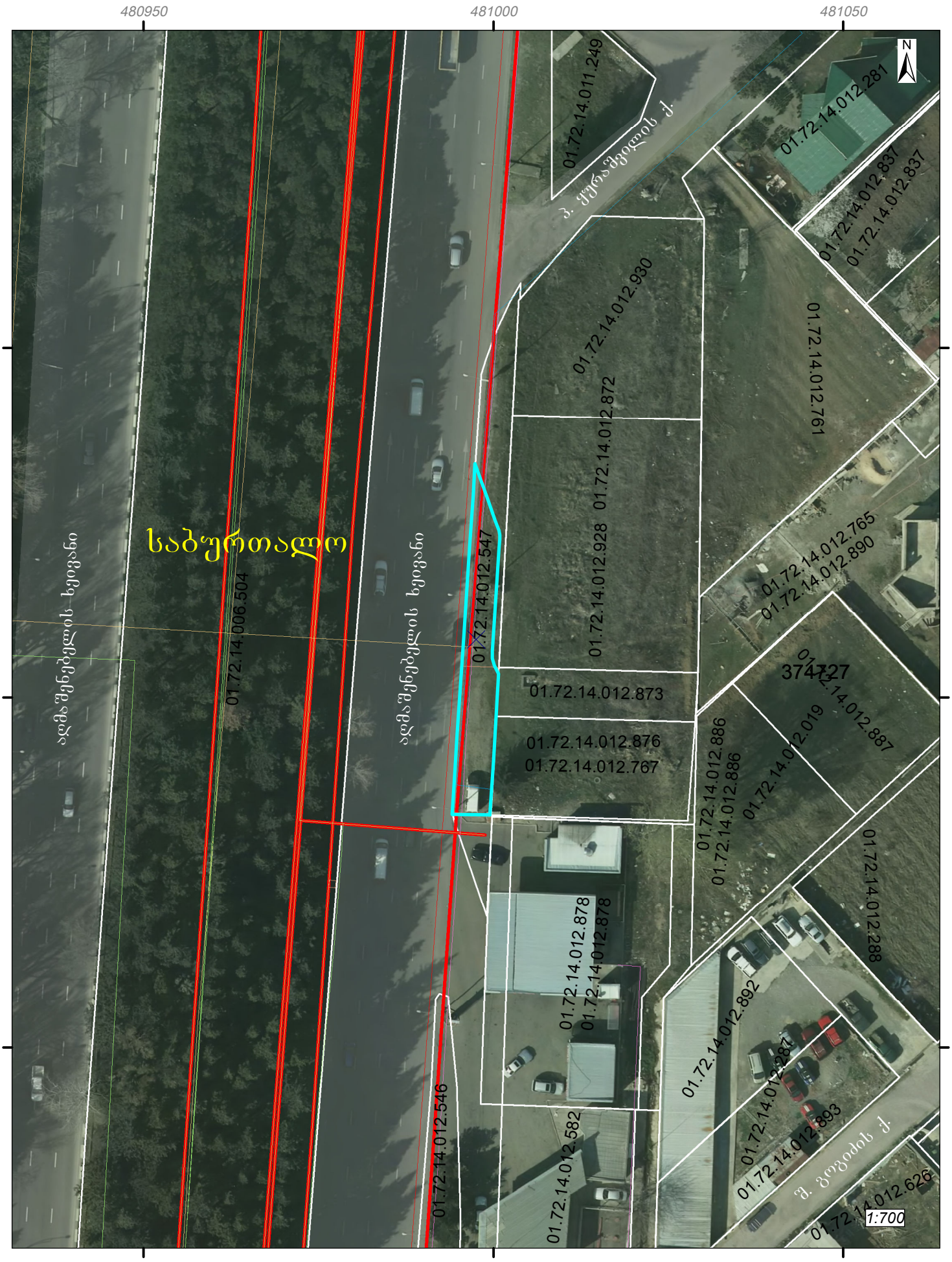
(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge



გამოსაყენებელი ტერიტორია. ფართობი: 216 კვ.მ.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

2.3 2 ცალი

5.7.1 1 ცალი

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

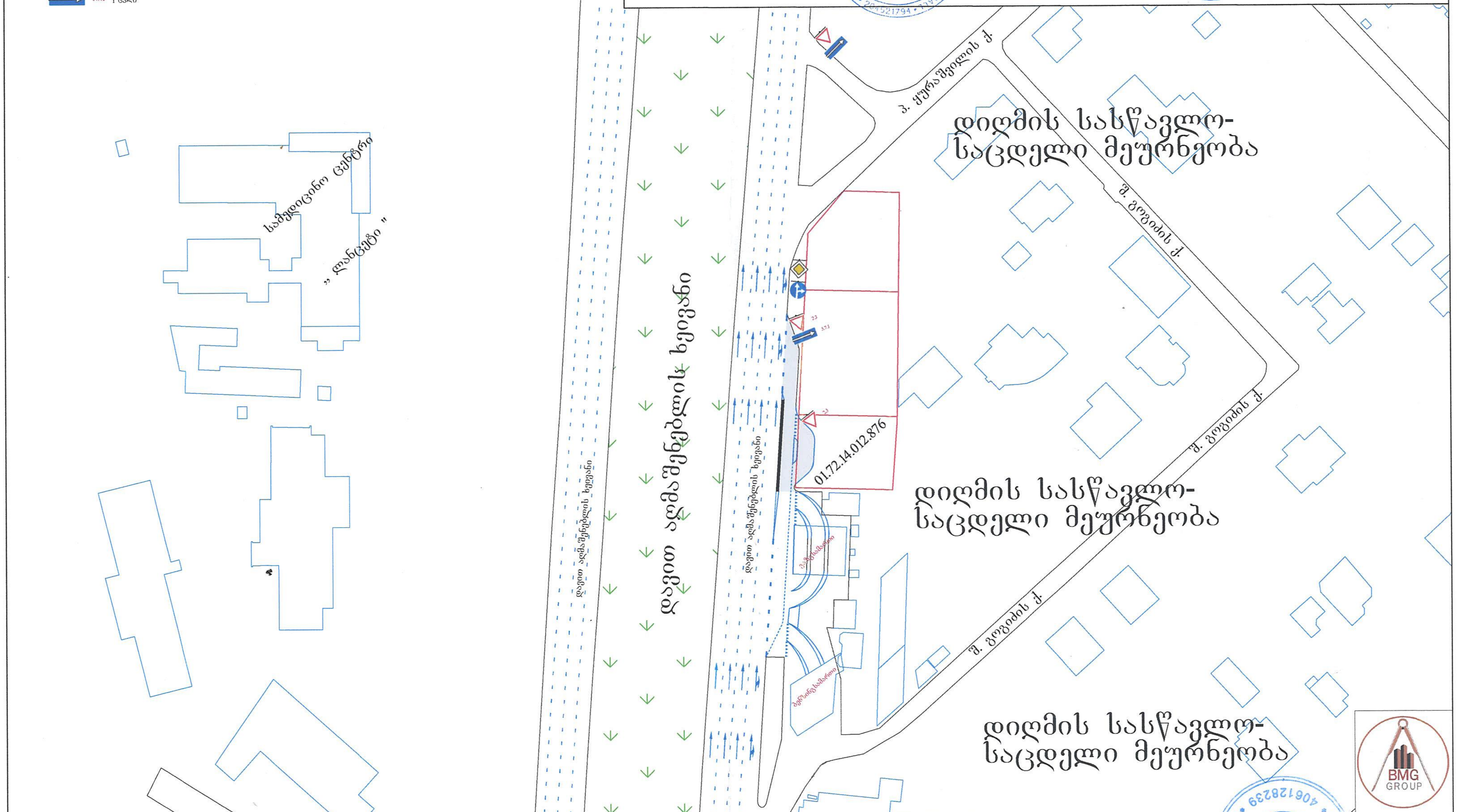
მ. მუმლაძე

/ 05 / 08 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

[illegible]

/ - - / - - / 2019



მ. 1:1000

პირობითი აღნიშვნები: მოსაპირკეთებელი ტერიტორია გზის მიერთება	შპს. „ბიემჯი გრუპ" საქართველო, თბილისი, შარტავას № 14 მობ: 598 667070; 577158039		საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი)
	ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი 14 კმ. ნაკვ. № 01.72.14.012.876-ში, შესასვლელი და გამოსასვლელი გზის, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საპროექტო ტერიტორიის სატრანსპორტო/საგზაო ინფრასტრუქტურის დატანით საკონტ. პირი მ. ბაბედავა ტ. 599653788		
	წარმომადგენელი		ზ. ბასილაძე

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე
/ 05 / 08 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯიშკარიანი
/ - - / 2019

შენიშვნა :

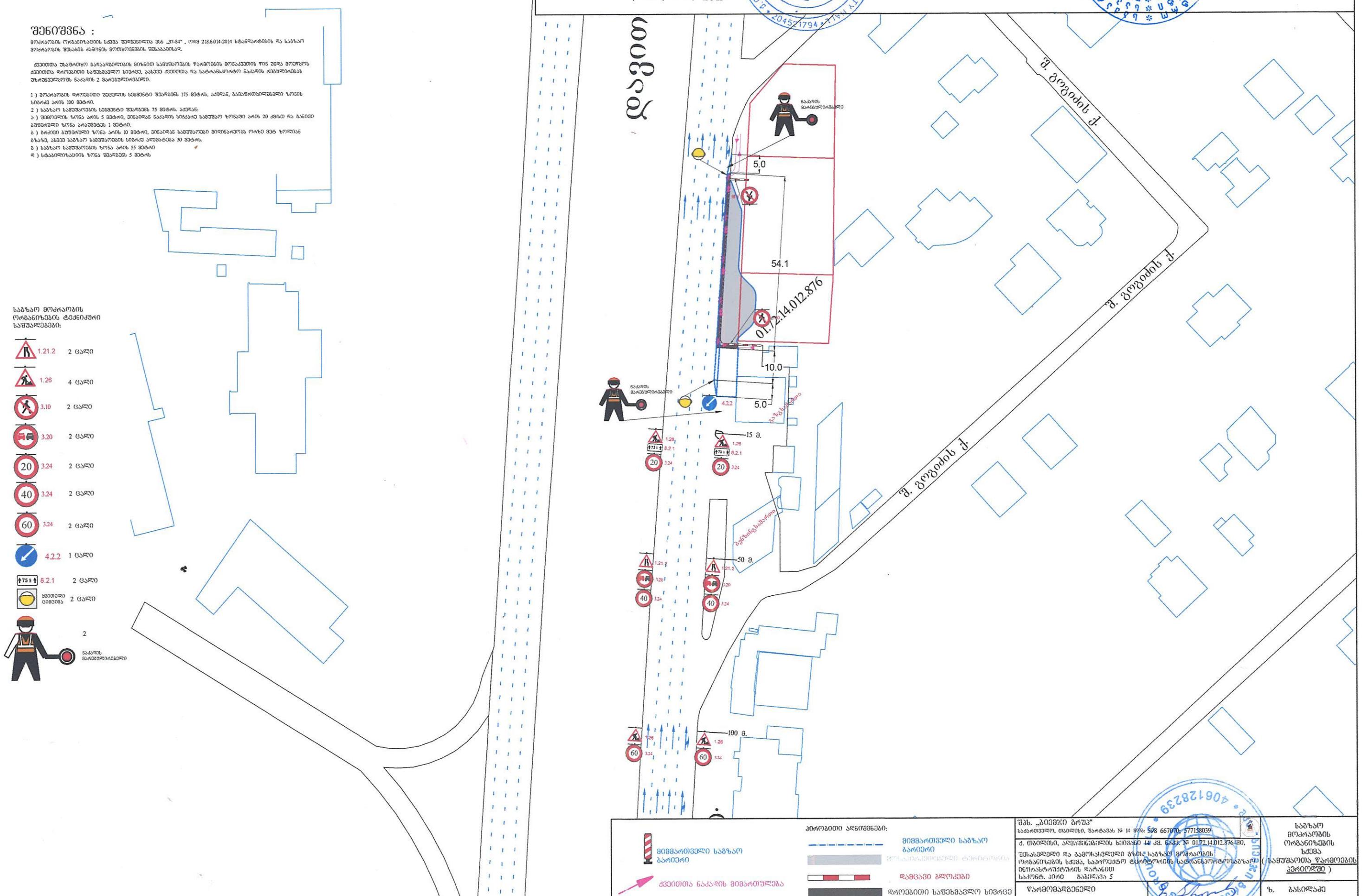
ორკარაოკის ორგანიზაციის სქემა შედგენილია შსნ „37-84" , ორგ 218.6.014-2014 სტანდარტების და საბაზარ ორკარაოკის შესახებ კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ქვეითთა უსაფრთხო გადაკვეთილების მიზნით საფუძოსების წარმოების მონაკვეთის წინ უნდა მოეწყოს ქვეითთა ფოტოსქემი საფეხმავლო სივრცე, ასევე ქვეითთა და სატრანსპორტო ნაკადის რეგულირებას უზრუნველყოფს ნაკადის 2 მარეგულირებელი.

1) ორკარაოკის ფოტოსქემი შედგენილ სეგმენტი შეადგენს 175 მეტრს, აქედან, გამგზავრთმოლტველი ზონის სიგრძე არის 100 მეტრი.
2) საბაზარ საფუძოსების სეგმენტი შეადგენს 75 მეტრს. აქედან:
ა) შემოვლის ზონა არის 5 მეტრი, ვინაიდან ნაკადის სიხშირე საფუძო ზონაში არის 20 ავტო და გაეცა გუფრული ზონა არაუფრების 1 მეტრი.
ბ) ბარიერი გუფრული ზონა არის 10 მეტრი, ვინაიდან საფუძოსების მიმართულებით ორზე მეტ ზოლიან გზაზე, ასევე საბაზარ საფუძოსების სიგრძე აღემატება 30 მეტრს.
გ) საბაზარ საფუძოსების ზონა არის 55 მეტრი
დ) სტაბილიზაციის ზონა შეადგენს 5 მეტრს

საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

1.21.2	2	ცალი
1.26	4	ცალი
3.10	2	ცალი
3.20	2	ცალი
3.24 (20)	2	ცალი
3.24 (40)	2	ცალი
3.24 (60)	2	ცალი
4.2.2	1	ცალი
8.2.1	2	ცალი
ყვითელი ციმციმა	2	ცალი
ნაკადის მარეგულირებელი	2	



მ. 1:1000

პირობითი აღნიშვნები:

- მიმმართველი საბაზარ ბარიერი
- ქვეითთა ნაკადის მიმართულება
- მიმმართველი საბაზარ ბარიერი
- დამცავი ბლოკები
- დროებითი საფეხმავლო სივრცე

შპს. „ბიემპი ჯგუფი"
საქართველო, თბილისი, შარტავას № 14 მობ. 598 667070, 577138039

ქ. თბილისი, ალექსანძრიის ხიდიდან 14 კმ. ნაკად № 01.72.14.012.876-30.

შემაკავშირებელი და გამომაკავშირებელი გზისა საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საავტომობილო ტექნიკური ინსპექტირების სატრანსპორტო საბაზარ ინფრასტრუქტურის დარანით
საკონტ. ჰირი ბაზისური 5

საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა (სამუშაოთა წარმოების ეტაპი: პირველი)

წარმომადგენელი

ზ. ბასილაძე

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

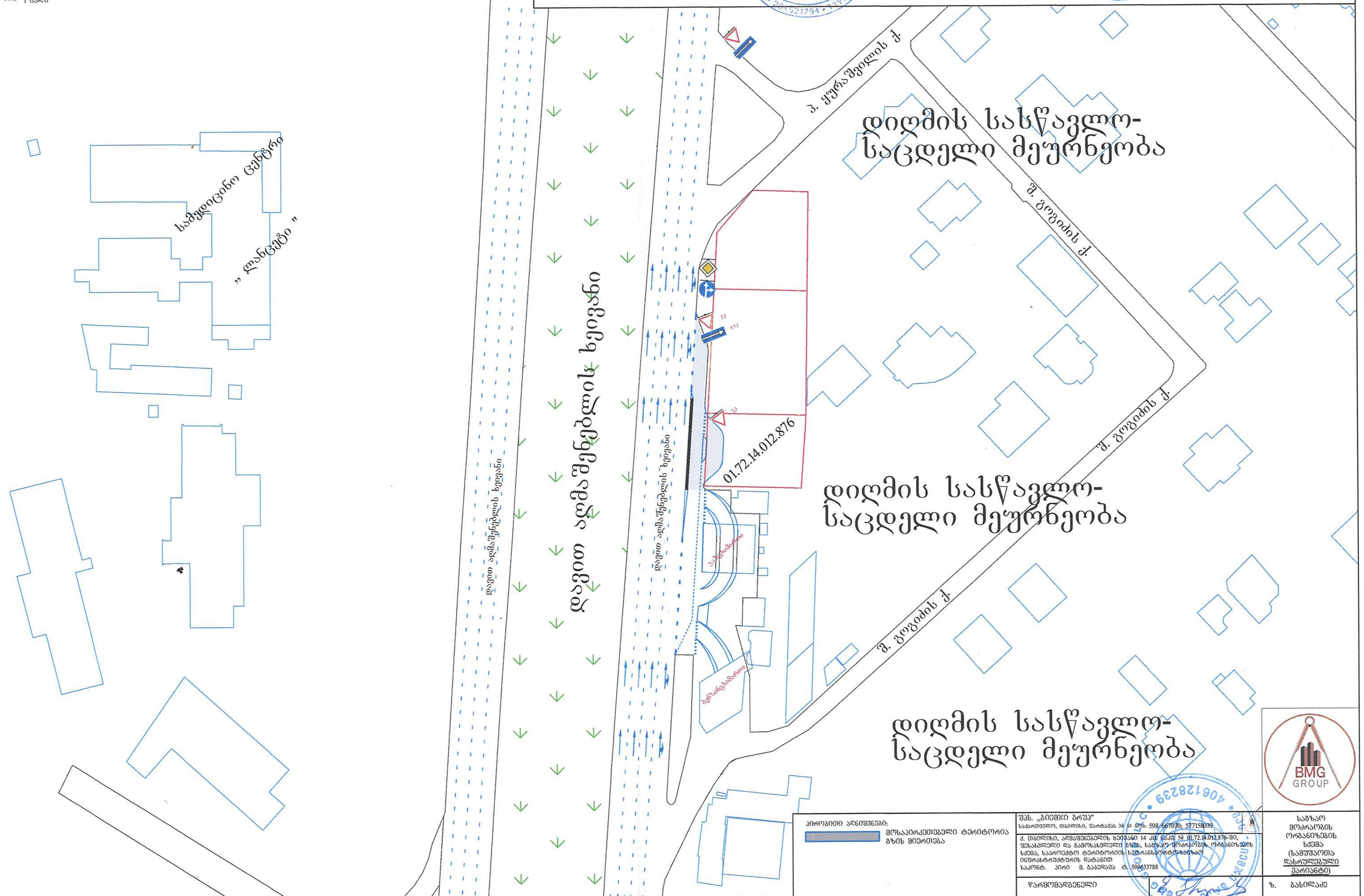
/ 05 / 08 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

/ - - / - - / 2019

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

2.3	2 ცალი
5.7.1	1 ცალი



მ. 1:1000

პირობითი აღნიშვნები:
მოსაპირკეთებელი ტერიტორია გზის მიერთება

შპს. „ბიემჯი გრუპ"
საქართველო, თბილისი, შარტავას № 14 მობ: 598 667070; 577158039

ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი 14 კმ. ნაკვ. № 01.72.14.012.876-ში, შესასვლელი და გამოსასვლელი გზის, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საპროექტო ტერიტორიის სატრანსპორტო-საგზაო ინფრასტრუქტურის დატანით
საკონტ. პირი მ. გაბედავა ტ. 599653788

წარმომადგენელი

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი)

ზ. ბასილაძე

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე
/ 05 / 08 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯიშკარიანი
/ - - / 2019

შენიშვნა :

ორკარაოკის ორგანიზაციის სქემა შედგენილია შსნ „37-84" , ორგ 218.6.014-2014 სტანდარტების და საბაზარ ორკარაოკის შესახებ კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

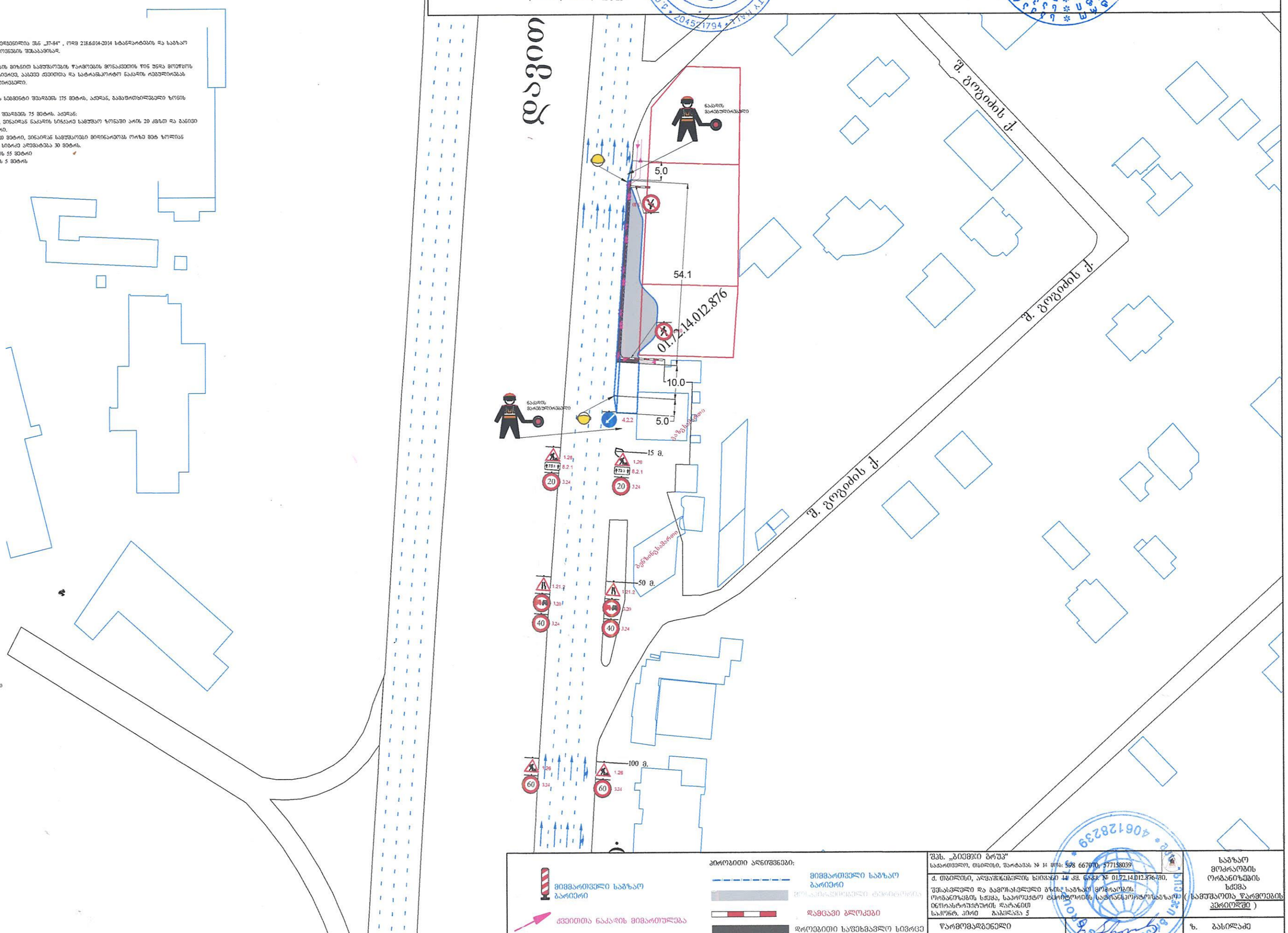
ქვეითთა უსაფრთხო გადაკვეთილების მიზნით საფუძოსების წარმოების მონაკვეთის წინ უნდა მოეწყოს ქვეითთა ფოტოსქემი საფეხმავლო სივრცე, ასევე ქვეითთა და სატრანსპორტო ნაკადის რეგულირებას უზრუნველყოფს ნაკადის 2 მარეგულირებელი.

1) ორკარაოკის ფოტოსქემი შედგენილ სეგმენტი შეადგენს 175 მეტრს, აქედან, გამგზავრთმოლდებელი ზონის სიგრძე არის 100 მეტრი.
2) საბაზარ საფუძოსების სეგმენტი შეადგენს 75 მეტრს. აქედან:
ა) შემოვლის ზონა არის 5 მეტრი, ვინაიდან ნაკადის სიხშირე საფუძო ზონაში არის 20 ავტო და გაეცა გუფრული ზონა არაუმეტეს 1 მეტრი.
ბ) ბარიერი გუფრული ზონა არის 10 მეტრი, ვინაიდან საფუძოსების მიმდინარეობს ორზე მეტ ზოლიან გზაზე, ასევე საბაზარ საფუძოსების სიგრძე აღემატება 30 მეტრს.
გ) საბაზარ საფუძოსების ზონა არის 55 მეტრი
დ) სტაბილიზაციის ზონა შეადგენს 5 მეტრს

საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

1.21.2	2 ცალი
1.26	4 ცალი
3.10	2 ცალი
3.20	2 ცალი
3.24 (20)	2 ცალი
3.24 (40)	2 ცალი
3.24 (60)	2 ცალი
4.2.2	1 ცალი
8.2.1 (75 მ)	2 ცალი
ყვითელი ციმციმა	2 ცალი
ნაკადის მარეგულირებელი	2





პირობითი აღნიშვნები:

- მიმმართველი საბაზარ ბარიერი
- ქვეითთა ნაკადის მიმართულება
- მიმმართველი საბაზარ ბარიერი
- დამცავი ბლოკები
- დროებითი საფეხმავლო სივრცე

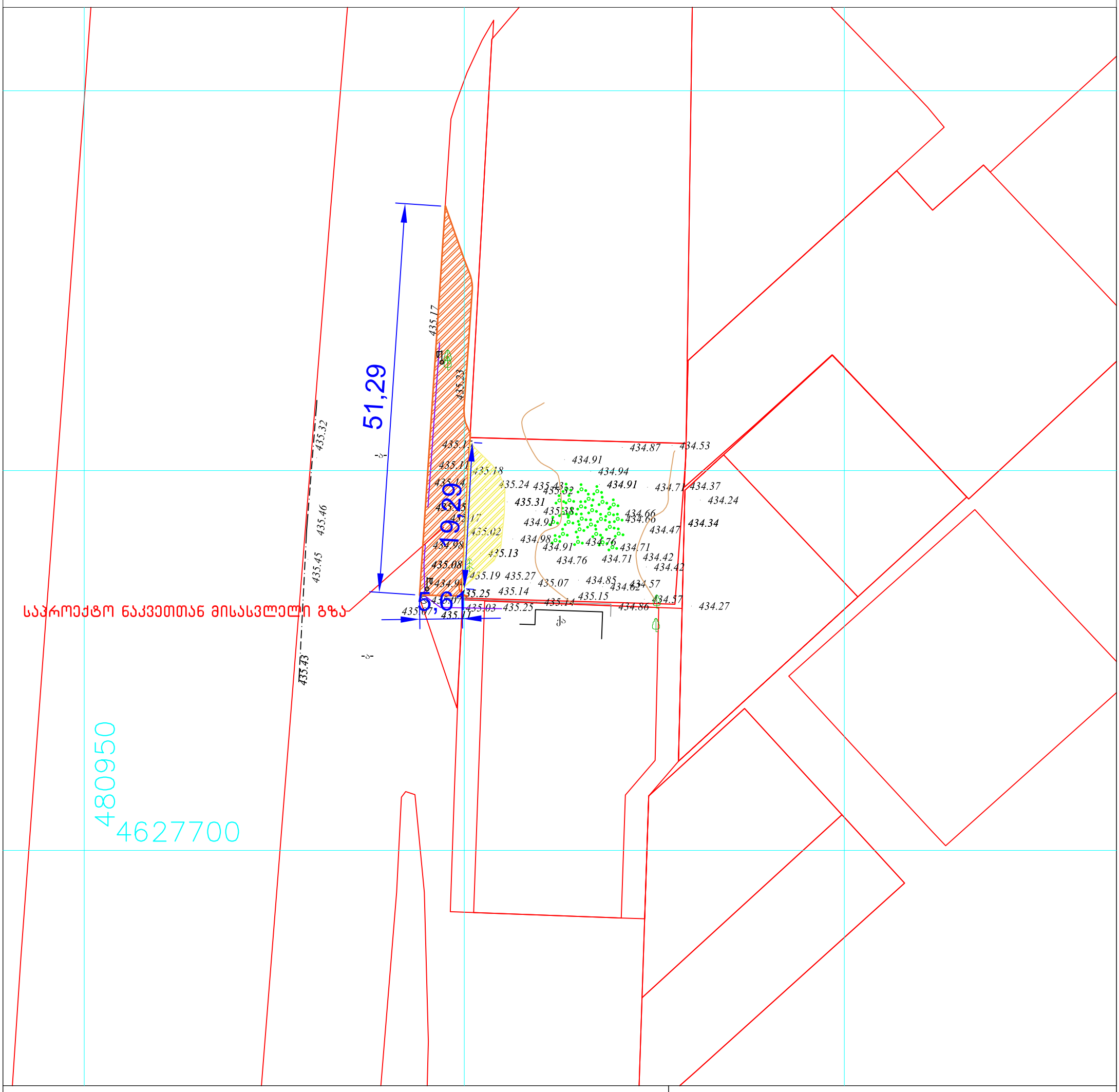
შპს. „ბიემპი ჯორჯია" საქართველო, თბილისი, შარტავას № 14 ფონ. 598 667070, 577138039		საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა
ქ. თბილისი, ალექსიძისლის ხიდიდან 14 კმ. ნაკად № 01.72.14.012.876.30.		
შესასვლელი და გამოსასვლელი გზის საბაზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საავტომობილო ტექნიკური ინსპექტირების სატრანსპორტო საბაზარ ინფრასტრუქტურის დარგში საქონლ. პირი გიორგი ბასილაძე 5		(სამუშაოთა წარმოების პერიოდში)
წარმომადგენელი		ზ. ბასილაძე

მ. 1:1000

საქართველო

ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა. 600კვ.მ არასასოფლოსამეურნეო დანიშნულების ს/კ № 01.72.14.012.876 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ქვის კედელი	წ წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	კედელი	გ გაზი
	ტრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კ კანალიზაცია
	ხეები	რკინიგზა	სან სანიაღვრე
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	კბ კავშირგაბმულობა
		ელ. გადამცემი ხაზი	ელ. ქსელები
			თბ გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

3) ხაზოვანი ნაგებობები და მათი ტრასქტორიები დატანილია საჯარო რეესტრის რეგისტრირებული მონაცემების მიხედვით

შპს „ბიემჯი გრუპ“

საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14

მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~

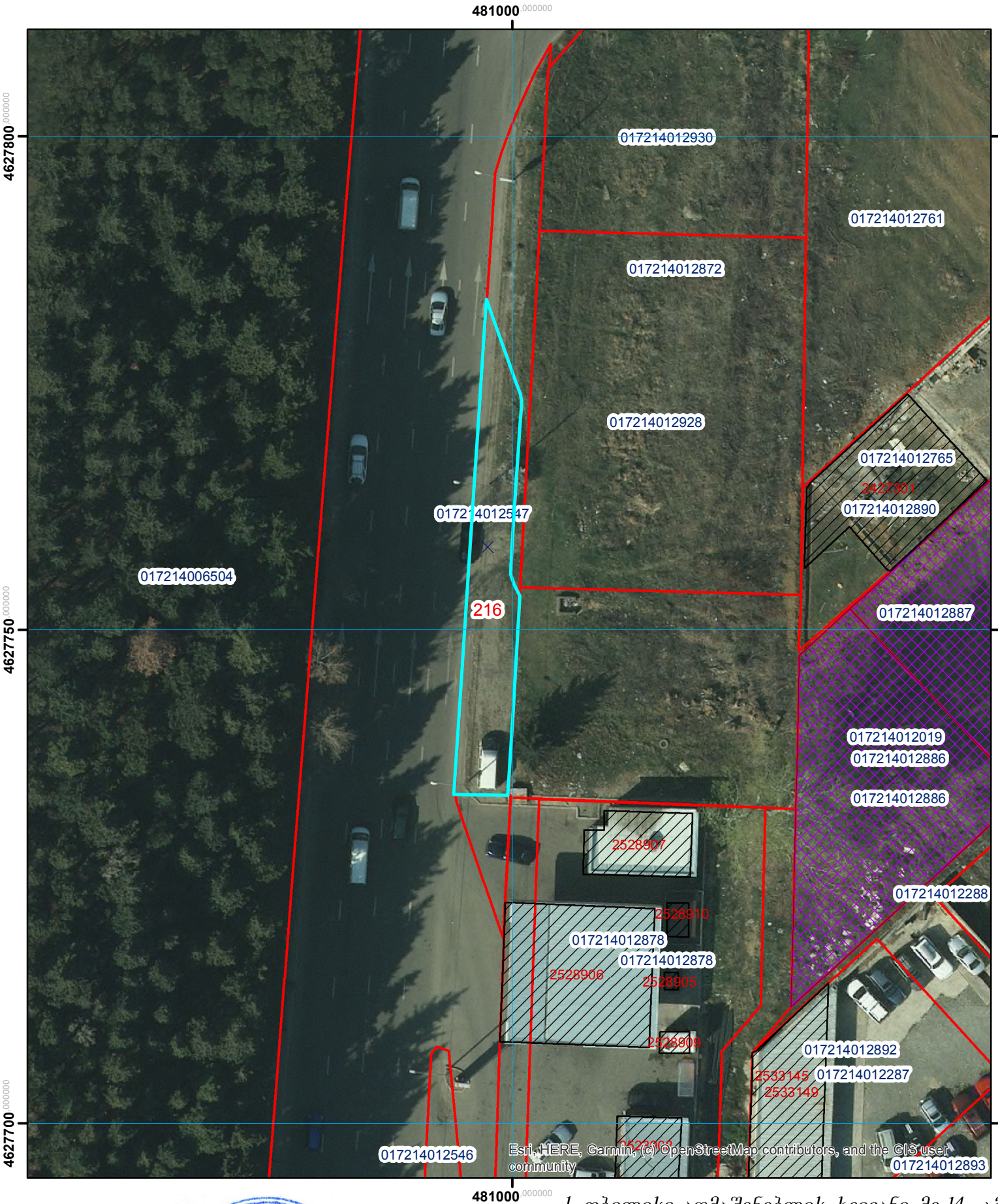
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
ახომა:		კ.არდვლიანი
დახაზა:		კ.არდვლიანი
დამკვეთი:		გიორგი მჭედლიშვილი

მაშტაბი: 1:500

21.03.2019 წ

ორთოფოტო



ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-14 კ.მ

1:500

10 5 0 10 მეტრი

N W E S

სახელმწიფო გეოდეზიური კოორდინატთა სისტემა

WGS_1984_UTM_Zone_38N

აეროფოტოფადაღება 2007წ.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-0119217742**
თარიღი: **05/08/2019**
პინი: **0718**

ადრესატი: მალხაზ გაბედავა
პირადი ნომერი: 62004013261
მისამართი: თბილისი. შარტავას 14

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო მალხაზ,

თქვენი მ/წლის 26 ივლისის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №19/0119207535-16; 26.07.2019წ.) წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დანართი: 6 ფურცელი.
პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 6 19 02113284

10/08/2019

შპს "ბიემჯი გრუპ "
ამირან ადეიშვილს

: თბილისი, შარტავას ქ. N14

თქვენს 2019 წლის 06 აგვისტოს N2071603 განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბატონ ლაშა ჯოხაძეს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-14 კილომეტრი ს/კ 01.72.14.012.876 მიმდებარედ შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 6 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი/
საორგანიზაციო სამმართველოს უფროსის
მოვალეობის დროებითი შემსრულებელი
ბარბაქაძე დავით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01192662705**
თარიღი: **23/09/2019**
პინი: **1493**

ადრესატი: მალხაზ გაბედავა
პირადი ნომერი: 62004013261
მისამართი: ქ.თბილისი ჟ.შარტავას ქ. N 14

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2019 წლის 13 სექტემბრის N19/01192562807-18 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია (ტოპო. გეგმა; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს 2019 წლის 11 სექტემბრის N: QN1704017 გადაწყვეტილება; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის 2019 წლის 5 აგვისტოს შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის სქემა), რომლითაც ითხოვთ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე (ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ს.კ.: 01.72.14.012.876 მიმდებარედ) გზის მოწყობასთან დაკავშირებით, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ **სამსახური წინააღმდეგი არ არის ზემოაღნიშნულ ტერიტორიაზე მოეწყოს ნაკვეთთან მისასვლელი გზა ისე, რომ არ გადაირგოს, დაზიანდეს ან/და განადგურდეს მოცემულ და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავები.**

აქვე დავძენთ, რომ მწვანე ნარგავების უნებართვო გადარგვის, დაზიანების ან/და განადგურების შემთხვევაში სამართალდამრღვევის მიმართ გატარდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია MSDA-094 *405026877*

დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსის

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი:**16-01191633473**
თარიღი: **12/06/2019**

ადრესატი:

გვანცა ნიკოლაიშვილი
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე)

ქალბატონო გვანცა,

თქვენი მ/წლის 7 ივნისის N60-01191583923 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის პოზიციის დასაფიქსირებლად, საჭიროა განმცხადებელმა სამსახურთან შესათანხმებლად წარმოადგინოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების, ასევე შესაბამისი სტანდარტის დაცვით შედგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი და დასრულებული სამშენებლო სამუშაოების (A3 ან A4 ფორმატით ფერადად ამობეჭდილი) სქემები 4-4 (ოთხ-ოთხ) ეგზემპლარად.

ამასთან:

· იმ შემთხვევაში, თუ საპროექტოდ გათვალისწინებული გზა ხვდება მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე, უნდა წარმოადგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს შუალედური გადაწყვეტილება;

· იმ შემთხვევაში, თუ საპროექტოდ გათვალისწინებული გზა ხვდება კერძო ტერიტორიაზე, უნდა წარმოადგინოს მესაკუთრის წერილობითი თანხმობა (ნოტარიულად დამოწმებული).

პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი:**67-01191583923**
თარიღი: **07/06/2019**

ადრესატი:

მამუკა მუმლაძე
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

ბატონო მამუკა,

კომპეტენციის ფარგლებში განსახილველად, გიგზავნით მოქალაქე ზაზა ბასილაძის და მზია მაღლაკელიძის 17.05.2019 წ. N01191371616-67 განცხადებას ს/კ: 01.72.14.012.876 მიწის ნაკვეთამდე მისასვლელი გზის მოწყობასთან დაკაშირებით. (იხ. დანართი)

გთხოვთ, აცნობოთ პასუხი განმცხადებლებს.

პატივისცემით,

გვანცა ნიკოლაიშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი) (მოვალეობის შემსრულებელი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **20192673**
თარიღი: **24/09/2019**
პინი: **1367**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: გიორგი მჭედლიშვილი
პირადი ნომერი: 01027069106
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, II რიგი, კორპუსი 4, ბინა 26

ადრესატი: ზაზა ბასილაძე
პირადი ნომერი: 41001006464
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი-3-ის დასახლება, II მიკრო/რაიონი, კორპუსი 4, ბინა 68

განცხადების ნომერი: 01192663117-67
განცხადების თარიღი: 23/09/2019

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

- მისამართი :ქალაქი თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე–14 კმ (დირმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა)

განმცხადებელი-დამკვეთი :გიორგი მჭედლიშვილი
პირადი ნომერი :01027069106
მისამართი :საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, II რიგი, კორპუსი 4, ბინა 26

განმცხადებელი-დამკვეთი :ზაზა ბასილაძე
პირადი ნომერი :41001006464
მისამართი :საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი-3-ის დასახლება, II მიკრო/რაიონი, კორპუსი 4, ბინა 68

ნომენკლატურა :სამსახურის პოზიცია ნაკვეთის გამიჯვნა/გაერთიანების, მისასვლელი გზისა და შეძენა ან/და იჯარის შესახებ სამსახურის პოზიცია მიწის ნაკვეთთან მისასვლელი გზის მოწყობის ან/და სერვიტუტით დატვირთვის შესახებ /

ბატონო გიორგი, ბატონო ზაზა,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების სამსახურმა განიხილა თქვენი 23.09.2019 წლის №01192663117-67 განცხადება, რომლითაც ითხოვთ სამსახურის პოზიციას, დაინტერესებაში არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.012.547-ის ნაწილზე) გზის მოწყობასთან დაკავშირებით.

პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების სამსახურს, ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით, თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად გზის მოწყობა შესაძლებლად მიაჩნია.

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01192562977**
თარიღი: **13/09/2019**
პინი: **3796**

ადრესატი: მალხაზ გაბედავა
პირადი ნომერი: 62004013261
მისამართი: გულრიფში ს. მაჭარა

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.72.14.012.876) მიმდებარედ განთავსებული გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა არ ექცევა პოექტით დაგეგმილ მშენებლობის არეალში, აქედან გამომდინარე ამ ეტაპზე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ სამშენებლო სამუშაოები, ხოლო შემდგომში (სამშენებლო სამუშაოების პროცესში) აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ელ. ქსელის შემდგომი კორექტირება (გადატანა/დემონტაჟი) გადაწყვეტილი იქნას ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან და შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფთან" შეთანხმებით.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში



გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი