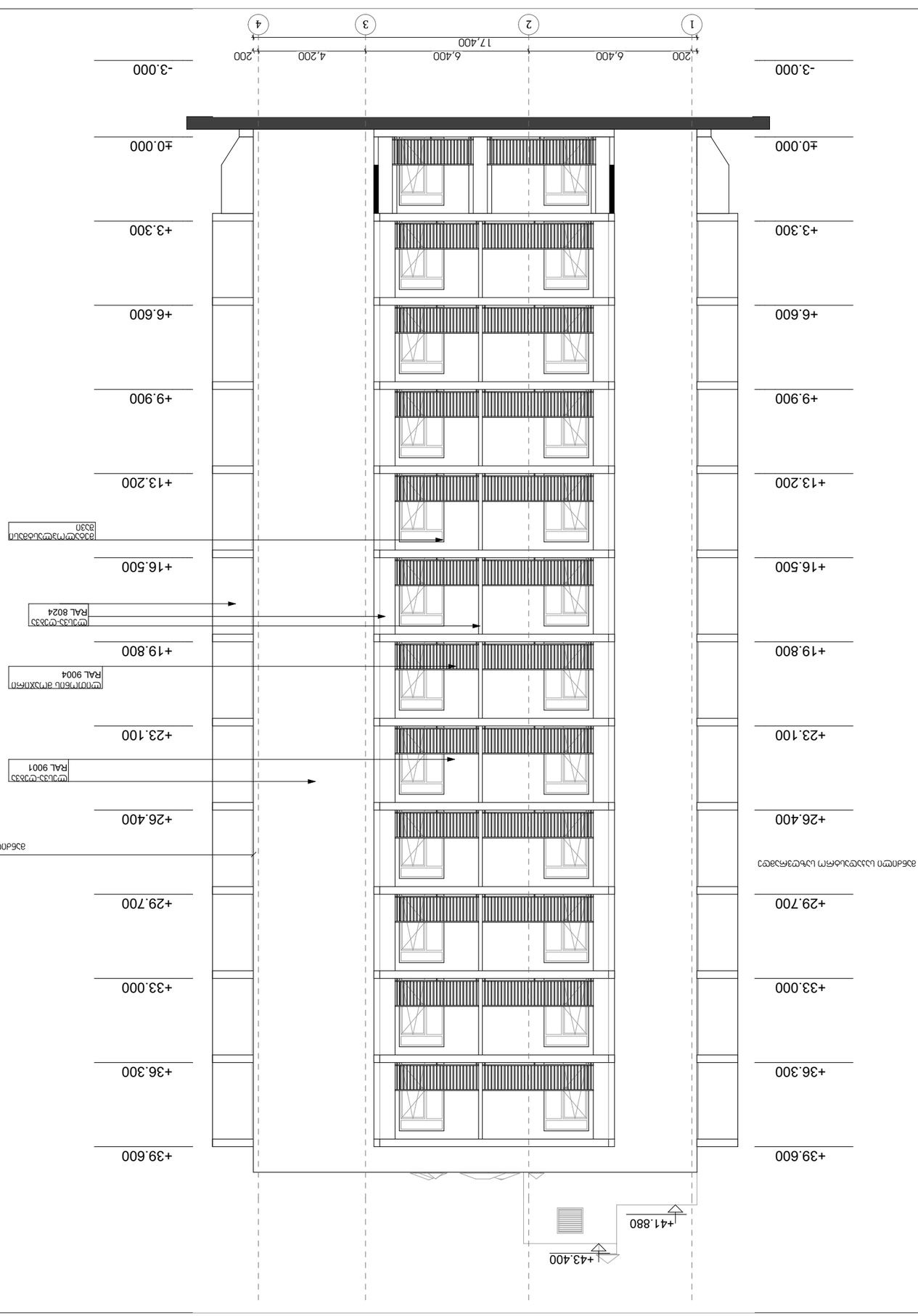

1
2
3
4
17,400
200
4,200
6,400
6,400
200
-3.000
±0.000
+3.300
+6.600
+9.900
+13.200
+16.500
+19.800
+23.100
+26.400
+29.700
+33.000
+36.300
+39.600
+41.880
+43.400
RAL 9001
RAL 9004
RAL 8024
RAL 7035
60, 079

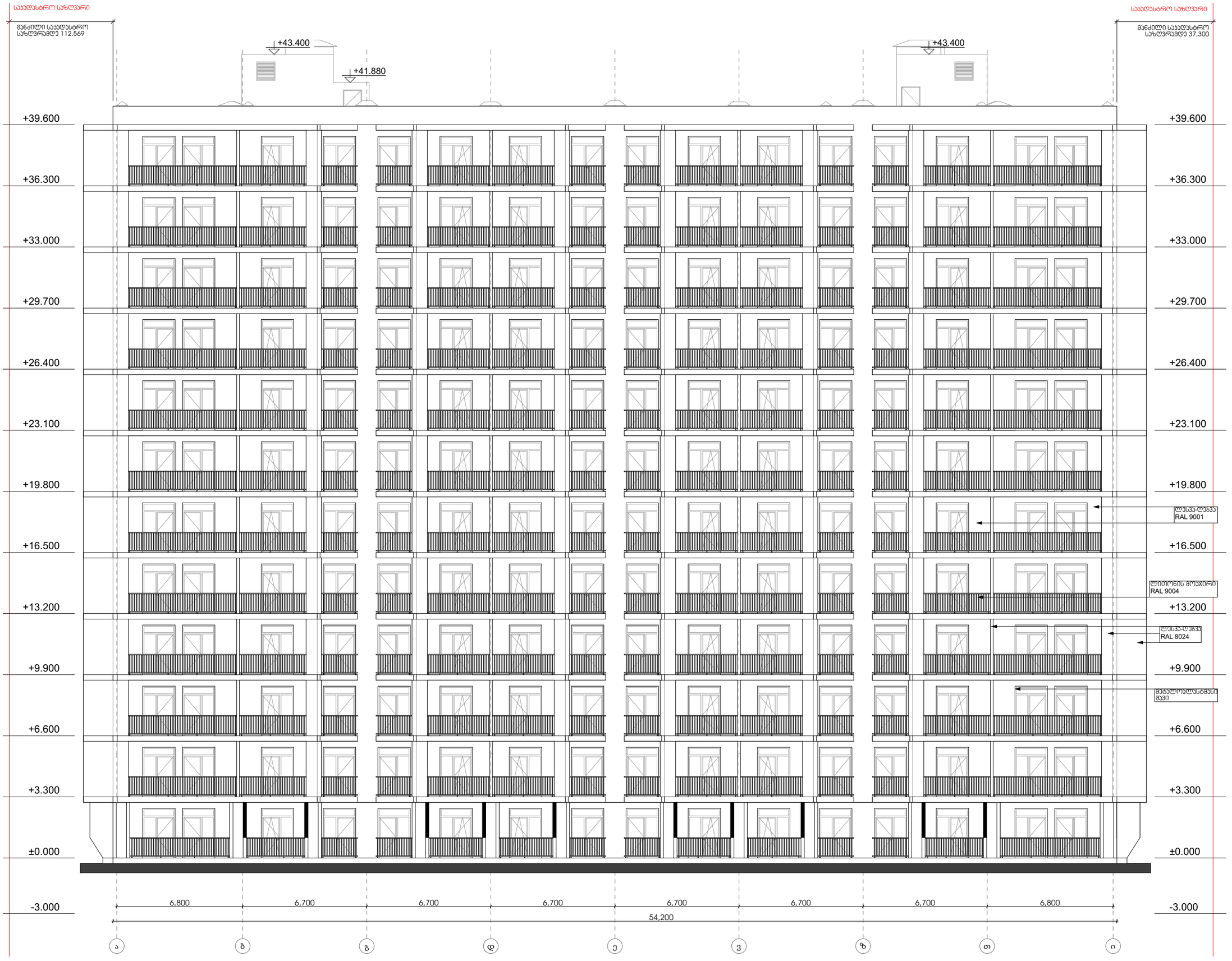
ФАСАДЫ ЮЖНЫЙ И ВОСТОЧНЫЙ

ЭЛЕВАЦИОННЫЕ ЗАМЕРЫ ЗДАНИЯ ВЫПОЛНЕНЫ ОТНОСИТЕЛЬНО ОТМЕТКИ ±0.000

- ОСЕВЫЕ ЛИНИИ КООРДИНАТНОЙ СЕТКИ
- ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА ЭТАЖА
- ±0.00 ОТМЕТКА УРОВНЯ ЧИСТОГО ПОЛА 1-ГО ЭТАЖА
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ ПРИ ВЫДЕЛЕНИИ ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ ПРИ ВЫДЕЛЕНИИ ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ВЫНОСНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЯ (ЛОДЖИИ, БАЛКОНЫ, ЭРКЕРЫ, ПАНДУСЫ, ЛЕСТНИЦЫ)
- ОТМЕТКИ ВЕРХА ПАРАПЕТОВ, ВЕРХА ВЕНТШАХТ, ВЕРХА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК
- ОТМЕТКИ ВЕРХА ПАРАПЕТОВ, ВЕРХА ВЕНТШАХТ, ВЕРХА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК, ВЕРХА ЛИФТОВЫХ ШАХТ (ЛИФТОВЫЕ МАШИННЫЕ ОТДЕЛЕНИЯ)
- ОТМЕТКИ ВЕРХА ПАРАПЕТОВ, ВЕРХА ВЕНТШАХТ, ВЕРХА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК, ВЕРХА ЛИФТОВЫХ ШАХТ (ЛИФТОВЫЕ МАШИННЫЕ ОТДЕЛЕНИЯ) 2 ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ ПРИ ВЫДЕЛЕНИИ ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА (ЦВЕТОМ)
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕМОВ ЗДАНИЯ, ВЫСТУПАЮЩИЕ ЗА ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ВЕРТИКАЛЬНЫЕ ПЛОСКОСТИ ОГРАЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ОТМЕТКА ПОЛА ЭТАЖА
- L=11.8 m 10% ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ПАНДУС
- ФАСАДНЫЕ ОГНИ
- ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
- ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ
- ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ПО ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ

7	6	6	6
186	115.8	6	6

- ЗАПАСНЫЕ ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
- ЗАПАСНЫЕ ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ
- ЗАПАСНЫЕ ВЫХОДЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ПО ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ

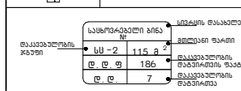


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	აჯლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	აჯლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საერთო მანძილი
	მისაყვდომი სალაბიზი
+0.000 -0.120	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	რკ.ბეტონის სვეტი



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური საერთო მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ძაბრების ჯგუფების აღნიშვნები

ძაბრების ჯგუფის	ძაბრების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაგისტრალის ჯგუფი (მ)		RGB (34.139.34)
საერთო ჯგუფი (ს)		RGB (79.12.187)
საკანალიზაციო ჯგუფი (კ)		RGB (245.99.20)
სამაგისტრო ჯგუფი (ს)		RGB (160.32.240)
ღობი სანიაღვრე მაგისტრალი ჯგუფი (ღ)		RGB (94.8.58)
მაცივარაგენტის ჯგუფი (მ)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (ა)		RGB (255.0.0)
სამოქალაქო ჯგუფი (ს)		RGB (220.185.0)
საანგარო ჯგუფი (ა)		RGB (136.135.134)
მამაცარ ჯგუფი (მ)		RGB (57.57.56)

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-ი ღერძებში

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

დამკვეთი:

შპს "ჰაინორ ვაზისუბანი"

TITLE:

SEAL:	შემოწმება:	ხელმოწერა:
	ს. სოსიაშვილი	
	თარიღი:	20.04.2024
	ფაზა:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	ფურცლის № A.03
		სპეც: ს.პ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

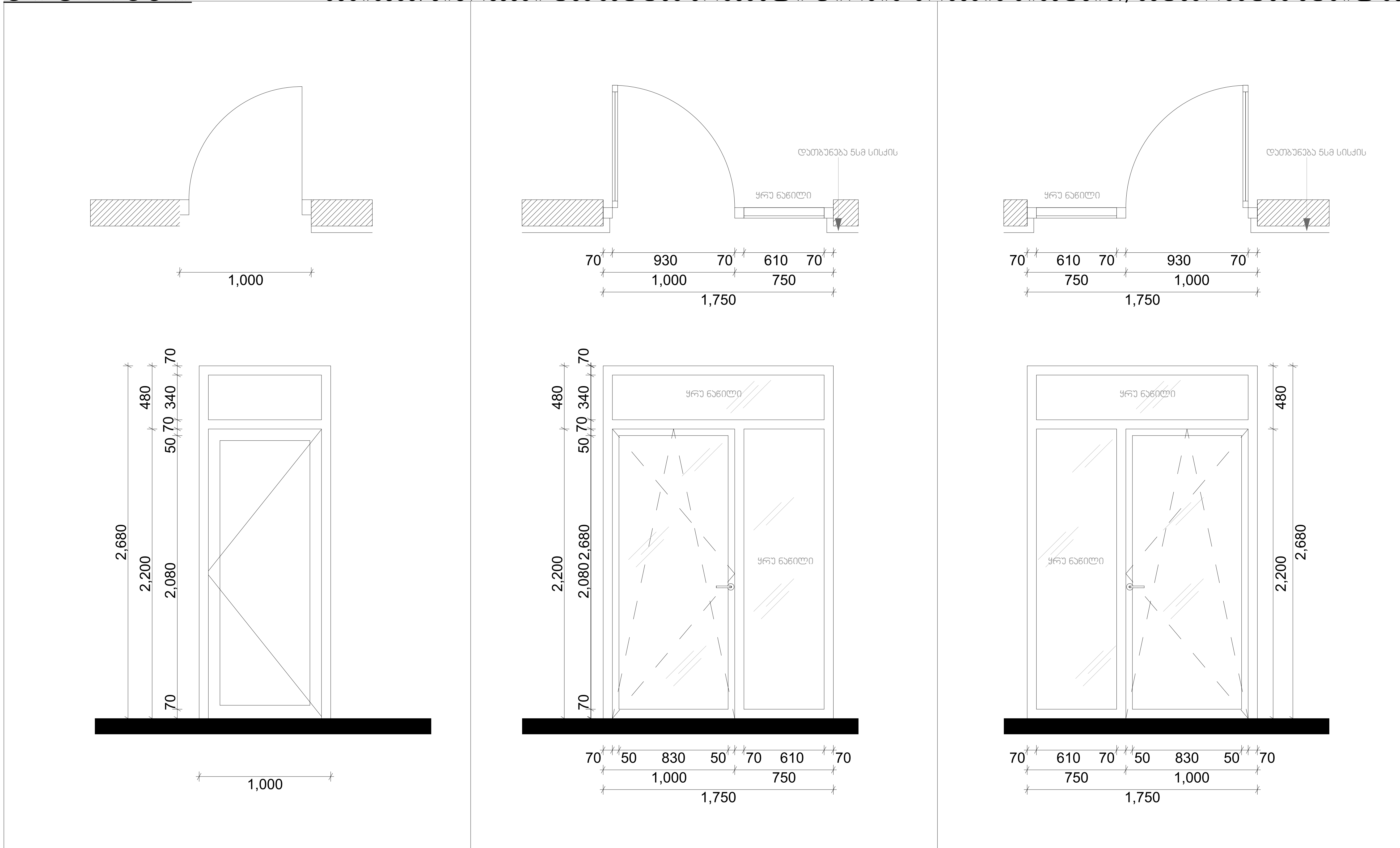
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ვიტრაჟი

შენიშვნა: ვიტრაჟები დამზადდეს არსებული ღიობის ზომების მიხედვით, გადამოწმდეს ადგილზე



A ბლოკი

მასალა - მეტალოპლასტმასი; ფერი - შავი; მინა - მინა-პაკეტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+0.000 -0.120	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	რკ.ბეტონის სვეტი

საცხოვრებელი ბინა №	
სც -2	115 მ²
დ. დ. ფ	186
დ. დ.	7

დაკავებულობის ჯგუფი; სივრცის დასახელება; მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი- (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

ნახაზის დასახელება

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

დამკვეთი:

შპს "კინორ ვაზისუბანი"

TITLE:

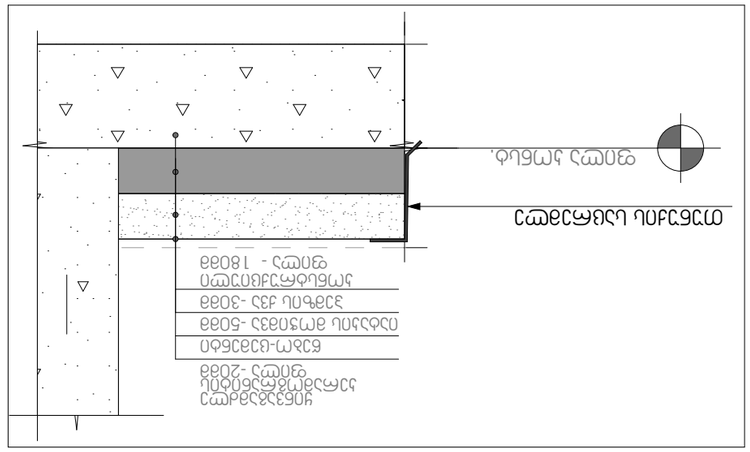
SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სომხიშვილი	
	თარიღი:	20.04.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	ფურცლის №	სტადია:
	A2	A.05	ს.პ

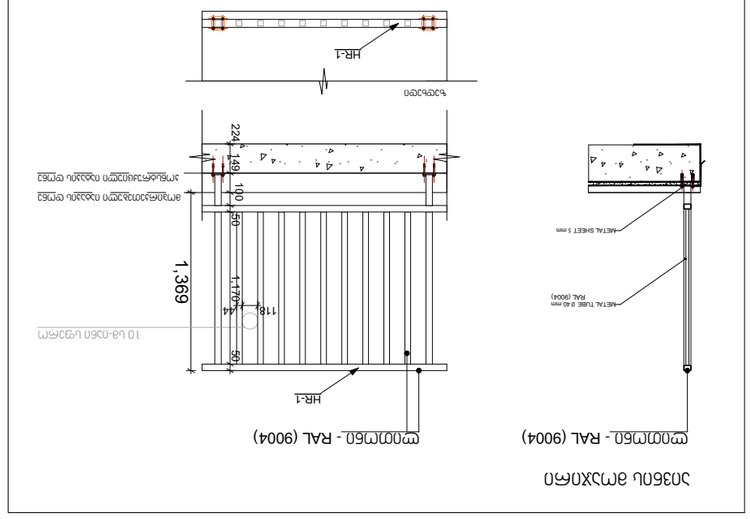
מפרט טכני מיוחד לעבודות בניה

פרטי בניה

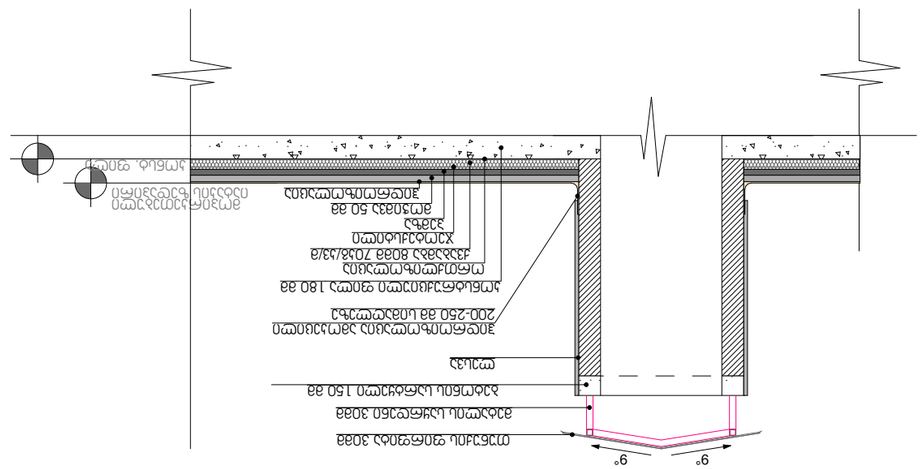
פרט מס' 1 - חתך אופקי בקיר חוץ



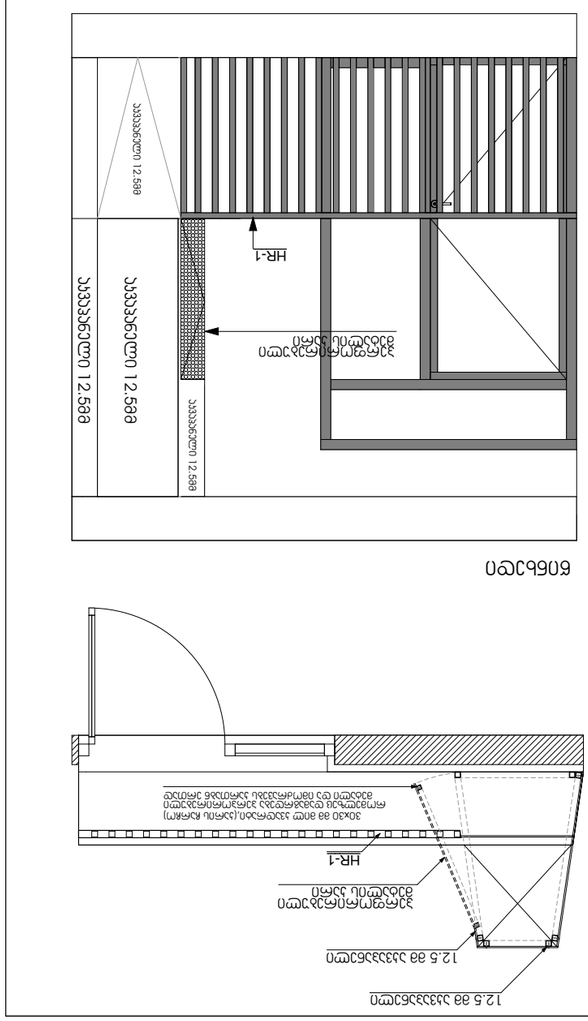
פרט מס' 2 - חתך אנכי בקיר חוץ



פרט מס' 3 - חתך אופקי בקיר חוץ



פרט מס' 4 - חתך אנכי בקיר חוץ



פרט מס' 5 - חתך אופקי בקיר חוץ

פרט מס' 6 - חתך אנכי בקיר חוץ

פרט מס' 7 - חתך אופקי בקיר חוץ

פרט מס' 8 - חתך אנכי בקיר חוץ

מקרא

קיר בלוקי בטון	
בידוד חיצוני	
טיח חוץ	
ציפוי אבן	
קיר גבס	
בידוד פנימי	
לוחות גבס	
קונסטרוקציית עץ	
ציפוי עץ	
HR-1	

הערות

1. כל המידות בס"מ אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבצע בדיקת איטום לפני סיום העבודות.
3. יש לוודא התאמה בין תוכניות אדריכל, קונסטרוקטור ויועצים.
4. כל חומרי הבניה יהיו בהתאם לדרישות התקן הישראלי.
5. יש לשמור על רציפות בין שכבות הבידוד.
6. כל הפרטים יבוצעו בהתאם לתקנות הבטיחות.

מהנדס:	
אדריכל:	
תאריך:	20.04.2024
קנ"מ:	SHEET No:
שרטט:	גרסה: A.06
בקרת איכות:	גיליון: A2