ტექნიკური პირობების პროექტი

ობიექტის დასახელება		ქ. თბილისი, ვაკის რაიონის მე-18 კვარტალის ტერიტორია
ტექნიკური პირობების პროექტის ავტორი	ინჟინერი ლ. ბერიძე	
მასშტაბი 1:1000		ბ/ა №01.17.09.007.073, №01.17.09.007.072

ელექტრონული ხელმოწერის თარიღი	31.05.2021 წ.

ტექნიკური პირობების პროექტის საინფორმაციო ნაწილი

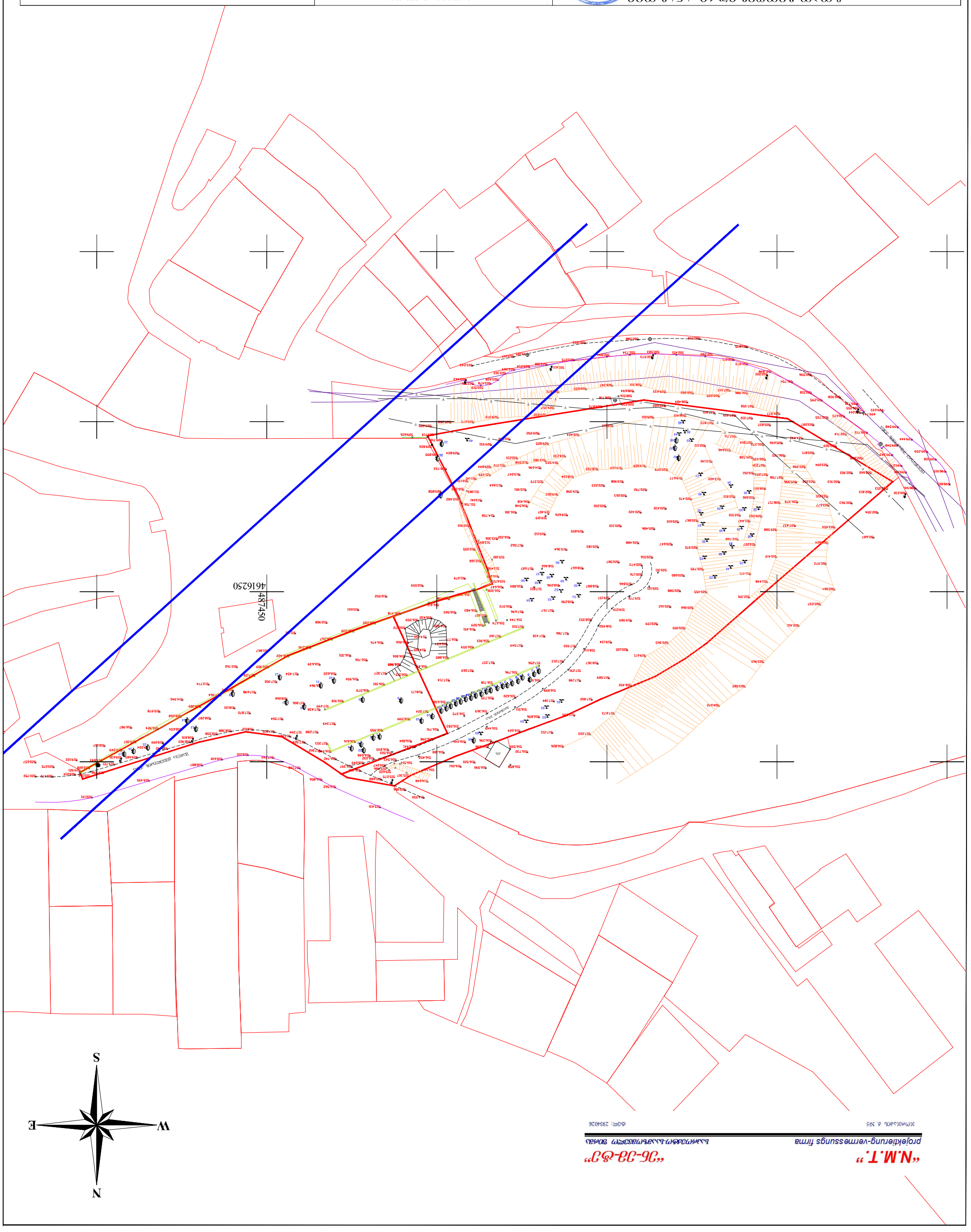
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ტიპი	
ობიექტის ფართობი	
ობიექტის სართულიანობა	
ობიექტის სიმაღლე	
ობიექტის ენერგოეფექტურობის კლასი	
ობიექტის ენერგომოხმარების ინტენსივობა	
ობიექტის ენერგოეფექტურობის ღონისძიებები	

ტექნიკური პირობების პროექტის ძირითადი მონაცემები

ელექტრომომარაგების წყარო	
ელექტრომომარაგების სქემა	
ელექტრომომარაგების ძაბვა	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრე	
ელექტრომომარაგების სიხშირე	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის კოეფიციენტი	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგები	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტი	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	

ტექნიკური პირობების პროექტის დამატებითი ინფორმაცია

ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	
ელექტრომომარაგების სიმძლავრის დანაკარგების კოეფიციენტის მნიშვნელობა	



„N.M.T.“ „ՅԵ-ՀՀ-ՀՇ“
projektierung-vermessungs firma საპროექტო-საინჟინრო-გეოდეზიური ფირმა
ქ.თბილისი, ქ. №5 ტელ: 2934026

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	ბეღლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ბეღლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაბმდომი სანგრებზე
+0.000 -0.120	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანგრძლივობისთვის (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	რამპების სვეტები

ბინის ნომერი		სივრცის დასახელება	
სს – 2	115.8	ბინის საერთო ფართი	
დ. დ. ფ	186	ბინის ნომერი	
დ. დ	7	ბინის ფართობის მაგნიტი	

- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური საშალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ბინის ფართობის აღნიშვნები

ბინის ფართობის ჯგუფის	ბინის ფართობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მცირეზომის ბინები (ს)		RGB (34,139,34)
საშუალო ბინები (ს)		RGB (79,12,187)
განსაკუთრებული ბინები (ს)		RGB (245,99,20)
სამეზობლო ბინები (ს)		RGB (160,32,240)
ერთი სართულის ბინების ჯგუფი (ს)		RGB (94,8,58)
ტიპიური ბინების ჯგუფი (ტ)		RGB (0,0,255)
საშუალო ბინები (ს)		RGB (255,0,0)
საოჯახებო ბინები (ო)		RGB (220,185,0)
საკრთო ბინები (ს)		RGB (136,135,134)
მთიანად ბინები (ს)		RGB (57,57,56)

ნახაზის დასახელება

გენ-გეგმა სიმაღლის განსაზღვრა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

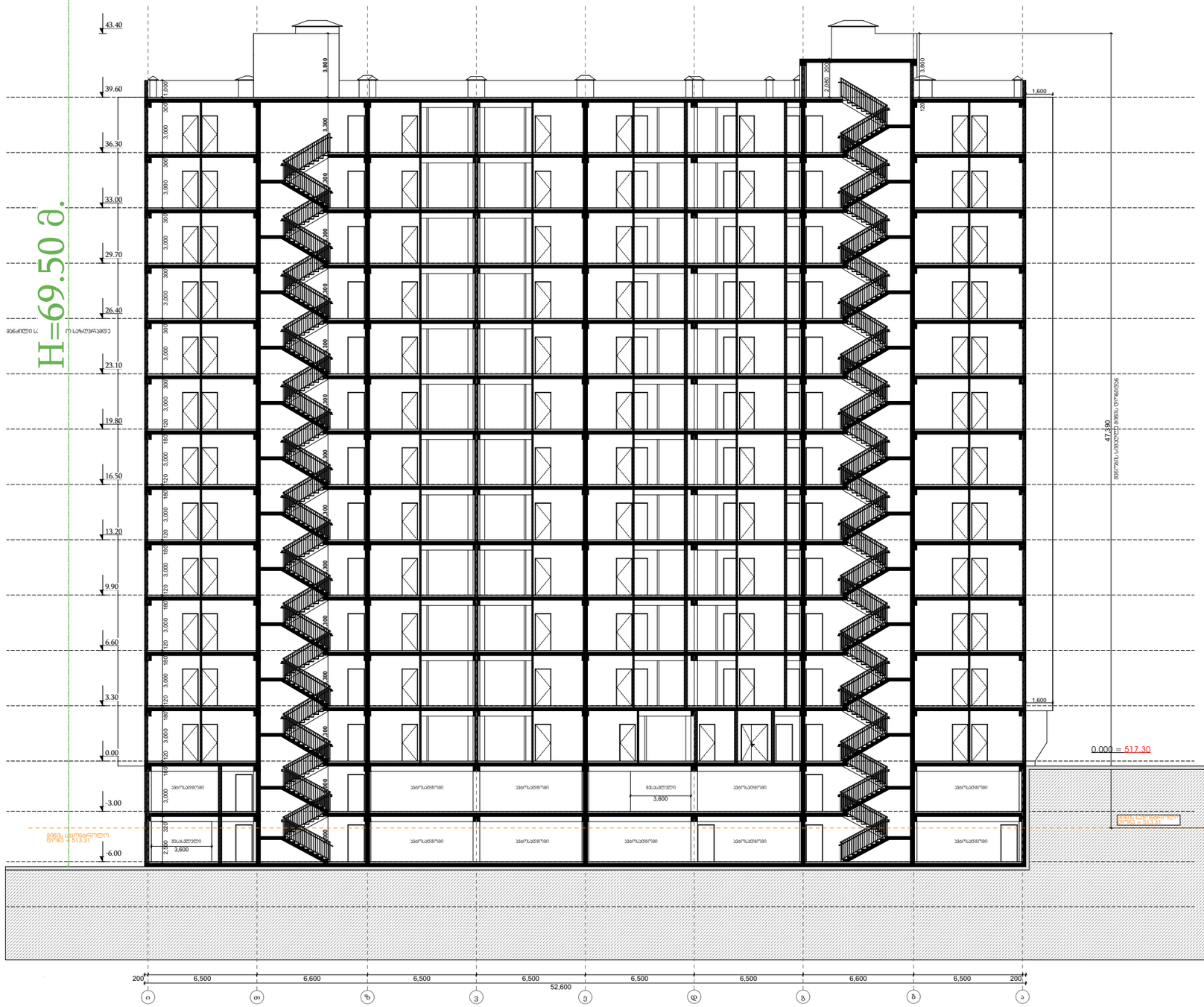
დამკვეთი:

შპს "პინორ ვაზისუბანი"

TITLE:

SEAL:	მასშტაბი:	ხელმოწერა:
	ს. სოსანდეთი	
	თარიღი:	20.04.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	ფურცლის № / სულ: ს.პ

სიმაღლის რეგულირების ხაზი

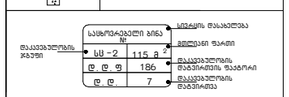


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	აღდგის ცვლილებების ხარისხი 1 საათი
	აღდგის ცვლილებების ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზო
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანგრძლივებით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართველი
	რკ.ბეტონის სვეტი



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

მაცხოვრების ჯგუფის აღნიშვნები

მაცხოვრების ჯგუფის	მაცხოვრების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაცხოვრების ჯგუფი (მ1)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (79.12.187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი (ზ)		RGB (245.99.20)
საწარმოო ჯგუფი (წ)		RGB (160.32.240)
ტექნიკური ჯგუფი (ტ)		RGB (148.58)
ტრანსპორტირების ჯგუფი (ტრ)		RGB (0.0.255)
სპორტული ჯგუფი (ს)		RGB (255.0.0)
საოფისე ჯგუფი (ო)		RGB (220.185.0)
საკმარისი ჯგუფი (ს)		RGB (136.135.134)
შერეული ჯგუფი (შ)		RGB (57.57.56)

ნახაზის დასახელება

B ბლოკი სიმაღლის განსაზღვრა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/ს 01.17.09.007.085

დამკვეთი:

შპს "პინორ ვაზისუბანი"

TITLE:

SEAL:	შემსრულა:	ხელმოწერა:
	ს. ოთხმეზური	
	თარიღი:	20.04.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	ფურცლის № / სტადია: ს.პ