დოკ. №: 2312-051 ▪ თარიღი: 01.12.2023

საექსპერტო დასკვნა
მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, N5*** ▪ *ს/კ:* ***01.13.02.007.024*** ▪ *ფართობი:* ***6488 მ²***
მესაკუთრე: ***შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***24***

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2023 წლის 29 ნოემბერს, თბილისში, ჩაჩავას ქუჩის N5 მისამართზე, შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრის" საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.13.02.007.024 მიწის ნაკვეთზე, ფიტოსანიტარული ჭრის მიზნით, დამკვეთის მიერ მითითებული, 24 ხე-მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 24 მერქნიანი მცენარიდან - 1 არის ამორტიზებული, 10 ხმობადი და 13 ზეხმელი. მათ შორის:

- 21 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი - (10 ხმობადი, 10 ზეხმელი)
- 3 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ზეხმელი)

2. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 24 არაჯანსაღი (1 ამორტიზებული, 10 ხმობადი, 13 ზეხმელი) მცენარე, კერძოდ:

- 2 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo) NN 14 (ზეხმელი), 20 (ხმობადი)
- 18 კანად. ვერხვი (Populus deltoides) NN 1 (ზეხმელი), 3 (ამორტიზ.), 4-10 (ხმობადი), 11-18 (ზეხმელი), 19 (ხმობადი), 21 (ზეხმელი), 22 (ხმობადი)
- 1 ალვის ხე (Populus nigra) N 23 (ზეხმელი)
- 3 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) NN 2, 15, 24 (ყველა ზეხმელი)

3. ამორტიზებული მცენარეები. 3 შეფასებული კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 3-5 არის საამორტიზაციო ხნოვანებას მიღწეული გადაბერებული ინდივიდი, რომლებიც ამავდროულად მაღალი საფრთხის შემცველ ავარიულ მცენარეებს წარმოადგენს, რადგან აღენიშნებათ მსხვილი ხმელი ტოტების ცვენა, ასევე, არსებობს მათი წაქცევის რისკი.

4. ჭრის/სხვლა-ფორმირების რეკომენდაცია. რეკომენდებულია ტერიტორიაზე არსებული **არაჯანსაღი მცენარეების მოჭრა**, ვინაიდან ყველა არის დიდტანიანი ხეები, რომლებიც წაქცევისა და მსხვილი ტოტების ცვენის მაღალი რისკის გამო, პოტენციურ საფრთხეს წარმოადგენს გარემოსა და ადამიანთა ჯანმრთელობისთვის.

მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ვერხვი (Populus deltoides)	83	76	16.5	ზეხმელი
2	ფიჭვი (Pinus eldarica)	42	29	8.5	ზეხმელი
3	ვერხვი (Populus deltoides)	81	64	16.5	ამორტიზ./ ტოტების ხმობა/ სურო
4	ვერხვი (Populus deltoides)	100	57	16.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ ამორტიზებული/ სურო
5	ვერხვი (Populus deltoides)	54	38	16.5	ხმობადი/ ამორტიზებული/ აბედა სოკო/ ფუღურო
6	ვერხვი (Populus deltoides)	38	29	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
7	ვერხვი (Populus deltoides)	56	45	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
8	ვერხვი (Populus deltoides)	37	28	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
9	ვერხვი (Populus deltoides)	53	41	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
10	ვერხვი (Populus deltoides)	51	45	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
11	ვერხვი (Populus deltoides)	58	48	7.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
12	ვერხვი (Populus deltoides)	54	45	7.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
13	ვერხვი (Populus deltoides)	86	70	6.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
14	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	64	35	8.5	ზეხმელი/ მრავალღეროიანი
15	ფიჭვი (Pinus eldarica)	52	61	12.5	ზეხმელი
16	ვერხვი (Populus deltoides)	51	41	9.5	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
17	ვერხვი (Populus deltoides)	66	57	7.0	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
18	ვერხვი (Populus deltoides)	54	38	9.5	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
19	ვერხვი (Populus deltoides)	61	51	8.5	ხმობადი/ გადანაბელი/ ფუღურო
20	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	35	25.5	7.5	ხმობადი/ ფუღურო
21	ვერხვი (Populus deltoides)	54	22.3	10.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო
22	ვერხვი (Populus deltoides)	64	48	12.5	ხმობადი/ აბედა სოკო
23	ალვის ხე (Populus nigra)	43	32	9.0	ზეხმელი/ აბედა სოკო
24	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	28	9.0	ზეხმელი

დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა ფოტოსურათები.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)
დირექტორი: ***ემზარ შარია***
demasowood@gmail.com
(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD. 400331716



№1



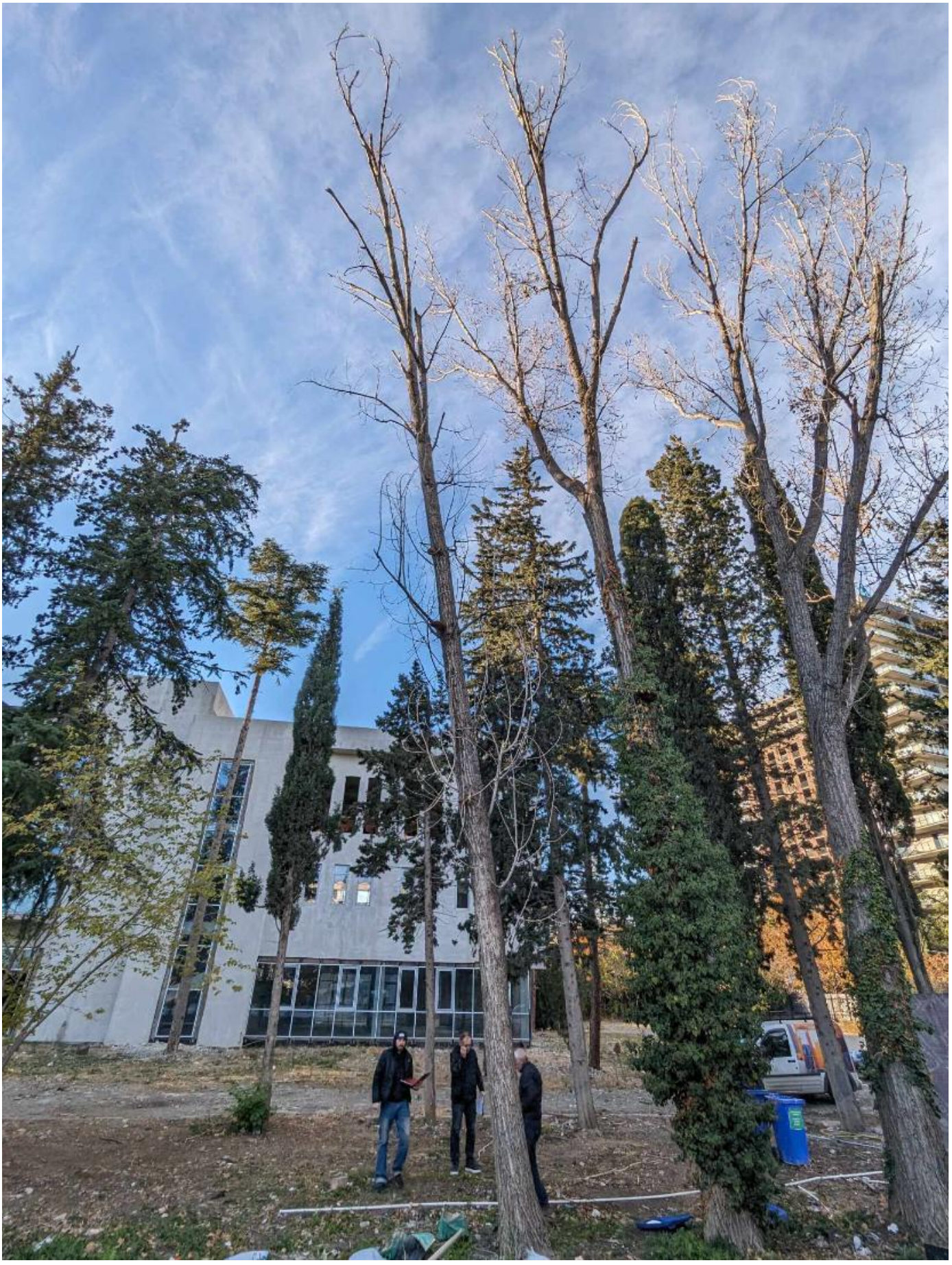
№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8



№9



№10



№11



№12



№13



№14



№15



№16



№17



№18



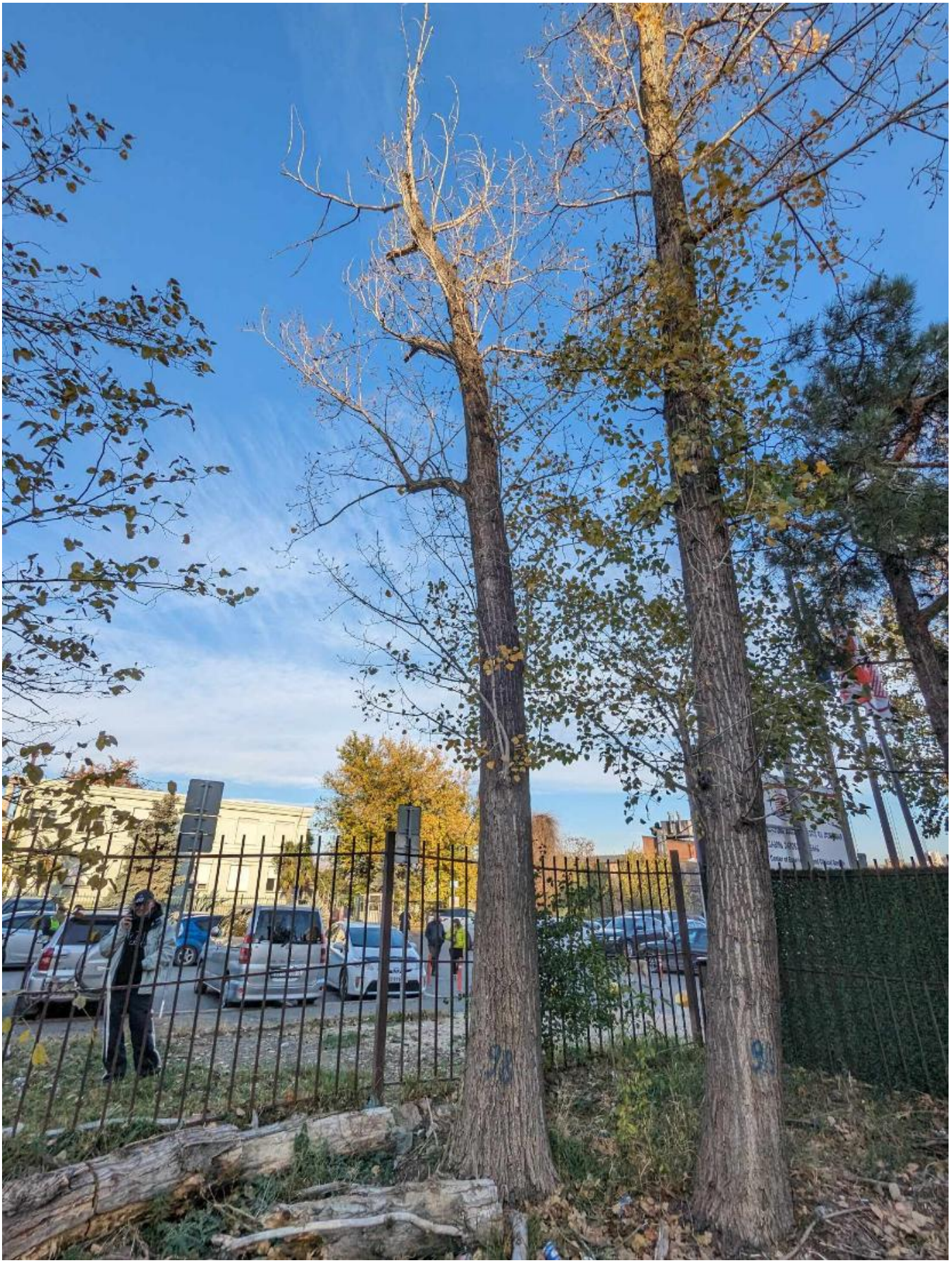
№19



№20



№21



№22

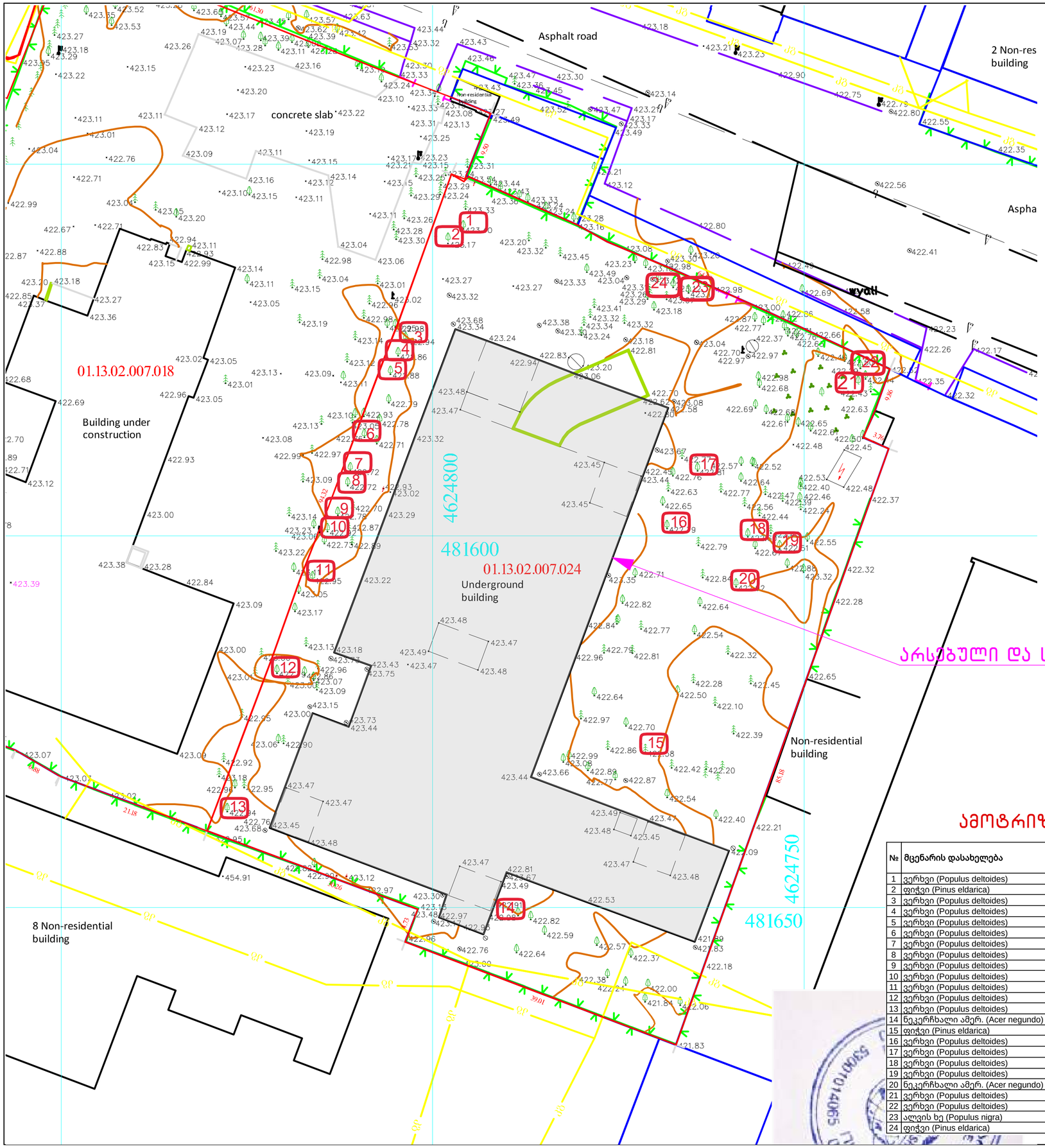


№23



№24

ტოპო გეგმა



არსებული და საპროექტო შენობის კონტური

ამოტრიზირებული და მოსაჭრელი ხეების სია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე (მ)	აღწერა
1	ვერხვი (Populus deltoides)	83	76	16.5	ზეხმელი
2	ფიჭვი (Pinus eldarica)	42	29	8.5	ზეხმელი
3	ვერხვი (Populus deltoides)	81	64	16.5	ამორტიზ./ ტოტების ხმობა/ სურო
4	ვერხვი (Populus deltoides)	100	57	16.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ ამორტიზებული/ სურო
5	ვერხვი (Populus deltoides)	54	38	16.5	ხმობადი/ ამორტიზებული/ აბედა სოკო/ ფუღურო
6	ვერხვი (Populus deltoides)	38	29	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
7	ვერხვი (Populus deltoides)	56	45	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
8	ვერხვი (Populus deltoides)	37	28	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
9	ვერხვი (Populus deltoides)	53	41	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
10	ვერხვი (Populus deltoides)	51	45	7.5	ხმობადი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
11	ვერხვი (Populus deltoides)	58	48	7.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
12	ვერხვი (Populus deltoides)	54	45	7.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
13	ვერხვი (Populus deltoides)	86	70	6.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო/ გადანაბელი/ ფუღურო
14	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	64	35	8.5	ზეხმელი/ მრავალღეროიანი
15	ფიჭვი (Pinus eldarica)	52	61	12.5	ზეხმელი
16	ვერხვი (Populus deltoides)	51	41	9.5	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
17	ვერხვი (Populus deltoides)	66	57	7.0	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
18	ვერხვი (Populus deltoides)	54	38	9.5	ზეხმელი/ გადანაბელი/ აბედა სოკო
19	ვერხვი (Populus deltoides)	61	51	8.5	ხმობადი/ გადანაბელი/ ფუღურო
20	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	35	25.5	7.5	ხმობადი/ ფუღურო
21	ვერხვი (Populus deltoides)	54	22.3	10.5	ზეხმელი/ აბედა სოკო
22	ვერხვი (Populus deltoides)	64	48	12.5	ხმობადი/ აბედა სოკო
23	ალვის ხე (Populus nigra)	43	32	9.0	ზეხმელი/ აბედა სოკო
24	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	28	9.0	ზეხმელი

ნახაზის დასახელება:

ტოპო გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +000= აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპობგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ჩაჩავას ქუჩა №5
(ს/კ: 01.13.02.007.024)

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამფლობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

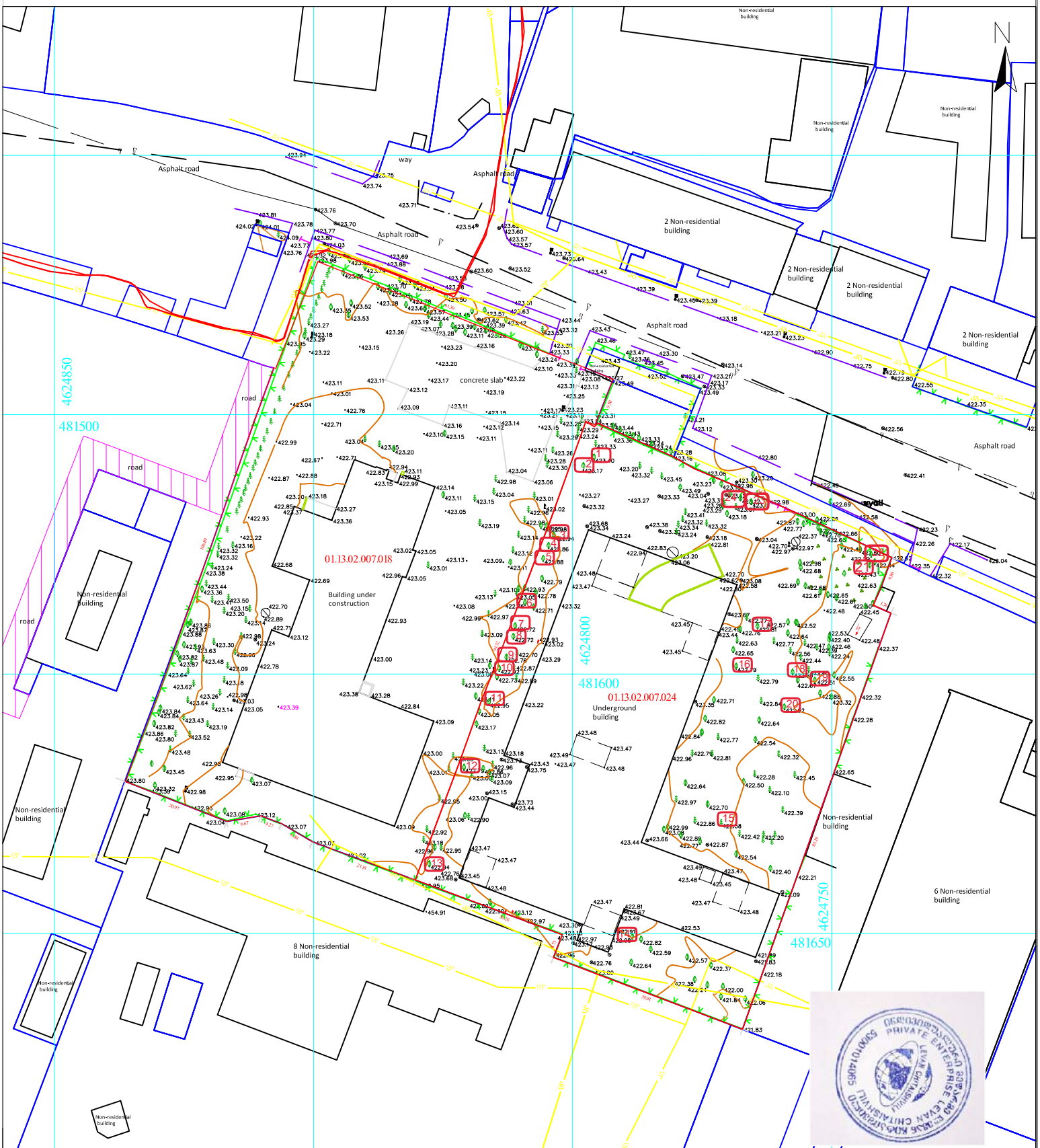
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:0.38 , 1:1
ფორმატი	ფურცლები	A.02
A-2		01/05/2024 წ.

Topographic survey drawing of the plot of land

Tbilisi, Chachava Street #3 and #5ბ/ვ 01.13.02.007.018 and 01.13.02.007.024



Note: Linear structures are drawn from the registered data on the topographic map

Note:Earthworks should be agreed with communication representatives

sewage	plot boundary	bush	living fence	the fence	
electricity	buildlng	Vine	A row of trees	Curbside	
gas	Ark	lawn	Electric transformer	Concrete	
water	shed	Monltorlng well		the wall	
communication cable	Stair	tap	Flashlight	Flashlight	
	deciduous tree	water source	Electric pole	path	
	conlferous tree	Maral voltage transmlsslon mast	rallway	Road outline	
	fruit tree		Isohypsis	flat	
	Palm		Isohypsis main		

პროექცია UTM 38N
საკოორდინატო სისტემა WGS 84

ი/მ „ლევან ჩიტაიშვილი„ ს/ნ 53001014065
Tbilisi, Atzuri Street #30
მობ: +995 598 18-04-18
trimblem3@gmail.com

ავტორი კომპ. უზრუნველყოფა		L.Chitaishvili
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500		18.08.2022

დოკ. №: 2404-881

თარიღი: 26.04.2024

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, ქუჩა კ.ჩაჩავა, N5	*01.13.02.007.024*	*შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"*	*6488 მ²*

შეფასებული მცენარეები: ***111***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	*1*
დასკვნა	*2*

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი

დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია

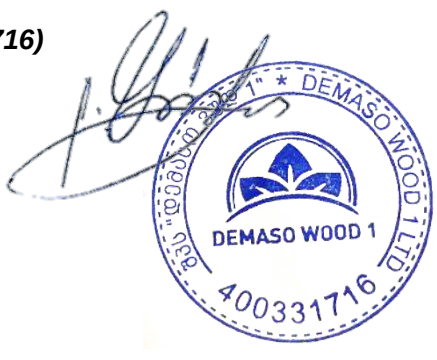
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

info@demaso.ge

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, კ. ჩაჩავას ქუჩის N5 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.13.02.007.024 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.

დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 6488 მ^2.

თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს სპეციალურ ზონა 1-ში (სპეცზ-1), რომელსაც ნაწილობრივ, ასევე ფარავს ზონა - გამწვანებული ტერიტორიები - ურბანული გამწვანება (შიდა კვარტალური).

ჩატარებული სამუშაო

2024 წლის 18 აპრილს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.13.02.007.024 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე, მცენარეთა შეფასების უწყისში და ასევე დაწერილი არის თვითონ მცენარეთა ქერქზე.

წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 111 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით ასე ნაწილდება:

- **11 ინდივიდი (1 ზეხმელი) – ხილკენკროვანი სახეობები**
  - 2 ჭერამი (Prunus armeniaca) NN 9, 63 (ზეხმელი)
  - 7 ტყემალი (Prunus cerasifera) NN 49, 50, 51, 54, 55, 56, 106
  - 2 ბროწეული (Punica granatum) NN 65, 70
- **2 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობები**
  - 1 ირმის რქა (Lagerstroemia indica) N 43
  - 1 კვიდო (Ligustrum) N 22
- **51 ინდივიდი (3 გადაბერებული, 1 ზეხმელი) – დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 2 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo) NN 61, 92
  - 3 ცხენისწაბლა (Aesculus hippocastanum) NN 21, 26, 32
  - 25 ხემყრალი (Ailanthus altissima) NN 42, 44, 45, 52, 53, 57, 59, 60, 62, 64, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 107
  - 2 არღავანი (Cercis siliquastrum) NN 35, 36
  - 5 კვიდო - ხე (Ligustrum) NN 4, 16, 23, 47, 48 (გადაბერ.)
  - 8 თუთა (Morus) NN 1, 7, 18, 19, 46, 97, 108, 109
  - 1 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 90 (გადაბერ.)
  - 2 ალვის ხე (Populus nigra) NN 89 (გადაბერ.), 110 (ზეხმელი)
  - 2 ქართული მუხა (Quercus iberica) NN 3, 88
  - 1 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia) N 103
- **17 ინდივიდი – დაბალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვნები**
  - 1 სოჭი (Abies nordmanniana) N 31
  - 5 ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara) NN 12, 28, 29, 33, 87
  - 11 კვიპაროზი (Cupressus) NN 14, 15, 24, 34, 37, 83, 84, 85, 86, 100, 101
- **2 ინდივიდი – მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი**
  - 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 58, 111
- **28 ინდივიდი (1 ხმობადი) – მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვნები**

- 26 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) NN 2, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 17, 20, 25, 27, 30, 38, 39, 81, 82, 91, 93, 94, 95, 96, 98, 99 (ხმობადი), 102, 104, 105
- 2 უთხოვარი (Taxus baccata) NN 40, 41

მათ შორის, **4 ძირი წარმოადგენს საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობებს:**

- 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 58, 111
- 2 უთხოვარი (Taxus baccata) NN 40, 41

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2024 წლის 18 აპრილს, ქ. თბილისში, კ. ჩაჩავას ქუჩის N5 მისამართზე, შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრის" საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.13.02.007.024 მიწის ნაკვეთზე, 111 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 111 მერქნიანი მცენარიდან 105 არის ჯანსაღი, 6 - გადაბერებული, ხმობადი ან ზეხმელი. მათ შორის:

- 11 ხილკენკროვანი (1 ზეხმელი)
- 2 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ყველა ჯანსაღი)
- 51 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (3 გადაბერებული, 1 ზეხმელი)
- 17 დაბალი ღირებულების წიწვოვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 2 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 28 მაღალი ღირებულების წიწვოვანი (1 ხმობადი)

2. საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. აღიწერა საქართველოს წითელი ნუსხით დაცული 4 მცენარე, კერძოდ:

- 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 58, 111
- 2 უთხოვარი (Taxus baccata) NN 40, 41

3. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 6 არაჯანსაღი (3 გადაბერებული, 1 ხმობადი, 2 ზეხმელი) მცენარე, კერძოდ:

- 1 ჭერამი (Prunus armeniaca) N 63 (ზეხმელი)
- 1 კვიდო - ხე (Ligustrum) N 48 (გადაბერ.)
- 1 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 90 (გადაბერ.)
- 2 ალვის ხე (Populus nigra) NN 89 (გადაბერ.), 110 (ზეხმელი)
- 1 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) N 99 (ხმობადი)

4. გადარგვადი მცენარეები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვანი სახეობებიდან გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს 65 შეფასებული მცენარე - NN 1, 2, 3, 4, 6, 7, 11, 14, 15, 16, 18, 21, 22, 23, 24, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 52, 53, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 82, 85, 88, 91, 94, 96, 97, 100, 101, 102, 103, 107, 108, 109, 111. მათგან, **25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 8 ინდივიდი:**

- 1 ცხენისწაბლა (Aesculus hippocastanum) N 32
- 2 კვიპაროზი (Cupressus) NN 14, 37
- 5 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) NN 11, 91, 94, 96, 102

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:

- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

№2404-881 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.13.02.007.024

მისამართი:	თბილისი, ქუჩა კ.ჩაჩავა, N5
საკადასტრო კოდი:	01.13.02.007.024
ფართობი:	6488 მ^2
მესაკუთრე:	შპს “ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი” (ID № 402258329)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	18.04.2024
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	თუთა (Morus)	19.1	15.3	7.5	საღი/ გადარგვადი*
2	ფიჭვი (Pinus eldarica)	24.5	19.7	6.5	საღი/ გადარგვადი*
3	მუხა (Quercus iberica)	17.5	13.7	7.0	საღი/ გადარგვადი*
4	კვიდო - ხე (Ligustrum)	14.3	9.9	7.5	საღი/ გადარგვადი*
5	ფიჭვი (Pinus eldarica)	38	32	15.0	საღი
6	ფიჭვი (Pinus eldarica)	22.3	17.8	10.5	საღი/ გადარგვადი*
7	თუთა (Morus)	16.6	13.7	7.0	საღი/ გადარგვადი*
8	ფიჭვი (Pinus eldarica)	67	57	16.0	საღი
9	ჭერამი (Prunus armeniaca)	17.5	15.9	7.0	საღი/ ხილკენკრ.
10	ფიჭვი (Pinus eldarica)	59	35	16.0	საღი
11	ფიჭვი (Pinus eldarica)	26	22.9	10.0	საღი/ გადარგვადი*
12	კედარი (Cedrus deodara)	40	32	18.0	საღი
13	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	32	12.0	საღი
14	კვიპაროზი (Cupressus)	30	26	11.0	საღი/ გადარგვადი*
15	კვიპაროზი (Cupressus)	22.3	20.7	9.0	საღი/ გადახრილი/ გადარგვადი*
16	კვიდო - ხე (Ligustrum)	13.4	10.8	9.0	საღი/ გადარგვადი*
17	ფიჭვი (Pinus eldarica)	33	30	14.0	საღი
18	თუთა (Morus)	12.7	10.2	6.0	საღი/ გადარგვადი*
19	თუთა (Morus)	43	40	12.0	საღი
20	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	37	17.0	საღი
21	ცხენისწაბლა (Aesculus hippocastanum)	22.3	19.1	11.0	საღი/ გადარგვადი*
22	კვიდო (Ligustrum)	8-12		3.5	საღი/ გადარგვადი*
23	კვიდო - ხე (Ligustrum)	17.5	13.4	10.0	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
24	კვიპაროზი (Cupressus)	12.7	11.8	8.5	საღი/ გადარგვადი*
25	ფიჭვი (Pinus eldarica)	40	35	14.0	საღი
26	ცხენისწაბლა (Aesculus hippocastanum)	38	35	16.0	საღი
27	ფიჭვი (Pinus eldarica)	54	48	17.0	საღი
28	კედარი (Cedrus deodara)	85	75	20.0	საღი
29	კედარი (Cedrus deodara)	86	76	20.0	საღი
30	ფიჭვი (Pinus eldarica)	56	51	15.0	საღი
31	სოჭი (Abies nordmanniana)	15.3	8.6	3.5	საღი/ გადარგვადი*
32	ცხენისწაბლა (Aesculus hippocastanum)	27	23.2	12.0	საღი/ გადარგვადი*
33	კედარი (Cedrus deodara)	54	48	18.0	საღი
34	კვიპაროზი (Cupressus)	20.7	17.8	5.0	საღი/ ღერო 5 მეტრზე გადატეხილი/ გადარგვადი*
35	არღავანი (Cercis siliquastrum)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
36	არღავანი (Cercis siliquastrum)	14.6	9.6	4.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
37	კვიპაროზი (Cupressus)	27	23.2	13.0	საღი/ გადარგვადი*
38	ფიჭვი (Pinus eldarica)	59	52	13.5	საღი
39	ფიჭვი (Pinus eldarica)	64	59	13.0	საღი
40	უთხოვარი (Taxus baccata)	8-12		3.5	საღი/ წით. ნუსხა/ გადარგვადი*
41	უთხოვარი (Taxus baccata)	8-12		3.5	საღი/ წით. ნუსხა/ გადარგვადი*
42	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	11.5	8.0	7.0	საღი/ გადარგვადი*
43	ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	9.6	7.6	3.5	საღი/ გადარგვადი*

44	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.7	4.8	5.0	საღი/ გადარგვადი*
45	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	10.5	8.0	7.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
46	თუთა (Morus)	17.2	9.6	7.0	საღი/ გადარგვადი*
47	კვიდო - ხე (Ligustrum)	20.4	15.9	6.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
48	კვიდო - ხე (Ligustrum)	36	27	4.0	გადაბერ./ ღეროზე 4 მეტრზე გადატეხილი
49	ტყემალი (Prunus cerasifera)	4-8		3.0	საღი/ ხილკენკრ.
50	ტყემალი (Prunus cerasifera)	4.8	2.2	3.0	საღი/ ხილკენკრ.
51	ტყემალი (Prunus cerasifera)	6.1	2.2	2.0	საღი/ ხილკენკრ.
52	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	17.5	12.7	7.5	საღი/ გადარგვადი*
53	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.0	5.4	3.5	საღი/ გადარგვადი*
54	ტყემალი (Prunus cerasifera)	4-8		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
55	ტყემალი (Prunus cerasifera)	5.1	3.2	2.5	საღი/ ხილკენკრ.
56	ტყემალი (Prunus cerasifera)	12.7	2.5	1.5	საღი/ ხილკენკრ.
57	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.7	3.8	3.0	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
58	კაკლის ხე (Juglans regia)	7.0	4.8	3.0	საღი/ წით. ნუსხა/ ორკაპი/ გადარგვადი*
59	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12.7	9.6	7.0	საღი/ გადარგვადი*
60	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.6	6.4	4.5	საღი/ გადარგვადი*
61	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	3.2	1.6	1.5	საღი/ გადარგვადი*
62	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	7.6	3.8	3.0	საღი/ გადარგვადი*
63	ჭერამი (Prunus armeniaca)	29	22.3	7.0	ზეხმელი/ ხილკენკრ.
64	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.3	6.4	6.0	საღი/ გადარგვადი*
65	ბროწეული (Punica granatum)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
66	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	9.6	7.6	7.0	საღი/ გადარგვადი*
67	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	9.9	8.0	6.0	საღი/ გადარგვადი*
68	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4.8	3.2	3.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
69	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.0	6.4	4.5	საღი/ გადარგვადი*
70	ბროწეული (Punica granatum)	14.3	9.6	6.5	საღი/ ხილკენკრ.
71	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.4	4.8	3.5	საღი/ გადარგვადი*
72	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.0	6.4	3.5	საღი/ გადარგვადი*
73	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.3	6.4	3.5	საღი/ გადარგვადი*
74	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	40	33	13.0	საღი
75	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.4	4.8	3.5	საღი/ გადარგვადი*
76	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.7	4.8	4.5	საღი/ გადარგვადი*
77	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	6.4	4.8	3.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
78	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	10.2	8.0	4.0	საღი/ გადარგვადი*
79	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.9	6.4	4.0	საღი/ გადარგვადი*
80	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	59	57	13.5	საღი
81	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	32	15.0	საღი
82	ფიჭვი (Pinus eldarica)	23.9	20.1	11.0	საღი/ გადარგვადი*
83	კვიპაროზი (Cupressus)	51	47	18.0	საღი
84	კვიპაროზი (Cupressus)	34	32	14.0	საღი
85	კვიპაროზი (Cupressus)	21.0	18.2	12.0	საღი/ გადარგვადი*
86	კვიპაროზი (Cupressus)	37	33	16.0	საღი
87	კედარი (Cedrus deodara)	53	46	20.0	საღი
88	მუხა (Quercus iberica)	8.3	6.4	5.0	საღი/ გადარგვადი*
89	ალვის ხე (Populus nigra)	77	65	25.0	გადაბერ.
90	ვერხვი (Populus deltoides)	88	72	25.0	გადაბერ.
91	ფიჭვი (Pinus eldarica)	30	24.8	12.0	საღი/ გადარგვადი*
92	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	32	25.5	13.0	საღი
93	ფიჭვი (Pinus eldarica)	37	34	13.0	საღი
94	ფიჭვი (Pinus eldarica)	29	26	12.0	საღი/ გადარგვადი*
95	ფიჭვი (Pinus eldarica)	47	40	14.0	საღი
96	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	25.5	9.0	საღი/ ბეტონში/ გადარგვადი*
97	თუთა (Morus)	15.3	12.7	5.5	საღი/ გადარგვადი*
98	ფიჭვი (Pinus eldarica)	33	31	14.0	საღი
99	ფიჭვი (Pinus eldarica)	40	34	13.0	ხმობადი/ წვერტეხილი
100	კვიპაროზი (Cupressus)	17.8	12.7	9.0	საღი/ გადარგვადი*

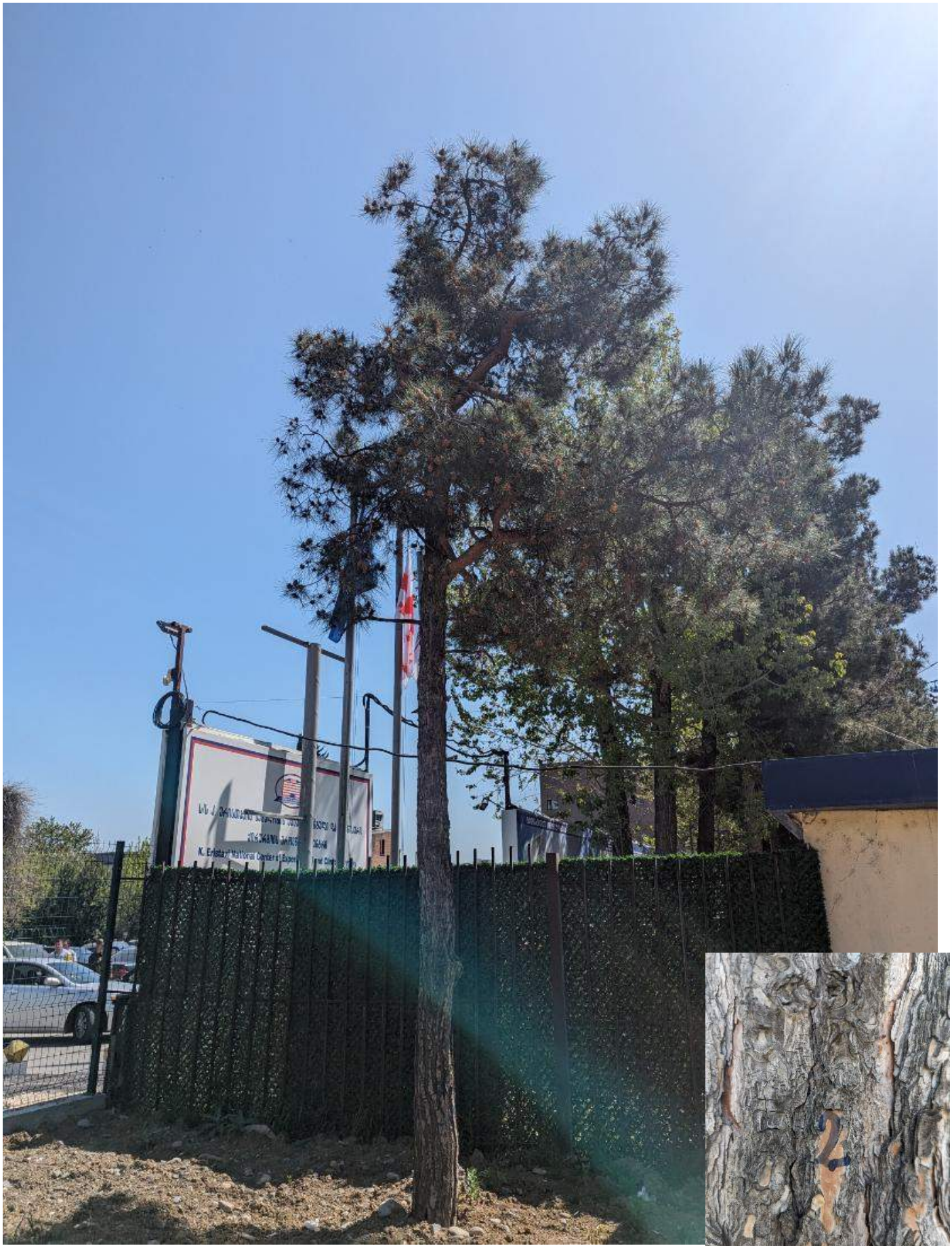
101	კვიპაროზი (Cupressus)	20.1	17.5	10.0	საღი/ გადარგვადი*
102	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	24.8	12.0	საღი/ გადარგვადი*
103	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	13.7	9.6	8.0	საღი/ გადარგვადი*
104	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	30	12.0	საღი
105	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	31	10.0	საღი
106	ტყემალი (Prunus cerasifera)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
107	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8.3	6.4	6.0	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
108	თუთა (Morus)	3.8	1.9	3.0	საღი/ გადარგვადი*
109	თუთა (Morus)	6.7	5.1	4.0	საღი/ გადარგვადი*
110	ალვის ხე (Populus nigra)	76	67	5.5	ზეხმელი/ ღერო 5 მეტრზე გადატეხილი
111	კაკლის ხე (Juglans regia)	17.8	12.7	9.5	საღი/ წით. ნუსხა/ ფუღურო/ გადარგვადი*

*** გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.**

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*



№1



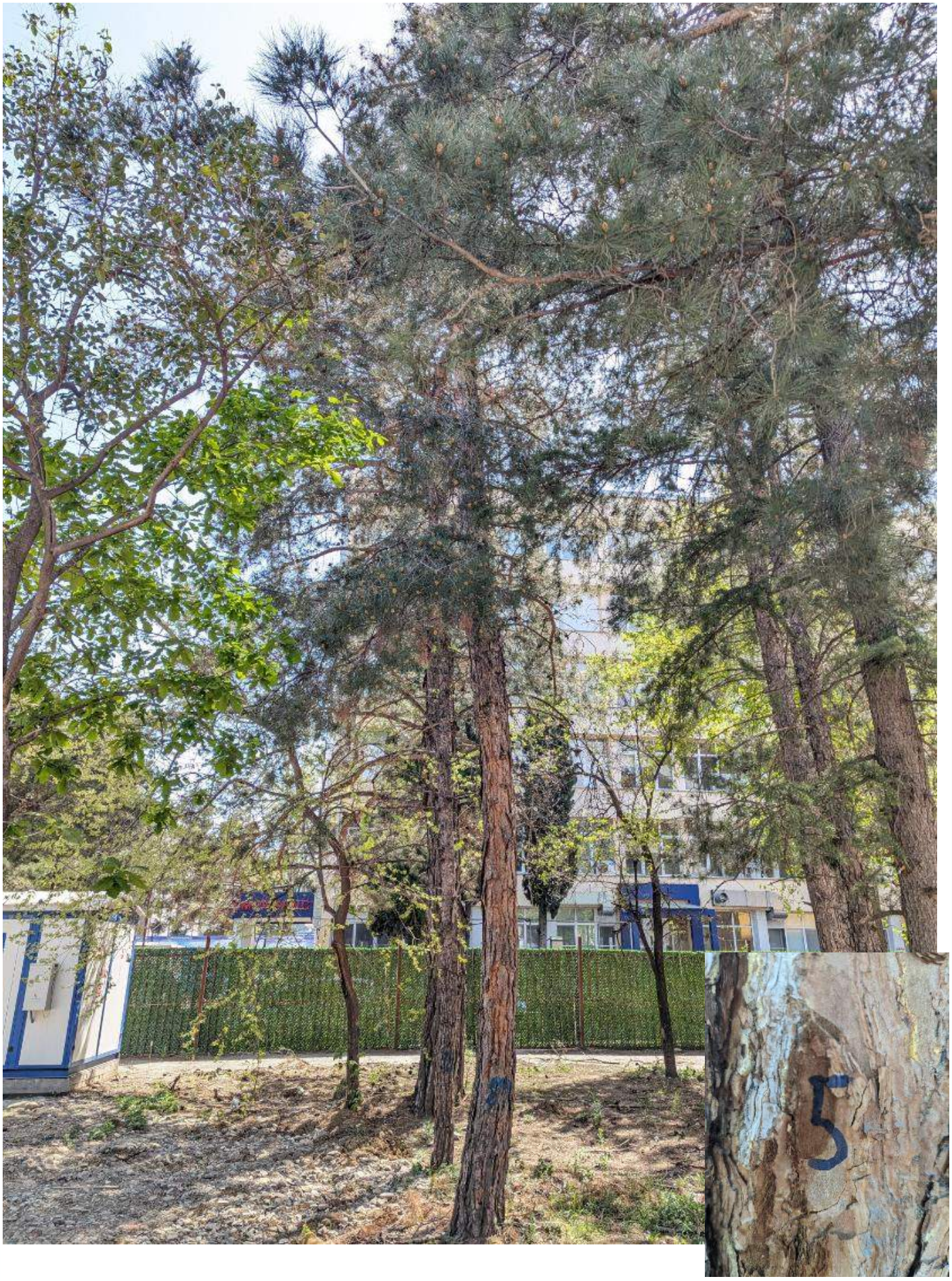
№2



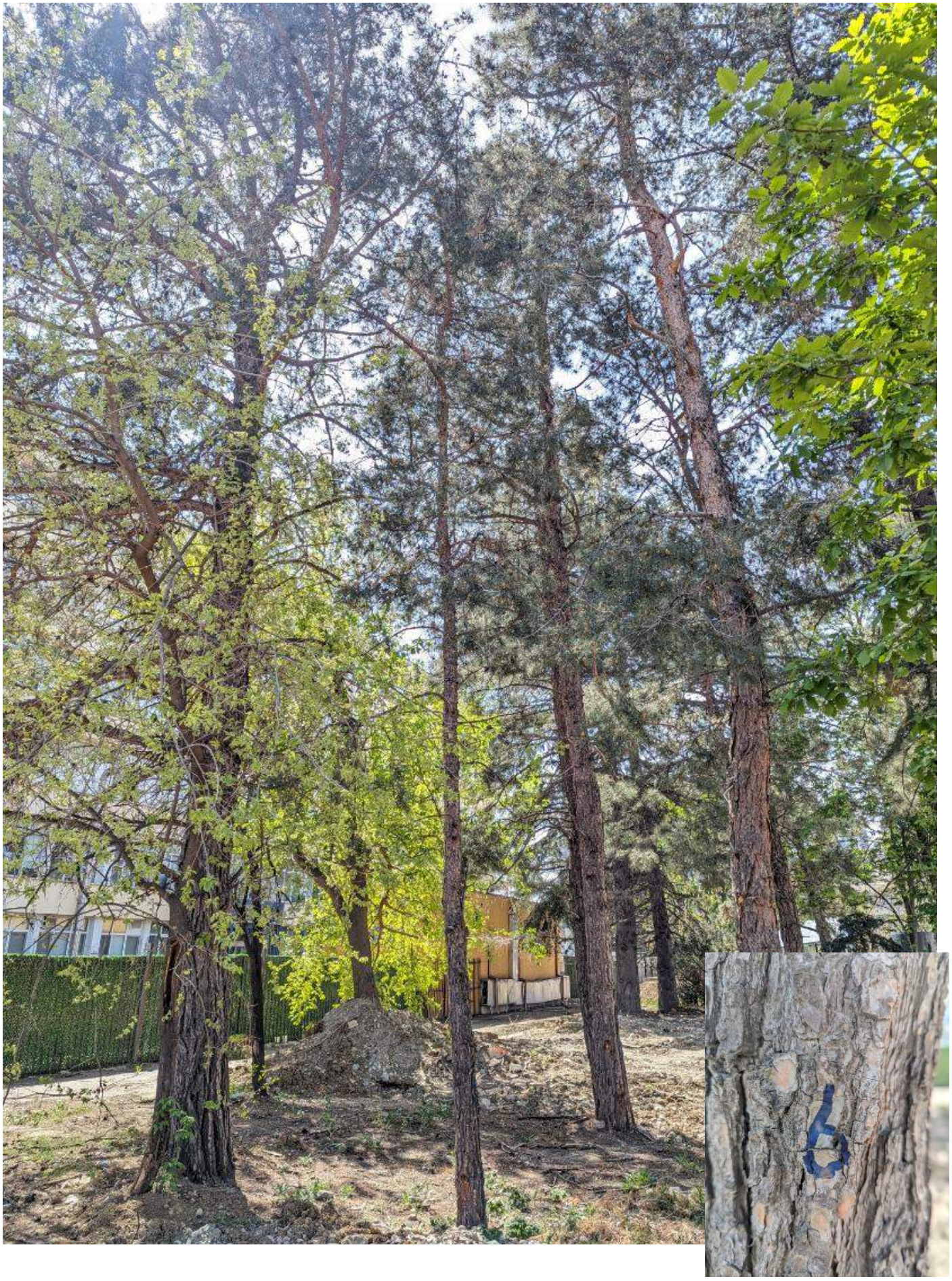
№3



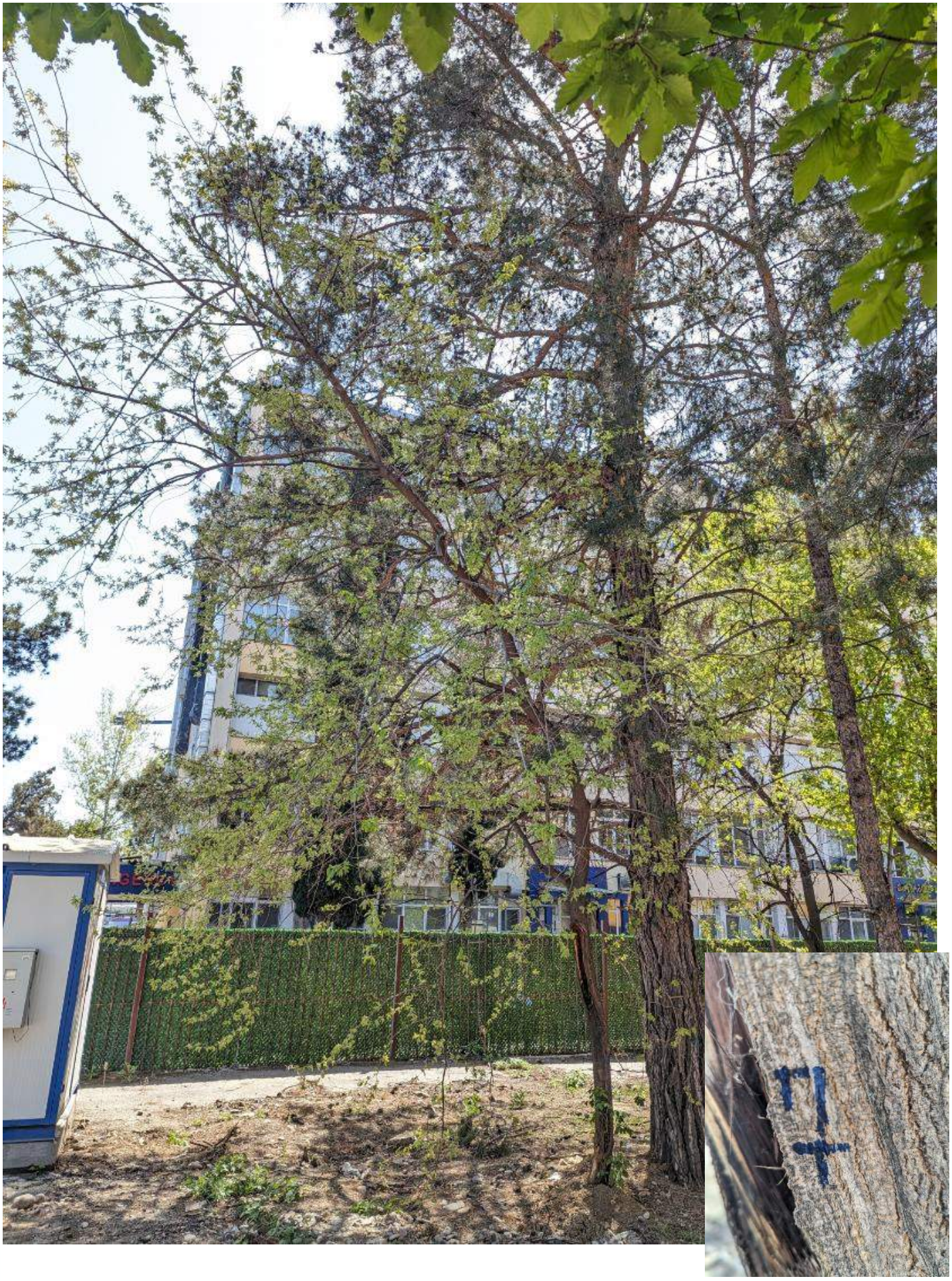
№4



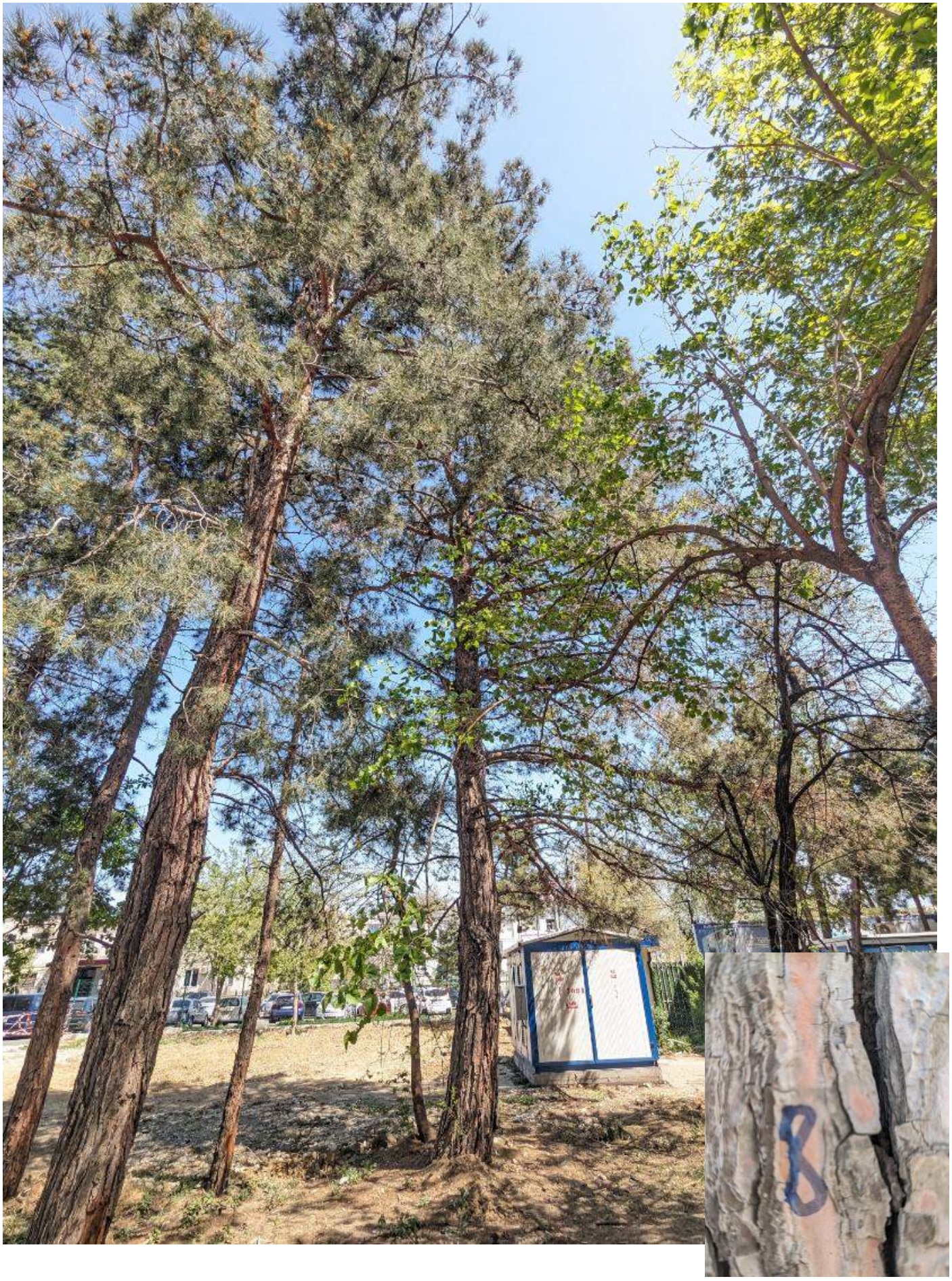
№5



№6



№7



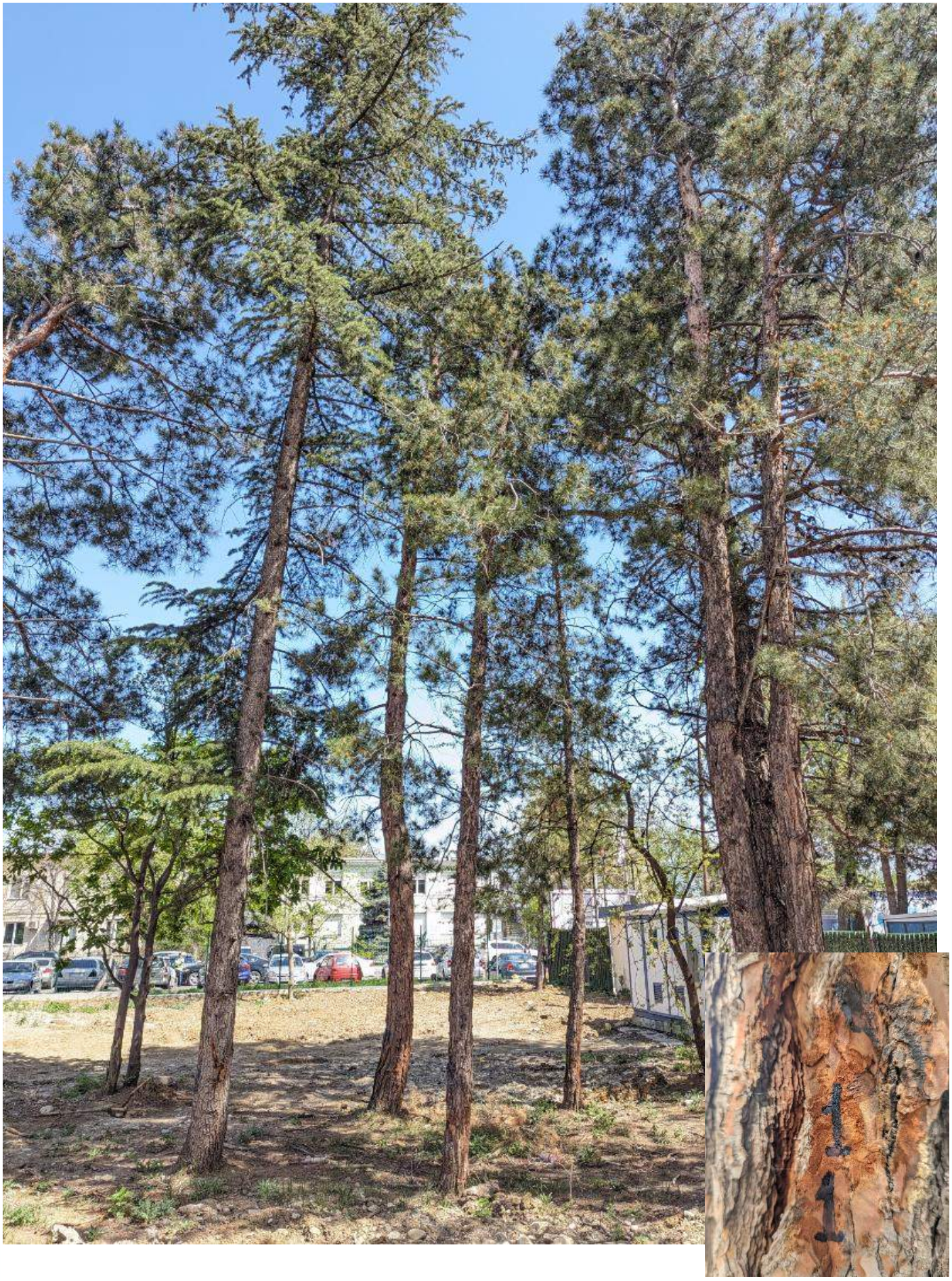
№8



№9



№10



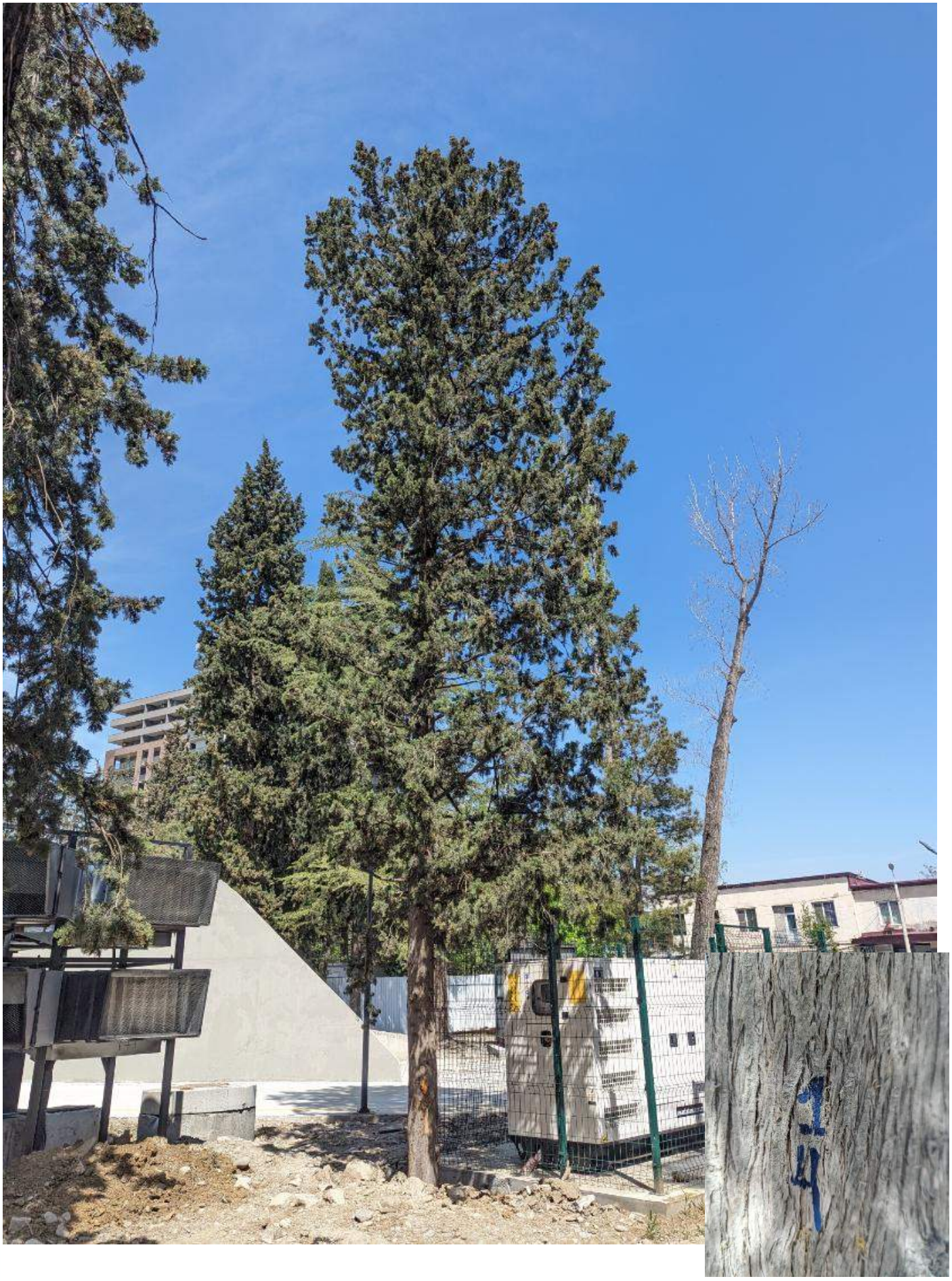
№11



№12



№13



№14



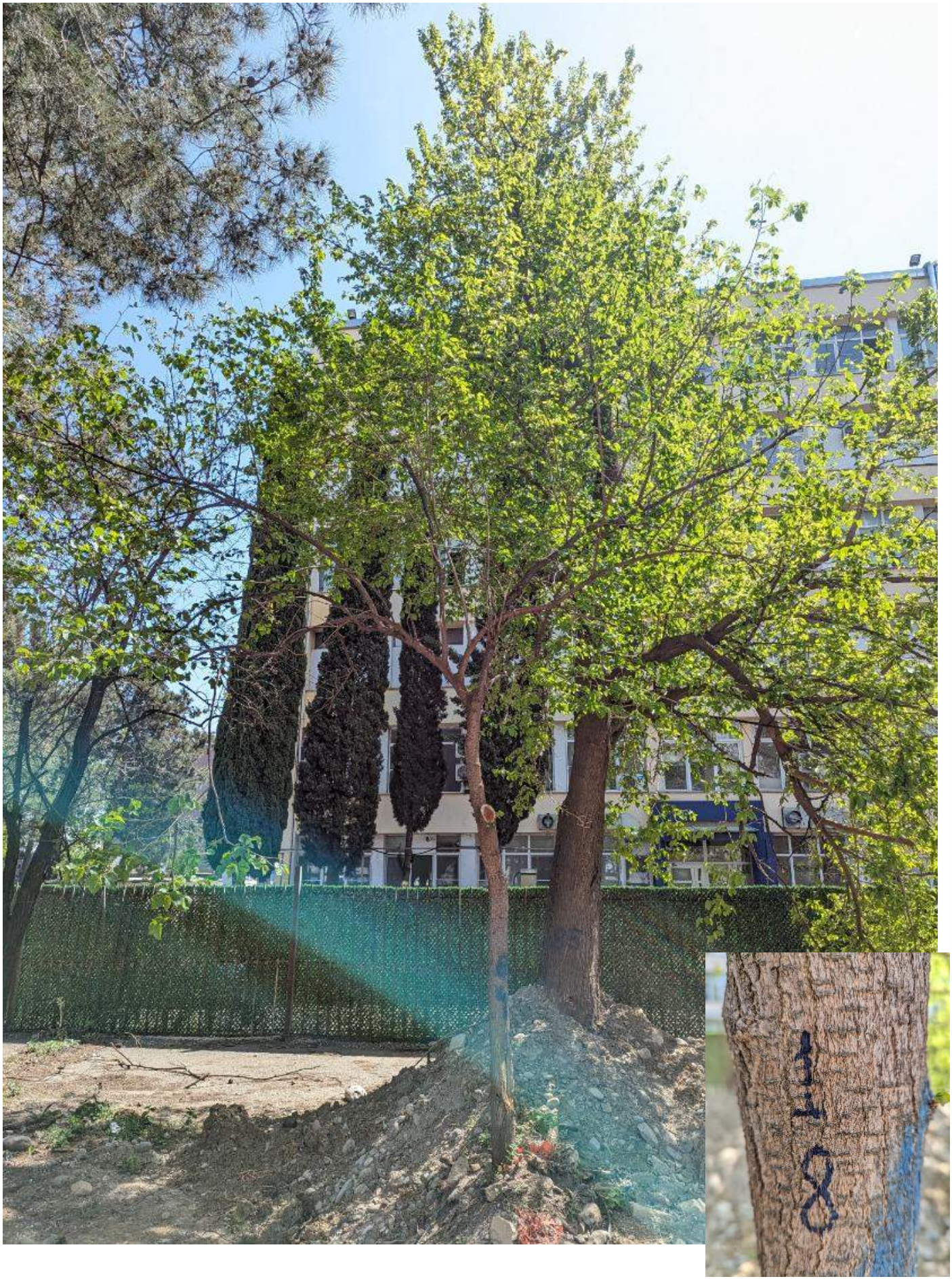
№15



№16



№17



№18



№19



№20



№21



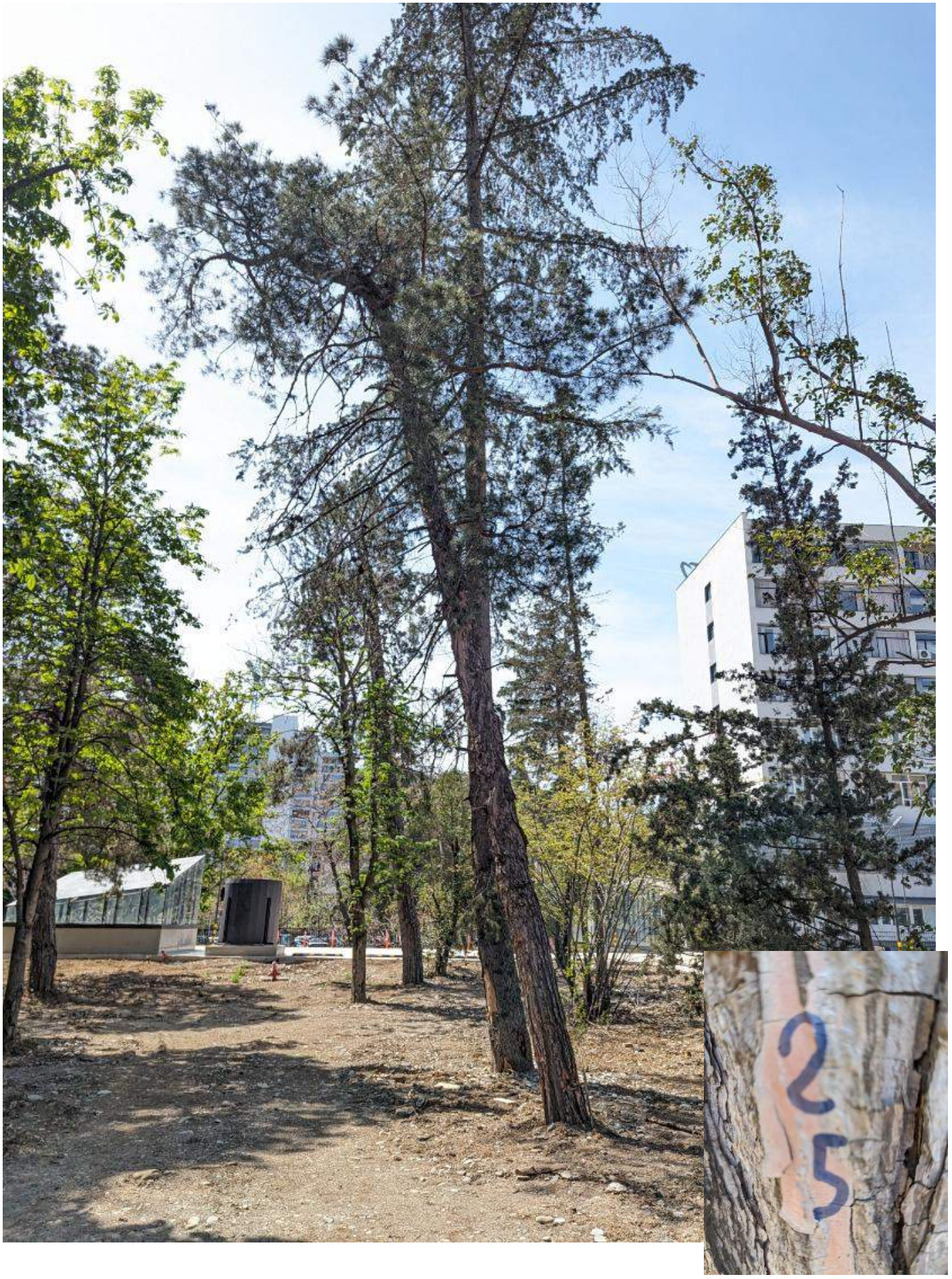
№22



№23



№24



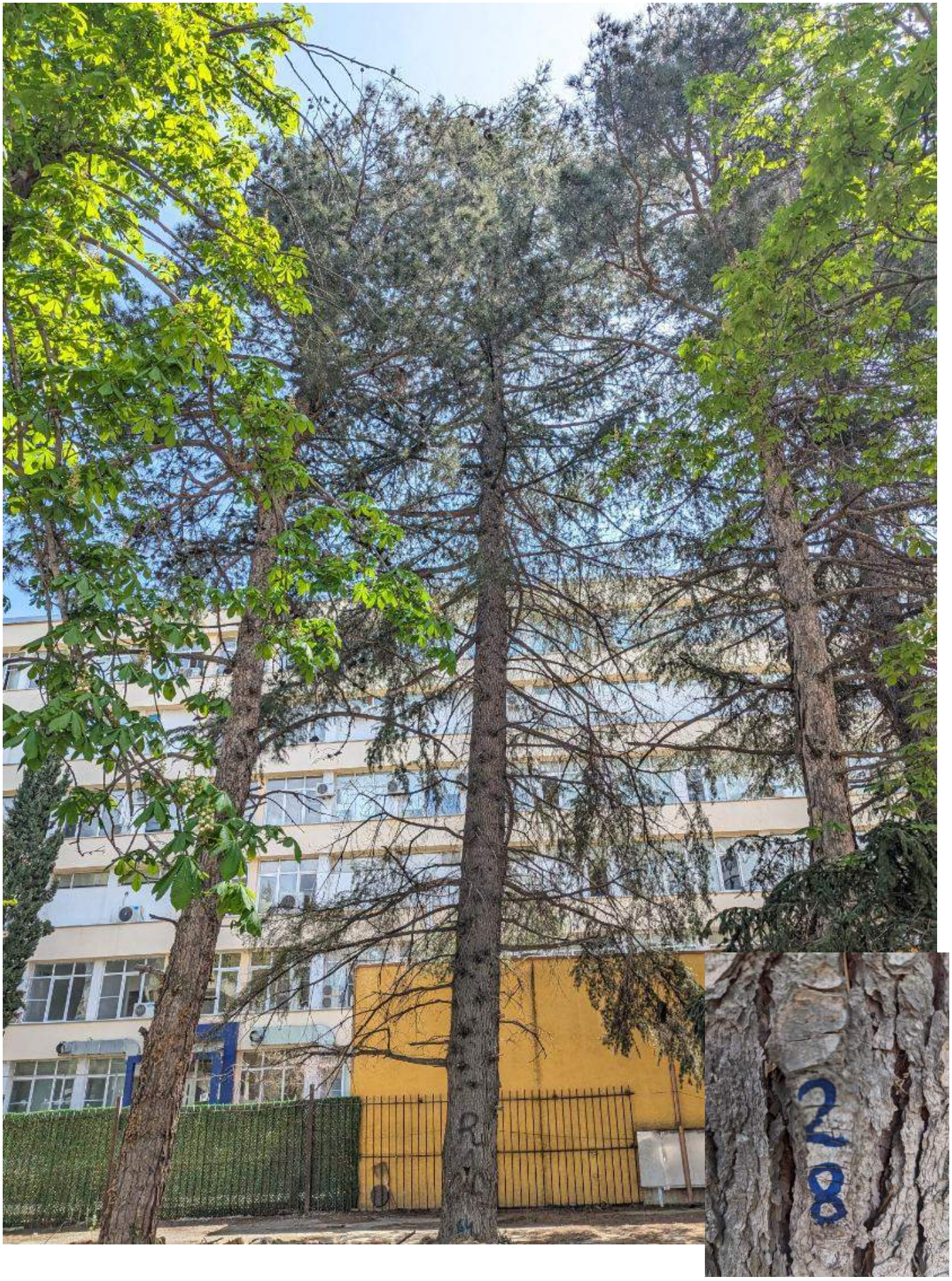
№25



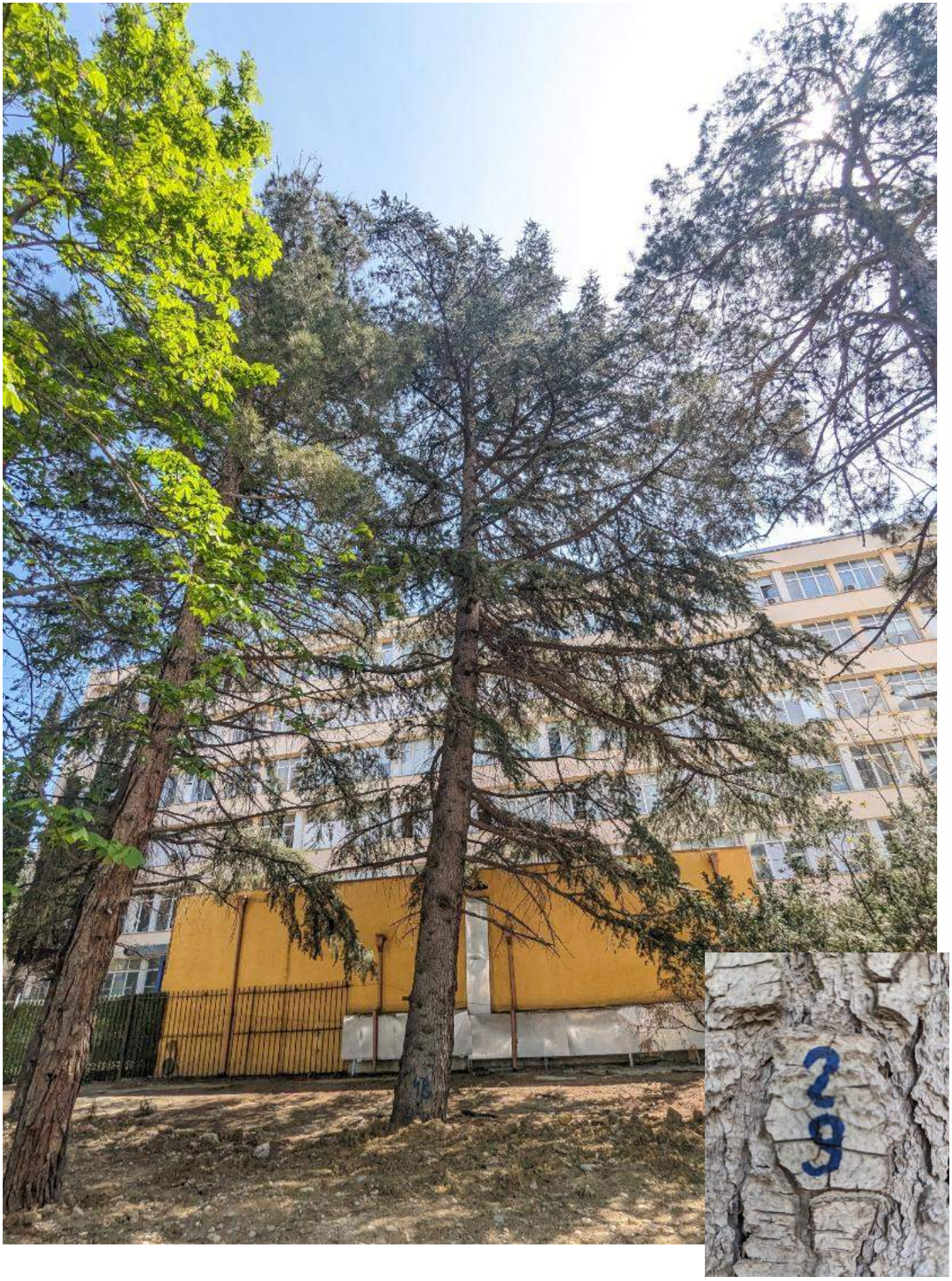
№26



№27



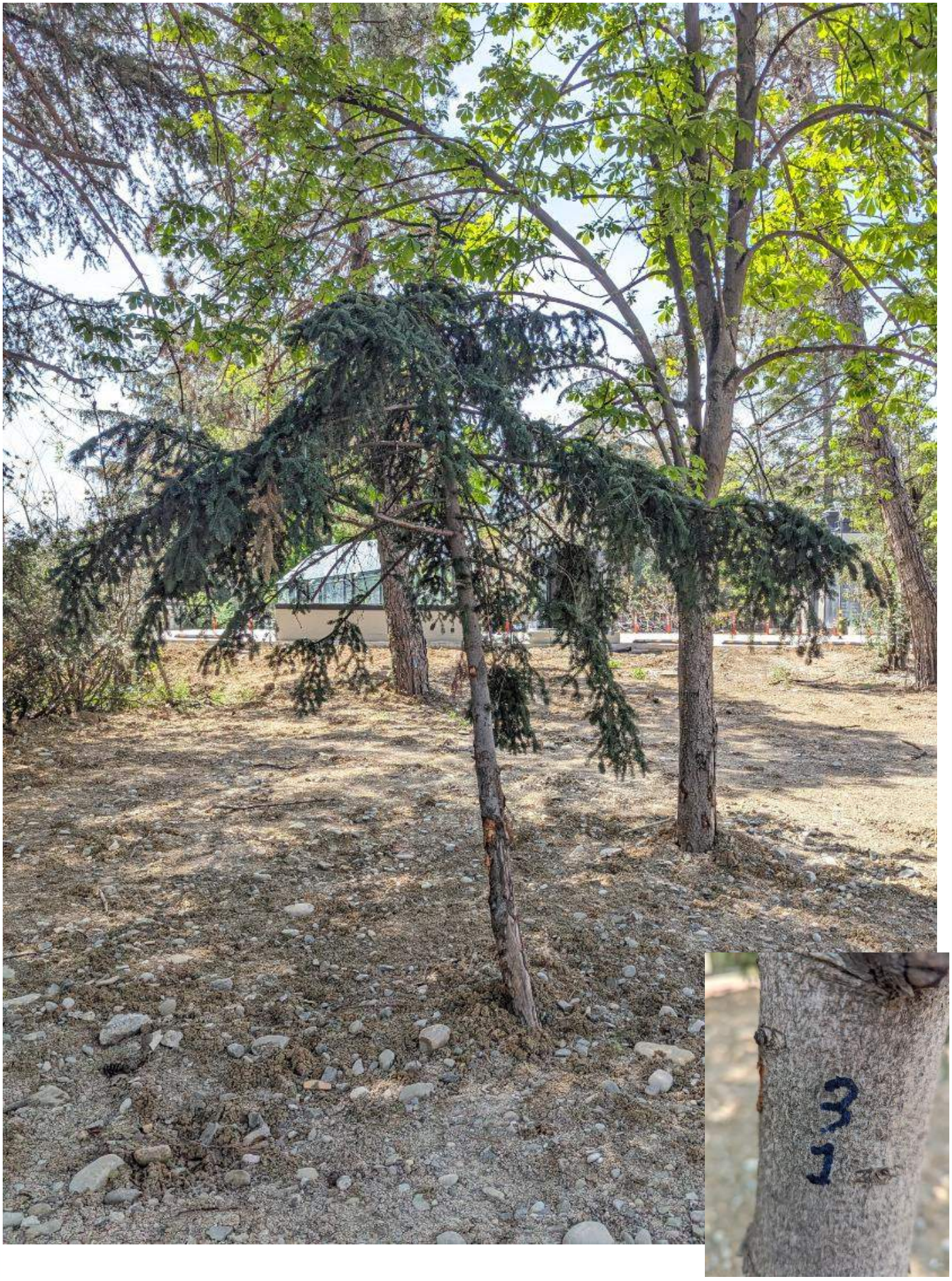
№28



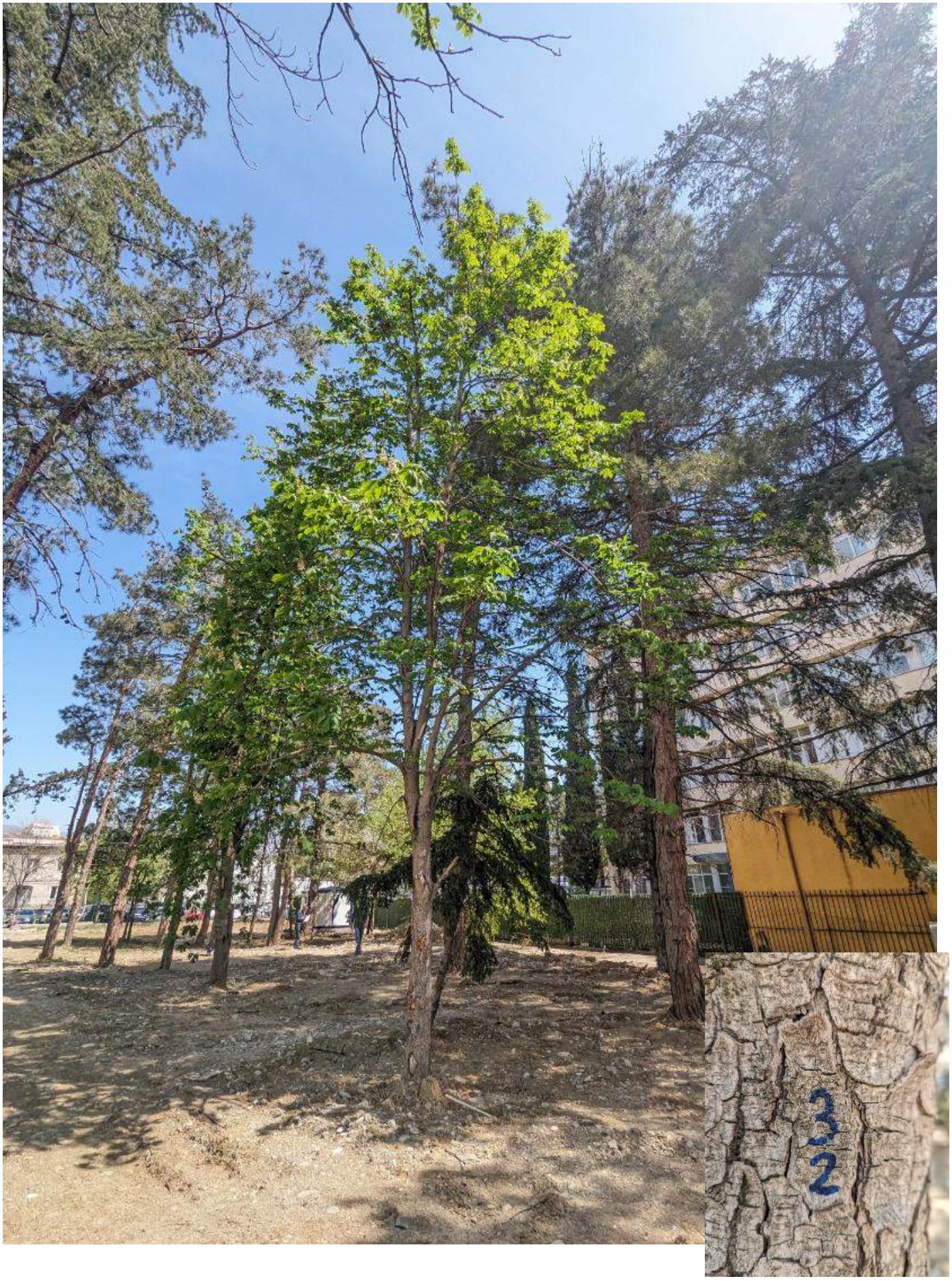
№29



№30



№31



№32



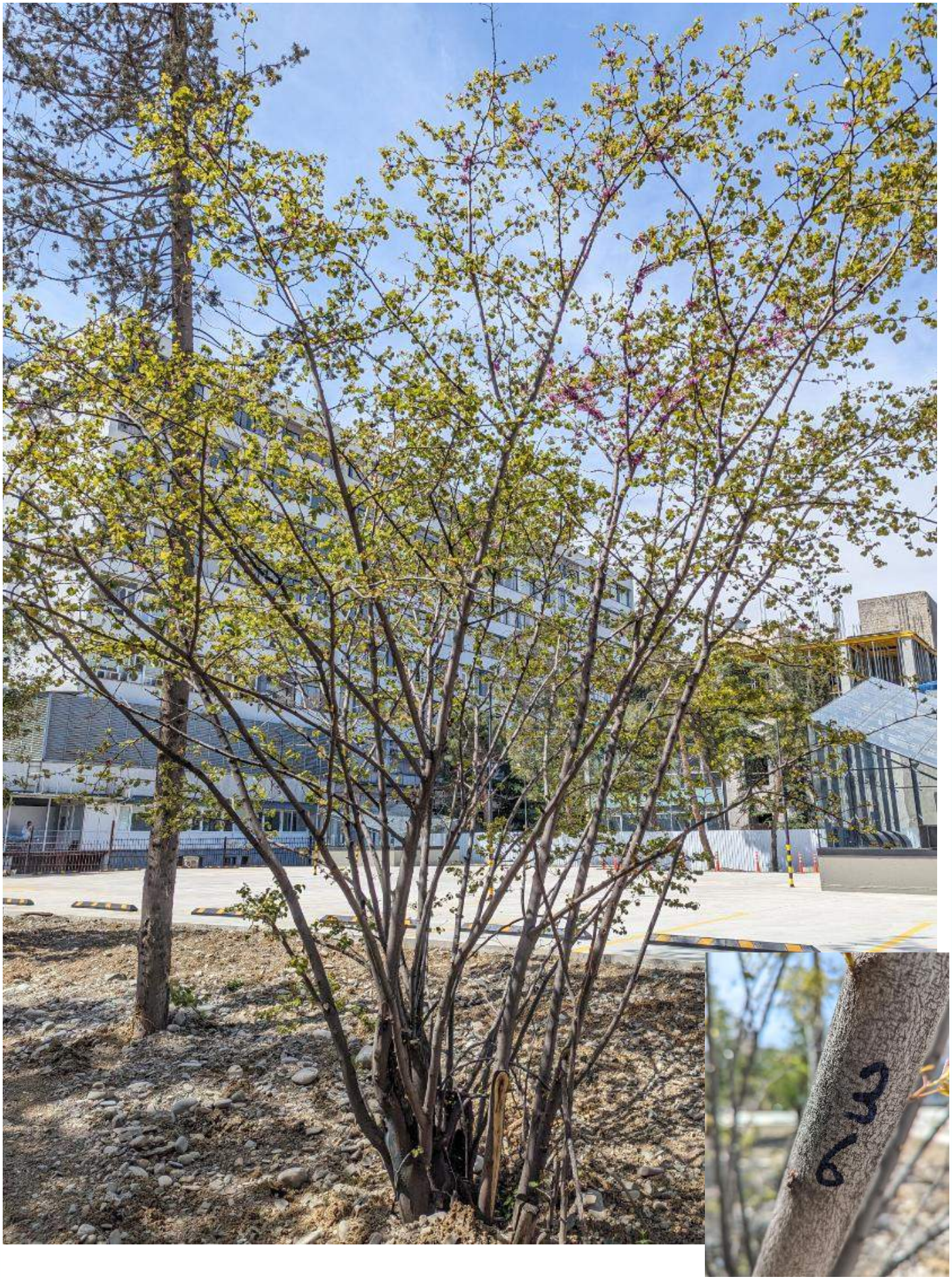
№33



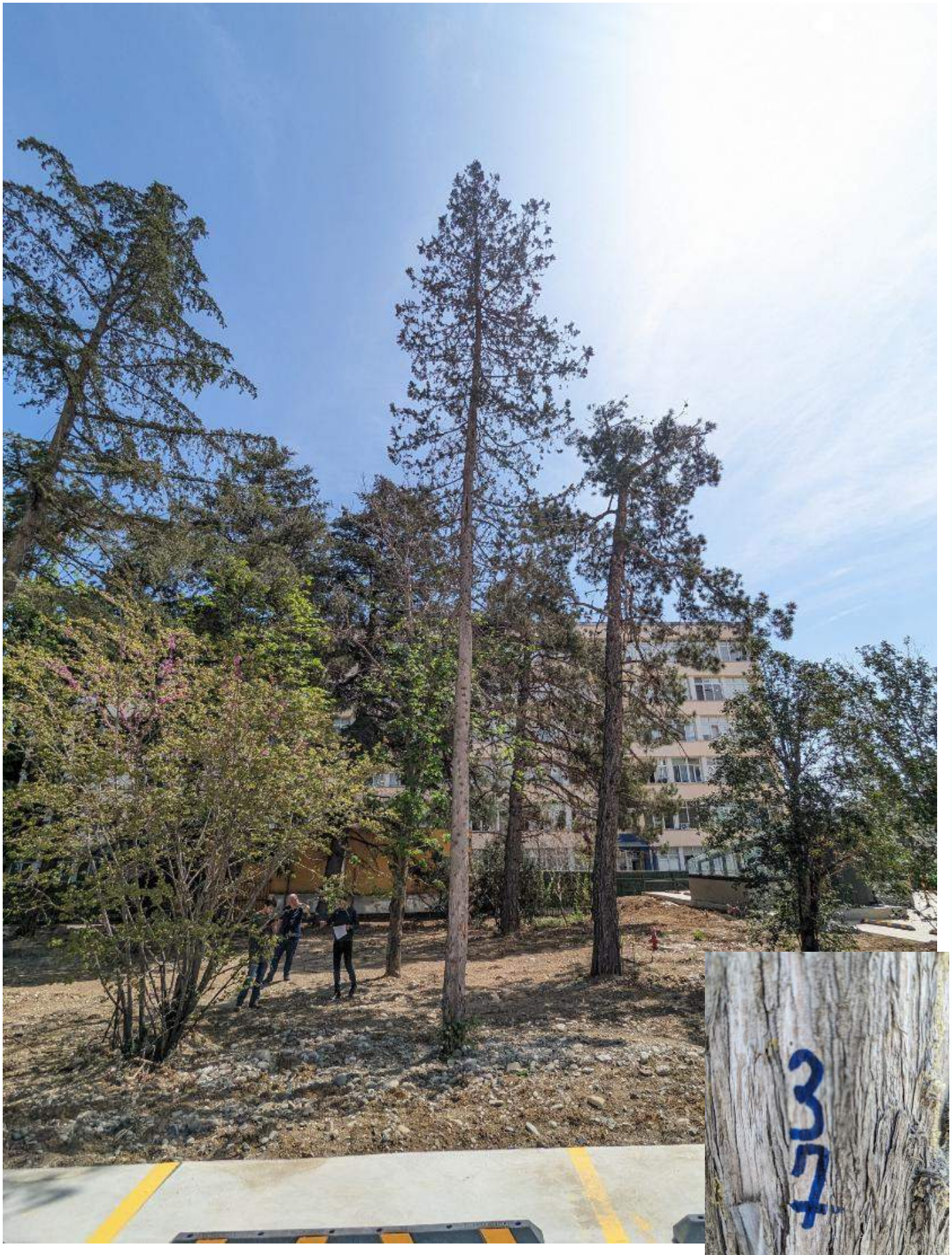
№34



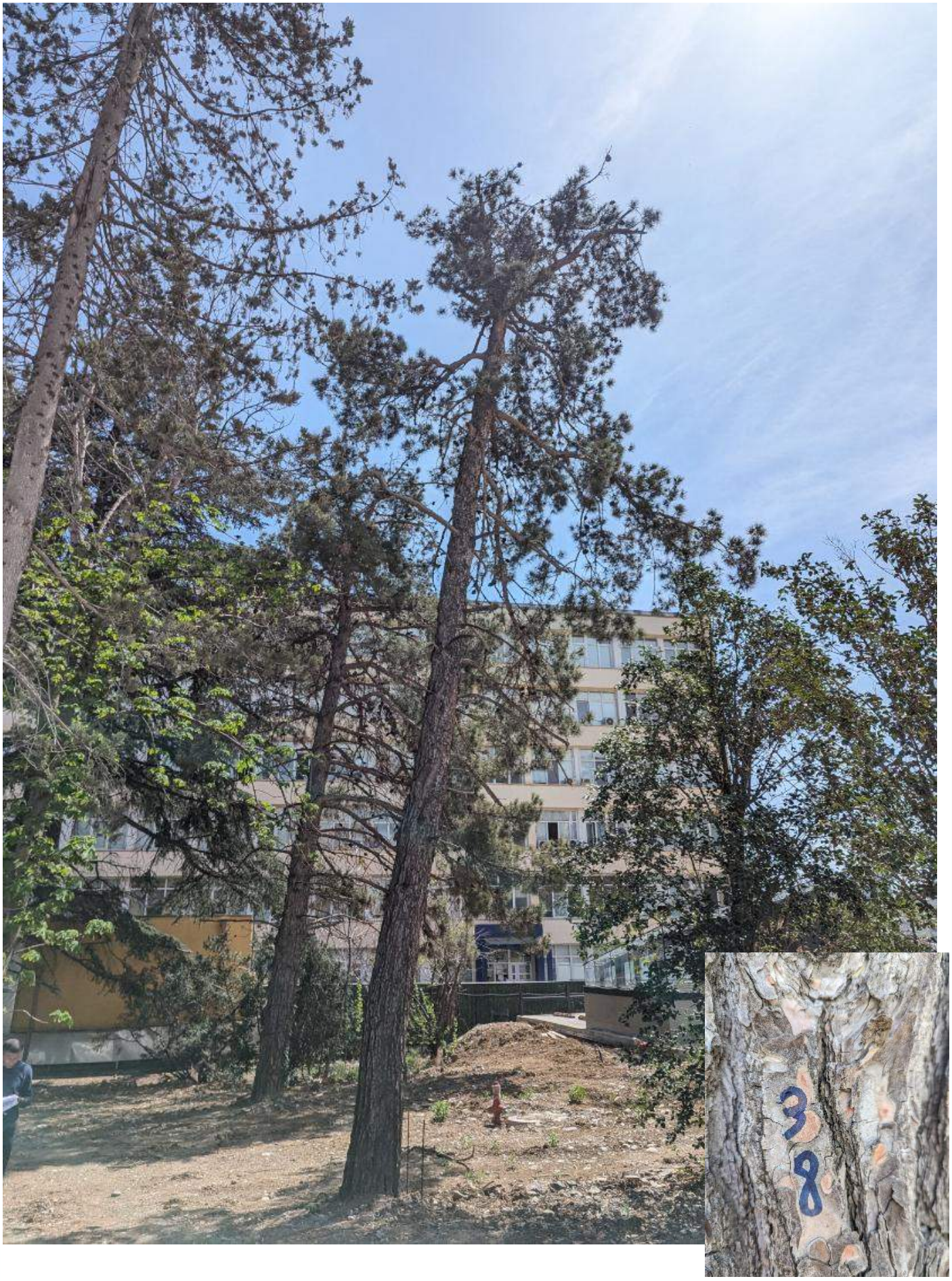
№35



№36



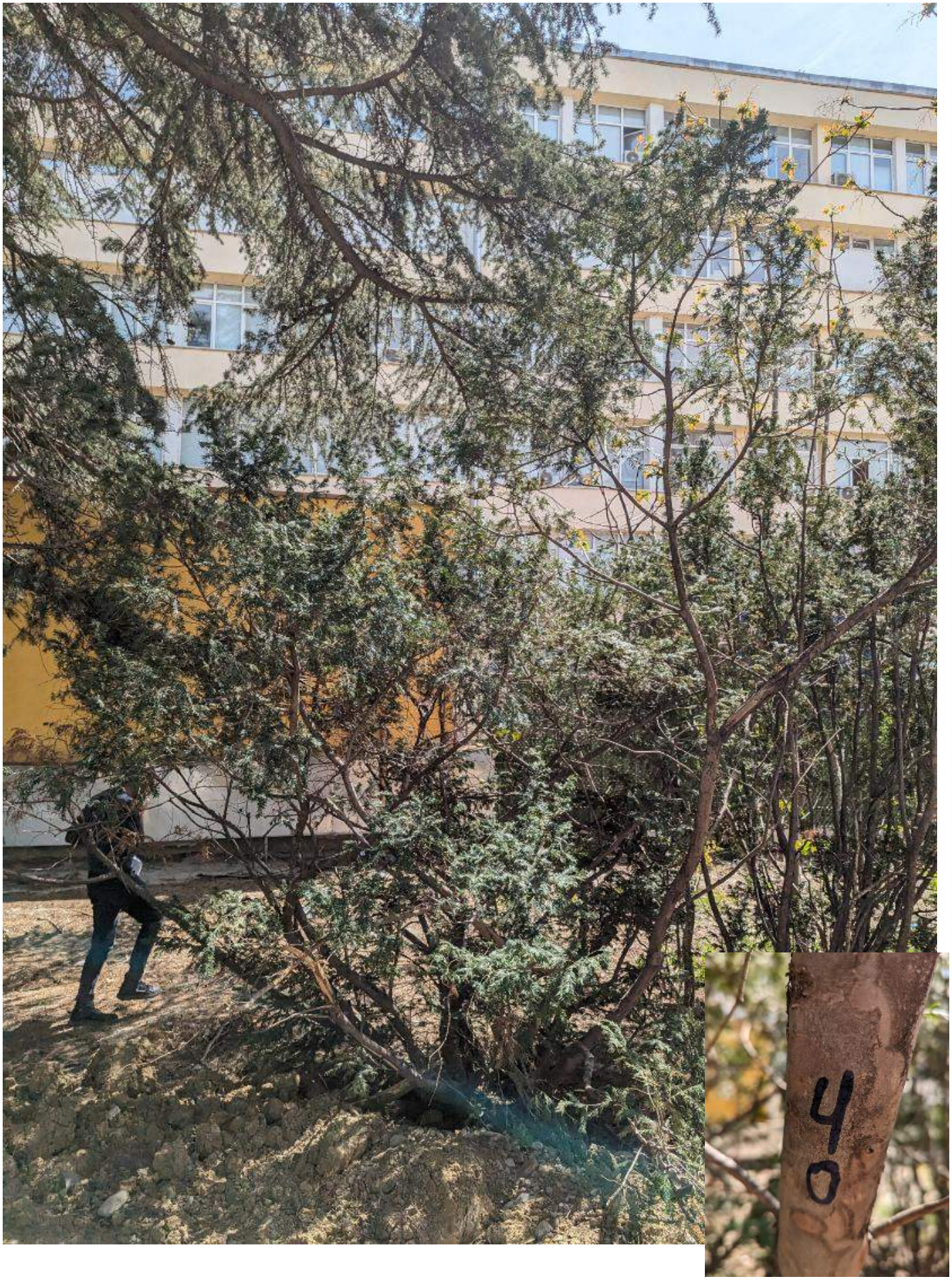
№37



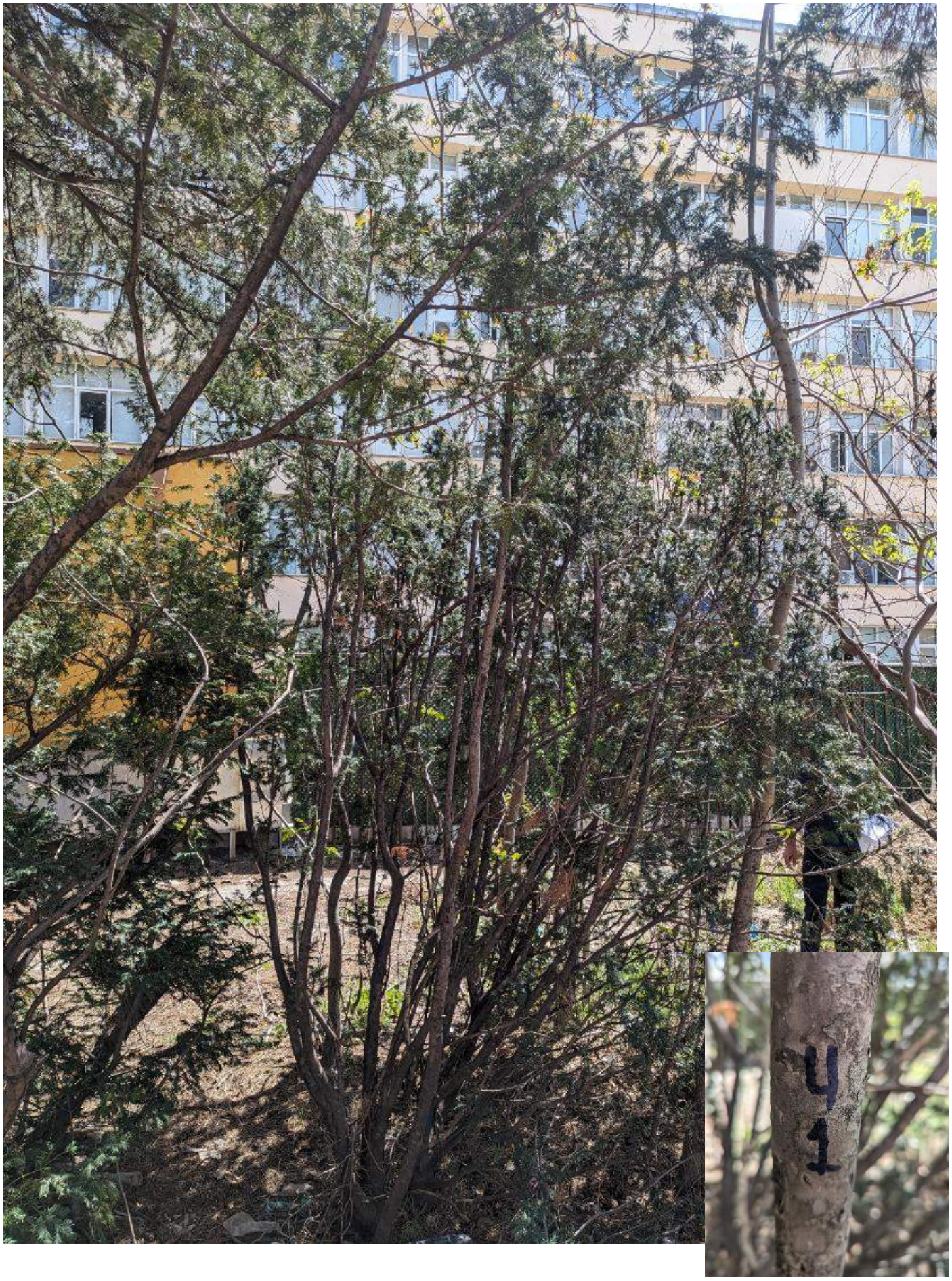
№38



№39



№40



№41



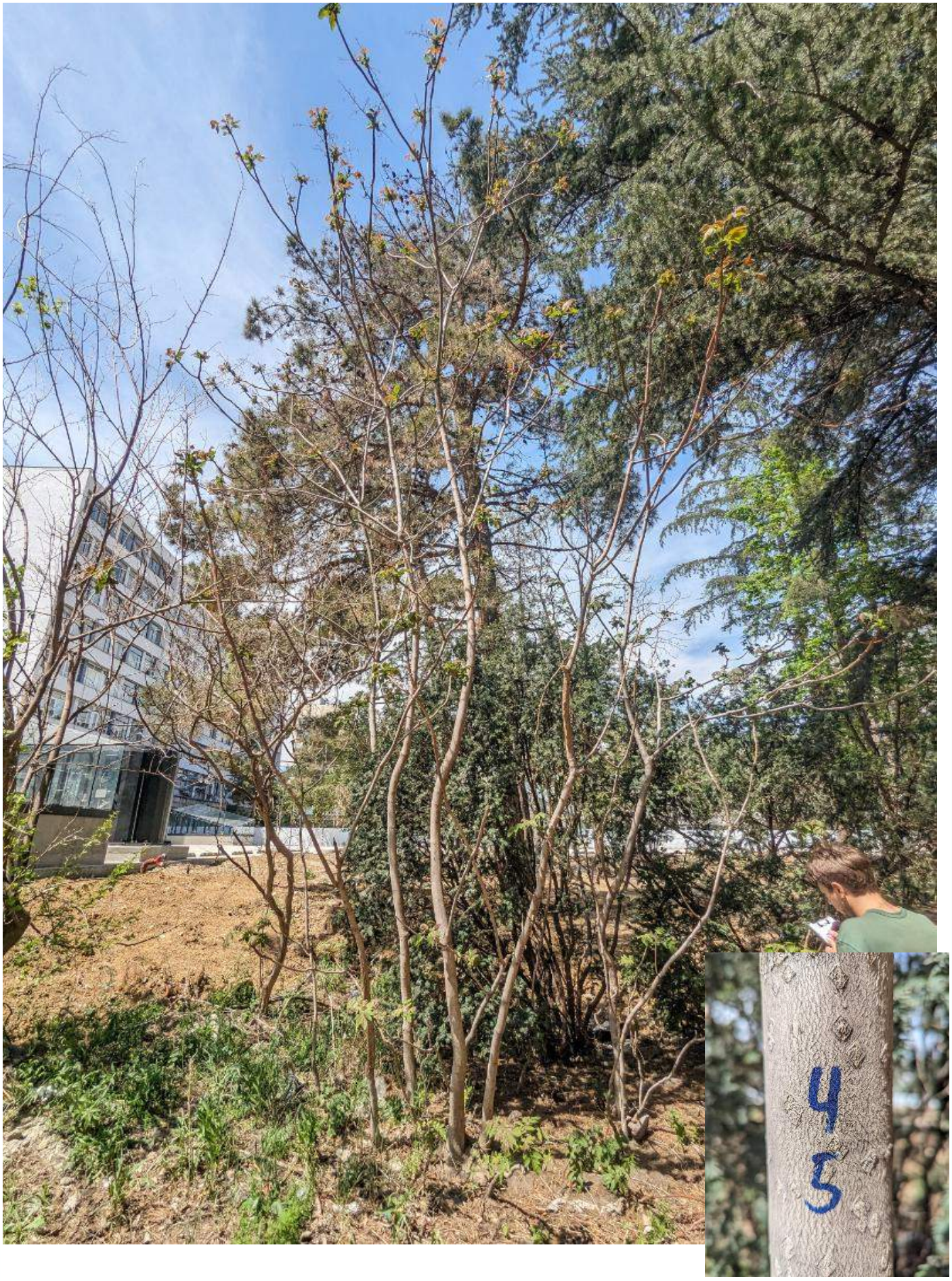
№42



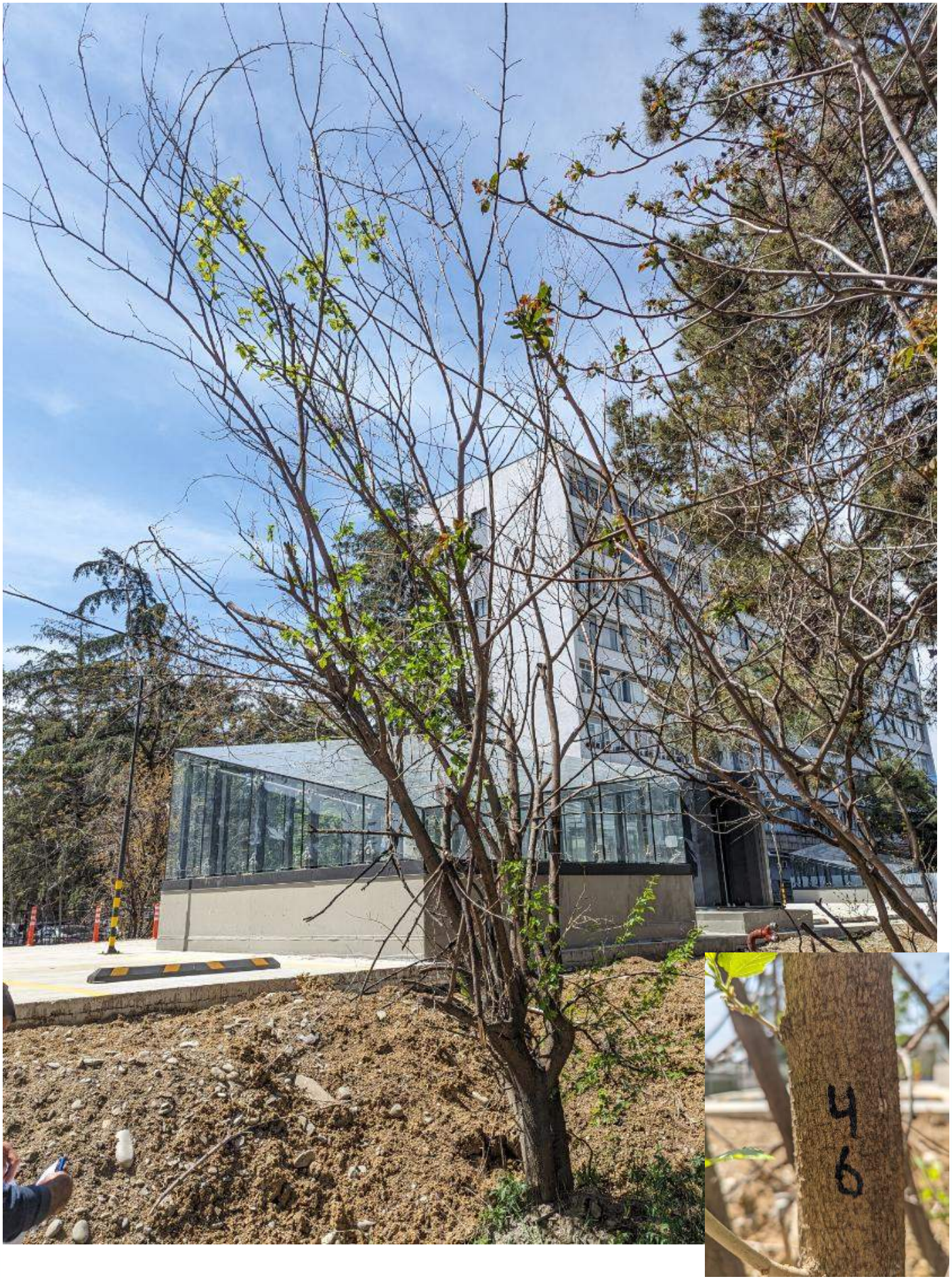
№43



№44



№45



№46



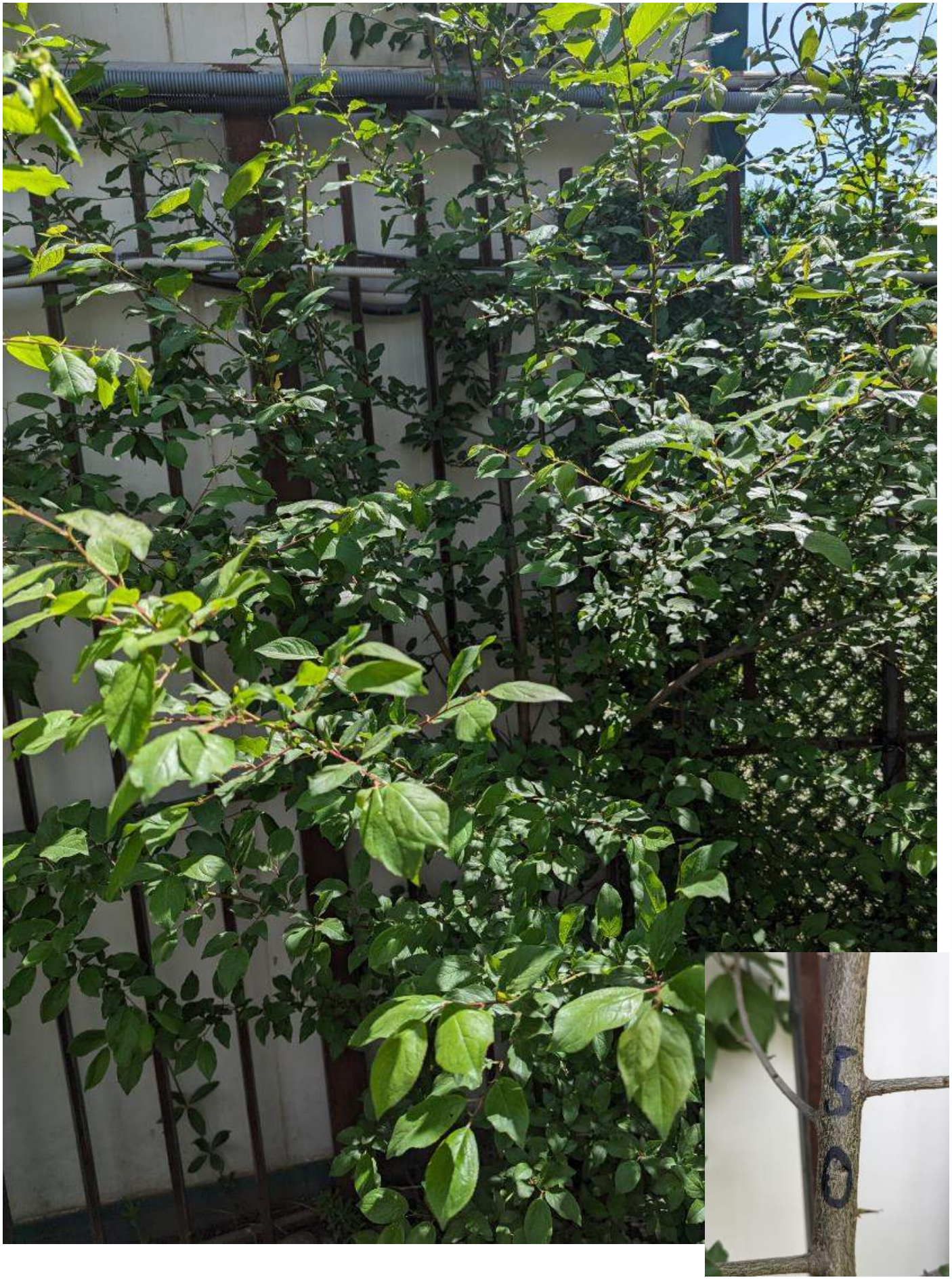
№47



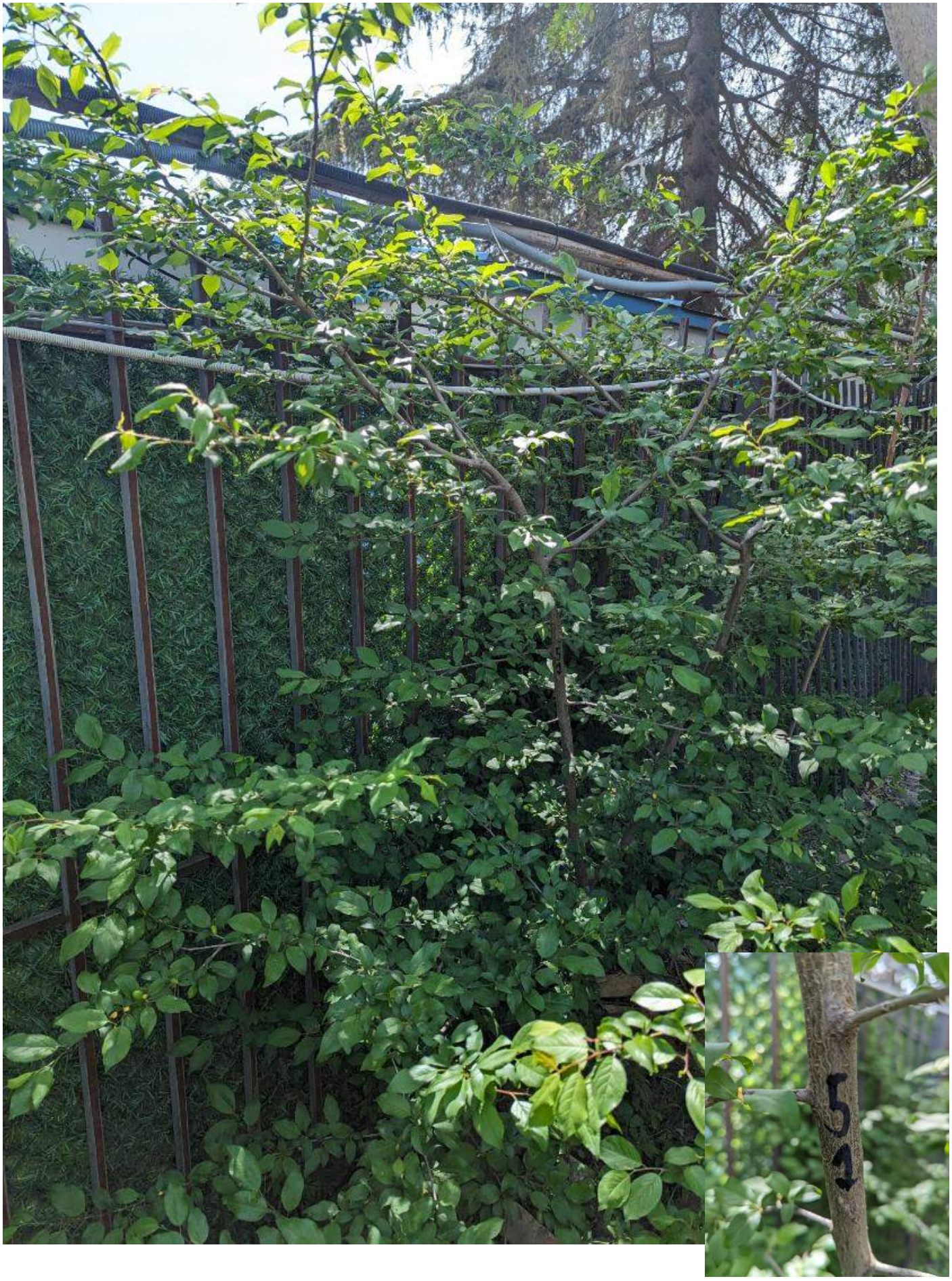
№48



№49



№50



№51



№52



№53



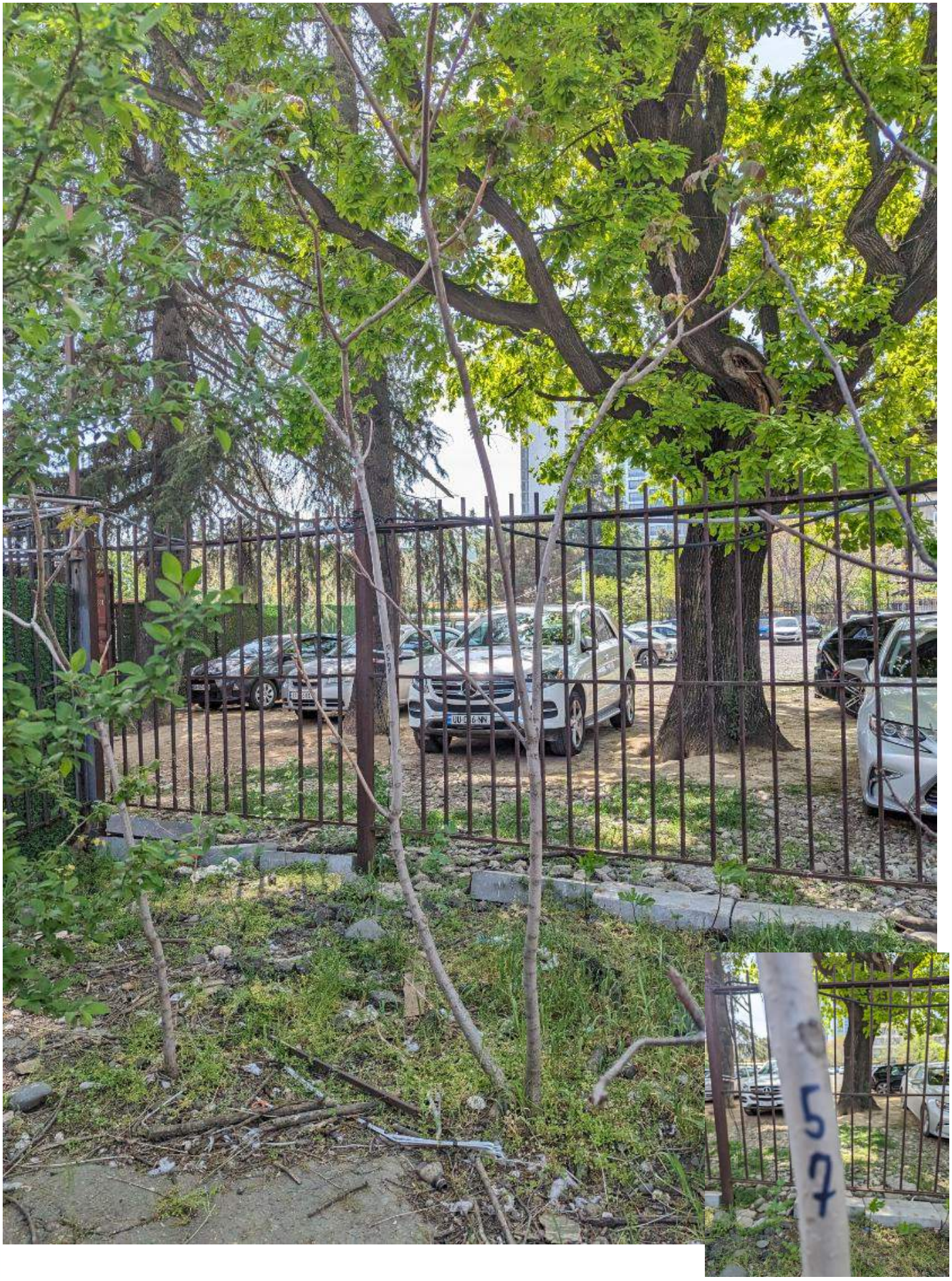
№54



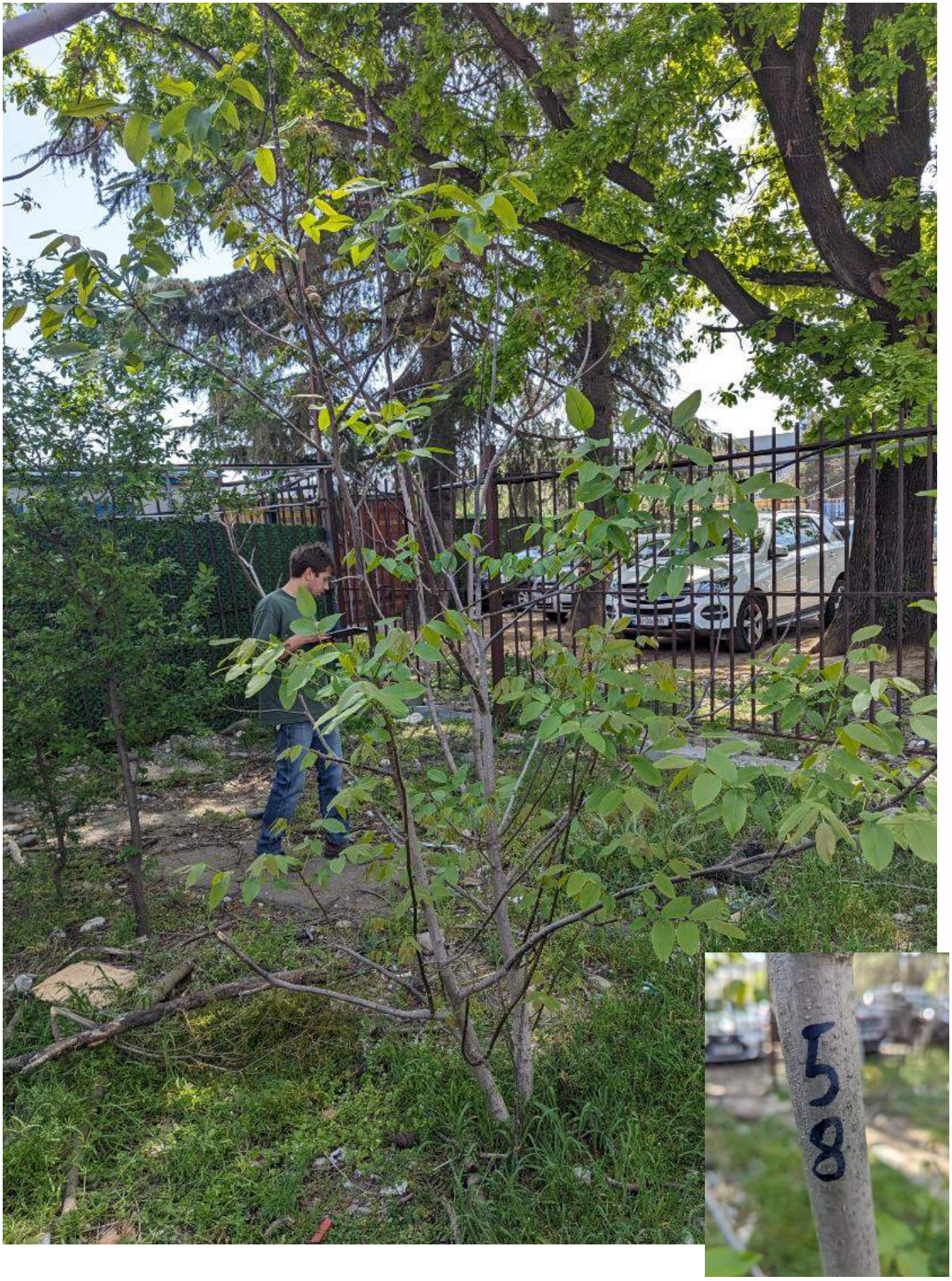
№55



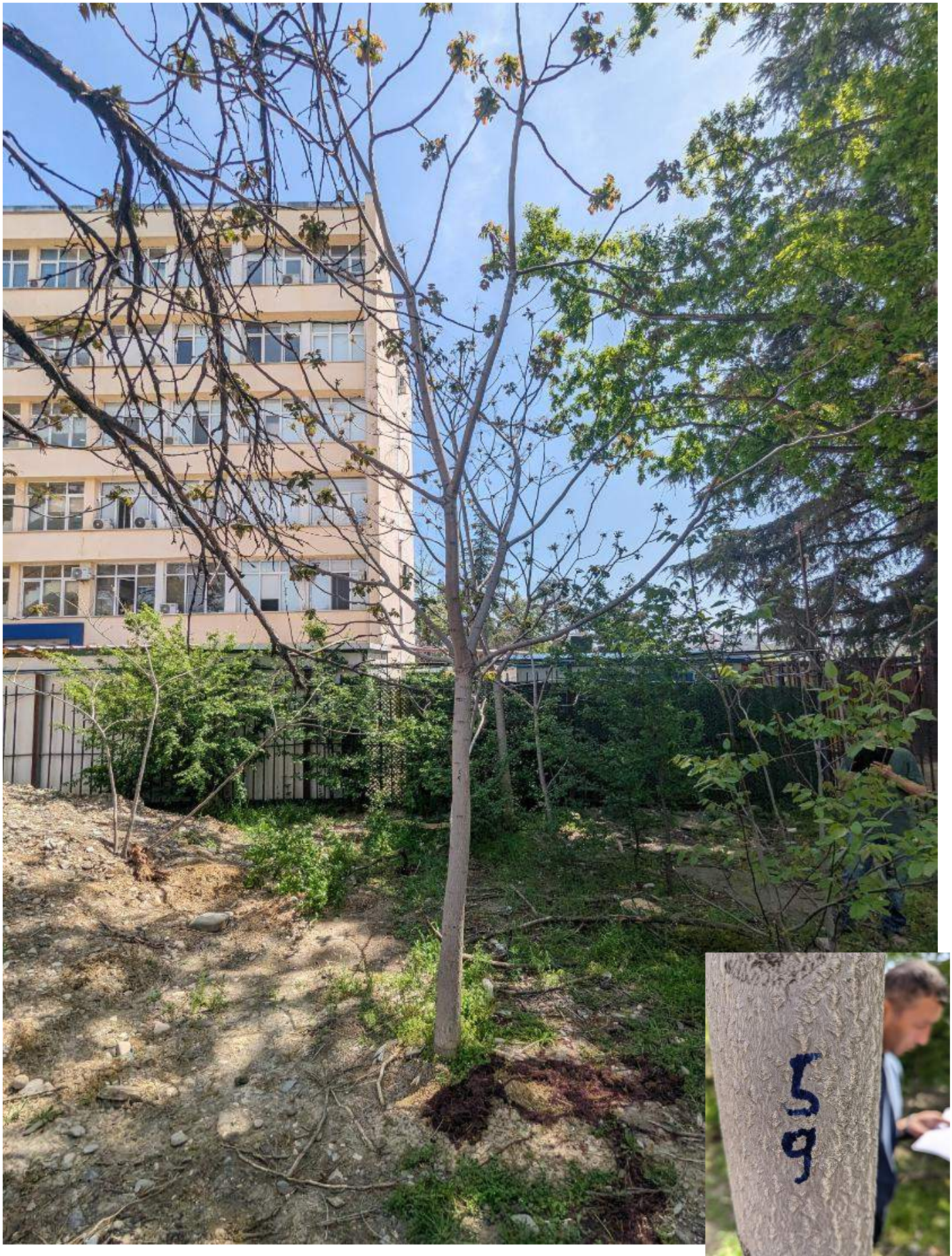
№56



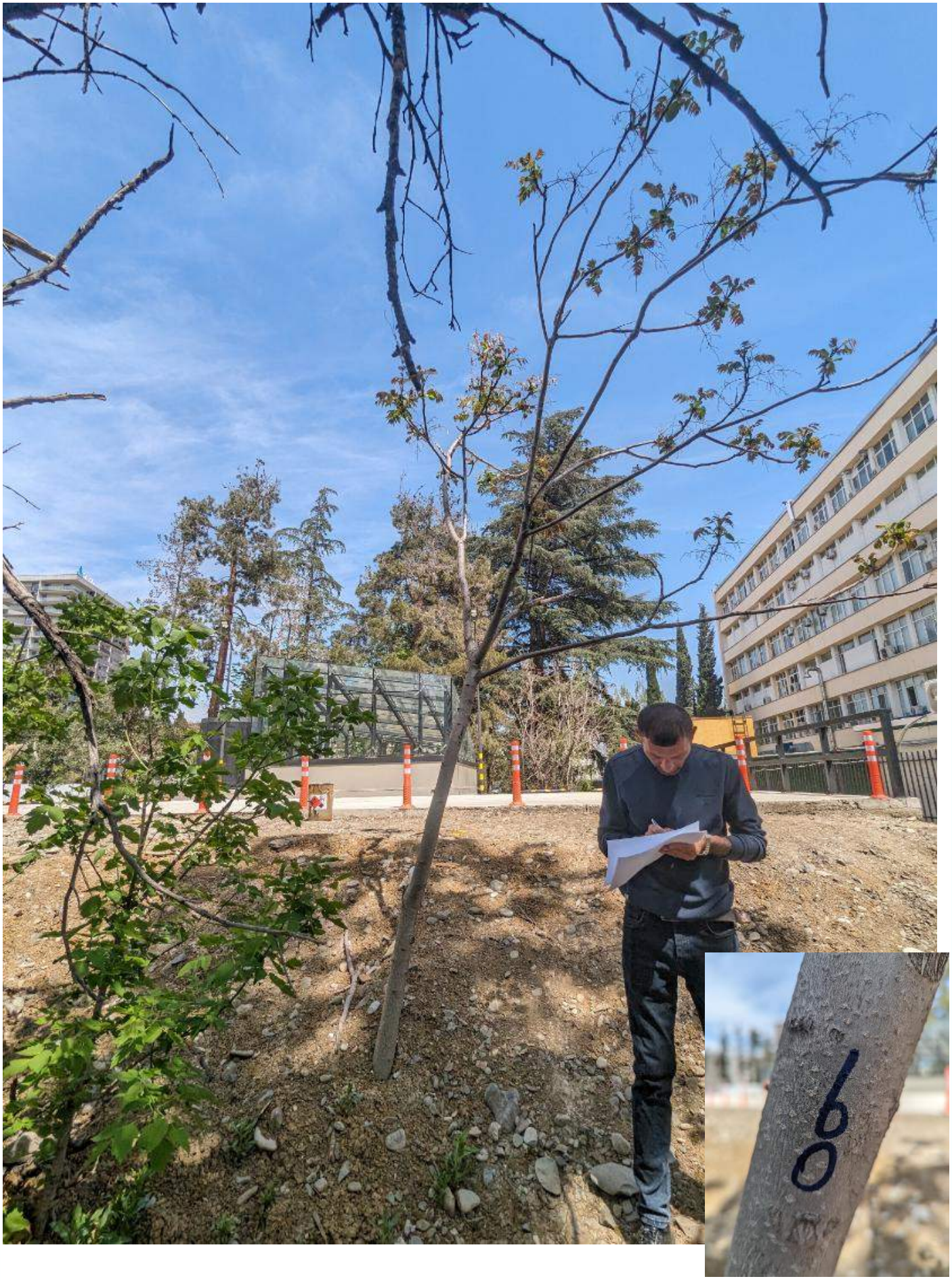
№57



№58



№59



№60



№61



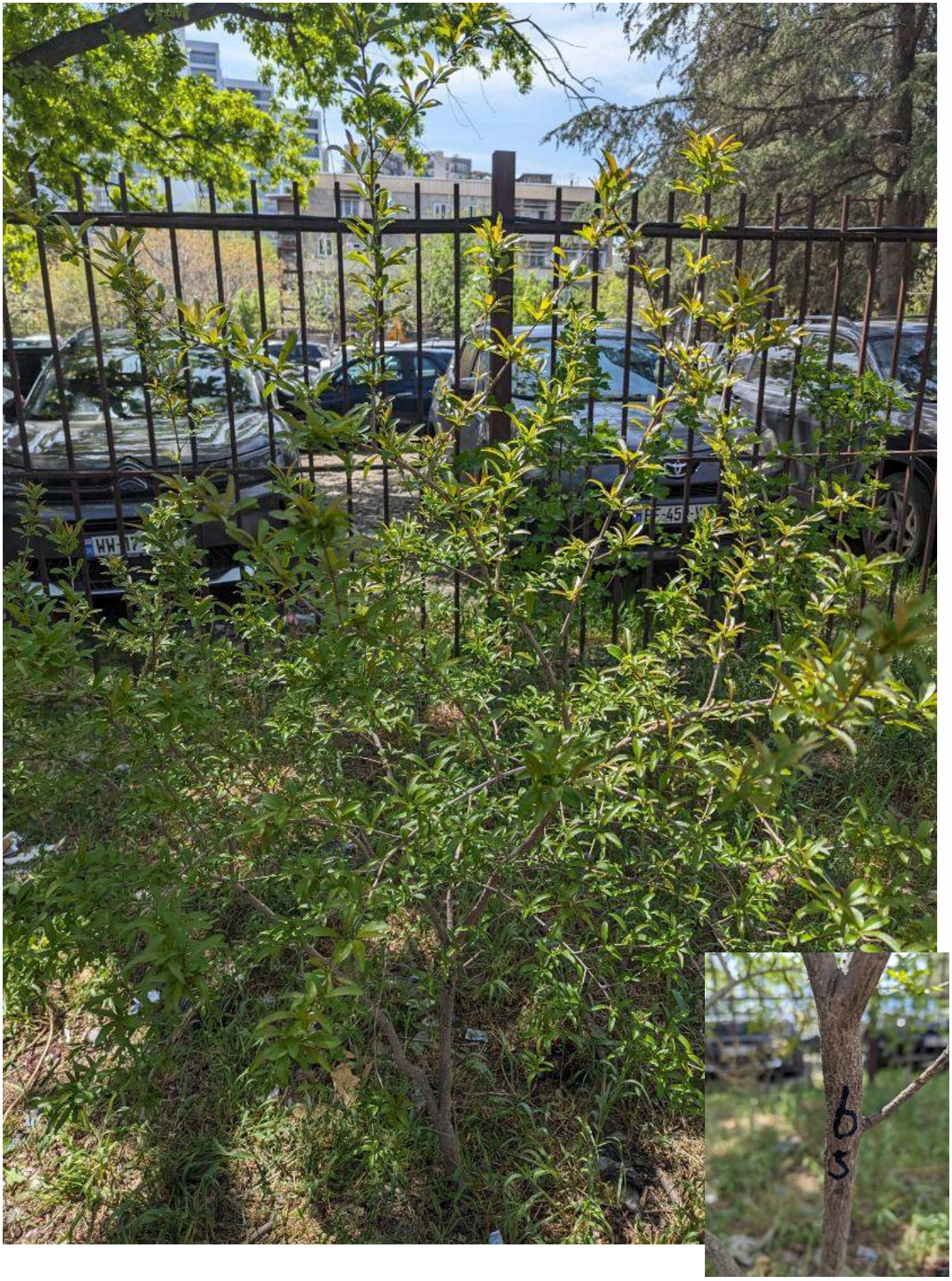
№62



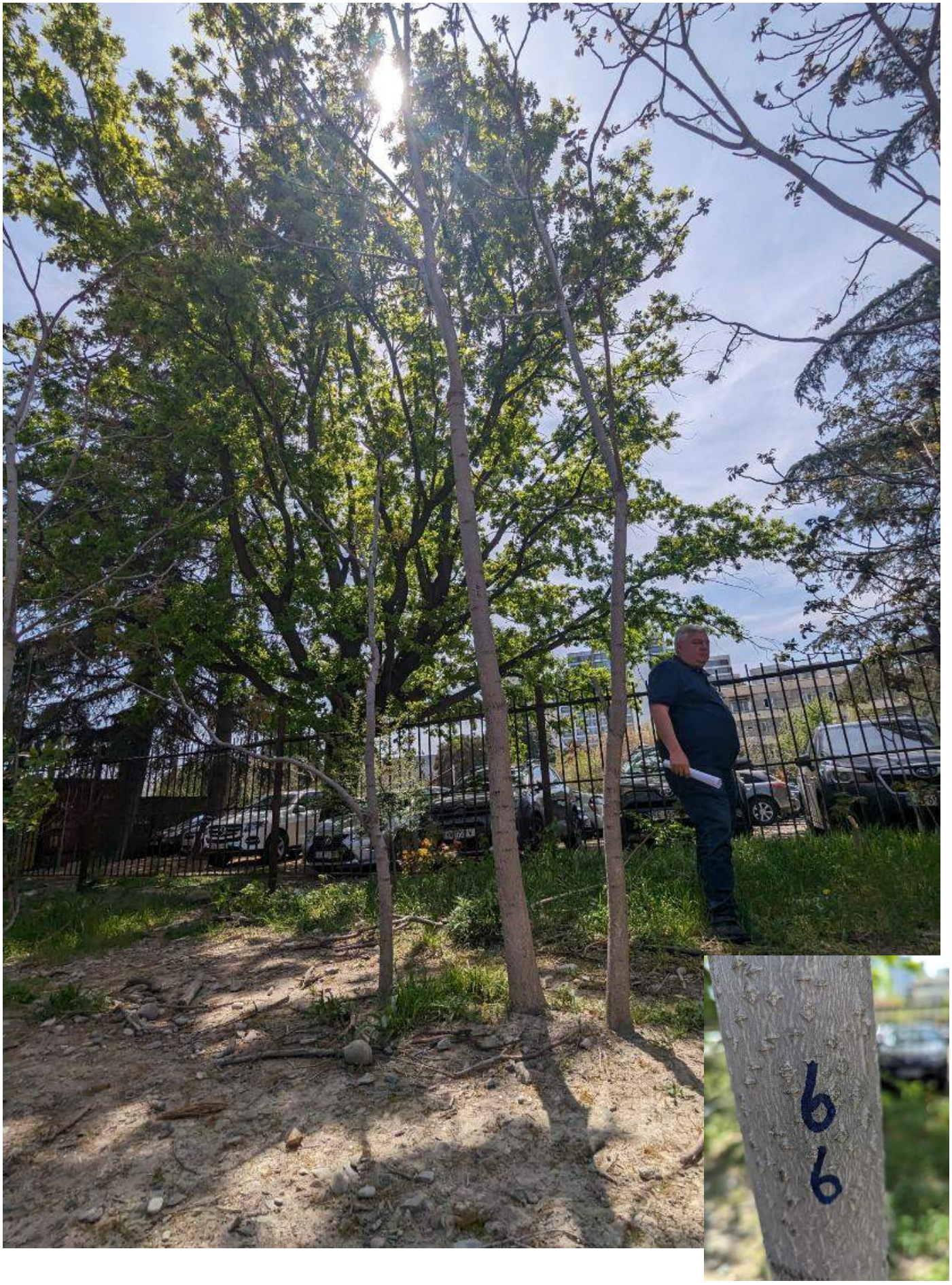
№63



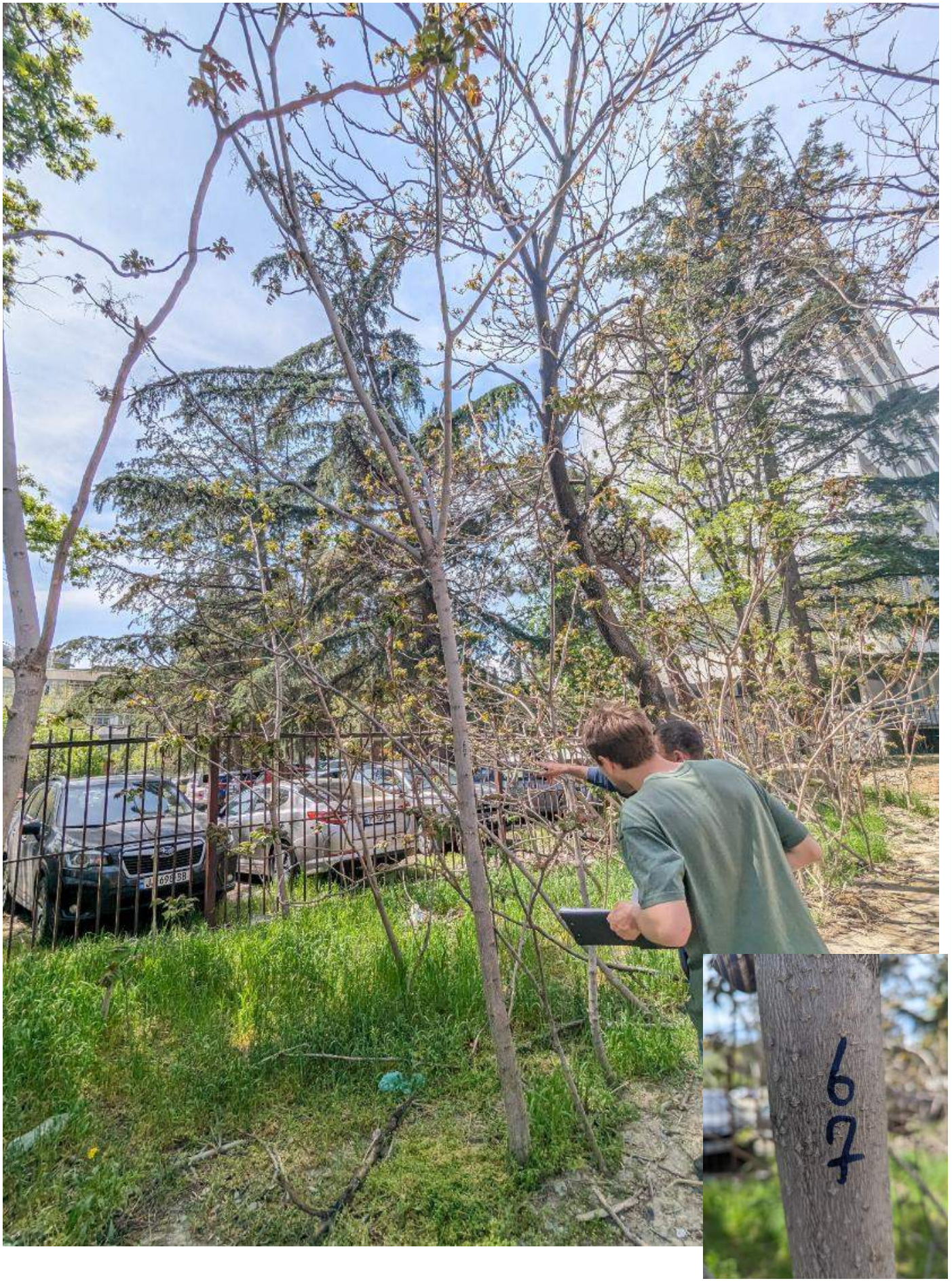
№64



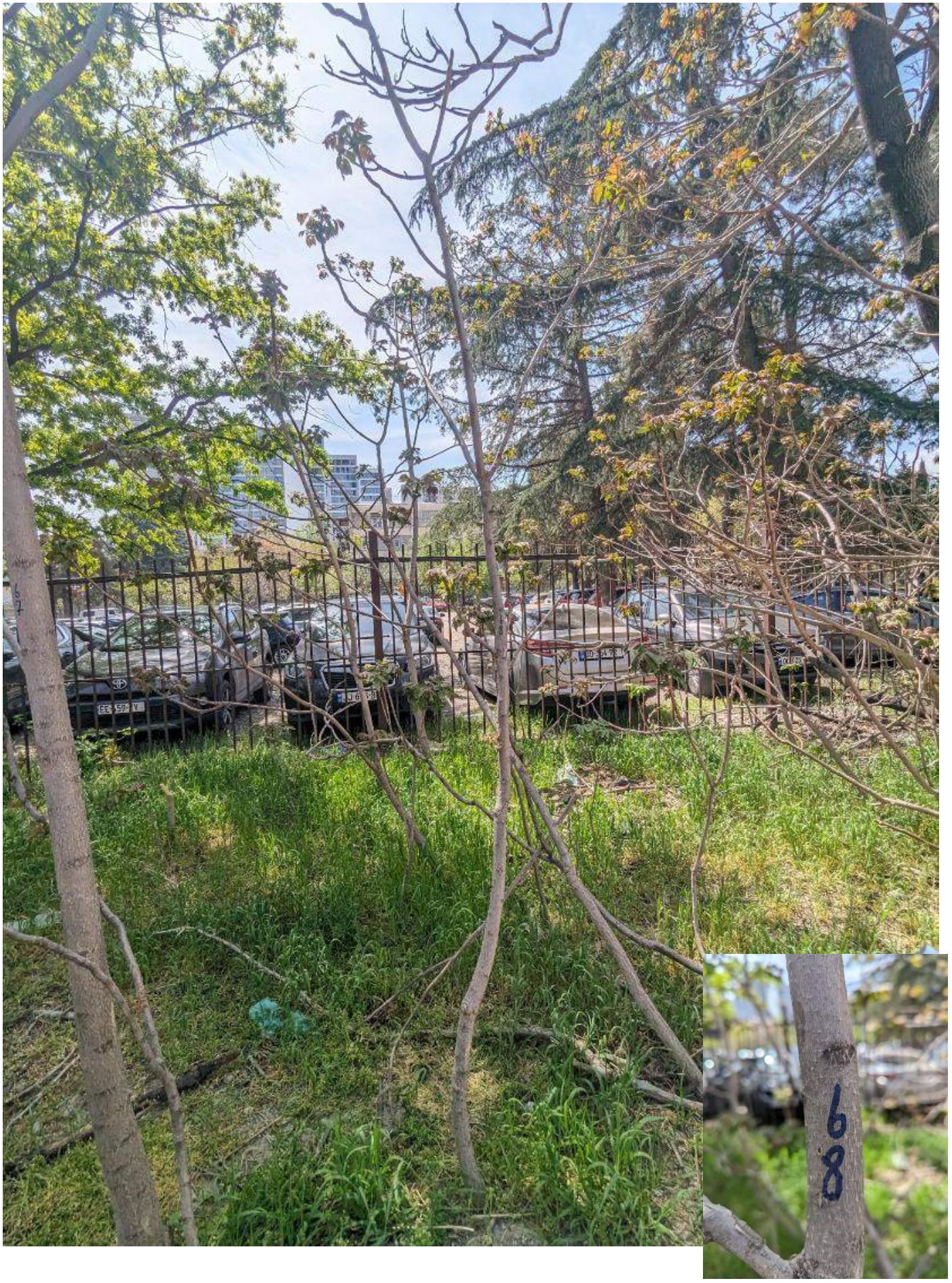
№65



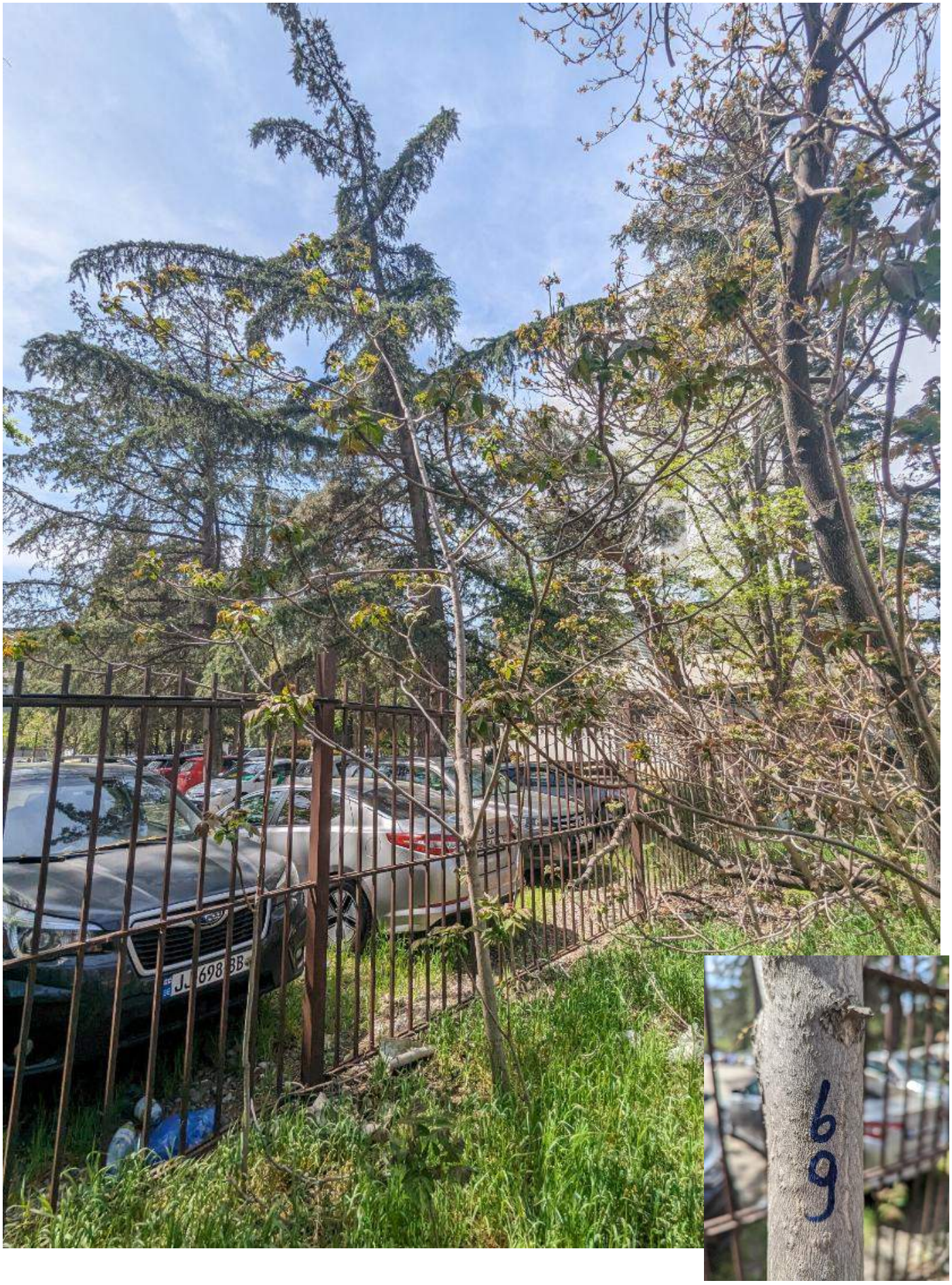
№66



№67



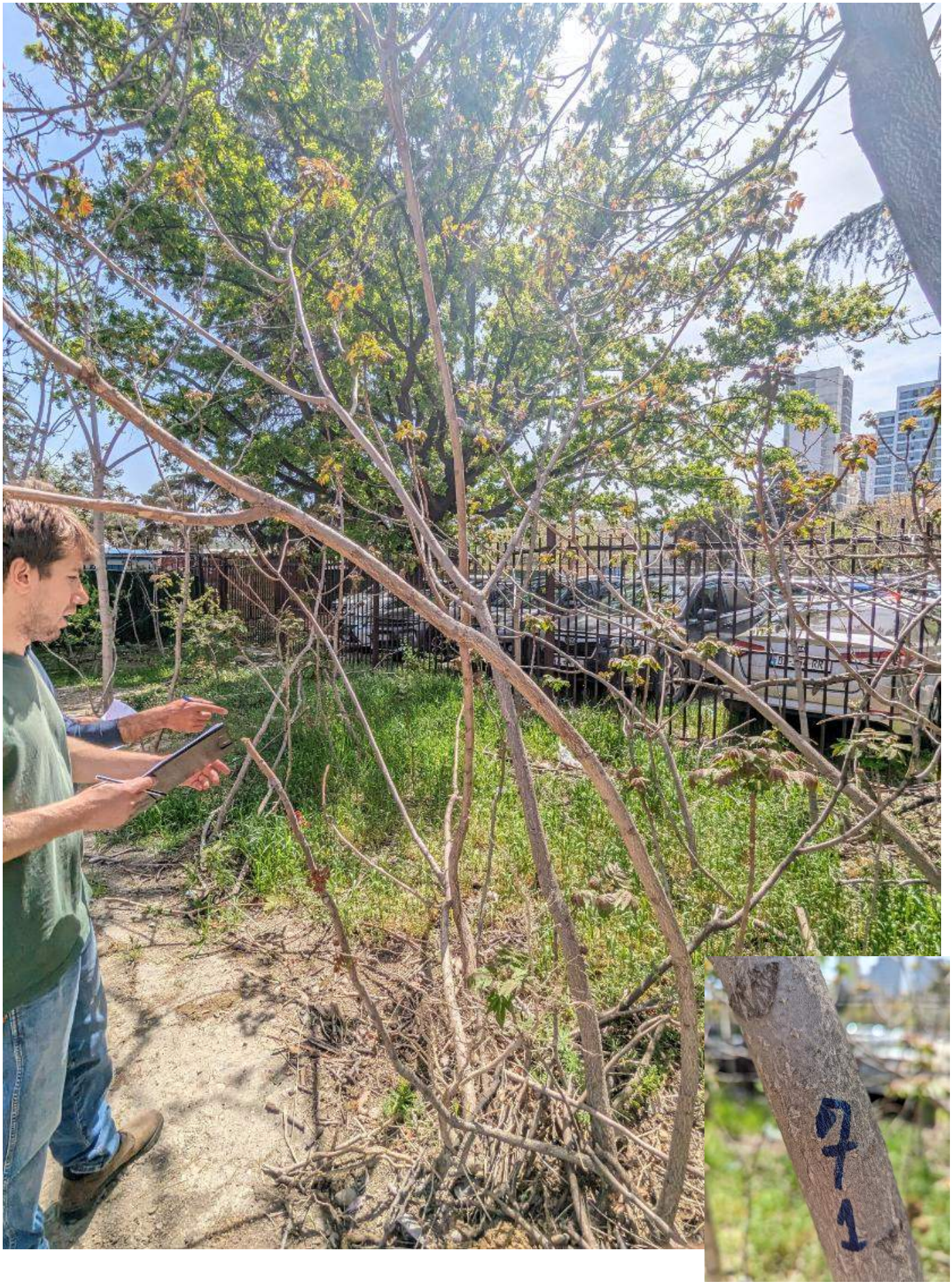
№68



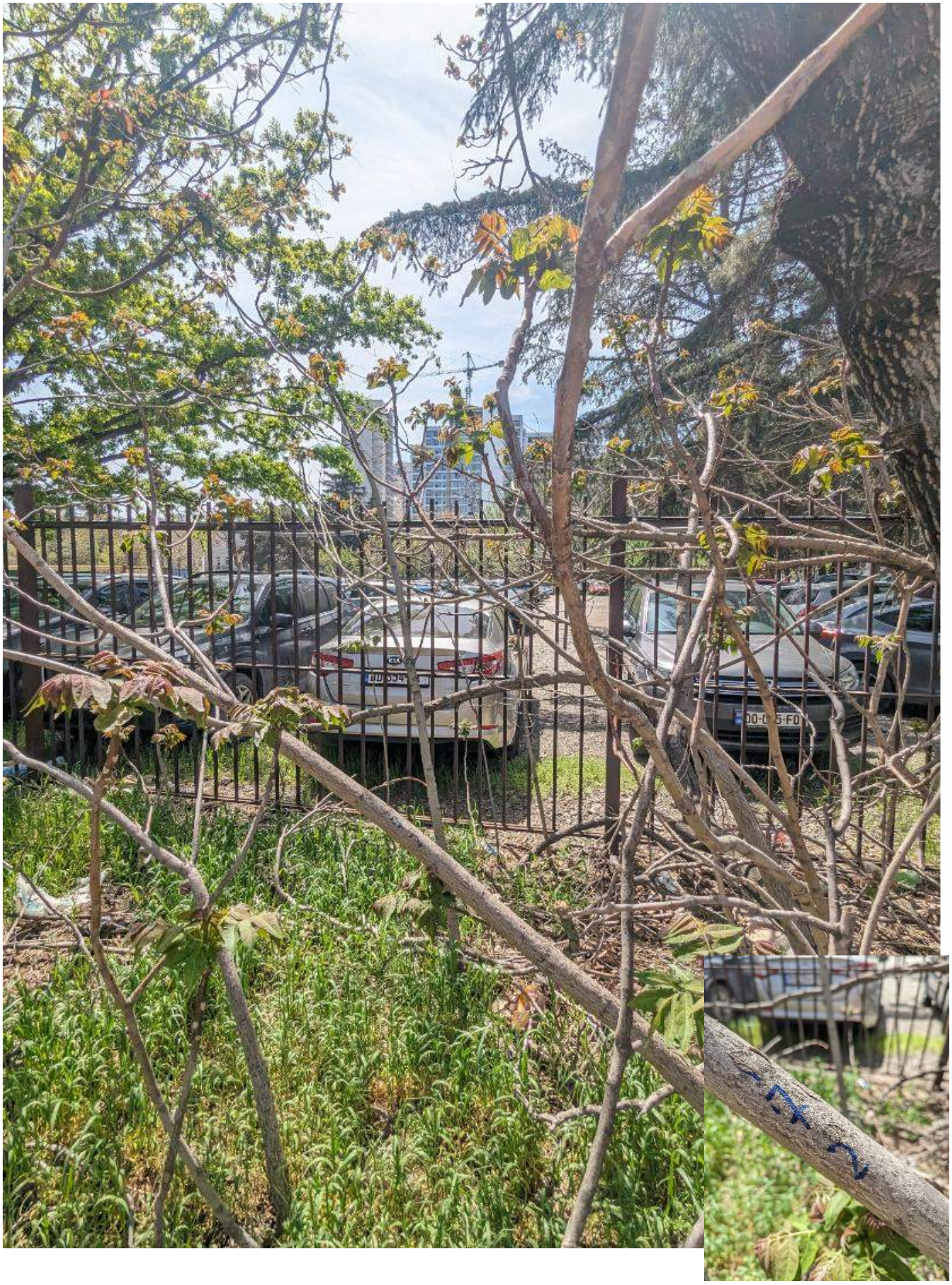
№69



№70



№71



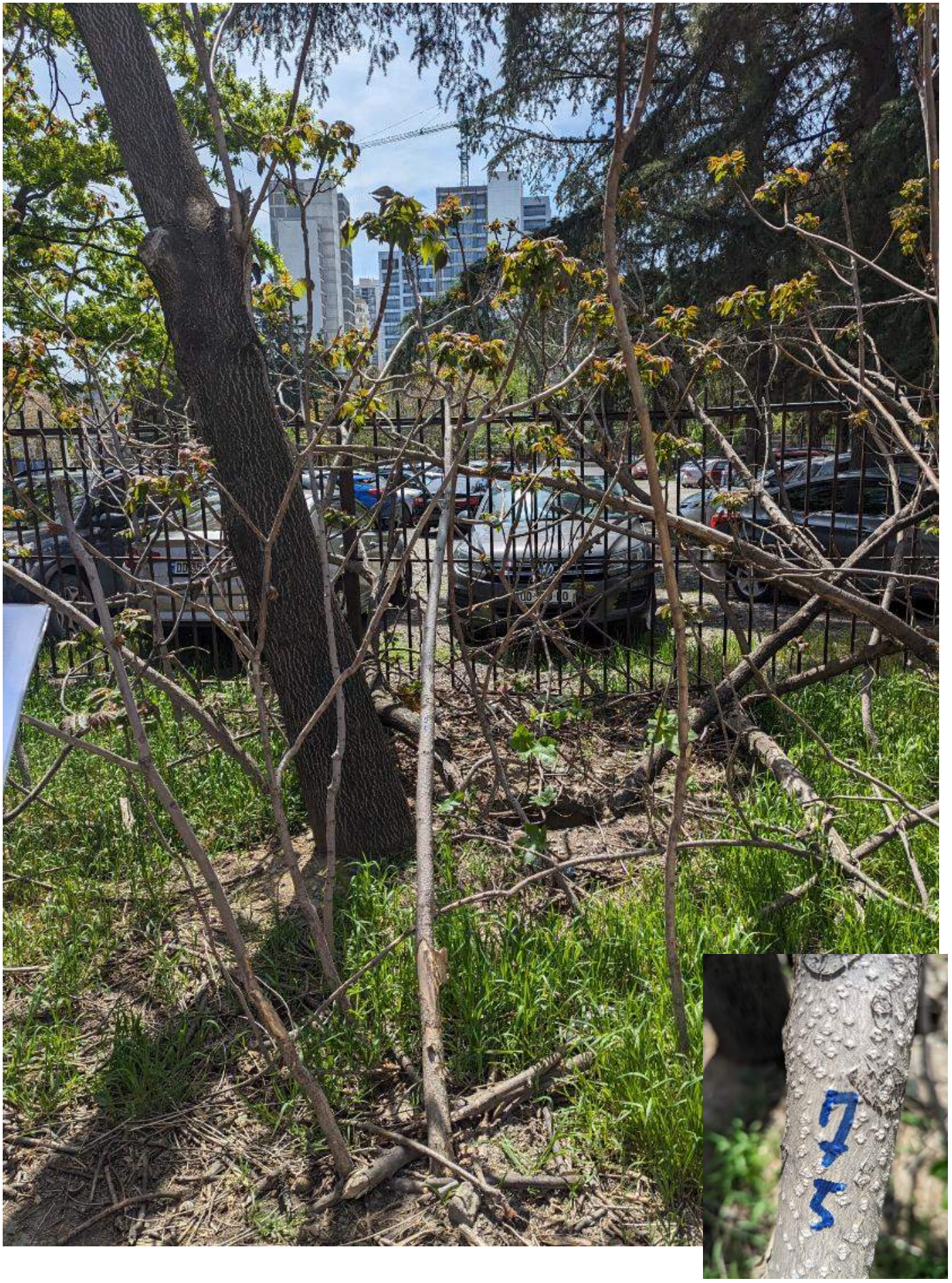
№72



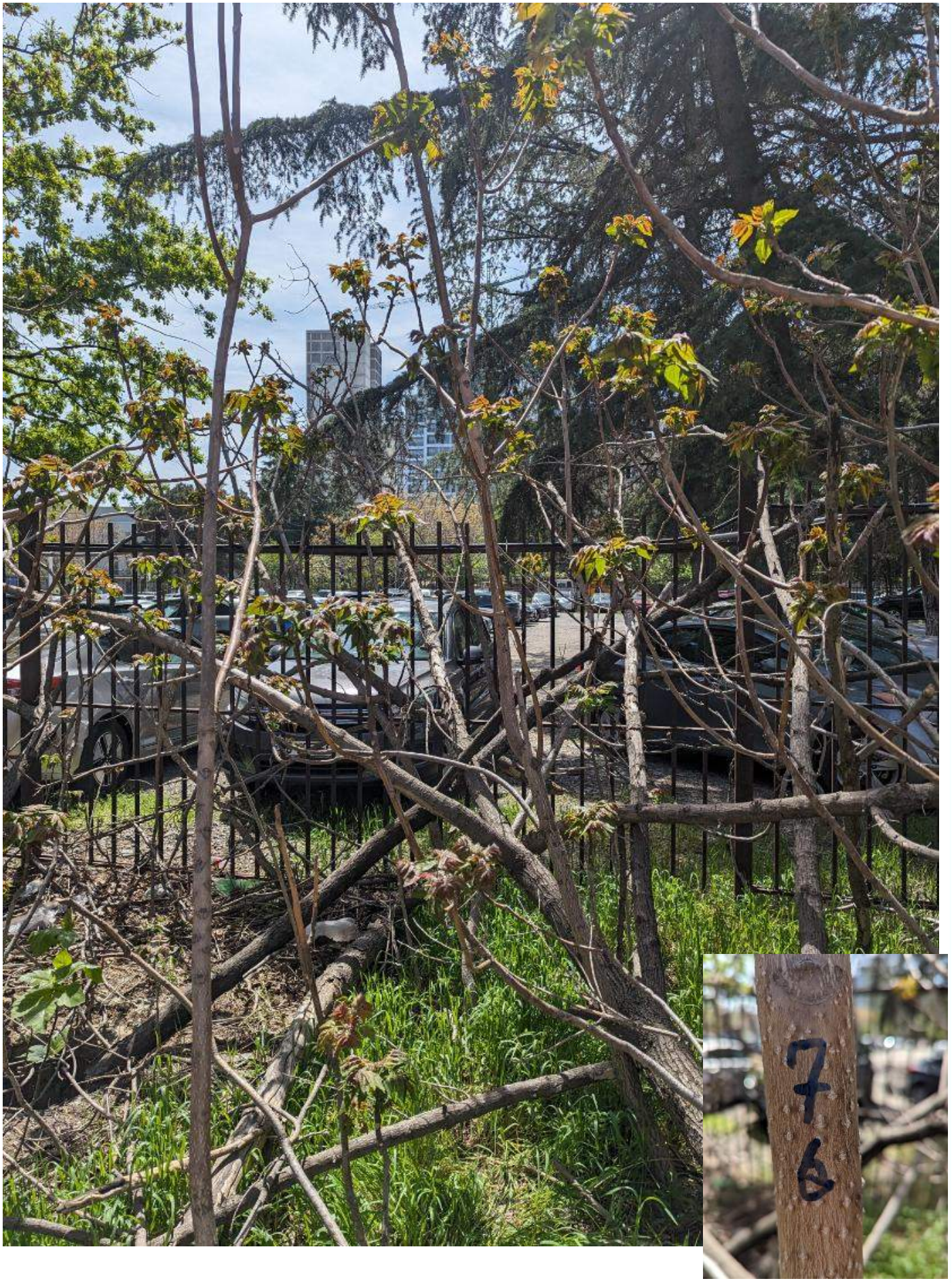
№73



№74



№75



№76



№77



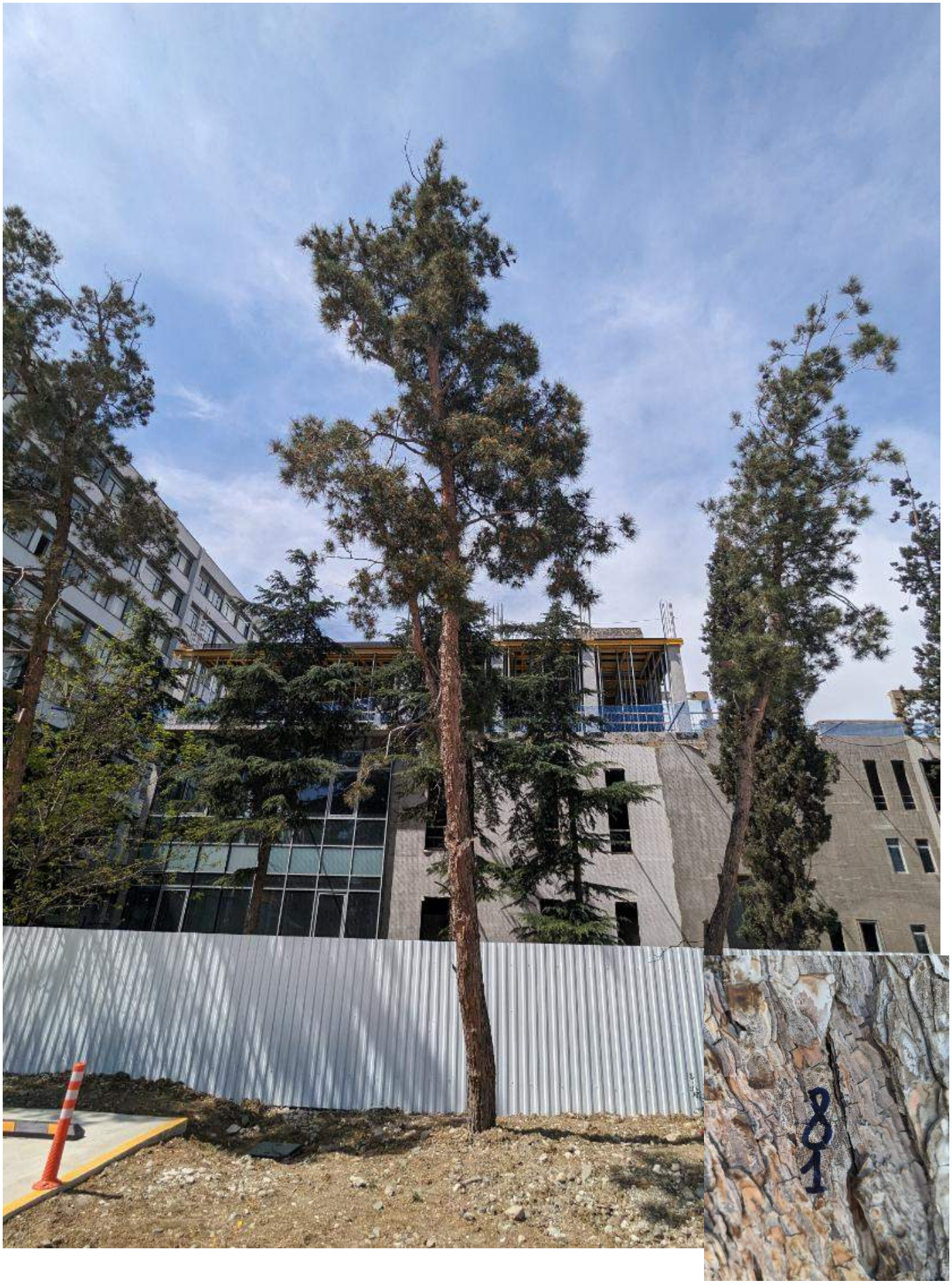
№78



№79



№80



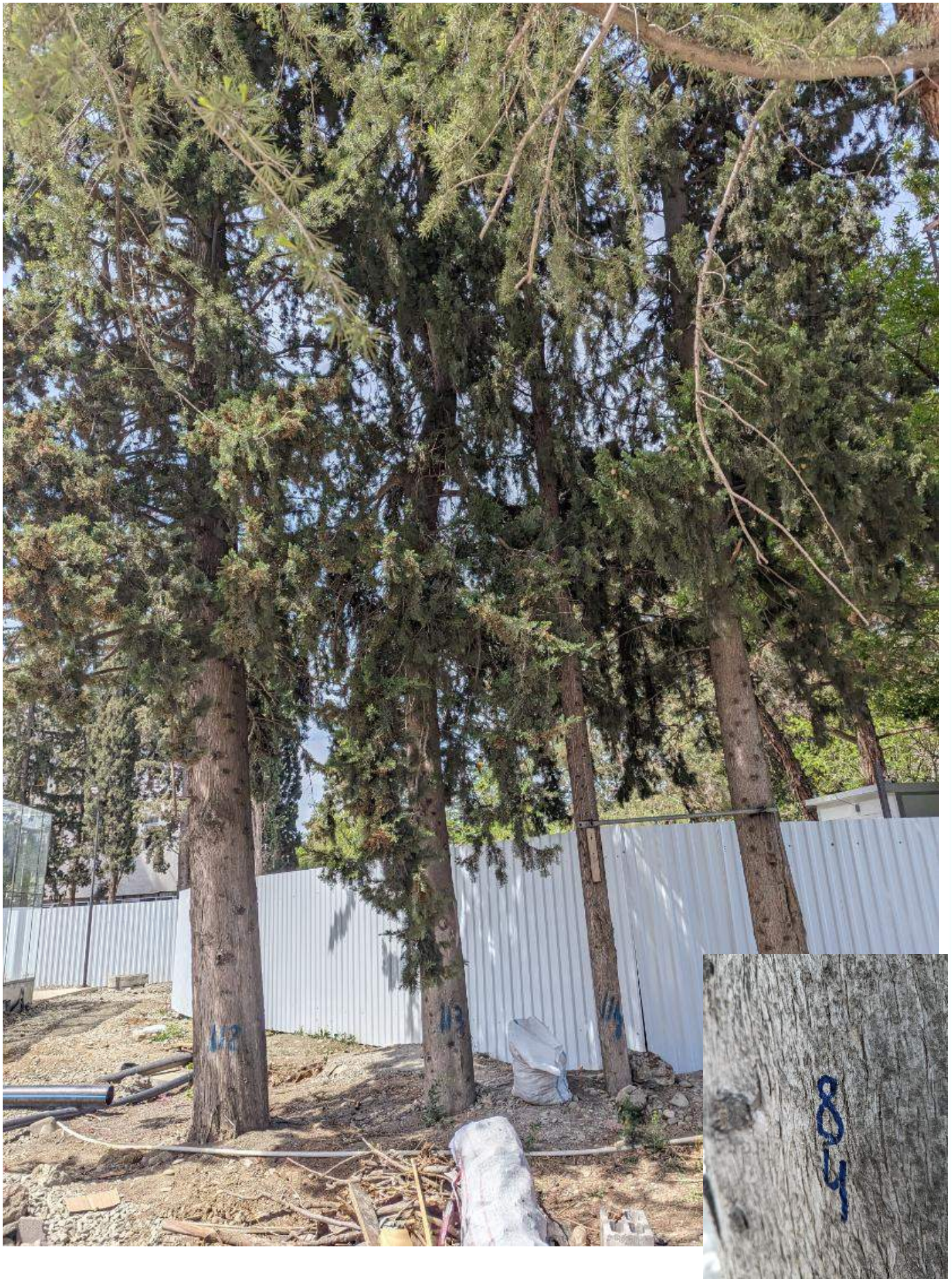
№81



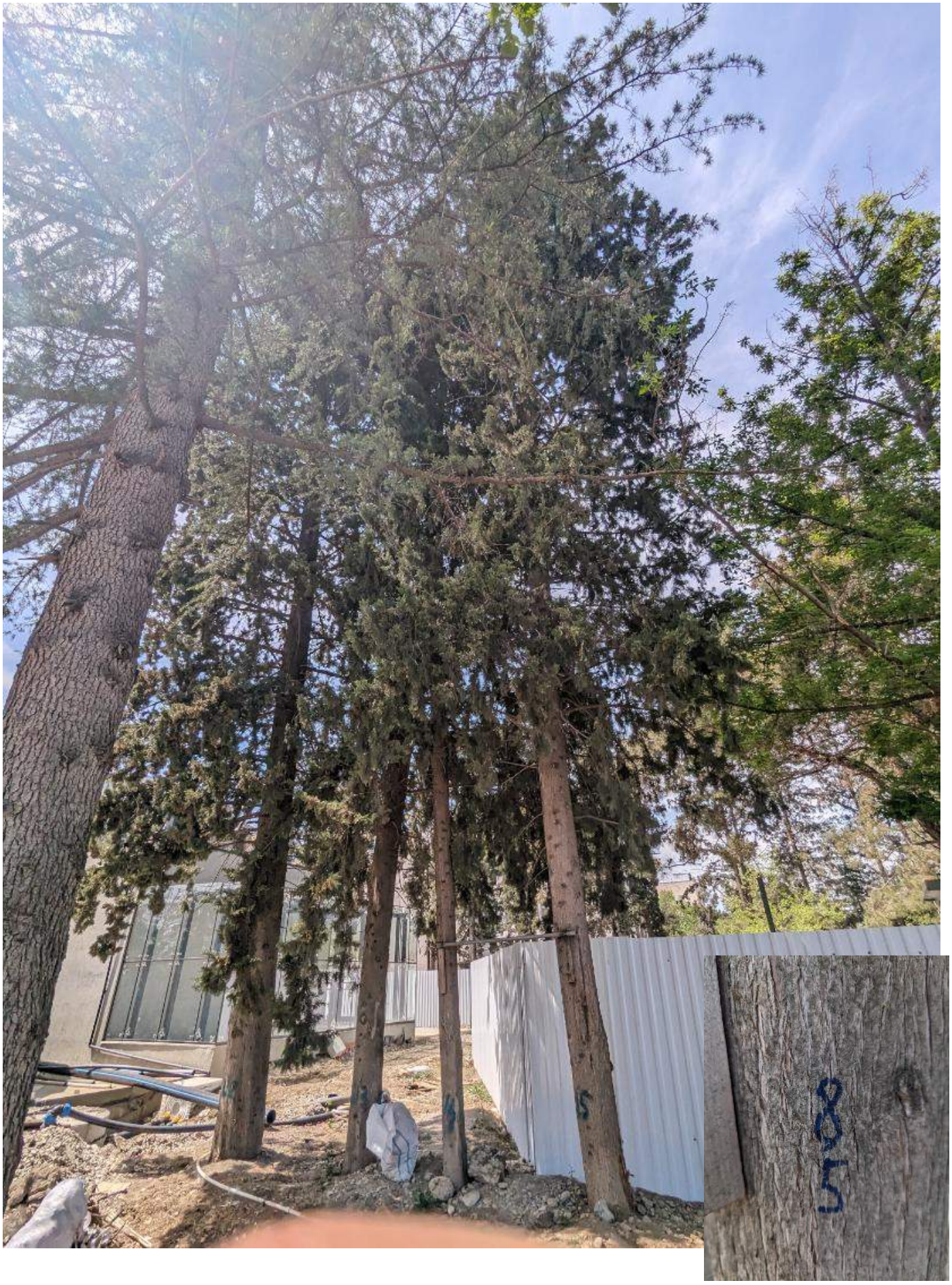
№82



№83



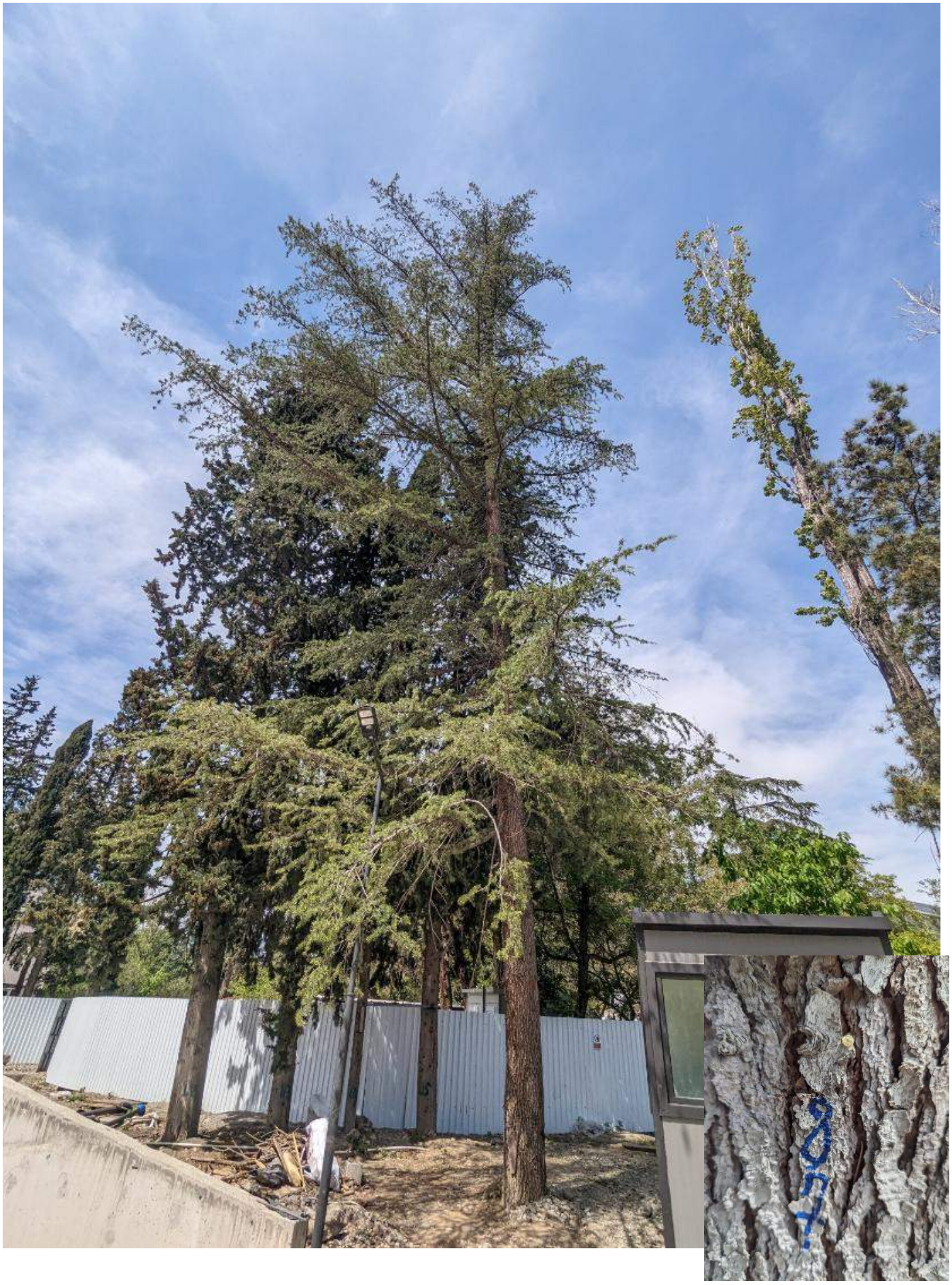
№84



№85



№86



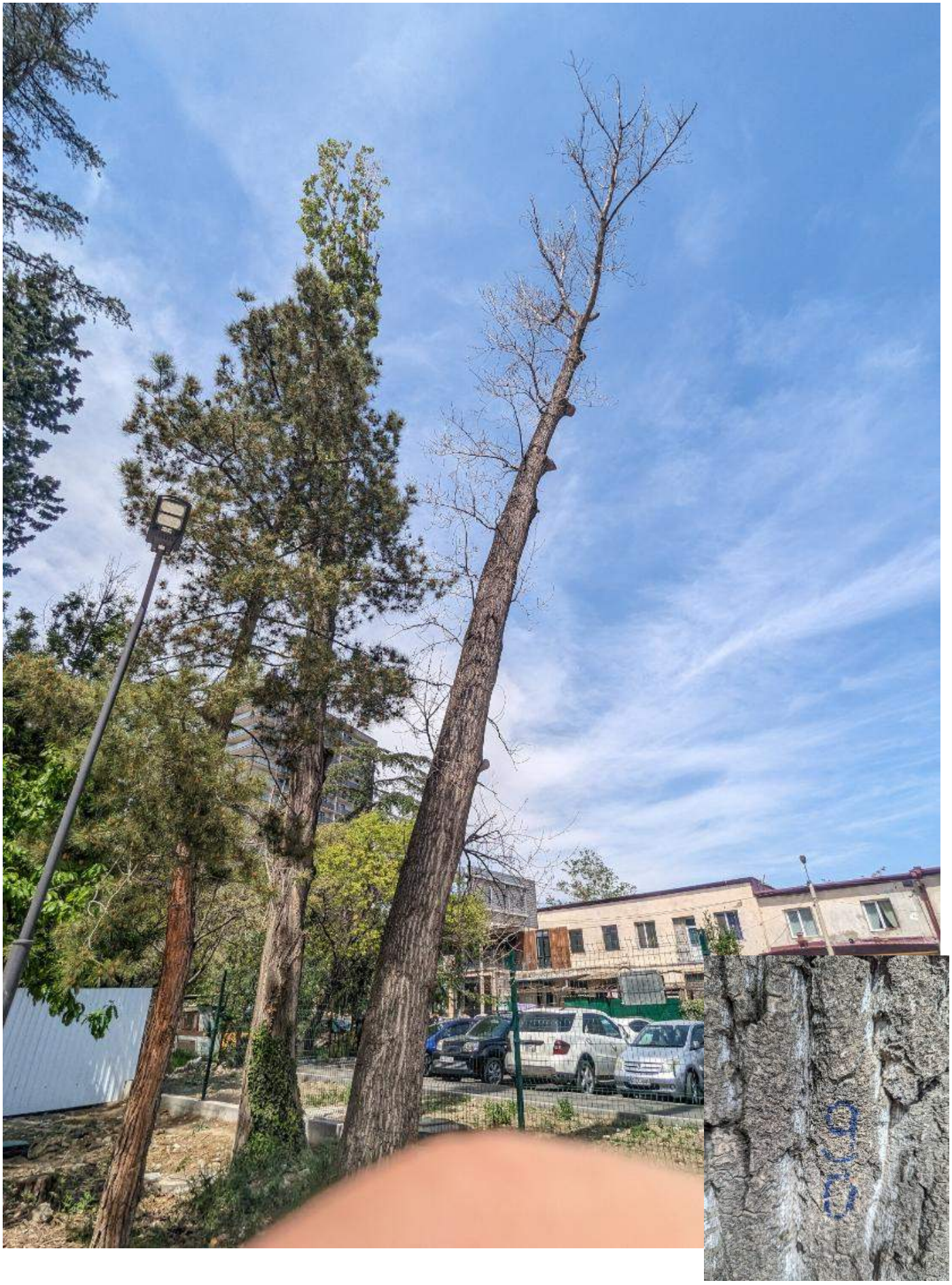
№87



№88



№89



№90



№91



№92



№93



№94



№95



№96



№97



№98



№99



№100



№101



№102



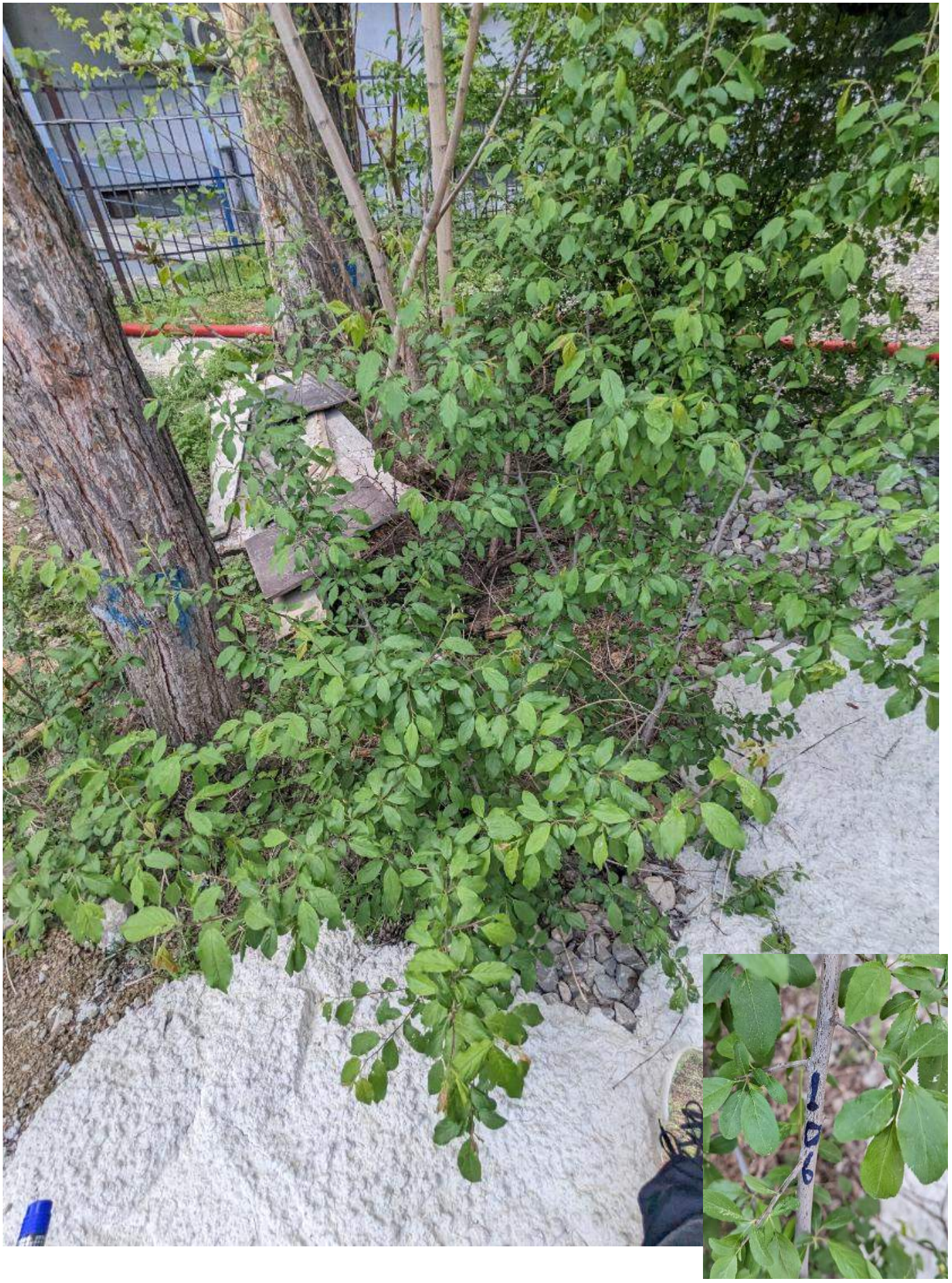
№103



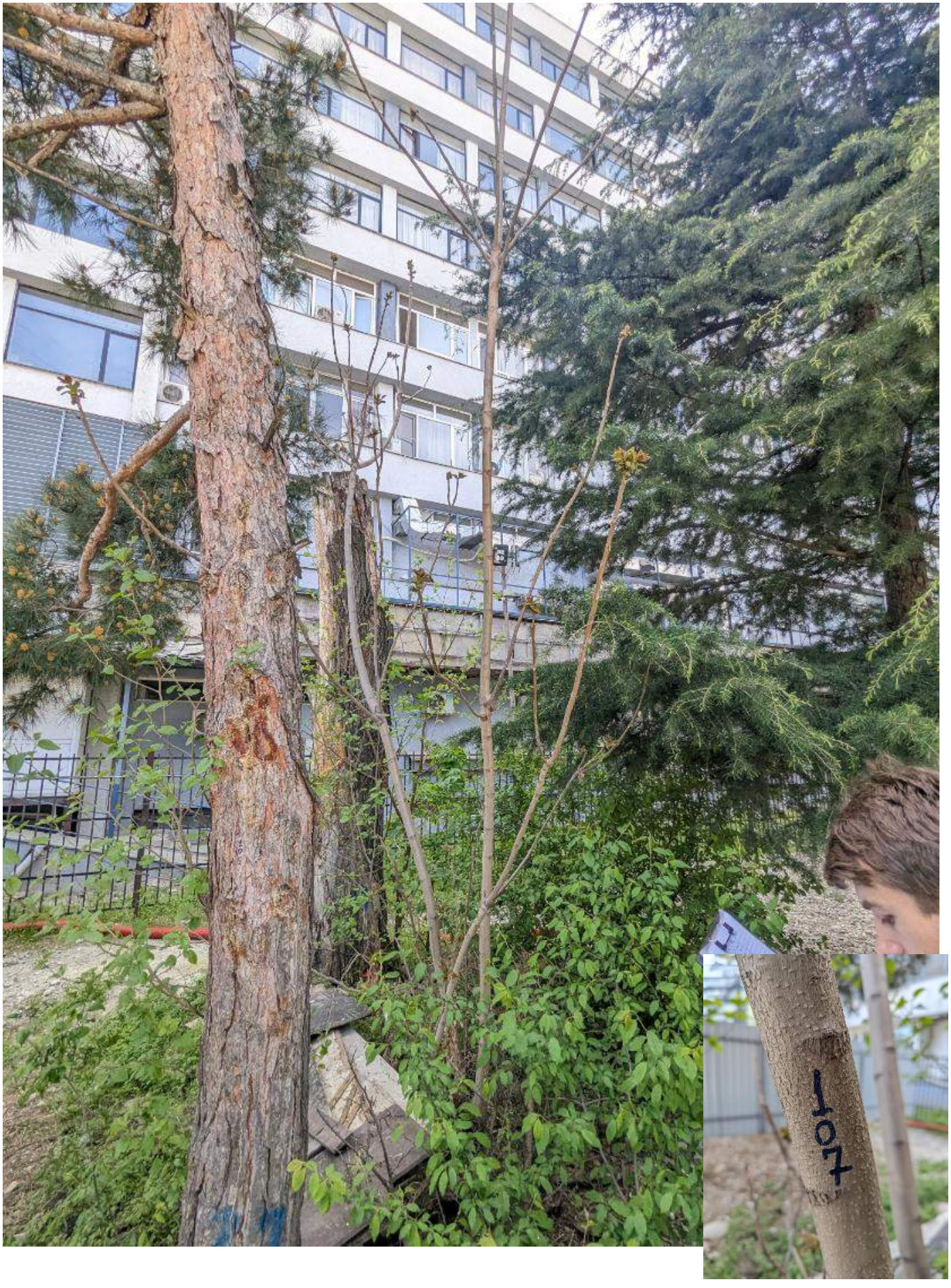
№104



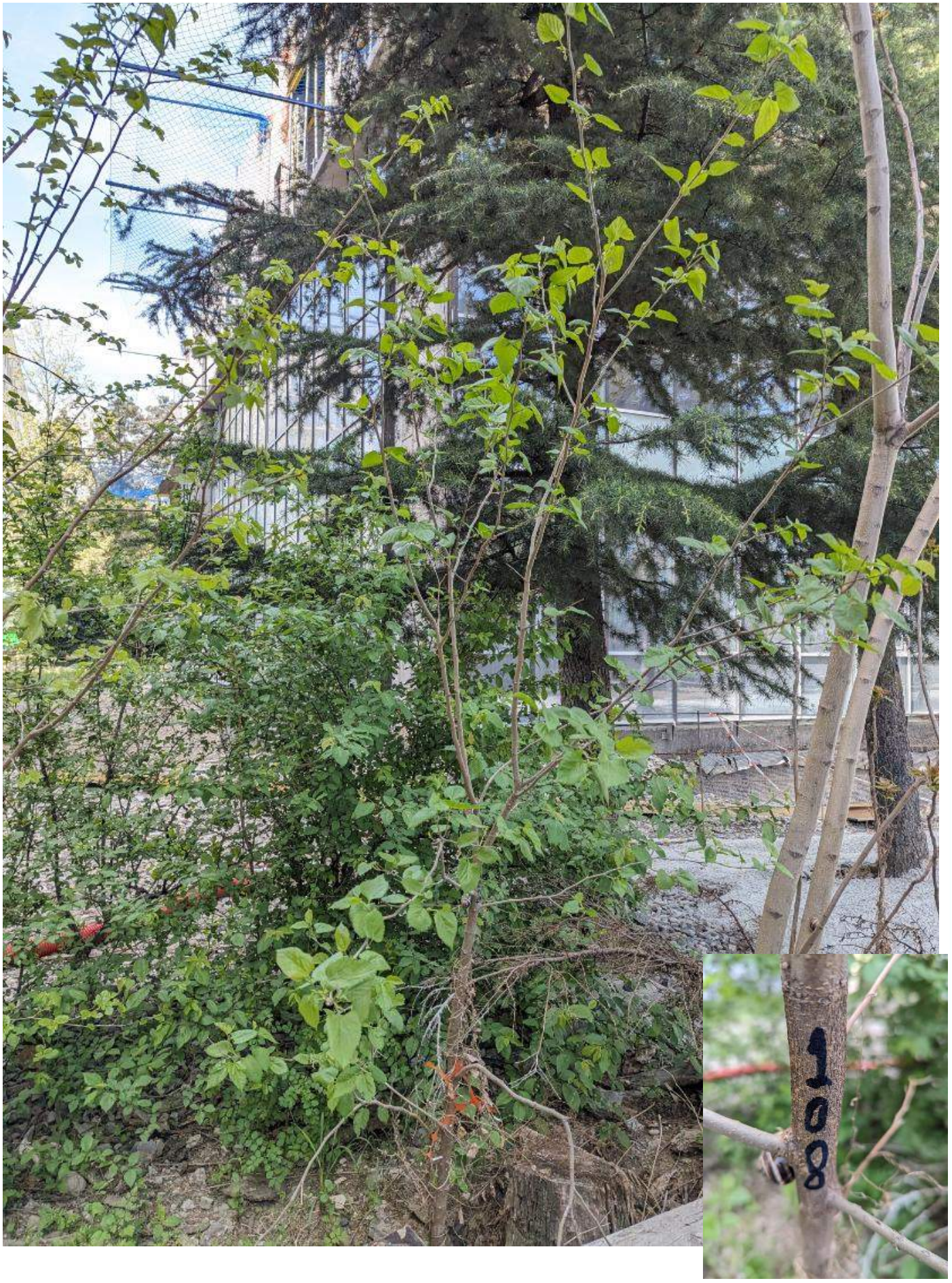
№105



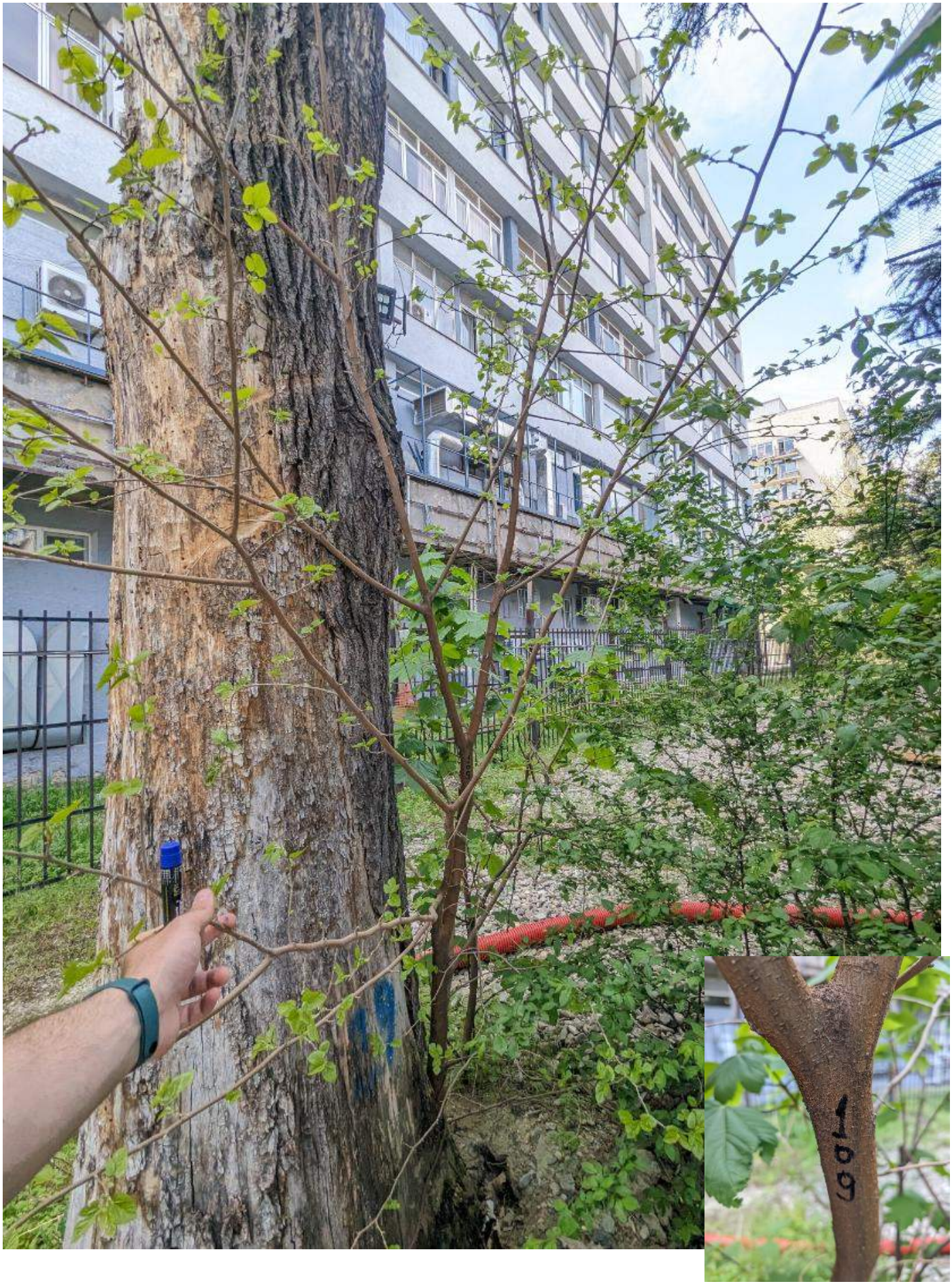
№106



№107



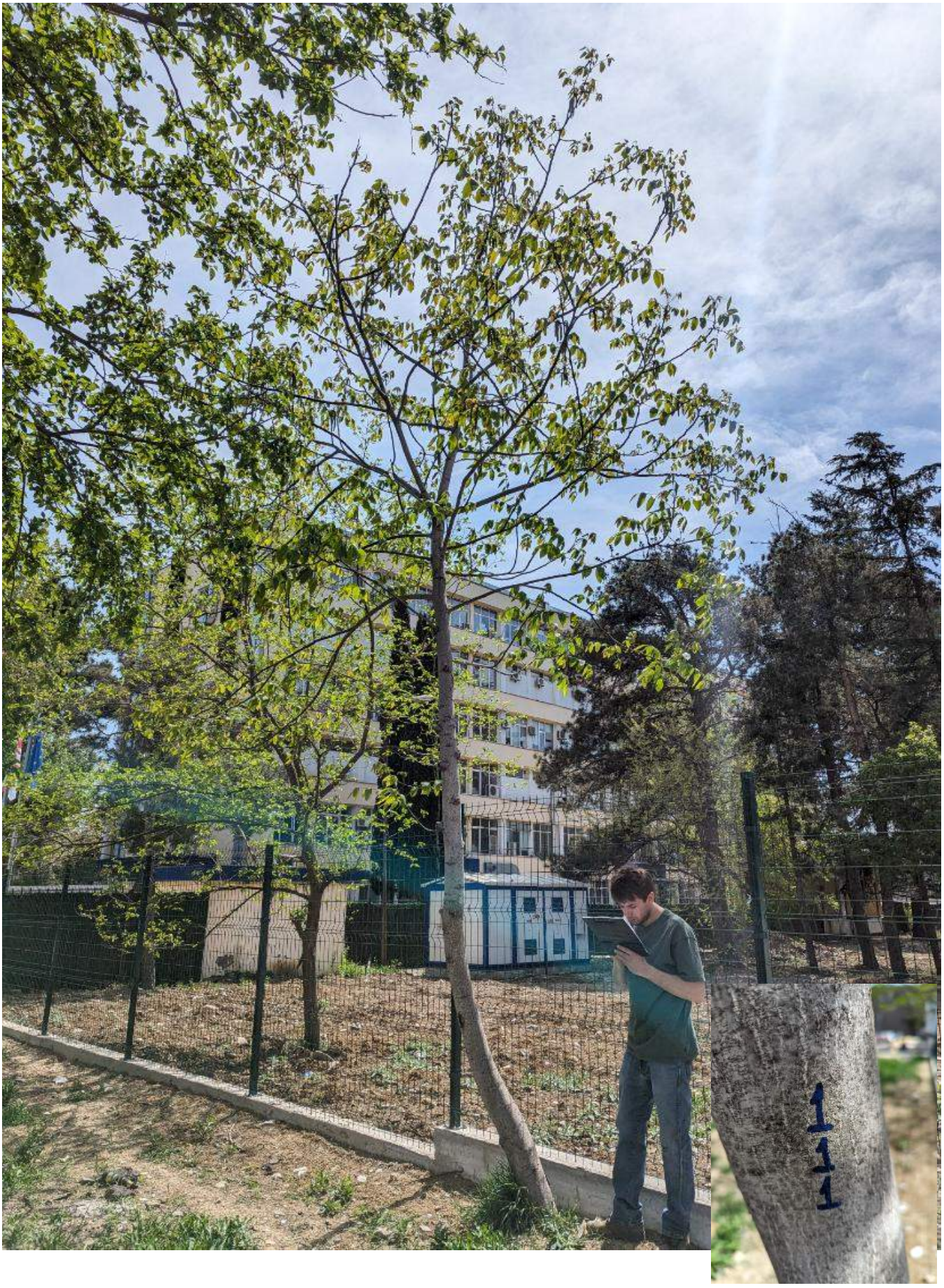
№108



№109



№110



№111