თარიღი / DATE 2024.05.02

კონსტრუქციული დასკვნა

- **საგანი:** საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ მდებარე შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება, ასევე საპროექტო ტერიტორიაზე ასაშენებელი შენობის გავლენა ამ შენობის ტექნიკურ მდგომარეობაზე (უსაფრთხოებაზე),სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის დროს, ასევე მისი ექსპლუატაციის პერიოდში;

მისამართი: ქ. თბილისი ღოღობერიძის ქ. N9, ს.კ. 01.18.13.020.067
გამოყენებული მასალები: საპროექტო ტერიტორიის და მეზობელ ნაკვეთზე მდებარე შენობა-ნაგებობის ვიზუალური დათვალიერება; პროექტის არქიტექტურული ნაწილი; პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი; საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა; ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა;

- **საპროექტო ტერიტორიის აღწერილობა:** საპროექტო ტერიტორია არის მომზადებული სამშენებლო სამუშაოების დასაწყებად.
- **დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები:** საპროექტო ტერიტორიაზე დაგეგმილი არის მრავალბინიანი შენობის მშენებლობა. პროექტის თანახმად შენობა წარმოადგენს მონოლითური რკ.ბეტონის კარკასული ტიპის 13 სართულიან (სარდაფით) ნაგებობას, შენობის საძირკველი წარმოადგენს მონოლითურ რკინაბეტონის ფილას, ფილის სისქით h=90 სმ. სართულშუა გადახურვას წარმოადგენს რკ.ბ.-ის ფილა h=18 სმ; h=20 სმ.
- გადახურვას წარმოადგენს ბრტყელი გადახურვა.



- **მიმდებარე ტერიტორიის აღწერილობა:**
  - **დასავლეთის მხრიდან** (ნაკვეთის ს/კ **01.18.13.020.062**) ესაზღვრება ერთსართულიანი ნაგებობა რომელიც წარმოადგენს კარკასულ შენობას და მანძილი საპროექტო შენობის წითელი ხაზიდან ზემოთ ხსენებულ შენობამდე არის 18 მ - დე.
  - შესაბამისად არანაირ ზეგავლენას არ იქონიებს საპროექტო შენობაზე ან პირიქით მშენებობის პრეოცესში და შემდგომ ექსპლუატაციისას.

- **სამხრეთის მხრიდან** ესაზღვრება გზა.მანძილი გზიდან და საპროექტო შენობის კონტურამდე არის დაახლოებით 2მ. ქვაბულის მოწყობის დროს გრუნტის მოჭრა ხდება დასაშვები დახრით ამიტომ არანაირ საფრხეს არ წარმოადგენს საპროექტო შენობა არსებული გზისთვის. ხოლო გზის მოპირდაპირე მხარე არსებული შენობები დაახლოებით 16მ. შია საპროექტო შენობასთან შესაბამისად არ იქნოიებს ზეგავლენას მშენებლობაზე.
- **ჩრდილოეთის მხრიდან** ესაზღვრება (ნაკვეთის ს/კ 01.18.13.020.023; ს/კ 01.18.13.020.056;)) სადაც განთავსებულია შენობა. დაშორება საპროექტო შენობიდან ზემოთ ხსენებულ ნაგებობამდე არის დაახლოებით 45 მ.-ზე მეტი შესაბამისად არანაირ საფრთხეს წარმოადგენს საპროექტო შენობისთვის და პირიქით.

- **რეკომენდაციები:** როგორც ზევით ავღნიშნეთ საპროექტო შენობიდან მეზობელ ნაკვეთზე განთავსებული შენობები უსაფრთხო მანძილით არის მოშორებული.

დასკვნა: ქ. თბილისი ღოღობერიძის ქ. N9, ს.კ. 01.18.13.020.067
დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები არანაირ საფრთხეს არ შეუქმნის მეზობელ ნაკვეთზე მდებარე შენობების მდგომარეობას არც მშენებლობის დროს და არც ხანგრძლივი ექსპლუატაციის პერიოდში.

- მშენებლობა წარიმართოს „მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის“ და „მშენებლობის წარმოების პროექტი“-ს შესაბამისად;
- მშენებლობის პერიოდში მკაცრად იქნას დაცული მშენებლობის წარმოების უსაფრთხოების წესები, მოქმედი საკანონმდებლო დოკუმენტების მოთხოვნების მიხედვით.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

ექსპერტი:
ნინო ხუციშვილი

E-mail khutsishvilinin@gmail.com

Mob. 599 80 85 75

02.05.2024 წ.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



გარათის No / CARD No

13IG25784

სახელი / FIRST NAME

ნინო

NINO

გვარი / LAST NAME

ხუციშვილი

KHUTSISHVILI

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მდ / F | 01011065820

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

30.05.1989

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

04.09.2024

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

04.09.2014

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IG25784401011065820<<<<<

8905307F2409043GE0<<<<<<<<<<<<8

KHUTSISHVILI<<NINO<<<<<<<<<<<<<

GEORGIA

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

BACHELOR'S

DIPLOMA

B № 005784

By decision N 27 September 9, 2010.

of the faculty of

Civil Engineering

Ms. Nino Khutsishvili

was awarded the Degree of Bachelor of

Civil Engineering in

Civil and Industrial Engineerng

რეგისტრაციის
Registration № 05371

თბილისი
Tbilisi

24 რიცხვი/day 11 თვე/month 2010 წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

ბაკალავრის

დიპლომი

B № 005784

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2010 წლის 9. 9 № 27

გადაწყვეტილებით ნინო ხუციშვილს

მიენიჭა მშენებლობის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი სამოქალაქო და

სამრეწველო მშენებლობის

სპეციალობით.

დეკანი
Dean / ზურაბ [illegible]
/ Zurab Gedenidze

ბ.ა.
Seal

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი
Rector / Archil Prangishvili /

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

MASTER'S

DIPLOMA

MD№ 000359

By the decision N 19 June 27, / 2012 . /

of the faculty of Civil Engineering

Ms. Nino Khutsishvili

was awarded the Degree of Master of Engineering in Construction

სარეგისტრაციო № 00388
Registration

თბილისი
Tbilisi

15 რიცხვი/day 11 თვე/month 2012 წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის დიპლომი

MD№ 000359

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2012 წლის 27. 6 № 19

გადაწყვეტილებით ნინო ხუციშვილს

მიენიჭა ინჟინერიის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში

დეკანი / ზურაბ გედენიძე /
Dean / Zurab Gedenidze /

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი /
Rector / Archil Prangishvili /

Seal

* სახელი – გვარი : ნინო ხუციშვილი
* სპეციალობა/თანამდებობა : კონსტრუქტორი
* დაბადების თარიღი: 30.05.1989
* დაბადების ადგილი: თბილისი
* ელ-ფოსტა: n.khucishvili@cubicon.ge
* განათლება: 2006-2010 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, ბაკალავრის ხარისხი

  2010-2012 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა, მაგისტრის ხარისხი
* საცხოვრებელი ადგილი: თბილისი, თამუნა დოლიძის 41, მახათას აღმართი
* საკონტაქტო ნომერი: 599 80 85 75
* სამუშაო გამოცდილება: 2010-2011 „ CADCABINETS”-ის კონსტრუქტორი

  2011-2015-ის აპრილამდე „შპს. არტსტუდიო პროექტი”-ის კონსტრუქტორი

  2015-ის აპრილიდან დღემდე „შპს. კუბიკონ”-ის კონსტრუქტორი

  ტრენინგები: 2014 -ის ივნისიდან - სექტემბრამდე ინგლისური ენის კურსები „CADCABINETS”-ში

  სერთიფიკატები: სტუდენტთა 76-ე ღია სამეცნიერო ტექნიკური კონფერენცია მათემატიკის დარგში
* ენები: ქართული (მშობლიური), რუსული, ინგლისური