

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური რკინა ბეტონის კედელი, კოლონა, გადახურვის ფილა 2 საათიანი ხანძარმედეგობა
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობა
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობა
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობა
- სავალი ბილიკი

სასტუმრო ნომერი	
სც-1	31.43 მ²
დ.დ.ფ	--
დ.დ	4

დაკავებულობის ჯგუფი — სივრცის დასახელება — მთლიანი ფართი — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი — დაკავებულობის დატვირთვა

- საცხოვრებელი ჯგუფის დაკავებულობა
- სავაჭრო ჯგუფის დაკავებულობა
- სასაწყობე ჯგუფის დაკავებულობა
- საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა

H – სასტუმროს ბლოკი
A – აპარტამენტების ბლოკი
C – კომერციული ბლოკი
– ბეტონის კედელი ან კოლონა
– ბლოკის კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი იზოლაციით
ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია
H/0001 – შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
H/001 – კარის ნომერი
82/2.20 – კარის გასასვლელის ზომა
90 წთ – კარის ხანძარმედეგობა
FFL+0.00 – მოპირკეთებულ იატაკის ნიშნული
SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

ზოგადი შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა.
ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ეს დოკუმენტაცია ინტელექტუალური საკუთრებაა.
ნებისმიერი არასანქცირებული გამოყენება, გამჟღავნება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ინფორმაციის, შეიძლება გამოიწვიოს პასუხისმგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

საპროექტო
შპს ,,Giorgi Abuladze Architect'' — LTD "Giorgi Abuladze Architect"
ქ. თბილისი, — Tbilisi, Georgia
Tel: +995 595313335 — Tel: +995 595313335

დამკვეთი

შპს. "ბეტა ფროფერთიზ"

ID ნომერი :405332135

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. N:14

სათაური

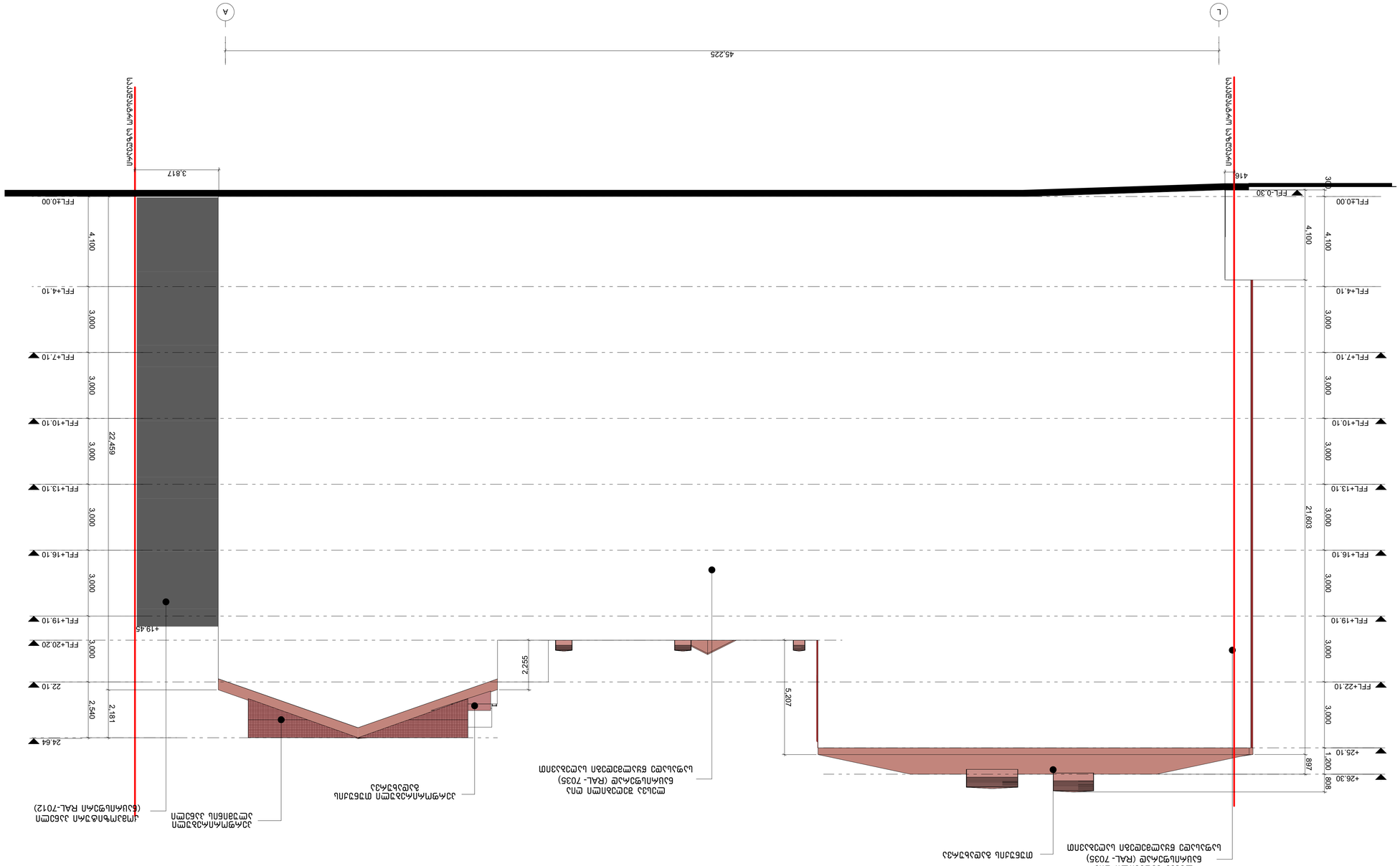
ფასადი
1-H12 ღერძებში

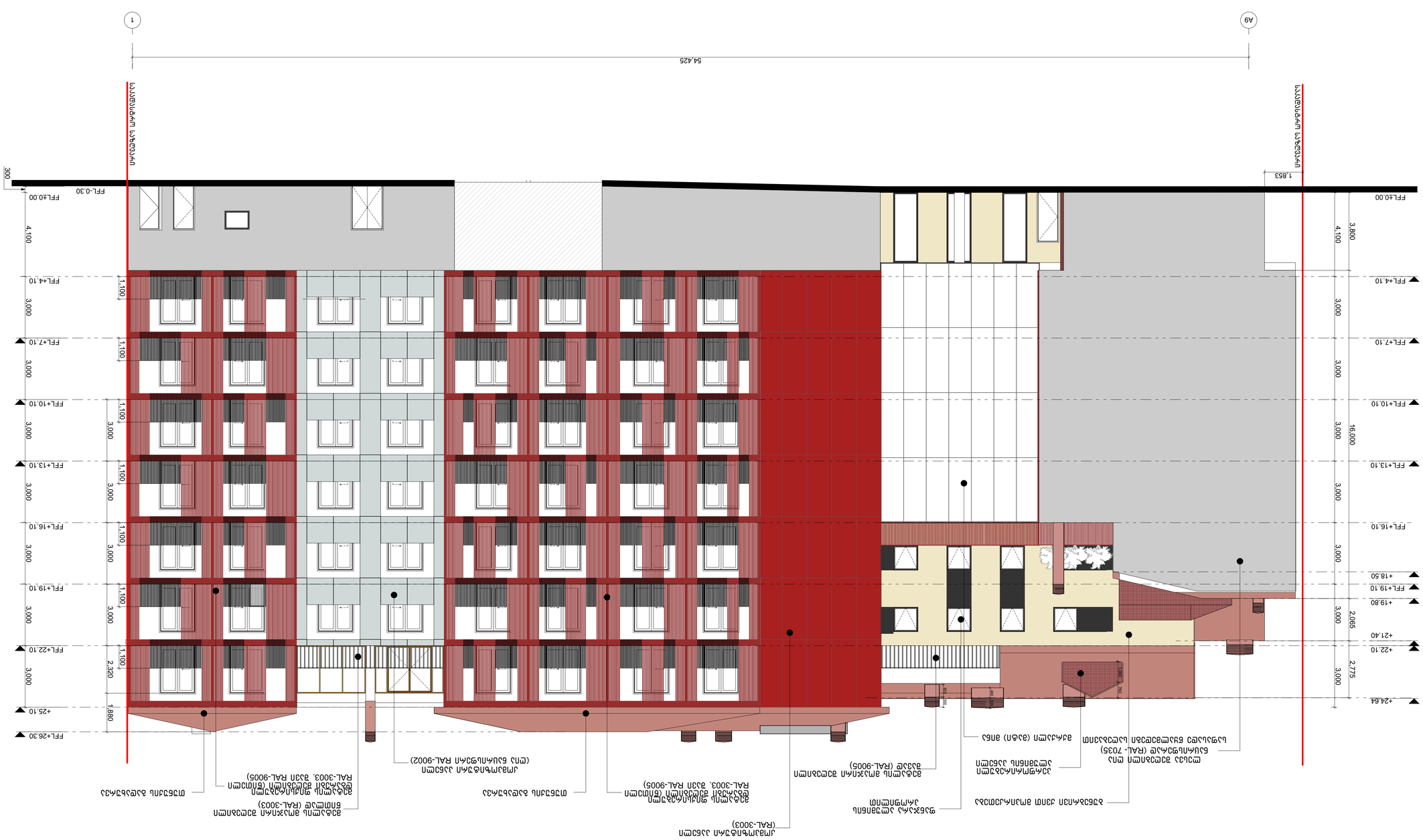
სტადია

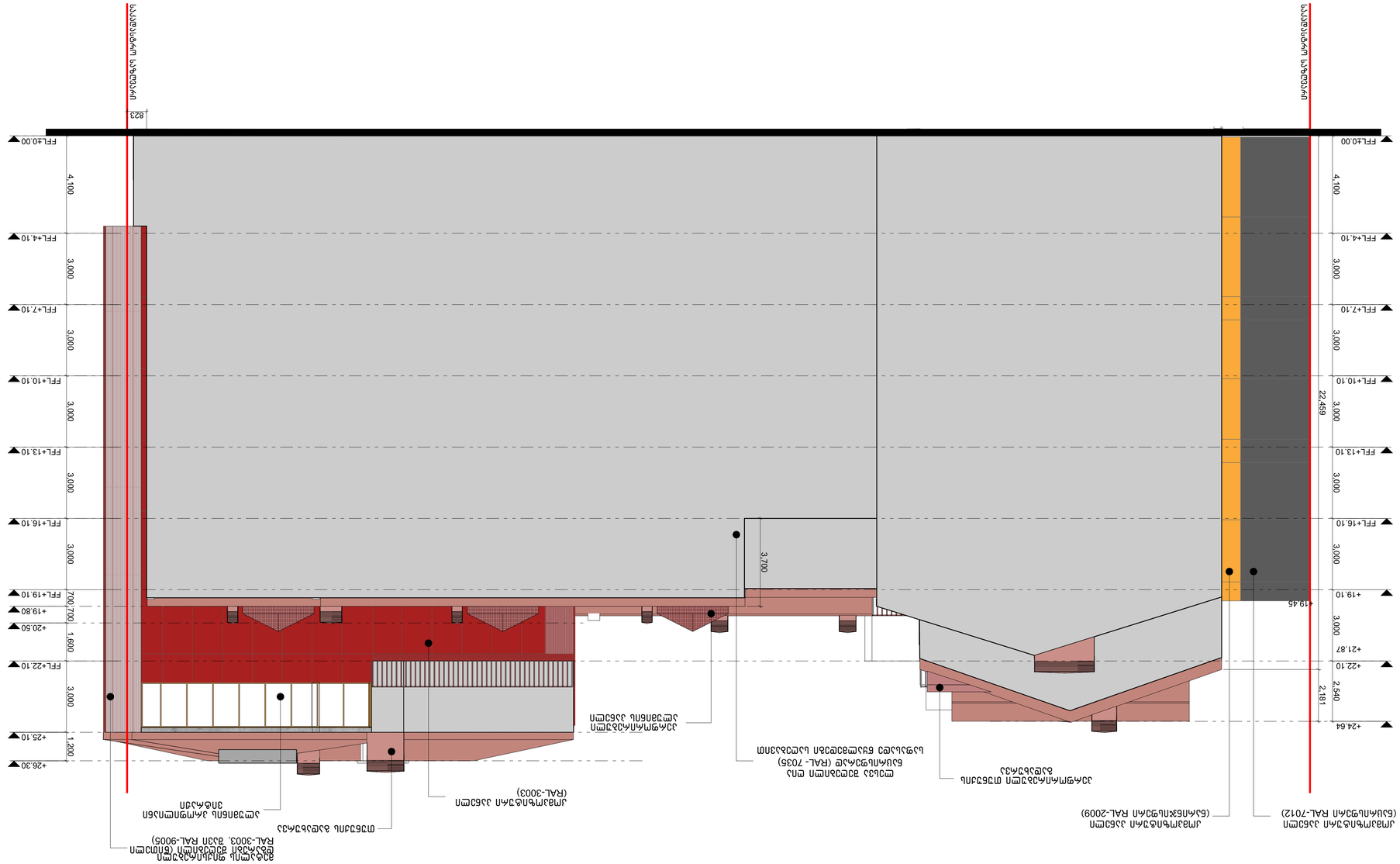
კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

რევიზია	00
თარიღი	06.05.2024
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:100
გვერდი	

A-114


A
L
45.225
3.817
4.16
0.30
FFL±0.00
FFL-0.30
4.100
3.000
FFL+4.10
FFL+7.10
FFL+10.10
FFL+13.10
FFL+16.10
FFL+19.10
FFL+22.10
FFL+25.10
FFL+26.30
21.603
1.200
.897
.808
22.459
2.540
2.181
2.255
5.207
+19.45
24.64
22.10
FFL+20.20
მიწის ბუნებრივი ზედაპირი
მიწის ბუნებრივი ზედაპირი
ქანობიანი სახურავი (RAL- 7035)
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ქანობიანი სახურავი (RAL- 7035)


A9
1
54.425
FFL+0.00
1.853
FFL-0.30
300
4.100
3.800
FFL+4.10
3.000
FFL+7.10
FFL+10.10
16.000
FFL+13.10
FFL+16.10
+18.50
FFL+19.10
+19.80
2.065
+21.40
FFL+22.10
2.775
+24.64
FFL+25.10
2.320
1.880
FFL+26.30
1.100
ბოლოვანი სარკმლის ვერტიკალური ნაკეთობა
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი (RAL- 7035)
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
შუშა (გამჭვირვალე)



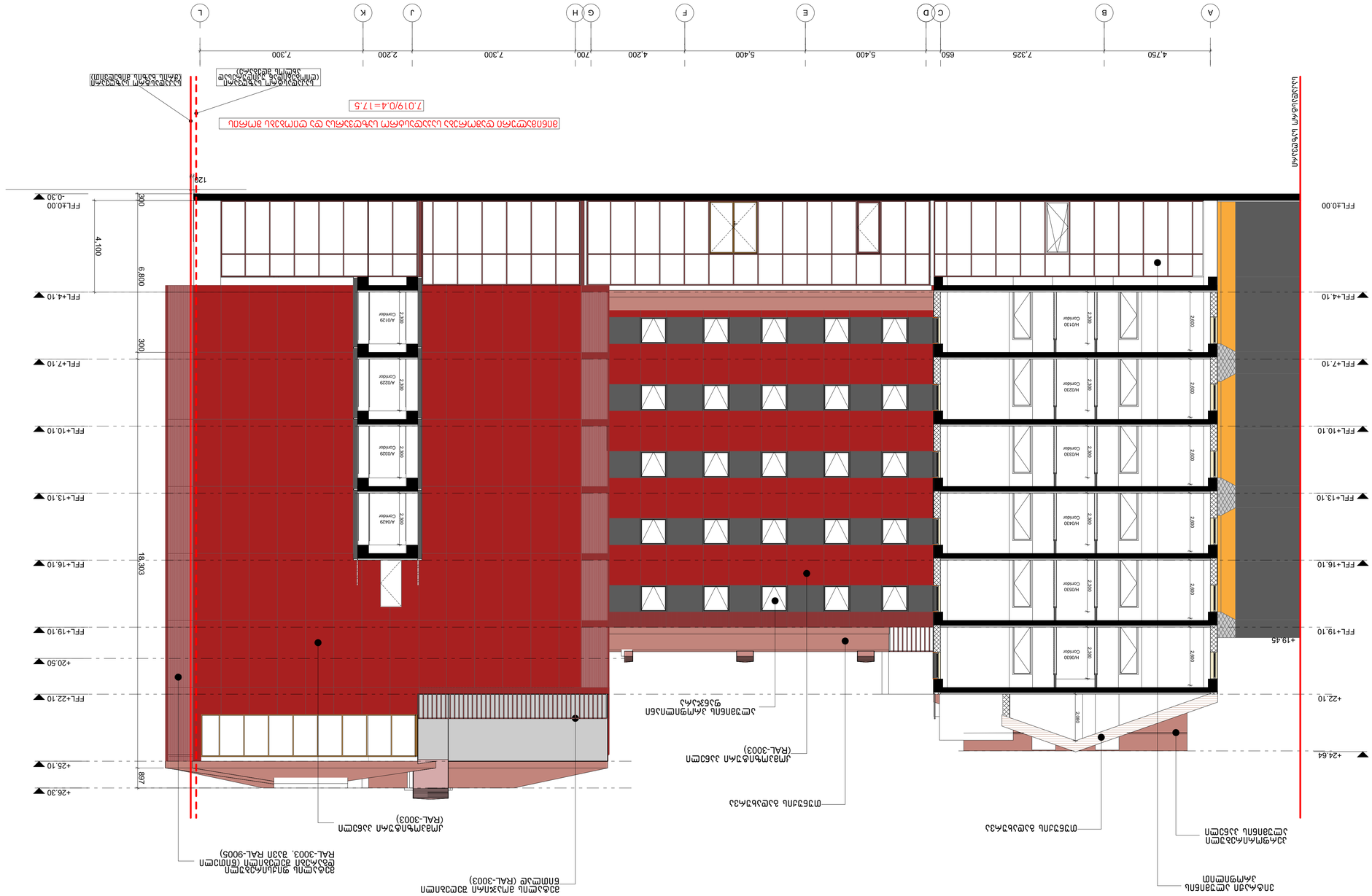
ნაგებობის ძირითადი მონაცემები

ნაგებობის ტიპი	– საცხოვრებელი სახლი
ნაგებობის კლასი	– III კლასი
ფუნქციური დანიშნულება	– ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ნაგებობის სიმაღლე	– 22.459 მ
ნაგებობის სართულიანობა	– 5 სართული
ნაგებობის ფართობი	– 90 მ2
ნაგებობის ზომები	– 8.2 x 20 მ
ნაგებობის მოცულობა	– 1,900 მ3
ნაგებობის ფუნდამენტის ტიპი	– ბეტონის ფილა
ნაგებობის ფუნდამენტის სიღრმე	– FFL+0.00
ნაგებობის ფუნდამენტის ფართობი	– 90 მ2
ნაგებობის ფუნდამენტის მოცულობა	– 200 მ3
ნაგებობის ფუნდამენტის ბეტონის კლასი	– B25
ნაგებობის ფუნდამენტის არმატურის კლასი	– A500C
ნაგებობის ფუნდამენტის ბეტონის დაცვითი ფენის სისქე	– 50 მმ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბეტონის მომზადების ფენის სისქე	– 100 მმ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის სისქე	– 200 მმ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ტამბირებული გრუნტის სისქე	– 300 მმ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის სისქე	– 500 მმ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ტიპი	– თიხნარი
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის საანგარიშო წინაღობა	– R0=0.25 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის დეფორმაციის მოდული	– E=25 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის პუასონის კოეფიციენტი	– ν=0.35
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ხახუნის კუთხე	– φ=20°
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ადჰეზიის ძალა	– c=0.02 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ბუნებრივი ტენიანობა	– w=0.25
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ბუნებრივი სიმკვრივე	– ρ=1.8 გ/სმ3
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფოროვნების კოეფიციენტი	– e=0.75
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების რაოდენობა	– 3 ფენა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების სისქეები	– 1.2 მ, 3.0 მ, 1.6 მ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ტიპები	– თიხნარი, ქვიშა-ხრეშოვანი, ქვიშა-ხრეშოვანი
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების საანგარიშო წინაღობები	– R0=0.25 მპა, R0=0.35 მპა, R0=0.40 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების დეფორმაციის მოდულები	– E=25 მპა, E=35 მპა, E=40 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების პუასონის კოეფიციენტები	– ν=0.35, ν=0.30, ν=0.28
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ხახუნის კუთხეები	– φ=20°, φ=28°, φ=30°
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ადჰეზიის ძალები	– c=0.02 მპა, c=0.01 მპა, c=0.00 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ბუნებრივი ტენიანობები	– w=0.25, w=0.18, w=0.12
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ბუნებრივი სიმკვრივეები	– ρ=1.8 გ/სმ3, ρ=1.9 გ/სმ3, ρ=2.0 გ/სმ3
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფოროვნების კოეფიციენტები	– e=0.75, e=0.60, e=0.45
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების რაოდენობა	– 3 ფენა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების სისქეები	– 1.2 მ, 3.0 მ, 1.6 მ
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ტიპები	– თიხნარი, ქვიშა-ხრეშოვანი, ქვიშა-ხრეშოვანი
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების საანგარიშო წინაღობები	– R0=0.25 მპა, R0=0.35 მპა, R0=0.40 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების დეფორმაციის მოდულები	– E=25 მპა, E=35 მპა, E=40 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების პუასონის კოეფიციენტები	– ν=0.35, ν=0.30, ν=0.28
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ხახუნის კუთხეები	– φ=20°, φ=28°, φ=30°
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ადჰეზიის ძალები	– c=0.02 მპა, c=0.01 მპა, c=0.00 მპა
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ბუნებრივი ტენიანობები	– w=0.25, w=0.18, w=0.12
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ბუნებრივი სიმკვრივეები	– ρ=1.8 გ/სმ3, ρ=1.9 გ/სმ3, ρ=2.0 გ/სმ3
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ფოროვნების კოეფიციენტები	– e=0.75, e=0.60, e=0.45

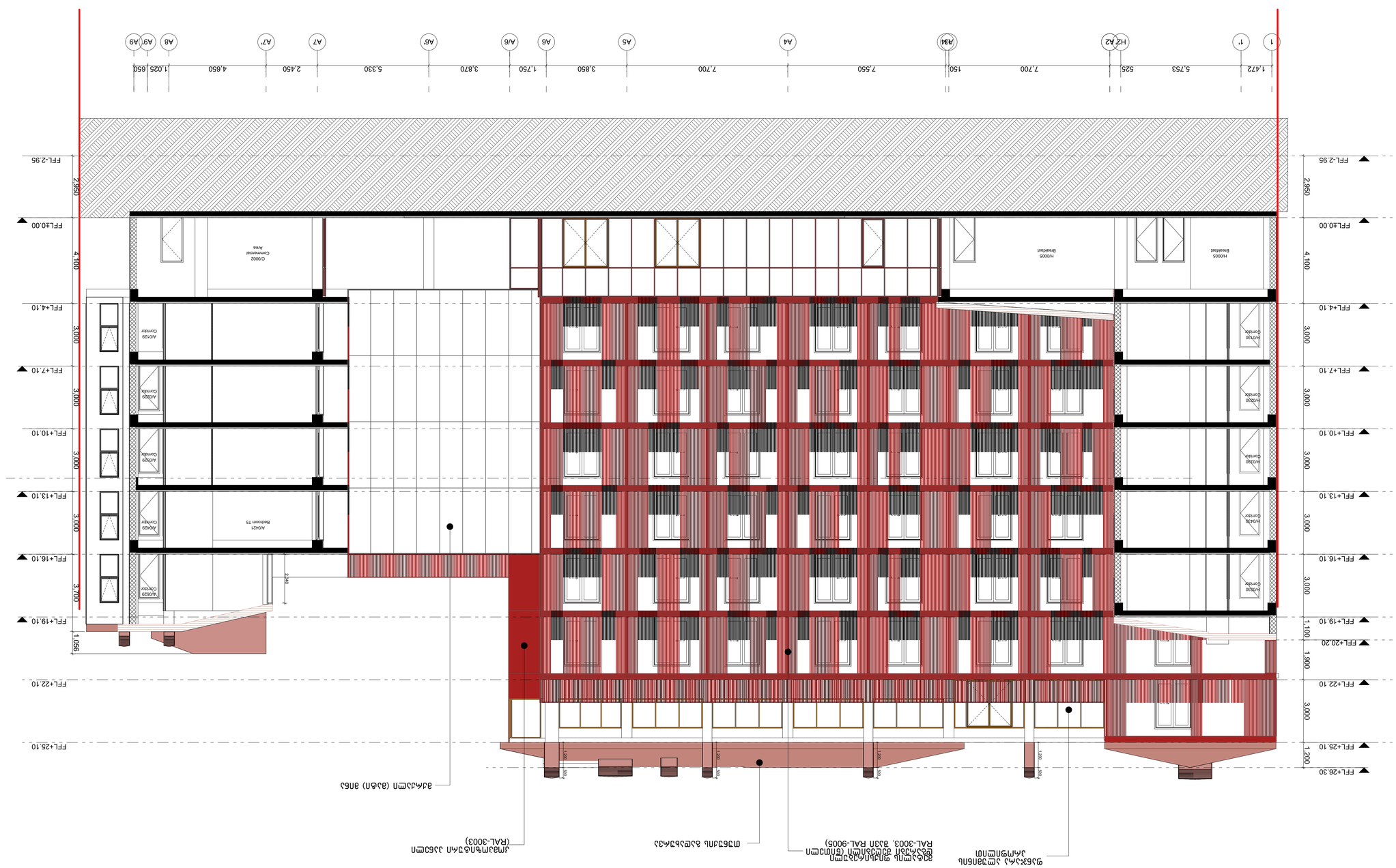
ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ფოროვნების კოეფიციენტები

ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ ბუნებრივი გრუნტის ფენების ფენების ფოროვნების კოეფიციენტები	– e=0.75, e=0.60, e=0.45


A9
A8
H10
H9
H8
H7
H6
H5
H4
H3
H2'
H2
1
1,675
5,950
5,200
5,200
5,200
5,200
5,200
5,200
5,200
3,175
2,292
4,933
FFL+0.00
FFL+4.10
FFL+7.10
FFL+10.10
FFL+13.10
FFL+16.10
FFL+19.10
FFL+22.10
+20.50
+21.87
+24.67
4,100
3,000
3,000
3,000
3,000
3,000
1,100
1,900
2,570
3,700
2,065
235
2,765
2,812
3,577
C0002
Commercial Area
A0121
Bedroom T5
A0221
Bedroom T5
A0321
Bedroom T5
A0421
Bedroom T5
A0517
Corridor
H0564
Bedroom
H0544
Bedroom
H0564
Bedroom
H0564
Bedroom
H0005
Elevator Area
H0005
Elevator Area
ARC
1,200
1,400
2,000
2,300
300
450
1,000
1,100
1,500
1,500
1,500


FFL+0.00
FFL+4.10
FFL+7.10
FFL+10.10
FFL+13.10
FFL+16.10
FFL+19.10
FFL+22.10
FFL+25.10
FFL+26.30
+20.50
+24.64
+19.45
4.100
6.800
3.000
18.303
897
300
120
-0.30
4,750
7,325
650
5,400
5,400
4,200
700
7,300
2,200
7,300
A
B
C
D
E
F
G
H
K
L
7.019/0.4=17.5
ბინის ბალის ფილა (ტიპიური სართული)
ბინის ბალის ფილა (ტექნიკური სართული)
ბინის ბალის ფილა (ტექნიკური სართული)
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი ორმაგი მინით
(RAL-3003


FFL+0.00
FFL+4.10
FFL+7.10
FFL+10.10
FFL+13.10
FFL+16.10
+18.50
+18.80
+19.45
FFL+19.10
+22.10
+24.68
4.100
3.000
2.577
2.177
2.400
1.400
300
2.320
680
2.339
1.361
3.725
550
6.750
2.200
7.300
700
7.701
7.300
650
7.325
4.750
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
A1029 Comfort 2.320
A1029 Comfort 2.320
A1029 Comfort 2.320
A1029 Comfort 2.320
A1029 Comfort 2.320
1200
700
1200
700
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-7022)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-7022)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ალუმინის პროფილი ანოდირებული
ალუმინის პროფილი ანოდირებული
ალუმინის პროფილი ანოდირებული
ალუმინის პროფილი ანოდირებული
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ფასადის ალუმინის პანელი (ნაცრისფერი RAL-9005)
ფანჯრის ალუმინის პროფილი
ფანჯრის ალუმინის პროფილი
ფანჯრის ალუმინის პროფილი



H/0001	–	ფასადის ბლოკების ტიხრები 2 სართულის სიმაღლეზე
H/001	–	ასანთის ფიჭა
82/2.20	–	ასანთის ბლოკების ტიხრები
90 წმ	–	ასანთის ბლოკების ტიხრები
FFL+0.00	–	ფიქსირებული ნაბიჯები
SSL+0.00	–	ტროტუარის ფილა
		ნაგებობის ძირითადი ელემენტები

ტექნიკური ინფორმაციის ნიშნები

	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით
	ფასადის ალუმინის ტიხრები ორმაგი მინით და ალუმინის პანელით

UG-1	31.43 მ²	1
ტ.ტ.ფ	--	4
ტ.ტ	4	

A-121

პროექტის ნომერი	00
თარიღი	06.05.2024
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:100

ნახაზის დასახელება

ფასადის ძირითადი ტიხრების ჭრილი

ნახაზის ნომერი

1-A9 ფურცელი

ფაილის სახელი

ვაკის ქუჩა N 14, ბინა 2, ბათუმი, აჭარა, საქართველო

ტელ: +995 595313335

ელ. ფოსტა: info@vakearchitect.com

ID 61803001.405332135

შპს „ვაკის არქიტექტი"

LTD "Vaki Architect"

ტელ: +995 595313335

ელ. ფოსტა: info@vakearchitect.com

Tbilisi, Georgia

შპს „ვაკის არქიტექტი"

LTD "Vaki Architect"