

საწყობის პროექტი

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052)
ს/კ: 01.19.24.007.052

PROJECT GROUP

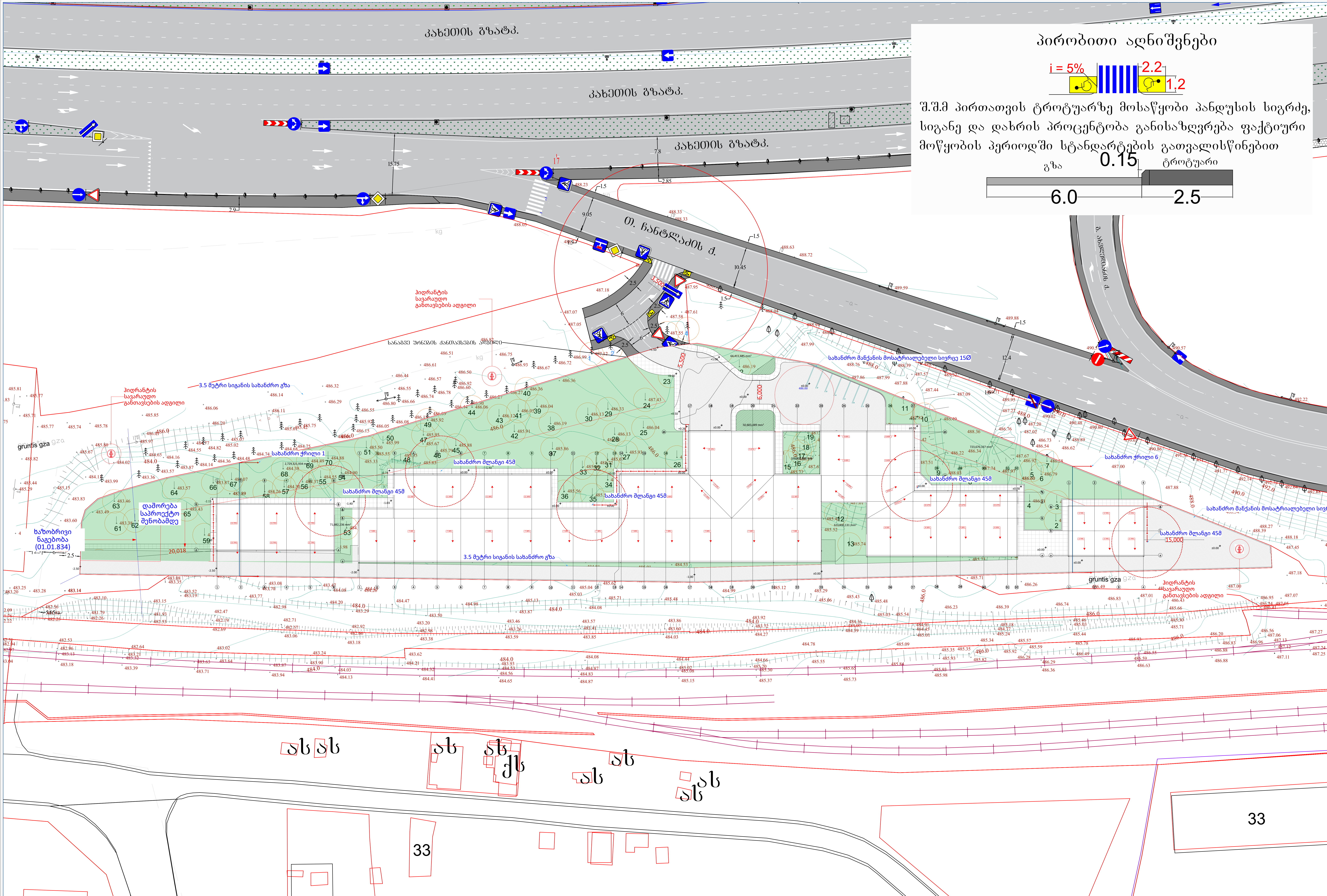
თბილისი 2023 წ.

ფურცლების ჩამონათვალი

	ნუმერაცია	ფაილის დასახელება	მასშტაბი
01 ტექსტური ნაწილი			
	01.01	თავფურცელი	
	01.02	ფურცლების ჩამონათვალი	
02 არქიტექტურა			
	02.00	გენ-გეგმა	1:600
	02.01	სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახის გეგმა	1:65
	02.02	#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე	1:150
	02.03	#1 საწყობის სახურავი	1:150
	02.04	#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:350
	02.05	#2 საწყობის სახურავი	1:350
	02.06	ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:150
	02.07	ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე	1:150
	02.08	ოფისის სახურავი	1:150
	02.09	ჭრილი 1-1	1:70
	02.10	ჭრილი 2-2	1:70
	02.12	ჭრილი 3-3	1:100
	02.13	ჭრილი 4-4	1:350
	02.14	ჭრილი 5-5	1:70
	02.15	#1 ფასადი 3-1 ღერძებში	1:50
	02.16	#1 ფასადი 1-3 ღერძებში	1:100
	02.17	#1 ფასადი A-D ღერძებში	1:150
	02.18	#1 ფასადი D-A ღერძებში	1:150
	02.19	#2 ფასადი .5-1 ღერძებში	1:150
	02.20	#2 ფასადი A-T ღერძებში	1:350
	02.21	#2 ფასადი 1-.5 ღერძებში	1:100
	02.22	#2 ფასადი T-A ღერძებშო	1:350
	02.23	#3 ფასადი 3-1 ღერძებში	1:100
	02.24	#3 ფასადი A-E ღერძებში	1:100
	02.25	#3 ფასადი 1-3 ღერძებში	1:100
	02.26	#3 ფასადი E-A ღერძებში	1:100
	02.27	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	
03 კროკები			
	03.01	კროკები	
04 სიმაღლის სქემა			
	04.01	მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა 1	1:600
	04.02	მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა 2	1:150
		04.03 მაქსიმალური სიმაღლის სქემა	1:150
	04.4	მაქსიმალური სიმაღლის სქემა	1:150
05 ფოტომონტაჟი			
	05.01	ფოტომონტაჟი 1	
	05.02	ფოტომონტაჟი 2	
06 დეტალები			
	06.01	#1 გზა-კიბე +0.00 ნიშნულზე საოფისე ფართში	1:25, 1:30
	06.02	კარებების სპეციფიკაცია	
	06.3	ფანჯრების სპეციფიკაცია	
	06.4	კედლის ანაწყობი	1:35
	06.5	2 კედლის ანაწყობი	1:20, 1:30
	06.6	3 კედლის ანაწყობი	1:25
	06.7	მიკროავტობუსის ნიშნის დეტალი	1:20
	06.8	ტუალეტების ნიშნის დეტალი	1:20
	06.9	მისაწვდომი გასასვლელი ნიშნის დეტალი	1:20
07 მისაწვდომობა			
	07.02	#1 საწყობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე	1:150
	07.03	#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:350
	07.04	ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:150
	07.05	ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე	1:150
	07.14	#1 მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე შენობაში +0.00 ნიშნულზე	1:40
	07.10	#2 მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე შენობაში +0.00 ნიშნულზე	1:40
	07.13	#1 მისაწვდომი ტუალეტი სასაწყობე შენობაში	1:40
	07.11	#1 მისაწვდომი ტუალეტი სასაწყობე ფართში	1:40
	07.9	#1 მისაწვდომი ტუალეტი საწარმო ფართში	1:40
08 დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები			
	08.01	სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი	1:65
	08.02	#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე	1:150
	08.03	#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:350
	08.04	ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:150
	08.05	ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე	1:100, 1:1...
	08.6	სართულის დაკავებულობა საოფისე ფათში +0.00 ნიშნულზე	1:50
	08.7	სართულის დაკავებულობა საოფისე ფათში +3.20 ნიშნულზე	1:50
09 ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები			
	09.01	სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი	1:65
	09.02	#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე	1:150
	09.03	#2 საწარმოს გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:350
	09.04	ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1:150
	09.05	ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე	1:150
	09.6	გენგეგმა	1:600
	09.7	სახანძრო ჭრილი	1:320
	09.8	სახანძრო ჭრილი 2	1:100
10 კომუნიკაციები			
	10.1	თავფურცელი	
	10.2	ვენტილაცია #1 საწყობში	1:120
	10.3	ვენტილაცია #2 საწყობში და საწარმოში	1:320
	10.4	ვენტილაცია საოფისე შენობაში პირველ სართულზე	1:80
	10.5	ვენტილაცია საოფისე შენობაში მეორე სართულზე	1:80
	10.6	ვენტილაცია-სპეციფიკაცია	1:0.51
	10.7	თავფურცელი	
	10.8	წყალმომარაგება წყალარინება	
	10.9	წყალმომარაგება წყალარინება #1 საწყობში	1:120
	10.10	წყალმომარაგება წყალარინება #2 საწყობსა და საწარმოში	1:320
	10.11	წყალმომარაგება წყალარინება საოფისე შენობის პირველ სართულზე	1:80
	10.12	წყალმომარაგება წყალარინება საოფისე შენობის მეორე სართულზე	1:80
	10.13	თავფურცელი	
	10.14	ელ. მომარაგება სახანძრო ავზისა და ტუმბოს ოთახში	1:65
	10.15	ელ.მომარაგება #1 საწყობში	1:120
	10.16	ელ.მომარაგება #2 საწყობსა და საწარმოში	1:320
	10.17	ელ.მომარაგება საოფისე შენობის პირველ სართულზე	1:80
	10.18	ელ.მომარაგება საოფისე შენობის მეორე სართულზე	1:80
	10.19	თავფურცელი	
	10.20	აირმომარაგება #1 საწყობში	1:120
	10.21	აირმომარაგება #2 საწყობსა და საწარმოში	1:320

PROJECT GROUP

შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი				მასშტაბი		სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროკუქტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი			თარიღი	2024 წ.				
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში					არქიტექტორი			ფურცლების ჩამონათვალი		არქიტექტურული პროექტი		01.02	A2
					დამკვეთი								



პირობითი აღნიშვნები

i = 5%   2.2   1.2

შ.შ.მ პირთათვის ტროტუარზე მოსაწყობი პანდუსის სიგრძე, სიგანე და დახრის პროცენტობა განისაზღვრება ფაქტიური მოწყობის პერიოდში სტანდარტების გათვალისწინებით

გზა   0.15   ტროტუარი

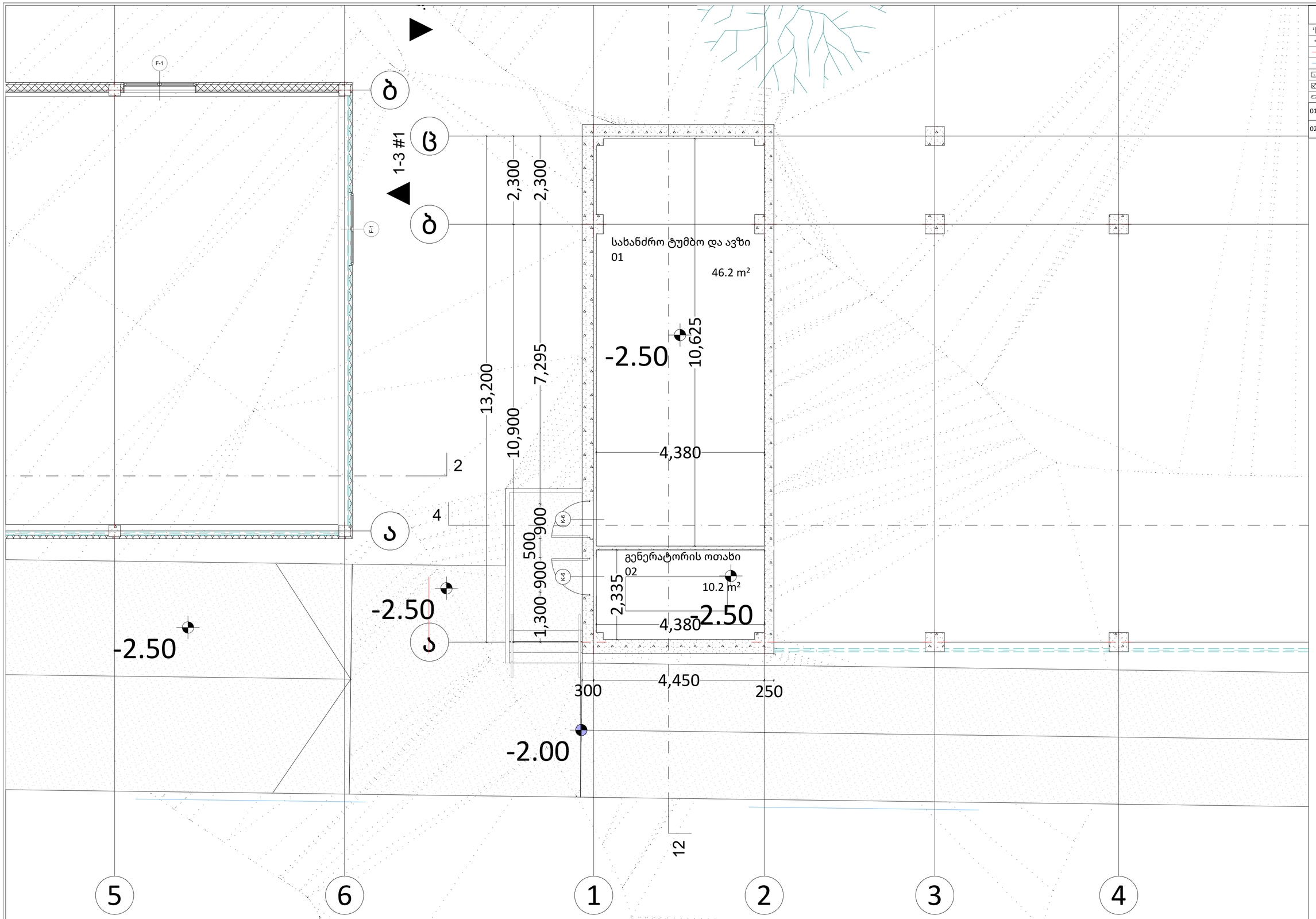
6.0   2.5

PROJECT GROUP	შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი				მასშტაბი	1:600	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი		404573083 PROJECT GROUP LLC	თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში				არქიტექტორი			გენ-გეგმა		არქიტექტურული პროექტი		02.00	A2
					დამკვეთი								

პირობითი ნიშნები

	ჭრილის ხაზი
+0.00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეკვლირების ხაზი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი

01	წყლის ავზის ოთახი	46.2
02	ტუმბოს ოთახი	10.2

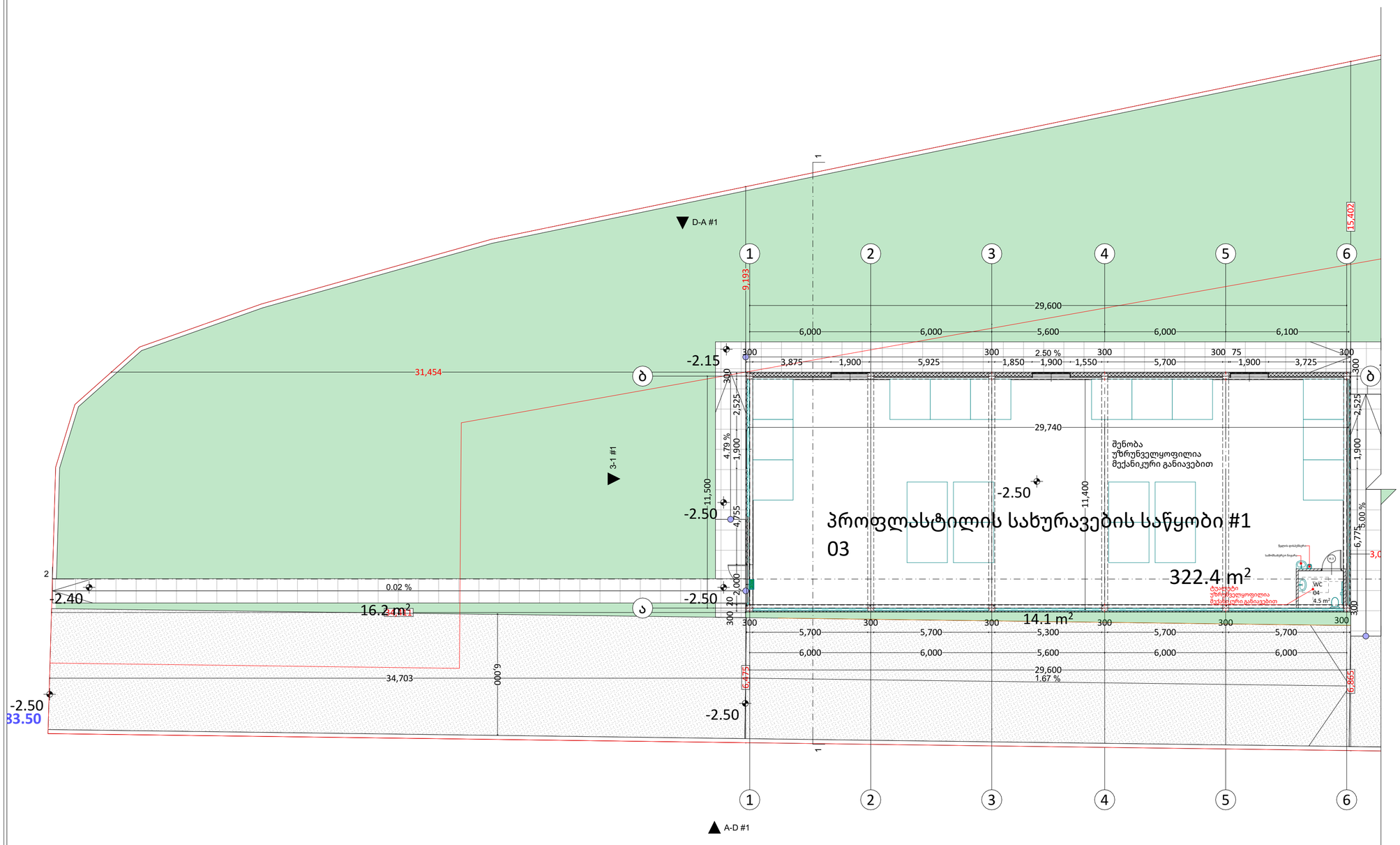


PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:65	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახის გეგმა		არქიტექტურული პროექტი		02.01	A2

პირობითი ნიშნები

	ჭრილის ხაზი
±0.00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეკვლირების ხაზი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი

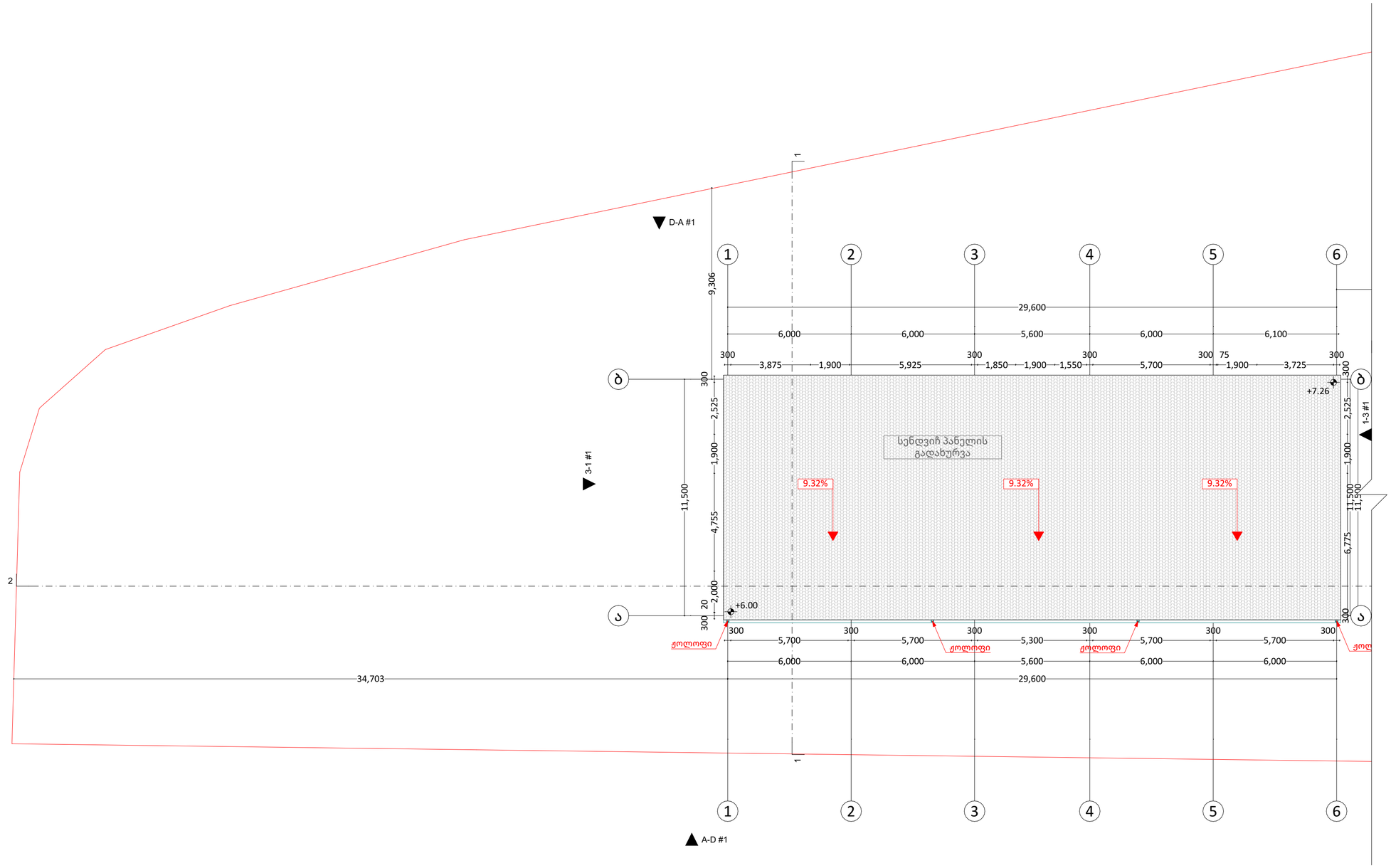
03	პროფლასტილის სახურავების საწყობი #1	322.4
04	WC	4.5



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელანების პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		02.02	A2

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 / +492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი

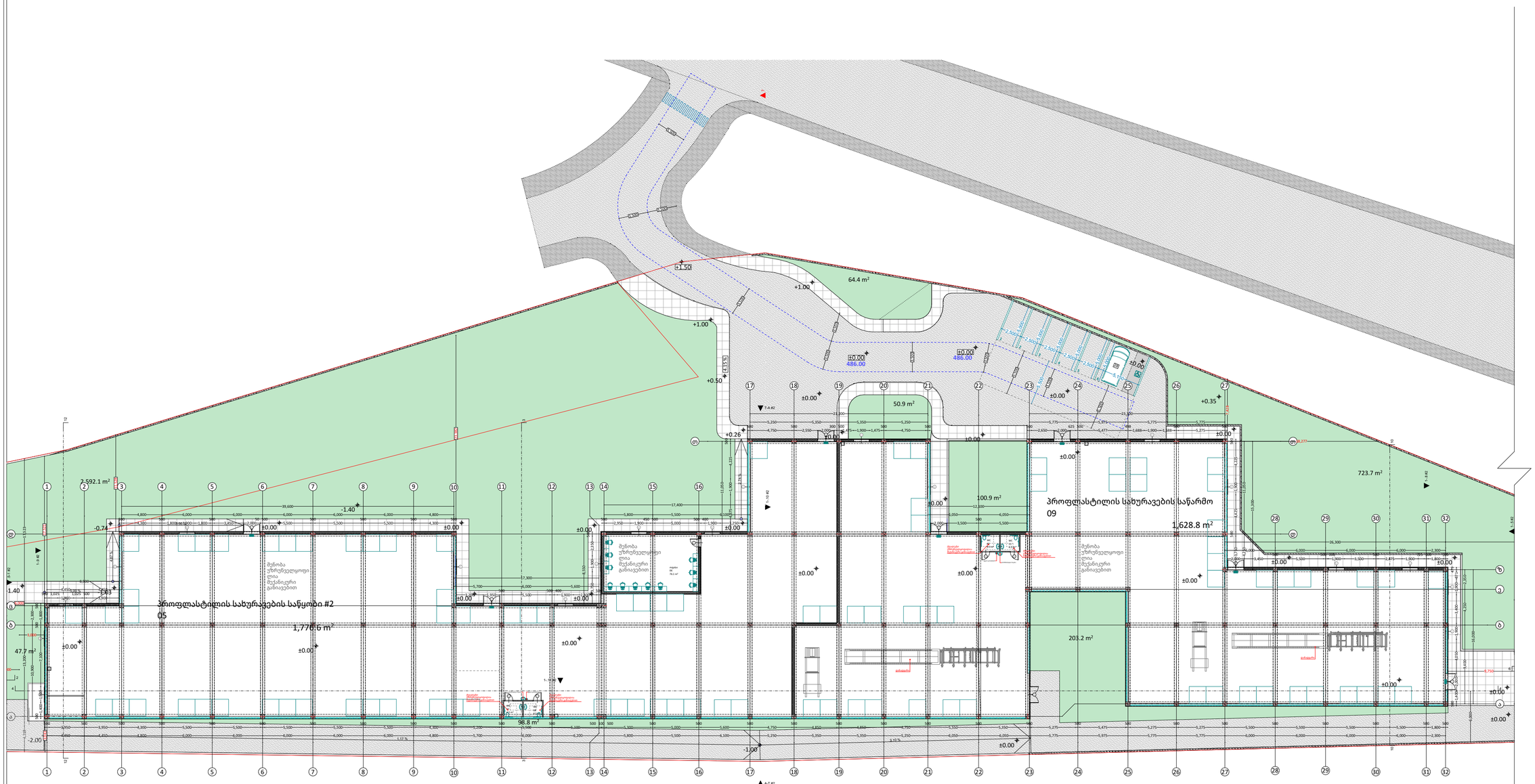


PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროჯექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დეღაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		#1 საწყობის სახურავი		არქიტექტურული პროექტი		02.03	A2

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 / +492.00 — აბსოლუტური ნიშნული
- საკადასტრო საზღვარი
- რეკვლირების ხაზი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი

05	პროფლასტილის სახურავების საწყობი #2	1,776.6
06	ოფისი	76.1
07	WC	4.5
08	WC	4.5
09	პროფლასტილის სახურავების საწარმო	1,628.8
10	WC	4.5
11	WC	4.5



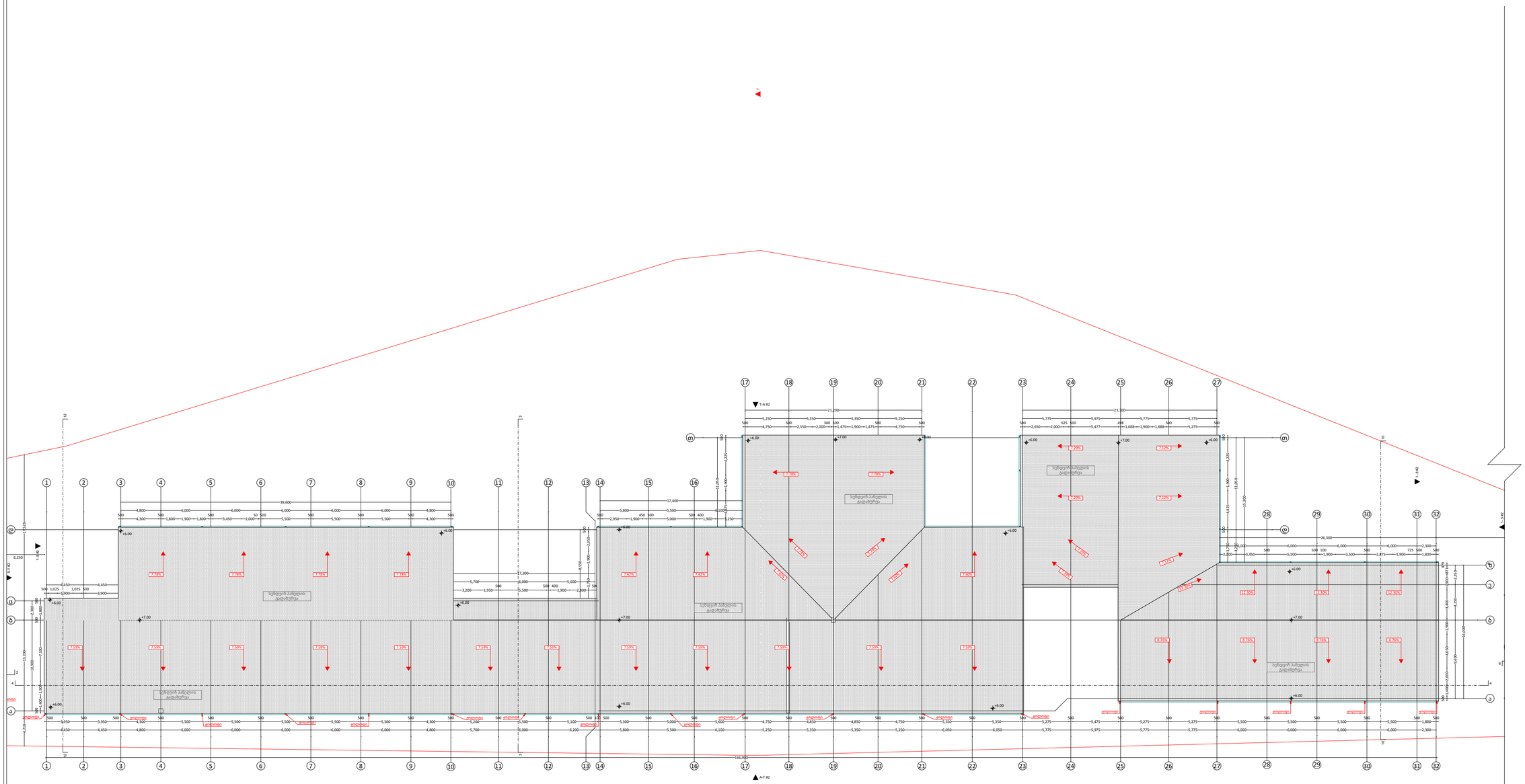
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:350
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	

404573083 PROJECT GROUP LLC

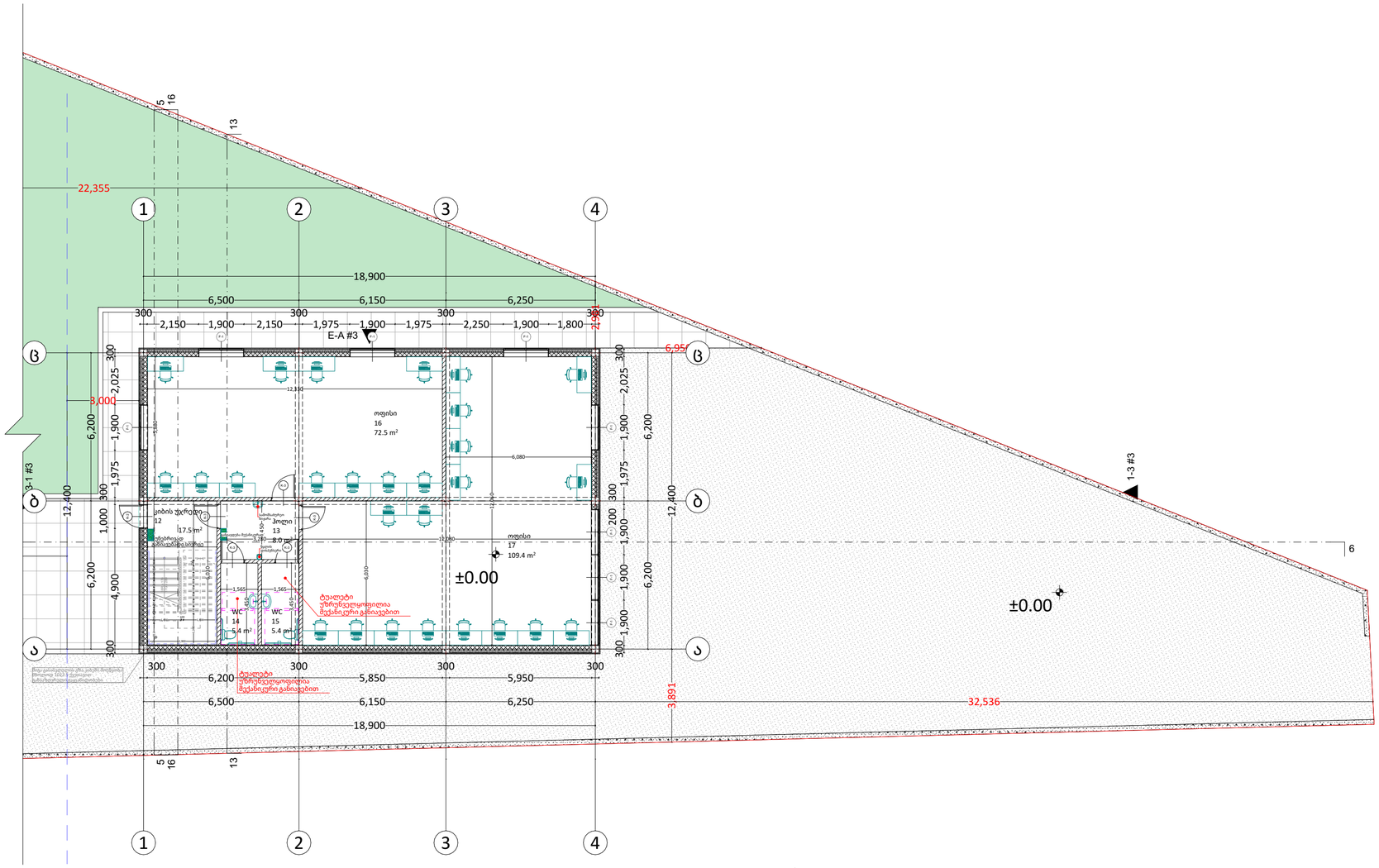
სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
არქიტექტურული პროექტი		02.04	A2

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 / ±492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:350	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ ვ/ნ.205017578	შპს “პროკუქტ გრუპი“ (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		#2 საწყობის სახურავი		არქიტექტურული პროექტი		02.05	A2



პირობითი ნიშნები

	ჭრილის ხაზი
±0.00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეკვლირების ხაზი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი

12	კიბის უჯრედი	17.5
13	ჰოლი	8.0
14	WC	5.4
15	WC	5.4
16	ოფისი	72.5
17	ოფისი	109.4

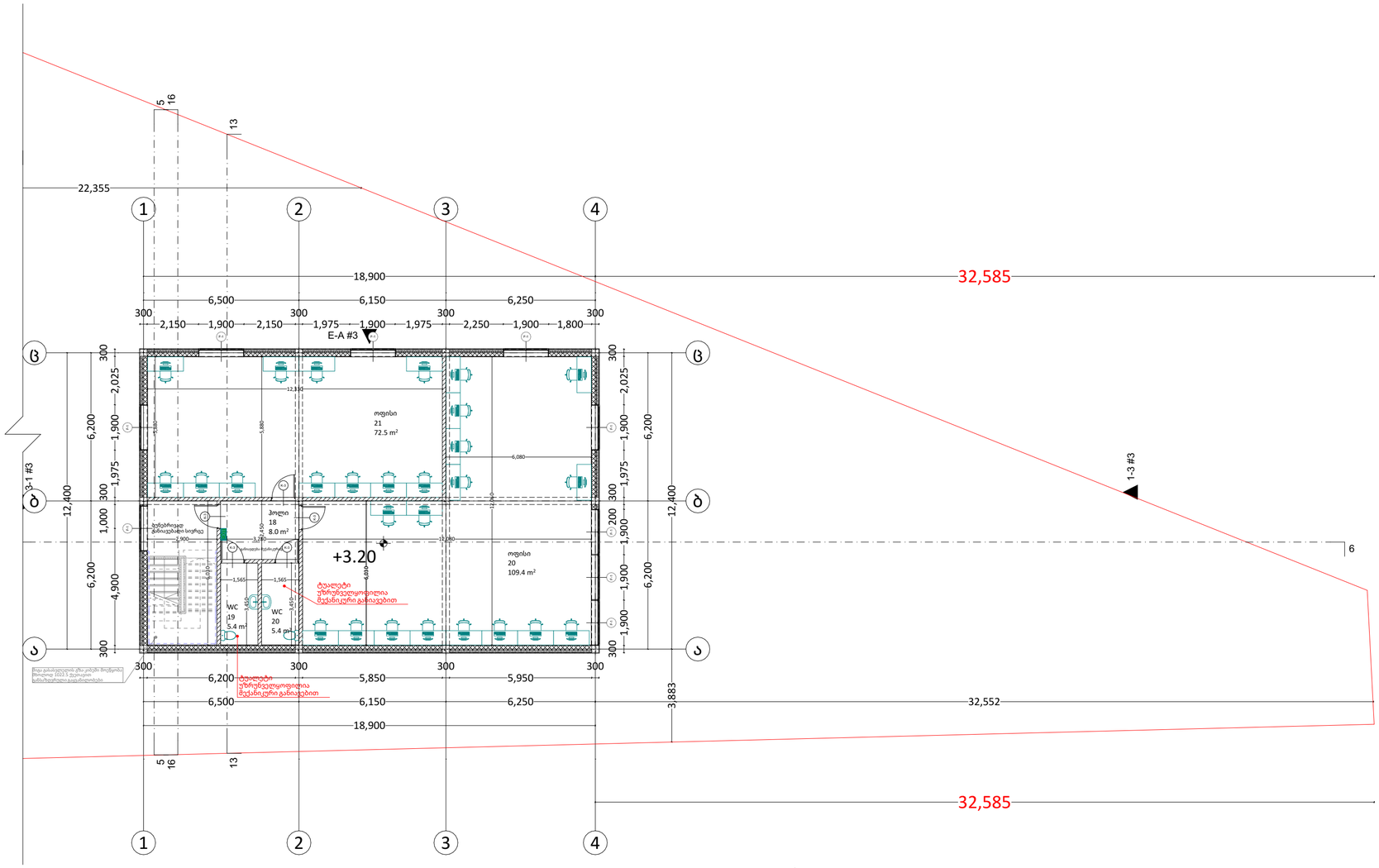
PROJECT GROUP

შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი			მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი			თარიღი	2024 წ.			
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578		არქიტექტორი				ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	არქიტექტურული პროექტი		02.06	A2
					დამკვეთი							

პირობითი ნიშნები

	ჭრილის ხაზი
±0.00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეკვლირების ხაზი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი

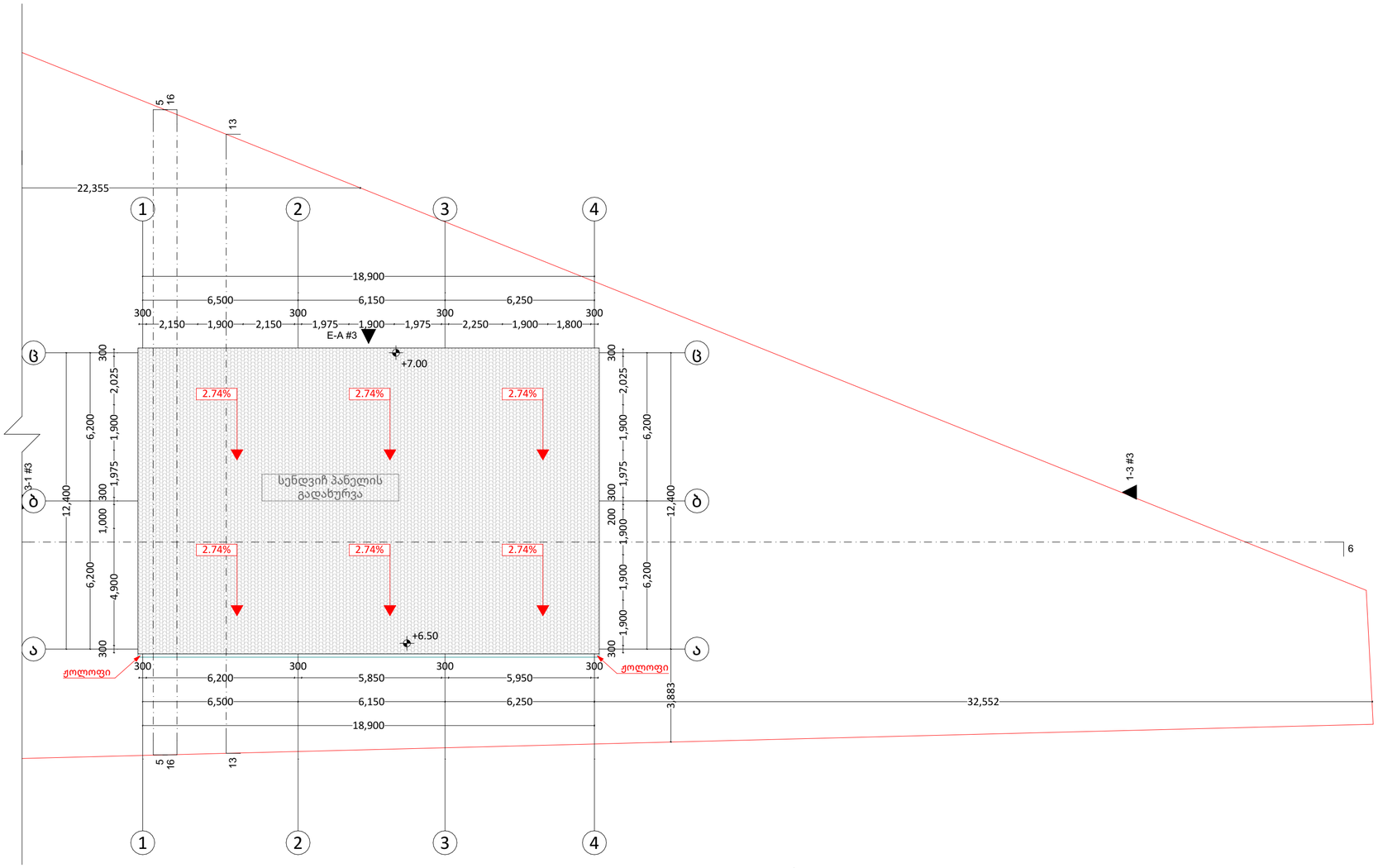
#	დასახელება	m2
18	ჰოლი	8.0
19	WC	5.4
20	WC	5.4
20	ოფისი	109.4
21	ოფისი	72.5



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი” პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		02.07	A2

პირობითი ნიშნები

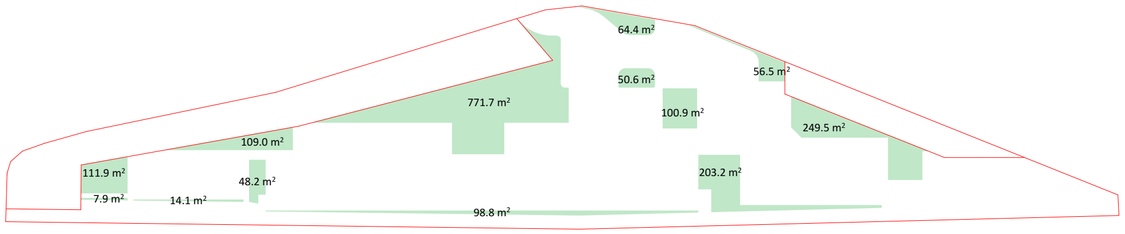
- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 / ±492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი



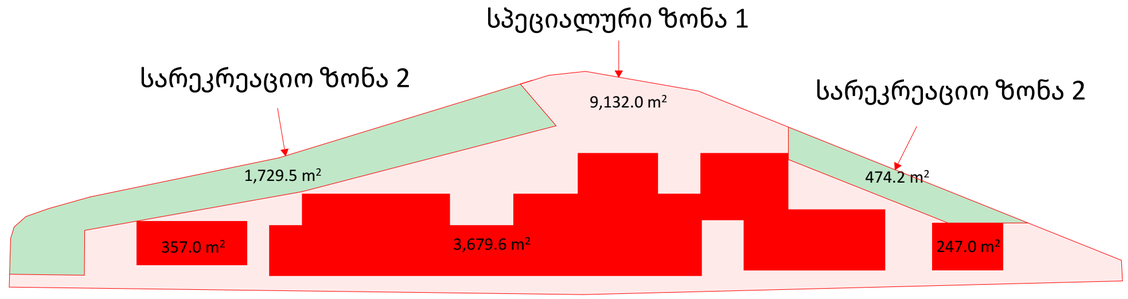
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროკექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		ოფისის სახურავი		არქიტექტურული პროექტი		02.08	A2

კ3 =111.9+7.9+14.1+109.0+48.2+771.7+98.8+100.9+203.2+56.5+
64.4+50.6+249.5=1 886.7/9 132=0.2

სპეციალური ზონა 1



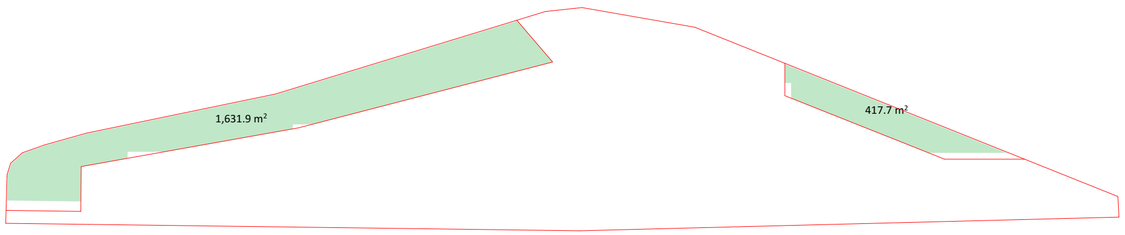
კ1 =357+3 679.6+247=4 283.6/9 132=0.5



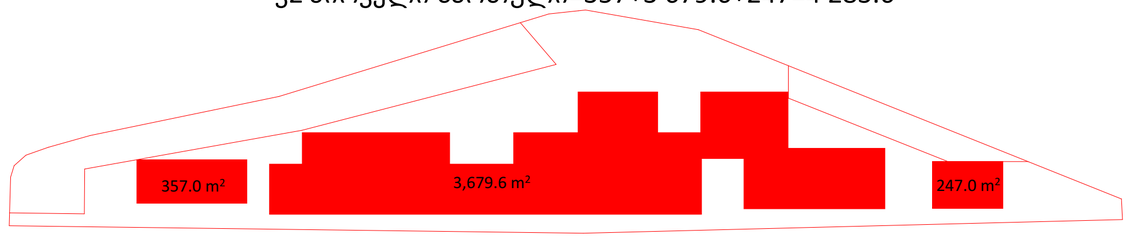
შენიშვნა: მრავალფუნქციური კომპლექსი განთავსდება სპეციალურ ზონა 1-ში ხოლო სარეკრეაციო ზონა ზოგიერთ მონაკვეთში დაიტვირთება საფეხმავლო ბილიკებით.

კ3 =1631.9/1729.5=0.94
კ3 =417.7/474.2=0.88

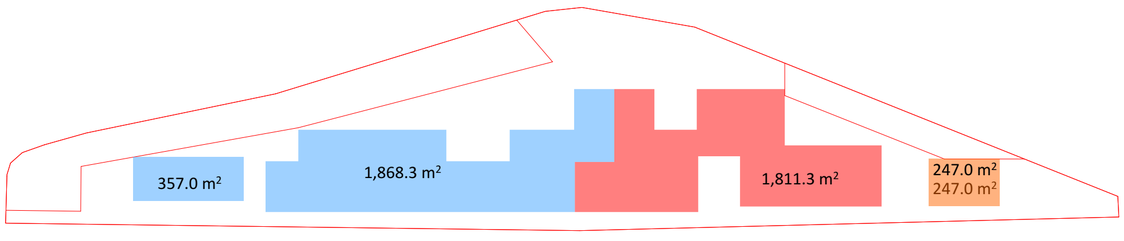
სარეკრეაციო ზონა 2



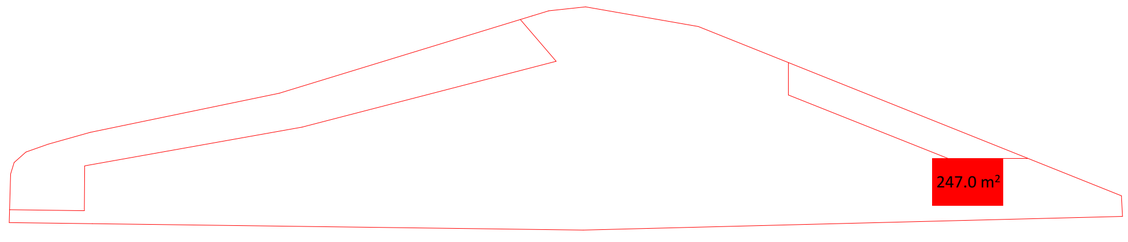
კ2 პირველი სართული=357+3 679.6+247=4 283.6



ფართების პროცენტულობა



კ2 მეორე სართული=247



357+1 868.3+1 811.3+247+247=4 530.6

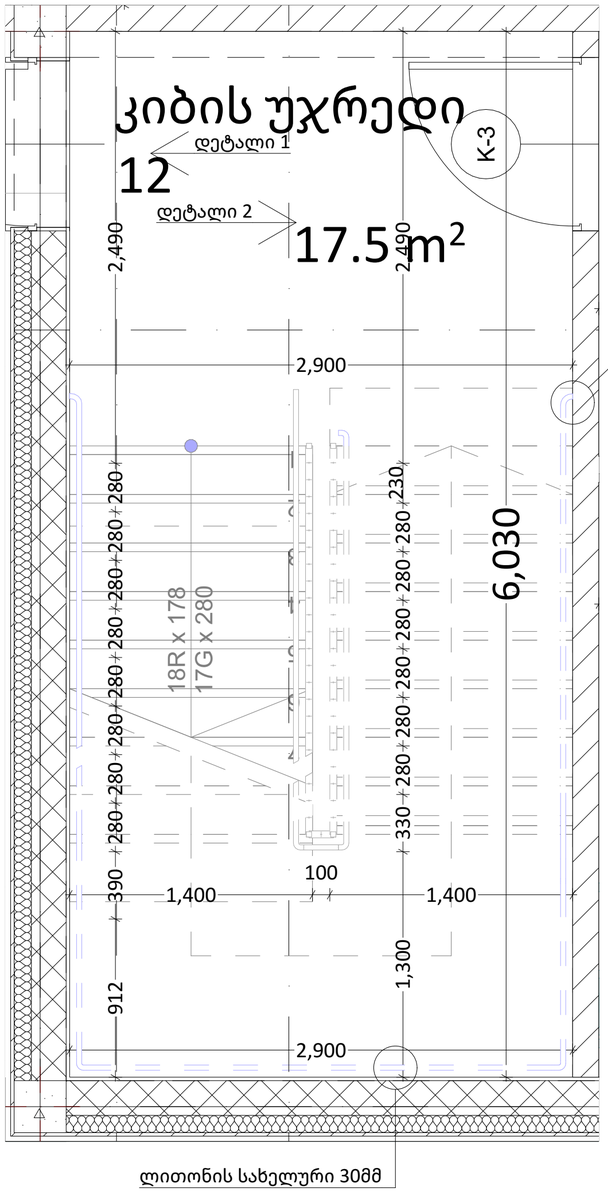
საწყობი=(357+1 868.3)=2 225.3/4 530.6=50%

საწარმო=1 811.3/4 530.6=39%

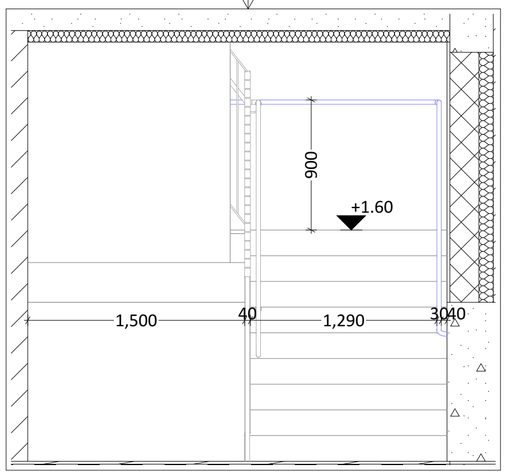
ოფისი=(247+247)=494/4 530.6=11%

კ2 =4 283.6+247=4 530.6/9 132=0.5

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი		სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დეღანების პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		კროკები		არქიტექტურული პროექტი		03.01	A2

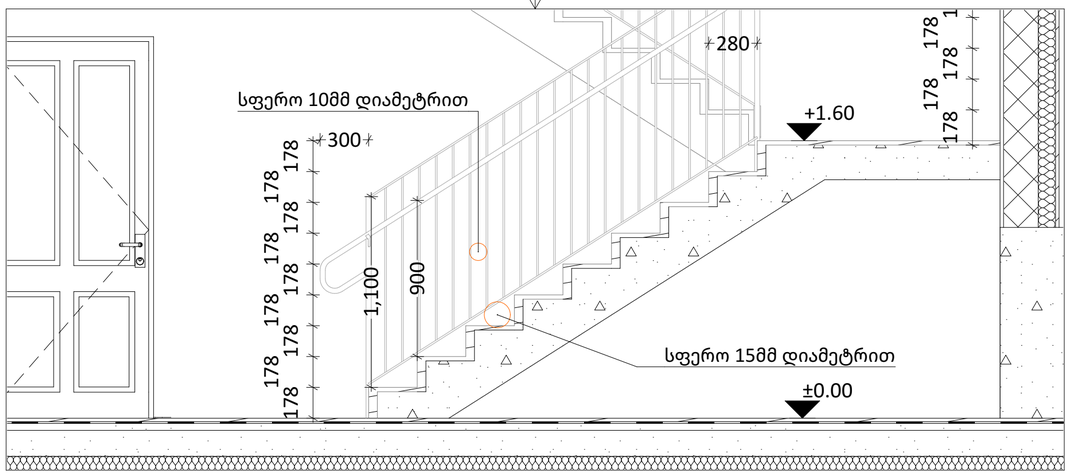


დეტალი 3

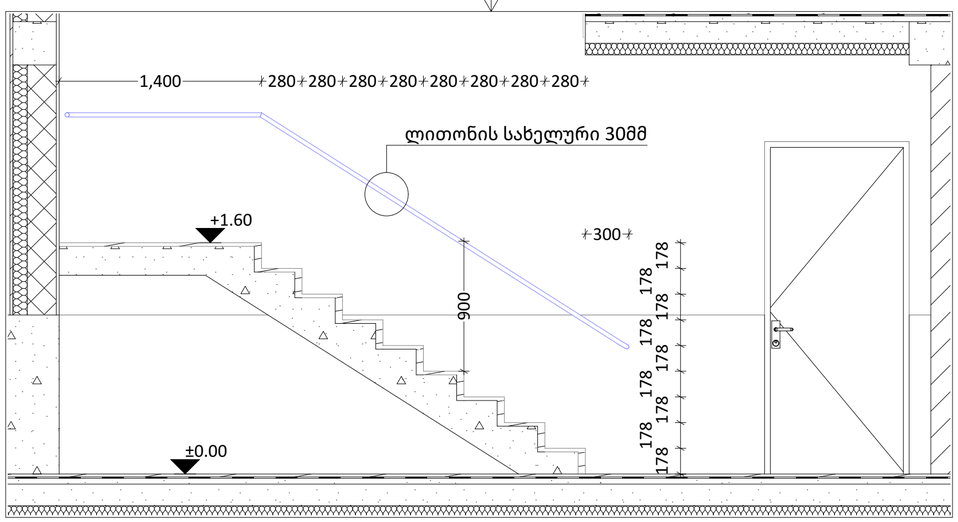


სახელური ბოლო საფეხურის შემაღლებიდან ერთი საბიჯელის სიგრძეზე დაგრძელებულია

დეტალი 2



დეტალი 1



შენიშვნა:

1. ყველა კიბის ყოველი საფეხურისა და საბიჯეების 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაბერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომო გზაკიბის საზღვრებში ატმკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.
4. კიბის სახელურების ზედაპირები არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების მქონეები.
5. კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში
6. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯეების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომელიც აქვესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და მეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი სენსორი გაქტიურდება ფამაკებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
   - განათების გამაქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
   - კიბების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომელიც აქვესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
   - გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, იქე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის ღონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
   - კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების მქონეები.
   - კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

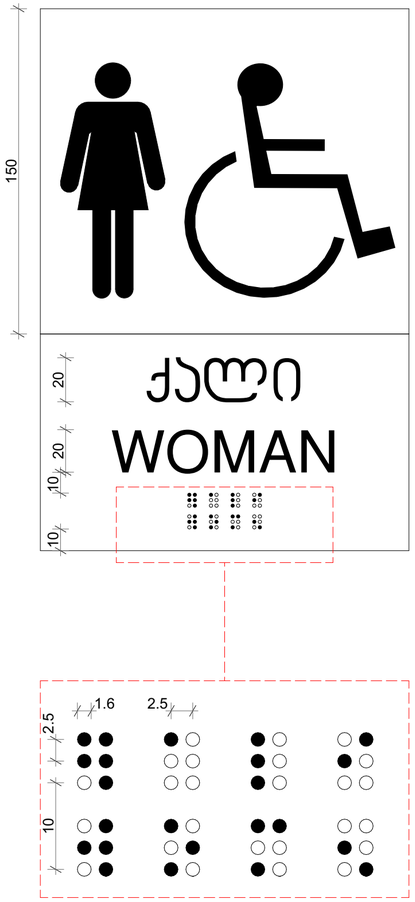
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:25, 1:30	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578		დამკვეთი		#1 გზა-კიბე +0.00 ნიშნულზე საოფისე ფართში		არქიტექტურული პროექტი		06.01	A2

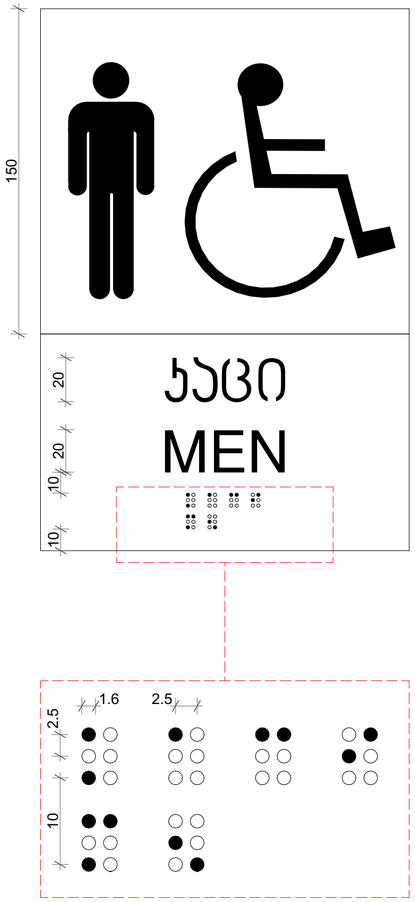
ნიშანი განთავსდება მისაწვდომ მიკროავტობუსის სადგომთან

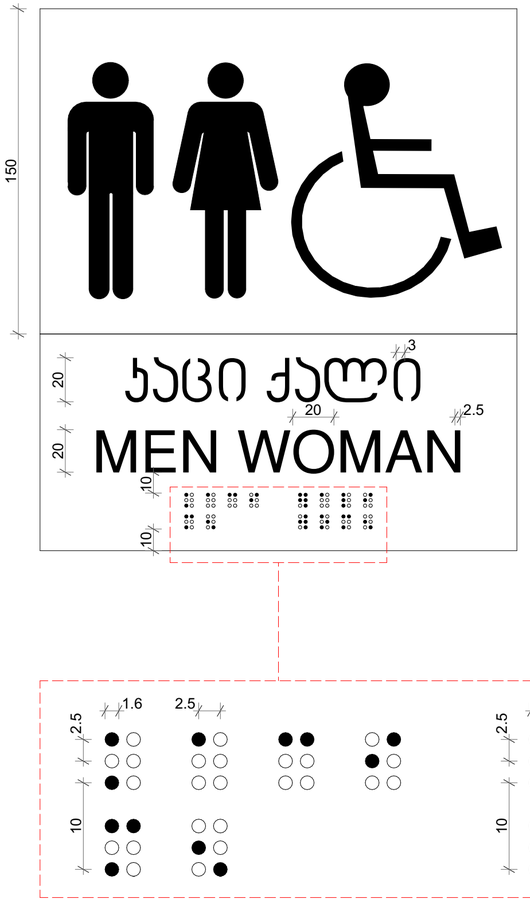


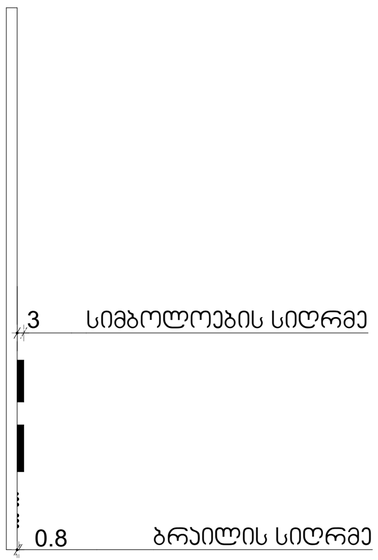
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:20	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროკუქტ გრუპი“ (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		მიკროავტობუსის ნიშნის დეტალი		არქიტექტურული პროექტი		06.7	A2

ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ





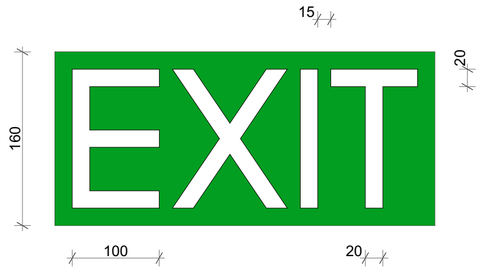


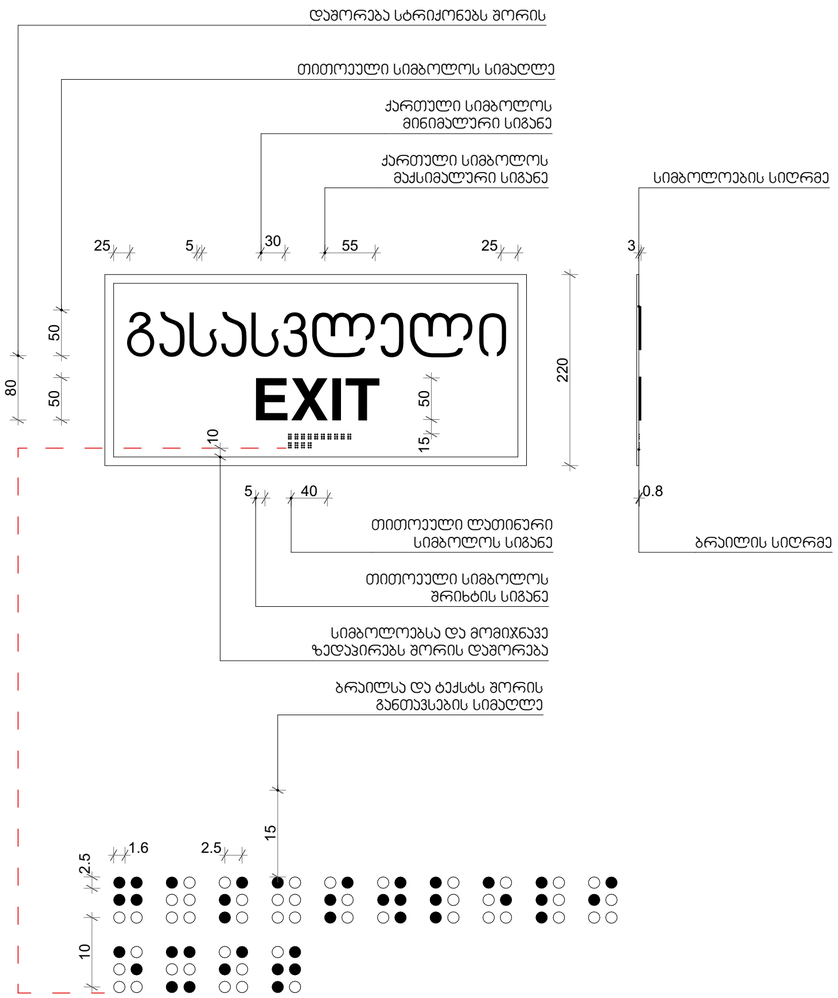


PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:20	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროჯექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578		დამკვეთი		ტუალეტების ნიშნის დეტალი		არქიტექტურული პროექტი		06.8	A2

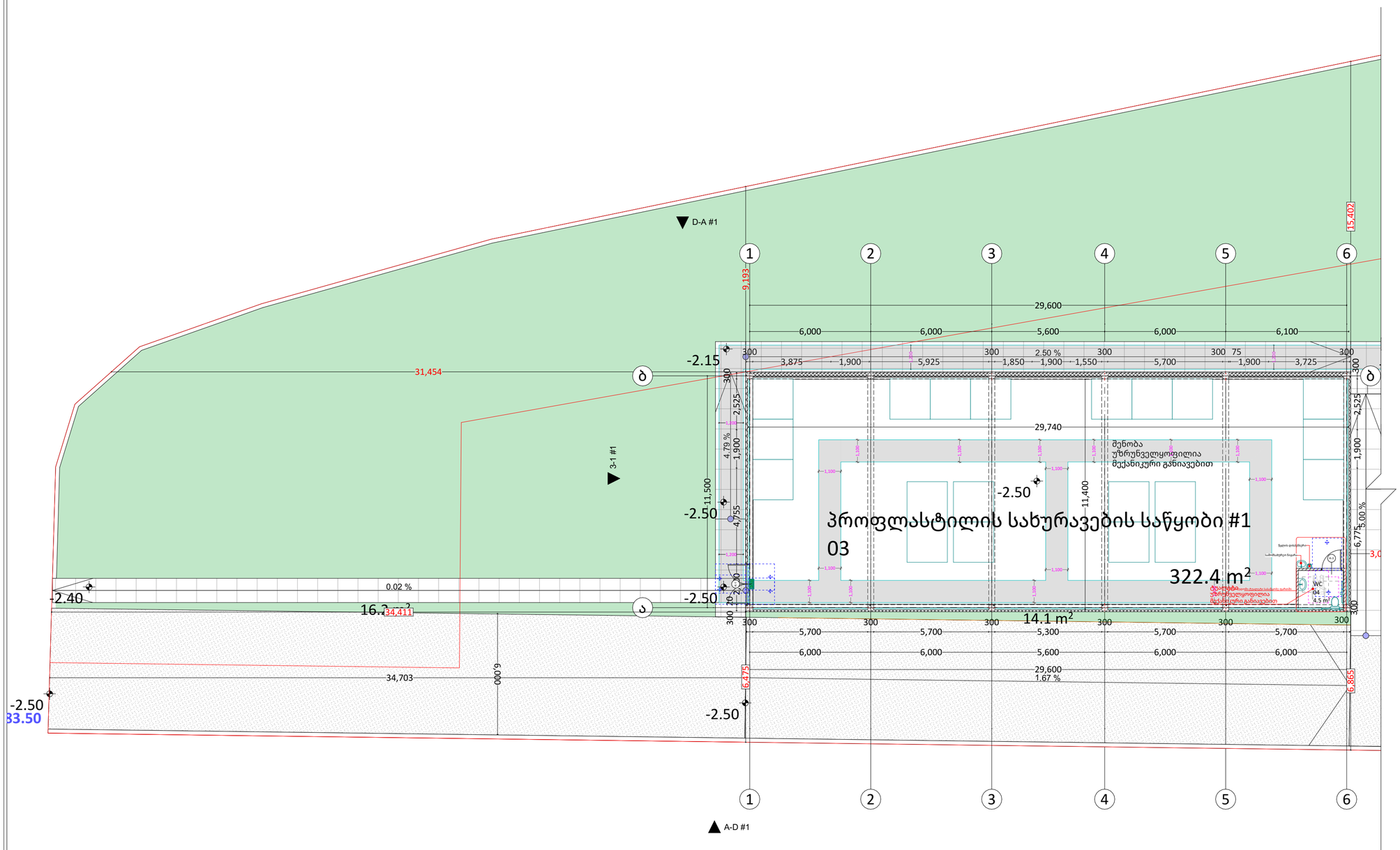
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა - ჯიბის შესასვლელებთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან

გასასვლელის განათებული ნიშანი





PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:20	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროჯექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578		დამკვეთი		მისაწვდომი გასასვლელი ნიშნის დეტალი		არქიტექტურული პროექტი		06.9	A2



პირობითი ნიშნები

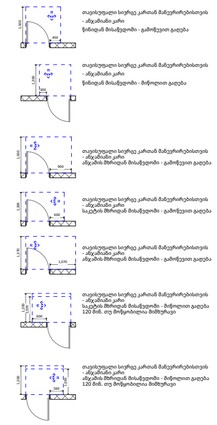
მისაწვდომი სივლაკვა

მოსატრიალებელი სივრცეები

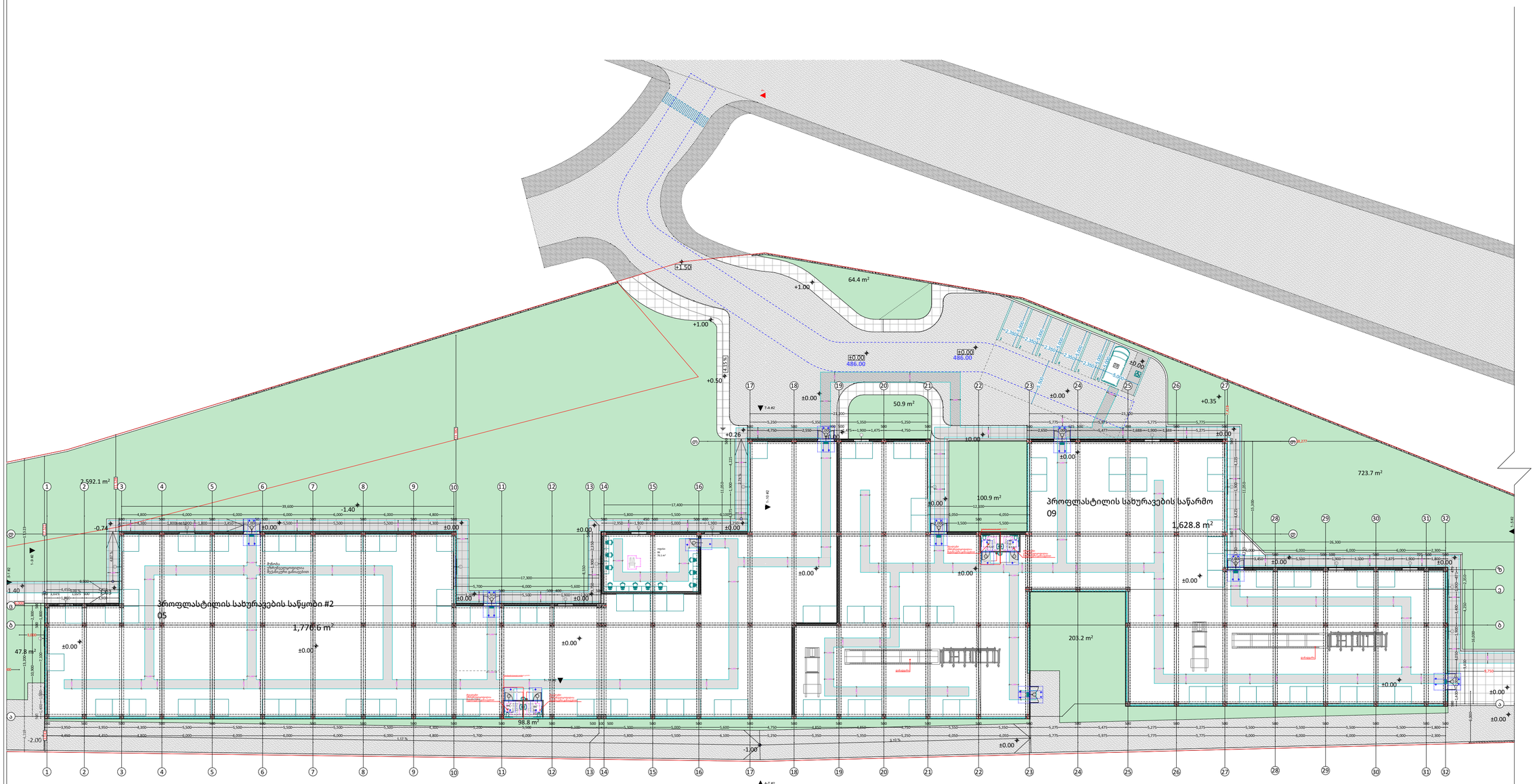
ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი 1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი 2024 წ.	არქიტექტურული პროექტი		07.02	A2
						დამკვეთი		#1 საწყობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე				



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სივრცე

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწეული გადება



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
წინიდან მისაწვდომი - მოწოლილი გადება



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
ანგარიში მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გადება



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
სავარცხ მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გადება



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
ანგარიში მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გადება

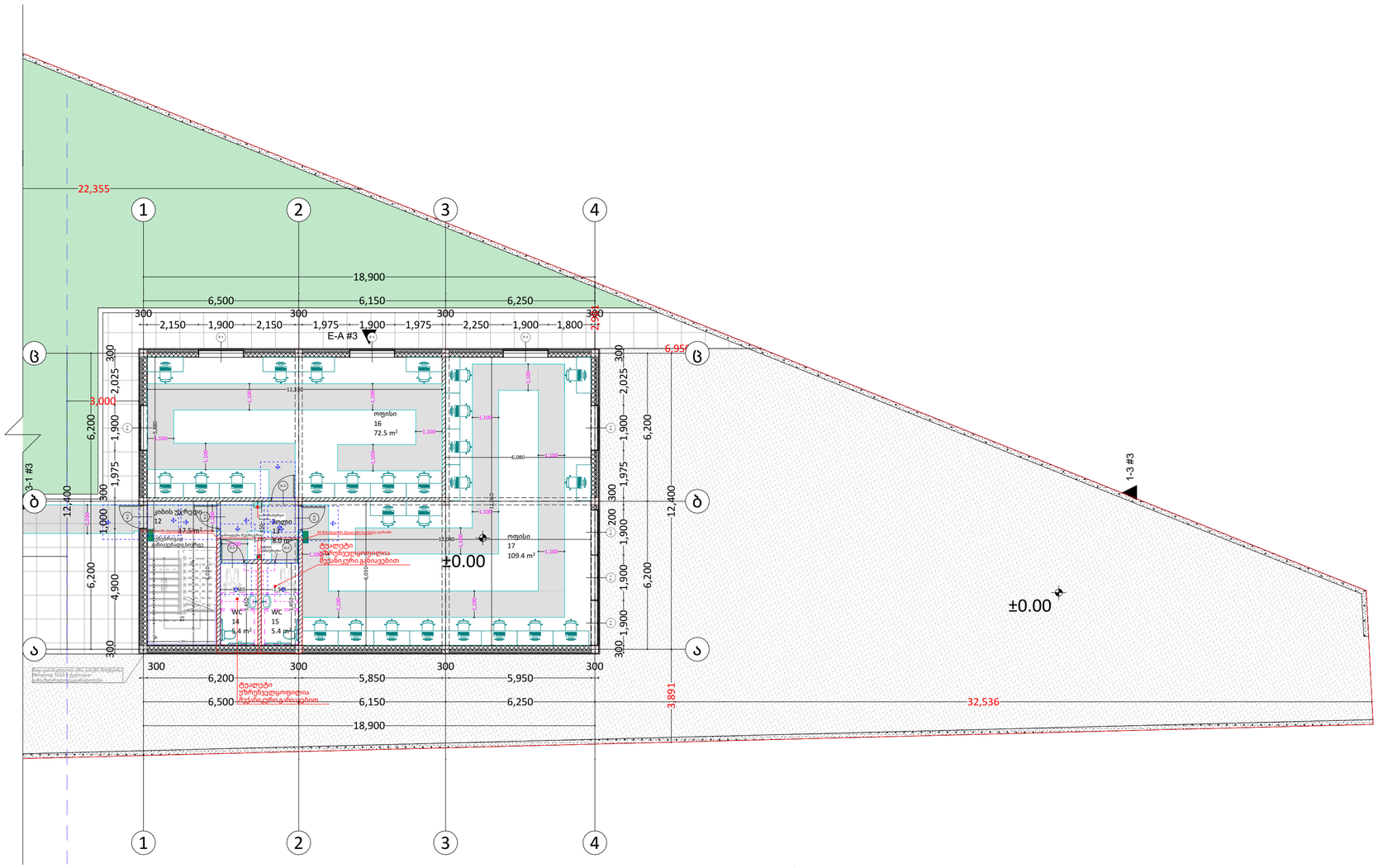


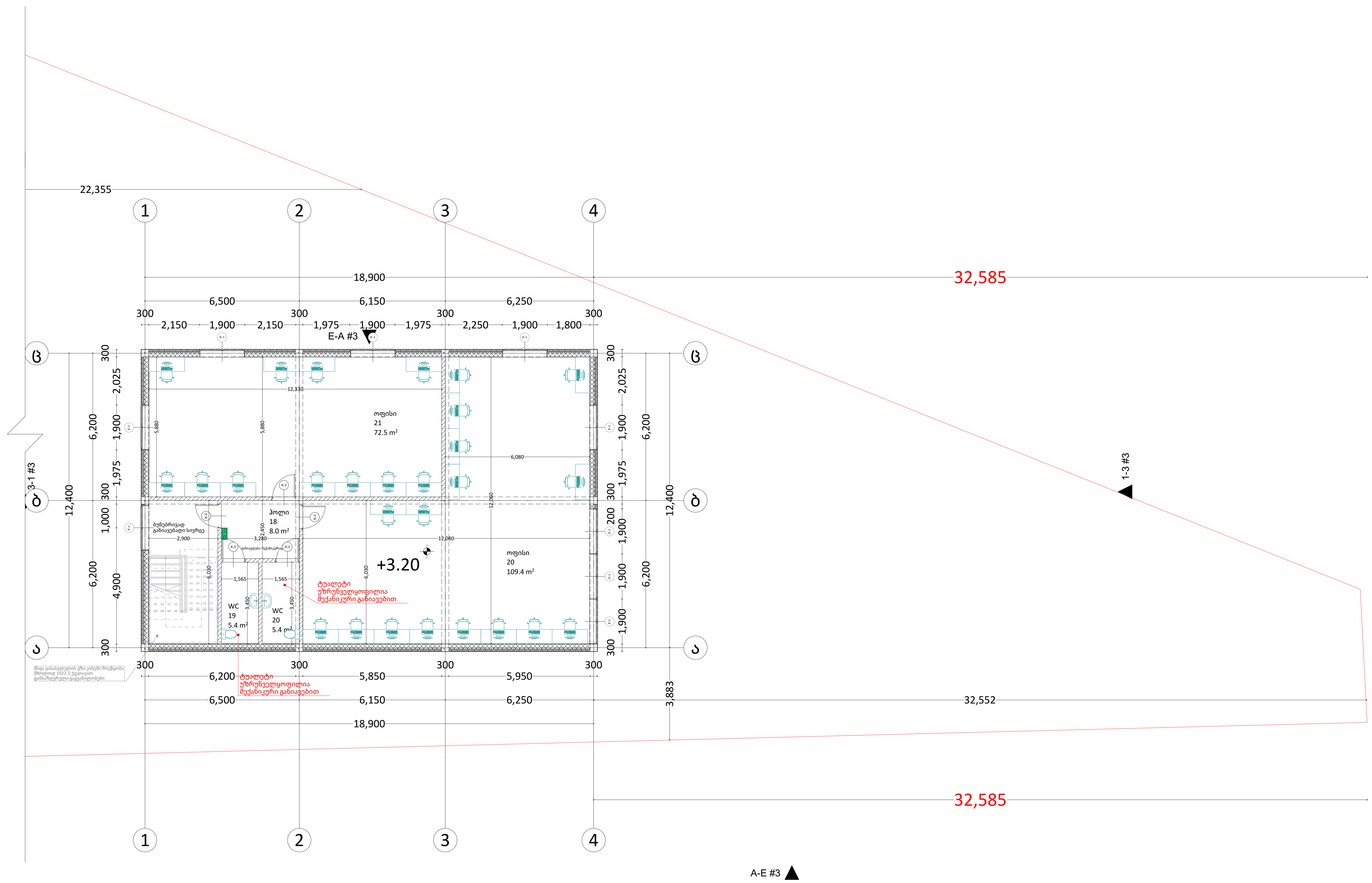
თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
სავარცხ მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლილი გადება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმდინარეა



თავისუფალი სივრცე კარიან მბრუნარებისთვის
- ანგარიში კარი
ანგარიში მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლილი გადება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმდინარეა

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:350	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" ვ/ნ.205017578	შპს "პროკუქტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (ვ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
						დამკვეთი		#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		07.03	A2

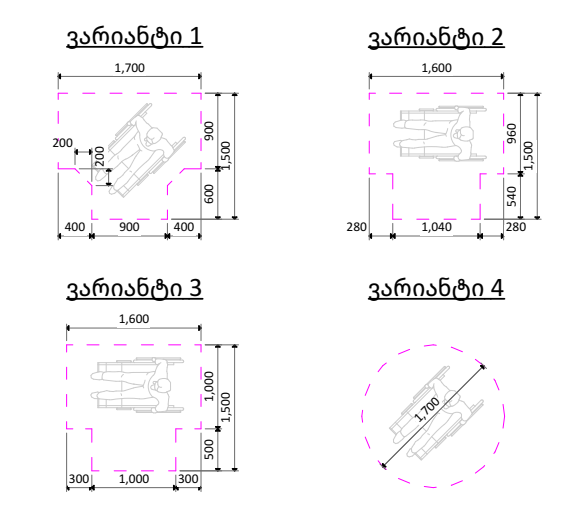

22,355
1
2
3
4
18,900
6,500
6,150
6,250
300
2,150
1,900
2,150
1,975
1,900
1,975
2,250
1,900
1,800
E-A #3
6,95
3,000
2,025
6,200
1,900
1,975
12,400
4,900
ოფისი
16
72.5 m²
ოფისი
17
109.4 m²
±0.00
კიბის უჯრედი
12
17.5 m²
მისაღები
13
8.0 m²
WC
14
5.4 m²
WC
15
5.4 m²
ტაქსტი
ტაქსტი
ტაქსტი



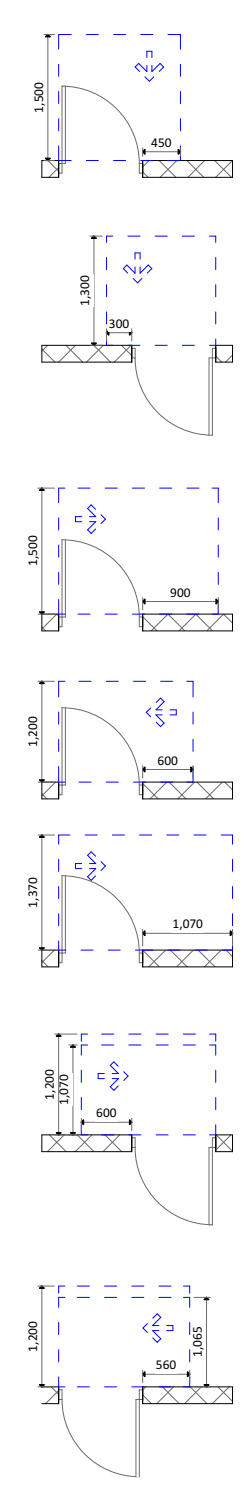
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

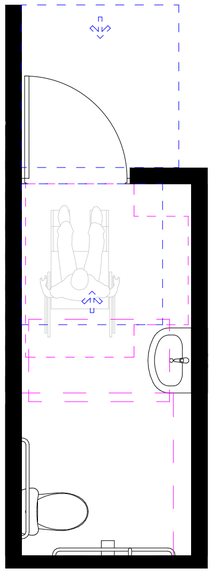
PROJECT GROUP

შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540

დირექტორი
არქიტექტორი
დამკვეთი

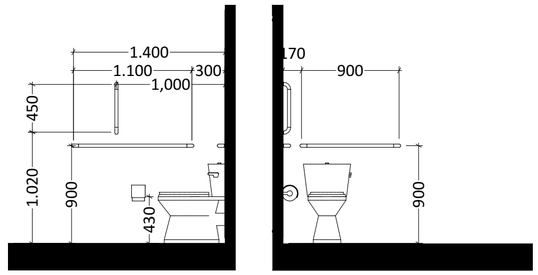
GEORGIA "PROJECT GROUP LLC" 404573083

მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
თარიღი	2024 წ.				
ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		07.05	A2

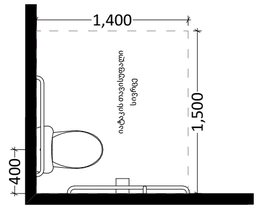


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

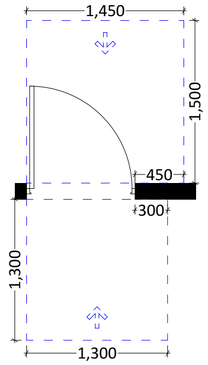


უნიტაზის მდებარეობა

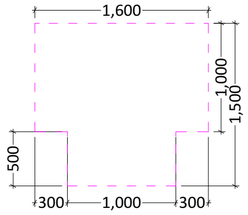


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

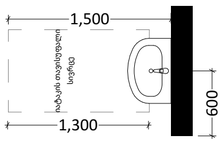
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი



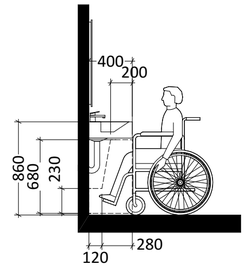
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



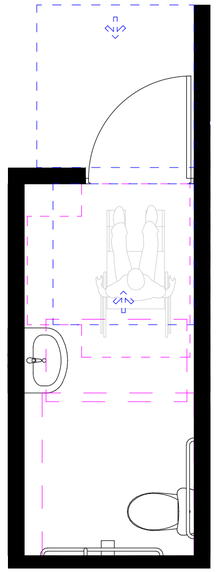
ხელსაბანის მდებარეობა



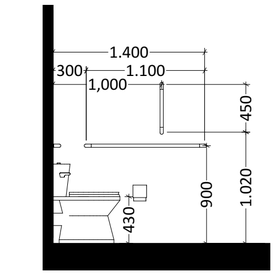
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



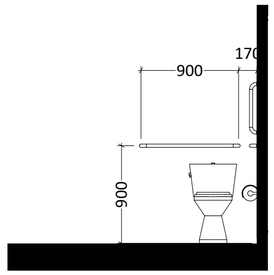
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:40	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	მისაწვდომი ტუალეტი 14	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროკუქტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
						დამკვეთი		#1 მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე შენობაში +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		07.14	A2



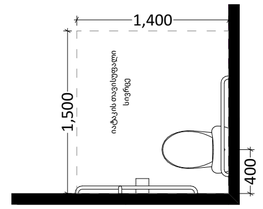
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

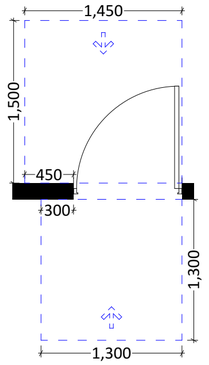


ხელსაბანის მდებარეობა

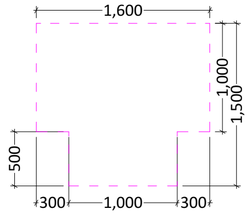


უნიტაზის მდებარეობა

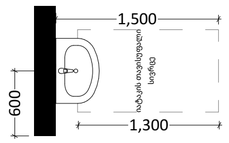
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი



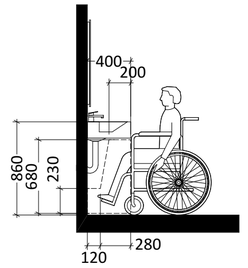
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



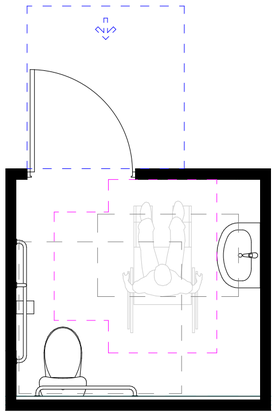
ხელსაბანის მდებარეობა



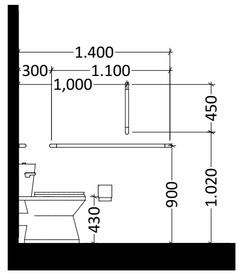
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



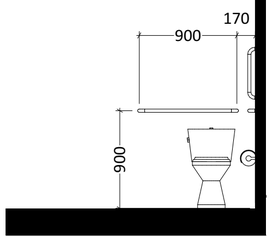
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:40	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	მისაწვდომი ტუალეტი 15	საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		#2 მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე შენობაში +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		07.10	A2



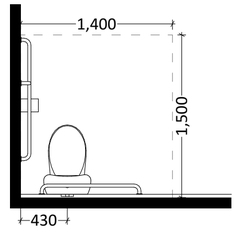
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

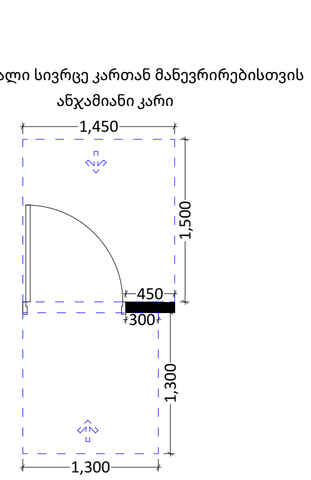


ხელსაბანის მდებარეობა

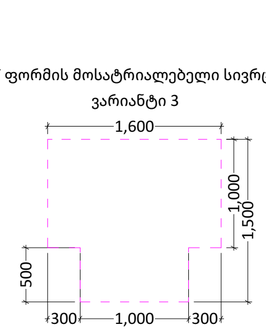


უნიტაზის მდებარეობა

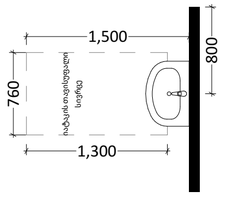
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



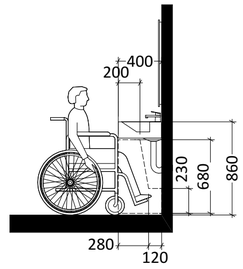
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3

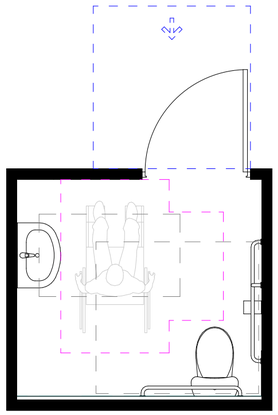


ხელსაბანის მდებარეობა

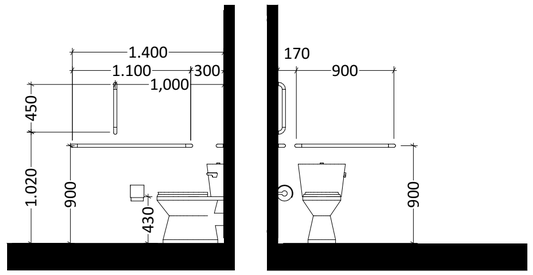


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

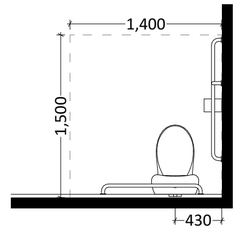
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:40	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	მისაწვდომი ტუალეტი 07	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		#1 მისაწვდომი ტუალეტი სასაწყობე შენობაში		არქიტექტურული პროექტი		07.13	A2



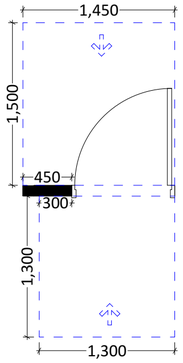
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



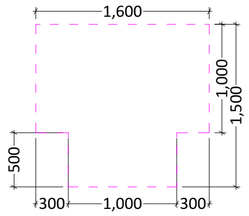
უნიტაზის მდებარეობა



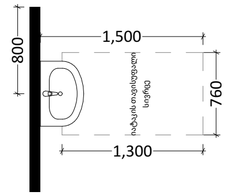
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი



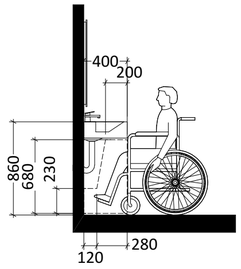
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



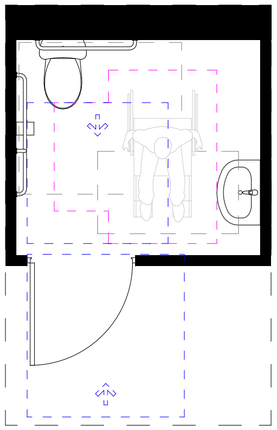
ხელსაბანის მდებარეობა



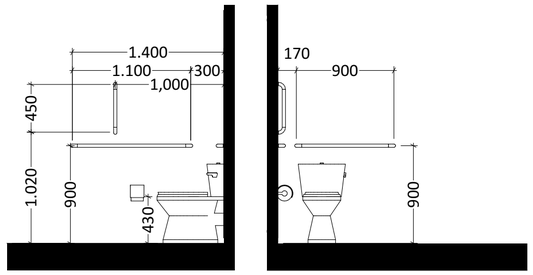
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



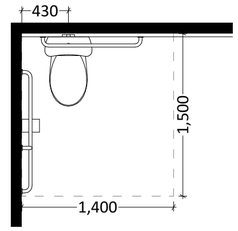
PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:40	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	მისაწვდომი ტუალეტი 08	საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროჯექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052)	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დელდანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		#1 მისაწვდომი ტუალეტი სასაწყობე ფართში		არქიტექტურული პროექტი		07.11	A2
			ს/კ: 01.19.24.007.052										



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

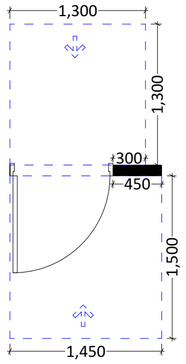


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

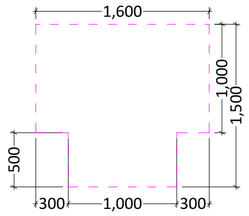


უნიტაზის მდებარეობა

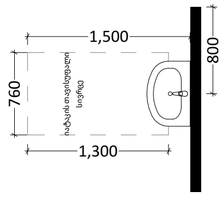
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი



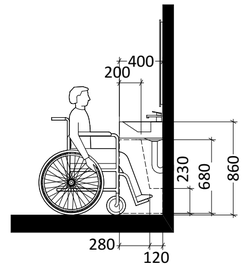
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



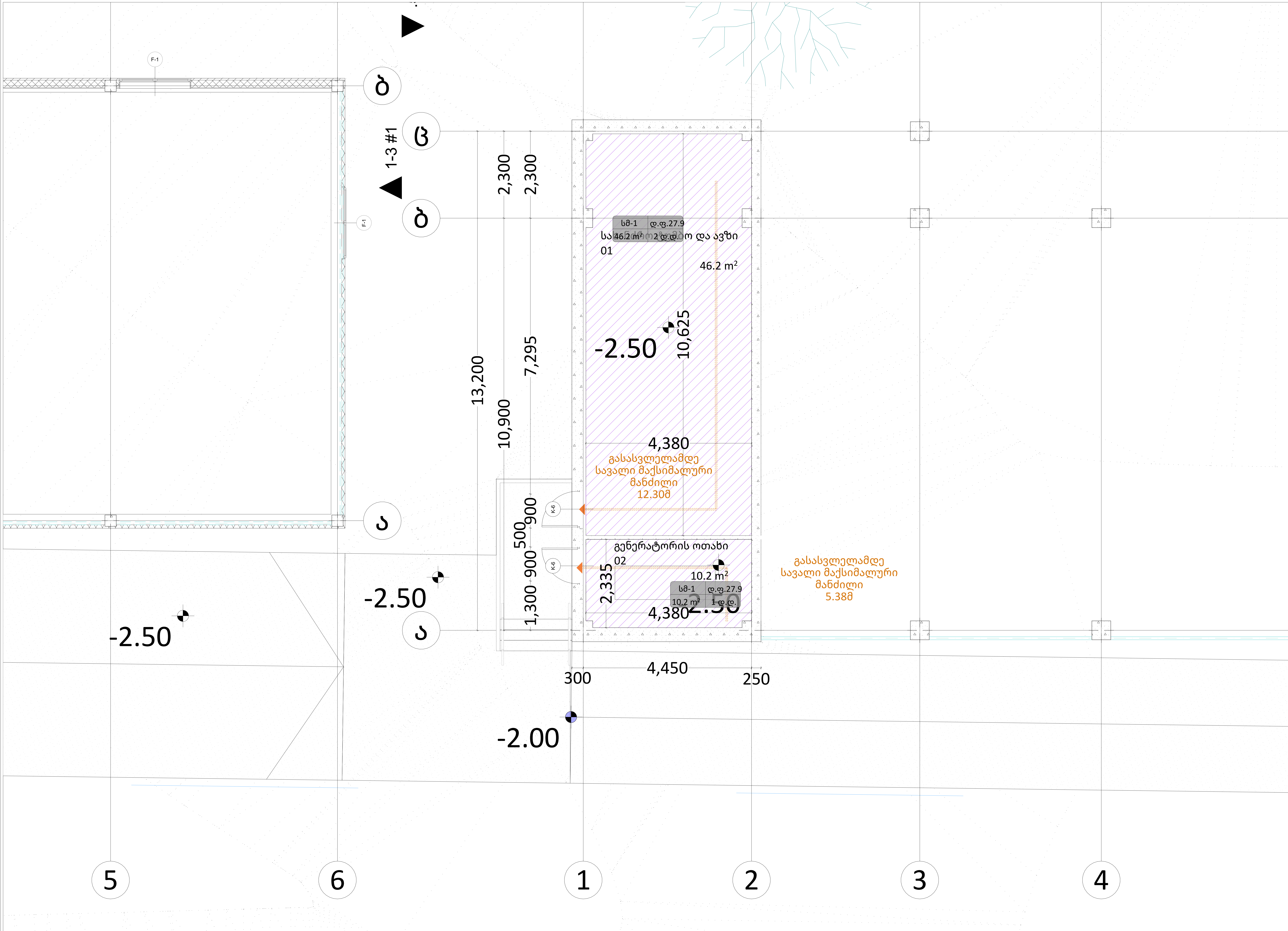
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:40	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	მისაწვდომი ტუალეტი 10	საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს “პროჯექტ გრუპი” (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დამკვეთი		#1 მისაწვდომი ტუალეტი საწარმო ფართში		არქიტექტურული პროექტი		07.9	A2



პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6 / 862.2 m² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი, დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფართობი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

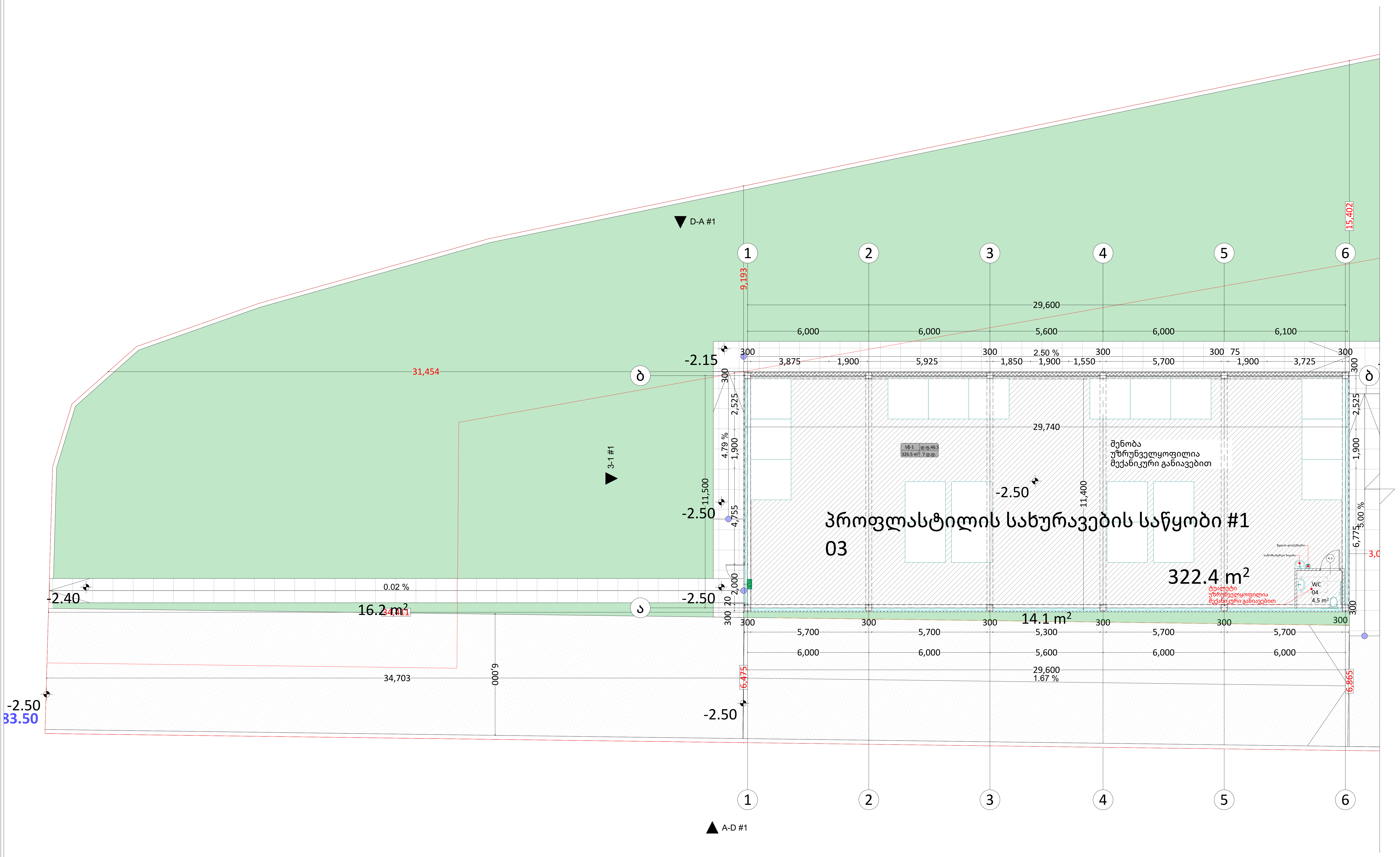
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (34.139.34)

PROJECT GROUP

შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი		მასშტაბი	1:65	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	avtosadgomi ganiavdeba meqanikurad.	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი	თარიღი	2024 წ.				
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში						სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი		არქიტექტურული პროექტი		08.01	A2

404573083 PROJECT GROUP LLC



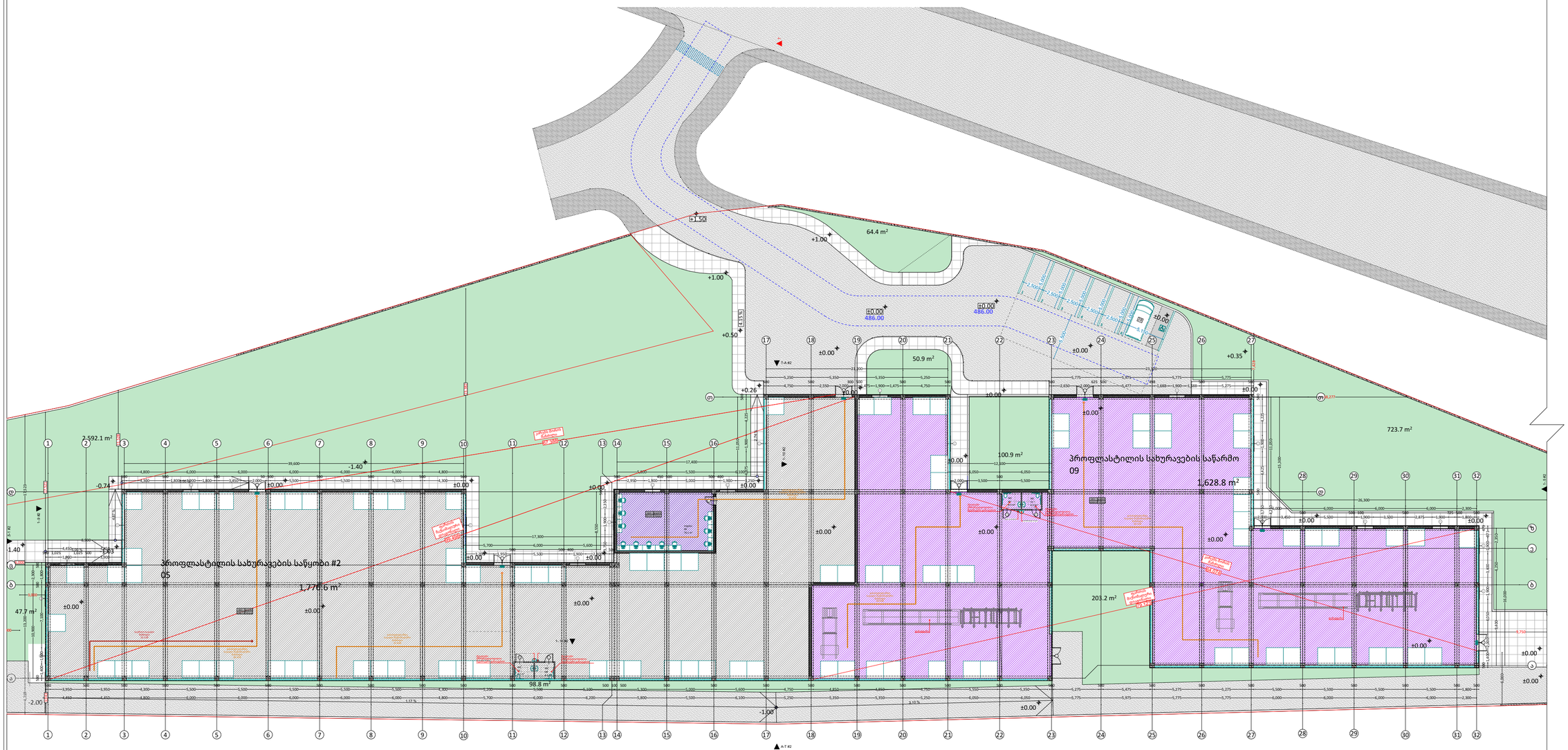
პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6	დაკავებულობის ჯგუფი / დაკავებულობის ფაქტორი
862.2 m² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფართობი / დაკავებულთა რაოდენობა
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (34.139.34)

PROJECT GROUP	შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი			მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	საწყობი	შპს “ჯი არ სი“	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	დირექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი	404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"	#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		08.02	A2
					დამკვეთი							



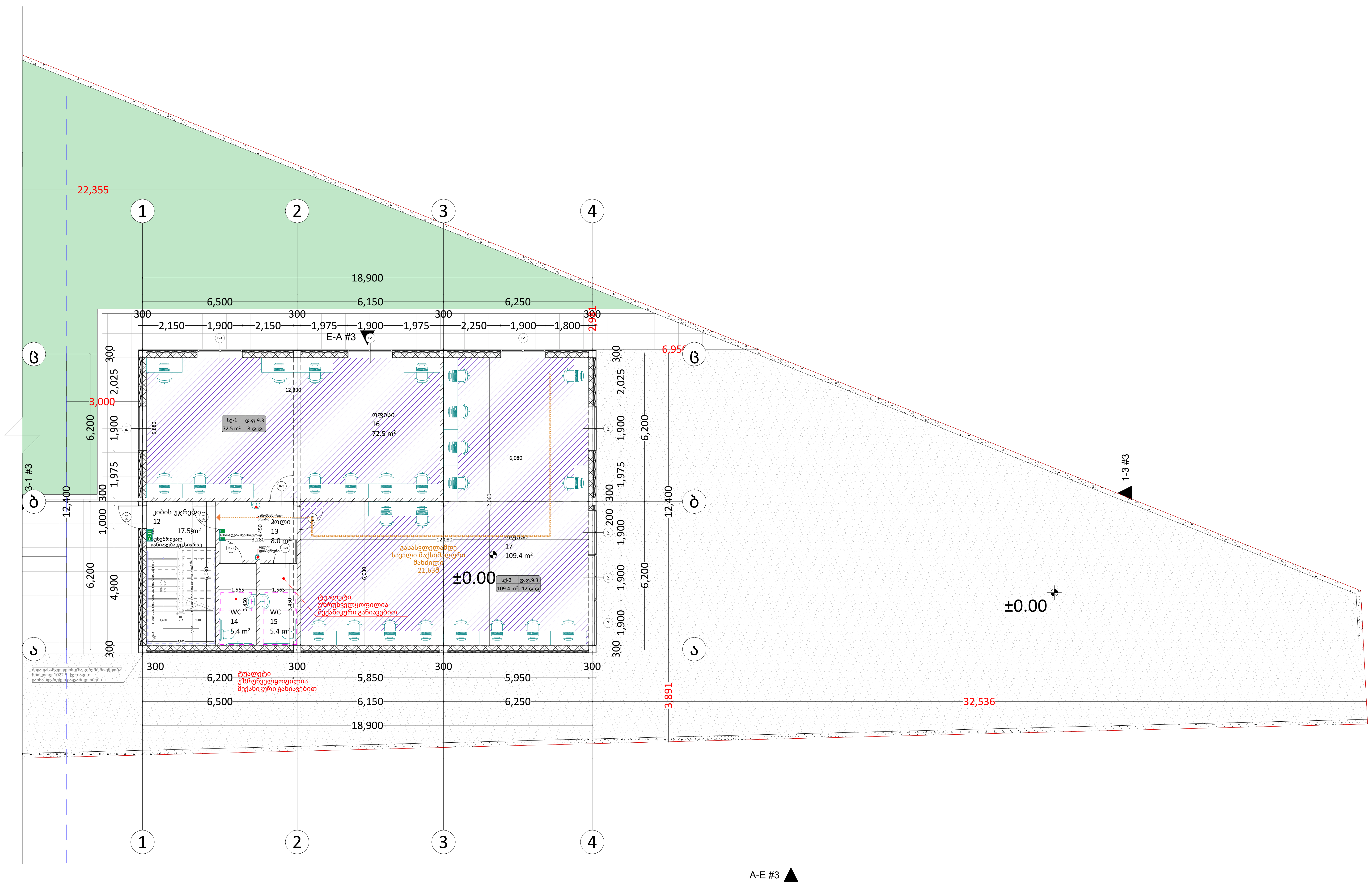
პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 / +492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- გასასვლელამდე საევაკუაციო მანძილი
- მისაწვდომი სველი გზა
- საერთო საევაკუაციო ბილიკი
- ევაკუაციის ფატორი: სტ-2 (862.2 m) / ევაკუაციის ტიპი: ფ.ფ 18.4 (47 ფ.ტ)
- გასასვლელის განათებული ნიშანი

ევაკუაციის ზეთვეების აღნიშვნა

ევაკუაციის ზეთვის	ევაკუაციის ზეთვის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ტიპის ზეთვის (ტზ)		RGB (34.139.34)
საშიში ზეთვი (შზ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ზეთვი (სგ)		RGB (34.139.34)
საშენებლო ზეთვი (სმ)		RGB (34.139.34)
ტიპი საფრთხის შემცველი ზეთვი (ტშ)		RGB (34.139.34)
დამცავებელებითი ზეთვი (დზ)		RGB (34.139.34)
საცეში ზეთვი (ზვ)		RGB (34.139.34)
საფორეტელო ზეთვი (ზე)		RGB (34.139.34)
საინფორმო ზეთვი (სმ)		RGB (34.139.34)
დაშხანე ზეთვი (დშ)		RGB (34.139.34)

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:350	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროკექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.			
						დამკვეთი		#2 საწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		08.03	A2



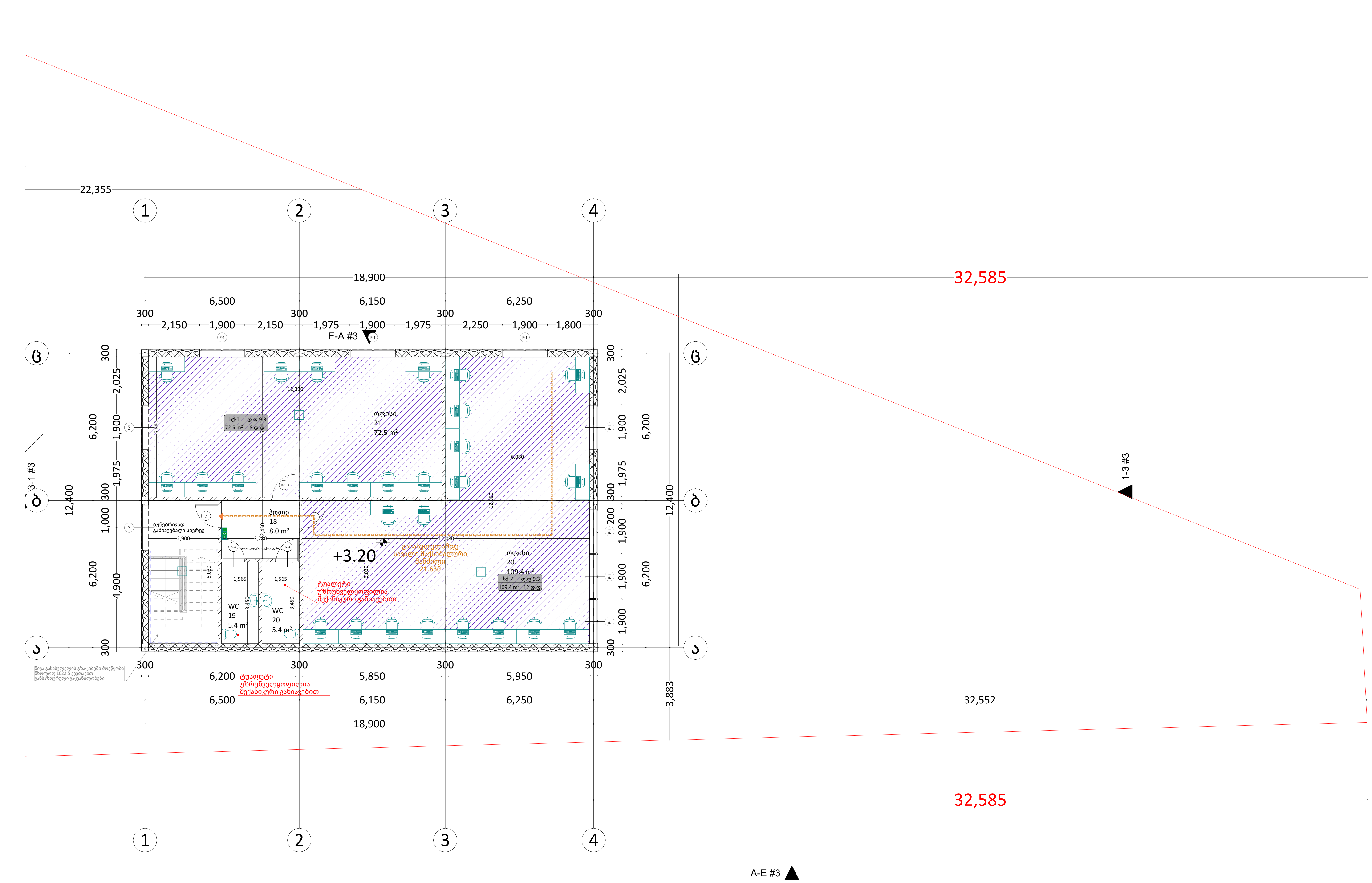
პირობითი ნიშნები

1	ქრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6 / 862.2 m² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი / დაკავებულობის ჯგუფი / დაკავებულთა რაოდენობა / დაკავებულობის ფართობი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (34.139.34)

PROJECT GROUP	შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი				მასშტაბი 1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი		404573083 PROJECT GROUP LLC	თარიღი 2024 წ. ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	არქიტექტურული პროექტი		08.04	A2



პირობითი ნიშნები

	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6 / 862.2 m² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი; დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულთა რაოდენობა; დაკავებულობის ფართობი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (34.139.34)

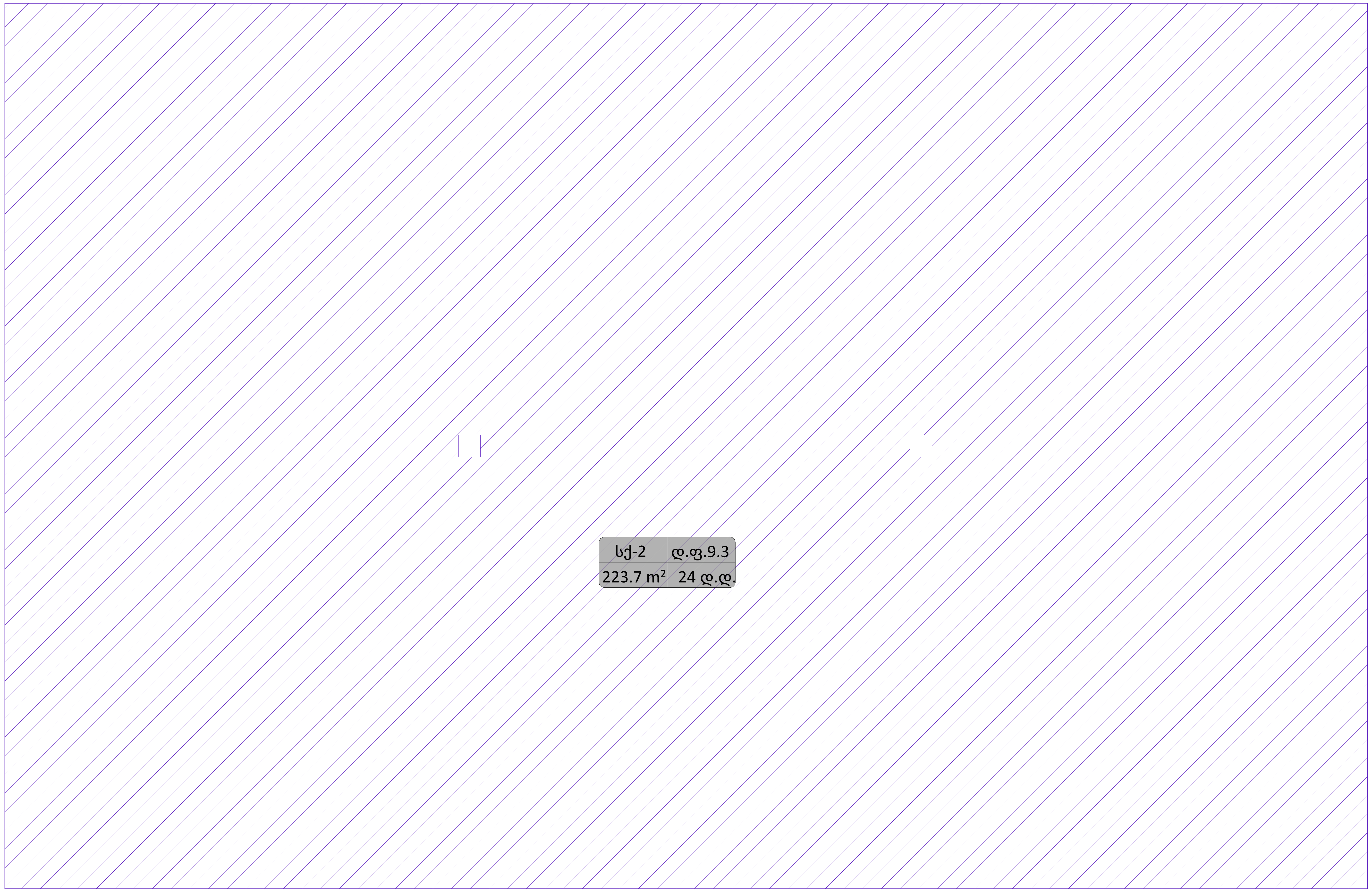
PROJECT GROUP

შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540

დირექტორი
არქიტექტორი
დამკვეთი

GEORGIA "PROJECT GROUP LLC" 404573083

მასშტაბი	1:100, 1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
თარიღი	2024 წ.				
ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		08.05	A2



პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6 / 862.2 m^2 / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი — დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულთა რაოდენობა — დაკავებულობის ფართობი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (34.139.34)

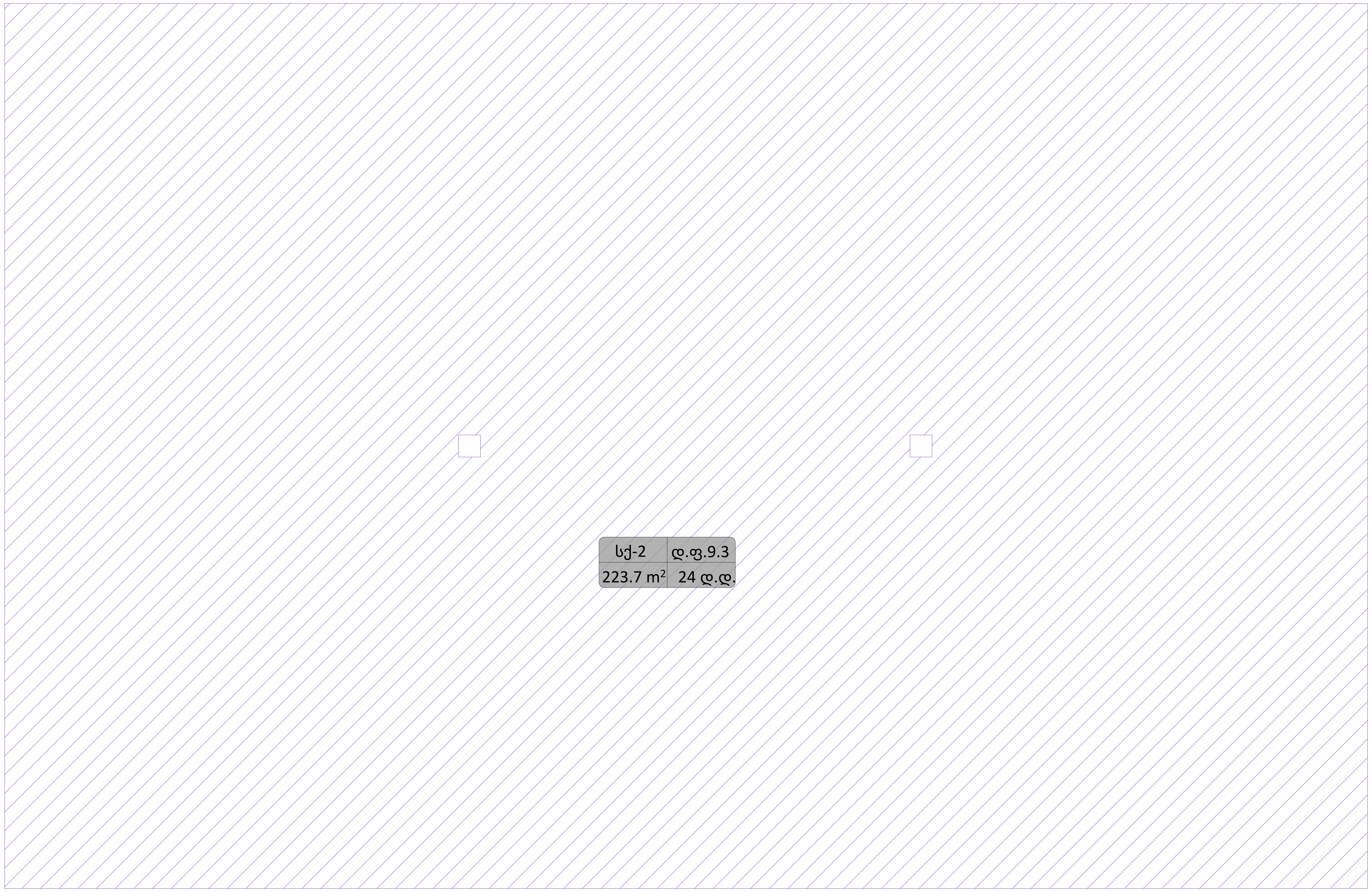
შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი		მასშტაბი	1:50
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	საწყობი	შპს "ჯი არ სი"	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	დირექტორი	თარიღი	2024 წ.
სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		
				დამკვეთი		

PROJECT GROUP

404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"

სართულის დაკავებულობა საოფისე ფართში +0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
არქიტექტურული პროექტი		08.6	A2



პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 / +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
	საერთო სავალი ბილიკი
სწ-2 / დ.ფ.18.6 / 862.2 m² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი, დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფართობი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

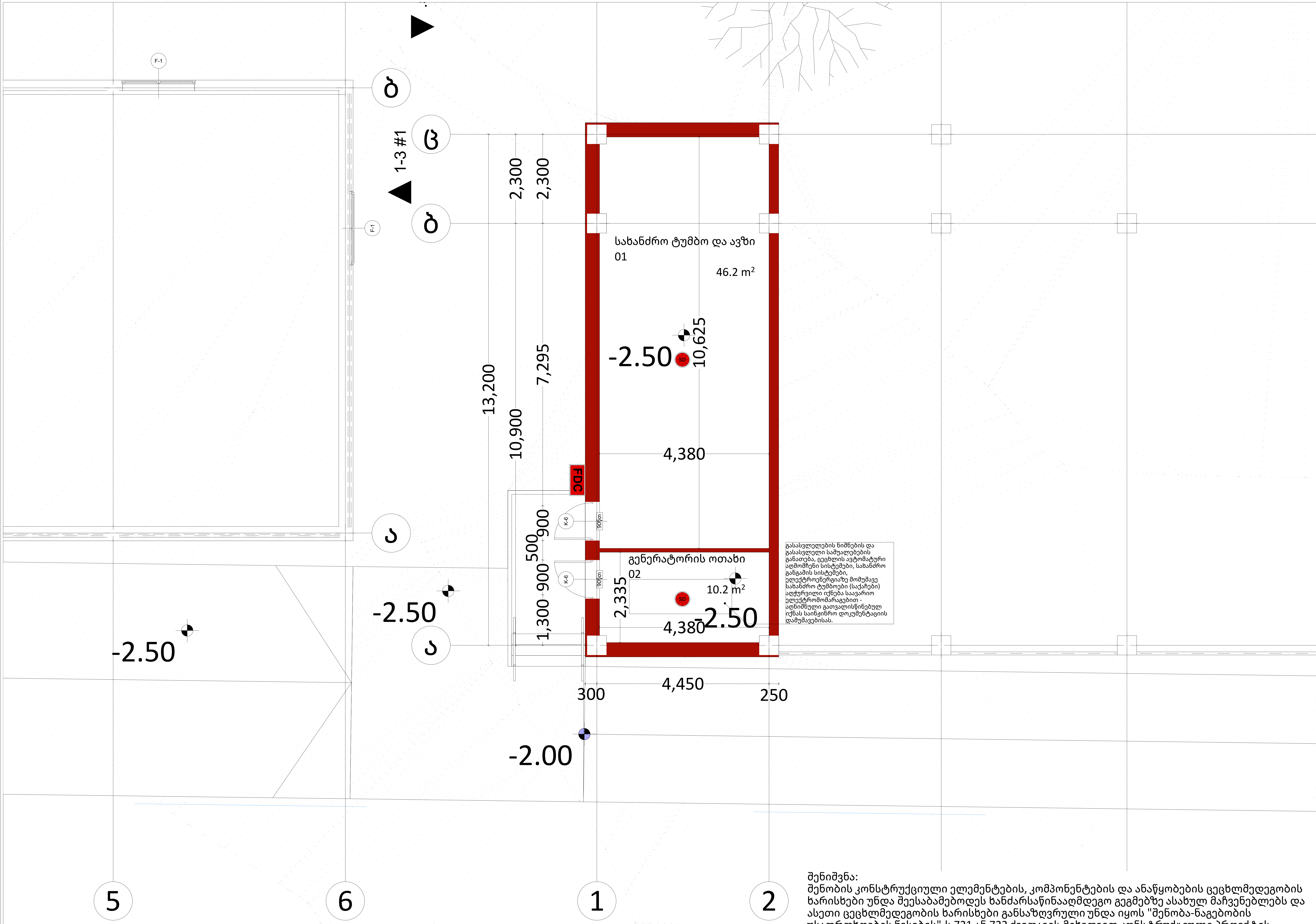
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (34.139.34)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (34.139.34)

PROJECT GROUP

შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი		
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი	

404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"

მასშტაბი	1:50	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
თარიღი	2024 წ.				
სართულის დაკავებულობა საოფისე ფართში +3.20 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		08.7	A2



გასასვლელების ნიშნების და გასასვლელი საშუალებების განათება, ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემები, სახანძრო განგაშის სისტემები, ელექტროენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები) აღჭურვილი იქნება საავარიო ელექტრომომარაგებით - აღნიშნული გათვალისწინებულ იქნას საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

შენიშვნა:
შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, კომპონენტების და ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე ასახულ მაჩვენებლებს და ასეთი ცეცხლმედეგობის ხარისხები განსაზღვრული უნდა იყოს "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების"-ს 721 ან 722 ქვეთავის მიხედვით კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას

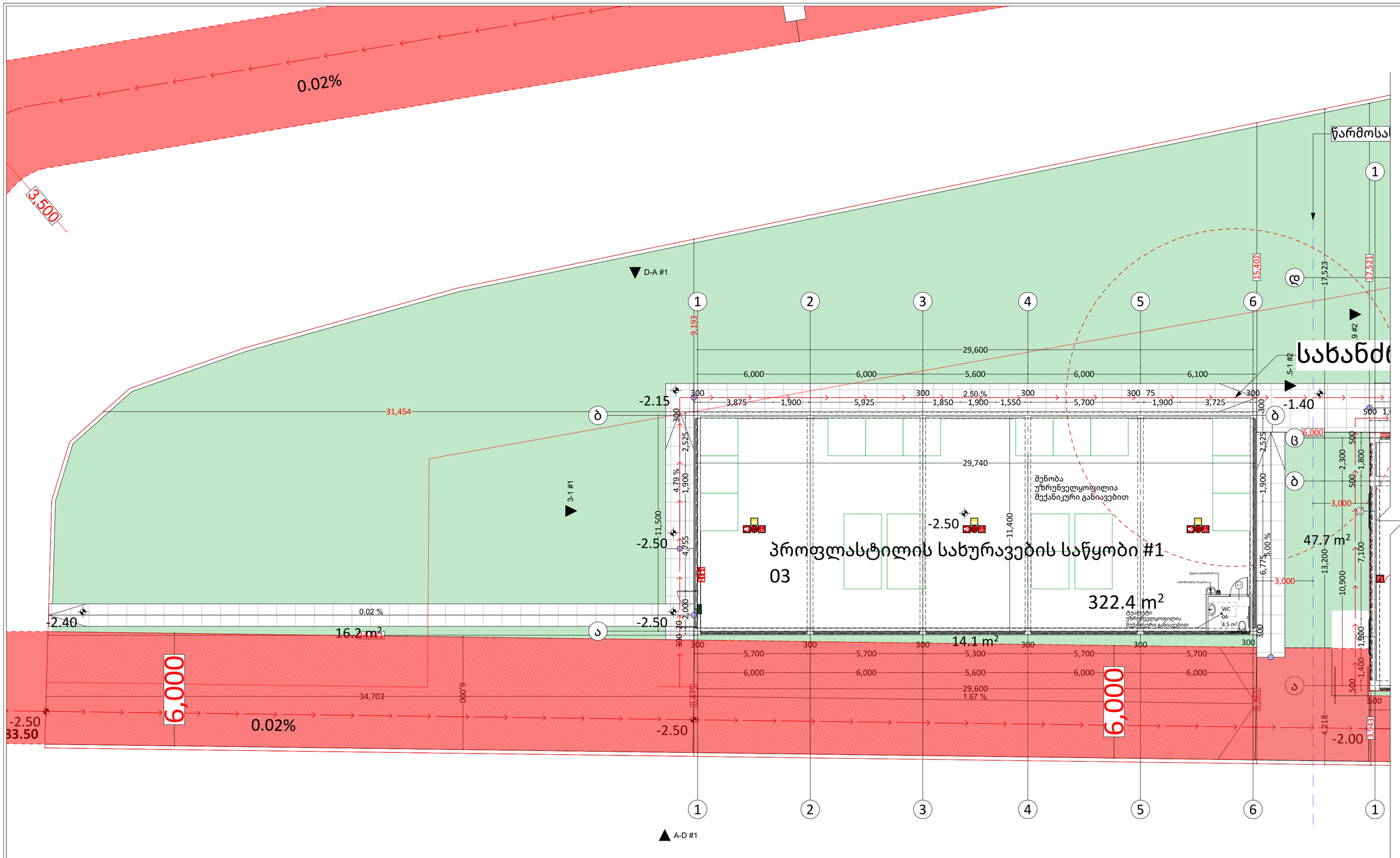
პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
კ-1 90 წთ	კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
	ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	ორსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	სამსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
	სახანძრო სიგნალიზაცია
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
თავშესაფრის ფართობი AREA OF REFUGE	თავშესაფრის ფართობი
	ორმხრივი კავშირი
SD	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
SD	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომობის სიმბოლო

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
2. არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხისხებთან მიმართებაში შესაბამისობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეცხლმედეგობების ხარისხი ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით.
3. კიბის უჯრედებში არ მოეწყობა რაიმე ტიპის გაყვანილობა, გარდა გზა-კიბეების დამოუკიდებელი ფუნქციონირებისათვის სავალდებულო გაყყვანილობებისა, რაც დაშვებულია შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1022.5 ქვეთავით.

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი			მასშტაბი	1:65	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ პროექტში ასახულია პირობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდეს შესაბამის სტანდარტს მორგებულიი საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი	404573083 PROJECT GROUP LLC	თარიღი	2024 წ.				
								სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი		არქიტექტურული პროექტი		09.01	A2



პირობითი ნიშნები

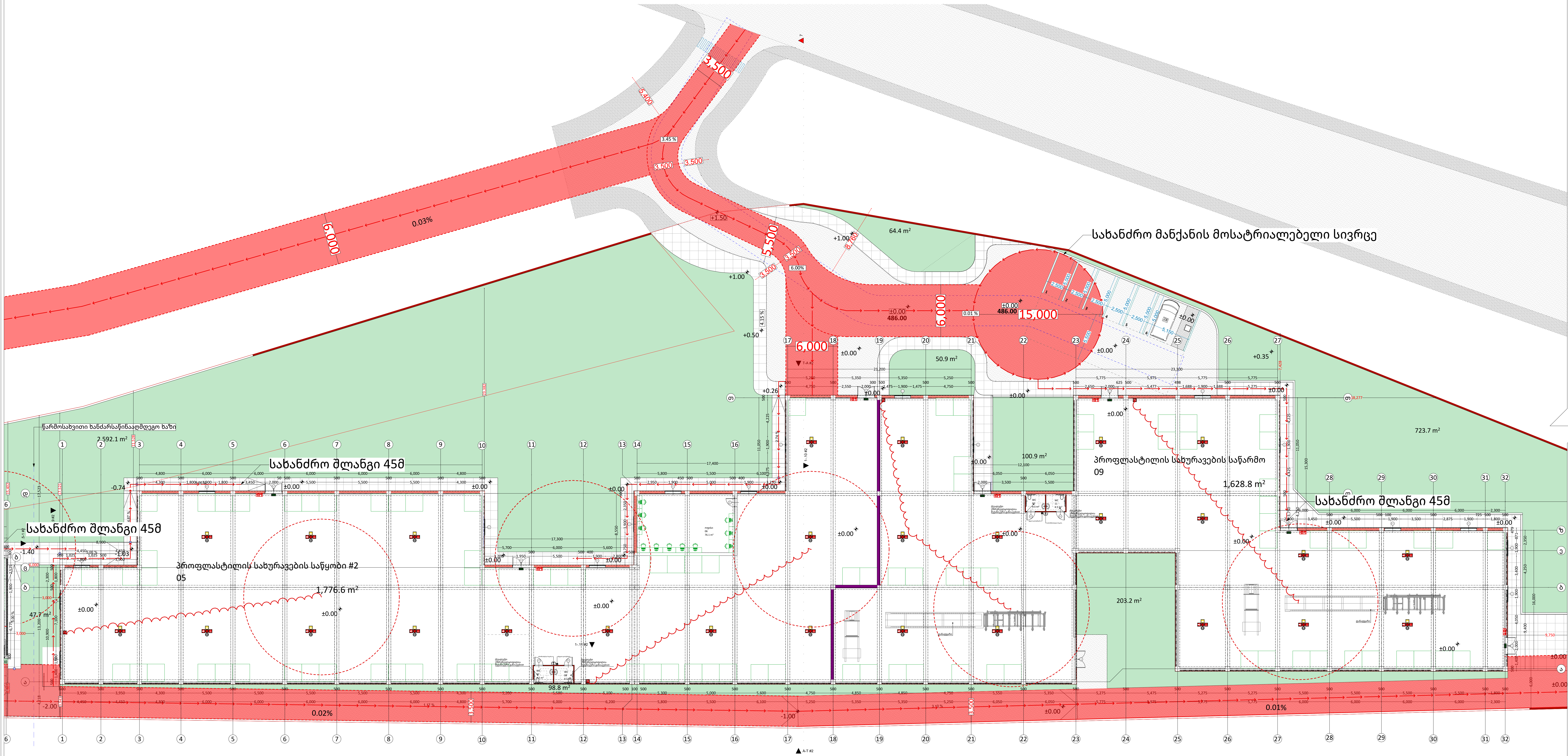
- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 = 492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- კარის ეცხლმედეგობის ხარისხი (EI 90 წთ)
- ერთსაათიანი ეცხლმედეგობა
- ორსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სამსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- FDC — სახანძრო სატუმბავი სადგურის მიერ გამოსაკვებებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მზედგულობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრალის მრიცხით
- თავშესაფრის ფარითი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მორეაგირე მუხეველი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტომატური სისტემა
- სანძრის ფრის ღილაკი არ შეუსაბამს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მუსაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
2. არქიტექტურული პროექტის სანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილი ეცეხლმედეგობის ხარისხისებებთან მიმართებაში შესაბამისობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეხლმედეგობის ხარისხი ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში „შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით.
3. კიბის უჯრედებში არ მოეწყობა რაიმე ტიპის გაყვანილობა, გარდა გზა-კიბეების დამოუკიდებელი ფუნქციონირებისათვის საჭიროებელი გაყვანილობებისა, რაც დამვებულია შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1022.5 ქვეთავით.

შენიშვნა:
შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, კომპონენტების და ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე ასახულ მაჩვენებლებს და ასეთი ცეცხლმედეგობის ხარისხები განსაზღვრული უნდა იყოს "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების"-ს 721 ან 722 ქვეთავის მიხედვით კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ პროექტში ასახულია პირობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდეს მესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში					დამკვეთი		#1 საწყობის გეგმა -2.50 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		09.02	A2



პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
±0,00 +492.00	აბსოლუტური ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	რეგულირების ხაზი
კ-1 90 წთ	კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
	ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	ორსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	სამსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
	სახანძრო სიგნალიზაცია
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
თავშესაფრის ფართობი AREA OF REFUGE	თავშესაფრის ფართობი
	ორმხრივი კავშირი
SD	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
SD	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომობის სიმბოლო

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
2. არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხისხებთან მიმართებაში შესაბამისობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეცხლმედეგობების ხარისხი ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით.
3. კიბის უჯრედებში არ მოეწყობა რაიმე ტიპის გაყვანილობა, გარდა გზა-კიბეების დამოუკიდებელი ფუნქციონირებისათვის სავალდებულო გაყყვანილობებისა, რაც დაშვებულია შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1022.5 ქვეთავით.

შენიშვნა:
შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, კომპონენტების და ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე ასახულ მაჩვენებლებს და ასეთი ცეცხლმედეგობის ხარისხები განსაზღვრული უნდა იყოს "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების"-ს 721 ან 722 ქვეთავის მიხედვით კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი				მასშტაბი	1:350	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ პროექტში ასახულია პირობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდეს შესაბამის სტანდარტს მორგებულიი საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს "ჯი არ სი" პ/ნ.205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი		404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"	თარიღი	2024 წ.				
									#2 საწარმოს გეგმა +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		09.03	A2

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო ხაზი

სახანძრო მანქანის
მოსატრიალებელი სივრცე

15,000

სახანძრო შლანგი 45მ

±0.00

E-A #3

1-5 #2

1-3 #3

A-E #3

პირობითი ნიშნები

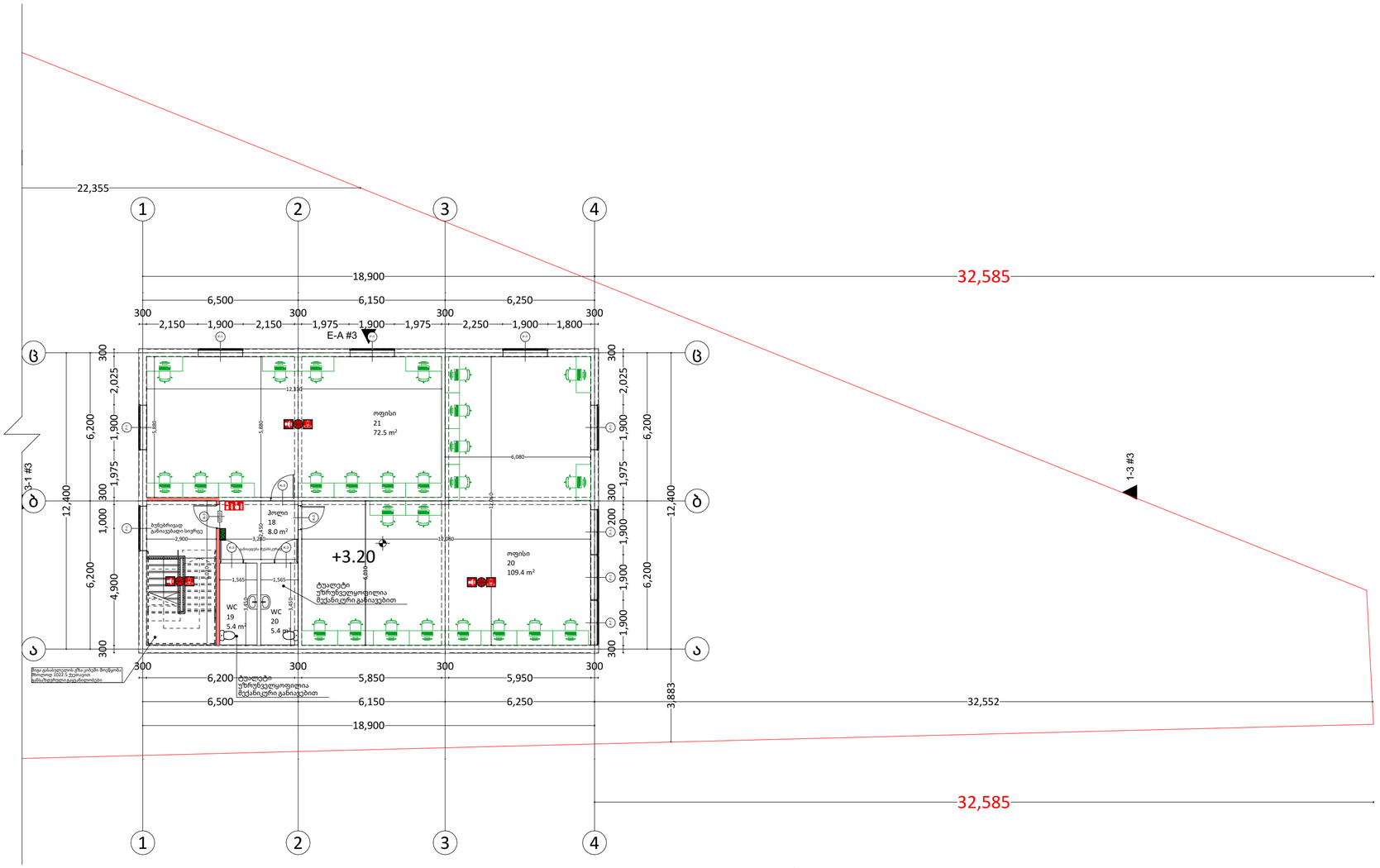
- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 / +492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- კარის ეცხლმედეგობის ხარისხი (EI 90 წთ)
- ერთსათიანი ეცხლმედეგობა
- ორსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სამსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- FDC — სახანძრო ხანძარსაწინააღმდეგო სამშობურის მილში გამოსაკვებებელი მოსართველი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მშეფველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავა
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრალის მრიცხით
- თავშესაფრის ფარითი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მორეაგირე მავნებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტომატიკის სისტემა
- ხანძრის ფრის ღილაკი არ შეშალოს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მშენებლობის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
2. არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილი ეცხლმედეგობის ხარისხისებთან მიმართებაში შესაბამისობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეხლმედეგობების ხარისხი ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში „შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით.
3. კიბის უჯრედებში არ მოეწყობა რაიმე ტიპის გაყვანილობა, გარდა გზა-კიბეების დამოუკიდებელი ფუნქციონირებისათვის საჭიროებული გაყვანილობებისა, რაც დამტკიცებულია შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1022.5 ქვეთავით.

შენიშვნა:
შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, კომპონენტების და ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე ასახულ მაჩვენებლებს და ასეთი ცეცხლმედეგობის ხარისხები განსაზღვრული უნდა იყოს "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების"-ს 721 ან 722 ქვეთავის მიხედვით კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ პროექტში ასახულია პირობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდეს მშენებლობის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროკექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში					დამკვეთი		ოფისის გეგმა +0.00 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		09.04	A2



პირობითი ნიშნები

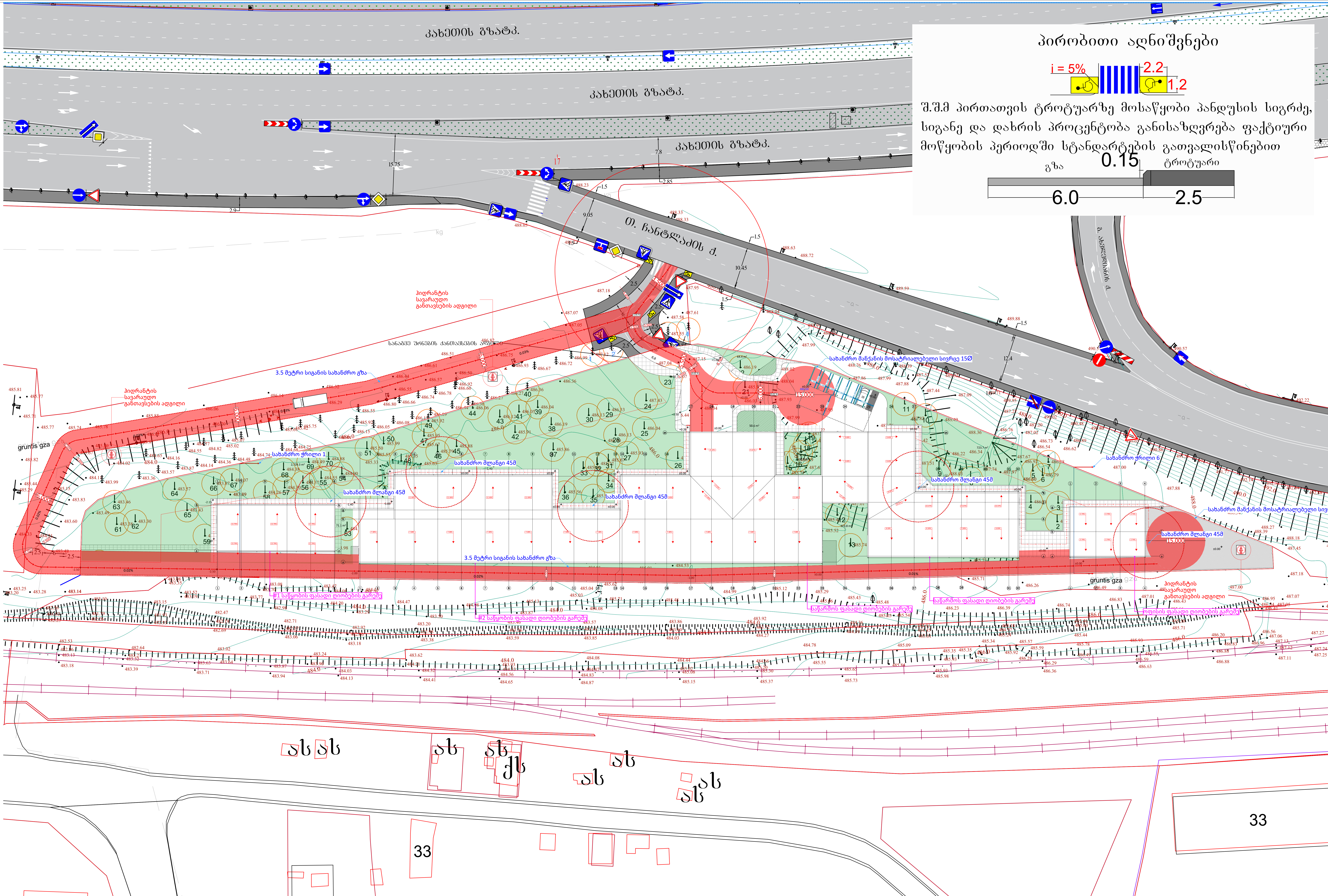
- ჭრილის ხაზი
- აბსოლუტური ნიშნული (±0.00 = +492.00)
- საკადასტრო საზღვარი
- რეგულირების ხაზი
- კარის ეცხლმედეგობის ხარისხი (EI 90 წთ)
- ერთსაათიანი ეცხლმედეგობა
- ორსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სამსაათიანი ეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- FDC — სახანძრო ნაბანაკული სამწყობრის მერე გამოსაყენებელი მოსაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მზედვლობითი განგაშის სიგნალი
- სიიოგნეის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრალის მრიგტით
- თავშესაფრის ფარითობი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მორეაგირე მავნებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტომატური სისტემა
- ხანძრის ფრის ღილაკი არ შეუსაბს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

მნიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
2. არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილი ეცხლმედეგობის ხარისხისებთან მიმართებაში შესაბამისობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეხლმედეგობის ხარისხი ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში „შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით.
3. კიბის უჯრედებში არ მოეწყობა რაიმე ტიპის გაყვანილობა, გარდა გზა-კიბეების დამოუკიდებელი ფუნქციონირებისათვის საჭიროებელი გაყვანილობებისა, რაც დამტკიცებულია შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1022.5 ქვეთავით.

შენიშვნა:
შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, კომპონენტების და ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე ასახულ მაჩვენებლებს და ასეთი ცეცხლმედეგობის ხარისხები განსაზღვრული უნდა იყოს "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების"-ს 721 ან 722 ქვეთავის მიხედვით კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი			მასშტაბი	1:150	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ პროექტში ასახულია პირობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდეს მესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით	საწყობი ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	შპს “ჯი არ სი“ პ/ნ.205017578	შპს "პროკექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		404573083	თარიღი	2024 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში					დამკვეთი			ოფისის გეგმა +3.20 ნიშნულზე		არქიტექტურული პროექტი		09.05	A2



	შენიშვნები	ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი		
PROJECT GROUP	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	საწყობი	შპს "ჯი არ სი"	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499)	დირექტორი	
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/052) ს/კ: 01.19.24.007.052	პ/ნ.205017578	ქ.თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი	
					დამკვეთი	

მასშტაბი	1:600	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
თარიღი	2024 წ.				
გენგეგმა		არქიტექტურული პროექტი		09.6	A2

შპს "პროჯექტ გრუპი" 404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"