მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.14.003.112**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024462999 - 01/04/2024 12:11:28

მომზადების თარიღი
05/04/2024 12:28:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**14**	**003/112**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით კობახიძის ქუჩა, N 15

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 6834.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა-ნაგებობა N1 ფართით - 524.79 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024401545 , თარიღი 22/03/2024 16:45:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეტანის(გაღაცემის) შესახებ ხელშეკრულება. N240353052 , დამოწმების თარიღი:22/03/2024 ,ნოტარიუსი ნუნუ კაკოჩაშვილი

მესაკუთრეები:
შპს „ნიუ ვეი" , ID ნომერი:406141107

მესაკუთრე:
შპს „ნიუ ვეი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024462999 თარიღი 01/04/2024 12:11:28

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:მიწის ნაკვეთი : დაზუსტებული ფართობი: 6834.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა ნაგებობებით;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000773611, დამოწმების თარიღი01/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/04/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023421825 თარიღი 28/04/2023 10:57:59

მოიჯარე: შპს "რუმბოქსი" 404585034;

საგანი:ჭირნახულის შესახვევის გასწვრივ ნაკვეთის რკინა ბეტონითმოწყობილი მიწის ფართობი 3200 კვ.მ და შენობა-ნაგებობა ფართით 524.79 კვ.მ;
იჯარის ვადა: 5 (ხუთი) წელი. ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2023

იჯარის ხელშეკრულება N2804/01, დამოწმების თარიღი16/05/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

იჯარის ხელშეკრულება N2804/01, დამოწმების თარიღი17/05/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ ,

---

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024208732 თარიღი 16/02/2024 17:08:52

საგანი:56 კვ.მ. (12 კვ.მ. და 44 კვ.მ.) მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით ;

გადაწყვეტილება N6879409, დამოწმების თარიღი09/02/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2024

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge