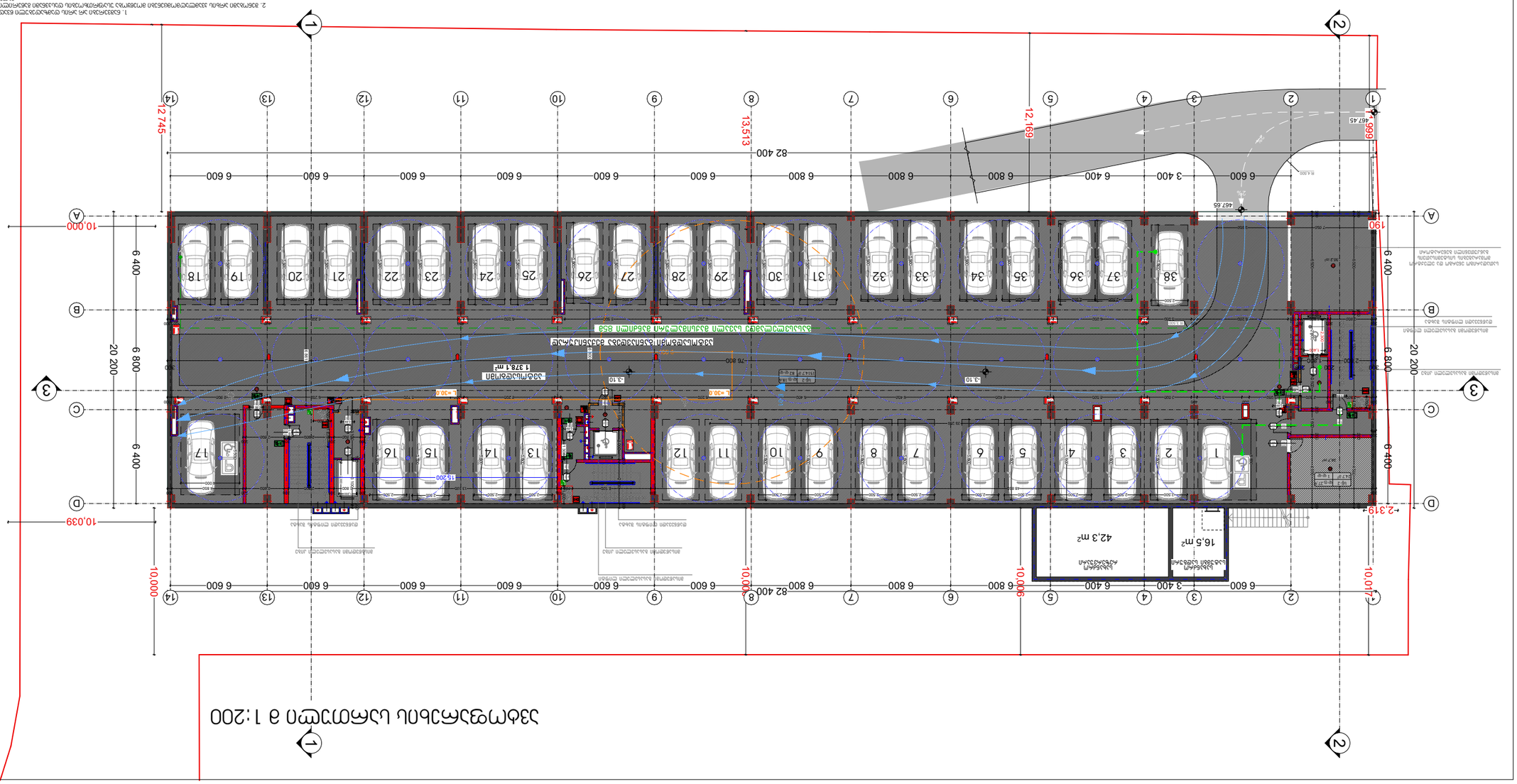


GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

1 378,1 m2

42,3 m2

24,7 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP

Custom Text

0 0 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 000
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 150 = 3 00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

2,300 1,400

0.89

0.89

0.89

0.89

0.89

0.86

0.89

2,300

1,200

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

5,500

2,500

10,000

10,039

10,017

10,006

10,000

11,999

12,169

13,513 10,000

2,319

82 400

20 200

20 200

2 800

200

1 800

300 200

76 800

300

6 600 3 400 6 400 6 800 6 800 6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

82 400

6 600 3 400 6 400 6 800 6 800 6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

300

6 500 3 500

200

1 600

200

4 500

300 200

2 800

100

-3.10 -3.10

300
48 850

300
6 100

300
13 100

300
1 800

300
2 800

300
2 600

200
4 850

300

150

1 550

150

2 000

200

2 800

300

150

3 100

100

3 100

200

3 050

500
3 050 6 000

400
6 400

400
6 400

400
6 400

400
6 200

400
6 200

400
6 200 900 5 700

400
6 200

400
5 900

300 400 300 2 800

200
2 300

400
3 000

400

300
2 800

200
1 800

200
700 6 200

400
3 000

400
6 000

400
6 400

400
6 400

400
6 400

400
6 200

400
5 900 700 6 200

400
6 200 6 200

400 400
6 200

100 300

7 050 3 500

300

6 400 6 800 6 400

6 400 6 800 6 400

300

300
1 800

300
2 800

300
2 600

200

2 500

5 500

5 500

2 500

5 500

4 000 33 255

5 500

467.45

467.65

1 200 1 820 760

1 200 760

R 3,500

6 861

6 800

1 306

15 200

9 000

760 1 200

4 150 4 050

200 300

6 500

200

4 500

300

R 4,500

12 745

190

35,2 m2

16,5 m2

4 000

1 2 3 4 5 6 7 8 9

36 35

11 12 13 14 15 16 17

34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19

10

37

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

სარდაფის სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

2%

2%

დაწნევადი კიბის უჯრედი

20

wT
2200

100

90

wT

2200

100

90

wT

2200

100

90

wT

2200

100

20

wT

2200

100
90

wT

200

100

90

wT
2200

100

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

Type A

დაწნევადი ლიფტის შახტა დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

ავტოსადგომი განიავდება მექანიკურად

EXIT

სათადარიგო ენერგო და ელექტრო
მომარაგების სისტემისათვის
განკუთვნილი გენერატორი

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

90

wT

2200

100

90

wT

wT

90

20

wT

2200

100

wT

90

90
wT

200
100

SD

SD

SD

SD

SD

SD

SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

სახანძრო
სატუმბი სადგური

სახანძრო
რეზერვუარი

38

90
wT

200
100

ავტოსადგომი

18

1 1

2

2

3 3 E-01

B

ავტოფარეხის სართული მ 1:200

სწ-2
1514.7 მ2

დ.ფ.18.6

82 დ.დ

სწ-2
24.7 მ2

დ.ფ.27,9

1 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 85მ

L =30.0 L =30.0

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

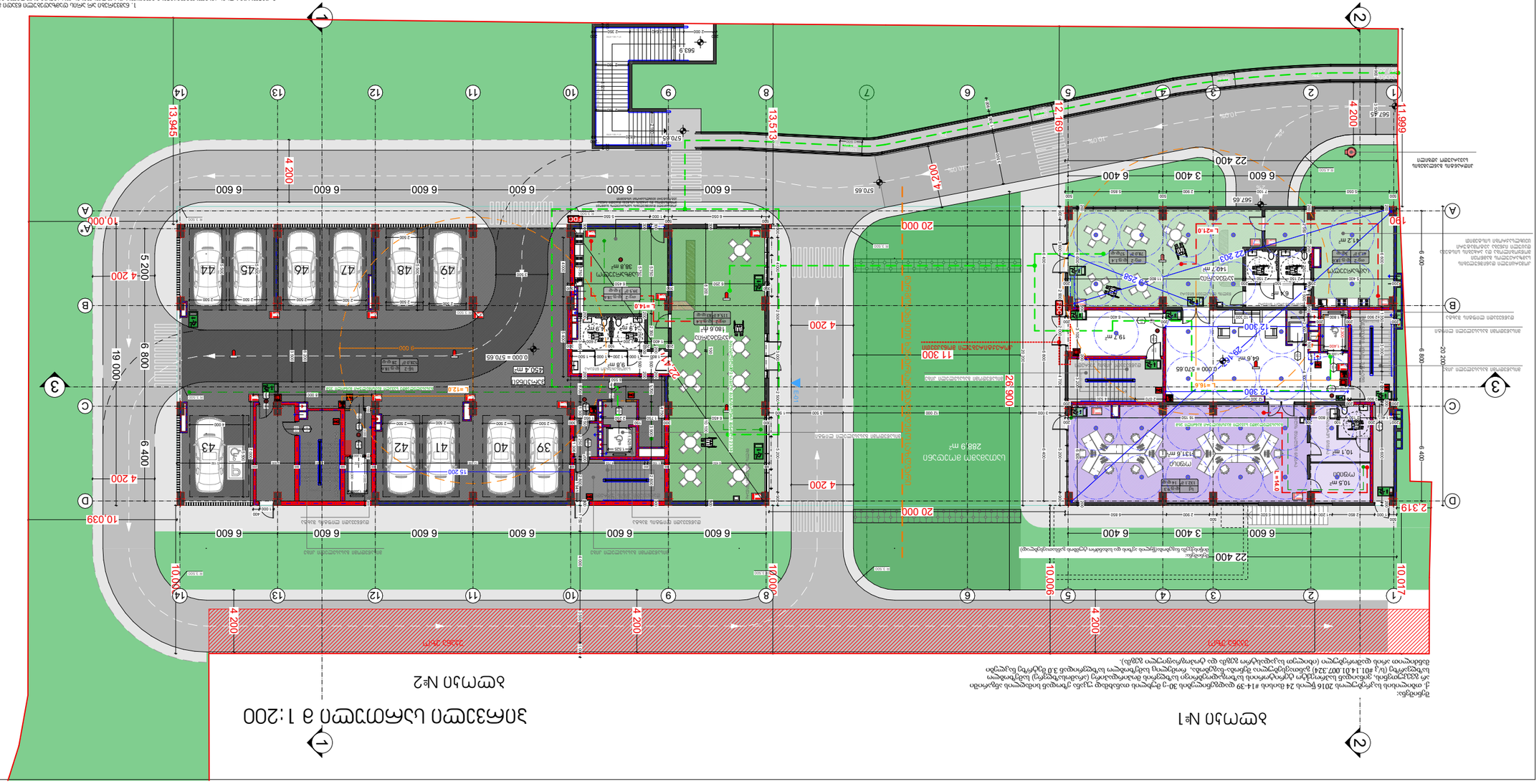
8

D

C

B

A



GSPublisherVersion 0.0.100.100

19,7 m2

7

7

38,8 m2

9,8 m2
64,6 m2

10,1 m2

6,4 m2

131,6 m2

180,6 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP

Custom Text

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

2 x 173 = 3 80

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

0 95 2 = 55 1 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 15 = 2 950
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

28 27

26
25
24
23
22
21

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1 12 13 14

15

16

20
19
18
17

37 36 35 34 3 32 31 30 29

37 x 180 = 6750

37 x 180 = 6750

2

22

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

2,300 1,400

2,300

1,200

10,000

10,039

10,017

10,006

10,000 13,945

11,999

12,169

13,513 10,000

2,319

1.525

1.525

1,000 22,417

29,167

1 1

2

2

3 3 E-01

300
6 250

300
6 450

300

1 750 3 850

200

1 700 1 300

150

2 250

200

2 800

300

4 000 3 500 1 000

300

5 750

200

13 100

300
1 800

300
2 600

200
6 450

300
1 150

200
4 750

300
2 800

300
5 150

300

6 600 3 400 6 400

6 400 6 800 6 400

6 400 6 800 6 400

20 200

22 400

6 600 3 400 6 400

22 400

20 200

41,2 m2

5 400

200
2 150

100
2 150

200 200
11 800

200

200
1 400

200
2 150

100
1 800

200
16 150

200

6 600 1 350 3 000 2 050

200 200

6 600

200

200

6 600

200

3 100

200

3 200 6 500

200

2 070 4 530

200 200
2 900

200
12 300

200

2 550

200

2 250

100

1 500 2 300

100 200

4 100

150

3 000

100

3 000

300

6 400

200 200
2 900

200
1 800

200
10 300

200

0.000 = 570.65

±0,000

4 000

5 500

5 500

2 500

2 500

5 500

3 500

3 500 1 500 900

3 000 12 000 3 500 1 500

4 200

4 200

4 200 4 200

4 200

4,200

4 200

570.65

567.45

567.65

R 3,500
R 3,500

R 3,500

R 3,500

R 3,500

R 3,500

R 3,500

9 258

2 160

2 160

2 160

2 160

3 640 2 350

200 200
2 000

200

8 020

200

4 820

200

563.9

570.65

0.000 = 570.65

10,5 m2

22 203

R 4,500

R 3,500

1 500

1 500

1 500

20 000

20 000

2 500

5 500

2 500 2 500 2 500 2 500

2 500 2 500 2 500

3 500

3 500

6 200

12 300

1 306

4,9 m2

8 200

100 300

10 100

300

4,9 m2

4,8 m2

4,8 m2 4,8 m2

288,9 m2

26 900
11 300

900

4 200

4 200

4 200

9 000

1 000

190

19 000

300

5 750 2 350

200

1 500

200

1 700 3 900 2 800

300

450,4 m2

1 941

15 200

2 500

39,3 m2

140,7 m2

12 300

900 4 000 2 500 3 000 2 500 5 200 900

500 500
6 050 1 000 5 550

4 000 5 400

6 550

4 750

8 000

7 000

1 000

400

300

5 750

200

2 250

100

1 500

200

2 600

200 300
1 400

200
2 200

100

1 800 1 000 1 200 1 000 1 500

500
5 050 7 100 2 900

500
5 850

500

900 3 600 2 900 2 000 4 700 5 200 900

500
1 000 2 850 1 200 6 600

500
2 900 6 850

კაფეტერია

სამზარეულო

39 40 41 42

47 45 44

ოფისი

კაფეტერია

სამზარეულო

ოფისი

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

1 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

7%

7%

7%

7%

ბაქანი
568.40

ბაქანი
569.15

ბაქანი
569.90

2%

2%

10.0% 10.0% 10.0%

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

ბაქანი

567.65

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

46

სამომსახურეო ნიჟარა

სამომსახურეო ნიჟარა

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

სათამაშო მოედანი

კომერციული დანიშნულების
სამზარეულოს გამწოვი
მოწყობილობა და არხების სისტემა
დაცული იქნება ავტომატური
ცეცხლსაქრობი სისტემით

კომერციული დანიშნულების სამზარეულოს გამწოვი
მოწყობილობა და არხების სისტემა დაცული იქნება
ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემით

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

90
wT

2200
100

90

wT

2200

100

90
wT

2200
100

90

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT
2200

100

90

wT

2200

100

90

wT

2200

100

90

wT

2200

100

90

wT

wT

90

90

wT

90

wT

20

wT

200

100

SD

SD

SD

SD

SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

FDC

FDC

ჰიდრანტის განლაგების
სავარაუდო ადგილი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

პარკინგი

49 48

43

SD

კორექტირებული მონაკვეთი

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A*

A

6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

6 400 5 200 6 800

6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

300
6 450

300
1 750

150
2 250 1 950

300

პირველი სართული მ 1:200

სწ-2
528,0 მ2

დ.ფ.18.6
28 დ.დ

თვ-2
115,4 მ2

დ.ფ.1.4
83 დ.დ

სქ
132.1 მ2

დ.ფ.9.3
14 დ.დ

თვ-2
78,0 მ2

დ.ფ.1.4
57დ.დ

თვ-2
41,3 მ2

დ.ფ.18,6
3დ.დ

თვ-2
39,5 მ2

დ.ფ.18.6
3 დ.დ

L =21.0

L =14.0

ბლოკი #2

ბლოკი #1

შენიშვნა:
ქ. თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების 30-ე მუხლის თანახმად უკანა ეზოდან სიმაღლის ანგარიში
არ გვეკუთვნის, ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიის საზოგადოებრივი საზღვრის მოპირდაპირე (არამოსაზღვრე) სამეზობლო
საზღვარზე (ს/კ #01.14.01.007.324) განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, რომელიც სამეზობლო საზღვრიდან 3.0 მეტრზე ნაკლები
მანძილით არის დაშორებული (იხილეთ საკადასტრო გეგმა და ტოპოგრაფიული გეგმა).

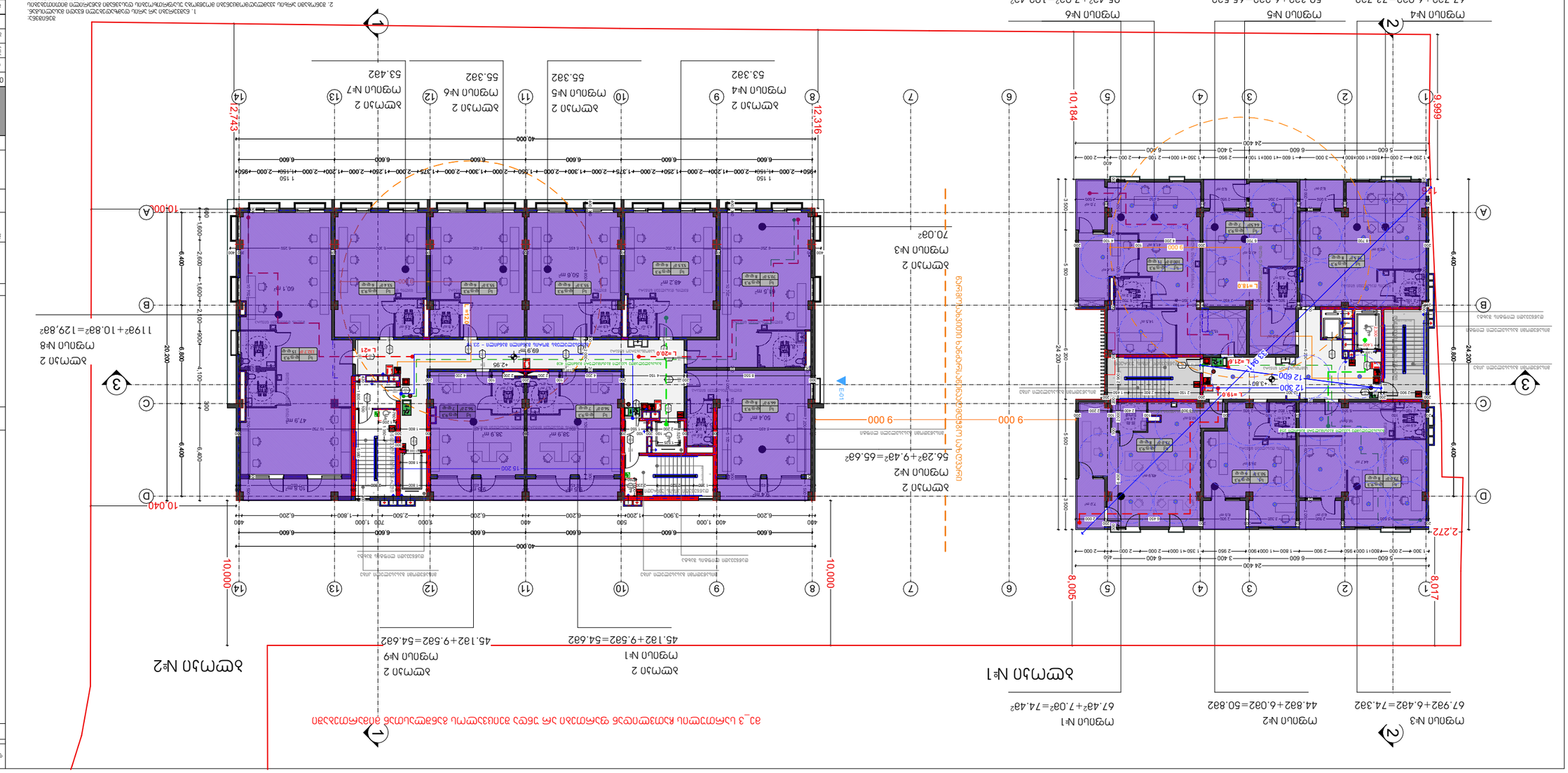
უკანა ეზო უკანა ეზო

L =12.0 L =16.6

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 26მ L =14.0
გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 35მ

შენიშვნა:
მიწისქვეშა ნაგებობა(წყლის ავზის და სახანძრო ტუმბოს განსათავსებლად)

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 23.3მ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

7,0 m2

4,8 m2

49,9 m2

10,0 m2

10,8 m2

9,4 m2

69,9 m2

5,8 m2

38,9 m2

47,9 m2

60,1 m2
48,2 m2

50,6 m2

50,6 m2
48,8 m2

38,9 m2

50,4 m2

6,0 m2 6,0 m2

38,9 m2

44,7 m2

16,0 m2

60,9 m2

14,5 m2

15,0 m2

16,4 m2

9,9 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

19 x 174 = 3 300
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

0 3 3 = 74 1 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1

1

1 1

2

2

3 3 E-01

0.89

40,000

20,200

40,000

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000 1,375 2,000 1,300 2,000 1,550 2,000 1,300 2,000 1,375 2,000 1,250 2,000 1,200 2,000 1,150 2,000 950

600

1,600 2,600 1,600 2,100 900 4,100

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,200

500

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

2,300 1,400

6,400 6,800 6,400

24,200

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

1,000

116

12 600

9,5 m2

6 450

300
6 300

300 300
6 250 6 250

400 300 300 400 6 300

300
6 450

200

1 800

200
2 200

100 200 100
6 450 1 550

300
6 450

300
1 800

300 300
10 750

200 300
6 500

200

9,5 m2

400 300

10 700

200

2 000

100

5 100

300

400

2 000

200 300

7 100

300

8 600

200

8,0 m2

+2.95

200 7 200 300 1 500
300

10 700

200

7 200

300

1 500

+3.80

1 150

1 150

300

1 350
1 200

760

5,6 m2

4,9 m2 4,9 m2 4,9 m2 4,9 m2

6,0 m2

5,0 m2

5,7 m2 5,7 m2

9 000 9 000

9 000

1 200 760

1 000

61,5 m2

420

1 800

100

5 980

300

1 800

15 200

1 350 2 520

300
6 450

300
2 230

300
6 450

200
6 450

300
1 800

300
2 800

300
7 650

300

7,0 m2

200

6 000

100

2 500

200

2 000

200

6 600

200

6 200 2 000

200

6 600

200

2 000

200
3 300

200
6 450

200
2 950

200
5 500

200
3 000

200

100
1 900 3 450

200 250
1 350

100
1 050 6 700

200 200
2 100

100
6 500

200

6,0 m2 6,0 m2

100
2 400

100
1 850

100 200
2 800 5 300

200
2 100

100
6 550

200
2 200

200

200
5 650

200
2 900

200
3 300

200
2 900

200
6 450

200
2 000

2 150 2 800

200
12 300

200
1 450

200
2 900

200

4,9 m2

4,9 m2

4,5 m2

41,8 m2

5,2 m2

5,0 m2

200

3 500

100

5 100

100

3 100

200

2 900

200

2 000

100

6 400

300

12 300

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 300 2 950 1 350 1 000 2 000 2 000

450
2 000 800 1 000 950 2 900 1 800 1 000 900 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

2 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 23.1მ

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა
წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა წყლის დასალევი ნიჟარა

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT
2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20
wT

2200

100 20 wT 2200 100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100

90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა წყლის დასალევი ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

SD

სამომსახურეო ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

200
2 200 4 200

200
2 200

100 100
4 200

300
8 550

200
4 150

200

200
4 200

100
4 100

200
6 700

200
8 700

33 941

9 000

ბლოკი 2

ოფისი #1

45.1m2+9.5m2=54.6m2

ბლოკი 2

ოფისი #2

56.2m

2+9.4m2=65.6m

2

ბლოკი 2

ოფისი #4

53.3m2

ბლოკი 2

ოფისი #5

55.3m2

ბლოკი 2

ოფისი #6

55.3m2

ბლოკი 2

ოფისი #7

53.4m2

ბლოკი 2

ოფისი #9

45.1m2+9.5m2=54.6m2

L =21 L =20.0

ბლოკი 2

ოფისი #8

119m2+10.8m2=129,8m

2

სქ
70.5 მ2

დ.ფ.9,3
8 დ.დ
სქ
53.5 მ2

დ.ფ.9.3
6 დ.დ

სქ
55.3 მ2

დ.ფ.9.3
6 დ.დ

სქ
55.3 მ2

დ.ფ.9,3
6 დ.დ

სქ
53.4 მ2

დ.ფ.9,3
6 დ.დ

სქ
56.2 მ2

დ.ფ.9,3
7 დ.დ

სქ
56.0 მ2

დ.ფ.9,3
7 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 40მ

ბლოკი #2

ბლოკი #1

სქ
132.7 მ2

დ.ფ.9,3
15 დ.დ

L =12.0

ოფისი #3

67.9m2+6.4m2=74.3m2

ოფისი #1

67.4m2+7.0m2=74.4m

2

ოფისი #4

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #5

59.3m2+6.2m2=65.5m2

ოფისი #6

95.4m2+7.0m2=102.4m

2

ოფისი #2

44.8m2+6.0m2=50.8m2

მე_3 სართულის ჩათვლიდან ფართები არ უნდა შეიცვალოს განშლასთან მიმართებაში

სქ
66.9 მ2

დ.ფ.9,3
8 დ.დ

ბლოკი 2

ოფისი #3

70.0m

2

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ სქ

50.3 მ2

დ.ფ.9,3
6 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3
8 დ.დ

სქ
72.5 მ2

დ.ფ.9,3
8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3
7 დ.დ

სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3
11 დ.დ

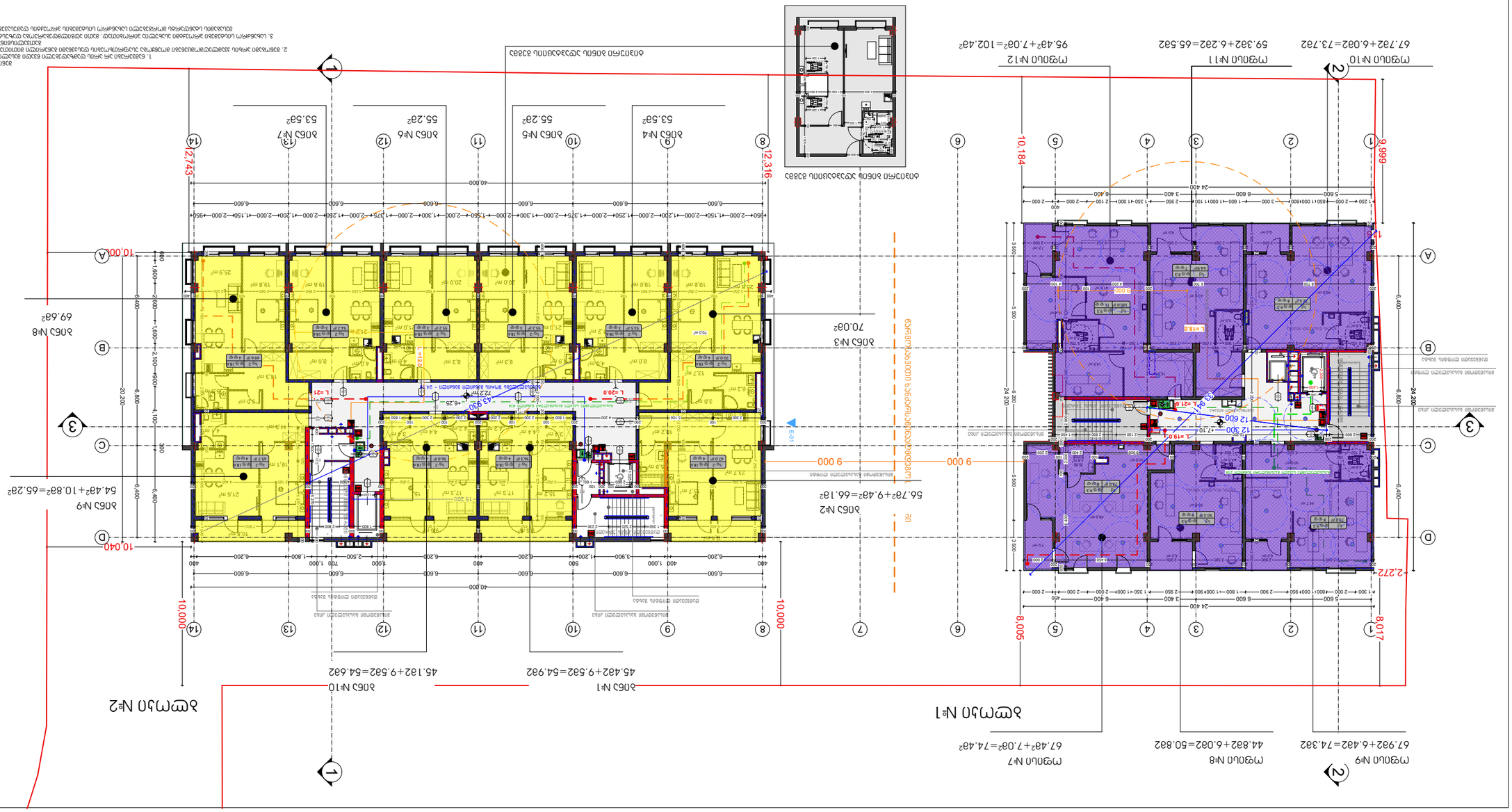
გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

წყლის დასალევი ნიჟარა

L =21.6

L =19.0

L =18.0



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

7,0 m2

4,8 m2

49,9 m2

10,0 m2

4,2 m2 4,2 m2

10,8 m2

9,4 m2

3,0 m2

13,7 m2

25,8 m2

19,8 m2 19,6 m2

21,2 m2

3,0 m2

16,1 m2

21,6 m2

11,3 m2

14,3 m2

25,9 m2

19,8 m2

72,2 m2

5,8 m2

4,9 m2 8,3 m2

20,0 m2

21,0 m2

8,3 m2 4,9 m2

20,0 m2

21,0 m2

4,0 m2

8,0 m2

19,6 m2

21,2 m2

4,0 m2

8,0 m2

3,4 m2

4,4 m2 3,4 m2

17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 15,2 m2

4,4 m2

6,0 m2 6,0 m2

38,9 m2

44,7 m2

16,0 m2

60,9 m2

14,5 m2

15,0 m2

16,4 m2

9,9 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

1

1

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01

0.89

43,930

40,000

20,200

40,000

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000 1,375 2,000 1,300 2,000 1,550 2,000 1,300 2,000 1,375 2,000 1,250 2,000 1,200 2,000 1,150 2,000 950

600

1,600 2,600 1,600 2,100 900 4,100

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,200

500

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316
890

890

890

1.525

1.525

1,000

2,300 1,400

6,400 6,800 6,400

24,200

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

1,000

116

12 600

9,5 m2

6 450

300
3 250

100
2 950

300 300
2 950 3 200

300 300 400
2 950

100
3 200 2 950

400 100 100
3 250

300
6 450

200

100 200
2 200

200
5 100

100
3 300

300
4 900

300
3 150

300
4 400

200 100
1 600 3 050

100 200
3 000

100
3 400

200
3 400

100

9,5 m2

400 300

6 600

100

4 000

200

2 000

100

5 100

300

400

2 000

200

1 900

300 100

5 100

300

8 600

200

6,2 m2 5,5 m2

4,1 m2

+6,25

23,7 m2

15,7 m2

10,2 m2

200

7 200

300

1 500

300

8 100

100

2 500

200

2 500

100

4 600

300

1 500

15 200

9 000

1 420

1 525

1 320
760

1 700

1 200

430

915 915

915

1 320

200
3 350 2 000

100 200
1 050

300

6 600

100

1 900

200

1 320

760 760

1 320

100

2 200

100

5 270

300

400

1 800

100

5 270

300
300
6 450 1 350 2 520 6 450

200
6 450

300
1 800

300
2 80

300
7 650

300 300 2 230

300

9 000 9 000

+7.10

7,0 m2

200

6 000

100

2 500

200

2 000

200

6 600

200

6 200 2 000

200

6 600

200

2 000

200
3 300

200
6 450

200
2 950

200
5 500

200
3 000

200

100
1 900 3 450

200 250
1 350

100
1 050 6 700

200 200
2 100

100
6 500

200

6,0 m2 6,0 m2

100
2 400

100
1 850

100 200
2 800 5 300

200
2 100

100
6 550

200
2 200

200

200
5 650

200
2 900

200
3 300

200
2 900

200
6 450

200
2 000

2 150 2 800

200
12 300

200
1 450

200
2 900

200

4,9 m2

4,9 m2

4,5 m2

41,8 m2

5,2 m2

5,0 m2

200

3 500

100

5 100

100

3 100

200

2 900

200

2 000

100

6 400

300

12 300

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 300 2 950 1 350 1 000 2 000 2 000

450
2 000 800 1 000 950 2 900 1 800 1 000 900 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

3 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT
2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20
wT

2200
100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 220

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD

SD SD

SD SD SD SD SD SD

SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

H=450mm

H=450mm

ტიპიური ბინის ადაპტაციის გეგმა

ტიპიური ბინის ადაპტაციის გეგმა

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

SD

სამომსახურეო ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

70,0 m2

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

100
1 850

200
1 800

100 100
2 300

100
2 200

200
2 200 2 300

300
3 300

100
5 100

200
4 200

200

200
4 200

100
4 100

200
6 700

200
8 700

33 941

9 000

ბინა #1

45.4m2+9.5m2=54.9m2

ბინა #2

56.7m2+9.4m2=66.1m2

ბინა #3

70.0m

2

ბინა #4

53.5m

2

ბინა #5

55.2m

2

ბინა #6

55.2m

2

ბინა #7

53.5m2

ბინა #10

45.1m2+9.5m2=54.6m2

ბინა #9

54.4m2+10.8m2=65.2m

2

ბინა #8

69.6m

2

სც-2
70.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
67.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
53.5 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2
55.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2
55.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2
54.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
69.6 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

L =20.0 L =21

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 40მ

ბლოკი #2

ბლოკი #1

L =12.0

ოფისი #9

67.9m2+6.4m2=74.3m2

ოფისი #7

67.4m2+7.0m2=74.4m2

ოფისი #10

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #11

59.3m2+6.2m2=65.5m2

ოფისი #12

95.4m2+7.0m2=102.4m2

ოფისი #8

44.8m2+6.0m2=50.8m2

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ სქ

50.3 მ2

დ.ფ.9,3

6 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
72.5 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ

სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

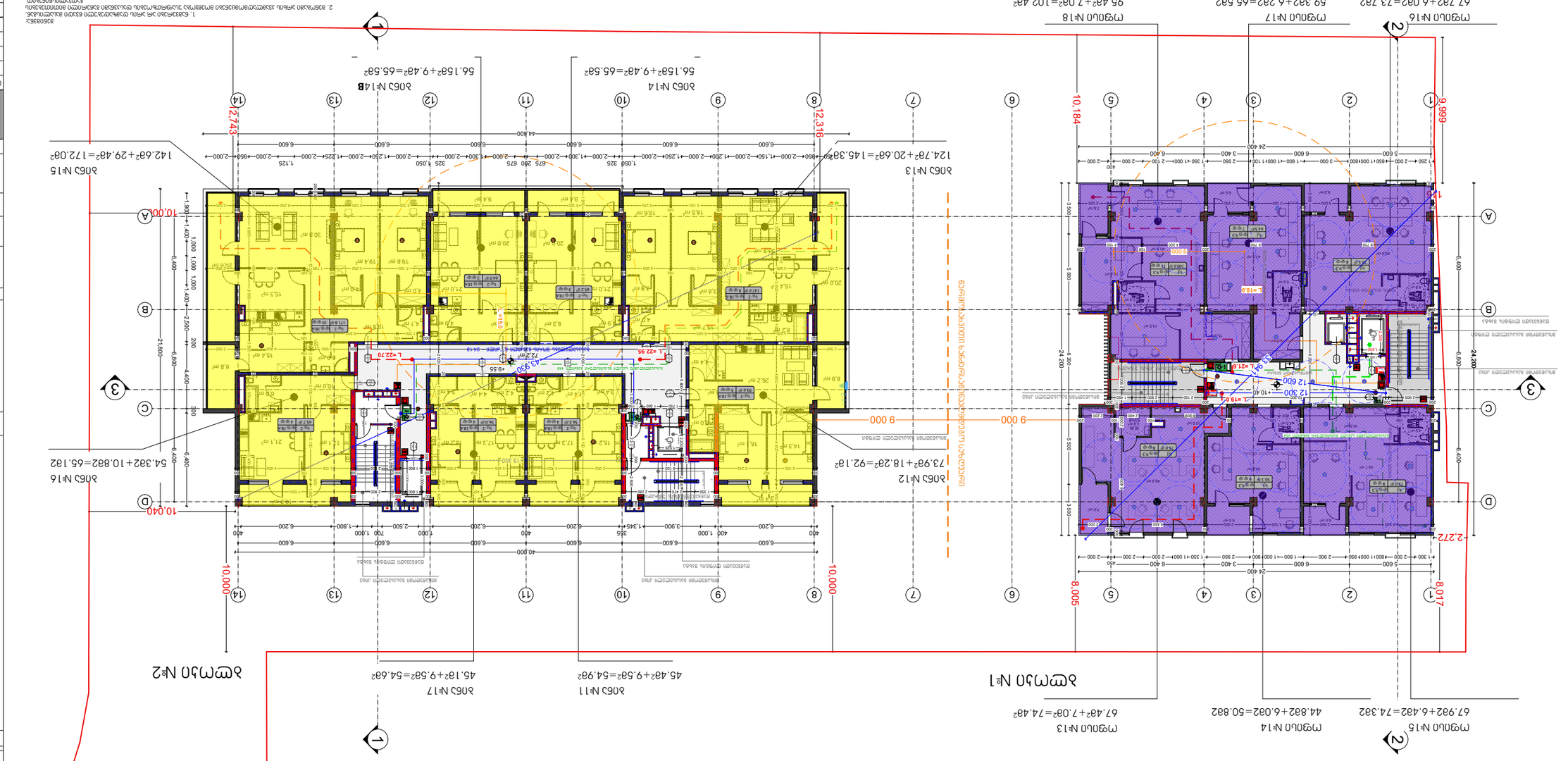
გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

წყლის დასალევი ნიჟარა

L =21.6

L =19.0

L =18.0



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

7,0 m2

4,8 m2

49,9 m2

10,0 m2

10,8 m2

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,8 m2

3,9 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

9,4 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,2 m2

6,0 m2

4,4 m2

4,9 m2 8,3 m2

20,0 m2

21,0 m2

8,3 m2 4,9 m2

20,0 m2

21,0 m2

6,0 m2 6,0 m2

38,9 m2

44,7 m2

16,0 m2

60,9 m2

14,5 m2

15,0 m2

16,4 m2

9,9 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

2,300 1,400

6,400 6,800 6,400

24,200

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

1,000

116

12 600

4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

9,5 m2 9,5 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

6 450

200
2 151

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
6 450

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

8 600

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

200 300
3 300

100
3 050

300
6 250

300
2 000 6 300 2 000

300
6 250 3 150 3 200

300 100 300
6 300

300
3 100

100
3 249

300
6 100

300
2 950

100
3 400

200
3 400

100
3 050

200
1 800

300
2 800

300
3 150

100
4 400

300

10 000

300 200 100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 200

300

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
13 200

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

2 000

300

2 000 8 800

200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

100

5 270

300

3 400

200

2 200

200

2 800

300

1 750 1 300

200
1 150

200

200

5 400

200

2 200

200

2 800

300

1 350

300
6 450

300
2 470 2 280

300
6 450

200
6 450

300
80

300
2 800

300
7 650

300

+9.55

200

8 600

300

9,4 m2 9,4 m2

200

3 000

300

15 200

9 000

9 000

+10.40

9 000

7,0 m2

200

6 000

100

2 500

200

2 000

200

6 600

200

6 200 2 000

200

6 600

200

2 000

200
3 300

200
6 450

200
2 950

200
5 500

200
3 000

200

100
1 900 3 450

200 250
1 350

100
1 050 6 700

200 200
2 100

100
6 500

200

6,0 m2 6,0 m2

100
2 400

100
1 850

100 200
2 800 5 300

200
2 100

100
6 550

200
2 200

200

200
5 650

200
2 900

200
3 300

200
2 900

200
6 450

200
2 000

2 150 2 800

200
12 300

200
1 450

200
2 900

200

4,9 m2

4,9 m2

4,5 m2

41,8 m2

5,2 m2

5,0 m2

200

3 500

100

5 100

100

3 100

200

2 900

200

2 000

100

6 400

300

12 300

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 300 2 950 1 350 1 000 2 000 2 000

450
2 000 800 1 000 950 2 900 1 800 1 000 900 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

4 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

SD

სამომსახურეო ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

200
4 200

100
4 100

200
6 700

200
8 700

33 941

9 000

ბინა #11

45.4m2+9.5m2=54.9m

2

ბინა #17

45.1m2+9.5m2=54.6m

2

ბინა #12

73.9m2+18.2m

2=92.1m2

ბინა #13

124.7m2+20.6m2=145.3m

2

ბინა #14

56.15m2+9.4m2=65.5m2

ბინა #15

142.6m2+29.4m2=172.0m

2

ბინა #16

54.3m2+10.8m2=65.1m2

L =22.70
L =22.95

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #2

ბლოკი #1

L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

ოფისი #15

67.9m2+6.4m2=74.3m2

ოფისი #13

67.4m2+7.0m2=74.4m2

ოფისი #16

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #17

59.3m2+6.2m2=65.5m2

ოფისი #18

95.4m2+7.0m2=102.4m2

ოფისი #14

44.8m2+6.0m2=50.8m2

ბინა #14B

56.15m2+9.4m2=65.5m2

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ სქ

50.3 მ2

დ.ფ.9,3

6 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
72.5 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ

სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

წყლის დასალევი ნიჟარა

L =21.6

L =19.0

L =18.0

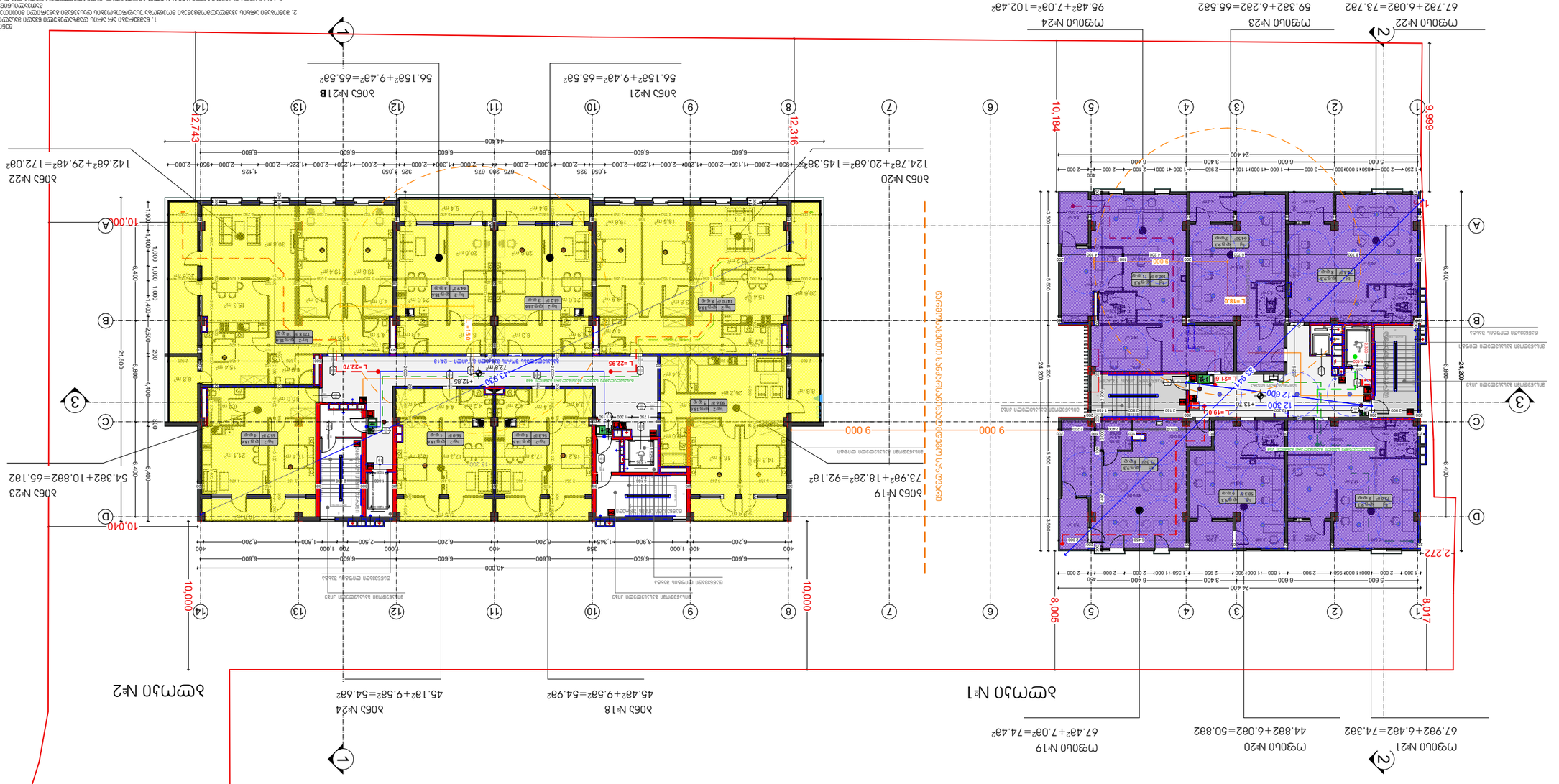
სც-2
65.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ
სც-2
64.9 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

7,0 m2

4,8 m2

49,9 m2

10,0 m2

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,8 m2

3,9 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,8 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

4,9 m2 8,3 m2

20,0 m2

21,0 m2

8,3 m2 4,9 m2

20,0 m2

21,0 m2

6,0 m2 6,0 m2

38,9 m2

44,7 m2

16,0 m2

60,9 m2

14,5 m2

15,0 m2

16,4 m2

9,9 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

2,300 1,400

6,400 6,800 6,400

24,200

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

1,000

116

12 600

4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

6 450

200
2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
6 450

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

8 600

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

200
3 150

100
3 050 3 150

100
3 050

300
6 250

300
2 000 2 000

300
6 250

300
6 450

300
6 450

300

200 300

10 000

100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 200

300

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
13 200

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

300

2 000 2 000 8 800

200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

1 750 1 300

200
1 150

200

+12,85

8 600

200 300

9,4 m2 9,4 m2

9 000

15 200

300
3 100

100
3 249

300
6 100

300
2 950

100
3 400

200
6 450

300
1 800

300
2 800

300
3 150

100
4 400

300

9,5 m2 9,5 m2

9 000

+13.70

9 000

7,0 m2

200

6 000

100

2 500

200

2 000

200

6 600

200

6 200 2 000

200

6 600

200

2 000

200
3 300

200
6 450

200
2 950

200
5 500

200
3 000

200

100
1 900 3 450

200 250
1 350

100
1 050 6 700

200 200
2 100

100
6 500

200

6,0 m2 6,0 m2

100
2 400

100
1 850

100 200
2 800 5 300

200
2 100

100
6 550

200
2 200

200

200
5 650

200
2 900

200
3 300

200
2 900

200
6 450

200
2 000

2 150 2 800

200
12 300

200
1 450

200
2 900

200

4,9 m2

4,9 m2

4,5 m2

41,8 m2

5,2 m2

5,0 m2

200

3 500

100

5 100

100

3 100

200

2 900

200

2 000

100

6 400

300

12 300

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 300 2 950 1 350 1 000 2 000 2 000

450
2 000 800 1 000 950 2 900 1 800 1 000 900 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

5 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

SD

სამომსახურეო ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

200
4 200

100
4 100

200
6 700

200
8 700

33 941

9 000

ბინა #18 ბინა #24

ბინა #19

ბინა #20

ბინა #21

ბინა #22

ბინა #23

L =22.70
L =22.95

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

124.7m2+20.6m2=145.3m2

56.15m2+9.4m2=65.5m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

ოფისი #21

67.9m2+6.4m2=74.3m2

ოფისი #19

67.4m2+7.0m2=74.4m2

ოფისი #22

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #23

59.3m2+6.2m2=65.5m2

ოფისი #24

95.4m2+7.0m2=102.4m2

ოფისი #20

44.8m2+6.0m2=50.8m2

ბინა #21B

56.15m2+9.4m2=65.5m2

სც-2
65.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ სქ

50.3 მ2

დ.ფ.9,3

6 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
72.5 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ

სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

წყლის დასალევი ნიჟარა

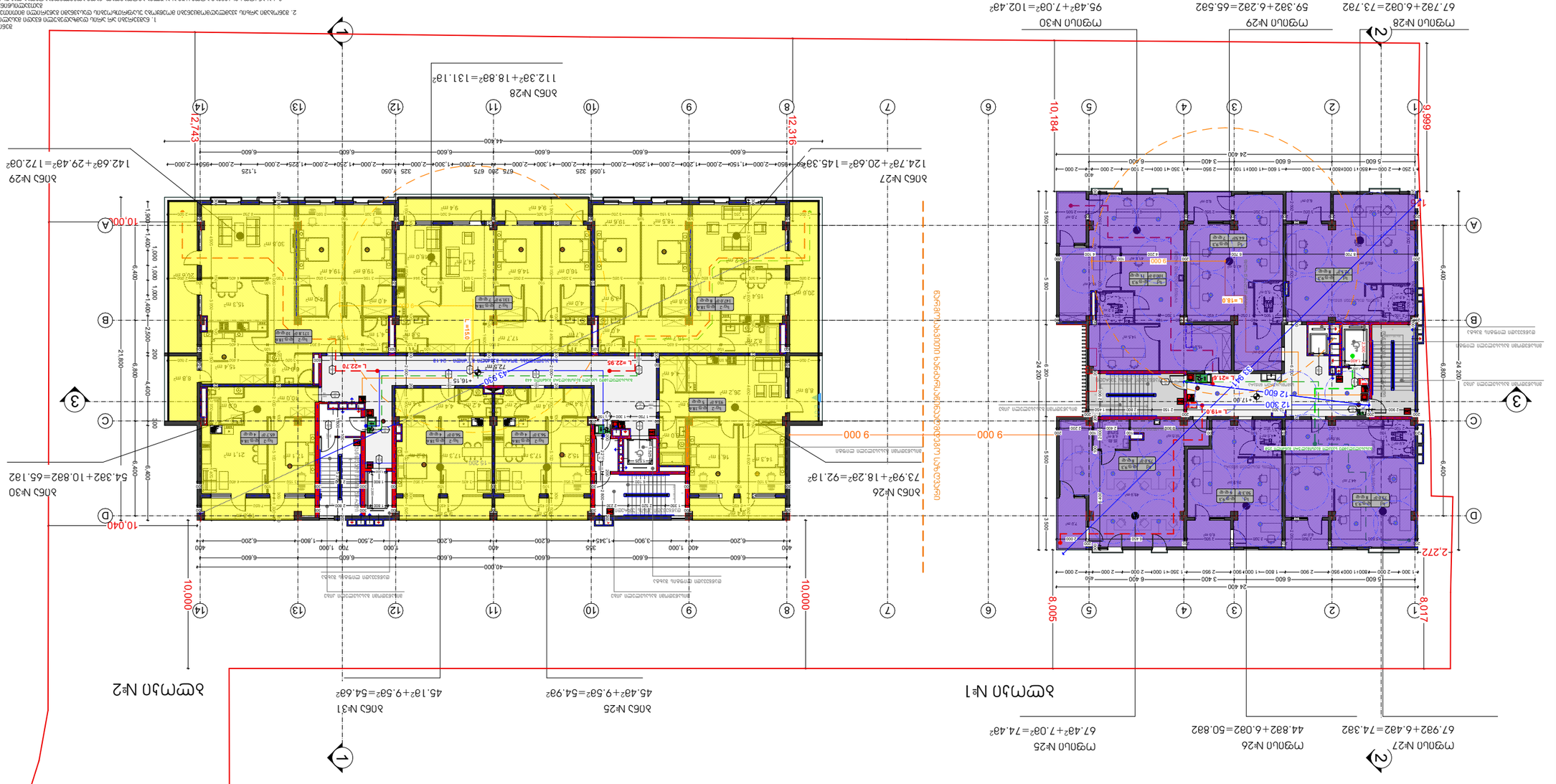
L =21.6

L =19.0

L =18.0
სც-2
64.9 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

7,0 m2

4,8 m2

49,9 m2

10,0 m2

16,0 m2 14,6 m2

18,0 m2

17,7 m2

4,0 m2

4,1 m2

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,8 m2

3,9 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,5 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

6,0 m2 6,0 m2

38,9 m2

44,7 m2

16,0 m2

60,9 m2

14,5 m2

15,0 m2

16,4 m2

9,9 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

2,300 1,400

6,400 6,800 6,400

24,200

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

1,000

116

12 600

4,7 m2 5,0 m2
4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
3 250

100
3 000

100
3 600

100
2 944

300
3 156

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

6 100

100

2 400

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

200
6 300

100 300
3 150 6 250

300
6 250 2 000

300 300 3 200

300
3 050

300 100
2 000 6 300 3 300

3 250

300
6 100

300
2 950

300
1 800

300
2 800

300 300
3 100

100
2 950

100
3 400

200
3 400

100
3 150

100
4 400

300

200 300

10 000

100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 300

200

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
2 000

100
8 900

100
2 100

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

100

6 100

300

1 500 2 400 2 000

200 200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

1 750 1 300

200
1 150

200

200

6 450

300
1 350 2 520 2 230

300
6 450

300
80

300
2 800

300 300
6 450

200
7 650

300

+16,15

1 900

200 300

6 600

100

24,7 m2

9,4 m2 9,4 m2

9 000

200

2 200

200

2 800

300

1 800

100

5 270

300

15 200

9,5 m2 9,5 m2

9 000 9 000

+17.00

7,0 m2

200

6 000

100

2 500

200

2 000

200

6 600

200

6 200 2 000

200

6 600

200

2 000

200
3 300

200
6 450

200
2 950

200
5 500

200
3 000

200

100
1 900 3 450

200 250
1 350

100
1 050 6 700

200 200
2 100

100
6 500

200

6,0 m2 6,0 m2

100
2 400

100
1 850

100 200
2 800 5 300

200
2 100

100
6 550

200
2 200

200

200
5 650

200
2 900

200
3 300

200
2 900

200
6 450

200
2 000

2 150 2 800

200
12 300

200
1 450

200
2 900

200

4,9 m2

4,9 m2

4,5 m2

41,8 m2

5,2 m2

5,0 m2

200

3 500

100

5 100

100

3 100

200

2 900

200

2 000

100

6 400

300

12 300

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 300 2 000 800 1 000 950 2 900 1 800 1 000 900 2 950 1 350 1 000 2 000 2 000

450
2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

6 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

SD

სამომსახურეო ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

200
4 200

100
4 100

200
6 700

200
8 700

33 941

9 000

ბინა #25 ბინა #31

ბინა #26

ბინა #27

ბინა #28

ბინა #29

ბინა #30

L =22.70
L =22.95

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

124.7m2+20.6m2=145.3m2

112.3m2+18.8m2=131.1m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
131.9 მ2

დ.ფ.18.6

7 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ სქ

50.3 მ2

დ.ფ.9,3

6 დ.დ

სქ
73.0 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
72.5 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ

სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

წყლის დასალევი ნიჟარა

L =21.6

L =19.0

L =18.0

ოფისი #27

67.9m2+6.4m2=74.3m2

ოფისი #25

67.4m2+7.0m2=74.4m2

ოფისი #28

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #29

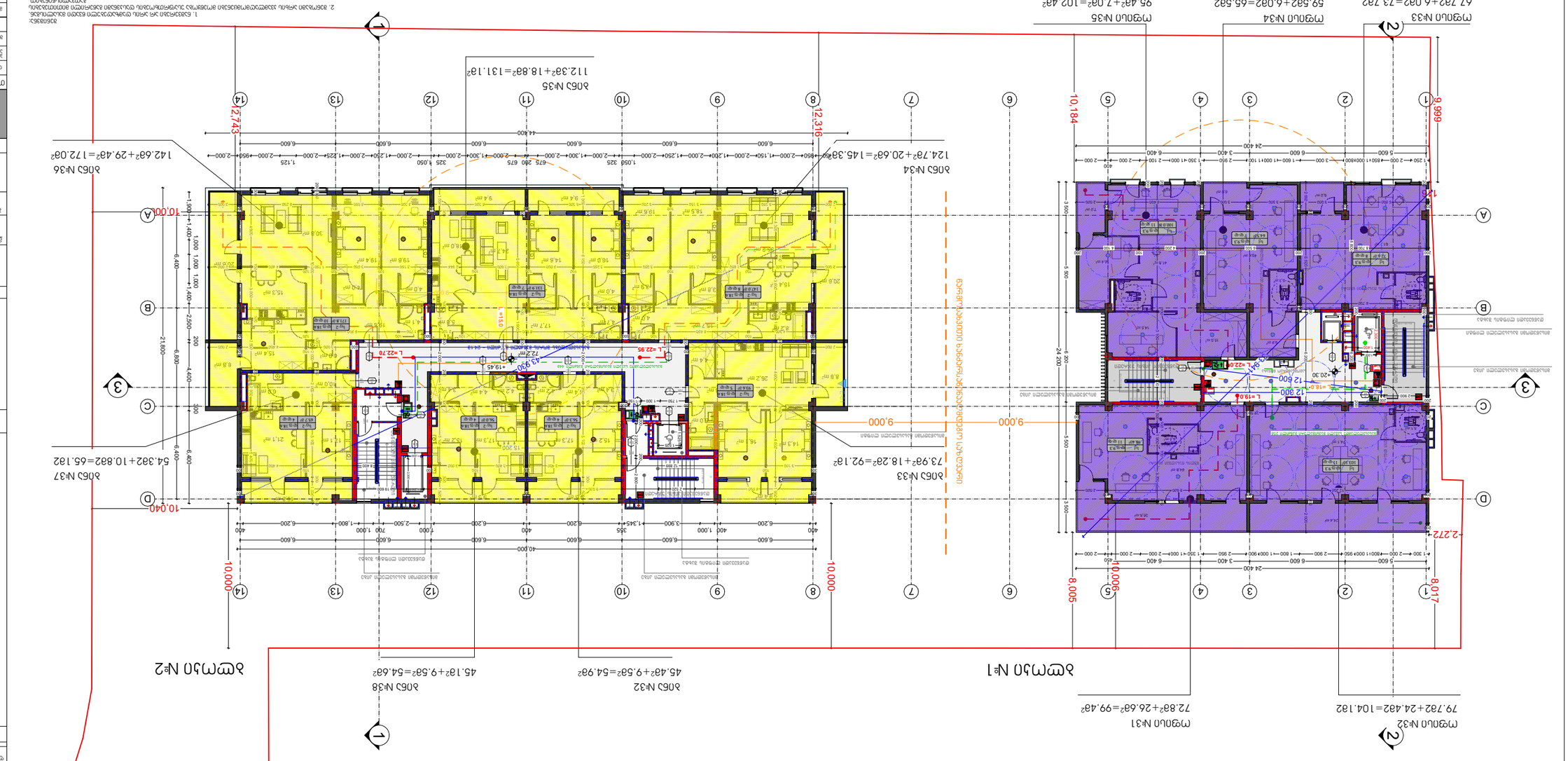
59.3m2+6.2m2=65.5m2

ოფისი #30

95.4m2+7.0m2=102.4m2

ოფისი #26

44.8m2+6.0m2=50.8m2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

16,0 m2 14,6 m2

18,0 m2

17,7 m2

4,0 m2

4,1 m2

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,8 m2

3,9 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,2 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

6,0 m2

14,5 m2

9,9 m 15,0 m2

2

16,4 m2

6,0 m2

61,7 m2

64,8 m2

26,6 m2

74,1 m2

24,4 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 2,300 1,400 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

9,000 9,000

8,017

2,272

8,005
10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

10,184

9,999

1.525

1.525

1,000

1,000

116

10,006

12 600

4,7 m2 5,0 m2
4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
3 250

100
3 000

100
3 600

100
2 944

300
3 156

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

6 100

100

2 400

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

200
2 000

300
6 250

300
3 150

100
3 200

300
6 300

300
3 300

100
3 050

300
6 250

300
6 300 2 000

300
3 100

100
12 899

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
8 400

100
4 400

300

200 300

10 000

100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 300

200

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
2 000

100
8 900

100
2 100

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

100

6 100

300

1 500 2 400 2 000

200 200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

1 750 1 300

200
1 150

200

200

300
8 050 2 520 9 030

200
19 600

300

+19,45

1 900

200 300

6 600

100

24,7 m2

9,4 m2 9,4 m2

200

8 600

200

200

6 600

200

6 200 2 000 2 000

200

6 600

200

6 400

200
3 000 2 000

200 200
5 500

200
3 000

200
3 300

200

200

200
24 000

200

200

200
2 900

200

+20.30

5,1 m2

5,1 m2

6,5 m2

9 000

15 200

200

2 200

200

2 800

9,5 m2 9,5 m2

7,0 m2

41,8 m2

5,3 m2

9 000

5,2 m2

33 941

12 300

200
12 200

200
9 600

200
2 000

200

8 700

100

3 100

200

2 900

200

1 300

100

1 900

100

3 200

200

8 700

200

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 000 950 2 000 2 000

450
1 300 2 000 800 2 900 1 800 1 000 900 2 950 1 350 1 000 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

დაწნევადი კიბის უჯრედი

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

7 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90
wT

2200
100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

90

wT

90

wT

SD

SD
SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი
მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყლის დასალევი ნიჟარა

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

დაწნევადი კიბის უჯრედი

90
wT

2200
100

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

6 500

200
4 200

100
4 100

200 200
8 700

200

200

6 200 8 800

200

200

ბინა #32 ბინა #38

ბინა #33

ბინა #34

ბინა #35

ბინა #36

ბინა #37

L =22.70
L =22.95

სქ
98.4მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

სქ
103.1მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

L =19.0

L =22.0 გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

L =18.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

სქ
72.6 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ
სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

124.7m2+20.6m2=145.3m2

112.3m2+18.8m2=131.1m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
131.9 მ2

დ.ფ.18.6

7 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

ოფისი #32

79.7m2+24.4m2=104.1m2

ოფისი #31

72.8m2+26.6m2=99.4m

2

ოფისი #33

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #34

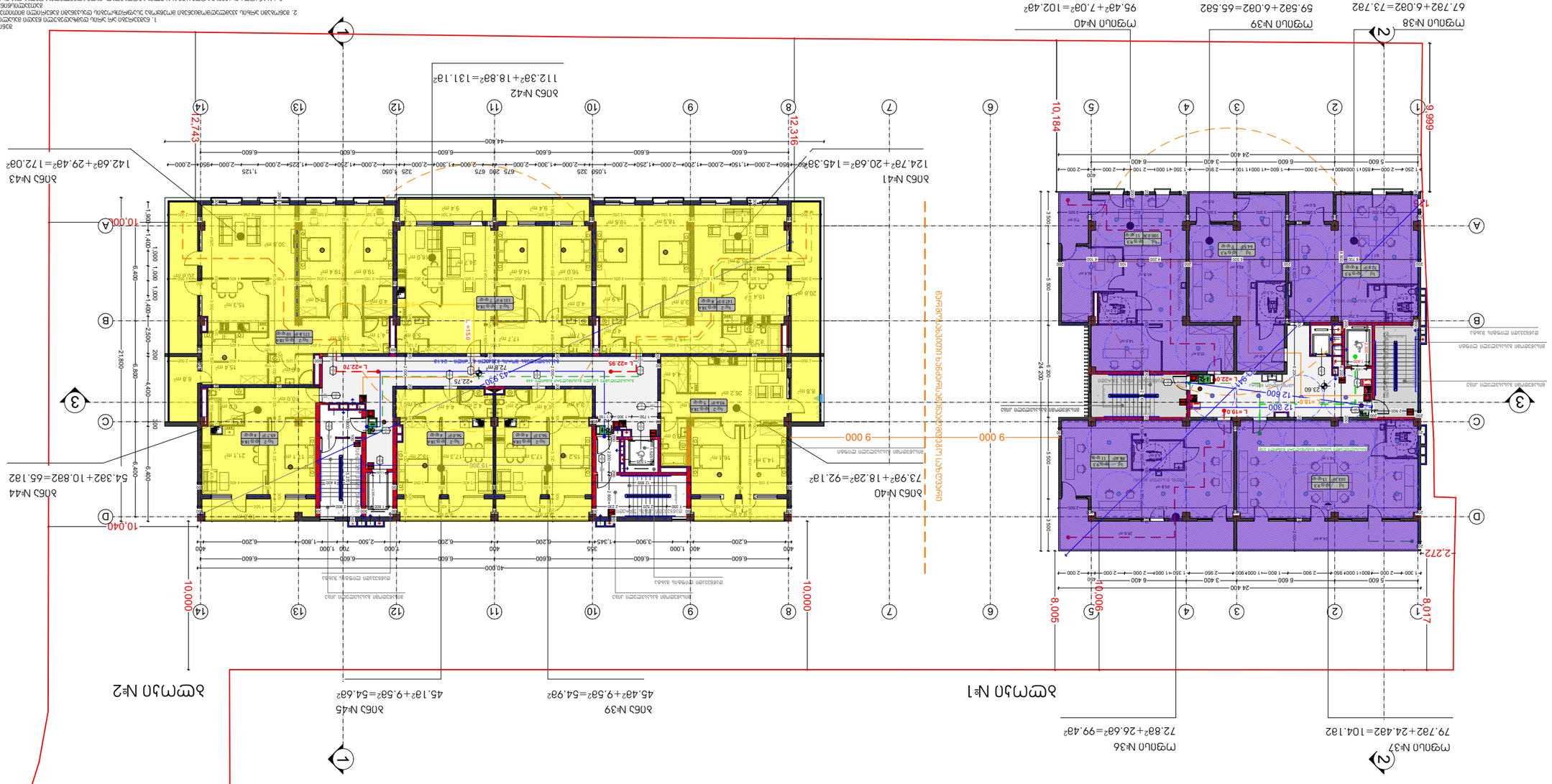
59.5m2+6.0m2=65.5m2

ოფისი #35

95.4m

2+7.0m2=102.4m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

16,0 m2 14,6 m2

18,0 m2

17,7 m2

4,0 m2

4,1 m2

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,8 m2

3,9 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,8 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

6,0 m2

14,5 m2

9,9 m 15,0 m2

2

16,4 m2

6,0 m2

61,7 m2

64,8 m2

26,6 m2

74,1 m2

24,4 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

10,184

9,999

2,300 1,400

8,017

2,272

8,005

1,000

116

10,006

12 600

4,7 m2 5,0 m2
4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
3 251

100
3 000

100
3 600

100
2 950

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

6 100

100

2 400

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

200
2 000

300
6 250

300
3 150

100
3 200

300
6 300

300
3 300

100
3 050

300
6 250

300
6 300 2 000

300
3 100

100
12 899

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
8 400

100
4 400

300

200 300

10 000

100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 200

300

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
2 000

100
8 900

100
2 100

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

100

6 100

300

1 500 2 400 2 000

200 200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

1 750 1 300

200
1 150

200

200

6 450

300
1 350 2 520 2 230

300
6 450

300
80

300
2 800

300 300 6 450

200
7 650

300

+22,75

1 900

200 300

6 600

100

24,7 m2

9,4 m2 9,4 m2

9 000

15 200

1 800

100

5 270

300

200

2 200

200

2 800

300
9,5 m2 9,5 m2

9 000 9 000

200

8 600

200

200

6 600

200

6 200 2 000 2 000

200

6 600

200

6 400

200
3 000 2 000

200 200
5 500

200
3 000

200
3 300

200

200

200
24 000

200

200

200
2 900

200

5,1 m2

5,1 m2

6,5 m2

7,0 m2

41,8 m2

5,3 m2

9 000

5,2 m2

33 941

12 300

200
12 200

200
9 600

200
2 000

200

8 700

100

3 100

200

2 900

200

1 300

100

1 900

100

3 200

200

8 700

200

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 000 950 2 000 2 000

450
1 300 2 000 800 2 900 1 800 1 000 900 2 950 1 350 1 000 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

23.60

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

8 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

დაწნევადი კიბის უჯრედი

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

90
wT

2200
100

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

6 500

200
4 200

100
4 100

200 200
8 700

200

200

6 200 8 800

200

200

ბინა #39 ბინა #45

ბინა #40

ბინა #41

ბინა #42

ბინა #43

ბინა #44

L =22.70
L =22.95

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

124.7m2+20.6m2=145.3m2

112.3m2+18.8m2=131.1m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
131.9 მ2

დ.ფ.18.6

7 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

ოფისი #37

79.7m2+24.4m2=104.1m2

ოფისი #36

72.8m2+26.6m2=99.4m2

ოფისი #38

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #39

59.5m2+6.0m2=65.5m2

ოფისი #40

95.4m2+7.0m2=102.4m2

სქ
98.4მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

სქ
103.1მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

L =19.0

L =22.0

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

L =18.0

სქ
72.6 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ
სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

43,6 m2

16,0 m2 14,6 m2

18,0 m2

17,7 m2

4,0 m2

4,1 m2

19,6 m2

19,7 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,5 m2

3,8 m2
20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

20,6 m2

8,8 m2

72,2 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

6,0 m2

14,5 m2

9,9 m 15,0 m2

2

16,4 m2

6,0 m2

61,7 m2

64,8 m2

26,6 m2

74,1 m2

24,4 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

200 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

11

20

21

22 x 173 = 3 800
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

11

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

9,000 9,000

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

10,184

9,999

2,300 1,400

8,017

2,272

8,005

1,000

116

10,006

12 600

4,7 m2 5,0 m2
4,0 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

6,0 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2 17,1 m2

21,1 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
3 251

100
3 000

100
3 600

100
2 950

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

300

4 900

100

3 500

100

3 500

200

2 500

100

6 400

1 500

300

6 100

100

2 400

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2 6,0 m2

100 200
3 200

300
6 300 6 300

300
3 300

100
3 050

300
6 250 2 000

300
2 000

300
6 250

300
3 150

3 250

300
6 100

300 300
3 100

100
2 950

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
8 400

100
4 400

300

200 300

10 000

100

2 000

200

2 000

100

5 100

300

1 200

300

300
4 300

100
6 450

100
1 650

500
2 000

100
8 900

100
2 100

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

100

6 100

300

1 500 2 400 2 000

200 200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

200

6 450

300
1 350 2 520 2 230

300
6 450

300
800

300
2 800

300 300 6 450

200
7 650

300

+26,5

1 900

200 300

6 600

100

24,7 m2

9,4 m2 9,4 m2

+26.90

9 000

15 200

9,5 m2 9,5 m2

200

8 600

200

200

6 600

200

6 200 2 000 2 000

200

6 600

200

6 400

200
3 000 2 000

200 200
5 500

200
3 000

200
3 300

200

200

200
24 000

200

200

200
2 900

200

5,1 m2

5,1 m2

6,5 m2

7,0 m2

41,8 m2

5,3 m2

9 000

5,2 m2

33 941

12 300

200
12 200

200
9 600

200
2 000

200

8 700

100

3 100

200

2 900

200

1 300

100

1 900

100

3 200

200

8 700

200

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 000 950 2 000 2 000

450
1 300 2 000 800 2 900 1 800 1 000 900 2 950 1 350 1 000 2 000

24 200

3 500 5 500 6 200 5 500 3 500

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

1 250 2 000 850 1 000 800 3 000 1 600 1 000 1 100 2 950 1 350 1 000 2 100 2 000

400
2 000

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

9 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1m

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

დაწნევადი კიბის უჯრედი

90
wT

2200
100

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

6 500

200
4 200

100
4 100

200 200
8 700

200

200

6 200 8 800

200

200

ბინა #46 ბინა #52

ბინა #47

74.5m2+18.4m2=92.9m2

ბინა #48

ბინა #49

ბინა #50

ბინა #51

L =22.70
L =22.95

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44m

ბლოკი #2

ბლოკი #1

L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

39 2 1

124.7m2+20.6m2=145.3m2

112.3m2+18.8m2=131.1m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
131.9 მ2

დ.ფ.18.6

7 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

ოფისი #42

79.7m2+24.4m2=104.1m2

ოფისი #41

72.8m2+26.6m2=99.4m2

ოფისი #43

67.7m2+6.0m2=73.7m2

ოფისი #44

59.5m2+6.0m2=65.5m2

ოფისი #45

95.4m2+7.0m2=102.4m2

სქ
98.4მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

სქ
103.1მ2

დ.ფ.9.3

11 დ.დ

L =19.0

L =22.0

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25m

L =18.0

სქ
72.6 მ2

დ.ფ.9,3

8 დ.დ

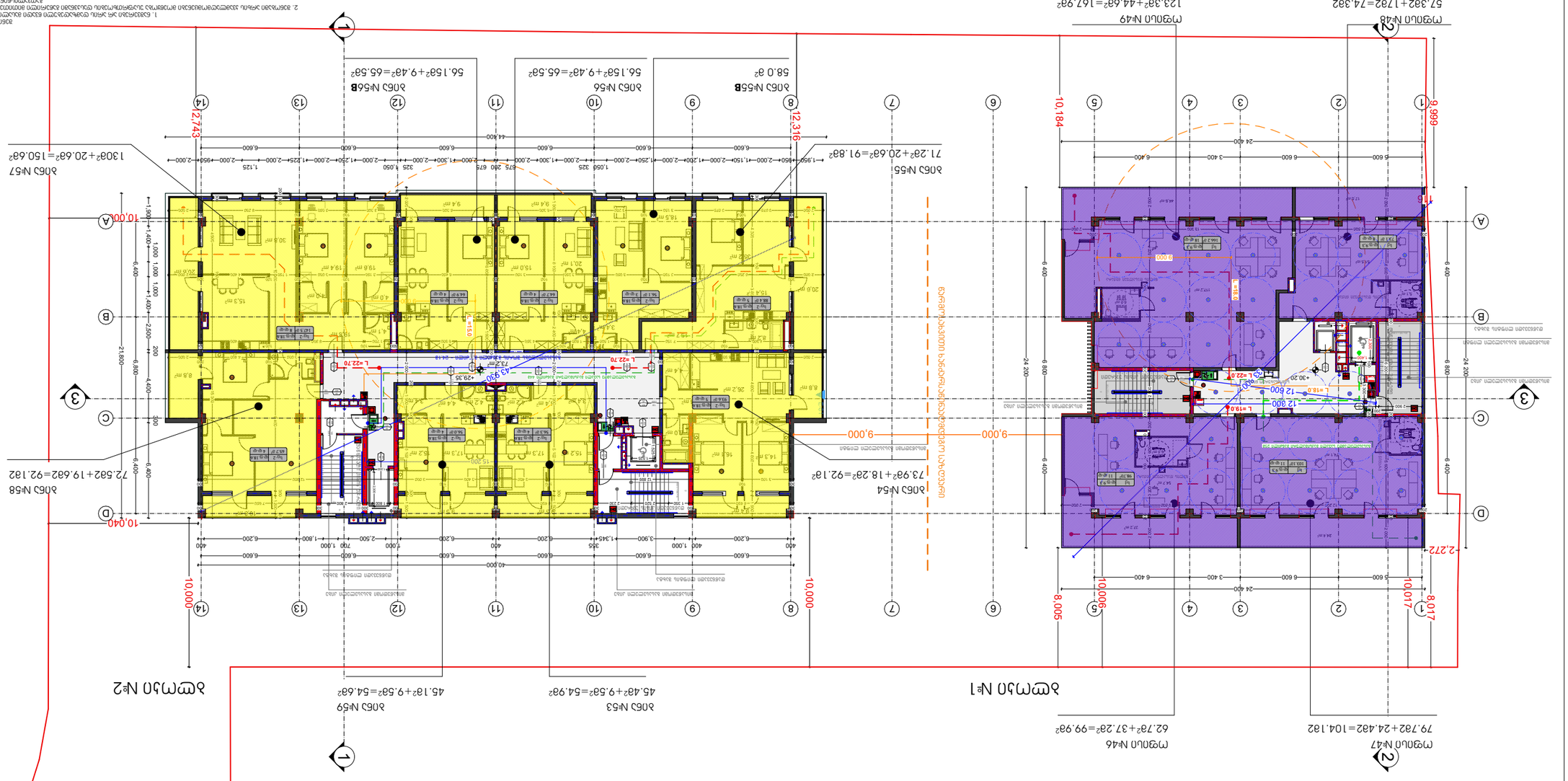
სქ
64.5მ2

დ.ფ.9,3

7 დ.დ
სქ
100.0 მ2

დ.ფ.9,3

11 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

20,1 m2

15,0 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

30,8 m2

19,8 m2

20,6 m2

8,8 m2

73,2 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

54,7 m2

74,1 m2

37,2 m2

24,4 m2

117,2 m2

5,0 m2

44,6 m2

51,5 m2

17,0 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

22 x 173 = 3 80
1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12 10

1

2

20

1

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

9,000 9,000

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

2,300 1,400

8,017

2,272

8,005

10,184

9,999

1,000

116

10,017

10,006

24 200

24 200

6 400 6 800 6 400

6 400 6 800 6 400
24 400

24 400

5 600 6 600 3 400 6 400

5 600 6 600 3 400 6 400

12 600

33 800

12 300

4,4 m2
3,4 m2

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

300

4 900

100

16 300

1 500

300

6 100

100

2 400

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2

200
3 075

300
3 150

100
3 200

300
6 300

300
3 300

100
3 050

300
6 250 2 000

300
3 075

100
2 000

300
6 300

300
3 100

100
12 899

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
12 900

300

200 300

10 000

100

9 400

300

1 200

300

1 500

200
4 350

300 200
4 300

100
7 150

100
1 800

100
6 500

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

300

2 000 2 000 8 800

200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

6 450

300
1 350 2 520 2 230

300
6 450

300
80

300
2 800

300 300 6 450

200
7 650

300

+29,35

1 900

200 300

6 600

100

9,4 m2 9,4 m2

9 000

15 200

9,5 m2 9,5 m2

2 000

200
8 500

200
13 300

200

200

6 200

200

6 600 2 000 2 000

200

6 600

200

200
12 200

200
9 600

200
2 000

100

3 300

200

+30.20

5,1 m2

5,1 m2

6,5 m2

2 000

200

3 200

100

1 900

100

1 300
200

2 900

200

5 300

100

4 500

200

2 000

2 900

200

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

10 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი ლიფტის შახტა

სამომსახურეო ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

წყლის დასალევი ნიჟარა

90
wT

2200
100

90

wT

90

wT

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

დაწნევადი კიბის უჯრედი

90
wT

2200
100

SD

წყლის დასალევი ნიჟარა

20

wT

200

100

B

3 100

200
2 000

300
6 250

300
3 150

100
3 050

300
3 250

100
6 450

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

9 000

ბინა #53 ბინა #59

ბინა #54

ბინა #55

ბინა #56

ბინა #57

ბინა #58

L =22.70
L =22.70

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

71.2m2+20.6m2=91.8m2

56.15m2+9.4m2=65.5m2

130m2+20.6m2=150.6m

2

72.5m2+19.6m2=92.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6
5 დ.დ

სც-2
88.4 მ2

დ.ფ.18.6
5 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6
4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6
4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6
4 დ.დ

სც-2
64.7 მ2

დ.ფ.18.6
4 დ.დ

სც-2
147.5 მ2

დ.ფ.18.6
8 დ.დ

სქ
166.2 მ2

დ.ფ.9,3
18 დ.დ

სქ
73.1 მ2

დ.ფ.9,3
8 დ.დ

L =19.0

L =18.0

L =18.0

L =22.0

სქ
98.7მ2

დ.ფ.9.3
11 დ.დ
სქ
103.1მ2

დ.ფ.9.3
11 დ.დ

ოფისი #47

79.7m2+24.4m2=104.1m2

ოფისი #46

62.7m2+37.2m2=99.9m2

ოფისი #48

57.3m2+17m2=74.3m2

ოფისი #49

123.3m

2+44.6m

2=167.9m

2

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 25მ

ბინა #55B

58.0 m

2

ბინა #56B

56.15m2+9.4m2=65.5m2

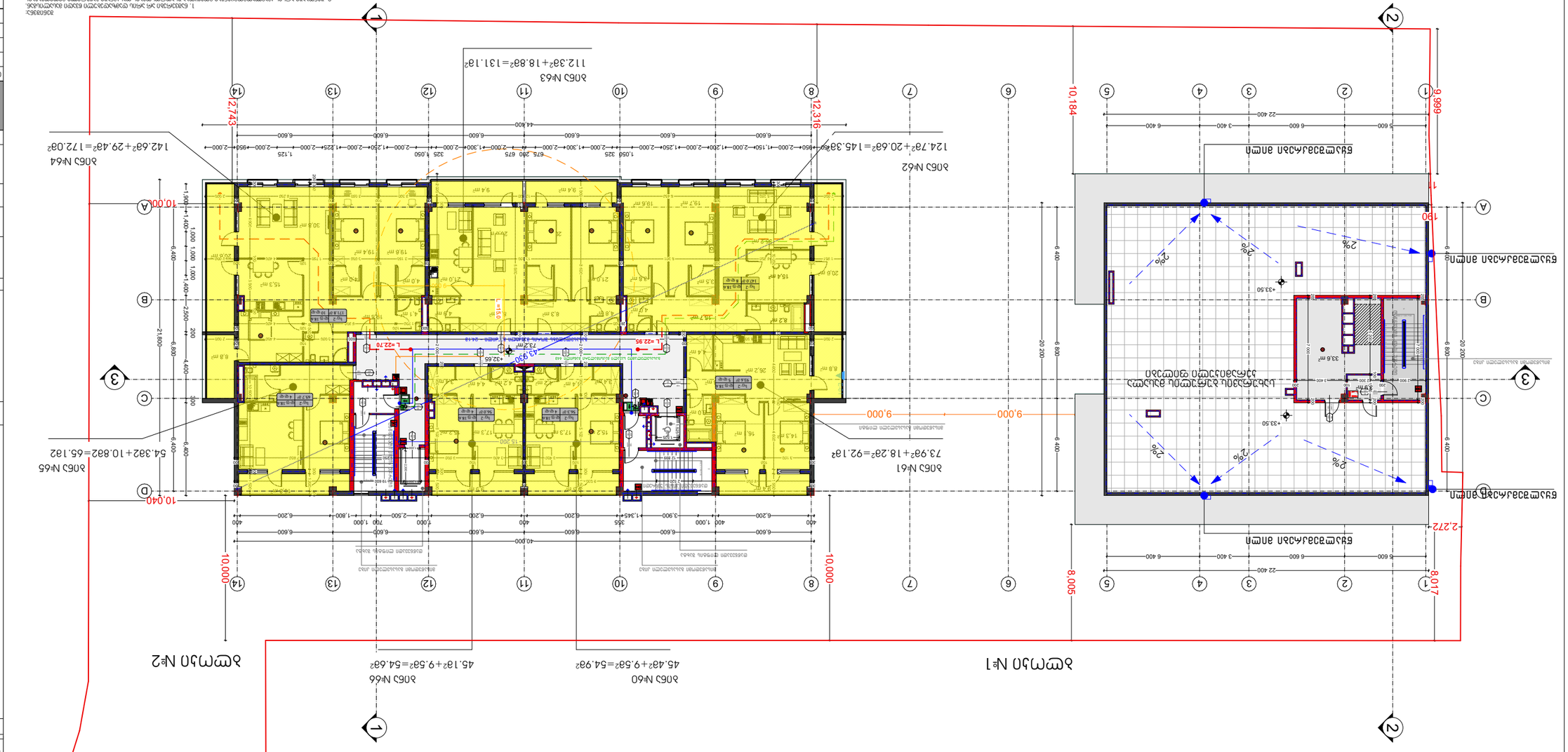
SD

სც-2
64.9 მ2

დ.ფ.18.6
4 დ.დ

სც-2
56.1 მ2

დ.ფ.18.6
3 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

15,4 m2

15,7 m2

20,6 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m2 4,4 m 3,4 m2

2

8,8 m2

30,8 m2

19,8 m2

20,6 m2

8,8 m2

73,2 m2

6,0 m2

4,4 m2

10,8 m2

9,4 m2

33,6 m2

4,8 m2 8,3 m2

20,0 m2

21,0 m2

8,3 m2 4,9 m2

20,0 m2

21,0 m2

19,6 m2

19,7 m2

3,5 m2

3,8 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20 x 165 = 3 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
12

13

14

15

16

17

18

19

10

1

20

21

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

116

9,000 9,000

8,2 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

4,1 m2

4,0 m 4,0 m2 2

15,3 m2

14,3 m2

16,1 m2

15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2

35,2 m2

300

10 000

200

4 600

100

4 600

300

1 500

1 951

300
6 250

300
6 301

300
13 100

300
3 150

100
3 050

300
1 750

100
4 400

300
2 000

10 900

300 300

4 900

100

3 500

100

1 500

1 500

300

8 600

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

5,8 m2

6 450

300
12 800

300
3 300

100
3 050

300
6 250 2 000

300
2 000

300
6 250

300

5 250

300
3 100

100
12 899

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
7 650

300

200 300

19 500

300

1 200

300

300
26 300

500
1 700

100
6 300

100
4 400

300

300

2 000 2 000 8 800

200

1 900

100

5 100

300

1 500

2 000

300
8 500

200
22 600 600 3 000

100
4 400

300
2 000

200

300
8 050 2 520 9 030

200
19 600

300

+32,65

8 600

200 300

9,4 m2 9,4 m2

9 000

15 200

9,5 m2 9,5 m2

+33.50

+33.50

3,9 m2

22 400

20 200

22 400

20 200

200

5 200

100

1 700

200

200

7 000

200

200

7 000

200

190

5 600 6 600 3 400 6 400

6 800 6 400 6 400

5 600 6 600 3 400 6 400

6 800 6 400 6 400

2 900

200
2 300

100
3 400

200

4,0 m2

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

11 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

სახურავის ბურულის მასალა

კერამიკული ფილები

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2%

2%

2%

2%

დაწნევადი კიბის უჯრედი
2%

2%

90
wT

2200
100

SD

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

90

wT

2200

100

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

ბინა #60 ბინა #66

ბინა #61

74.5m2+18.4m2=92.9m2

ბინა #63

ბინა #64

ბინა #65

L =22.70
L =22.95

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

ბინა #62

39 2 1

124.7m2+20.6m2=145.3m2

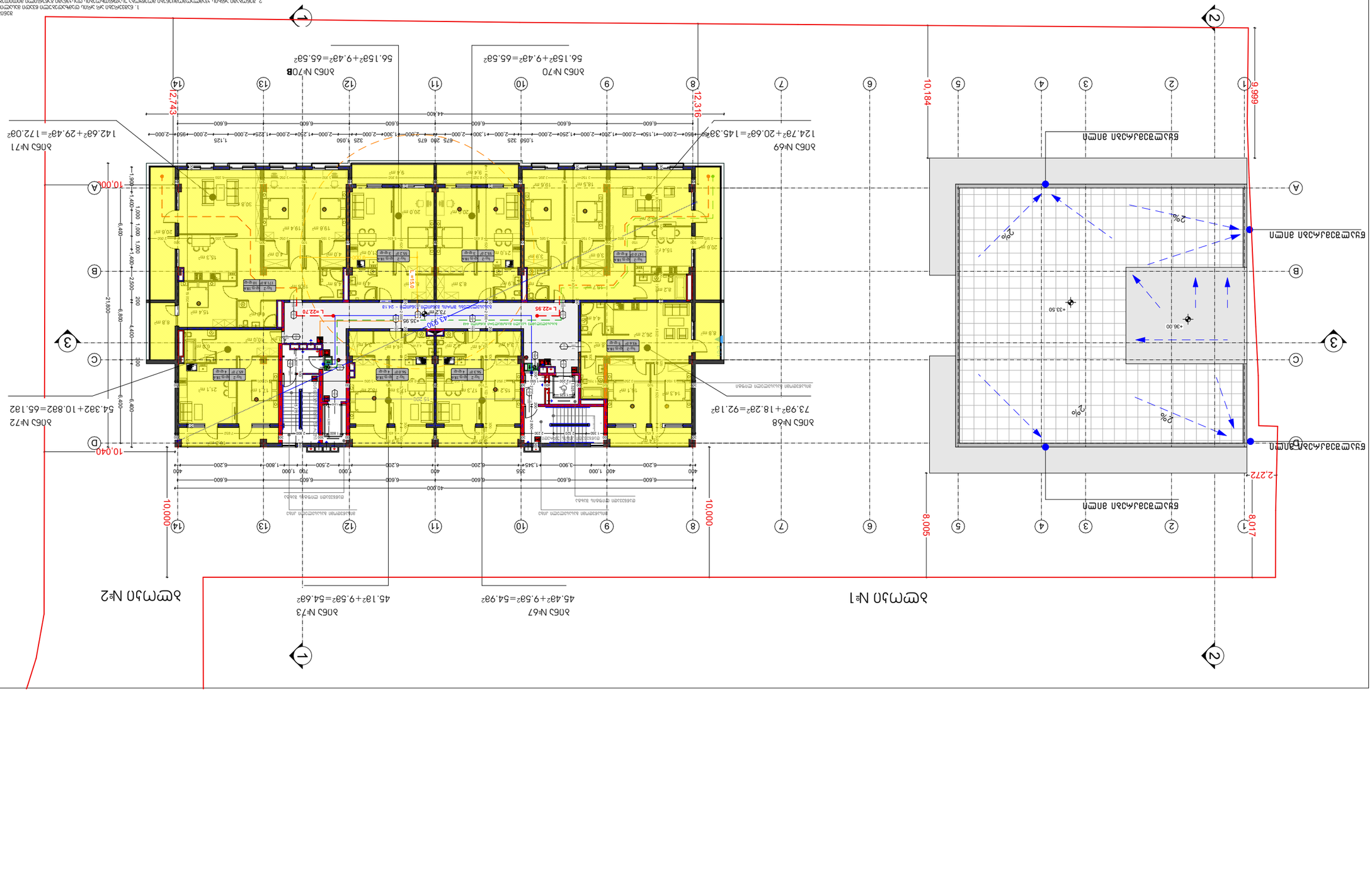
112.3m2+18.8m2=131.1m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

19,6 m2

18,5 m2

15,4 m2

15,7 m2

3,6 m2 3,9 m2

20,6 m2

5,8 m2

3,4 m2 4,4 m 4,2 m2

2

4,2 m 3,4 m2 2 4,4 m2

8,8 m2

20,6 m2

8,8 m2

73,2 m2 15,4 m2

30,8 m2

19,8 m2

10,0 m2

10,8 m2

9,4 m2

4,9 m2 8,3 m2

20,0 m2

21,0 m2

8,3 m2 4,9 m2

20,0 m2

21,0 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

19 x 160 = 3 200
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

1 1

2

2

3 3 E-01 21,800

40,000

44,400

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

6,400 6,800 6,400

1,950 950 2,000 1,150 2,000 1,200 2,000 1,250 2,000

1,050 325

2,000 1,300 2,000

675 200 675

2,000 1,300 2,000

325 1,050

2,000 1,250 2,000 1,225 2,000

1,125

2,000 950 2,000

1,900 1,400

1,000 1,000 1,000

1,400 2,500

200

4,400

300

6,400

400

6,200

400 1,000

3,900 1,345

355

6,200

400

6,200

1,000

2,500

700 1,000

1,800 6,200

400

2,300

1,200

43,930

10,000

10,000

10,040

10,000

12,743

12,316

1.525

1.525

1,000

8,017

2,272

8,005 10,184

9,999

4,7 m2

8,2 m2

4,4 m2

26,2 m2

19,6 m2 19,4 m2

4,8 m2

4,0 m2 4,0 m2

14,3 m2
16,1 m2 15,2 m2 17,3 m2 17,3 m2 15,2 m2

35,2 m2

300

4 300

100

3 600

100

1 900

200

4 600

100

4 600

300

1 500

2 000

300
4 300

100
1 850

300
3 150

100
3 050

300
6 450

200
6 450

300
3 150

100
3 050

300
6 250

300
2 000

300

19 500

300

1 500

1 400

300

8 600

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

6,3 m2

300

7 500

100

2 400

200

6 450

300
1 350 2 520 2 230

300
6 450

300
1 800

300
2 800

300 300 6 450

200
7 650

300

3 250

300
1 750

200
2 200

400
1 550

300 300
3 100

100
2 950

100
3 400

200
3 400

100
3 000

200
12 900

300

100

300

8 600

200

2 000

200

1 900

100

5 100

300

1 500

+35.95

9,4 m2 9,4 m2

300
6 250

300
3 150

100
3 200

300
6 300

200
6 300

300
3 300

100
3 050

300
6 250

300

6,0 m2

15,3 m2

17,1 m2

21,1 m2

6,0 m2

9 000

15 200

200

2 200

200

2 800

300

1 800

100

5 270

300
9,5 m2 9,5 m2

+36.00

+33.50

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

12 სართულის

გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

დაწნევადი ლიფტის შახტა

დაწნევადი ლიფტის შახტა

გასასვლელებს შორის მანძილი მანძილი - 24.1მ

შენიშვნა:

1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.

2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების

გათვალისწინებით.

3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba

შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

20

wT
2200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20

wT

200

100

20
wT

2200
100

20

wT

2200

100

20

wT

2200

100

90

wT

2200

100

wT

90 2200

100

wT

90 2200

100
90
wT

2200
100

wT

90

wT

90

SD

SD
SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2%

2%

2%

2%

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

ბინა #67

ბინა #68

ბინა #69

ბინა #70

ბინა #73

L =22.70
L =22.95

ბინა #71

ბინა #72

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 44მ

ბლოკი #1 ბლოკი #2 L =15.0

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD
SD SD SD

45.4m2+9.5m2=54.9m2 45.1m2+9.5m2=54.6m2

73.9m2+18.2m2=92.1m2

124.7m2+20.6m2=145.3m2

56.15m2+9.4m2=65.5m2

142.6m2+29.4m

2=172.0m

2

54.3m2+10.8m2=65.1m2

სც-2
93.6 მ2

დ.ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2
147.0 მ2

დ.ფ.18.6

8 დ.დ

სც-2
56.3 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
56.0 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
65.7 მ2

დ.ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2
171.8 მ2

დ.ფ.18.6

10 დ.დ

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

ბინა #70B

56.15m2+9.4m2=65.5m2

სც-2
55.2 მ2

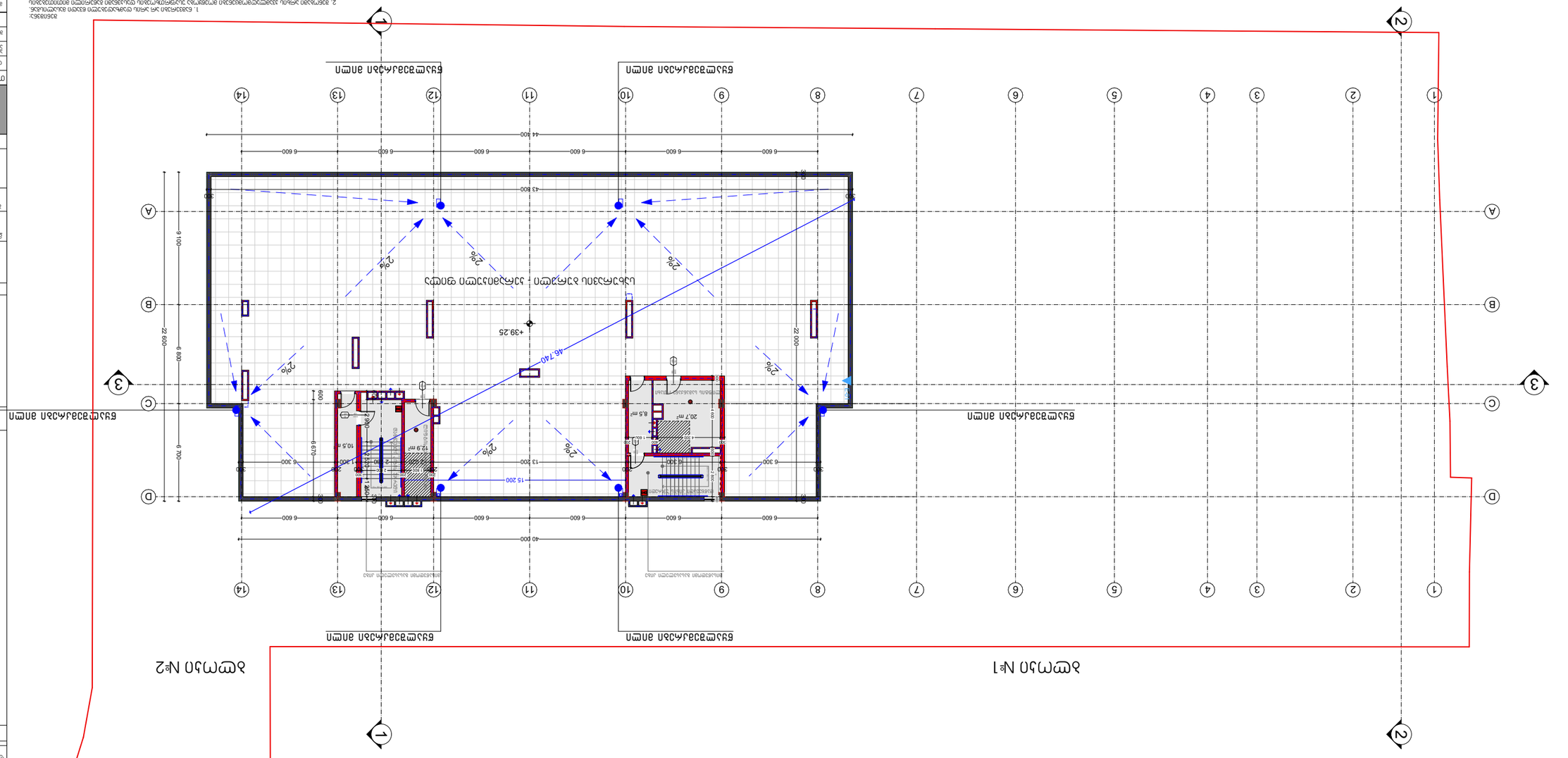
დ.ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2
55.2 მ2

დ.ფ.18.6

3 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

12,9 m2

8,5 m2

10,5 m2

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

19 x 180 = 3 300
9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19
20 3 = 160 x 19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19

1 1

2

2

3 3 E-01

46.740

20,7 m2

+39.25

300
4 300

400
1 600

200

300

4 600 600 2 800

300

200
1 800

200
2 800

300

6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

40 000

9 100 6 800 6 700

22 600

44 400

6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 600 6 670 300 2 900 2 520 600 1 250300

300

22 000

300

300
43 800

300

6 300

300 300
6 300

200
13 200

200
2 020 2 780

300
1 300

200
6 300

300

15 200

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

სახურავის ბურული - კერამიკული ფილა

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

13 სართულის
გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

ლიფტის სამანქანე ოთახი

ლიფტის სამანქანე ოთახი

შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების
გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba
შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

90
wT

200
100

90

wT

2200

100

SD

SD

დაწნევადი კიბის უჯრედი

დაწნევადი კიბის უჯრედი
მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე 90 წთ 2200 100 90 წთ 2200 100

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

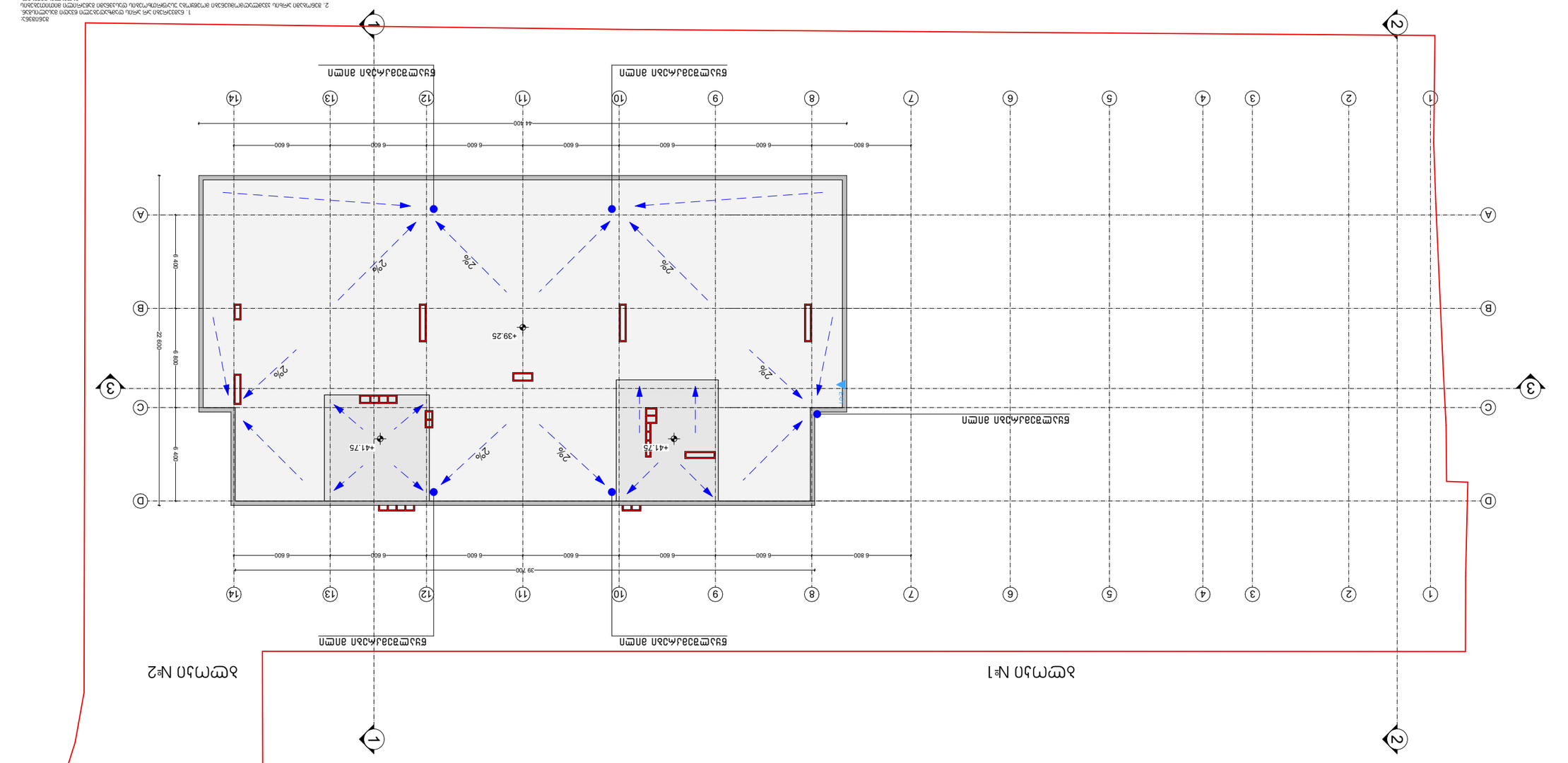
D

C

B

A

ბლოკი #1 ბლოკი #2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7

7

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

1

1

1 1

2

2

3 3 E-01

+39.25

+41.75 +41.75

6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

6 800 6 400 6 400

22 600

44 400

39 700

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179

ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

სახურავის სართულის
გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019

16.05.2019

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების
გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა dazustdeba
შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

ბლოკი #1 ბლოკი #2