უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

პირობითი აღნიშვნები





გასასვლელის აღმნიშვნელი აბრა



ავტოსაშხეპე



კვამლის ან ცეცხლის დეტექტორი



ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა



ხმოვანი და ვიზუალური განგაში



განგაშის ღილაკი



სახანძრო მილდგარი



ცეცხლმაქრი



სახანძრო კარადა



სახანძრო ჰიდრანტი



სახანძრო მისაერთებელი



ავარიული განათება



კვამლგაწოვის სისტემა (კვამლის საკონტროლო სისტემა)



დაწნევის სისტემა

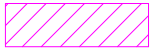


სასმელი წყლის ფანტანი



კედლის ცეცხლმედეგობა 1 სთ.

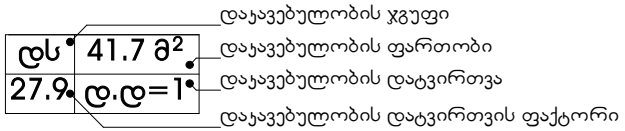
კედლის ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



საქმიანი ჯგუფი (სქ)



სასაწყობო ჯგუფი (სწ-1)



უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

შენობის დაკავებულობა და გამოყენებების აღწერა

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) - საწყობი.

კონსტრუქციის ტიპი:

საპროექტო შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციათ შერჩეულია II-A ტიპის კონსტრუქცია

სიმაღლისა და სართულიანობის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2)	5	3
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	5	3
შენობის სიმაღლე მეტრში (მ)	19.8	10.60
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	3	
მიწის ქვემოთ სართულების რაოდენობა	0	

ფართობის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები ფართობი ($მ^2$) თითო სართულზე	შემოთავაზებული ფართობი ($მ^2$) თითო სართული
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) ±0.00 ნიშნული	3620	2629.8
2.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) +4.00 ნიშნული	3620	93.70
3.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) +7.30 ნიშნული	3620	93.70
4.საქმიანი ჯგუფი (სქ) ±0.00 ნიშნული	3480	183.80
5.საქმიანი ჯგუფი (სქ) +4.00 ნიშნული	3480	183.80
6.საქმიანი ჯგუფი (სქ) +7.30 ნიშნული	3480	183.80
დაკავებულობის საერთო ფართი	3368.60	

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები: (ცხრილი 602 და 705.8)

ფასადის დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხ.	წარმ.	დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	დაცული	დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	დაცული
ფასადი 1-14 ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი 15-18 ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი ბ-ზ ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი 18-15 ღერძებში	4.7	1	1	25%	75%	75%	აკმყ.	- - -	- - -
ფასადი 14-1 ღერძებში	4.7	1	1	25%	75%	75%	აკმყ.	- - -	- - -
ფასადი ზ-ა ღერძებში	6.0	1	1	45%	შეუზ.	შეუზ.	აკმყ.	- - -	- - -

ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისთვის (ცხრილი 601)

კონსტრუქციის ტიპი II-A	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩო	1 სთ	1 სთ
მზიდი კედლები გარე და შიდა	1 სთ	1 სთ
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირით ადი ნაწილები	1 სთ	1 სთ
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ	1 სთ

სახურავის მინიმალური ბურულების კლასიფიკაცია კონსტრუქციის ტიპებისთვის
(ცხრილი 1505.1)

კონსტრუქციის ტიპი	სახურავის ანაწყობის კლასი	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ) ცხრილი 601
II-A	B	1

დაკავებულობის დატვირთვა და გასასვლელები ყველა სართულზე,ყველა სივრცის და საერთო დაკავებულობის განსაზღვრა

ფართი	დაკავებულობა	ფართობი $მ^2$	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი	წარმოდგენილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი
±0.00 ნიშნული	სწ2/სქ	2813.6	46.5/9.3	82	2	11
+4.00 ნიშნული	სწ2/სქ	277.5	46.5/9.3	27	2	2
+7.30 ნიშნული	სწ2/სქ	277.5	46.5/9.3	27	2	2

ხანძრისგან დაცვის სისტემები

გათვალისწინებულია, თუ არა ავტოსაშხეფი სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო მილდგარების სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა კვამლის დეტექტორი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა ხელის ცეცხლმაქრი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა ვიზუალური ან ხმოვანი განგაშის სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო ჰიდრანტი	კი	

შენიშვნა:სატუმბი სადგური და წყლის რეზერვუარი მოწყობა გარე ტერიტორიაზე

განიავებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობა / სივრცეები / გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	კი	კი
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	კი	- - -
კიბის უჯრედი	კი	- - -
ლიფტის შახტა	- - -	კი

შენობიდან გასასვლელი საშუალებების ცხრილი

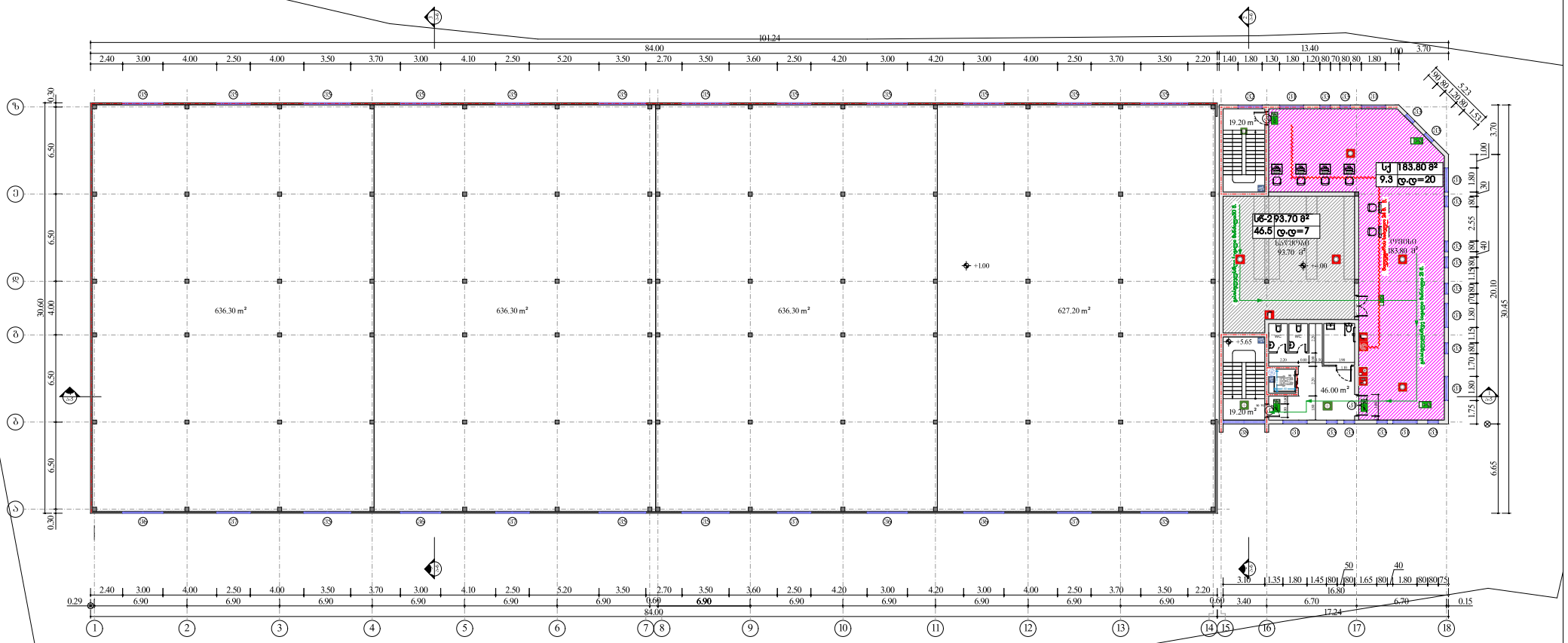
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელების რაოდენობა	წარმოდგენილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი	გასასვლელი საშუალებების მინ.სიგანე (მ.)					
				გზა-კიბე		გზა-დერეფანი		გზა-კარი	
				მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.
±0.00 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.82)	2	11	- - -	- - -	- - -	- - -	0.82	0.82
+4.00 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.27)	2	2	1.10	1.40	- - -	- - -	0.82	0.82
+7.30 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.27)	2	2	1.10	1.40	- - -	- - -	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა.
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით.

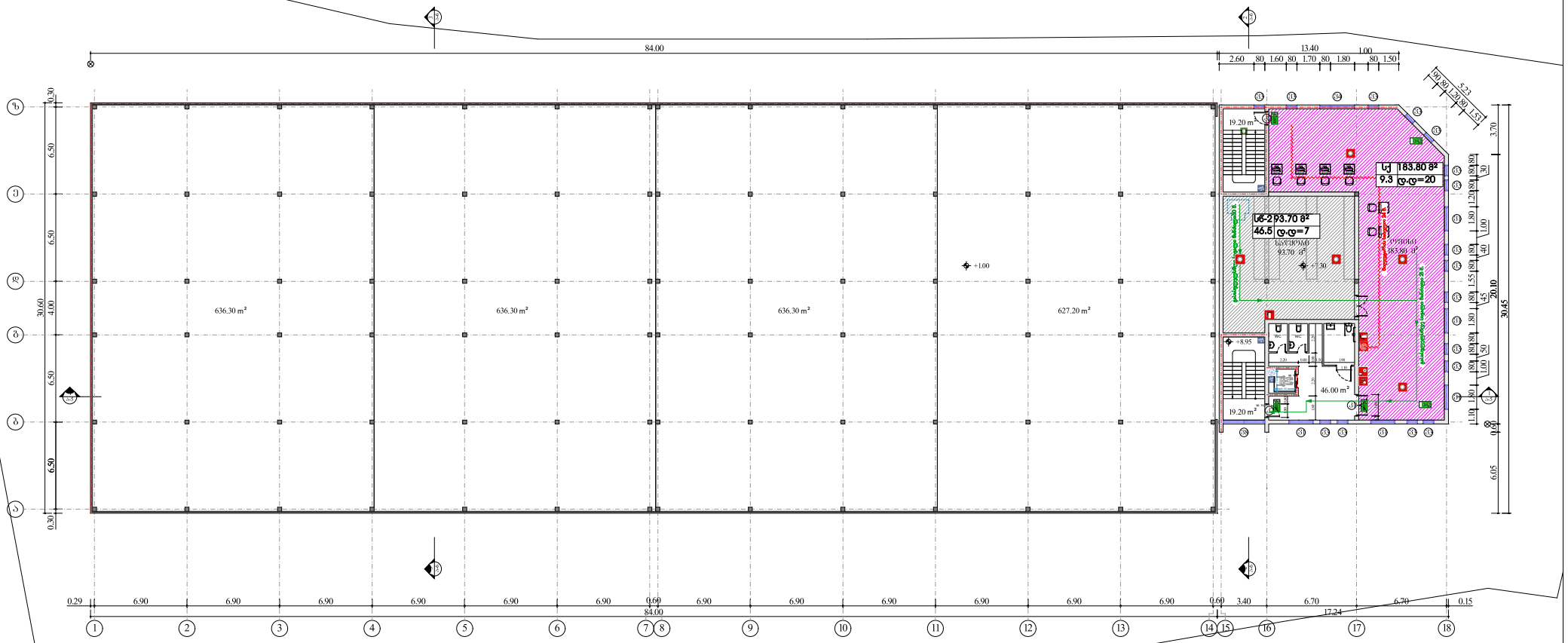
სართული	დანიშნულება	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა / შხაპი		წყ.დასალევი შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.
±0.00; +4.00; +7.30 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.136)	9	1	9	1	-	-	1	1	1	1



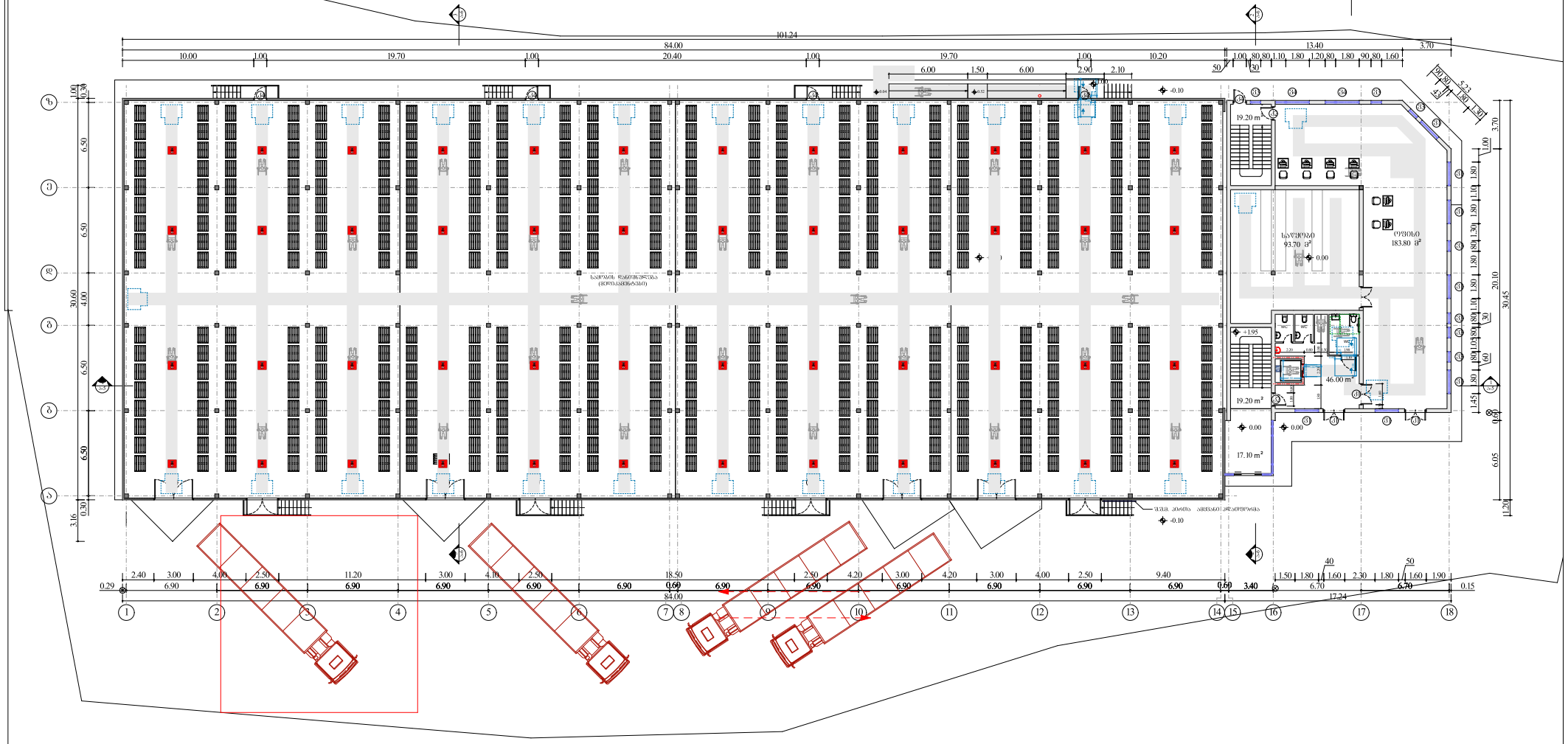
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი: ნუგზარ კაციტაძე			შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	5	14



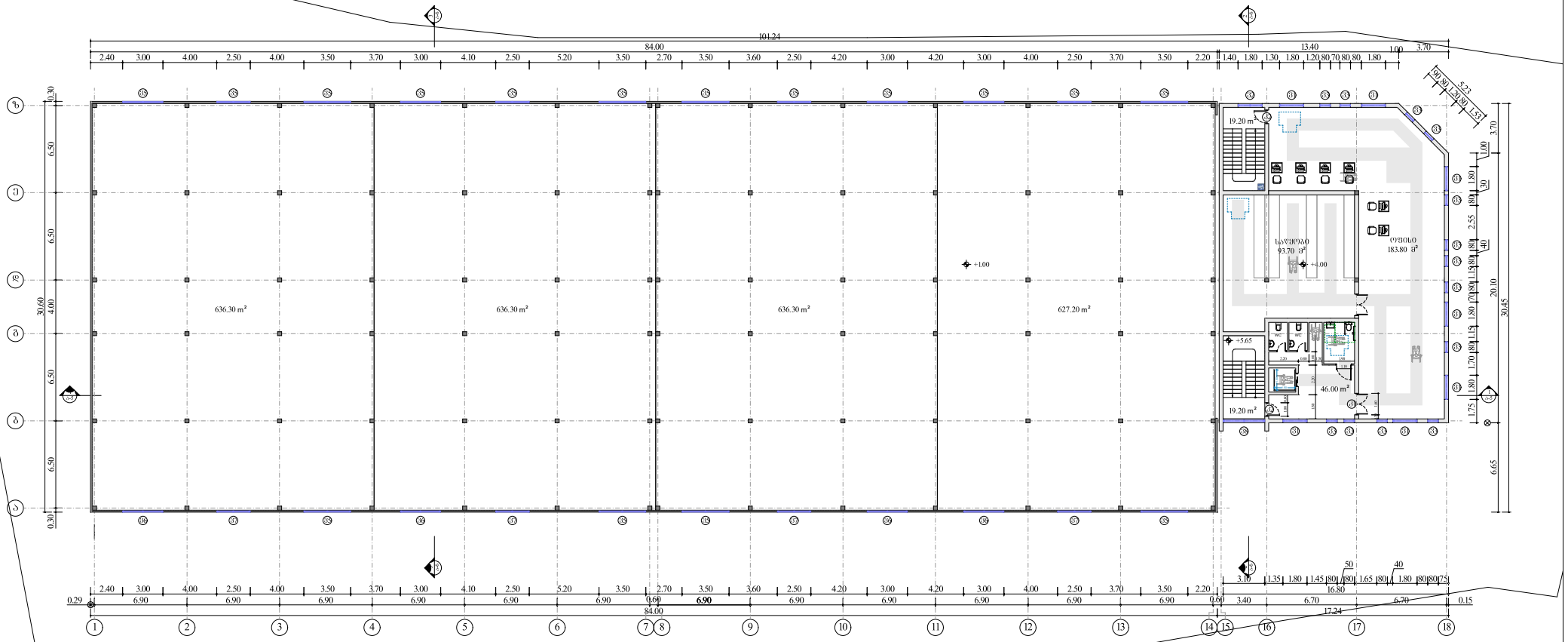
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039		
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	II სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	6	14



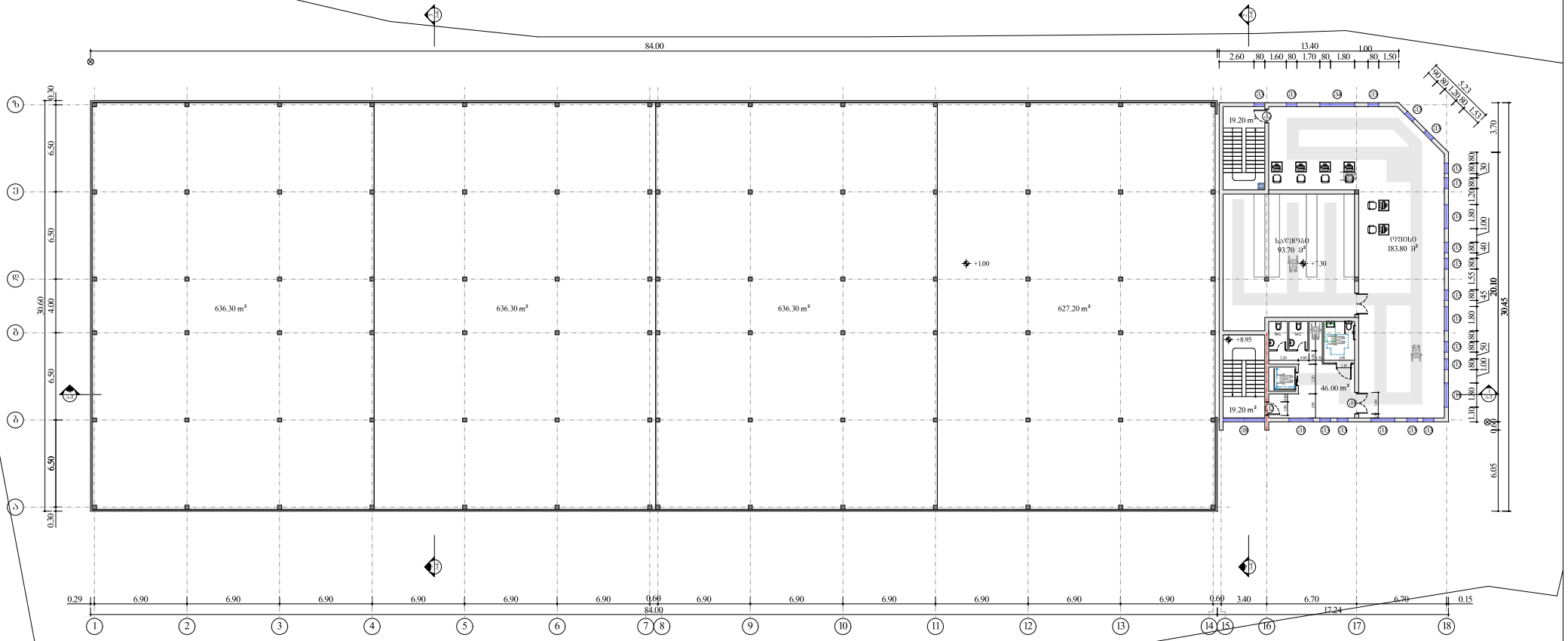
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შემსრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	III სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	7	14



საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	ზ.	სტადია	შურც.	სულ.
								ზ 1-300	მპ	5	14



საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი: ნუგზარ კაციტაძე			შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	II სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	6	14

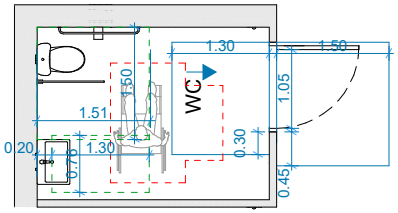


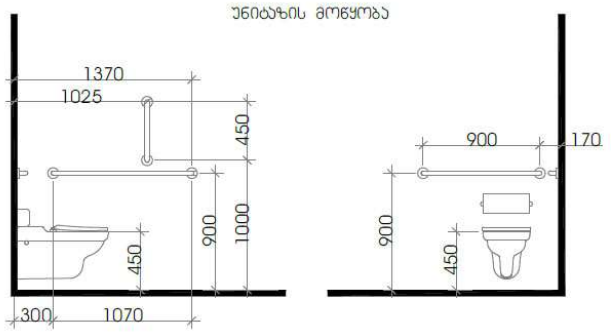
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	III სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე	ფ.	სტადია	შურც.	სულ.
								ფ 1-300	მპ	7	14

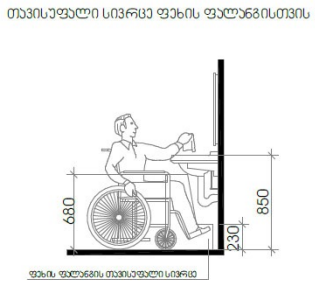
მისაწვდომობის დეტალიზაცია

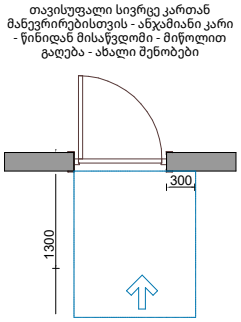
დადგენილება №732

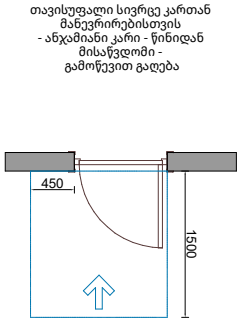
მისაწვდომი ტუალეტი
0.00 +4.00 და +7.30 ნიშნულებზე
ჯამში 3

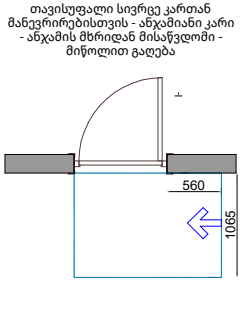


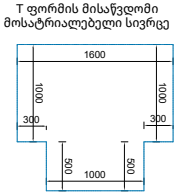


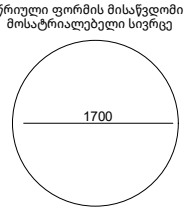


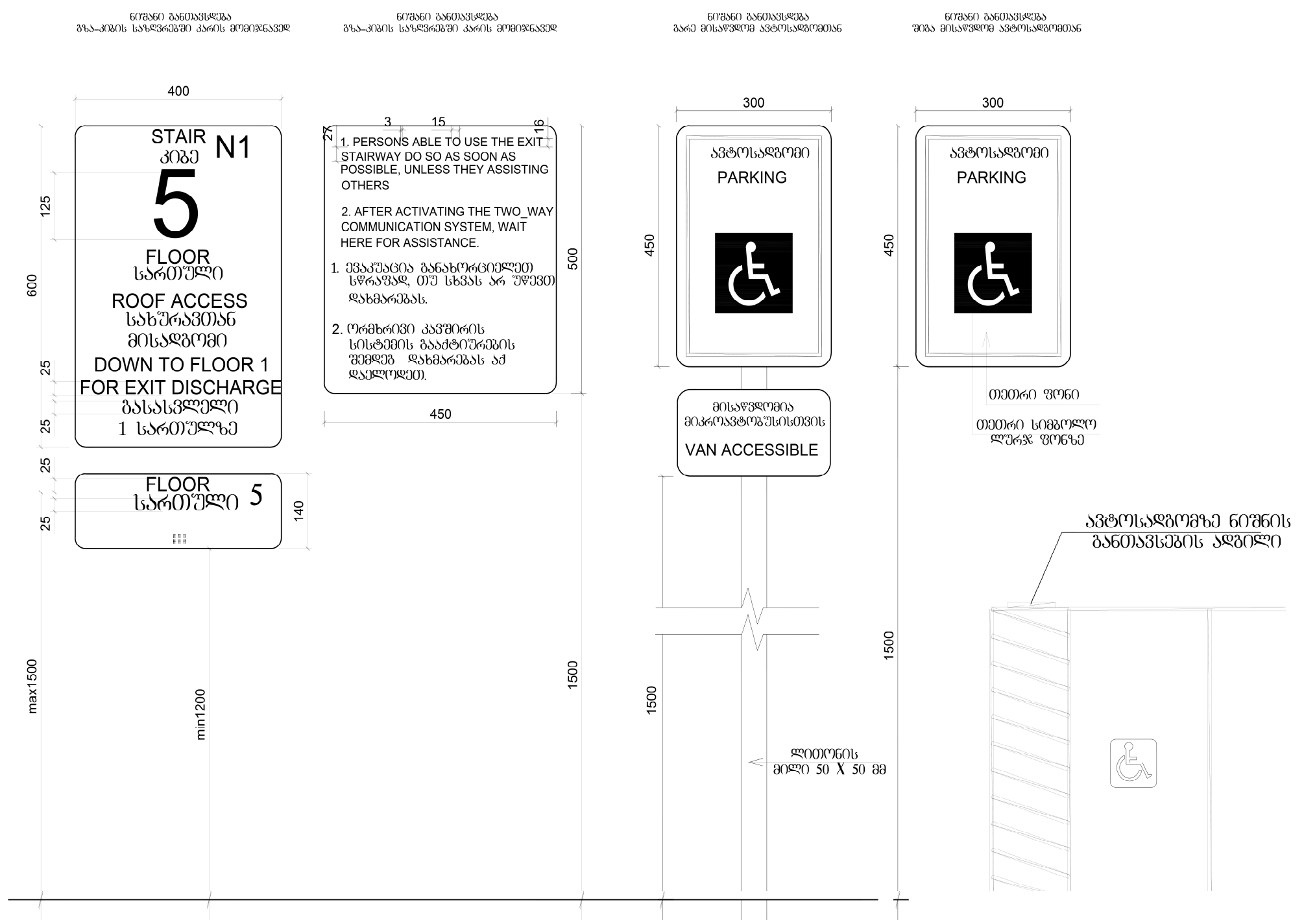




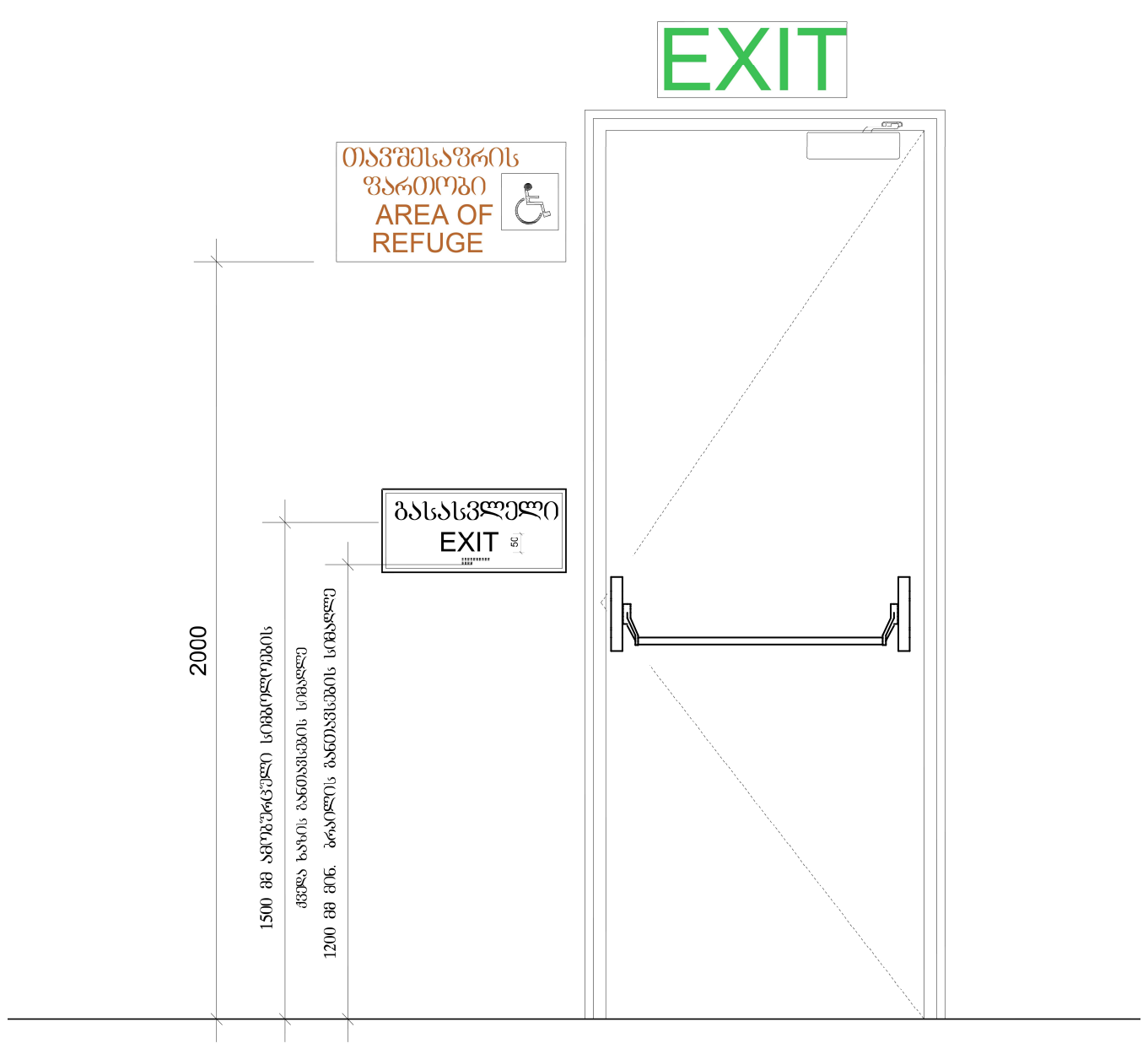




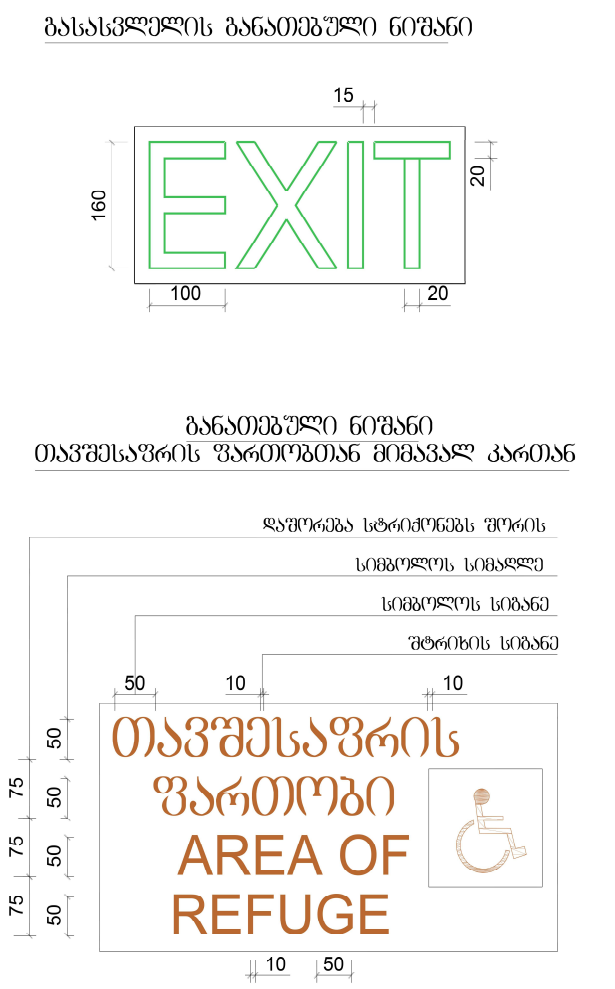




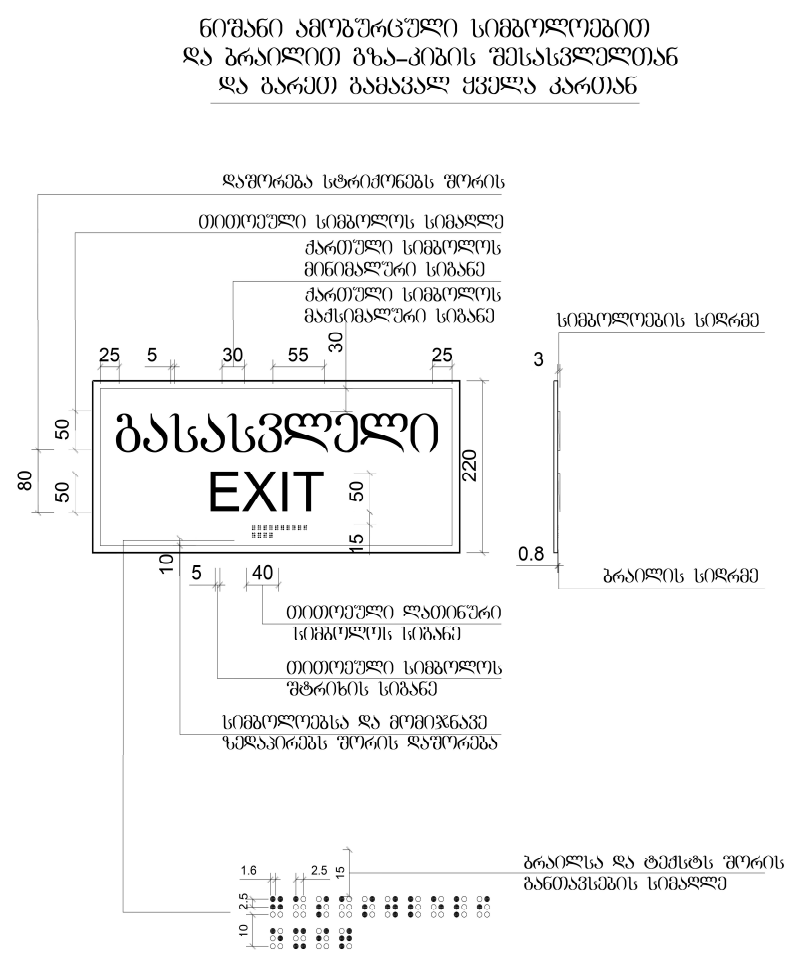
STAIR N1
კიბე
5
FLOOR
სართული
ROOF ACCESS
სახურავთან
მისასვლელი
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
გასასვლელი
1 სართულზე
FLOOR
სართული 5
1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS
2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.
ავტოსადგომი
PARKING
VAN ACCESSIBLE



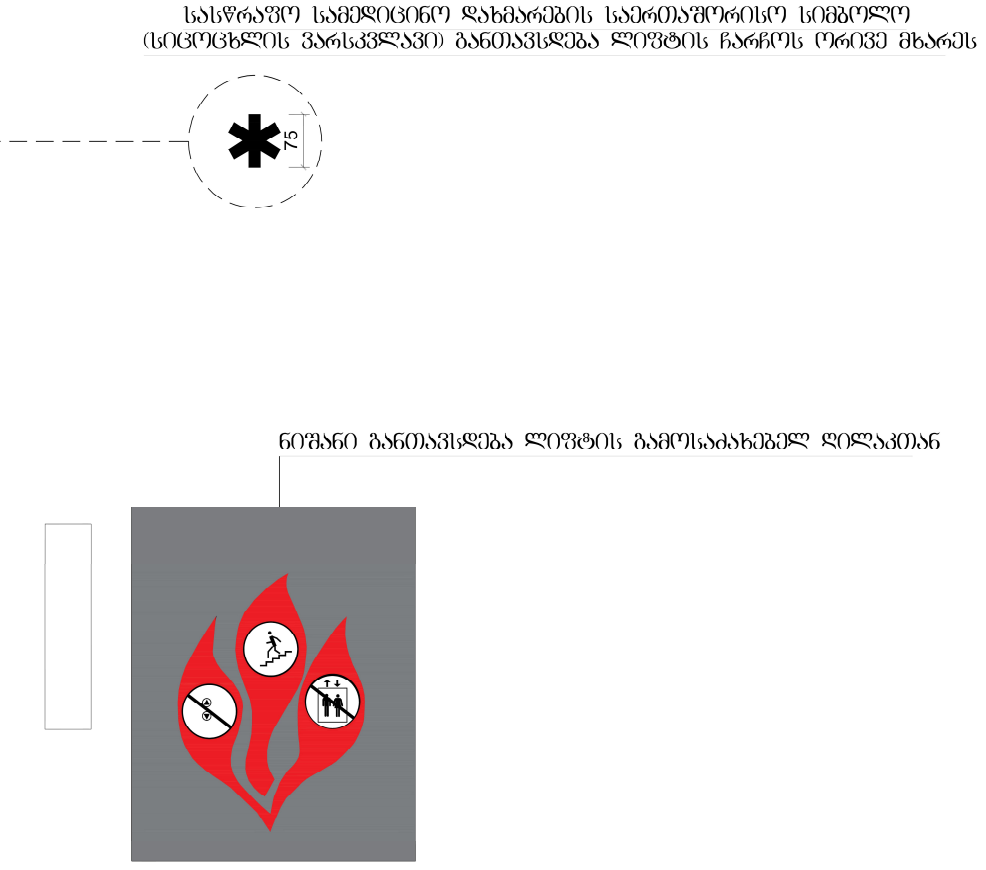
EXIT
თავშესაფრის
ფართობი
AREA OF
REFUGE
გასასვლელი
EXIT
2000

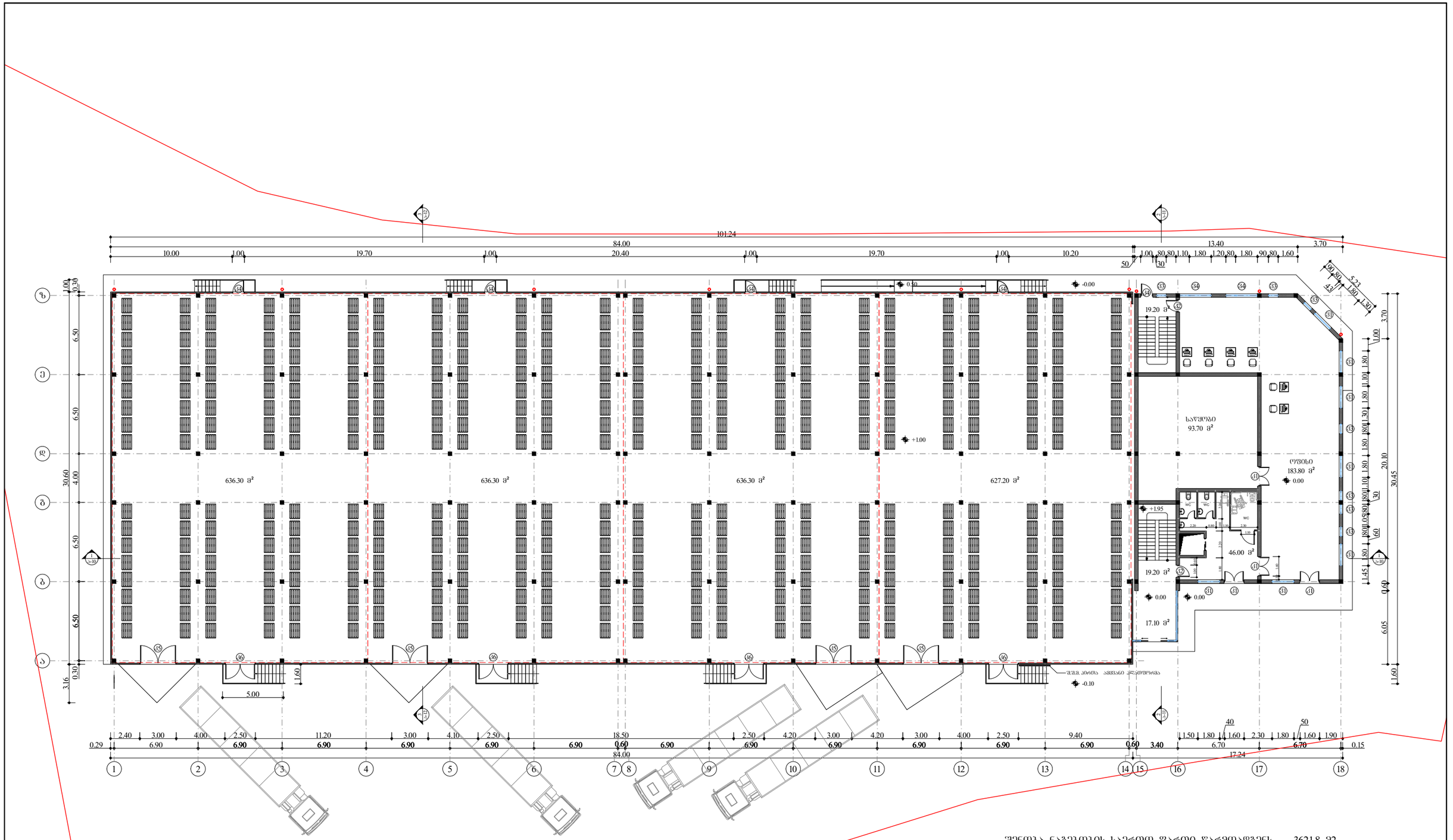


EXIT
თავშესაფრის
ფართობი
AREA OF
REFUGE



გასასვლელი
EXIT

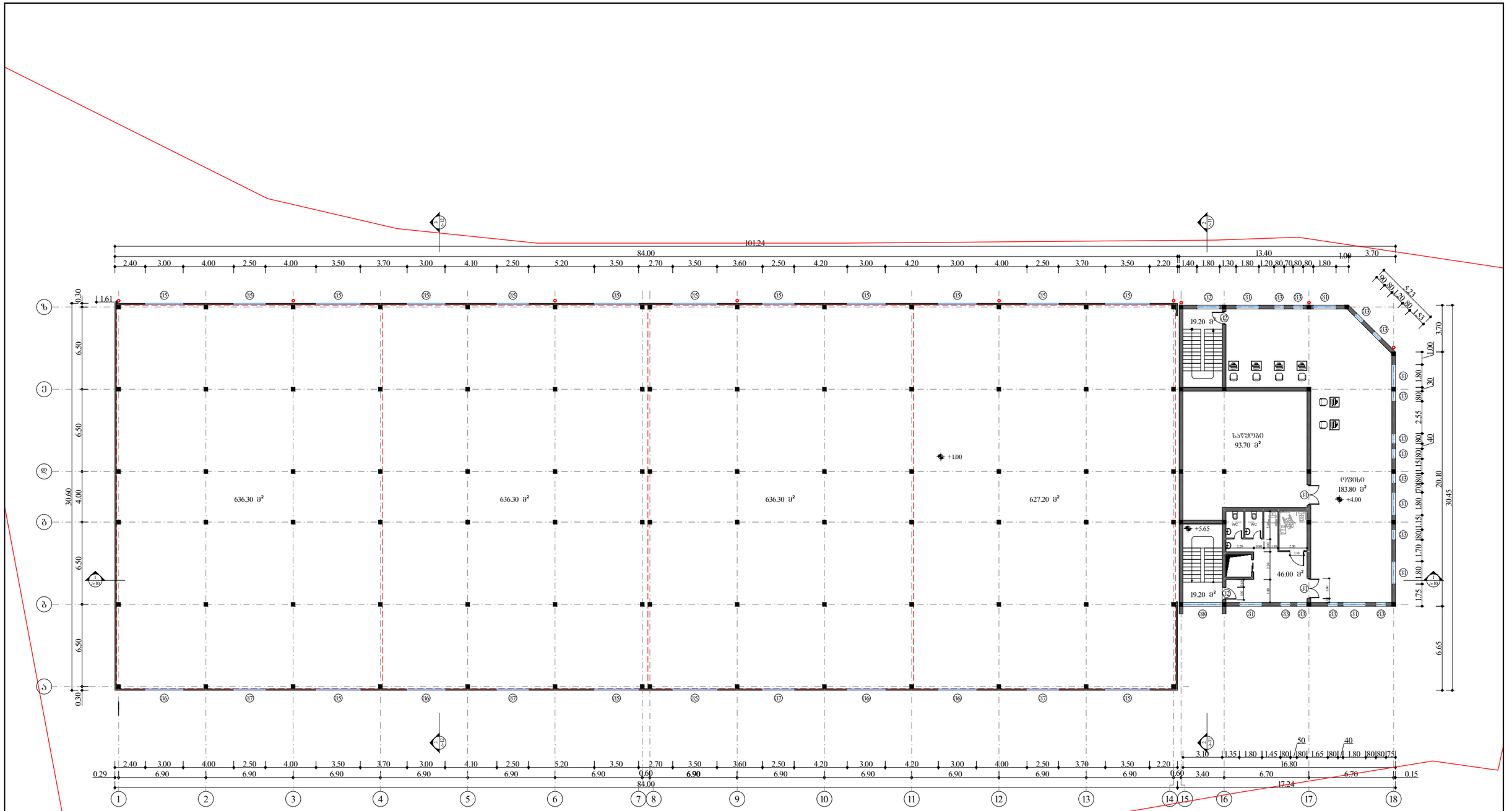




შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეესაბამება 22.2 %

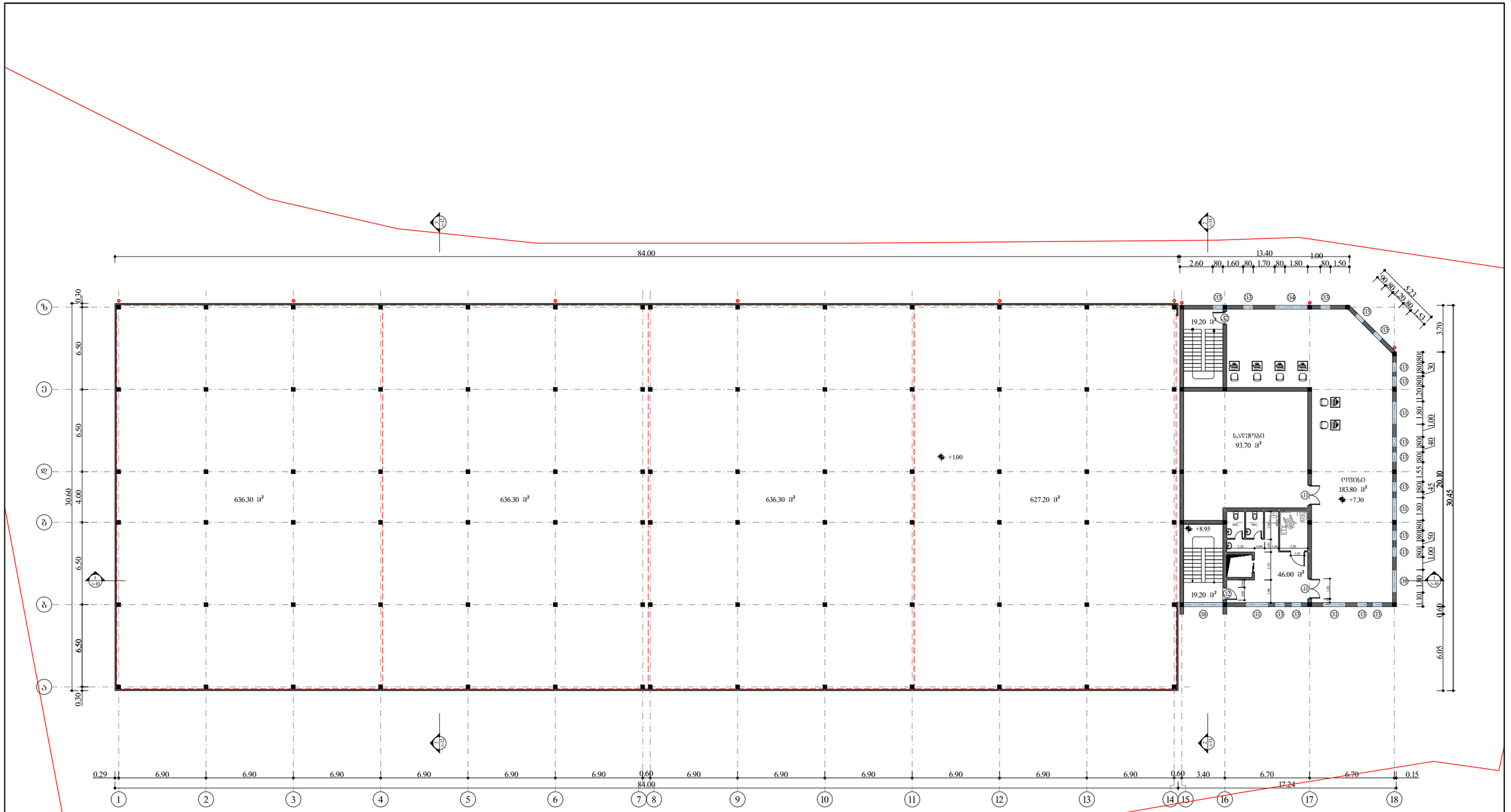
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შეასრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია / შურც. / სულ.
								მ 1-300	მპ / 5 / 19



შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეესაბამება 22.2 %

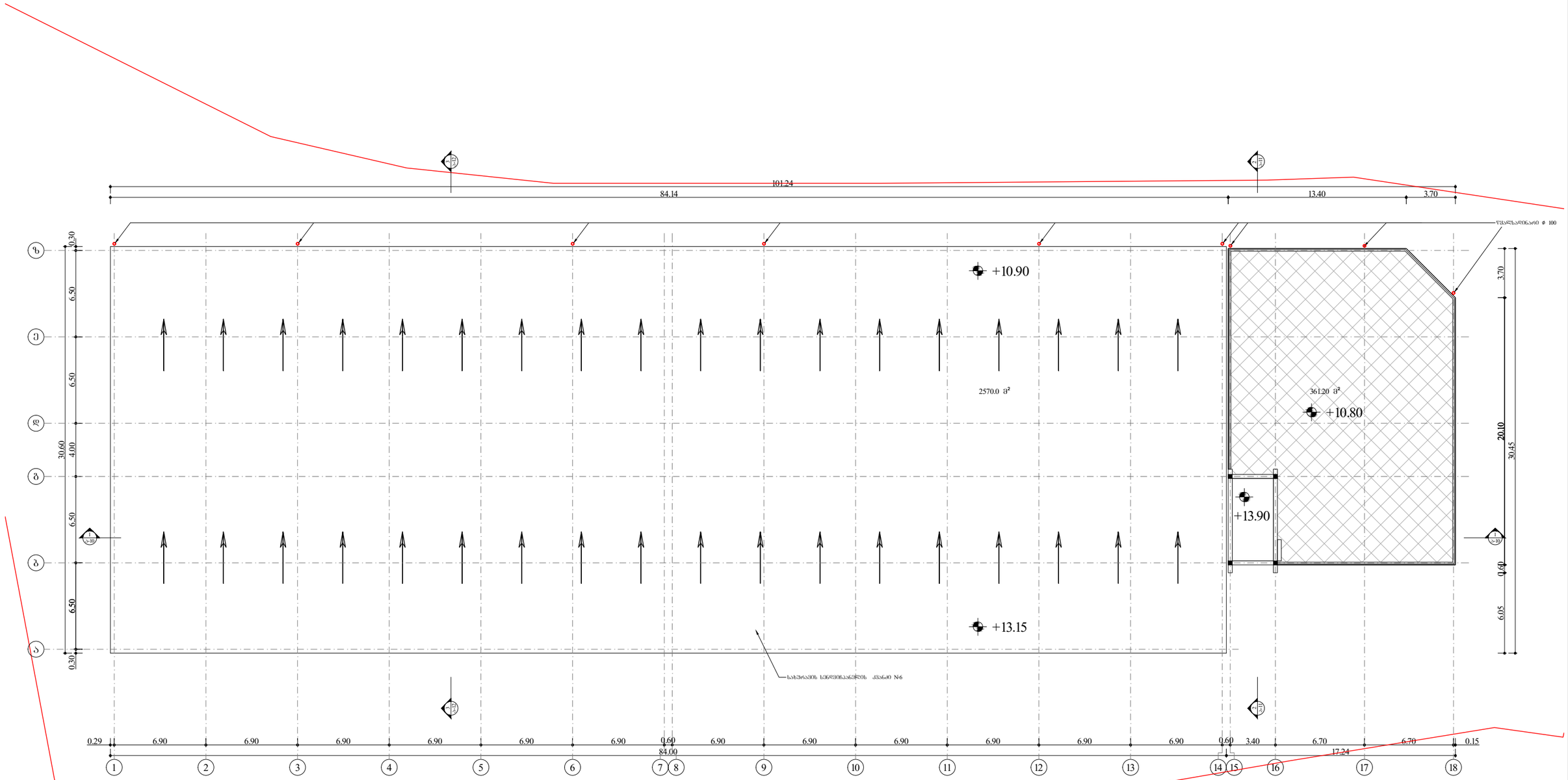
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შეასრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	II სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია / შურც. / სულ.
								მ 1-300	მპ / 6 / 19



შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეესაბამება 22.2 %

საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	გ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შეასრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	III სართულის ბეგმა +7.30 ნიშნულზე	მ.	სტადია / ფურც. / სულ.
								მ 1-300	მპ / 7 / 19



შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეადგენს 22.2 %

საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შემსრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	სახურავის გეგმა +10.60 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შრომ.	სულ.
								მ 1-300	მპ	8	19