ფარომები	ჯ3.ბ
სანიტრომებელი ფარომი	
სანიაზებელი ფარომი	
დაგანაარე ფარომი	
ქიმის შენიდლის და ცხაბანის ფარომი	
ღუმელის და ვენტილაციის ფარომი	
სანაარმებელი ფარომი	
საერთო ფარომი	

ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:450
ნახაზის დასახელება	ტოპოგრაფია
სტადია	პირველი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია/დანიშნულება	მრავალბინიანი სანიტრომებელი სახლი
ობიექტის მისამართი და მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	ქ. ობილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15 საკ.კ. 01.17.10.012.158
ნაკვეთის ფართობი	1175.00 მ²

ეძნაღლიკაცია

- საკადასტრო საზღვრები
- ხაზი შეანა ობილისთვის
- ღენძის ხაზი
- ისტბის ნიშნული
- ჭიშკრის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- არმირებული ბეტონი
- მსუბუქი კონსტრუქცია
- მწვანე საფარი
- ღია ფერდი
- ღობე ფრანი
- გაამაგრებ.-კონცრისების აბრეგატების აღგილი
- ქუჩის ცენტრალიგომა (ერთსაათიანი)
- ქუჩის ცენტრალიგომა (ორსაათიანი)
- მაქსიმალური საკვები მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის

რაკეტების აბაზი		
ბინის ნომერი	ბბ-2	70 კვ.მ
რაკეტებლების რაოდენობა	201	100
	ბ.ბ-2	30

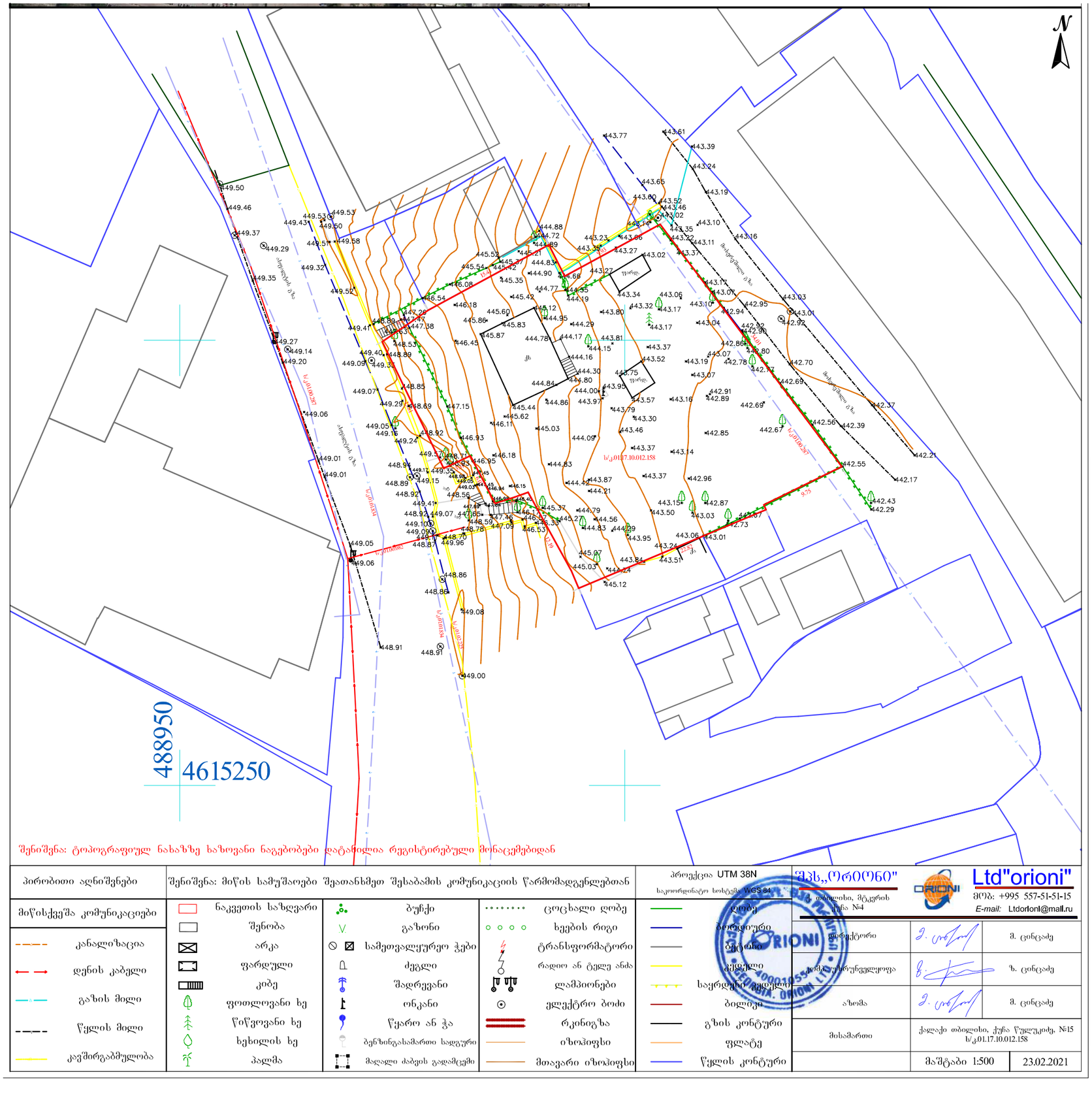
საცხოვრებელი ფართი
საერთო ფართი
საზოგადო ფართი

სიმაგრეების სახელწოდება

- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო მანგომფრთხობასთან ჯავშირის სისტემა
- სიგნალიზაციო ხმოკანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მანგომის ხელით სამართავი კოლოფი
- მასასვლელი
- სახანძროს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- ჭავლის აკუმულატორი აღმოცენი
- ჭავლზე მორიგების მაგნეტებელი
- აკუმულატორში სისტემა



1. შენობის მონოლითური კოლოფების, რიგების ნაკოდენობა და კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს შენობის მაბარიტების და ვიზაინის უცვლელად კონსტრუქციული მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები ნებისმიერი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის მაბრი და შიდა კიბის ნაკოდენობა შეიძლება შეიცვალოს
4. ვიფრაქმების, ჯარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და ნაკოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე.



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	გზადენი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბალიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოპიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოპიფსი	წყლის კონტური

პროექცია UTM 38N
საკოორდინატო სისტემა WGS 84

შპს„ორიონი"
ქ. თბილისი, მ.კოსტავას ქ. N4
Ltd"orioni"
მობ: +995 557-51-51-15
E-mail: Ltdorioni@mail.ru

დირექტორი		მ. ცინცაძე
მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი		ზ. ცინცაძე
ავტორი		მ. ცინცაძე
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, N15 ს/კ 01.17.10.012.158	
	მაშტაბი 1:500	23.02.2021

PRIME STUDIO
პრაიმ სტუდიო
ვალენტინ თოფურიას II შესახვევი, პირველი სართული
ელ ფოსტა: PRIMEARCHITECT.STUDIO@GMAIL.COM
ტელ: 593 92 99 22

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ზვრაბა მაღლაკელიძე	
ხელმძღვანელი	ზვრაბა მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	ავთანდილ ცინცაძე	

გვარდი	მილილი
A.01.27	

ՇԱՀԱԳՐԻՐ	ՀՀ
ԱԼՅՈՒՐ	1.150
ՇԱՀԱԳՐՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ
ՀԱՍՑԵ	ՀԱՍՑԵ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԹԻՎԸ	ՀԱՍՑԵ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ

ფასადის მასალა	ალუმინის პანელი
ფასადის ფერი	RAL 7016
ფანჯრის ტიპი	ალუმინის პროფილი, მინა
ფანჯრის ფერი	RAL 7016
სახურავის ტიპი	ბრტყელი
სახურავის მასალა	ბიტუმის ფილა
სახურავის ფერი	RAL 7016
ფასადის ფერი	RAL 7016
ფანჯრის ტიპი	ალუმინის პროფილი, მინა
ფანჯრის ფერი	RAL 7016
სახურავის ტიპი	ბრტყელი
სახურავის მასალა	ბიტუმის ფილა
სახურავის ფერი	RAL 7016

ფასადების ექსპლიკაცია

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	RAL 7016
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	RAL 7016
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	RAL 7016
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	RAL 7016

ფანჯრების ექსპლიკაცია

ფანჯრის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ფანჯრის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ფანჯრის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ფანჯრის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა

კარების ექსპლიკაცია

კარის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
კარის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
კარის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
კარის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა

ნიშნები

ნიშნის ტიპი	აღწერა
ნიშნის ტიპი	აღწერა
ნიშნის ტიპი	აღწერა
ნიშნის ტიპი	აღწერა

ფასადის ელემენტების ექსპლიკაცია

ელემენტის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ელემენტის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ელემენტის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
ელემენტის ტიპი	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნ