ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01231181354**
თარიღი: **28/04/2023**

მისამართი: შპს მეტალ ფორს ჯორჯია
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404867649
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ელრიზარ მინდელის 12 ბლოკი 2 ბინა N2

თქვენი 10.0342023წ. N10/01231001484-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის N31 მაისის N255 დადგენილების შესაბამისად ,,მეტალ ფორს ჯორჯია"-ს მიერ მუნიციპალურ ინსპექციაში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქუჩა, N3-ში (საკ. კოდი N81.08.13.354) მიმდინარე მშენებლობის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 19.10.2022წ. N6170499 ბრძანებით განსაზღვრული I, II და III ეტაპების დასრულების შესახებ შედგენილი საეტაპო ოქმები.

რაც შეეხება სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 02.12.2022წ. № 6233108 ბრძანებით (AR1933343 განცხადებაზე ატვირთული მშენებლობის ორგანიზების პროექტის კალენდარული გრაფიკის მიხედვით) I ეტაპის საეტაპო ოქმის დასრულების ვადად განსაზღვრულია 02.12.2023 წელი, ხოლო ოქმის წარმოდგენის ვადად განისაზღვრა 02.12.2024 წლამდე. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისთვის საქმისწარმოება დაწყებული არ არის.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია MSDA-091 405026877

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

SECURITY GENERAL

INVOICE

ინვოისი N 01-247

თარიღი:24.07.2023

N	დასახელება	საზომი ერთეული	რაოდენობა	ფასი	თანხა
1	SensoMAG S30 კვამლის დეტექტორი	ცალი	21	35	735.00
2	SensoMAG B24 კვამლის დეტექტორის ბაზა-1, 243	ცალი	21	11	231.00
3	SensoIRIS MCP150 სახანძრო ღილაკი	ცალი	3	93	279.00
4	სახანძრო პანელი	ცალი	1	390.00	390.00
5	Gsm გადამცემი	ცალი	1	510.00	510.00
6	12V/7AH ULTRACELL აკუმულატორი	ცალი	1	67.00	67.00
7	SF50 სახანძრო სირენა სტრობით	ცალი	3	35	105.00
8	სახანძრო ღილაკი	ცალი	3	35	105.00
9	სახანძრო კაბელი	მეტრი	400	2.50	1000.00
10	მომსახურება	ცალი	27	650.00	650.00
11	სახარჯი მასალა	ცალი	27	150.00	150.00
				ჯამი	4222.00

დამკვეთი	შემსრულებელი
შპს მეტალ ფორს ჯორჯია ს.კ. 404867649	ი.მ. გიორგი კინოიაინი ს.კ. 01001073739
საკონტაქტო ტელ.: +995(555) 895 895	საკონტაქტო ტელ.: +995(571) 602 602
ელ.ფოსტა : finance@mfg.comge	ელ.ფოსტა: giokinoiani@gmail.com
	საბანკო რეკვიზიტი GE30TB7679245063300002

მადლობა თანამშრომლობისთვის

სეგ

ს/ნ 402098314

სააკ GAC

GAC-IB-0337
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

სახანძრო ექსპერტიზის ბიურო

არსებული ობიექტის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილში

ანგარიში

№ BI-222

თარიღი:

02.08.2023წ.

დამკვეთი- განმცხადებელი : შპს ,,მეტალ ფორს ჯორჯია“ (ს/ნ 404 867 649)

იურიდიული მისამართი : ქ. თბილისი, ელიზბარ მინდელის ქ. №12 ბლოკი 2, ბინა 2.

დირექტორი : ემზარი ღარიბაშვილი

ტელეფონი: 591151414

შენობის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქ. №3 (ს/კ 01.08.13.354.)

ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება : სასაწყობე დანიშნულების ფართი

დამმონტაჟებელი ორგანიზაცია : ინდ. მეწარმე გიორგი კინოიანი.

ხელშეკრულება: № G-285

შემსრულებელი ინსპექტორი : გიორგი ლეიმანი

წინამდებარე ინსპექტირების დასკვნა მოიცავს კვამლაღმომჩენი, საგანგაშო და ევაკუაციის მართვის სისტემების შეფასება/ინსპექტირებას.

ინსპექტირების დროს გამოყენებულ იქნა ტექნიკური რეგლამენტი ,,შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე'' საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება

კვლევითი ნაწილი.

საინსპექციო ობიექტი წარმოადგენს ერთ სართულიან სასაწყობე დანიშნულების შენობას რომელიც აგებულია მსუბუქი კონსტრუქციებით, შენობა აღჭურვილია სახანძრო სისტემებით კერძოდ:

საგანგაშო ხელით სამართავი სისტემა: შენობებში საევაკუაციო გასასვლელთან დამონტაჟებულია „IRIS MC-150“ მოდელის ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები, რომლებიც განთავსებულია ადვილად მისადგომ და დასანახ ადგილებში.

სახანძრო განგაშის სისტემა: შენობის საევაკუაციო გასასვლელი უზრუნველყოფილია ,,SF- 50” მარკის საგანგაშო ხმოვანი და ვიზუალური სისტემით, რომელთა განთავსების ადგილები და მათი ცეცხლგამძლე ელექტროგაყვანილობა (SIP-MC.L-9 1x2 0x0 8,0 MMY) შეესაბამება ნორმატიულ მოთხოვნებს.

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემა: შენობაში დამონტაჟებულია ,,GAG-S-30" მარკის დეტექტორები. კვამლაღმომჩენები და ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები მიერთებულია „MAG 2"- ის მოდელის განგაშის საკონტროლო ზონალურ პანელეთან, რომელიც განთავსებულია შენობის შესასვლელთან და არის 24-სათიან მეთვალყურეობის ქვეშ. სახანძრო განგაშის და კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემის ელექტრომომარაგება, ხორციელდება შენობის ელექტრო გაყვანილობიდან. შენობაში ხელოვნურად გააქტიურებული იქნა კვამლის აღმომჩენი დეტექტორები და ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები, გააქტიურების შედეგად ამოქმედდა ვიზუალური და ხმოვანი საგანგაშო სისტემა.

დეტექტორების გასააქტიურებლად გამოყენებული იქნა ,,SOLO"-ს მარკის ტესტერი. შემოწმების პროცედურები დაფიქსირებულია ფოტო სურათებით.

დასკვნა

ზემოთ აღნიშნული შეფასებებიდან გამომდინარე, ქ. თბილისში, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქ, №3 (ს/კ 01.08.13.354.) სასაწყობე დანიშნულების შენობებში კვამლაღმომჩენი, საგანგაშო და ევაკუაციის მართვის სისტემები არის მუშა-გამართულ მდგომარეობაში და შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი ,,შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებს.

ინსპექტორი: გიორგი ლეიმანი.

ტექნიკური წესით გადაამოწმა ტექ. მენეჯერი: ნუგზარ მაისურაძე

ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა დირექტორი: ნუგზარ მაისურაძე

სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო – აკრედიტაციის ცენტრი“

აკრედიტაციის მოწმობა

EA BLA-ის ხელმომწერი

GAC-IB-0337

ადასტურებს, რომ

შპს „სახანძრო ექსპერტიზის ბიურო“-ს

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო

მისამართი: ქ. თბილისი, სამტრედიის ქ. №17;

შეფასდა და აკმაყოფილებს საქართველოს სტანდარტის

სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის მოთხოვნებს

აკრედიტებულია შემდეგ სფეროში: I. სამშენებლო ობიექტის პროექტის (შენობის და ნაგებობების) ან პროექტის ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება. მათ შორის სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი; 2. ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება (სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი).

(დანართი - „აკრედიტაციის სფერო“)

აკრედიტაციის ცენტრის
გენერალური დირექტორი

ბ.ა.

რეგისტრაციის თარიღი

19 თებერვალი 2020 წ.

ძალაშია

19 თებერვალი 2024 წ.

0186 თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. №42ა

№	ინსპექტირების ობიექტი [1]	ინსპექტირების ტიპი და ზღვარი [2]	მეთოდები და პროცედურები [3]
1	*2*	*3*	*4*
1	ობიექტის ან მისი ნაწილის სახანძრო უსაფრთხოების ტექნიკური მდგომარეობის ინსპექტირება	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: არსებული ობიექტის (სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი) მდგომარეობის შესაბამისობის შეფასება საპროექტო დოკუმენტაციასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერების (ფოტოფიქსირების ჩათვლით), აზომვებისა და გაზომვების შედეგებთან და შესაბამისობის შეფასების დოკუმენტებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП - ნაწილი 3); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП - ნაწილი 2); 3. ტექნიკური რეგლამენტი - „სახანძრო უსაფრთხოების წესების და პირობების შესახებ" (საქართველოს მთავრობის 2015 წ. 23 ივლისის დადგენილება N370) 4. საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 20 დეკემბერის დადგენილება N 732. (ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების დამტკიცების თაობაზე") 5. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წ. 28 იანვრის დადგენილება №41); 6. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ) 7. ინსპექტირების პროცედურები.
2	პროექტის სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 2. ტექნიკური რეგლამენტი - „სახანძრო უსაფრთხოების წესების და პირობების შესახებ" - საქართველოს მთავრობის დადგენილება N370; 3. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ); 4. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 5. ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.

აკრედიტაციის მოწმობის ნომერი GAC-IB-0337
განკარგულება №06/32
თარიღი: 19.02.2020 წელი

„ვამტკიცებ“
აკრედიტაციის ცენტრის გენერალური დირექტორი
ნათია მიქელაძე



სფეროს აქტუალიზაცია
აკრედიტაციის მოწმობის ნომერი GAC-IB-0337
განკარგულება № 01/40
თარიღი: 08.06.2021 წელი

A - ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტაციის სფერო

შპს „სახანძრო ექსპერტიზის ბიურო“

მისამართი: ქ.თბილისი სამტრედიის ქუჩა №17;

**ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია**

№ 10/01232143215-17

01 11 2023 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქუჩა, №3-ში (საკ. კოდი №81.08.13.354) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (საწყობი – III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №6444871 11.05.2023წ.

ქ. თბილისში, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქუჩა, №3-ში (საკ. კოდი №81.08.13.354) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

მე-4 ეტაპი: ძირითადი კარკასის მონტაჟი (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) შენობის სახურავის მოწყობა, შენობის არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა, შენობის ლოკალური საერთო საინჟინრო ქსელების მონტაჟი - შენობის გადახურვაში დამატებით მოწყობილია ლითონის ელემენტები. „ა-დ" ფასადზე: დამატებით მოწყობილია პანდუსი (ლითონის კონსტრუქცია).

მე-4 ეტაპი: შიდა და გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დასრულება; ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სამშენებლო ნარჩენების გატანა - შეცვლილია რელიეფის დონე. ნაწილობრივ გაუქმებულია გამწვანების ზოლი. ტერიტორიაზე დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის მონოლითური კედელი. ხანძასაწინააღმდეგო სისტემები სრულად არ არის მოწყობილი. პროექტის ხარვეზი: „ა-დ" ფასადზე არ უნდა ფიქსირდებოდეს შენობის შიდა კონსტრუქციული ელემენტები.

დარღვეულია ტექნიკური რეგლამენტის „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის №732 დადგენილების მოთხოვნები - სანკვანძი არ არის ადაპტირებული შშმ პირთათვის. მისაწვდომობის სვლაგეზი არ არის ერთ დონეზე მოწყობილი.

საქ ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 83-ე და 177-ე მუხლების, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-7 პუნქტის, 62-ე მუხლის, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის №28-94 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „ლ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. შპს „მეტალ ფორს ჯორჯია"-ს, ქ. თბილისში, სოფელი ნასაგური, იოსებ აბაკელიას ქუჩა, №3-ში (საკ. კოდი №81.08.13.354) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (საწყობი – III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

ქ. თბილისი 0160, ც. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/0123143215-17 02.08.2023წ. განცხადება.
№წ-10/0123143215-17 23.08.2023წ. ბრძანება.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა კვიციანი

Pro
Edit
Crop
Eraser
Pro
IMG to TXT
Retake
Fil