ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01241353663**
გაცემის თარიღი: **15/05/2024**

ადრესატი: გიორგი დათუკიშვილი
პირადი ნომერი: 01008046553
მისამართი: თბილისი ვასილ ბარნოვის ქ. N 70

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა 2024 წლის 13 მაისის № 0124134904-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2024 წლის 13 მაისის № 0124134904-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, ვარკეთილის დასახლებაში, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი N1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.19.20.002.119) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით, ხოლო სერვიტუტის არეალის განსაზღვრა მოხდება ტროტუარის დასაწყისიდან ტროტუარის დასასრულამდე სამანქანო შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის ჩათვლით.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას

პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.msda.ge/index.php/s/Ml7bTe0CBBfJbon

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

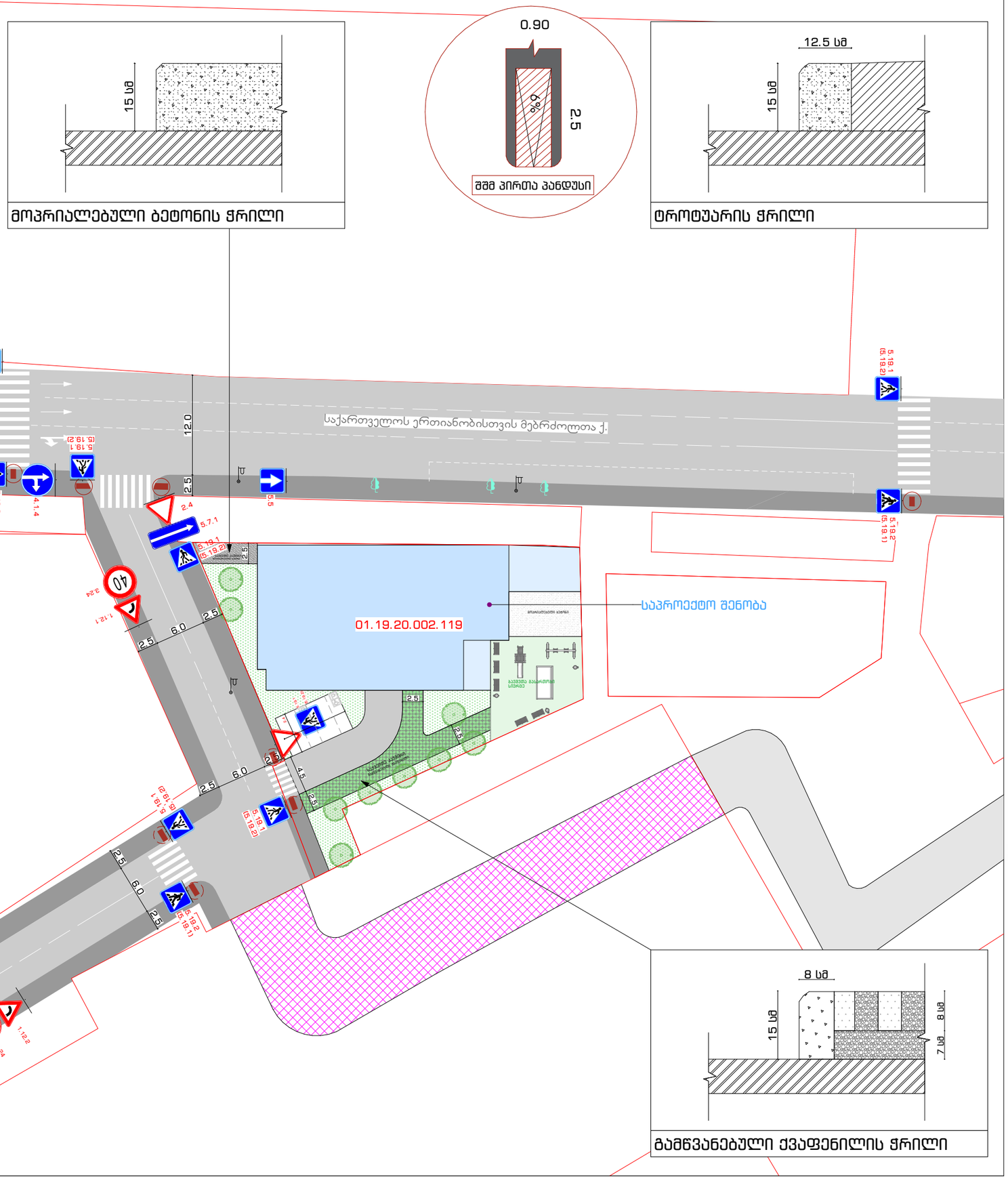
სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 5.19.2 - 2ც.
- 5.19.1 - 2ც.
- 4.1.4 - 1ც.
- 5.7.1 - 1ც.
- 2.3 - 3ც.
- 5.5 - 1ც.
- 3.24 - 2ც.
- 1.12.1 - 1ც.
- 1.12.2 - 1ც.

- 1.5
- 1.6
- 1.2
- 1.14.1.
- გზა
- ტროტუარი
- საპროექტო ტერიტორია



1. ვინაიდან დღეის მდგომარეობით ტერიტორიაზე ფიქსირდება შენობა-ნაგებობა რომელიც განთავსებულია პერსპექტიული ტროტუარის იმ ნაწილში სადაც ჩვენი მხრიდან უნდა მოხდეს სერვიტუტის რეგისტრაცია, ხოლო სამშენებლო სამუშაოებზე ნებართვის მოპოვება დაგეგმილია მშენებლობის ნებართვის აღების პარალელურად, გთხოვთ ვალდებულების დადება არ მოგვთხოვოთ ნებართვის აღებამდე და განგვისაზღვროთ ვადა ნებართვის მოპოვების შემდგომ პირობის შესასრულებლად.

2. აღნიშნულ პირობას ვითხოვთ იმის გათვალისწინებით, რომ საკითხი არ შევიდეს ჩიხში რადგან საჯარო რეესტრი რეგისტრირებულ შენობაზე სერვიტუტის ზედდებას არ არეგისტრირებს.

სქემის დასახელება

საგზაო მოძრაობის ორგანიზება

მისამართი

ქ. თბილისი,
ვარკეთილის დასახლება,
ზემო პლატო, II
მიკრო/რაიონი, #1 კორპუსის
მიმდებარედ.
ს.კ. 01.19.20.002.119

შენიშვნა

1. გზის და ტროტუარის პარამეტრები დაიგეგმა მრავალბინიანი განაშენიანების ფარგლებში "ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" N14-39 დადგენილების შესაბამისად.

დამკვეთი

ვახტანგ ხოჭოლავა

შემსრულებელი

ArchDisegno
ArchDisegno.co@Gmail.com
+995 595 802 888

შემსრულებელი: სოფიო ჩხაიძე

თარიღი:	13.04.2024
მასშტაბი:	1:500
ფორმატი:	A-3