შ.პ.ს. „ჰიდროგეოპროექტი“ - L.T.D. „HIDROGEOPROJECT“

205175415

№07-2/24 „13£ მაისი 2024 წ.

ტექნიკური დასკვნა ქ. თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის ქ. №14, ს/კ: 01.19.35.001.021-ში, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ზეგავლენისა, ირგვლივ მდებარე შენობა-ნაგებობებზე.

ქალაქ თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის №14-ში (ს/კ:01.19.35.001.021), შ.პ.ს. „გრადბურგ დეველოპმენტი ისანი“-ს თავის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილი აქვს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. შენობის მზიდი კონსტრუქციები გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშიროვან ვარიანტში, ჩარჩოს პილონების განივი კვეთები იცვლება სიმაღლის მიხედვით: LxB=80x40 სმ. (ორი სართული); LxB=60x40 სმ. (ოთხი სართული); LxB=40x40 სმ. (სამი სართული). შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, ზომებით ღერძებში ℓ×b=50.00×16.10 მ. გადახურვად გამოყენებულია მონოლითური რკინაბეტონის წიბოვანი (მონოლითური რიგელები) ფილები, სისქით h=16 სმ; ხოლო მონოლითური რიგელები, განივი კვეთებით: BxH=400×500 მმ; (მ.რ.-1) BxH=200×500 მმ; (მ.რ.-2). საძირკველი მთლიანკვეთიანი რკინაბეტონის ფილა, სისქით h=80 სმ

მოსაზღვრე ნაკვეთები

ჩრდილოეთი - საპროექტო ტერიტორიას ესაზღვრება მოხრეშილი საავტომობილო გზა, საპროექტო შენობიდან გზამდე მანძილი შეადგენს 18 მ.-ს.

აღმოსავლეთი - საპროექტო ტერიტორიას ესაზღვრება ნაკვეთი (ს/კ: 01.19.35.001.089), მასზე განთავსებულია ორ სართულიანი სარდაფის მქონე შენობა, საპროექტო შენობიდან არსებულ შენობამდე მანძილი შეადგენს 6 მ.-ს.

სამხრეთი - საპროექტო ტერიტორიას ესაზღვრება საავტომობილო გზა (ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა), საპროექტო შენობიდან არსებულ გზამდე მანძილი შეადგენს 8.50 მ.-ს.

დასავლეთი - საპროექტო ტერიტორიას უშუალოდ ესაზღვრება ნაკვეთები (ს/კ: 01.19.35.001.157 და ს/კ: 01.19.35.001.020), მასზე განთავსებულია ერთ სართულიანი შენობები.

საპროექტო შენობის მშენებლობისათვის დასამუშავებელი ქვაბულის კიდეები უშუალოდ უახლოვდება დასავლეთით მოსაზღვრე ნაკვეთებს (ს/კ: 01.19.35.001.157 და ს/კ: 01.19.35.001.020) და მასზე განთავსებულ ერთ სართულიან შენობას. იმისათვის, რომ მოცემული მიმართულებით მშენებლობის პროცესში უზრუნველყოფილი იყოს ზემოაღნიშნული შენობის და ქვაბულის ფერდების მზიდუნარიანობა და უსაფრთხოება, პროექტის ავტორების მიერ დამუშავებულია ქვაბულის გამაგრების პროექტი, რომელიც გულისხმობს ქვაბულის ხიმინჯების მოწყობას დიამეტრით 20სმ. ხიმინჯების გეომეტრიულ ცენტრებს შორის მანძილი მიღებულია 40სმ. ხიმინჯების საორიენტაციო სიგრძე 460სმ.-ია. ხიმინჯების თავები გაერთიანდება მონოლითური რკინაბეტონის კოჭით, რომელიც უზრუნველყოფს ხიმინჯების ერთდროულ მუშაობას.

დასკვნა:

შ.პ.ს. „ჰიდროგეოპროექტი“ ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გაცნობებთ, რომ დაგეგმილი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა შესაძლებელია. იმისათვის, რომ ნულოვანი ციკლის მოწყობისას სამშენებლო სამუშაოების წარმოებამ არ მიაყენოს ზიანი ირგვლივ, მეზობლად მდებარე შენობებს (გამოკვლევა და შეფასება ჩატარდა არანაკლები 20მ. მანძილით დაცილებული სამშენებლო ობიექტებისათვის), აუცილებელია ქვაბულის ხიმინჯების მოწყობა მოცემული ნახაზების მიხედვით.

საპროექტო შენობის მშენებლობა არ მოახდენს უარყოფით ტექნიკურ ზეგავლენას მეზობლად მდებარე შენობებსა და საავტომობილო გზებზე, როგორც მშენებლობის პერიოდში, ასევე ექსპლოატაციის მთელი ვადის განმავლობაში.

შ.პ.ს. ”ჰიდროპროექტი”-ს
დირექტორი /ნ. ქიქავა/

ნიკოლოზ ქიქავა

მისამართი: ალ. ყაზბეგის გამზ. N4
300060 თბილისი,
საქართველო
მობ : 551-310-160
597-203-806.
ელ-ფოსტა: nikokikava@yahoo.com

პერსონარული ინფორმაცია

სქესი – მამრობითი
ოჯახური მდგომარეობა.--- დაოჯახებული
დაბადების თარიღი – 01.08.1962

სამუშაო გამოცდილებ

2014-----დღემდე „ცენტრპოინტ ჯგუფი“ ხარჯთაღმრიცხველი.

2011 – 2014 შპს. I C E S-ში სამუშაოთა მწარმოებლად.

2008-2011 წწ-თავდაცვის სამინისტროს საინჟინრო ბატალიონი. ინჟინერ-მშენებელი.
(მომარაგების განყოფილება)
2006–2008 შ.პ.ს ,,ახალი ქართული ჯგუფი” სამუშაოთა მწარმოებელი.

2004–2005 შ.პ.ს ,,ხიდი’’ მწვანე კონცხის სარკინიგზო გვირაბის სარეაბილიტაციო სამუშაოები. სამუშაოთა მწარმოებელი.

2000–2004 მეტალოპლასტმასისა და ლითონნაკეთობათა საამქროს უფროსი.

1993–1995- „თელასი“. მომარაგების განყოფილება.

1989-1990—სპმკ-15. დმანისში სტიქიით დაზარალებულტათვის სახლების მშენებლობა.
(კანალიზაცია, გათბობა. ცივი და ცხელი წყალი. სახლებსი შეყვანა)
1986–1989 ,თბილმეტრომშენს’’–ს TO-32 სამუშაოთა მწარმოებელი. სადგური ,,ვაჟა-ფშაველა’’.

1985–1986 საქ.სახ.გზამკვლევი– კვლევითი ინსტიტუტი ინჟინერი. ხიდების საცდელი ლაბორატორია.

განათლება

1980–1985 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სატრანსპორტო ფაკ–ტი.
ხიდები და გვირაბები.
1969–1979 ქ.თბილისის 161–ე საშუალო სკოლა.
ენები- ქართული. რუსული ძალიან კარგად. ინგლისური ლექსიკონით.

IT უნარები

საოფისე პროგრამები- AutoCAD. MS. Word. Ms . Excel. Internet
მართვის მოწმობა B კატეგორია.

დიპლომი

КВ № 153469

ეს დიპლომი მიეცა ნიკოლოზ
ელგუჯას ძე კიკავას
მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1985 წელს დაამთავრა
აღნიშნული
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„29" ივნისის გადაწყვეტილებით
ნ.ე. კიკავას მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „21" 04

სარეგისტრაციო № 0935

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

КВ № 153469

Настоящий диплом выдан Кикава
Николаю Элгуджовичу
в том, что он в 1980 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1985 году окончил полный курс
названного
института
по специальности
мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „29" июня 1985 г.
Кикава Н.Э.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „21" 04 1986 г.

Регистрационный № 0935

Московская типография Гознака, 1982.

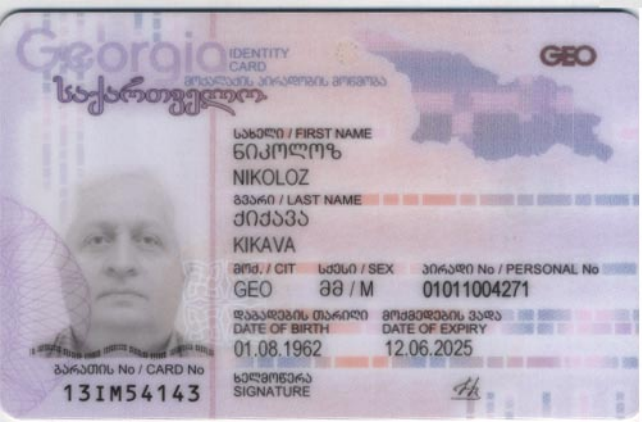
Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ნიკოლოზ
NIKOLOZ

გვარი / LAST NAME
ქიქავა
KIKAVA

მოქ. / CIT: GEO
სქესი / SEX: მ / M
პირადი No / PERSONAL No: 01011004271

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 01.08.1962
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 12.06.2025

ბარათის No / CARD No: 13IM54143

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ხაშური
KHASHURI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
12.06.2015

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სსს, დამგმზადებელი: MB-IDS 2014
სსს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IM54143901011004271<<<<
6208015M2506126GE0<<<<<<<<<<<5
KIKAVA<<NIKOLOZ<<<<<<<<<<<<<<