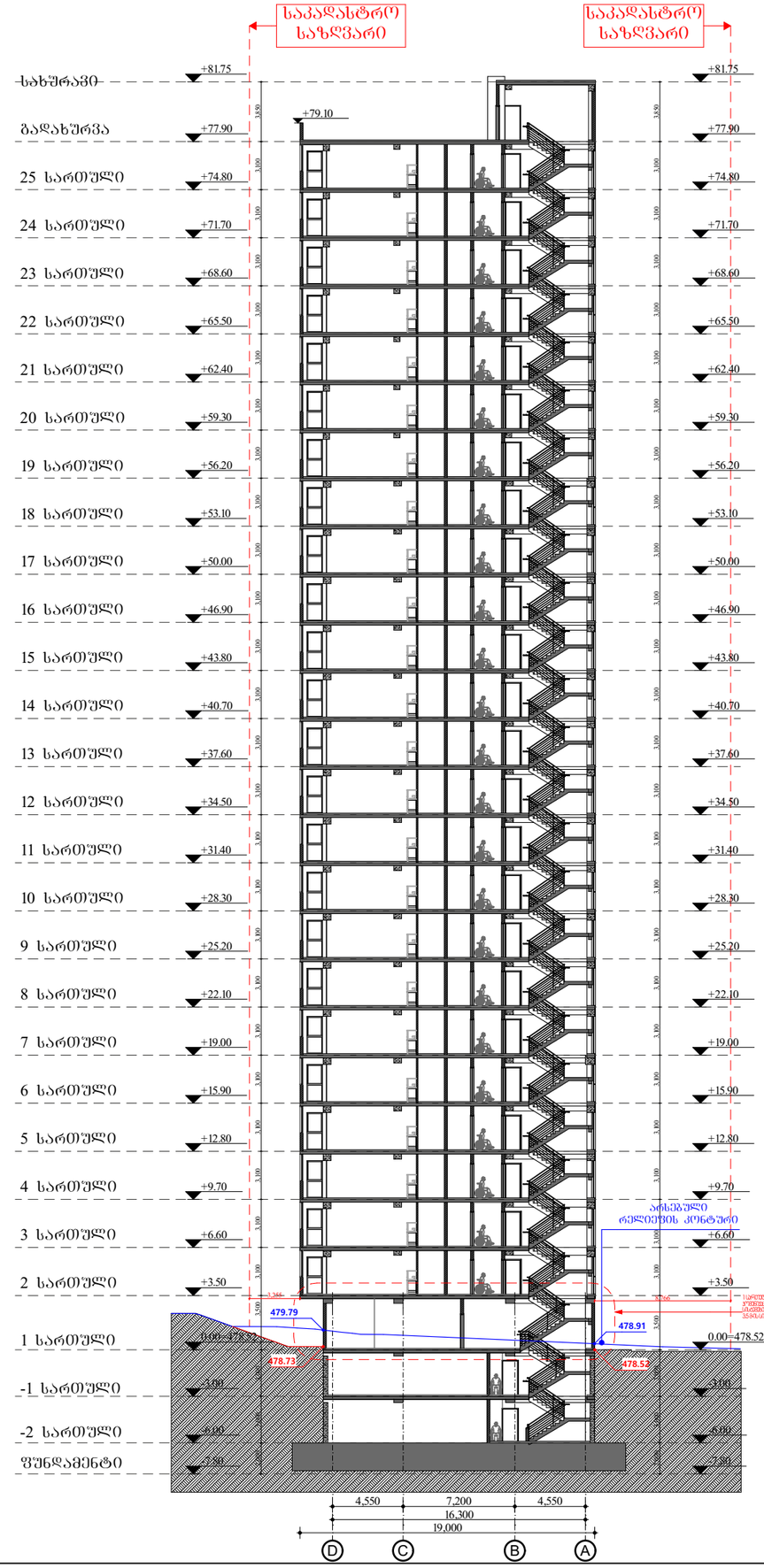


მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფერცელი:

A.02.3.1

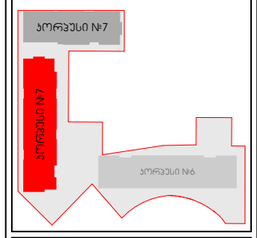
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გეგმაზომის ქვაბისა და პონტიფირების გარე გლეხის ადგილი გეოლოგიანგინეერული პირობებზე (ფასადზე შეეხმიანება)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნელი
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახბა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გეგმაზომის ქვაბის და პონტიფირების გარე გლეხისთვის განკუთვნილი ადგილი

საპროექტო ნიშნული

არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმენი დიდ დიღომში"

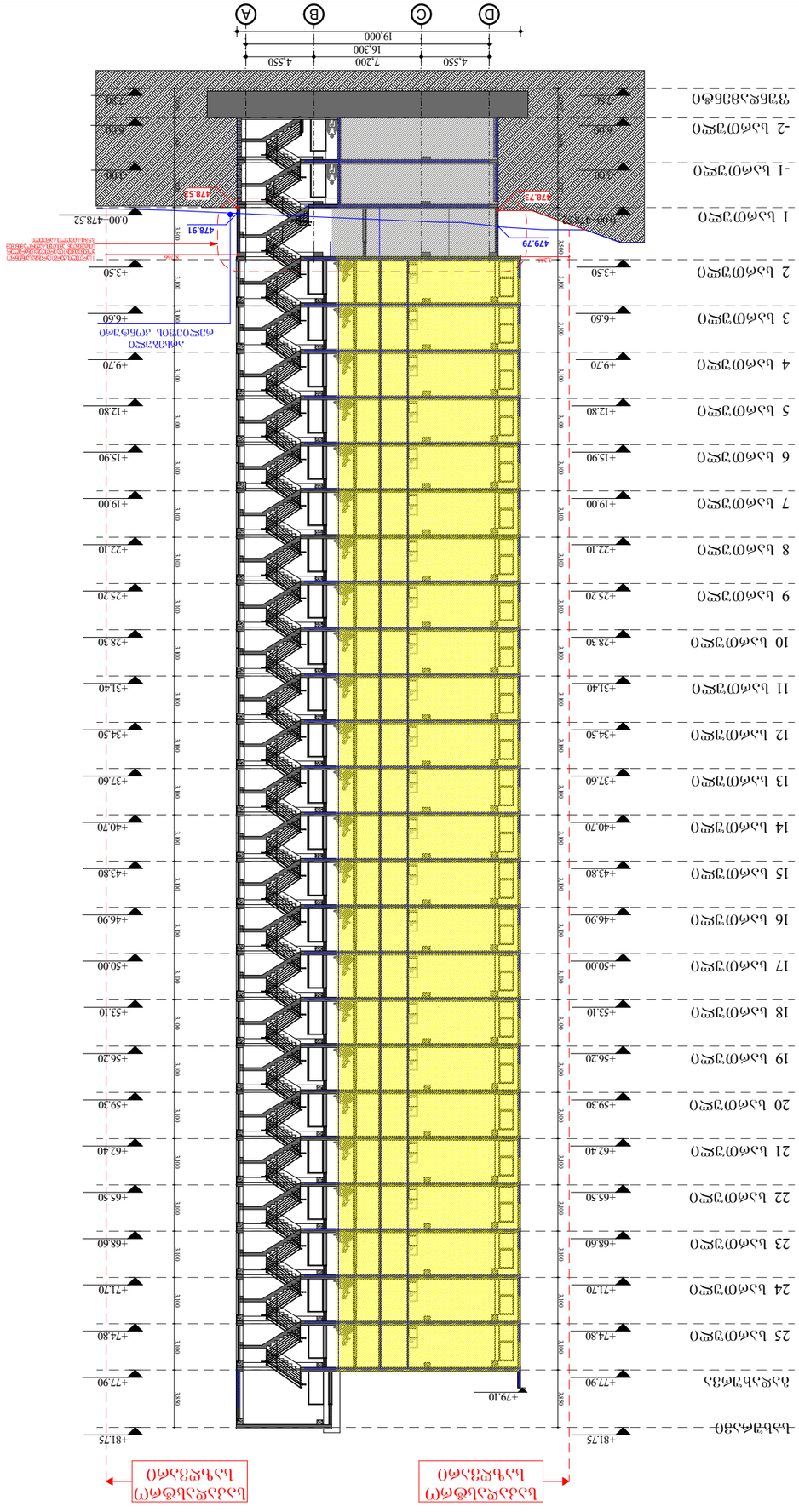
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი ნარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება ა.ს.ა.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ პონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტარძელაძე
თანაავტორი	
დამკვეთი	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	5/20/2024

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

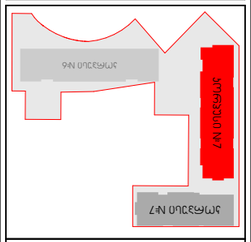


ავტორი:	ვ.ჯაბანიძე
პროექტის დასახელება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ნაკვეთზე N#6 ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი და ნ. ლორთქიფანიძის ქუჩა
ნახაზის დასახელება:	ფასადი 1-1 (A1)
ნახაზის №:	A.02.3.2
ფორმატი:	A3
მასშტაბი:	1:350
თარიღი:	5/20/2024
შემსრულებელი:	ა.ლაბაძე
კონტროლი:	ვ.ჯაბანიძე

შპს "არქიტექტურული სტუდია ალფა-ომეგა"
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი N#6 კვარტალი N#7, ნაკვეთი N#6
ტელ: (+995 599) 40 54 81

ნებისმიერი სახის გამოყენება, კოპირება, გავრცელება, ასლის გადაღება, ტრანსფორმირება, ასევე ელექტრონული ვერსიის გადაკეთება, გადაცემა ან სხვა ნებისმიერი მოქმედება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია და ისჯება კანონით.

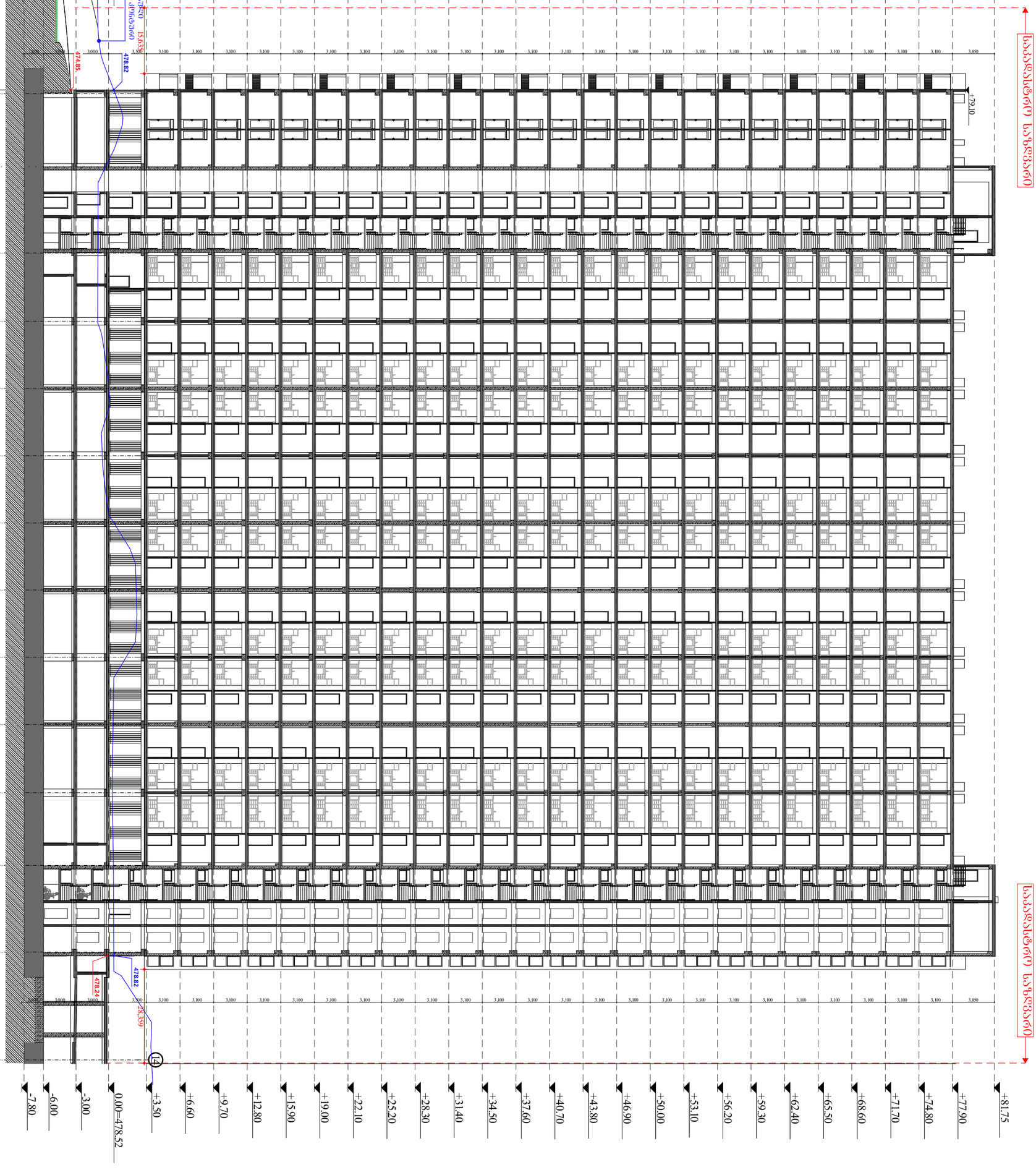
ნახაზის ფრაგმენტი



ნახაზის ლეგენდა

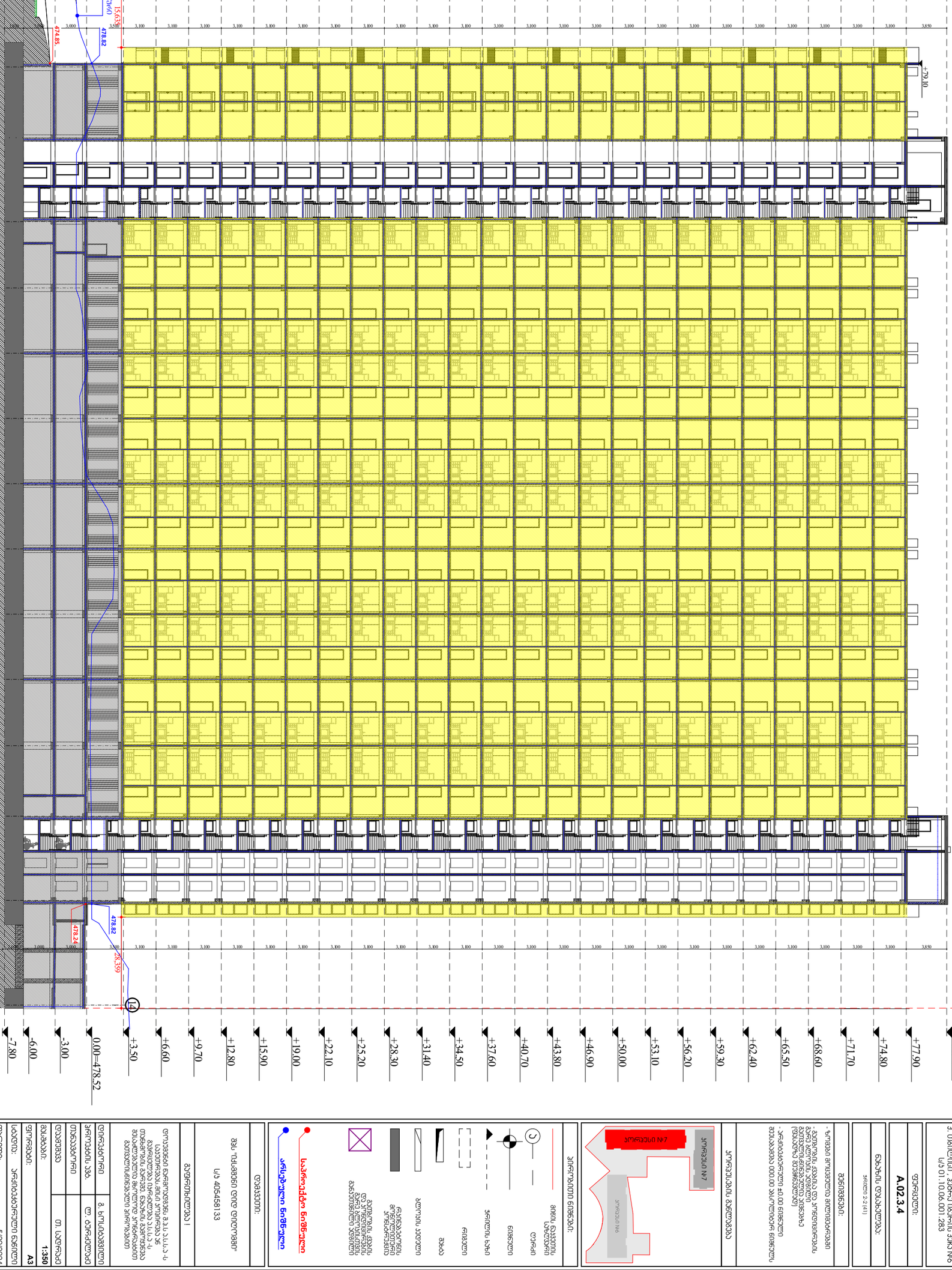
ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება	
ტროტუარის ბორდიურის ხაზი	
ასაწევი ამწის ადგილი	
ასაწევი ამწის ისრის მაქსიმალური ვერტიკალური გაშლილობის ზონა	
ასაწევი ამწის ისრის მაქსიმალური ჰორიზონტალური გაშლილობის ზონა	
ასაწევი ამწის ისრის მაქსიმალური ვერტიკალური გაშლილობის ზონა	
ასაწევი ამწის ისრის მაქსიმალური ჰორიზონტალური გაშლილობის ზონა	

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI, GEORGIA.
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



პროექტის დასახელება:	ბინათმშენებლობითი კომპლექსის მშენებლობა
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ჯორჯ ვოშინგტონის ქუჩა №6 ს/კ 01.10.06.001.283	
ფურცლის დასახელება:	
A.02.3.3	
ნაგებობის ტექნიკური დონე:	
მშენებლობის ეტაპი:	
პროექტი 2-2	
მშენებლობის ობიექტი:	
პროექტის №7	
პროექტის №6	
ნიშნები და აღნიშვნები:	
ღერძების აღნიშვნა	
ნიშნულები	
ბეტონის ტიპი	
ბეტონი	
ქვიშა	
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი	
ასფალტბეტონი	
ბუნებრივი ქვა	
ხელოვნური ქვა	
ხელოვნური ნაგებობა	
არსებული ნაგებობა	
ავტორის ხელმოწერა	
ტექნიკური ხელმძღვანელი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
ავტორი	
შპს "ტბილმშენი ლიდი ლიმიტედ" ს/კ 405458133	
მშენებლობის ეტაპი	
დოკუმენტის ნაწილის დასახელება: გამაგრებული ბეტონის მონოლითური სვეტების, კედლების, ბალიშების და ფილების ბეტონირების სამუშაოების ტექნოლოგიური რუკა	
ტექნიკური ზედამხედველი:	ზ. ბერსენაძე/ZOOM
ავტორი:	დ. ბერსენაძე/ZOOM
დამტკიცებული:	
დამტკიცების თარიღი:	თ. ბერსენაძე
ფაილის ზომა:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
ბინის ნომერი:	5/20/2024

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI GEORGIA.
PHONE: +(995) 598-167-167.
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



შპს "ტექნიკური ზედამხედველობის სააგენტო"
ს/კ 405458133
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №6
ტელ: 01.10.06.0012.83

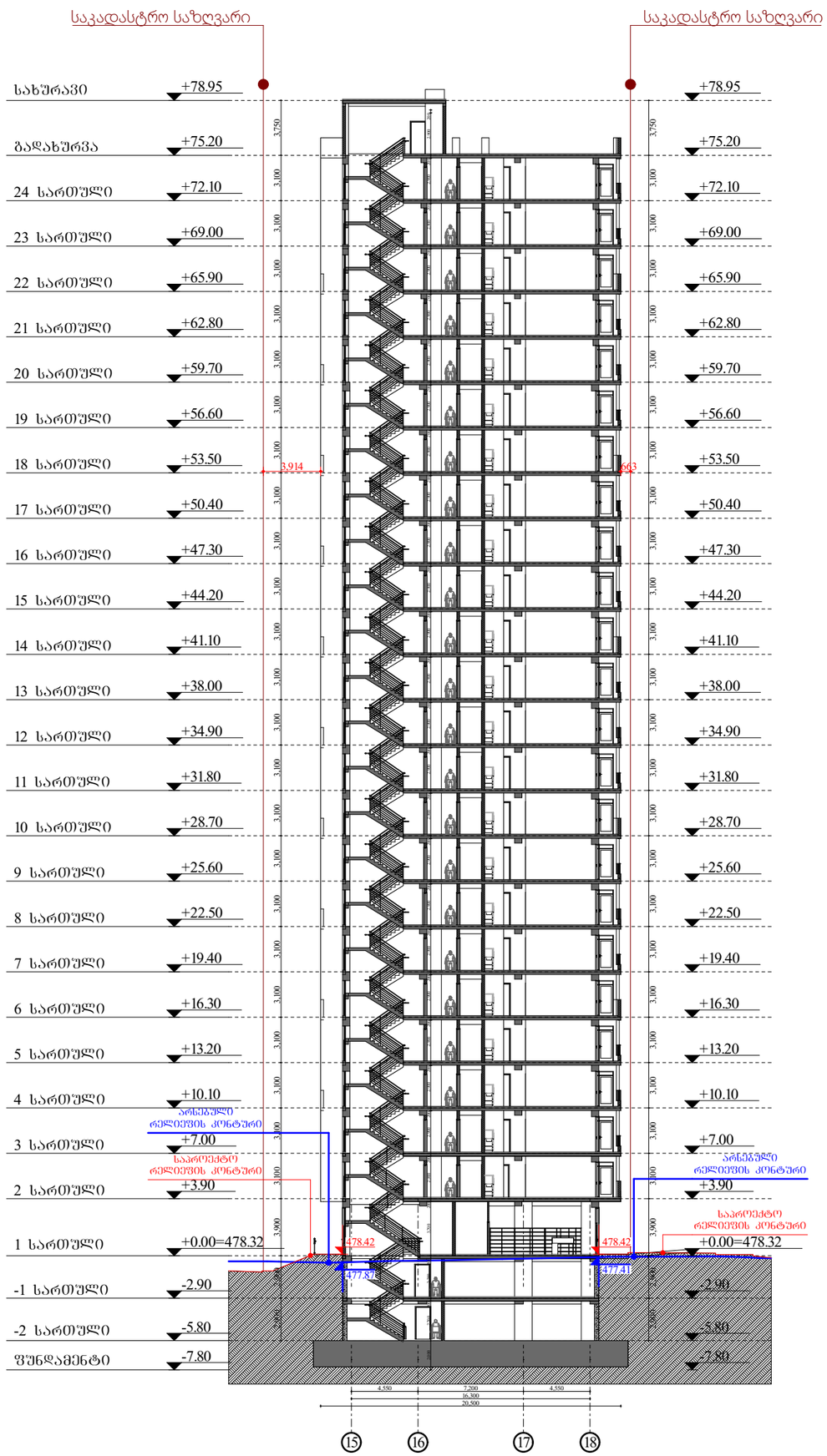
ფურცლის:	**A.02.3.4**
ნახაზის დასახელება:	
ფასადის 2-ე (4)	
პროექტის ავტორები:	
- ხელმძღვანელი არქიტექტორი ირაკლი ჯორბენაძე	
- პროექტის არქიტექტორი ლევან ჯორბენაძე	
- პროექტის ინჟინერ-კონსტრუქტორი ლევან ჯორბენაძე	
პროექტის მასშტაბი:	

პროექტის ნომერი:	
ნახაზის დასახელება:	
ღერძები	
ნიშნულის ხაზი	
ბეტონი	
ქვიშაბეტონის ბლოკი	
ფანჯრების, კარების ბლოკები	
ალუმინის პროფილის ფანჯრების, კარების ბლოკები	
ალუმინის პროფილის ფანჯრების, კარების ბლოკები	

საპროექტო ნაწილები	
არსებული ნაგებობები	

დამკვეთი:	
შპს "ტექნიკური ზედამხედველობის სააგენტო"	
ს/კ 405458133	
პროექტის დასახელება	
ლეონიძის ქუჩის №№ 6,8,10,12,14 და ვაჟა-ფშაველას გამზირის №№ 56, 58, 60, 62, 64, 66 კუთხის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის მშენებლობა	
მშენებლობის ადგილმდებარეობა:	ქ. ბათუმი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი
ნახაზის დასახელება:	ფასადის 2-ე (4)
დამკვეთი:	შპს "ტექნიკური ზედამხედველობის სააგენტო"
მასშტაბი:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
ავტორები:	ირაკლი ჯორბენაძე
თარიღი:	5/20/2024

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.01.4.1

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

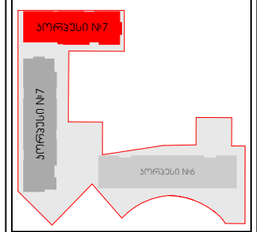
შენიშვნები:

- ჩრდილი მოცემულია მილიმეტრებში

- გამჭვრივის ქვაბისა და კონდიციონერების გარე გღუოვის ადგილი გაურკვეველია ნივნებზე (ფასადზე შეიძრნევლად)

- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- გლოვის აუდელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გამჭვრივის ქვაბის და კონდიციონერების გარე გღუოსთვის განკუთვნილი ადგილი

საპროექტო ნიშნული

არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმენი დიდ დიღომში"

ს/კ 405458133

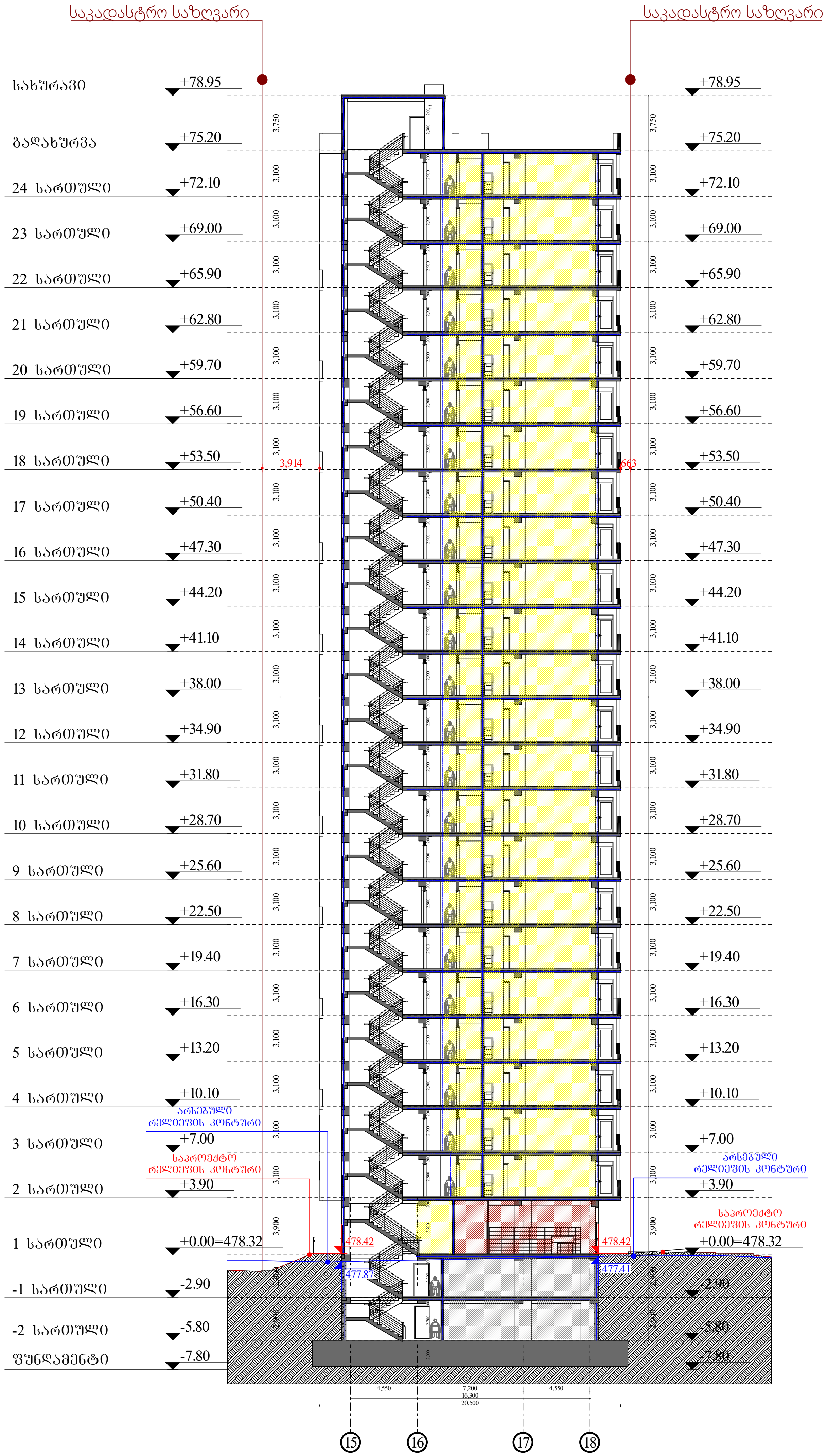
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ე -ს საკუთრებას. მისი პოპირება ან გავრცელება იწონასწორება ა.ს.ა.ე -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ბერძენიშვილი
თანაავტორი	
დამუშავება	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	5/20/2024

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დამკვეთი:	
პროექტის დასახელება:	
ნაგებობის ნაწილი:	
ნახაზის დასახელება:	
ნახაზის ტიპი:	
ნახაზის ფორმატი:	A3
მასშტაბი:	1:350
შემსრულებელი:	



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.01.4.3

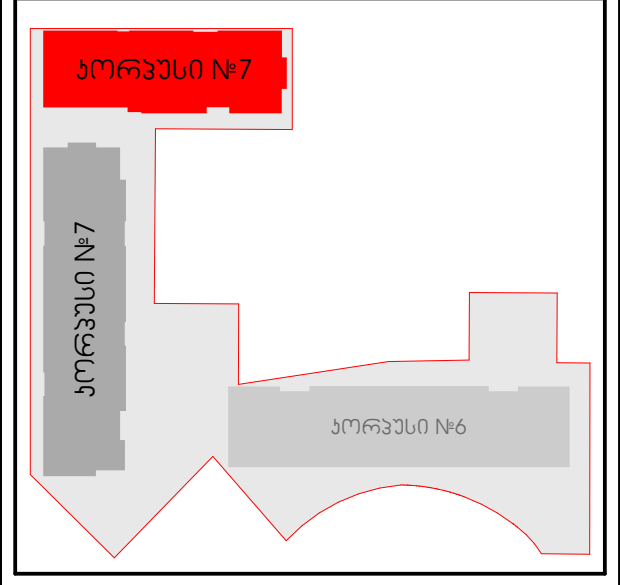
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

კორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმშენი დიდ დიღომში"

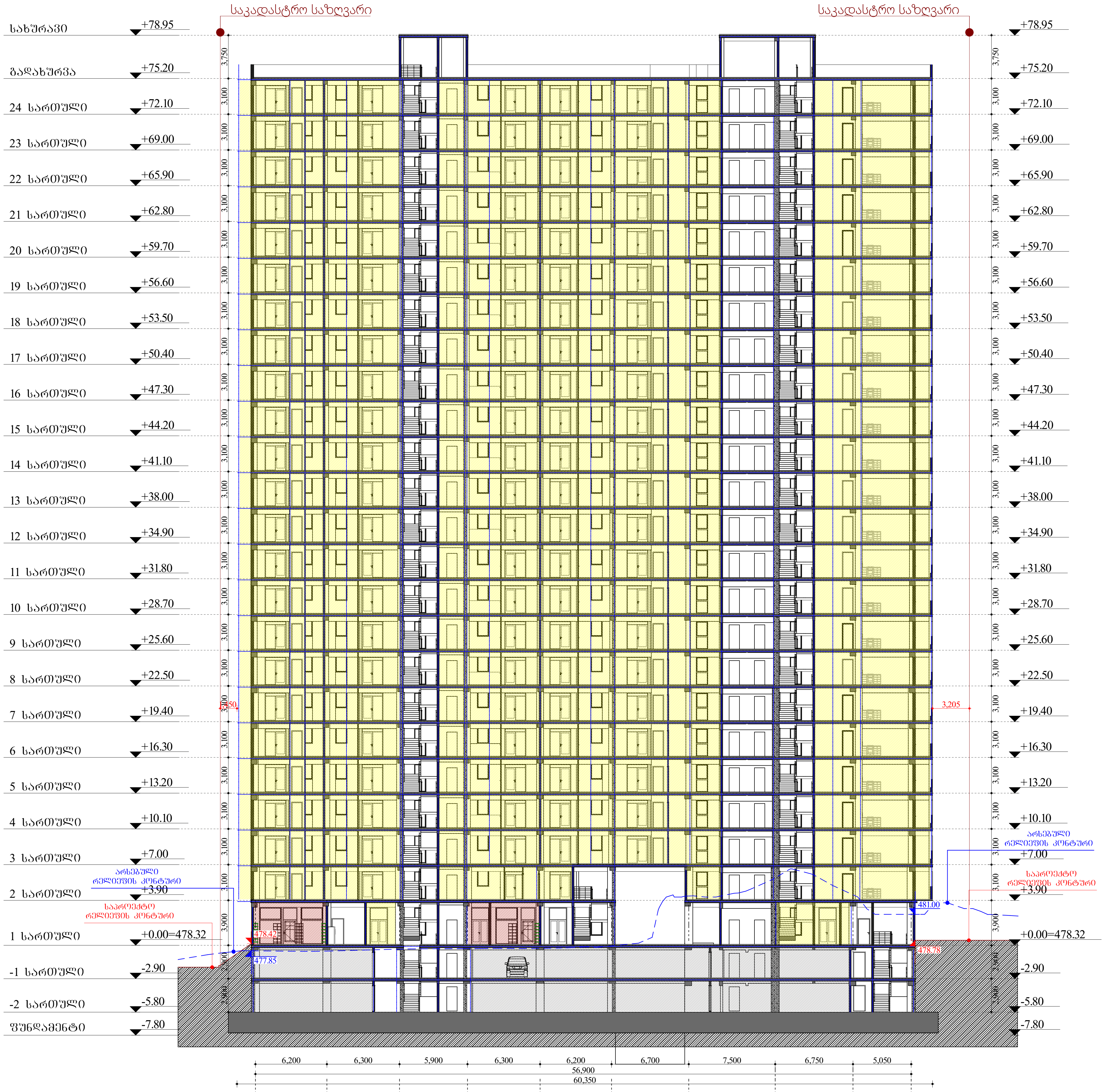
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	5/20/2024

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.01.4.4

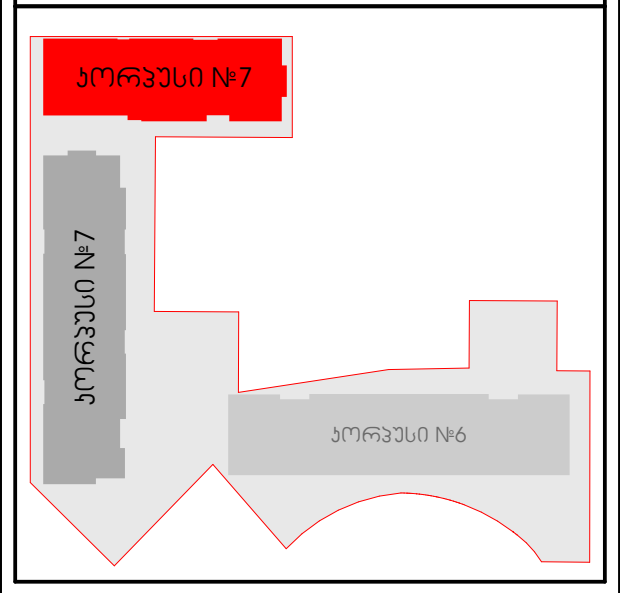
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

კორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ა	ღერძი
	ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	რიგელი
	შახტა
	ბლოკის კედელი
	რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
	გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
	საპროექტო ნიშნული
	არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმშენი დიდ დიღომში"

ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	5/20/2024

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM