პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ა — · — · — ღერძი

2 ▲ — — — — — ჭრილის ხაზი

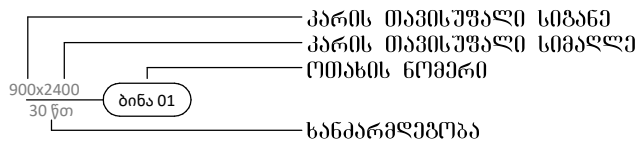
1 სართული (ი.მ.ნ 0.00)
ს.ზ.ნ 0.00

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

ბინა #	
სგ	- m^2
დ.დ.ფ	- m^2
დ.დ	26

ოთახის ნომერი
ფართობი შიდა კონტურგე
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთა



კარის აღნიშვნა

N

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო ვიგუალური განგაშის სისტემა

კვამლაღმომჩენი დეტექტორი

მექანიკური განიავების სისტემა

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

გგა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა

ღიობი შილაში

გაძლიერებული ბეტონის კედელი

საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

● <u>დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:</u>

პროექტი მიზნად ისახავს ორ სართულინ სკოლის შენობაზე ერთი სართულის დაშენებას, დაგეგმარებას, თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ მიხედვით.

● <u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:</u>

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (1990 მ^2) მდებარეობს ქ. თბილისში, გიორგი ტერევერკოს ქუჩა #24-ში . (ს/კ 01.13.01.018.298) დასავლეთით და აღმოსავლეთის მხრიდან ესაზღვრება საავტომობილო გზა ჩრდილოეთით და სამხრეთ მხრიდან რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები, ტერიტორია ხასიათდება ვაკე რელიეფით, აბსოლუტური ნიშნული ზღვის დონიდან +430 მ.

● <u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

საპროექტო შენობა ორ სართულიანია, პროექტი ითვალისწინებს მესამე სართულის დაშენებას. სადაც განთავსდება სასკოლო ოთახები და საგამოფენო სივცე.

● <u>პროქტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა</u>

შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო, რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, კოჭებისგან, სართულშუა გადახურვის ფილებისგან და სახურავის ფილისგან.

შენობა-ნაგებობის უსაფთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

შენობის დაკავებულობები და მათი გამოყენება
1. საგანმანათლებო ჯგუფი სგ (I-სართულიდა III-სართულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:

II-A მიწის დონის ზემოთ

სიმაღლის შეზღუდვები		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ	3	3

სიმაღლის შეზღუდვები		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ	3 სართული	3 სართული
შენობის სიმაღლე	19,8 მ	10,6 მ
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	3 სართული	3 სართული
მიწისქვეშა სართულის რაოდენობა	-------	----------

ფართობის შეზღუდვები		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცხრილი 503)	შემოთავაზებული ფართობი
საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ	2460 მ^2	1123 მ^2
იატაკის საერთო ფართობი =	1728 მ^2	
იატაკების რაოდენობა =	მიწის დონის ზედა 3.	
შენობის საერთო ფართობი =	1797 მ^2	

შენობა-ნაგებობის უსაფთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით					
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი მეტრი	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)			
		დასაშვები		გათვალისწინებული	
		დაცული	დაუცველი	დაცული	დაუცველი
ფასადი ა-ი ღერძებს შორის	6,5 მ	შეუზღუდავი	45%	-	29,1%
ფასადი 1-6 ღერძებს შორის	22,5 მ	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	19,3%
ფასადი ა-გ ღერძებს შორის	7,3 მ	შეუზღუდავი	45%	-	0%
ფასადი გ-თ ღერძებს შორის	17,9 მ	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	21%
ფასადი თ-ი ღერძებს შორის	24 მ	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	26,8%
ფასადი 1-3 ღერძებს შორის	23.4 მ	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	34%
ფასადი 3-4 ღერძებს შორის	5.8 მ	25%	75%	-	6%
ფასადი 4-6 ღერძებს შორის	1.0 მ	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	0%

ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნა გარე კედლებისათვის ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის მიხედვით ცხრილი 602				
კედლები ღერძების მიხედვით	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კონსრუქციულო ტიპი	დაკავებულობის ჯგუფები და ცეცხლმედეგობის ხარისხი სთ. მიხედვით	გამოტენებული კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი სთ. მიხედვით
			სც - 2	სც - 2
ფასადი ა-ი ღერძებს შორის	6,5 მ	II-A	1 სთ.	2 სთ.
ფასადი 1-6 ღერძებს შორის	22,5 მ		0 სთ.	2 სთ.
ფასადი ა-გ ღერძებს შორის	7,3 მ		1 სთ.	2 სთ.
ფასადი გ-თ ღერძებს შორის	17,9 მ		0 სთ.	2 სთ.
ფასადი თ-ი ღერძებს შორის	24 მ		0 სთ	2 სთ
ფასადი 1-3 ღერძებს შორის	23.4 მ		0 სთ	2 სთ
ფასადი 3-4 ღერძებს შორის	5.8 მ		1 სთ	2 სთ
ფასადი 4-6 ღერძებს შორის	1.0 მ		2 სთ	2 სთ

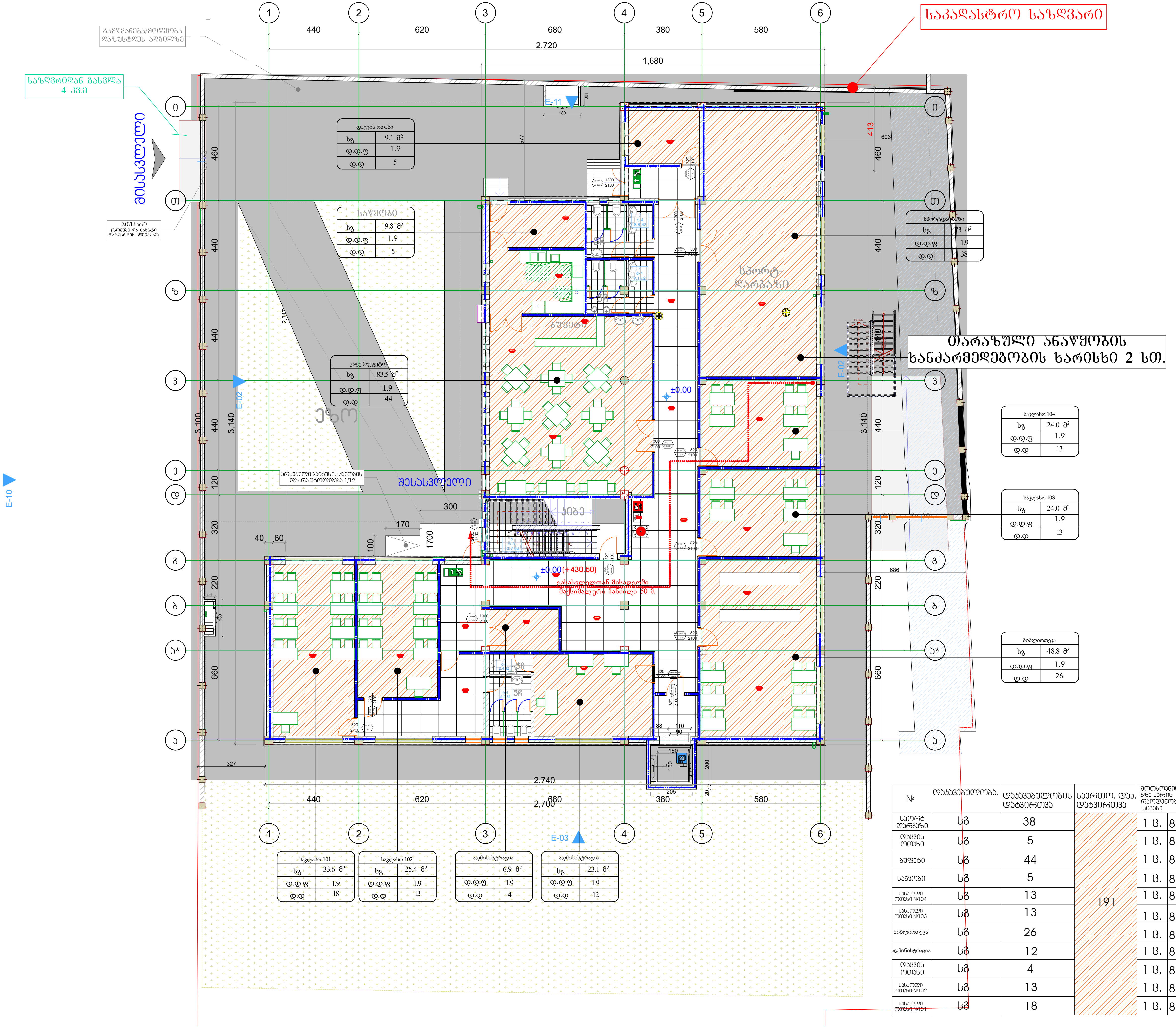
შენობა-ნაგებობის უსაფთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

გასასვლელების რაოდენობა და სიგანე საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ. სთვის						
სართული	გასასვლელის რაოდენობა		გასასვლელის სიგანე			
			კიბეები		გასასვლელის სხვა კომპონენტები	
	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული 1	2	2	-----	------	0,82 მ	1.30 მ
სართული 2	2	2	2	2	0,82 მ	0,82 მ
სართული 3	2	2	2	2	0,82 მ	0,82 მ

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები	
	სგ
ავტოსაშხეფი სისტემა	არა (არ საჭიროებს 903.2.3 - 1 ქვეთავის თანახმად).
სახანძრო მილდგარების სისტემა	არა (არ საჭიროებს 905.3.1 ქვეთავის თანახმად).
კვამლის საკონტროლო სისტემა	კი
ხელის ცეცხლმაქრები	კი
სახანძრო განგაშის სისტემა	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით		
დაკავებულობა	სგ	
ფიქსირებული მოწყობილობა	მოთხ.	გათვ.
უნიტაზი	1 ცალი 50-ზე	17
ტუალეტის ხელსაბანები	1 ცალი 50-ზე	18
აბაზანა/შხაპი	-	-
სასმელი წყლის ფანტანი -	1 ცალი 100-ზე	4
სამომსახურეო ნიჟარა -	1	1



№	დაკავებულობა.	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო. დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა სიგანე	
სპორტ დარბაზი	სგ	38	191	1 ც.	82 სმ.	1 ც.	130 სმ.
დაცვის ოთახი	სგ	5		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
ბუფეტი	სგ	44		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	130 სმ.
საწყობი	სგ	5		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
სასკოლო ოთახი №104	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
სასკოლო ოთახი №103	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
ბიბლიოთეკა	სგ	26		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
ადმინისტრაცია	სგ	12		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
დაცვის ოთახი	სგ	4		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	130 სმ.
სასკოლო ოთახი №102	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
სასკოლო ოთახი №101	სგ	18		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.

საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

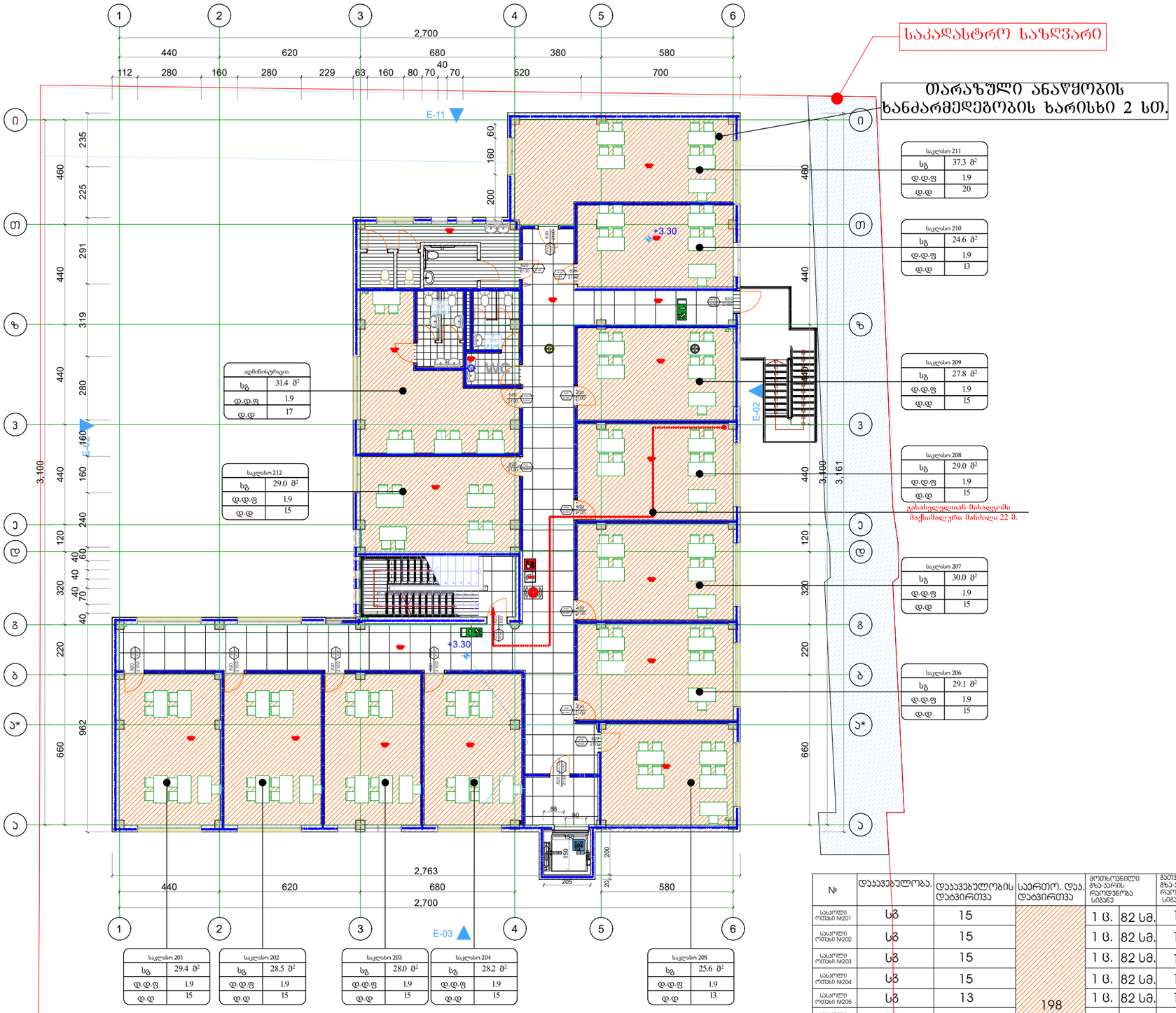
პრ. ავტორი/შემსრულებელი: მ. ბარბაქაძე

ობიექტის მისამართი

ფურცლის დასახელება: გეგმა 0 ნიშ ულზე

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	ფურცელი
1			

თარიღი: 25.06.2023



№	დაჯავშნელობა.	დაჯავშნელობის დატვირთვა	საერთო. დაჯ. დატვირთვა	გრუნტოვნილი მზა-პარის რაოდენობა სიმაღლე		გაუთვალისწინებული მზა-პარის რაოდენობა სიმაღლე	
საკარელი ოთახი №201	სგ	15	198	1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №202	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №203	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №204	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №205	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №206	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №207	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №208	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №209	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №210	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №211	სგ	20		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
სამსახურებლები	სგ	17		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკარელი ოთახი №212	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.

საპროექტო გეგმა +3.30 ნიშნულზე

სტადია

შენიშვნა

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

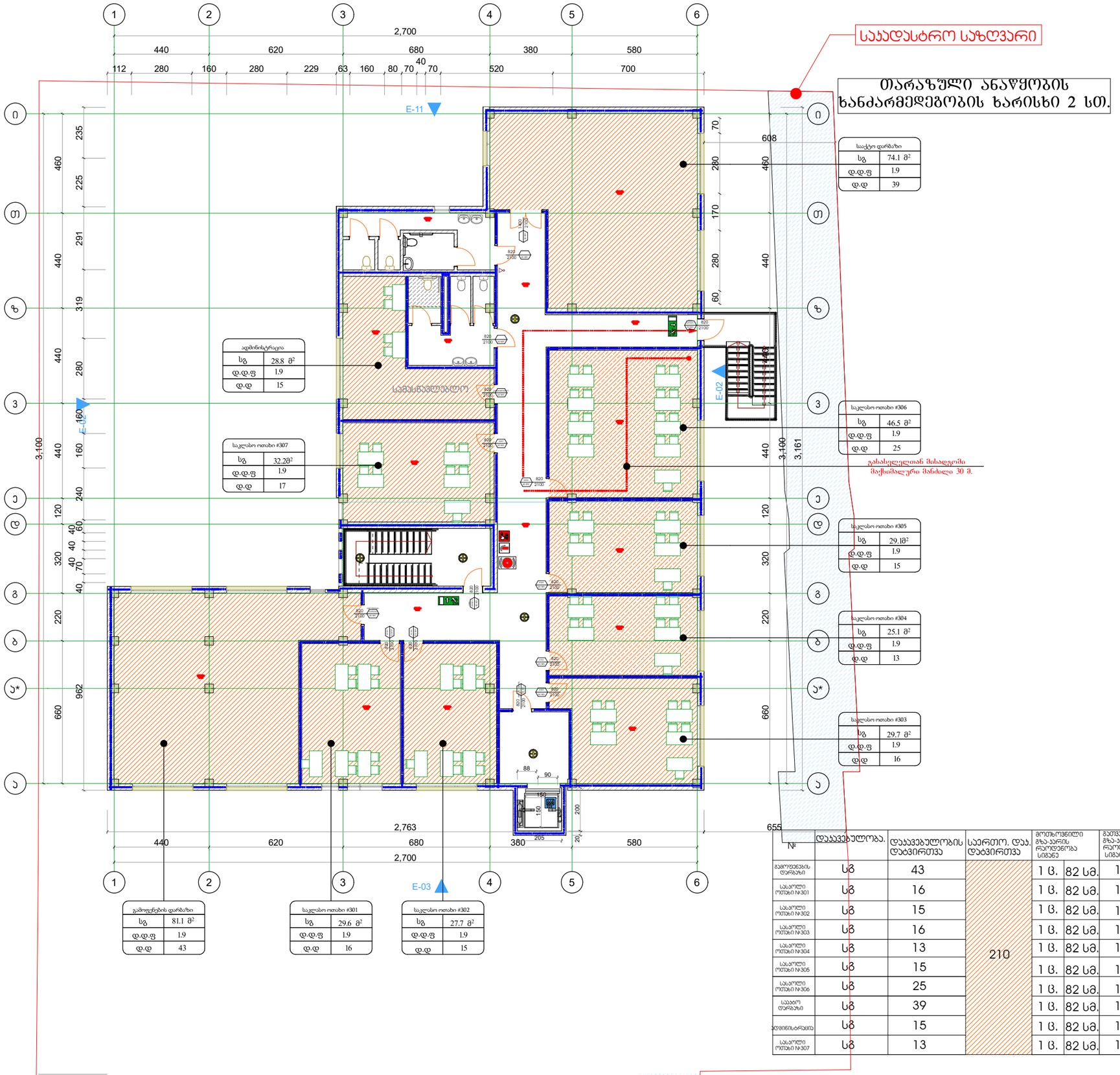
პრ. არქიტორი/ შემსრულებელი | მ. ბარბაძაძე

ობიექტის მისამართი

გეგმის დასახელება
გეგმა +3.3 ნიშ ულზე

ფორმატი 1 | მასშტაბი | კოდი | გვერდი

თარიღი
25.06.2023



№	დასაკავებელობა.	დასაკავებულობის დატვირთვა	საერთო. დას. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-ვარის რაოდენობა სიგანე		გათვალისწინებული გზა-ვარის რაოდენობა სიგანე	
გამოფენების დარბაზი	სგ	43	210	1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №301	სგ	16		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №302	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №303	სგ	16		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №304	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №305	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №306	სგ	25		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკაბე დარბაზი	სგ	39		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	140 სმ.
ადმინისტრაცია	სგ	15		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.
საკლასო ოთახი №307	სგ	13		1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 სმ.

საპროექტო გეგმა +6.70 ნიშნულზე

სტადია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. არქიტექტორი/ მეგსრულებელი: მ. ბარბაქაძე

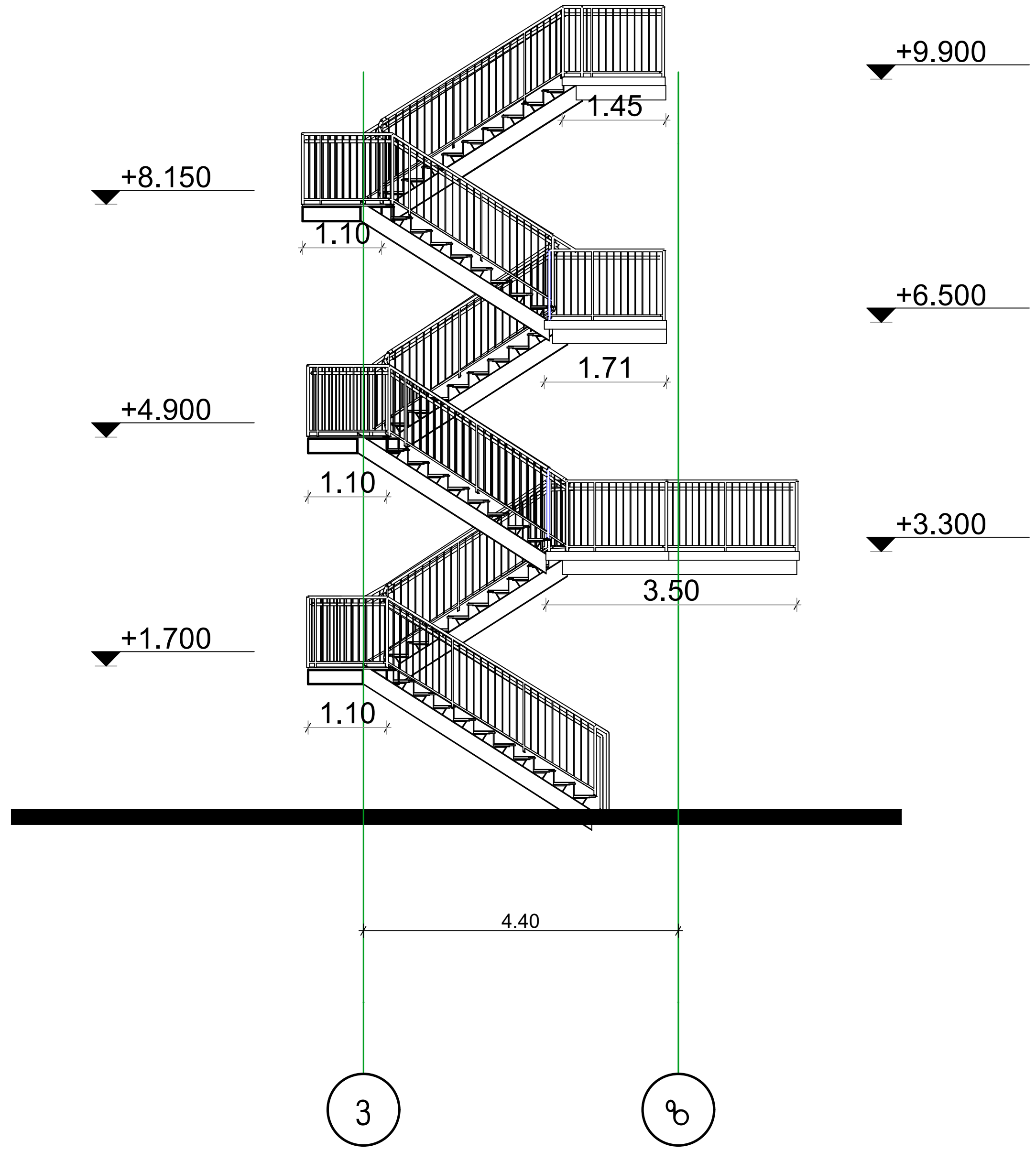
ობიექტის მისამართი

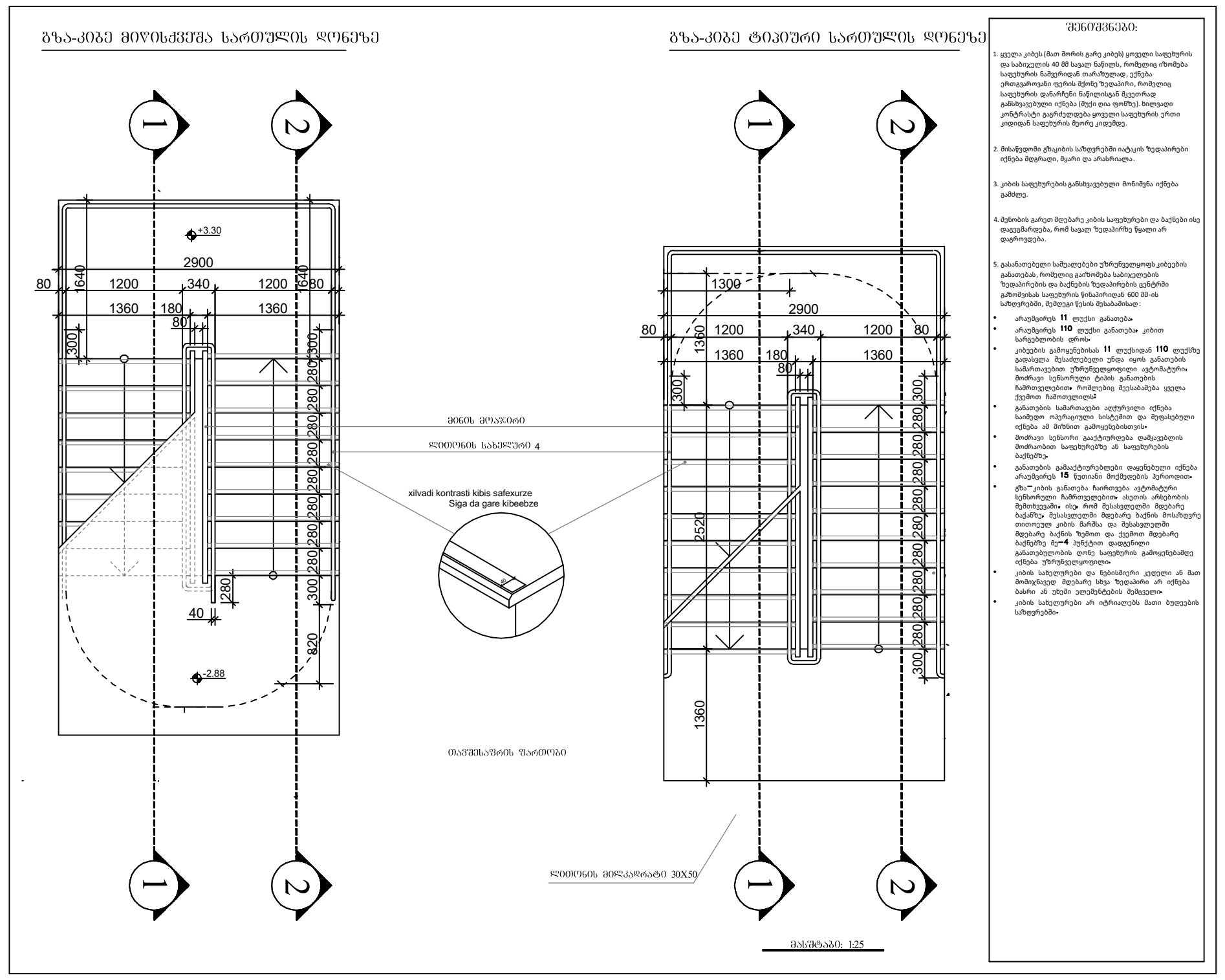
გვერდის დასახელება: გეგმა +6.7 ნიშნულზე

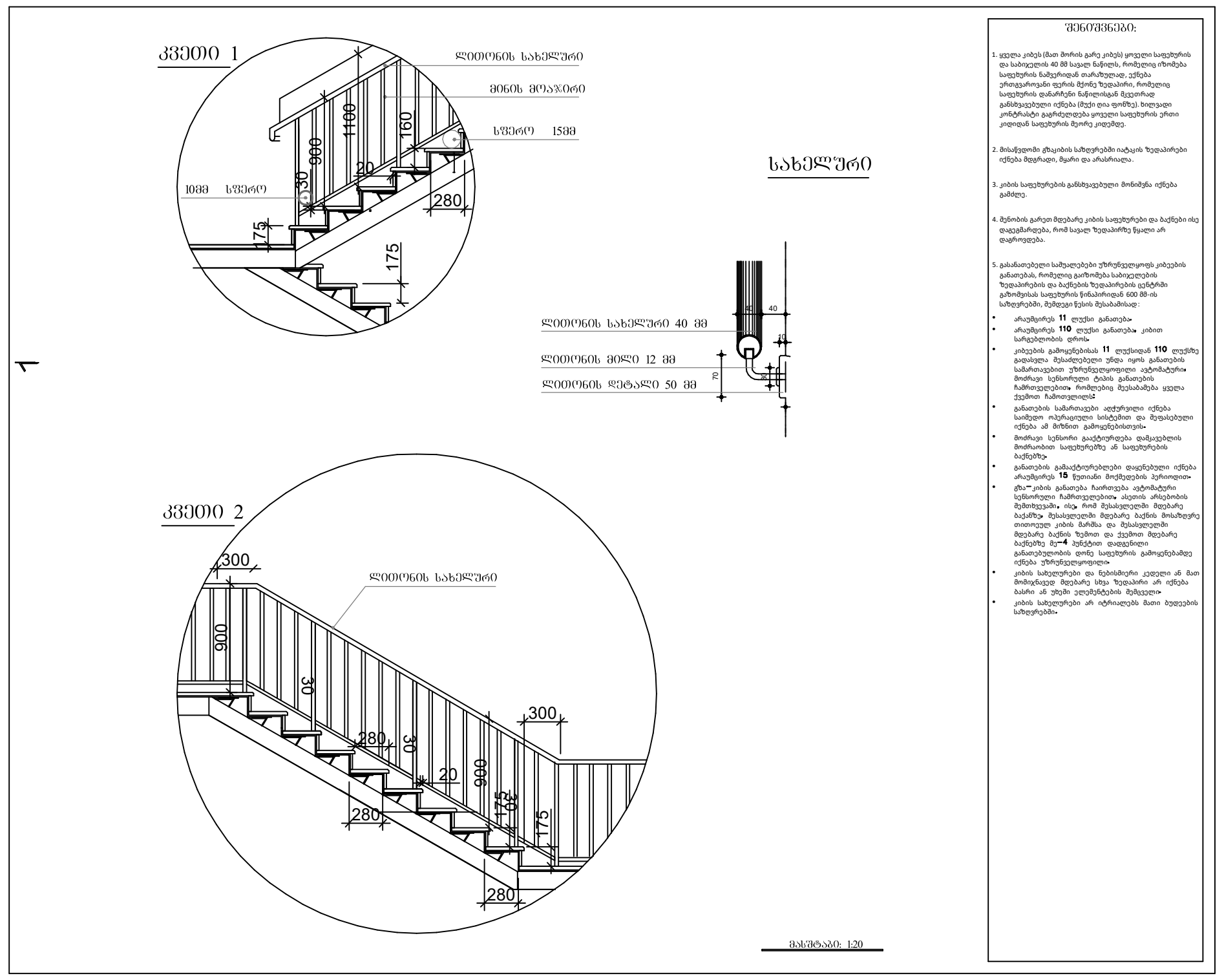
ფორმატი: A1

თარიღი: 25.06.2023

გარე კიბის კვანძის დეტალური ნახაზი





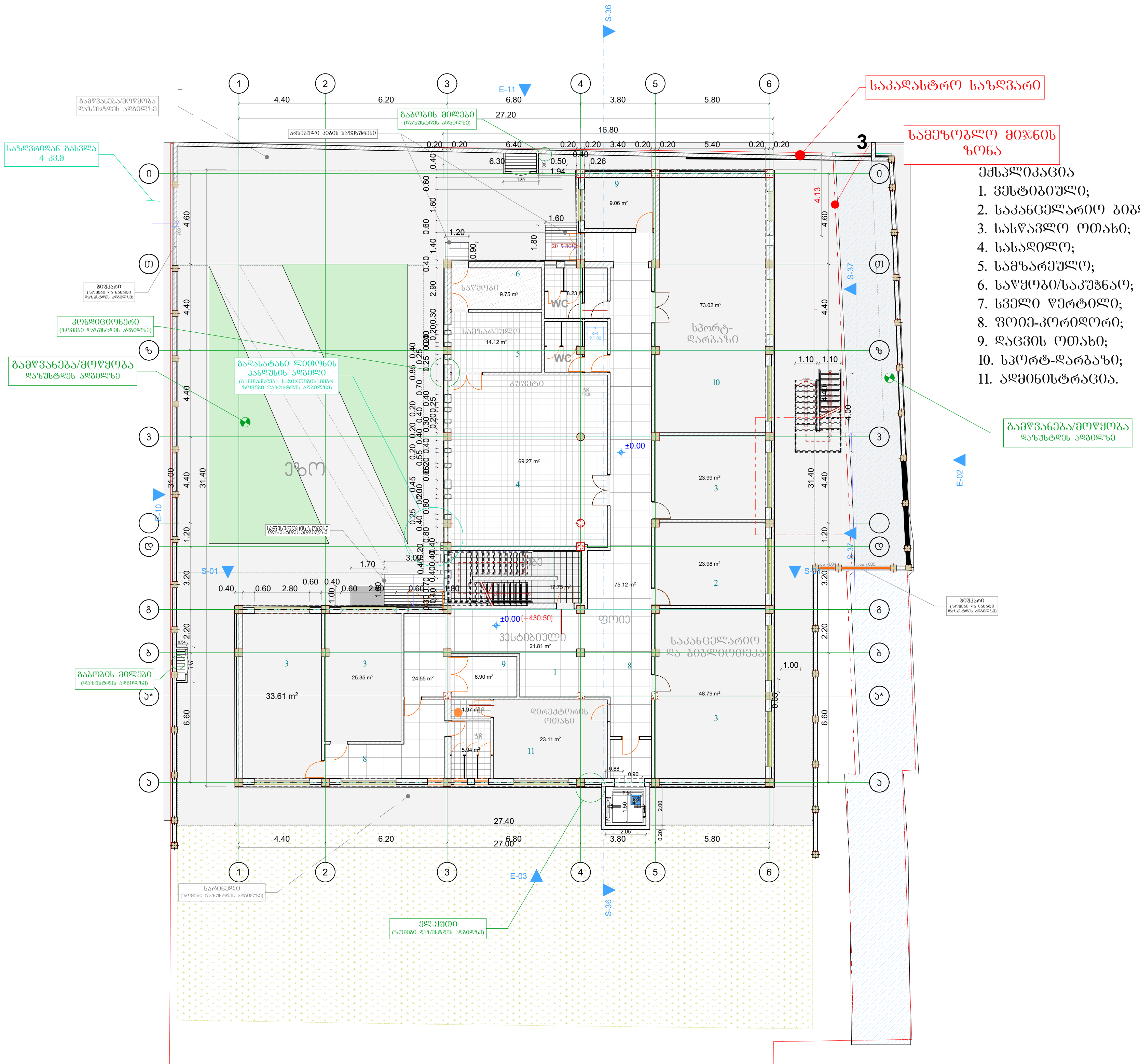


სტადია		
ექსპლიკაცია		
დამკვეთი		
საპროექტო ორგანიზაცია		
პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	
ობიექტის მისამართი		
გვერდის დასახელება		

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი 25.06.2023

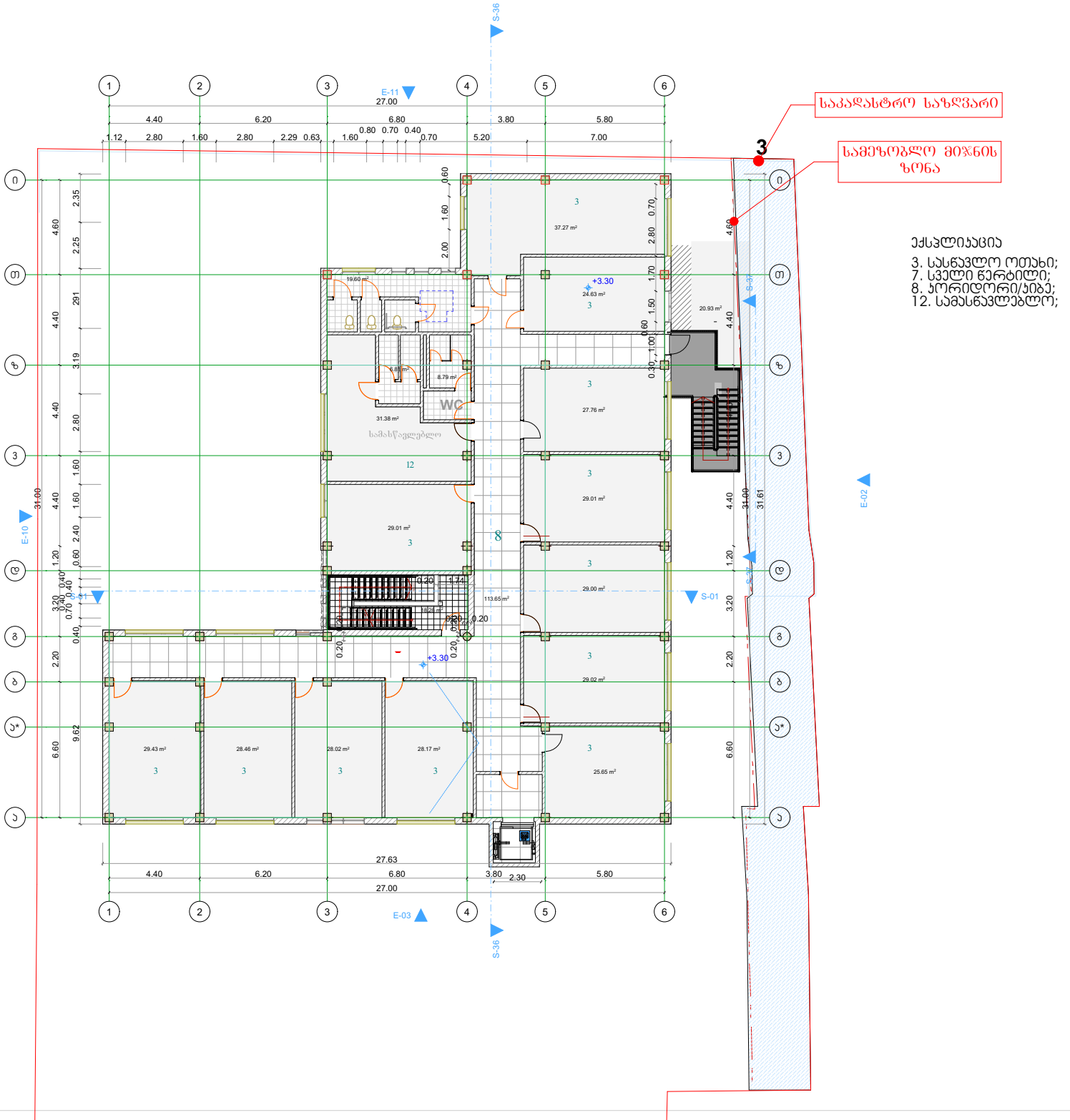
საპროექტო გეგმა
0.00 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

1. ვესტიბიული;
2. საკანცელარიო ბიბლიოთ კა;
3. სასწავლო ოთახი;
4. სასადილო;
5. სამზარეულო;
6. საწყობი/საკუჭნაო;
7. სველი წერტილი;
8. ფოიე-კორიდორი;
9. დაცვის ოთახი;
10. სპორტ-დარბაზი;
11. ადმინისტრაცია.

სტადია	
ექსპლიკაცია	
დამკვეთი	
საპროექტო ორგანიზაცია	
პრ. ავტორი/შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე
ობიექტის მისამართი	
გვერდის დასახელება	გეგმა 0 ნიშ ულზე
ფორმატი	1
მასშტაბი	
კოდი	
გვერდი	
თარიღი	25.06.2023



საპროექტო ბეჭმა +3.30 ნიშნულზე

სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არ. არქიტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

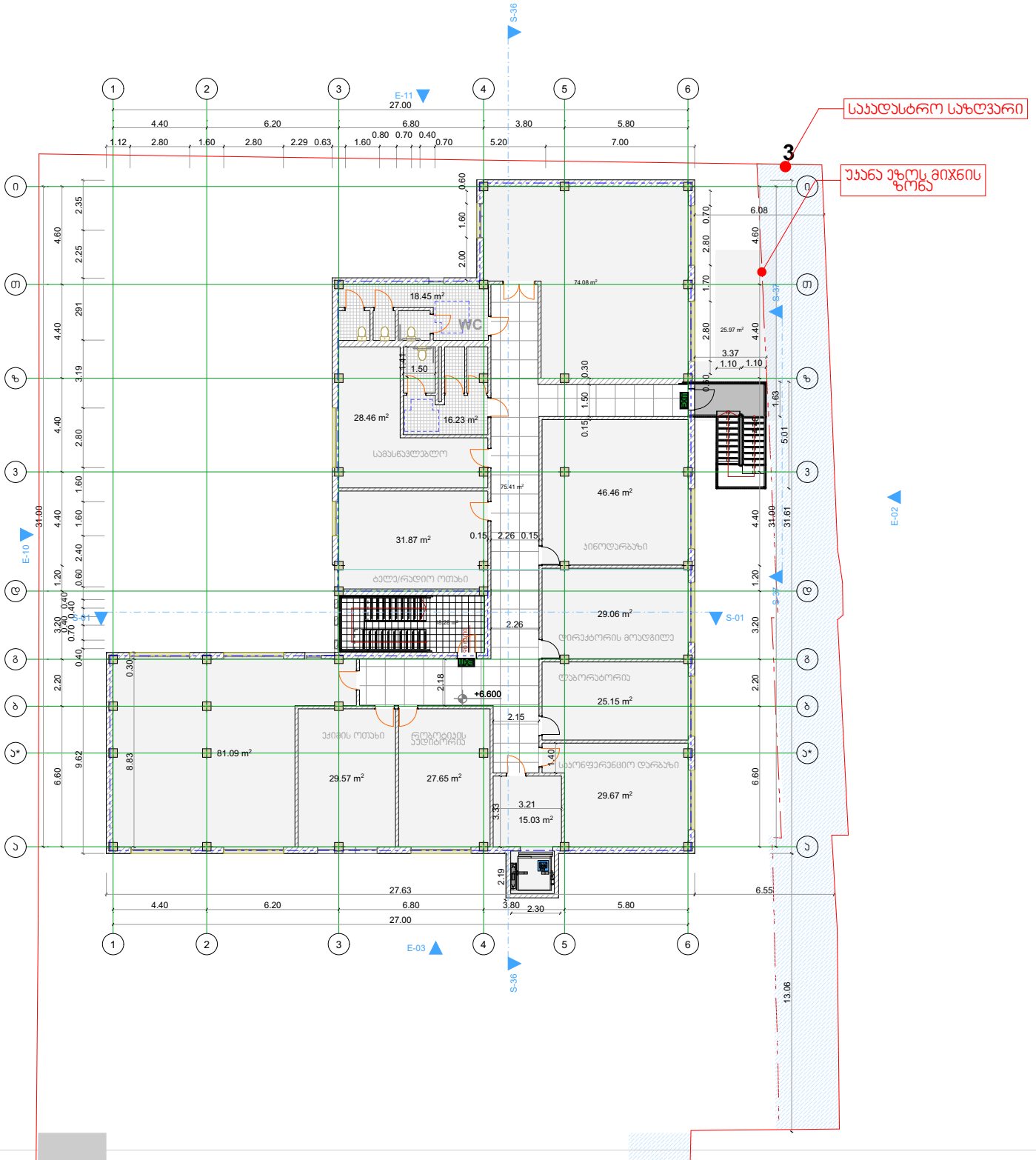
გვერდის დასახელება

ბეჭმა +3.3 ნიშ ულზე

შრომატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი

25.06.2023



საპროექტო გეგმა +6.70 ნიშნულზე

სტადია

ქსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. არქიტორი/ მეპასრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

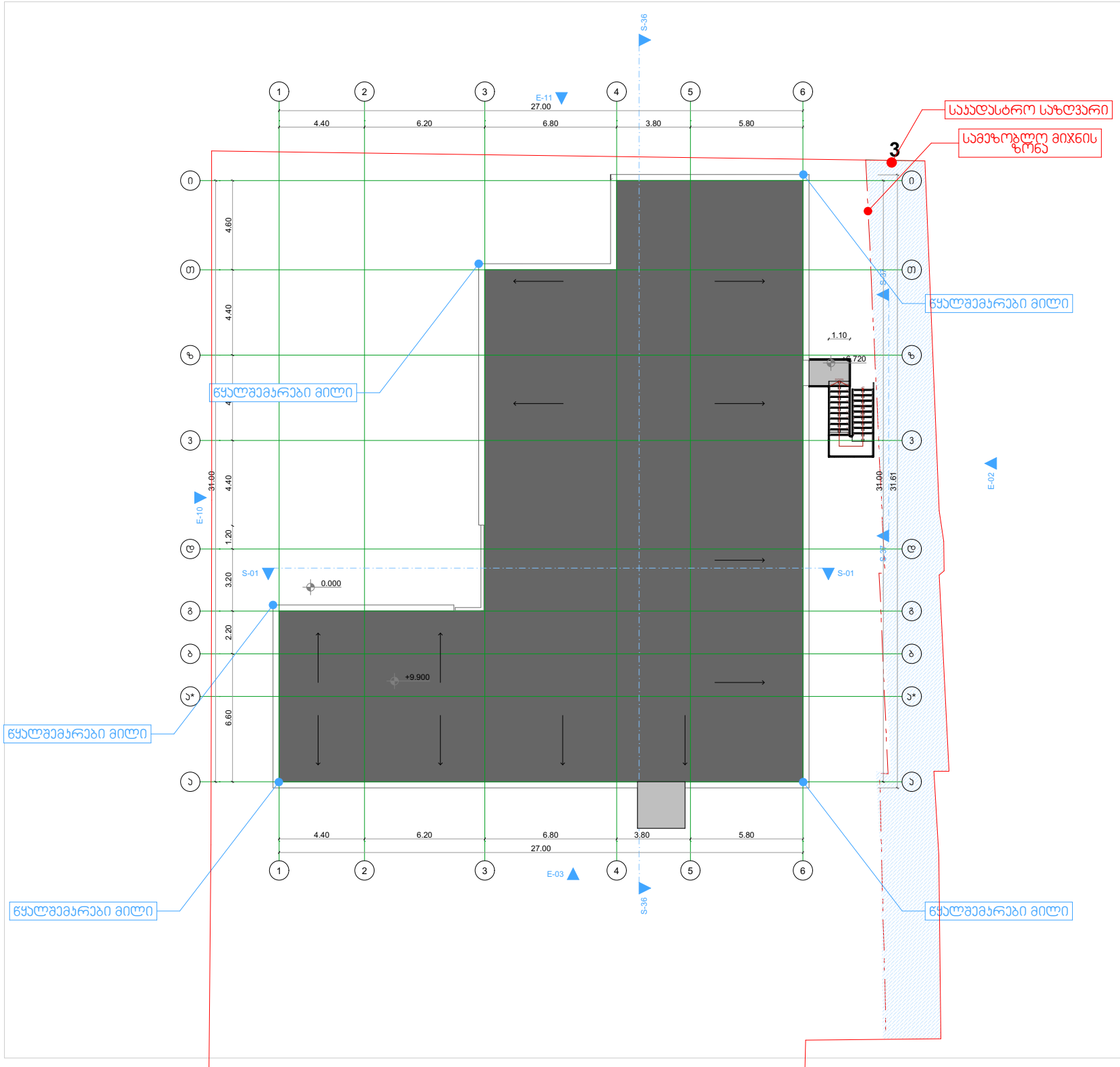
გვერდის დასახელება

გეგმა +6.7 ნიშ□ულზე

ფორმატი	მასშტაბი	ლოდი	გვერდი
□1			

თარიღი

25.06.2023



საპროექტო გეგმა სახერხი

სტადია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. აქტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

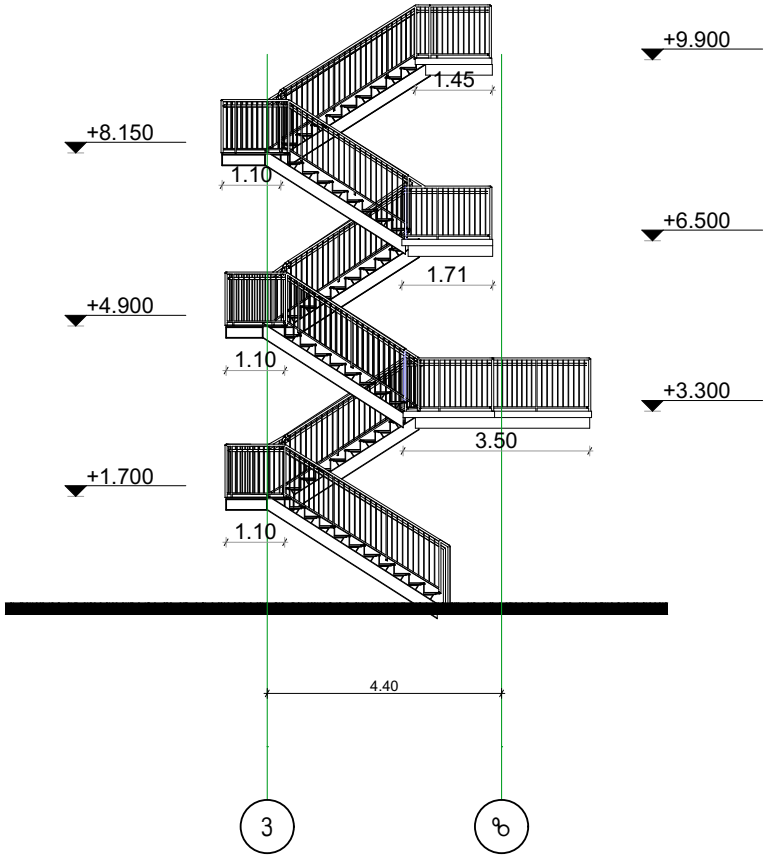
სახერხის გეგმა

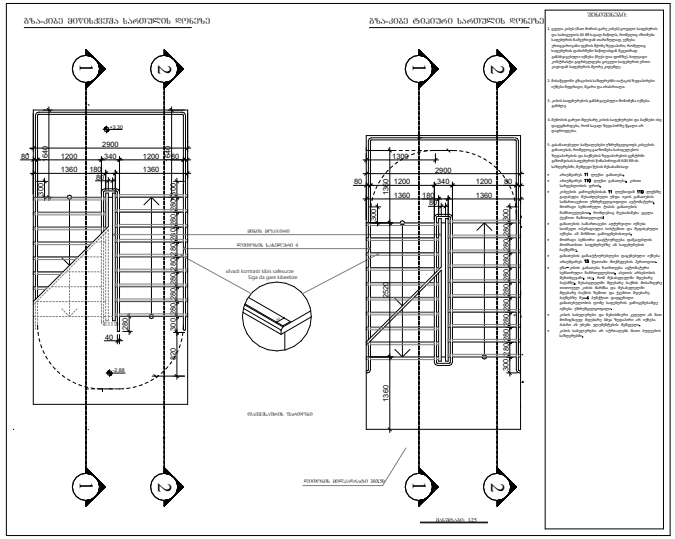
ფორმატი	მასშტაბი	ლოდი	გვერდი
□1			

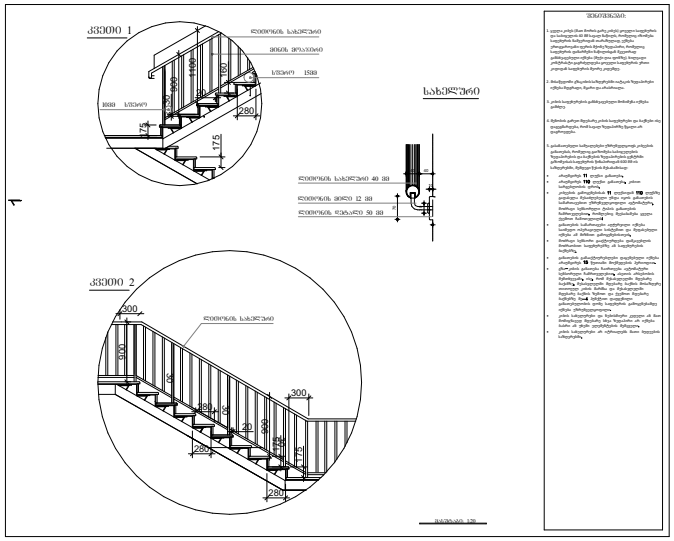
თარიღი

25.06.2023

გარე კიბის კვანძის დეტალური ნახაზი



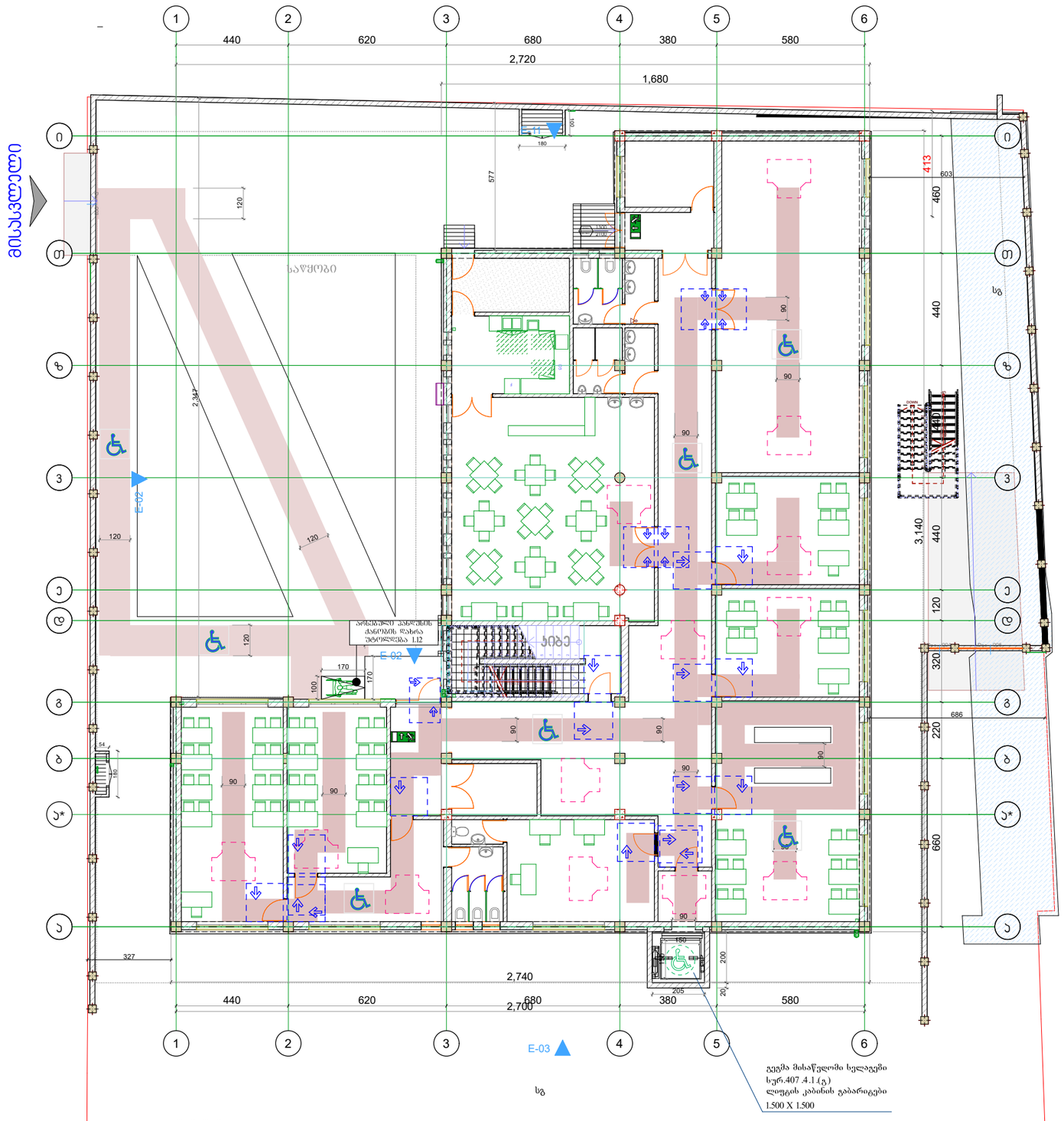




სტადია	
ექსპლიკაცია	
დაგეგმილი	
საპროექტო ორგანიზაცია	
პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე
ობიექტის მისამართი	
ბეჭდის დახასიათება	
ფორმატი: 1	მასშტაბი:
კოდი:	ბეჭდი:
თარიღი: 25.06.2023	

I სართულის გეგმა

მისაწვდომი სვლაგეები



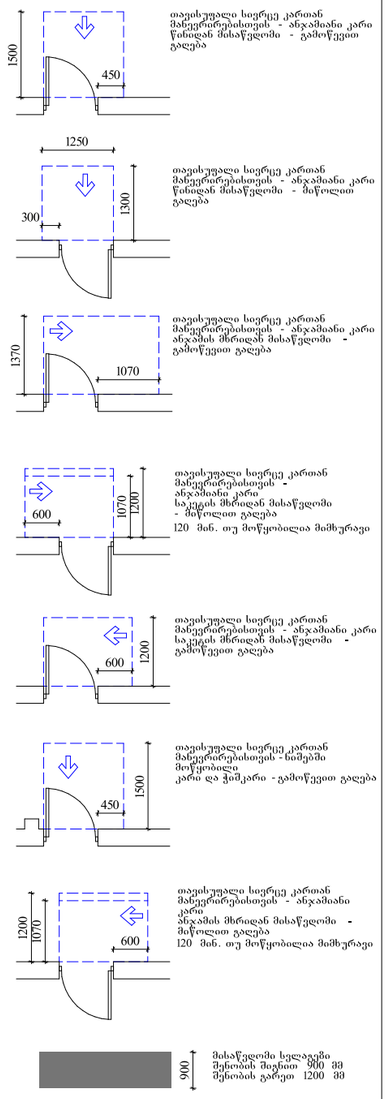
. შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302 - ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303 - ე ქვეთავს

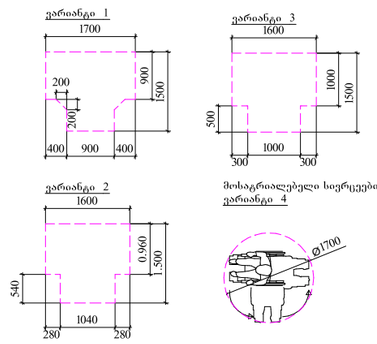
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404 .3 ქვეთავის მოთხოვნებს

. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მახვევრირებისთვის



შენობაში გამოყენებული ბლოკები



საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია

ძმაკლებაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი | მ. ბარბაქაძე

ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

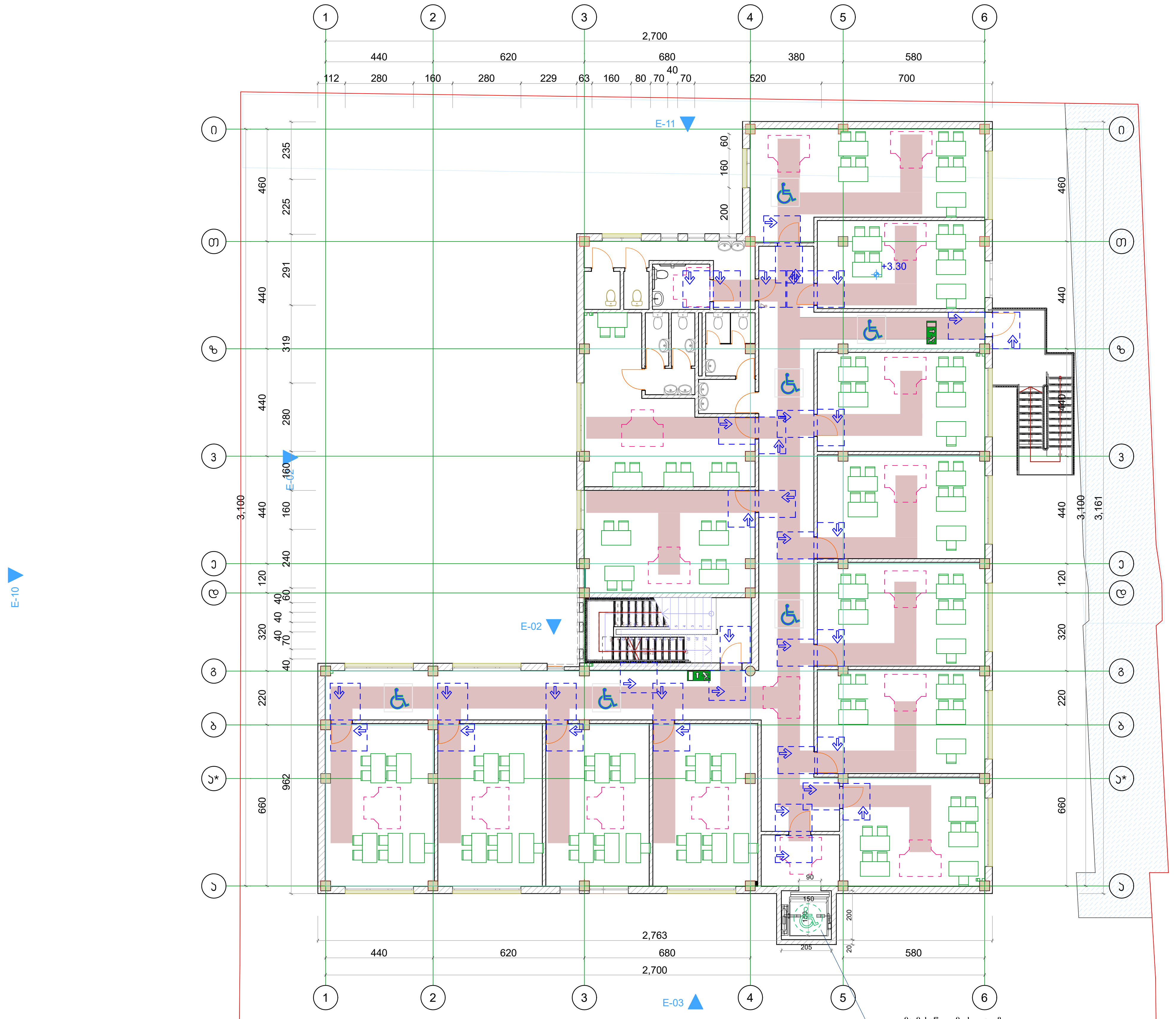
გეგმა 0 ნიშ ულზე

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი

25.06.2023

II სართულის გეგმა
მისაწვდომი სვლაგეზი

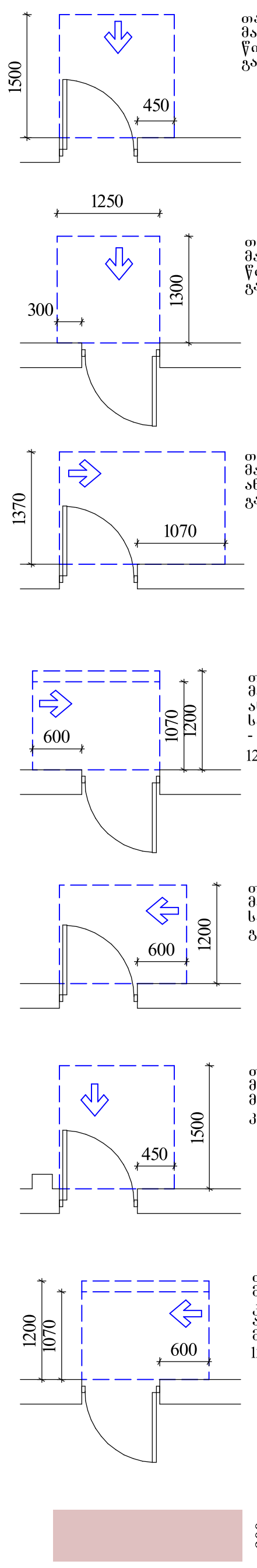


გეგმა მისაწვდომი სვლაგეზი
სურ.407 .4.1.(გ)
ლიფტის კაბინის გაბარიტები
1.500 X 1.500

. შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302 - ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303 - ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404 .3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

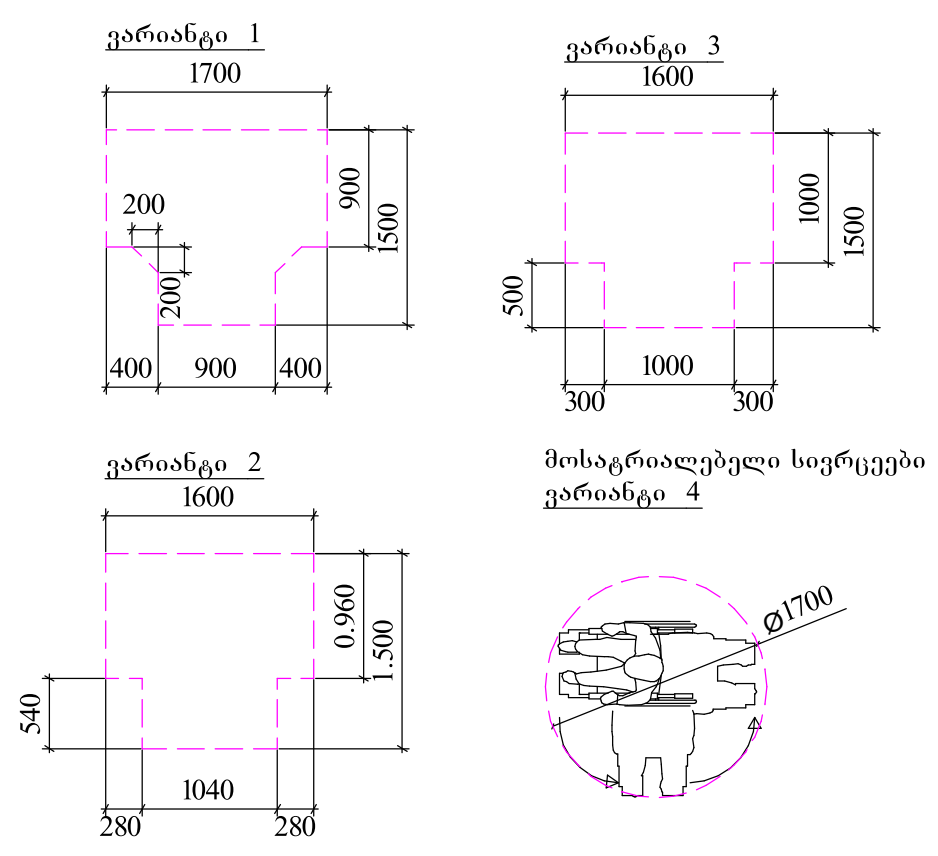
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი
შენობის შიგნით 900 მმ
შენობის გარეთ 1200 მმ

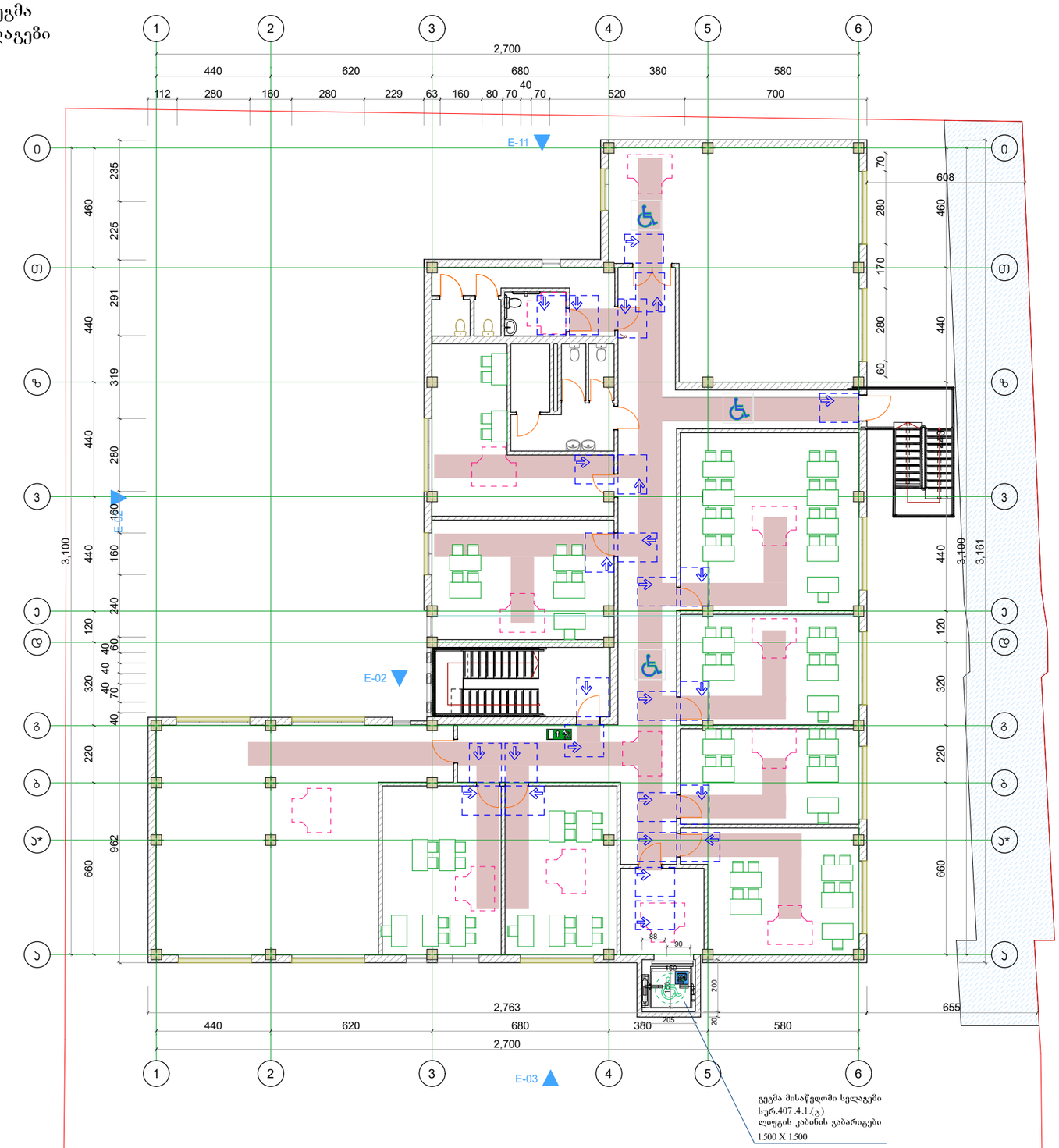
შენობაში გამოყენებული ბლოკები



საპროექტო გეგმა +3.30 ნიშნულზე

სტადია	
ექსპლიკაცია	
დამკვეთი	
საპროექტო ორგანიზაცია	
პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე
ობიექტის მისამართი	
გვერდის დასახელება	გეგმა +3.3 ნიშ ულზე
ფორმატი	1
მასშტაბი	
კოდი	
გვერდი	
თარიღი	25.06.2023

III სართულის გეგმა
მისაწვდომი სვლაგეგმი



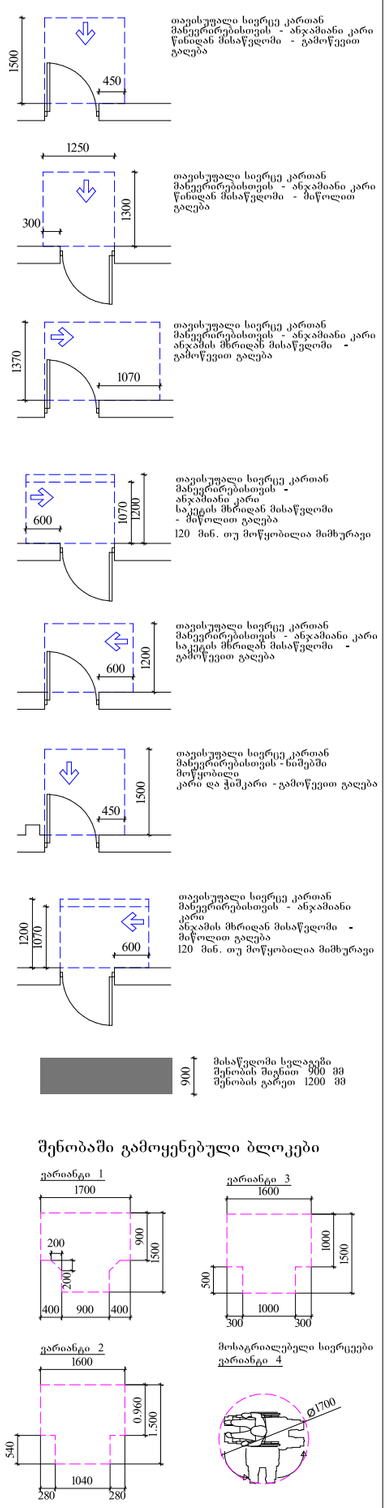
. შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302 - ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე ღონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303 - ე ქვეთავს

. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404 .3 ქვეთავის მოთხოვნებს

. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მახვევრირებისთვის



თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მაწოლით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი ანაკაფის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მაწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მახვევრირებისთვის - ანაკაფიანი კარი ანაკაფის მხრიდან მისაწვდომი - მაწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეგმი შენობის შიგნით 900 მმ შენობის გარეთ 1200 მმ

შენობაში გამოყენებული ბლოკები

საპროექტო გეგმა +6.70 ნიშნულზე

სტადია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. არქიტორი/ შემსრულებელი

მ. ბარბაქაძე

ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

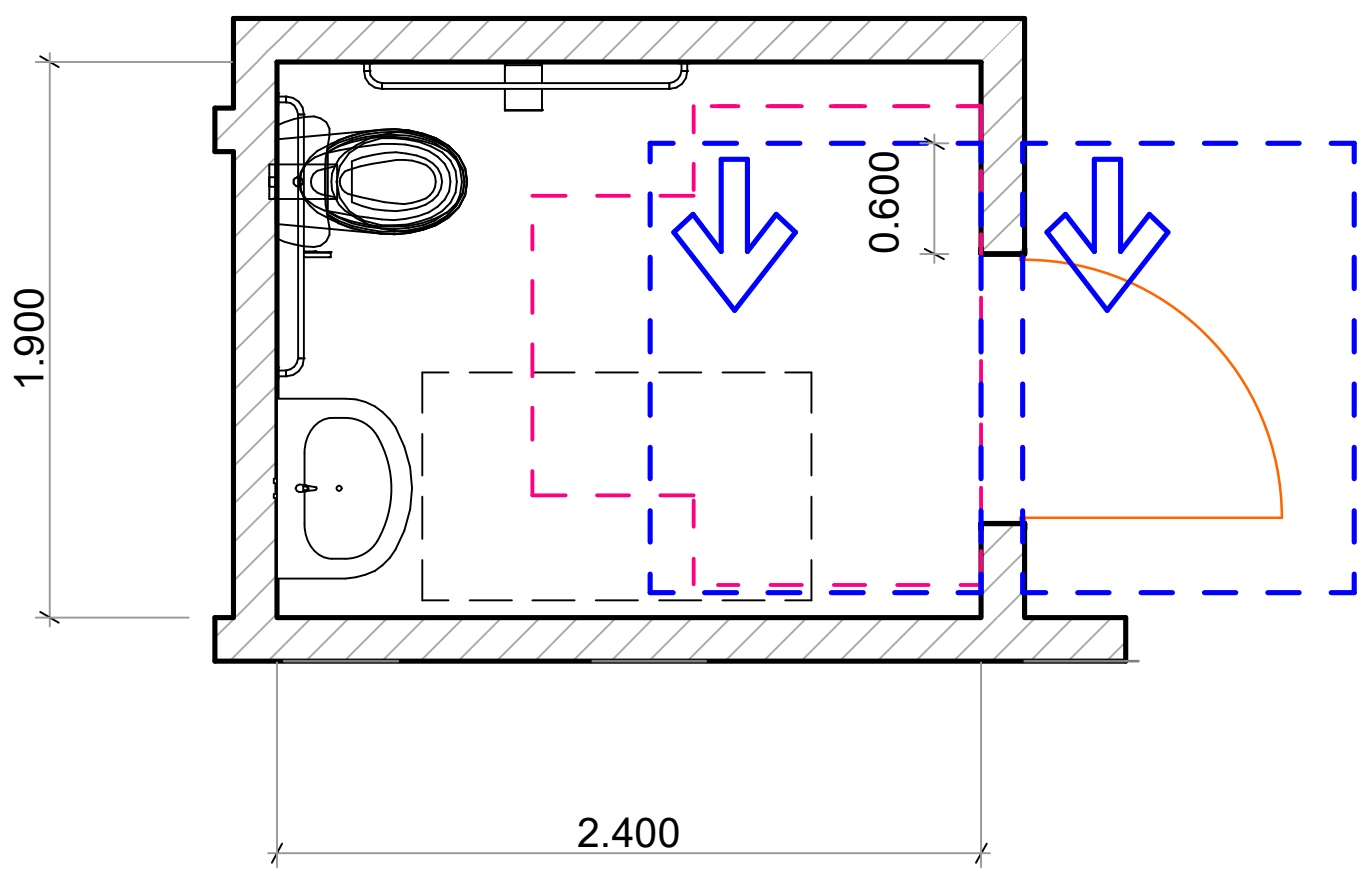
გეგმა +6.7 ნიშნულზე

ფორმატი	მასშტაბი	ლოდი	გვერდი
A1			

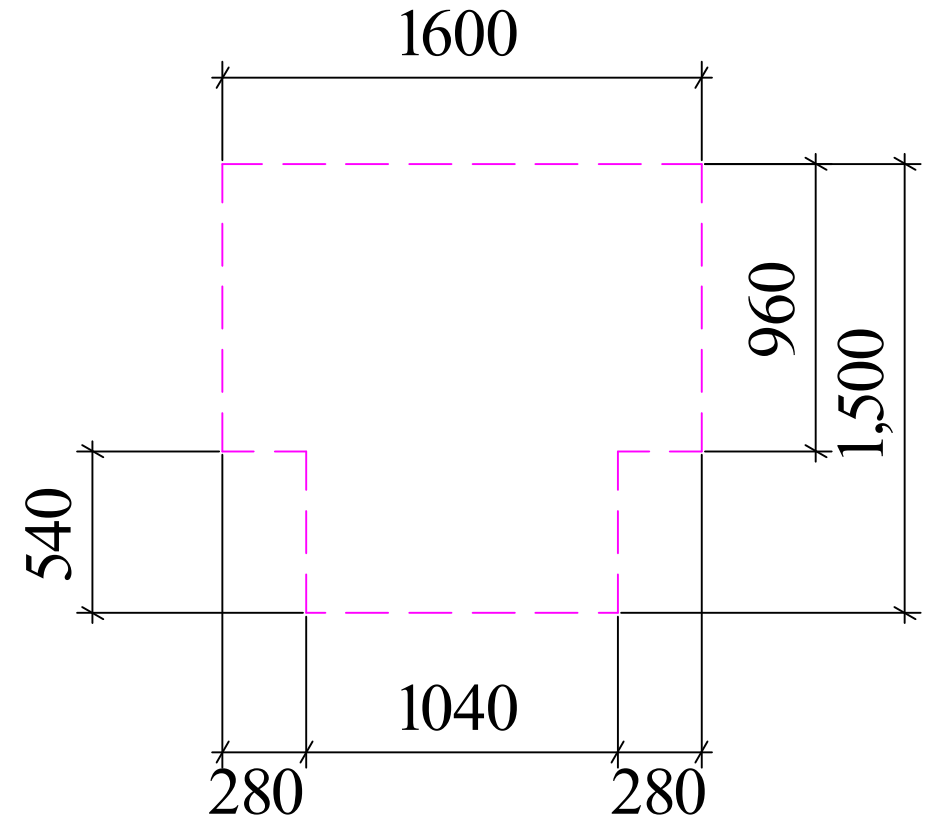
თარიღი

25.06.2023

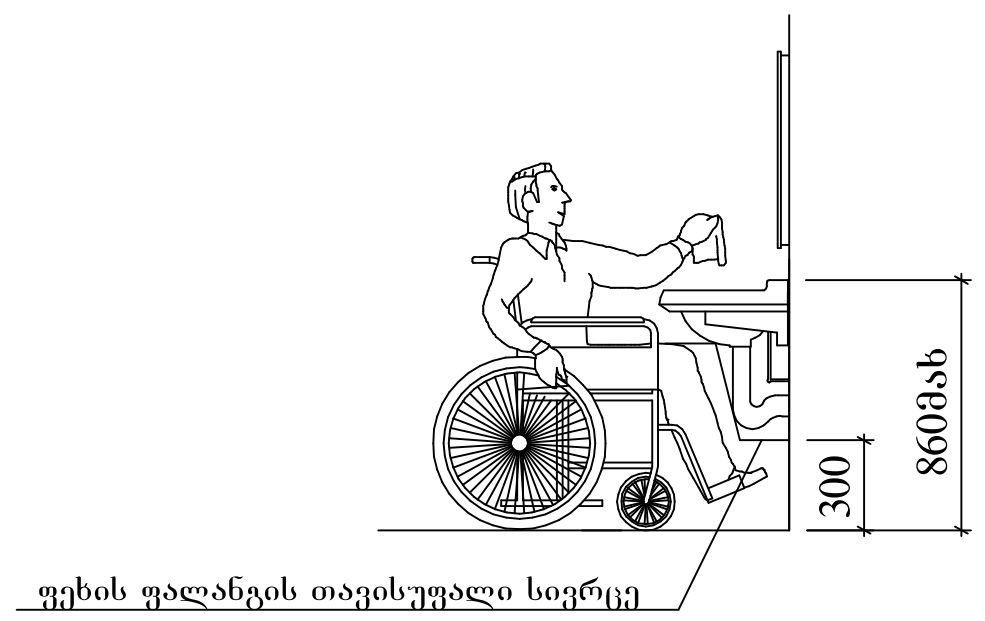
მისაწვდომი ტუალეტი გეგმა



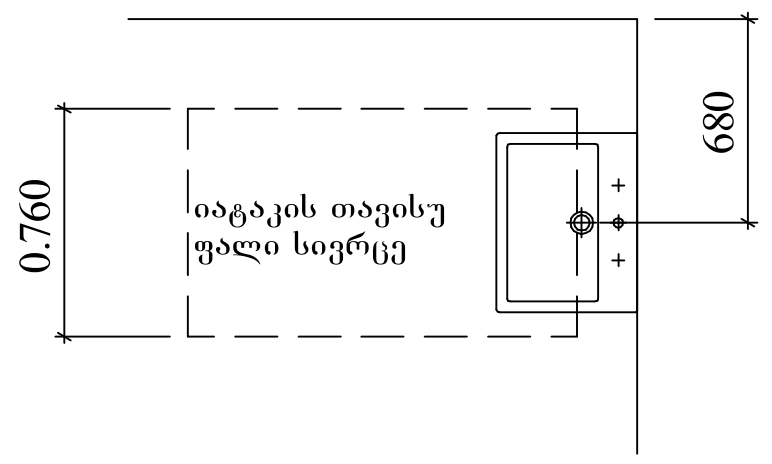
არსებულ ერთეულში
გამოყენებული ბლოკი



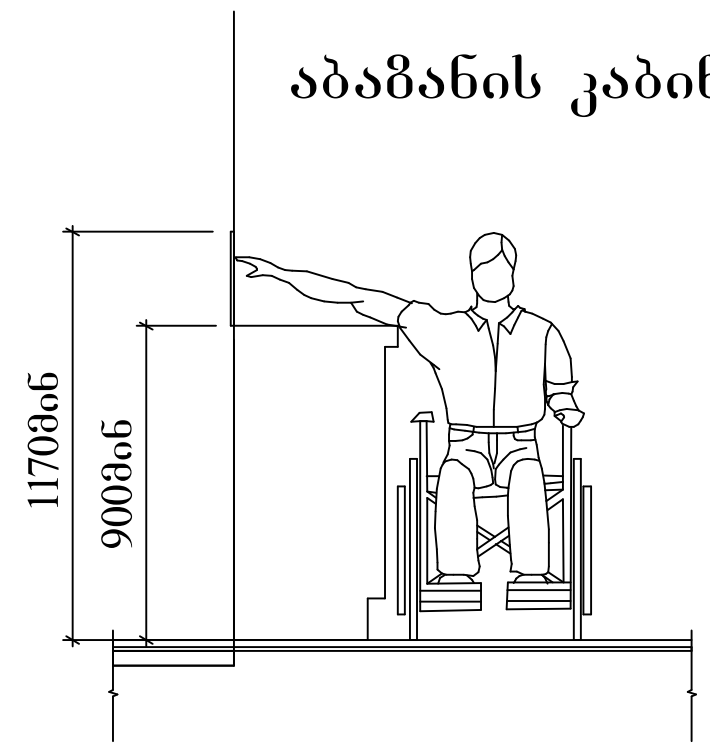
თავისუფალი სივრცე ფეხის
ფალანგისთვის



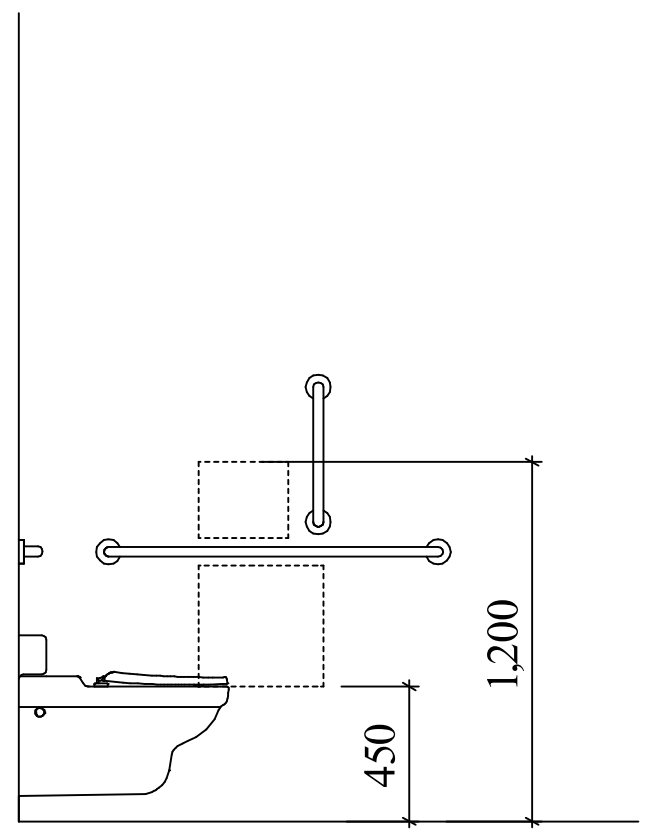
ხელსაბანის მდებარეობა

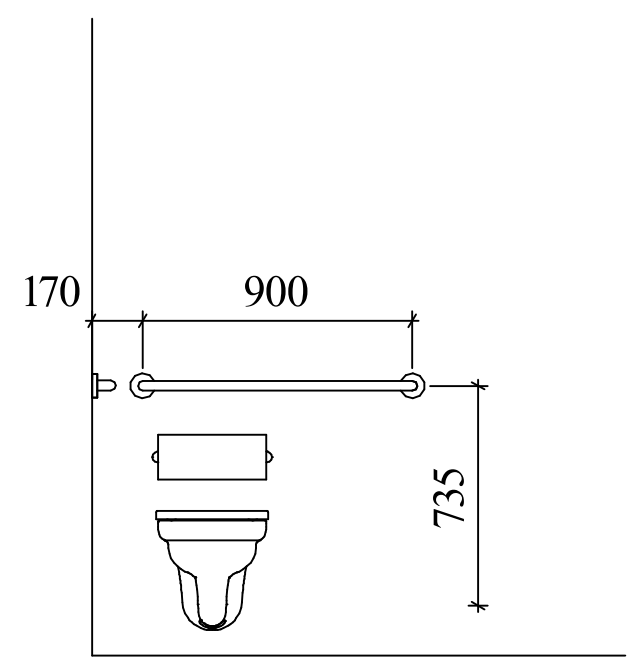


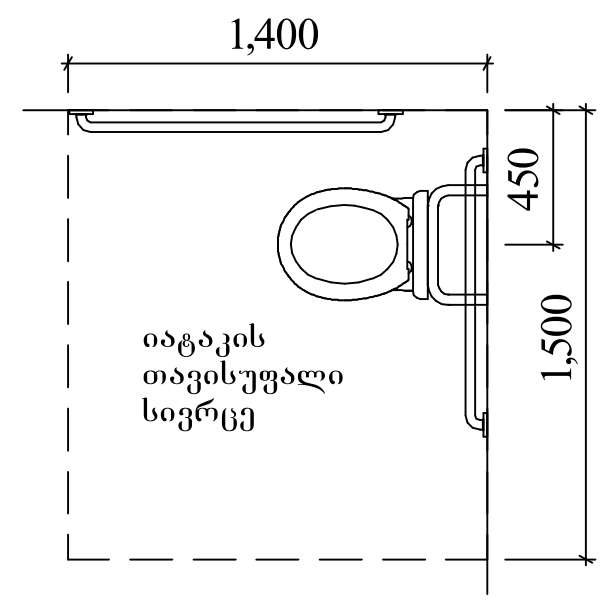
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა



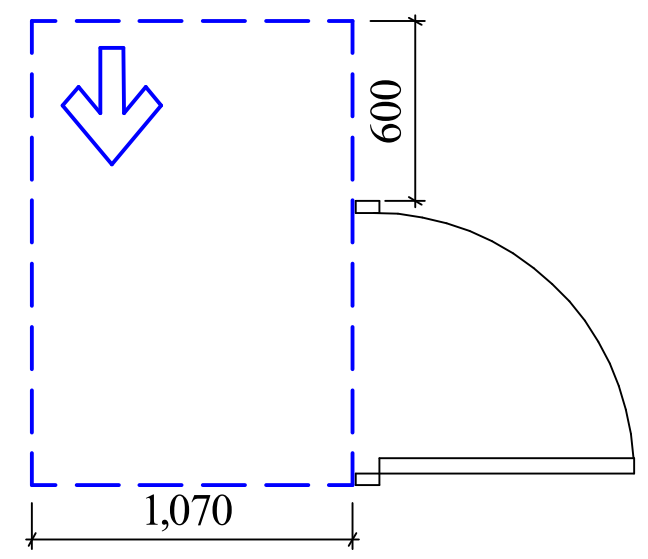
604 .7.1 (ა) დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი







თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება 404 .2.3.2 (თ)



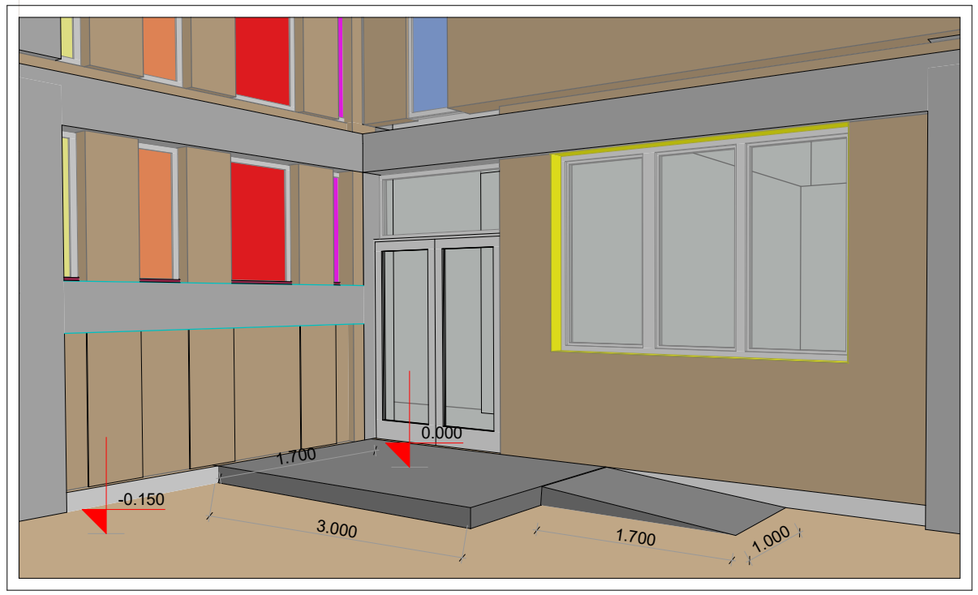
. შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302 - ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303 - ე ქვეთავს

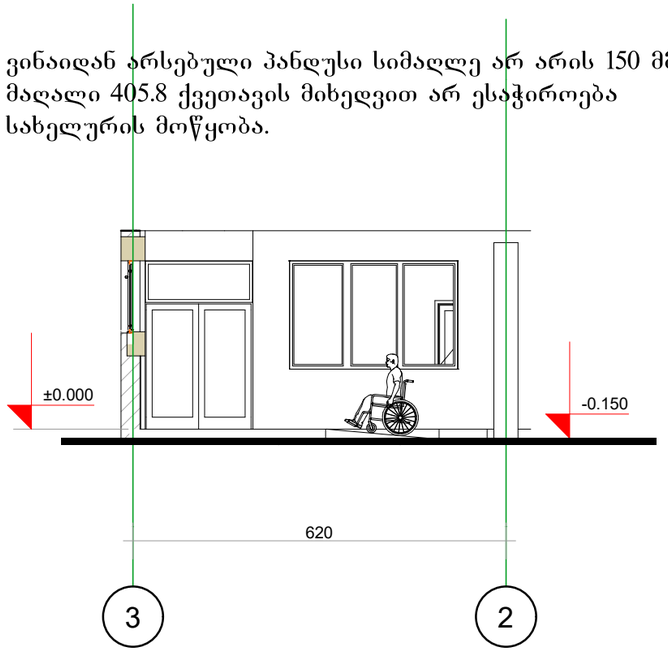
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას .

სტადია	
ექსპლიკაცია	
დამკვეთი	
საპროექტო ორგანიზაცია	
პრ. ავტორი/შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე
ობიექტის მისამართი	
ფურცლის დასახელება	
ფორმატი	1
მასშტაბი	
კოდი	
ფურცელი	
თარიღი	25.06.2023

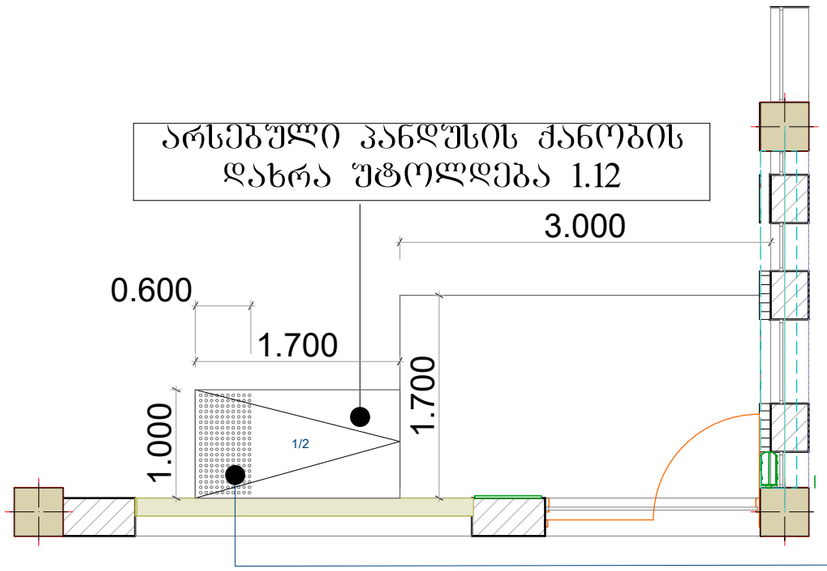
არსებული პანდუსი



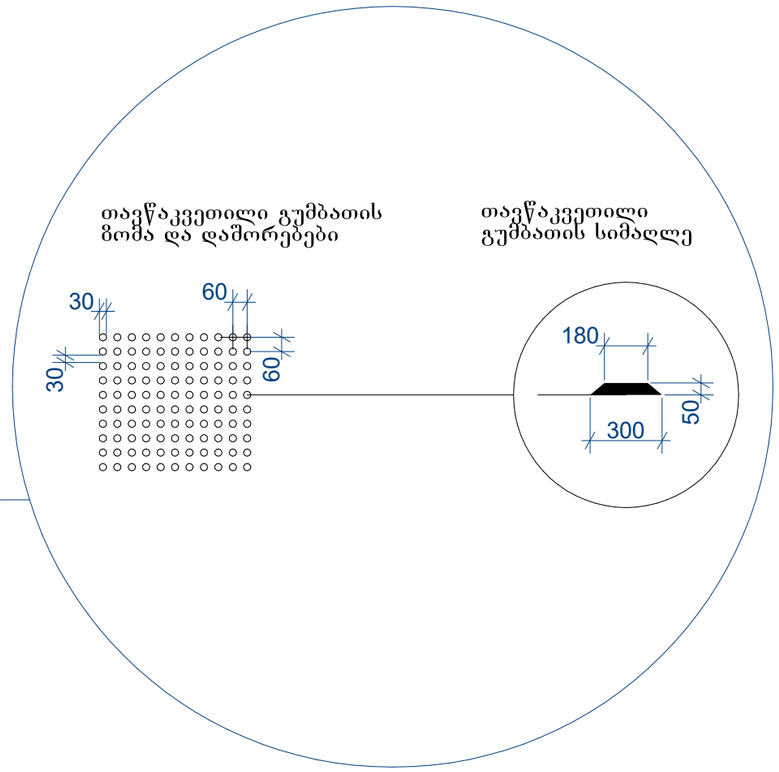
ვინაიდან არსებული პანდუსი სიმაღლე არ არის 150 მმ-ზე მაღალი 405.8 ქვეთავის მიხედვით არ ესაჭიროება სახელურის მოწყობა.



არსებული პანდუსის ჭანობის დახრა უტოლდება 1.12



ამოცნობადი გამაფრთხილებელის დეტალიზაცია



სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი | მ. ბარბაქაძე

ობიექტის მისამართი

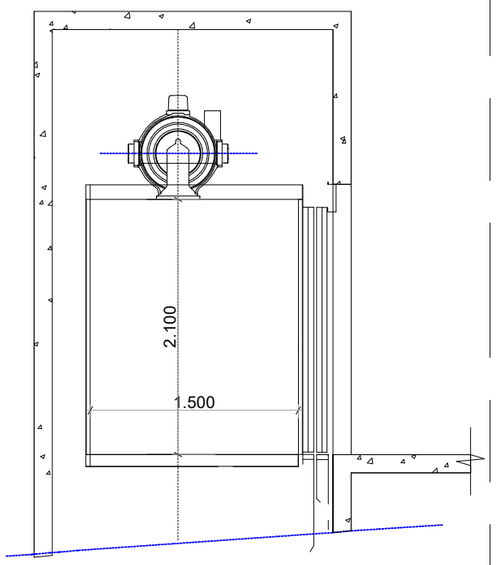
გვერდის დასახელება

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

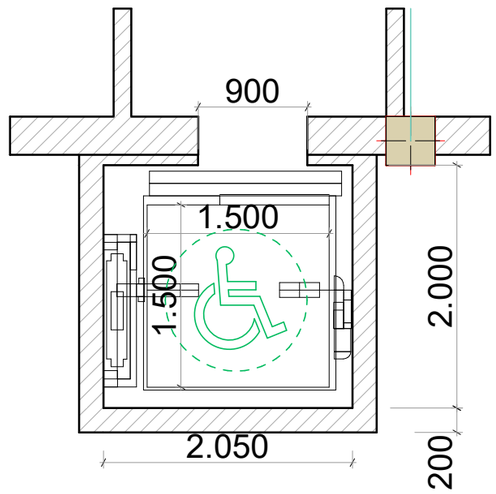
თარიღი 25.06.2023

საპროექტო ლიფტი და მისი გაბარიტული ზომები მ1:50

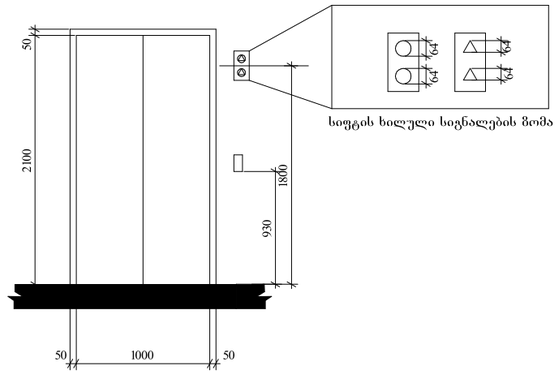
ჭრილი 1-1



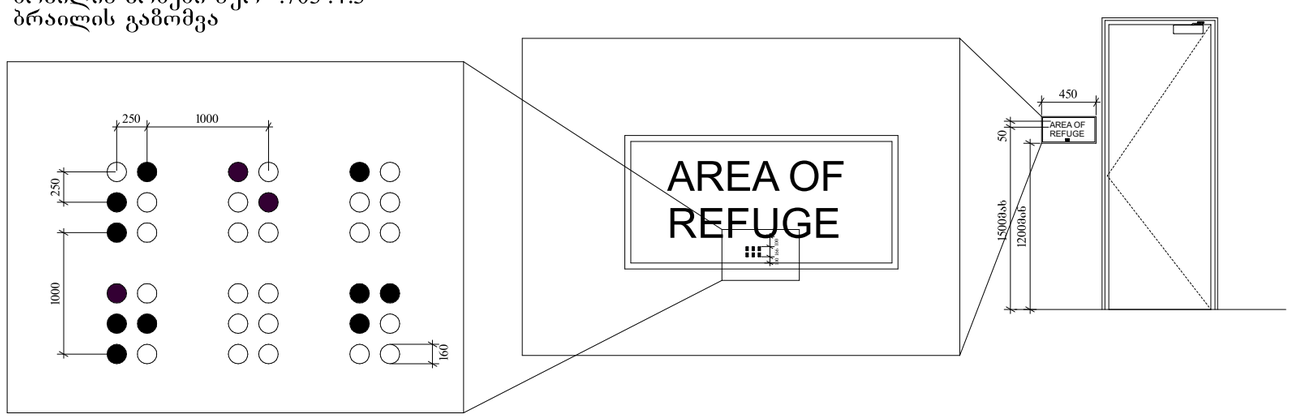
გეგმა მისაწვდომი სველაგეზი
სურ.407 .4.1.(გ)
ლიფტის კაბინის გაბარიტები
1.500 X 1.500



ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407 .2.2.2(ა)



ბრაილის ზომები სურ .703 .4.3
ბრაილის გაზომვა



სტადია

ექსპერტიზა

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

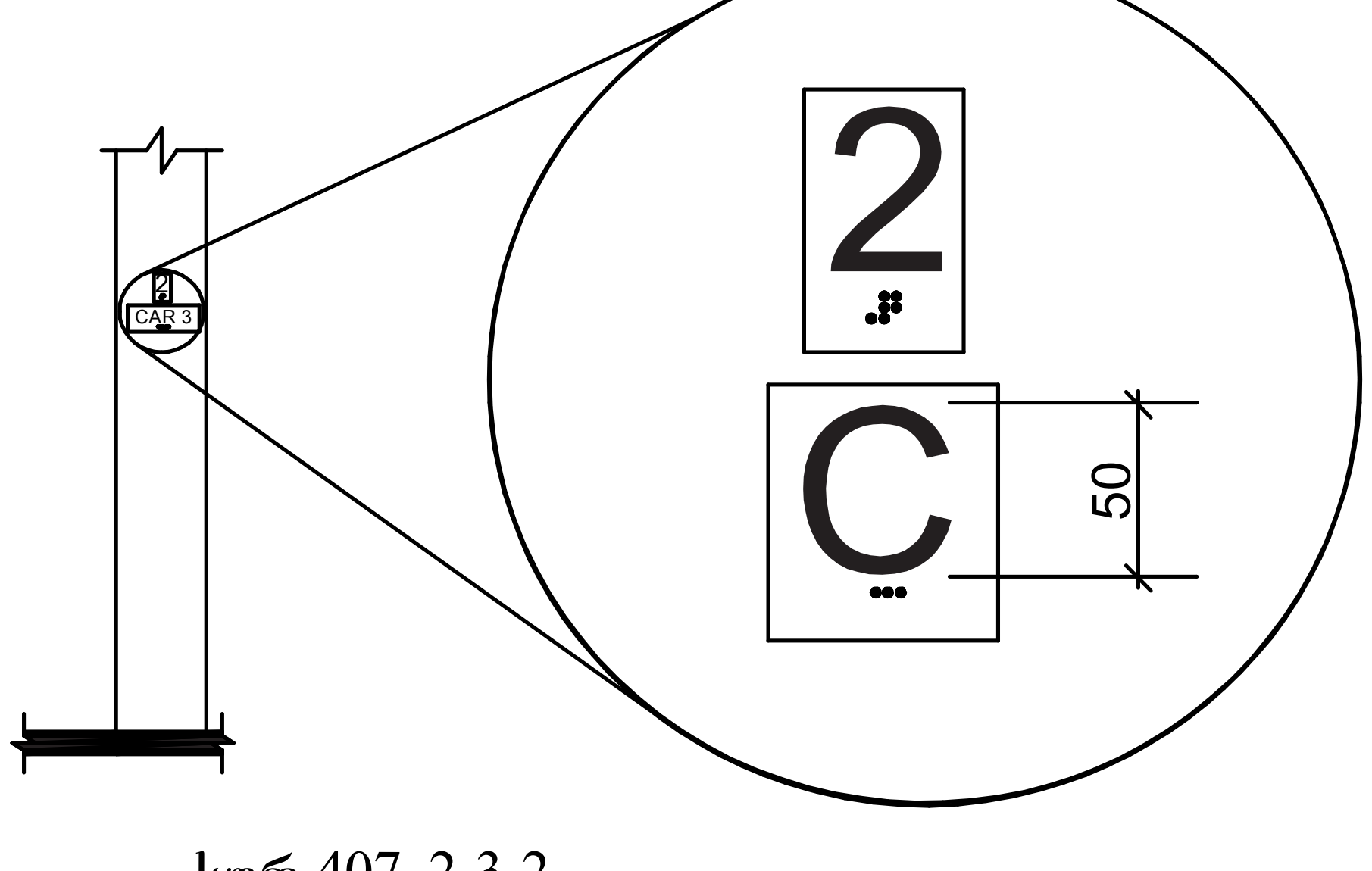
გვერდის დახასიათება

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

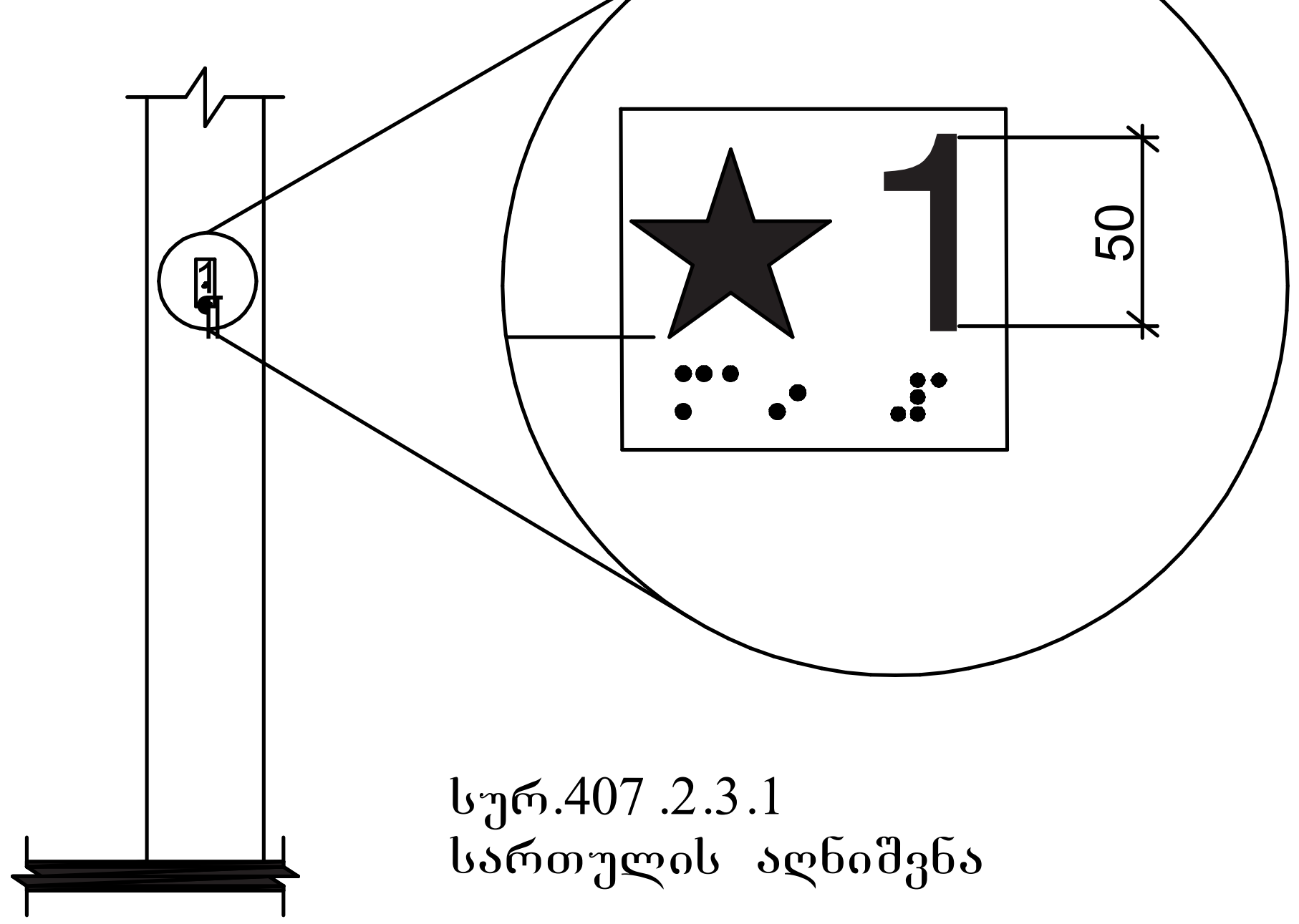
თარიღი
25.06.2023

ცხრილი 407.4.7.1.3 -

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გამუქებული რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ; DOOR OPEN		op“en”	2.0 მმ; 2.0 მმ
REAR/SIDE DOOR OPEN		op“en”	
DOOR CLOSE		close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma“in”	
ALARM		a “al m”r	
PHONE		ph“one”	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		“st”op	



სურ.407 .2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელი



სურ.407 .2.3.1
სართულის აღნიშვნა

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.

*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან

*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან

*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან

*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში

*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან

*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

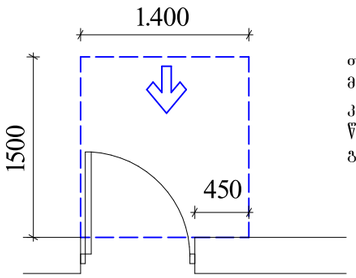
ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

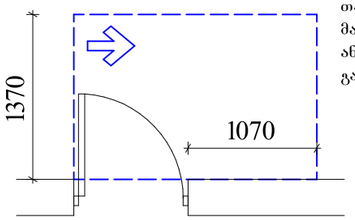
ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი 25.06.2023

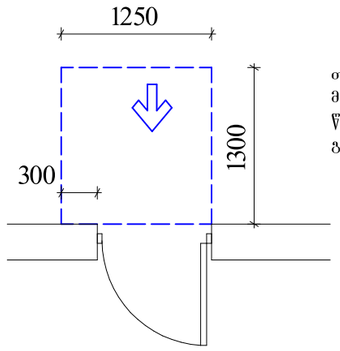
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ 1:50



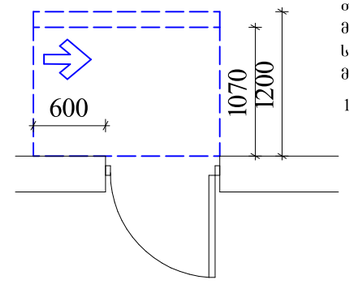
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

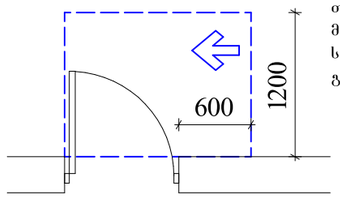


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

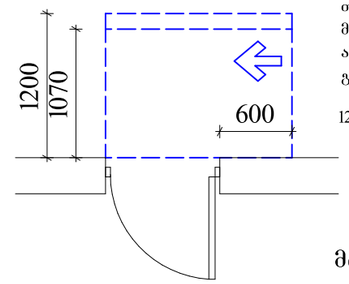


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

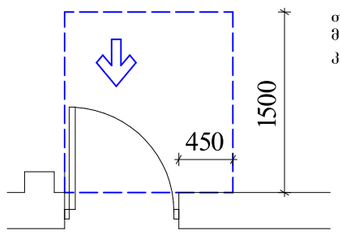


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

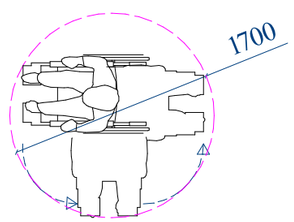
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი - გამოწევით გაღება

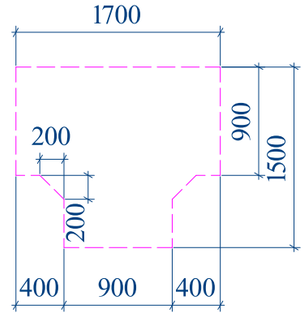
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 4

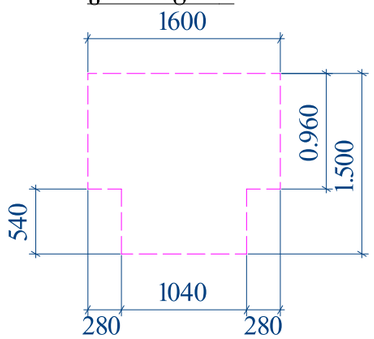


შენობაში გამოყენებული ბლოკები

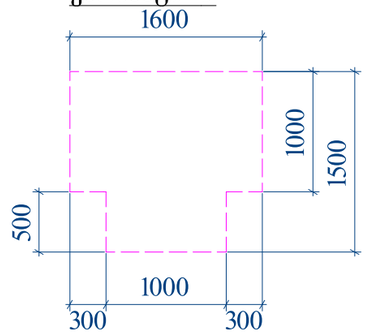
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

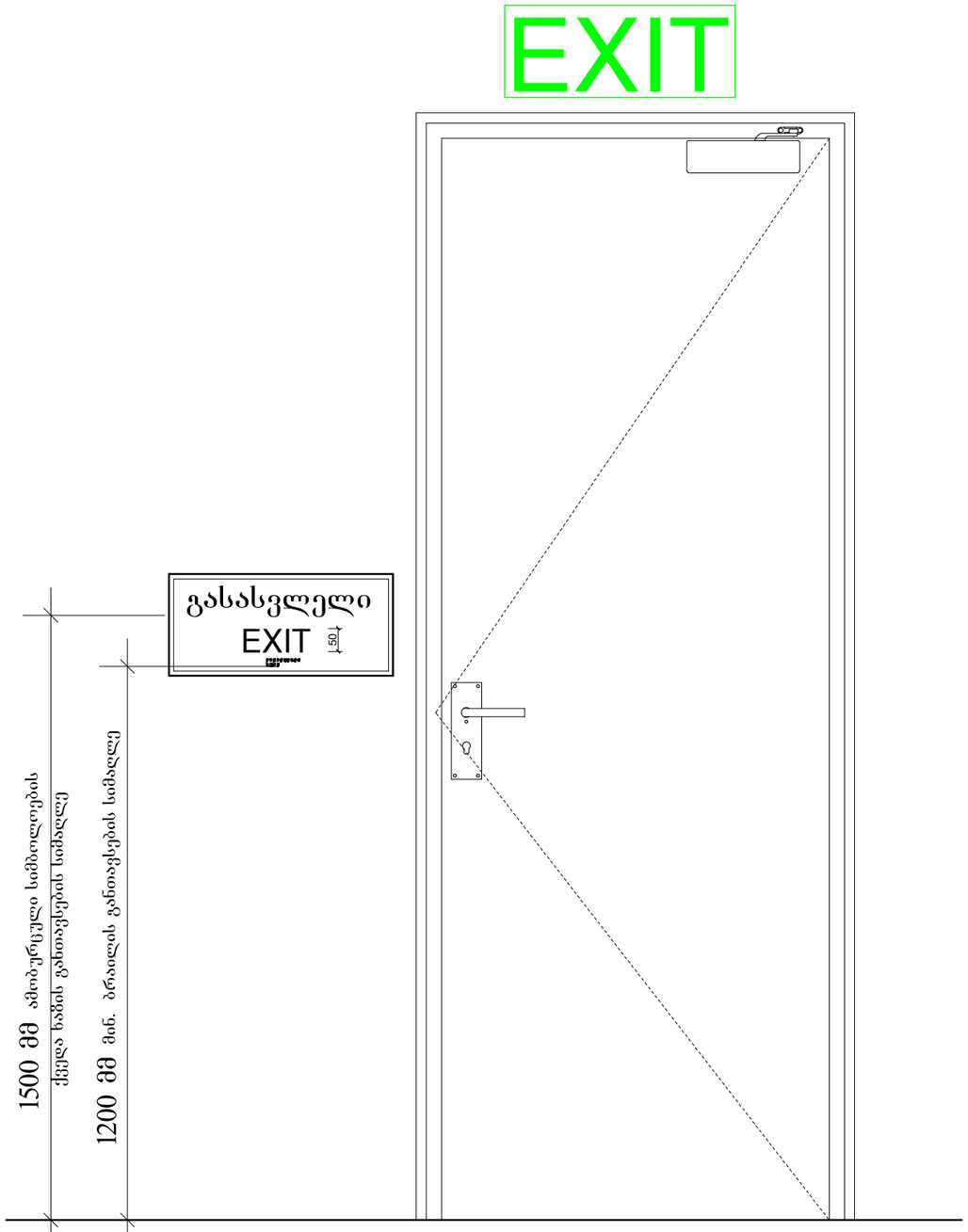
ობიექტის მისამართი

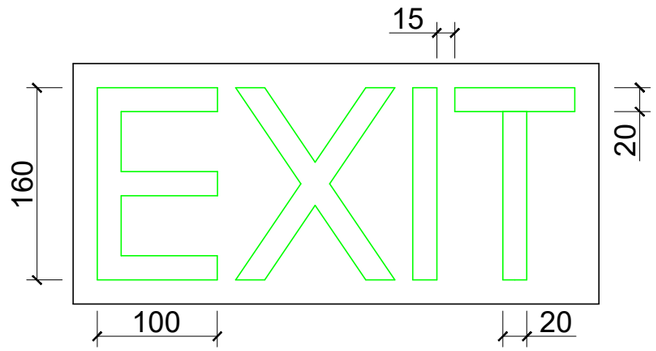
გვერდის დასახელება

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

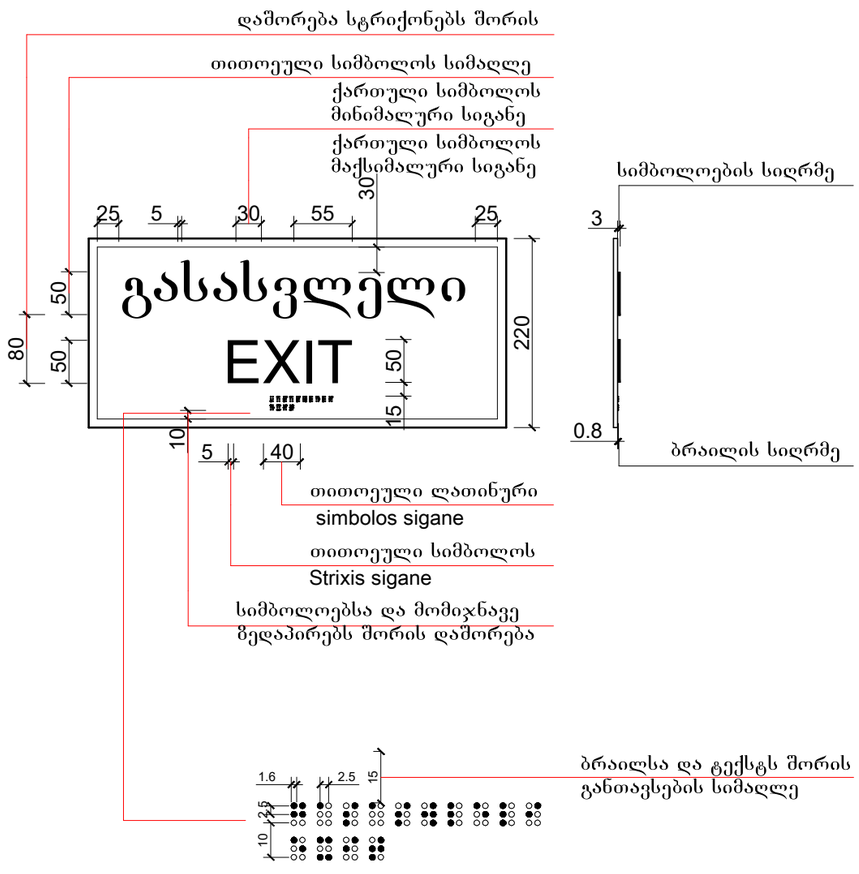
თარიღი 25.06.2023

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა კართან



სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე		

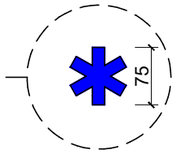
ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი
25.06.2023

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



სტადია

ექსპლიკაცია

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაძაძე	

ობიექტის მისამართი

ნახაზის დასახელება

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	ნახაზი
1			

თარიღი 25.06.2023

ტექნიკური რეგლამენტი

„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“ -ს საფუძველზე შეფასება:

მისაწვდომი სვლაგეზი:

- მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები; სვლაგეზის შემავალი კომპონენტები
- თითოეული კარი და კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები;
- ლიფტი
- პანდუსი

ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები:

- მისაწვდომი ავტოსადგომი სივრცეები;
- მისაწვდომი გზაკიბეები;
- ფანჯრები.

წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები:

- ტუალეტების ოთახები:
- უნიტაზები;
- ხელსაბანები;

საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:

- ნიშნები;

სპეციალური ოთახები და სივცეები:

საექსპერტო შეფასება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა-ნაგებობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის შესაბამისობის დადგენა ტექნუკური რეგლამენტის „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი-ის“საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 04 დეკემბრის 732 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით.

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი გიორგი ტერეველკოს ქუჩა #24-ში არსებულ ორ სართულიან შენობა-ნაგებობაზე საკადასტრო კოდი (01,13,01,018,298)

(სკოლის შენობა) მესამე სართულის დაშენების, პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება : საგანმანათლებლო (სკოლა)

საპროექტო ორგანიზაცია/პროექტის ავტორი : არქიტექტორი მარიამ ბარბაქაძე
ტელ. 558 201 005

გამოკვლევა

1. მისაწვდომი სვლაგეზი:

საპროექტო მიწის ნაკვეთსა და საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-4 თავის დებულებებს. მისაწვდომი სვლაგეზი მოიცავს არა უმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს, კარებს, და ლიფტს, რაც შეესაბამება 402.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- იატაკის ზედაპირებზე დონე არ იცვლება, შესაბამისად დაკმაყოფილებულია 303-ე ქვეთავის მოთხოვნა.

1. მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები შეესაბამება 403 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- იატაკის ზედაპირები არის მდგრადი, მყარი და არასრიალა, რაც შეესაბამება 302 ქვეთავის მოთხოვნას.

- საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით მოწყობილი სავალი ზედაპირის დახრილი სვლა არ არის 1:20-ზე მეტად დახრილი, ხოლო სავალი ზედაპირის განივი დახრა არ აღემატება 1:48-ს, თანახმად 403.3 ქვეთავისა.

- მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური თავისუფალი სიგანე შენობაში უტოლდება 900 მმ-ს, ხოლო შენობის გარეთ - 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 403.5.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.2.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.

- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 90 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.3.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.

2. კარები და გზა-კარები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 404 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ყველა გზა-კარის თავისუფალი სიგანე არ არის 820 მმ-ზე ნაკლები, რაც შეესაბამება 404.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებულ ყველა კართან და გზა-კართან უზრუნველყოფილია მანევრირებისათვის თავისუფალი სივრცე 404.2.3.2 ცხრილის შესაბამისად. მანევრირებისთვის

აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 404.2.3 და 404.2.3.1 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- გზა-კარების ზღურბლების სიმაღლე არაუმეტეს 13 მმ-ია, რაც შეესაბამება 404.2.4 ქვეთავის მოთხოვნას. რაც შეეხება ამავე ქვეთავით განსაზღვრულ იატაკის დონეებს შორის ცვლილების საკითხს, კარებთან იატაკის დონეები უცვლელია.

- კარის კავეულის სიმაღლე მდებარეობს არაუმცირეს 860 მმ და არაუმეტეს 1200 მმ სიმაღლეზე, რაც შეესაბამება 404.2.6.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში, შვეულად გაზომვისას, კარების ზედაპირები გლუვია მიწოლის მხარეს და ასეთი გლუვი ზედაპირები კარის მთელ სიგანეზე გრძელდება. კარის კავეული და ნებისმიერი სხვა შემაფერხებელი ან გამოშვერილი ნაწილი, არ არის მოწყობილი იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში. ყოველივე აღნიშნული აკმაყოფილებს 404.2.9 ქვეთავის მოთხოვნებს.

3. შენობაში მოწყობილია 408 ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

ლიფტი, რომელიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია უნდა შეესაბამებოდეს „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს და ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტს. იმის გათვალისწინებით, რომ ამ ეტაპისათვის შერჩეული არ არის ლიფტის ზუსტი სახეობა და არ არის დადგენილი ლიფტის ზუსტი სპეციფიკაციები, წარმოდგენილი დასკვნის საფუძველზე შეფასდა 408 ქვეთავის ძირითადი მოთხოვნებთან შესაბამისობის საკითხი (408 ქვეთავის მოთხოვნები სრულად უნდა იქნას გათვალისწინებული ლიფტის სახეობის და მწარმოებელი კომპანიის შერჩევისას, პროექტში წარმოდგენილია სურ. 407.4.1 (გ) მაგალიტის მიხედვით ლიფტის კაბინის ზომები.

აღნიშნული კომპანიის მიერ ლიფტის სპეციფიკაციის და პარამეტრების დაზუსტებისას და ლიფტის დამონტაჟებამდე, პროექტში ასახული შენიშვნების შესაბამისად):

- კაბინის კარი მდებარეობს ნებისმიერ ადგილას და მისი სუფთა სიგანე განსაზღვრულია 900 მმ-ით, რაც შესაბამისობაში 408.3.3.1 ქვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის იატაკის თავისუფალი ფართობის სიგანე 1500 მმ-ია, ხოლო თავისუფალი ფართობი 2,25 კვ.მ.-ის ტოლია, რაც შეესაბამება 408.4.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

4. პანდუსები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 405 ქვეთავის მოთხოვნებს,

კერძოდ:

- პანდუსების დახრა არ არის 1/12-ზე მეტი, რაც შეესაბამება 405.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- ქანობი, რომელიც იზომება პანდუსების სავალი მიმართულების პერპენდიკულარულად, არ

აღემატება 1:48-ს, რაც შესაბამისობაშია 405.3 ქვეთავის მოთხოვნებთან.

- პანდუსების სვლის ამაღლება უტოლდება 150 მმ-ს, რაც შესაბამისობაშია 405.6 ქვეთავთან.

- პანდუსების თავსა და ბოლოში უზრუნველყოფილია ბაქნები, ბაქნები არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი და მათი ზედაპირები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს, ბაქნების თავისუფალი სიგანე უტოლდება პანდუსის სიგანეს, ბაქნების თავისუფალი სიგრძე აღემატება 1500 მმ-ს. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 405.7 – 405.7.3 ქვეთავების მოთხოვნებს.

ადგილის და შენობის ელემენტები:

2. საპროექტო შენობაში მისაწვდომი კიბის ვალდებულების საკითხი დარეგულირებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების საფუძველზე. ასეთი მისაწვდომიკიბისადმი მოთხოვნები ასევე შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-5 თავის დებულებებს, კერძოდ:

- კიბის მარშის ყველა საფეხურს აქვს თანაბარი სიმაღლის ამაღლებები და თანაბარი სიღრმის საბიჯელები. კიბის ამაღლების სიმაღლე უტოლდება 150 მმ და საბიჯელების სიღრმე განსაზღვრულია 300 მმ-ის სახით, რაც შეესაბამება 504.2 ქვეთავს.

- საფეხურის საბიჯელები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და დაქანება არ არის 1:48-ზე მეტი.

- კიბის საზღვრებში მოწყობილია 505 ქვეთავის შესაბამისი სახელურები.

- ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით შექმნილი, ნიშანი, წარწერით - „გასასვლელი/EXIT“ გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან არის განთავსებული და ასეთივე ნიშანი განთავსებულია კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- სართულის ამოსაცნობად, შიგა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია 703.3 და 703.4 ქვეთავების შესაბამისი ნიშნები. სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი ამობურცულია და იგი გამეორებულია ბრაილში, თანახმად 703.3.1 ქვეთავისა. ბრაილის ტექსტი შეესაბამება 703.4 ქვეთავს. ასევე აღსანიშნავია, რომ ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანი განთავსებულია კარის გასწვრივ საკეტიან მხარეს. ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშნები ისეა განთავსებული, რომ კარის 45 გრადუსით გაღებისას, ნიშნის წინ შენარჩუნებულია 450X450 მმ იატაკის თავისუფალი სივრცე, თანახმად 703.3.11 ქვეთავისა.

წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები:

1. საპროექტო ფართში განთავსებული ტუალეტები შეესაბამება 603 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ტუალეტის ოთახებში უზრუნველყოფილია საპროექტო შენობებისათვის განკუთვნილი T-ს ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე, რაც შეესაბამება 603.2.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ტუალეტის ოთახების კარის გაღებისას, ისინი არ იჭრებიან მოწყობილობებისათვის განკუთვნილ იატაკის თავისუფალ სივრცეებში, რაც შეესაბამება 603.2.2 ქვეთავს.

2. ტუალეტის ოთახებში განთავსებული უნიტაზები შეესაბამება 604 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- უნიტაზის განთავსებულია კედელთან ახლოს და უნიტაზის ცენტრიდან კედლის ზედაპირამდე მანძილი განსაზღვრულია 450 მმ-ით, რაც შეესაბამება 604.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- უნიტაზთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე 1400 მმ სიღრმისა და 1500 მმ სიგანის სახით, სადაც არ იჭრება რაიმე სახის დეტალი, რაც აკმაყოფილებს 604.3 ქვეთავის მოთხოვნას.

- უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე განთავსებულია 450 მმ-ზე იატაკის ზედაპირიდან, რაცშეესაბამება 604.4 ქვეთავს.

- უნიტაზთან მოწყობილია ხელჩასაჭიდი ძელები 604.5 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.

- უნიტაზთან მოწყობილი ძელები შეესაბამება 609 ქვეთავის მოთხოვნებს.

3. ტუალეტის ოთახებში განთავსებული ხელსაბანები შეესაბამება 606 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ხელსაბანთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე, 606.2 ქვეთავის შესაბამისად.

- ხელსაბანის განთავსების სიმაღლე შესაბამისობაშია 606,3 ქვეთავის მოთხოვნასთან.

საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:

1. საპროექტო შენობაში დაკმაყოფილებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის №41-ედადგენილების მოთხოვნები შენობებში მისაწვდომობის ნიშნების მოწყობისა და ადგილმდებარეობის თაობაზე და ყველა ასეთი ნიშანი შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი -„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს, კერძოდ ნიშნები მოწყობილია ქვემოთ ჩამოთვლილ ადგილებში:

- გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან, კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან მოწყობილია ნიშანი ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით, წარწერით - „გასასვლელი/EXIT“. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.

- სართულის ამოსაცნობად, შიგა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია იატაკის დონის ამოსაცნობი ნიშანი. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.

- თითოეულ კარზე, რომელიც უზრუნველყოფს მისაწვდომს თავშესაფრის ფართობთან მომიჯნავე იატაკის ფართობიდან მოწყობილია ნიშანი წარწერით „თავშესაფრის ფართობი“, მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლოთი, ასეთი ნიშანი შეესაბამება 703.2 ქვეთავს ვიზუალურ სიმბოლოებთან დაკავშირებით და ასეთი ნიშანი არის განათებული.

- თავშესაფრის ფართობებზე განთავსებულია ნიშანი მითითებებით საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ. ასეთი ნიშნები სავალდებულო არაა აკმაყოფილებდეს ამობურცული სიმბოლოებისა და ბრაილის მოთხოვნებს, თუმცა ნიშანი შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, ვიზუალურ სიმბოლოებთან დაკავშირებით.

- თავშესაფრის ფართობებთან განთავსებულია ორმხრივი კავშირის სისტემის გამოყენების წესები, ორმხრივი კავშირის სისტემის საშუალებით დახმარების მიღების მითითებები და ადგილის ამოსაცნობი წარწერა. ასეთი ნიშნები სავალდებულო არაა აკმაყოფილებდეს ამობურცული სიმბოლოებისა და ბრაილის მოთხოვნებს, თუმცა ნიშანი შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, ვიზუალურ სიმბოლოებთან დაკავშირებით.

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია საზოგადოებრივ სივრცეებში განთავსებულ ყველა მისაწვდომ ერთადგილიან ტუალეტის ოთახთან. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის და მიკროავტობუსის ავტოსადგომ სივრცეებში. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.

• ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ვიზუალური სიმბოლოები შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- სიმბოლოებს ტრადიციული ფორმა აქვთ. სიმბოლოები არ არის დაწერილი იტალიკით,დახრილად, გაკრული შრიფტით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით.

- სიმბოლოების ზომა, სიგანე, შტრიხის სიგანე, სიმბოლოებს და სტრიქონებს შორის დაშორება შეესაბამება 703.2.4 – 703.2.8 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- ვიზუალური სიმბოლოების იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.2.4 ცხრილს.

- სიმბოლოებისა და მათი ფონის ზედაპირი არ კაშკაშებს. სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა, ანუ სიმბოლო მუქი ფერისაა, ფონი კი ღია ფერის, რაც შეესაბამება 703.2.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

• ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ამობურცული სიმბოლოები შეესაბამება 703.3 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ამობურცული სიმბოლოები უკანა სიბრტყიდან ამობურცულია 703.3.2 ქვეთავის შესაბამისად.

- ლათინური სიმბოლოები ასახულია დიდი ასობგერებით, თანახმად 703.3.3 ქვეთავისა.

- ლათინური სიმბოლოებისთვის გამოყენებულია „SANS SERIF“-ის ტიპის შრიფტი. სიმბოლოები არ არის შესრულებული იტალიკით, დახრილად, ხელნაწერის სახით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით, თანახმად 703.3.4 ქვეთავისა.

- შრიფტის ყველა სიმბოლოს დასაშვები სიმაღლე, სიგანე, სიმბოლოებს შორის დაშორება, სტრიქონებს შორის დაშორება განსაზღვრულია 703.3.5 – 703.3.9 ქვეთავების შესაბამისად.

- სიმბოლოების იატაკის დონიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.3.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანების განთავსების არეალები შეესაბამება 703.3.11 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა (მუქი ფერის სიმბოლოებს ღია ფერის ფონი აქვთ), თანახმად 703.3.12 ქვეთავისა.

• ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ბრაილი შეესაბამება 703.4 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ნიშნებზე გამოყენებულია მე-2 ხარისხის ბრაილი, თანახმად 703.4.1 ქვეთავისა.

- ბრაილის წერტილებს აქვს გუმბათისებური ფორმა და ისინი უნდა შეესაბამება 703.4.3 ცხრილს.

- ბრაილის განთავსების პოზიცია შეესაბამება 703.4.4 ქვეთავს.

- ბრაილის იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.4.5 ქვეთავს.

• ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული მისაწვდომობის სიმბოლო შეესაბამება 703.6 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- მისაწვდომობის სიმბოლოები მკვეთრად განირჩევა ფონისგან, ანუ მუქი ფერის სიმბოლო მოწყობილია ღია ფერის ფონზე, თანახმად 703.6.2 ქვეთავისა.

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო შეესაბამება 703.6.3.1 სურათს.

- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონები არ არის ამრეკლავი.

სპეციალური ოთახები და სივცეები

1. შენობაში თავისუფალი ფართობები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი-ს „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-8 თავის დებულებებს. საპროექტო შენობაში არსებული თავშეყრის სივცეებში ეტლისთვის განკუთვნილი მისაწვდომი სივცეების რაოდენობა განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 28,01,2016 წლის #41 დადგენილების მოთხოვნების მიხედვით. ყველა ასეთი სივცე შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტის „მისაწვდომი ერვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს.

- ეტლისთვის განკუთვნილი თითოეული სივრცის მინიმალური სიგანე და მინიალური სიღრმე აკმაყოფილებს 802.3 და 802.4 ქვეთავების მოთხოვნებს.
- ეტლისტვის განკუთვნილი სივრცეები ემიჯნება მისაწვდომ სვლაგეზს და აკმაყოფილებს 802.5 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- ეტლისთვის განკუთვნილი თითოეული სივრცისთვის უზრუნველყოფილია თანმხლები პირისთვის გნკუთვნილი ადგილი, რომლის მდებარეობა და გაბარიტული ზომები შესაბამისობაშია 802.7 ქვეთავის მოთხოვნებთან.
- ეტლისთვის განკუთვნილი სივრცეების მინიმალური რაოდენობა აკმაყოფილებს და აღემატება კიდეც 802.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

შეფასება

ყოველივე ზემო აღნიშნულიდან გამომდინარე ქ. თბილისი გიორგი ტერევერკოს ქუჩა #24-ში არსებულ ორ სართულიან შენობა-ნაგებობაზე საკადასტრო კოდი (01,13,01,018,298) (სკოლის შენობა) მესამე სართულის დაშენების, პროექტი შესაბამისობაშია ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნულსატანდარტები“-ს მოთხოვნებთან.

მისაწვდომობის პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.



არქიტექტორი დ. ჯურდღელია

თარიღი: 7/05/2024

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 009031

This is to certify that Mr./Mrs. David Kurdgelia in the year 2002 completed a full academic course of the Georgian Technical University majoring in Architecture

By resolution of the State Examination Board, dated July 11, 2002 Mr. David Kurdgelia is conferred the present DIPLOMA and the qualification of Architect

Rector .....

Seal

Chairman of the State Examination Board .....

Dean .....

City Tbilisi September 30, 2002

Registration № 06497 Secretary .....

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი 2001 წელი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 009031

მიეცა დავით ზაურის ძე კურდღელიას

მასზედ, რომ მან 2002 წელს დაამთავრა

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სრული კურსი, სპეციალობით არქიტექტორი

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის

2002 წლის 11 ივლისის გადაწყვეტილებით

დავით ზაურის ძე კურდღელიას

მიენიჭა არქიტექტორის

კვალიფიკაცია

რექტორი .....

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე .....

დეკანი .....

ქალაქი თბილისი 30 სექტემბერი, 2002 წელი

სარეგისტრაციო № 06497 მდივანი .....

CV



მისამართი:
ქ. ზუგდიდი, თეთრი გიორგის ქუჩა #1
ტელ.: 555 55 55 30
E-mail: dkurdgelia@gmail.com

დავით კურდღელია

დაბადების თარიღი:	1979 წ. 28 ნოემბერი
დაბადების ადგილი:	ქ. ზუგდიდი
სქესი:	მამრობითი
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული
განათლება:	უმაღლესი, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, არქიტექტურის ინსტიტუტი 1997-2002 წწ. სპეციალობა __ არქიტექტურა კვალიფიკაცია __ არქიტექტორი

სამუშაო გამოცდილება:

2013 -2020წწ.	შ.პ.ს. „დ ენდ კომპანის“ __ დამფუძნებელი, დირექტორი
2009 -2020წწ.	შ.პ.ს. „საპროექტო სამშენებლო კომპანია დიზაინ-დ“ __ დამფუძნებელი, არქიტექტორი
2003-2007 წწ.	ქალაქ ზუგდიდის მშენებლობისა და არქიტექტურის საქმეთა სამართველოს უფროსი ქალაქისა და რაიონის მთავარი არქიტექტორი

რეალიზებული და
მიმდინარე პროექტები:

1. __ ქ. ზუგდიდში საგანგებო სიტუაციების სამსახურის შენობის პროექტი. 2010-2012 წწ.
2. ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის შამგონას ადმინისტრაციულ ერთეულში საბავშვო ბაღის პროექტი. 2014წ.
3. ქ. ზუგდიდში, რუსთაველის ქუჩა № 89 სასტუმროს პროექტი. 2015წ.
4. ქ. ზუგდიდში, რუსთაველის № 90 ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრა-ციული შენობის ფასადის რეკონსტრუქციის პროექტი. 2010წ.
5. თბილისში, სოფ. დიღომში მირიან მეფის ქუჩა № 8, საოფისე და ტექმომსახურების ცენტრის პროექტი. 2013წ.
6. ქ. ზუგდიდში, რუსთაველის № 153 შენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი. 2016-2017წწ.
7. ქ. ზუგდიდში, სოხუმის № 12 ავტოსამრეცხაო კომპლექსის პროექტი. 2014წ.

8. ქ. ზუგდიდში, კიტიას № 21 კლინიკა „ნლი“ მესამე სართულის დაშენების პროექტი პროექტი. 2017წ.

9. ქ. ზუგდიდი თეატრის ქუჩა № 1 სასტუმროს პროექტი, 2018წ.

10. ზუგდიდი მუნიციპალიტეტი სოფ. განმუხური მრაავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი. 2018წ.

11. ზუგდიდი მუნიციპალიტეტი სოფ. ანაკლია მრაავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი. 2019წ.

12. წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი ადმინისტრაციული შენობა ნაგებობის რეკონსტრუქციის პროექტი. 2017წ.

13. ქ. ზუგდიდი გ.გულუას ქუჩა № 6 ბენზოგასამართი სადგურის პროექტი. 2018წ.

14. ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფ. ინგირში კლინიკა „ნლი“ სამედიცინო დაწესებულების პროექტი. 2018წ.

15.) ქ. ფოთში, დ.აღმაშენებლის ქ. № 21 „ნიკორას“

სავაჭრო ობიექტის პროექტი 2019წ.

16. ქ. ზუგდიდი დემურიას ქუჩა # 1-ში ცემენტის

ქარხნის პროექტი 2020წ.

პროექტის ექსპერტიზები:

—— ქალაქ თბილიში , მუხიანის ქუჩა №2ა-ში მდებარე არსებული ოთხ სართულიანი შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის პროექტი შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28), საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მართის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

—— ქალაქ თბილიში , ჩაჩავას ქუჩა №3-ში მდებარე სამ სართულიანი პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28), საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მართის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

—— ქალაქ ზუგდიდში დადიანის ქუჩა №33-ში შვიდსართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28. შეტანილი ცვლილების №498 2017/20/11. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

—— ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძე, #88-ის და #121-ე სკოლის მიმდებარედ; ქ. თბილისი, დასახლება ნავთლუღი, მე-7 ქუჩა, # 51ა-ს მიმდებარედ ათ და თორმეტსართულიანი („ა“ და „ბ“ ბლოკები)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28. შეტანილი ცვლილების №498 2017/20/11. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

–– ქ. თბილისი, გამზირი გურამიშვილი, კორპუსი 41-ის მიმდებარედ ცხრასართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28. შეტანილი ცვლილების №498 2017/20/11. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

— ხულოს რაიონი, რიყეთის თემი კურორტი გოდერძი. ხუთ სართულიანი საზოგადოებრივი შენობა-ნაგებობა სასტუმროს. პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28. შეტანილი ცვლილების №498 2017/20/11. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

–– ქ.ზუგდიდი კოსტავას ქ.#54-ში. არსებული საბანკეტო დარბაზის რეკონსტრუქციის. პროექტის შესაბამისობის დადგენა „შენობა-ნაგებობების უსაფთხოების წესები“-ს მოთხოვნების ტექნიკურ რეგლამენტთან (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, 2016/01/28. შეტანილი ცვლილების №498 2017/20/11. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა ფარგლებში.

შ.პ.ს საპროექტო-სამშენებლო კომპანია
“დიზაინ-დ”
საინდ.კოდი 220415389
მის: ზუგდიდი, თეთრი გიორგის ქ..№1
ტელ: 574717771; 555555530

l.t.d designing construction
company „dizain-d”
220415389
Tel: 574717771; 555555530

5/02/2024 წ.

ც ნ ო ბ ა

ეძლევა დავით კურდღელიას პნ 19001006629, მასზედ, რომ ის 2009 წლიდან დღემდე მუშაობს შპს. საპროექტო სამშენებლო კომპანია „დიზაინ დ”-ში მთ. არქიტექტორის პოზიციაზე.

შ.პ.ს საპროექტო-სამშენებლო კომპანია ”დიზაინ დ”-ს

დირექტორი: /ზ. გოგილავა/