განმარტებითი ბარათი

პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 შემოკლებულ ვარიანტში და იგი მოიცავს საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის ,,წავკისის ველი“ ტერიტორიაზე, #31-ა მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის მომზადებას.

აღნიშნულ პროექტზე 2012 წლის 18 ივნისს ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემულ იქნა მშენებლობის ნებართვა (ბრძანება #219797).

ამ ეტაპზე დასრულებილია შენობის საძირკვლის მოწყობის, კარკასის, კედლების და სახურავის მოწყობის სამუშაოები. აქედან გამომდინარე მოქმედი ნორმების გათვალისწინებით დარჩენილი სამუშაოების ხანგრძლივონა განისაზღვროს 15 თვით.

მოცემული მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შეიცავს დარჩენილი სამუშაოების გეგმა–გრაფიკს.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაბრთხოების და სანიტარული–ჰიგიენურ წყაროდ წარმოდგენილია СниП III–4-80.

სამუშაოთა დაწყებამდე დამუშავდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტი.

მშენებლობის კალენდარული გეგმა T=15 თვე

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	ხანგრძლივობა თვეებში														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ტიხრები															
2	კარ/ფანჯრები															
3	კიბეები															
4	იატაკები															
5	მოპირკეთება															
6	ფასადი															
7	წყალმომარაგება															
8	კანალიზაცია															
9	ელექტროობა															
10	სხვადას. სამუშ.															
11	კეთილმოწყობის სამუშაოები															
12	ობიექტის ჩაბარება															