სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი №250.013.003.166
ფორმა იუსტიციის სამინისტროს მიერ შეტანილია ნორმატიული აქტების სახელმწიფო რეესტრში

საკადასტრო რუკა

მასშტაბი: 1:1000

მიწის ნაკვეთი:

სარეგისტრაციო № 1019/99.

საკადასტრო №

1	/	19	/	21	/	3/3
ზონა თბილისი		სექტორი სამგორი		კვარტალი		ნაკვეთი

მისამართი: კახეთის გზატკეცილზე, კოსმონავტის ქუჩასთან აეროპორტის მიმართულებით არსებულ სატრანსპორტო კვანძში

თარიღი: 25.03.99წ.

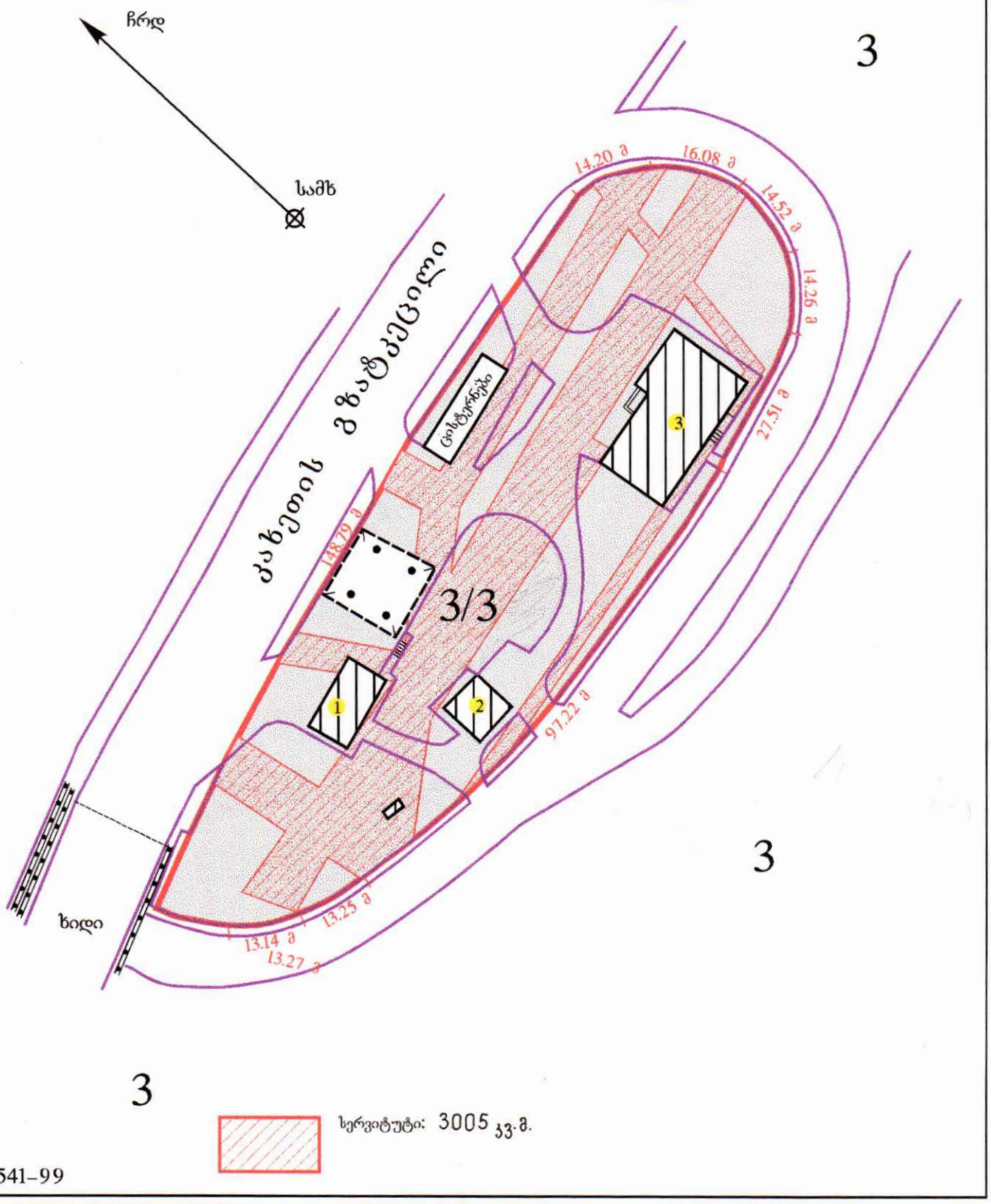
ფართობი: 6680კვ.მ.

მოსარგებლე: შ.პ.ს. „ეკო–ჯორჯია“

საქართველოს მიწის მართვის სახელმწიფო დეპარტამენტი რეგისტრატურა №1

ბ.ა.

კ.შენგელია
სახელმწიფო რეგისტრატორი



№541–99

პროექტი №117

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 95 17.03.97 წ.

ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორი

„ 31 „ მარტი 1997 წ.

შინაარსი: ქ. თბილისში სამგორის რაიონში კახეთის გზატკეცილზე კოსმონავტის ძეგლთან აეროპორტის მიმართულებით არსებულ სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. " ეკო-ჟორჟიასათვის " ავტომომსახურების ცენტრის /ავტოგასამართი სადგური, მაღაზია, სამრეცხაო, სუპერმარკეტი-რესტორანი/ პროექტის დამტკიცების შესახებ

დამკვეთი - შ.პ.ს. ეკო-ჟორჟია

საპროექტო ორგანიზაცია - შ.პ.ს. " მაგი სტილი"

ავტორი - თარგამაძე, მირიანაშვილი

ექსპერტიზა - აპარატული წესით

საფუძველი: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 08.02 დადგენილება №03.39.197

მიწის ნაკვეთის ფართი - 6800.0 მ^2

მოშენების ფართი - 1150.0 მ^2

სააშშენ. მოცულობა - 4025.0 მ^3

საერთო ფართი - 1073.87 მ^2

- -

დამტკიცდეს ქ. თბილისში სამგორის რაიონში კახეთის გზატკეცილზე კოსმონავტის ძეგლთან აეროპორტის მიმდებარედ არსებულ სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. " ეკო-ჟორჟიასათვის " ავტომომსახურეობის ცენტრის / ავტოგასამართი სადგური, მაღაზია, სამრეცხაო; სუპერმარკეტი-რესტორანი/ პროექტი.

სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნას არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის, არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციაში მუშა ნახაზებისა და საავტორო ზედამხედველობაზე დამკვეთსა და პროექტის ავტორს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების წარდგენისა და მშენებლობაზე ნებართვის მიღების შემდეგ და ინსპექციის მიერვე იქნეს მიღებული ობიექტი ექსპლუატაციაში.

ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორი - დ. ახვლედიანი

დანართი—5
დამტკიცებულია

_____
(გადაწყვეტილების, დადგენილების თარიღი და №)

_____
(თანამდებობის პირი), გადაწყვეტილების, ბრძანების, დადგენილების (ხელის მომწერი)

ა ქ ტ ი

სახელმწიფო მიმღები კომისიის დამთავრებული სამშენებლო ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე

„——“ ——————199 წ. აეროპორტის გზაზე კომპონავის ძეგლთან საგრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. "ეკოჯორჯია" ავტოსერვისცენტრი (ობიექტის მდებარეობა)

სახელმწიფო მიმღები კომისია. დანიშნული გადაწყვეტილებით (ბრძანებით, დადგენილებით ა. შ.)

„——“ ——————199 წ. —————— №——————

ქ. თბილისის სამგორის რაიონის გამგეობა
(კომისიის დანიშნული ორგანოს დასახელება)

შემადგენლობით: ——————
(ქვემოთ დასახელებულების გარდა)

სხვა ორგანიზაციების წარმომადგენლები, რომლებიც მონაწილეობდნენ დადგენილი წესის მიხედვით როგორც კომისიის წევრები.

თავმჯდომარე გ.ჟღენტი — ქ. თბილისი სამგორის რაიონის თავმჯდ.მოადგილე (კომ. თავმჯდომარე)
(ს. გ. მ. ს.) (თანამდებობა)

და კომისიის წევრები (დამკვეთი)

ტ.სიხარულიძე — ქ. თბილისის არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის თავმჯდომარე (კომ.თავმჯდ.მოად.)
(ს. გ. მ. ს.) (თანამდებობა)

გ.არველაძე — ქ. თბილისის არქიტექტურის მთავარი სპეციალისტი

ვენერალური მოიჯარადრე პ.კაჭარავა — ქ. თბილისის სამგორის რაიონის მთავარი არქიტექტორი

ქ.თბილისის გარემოს დაცვის უფ.მოად. / ლვავილაშვილი /

სამგორის რაიონის მიწის მართვის სამსახურის უფროსი / კეცხოველი /

სამგორის რაიონის ~~სახელმწიფო~~ სანიტარული ზედამხედველობა / ტ.კახიანი /

სამგორის რაიონის ~~სახელმწიფო~~ სახანძრო ზედამხედველობა / ტ.ჯიქონაია /

სამგორის რაიონის საკვლევ პოლიცია / გ. ჩხეიძე /

საპროექტო ინსტიტუტ „საქრესტავრაციის“ შ.პ.ს. "ეკოჯორჯია" მთავარი არქიტექტორი / კ. შარვაძე /

რესტავრაციის პროექტის ავტორი

დამკვეთის პროფორგანიზაცია ——————

დადგენილი წესების მიხედვით

ღ ა ა დ გ ი ნ ა:

1. დამკვეთის მიერ ქ. თბილისში აეროპორტის ტრასაგე კოსმონავტის ძეგლის მიმდებარე სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. ეკოჯორჯის" ავტოსერვისს ცენტრი

წარდგენილია ექსპლუატაციაში მისაღებად ქ. თბილისში აეროპორტის ტრასაგე კოსმონავტის ძეგლის მიმდებარე სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. " ეკოჯორჯიის" ავტო.სერვისს ცენტრი.

(ობიექტის დასახელება)

მისამართი: —

2. ძირითადი მოიჯარადე კონცერნი " საქკვირაბმშენი"

სუბმოიჯარადე —

3. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამუშავებულია შ.პ.ს. " მაგისტილის "- მიერ

შეასრულა —

4. მშენებლობა ნაწარმოებია (ტიპიური, ინდივიდუალური), პროექტით შესაძლებელია ინდივიდუალური პროექტით

5. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამტკიცდა ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორის მიერ შრძანება

„ 31 “ მარტი 1997 წ. № 95

6. საამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ვადები: დაწყება — დამთავრება —

7. წარმოდგენილი ექსპლუატაციაში მისაღებად ობიექტის მაჩვენებლები: —

	მაჩვენებლები	
	პროექტით	ფაქტიურად
დასახელება		
განზომილება	1150 მ^2	950 მ^2

8. ობიექტზე დაყენებულია პროექტით გათვალისწინებული დანადგარები —

9. გარე კომუნიკაციები უზრუნველყოფენ ობიექტის ნორმალურ ატაციას და მიღებულია.

10. ქალაქის ორგანიზაციების მიერ ცნობები თან ერთვის, ყველა ხარვეზები და დეფექტები დადგენილი მუშა კომისიის მიერ გასწორებულია.

11. სამუშაოები (გამწვანება, კეთილმოწყობა) ნებადართულია შესრულდეს შემდეგ ვადებში:

დასახელება	ფართი	ღირებულება	შესრულების ვადა
	ფირმა შ.პ.ს. "ეკოკორპია"		

12. სახარჯთაღრიცხვო (დამტკიცებულია დოკუმენტაციით) ღირებულება:

სულ ——————————ლარი. მათ შორის სააშ. სამონტაჟო.

სამუშ. ——————————ლარი დანადგარი, ინსტრუმენტი და ინვენტარი

13. ძირითადი ფონდების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ექსპლუატაციაში მისაღები)

—————— ლარი. მათ შორის სამშ. სამონტაჟო

მუშაო —————— ლარი დანადგარების ინსტრუმენტის და ინვენტარის ——————ლარი.

სკოლო სამშენებლო პროდუქციის ღირებულება——————ლარი.

თ შორის ადრე გადახდილი ——————ლარი.

14. კომისიის შეფასება: ——————კარგი——————

რისხი (სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები) ——————კარგი——————

სახელმწიფო მიმღები კომისიის გადაწყვეტილება

რმოდგენილი მისაღებად ——————

(ობიექტის დასახელება)

მიღებული იქნას ესპლუატაციაში

დგინდეს საერთო შეფასება ობიექტის მშენებლობის ——————

(ფრიადი, კარგი, დამაკმაყოფილებელი)

ნ ერთვის აქტს.

1. ორგანიზაციების ჩამოთვლა
2. დოკუმენტაციის ჩამოთვლა
3. დანადგარების მიღების აქტების ჩამონათვალი
4. ღონისძიებათა (შრომის დაცვის, ხანძარსაფრთხოება, სეისმურობა, ეკოლოგია) ჩამონათვალი
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების შეფასების ჩამონათვალი
6. ქალაქის საექსპლ. ორგანიზაციების ცნობების ჩამონათვალი



საქართველოს რესპუბლიკა

თბილისის სამგორის რაიონის გამგეობის

განკარგულება

„ 21 " 10 1998 წ. № 151

სამგორის რაიონში აეროპორტის ტრასაზე
კოსმონავტის პეგლის მიმდებარე ტერიტორიაზე
სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. "ეკოჯორჯიას"
ავტოსერვისის ცენტრის ექსპლოატაციაში მიღების შესახებ.

I. დამტკიცდეს მიმღები კომისიის 1998 წ " " სექტემბერი აქტი შ.პ.ს. "ეკოჯორჯიი"-ის ავტოსერვისის ცენტრის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

ნაგებობათა ჭარხი

2. ეთხოვოს ქალაქის არქიტექტურულ სამშენებლო კონტროლის ინსპექციას ობიექტზე არსებული ტექდოკუმენტაცია გაუგზავნოს ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს აღნიშნული ობიექტის აღრიცხვაზე ასაყვანად.

გამგეობის თავმჯდომარე თ. ქურხული

გამგეობის თავმჯდომარის
მოადგილე პ. ყიენტი

არქიტექტურულ -საამშენებლო ინსპექციის
უფროსი გ. კურცხალია

რაიონის მთავარი არქიტექტორი პ. კაჭარავა

საქართველოს რესპუბლიკა
ქ. თბილისის მერია
თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტი

თარიღი 11.12.98 № 3451

№ _____ ზე _____
თარიღი

ქ.თბილისი 380002
დავით ალმაშენებლის გამზირი №89/24
ტელეფონი 95-08-75

ქ.თბილისის მიწის მართვის
დეპარტამენტის თავმჯდომარეს
ბატონ კ.შენგელიას

გეგზავნებათ სამგორის რაიონის კახეთის გზატკეცილზე კოსმონავტების ბეგლის მიმდებარე ტერიტორიაზე შ.პ.ს. "ავტოსარჯაო" "ა/სერვისის" ცენტრის ექსპლუატაციაში მიღების აქტები და ტექნიკური დოკუმენტაცია.)

გთხოვთ აიყვანოთ აღრიცხვაზე.

არქიტექტურულ-სამშენებლო
ინსპექციის უფროსი- გიორგი კურცხალია

ზ.არველაძე-95-32-77

პროექტი №117

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა №95 17.03.97 წ.

ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორი

" 31 " მარტი 1997 წ.

შინაარსი: ქ. თბილისში სამგორის რაიონში კახეთის გზატკეცილზე კოსმონავტის ძეგლთან აეროპორტის მიმართულებით არსებულ სატრანსპორტო კვანძში შ.პ.ს. " ეკო-ტორიასათვის " ავტომომსახურების ცენტრის / ავტოგასამართი სადგური, მაღაზია, სამრეცხაო, სუპერმარკეტი-რესტორანი / პროექტის დამტკიცების შესახებ

დამკვეთი - შ.პ.ს. ეკო-ტორია

საპროექტო ორგანიზაცია - შ.პ.ს. " მაგი სტილი"

ავტორი - თარგამაძე, მირიანაშვილი
ექსპერტიზა - აპარატული წესით

საფუძველი: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 08.02 დადგენილება №03.39.197

მიწის ნაკვეთის ფართი - 6800.0 მ^2

მოშენების ფართი - 1150.0 მ^2

საამშენ. მოცულობა - 4025.0 მ^3

საერთო ფართი - 1073.87 მ^2

- - - -

საქართველო

ქ.თბილისის მერია

ქ.თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების
საქმეთა დეპარტამენტი

შენობა–ნაგებობების ღერძების ნატურაში დაკვალვის

24 მარტი 1998წ.

ა ქ ტ ი

ქ.თბილისის მთავარი არქიტექტორის 1997 წლის 31 მარტის

№ 95 ბრძანების თანახმად არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული

განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის გეოდეზიური სამსახურის უფროსი

გ.მელიქიანი

მიაბა და დაკვალა ნატურაში სამგორის-მელაძე

ობიექტი მდებარეობს ქ.თბილისის სამგორის რაიონში

კახეთის გზატკეცილი ქუჩა №

შენობა–ნაგებობების ღერძები დამაგრებულია ადგილზე

და ჩაბარდა დამკვეთის წარმომადგენელს.

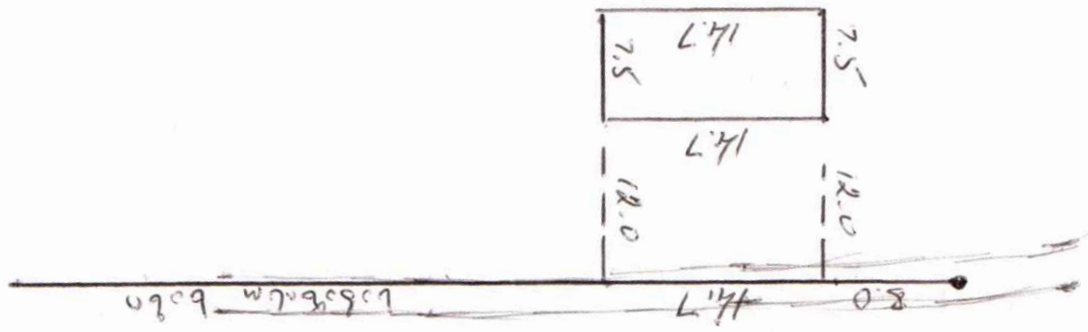
შ.პ.ს. "ეკო-ჯორჯია" ოპერატიული დირექტორი ზ. ლომაია

გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის სასაზღვრო ნიშნების ადგილობრივ ნიშნებთან მიბმის
სქემატური გეგმა გამოხაზულია მოცემული აქტის უკანა გვერდზე.
სასაზღვრო ნიშნების შემდგომში შენარჩუნება შედის დამკვეთის მოვალეობაში.

ჩააბარა:

მიიღო:

შ.პ.ს. "ეკო-ჯორჯია" LTD "ECO-GEORGIA" 204872977


14.7
7.5
14.7
12.0
14.7
8.0
12.0
7.5