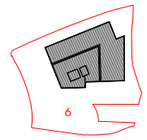


11qs

აივანი

აივანი

დ=100მეტ

დ=600მეტ

bet.

fard.

gr.

gr.

gr.

ormo
-4.0

საზოგადოებრივი
სივრცის ღერძულა ხაზი

3

4

5

6

7

7400

7550

6150

6500

6100

6300

40000

2 1

4450
5500
5500
6200
6600
6600

54500

6500
6500
6650

6'

7'

d

e z

T

i

k l

m

n

o

+84.490 +84.490

+81.900 +81.900

+9.150 +9.150

+9.150

+9.150

წყალსადენი მილი 900 მმ

წყალსადენი მილი 900 მმ

7000

მომიჯნავე შენობასთან
ყველაზე ახლოს მდებარე
კონსტრუქციული ელემენტი

10%

- 1.265

- 1.615

-2.895

-4.278

16%

16%

13%

6700

3500

R4500

28.78 18.78

9.78

14.54

8.59

7.71

34.29

5.86

5.97

28.28

25.00

97
98
99

100
101

102
103
104
105
106

107 108 109 110

111 112 113

VI ბლოკი
გენგეგმა-სხივი

პროექტი

12.01.2023

A3

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com A R C H I T E C T U R E & D E S I G N Tanamdeboba saxeli xelmowera

დირექტორი
არქიტექტორი

შეასრულა
შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება ფორმატი მასშტაბი ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი I ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე ი.ჩირაძე

II faza
საცხოვრებელი კომპლექსი

ექსპლიკაცია

მარშალ გელოვანის
გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.102

დამხმარე დაკავებულობა (დს)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

1

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000) ±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი ფასადის მოპირკეთება

1 ღერძის ხაზი

1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ) თავშეყრის დაკავებულობა

(Tv-2; Tv-3; Tv-5)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

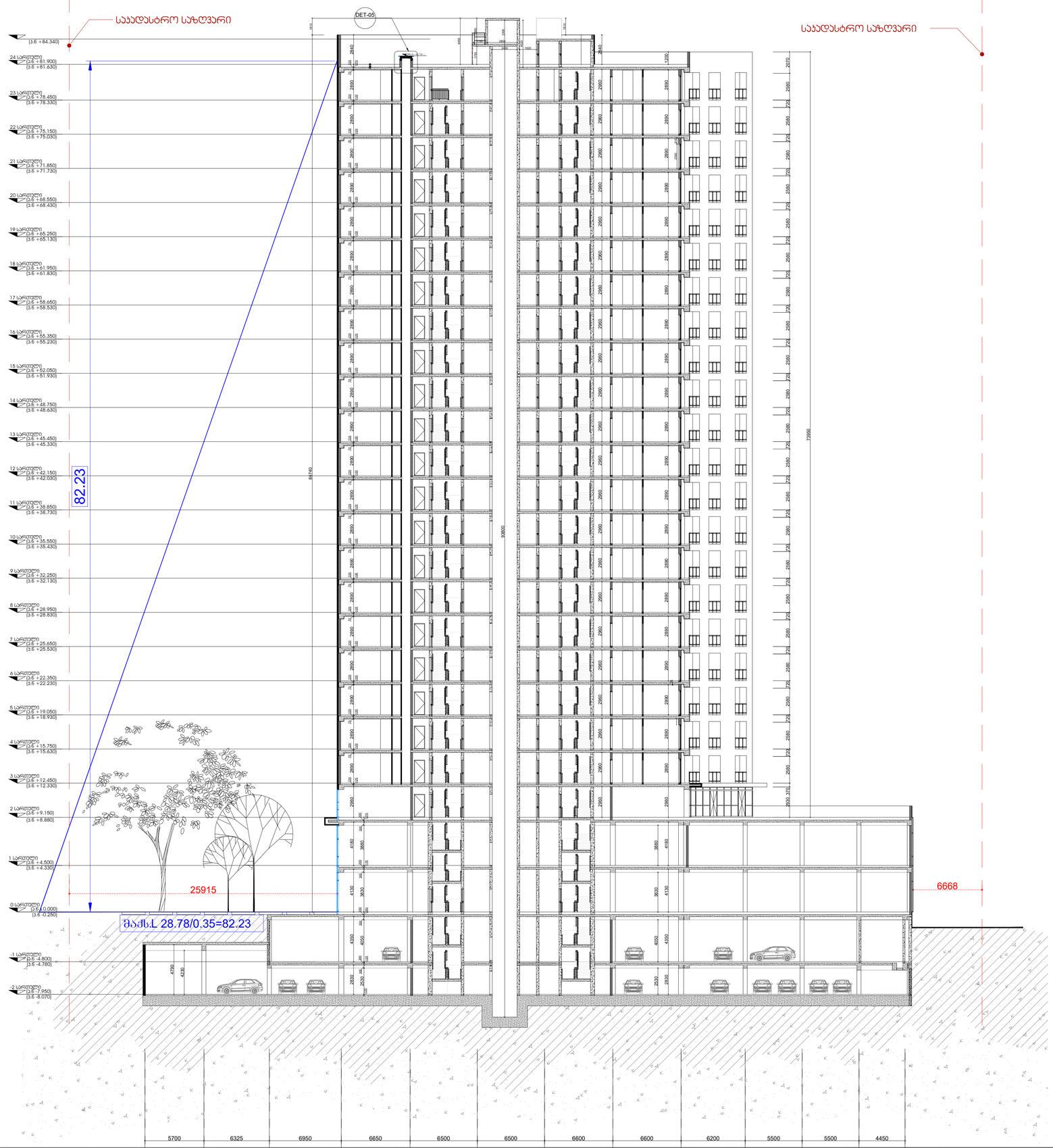
6

1:500

01

2 A001

სერვიტუტი



მაქს.L 28.78/0.35=82.23 82.23

საკადასტრო საზღვარი

25915

საკადასტრო საზღვარი

6668

5700 6325 6950 6650 6500 6500 6600 6600 6200 5500 5500 4450 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2960 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2890 2960 2890 2890 2960 2890 2960 2960 2960 4180 4130 4350 2830 4180 4130 4350 2830 93800 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 720 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2580 2070 370 2930 73950 12002840 2840 84740 4790 3880 3830 4050 2530 3880 3830 4050 25304230

DET-05 70 610 2350 610 120 300 200 120 300 200 250 300 200 170 300 200 270 220 120 220 120 70 220 270 70

(a.n +82.725) 1750 1150 2850

2400 2500 2300

1620 4520 3082 4450 2840 1610 1610

ჭრილი 1-1 0 სართული

(k.n -0.250)

(a.n 0.000)

- 1 სართული

(k.n -4.780)

(ა.ნ -4.800) -2 სართული

(k.n -8.070)

(ა.ნ -7.950) 1 სართული

(k.n +4.330)

(a.n +4.500)

2 სართული

(k.n +8.880)

(ა.ნ +9.150) 3 სართული

(k.n +12.330)

(ა.ნ +12.450) 4 სართული

(k.n +15.630)

(ა.ნ +15.750) 5 სართული

(k.n +18.930)

(ა.ნ +19.050) 6 სართული

(k.n +22.230)

(ა.ნ +22.350) 7 სართული

(k.n +25.530)

(ა.ნ +25.650) 8 სართული

(k.n +28.830)

(ა.ნ +28.950) 9 სართული

(k.n +32.130)

(a.n +32.250)

10 სართული

(k.n +35.430)

(a.n +35.550)

11 სართული

(k.n +38.730)

(a.n +38.850)

12 სართული

(k.n +42.030)

(a.n +42.150)

13 სართული

(k.n +45.330)

(a.n +45.450)

14 სართული

(k.n +48.630)

(a.n +48.750)

15 სართული

(k.n +51.930)

(a.n +52.050)

16 სართული

(k.n +55.230)

(a.n +55.350)

17 სართული

(k.n +58.530)

(a.n +58.650)

18 სართული

(k.n +61.830)

(a.n +61.950)

19 სართული

(k.n +65.130)

(a.n +65.250)

20 სართული

(k.n +68.430)

(a.n +68.550)

21 სართული

(k.n +71.730)

(a.n +71.850)

22 სართული

(k.n +75.030)

(a.n +75.150)

23 სართული

(k.n +78.330)

(a.n +78.450)

24 სართული

(k.n +81.630)

(a.n +81.900)

(k.n +84.340)

პროექტი

შენიშვნა

08.02.2021

A1

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

II faza
საცხოვრებელი კომპლექსი

ექსპლიკაცია

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

10%

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი 1
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000) ±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება 1 ღერძის ხაზი 1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

თავშეყრის დაკავებულობა
(Tv-2; Tv-3; Tv-5)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

სერვიტუტი

მარშალ გელოვანის

გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.102 6VI ბლოკი

ჭრილი(სხივი)

1:200 3

01

A002