ფოტომონტაჟი ბელიაშვილის ქ. მხრიდან



რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

რუხი ფერის კერამოგრანიტი
დახერხილი ბაზალტის ფაქტურით

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

მინის მოაჯირი

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

ბასასრიალებელი დარაბი
ყავისფერი RAL 8003

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ფოტომონტაჟი მდ. მტკვრის მხრიდან



ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

გასასრიალებელი დარაბი
ჟავისფერი RAL 8003

პერგოლა, რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოჟავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

პერსპექტიული ხედი ბელიაშვილის ქ. მხრიდან



ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

მინის მოაჯირი

გასასრიალებელოი დარაბი
ქავისფერი RAL 8003

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

რუხი ფერის კერამოგრანიტი
დახერხილი ბაზალტის ფაქტურით

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

პერსპექტიული ხედი ბელიაშვილის ქ. მხრიდან



რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

მცოცავი გამწვანება (ხურო)

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოყავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

რკინის საყვავილე
შავი ფერი RAL 9004

რუხი ფერის კერამოგრანიტი
დახერხილი ბაზალტის ფაქტურით

მინის მოაჯირი

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

გასასრიალებელიი დარაბი
შავისფერი RAL 8003

პერსპექტიული ხედი მდ. მტკვრის მხრიდან



ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

მინის მოაჯირი

პერგოლა, რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

მინის მოაჯირი

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

გასასრიალებელი ღარაბი
ქავისფერი RAL 8003

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

პერსპექტიული ხედი მდ. მტკვრის მხრიდან



ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

მინის მოაჯირი

გასასრიალებელი დარაბი
ჟავისფერი RAL 8003

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

კერბოლა, რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

მინის მოაჯირი

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოყავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოყავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

ფასადი 1 - 4 ღერძებში



ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

+15,20

რკინის მილკვადრატი
შავი ფერი RAL 9004

+14,00

+11,80

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

+8,85

რუხი ფერის კერამოგრანიტი
დახერხილი ბაზალტის ფაქტურით

+5,85

+3,05

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

+0,10

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

+15,20

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

+14,00

მინის მოაჯირი

+11,80

ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი
მოქავისფრო-ნაცრისფერი მინა-პაკეტი

+8,85

გასასრიალებელი დარაბი
ქავისფერი RAL 8003

+5,85

ორტესებრი რკინის კოჭი
შავი ფერი RAL 9004

+3,05

ვენტილირებადი ფასადი
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001

+0,10

±0,00=414.40

-3,20

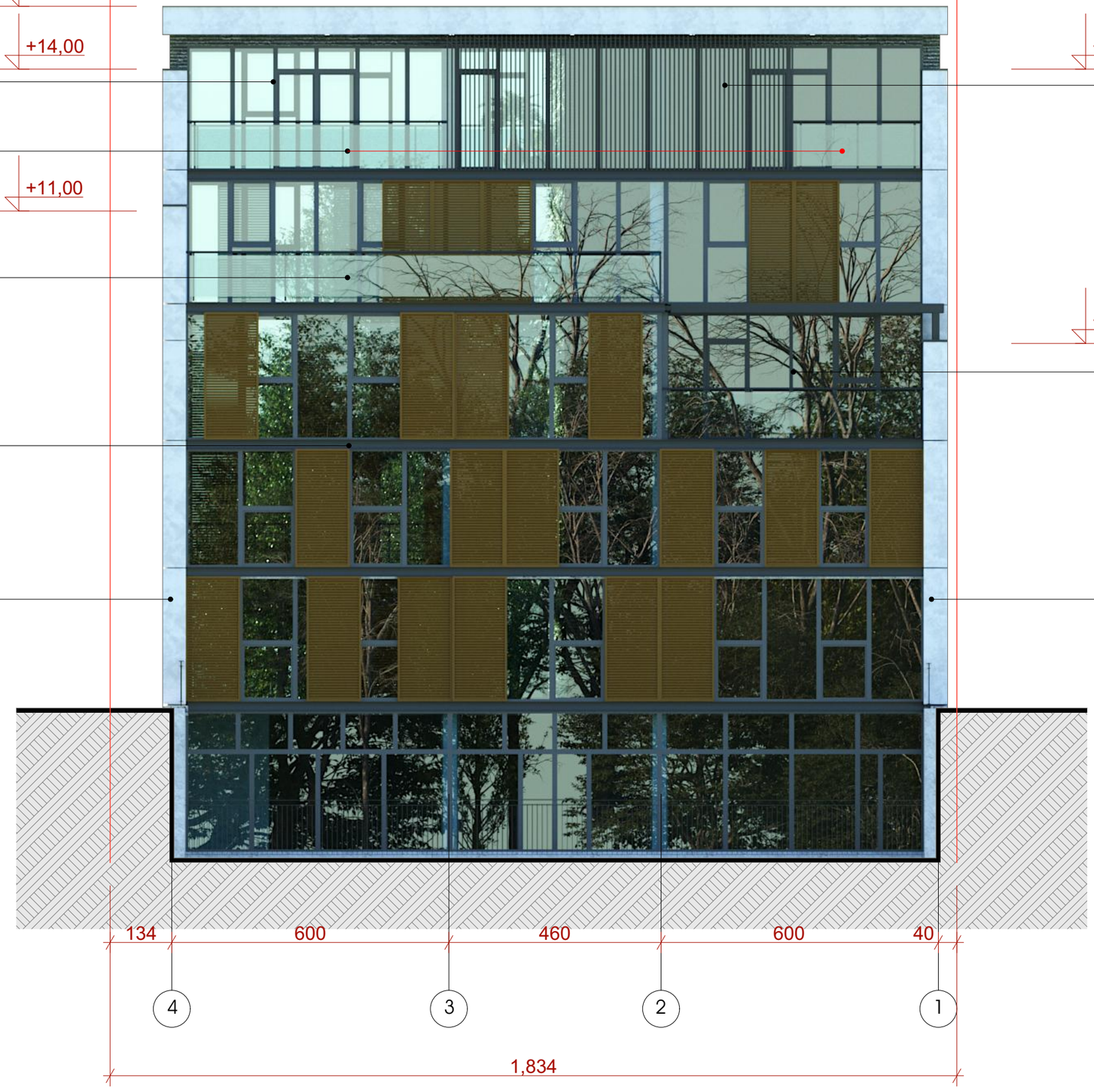
40 | 600 | 460 | 600 | 206

1 | 2 | 3 | 4

1,906

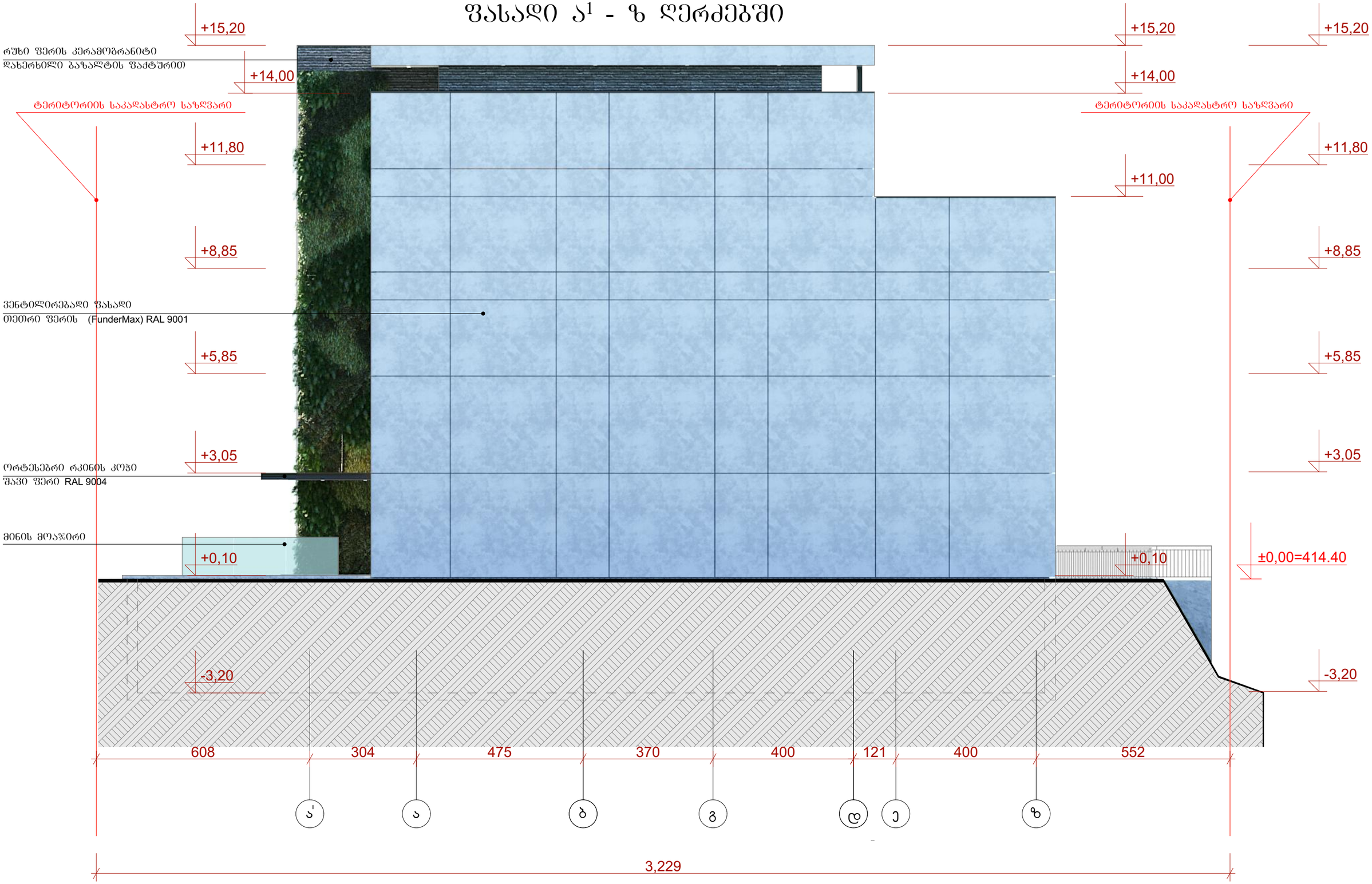
დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის ჯორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დამენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		ფასადი 1 - 4 ღერძებში	RA - პროექტი			

ფასადი 4 - 1 ღერძებში



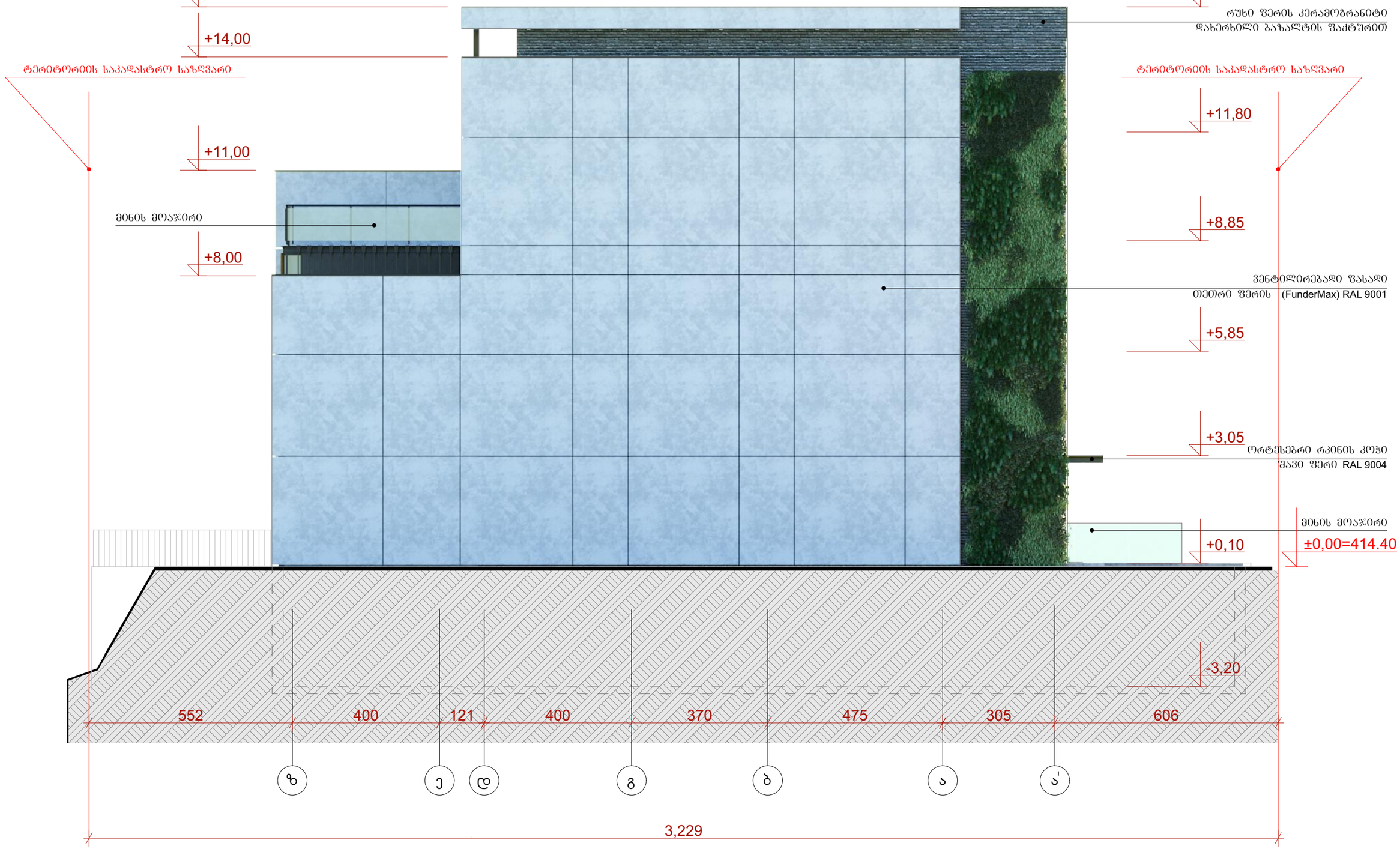
დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის პორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დამენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		ფასადი 4 - 1 ღერძებში	RA - პროექტი			

ფასადი ა¹ - ზ ღერძებში



დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დამენება) ბულიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		ფასადი ა1 - ზ ღერძებში	RA - პროექტი			

ფასადი ზ - ა¹ ღერძებში

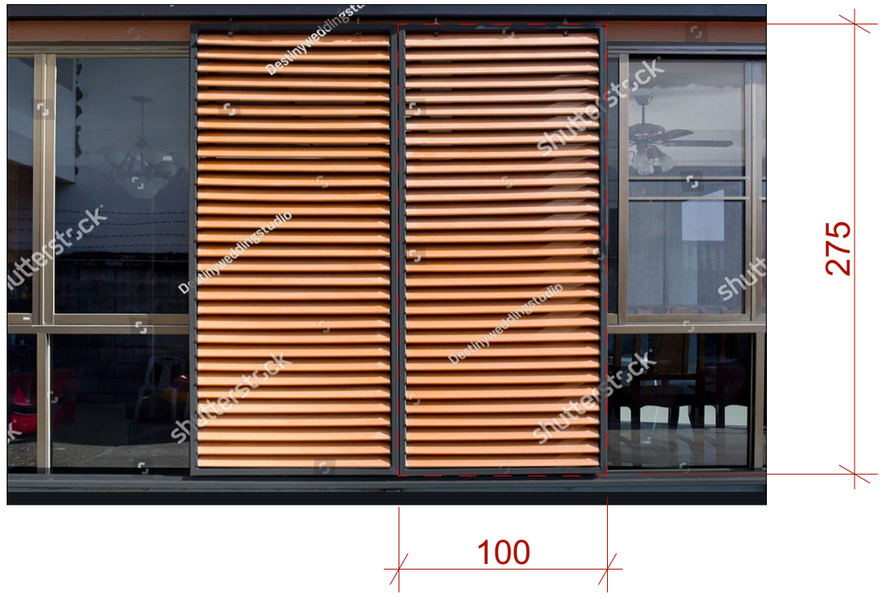


დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დამენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		ფასადი ზ - ა¹ ღერძებში	RA - პროექტი			

+15,00
+15,20
+14,00
+11,00
+1,00
±0,00=414.40
-3,35
+11,80
+8,85
+5,85
+3,05
+0,10
-3,20
ტერიტორიის საპროექტო საზღვარი
დამატებითი სივრცის ფრაგმენტი
1,520
335
40
25
275
20
275
20
280
20
260
20
275
20
310
130
552
400
121
400
370
475
305
606
3,229
ზ
ე
დ
გ
ბ
ა
ა'

დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
ჯრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-16	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		ჭრილი 1-1	RA - პროექტი			

გასასრიალებელი დარაბის ტიპი: 100სმ / 5სმ / 275სმ
ყავისფერი RAL 8003



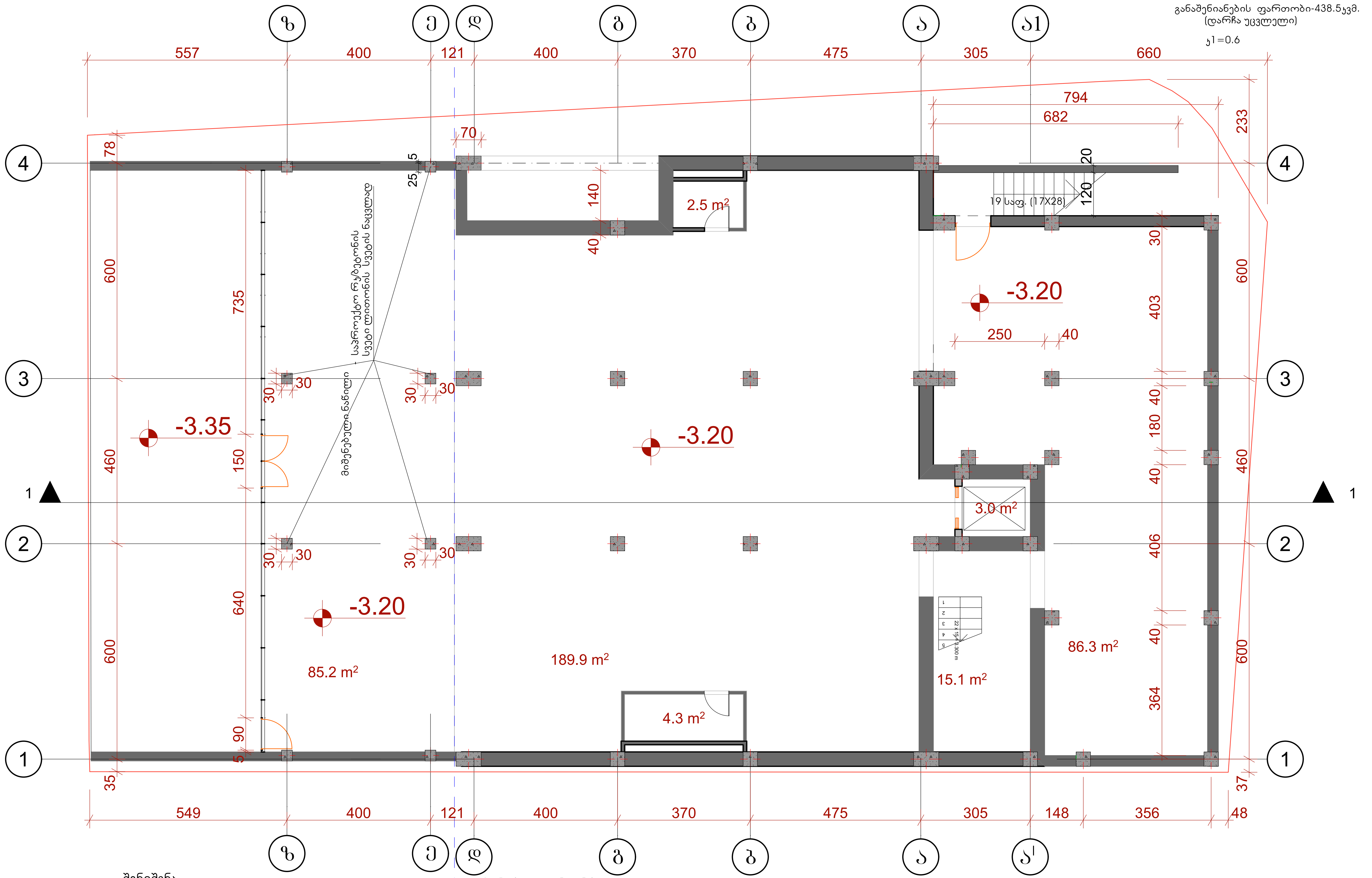


ვენტილირებადი ფასადის ტიპი:
თეთრი ფერის (FunderMax) RAL 9001



განაშენიანების ფართობი-438.5კვმ.
(დარჩა უცვლელი)

კ1=0.6



შენიშვნა

1. კორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

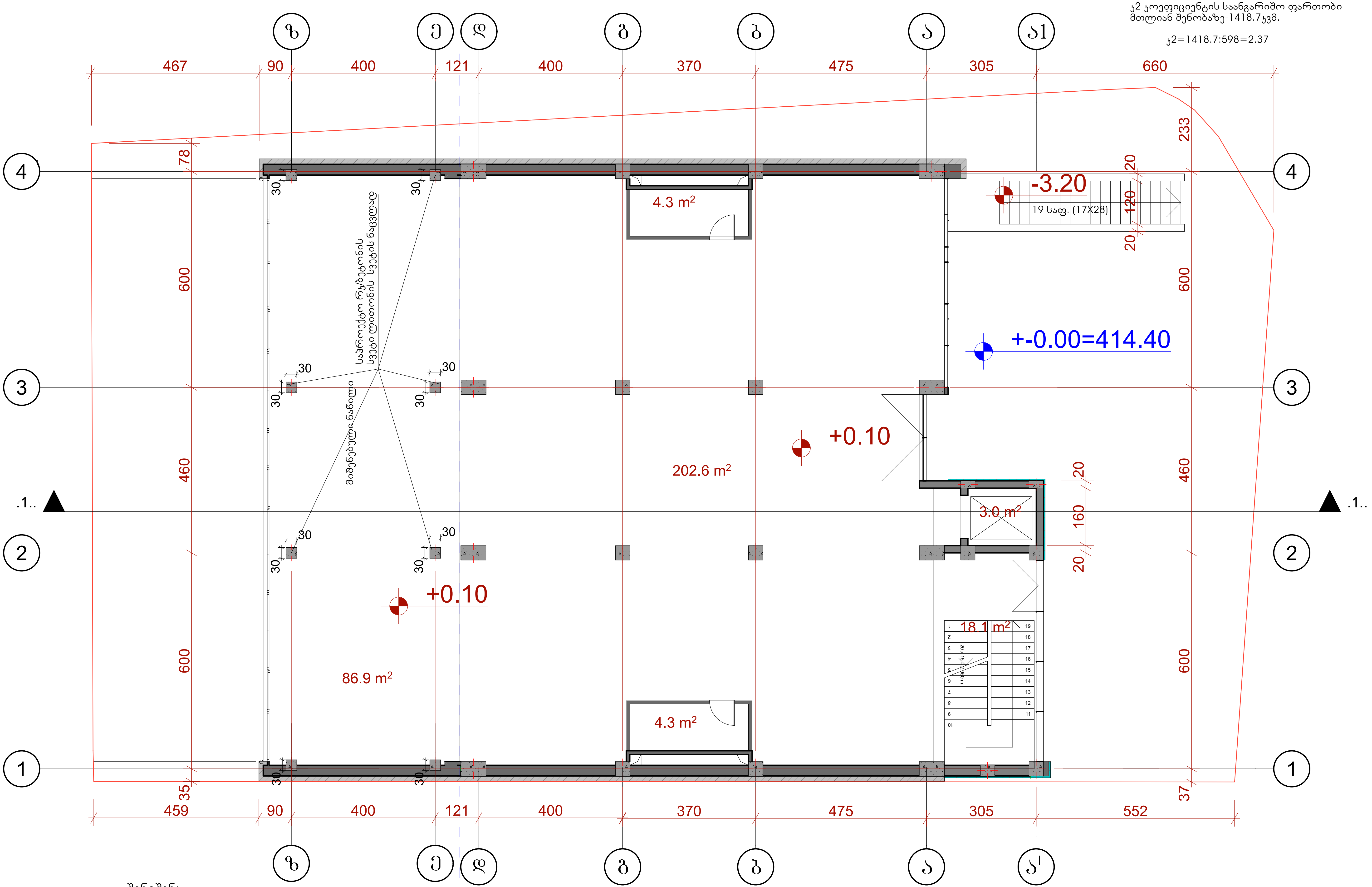
პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- არსებული კედელი
- საპროექტო რკ/ბეტონის სვეტი
- საპროექტო კედელი

პროექტი RA -				სარდაფის სართულის გეგმა		
					რ. ავალიშვილი	დაამუშავა
20	ა-2	1:100	არქ.პრ.	სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	რ. ავალიშვილი	პრ. მთ. არქ..
ფურც-ბი	ფურც.	მასშტ	სტადია		რ. ავალიშვილი	დირექტორი

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი მთლიან შენობაზე-1418.7კვმ.

კ2=1418.7:598=2.37



შენიშვნა

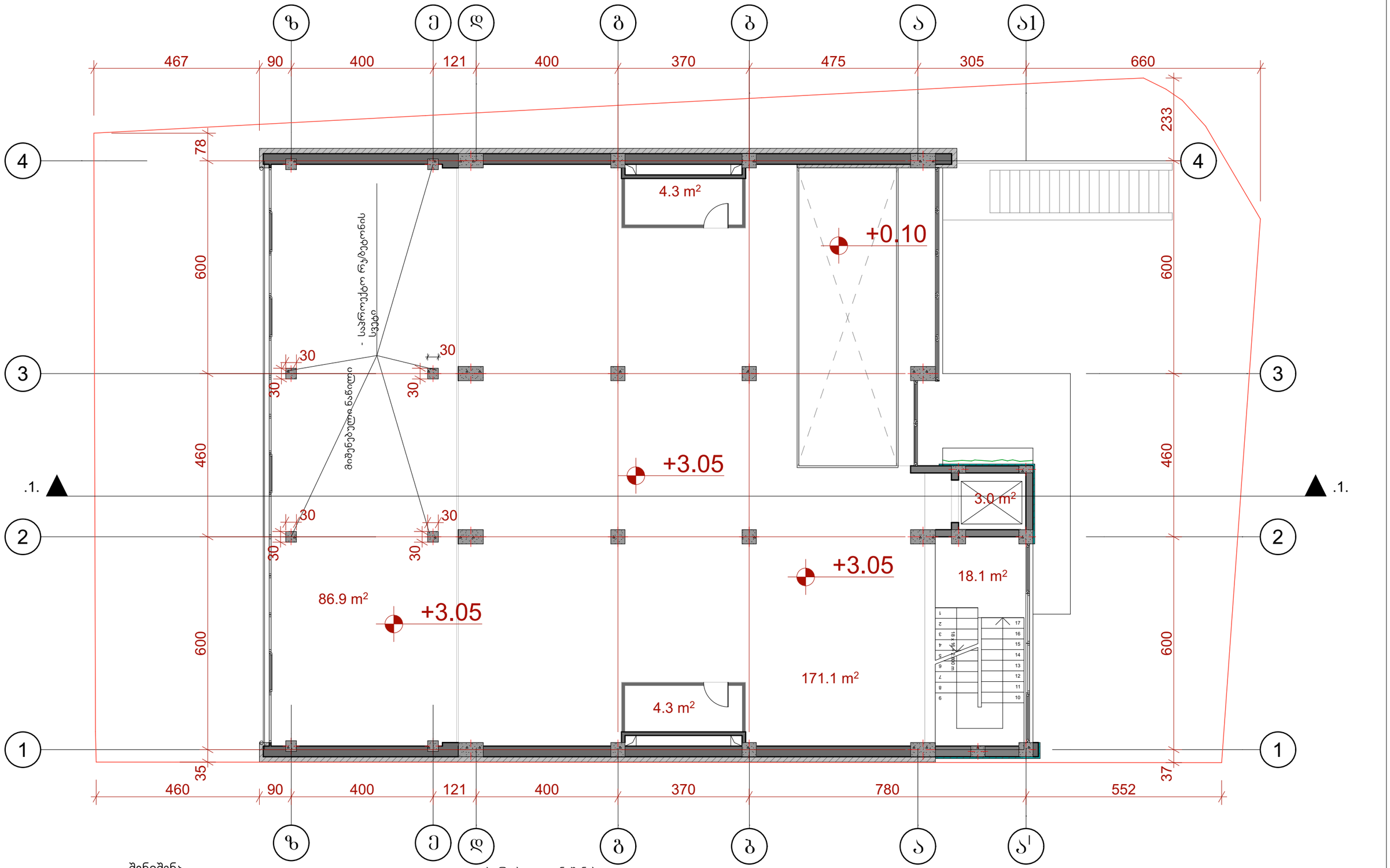
1. კორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- არსებული კედელი
- საპროექტო რკ/ბეტონის სვეტი (30 × 30)
- საპროექტო კედელი

პროექტი RA -				პირველი სართულის გეგმა		
					რ. ავალიშვილი	დაამუშავა
				სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა		
20	ა-3	1:100	არქ.პრ.		რ. ავალიშვილი	პრ. მთ. არქ..
ფურც-ბი	ფურც.	მასშტ	სტადია		რ. ავალიშვილი	დირექტორი



შენიშვნა

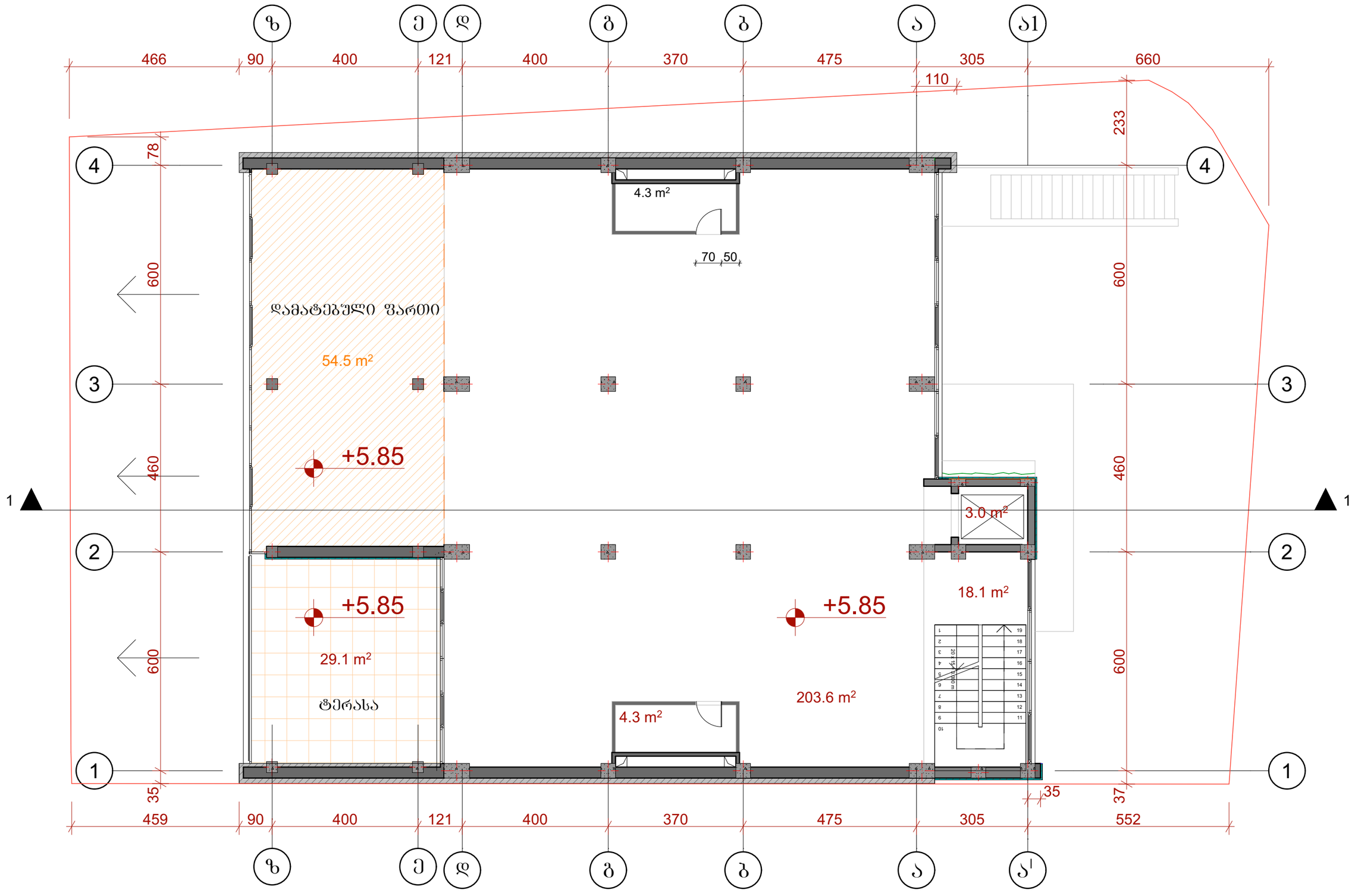
1. პორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

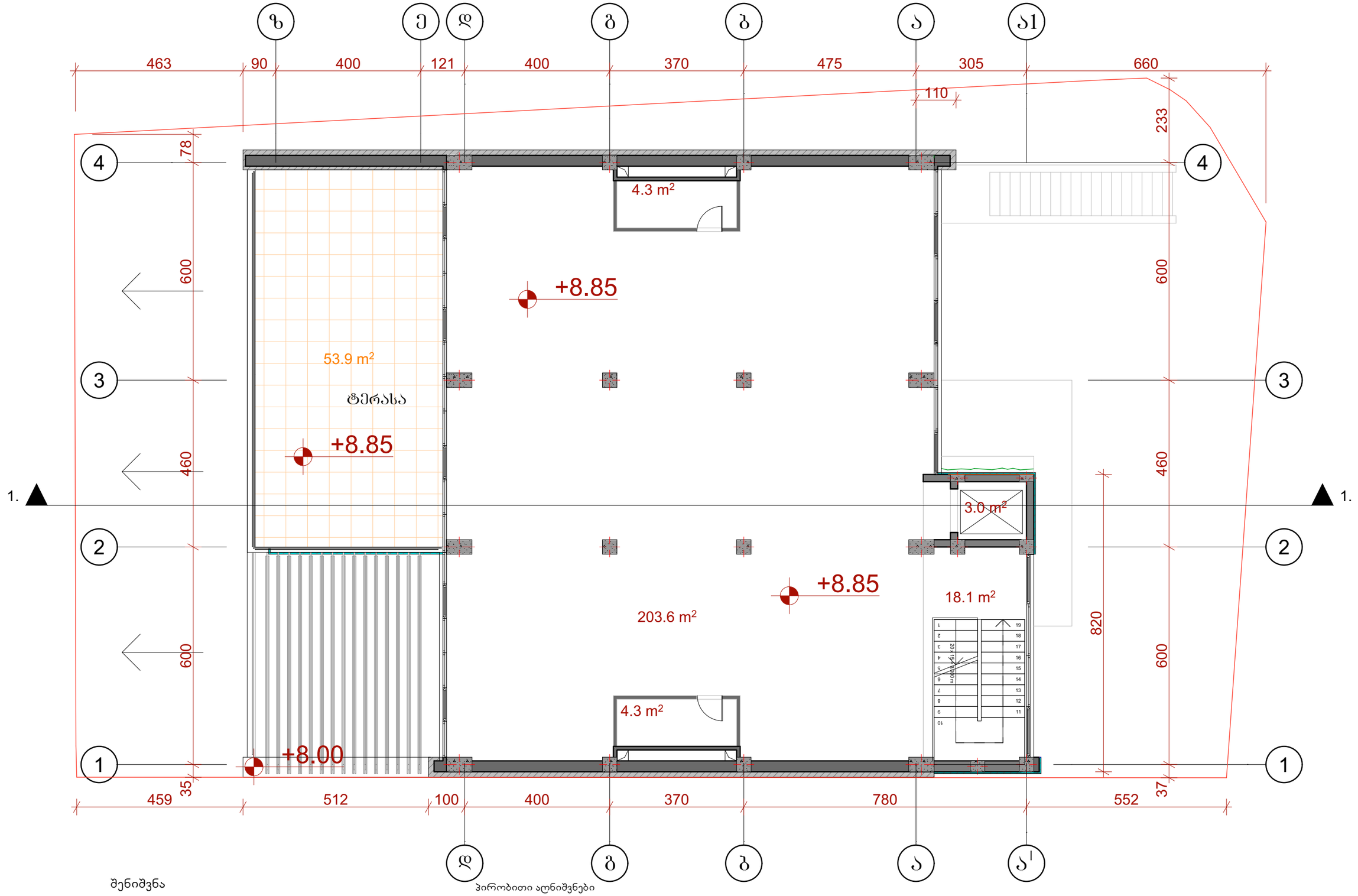
პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- არსებული კედელი
- საპროექტო რკ/ბეტონის სვეტი
- საპროექტო კედელი

პროექტი RA -				ანტრესოლის სართულის გეგმა		
					რ. ავალიშვილი	დაამუშავა
20	ა-4	1:100	არქ.პრ.	სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის პორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	რ. ავალიშვილი	პრ. მთ. არქ..
ფურც-ბი	ფურც.	მასშტ	სტადია		რ. ავალიშვილი	დირექტორი



დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის კორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-5	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		მეორე სართულის გეგმა	RA - პროექტი			



შენიშვნა

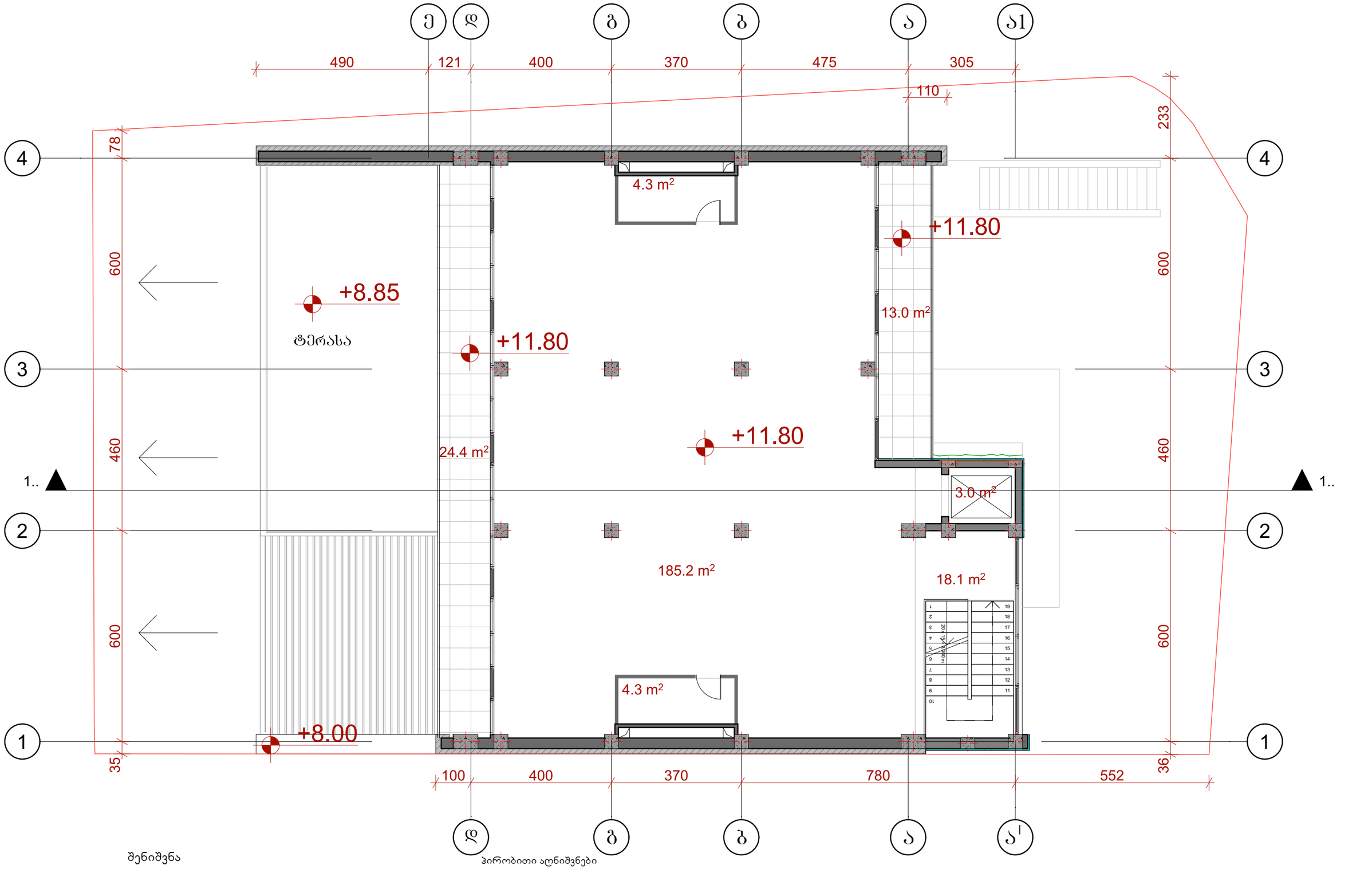
1. პორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- არსებული კედელი
- საპროექტო რკ/ბეტონის სვეტი
- საპროექტო კედელი

დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის პორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
პრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-6	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		მესამე სართულის გეგმა	RA - პროექტი			



შენიშვნა

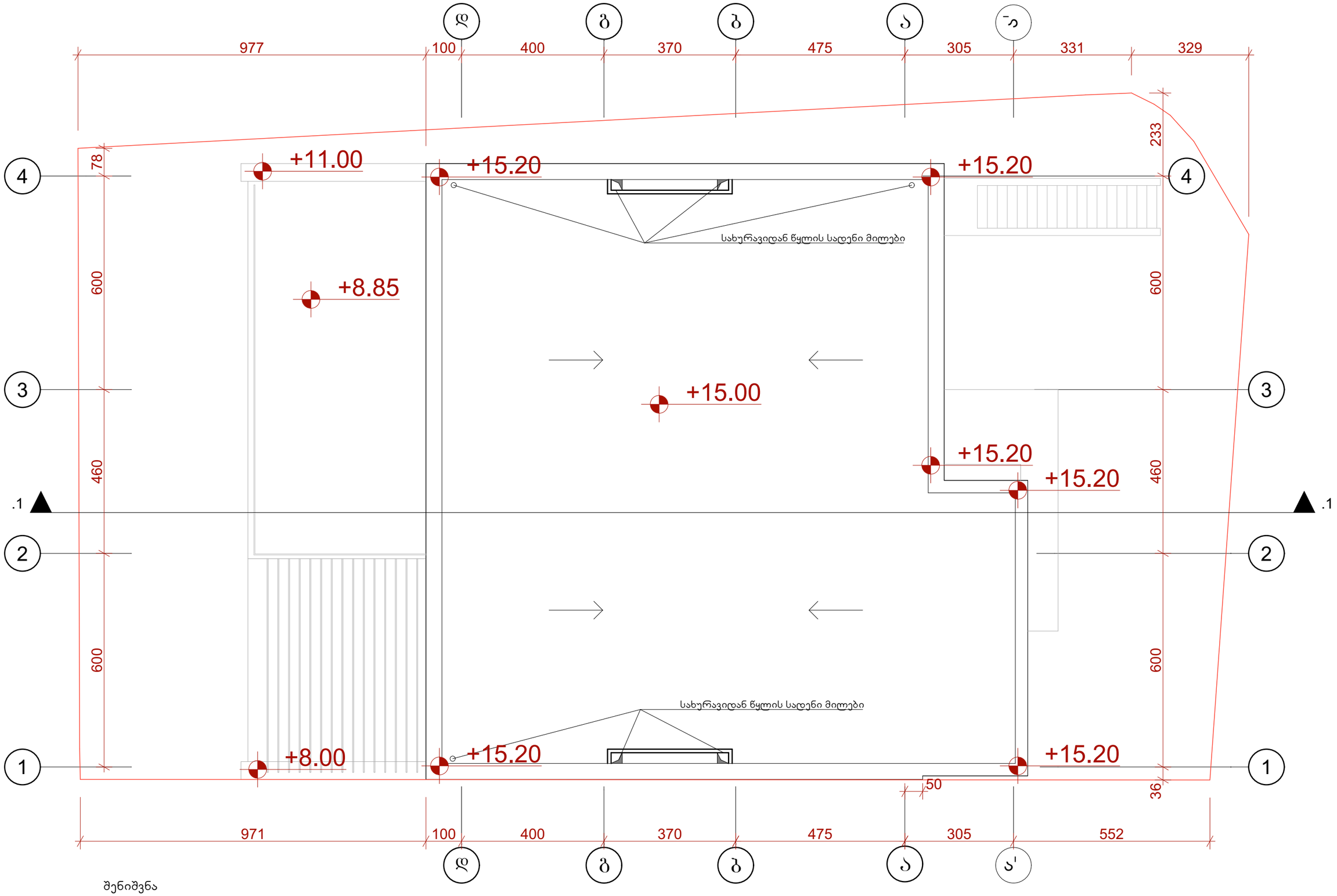
1. პორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- არსებული კედელი
- საპროექტო რკ/ბეტონის სვეტი
- საპროექტო კედელი

პროექტი RA -				მეოთხე სართულის გეგმა	
					რ. ავალიშვილი / დაამუშავა
20	ა-7	1:100	არქ.პრ.	სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის პორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბელიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკვეთა	რ. ავალიშვილი / ჯრ. მთ. არქ..
ფურც-ბი	ფურც.	მასშტ	სტადია		რ. ავალიშვილი / დირექტორი



შენიშვნა

1. პორექტ. პროექტი განიხილოს შეთანხმებულ პროექტთან (ბრძ. № 2658208. 20.06.2016; 1403935) ერთად.

2.ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების გაბარიტები დაზუსტდეს ადგილზე

დირექტორი	რ. ავალიშვილი		სავაჭრო-საგამოფენო პავილიონის პორექტირებული პროექტი. (მდ. მტკვრის მხარეს მე-3 სართ დაშენება) ბულიაშვილის ქ-სა და მტკვრის მარჯვენა სანაპ. გადაკეთება	სტადია	მასშტ	ფურც.	ფურც-ბი
ჰრ. მთ. არქ..	რ. ავალიშვილი			არქ.პრ.	1:100	ა-8	20
დაამუშავა	რ. ავალიშვილი		სახურავის გეგმა	RA - პროექტი			