AB5

შ.პ.ს ეი ბი 5, ინგოროყვას 19,
0108 თბილისი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის 1 და 2 ბლოკი
ქალაქი თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზირი
2 კვარტალი, 9ა და 9ბ კორპუსი

01.14.03.013.001

მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დაამუშავა: ბ. გოგოლაური

ქ. თბილისი 2024 წ

კალენდარული გეგმა არსებული შენობის დემონტაჟისთვის

№	4 სართულიანი შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა ჩამონათვალი	დღე	1 წელი												2 წელი											
			I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე	I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე
			10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30
	სადემონტაჟო სამუშაოების პერიოდი																									
1 ეტაპი	მოსამზადებელი სამუშაოები რომელიც დაკავშირებულია სადემონტაჟო სამუშაოების დაგებგვასთან; სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზის აღჭურვა მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით, შეთანხმებული სქემის შესაბამისად; დროებითი ღობის და უსაფრთხოების ქოლგის მოწყობა;	90																								
2 ეტაპი	სამშენებლო მედნის მოწესრიგება; მწვანე ნარგავების მოჭრის და შესანარჩუნებელი მწვანე ნარგავების დაცვის ღონისძიებები; სასანყობე მოედნის მოწყობა;	20																								
3 ეტაპი	დროებითი შენობა-ნაგებობების მოწყობა; სახიფათო ზონების აღნიშვნა; არსებული საინჟინრო ქსელების გამორთვა; ტერიტორიის მოშარაგება დროებითი საინჟინრო ქსელებით; მწვრისგან და ხმაურისგან დამცავი ღონისძიებები (ფასადების ვეფხვთვა);	20																								
4 ეტაპი	არსებული კარ-ფანჯარების და არაბეჭდი ტიხრების დემონტაჟი; შემავსებელი კედლების დემონტაჟი; სახურავის დემონტაჟი; მეოთხე სართულის (+9.60) კონსტრუქციული ელემენტების დემონტაჟი;	30																								
5 ეტაპი	მესამე სართულის (+6.40) კონსტრუქციული ელემენტების დემონტაჟი; მეორე სართულის (+3.20) კონსტრუქციული ელემენტების დემონტაჟი;	30																								
6 ეტაპი	პირველი სართულის (+0.00) კონსტრუქციული ელემენტების დემონტაჟი; სარდაფის და საძირკვლების დემონტაჟი;	20																								
7 ეტაპი	ნარმოქმნილი ქვაბულის და ტრანშეის შევსება გრუნტით; სამშენებლო ნაგვის გატანა; ტერიტორიის დასუფთავება;	20																								

კალენდარული გეგმა "ა" და "ბ" ბლოკის ერთდროული მშენებლობისთვის

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	დღე	1 წელი												2 წელი											
			I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე	I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე
			10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30
I	მშენებლობის პირველი რიგი																									
	მოსამზადებელი სამუშაოების პერიოდი																									
1 ეტაპი	მოსამზადებელი სამუშაოები, რომლებიც დაკავშირებულია სამშენებლო მოედნის მოწესრიგებასთან.	30																								
2 ეტაპი	შენობა - ნაგებობების გრუნტის ზედაპირზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება	20																								
II	მშენებლობის მეორე რიგი																									
	ძირითადი სამუშაოების პერიოდი																									
3 ეტაპი	შენობა-ნაგებობების მიწის სამუშაოები შენობა-ნაგებობების ფუძის მოწყობის სამუშაოები შენობა-ნაგებობების საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები შენობა-ნაგებობების ±0.00 ნიშნულამდე ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა; ციკლის დასრულება	100																								
4 ეტაპი	შენობა-ნაგებობების : ±0.00 ნიშნულიდან +5.85 მ-მდე; +5.85 ნიშნულიდან +12.05 მ-მდე; +12.05 ნიშნულიდან +18.25 მ-მდე; +18.25 ნიშნულიდან +24.45 მ-მდე; +24.45 ნიშნულიდან +30.65 მ-მდე; +30.65 ნიშნულიდან +36.85 მ-მდე; +36.85 ნიშნულიდან +42.25 მ-მდე ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა;	460																									

* * *

საპროექტო ტერიტორიაზე სამუშაოები იწარმოებს კალენდარულ გრაფიკში მითითებული თანმიმდევრობით

ტერიტორიაზე სამშენებლო სამუშაოები დაიწყება დემონტაჟის სამუშაოების დასრულების შემდგომ

კალენდარული გეგმა "ა" და "ბ" ბლოკის ერთდროული მშენებლობისთვის — გაგრძელება

* * *

| № | სამუშაოთა ჩამონათვალი | დღე | 3 წელი | | |