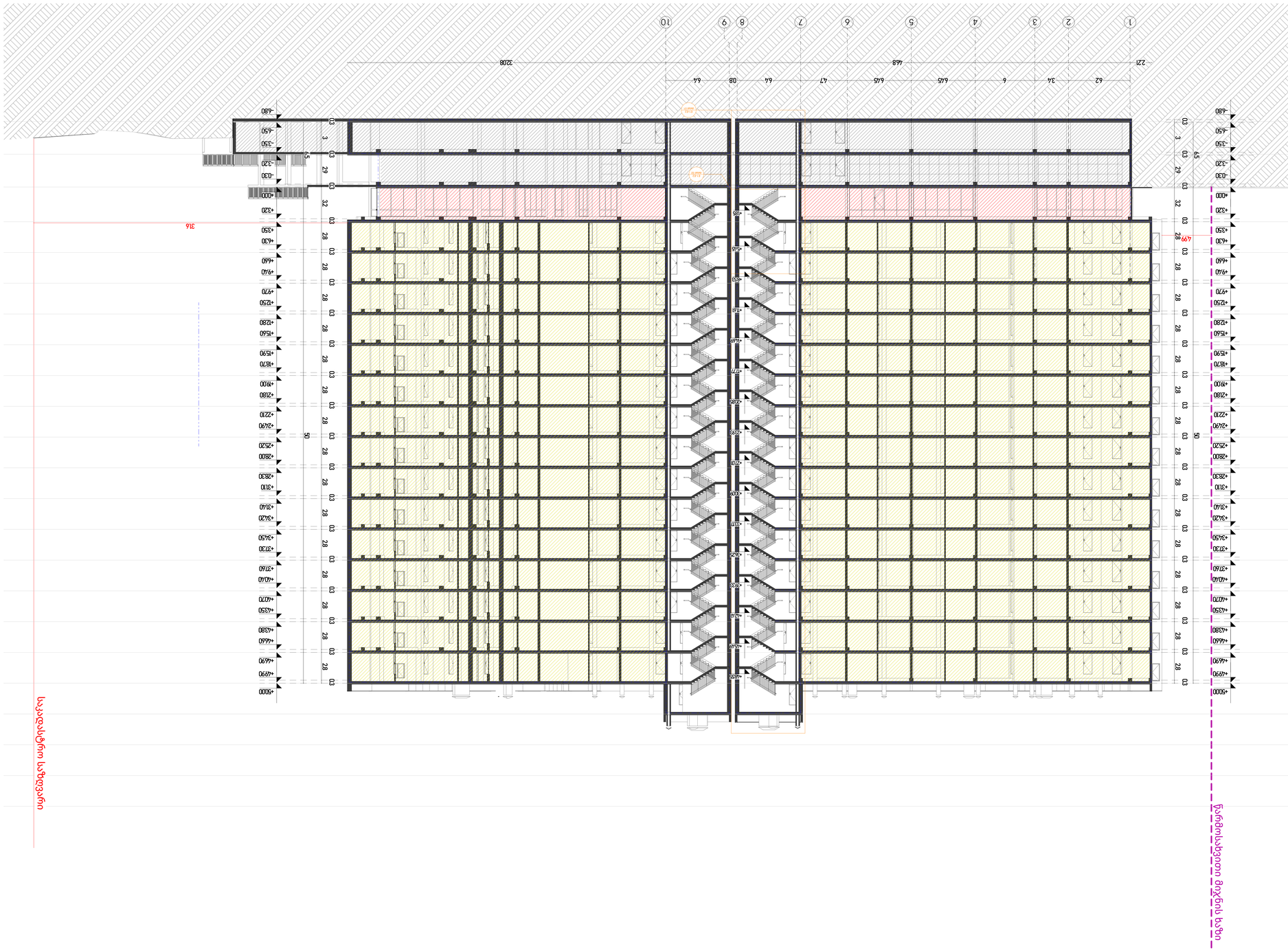
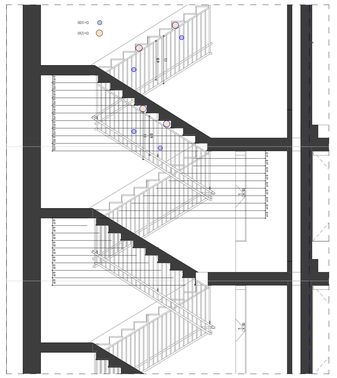
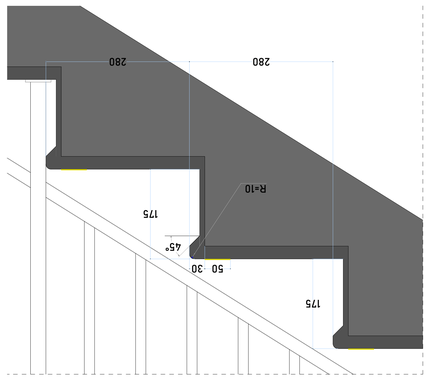
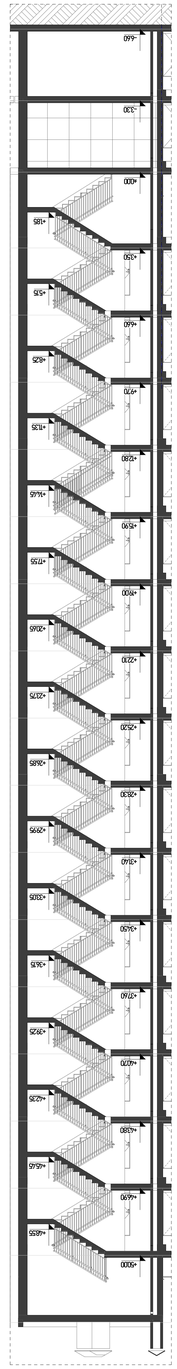








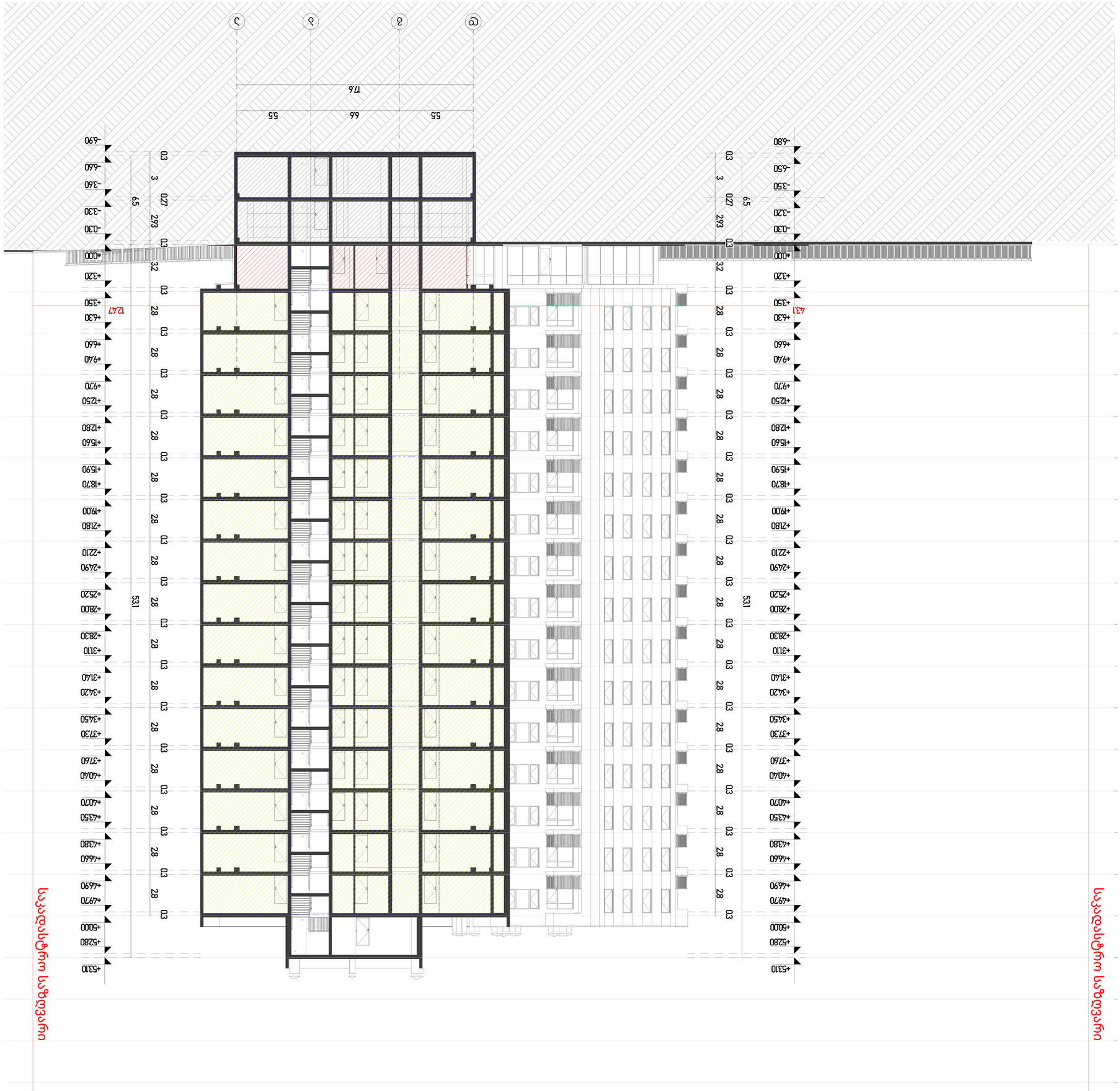
ცვლილებების #	ცვლილება	ხელმოწერა	თარიღი
ავტორი	ა.ზურაშვილი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ი.ბუბუტიშვილი		
შემოწმებული	ი.ბუბუტიშვილი		
მთავარი არქიტექტორი			
დირექტორი			
პროექტი	1-ს.ბ.ს.ბ.89		
ფორმატი	A-0		
თარიღი	2024		-

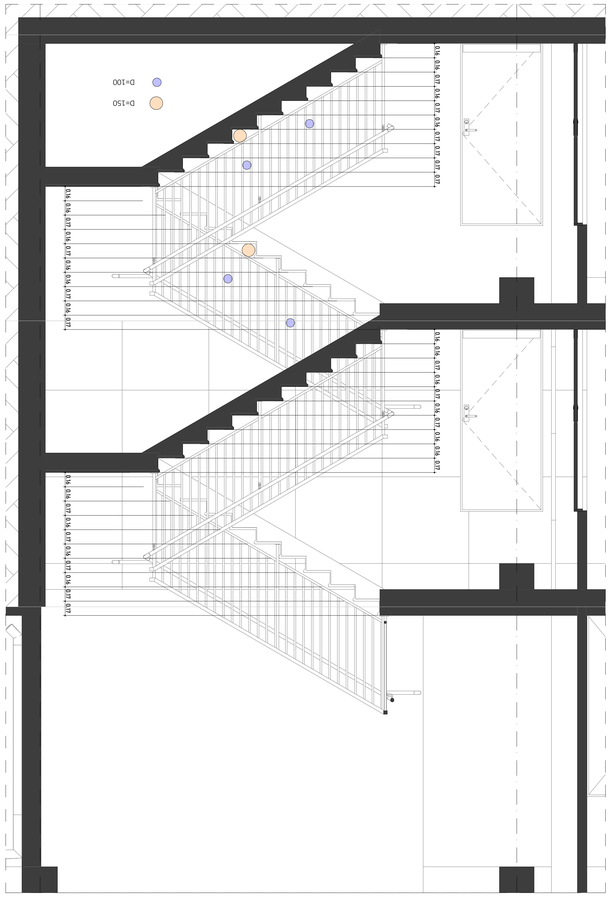
ეგფსჩბაბაბ

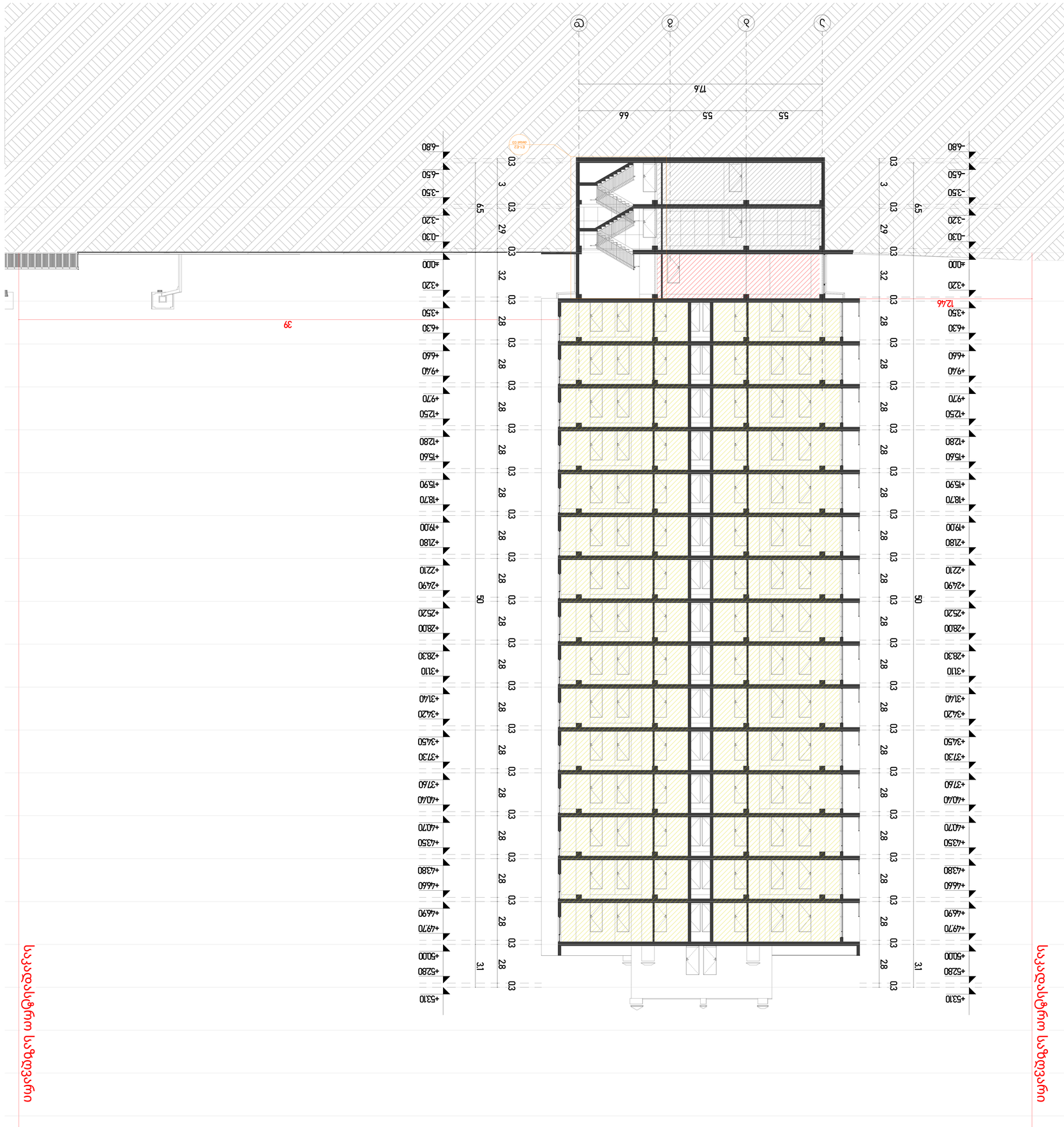
ტიპი	Formati :A-2
	1:1400.00
	1:150, 1:100, 1:50,

ნახატის ლეგენდა:

- ნედლეულის ჩატვირთვის ადგილი
- მოძრაობის მიმართულება ავტომანქანების
- ავტომანქანების მოძრაობის ტრაექტორია
- ავტომანქანების მოძრაობის ტრაექტორია
- ნედლეულის ჩატვირთვის ადგილი
- ნედლეულის ჩატვირთვის ადგილი
- ნედლეულის ჩატვირთვის ადგილი


საკადასტრო საზღვარი
საკადასტრო საზღვარი
+5310
+5280
+5000
+4970
+4690
+4660
+4380
+4350
+4070
+4040
+3740
+3730
+3450
+3420
+3140
+3110
+2830
+2800
+2520
+2490
+2210
+2180
+1900
+1870
+1590
+1560
+1280
+1250
+970
+940
+660
+630
+350
+320
±000
-030
-330
-340
-650
-690
-680
-650
-350
-320
-030
±000
+320
+350
+630
+940
+970
+1250
+1560
+1870
+1900
+2180
+2210
+2490
+2520
+2800
+2830
+3110
+3140
+3420
+3450
+3730
+3740
+4040
+4070
+4350
+4380
+4660
+4690
+4970
+5000
+5280
+5310
55
66
55
176
1247
431
531
531
32
28
28
28





საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადის ტიპი:	ბ.ა.ს. პროფ +
ტექნიკური ზედამხედველობა:	შპს "ლიც ექსპერტიზა" ს/კ 202692148 ტექ. ზედამხედველი: ნინო ლორთქიფანიძე ტელ: 551 27 88 88 პროექტის ხელმძღვანელი: ნინო ლორთქიფანიძე ტელ: 551 27 88 88 პროექტის ხელმძღვანელი: ნინო ლორთქიფანიძე ტელ: 551 27 88 88
პროექტის ავტორი:	შპს "ლიც ექსპერტიზა" ს/კ 202692148
ნახაზის დასახელება:	ფასადის ტიპი E-E2
ნახაზის ნომერი:	ა-2
ნახაზის ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	1:100, 1:25

ცვლილების ნომერი	ცვლილების შინაარსი	ცვლილების თარიღი	ხელმოწერა
-	პროექტის ტექნიკური ზედამხედველობა	2024	

ნახაზის დასახელება:	1:100, 1:25
ფორმატი:	A-0
ცვლილების ნომერი:	
ცვლილების შინაარსი:	
ცვლილების თარიღი:	
ხელმოწერა:	

ნახაზის დასახელება და ცვლილებები:

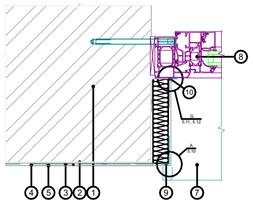
ლიტერატურა	მასალა	ზედაპირის დამუშავება	შენიშვნა
ალუმინის პროფილი			
ალუმინის პროფილი			
ალუმინის პროფილი			
ალუმინის პროფილი			

ფასადის ტიპი:	ა.ზედაპირი
ფორმატი:	A-0
ნახაზის ნომერი:	3
ნახაზის დასახელება:	ფასადის ტიპი E-E2

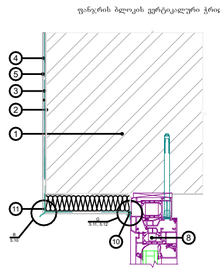
პროექტის ავტორი:	შპს "ლიც ექსპერტიზა" ს/კ 202692148
პროექტის ხელმძღვანელი:	ნინო ლორთქიფანიძე ტელ: 551 27 88 88
პროექტის ტექნიკური ზედამხედველი:	ნინო ლორთქიფანიძე ტელ: 551 27 88 88

ფასადის ტიპი E-E2

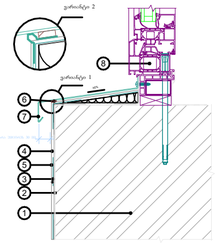
ალუმინის პროფილი	
ალუმინის პროფილი	
ალუმინის პროფილი	



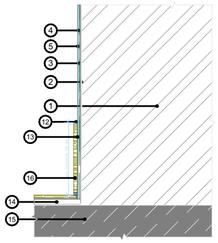
ფანჯრის ბლოკის ჰორიზონტალური ჭრილი



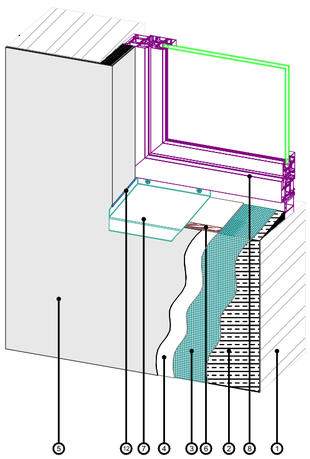
ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



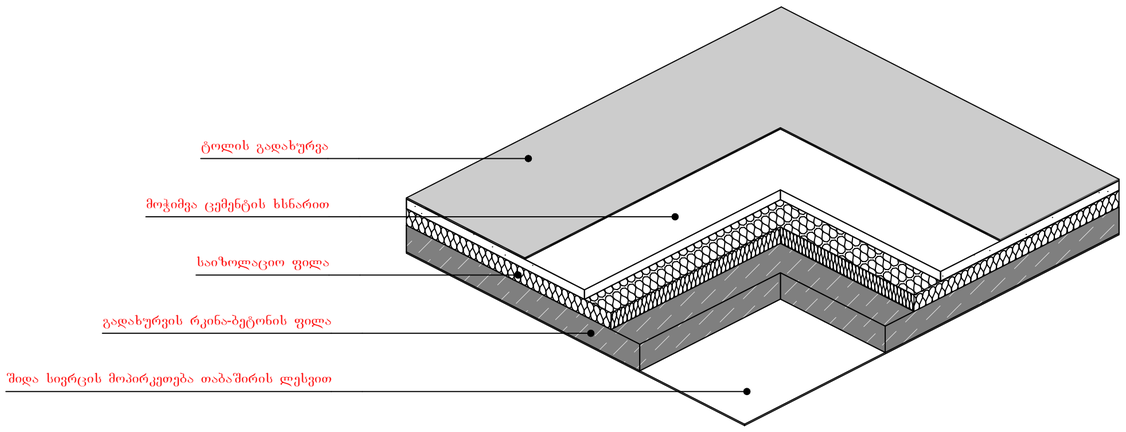
აივნის ფოლის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრისა და კედლის აქსონომეტრიული კვანძი

<u>ექსპლიკაცია:</u>

1. ბლოკის კედელი; 2. წებოვანი საფარი პიდროიზოლაცია; 3. მაარმირებელი ბადე
4. დეკორატიული ლესვა "შიუნხენი"; 5. შეღებვა ფასადის სალებავით; 6. გერშეტკა; 7. საწყეთური;
8. ფანჯრის ბლოკი;
9. კუთხის პროფილი მაარმირებელი ბადით; 10. შერწყმის პროფილი; 11. კუთხის პროფილი - საწყეთური
12. ფასადის გერშეტკა; 13. წებო კერამიკული ფილისთვის; 14. ცემენტის მოჭიმვა; 15. აივნის ფილა; 16. კერამიკული ფილა



სახურავი ფილის კეთოის აქსონომეტრიული ფრაგმენტივარ.2

1:100	formati :A-2

eqsplikacia

	საკადასტრო საზღვარი
	მომავლიდ საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელზემდე სავალი მანძილი
	ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
	ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
	საცხოვრებელი ფუნქცია
	სასაწყობე ფუნქცია
	მწვანე სივრცე
E-1 ბლოკი 3-ბინიანი 3 ერკ-2 დტ-4 სააბ: 57,5 მ2 საზ: 7.7მ2 ჯამი: 65.2მ2	ბინის № ოთახების რაოდენობა დერეფნების ფართობი საცხოვრებელი ფართი აივნის ფართი საერთო ფართი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
	სახანძრო ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
ЖД	სახანძრო მისაერთებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომატური საშუალო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი E1-E2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

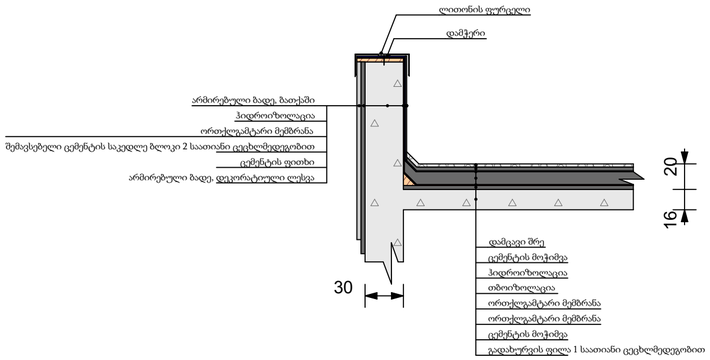
ნახაზის დასახელება:

დეტალები

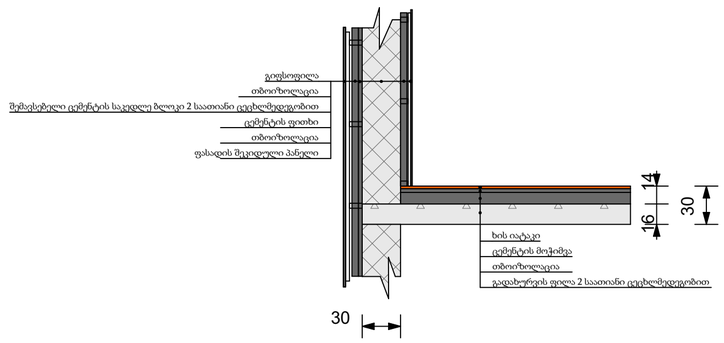
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერქვიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:100		
ფორმატი	A-2		
თარიღი	2024		ა-

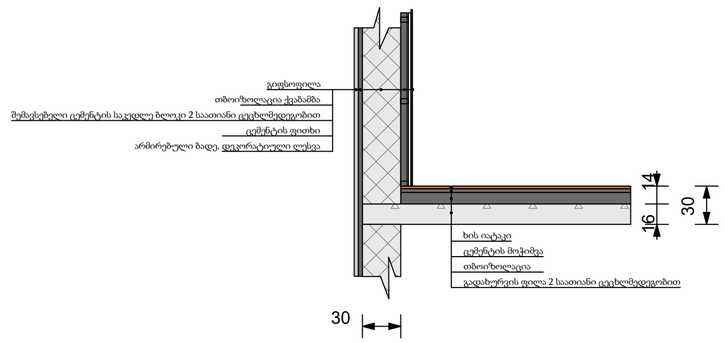
სახურავის მოწყობის სქემა ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.2



1:100	formati :A-2

eqsplikacia

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	გასახვლელამდე სავალი მანძილი
	ცეცხმსწყდეობის ხარისხი 120წ.
	ცეცხმსწყდეობის ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ჯგუფი
	სასაწყობე ჯგუფი
	მწვანე სივარი

E-1 ბლოკი
ა-ტიპი
3 ეტ.2
ფდ-4
სავს: 57,5 მ2
სან: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

	სახის №:
	ტიკვებულობის ჯგუფი
	ტიკვებულობის ტიპობრივი
	საცხოვრებელი ფართი
	ოფის ფართი
	საერთო ფართი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების აღგილი.
	სახანძრო ფილაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომატური საშუალო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი E1-E2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

ნახაზის დასახელება:

კედლის დეტალები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:100		
ფორმატი	A-2		
თარიღი	2024		ა-