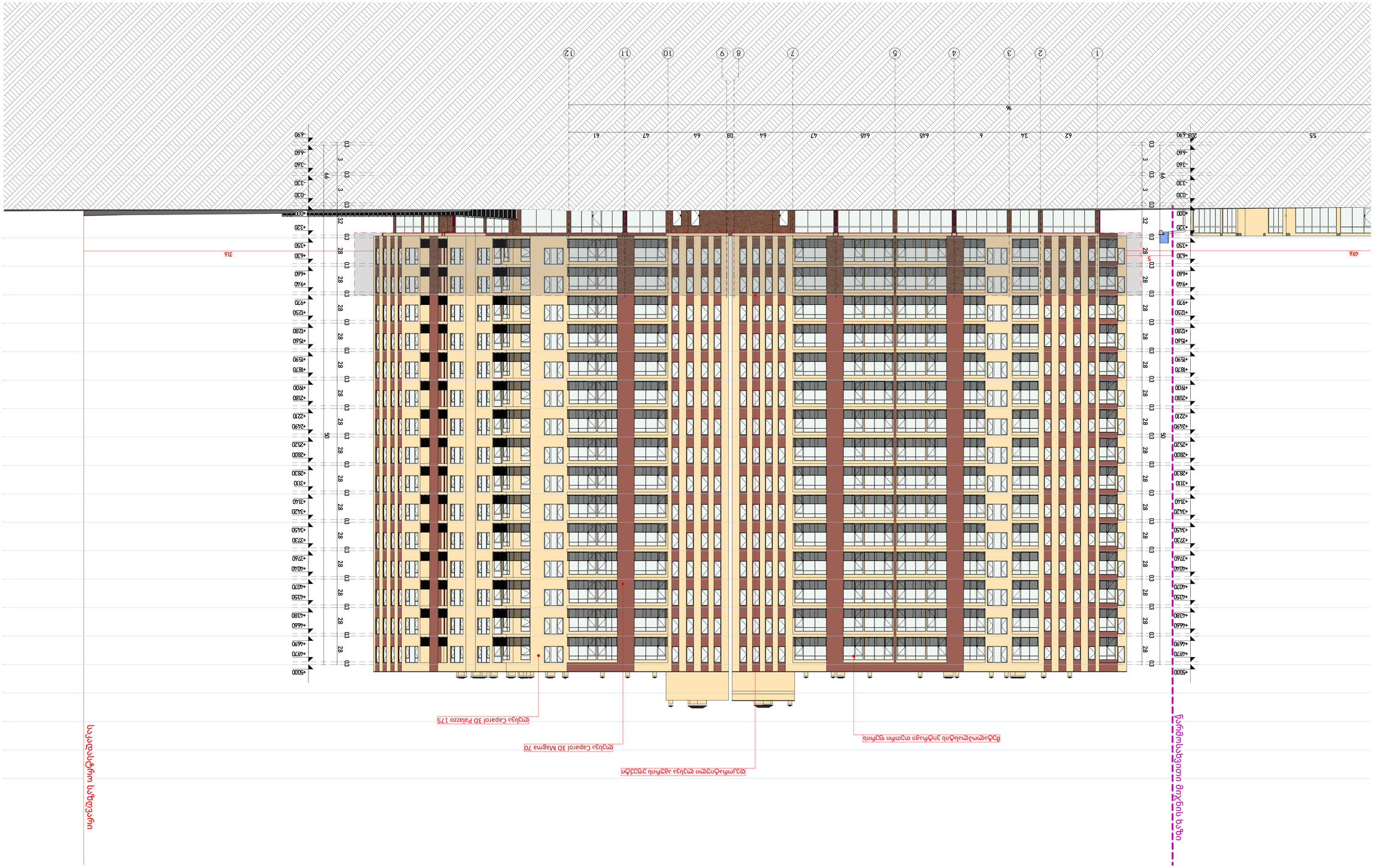


GSPublisherVersion 0.0.100.100

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV

,

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

#40
ს

/კ 01.10.07.007.175

ნახაზ

ის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

შემსრულებელი: E-1 ბლოკი ა-ტიპი 3

სც

-

2
დდ

-

4

საცხ

: 57

,

5

м

2
საზ

:

7

.

7

м

2

ჯამი

: 65

.

2

м

2

k

.

a

.

a

a

/

s

FIRE

ALARM k.m

.

m

.

ფასადი

1

- 18 ღერძებში

1:200

ა

-

მასშტაბი

ფორმატი

თარიღი

A

-

1

202

4

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ა.ზერეკიძე

არქიტექტორი

ი.ხუტუაშვილი

შეასრულა

შეასრულა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი

E

1

-

E

2

შპს

"ნიუ სითი დეველოფმენ

თ

"

ს

/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის

N

6

ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info

@ncd.ge

დამკვეთი:ი.ხუტუაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

სასაწყობე ჯგუფი

მწვანე საფარი

ბინის

#

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი
აივნის ფართი

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი

:

A

-

2

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60

w

.

1:200

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120

w

.

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი

.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტომატური საშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შ.პ.ს ჯიდი

+

პროექტის აღწერა:

გასასვლელი
EXIT
exit

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12

96

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

+50.00 +50.00

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50

6.6 50

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

49.6 31.6

5.5 20.8 6.2 3.4

6 6.45 6.45 4.7 6.4 0.8 6.4 4.7 6.1

5

მეტალოპლასტის ვიტრაჟი თეთრი ფერის

დეკორატიული ლესვა აგურის ეფექტი

ლესვა Caparol

3D Palazzo 175

ლესვა Caparol

3D Magma 70

საკადასტრო საზღვარი

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV

,

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

#40
ს

/კ 01.10.07.007.175

ნახაზ

ის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

შემსრულებელი: E-1 ბლოკი ა-ტიპი 3

სც

-

2
დდ

-

4

საცხ

: 57

,

5

м

2
საზ

:

7

.

7

м

2

ჯამი

: 65

.

2

м

2

k

.

a

.

a

a

/

s

FIRE

ALARM k.m

.

m

.

ფასადი 18

- 1 ღერძებში

1:200

ა

-

მასშტაბი

ფორმატი

თარიღი

A

-

1

202

4

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ა.ზერეკიძე

არქიტექტორი

ი.ხუტუაშვილი

შეასრულა

შეასრულა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი

E

1

-

E

2

შპს

"ნიუ სითი დეველოფმენ

თ

"

ს

/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის

N

6

ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info

@ncd.ge

დამკვეთი:ი.ხუტუაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

სასაწყობე ჯგუფი

მწვანე საფარი

ბინის

#

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი
აივნის ფართი

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი

:

A

-

2

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60

w

.

1:200

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120

w

.

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი

.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტომატური საშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შ.პ.ს ჯიდი

+

პროექტის აღწერა:

გასასვლელი
EXIT
exit

12 11 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

96

+49.70

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.72

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.72

+50.00 +50.00

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50

6.6 50

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.1 4.7 6.4 0.8 6.4 4.7 6.45 6.45

6 3.4 6.2 20.8 5.5 6.6 5

31.6

მეტალოპლასტის ვიტრაჟი თეთრი ფერის

საფასადე აგურით მოპიკეთება

ლესვა Caparol

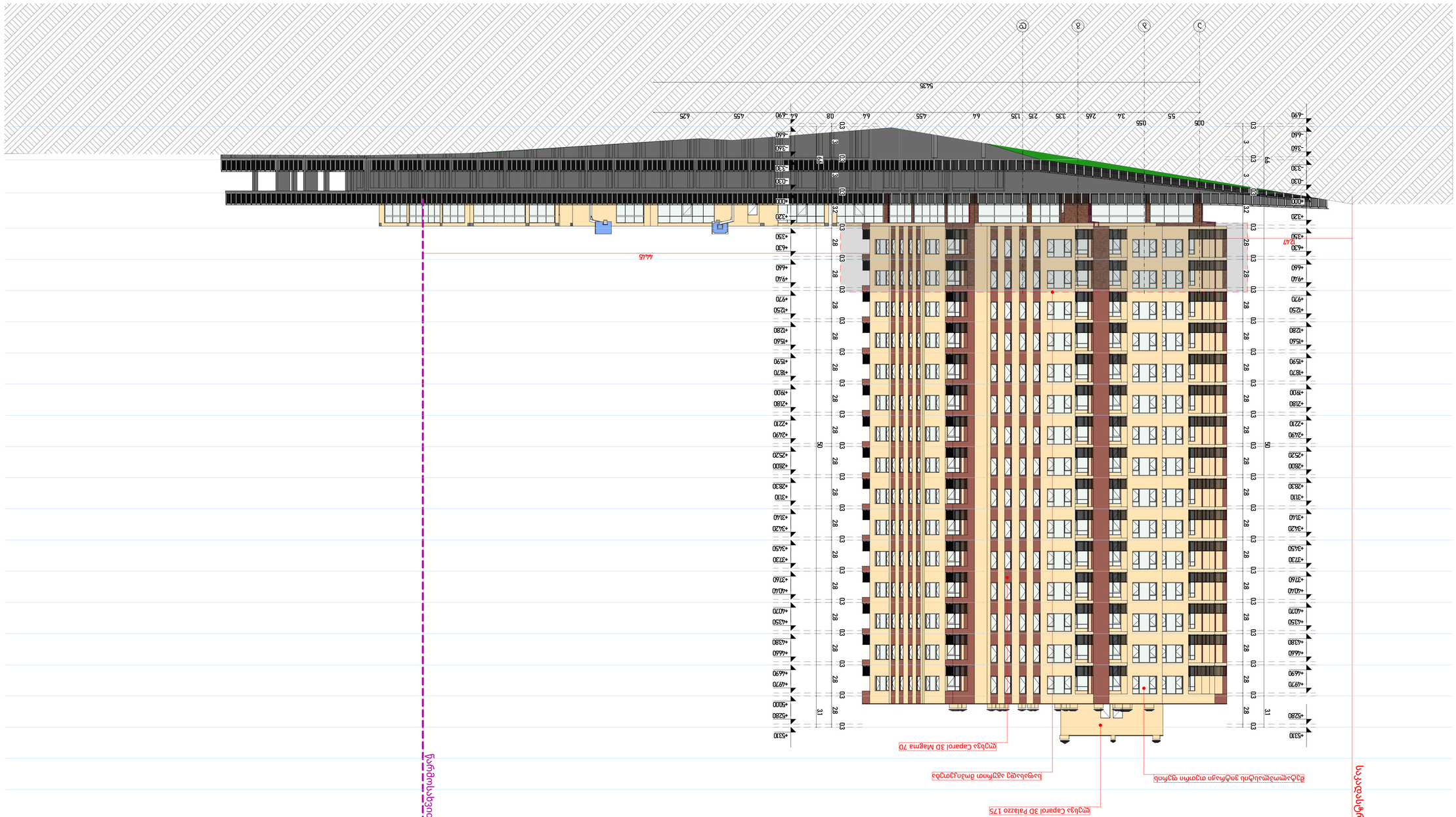
3D Palazzo 175

ლესვა Caparol

3D Magma 70

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

საკადასტრო საზღვარი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV

,

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

#40
ს

/კ 01.10.07.007.175

ნახაზ

ის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

შემსრულებელი: E-1 ბლოკი ა-ტიპი 3

სც

-

2
დდ

-

4

საცხ

: 57

,

5

м

2
საზ

:

7

.

7

м

2

ჯამი

: 65

.

2

м

2

k

.

a

.

a

a

/

s

FIRE

ALARM k.m

.

m

.

ფასადი

ა

- დ ღერძებში

1:200

ა

-

მასშტაბი

ფორმატი

თარიღი

A

-

1

202

4

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ა.ზერეკიძე

არქიტექტორი

ი.ხუტუაშვილი

შეასრულა

შეასრულა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი

E

1

-

E

2

შპს

"ნიუ სითი დეველოფმენ

თ

"

ს

/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის

N

6

ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info

@ncd.ge

დამკვეთი:ი.ხუტუაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

სასაწყობე ჯგუფი

მწვანე საფარი

ბინის

#

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი
აივნის ფართი

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი

:

A

-

2

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60

w

.

1:200

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120

w

.

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი

.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტომატური საშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შ.პ.ს ჯიდი

+

პროექტის აღწერა:

გასასვლელი
EXIT
exit

a

b

g

d

54.35

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

+50.00

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

+52.80

+53.10

+52.80

+53.10

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50 3.1

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50 3.1

12.47

44.45

0.05
5.5

0.55
3.4 2.65 3.35 2.15 1.35 6.4 4.55 6.4 0.8 6.4 4.55 6.25

მეტალოპლასტის ვიტრაჟი თეთრი ფერის საფასადე აგურით მოპიკეთება

ლესვა Caparol

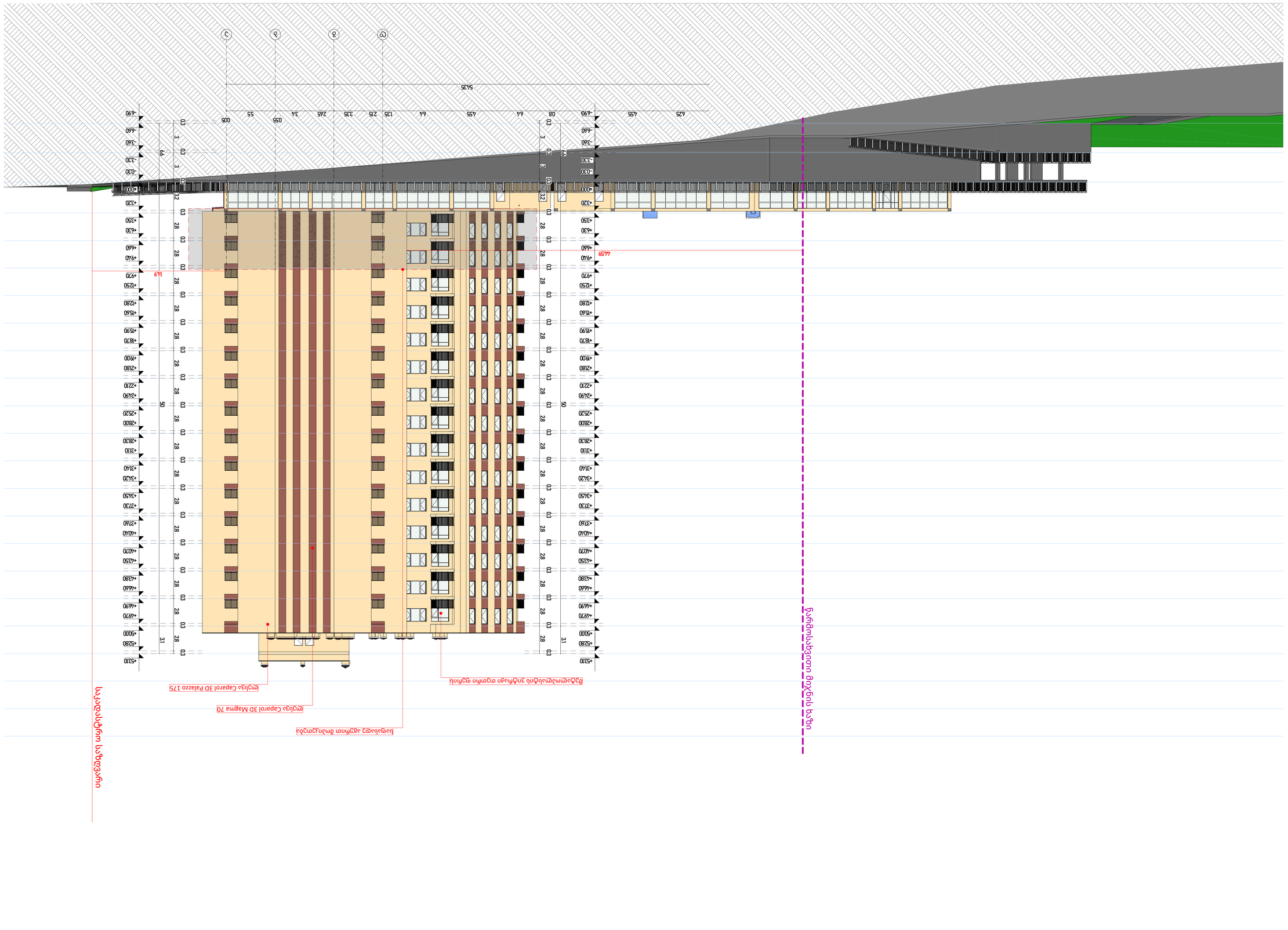
3D Palazzo 175

ლესვა Caparol

3D Magma 70

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

საკადასტრო საზღვარი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV

,

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

#40
ს

/კ 01.10.07.007.175

ნახაზ

ის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

შემსრულებელი: E-1 ბლოკი ა-ტიპი 3

სც

-

2
დდ

-

4

საცხ

: 57

,

5

м

2
საზ

:

7

.

7

м

2

ჯამი

: 65

.

2

м

2

k

.

a

.

a

a

/

s

FIRE

ALARM k.m

.

m

.

ფასადი

დ

-ა ღერძებში

1:200

ა

-

მასშტაბი

ფორმატი

თარიღი

A

-

1

202

4

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ა.ზერეკიძე

არქიტექტორი

ი.ხუტუაშვილი

შეასრულა

შეასრულა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი

E

1

-

E

2

შპს

"ნიუ სითი დეველოფმენ

თ

"

ს

/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის

N

6

ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info

@ncd.ge

დამკვეთი:ი.ხუტუაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

სასაწყობე ჯგუფი

მწვანე საფარი

ბინის

#

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი
აივნის ფართი

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი

:

A

-

2

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60

w

.

1:200

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120

w

.

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი

.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტომატური საშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შ.პ.ს ჯიდი

+

პროექტის აღწერა:

გასასვლელი
EXIT
exit

d

g

b

a

54.35

6.25 4.55 6.4 0.8 6.4 4.55 6.4 1.35 2.15 3.35 2.65 3.4

0.55
5.5

0.05

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

-0.30

±0.00

+3.20

+3.50

+6.30

+6.60

+9.40

+9.70

+12.50

+12.80

+15.60

+15.90

+18.70

+19.00

+21.80

+22.10

+24.90

+25.20

+28.00

+28.30

+31.10

+31.40

+34.20

+34.50

+37.30

+37.60

+40.40

+40.70

+43.50

+43.80

+46.60

+46.90

+49.70

+50.00 +50.00

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

-6.90

-6.60

-3.60

-3.30

+52.80

+53.10

+52.80

+53.10

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50 3.1

0.3

3

0.3

3

0.3

3.2

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

2.8

0.3

6.6 50 3.1

44.59

14.9

მეტალოპლასტის ვიტრაჟი თეთრი ფერის

საფასადე აგურით მოპიკეთება

ლესვა Caparol

3D Palazzo 175

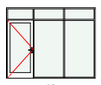
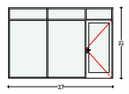
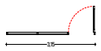
ლესვა Caparol

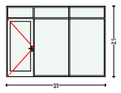
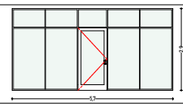
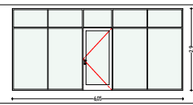
3D Magma 70

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

კარების სპეციფიკაცია

ID	E-01/90წთ	E-02/20წთ	E-03	E-04	E-04	E-06	E-07	E-08	E-09	E-10	E-11	E-12	E-13	E-14	E-15	E-16	E-17	E-18
რაოდენობა	233	294	804	1	13	74	60	14	42	30	15	15	14	14	14	14	14	14
წინხედი																		
ზედხედი																		
ზომები	0,95×2,1	0,95×2,1	0,9×2,1	0,95×2,8	1×2,8	2,2×2,5	3,15×2,5	2,1×2,5	1,5×2,5	2,4×2,5	2,9×2,5	3,7×2,5	3×2,5	2,3×2,5	2,3×2,5	1,75×2,5	1,83×2,5	2,2×2,5

E-19	E-20	E-3/1	E-3/2	E-3/3	E-3/4	E-3/5
29	30	1	1	1	1	2
						
3,5×2,5	1,8×2,5	5,7×2,9	6,05×2,9	6,2×2,9	6,5×2,9	4,7×2,9

002 ფანჯრების სპეციფიკაცია

კოდი	E/ფ-01	E/ფ-02	E/ფ-03	E/ფ-04	E/ფ-05	E/ფ-06	E/ფ-07	E/ფ-08	E/ფ-09	E-3/01	E-3/02	E-3/03	E-3/04	E-3/05	E-3/06	E-3/07	E-3/08
-																	
რაოდენობა	15	14	14	42	258	296	42	14	14	1	1	1	1	1	1	1	2
ზომები	2,2×1,8	2,7×1,8	2,9×1,8	2,8×1,8	0,8×1,8	0,8×1,5	2,8×1,5	2,1×1,8	1,05×2,5	1,8×2,9	2,5×2,9	3,3×2,9	3,6×2,9	5,6×2,9	6,2×2,9	6,3×2,9	3×2,9
ზედხედი																	

E-3/09	E-3/10	E-3/11	E-3/12	E-3/13	E-3/14
2	2	2	2	2	3
4,3×2,9	4,5×2,9	5,05×2,9	5,7×2,9	5,8×2,9	6,05×2,9

პროექტის აღწერა:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯიდი +

შემსრულებელი:

NCD
New City Development

შპს "ნიუ სითი დეველოფმენთ"
ს/ნ 205249248

მისამართი: საქართველო. თბილისი
საკანდელიძის N6
ტელეფონი: 551 77 88 88
ელ.ფოსტა: info@ncd.ge

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბლოკი E1-E2

მისამართი:
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მიკრორაიონი IV,
დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #40
ს/კ 01.10.07.007.175

ნახაზების დასახელება:

სპეციფიკაციები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა	ი.ხუტუაშვილი	
შეასრულა		

მასშტაბი	1:217.57		
ფორმატი	A-3		
თარიღი	2024		ა-