საქართველო

სანოტარო აქტი
ამხანაგობა „ჩიტაძის ჭუჩა №9“-ის დაფუძნების შესახებ

14 მაისი, 2007 წელი

ნოტარიუსი ოთარ ზოიძე
მარჯანიშვილის ქ. №5, მე-2 სართული,
ოთახი №26-27, 0102 ქ. თბილისი, საქართველო
ტელ/ფაქსი: 941535

რეგისტრირებულია სანოტარო აქტების საერთო რეესტრში №1-1477

სანოტარო აქტი
ამხანაგობა „ჩიტაძის ჭუჩა №9“-ის
დაფუძნების შესახებ

საქართველო

ორიათას შვიდი წლის თოთხმეტ მაისს მე, ოთარ ზოიძეს, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. №5, მეორე სართული, ოთახი №26-27, მომმართეს შემდეგმა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირებმა:

1) ქალბატონმა მარინა ბეროზაშვილმა (დაბადებული 03.02.1956 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, არსენას ქუჩა №28, პირადი №01017006543, პირადობის მოწმობა: №ა 0088728, გაცემული 20.03.1996 წ. თბილისის მთაწმინდის რწსგ-ს მიერ);

2) ბატონმა **ილია ბერძენიძემ** (დაბადებული 09.01.1963 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, მე-6 კვარტალი, კორპუსი №25, ბინა №46, პირადი №01009004444, პირადობის მოწმობა: №ა 0089685, გაცემული 20.10.1995 წ. თბილისის ვაკის რაიონის შს I ქვეგანყოფილების მიერ);

3) ბატონმა **არჩილ აბესაძემ** (დაბადებული 27.07.1967 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №20, პირადი №01024034190, პირადობის მოწმობა: №გ 0324872, გაცემული 02.04.2001 წ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს შსს I განყოფილების მიერ).

4) ბატონმა **თამაზ მურვანიძემ** (დაბადებული 13.07.1956 წ. ლანჩხუთში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხანიშვილის II შესახვევი №8, პირადი №01008000346, პირადობის მოწმობა: №ა 0925189, გაცემული 01.06.2006 წ. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ).

5) ბატონმა **შარნაოზ მახარაძემ** (დაბადებული 18.05.1959 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ს. ჩიქოვანის ქუჩა №24ა, ბინა №61, პირადი №01021001761, პირადობის მოწმობა: №ბ 0967246, გაცემული 13.09.2006 წ. სრს საბურთალოს სამსხურის მიერ);

6) ქალბატონმა **ია დვალმა** (დაბადებული 29.07.1962 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, VI კვარტალი, კორპუსი №9, ბინა №40, პირადი №01008032929, პირადობის მოწმობა: №გ 1025023, გაცემული 26.07.1979 წ. სრს ვაკის სამსახურის მიერ);

7) ბატონმა **ზურაბ რუხაძემ** (დაბადებული 12.04.1964 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, გლდანი, IV მიკრორაიონი, კორპუსი №110ა, ბინა №30, პირადი №65002008343, პირადობის მოწმობა: №გ 0930770, გაცემული 08.05.2006 წ. სრს გლდანის სამსახურის მიერ);

8) ბატონმა **თენგიზ ბერძენიძემ** (დაბადებული 12.05.1987 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვარტალი, კორპუსი №26, ბინა №46, პირადი №01009021056, პირადობის მოწმობა: №დ 0822003, გაცემული 26.12.2005 წ. ვაკის საპასპორტო, მრ და სარ სამსახურის მიერ);

9) ბატონმა **ნუგზარ სულაბერიძემ** (დაბადებული 03.01.1970 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №39, ბინა №2, პირადი №01024019540, პირადობის მოწმობა: №გ 0774223, გაცემული 21.09.2005 წ. თბილისის საბურთალოს საპასპორტო, მრ და სარ სამსახურის მიერ);

10) ქალბატონმა **ხათუნა კვახაძემ** (დაბადებული 01.07.1966 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვასათიანის ქუჩა №10ა, ბინა №1, პირადი №01024055340, პირადობის მოწმობა: №დ 0680594, გაცემული 11.05.2005 წ. თბილისის საბურთალოს სმრ სამსახურის მიერ);

11) ბატონმა **ლაშა ამირანაშვილმა** (დაბადებული 25.05.1982 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქუჩა №26, პირადი №01008018623, პირადობის მოწმობა: №ბ 0245531, გაცემული 08.06.1999 წ. თბილისის ვაკის რაიონის შსს-ს მიერ);

12) ბატონმა **გელა არავიაშვილმა** (დაბადებული 03.02.1968 წ. საგარეჯოში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, მე-4 კვარტალი, კორპუსი №23, ბინა №47, პირადი №01006008316, პირადობის მოწმობა: №ბ 0296868, გაცემული 11.09.2000 წ. თბილისის დიდუბე-ჩუღურეთის შსს მე-2 განყოფილების მიერ).

13) ქალბატონმა **ნინო ანთაძემ** (დაბადებული 09.11.1966 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №48/2, ბინა №42, პირადი №01026005364, პირადობის მოწმობა: №დ 0191887, გაცემული 11.06.1998 წ. თბილისის ვაკის რაიონის შსს-ს მიერ);

14) ბატონმა **ლელა სამხარაძემ** (დაბადებული 07.11.1966 წ. ლაგოდეხში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ელ. ახვლედიანის ქუჩა №2/40, პირადი №01030012572, პირადობის მოწმობა: №გ 0449451, გაცემული 28.04.2004 წ. ჩუღურეთის შსრგ-ს მიერ);

15) ქალბატონმა **ოზოლდა ჩიტიშვილმა** (დაბადებული 22.07.1944 წ. ახალგორში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაშლიჯვარი, მე-4 ზონა, კორპუსი №12, ბინა №37, პირადი №01024060949,

4. დამფუძნებელთა ის მოთხოვნები ერთმანეთის მიმართ, რომლებიც გამომდინარეობს წინამდებარე აქტიდან, არ შეიძლება გადაეცეს მესამე პირებს.

მუხლი 11.
ამხანაგობის ხელმძღვანელობა

1. ამხანაგობის დამფუძნებლები შეთანხმდნენ, რომ ამხანაგობის საქმეებს გაუძღვება ამხანაგობის ორი თავმჯდომარე. შემდგომ ტექსტში მითითებული „თავმჯდომარე (მხოლობით რიცხვში) გულისხმობს ორივე თავმჯდომარეს ერთობლივად, ან ერთ-ერთ მათგანს კონტექსტის შესაბამისად.

2. ამხანაგობის ერთი თავმჯდომარე იქნება ამხანაგობაში მიწის ნაკვეთის შემტანი სუბიექტის მიერ წარდგენილი, ხოლო მეორე თავმჯდომარე ყველა შემთხვევაში უნდა იყოს სხვა ფიზიკურ პირთა მიერ წარდგენილი.

3. ამხანაგობას ბარიშებების დადებისას წარმოადგენს ორი თავმჯდომარე მხოლოდ ურთიერთობლივად, ხოლო სხვა სამართლებრივ ურთიერთობაში (მაგალითად, საჯარო რეესტრთან ურთიერთობის წარმართვა, საგადასახადო ადმინისტრაციასთან ურთიერთობა, საბანკო ოპერაციების შესრულება და სხვა) თითოეული თავმჯდომარე უფლებამოსილია, ამხანაგობა წარმოადგინოს დამოუკიდებლად.

4. ამხანაგობის თავმჯდომარეები გარიგებებს დებენ გარიგებებს ამხანაგობის წევრთა თანხმობის გარეშე, გარდა ამ მუხლის მომდევნო პუნქტით დადგენილი შემთხვევებისა.

5. ამხანაგობის სახელით შემდეგი გარიგებები დაიდება მხოლოდ ამხანაგობის წევრთა საერთო კრების თანხმობით ამ მუხლის მომდევნო პუნქტით დადგენილი ნორმის გათვალისწინებით:

ა) ამხანაგობის მიერ კრედიტის (სესხის) აღებისა და კრედიტის (სესხის) უზრუნველყოფის (გირავნობა, გირავნობა და სხვა) ხელშეკრულება;

ბ) ამხანაგობის მიერ თავდებობის წერილის გაცემა, ან სხვა მსგავსი გარიგება, მესამე პირთა კონტრაქტის (თავდებობის) მიღება.

გ) შენობა-ნაგებობის აშენების შესახებ გენერალური ხელშეკრულება;

დ) ამ აქტით დადგენილი სხვა გარიგება.

6. ამ მუხლის წინა პუნქტში მითითებული თანხმობა მიღებულად ჩაითვლება, თუ საკითხის დადებითად გადაწყვეტას მხარს დაუჭერს ამხანაგობის საერთო წევრთა უმრავლესობა და მიწის ნაკვეთის შემტანი. მიწის ნაკვეთის შემტანის უარი გამორიცხავს თანხმობის მიღებას.

7. საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით ამხანაგობის საფინანსო-საბუღალტრო დოკუმენტაციის წარმოებასა და ამხანაგობის საქმიანობის საფუძველზე წარმოშობილი საგადასახადო ვალდებულებების ჯეროვანი შესრულებას უზრუნველყოფს ამხანაგობის ორივე თავმჯდომარე.

8. ამხანაგობის თითოეული წევრი (მონაწილე) უფლებამოსილია თავმჯდომარისაგან მოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტი და ინფორმაცია (როგორც ზეპირი, ისე წერილობითი), დაკავშირებული ამხანაგობის საქმიანობასთან.

9. ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით გაუძღვეს ამხანაგობის საქმიანობას. იგი პასუხს აგებს ამხანაგობისათვის ბრალეული მოქმედებით მიყენებული ზიანის გამო.

10. ამხანაგობის სახელით წერილობითი გარიგების დადებისას ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია მიუთითოს, რომ იგი მოქმედებს ამხანაგობის სახელით.

11. ამხანაგობის თავმჯდომარეები არიან:

ა) მიწის ნაკვეთის შემტანისაგან წარმოდგენილი პირი – **რამაზ სუჯაშვილი** (დაბადებული 11.01.1956 წ. ყაზბეგში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაშლიჯვარი, კორპუსი №12, ბინა №36, პირადი №01024005016, პირადობის მოწმობა: №გ 0967192, გაცემული 07.09.2006 წ. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ) და

ბ) ფიზიკურ პირთაგან წარმოდგენილი პირი – **ილია ბერძენიძე** (დაბადებული 09.01.1963 წ. თბილისში, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, მე-6 დერეფანი, კორპუსი №25, ბინა №46, პირადი №01009004444, პირადობის მოწმობა: №ა 0089685, გაცემული 20.10.1995 წ. თბილისის ვაკის რაიონის შს I ქვეგანყოფილების მიერ)

12. ამხანაგობის თავმჯდომარის შეცვლა არ საჭიროებს ცვლილების შეტანას წინამდებარე აქტში. თავმჯდომარის შეცვლის შესახებ გადაწყვეტილება საჭიროებს სანოტარო წესით დამოწმებას.

მუხლი 12.
გადაწყვეტილებათა მიღების წესი

1. თუ ამ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის დადგენილი, ამხანაგობის დამფუძნებლები (მონაწილეები) გადაწყვეტილებას იღებენ ამხანაგობის წევრთა (მონაწილეთა) კრებაზე; გადაწყვეტილება მიღებად ჩაითვლება ხმათა საერთო რაოდენობის უმრავლესობით, მაგრამ არანაკლებ ხმების საერთო რაოდენობის ნახევრისა.

2. ერთ დამფუძნებელს (მონაწილეს) აქვს ერთი ხმა მიუხედავად მისი წილისა.

GEL სალარო შემოსავლის ორდერი No 214/34393

ოპერაციის თარიღი 15/08/2013
ვალუტირების თარიღი 15/08/2013

- Confidential -
ს.ს. "საქართველოს ბანკი"

ცენტრალური ფილიალი
კოდი BAGAGE22

მიმღები	**დებეტი**
ცენტრალური ფილიალი	1005981640010000000
მიმღების საიდენტიფიკაციო კოდი	**კრედიტი**
	GE56BG4501981640090002
გადამხდელი	**თანხა**
სუჯაშვილი რამაზ	4,004.00 GEL

გადამხდელის დოკუმენტის მონაცემები

პირ.მოწმ. პ/ნ:01024005016 სერია:გ No:0967192 07/09/2006 სამოქალაქო რეესტრის სააგენ

თანხა სიტყვიერად

ოთხი ათას ოთხი ლარი 00 თეთრი

დანიშნულება

ჯარიმა, დადგენილება # 000320 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე. წერილი # 4-1/დ438-13 1
3.08.2013წ

გადამხდელის ხელმოწერა კონტროლიორი ოპერატორი მოლარე

თავისუფალი მიმოქცევის საქართველოს [illegible]
პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "[illegible]" [illegible]

საგადახდო დავალება N214
"15" აგვისტო 2013 წელი

რეფერენსი
2111160121

გადამხდელის დასახელება: სუჯაშვილი რამაზ

ანგარიში (დებეტი) GE56BG4501981640090002
(ძველი ანგ.)

გადამხდელის ბანკი:
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი
BAGAGE22

თანხა
4000-00

თანხა სიტყვებით
ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: შპს "რეაბილიტაციის ცენტრი"

საიდენტ. კოდი 203863257

მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში

ანგარიში/სახაზინო კოდი (კრედიტი) 300773263

მიმღების ბანკი:
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი
TRESGE22

გადახდის დანიშნულება: ჯარიმა, დადგენილება # 000320 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე. წერილი # 4-1/დ438-13 13.08.2013წ

დამატებითი ინფორმაცია: 01024005016 დადგენილება # 000320

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი:	15.08.13
გატარებულია ბანკის მიერ:	15.08.13
ხელმოწერა	

შტამპის ადგილი

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი ______________

მთ. ბუღალტერი ______________

ბ.ა.

ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ 4-1/2438-13 13 08 2013 წ.

დადგენილება №000320
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

13.08.2013წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ უჩა ზაქაშვილმა განვიხილე 2013 წლის 15 ივლისის №000320 მითითება და 2013 წლის 31 ივლისის №000320 შემოწმების აქტი, შედგენილი შ.პ.ს. "რეაბილიტაციის ცენტრი"-ს (მის: ქ. თბილისი, ჩიტაძის ქ. №9) მიმართ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" საქართველოს კოდექსის 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის.

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ჩიტაძის ქ. №9-ში შ.პ.ს. "რეაბილიტაციის ცენტრი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ №03/333 15.04.2007წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „4-5"-„ა-გ" მონაკვეთში გაზრდილია კოლონების გაბარიტი და შემცირებულია მანძილი ღერძებს შორის. -5.60 ნიშნულზე „გ-ე"-„5-4" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კოლონები, რიგელები და კედლები, „გ-გ" ღერძის გარეთ შექმნილია 26მ^2 შიდა ფართი. გაზრდილია სართულის სიმაღლე 0.3მ-ით. +2.80 ნიშნულზე „4-5"-„ა-გ" მონაკვეთში შემცირებულია სართულის სიმაღლე 0.15მ-ით. I სართულზე „ა-ა" ღერძის გარეთ გაზრდილია ფილის სიგანე 0.8მ-ით, რითიც გაზრდილია ფართი 5მ^2-ით, ხოლო „გ-გ" ღერძის გარეთ შემცირებულია 0.5მ-ით, რითიც შემცირებულია ფართი 1.5მ^2-ით. „1-6"-„თ-მ" მონაკვეთში შეცვლილია კოლონის გაბარიტები და რაოდენობა, ასევე დამატებით მოწყობლია რიგელები და მონოლითური კედლები. შენობაში „5^1-5^1" ღერძზე „ი-ლ" მონაკვეთში გაუქმებულია კოლონები, ხოლო „1^1-1^1"-თ-თ" ღერძების კვეთაზე დამატებით მოწყობილია კოლონები. „6^1-6^1" და „5^1-5^1" ღერძების 0.9მ-ით შემოწევით შემცირებულია შენობის სიგანე, რითიც შემცირებულია შიდა ფართი 110მ^2-ით. -5.60 ნიშნულზე შემცირებულია პანდუსის გაბარიტები. -2.80 ნიშნულებზე „ი-თ"-„2^1-1^1" მონაკვეთში კედლის ტეხვის გამო დამატებით

ძექმნილია 7მ^2 შიდა ფართი, ხოლო „თ-ი” და „კ-მ” მონაკვეთებში -5.60 ნიშნულიდან +0.00 ნიშნულის ჩათვლით შექმნილია 90მ^2 შიდა ფართი. +0.00 ნიშნულზე „5-3”-„მ-ლ” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია იატაკის ფილა დაკაპიტალური კედლები, რითიც შექმნილია 30მ^2 შიდა ფართი. „ლ-ლ” ღერძზე „3^1-2^1” მონაკვეთში კარის ღიობის ნაცვლად მოწყობილია ფანჯრის ღიობი. +0.00 ნიშნულიდან ზევით გაზრდილია ლიფტის შახტის სიგანე 0.3მ-ით, ასევე გაზრდილია კიბის უჯრედის სიგანე 0.2მ-ით, დამატებულია კიბის საფეხურები და კიბის მარშებს მონაცვლებული აქვს ადგილი. „თ-ი”-„6^1-4^1” მონაკვეთში მოწყობილია პანდუსი. „ი-ი” ღერძის გარეთ კედელი გადაწეულია გარეთ რითიც შექმნილია 12მ^2 შიდა ფართი, ასევე ადგილი აქვს მონაცვლებული ლიფტის შახტას. +5.40 ნიშნულზე „3^1-4^1”-ი-თ” მონაკვეთში მოწყობილია 13მ^2 ფილა. +5.40 ნიშნულიდან +21.90 ნიშნულის ჩათვლით „1^1-3^1” მონაკვეთში გაზრდილია აივნის სიგრძე და მომატებულია, სულ 15მ^2 საზაფხულო ფართი, „2^1-2^1“ ღერძის გარეთ „მ-ი” მონაკვეთში მოწყობილია, სულ 122მ^2 ფილა, „5-4” მონაკვეთში ვიტრაჟის კედელი „4^1-4^1” ღერძთან გადაწეულია გარეთ და გასწორებულია კოლონასთან. „4-3” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია, სულ 45მ^2 აივნის ფილა. „კ-მ” მონაკვეთში შეცვლილია აივნის კონფიგურაცია და შემცირებულია საზაფხულო ფართი, სულ 10მ^2-ით. „კ-ლ” მონაკვეთში შეცვლილია კედლების მდებარეობები.

სამსახურის სპეციალისტის მიერ “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, სამართალდამრღვევის მიმართ 2013 წლის 15 ივლისს შედგენილ იქნა მითითება №000320, რომლითაც მხარეს განესაზღვრა 15 (თხუთმეტი) დღიანი ვადა ობიექტის პროექტთან შესაბამისობაში მოსაყვანად.

2013 წლის 31 ივლისს “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის მე-5 ნაწილის შესაბამისად, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000320, რომლითაც დაფიქსირდა მითითების მოთხოვნათა შეუსრულებლობა.

2013 წლის 12 აგვისტოს მოცემულ საქმესთან დაკავშირებით გაიმართა საქმის განხილვა. საქმის განხილვის თარიღის შესახებ სათანადო წესით ეცნობა მხარეს. სხდომაზე გამოცხადდა შ.პ.ს. “რეაბილიტაციის ცენტრი”-ს დირექტორი რამაზ სუჯაშვილი (პირადი №01024005016), რომელმაც დაადასტურა მითითებისა და შემოწმების აქტის ჩაბარება. მანვე განაცხადა, რომ აპირებენ პროექტის კორექტირების გზით დარღვევების გამოსწორებას.

საქმეშია, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის 2013 წლის 15 ივლისის №4-1/დ323-13 №შ-10 დადგენილება “სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე” (მშენებლობის შეჩერების შესახებ).

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან, შ.პ.ს. “რეაბილიტაციის ცენტრი”-ს მიერ ჩადენილია “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” საქართველოს კოდექსის 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის “ა” პუნქტის “ა.გ.” ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ჩიტაძის ქ. №9-ში შ.პ.ს. “რეაბილიტაციის ცენტრი”-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ №03/333 15.04.2007წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, 2009 წლის 24 მარტის საქართველოს მთავრობის №57 დადგენილებით ”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ”, “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის “ა” პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლით, 21-ე

ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ. ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "რეაბილიტაციის ცენტრი" დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "რეაბილიტაციის ცენტრი"-ს დაევალოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "რეაბილიტაციის ცენტრი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქ. თბილისის მერიაში (ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილე **უ. ზაქაშვილი**