დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 4509591 23.05.2019 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური (საოფისე, კომერციული) შენობის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, პუშკინის ქუჩა N17

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 953.0 კვ.მ.

საპროექტო არეალში ლანდშაფტი არაერთგვაროვანია და მერყეობს 408.86 სა და 411.72 ნიშნულებს შორის.

საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთით და დასავლეთით ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია 22.56 მ. სიმაღლის, 7 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა. სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე შეადგენს 19.75 მ-ს.

კორექტირების შედეგად +0.00 ნიშნულზე მოეწყო რესტორანი სამზარეულოთი, პერსონალის გასახდელი, ელ. დანადგარების ოტახი, +18.75 ნიშნულზე საკონფერენციო დარბაზი, ტექ. დანადგარების ოთახი; -1.01 და +3.10 ნიშნილზე გათვალისწინებულია კაფი მოწყობა სამზარეულოთი, ამავე ნიშნულებზეა სახანძრო ტუმბოების და ავზის განთავსება.

არქიტექტურული თვალსაზრისით შენობა დაგეგმარებულია საკადასტრო საზღვართან პუშკინის ქუჩის მხრიდან ხოლო დიუმას ქუჩის მხრიდან შეწეულია. შენობა არის ბლოკის წყობით აშენებული; პუშკინის ქუჩის მხრიდან გათვალისწინებულია მინაპაკეტით მოპირკეთება, რომლის წინ განთავსდება დეკორატიული ბადე ლითონის ბოძებზე და დროთა განმავლობაში მოხდება მისი გამწვანება პართენოცისუსი სუროთი უკანა ეზოს მხრიდან შენარჩუნებულია ძველი თბილისისთვის დამახასიათებელი არქიტექტურა ხის აივნებით და შუშაბანდებით, ზემოაღნიშული ფასადი მოპირკეთბულია აგურით. ხის მალასები დამუშავებული იქნება ცეცხლმედეგი მასალებით; ძირითდი ფასადი მოპირკეთებული აგურით და ჩანართებში გათვალისწინებულია დეკორატიული ლესვა;

საპროექტო შენობის -3.00 ნიშნულზე განლაგებულია სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი და კომერციული ფართი. 0.00 ნიშნულზე განთავსებულია კომერციული ფართები. მეორე სართულიდან მეექვსე სართულის ჩათვლით დაგეგმილია საოფისე ფართების განთავსება.

შენობის ღიობებში გათვალიწინებულია იზოალუმინის კარ-ფანჯარა. კედლების ხანძარმედეგობის შესაბამისად გათვალისიწნებული ყველა ღიობის ცეცხლედეგობა. შენობიდან გამოსვლა

შესაძლებელია მექანიკური განიავების სისტემით აღჭურვილი კიბის მეშვეობით. სახანძრო უსაფრთხოების წესების გათვალისიწინებით შენობის ლიფტიც და დერეფანიც აღჭურვილია ზემოთ ჩამოთვლილი სისტემებით.

შენობის ძირითადი სტუქტურული სისტემა წარმოადგენს კარკასულ სტრუქტურას. გაძლიერებული მონოლითური კოჭებით და სვეტებით, სართულშუა გადახურვად და სახურავის ფილად გამოყენებულია ასევე ბეტონის გაძლიერეებული ფილა, შენობის კონსტრუქციის ტიპი მისი სიმაღლის და გაბარიტებიდან სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით **I B** ტიპის კონსტრუქციის ტიპს წარმოადგნეს.

ტერიტორიას გააჩნია დამოუკიდებელი საავტომობილო შესასვლელი - გამოსასვლელი, ასევე სახანძრო მისასვლელი გათვალიწინებული შენობის 2 მხრიდან. აღნიშნული გზა უზრუველყოფს სახანძრო უსაფრთხოებას, საჭიროების შემთხვევაში.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლზე ავტომატური აღმომჩენი
3. ავარიული განათება
4. ავტოსაშხეფი სისტემა
5. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. სახანძრო მილდგარი
10. სიცოცხლის ვარსკვლავი
11. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
12. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილსადარი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	ავარიული განათება
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო კიდრანტი

დაკავებულობების ზმუშები	დაკავებულობების ზმუში აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საძინებელი ზმუში (სძ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საპატარო ზმუში (სპ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
მაყურებლის ზმუში (მზ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საპარკინგო ზმუში (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ზმუში (დხ)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

მოწოლითი

შემაკავებელი

საკაპრო შახტები მექანიკური განიავებისთვის

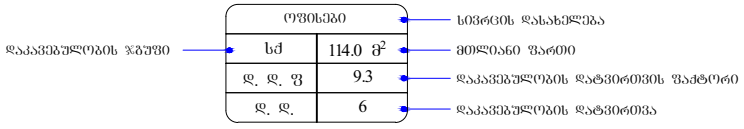
60 წუთიანი ხანძარგამძლები კედელი

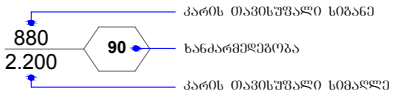
120 წუთიანი ხანძარგამძლები კედელი

მისაწვდომობა

გასახვლელთან მისადგომი მანძილი

საევაკუაციო გასახვლელი





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2
±**0.00** ნიშნულზე განთავსებული რესტორანი სამზარეულოთი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3
+**18.75** ნიშნულზე განთავსებული საკონფერენციო დარბაზი.
საქმიანი ჯგუფი სქ
-**1.01** ნიშნულზე განთავსებული კაფე, სამზარეულო.
±**0.00** ნიშნულზე განთავსებული პერსონალის გასახდელი.
+**3.10** ნიშნულზე განთავსებული სამზარეულო.
+**6.25** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები.
+**9.35** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები.
+**12.45** ნიშნულზე განთავსებული საოფისე სივრცე.
+**15.55** ნიშნულზე განთავსებული საოფისე სივრცე.
სავაჭრო ჯგუფი სვ
+**3.10** ნიშნულზე განთავსებული სავაჭრო კომერციული სივრცე.
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1
+**18.75** ნიშნულზე განთავსებული ინვენტარის საწყობი.
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს
-**1.01** და +**3.10** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი.
±**0.00** ნიშნულზე განთავსებული ელ. დანადგარების ოთახი.
+**18.75** ნიშნულზე განთავსებული ტექნიკური დანადგარების ოთახი.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I -B მიწის ზემოთ 7 სართული მიწის ქვემოთ - სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11	5 სართული
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11	5 სართული
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	5 სართული
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	2 სართული
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	5 სართული
6. დამხმარე ჯგუფი დს	5	3 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	22.56
სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე =		19.75
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		7
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		-

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
საქმიანი ჯგუფი სქ კაფე, სამზარეულო.	-1.01	შეუზღუდავი	59.4
საქმიანი ჯგუფი სქ პერსონალის გასახდელი	±0.00	შეუზღუდავი	27.1
საქმიანი ჯგუფი სქ სამზარეულო.	+3.10	შეუზღუდავი	61.6
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+6.25	შეუზღუდავი	506.9
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+9.35	შეუზღუდავი	469.5
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+12.45	შეუზღუდავი	510.5
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+15.55	შეუზღუდავი	419.9
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო სივრცე	+3.10	შეუზღუდავი	326.0
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 რესტორანი სამზარეულოთი	±0.00	შეუზღუდავი	302.0
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 საკონფერენციო დარბაზი	+18.75	შეუზღუდავი	143.3
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ინვენტარის საწყობი	+18.75	შეუზღუდავი	21.5
დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების სათავსი	-1.01	შეუზღუდავი	26.8
დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ავზის სათავსი	+3.10	შეუზღუდავი	34.3
დამხმარე ჯგუფი დს ელ. დანადგარების ოთახი	±0.00	შეუზღუდავი	4.2
დამხმარე ჯგუფი დს ტექ. დანადგარების ოთახი	+18.75	შეუზღუდავი	77.5
იატაკის საერთო ფართობი =		2990.5	
იატაკების რაოდენობა =		7	
შენობის საერთო ფართობი =		2990.5 + 23.3 (-1.01 ნიშნ) + 77.1 (±0.00 ნიშნ) + 102.6 (+3.10) +113.0 (+6.25) +113.0 (+9.35)+ 28.6 (+12.45) + 28.6 (+15.55) + 120.0 (+18.75)=3596.7	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
“ 9-13 ” ღერძებში -1.01 დან +6.25 ნიშნულის ჩათვლით	4.25 მ მინიმალური	1	1	45 %	**45 %**	15 %	-	**32 %**	-
“ 9-13 ” ღერძებში +9.35 დან +18.75 ნიშნულის ჩათვლით	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“M-H” ღერძებში -1.01 დან +6.25 ნიშნულის ჩათვლით	0.05 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“H-C” ღერძებში +0.00 დან +3.10 ნიშნულის ჩათვლით	4.98 მ მინიმალური	1	1	75 %	**75 %**	25 %	-	**15.0%**	-
“M-C” ღერძებში +3.10 დან +15.55 ნიშნულის ჩათვლით	0.05 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“M-C” ღერძებში +18.75 ნიშნულზე	4.98 მ მინიმალური	1	1	75 %	**75 %**	25 %	-	**15.0%**	-
“8-1” ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“A-I” ღერძებში	0.16 მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“I-M” ღერძებში	4.40 მ მინიმალური	1	1	45 %	**45 %**	15 %	-	**25%**	-
“1-4” ღერძებში	0.05 მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“4-5” ღერძებში	5.50 მ მინიმალური	1	2	75 %	**75 %**	25 %	-	**19.1 %**	-
“I-G” ღერძებში “6” ღერძის გასწვრივ	2.00 მ	1	2	25 %	**25 %**	10 %			-

+6.25 ნიშნულის ჩათვლით	მინიმალური						-	**24 %**	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსა შხეფი სისტემა	ალტერნ ატიული ავტომატ ური ცეცხლსა ქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენ ი სისტემები	სახანძ რო მილდ გარებ ის სისტე მები	კვამლის საკონტროლ ო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრებ ი	საავარიო განგაშის სისტემებ ი	ხანძრ ის მართ ვის ცენტ რი	სახანძრო - სამაშველ ო სამსახურ ის მიერ გამოსაყე ნებელი მისაერთე ბელი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ±0.00 ნიშნულზე განთავსებული რესტორანი.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობით	კი	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-	-	კი

			ი განგაშის ღილაკი, ავარიული განთება.						
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული სამზარეულო.	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 **+18.75** ნიშნულზე განთავსებული საკონფერენციო დარბაზი.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ **-1.01** ნიშნულზე განთავსებული კაფე, სამზარეულო.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული პერსონალის გასახდელი.	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ **+3.10** ნიშნულზე განთავსებული სამზარეულო.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			

			სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.						
საქმიანი ჯგუფი სქ +**6.25** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები.	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ +**9.35** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები.	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ +**12.45** ნიშნულზე განთავსებული საოფისე სივრცე.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	კი	ბუნებრივი განიავება.	კი			
საქმიანი ჯგუფი სქ +**15.55** ნიშნულზე განთავსებული საოფისე სივრცე.	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	კი	ბუნებრივი განიავება.	კი			
სავაჭრო ჯგუფი სვ **+3.10** ნიშნულზე განთავსებული სავაჭრო	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი	-	მექანიკური განიავება, კვამლის	კი	-		

კომერციული სივრცე			კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება.		გაწოვის სისტემა				
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 +18.75 ნიშნულზე განთავსებული ინვენტარის საწყობი	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-		
დამხმარე ჯგუფი დს -1.01 და +3.10 ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი.	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-		
დამხმარე ჯგუფი დს ელ. დანადგარების ოთახი; ტექ. დანადგარების ოთახი.	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-		
კიბის უჯრედები	-	_	ავარიული განთება	-	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა	-	_		
დერეფნები	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული	კი	-	კი	-		

			განათება.						
ლიფტი	–	-	–	–	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა.	–	–		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი;)	-	კი
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი დაწნევის სისტემა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-1.01 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ კაფე სამზარეულოთი ს.დ.დ. 34	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	1.56
+3.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ სამზარეულო დ.დ. 4	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	–	–	0.82	0.84
-1.01 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების ოთახი. დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.84
+3.10 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ავზის ოთახი. დ.დ. 2	1	1 (გზა-კიბე)	0.90	0.90	–	–	-	-
±0.00 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 რესტორანი დ.დ. 34	2	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	1.56
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 სამზარეულო დ.დ. 14	1	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.84
	საქმიანი ჯგუფი სქ პერსონალის გასახდელი დ.დ. 3	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.84
	დამხმარე ჯგუფი დს	1	2	–	–	–	–	0.82	0.84

	ელ. დანადგარების ოთახი. **დ.დ. 1**		**(გზა-კარი)**						
±0.00 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 41**		**2**	**2 (გზა-კარი)**	–	–	–	–	**0.82**	**1.56**
+3.10 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო-კომერციული ფართი) **დ.დ. 117**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	–	–	**0.82**	**0.84**
+6.25 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 57**	**1 (თითოეულს)**	**1 (გზა-კარი) (თითოეულს)**	-	-	–	–	**0.82**	**0.84**
+6.25 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 57**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.20**	**0.82**	**0.84**
+9.35 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 52**	**1 (თითოეულს)**	**1 (გზა-კარი) (თითოეულს)**	-	-	–	–	**0.82**	**0.84**
+9.35 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 52**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	**1.20**	**1.20**	**0.82**	**0.84**
+12.45 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 55**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	-	-	**0.82**	**0.84**
+15.55 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 46**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.20**	-	-	**0.82**	**0.84**
+18.75 ნიშნულზე	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-3** საკონფერენციო დარბაზი **დ.დ. 103**	**2**	**2 (გზა-კარი)**	–	–	–	–	**0.82**	**0.84**

	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.84**
	დამხმარე ჯგუფი დს ტექ. დანადგარების ოთახი **დ.დ. 3**	1	1 (გზა-კიბე)	-	-	_	_	**0.82**	**0.84**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)									
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**	
		ცივი წყლით	ცხელი წყლით	ცივი წყლით	ცხელი წყლით	ცივი წყლით	ცხელი წყლით	ცივი წყლით	ცხელი წყლით	ცივი წყლით	ცხელი წყლით
-1.01 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** კაფე სამზარეულოთი **ს.დ.დ. 34**	**1ქ + 1კ**	1 +1 (შშმპ)	**1ქ + 1კ**	1 +1 (შშმპ)	-	-	1	1	1	1
+3.10 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** სამზარეულო **დ.დ. 4**	1		1		-	-	1	1	1	1
±0.00 ნიშნულზე	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-2** რესტორანი სამზარეულოთი **ს.დ.დ. 142**	**1ქ + 1კ**	**2ქ + 2კ +1 (შშმპ)**	1	**2ქ + 2კ +1 (შშმპ)**	-	-	1	1	1	1

13

საქმიანი ჯგუფი სქ პერსონალის

გასახდელი დ.დ. 3

1

1+1 (შშმპ)

1

1+1 (შშმპ)

-

-

1

+

3

.

1

0

ნიშნულზე

სავაჭრო
ჯგუფი

ს

ვ

(სავაჭრო

-

კომერციული ფართი

)
დ

.

დ. 11

7

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ (შშმპ)

ადაპტ.

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ (შშმპ)

ადაპტ.

-

-

1

1

1

1

+

6

.25

ნიშნულზე

საქმიანი

ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 57

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

-

-

1

1

1

1

+

9

.35

ნიშნულზე

საქმიანი

ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 52

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

-

-

1

1

1

1

+1

2

.45

ნიშნულზე

საქმიანი

ჯგუფი სქ (საოფისე
სივრცე

)

დ

.

დ

.

5

5

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

-

-

1

1

1

1

+1

5

.55

ნიშნულზე

საქმიანი

ჯგუფი სქ (ოფისები) დ.დ. 55

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

2ქ + 2კ
2ქ + 2კ +1 (შშმპ)

-

-

1

1

1

1

არქიტექტურა

GSPublisherVersion 0.0.100.99

S03

S04S05 S06

S02

K14 K15 K16

K16

K15

K17

K17

K18 K15

K01

K02 K02 K02 K02 K02

K03 K04 K03

K04 K03

K05

K09

K10

K11

K12

K13

K19

K20

K21 K22
K22

K24

K29

K27

T01

T01 T01

T01 T01

K07

K04 K08

K25 K06

S07

S10

S04

S08

S09 S08

T01

P01

P09

P02

P10

P07

P12

P11

P13 P15

P14
P02

P01

P09

P01

P02

P06 P05 P03

P04

P08

P07

P02

12345

P16 P16

P16 P16

P17 P18

K26

T01

T02

B03

B04

B03

B04

B05 B06

T01

B01

დამ. ფართი
4,2

m

2

დამ. ფართი
26,8

m

2

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24 DOWN UP

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13 DOWN

UP

13R x 238
12G x 200

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

კ-2-90წ 2 160 840

კ1-0წ2 360 840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

კ2-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

J'

კ-1-0წ2 840 360

2 500 200

1

420

3

079

1

447

200 2 200 200

200 1 200 2 700 1 833

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 252

200 2 700 200

7 575 300 950 2 400

5 600 950 2 400

1 200 600

790

1

200
2

400

173

1

200
2

400

200

500 2 400 200

500 2 400

640
950 2 400

500

300 600 1 450 920

2 400

470 920

2 400

90

600

300 950 2 400

229
650

1

540
2

200

1

220

500 2 200

650

600
1

900
2

500

200

500 2 500

421

400

155

880 2 500

2

753
599

1

200
2

900

2

310
1

100
2

900

67

400

400

920 3 410

217 500 3 410 400

550 1 000 2 400 1 709
3 100

3 410

400

1

905

17 334

±0,00 =409.95

- 1,01 =408.95

±0,00

3,2

m

2

410.

5

0

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

409

.08

408.9

5

408.86
ვ2-0წ

1 560

2 360

1

560
2

360

ვ2-0წ

8

9

0
2

360
კ4-0წ

1 560

2 360

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

დამლაგენლის ოთახი

კიბის

უჯრედი
16,1

მ

2

კიბის უჯრედი
დერეფანი

14,3

მ

2
20

,

6

მ

2

H=6.14/0.4=15.35

H=4.85/0.4=12.12

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 15

37,9

m

2

EXIT

EXIT EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

36

A

B

C

D

F

G

478

9

10

13

12

E

H I M

200 2 200 200 1 900 200 2 500 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736 2 583
774

281

1 166

995

833

48

3 005 195 9 493

2 100 1 950 400

2 100 1 950

400

2 100 1 950 200

1 000
2 100

2

980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

242

634

130

130

1-1 1-1

3-3

3-3

16,6

m

2

7,9

m

2

4,7

m

2

6,2

m

2

კომერციული ფართი
381,0

m

2

კომერციული ფართი
70,2

m

2 სამომხმარებლო ნიჟარა
408.38

411

.72 410

.90

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

9

.58

40

9

.08

40

9

.08

409

.08

40

9

.08

408.9

9

სამზარეულოს ლიფტი

ვ1-0წ

ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი -

381,0

მ

2

2. კომერციული ფართი - 70

,

2

მ

2

3. დამხმარე ფართი - 31,

0

მ

2

4. კიბის და ლიფტის უჯრედები -

5

1

,

0

მ

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

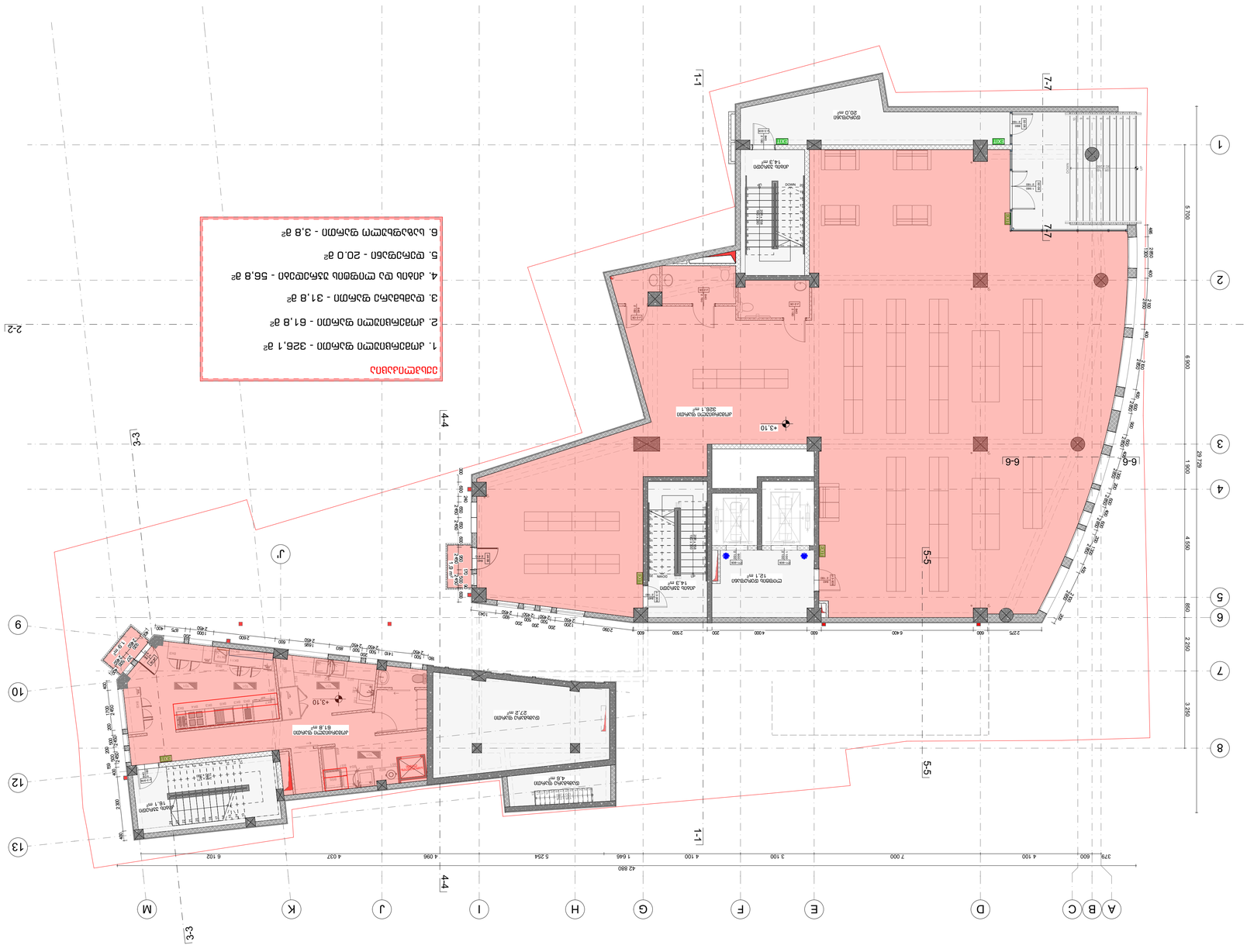
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#



GSPublisherVersion 0.0.100.99

BK1

BK2

BK4

BK3

BK6

BK7

BK5

BK3

BK8

BK9

BK9

BK10 BK11

BK12

BS2

T01 T01

BS1

BS3

BS4

BS5 BS6

T01

T01

BP

2

BP1 BP2 BP3

BP4
BP5

BP7

BP8

ლიფტის დერეფანი
12,1

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

დერეფანი
20,0

m

2

დამხმარე ფართი
27,2

m

2

დამხმარე ფართი
4,6

m

2

კიბის
უჯრედი 16,1 m2

1,9 m2

1,9 m2

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

13R x 238
12G x 200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

DOWN

UP

10R x 165
9G x 280

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 158 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 158 19G x 280

კ-3-90წ

2 160

840

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ2 160 840
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-3-90წ 2 160 840

J'

2 275 600

6 400 600

4 000 200

2 500 600

1

043

920 2 450

200

500 2 450 200

500 2 450 200

1

200
2

450

2

090

300 600

240

650

2 450

650

2 450

600 950

2 450

170

500

2 450

90

600

180

500 2 450

1

410

500 2 450

200

500 2 450

893
1

695
2

450

600
2

600
1

000
2

450

200
875

400

400 500 2 450
217 920 2 450

400

400 1 700

2 450 200 2500450 200 2500450 159 400 2 300 400

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+3,10

სამზარეულოს ლიფტი

ვ2-0წ

1 560
2 160

ვ2-0წ

890
2 160

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

BS7

EXIT

EXIT

EXIT EXIT EXIT

EXIT

486

1 300

2 850 400 2 100

2 850 400 2 100 2 850 400 600 2 850 900 600 2 850 400 1 300 2 850 200 600 2 850 400 600 2 850 200 1 300 2 850 400

2 100 2 850 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

+3,10

კომერციული ფართი
326,1

m

2

კომერციული ფართი
61,8

m

2

84
2

0

410

კ4-0წ

8

4

0
2 41

0

კ4-0წ

ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი -

326

,

1

მ

2

2. კომერციული ფართი - 61,8

მ

2

3. დამხმარე ფართი - 31,8

მ

2

4. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 56,8

მ

2

5. დერეფანი - 20.0

მ

2

6. საზაფხულო ფართი - 3,8

მ

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#

GSPublisherVersion 0.0.100.99

დერეფანი
54,9

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სვ. წერტილები
31,4

m

2

1,9 m2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

J'

1 100 1 200 1 200 1 200

1 000

2 400

200

2

500

400

200

2

500

400

200

2

500

400

159

400 2 300 400

2

104

875 2 350

400

400

950 2 400

187 500 2 400 400

300 600

242

650

2 400

650

2 400

1 130 560

2 400

1 860

980 560 2 400

1 650 560

2 080 560 2 400

759

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+6,25

4-4 4-4

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

EXIT

EXIT
2 656 600 2 800 1 200 600 2 800 400 1 500 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 1 000

1 500 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200
5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

საოფისე ფართი
78,0

m

2

საოფისე ფართი
193,9

m

2

საოფისე ფართი
160,0

m

2

საოფისე ფართი
77,5

m

2

84
2

0360

კ4-0წ

ექსპლიკაცია

1. საოფისე ფართი - 193,9

მ

2

2. საოფისე ფართი -

7

8

,

0

მ

2

3. საოფისე ფართი - 77,

5

მ

2

5. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 28,6

მ

2

7. სვ. წერტილები - 31,4

მ

2

6. დერეფანი - 54,

9

მ

2

4. საოფისე ფართი - 16

0

,

0

მ

2

8. საზაფხულო ფართი - 1.9

მ

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#

GSPublisherVersion 0.0.100.99

საოფისე ფართი
176,4

m

2

დერეფანი
54,0

m

2

სვ. წერტილები
31,4

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
18,1

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 200 950

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

1 550 560

2 400

600 560

2 400

585 950

2 400

585 560

1 700

600 560

1 700

825

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

1 860

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+9,35

+9,45

H=5.39/0.4=13.47

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

1 652 1 300 2 800 400 600 2 800

200

600

2 800

1 900 600

2 800 400 2 100 2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 200 1 300 2 800 400

1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

საოფისე ფართი
96,8

m

2

საოფისე ფართი
156,0

m

2

საოფისე ფართი
46,3

m

2

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ექსპლიკაცია

1. საოფისე ფართი - 96,

8

მ

2

2. საოფისე ფართი - 17

6,4

მ

2

3. საოფისე ფართი - 46,3

მ

2

5. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 28,6

მ

2

7. სვ. წერტილები - 31,4

მ

2

6. დერეფანი - 54,0

მ

2

4. საოფისე ფართი - 156,0

მ

2

8. საზაფხულო ფართი - 18,1

მ

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#

GSPublisherVersion 0.0.100.99

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სვ. წერტილები
31,4

m

2

ტერასა
30,1

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

600 560

2 400

1 200 560

2 400

945 950

2 400

225

560

2 400

3 425

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+12,45

+12,55

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

956 600 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 1 200 600

2 800

400 1 300

2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800200 600 2 800 200 600 2 800 400

1 300 2 800 200

600 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

484,6

m

2

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ექსპლიკაცია

1. საოფისე ფართი - 484,6

მ

2

2. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 28,6

მ

2

3. სვ. წერტილები - 31,4

მ

2

4. საზაფხულო ფართი - 31,4

მ

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#

GSPublisherVersion 0.0.100.99

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სვ. წერტილები
31,4

m

2

ტერასა
23,9

m

2

ტერასა
11,1

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4
356 1 200 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 400

1 400

2 800 400 2 100

2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800 301 1 300 2 800 400

2 100 2 800 200

400 400 340 650

2 400

650

2 400

1 230 950

2 400

630 1 200

2 400

200

500

2 400

200

500

2 400

776

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+15.65 +15,55

+15,65

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

420 950

2 400

1 123

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

392,0

m

2

8

4

0
2 360

კ4-0წ

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ექსპლიკაცია

1. საოფისე ფართი - 39

2

,

0

მ

2

2. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 28,6

მ

2

3. სვ. წერტილები - 31,4

მ

2

4. საზაფხულო ფართი -

35,0

მ

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

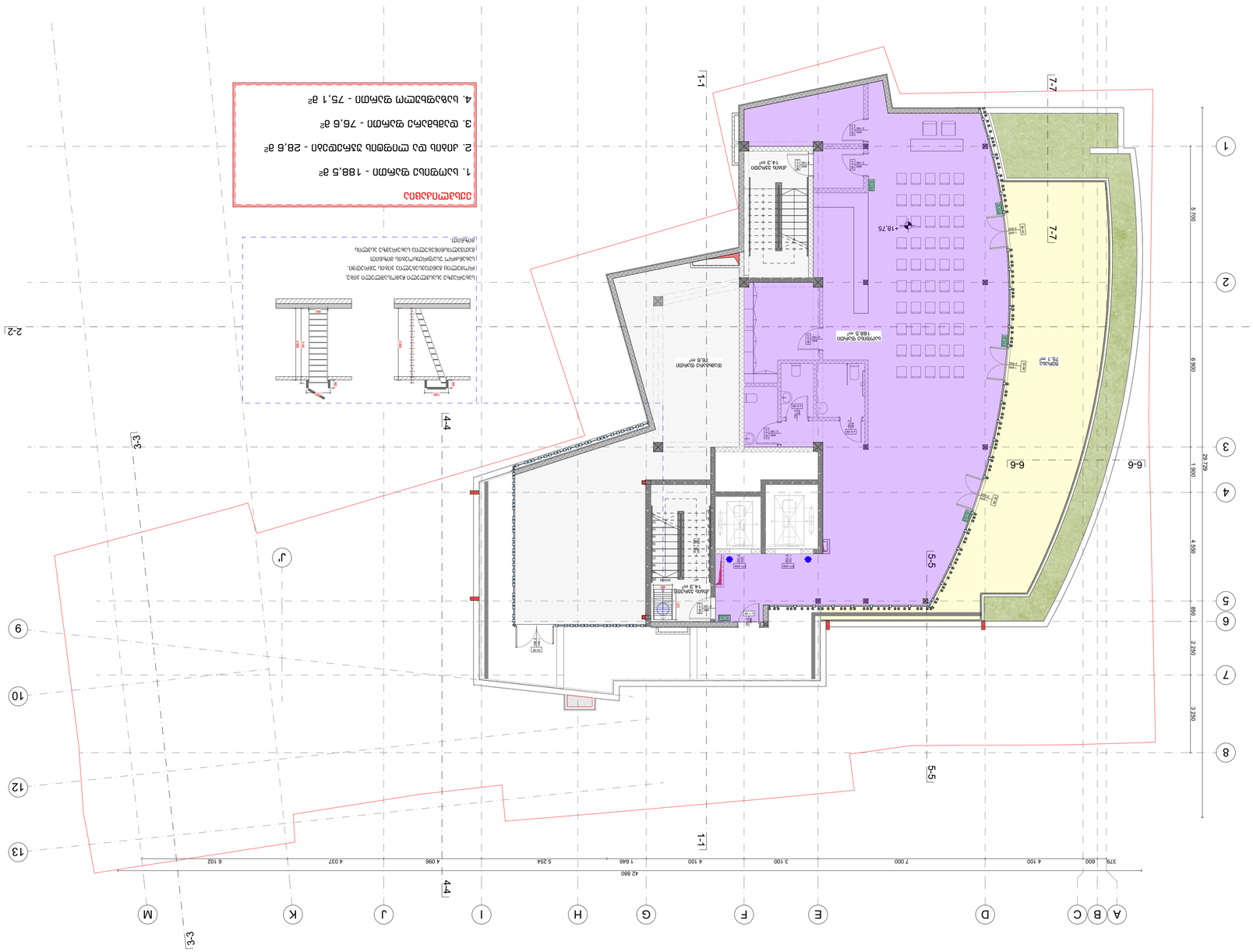
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#



GSPublisherVersion 0.0.100.99

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
75,1

m

2

დამხმარე ფართი
76,6

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

J'

4-4 4-4

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 275

800

+18,75

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

1
600
2
600

ვ2-0წ

ვ

4-0წ 1 560 2 360

1

60

0

ვ2-0წ

2

6

00

1

60

0
2

6

00
ვ2-0წ

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

3 000

240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240

340

1 000

800

3 140

3 000

340

1 000

კ-3-90წ

2 160

840

კ-1-0წ2 160 840

საოფისე ფართი
188,5

m

2

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,

რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით

გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის

მიზნით.

ექსპლიკაცია

1. საოფისე ფართი -

188

,

5

მ

2

2. კიბის და ლიფტის უჯრედები - 28,6

მ

2

3. დამხმარე ფართი - 76,6

მ

2

4. საზაფხულო ფართი -

7

5

,

1

მ

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი

j

.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია

a

.გულუა

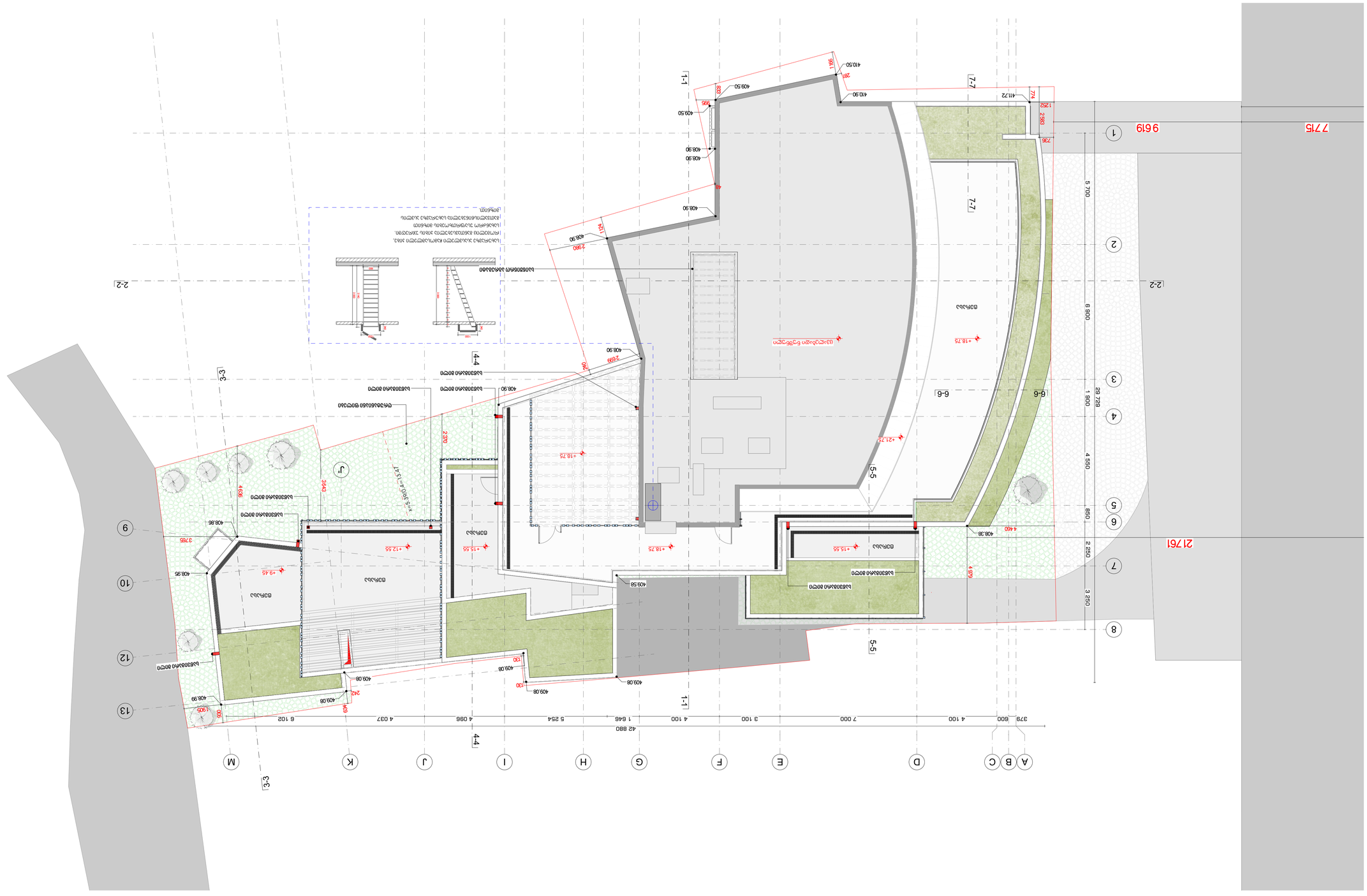
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის

#



GSPublisherVersion 0.0.100.99

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 300

+18,75

+15,55

+12,45

H=5.39/0.4=13.47

60

60

J'

4-4 4-4

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

21 761

7 715 9 619

+15.55 +18.75 +15.55 +12.55

+9.45

+18.75

+18.75

+21,75

ცვალებადი ნუშნული

410.50

409.50

408.90

408.90

408.90

409.08

საწვიმარი მილი

2

J K

2-2 2-2

1

3

6

A B C D F G

4

5

7

8

9

10

13

12

E H I M 1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736

2 583
1 252

774

281

1 166

995

833

48

2 980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

1 905

242

634

130

130

3 000

240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240

340

1 000

800

3 140

3 000

340

1 000

2 370

3 643

408.38

411.72 410.90
409.50

408.90

408.90

408.90

409.58

409.08

409.08

409.08

409.08

408.99

408.95

408.86

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საინჟინრო აგრეგატი

ღრუტანიანი ფილები

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

#
1
2
3
4
5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე
მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

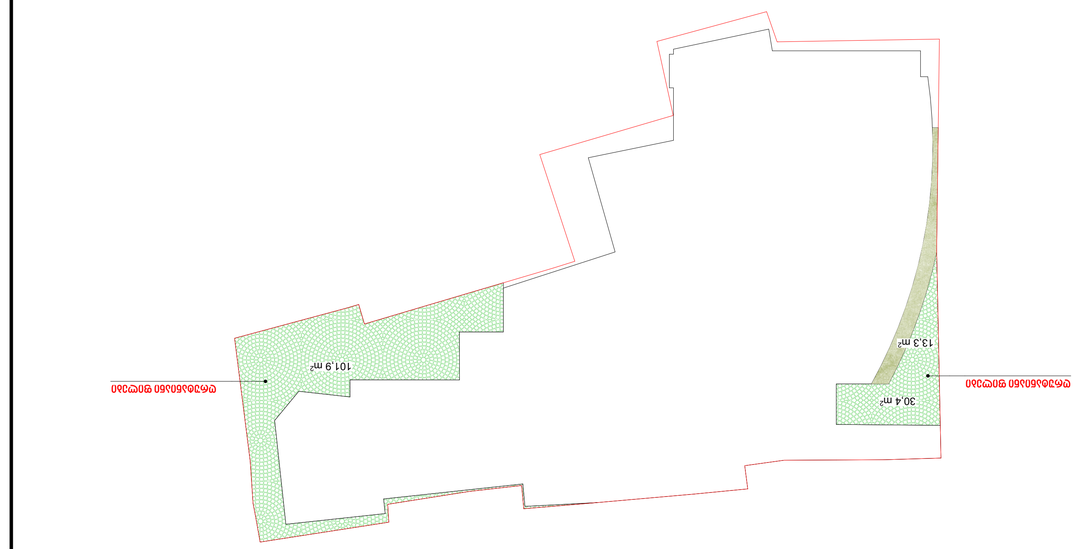
ვიზუალიზაცია ა.გულუა

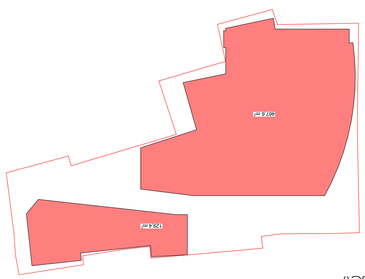
კარის თავისუფალი სიმაღლე

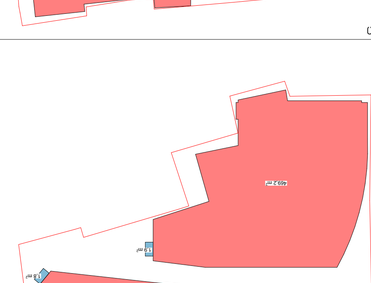
კარის თავისუფალი სიგანე

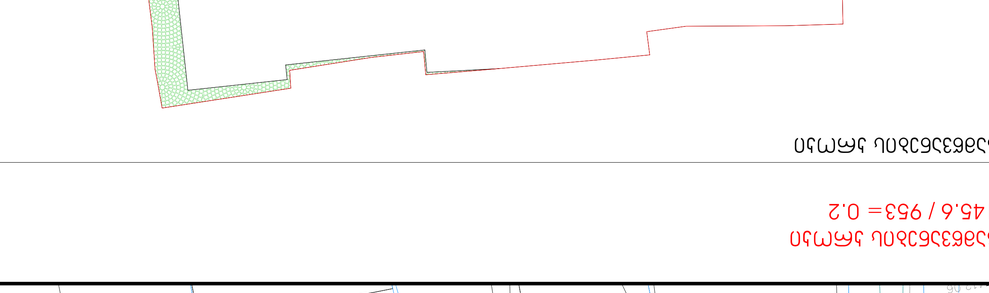
კარის ცეცხლმედეგობა

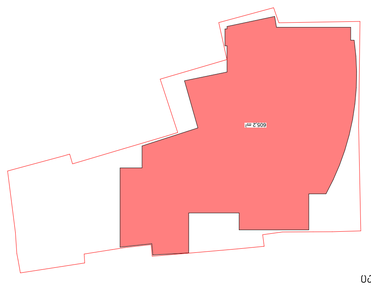
კარის სპეციფიკაციის #

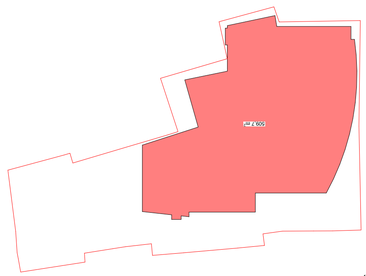












GSPublisherVersion 0.0.100.99

pp412.06

pp408.93 pp409.52

სახ424.41
სახ418.77

411.92

411.93

411.73

416.20

სახ

409.18 qa

კედ

409.13

gob

qaked

409.23

qaked

409.18

qa409.05
qa

409.43

კედ

409.67

kedqa

409.49

qa

409.47
ლუქ 409.42 ბეტ

ბეტ409.44
409.54

qa

409.50
ბეტ

aiv409.60
კედ
კედ

409.66
კედ 409.66
409.66

კედ409.67 კარ 408.97

კარკედ 408.94

qa

qa408.91

qa

408.91

qa

409.19

ბეტ
კედ

409.50 კედ
qs

409.75

კედ409.70
კედ 409.87

კედ

409.75

კედ409.81

კედ409.68
კედ409.67

კედ409.70

409.67 კედ
კედ

409.68 კედ
კედ

409.68
კედ

409.84

კედ410.36 კედ 410.78კედ

კედ 410.83

კედ

კედ409.52

კედ

კედ409.68

კედ409.68

კედ

409.70

kedbb 408.80

bb408.93

bb

408.91

f408.90

kedbb

luk

409.01

bb409.07

bb408.91

luk

408.87

bb

408.80

კედ408.76

qs

qs

კედ

st411.02

11411.11

სახ

430.43

სახ 429.09 ქა

411.72
luq 411.67

kib411.79

kib411.80

kib 411.90

nol409.64

qa 410.99

კედ 411.25

კედ411.56

კედ410.62

კედ409.59

bb409.47

bb408.71

კედ408.41

409.71 კედ
bb

409.99

411.19bb

bb411.88

luq 411.61

f411.56 arx

arx

411.59

arx

411.58

arx

bb411.32

bb411.08

bb 410.69

კედ410.44

კედ410.60

კედ 410.78 კედ 410.95
411.03

aiv
411.02

f

aiv 411.03

410.86

luq

411.00

414.69

414.67

qs

parap
parap419.20

419.23

parap419.19

სახ

424.74

სახ

418.55

სახ420.50

სახ429.16 სახ

429.12

სახ

430.45

კედ

კედ 409.72
კედ

409.70
კედ

409.69
კედ
კედ

409.78 კედ

კედ

კედ

კედ 409.96
qa 410.03

კედ

კედ

კედ409.67

კედ

კედ 409.95
კედ409.71

კედ 409.98

კედ409.70

კედ409.67

კედ

კედ409.66

კედ409.64

კედ409.71

კედ

409.70

კედ409.71

409.73 კედ

კედ

409.67

კედ

409.68 კედ
410.07

qs

qs
qa

qa

q

კარნიზ 416.84

კარნიზ

კარნიზ 416.83

416.84

gob

გობ 410.98 ბეტ409.78ბეტ

betteras

სანიაღვრე

3qs

qs
2qs

2qs

4qs

qa

qa

2qs

a.diumas

ქუჩა

კარნიზი

4,7 m2

8,0 m2

16,6 m2

6,4 m2

38,4 m2

614,8 m2

გამწვანების კროკი

30,4 m2

13,3 m2

101,9 m2

ღრუტანიანი ფილები ღრუტანიანი ფილები

0 სართული

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

1.8(აივნები)+3 922.5=3 924.3 / 953=4.1

განაშენიანების ფართობის

საანგარიშო კროკები 3924.3 კვ.მ

467,6 m2

129,4 m2

I სართული

469,2 m2

1,9 m2

129,4 m2

1,8 m2

II სართული

698,8 m2

1,8 m2

III სართული

659,3 m2

IV სართული

605,2 m2

V სართული

509,7 m2

VI სართული

253,9 m2

გამწვანების კროკი

კ1 საანგარიშო კროკი

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

1.8(აივნები)+3 922.5=3 924.3 / 953=4.1

გამწვანების კროკი

145.6 / 953= 0.2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი
არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

#
1
2
3
4
5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

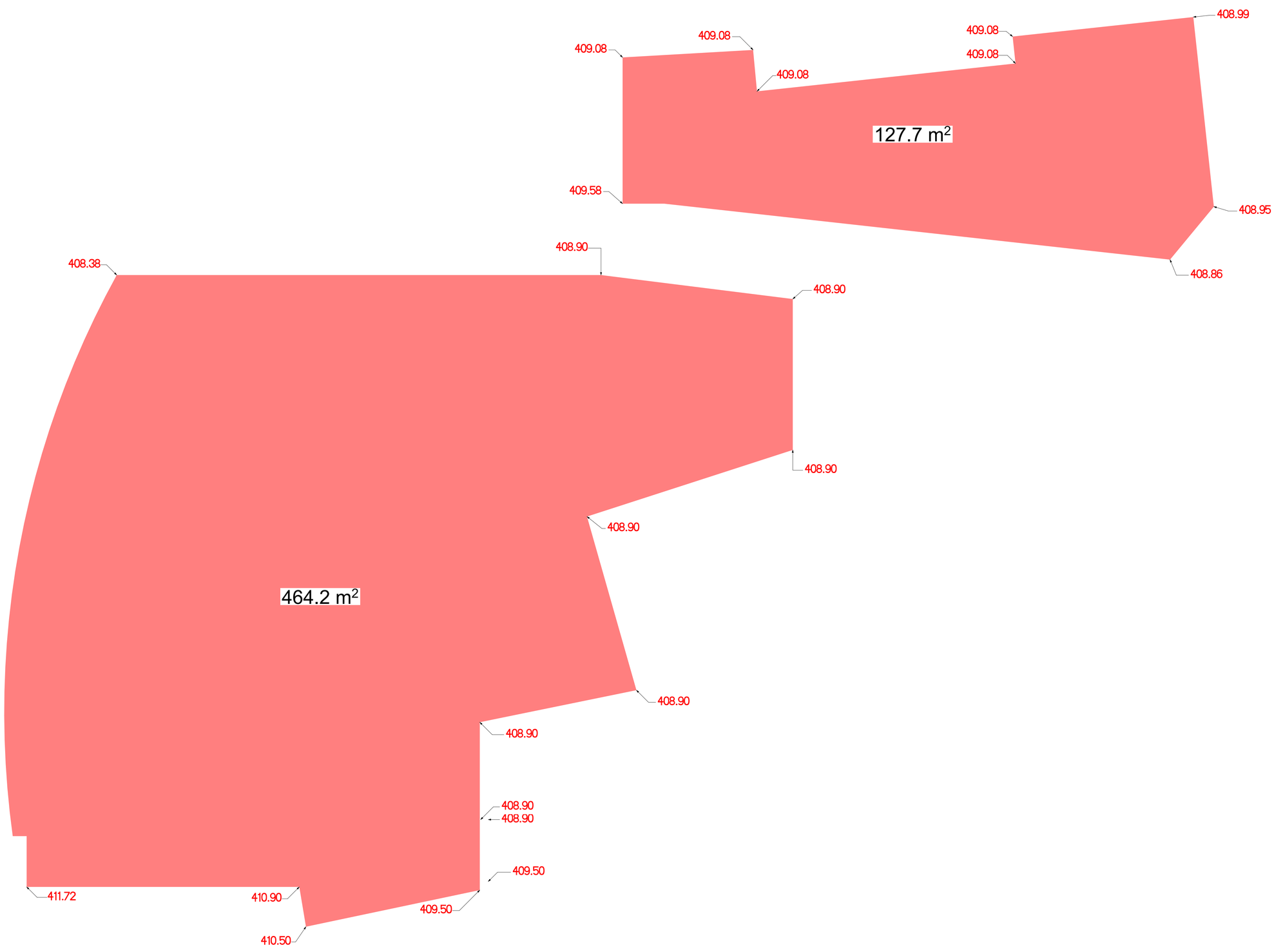
მ.ჩხაიძე
მ.ჩხაიძე
დ.ჩიქოვანი
არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე
ვიზუალიზაცია ა.გულუა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის #



GSPublisherVersion 0.0.100.99

127.7 m2

410.50

409.50

408.90

408.90

408.90

408.90

408.90

409.08

408.95

408.86

464.2 m2

408.38

411.72 410.90
409.50

408.90

408.90

408.90

409.58

409.08

409.08

409.08

409.08

408.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

#

1
2
3
4
5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

± 0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა

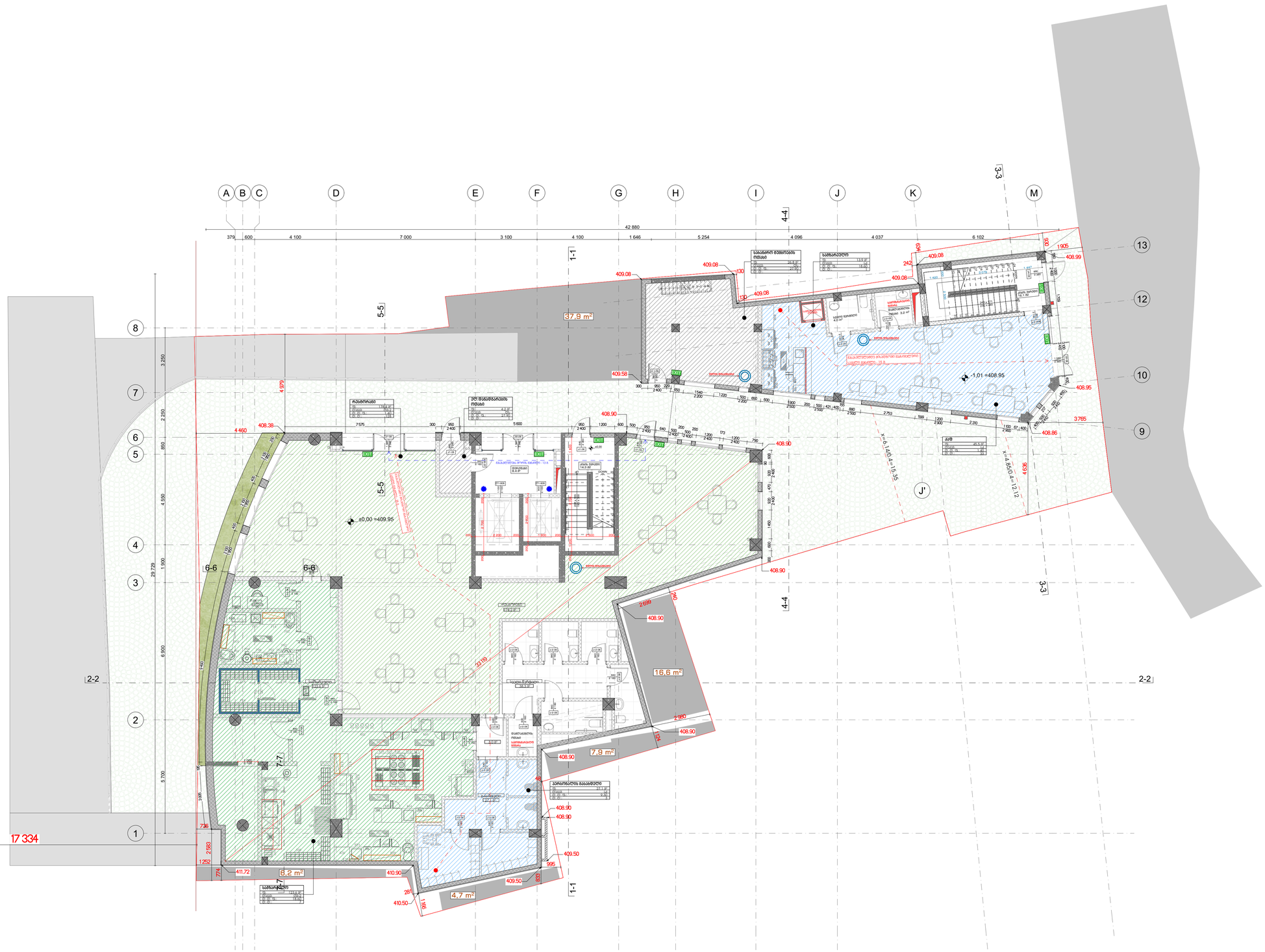
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის სპეციფიკაციის #

დაკავებულობა



GSPublisherVersion 0.0.100.99

S03

S04S05 S06

S02

K14 K15 K16

K16

K15

K17

K17

K18 K15

K01

K02 K02 K02 K02 K02

K03 K04 K03

K04 K03

K05

K09

K10

K11

K12

K13

K19

K20

K21 K22
K22

K24

K29

K27

T01

T01 T01

T01 T01

K07

K04 K08

K25 K06

S07

S10

S04

S08

S09 S08

T01

P01

P09

P02

P10

P07

P12

P11

P13 P15

P14

P02

P01

P09

P01

P02

P06 P05 P03

P04

P08

P07

P02

12345

P16 P16

P16 P16

P17 P18

K26

T01

T02

B03

B04

B03

B04

B05 B06

T01

B01

სველი

წერტილი
4,0

m

2

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24 DOWN UP

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13 DOWN

UP

13R x 238
12G x 200

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

კ-2-90წ 2 160 840

კ1-0წ2 360 840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

კ2-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

J'

კ-1-0წ2 840 360

2 500 200

1

420

3

079

1

447

200 2 200 200

200 1 200 2 700 1 833

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 252

200 2 700 200

7 575 300 950 2 400

5 600 950 2 400

1 200 600

790

1

200
2

400

173

1

200
2

400

200

500 2 400 200

500 2 400

640
950 2 400

500

300 600 1 450 920

2 400

470 920

2 400

90

600

300 950 2 400

229
650
1

540
2

200

1

220

500 2 200

650

600
1

900
2

500

200

500 2 500

421

400

155

880 2 500

2

753
599

1

200
2

900

2

310
1

100
2

900

67

400

400

920 3 410

217 500 3 410 400

550 1 000 2 400 1 709
3 100

3 410

400

33 119

1

905

17 334

±0,00 =409.95

- 1,01 =408.95

±0,00

3,2

m

2

410.

5

0

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

409

.08

408.9

5

408.86
ვ2-0წ

1 560

2 360

1

560
2

360

ვ2-0წ

8

9

0
2

360
კ4-0წ

1 560

2 360

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

დამლაგენლის ოთახი

დამლაგენლის
ოთახი

კიბის

უჯრედი
16,1

მ

2

კიბის უჯრედი
დერეფანი

14,3

მ

2
8,4

მ

2

H=6.14/0.4=15.35

H=4.85/0.4=12.12

ელ.დანადგარების

ოთახი

f: 4,2

m

2

დაკავ: დს
d. d. f.: 27,90
d. d.:

1

რესტორანი

178,2

m

2

გასახდელი
27,1

m

2

სველიწერტილი
38,3

m

2

სამზარეულო

f: 13,9

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 18,60
d. d.:

1

3,0

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 15

37,9

m

2

EXIT

EXIT EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

36

A

B

C

D

F

G

478

9

10

13

12

E

H I M

200 2 200 200 1 900 200 2 500 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736 2 583
774

281

1 166

995

833

48

3 005 195 9 493

2 100 1 950 400

2 100 1 950

400

2 100 1 950 200

1 000
2 100

2

980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

242

634

130

130

1-1 1-1

3-3

3-3

16,6

m

2

7,9

m

2

4,7

m

2

6,2

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო
ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

408.38

411

.72 410

.90

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

9

.58

40

9

.08

40

9

.08

409

.08

40

9

.08

408.9

9

სამზარეულოს ლიფტი

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური

სავალი მანძილი - 25 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური

სავალი მანძილი - 15 მ.

ვ1-0წ

გასასვლელებს შორის მანძილი - 13 მ.

სამზარეულო

f: 123,6

m

2

დაკავ: თვ-2
d. d. f.: 18,60
d. d.:

7

რესტორანი

f: 178,4

m

2

დაკავ: თვ-2
d. d. f.: 1,40
d. d.: 128

სახანძრო ტუმბოების

ოთახი

f: 26,8

m

2

დაკავ: დს
d. d. f.: 27,90
d. d.:

1

პერსონალის გასახდელი

f: 27,1

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.:

3

სამზარეულო
123,6

m

2

კაფ

f: 45,5

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 33

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

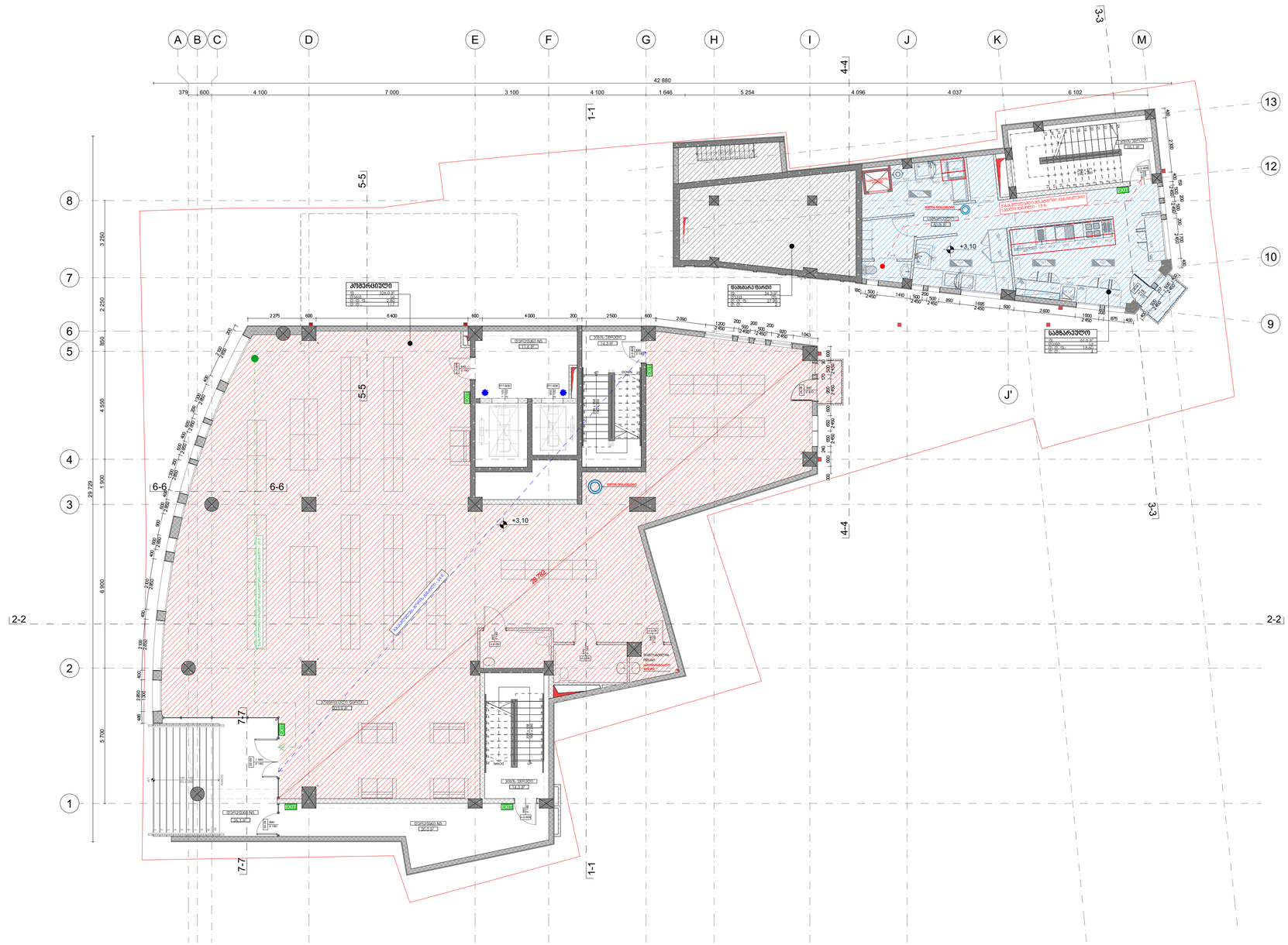
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

BK1

BK2

BK4

BK3

BK6

BK7

BK5

BK3

BK8

BK9

BK9

BK10 BK11

BK12

BS2

T01 T01

BS1

BS3

BS4

BS5 BS6

T01

T01

BP

2

BP1 BP2 BP3

BP4
BP5

BP7

BP8

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

13R x 238
12G x 200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

DOWN

UP

10R x 165
9G x 280

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 158 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 158 19G x 280

კ-3-90წ

2 160

840

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ2 160 840
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-3-90წ 2 160 840

J'

2 275 600

6 400 600

4 000 200

2 500 600

1

043

920 2 450

200

500 2 450 200

500 2 450 200

1

200
2

450

2

090

300 600

240

650

2 450

650

2 450

600 950

2 450

170

500

2 450

90

600

180

500 2 450

1

410

500 2 450

200

500 2 450

893
1

695
2

450

600
2

600
1

000
2

450

200

875

400

400 500 2 450
217 920 2 450

400

400 1 700

2 450 200 2500450 200 2500450 159 400 2 300 400

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+3,10

სამზარეულოს ლიფტი

ვ2-0წ

1 560
2 160

ვ2-0წ

890
2 160

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

დამლაგენლის
ოთახი

დამხმარე ფართი

f: 34,3

m

2

დაკავ: დს
d. d. f.: 27,90
d. d.:

2

სამზარეულო

60,8

m

2

დერეფანი

N

5

11,6

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი
16,1

m

2

დერეფანი

N

5

20,0

m

2

დერეფანი

N

5

26,3

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

BS7

EXIT

EXIT

EXIT EXIT EXIT

EXIT

486

1 300

2 850 400 2 100

2 850 400 2 100 2 850 400 600 2 850 900 600 2 850 400 1 300 2 850 200 600 2 850 400 600 2 850 200 1 300 2 850 400

2 100 2 850 200

28 782

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

+3,10

სამომხმარებლო
ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 20 მ.

გასასვლელებს შორის მანძილი - 24 მ.

გასასვლელამდე

მისადგომი

მაქსიმალური

სავალი

მანძილი

-

1

3

m.

84
2

0

410

კ4-0წ

8

4

0
2 41

0

კ4-0წ

კომერციული
f: 326,0

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 2,80
d. d.: 117

სამზარეულო
f: 61,6

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 18,60
d. d.:

4

კომერციული ფართი

323,9

m

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

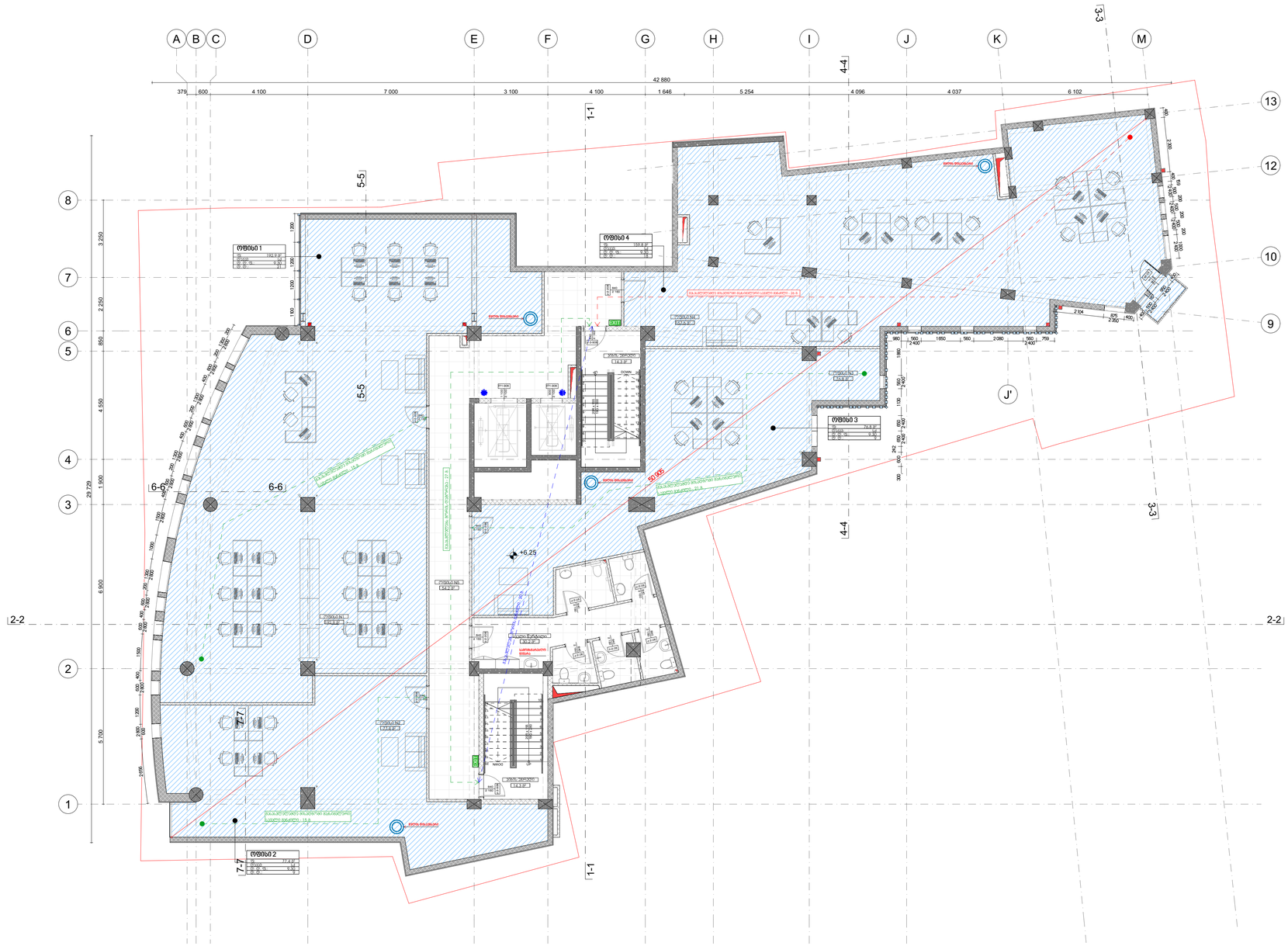
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

J'

1 100 1 200 1 200 1 200

1 000

2 400

200

2

500

400

200

2

500

400

200

2

500

400

159

400 2 300 400

2

104

875 2 350

400

400

950 2 400

187 500 2 400 400

300 600

242

650

2 400

650

2 400

1 130 560

2 400

1 860

980 560 2 400

1 650 560

2 080 560 2 400

759

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+6,25

4-4 4-4

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

2
77,4

m

2

ოფისი

N

3
76,8

m

2

ოფისი

N

4
157,6

m

2

ოფისი

N

5
54,2

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

EXIT

EXIT
2 656 600 2 800 1 200 600 2 800 400 1 500 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 1 000

1 500 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200

50 905

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო
ნიჟარა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 26 მ.

გასასვლელებს შორის დაშორება - 27 მ.

გასასვლელებს შორის მანძილი - 20 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 15 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი - 15 მ.

გასასვლელამდე

მისადგომი

მაქსიმალური

სავალი

მანძილი

-

21

m.

84
2

0360

კ4-0წ

ოფისი

2

f: 77,4

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.:

9

ოფისი

4

f: 159,8

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 18

ოფისი

N

1
192,9

m

2

ოფისი

1

f: 192,9

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 21

ოფისი

3

f: 76,8

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.:

9

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 200 950

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

1 550 560

2 400

600 560

2 400

585 950

2 400

585 560

1 700

600 560

1 700

825

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

1 860

46 971

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+9,35

+9,45

H=5.39/0.4=13.47

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

6

f: 174,6

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 19

ოფისი

5

f: 96,7

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 11

ოფისი

N

5

96,7

m

2

დერეფანი

53,4

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

1 652 1 300 2 800 400 600 2 800

200

600

2 800

1 900 600

2 800 400 2 100 2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 200 1 300 2 800 400

1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო
ნიჟარა

გასასვლელამდე

მისადგომი

მაქსიმალური

სავალი

მანძილი

-

26

m.

გასასვლელებს შორის დაშორება - 27 მ.
გასასვლელებს შორის მანძილი - 20 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 10 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 15 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი - 20 მ.

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ოფისი

7

f: 45,6

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.:

5

ოფისი

8

f: 152,6

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 17

ოფისი

N

7

45,7

m

2

ოფისი

N

6

174,6

m

2

ოფისი

N

8

152,6

m

2

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

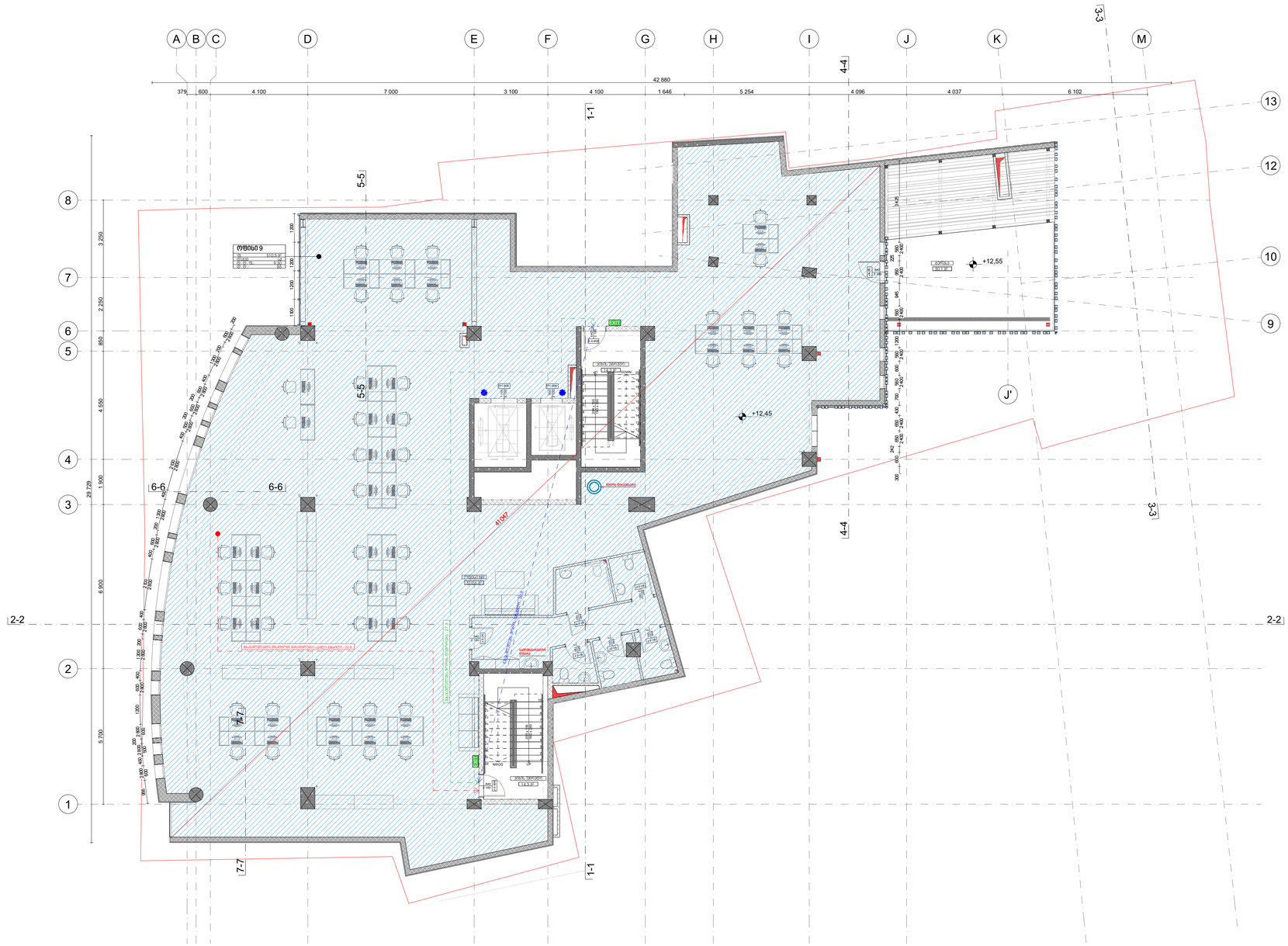
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

600 560

2 400

1 200 560

2 400

945 950

2 400

225

560

2 400

3 425

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+12,45

+12,55

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

9

510,6

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

ტერასა

30,1

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

956 600 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 1 200 600

2 800

400 1 300

2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800200 600 2 800 200 600 2 800 400

1 300 2 800 200

600 2 800 200

41 047

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო
ნიჟარა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 22 მ.

გასასვლელებს შორის დაშორება - 27 მ.

გასასვლელებს შორის მანძილი - 20 მ.

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ოფისი

9

f: 510,5

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 55

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

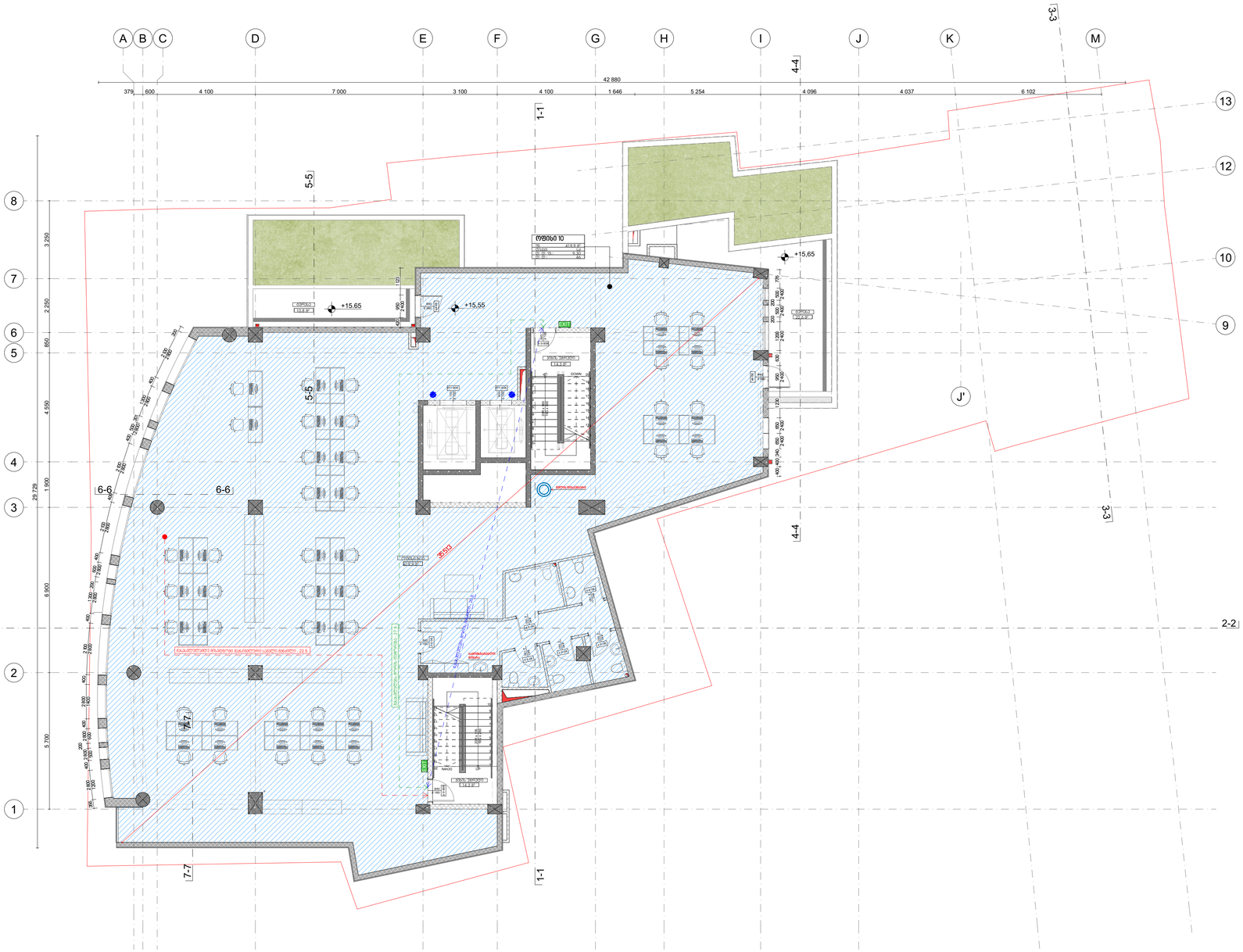
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4
356 1 200 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 400

1 400

2 800 400 2 100

2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800 301 1 300 2 800 400

2 100 2 800 200

400 400 340 650

2 400

650

2 400

1 230 950

2 400

630 1 200

2 400

200

500

2 400

200

500

2 400

776

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+15.65 +15,55

+15,65

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N10

419,9

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

ტერასა

22,6

m

2

ტერასა

10,8

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

35 513

420 950

2 400

1 123

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო
ნიჟარა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 22 მ.

გასასვლელებს შორის დაშორება - 27 მ.

გასასვლელებს შორის მანძილი - 20 მ.

8

4

0
2 360

კ4-0წ

8

4

0
2 360

კ4-0წ

ოფისი 10

f: 419,9

m

2

დაკავ: სქ
d. d. f.: 9,30
d. d.: 46

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

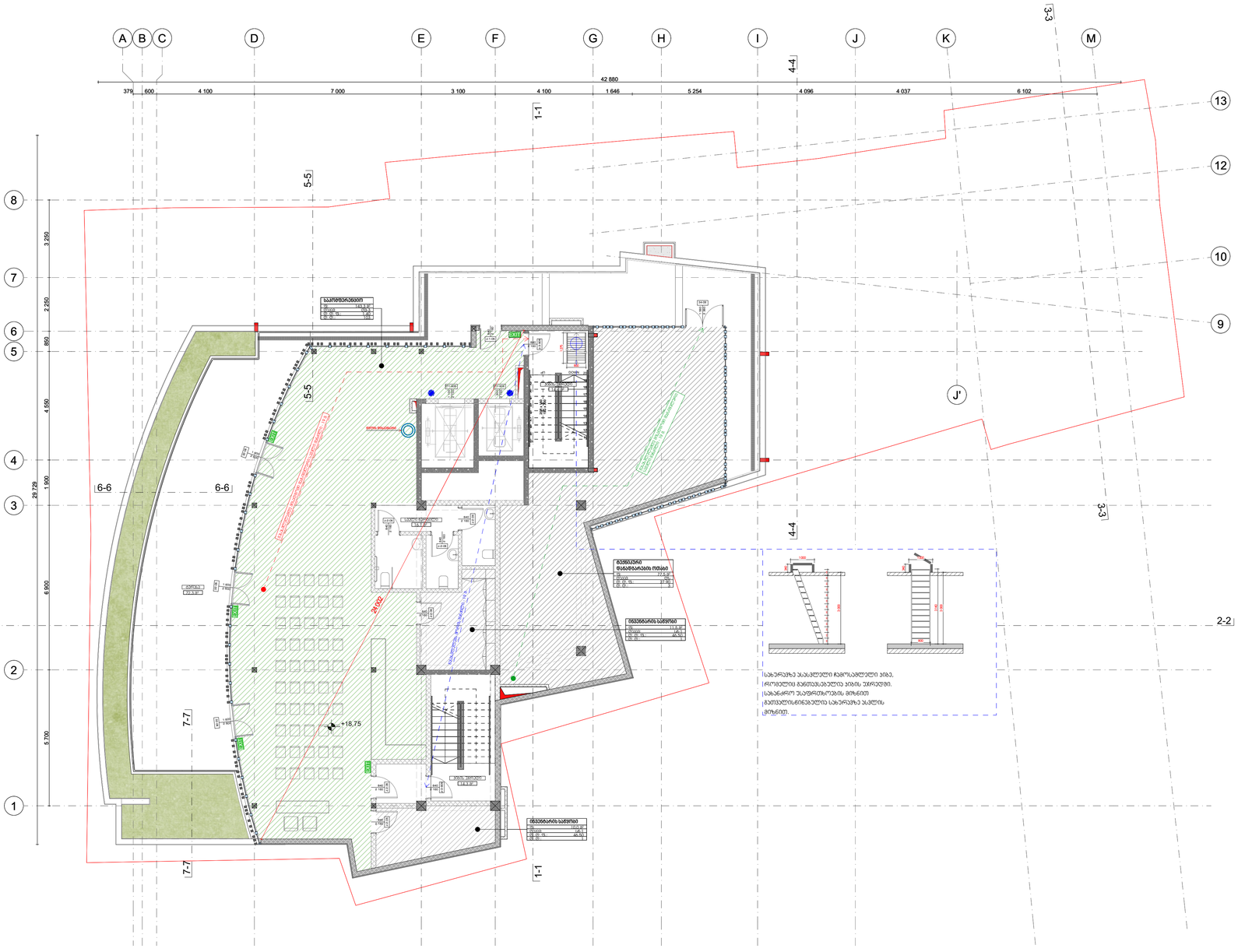
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

J'

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 275

800

+18,75

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ
1

360

2
625

ვ2-0წ

1

3

60
ვ2-0წ

2

625

1

360
2 625

ვ2-0წ

ვ

4-0წ 1 560 2 360

ინვენტარის საწყობი

f: 10,0

m

2

დაკავ: სწ-1
d. d. f.: 46,50
d. d.:

1

ტექნიკური

დანადგარების ოთახი

f: 77,5

m

2

დაკავ: დს
d. d. f.: 27,90
d. d.:

3

კიბის უჯრედი

14,3

m

2

სველი წერტილი

16,1

m

2

ტერასა

72,3

m

2

25

J

136

A

B

C

D

F

G

478

9

10

13

12

E

H I K

M

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

24 002

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

3 000

240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240

340

1 000

800

3 140

3 000

340

1 000

კ-3-90წ

2 160

840

კ-1-0წ2 160 840

წყლის დისპენსერი

გასასვლელებს შორის მანძილი - 19 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19 მ.

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19 მ.

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,

რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით

გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის

მიზნით.

საკომფერენციო

f: 143,3

m

2

დაკავ: თვ-3
d. d. f.: 1,40
d. d.: 103

ინვენტარის საწყობი

f: 11,5

m

2

დაკავ: სწ-1
d. d. f.: 46,50
d. d.:

1

კიბის უჯრედი

14,4

m

2

4-4 4-4

1
600
2
600

ვ2-0წ

1

60

0

ვ2-0წ

2

6

00

1

60

0
2

6

00
ვ2-0წ

2-2 2-2

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

EXIT

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7

m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

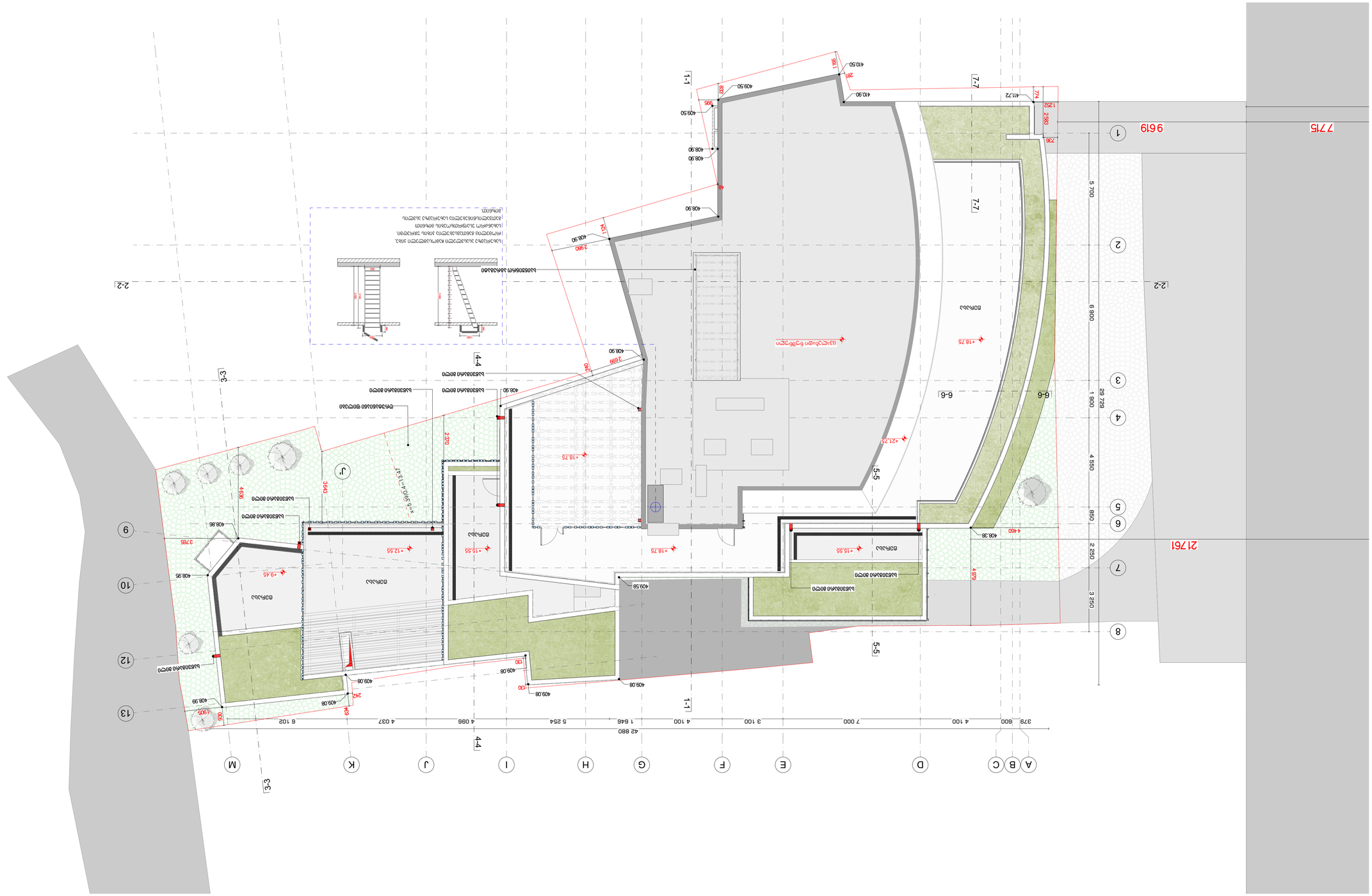
კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 300

+18,75

+15,55

+12,45

H=5.39/0.4=13.47

60

60

J'

4-4 4-4

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

21 761

7 715 9 619

+15.55 +18.75 +15.55 +12.55

+9.45

+18.75

+18.75

+21,75

ცვალებადი ნუშნული

410.50

409.50

408.90

408.90

408.90

409.08

საწვიმარი მილი

2

J K

2-2 2-2

1

3

6

A B C D F G

4

5

7

8

9

10

13

12

E H I M 1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736

2 583
1 252

774

281

1 166

995

833

48

2 980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

1 905

242

634

130

130

3 000

240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240

340

1 000

800

3 140

3 000

340

1 000

2 370

3 643

408.38

411.72 410.90

409.50

408.90

408.90

408.90

409.58

409.08

409.08

409.08

409.08

408.99

408.95

408.86

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საწვიმარი მილი

საინჟინრო აგრეგატი

ღრუტანიანი ფილები

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,

რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით

გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის

მიზნით.

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#

1

2

3

4

5

6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2 350

840

გასასვლელდთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის
ჯგუფი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვა

დაკავებულობის
დატვიღვის
ფაქტორი

მთლიანი ფართი

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

sakonf.
დარბაზი
f: 53,7 m

2

დაკავ.: სქ
d. d. f.: 1,40
d. d.: 39

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

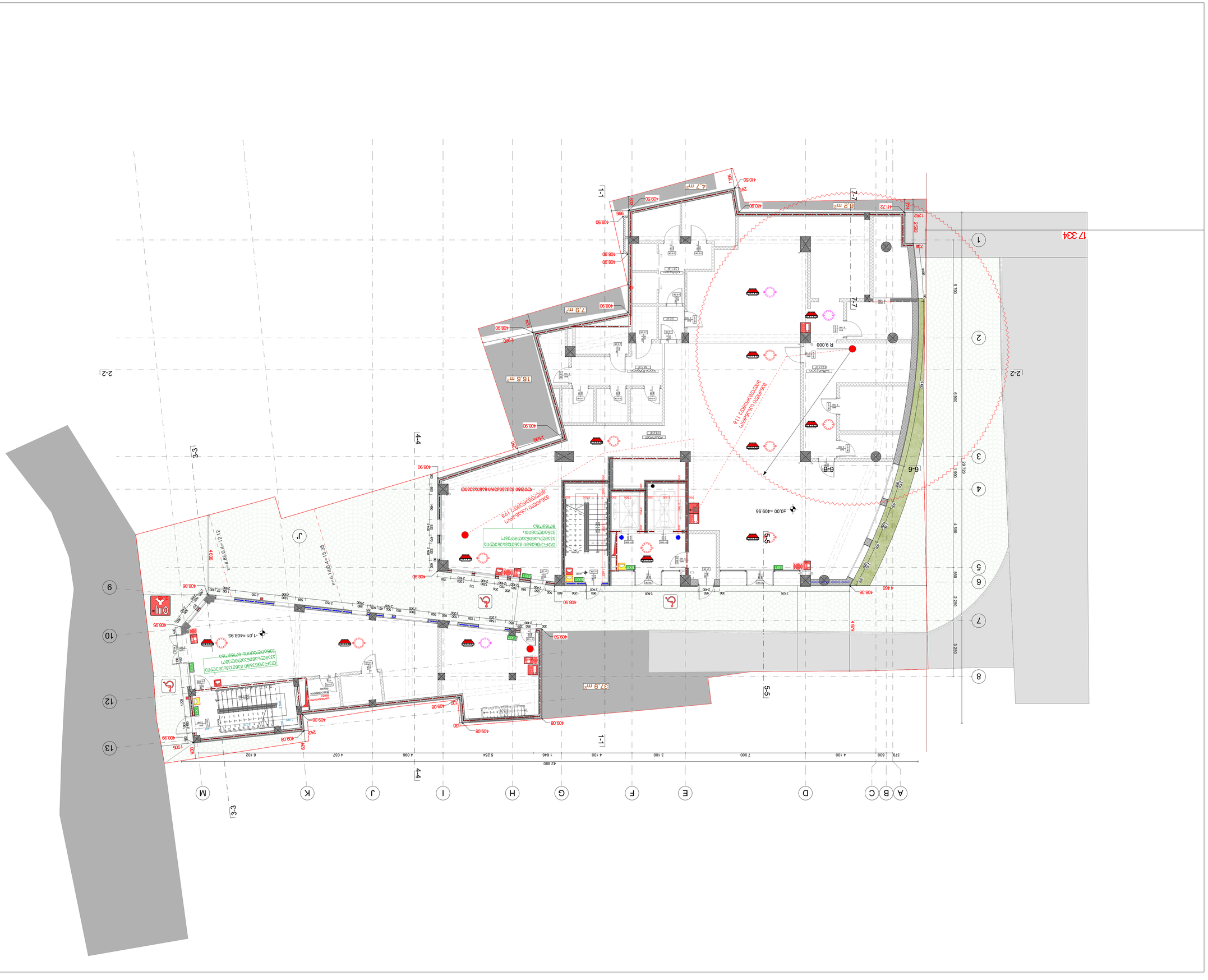
კარის თავისუფალი სივრცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

ხანძარმედეგობა



GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

FIRE ALARM

ALARM

FIRE

FIRE ALARM

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24 DOWN UP

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13 DOWN

UP

13R x 238
12G x 200

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

კ-2-90წ 2 160 840

კ1-0წ2 360 840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

კ2-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

J'

კ-1-0წ2 840 360

2 500 200

1

420

3

079

1

447

200 2 200 200

200 1 200 2 700 1 833

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 252

200 2 700 200

7 575 300 950 2 400

5 600 950 2 400

1 200 600

790

1

200
2

400

173

1

200
2

400

200

500 2 400 200

500 2 400

640
950 2 400

500

300 600 1 450 920

2 400

470 920

2 400

90

600

300 950 2 400

229
650
1

540
2

200

1

220

500 2 200

650

600
1

900
2

500

200

500 2 500

421

400

155

880 2 500

2

753
599

1

200
2

900

2

310
1

100
2

900

67

400

400

920 3 410

217 500 3 410 400

550 1 000 2 400 1 709
3 100

3 410

400

1

905

17 334

±0,00 =409.95

- 1,01 =408.95

±0,00

R 9,000

410.

5

0

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

409

.08

408.9

5

408.86

ლიფტი მექანიკური განიავებით

ვ2-0წ

1 560

2 360

1

560
2

360

ვ2-0წ

8

9

0
2

360
კ4-0წ

1 560

2 360

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

დამლაგენლის ოთახი

H=6.14/0.4=15.35

H=4.85/0.4=12.12

რესტორანი

178,2

m

2

გასახდელი
27,1

m

2

სველიწერტილი
38,3

m

2

3,0

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 15

37,9

m

2

EXIT

EXIT EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

36

A

B

C

D

F

G

478

9

10

13

12

E

H I M

200 2 200 200 1 900 200 2 500 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736 2 583
774

281

1 166

995

833

48

3 005 195 9 493

2 100 1 950 400

2 100 1 950

400

2 100 1 950 200

1 000
2 100

2

980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

242

634

130

130

1-1 1-1

3-3

3-3

16,6

m

2

7,9

m

2

4,7

m

2

6,2

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

408.38

411

.72 410

.90

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

9

.58

40

9

.08

40

9

.08

409

.08

40

9

.08

408.9

9

ვ1-0წ

TYP"A

"

TYP"A

"

მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 11მ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი EXIT

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო

ვენტილაციის

მოწყობა

დერეფნებში

განთავსებულია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის მოწყობა

TYP"A

"

მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 19მ

სამზარეულო
123,6

m

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

FIRE ALARM

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

13R x 238
12G x 200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

DOWN

UP

10R x 165
9G x 280

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 158 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 158 19G x 280

კ-3-90წ

2 160

840

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ2 160 840
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-3-90წ 2 160 840

J'

2 275 600

6 400 600

4 000 200

2 500 600

1

043

920 2 450

200

500 2 450 200

500 2 450 200

1

200
2

450

2

090

300 600

240

650

2 450

650

2 450

600 950

2 450

170

500

2 450

90

600

180

500 2 450

1

410

500 2 450

200

500 2 450

893
1

695
2

450

600
2

600
1

000
2

450

200
875

400

400 500 2 450
217 920 2 450

400

400 1 700

2 450 200 2500450 200 2500450 159 400 2 300 400

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+3,10

R 9,000

ლიფტი მექანიკური განიავებით

ვ2-0წ

1 560
2 160

ვ2-0წ

890
2 160

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

სამზარეულო
60,8

m

2

დერეფანი

N

5
11,6

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
16,1

m

2

დერეფანი

N

5
20,0

m

2

დერეფანი

N

5

26,3

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

EXIT

EXIT

EXIT EXIT EXIT

EXIT

486

1 300

2 850 400 2 100

2 850 400 2 100 2 850 400 600 2 850 900 600 2 850 400 1 300 2 850 200 600 2 850 400 600 2 850 200 1 300 2 850 400

2 100 2 850 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

+3,10

84
2

0

410

კ4-0წ

8

4

0
2 41

0

კ4-0წ

TYP"A

"

TYP"A"

მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 12მ

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT
გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის

მოწყობა

დერეფნებში

განთავსებულია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის მოწყობა

TYP"A

"

TYP"A

"

კომერციული ფართი
323,9

m

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

J'

1 100 1 200 1 200 1 200

1 000

2 400

200

2

500

400

200

2

500

400

200

2

500

400

159

400 2 300 400

2

104

875 2 350

400

400

950 2 400

187 500 2 400 400

300 600

242

650

2 400

650

2 400

1 130 560

2 400

1 860

980 560 2 400

1 650 560

2 080 560 2 400

759

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+6,25

R 9,000

R 9,000

4-4 4-4

ლიფტი მექანიკური განიავებით

ჰაერის დაწნევის სისტემა
მოეწყობა როგორც კიბეებში ისე ლიფტებში

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

2
77,4

m

2

ოფისი

N

3
76,8

m

2

ოფისი

N

4
157,6

m

2

ოფისი

N

5
54,2

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

EXIT

EXIT
2 656 600 2 800 1 200 600 2 800 400 1 500 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 1 000

1 500 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200
5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

84
2

0360

კ4-0წ

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 21მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 30მ

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის

მოწყობა

TYP"A

"

TYP"A

"

ოფისი

N

1
192,9

m

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

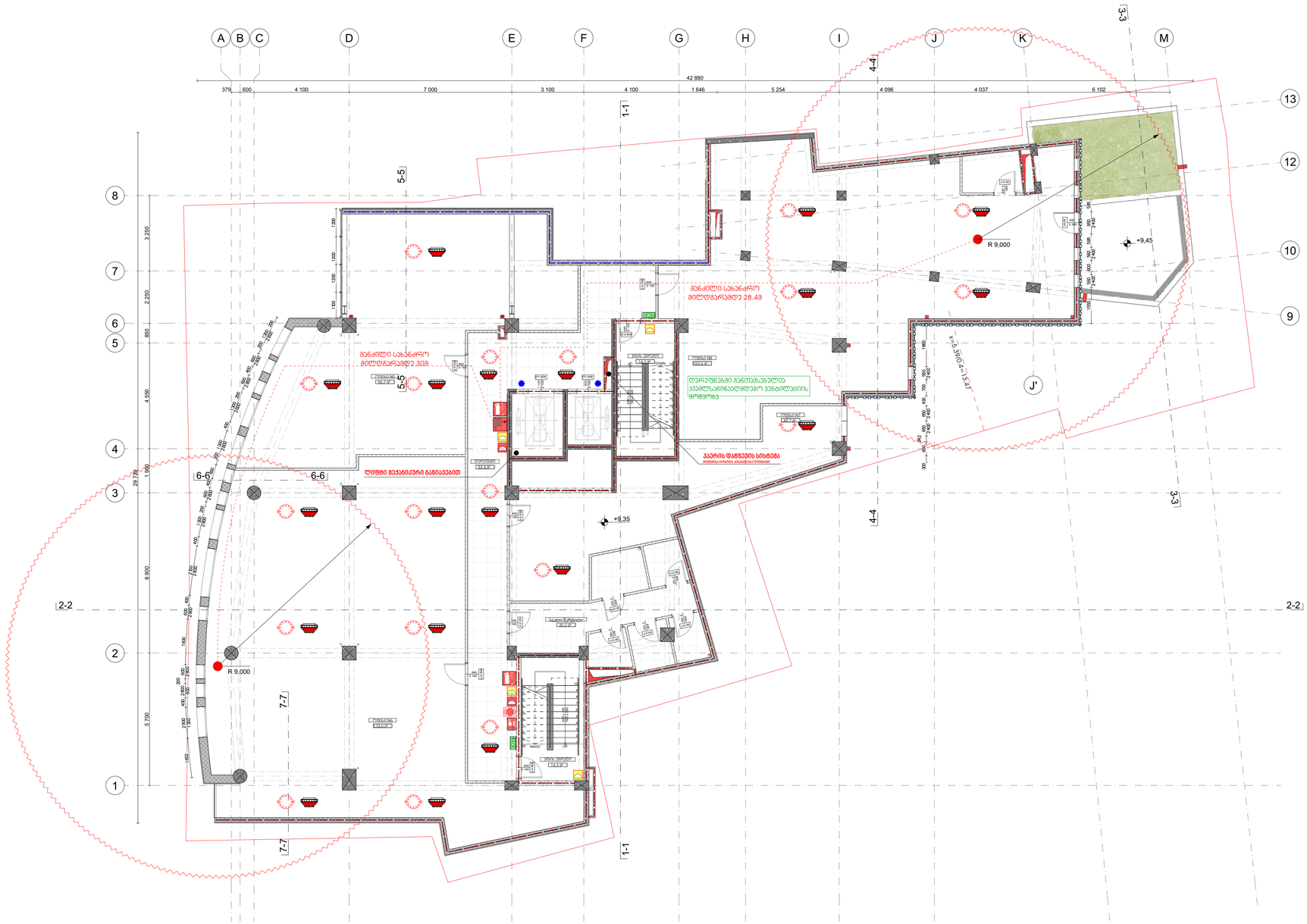
კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 200 950

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

1 550 560

2 400

600 560

2 400

585 950

2 400

585 560

1 700

600 560

1 700

825

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

1 860

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+9,35

+9,45

R 9,000

ლიფტი მექანიკური განიავებით

ჰაერის დაწნევის სისტემა
მოეწყობა როგორც კიბეებში ისე ლიფტებში

H=5.39/0.4=13.47

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ოფისი

N

5 ლ1-

90წ

96,7

m

2

დერეფანი
53,4

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

1 652 1 300 2 800 400 600 2 800

200

600

2 800

1 900 600

2 800 400 2 100 2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 200 1 300 2 800 400

1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

R 9,000

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 30მ

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 28.4მ

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის

მოწყობა

TYP"A

"

TYP"A

"

ოფისი

N

7
45,7

m

2

ოფისი

N

6
174,6

m

2

ოფისი

N

8
152,6

m

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

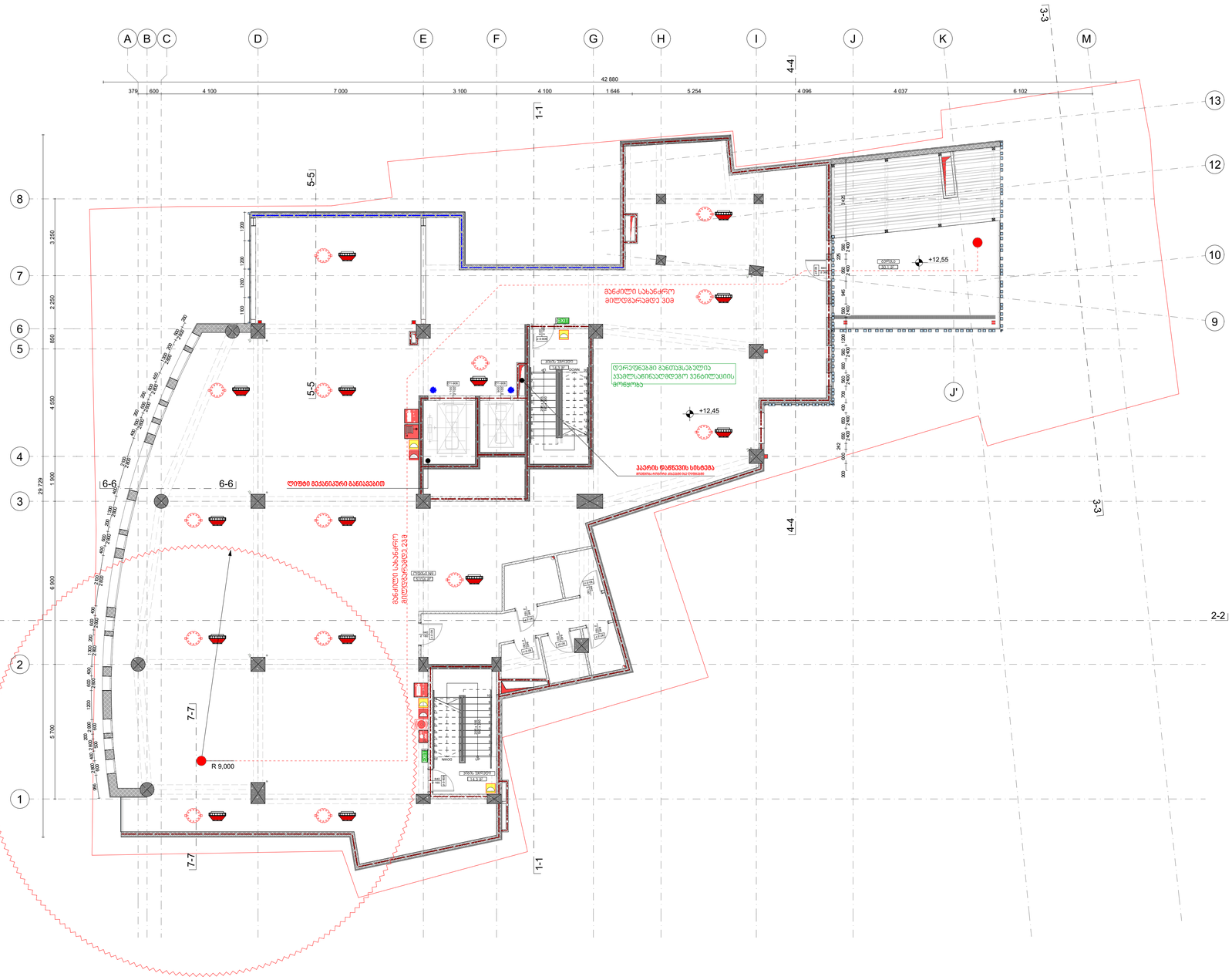
კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

600 560

2 400

1 200 560

2 400

945 950

2 400

225

560

2 400

3 425

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+12,45

+12,55

R 9,000

ლიფტი მექანიკური განიავებით

ჰაერის დაწნევის სისტემა
მოეწყობა როგორც კიბეებში ისე ლიფტებში

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

9
510,6

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
30,1

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

956 600 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 1 200 600

2 800

400 1 300

2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800200 600 2 800 200 600 2 800 400

1 300 2 800 200

600 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 23მ

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 30მ

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის

მოწყობა

TYP"A

"

TYP"A

"

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

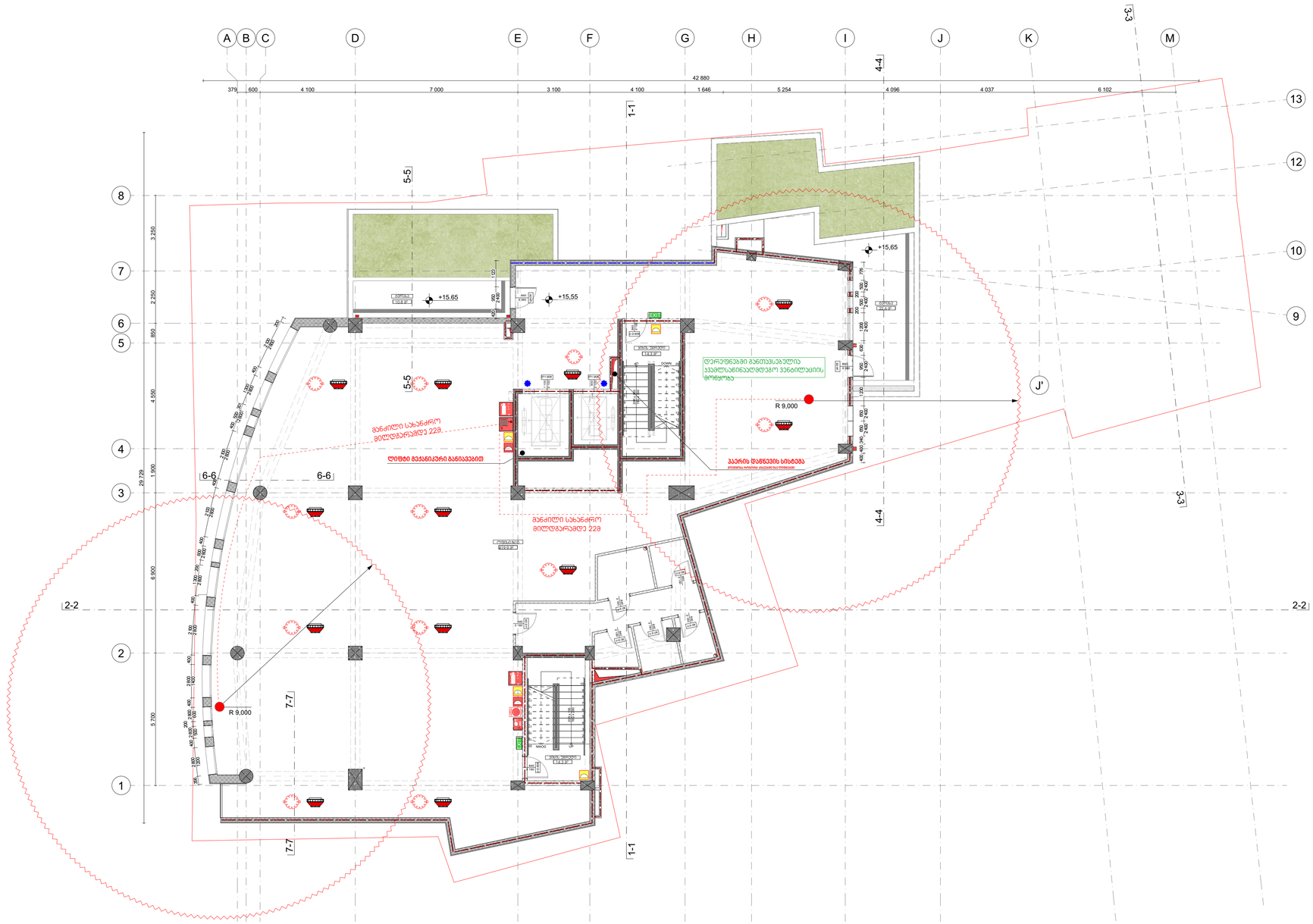
კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.0.100.99

FIRE
ALARM

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4
356 1 200 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 400

1 400

2 800 400 2 100

2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800 301 1 300 2 800 400

2 100 2 800 200

400 400 340 650

2 400

650

2 400

1 230 950

2 400

630 1 200

2 400

200

500

2 400

200

500

2 400

776

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+15.65 +15,55

+15,65

R 9,000

R 9,000

ლიფტი მექანიკური განიავებით ჰაერის დაწნევის სისტემა
მოეწყობა როგორც კიბეებში ისე ლიფტებში

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N10
419,9

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
22,6

m

2

ტერასა
10,8

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

420 950

2 400

1 123

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

8

4

0
2 360

კ4-0წ

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

მანძილი
სახანძრო მილდგარამდე 22მ

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 22მ

დერეფნებში განთავსებულია

კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის

მოწყობა

TYP"A

"

TYP"A

"

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის

აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილდგარი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური
ცეცხლქრობის სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

კ1-0წ

2

3

5

0

840

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

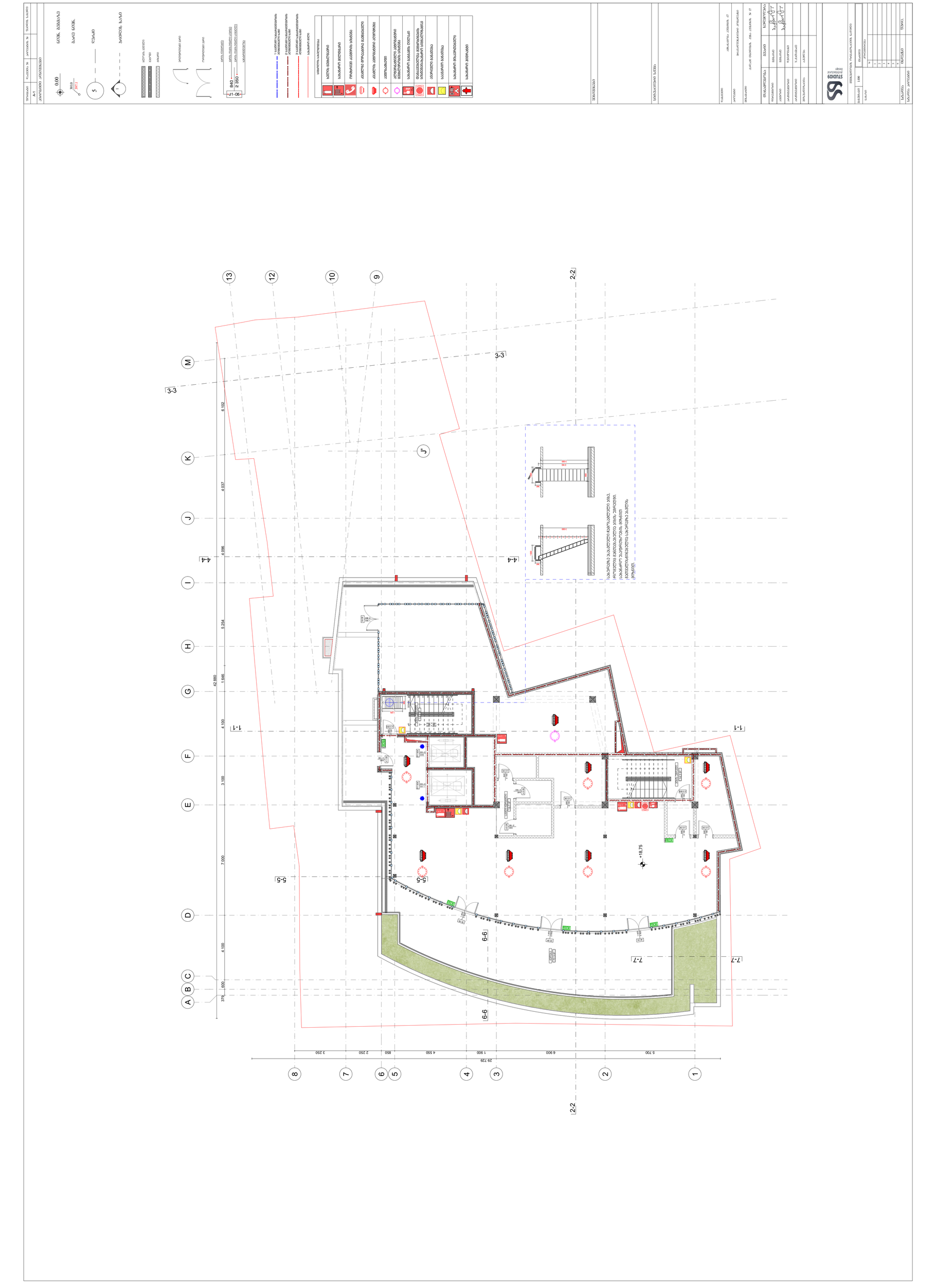
კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

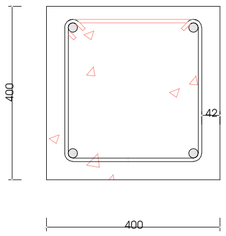
კარის თავისუფალი სივ

რცე

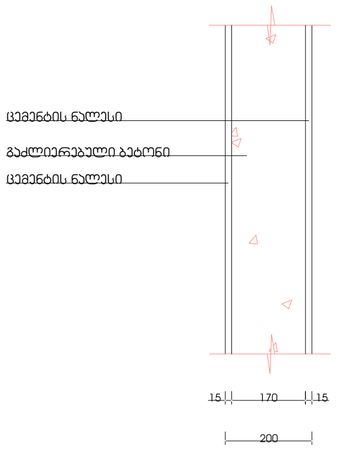
კარის თავისუფალი სიმაღლე


13
12
10
9
M
K
J
J'
I
H
G
F
E
D
C
B
A
8
7
6
5
4
3
2
1
3-3
4-4
1-1
5-5
6-6
7-7
2-2
42 880
29 729
+18,75
EXIT

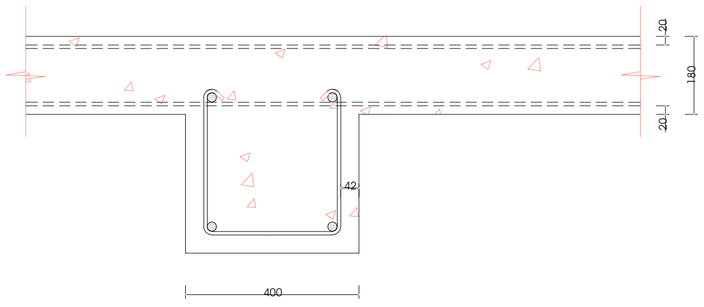
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



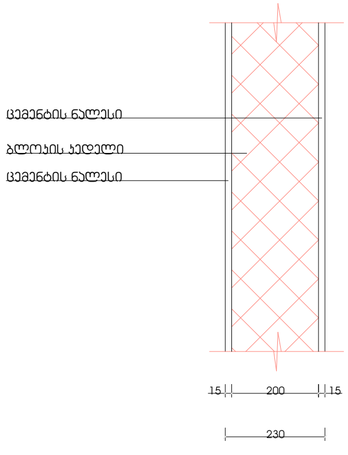
გაძლიერებული ბეტონის კედელი კიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ოფისებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



მასშტაბი: 1:10

შენობის ელემენტები	ტიპი - I **B**
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

შეთანხმება	ფაქტობრივი	პროექტის №	შესრულების სახელი
A-3			

ავტორისეული აღნიშვნები

0.00 ნიშნ. ბეტონზე

6.00 ნიშნ. ჭრილზე

3010 / 397.1 გარე ნიშნ.

5 დერძი

1 ჭრილის ხაზი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ცვლილება მხოლოდ ავტორისეული უფლება მფლობელის ავტორობისა;
3. შესაძლებელია კონსტრუქციული ცვლილებები შეთანხმება ადგილზე;

ობიექტი

ამხანაგობა კოშტოზე -17

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქალაქი თბილისი ქუჩა კოშტოზე № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მეხაიძე	
ავტორი	მეხაიძე	
არქიტექტორი	დვინიანი	
არქიტექტორი	ჯ.ქათამაძე	
ვიზუალიზაცია	აბაშელა	

STUDIO9 Architectural Design

მრავალფუნქციის ორგანიზაციის ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ობიექტი	შეხრ.
სტადია პროექტი		

მისაწვდომობა

GSPublisherVersion 0.0.100.99

S03

S04S05 S06

S02

K14 K15 K16

K16

K15

K17

K17

K18 K15

K01

K02 K02 K02 K02 K02

K03 K04 K03

K04 K03

K05

K09

K10

K11

K12

K13

K19

K20

K21 K22
K22

K24

K29

K27

T01

T01 T01

T01 T01

K07

K04 K08

K25 K06

S07

S10

S04

S08

S09 S08

T01

P01

P09

P02

P10

P07

P12

P11

P13 P15

P14
P02

P01

P09

P01

P02

P06 P05 P03

P04

P08

P07

P02

12345

P16 P16

P16 P16

P17 P18

K26

T01

T02

B03

B04

B03

B04

B05 B06

T01

B01

სველი

წერტილი
4,0

m

2

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24 DOWN UP

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13 DOWN

UP

13R x 238
12G x 200

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

კ-2-90წ 2 160 840

კ1-0წ2 360 840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 840 160

კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

კ2-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ1-0წ2 360 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

J'

კ-1-0წ2 840 360

2 500 200

1

420

3

079

1

447

200 2 200 200

200 1 200 2 700 1 833

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 252

200 2 700 200

7 575 300 950 2 400

5 600 950 2 400

1 200 600

790

1

200
2

400

173

1

200
2

400

200

500 2 400 200

500 2 400

640
950 2 400

500

300 600 1 450 920

2 400

470 920

2 400

90

600

300 950 2 400

229
650
1

540
2

200

1

220

500 2 200

650

600
1

900
2

500

200

500 2 500

421

400

155

880 2 500

2

753
599

1

200
2

900

2

310
1

100
2

900

67

400

400

920 3 410

217 500 3 410 400

550 1 000 2 400 1 709
3 100

3 410

400

900

900
900

900

900
900

900

900

1 000
1 000

1 000

1 000

900

900
900

900

900

1

905

17 334

±0,00 =409.95

- 1,01 =408.95

±0,00

3,2

m

2

410.

5

0

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

409

.08

408.9

5

408.86
ვ2-0წ

1 560

2 360

1

560
2

360

ვ2-0წ

8

9

0
2

360
კ4-0წ

1 560

2 360

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

დამლაგენლის ოთახი

კიბის

უჯრედი
16,1

მ

2

კიბის უჯრედი
დერეფანი

14,3

მ

2
8,4

მ

2

H=6.14/0.4=15.35

H=4.85/0.4=12.12

რესტორანი
178,2

m

2

გასახდელი
27,1

m

2

სველიწერტილი
38,3

m

2

3,0

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 15

37,9

m

2

EXIT

EXIT EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

36

A

B

C

D

F

G

478

9

10

13

12

E

H I M

200 2 200 200 1 900 200 2 500 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

4 979

4 460

736 2 583
774

281

1 166

995

833

48

3 005 195 9 493

2 100 1 950 400

2 100 1 950

400

2 100 1 950 200

1 000
2 100

2

980

1 124

240
2 699

3 765

4 636

930

242

634

130

130

1-1 1-1

3-3

3-3

16,6

m

2

7,9

m

2

4,7

m

2

6,2

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

408.38

411

.72 410

.90

409

.

5

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

8

.

9

0

40

9

.58

40

9

.08

40

9

.08

409

.08

40

9

.08

408.9

9

სამზარეულოს ლიფტი

ვ1-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი EXIT

სამზარეულო
123,6

m

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

BK1

BK2

BK4

BK3

BK6

BK7

BK5

BK3

BK8

BK9

BK9

BK10 BK11

BK12

BS2

T01 T01

BS1

BS3

BS4

BS5 BS6

T01

T01

BP

2

BP1 BP2 BP3

BP4
BP5

BP7

BP8

2

1

4

3
6

5
8

7
10

9
12

11

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24R

x

171
23G

x

280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

13R x 238
12G x 200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

DOWN

UP

10R x 165
9G x 280

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 158 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 158 19G x 280

კ-3-90წ

2 160

840

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ2 160 840
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ2 840 160

კ-3-90წ 2 160 840

J'

2 275 600

6 400 600

4 000 200

2 500 600

1

043

920 2 450

200

500 2 450 200

500 2 450 200

1

200
2

450

2

090

300 600

240

650

2 450

650

2 450

600 950

2 450

170

500

2 450

90

600

180

500 2 450

1

410

500 2 450

200

500 2 450

893
1

695
2

450

600
2

600
1

000
2

450

200
875

400

400 500 2 450
217 920 2 450

400

400 1 700

2 450 200 2500450 200 2500450 159 400 2 300 400

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+3,10

სამზარეულოს ლიფტი

ვ2-0წ

1 560
2 160

ვ2-0წ

890
2 160

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

სამზარეულო
60,8

m

2

დერეფანი

N

5
11,6

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
16,1

m

2

დერეფანი

N

5
20,0

m

2

დერეფანი

N

5

26,3

m

2

4-4 4-4

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

BS7

EXIT

EXIT

EXIT EXIT EXIT

EXIT

486

1 300

2 850 400 2 100

2 850 400 2 100 2 850 400 600 2 850 900 600 2 850 400 1 300 2 850 200 600 2 850 400 600 2 850 200 1 300 2 850 400

2 100 2 850 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

+3,10

84
2

0

410

კ4-0წ

8

4

0
2 41

0

კ4-0წ

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT
გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

კომერციული ფართი
323,9

m

2

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7
სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

J'

1 100 1 200 1 200 1 200

1 000

2 400

200

2

500

400

200

2

500

400

200

2

500

400

159

400 2 300 400

2

104

875 2 350

400

400

950 2 400

187 500 2 400 400

300 600

242

650

2 400

650

2 400

1 130 560

2 400

1 860

980 560 2 400

1 650 560

2 080 560 2 400

759

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+6,25

4-4 4-4

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

2
77,4

m

2

ოფისი

N

3
76,8

m

2

ოფისი

N

4
157,6

m

2

ოფისი

N

5
54,2

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

EXIT

EXIT
2 656 600 2 800 1 200 600 2 800 400 1 500 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 1 000

1 500 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200
5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

84
2

0360

კ4-0წ

გასასვლელი EXIT

გასასვლელი

EXIT

ოფისი

N

1
192,9

m

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-20წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 200 950

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

1 550 560

2 400

600 560

2 400

585 950

2 400

585 560

1 700

600 560

1 700

825

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

1 860

900

900

900
900

900

900

900

900

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+9,35

+9,45

H=5.39/0.4=13.47

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ოფისი

N

5 ლ1-

90წ

96,7

m

2

დერეფანი
53,4

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სველიწერტილი
30,2

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

1 652 1 300 2 800 400 600 2 800

200

600

2 800

1 900 600

2 800 400 2 100 2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 200 1 300 2 800 400

1 300 2 800 200 600 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

ოფისი

N

7
45,7

m

2

ოფისი

N

6
174,6

m

2

ოფისი

N

8
152,6

m

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

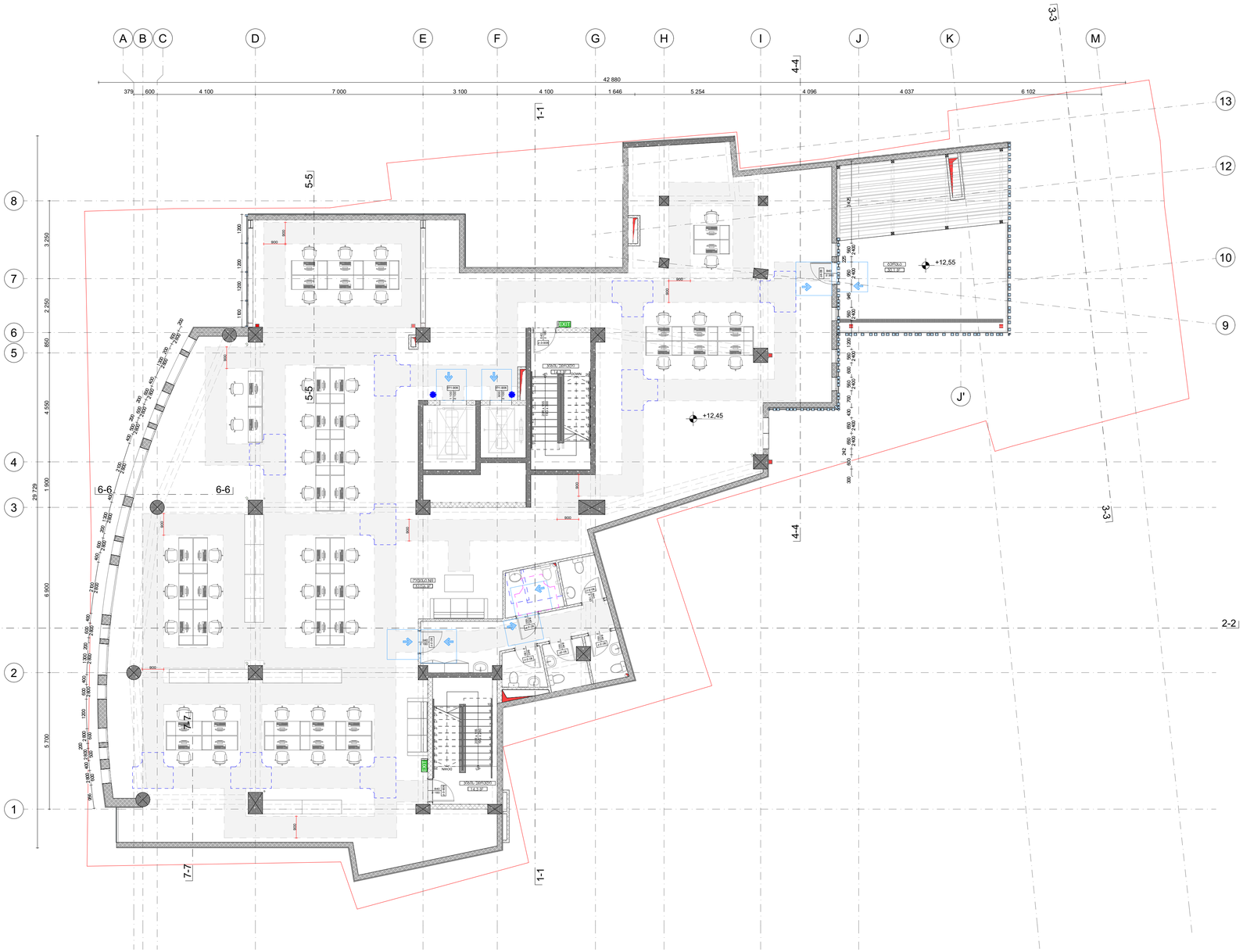
ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 155 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4

1 100 1 200 1 200 1 200

300 600

242

650

2 400

650

2 400

430 700 560

2 400

600 560

2 400

1 200 560

2 400

945 950

2 400

225

560

2 400

3 425

900

900

900

900
900

900

900

900

900

900

900

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+12,45

+12,55

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N

9
510,6

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
30,1

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

956 600 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 1 200 600

2 800

400 1 300

2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400 600 2 800 200 1 300 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800200 600 2 800 200 600 2 800 400

1 300 2 800 200

600 2 800 200

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 155 19G x 280

კ-3-90წ2 160 840

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840

კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840
კ-2-0წ 2 160 840

J'

4-4 4-4
356 1 200 2 800 400 500 2 800

200

600

2 800 400

1 400

2 800 400 2 100

2 800 400 1 300 2 800 200 600 2 800 400 2 100 2 800 400

2 100 2 800 400 500 2 800 301 1 300 2 800 400

2 100 2 800 200

400 400 340 650

2 400

650

2 400

1 230 950

2 400

630 1 200

2 400

200

500

2 400

200

500

2 400

776

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

+15.65 +15,55

+15,65

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

ოფისი

N10
419,9

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

ტერასა
22,6

m

2

ტერასა
10,8

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

420 950

2 400

1 123

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

8

4

0
2 360

კ4-0წ

8

4

0
2 360

კ4-0წ

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

GSPublisherVersion 0.0.100.99

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN 20

UP20R x 160 19G x 300

კ-3-90წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ

2 160

840

კ-2-0წ2 840 160
კ-2-0წ2 160 840

კ-2-0წ

2 160

840

J'

4-4 4-4

379 600 4 100 7 000 3 100 4 100 1 646 5 254 4 096 4 037 6 102

42 880

1 275

800

+18,75

1 100

2 100

ლ1-

90წ

900
2 100

ლ1-

90წ

1
600
2
600

ვ2-0წ

ვ

4-0წ 1 560 2 360

1

60

0

ვ2-0წ

2

6

00

1

60

0
2

6

00
ვ2-0წ

კიბის უჯრედი
14,3

m

2

სველი წერტილი
16,1

m

2

ტერასა
72,3

m

2

2

J

K

2-2 2-2 1536 A B C D F G 478 9

10

13

12

E

H I M

1-1 1-1

3-3

3-3

5-5 5-5

6-6 6-6 7-7 7-7

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

5 700 6 900 1 900 4 550 850 2 250 3 250

29 729

3 000

240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240 240

340

1 000

800

3 140

3 000

340

1 000

კ-3-90წ

2 160

840

კ-1-0წ2 160 840

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი EXIT

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,

რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით

გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის

მიზნით.

კიბის უჯრედი
14,4

m

2

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

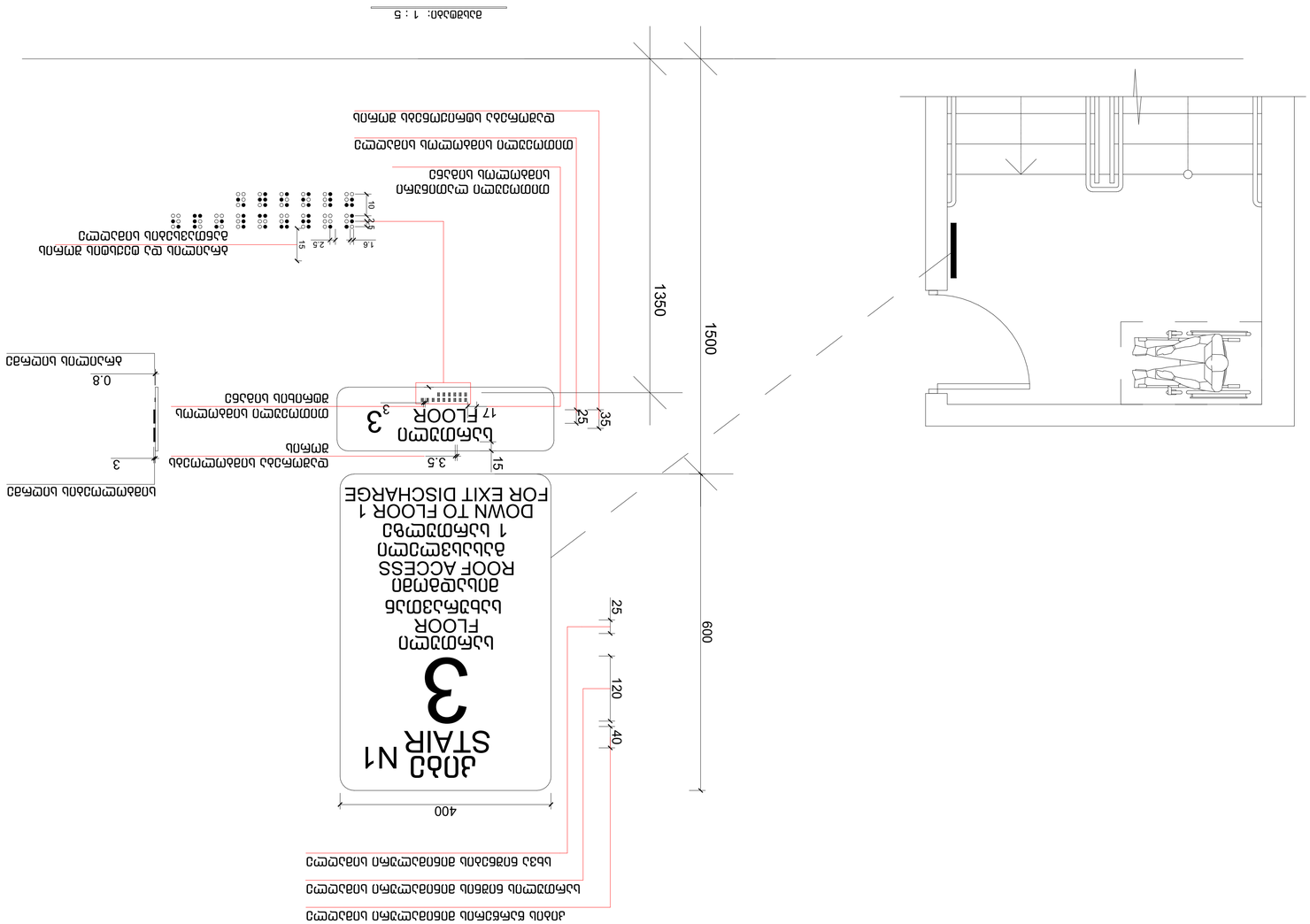
ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან

მისადგომი

STAIR 3

FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR

1

გასასვლელი

FLOOR

სართული
3

N1

1350

1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

40

400

600

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე

120

სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე

25

სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

1.6 2.5 10 2.5

15

ბრაილის და ტექსტის შორის

განთავსების სიმაღლე 3

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

25

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

17

თითოეული ლათინური

სიმბოლოს სიგანე

3 თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

3.5 დაშორება სიმბოლოებს

შორის

35

დაშორება სტრიქონებს შორის 15

0.8

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი

,

გზა-კიბის საზღვრებში,

დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

მასშტაბი: 1 :

5

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

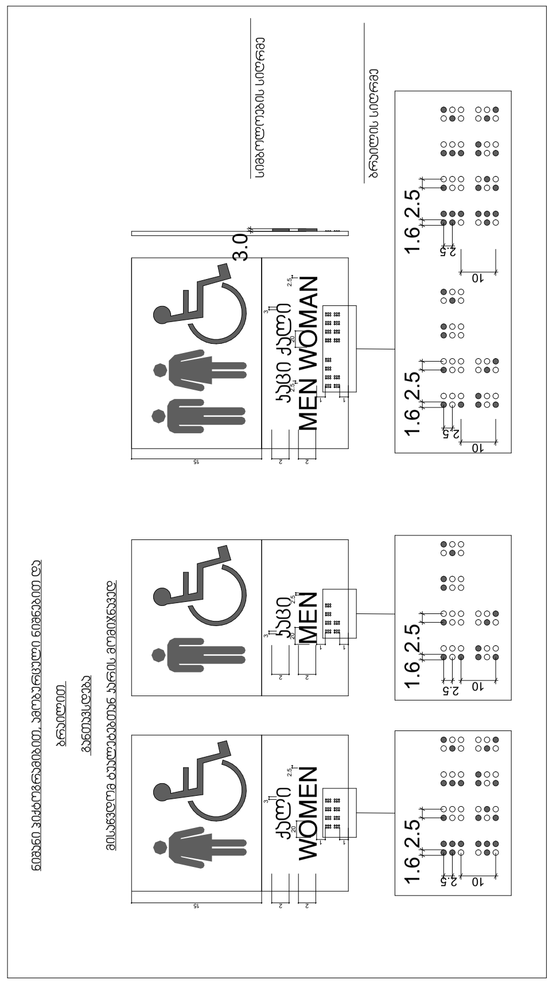
ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი



GSPublisherVersion 0.0.100.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

A-

2

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა კ1-0წ

2

3

5

0

840

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

1

2 2

1

1 1

15

20 2.5 3

2 2

3

20 2.5

1.6 2.5 10 2.5

1.6 2.5 10 2.5

3.0

15

1

2 2

1

3

2.5 2.5 20

1.6 2.5

10

2.5

1.6 2.5

10

2.5

WOMEN MEN

ქალი კაცი

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და

ბრაილით

განთავსდება

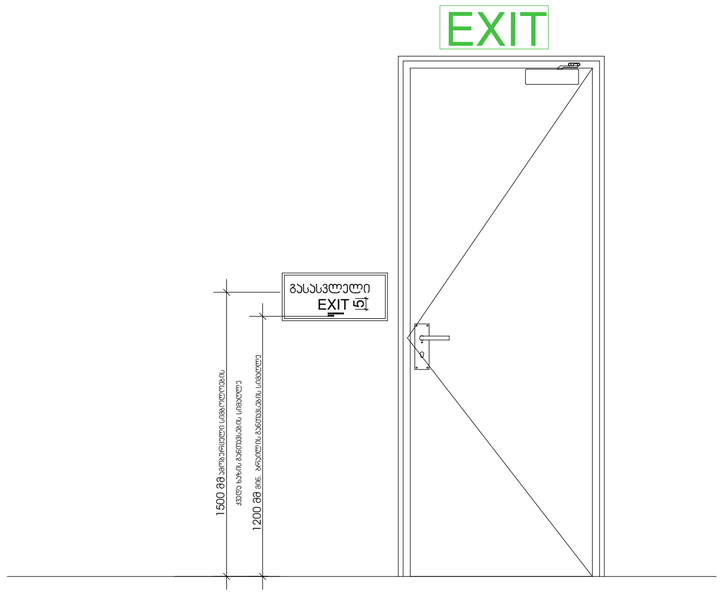
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

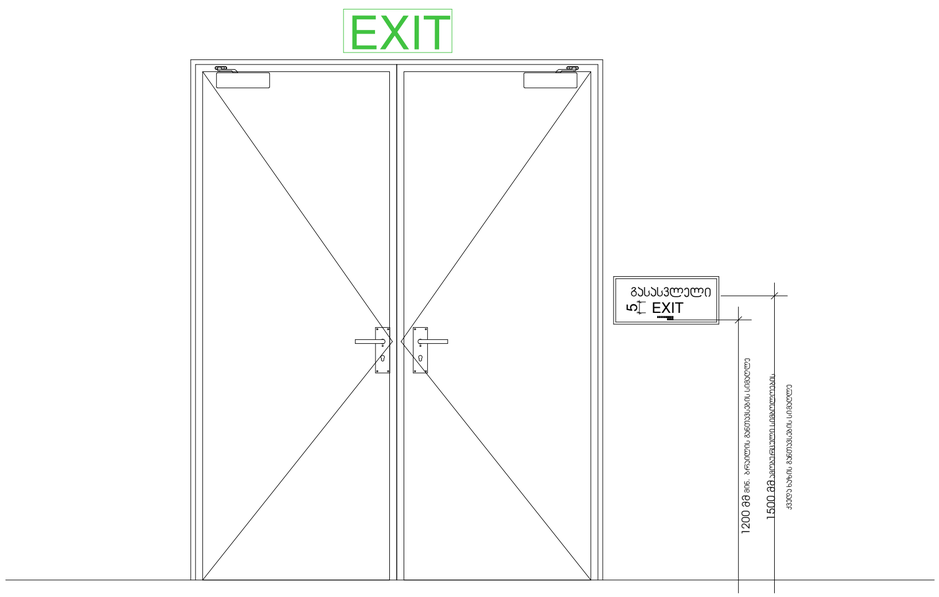
ბრაილის სიღრმე

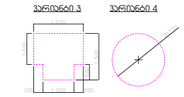
კაცი ქალი

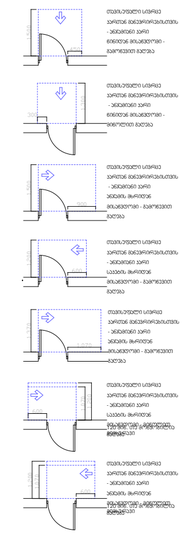
MEN WOMAN

სიმბოლოების სიღრმე









GSPublisherVersion 0.0.100.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

A-

2

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა კ1-0წ

2

3

5

0

840

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

5

5

EXIT

გასასვლელი

EXIT

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე
EXIT

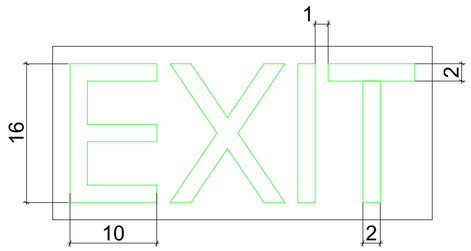
გასასვლელი

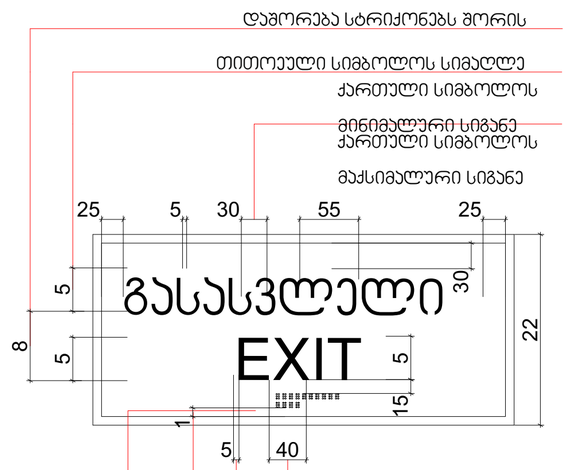
EXIT

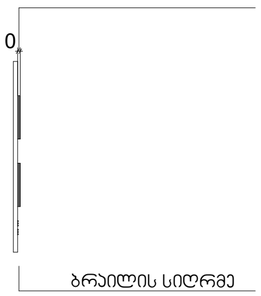
1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

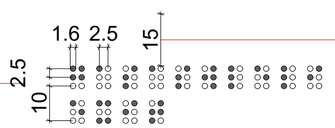
ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

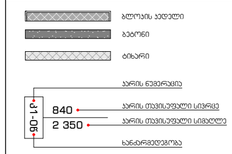
1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე

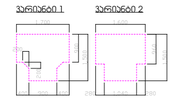


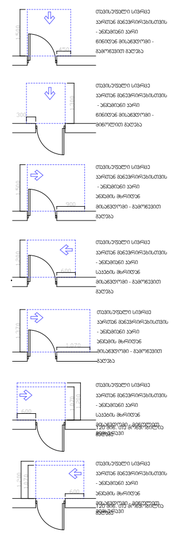












GSPublisherVersion 0.0.100.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

#

1

2

3
4

5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

A-2

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა კ1-0წ

2 350

840

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივრცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

5

5

22
5

16

10

1

2

2

0

40

30 55

5

5

1

25 2530
8

1.6 2.5

10

2.5

15

15

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელის განათებული ნიშანი

ბრაილის სიღრმე

თითოეული ლათინური

სიმბოლოს სიგანე

ქართული სიმბოლოს

მაქსიმალური სიგანე

ქართული სიმბოლოს

მინიმალური სიგანე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული სიმბოლოს

შტრიხის სიგანე

სიმბოლოებსა და მომიჯნავე

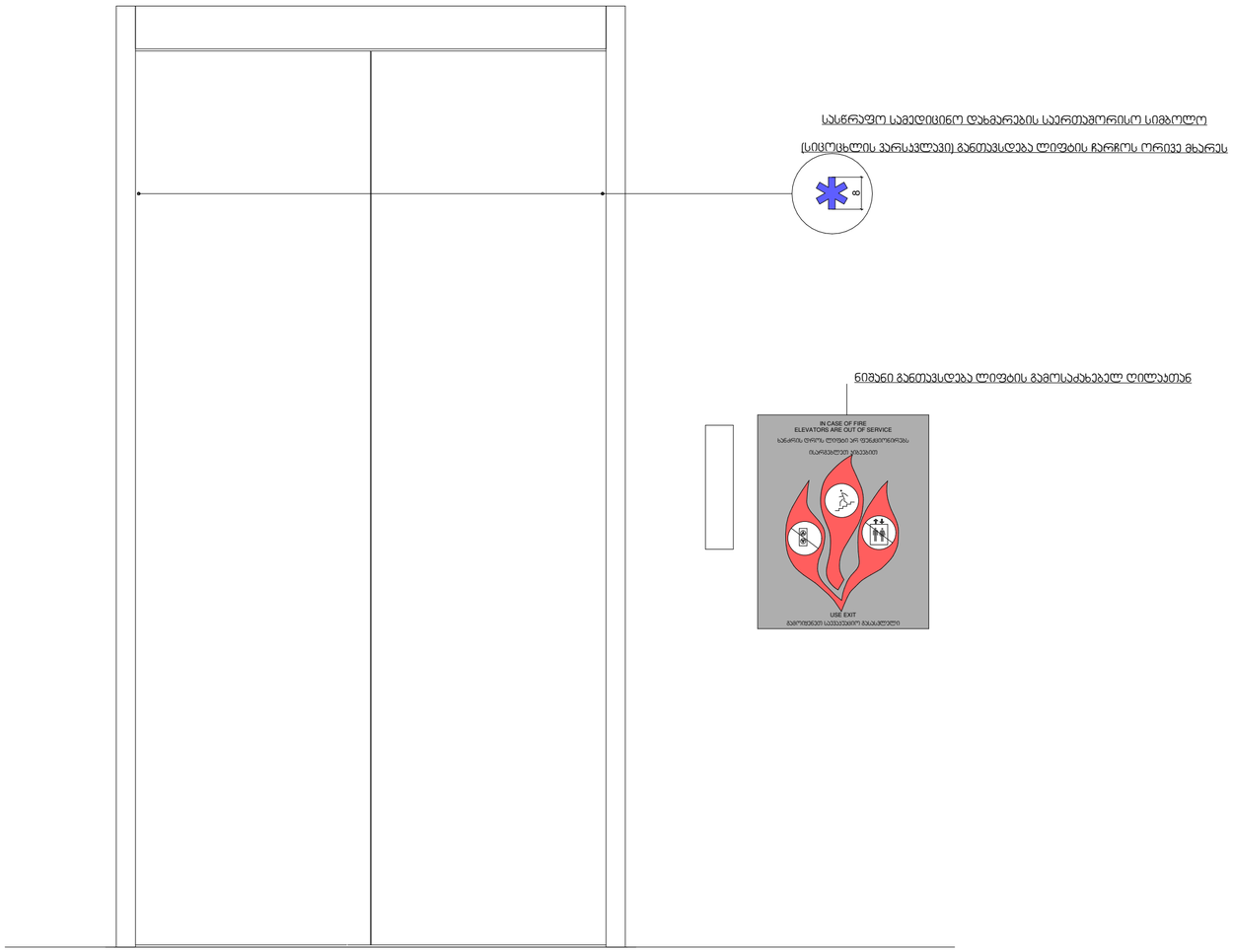
ზედაპირებს შორის დაშორება

დაშორება სტრიქონებს შორის

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით

და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან

და გარეთ გამავალ ყველა კართან



GSPublisherVersion 0.0.100.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

A-

2

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა კ1-0წ

2

3

5

0

840

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

8

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

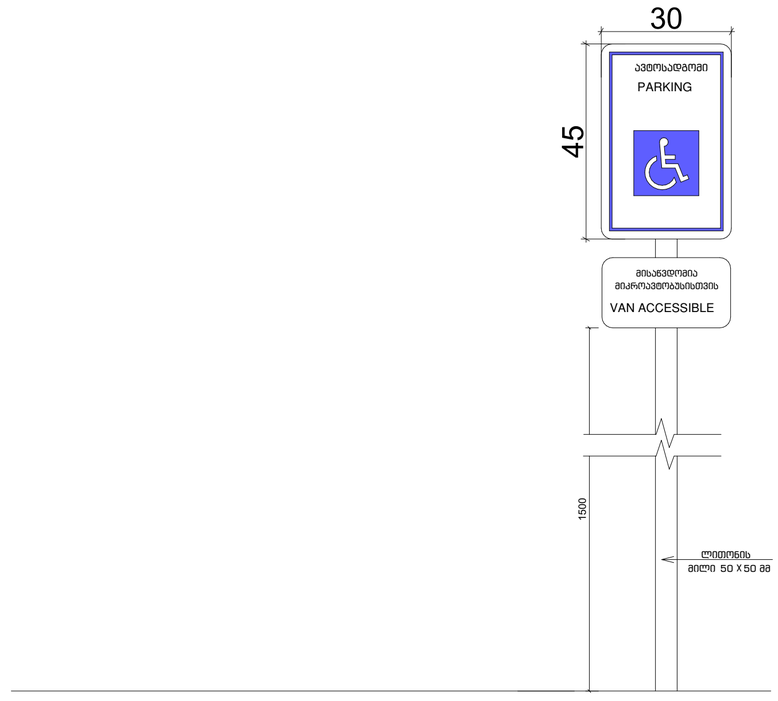
ხანძრის დროს ლიფტი არ ფუნქციონირებს
ისარგებლეთ კიბეებით

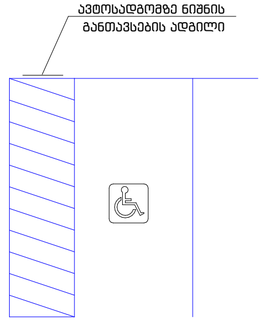
IN CASE OF FIRE
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE

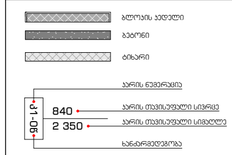
გამოიყენეთ საევაკუაციო გასასვლელი

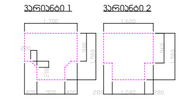
USE EXIT

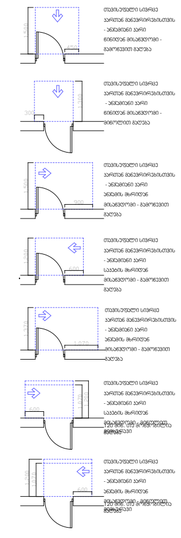
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან











GSPublisherVersion 0.0.100.99

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი; #123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

A-

2

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

დ.ჩიქოვანი

არქიტექტორი ჯ.ქათამაძე

ვიზუალიზაცია ა.გულუა კ1-0წ

2

3

5

0

840

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

კარის ნუმერაცია

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სივ

რცე

კარის თავისუფალი სიმაღლე Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი

-

მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

45

30

VAN ACCESSIBLE

ლითონის

მილი 50 X 50 მმ

ავტოსადგომი

PARKING

1500

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

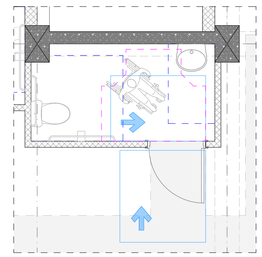
ავტოსადგომზე ნიშნის

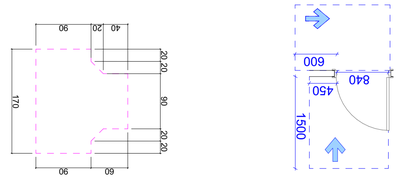
განთავსების ადგილი

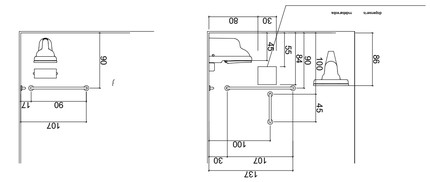
მისაწვდომია

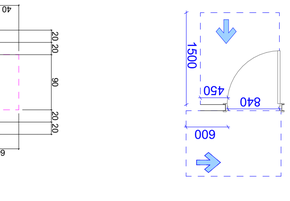
მიკროავტობუსისთვის

მ 1:10









GSPublisherVersion 0.0.100.99

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450
840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე 0,00 სართულზე

600

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450

840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე 0,00 სართულზე

600

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450
840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე +3,10 სართულზე

600
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450
840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე +3,10 სართულზე

600
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450

840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე +3,10 სართულზე

600

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

60 90

40 20 90

170

20 20 90 20 20

76

150

130 150

150

42

100 45

90

90

90 17

137

45

107 30

100

107

30 80

55

86

84

860 max

30

450
840

150

0

დისპენსერის მდებარეობა

მისაწვდომი ტუალეტის საერთო სივრცე +3,10 სართულზე

600
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

არქიტექტორი

დირექტორი

#

1

2

3
4

5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი

მისამართი

მასშტაბი თარიღი

ნახაზი

კორექტირება

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

A-1

1:100

ამხანაგობა პუშკინის -17

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისის QquCa პუშკინის N# 17

მ.ჩხაიძე

მ.ჩხაიძე

არქიტექტორი

ვიზუალიზაცია

± 0.00

5

1

ნიშნ. გეგმაზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0
გარე ნიშნ.

დ.ჩიქოვანი

ჯ.ქათამაძე

ა.გულუა

960

1,600

1,500

280 1,040 280

1,700 200

200

900

1,500

400 900 400

1,600

1,000

500

1,500

300 1,000 300

450

1,500

1,300
300

900

1,500

600

1,200

1,070

1,370

1,070

6001,070

600 1,200

1,200

Ø1700

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია
მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი