შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ს.კ.: 01.17.07.024.031

---

07 მაისი, 2024 წელი

დამკვეთი
შპს არქარეა
ს/კ 412706610

შემსრულებელი
შპს „პლანინგ კონსალტინგ გრუპ“
ნინო ჟვანიას ქ. N22
თბილისი, საქართველო

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის–"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ შესაბამისობის შეფასებას.

შენიშვნა:

შეფასების დროს გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების ტექნიკურ რეგლამენტის–"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ 2022 წლის რედაქტირებული ვერსია.

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი და სასაწყობო ოთახები -5.60 ნიშნულზე, შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, სასაწყობო ოთახი, სახანძრო ტუმბოსა და წყლის რეზერვუარის ოთახი -2.80 ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (საცალო და საბითუმო ვაჭრობის მაღაზიები 0.00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) +/-0.00, +3.30, +6.60, +9.90, +13.20, +16.50, +19.80 და +23.10 ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სც-2**	11	**8**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	11	**2**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	11	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48.8 მეტრი**	**28 მ.** (-1.40=555.60 მიწის დონის ნიშნული)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**8**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	**3215.5 კვ.მ (ჯამურად)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	7340 კვ.მ	**922.6 კვ.მ (ჯამურად)**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	**114.8 კვ.მ (ჯამურად)**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**4252.9 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**10**	
შენობის საერთო ფართობი =	**5652 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
,,1-4,, ღერძებში	13.0	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
,,4-1,, ღერძებში	0.30	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0%
,,A-F" ღერძებში	10.80_16.64	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
"F-A" ღერძებში	12.0	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სც-2**	**არა**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**არა**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	**კი** (კვამლის მექანიკური კონტროლის მქონე ვესტიბიული და ჰაერის დაწნევის სისტემა)		
ლიფტები	-	-	-	-	**კი** (კვამლის მექანიკური კონტროლის-ჰაერის დაწნევის სისტემა)		
დერეფანი	-	-	**კი**	**კი**	**კი** (კვამლის მექანიკური	**კი**	

					კონტროლი, ჰაერის გაწოვის სისტემა)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია -5.60 ნიშნულზე)				**კი**			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**მექანიკური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფუს ქვეჯგუფი **სც-2**	**კი**	**კი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**-**	**კი**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**კი**	**კი**
კიბის უჯრედი	**კი**	**კი**
ლიფტები	**-**	**კი**
დერეფანი	**-**	**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე** (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწის დონის ქვედა სართული -5.60	**სწ-2 დ.დ=29**	**2**	**2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე**	**1.10 (თითო)**	**1.36 (თითო)**	**0.90 (გასავლელი)**	**მინ. 0.90 (გასავლელი)**	**0.82 (თითო)**	**0.92 (თითო)**

ნიშნული									
მიწის დონის ქვედა სართული -2.80 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=24	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო)	1.36 (თითო)	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82 (თითო)	0.92 (თითო)
მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნული	სც-2 დ.დ=16	2	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	1.2	1.80	0.82 (თითო)	0.92 (თითო)
	კომერციული ფართობი N1 სვ დ.დ=12	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82	0.92
	კომერციული ფართობი N2 სვ დ.დ=30	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82 (თითო)	0.92 (თითო)
მე-2-მე-8 სართულები +3.30_+23.10 ნიშნულები	სც-2 დ.დ=25 (მაქსიმალური დატვირთვა სართულზე	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო)	1.36 (თითო)	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82 (თითო)	0.92 (თითო)

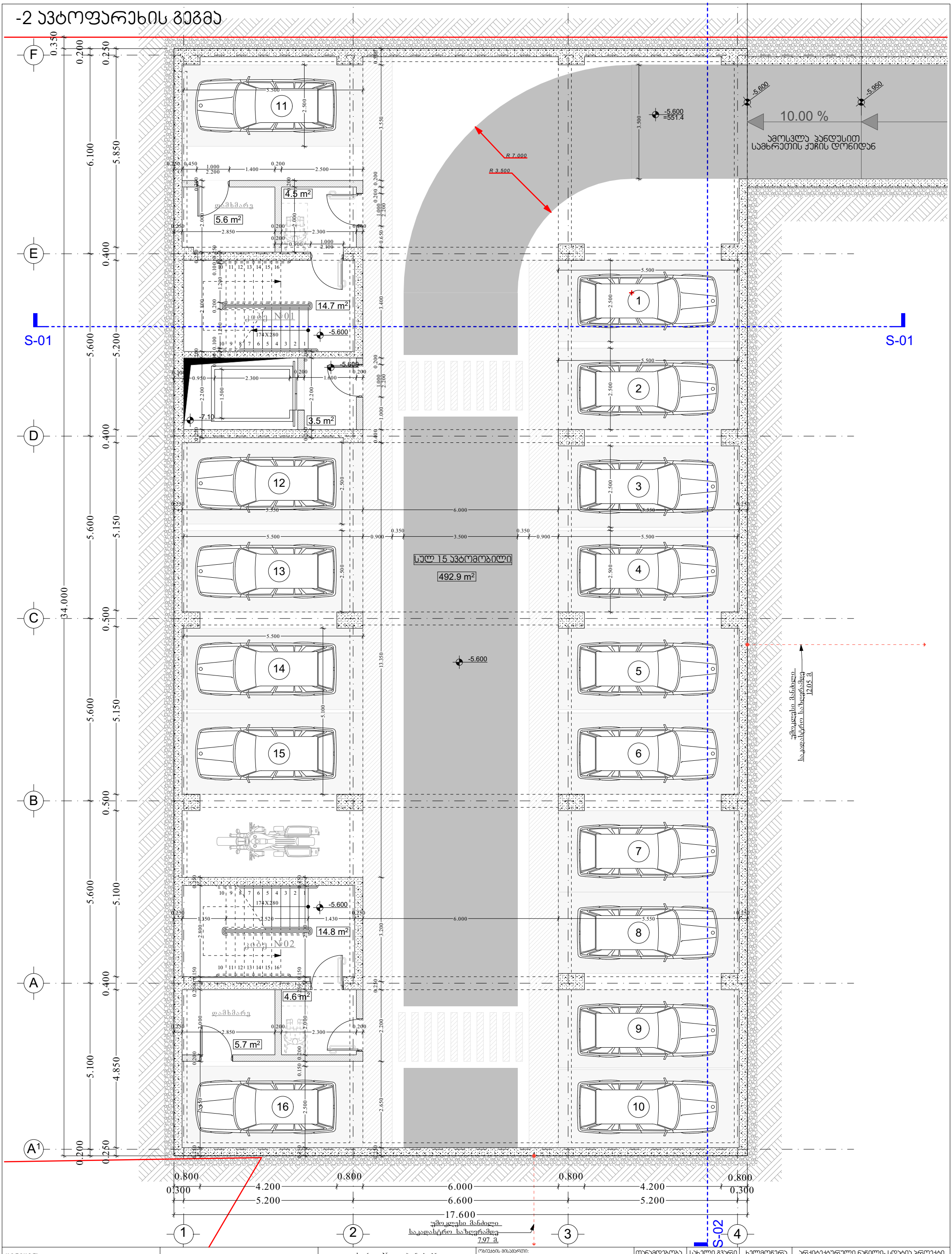
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -5.60 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
მიწის დონის ქვედა სართული -2.80 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნული	კომერციული ფართობი N1 სვ დ.დ=12	1	1	1	1	-	-	1	1	-	-	1	1
	კომერციული ფართობი N2 სვ დ.დ=30	1	1	1	1	-	-	1	1	-	-	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნული	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მე-2-მე-8 სართულები +3.30_+23.10 ნიშნულები	7 სართულზე	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

-2 ავტოფარეხის გეგმა



შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

- რკინა-ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკი
- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული / ზღვის დონის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი

სართ. № | ბინის №
ბინის ფართი | აივნის ფართი
საერთო ფართი

D-01 კარის ნომერი
DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი
W-01 ფანჯრის ნომერი

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარჯანლ იოსებ ჟილსედსაის მკრ.№7
ს/ს 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	
დამუშავა	გ.ლობჟანიძე	

არქიტექტურული ნაწილი- სდპტია პროექტი

ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა

-2 ავტოფარეხის გეგმა / -5.60 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	A-01

2. ნახაზების ვიზუალიზაციის ტექნიკური პირობები
ნახაზების ვიზუალიზაციის ტექნიკური პირობები

±0.000 =557.00	აბსოლუტური ნიშნული ნახაზის ტექნიკური პირობების მიხედვით
	ნახაზის ტექნიკური პირობების მიხედვით
	ფასადის ტექნიკური პირობების მიხედვით
	მასალა

ნახაზის №	ნახაზის დასახელება	ფურცლის ზომა
A-01	ადგილმდებარეობის სქემა, გენერალური გეგმა, საკადასტრო ნახაზი	A3
A-02	გენერალური გეგმა	A3
A-03	ფასადები	A3
A-04	ფასადები	A3
A-05	ფასადები	A3
A-06	ფასადები	A3
A-07	ფასადები	A3
A-08	ფასადები	A3
A-09	ფასადები	A3
A-10	ფასადები	A3
A-11	ფასადები	A3
A-12	ფასადები	A3
A-13	ფასადები	A3
A-14	ფასადები	A3
A-15	ფასადები	A3
A-16	ფასადები	A3
A-17	ფასადები	A3
A-18	ფასადები	A3
A-19	ფასადები	A3
A-20	ფასადები	A3
A-21	ფასადები	A3
A-22	ფასადები	A3
A-23	ფასადები	A3
A-24	ფასადები	A3
A-25	ფასადები	A3
A-26	ფასადები	A3
A-27	ფასადები	A3
A-28	ფასადები	A3
A-29	ფასადები	A3
A-30	ფასადები	A3
A-31	ფასადები	A3
A-32	ფასადები	A3
A-33	ფასადები	A3
A-34	ფასადები	A3
A-35	ფასადები	A3
A-36	ფასადები	A3
A-37	ფასადები	A3
A-38	ფასადები	A3
A-39	ფასადები	A3
A-40	ფასადები	A3
A-41	ფასადები	A3
A-42	ფასადები	A3
A-43	ფასადები	A3
A-44	ფასადები	A3
A-45	ფასადები	A3
A-46	ფასადები	A3
A-47	ფასადები	A3
A-48	ფასადები	A3
A-49	ფასადები	A3
A-50	ფასადები	A3
A-51	ფასადები	A3
A-52	ფასადები	A3
A-53	ფასადები	A3
A-54	ფასადები	A3
A-55	ფასადები	A3
A-56	ფასადები	A3
A-57	ფასადები	A3
A-58	ფასადები	A3
A-59	ფასადები	A3
A-60	ფასადები	A3
A-61	ფასადები	A3
A-62	ფასადები	A3
A-63	ფასადები	A3
A-64	ფასადები	A3
A-65	ფასადები	A3
A-66	ფასადები	A3
A-67	ფასადები	A3
A-68	ფასადები	A3
A-69	ფასადები	A3
A-70	ფასადები	A3
A-71	ფასადები	A3
A-72	ფასადები	A3
A-73	ფასადები	A3
A-74	ფასადები	A3
A-75	ფასადები	A3
A-76	ფასადები	A3
A-77	ფასადები	A3
A-78	ფასადები	A3
A-79	ფასადები	A3
A-80	ფასადები	A3
A-81	ფასადები	A3
A-82	ფასადები	A3
A-83	ფასადები	A3
A-84	ფასადები	A3
A-85	ფასადები	A3
A-86	ფასადები	A3
A-87	ფასადები	A3
A-88	ფასადები	A3
A-89	ფასადები	A3
A-90	ფასადები	A3
A-91	ფასადები	A3
A-92	ფასადები	A3
A-93	ფასადები	A3
A-94	ფასადები	A3
A-95	ფასადები	A3
A-96	ფასადები	A3
A-97	ფასადები	A3
A-98	ფასადები	A3
A-99	ფასადები	A3
A-100	ფასადები	A3

D-01	ავეჯის ნახაზი
DW-01	კარ-ფანჯრის ნახაზი
W-01	ფანჯრის ნახაზი

ნახაზის №	ნახაზის დასახელება	ფურცლის ზომა			
A-01	ადგილმდებარეობის სქემა, გენერალური გეგმა, საკადასტრო ნახაზი	A3			
A-02	გენერალური გეგმა	A3			
A-03	ფასადები	A3			
A-04	ფასადები	A3			
A-05	ფასადები	A3			
A-06	ფასადები	A3			
A-07	ფასადები	A3			
A-08	ფასადები	A3			
A-09	ფასადები	A3			
A-10	ფასადები	A3			
A-11	ფასადები	A3			
A-12	ფასადები	A3			
A-13	ფასადები	A3			
A-14	ფასადები	A3			
A-15	ფასადები	A3			
A-16	ფასადები	A3			
A-17	ფასადები	A3			
A-18	ფასადები	A3			
A-19	ფასადები	A3			
A-20	ფასადები	A3			
A-21	ფასადები	A3			
A-22	ფასადები	A3			
A-23	ფასადები	A3			
A-24	ფასადები	A3			
A-25	ფასადები	A3			
A-26	ფასადები	A3			
A-27	ფასადები	A3			
A-28	ფასადები	A3			
A-29	ფასადები	A3			
A-30	ფასადები	A3			
A-31	ფასადები	A3			
A-32	ფასადები	A3			
A-33	ფასადები	A3			
A-34	ფასადები	A3			
A-35	ფასადები	A3			
A-36	ფასადები	A3			
A-37	ფასადები	A3			
A-38	ფასადები	A3			
A-39	ფასადები	A3			
A-40	ფასადები	A3			
A-41	ფასადები	A3			
A-42	ფასადები	A3			
A-43	ფასადები	A3			
A-44	ფასადები	A3			
A-45	ფასადები	A3			
A-46	ფასადები	A3			
A-47	ფასადები	A3			
A-48	ფასადები	A3			
A-49	ფასადები	A3			
A-50	ფასადები	A3			
A-51	ფასადები	A3			
A-52	ფასადები	A3			
A-53	ფასადები	A3			
A-54	ფასადები	A3			
A-55	ფასადები	A3			
A-56	ფასადები	A3			
A-57	ფასადები	A3			
A-58	ფასადები	A3			
A-59	ფასადები	A3			
A-60	ფასადები	A3			
A-61	ფასადები	A3			
A-62	ფასადები	A3			
A-63	ფასადები	A3			
A-64	ფასადები	A3			
A-65	ფასადები	A3			
A-66	ფასადები	A3			
A-67	ფასადები	A3			
A-68	ფასადები	A3			
A-69	ფასადები	A3			
A-70	ფასადები	A3			
A-71	ფასადები	A3			
A-72	ფასადები	A3			
A-73	ფასადები	A3			
A-74	ფასადები	A3			
A-75	ფასადები	A3			
A-76	ფასადები	A3			
A-77	ფასადები	A3			
A-78	ფასადები	A3			
A-79	ფასადები	A3			
A-80	ფასადები	A3			
A-81	ფასადები	A3			
A-82	ფასადები	A3			
A-83	ფასადები	A3			
A-84	ფასადები	A3			
A-85	ფასადები	A3			
A-86	ფასადები	A3			
A-87	ფასადები	A3			
A-88	ფასადები	A3			
A-89	ფასადები	A3			
A-90	ფასადები	A3			
A-91	ფასადები	A3			
A-92	ფასადები	A3			
A-93	ფასადები	A3			
A-94	ფასადები	A3			
A-95	ფასადები	A3			
A-96	ფასადები	A3			
A-97	ფასადები	A3			
A-98	ფასადები	A3			
A-99	ფასადები	A3			
A-100	ფასადები	A3			

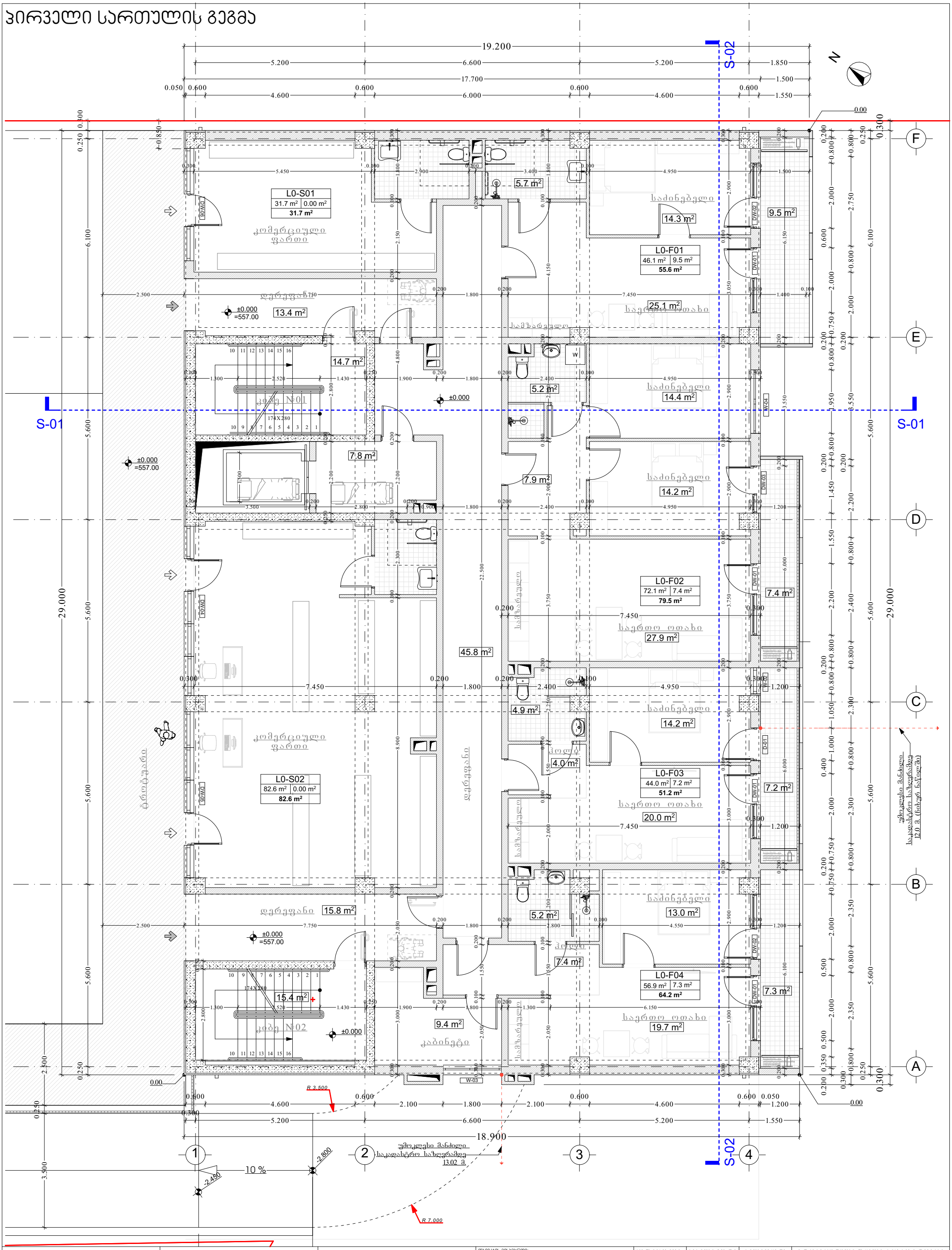
შპს „არქიტექტურული ბიურო „ა.ა.“
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №7
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

ნახაზის დასახელება	ნახაზის №	ფურცლის ზომა	მასშტაბი	თარიღი	ფურცლის №
ადგილმდებარეობის სქემა, გენერალური გეგმა, საკადასტრო ნახაზი	A-01	A3	1 : 100	5/29/2024	

ადგილმდებარეობის სქემა
1 : 2000

გენერალური გეგმა
1 : 100

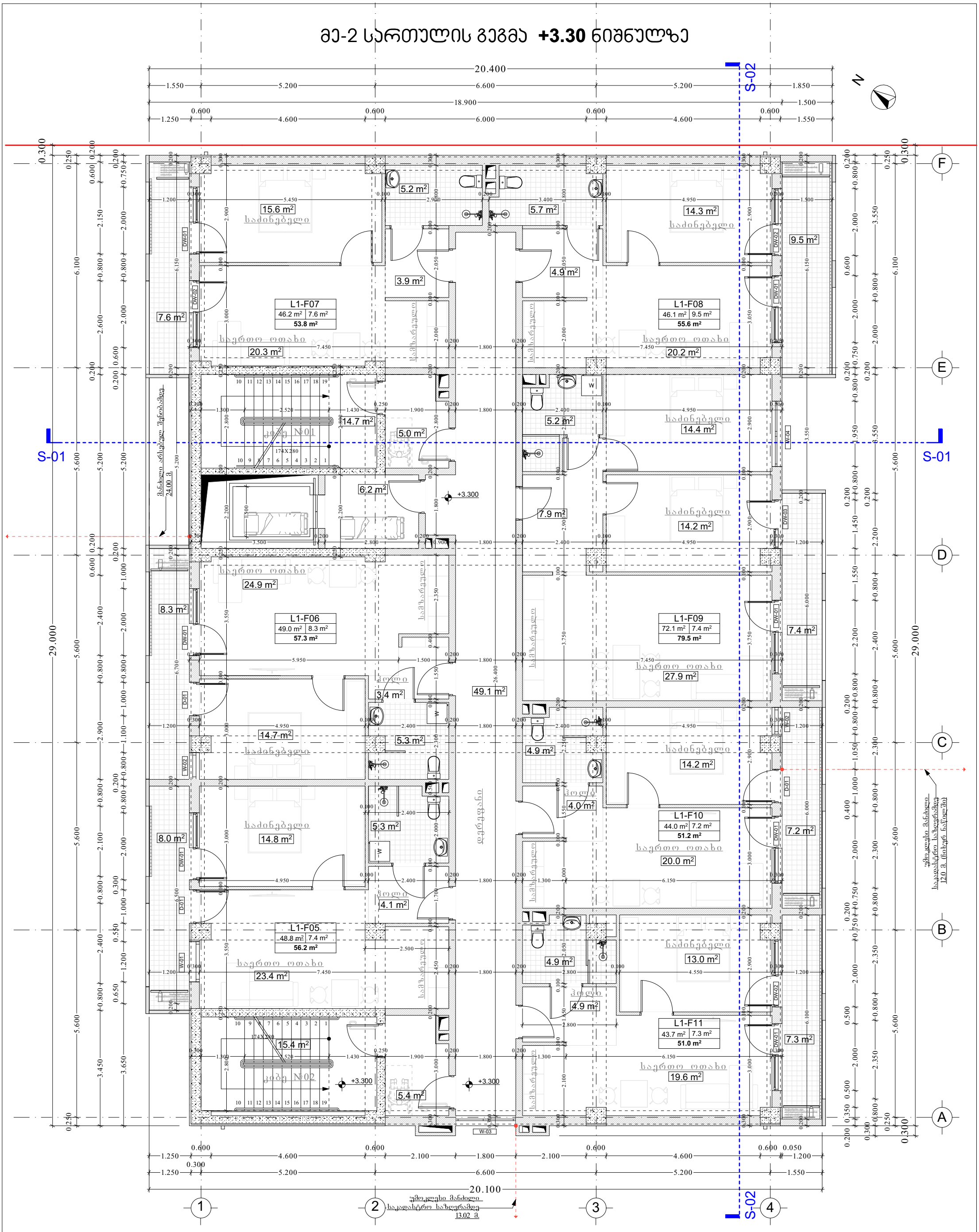
პირველი სართულის გეგმა



შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა პირველი სართ. გეგმა / 0.00 ნიშნულზე		
				დირექტორი	შ.ასპანიძე		
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		
				არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		
				დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	A-03

მე-2 სართულის გეგმა **+3.30** ნიშნულზე



შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

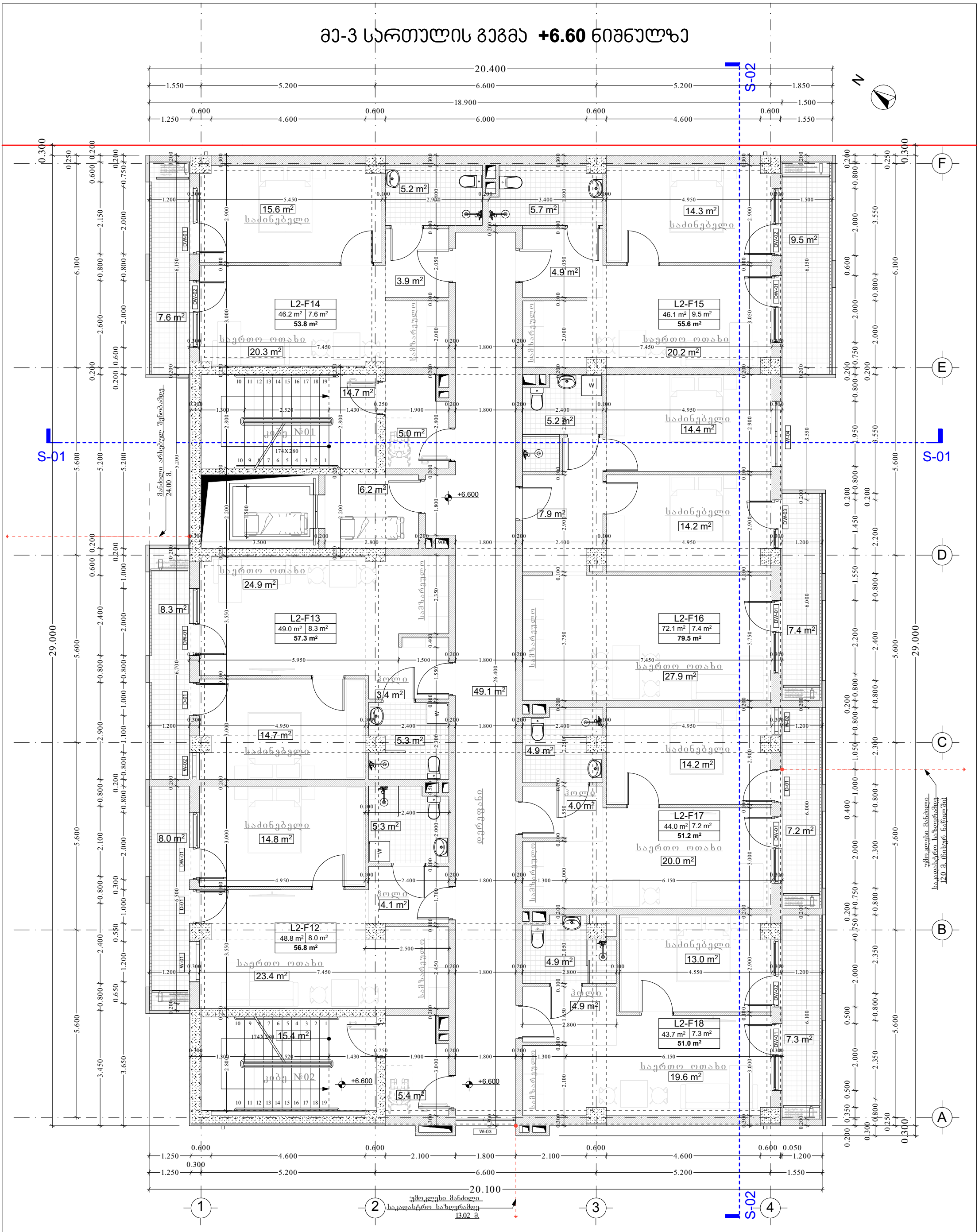
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

- რკინა-ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკი
- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი

D-01 კარის ნომერი
DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი
W-01 ფანჯრის ნომერი

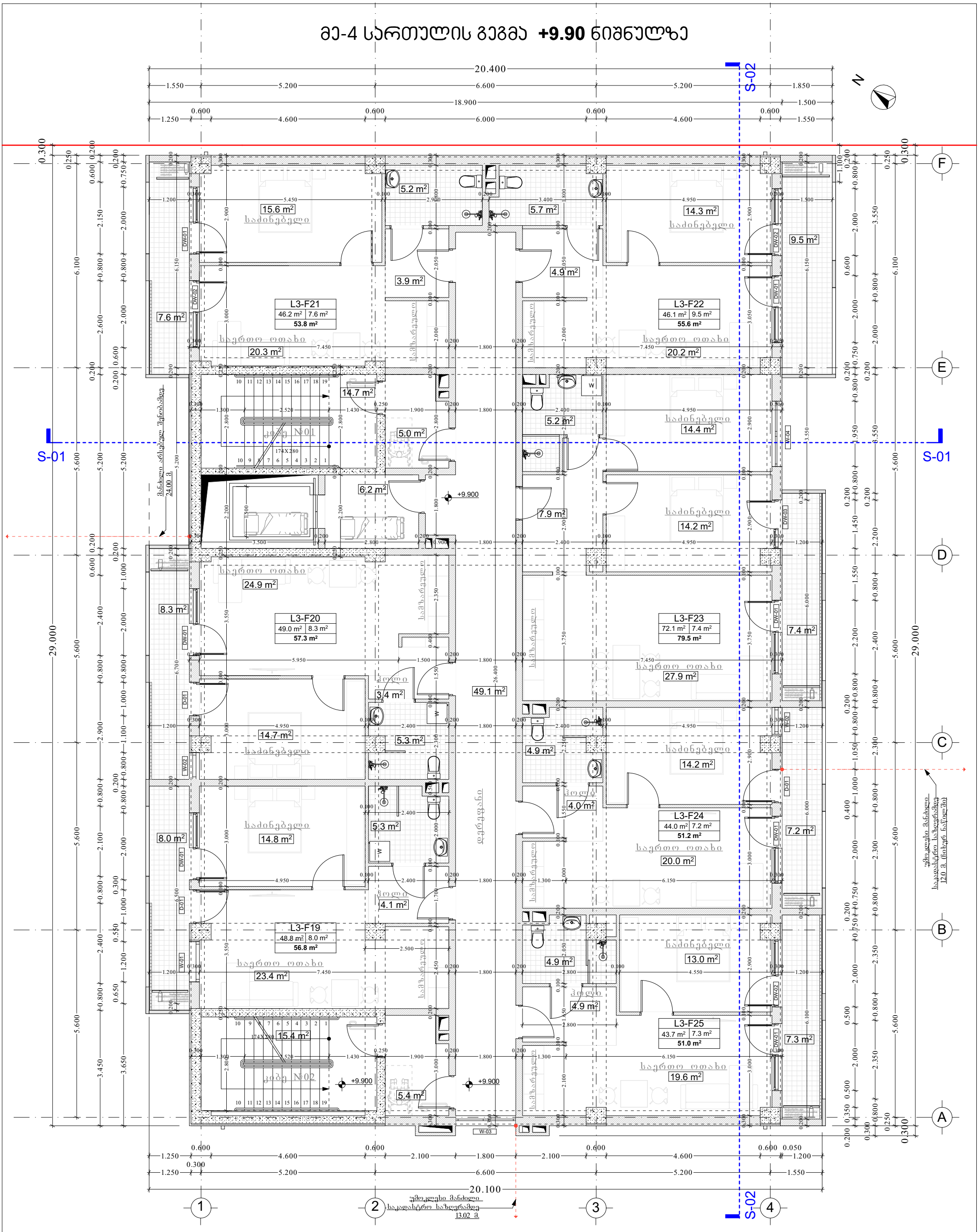
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარჯვენ იოსებ ჟილსუდსკის გამზ.№7 ს/კ 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდპტია პროექტი	
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.სასანიძე	შ. სასანიძე	ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა	
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა" ს/კ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.სასანიძე	შ. სასანიძე	მე-2 სართულის გეგმა / +3.30 ნიშნულზე	
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	მასშტაბი	თარიღი / ფურცელი №
	დამფუძნე	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	1 : 100	5/29/2024 / A-04

მე-3 სართულის გეგმა **+6.60** ნიშნულზე



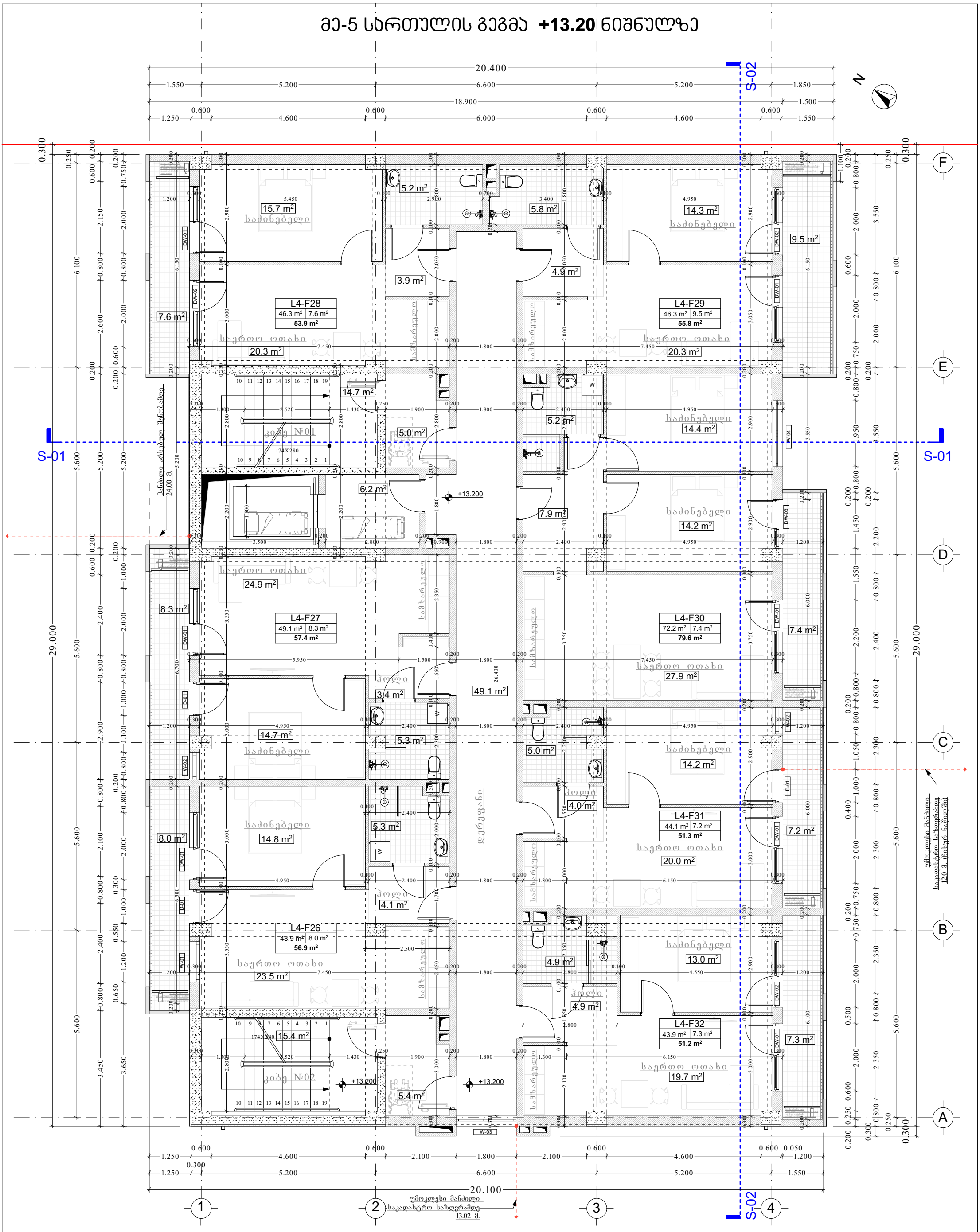
შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსტის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა მე-3 სართულის გეგმა / +6.60 ნიშნულზე		
				დირექტორი	შ.ასპანიძე		
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		
				არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
				დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100	5/29/2024	A-05

მე-4 სართულის გეგმა **+9.90** ნიშნულზე



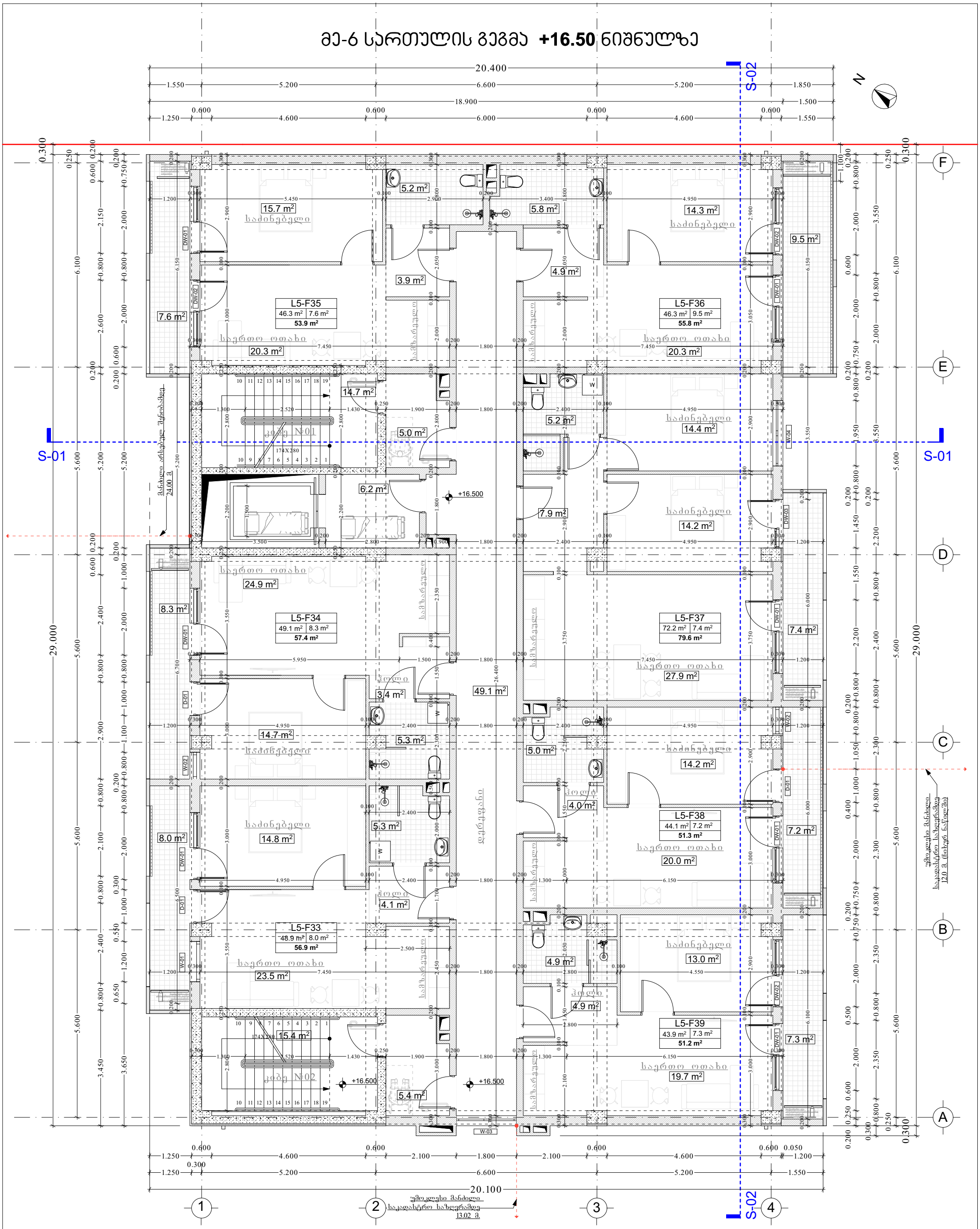
შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსტის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა მე-4 სართულის გეგმა / +9.90 ნიშნულზე		
				დირექტორი	შ.ასპანიძე		
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		
				არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
				დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100	5/29/2024	A-06

მე-5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე



შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსტის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა მე-5 სართულის გეგმა / +12.20 ნიშნულზე
				დირეფანი	შ.ასპანიძე	[signature]	
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	[signature]	
				არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	[signature]	მასშტაბი: 1 : 100 / თარიღი: 5/29/2024 / ფურცელი №: A-07
				დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე	[signature]	

მე-6 სართულის გეგმა **+16.50** ნიშნულზე



შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

- რკინა-ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკი
- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი

სართ. № | ბინის № | ბინის ფართი | აივნის ფართი | L1-F02 | 40.9 m² | 6.9 m² | 47.8 m² | საერთო ფართი

D-01 კარის ნომერი
DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი
W-01 ფანჯრის ნომერი

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარჯვენ იოზეფ ჯილსუდსკის მკრ.№7
ს/კ 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	გ. ლობჟანიძე
დამუშავა	გ.ლობჟანიძე	გ. ლობჟანიძე

არქიტექტურული ნაწილი- სდპატია პროექტი

ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა

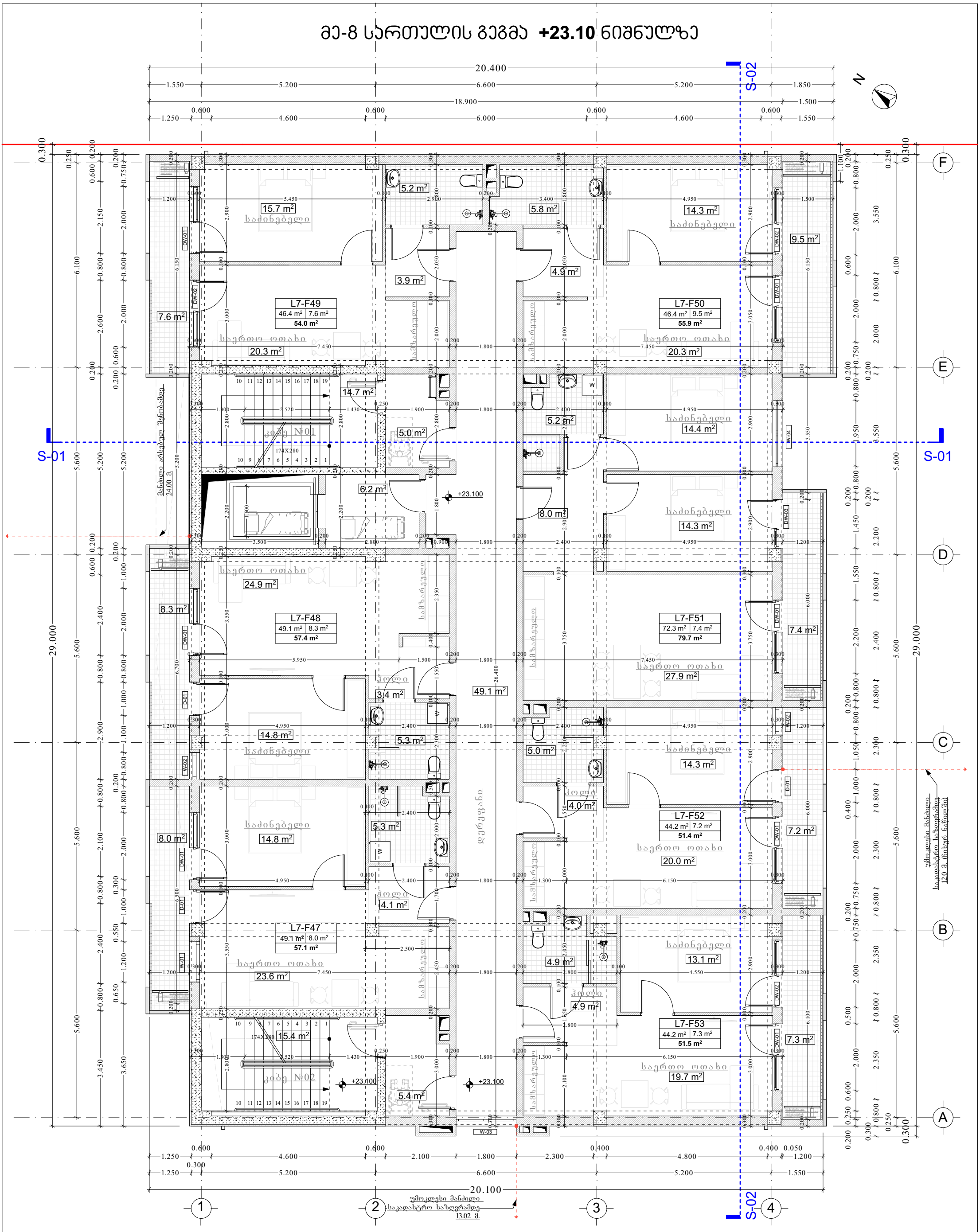
მე-6 სართულის გეგმა / +16.50 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	A-08

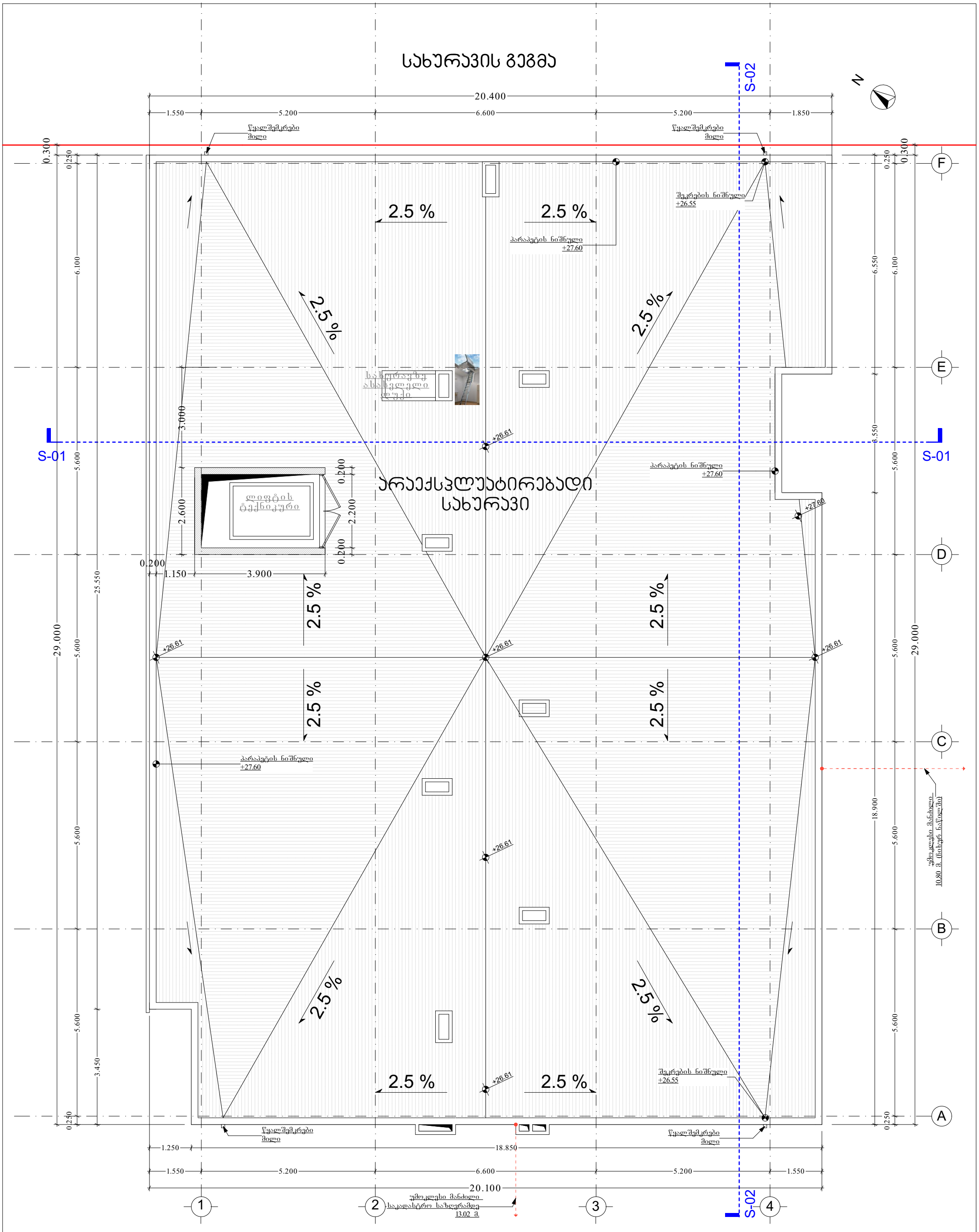
ეგზემპლარების რაოდენობა

ფასი	
შეთანხმების ობიექტი	
ხელშეკრულების ნომერი და თარიღი	
ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა	
ავტორის ხელმოწერა	

მე-8 სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე

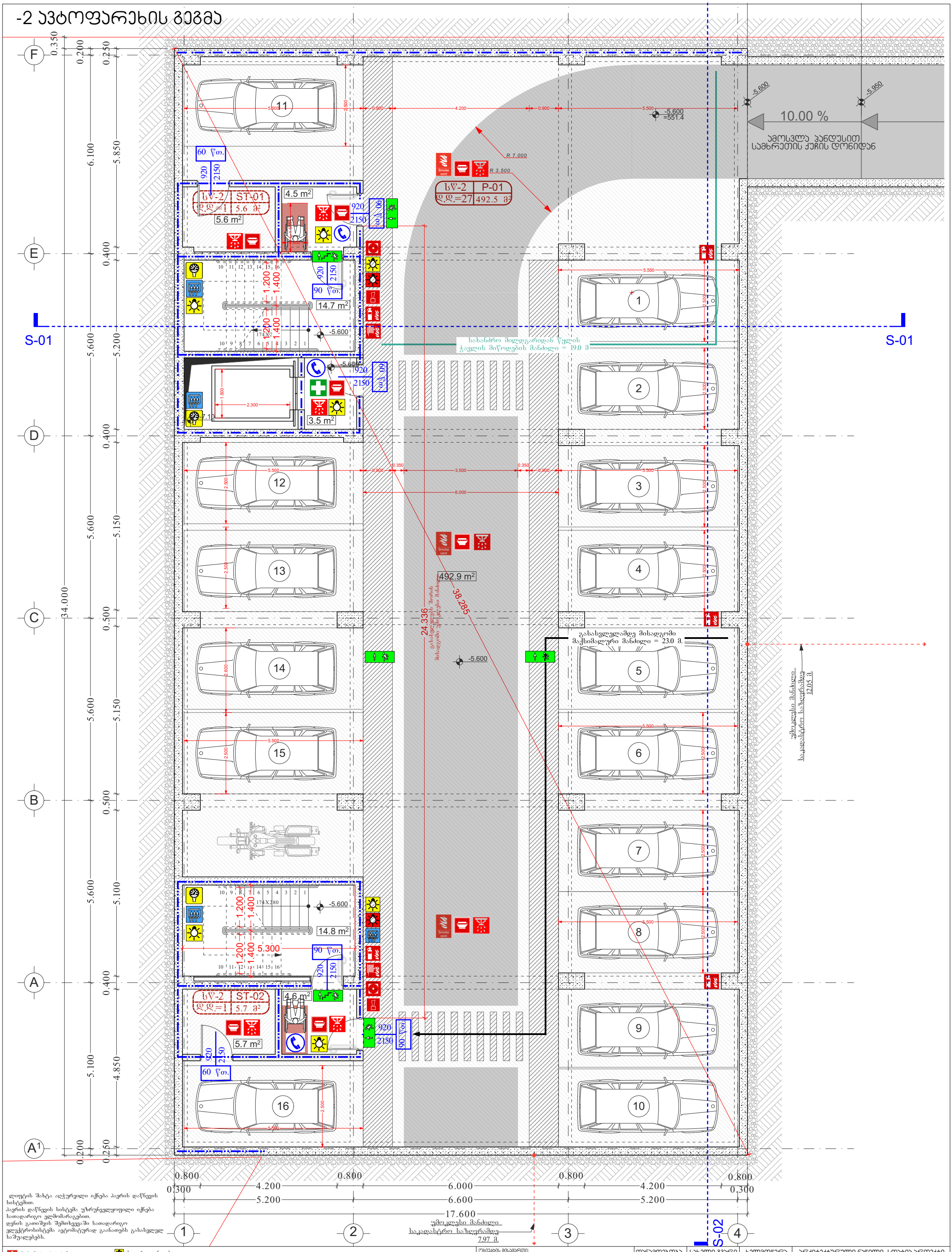


შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსტის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა მე-8 სართულის გეგმა / +23.10 ნიშნულზე		
				დირექტორი	შ.ასპანიძე	[signature]			
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	[signature]			
				არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	[signature]	მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
				დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე	[signature]	1 : 100	5/30/2024	A-10



შენიშვნა: 1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	რკინა-ბეტონი შემავსებელი ბლოკი საკადასტრო საზღვარი ±0.000 =557.00 არქიტექტურული ნიშნული ზღვის დონის ნიშნული ჭრილის ხაზი	სართ. № ბინის № ბინის ფართი L1-F02 40.9 m² 6.9 m² 47.8 m² აივნის ფართი საერთო ფართი D-01 კარის ნომერი DW-01 კარ-ფანჯრის ნომერი W-01 ფანჯრის ნომერი	ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031 ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
				დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება -არქიტექტურა სახურავის გეგმა		
				მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე				
				არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
				დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100	5/29/2024	A-11

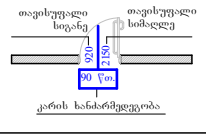
-2 ავტოფარეხის გეგმა



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება პაერის დაწნევის სისტემით.
პაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო ჰიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



კარის ხანძარმედეგობა

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჰილსუდსპის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	
დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე	

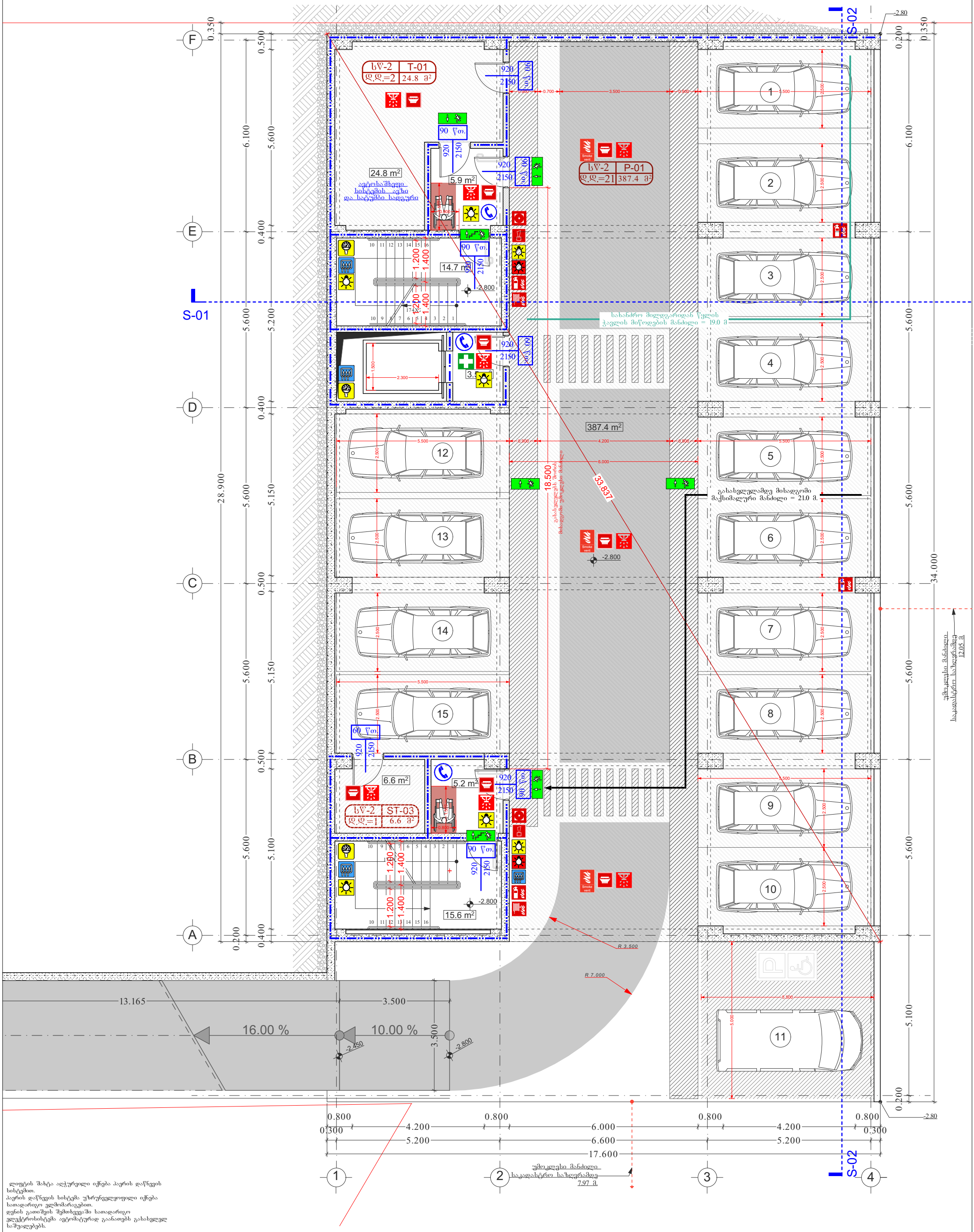
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

-2 ავტოფრეხის გეგმა / -5.60 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-01

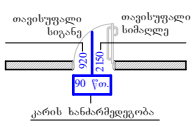
-1 ავტოფარეხის გეგმა



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

-სახანძრო პიდრანტი
-ხელის ცეცხლმაქრი
-სახანძრო მილდგარი
-ავტოსაშხეფი სისტემა
-სახანძრო განგაშის ღილაკი
-კვამლის აღმომჩენი
-ხმოვანი განგაშის სისტემა
-ავარიული განათება
-საავარიო განათება
-მექანიკური განიავება
-დაწნევის სისტემა
-პირველადი დახმარება
-ორმხრივი კავშირის სისტემა
-ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
-საევაკუაციო ნიშნები
-კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



კარის ხანძარმედეგობა

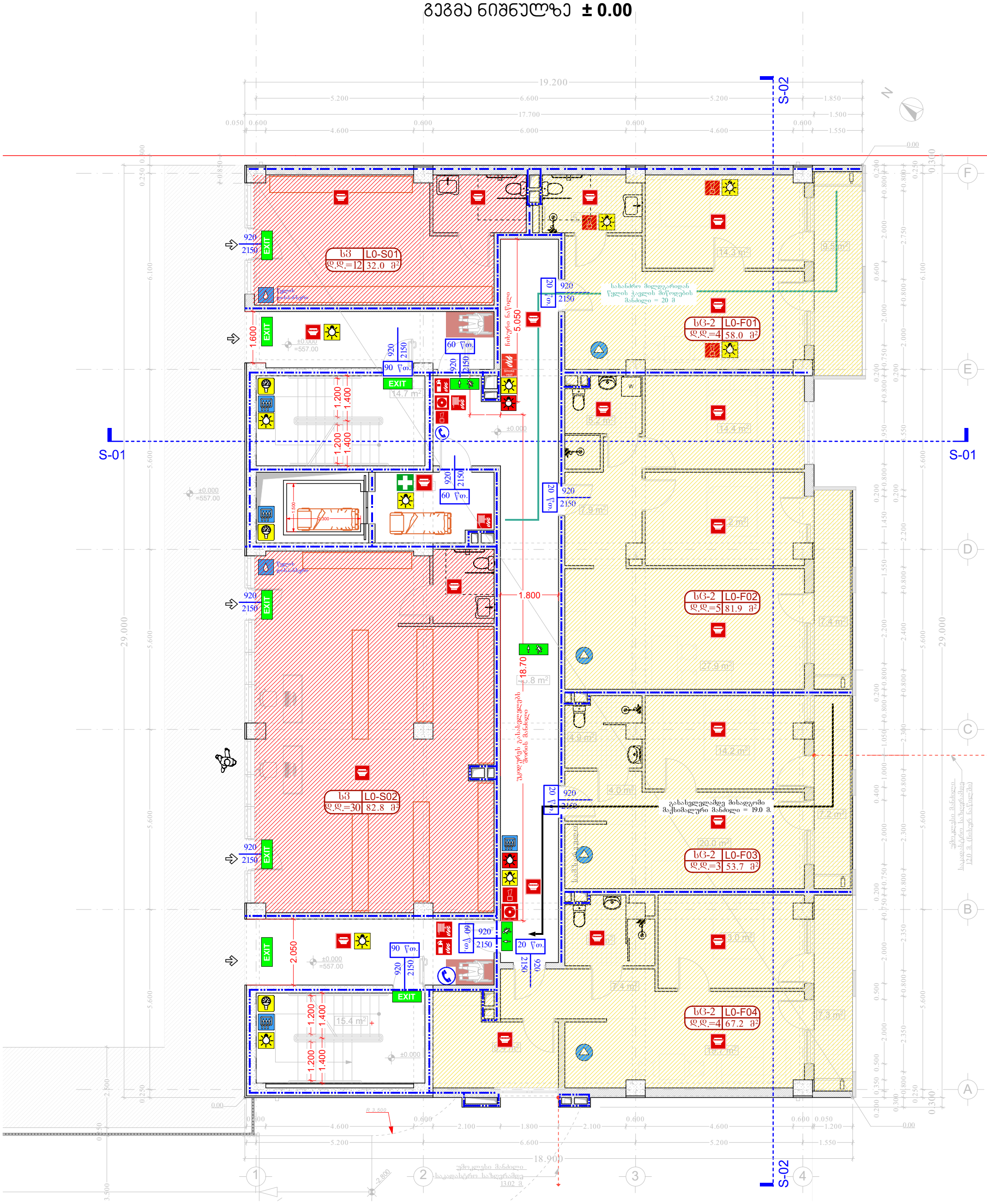
შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		-1 ავტოფრეხის გეგმა / -2.80 ნიშნულზე
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი / თარიღი / ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100 / 5/29/2024 / f-02

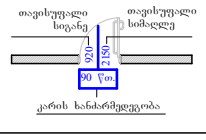
პირველი სართულის გეგმა
გეგმა ნიშნულზე ± 0.00



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



კარის ხანძარმედეგობა

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7
ს/ს 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	
დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე	

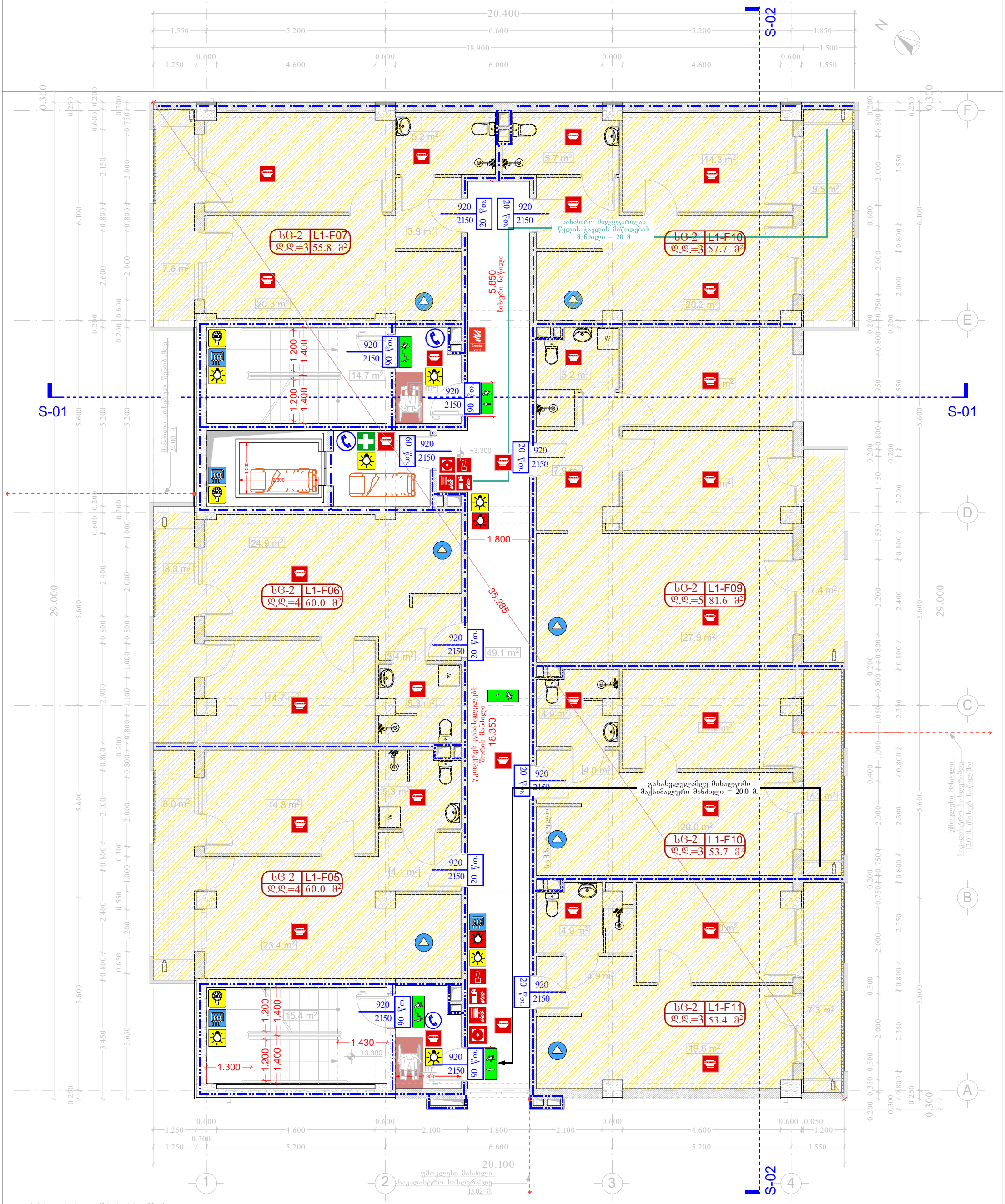
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

პირველი სართ. გეგმა / 0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-03

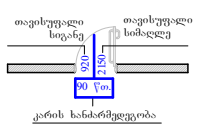
მე-2 სართულის გეგმა **+3.30** ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსპის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	
დეამუშავა	გ.ლობჯანიძე	

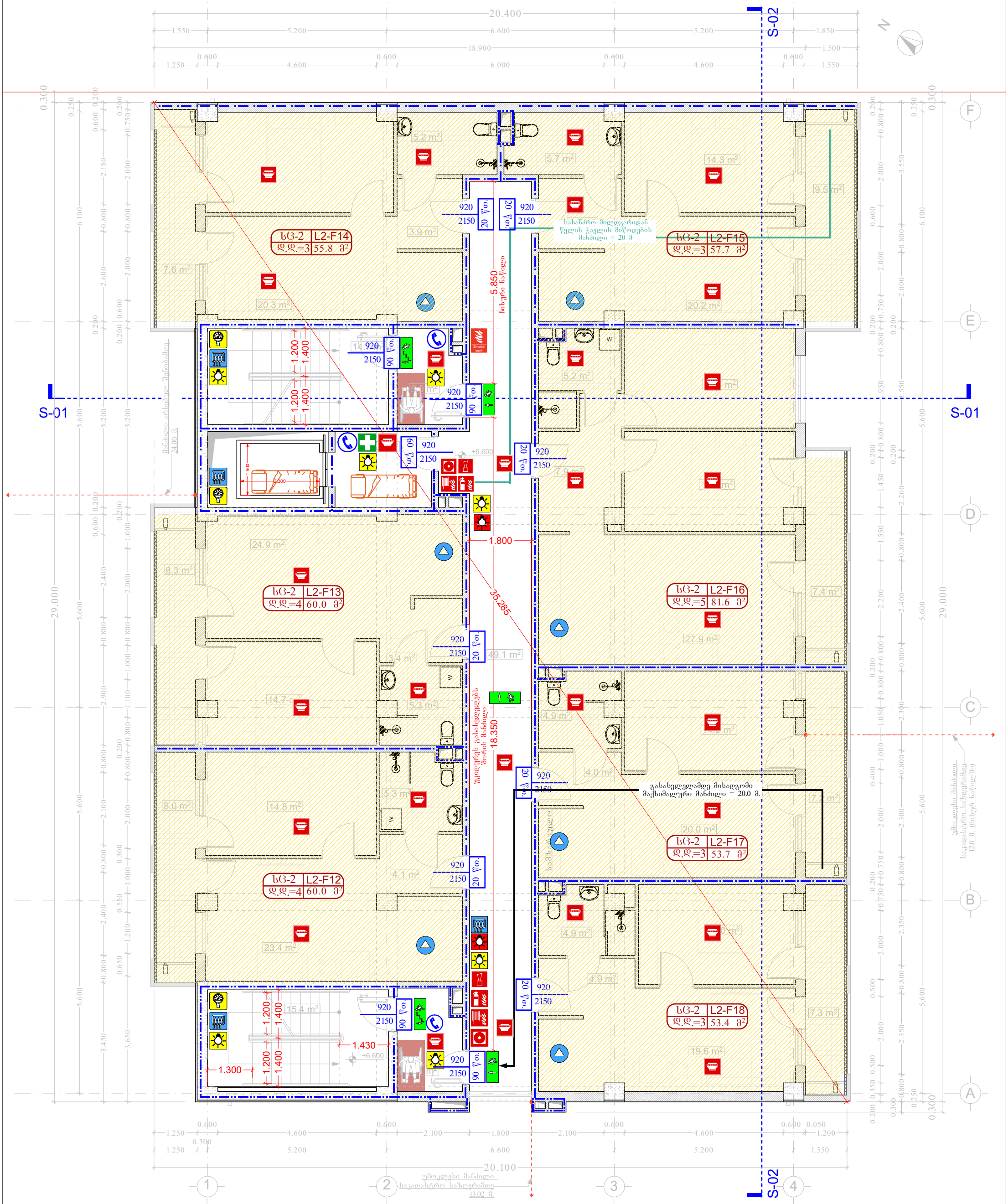
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

მე-2 სართულის გეგმა / +3.30 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-04

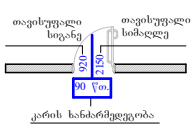
მე-3 სართულის გეგმა **+6.60** ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



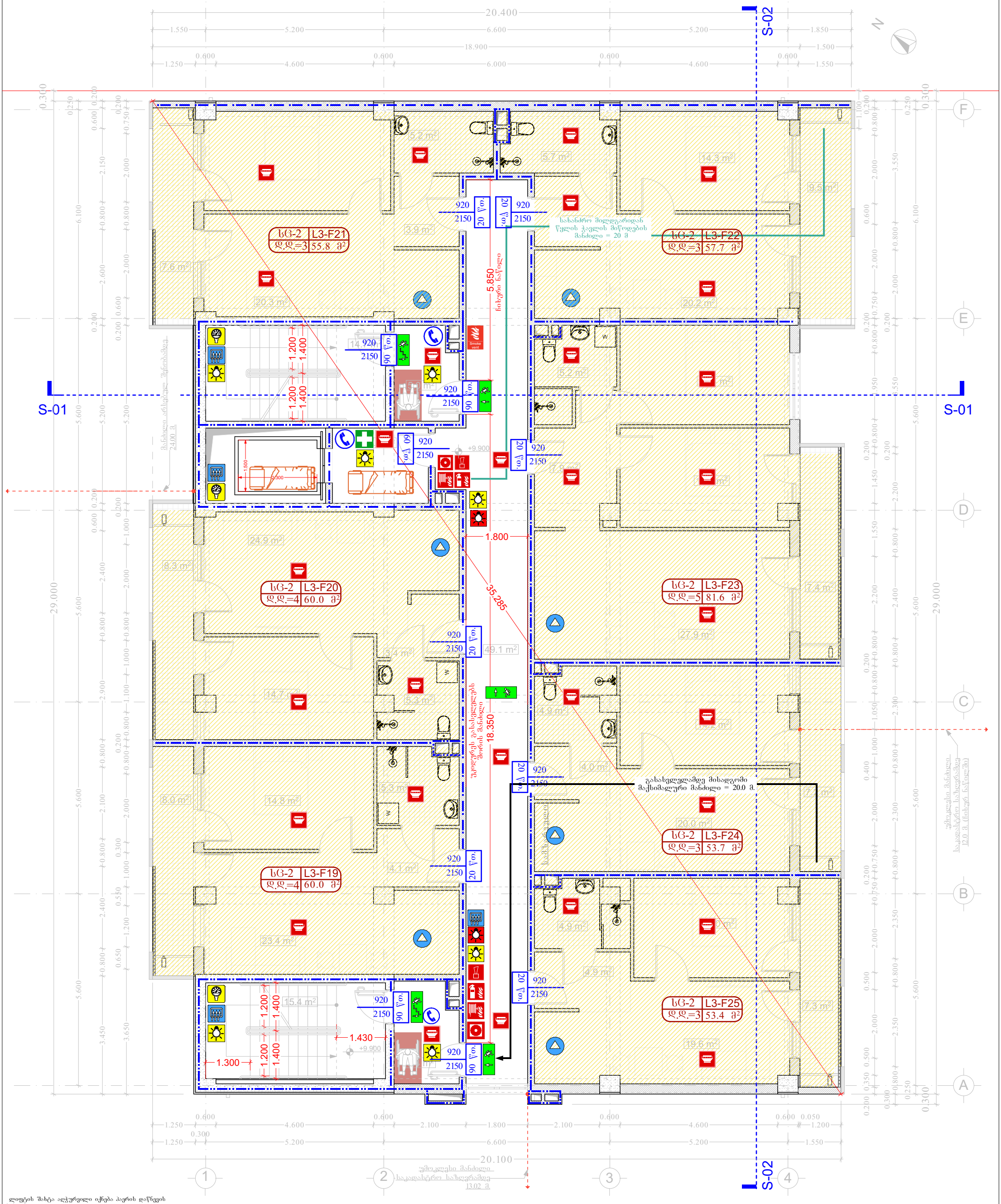
შენიშვნა:

1. ნახააზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსტის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-3 სართულის გეგმა / +6.60 ნიშნულზე		
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100	5/29/2024	f-05

მე-4 სართულის გეგმა **+9.90** ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო ჰიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილგარი
- -ავტოსაშხეფე სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა
თავისუფალი სიგანე
თავისუფალი სიმაღლე
კარის ხანძარმედეგობა

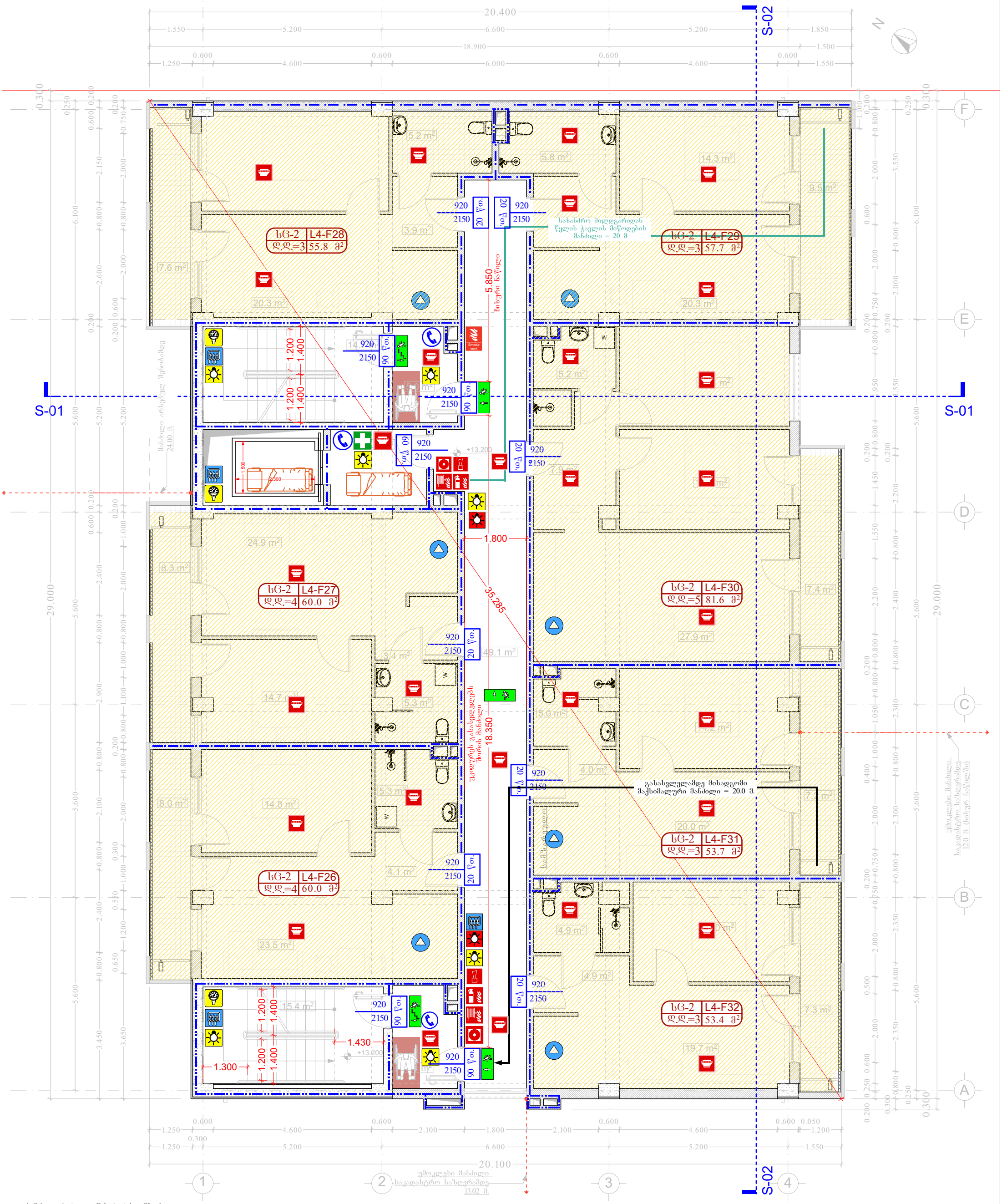
შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ორგანიზაციის მისამართი: ქ.თბილისი, მარგველ იოსებ ჯორჯაძის გამზ.№7 ს/ს 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდპ-ის პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე	ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/კ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე	მე-4 სართულის გეგმა / +9.90 ნიშნულზე		
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დამფუძნე	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	1 : 100	5/29/2024	f-06

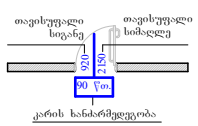
მე-5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსპის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	
დეამუშავა	გ.ლობჯანიძე	

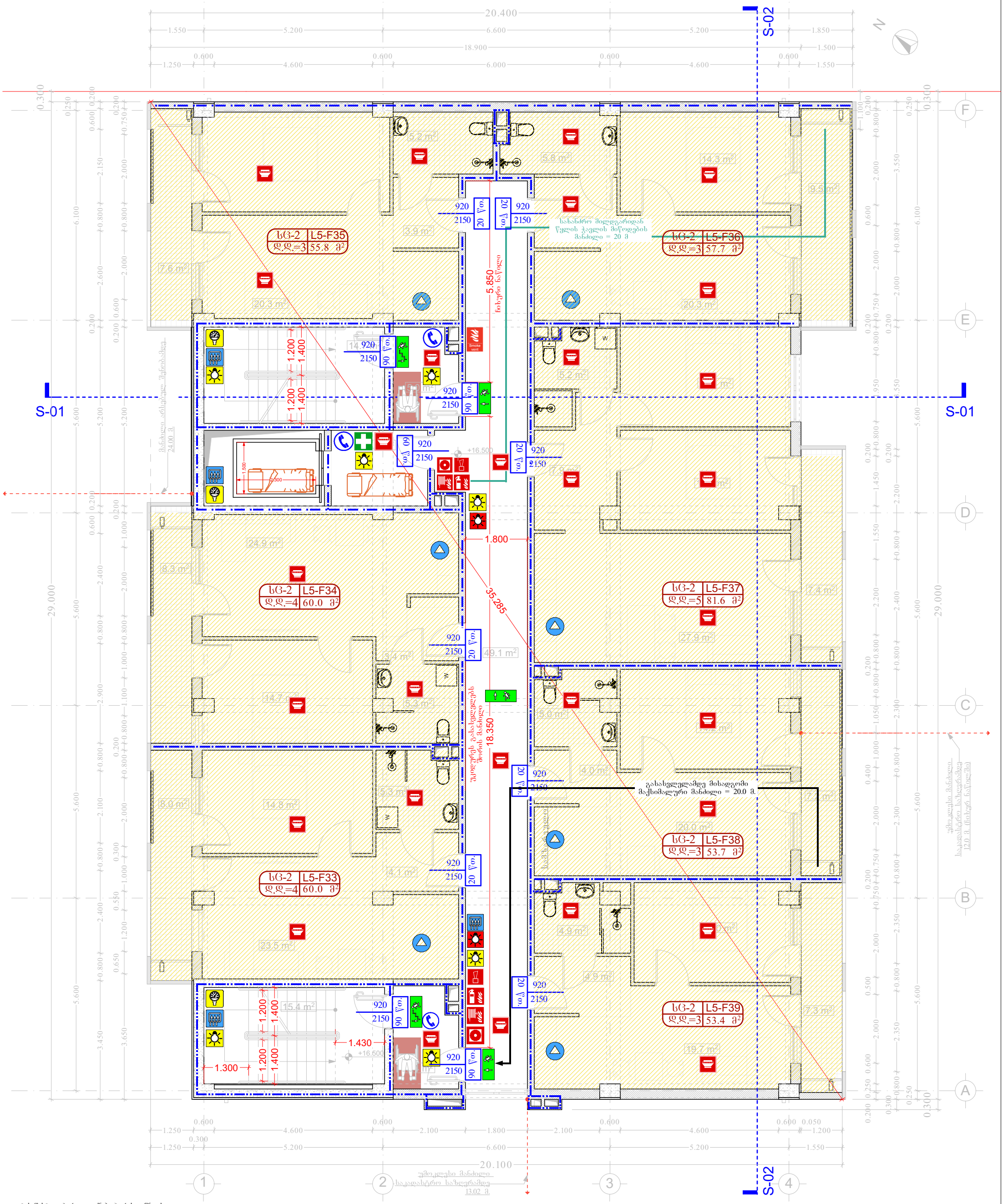
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

მე-5 სართულის გეგმა / +12.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-07

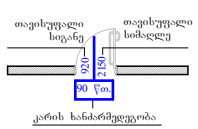
მე-6 სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



კარის ხანძარმედეგობა

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	
დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე	

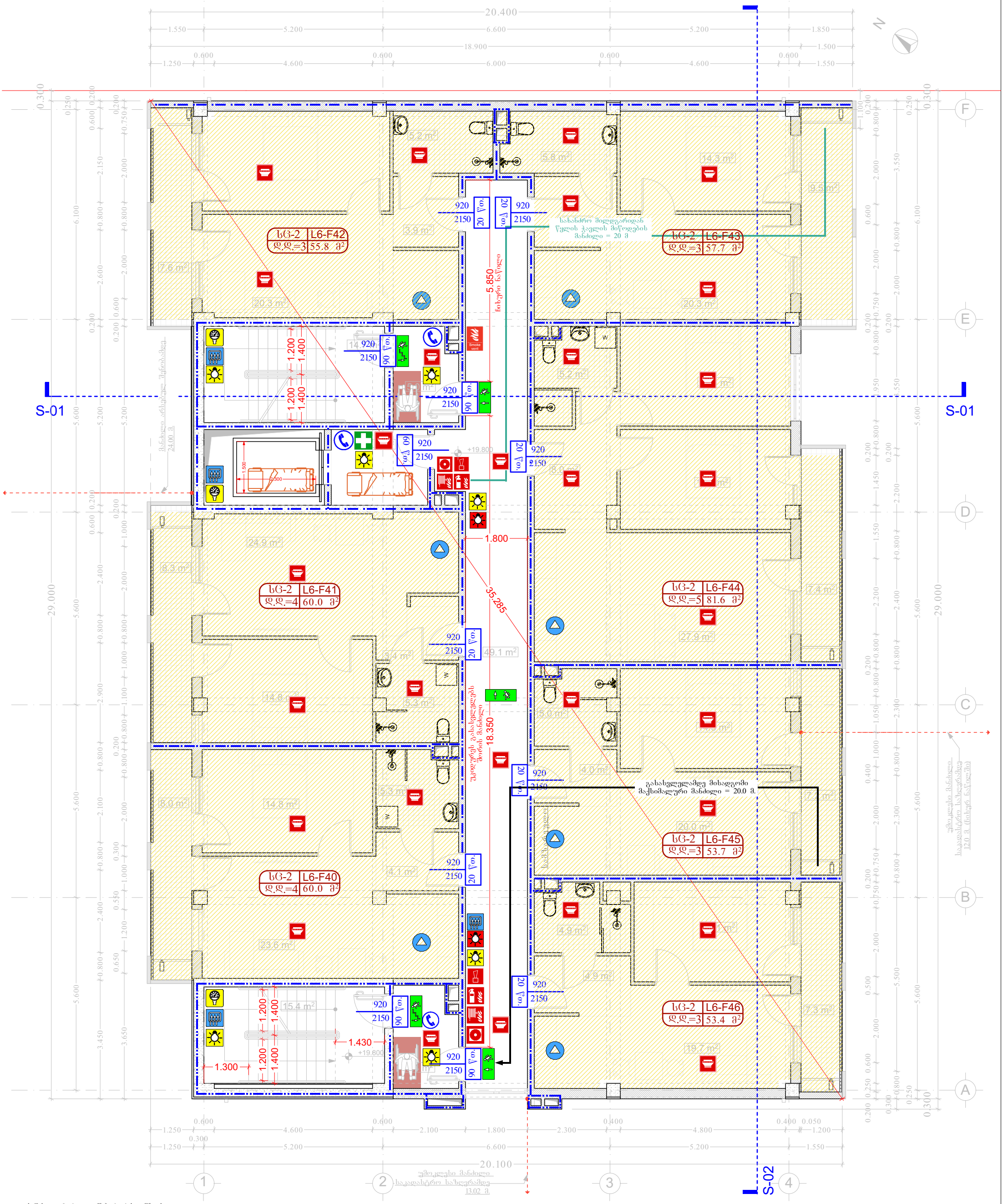
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

მე-6 სართულის გეგმა / +16.50 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-08

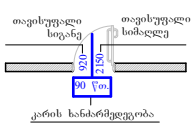
მე-7 სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსპის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე	
დეამუშავა	გ.ლობჯანიძე	

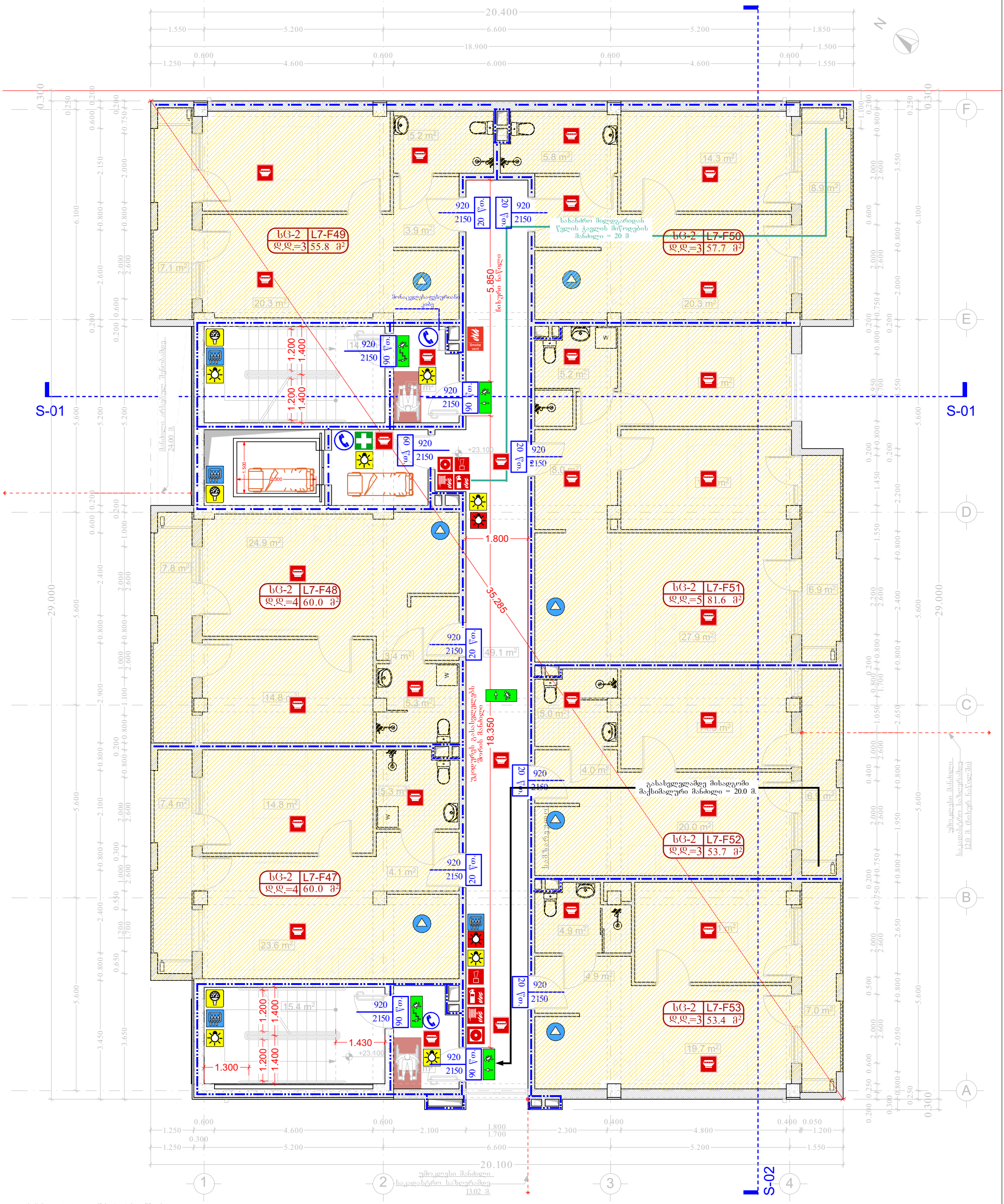
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

მე-7 სართულის გეგმა / +19.80 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-09

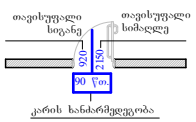
მე-8 სართულის გეგმა **+23.10** ნიშნულზე



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -მექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჰილსუდსპის გამზ.№7
ს/ა 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა""
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

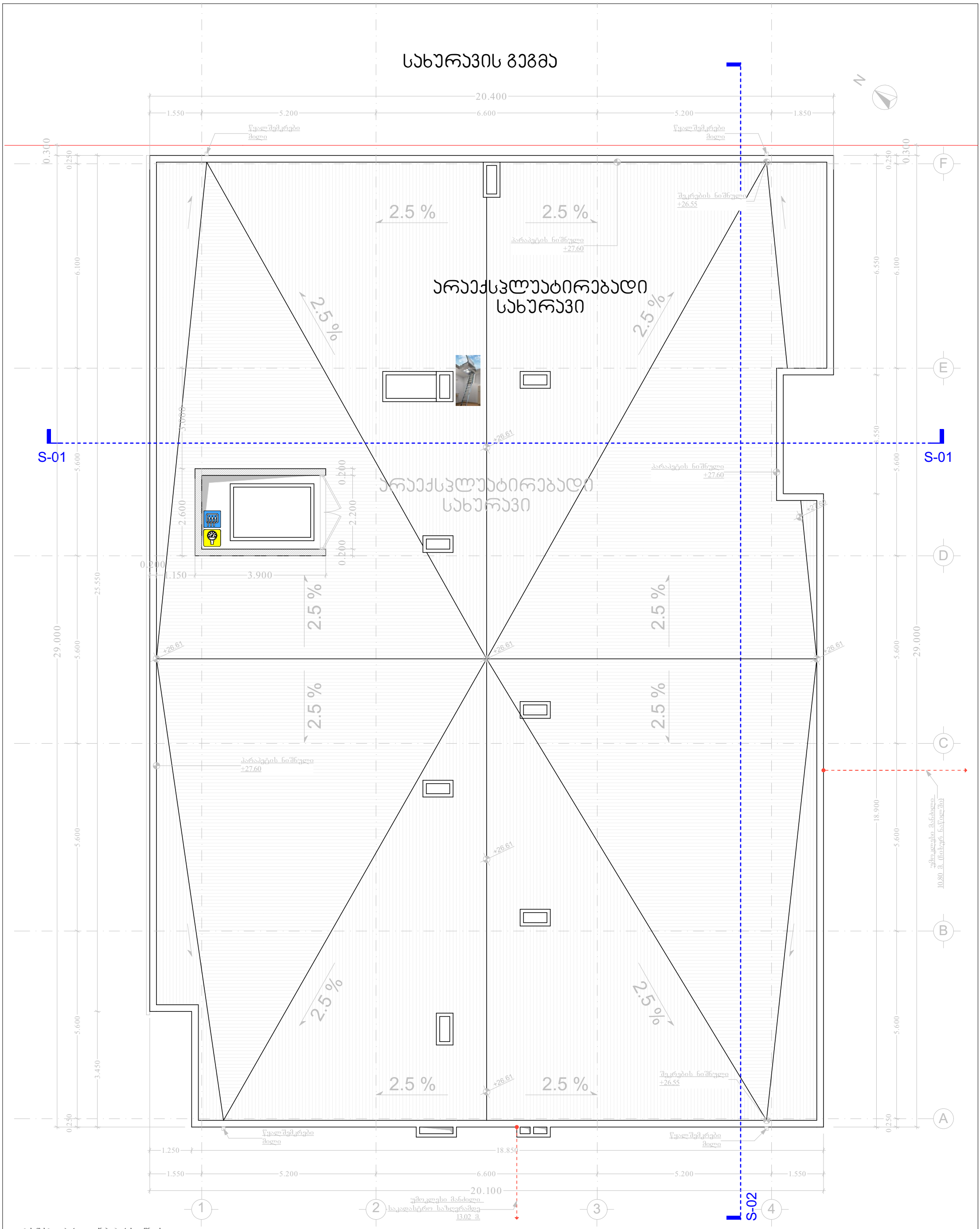
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ.ასპანიძე	
მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	
დეამუშავა	გ.ლობჟანიძე	

არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ხანძარმედეგობა

მე-8 სართულის გეგმა / +23.10 ნიშნულზე

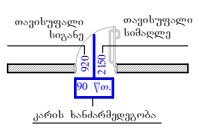
მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/24/2024	f-10



ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

- -სახანძრო პიდრანტი
- -ხელის ცეცხლმაქრი
- -სახანძრო მილდგარი
- -ავტოსაშხეფი სისტემა
- -სახანძრო განგაშის ღილაკი
- -კვამლის აღმომჩენი
- -ხმოვანი განგაშის სისტემა
- -ავარიული განათება
- -საავარიო განათება
- -შექანიკური განიავება
- -დაწნევის სისტემა
- -პირველადი დახმარება
- -ორმხრივი კავშირის სისტემა
- -ბუნებრივი და მხუთავი აირის აღმომჩენი
- -საევაკუაციო ნიშნები
- -კვამლის გაწოვის სისტემა

60 წთ. ხანძარმედეგობა
120 წთ. ხანძარმედეგობა



კარის ხანძარმედეგობა

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები და ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარჯანიშვილის 1 ჩიხი №7 ს/ნ 01.17.07.024.031

ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"
ს/ნ ს/ნ 405473919
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	შ.სასანიძე		
მთ. არქიტექტორი	შ.სასანიძე		
არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		
დამპროექტებელი	გ.ლობჯანიძე		

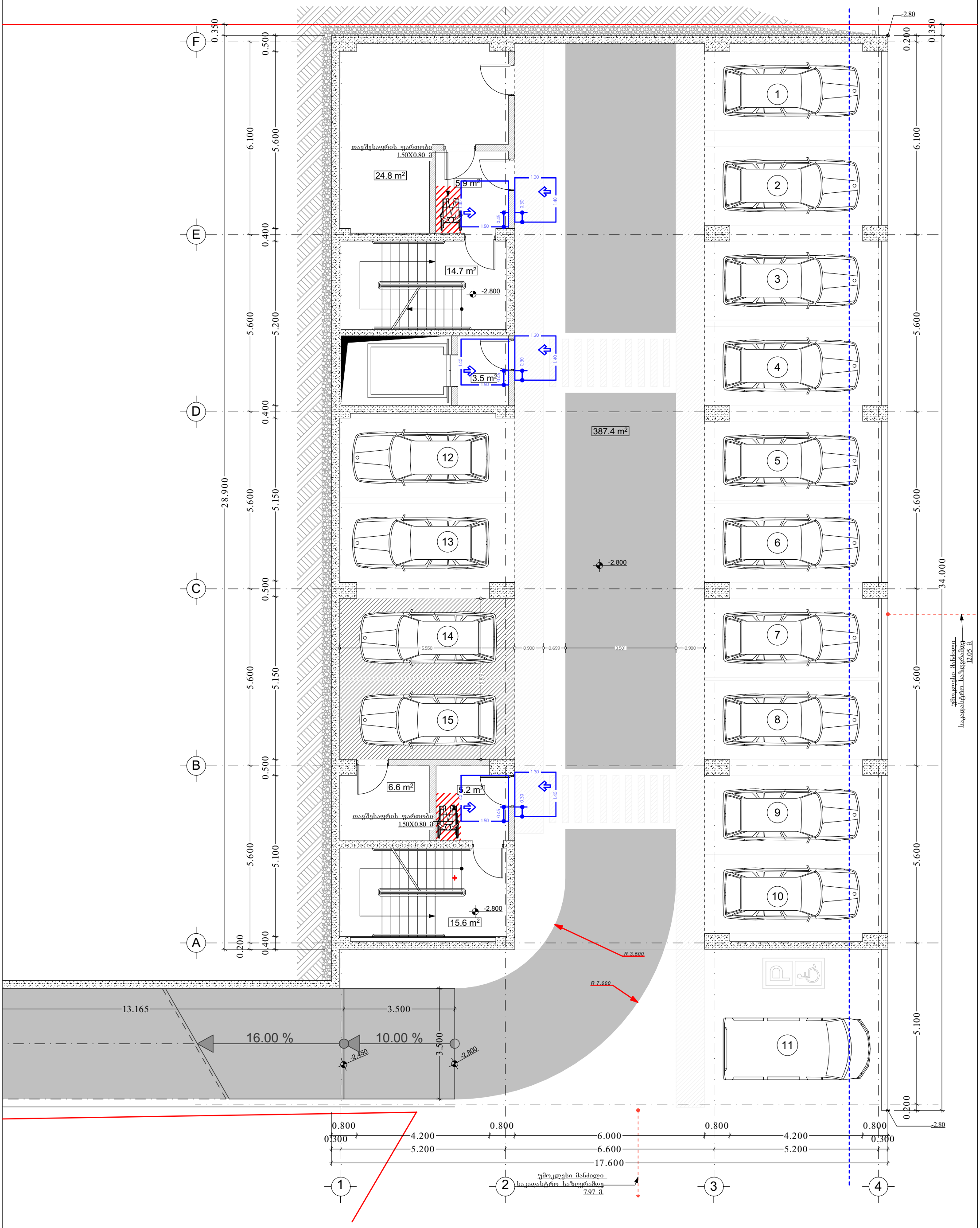
არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი

ნახაზის დასახელება - ნანარმედეგობა

სახურავის გეგმა

მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
1 : 100	5/29/2024	f-11

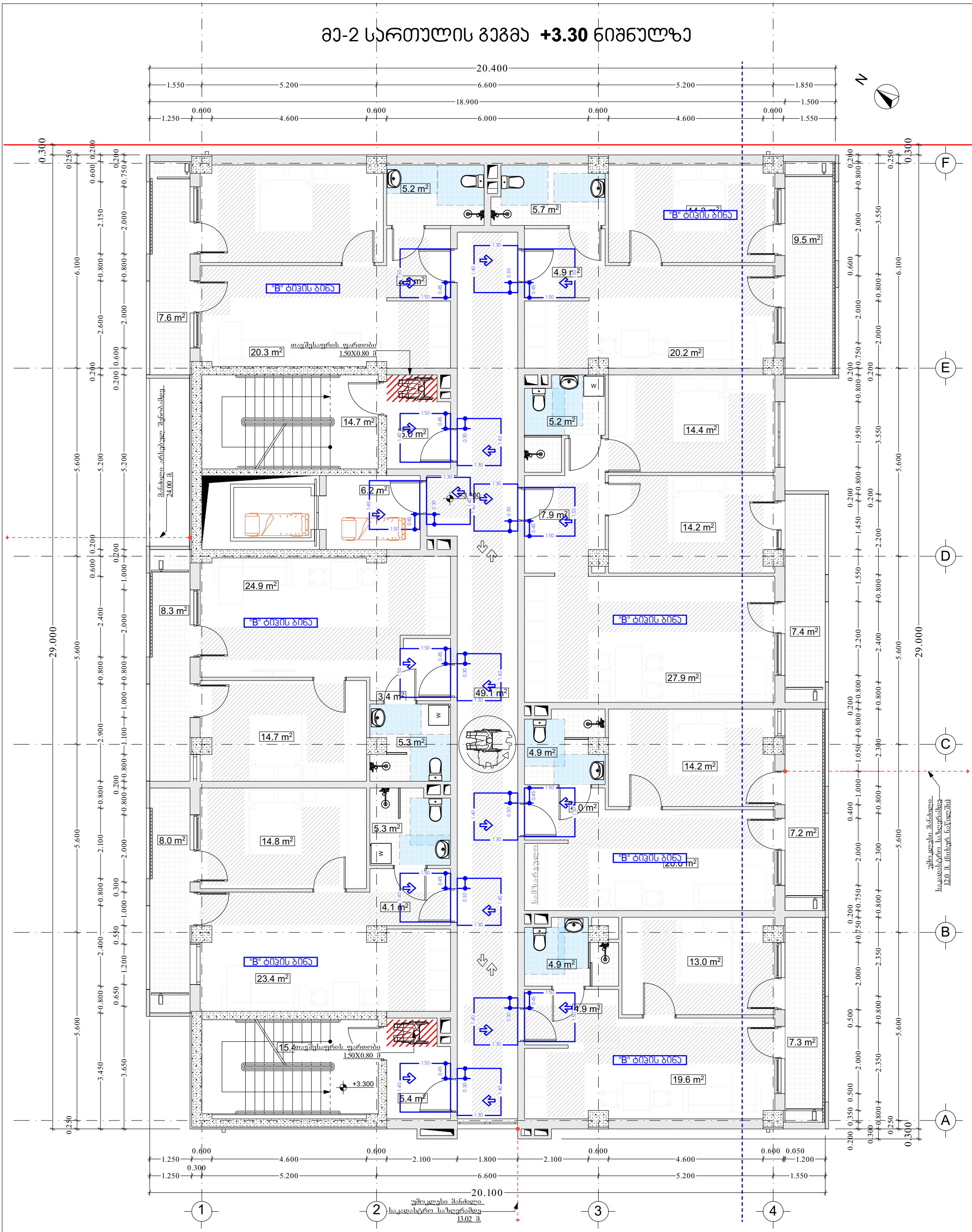
პროექტის ავტორი: ა.შარაშენიძე, ა.ბერიძე, ლ.ლომიძე, ი.ოთხოზორია, ნ.ჯანჯღავა, ნ.ბერიძე, ა.ბერიძე

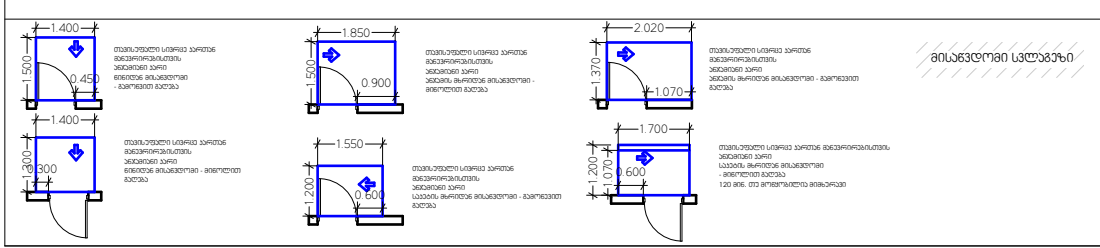


ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		-1 აკტოფარეხის გეგმა / -2.80 ნიშნულზე		
	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-02

მშენებლობის სტადია	დასახელება	ფურცლის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა		
ესკიზური პროექტი	ადმინისტრაციული შენობა				
ავტორი					
არქიტექტორი					
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი					
ინჟინერი					
ინჟინერი					
ინჟინერ

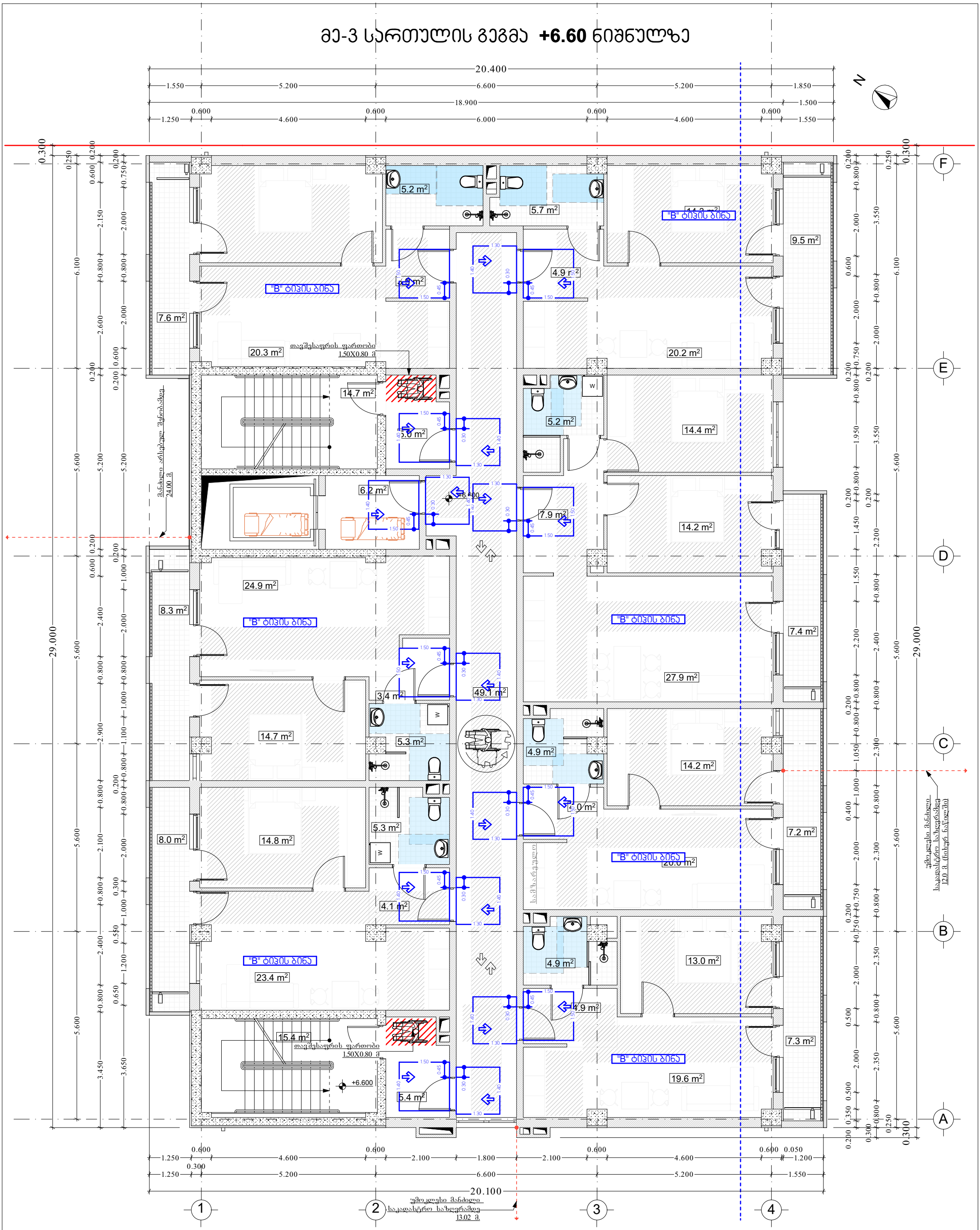
მე-2 სართულის გეგმა **+3.30** ნიშნულზე

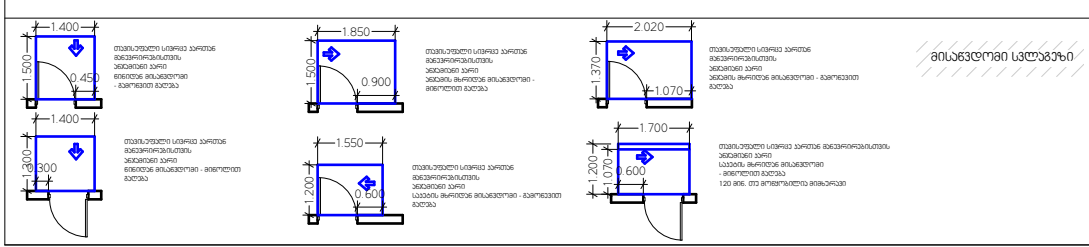




ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-2 სართულის გეგმა / +3.30 ნიშნულზე
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		მასშტაბი / თარიღი / ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე		1 : 100 / 5/29/2024 / **M-04**

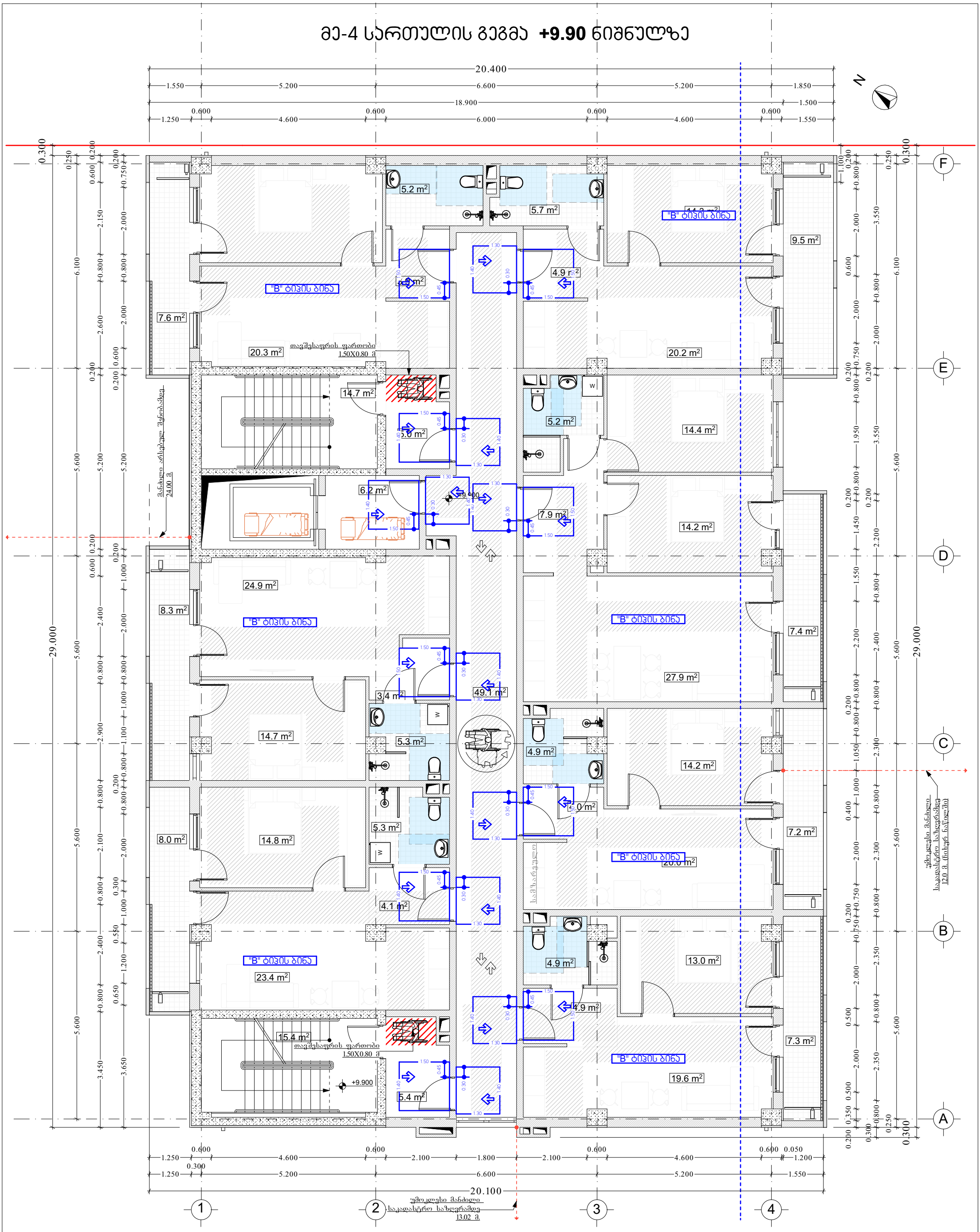
მე-3 სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე



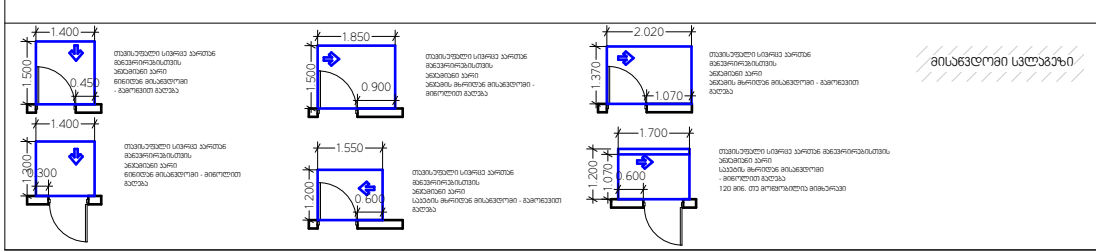


ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი	
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა	
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-3 სართულის გეგმა / +6.60 ნიშნულზე	
	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-05

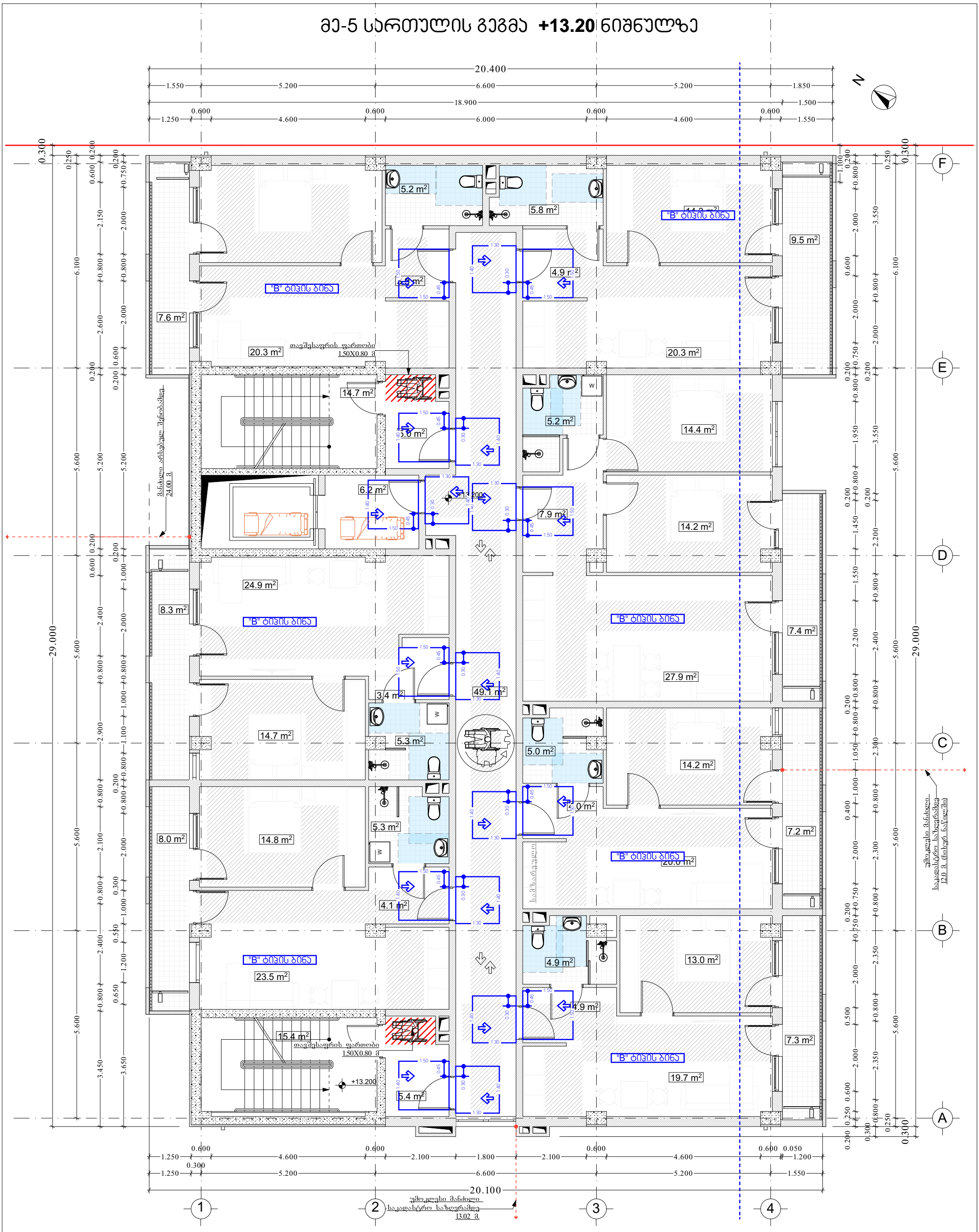
მე-4 სართულის გეგმა **+9.90** ნიშნულზე

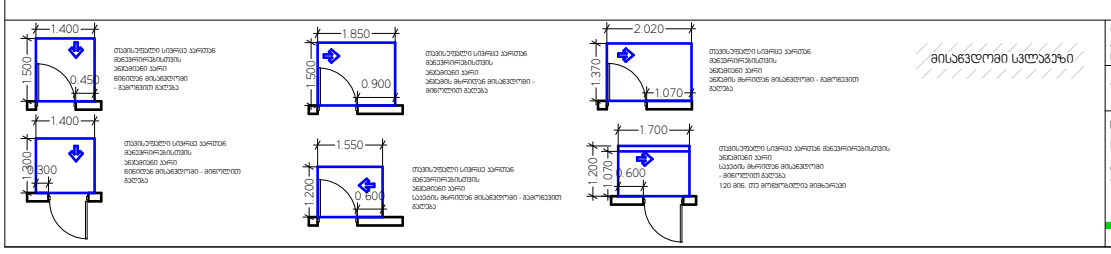


ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარგველ იოზეფ ჰილსუდსკის მკრ.№7 ს/კ 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდპ ტია პროექტი	
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასანიძე	შ. ასანიძე	ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა	
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/კ 405473919	მთ. არქიტექტორი	შ.ასანიძე	შ. ასანიძე	მე-4 სართულის გეგმა / +9.90 ნიშნულზე	
ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	მასშტაბი	თარიღი / ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	1 : 100	5/29/2024 / M-06



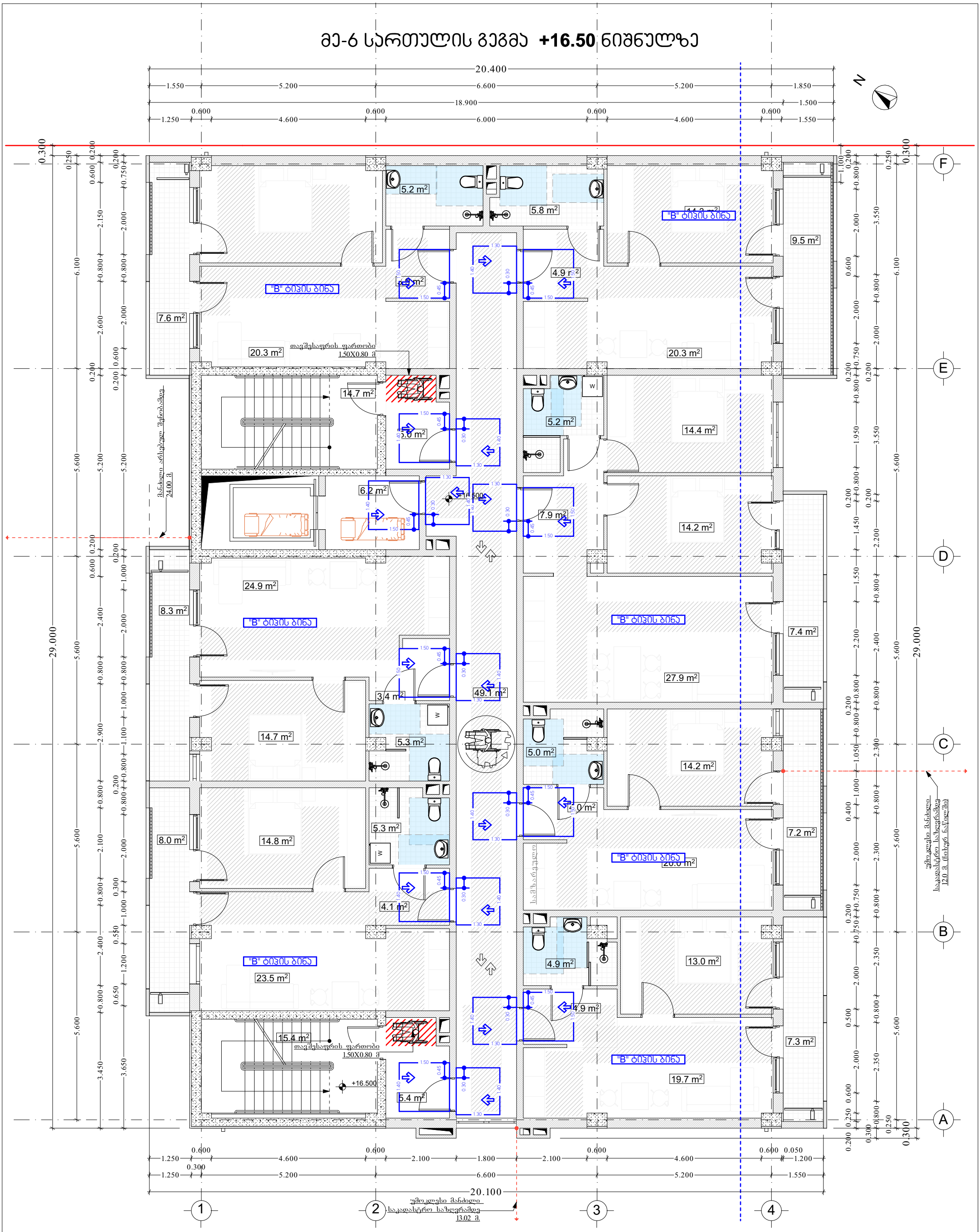
მე-5 სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე

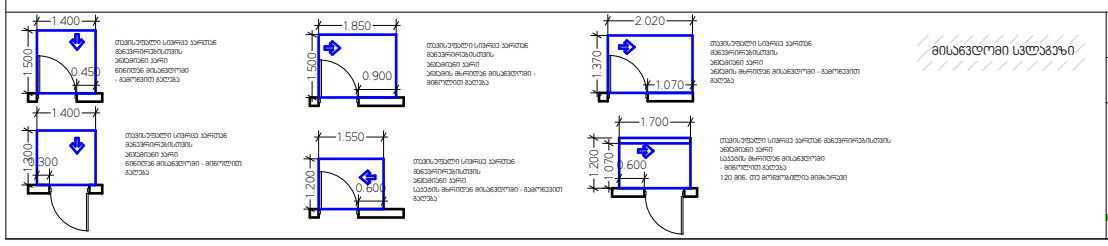




ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი	
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა	
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-5 სართულის გეგმა / +12.20 ნიშნულზე	
	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-07

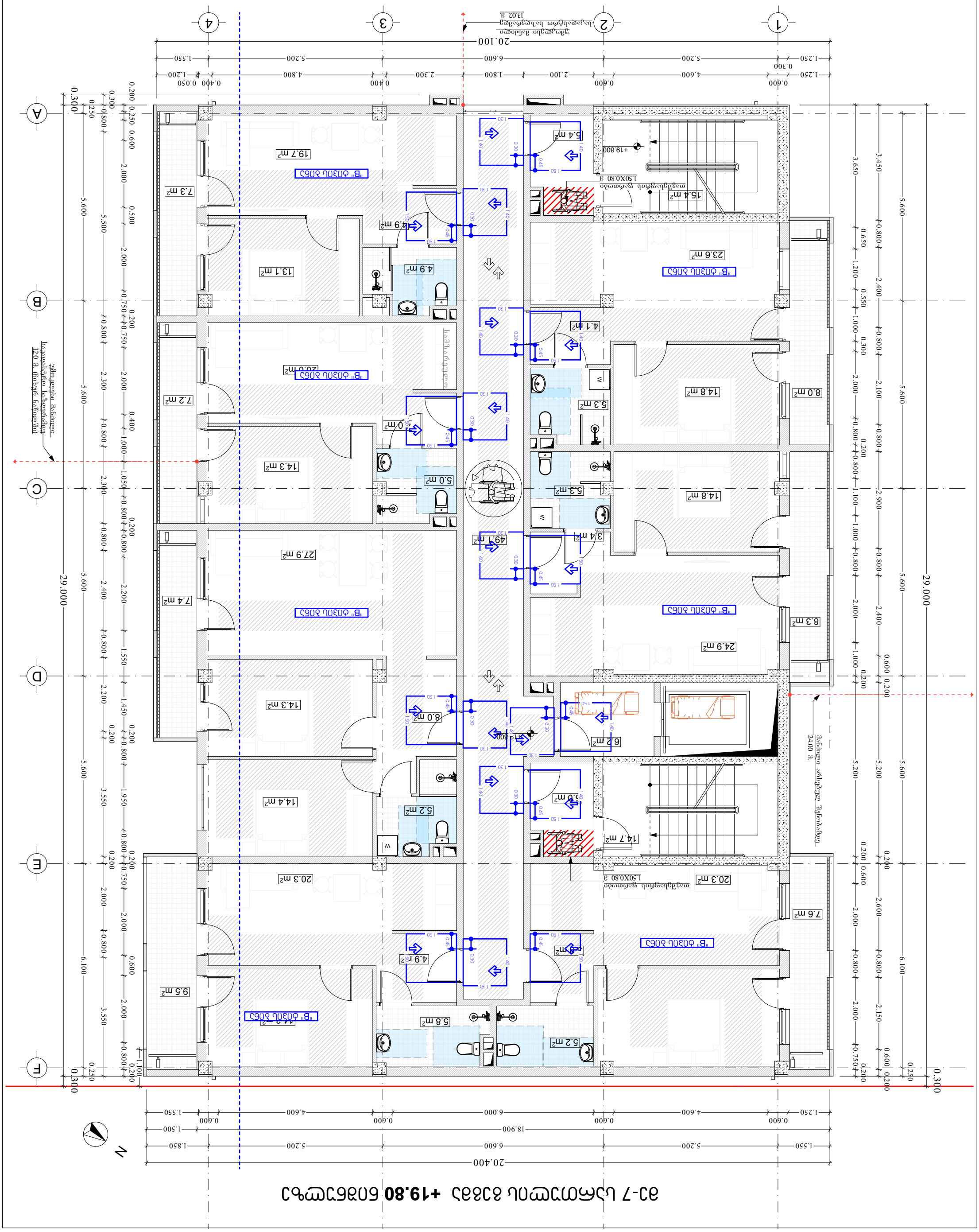
მე-6 სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე





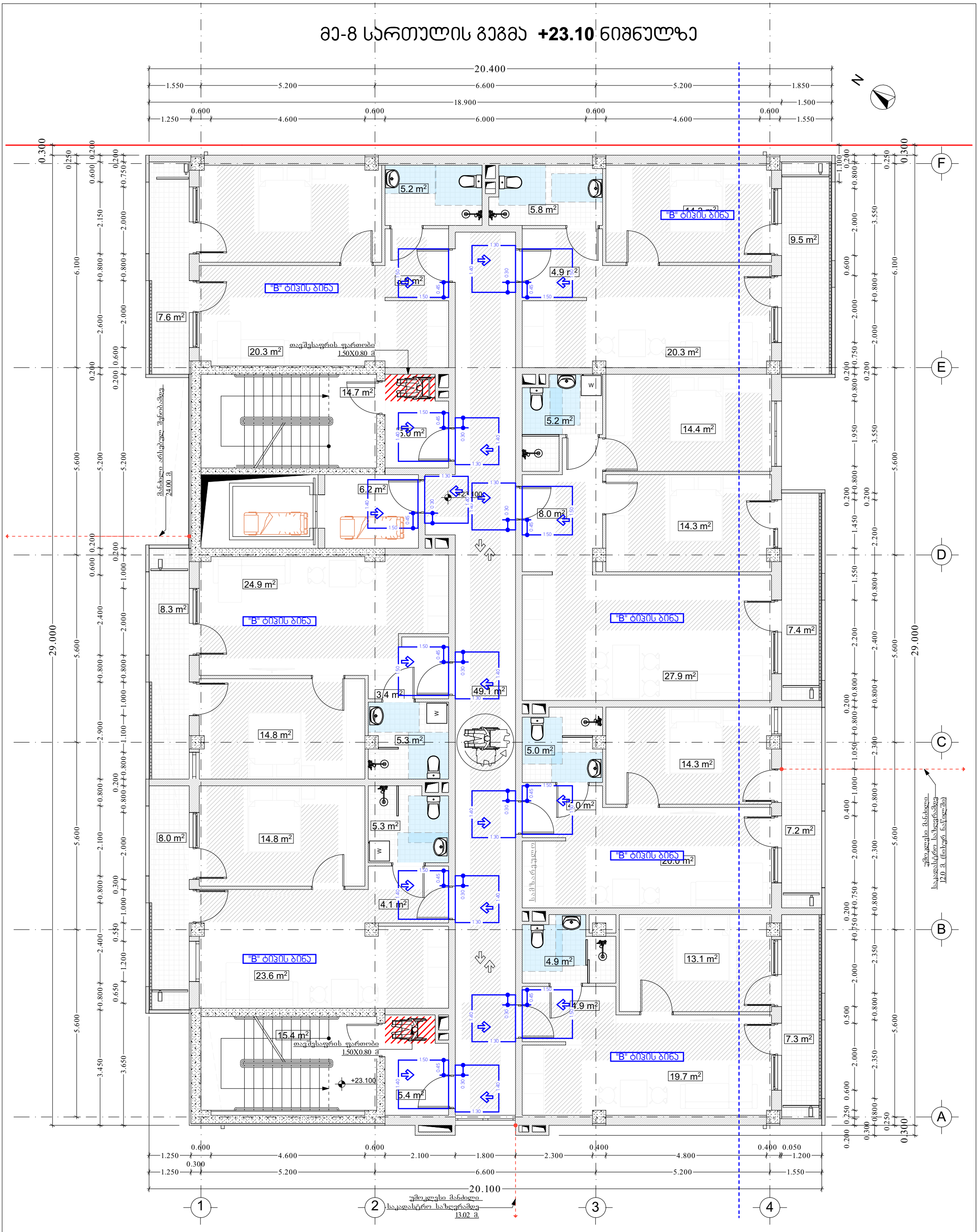
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია ჯროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-6 სართულის გეგმა / +16.50 ნიშნულზე		
	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-08

ბინა 83-ში სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე

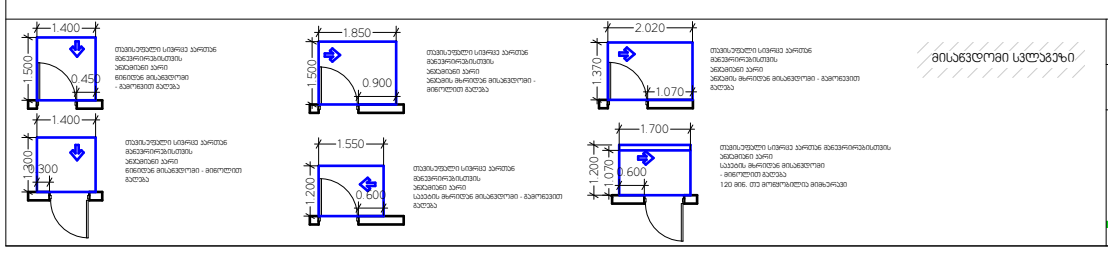


პროექტის ავტორი: ა.ჯაბანაძე, ტარიელ ჯაბანაძის ქუჩა N7 ს/კ 01.17.07.024.031	ობიექტის დასახელება: ბინათმშენებლობა ბინა 83-ის ბინათმშენებლობა	ფურცლის დასახელება: ბინის გეგმა +19.80 ნიშნულზე	ფურცლის N	ფურცლების რაოდენობა	პროექტის სტადია
		ა.ჯაბანაძე	8.ოქტომბერი.2024	1	პროექტი
		ა.ჯაბანაძე	8.ოქტომბერი.2024	1	ტექნიკური
შპს "არქიტექტურული ბიურო "არქარეა" ს/კ 405473919 ქ.თბილისი; 595 44 20 20 www.archarea.ge		ა.ჯაბანაძე	8.ოქტომბერი.2024	1	სამუშაო

მე-8 სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე

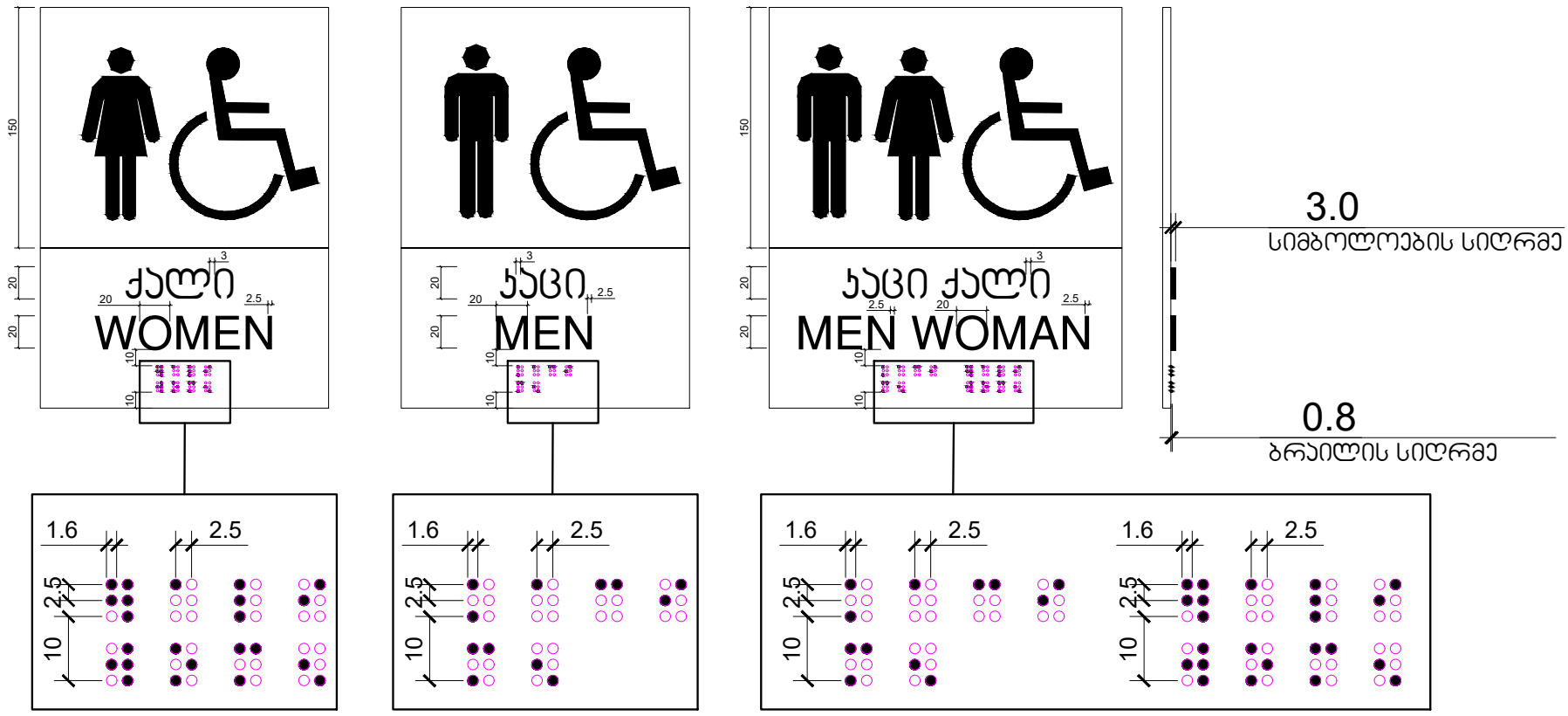


ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარმალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე		მე-8 სართულის გეგმა / +23.10 ნიშნულზე		
ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-10

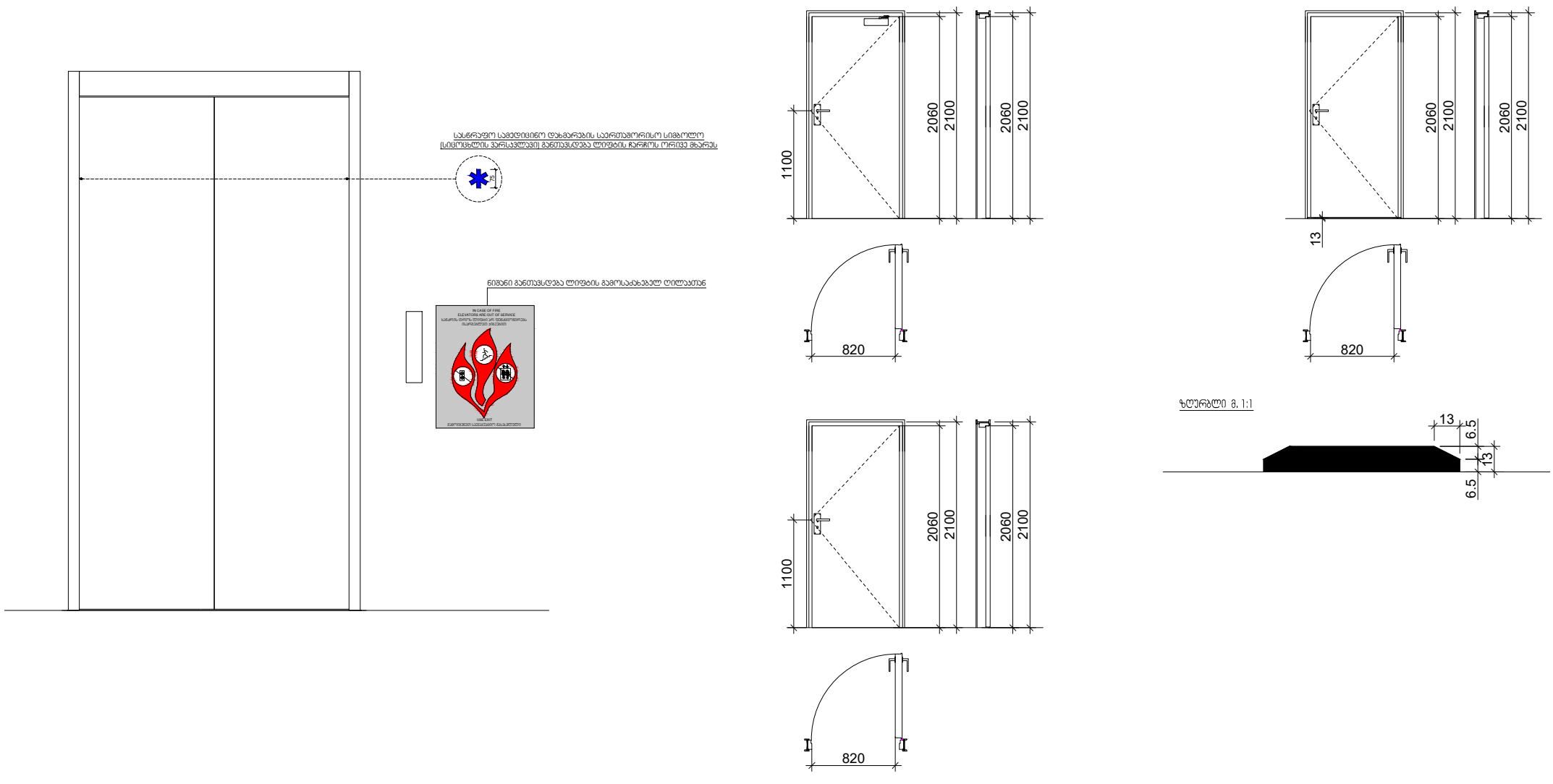


სან-ჯვანძის ნიშნები

ნიშანი ჰიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



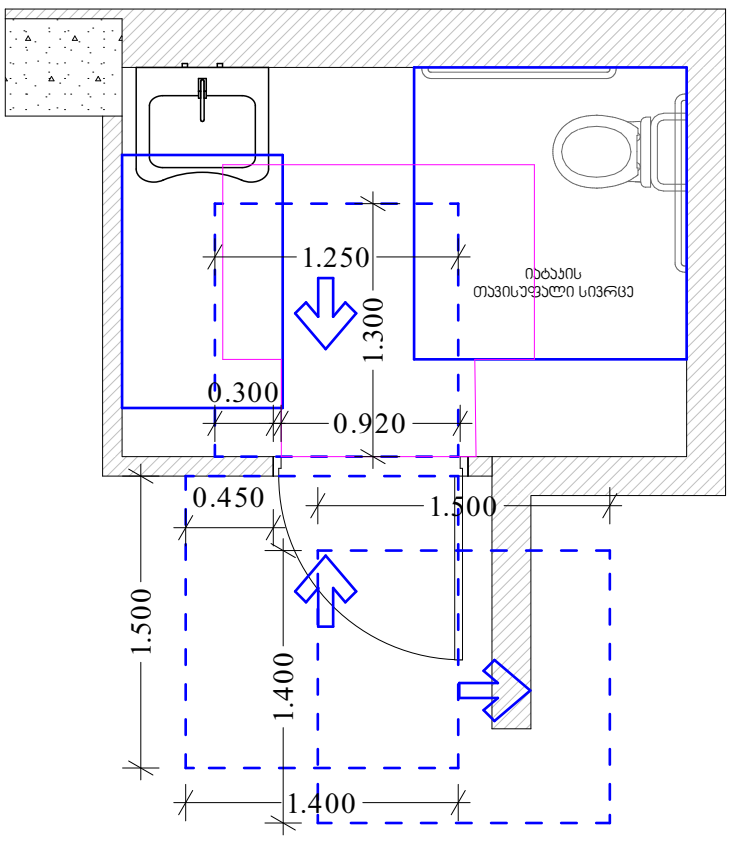
ლიფტის ნიშნები



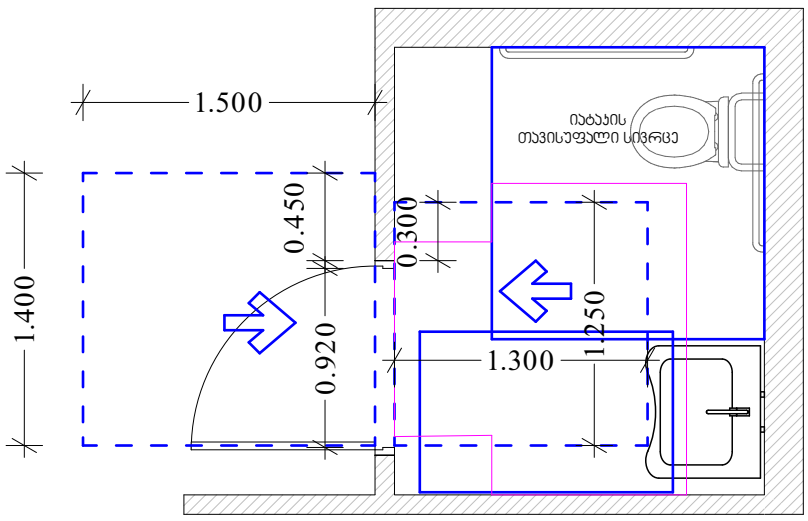
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჰილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია ჰროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასჰანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919	მთ. არქიტექტორი	შ.ასჰანიძე				
ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-11

სავაჭრო ფართების სან-ჯვანძები

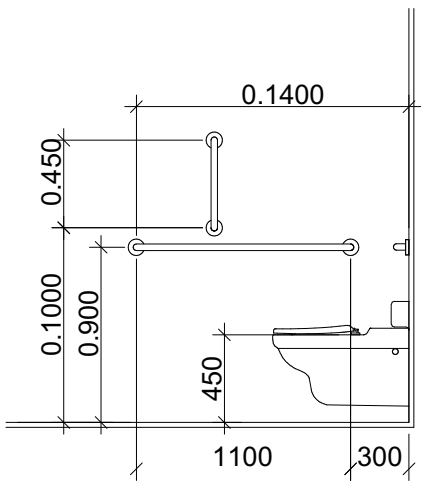
სავაჭრო ფართი №01

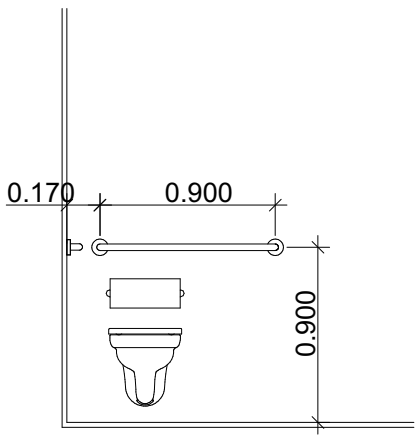


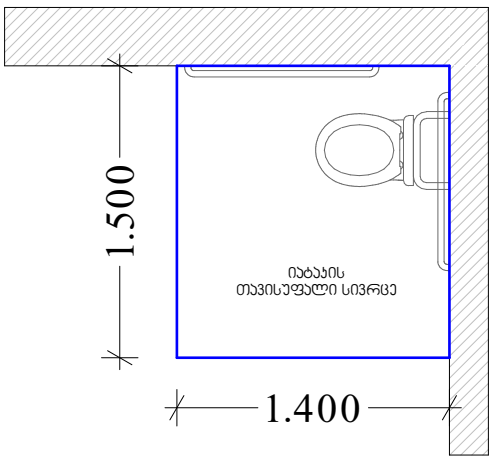
სავაჭრო ფართი №02



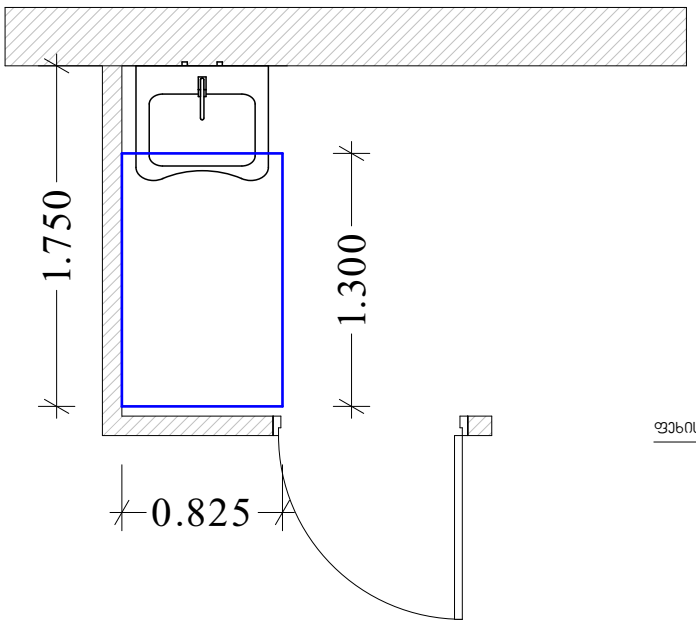
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



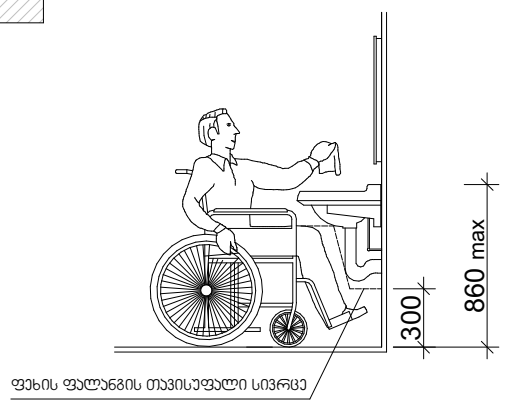




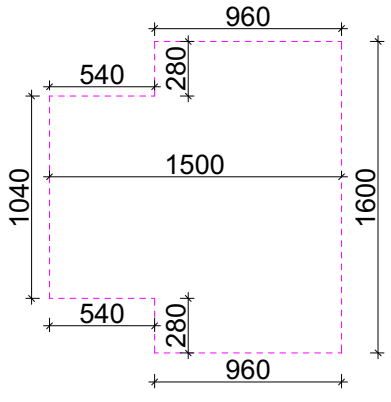
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 2



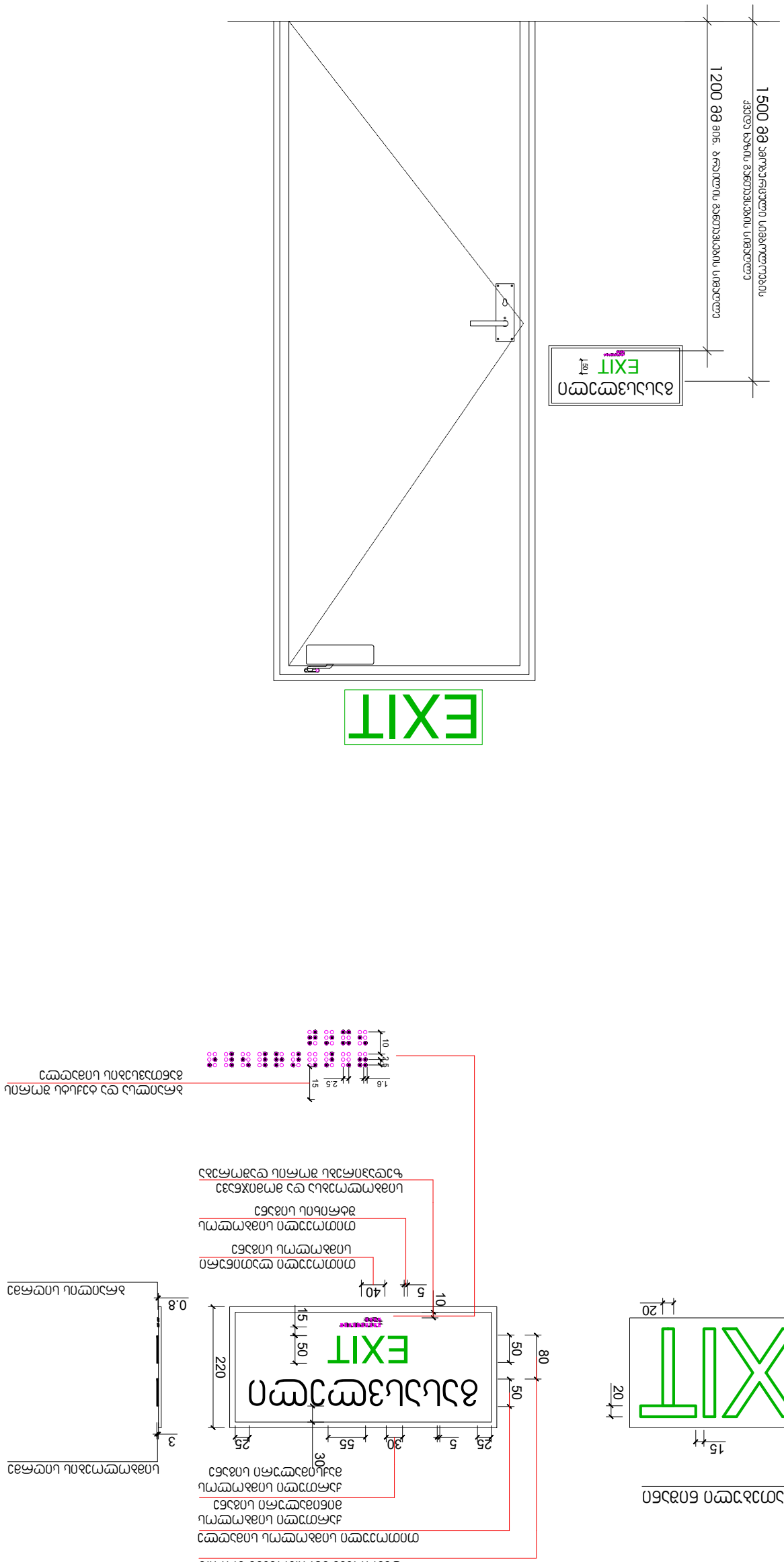
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, მარშალ იოზეფ ჯილსუდსკის გამზ.№7 ს/ა 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე		ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/ნ ს/ნ 405473919	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე				
ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	არქიტექტორი	გ.ლობჯანიძე		მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჯანიძე		1 : 100	5/29/2024	M-12

ბინის ევაკუაციის გეგმა-სქემა

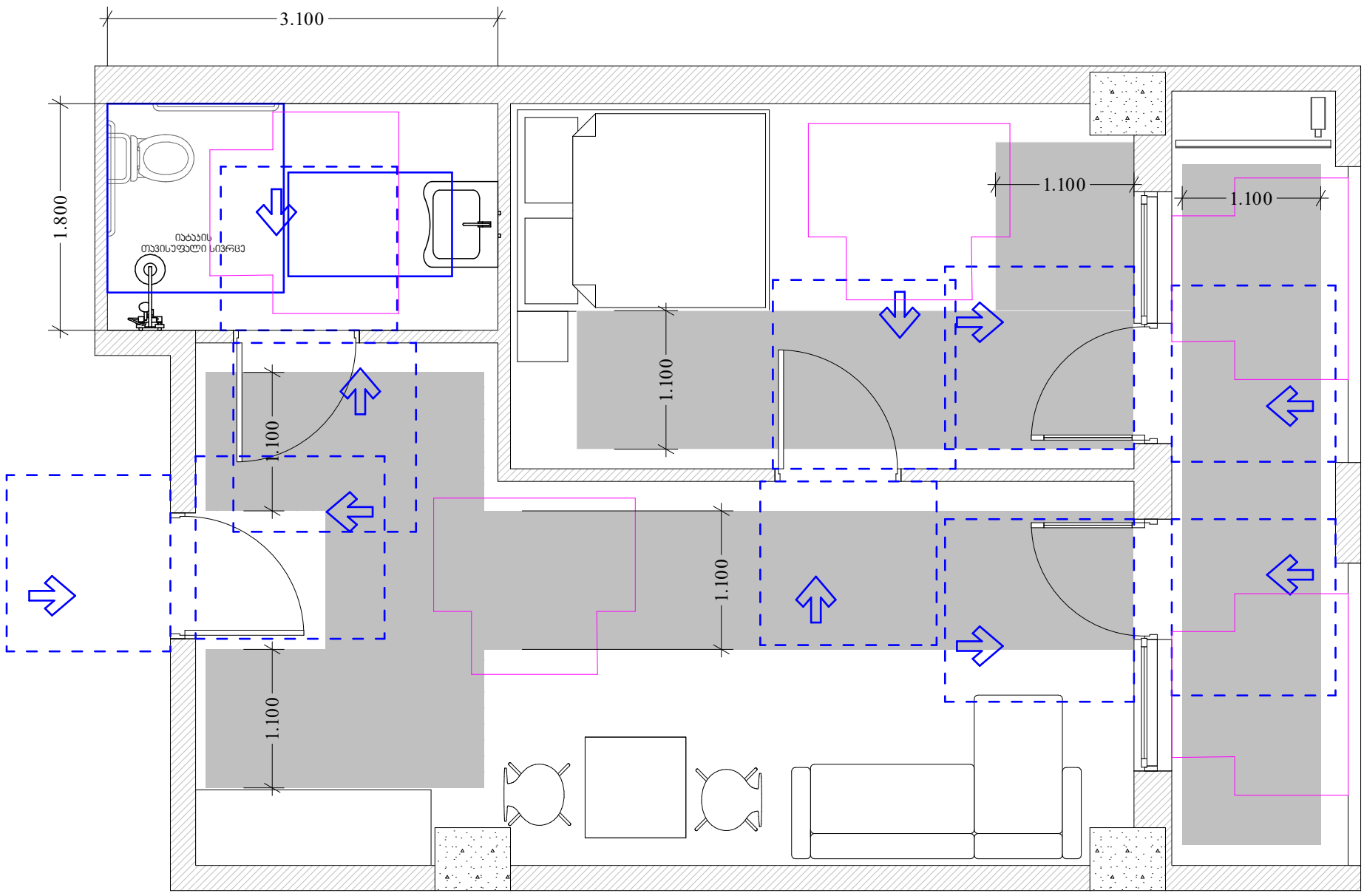
ტიპიური სართულის ევაკუაციის გეგმა-სქემა
1:100

ბინის ევაკუაციის გეგმა-სქემა
1:100

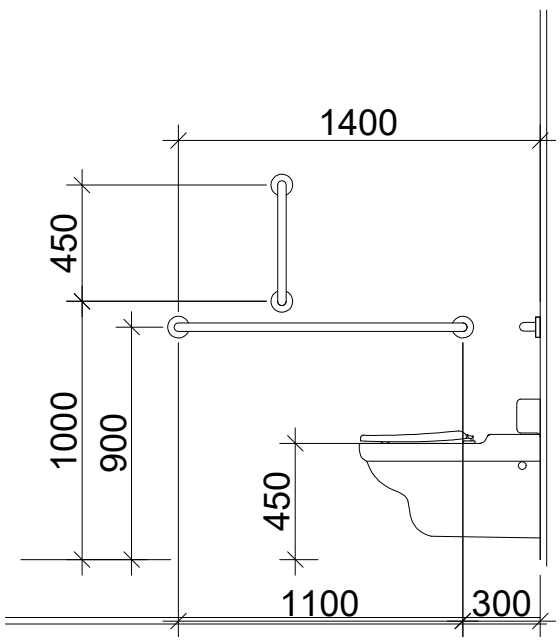
პროექტის დასახელება: ტიპიური სართულის ევაკუაციის გეგმა-სქემა	ფურც.	ფურც. რაოდ.	ხელმოწერა	გვერდის დასახელება	ნახაზის ნომერი
ს.ტაბახმელას ქ.№7 ბინათმესაკუთრეთა ტიპიური სართულის ევაკუაციის გეგმა-სქემა ს/კ 01.1.7.07.024.031	ფურც.	ფურც. რაოდ.	ხელმოწერა	გვერდის დასახელება	ნახაზის ნომერი
ტექ. ზედამხედველი	ფურც.	ფურც. რაოდ.	ხელმოწერა	გვერდის დასახელება	ნახაზის ნომერი
შპს "არქიტექტურული ლაბორატორია არეა" ს/კ 405473919 ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №49 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	არქიტექტორი				
	კონსტრუქტორი				
	ინჟინერი				
	ინჟინერი				
	ინჟინერ

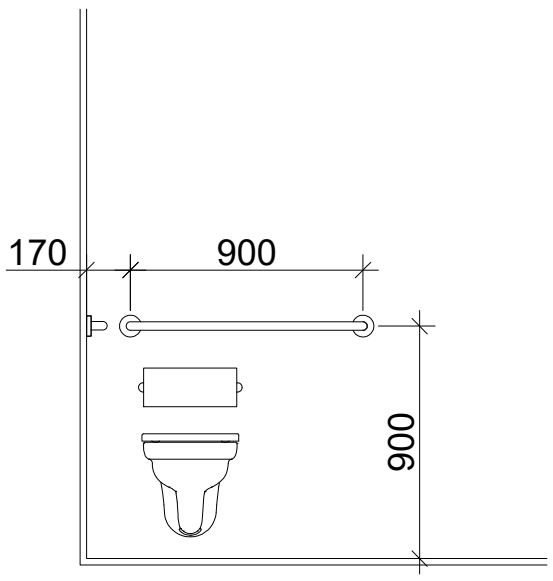

1500 მმ
სართულის იატაკის დონიდან ნათების ცენტრამდე
1200 მმ
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი
EXIT
EXIT
EXIT
EXIT
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი
ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებელი

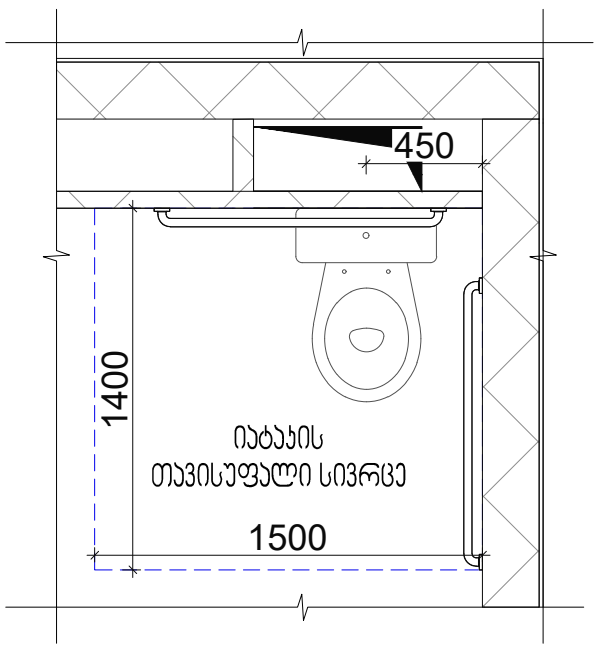
ა- ტიპის საცხოვრებელი ერთეული



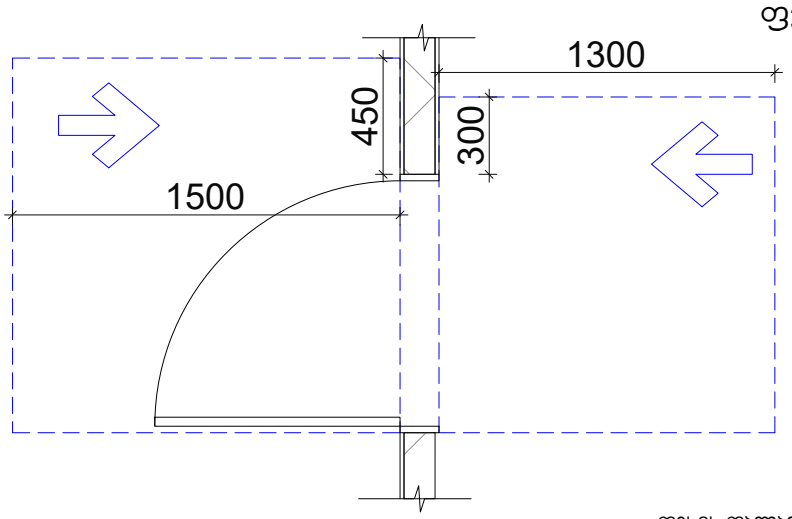
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

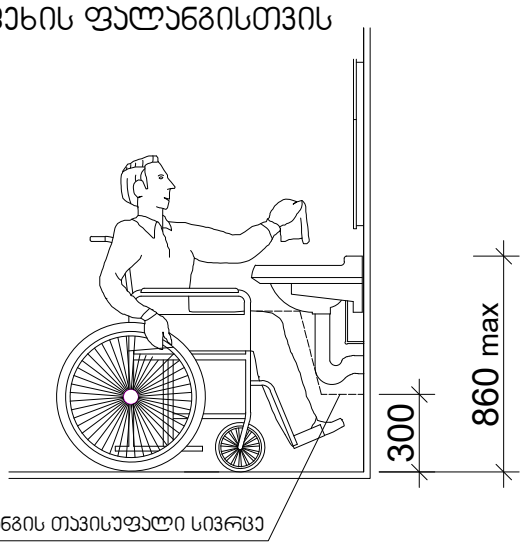




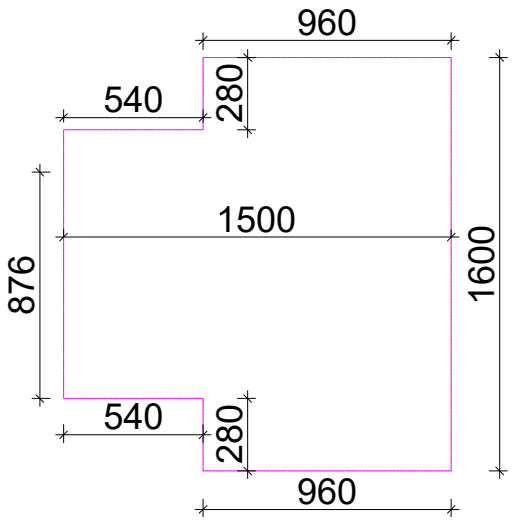


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის





T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2



ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, გარგბლ იოზეფ პილსუდსკის გამზ.№7 ს/კ 01.17.07.024.031	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	არქიტექტურული ნაწილი- სდატია პროექტი		
ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დირექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე	ნახაზის დასახელება - მისაწვდომობა		
საპროექტო ორგანიზაცია : შპს "არქარეა არქიტექტურა"" ს/კ ს/კ 405473919 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	მთ. არქიტექტორი	შ.ასპანიძე	შ. ასპანიძე			
	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	მასშტაბი	თარიღი	ფურცელი №
	დაამუშავა	გ.ლობჟანიძე	გ.ლობჟანიძე	1 : 100	5/29/2024	M-15