შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები - **#2 ბლოკში** (+6.25 - +35.95 ნიშნულებზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები **#1 ბლოკში,** (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე); **#2 ბლოკში** (+2.95 ნიშნულზე));
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (კაფეტერია და მასთან დაკავშირებული სამზარეულო **#1 და #2 ბლოკებში** (0.00 ნიშნულზე));
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი **#2 ბლოკში** (0.00 ნიშნულზე), შემოზღუდული ავტოსადგომი **(-3.10 ნიშნულზე)**; დამხმარე-ტექნიკური ფართები **(-3.10 ნიშნულზე)**);

კონსტრუქციის ტიპი:	**ორივე ბლოკისთვის**
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ;	**#2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**10** *(მიწის დონის ზედა III-XII სართულებზე)*
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**10** *(მიწის დონის ზედა I – X სართულებზე)*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე)*
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ;	**#1 და #2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**1**

		(მიწის დონის ქვედა სართულზე;
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**1** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე)*
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავია	**ბლოკი #1** – 37.59 მ. **ბლოკი #2** -42.54მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავია	**#1 ბლოკში** - 10 **#2 ბლოკში** - 12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ;	**#2 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**768.5კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა III სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IV სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა V სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VI სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VII სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VIII სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IX სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა X სართულზე);* **881.8კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა XI სართულზე);*

		881.8კვ.მ *(მიწის დონის ზედა XII სართულზე);*
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**132.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა III სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IV სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა V სართულზე);* **541.1კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VI სართულზე);* **543.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VII სართულზე);* **543.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა VIII სართულზე);* **545.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა IX სართულზე);* **545.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა X სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**768.0კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა II სართულზე);*
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ;	**#1 ბლოკი**	
	შეუზღუდავია	**119.5კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**154.9კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ;	**#1 და #2 ბლოკი**	

	შეუზღუდავია	**1575.4კვ.მ** *(მიწის დონის ქვედა სართულზე);*
	#2 ბლოკი	
	შეუზღუდავია	**528.6კვ.მ** *(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*

***შენიშვნა**: იქიდან გამომდინარე, რომ #1 ბლოკის შემთხვევაში +33.50, ხოლო #2 ბლოკის შემთხვევაში +39.25 ნიშნულებზე განთავსებული პენტჰაუსები აკმაყოფილებს 1509.2.1 – 1509.2.5 პუნქტების მოთხოვნებს, აღნიშნული უნდა ჩაითვალოს უშუალოდ სახურავის ქვემოთ მდებარე სართულის ნაწილად და არა დამატებით სართულად, თუმცა მეტი სიმკაცრისთვის მიწის საკონტროლო დონიდან სიმაღლე ათვლილია პენტჰაუსების ზედა ნიშნულამდე.*

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **#1 და #2 ბლოკის ორივე ნაწილში მხოლოდ -3.10 ნიშნულზე**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 - 14 ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
14 - 1 ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A - D ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D – A ღერძებში **(-3.10 ნიშნულზე)**	0.1 – 2.3	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **ბლოკი #1**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 – 5 ღერძებში (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
1 – 3 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
5 - 1 ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
5 - 1 ღერძებში (+3.80 - +17.00 ნიშნულებზე)	8.0 – 9 <	1 სთ. (მხოლოდ 8.0 – 9.0 მეტრის არეალში) 0 სთ	1 სთ. 0 სთ.

		(9 < მეტრის არეალში)	
5 - 1 ღერძებში (+20.30 - +30.20 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
3 - 1 ღერძებში (+33.50ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	2 სთ.
A – D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A – D ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
B – C ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	2 სთ.
D – A ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	0.1 – 2.3	1 სთ.	1 სთ.
D – A ღერძებში (+3.80 - +33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 2.2	1 სთ.	1 სთ.
C – B ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 0.8	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით **ბლოკი #2**			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
8 - 14 ღერძებში	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
9 – 10 და 12 - 13 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
14 - 8 ღერძებში	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
13 - 12 და 10 – 9 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A* - D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
A - D ღერძებში (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9 <	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
A - D ღერძებში (+9.55 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
C – D ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D - A* (0.00 ნიშნულზე)	9	0 სთ.	0 სთ.

D - A (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)	1 სთ. (705.8.5 პუნქტის გათვალისწინებით)
D - A (+9.55 - +22.75 ნიშნულზე)	9	0 სთ.	0 სთ.
D - A (+26.50 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
D - C ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით

ბლოკი #1

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1 – 5 ღერძებში (0.00 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
1 – 3 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
5 - 1 ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
5 - 1 ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
3 - 1 ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
A – D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
A – D ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
B – C ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
D – A ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	0.1 – 2.3	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	

D – A ღერძებში (+3.80 - +30.20 ნიშნულზე)	0.1 – 2.2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	
C – B ღერძებში (+33.50 ნიშნულზე)	0.1 – 0.8	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით

ბლოკი #2

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
8 - 14 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
9 – 10 და 12 - 13 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
14 - 8 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
13 - 12 და 10 – 9 ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A* - D ღერძებში (0.00 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A - D ღერძებში (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
A - D ღერძებში (+9.55 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
C – D ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A* (0.00 ნიშნულზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

D - A (+2.95 - +6.25 ნიშნულებზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A (+9.55 - +22.75 ნიშნულზე)	9	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - A (+26.50 - +35.95 ნიშნულებზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
D - C ღერძებში (+39.25 ნიშნულზე)	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები #1 და #2 ბლოკში							
დაკავებულობები /სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2			**კი** *(კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთი და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები, საძინებელ ფართობებზე,* ***#2 ბლოკში****);*				
საქმიანი ჯგუფი სქ	**კი** *(მხოლოდ* ***#1 ბლოკში****, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვება ავტოსაშხეფი სისტემით)*					**კი** ***(#1 და #2 ბლოკებში)***	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	**კი** *(მხოლოდ* ***#1 ბლოკში****, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვე*	**კი** *(კომერციული დანიშნულების სამზარეულოს გამწოვ მოწყობილობასა და არხების*	**კი** *(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები,* ***#1 და #2 ბლოკებში****);*			**კი** ***(#1 და #2 ბლოკებში)***	

	ბა ავტოსაშხე ფი სისტემით)	*სისტემებში, **#1 და #2 ბლოკებში**)*					
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**კი** *(შემოზღუ დული ავტოსადგ ომის დონეზე **-3.10 ნიშნულზე , ორივე ბლოკის ნაწილში**)*		**კი** *(კვამლის ავტომატური აღმომჩენი - ელექტრომექა ნიკური მოწყობილობე ბის ოთახში, **#1 და #2 ბლოკებში**);* **კი** *(კვამლაღმომჩ ენები - ფართობებზე, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, **#1 და #2 ბლოკებში**);* **კი** *(მხედველობი თი განგაშის მოწყობილობე ბი - ავტოსადგომე ბზე, **#2 ბლოკის 0.00 ნიშნულზე და ორივე ბლოკის -3.10 ნიშნულზე**);*		**კი** *(შემოზღუდუ ლი ავტოსადგომი კვამლსაწინა ღმდეგო ვენტილაციით , **-3.10 ნიშნულზე**)*	**კი** **(*#1 და #2 ბლოკებში*)**	
კიბის უჯრედები			**კი** *(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები, გასასვლელბთ ან, **#1 და #2 ბლოკებში**)* *(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაცი ო სისტემის რუპორები, **#1 და #2 ბლოკებში**)*		**კი** (კიბის ვესტიბიულებ ი მექნიკური განიავების სისტემით **#2 ბლოკში** და კიბის უჯრედები დაწნევის სისტემით **#1 ბლოკში**)		

			*(კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, დაუკვამლიანებელი სივრცის შესასვლელებთან, **#1 და #2 ბლოკებში**)*				
ლიფტები			**კი** *(კვამლის ავტომატური აღმომჩენი - ლიფტის მოწყობილობის ოთახსა და ლიფტის ფოიეებში, **#1 და #2 ბლოკებში**)';* **კი** *(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები - ლიფტებთან, **#1 და #2 ბლოკებში**);*		**კი** (ლიფტების ფოეი მექანიკური განიავების სისტემით, **#2 ბლოკის 0.00 ნიშნულზე, ორივე ბლოკის -3.10 ნიშნულზე**)		
დერეფნები	**კი** *(მხოლოდ #1 ბლოკში, #1 ბლოკი მთლიანად აღიჭურვება ავტოსაშხეფი სისტემით)*			**კი** *(დერეფნებში, კიბეების გასწვრივ, **#1 და #2 ბლოკებში**);*	**კი** *(დერეფნები კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით, **#1 და #2 ბლოკებში**);*	**კი** *(სც2 ჯგუფის დერეფნის გარდა)*	
გასასვლელები			**კი** *(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, რომელიც ააქტიურებს დამკავებელთ*				

			*ა შეტყობინების სისტემას, **#1 და #2 ბლოკებში**);*				
ჰაერის კონდიცირების თითოეული სისტემის რეცირკულაციური ჰაერის და ჰაერგამწოვი მთავარი არხები			კი *(არხის კვამლაღმომჩენები, **#1 და #2 ბლოკებში**);*				
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი *(**#1-ში 0.00 ნიშნულზე A-D ფასადზე, #2 ბლოკში 0.00 ნიშნულზე 9-10 ღერძებში**)*			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია მიწის ქვეშ)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი (საცხოვრებელი ბინები **#1 ბლოკში**);	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი (საოფისე ფართები, **#1 და #2 ბლოკში**);	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი (კაფეტერია, **#1 და #2 ბლოკში**);	
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი (ღია ავტოსადგომი, **#2 ბლოკში**);	კი (შემოზღუდული ავტოსადგომი **-3.10 ნიშნულზე** და დამხმარე ტექნიკური ფართები **#1 და #2 ბლოკებში**)
კიბის უჯრედები		კი **(#1 და #2 ბლოკებში)**
ლიფტები		კი

		(#1 და #2 ბლოკებში)
დერეფნები		კი (#1 და #2 ბლოკებში)
სააბაზანო ოთახები და ტუალეტები		კი (#1 და #2 ბლოკებში)

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება (#1 ბლოკისთვის)										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (#1 და #2 ბლოკში)	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 85)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	-	-	0.82მ.	0.89მ.
I სართული	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 60); ჯგუფი სქ (დ.დ. 15);	2	2 (გზა-კარი)	-	-	1.20მ.	1.20მ.	0.82მ.	0.89მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VI სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
VIII სართული	ჯგუფი სქ	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.

	(დ.დ. 59);								
IX სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.
X სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.50მ.	0.82მ.	0.89მ.

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება (#2 ბლოკისთვის)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (#1 და #2 ბლოკში)	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 82)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	-	-	0.82მ.	0.89მ.
I სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 28);	2	2 (გასასვლელი ღიობი)	-	-	-	-	0.82მ.	5.7 მ. (ღიობი)
	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 86);	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82მ.	0.89მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 83);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
III სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 42);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
IV სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
V სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
VIII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.

IX სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
X სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
XI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.
XII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 48);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.35 მ.	1.20მ.	1.8მ.	0.82მ.	0.89მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

(#1 ბლოკისთვის)

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 85)	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
I სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 15);	1	2	1	2	-	-	1	1	1	1	-	-
	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 60);	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
V	ჯგუფი სქ	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

სართული	(დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის												
VI სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
VII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
VIII სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
IX სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
X სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); თითოეული ფართისთვის	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (#2 ბლოკისთვის) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვლის წესი
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 83)	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
I სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 28);	*იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, ავტოსადგომისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენის სისტემები 1602.3 პუნქტის გამონაკლისის შესაბამისად;*											
	ჯგუფი თვ-2	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-

	(დ.დ. 86);												
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 83); <u>თითოეული ფართისთვის</u>	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი <u>(#2 ბლოკისთვის)</u> ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
III სართული	ბინა №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
IV სართული	ბინა №11, №12, №16, №17	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №13, №14, №15,	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
V სართული	ბინა №18, №19, №23, №24	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №20, №21, №22,	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VI	ბინა №25, №26, №30, №31	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

სართული	ბინა №27, №28, №29	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VII სართული	ბინა №32, №33, №37, №38	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №34, №35, №36	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VIII სართული	ბინა №39, №40, №44, №45	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №41, №42, №43	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
IX სართული	ბინა №46, №47, №51, №52	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №48, №49, №50	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
X სართული	ბინა №53, №54, №58, №59	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №55, №56, №57	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XI სართული	ბინა №60, №61, №65, №66	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №62, №63, №64	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XII სართული	ბინა №67, №68, №72, №73	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

	ბინა №69, №70, №71	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

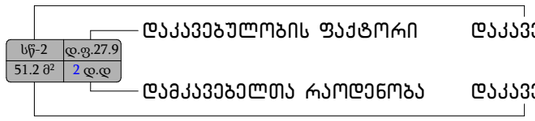
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა / HATCH	ხაზის სისქე /LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი /HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე /HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB(245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი – (დსშ)		RGB(94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB(0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB(136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი დადაშტრიხვის კუთხე მორგებულია AutoCad-ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში , დაშტრიხვის ტიპიუ, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მისახლოებული , ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავიპროგრამის შემთხვევაში უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით .

- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი (Type A)
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი – ჰიდრანტი (FDC)
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი (Fire Alarm)
- მხედველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომსაშხეფი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი (SD)
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (SD)
- ჰიდრანტი

- ცეხლმედეგი ზღუდე
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი ცეცხლმედეგი ტიხრისათვის
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- სამსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი (60 / 90; 100 / 2200)



- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- სავენტილაციო მილი
- ჭრილის ხაზი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ორმხრივი კავშირის სისტემა

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა № 03/05

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

შემსრულებელი

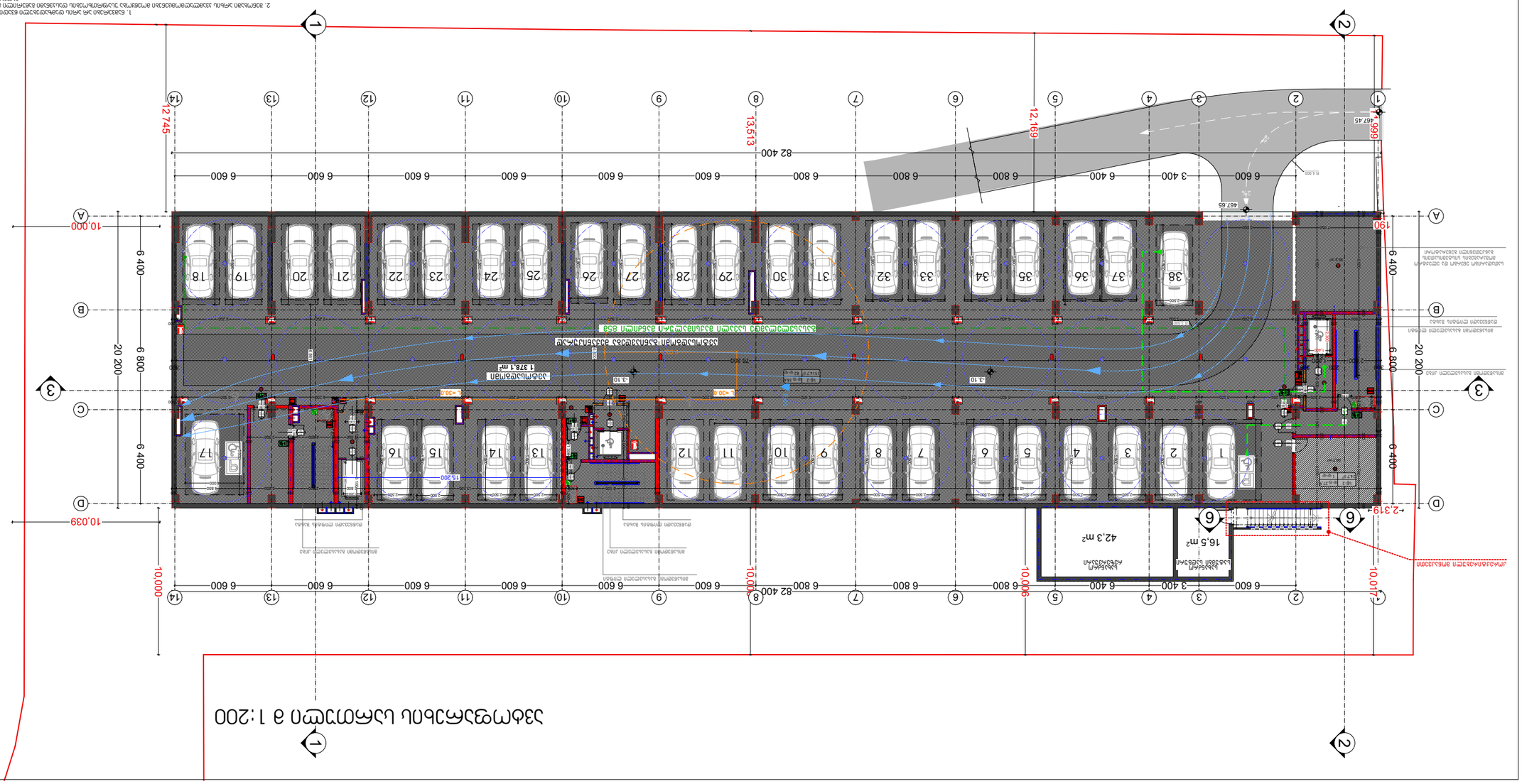
მისამართი:

ქ. თბილისი, 0179
ჯავახიშვილის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			16.05.2019
ჯრ. მთ. არქიტექტორი			16.05.2019
შესრულა			

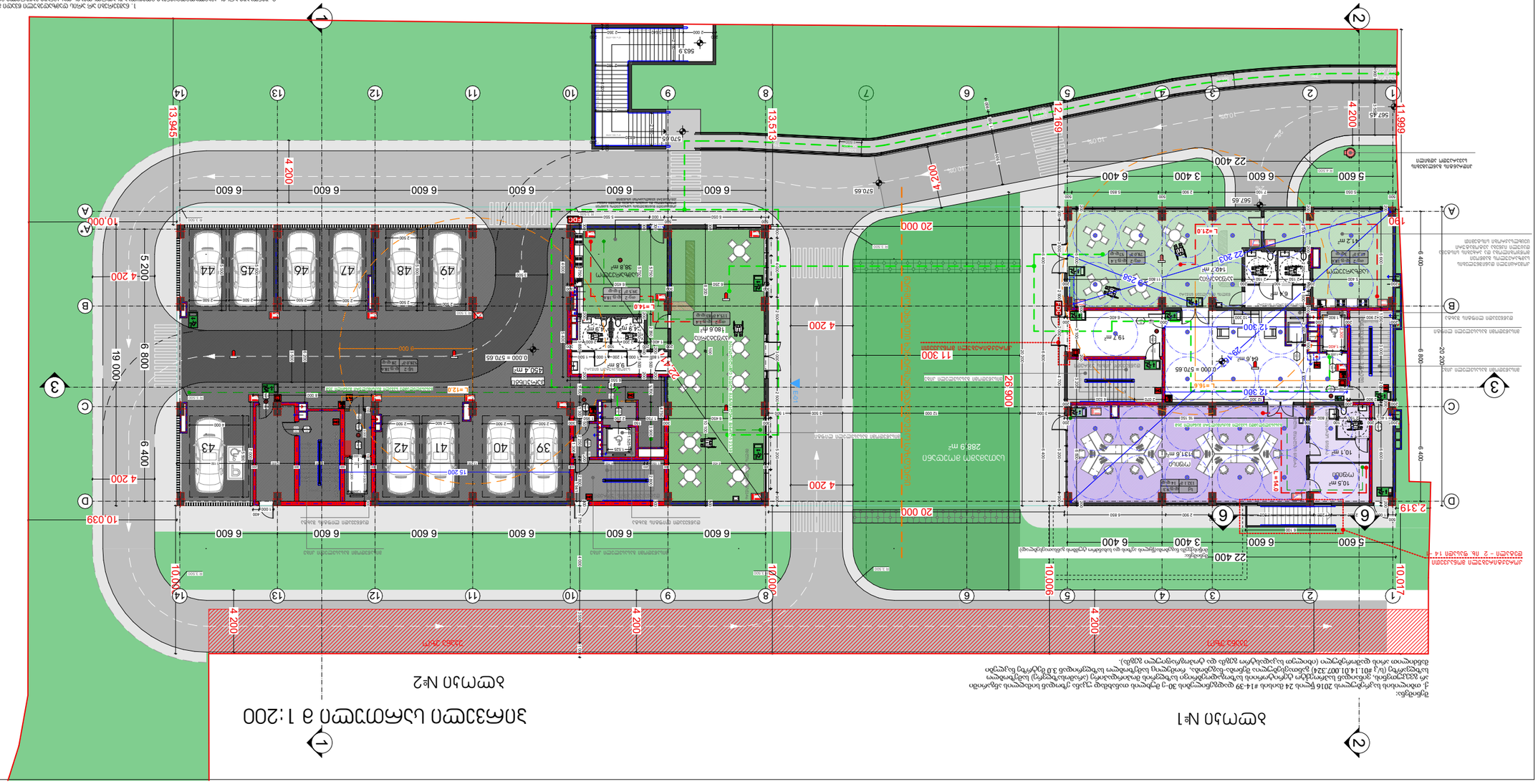
მასშტაბი	1 : 200	გამოყენებული ნიშნები
თარიღი	16.08.2019	

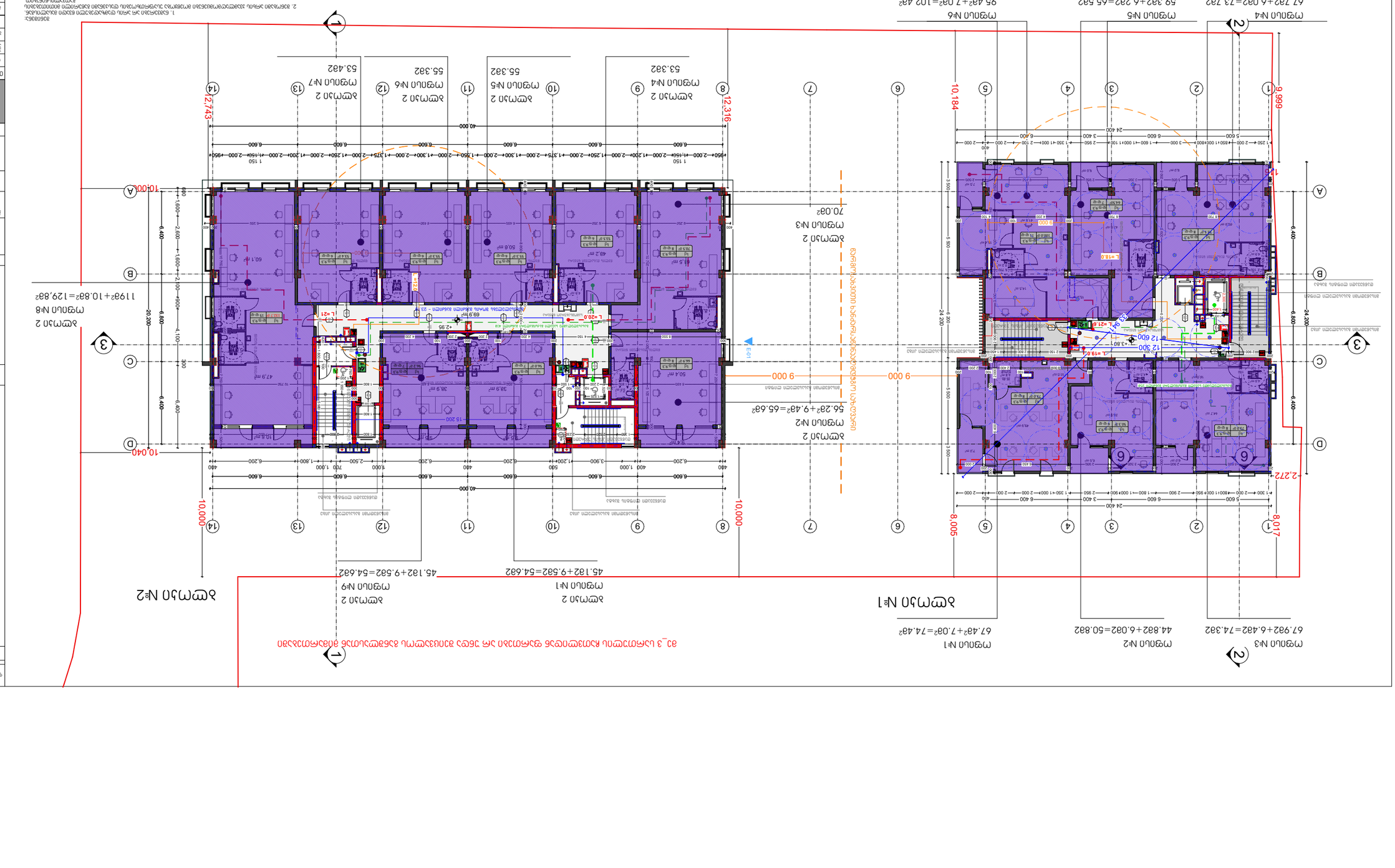
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი		A - 2

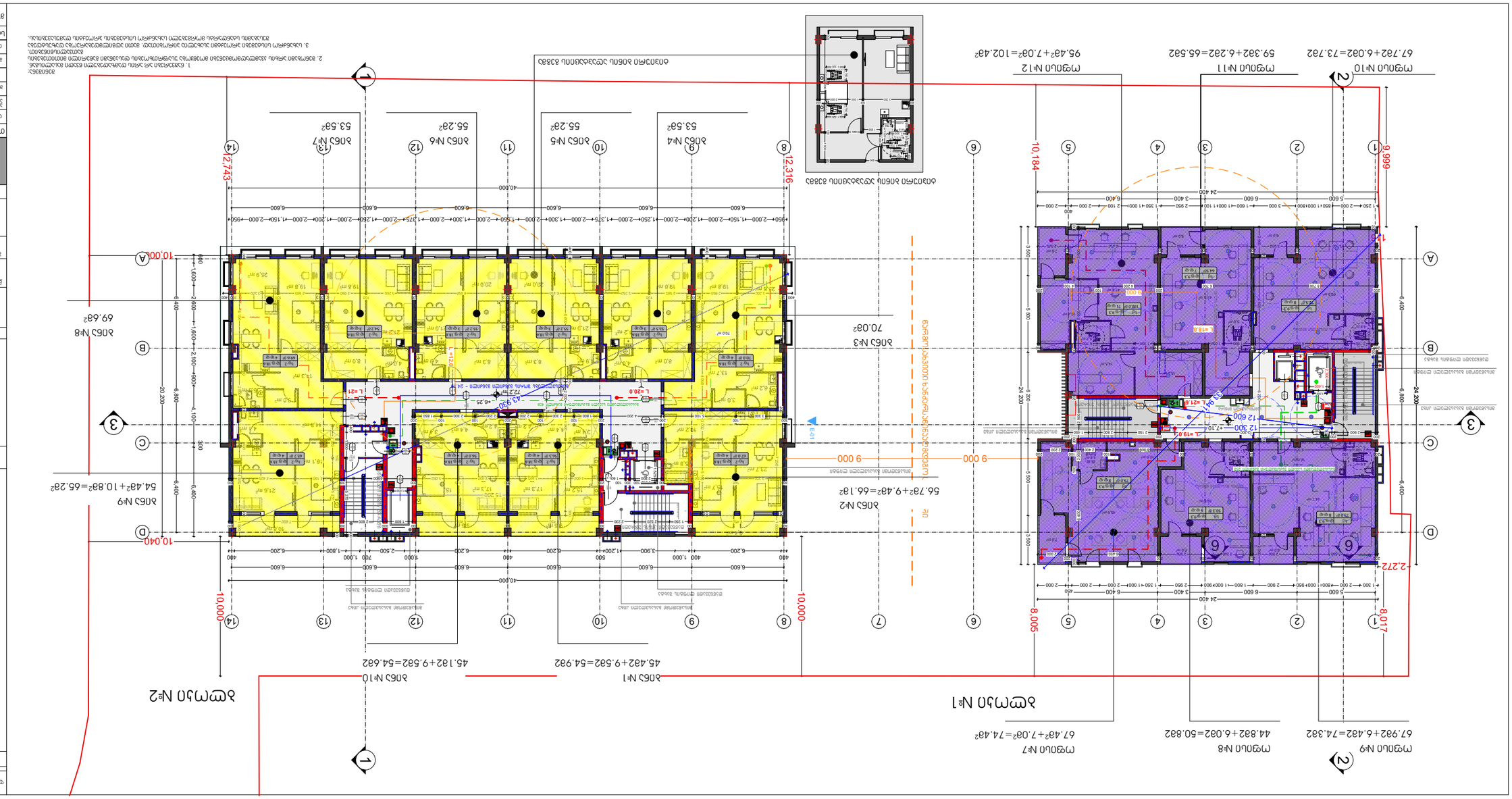


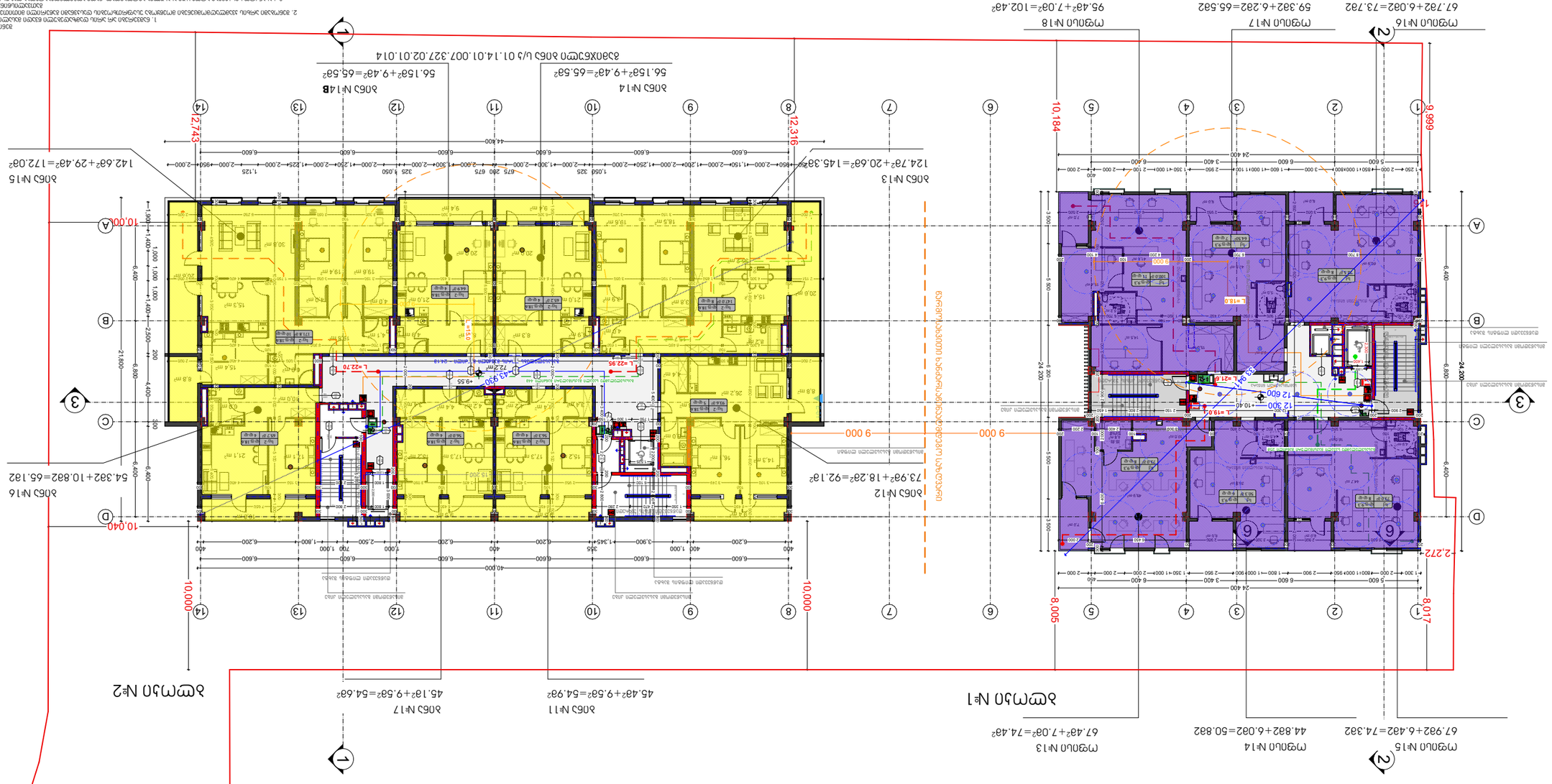
ვერტიკალური გეგმარებითი ჭრილი 1-1 მ 1:200

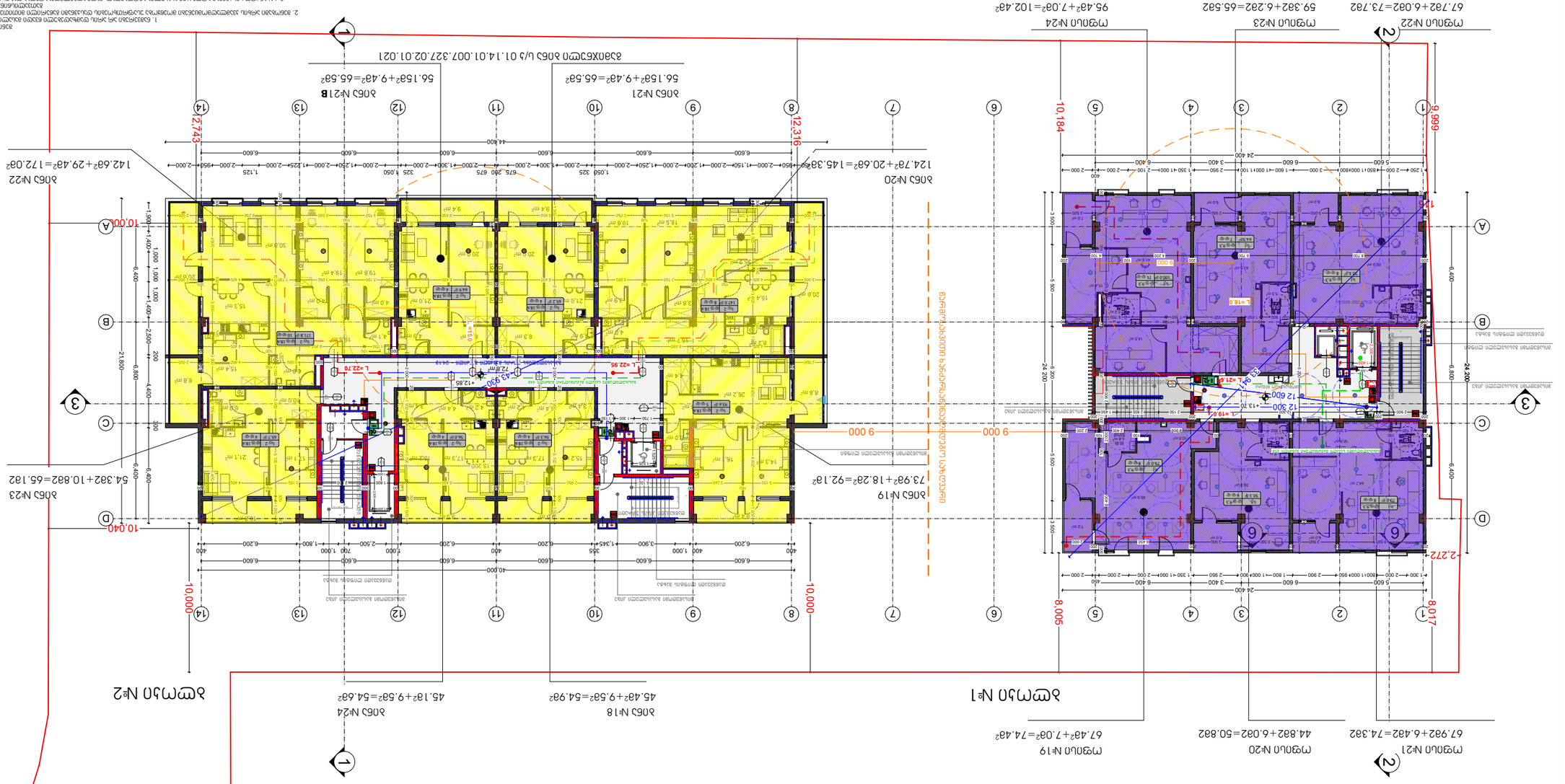
პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ფიროსმანის ქუჩა N 6

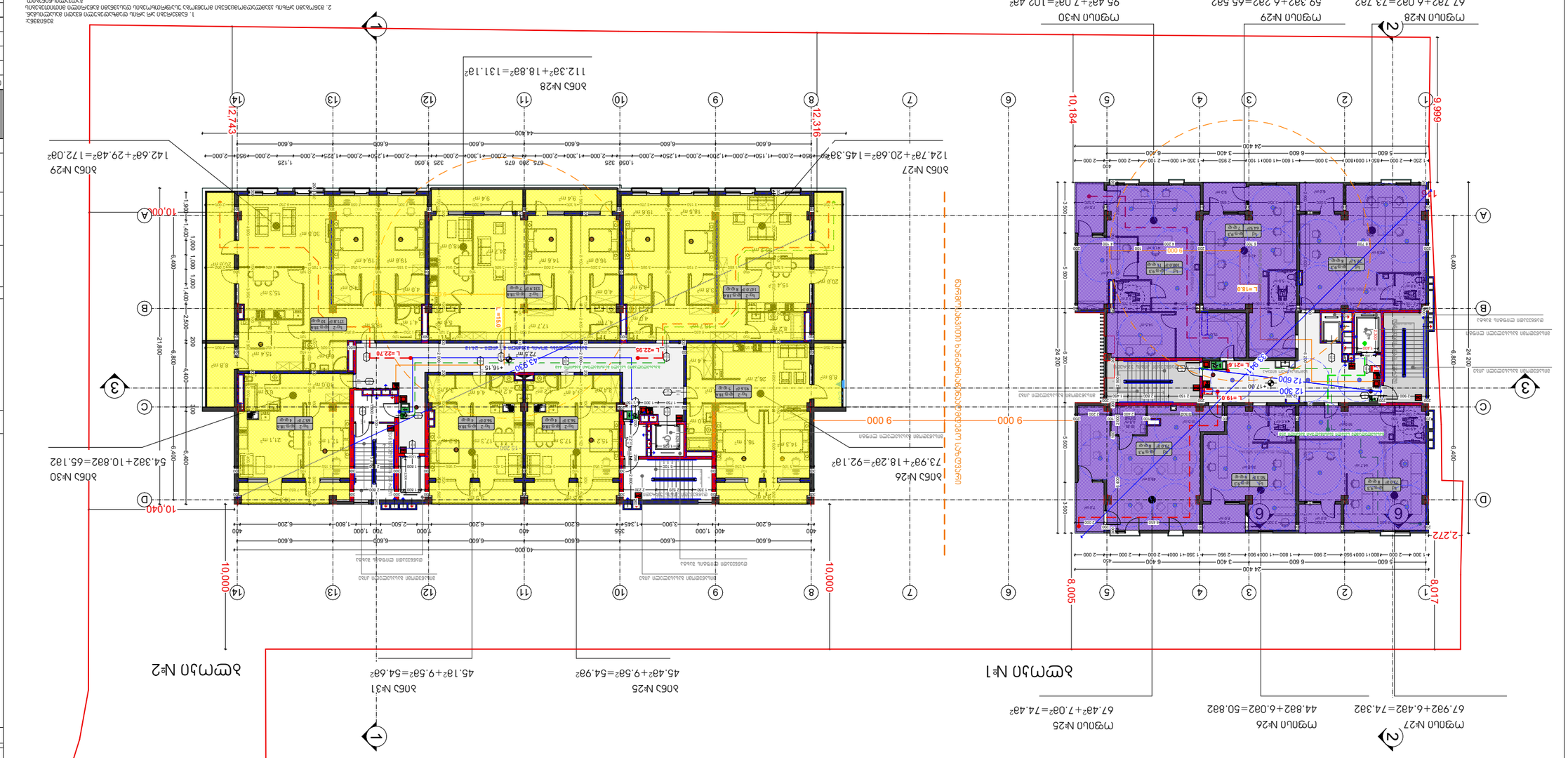

1
2
3
A
B
C
D
1 : 200
1 : 200
1 : 200


1. ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԲԱԺՆԻ ՀԵՏ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՁԵՎՈՎ:
2. ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ԿԱՄ ՊԱՏՎԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԵՏ ՄԵԿՏԵՂ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՄԲ:
3. ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՄԲ:
ՀՂԱՅԱՑՈՒՄ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

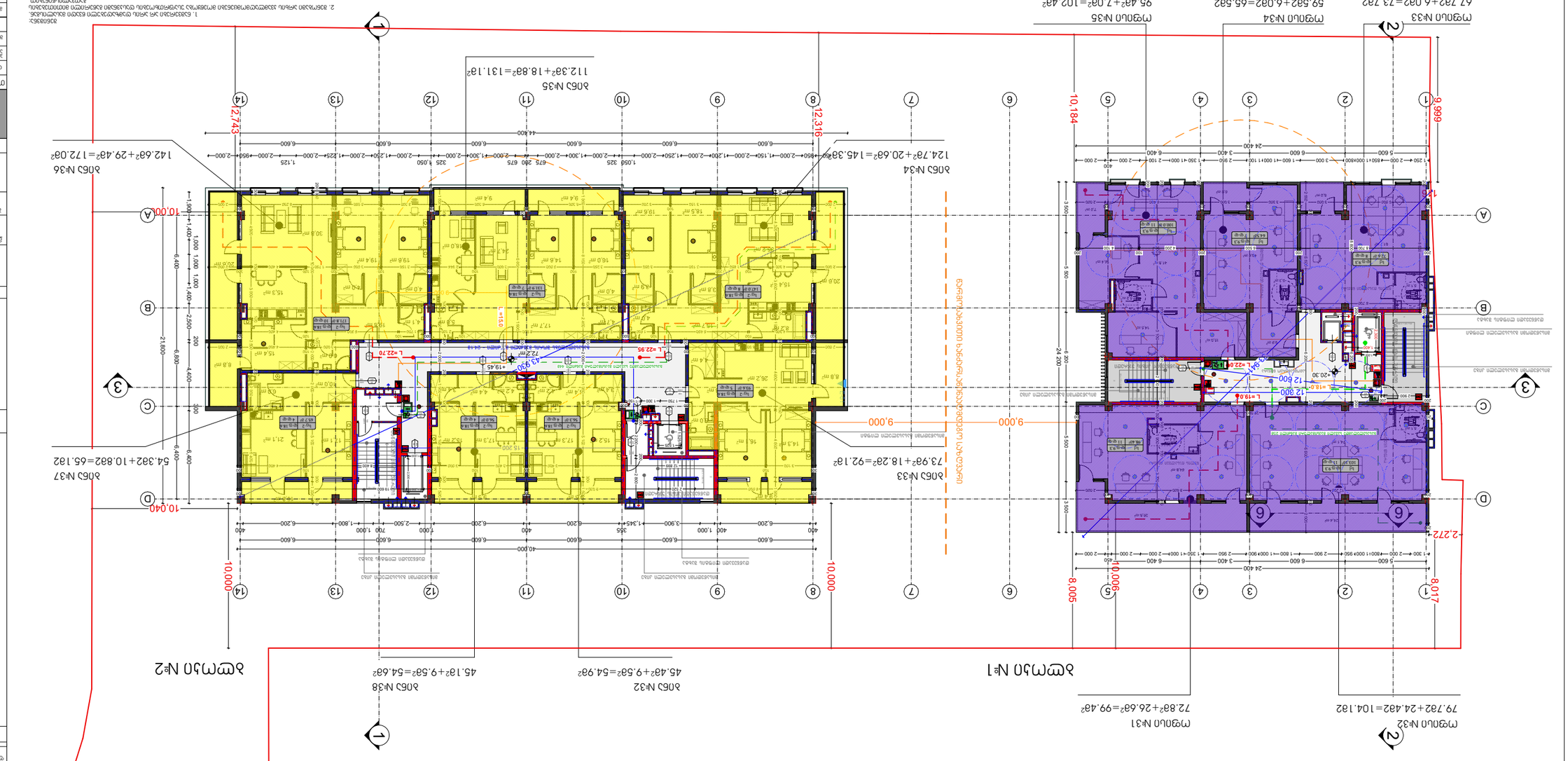

ჯამური №1
67.732+6.082=73.732
მფენი №10
59.382+6.282=65.582
მფენი №11
95.432+7.082=102.48²
მფენი №12
67.932+6.482=74.382
მფენი №9
44.832+6.082=50.832
მფენი №8
67.48²+7.08²=74.48²
მფენი №7
ჯამური №2
45.482+9.582=54.982
ბინა №1
45.182+9.582=54.682
ბინა №10
56.78²+9.48²=66.18²
ბინა №2
54.48²+10.88²=66.28²
ბინა №9
70.08²
ბინა №3
69.68²
ბინა №8
53.58²
ბინა №4
55.28²
ბინა №5
55.28²
ბინა №6
53.58²
ბინა №7
ბინა №11
ბინა №12
ბინა №13
ბინა №14
ბინა №1
ბინა №2
ბინა №3
ბინა №4
ბინა №5
ბინა №6
ბინა №7
ბინა №8
ბინა №9
ბინა №10


1. ՀԱՍԱՐԱԿԱՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ Է ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻՆ:
2. ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ԲՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԿԱ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՄԱՍԵՐԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ:
3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ՄԱՍՇՏԱԲՈՎ:
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆ
ՇԵՆՔԻ ՍԱՀՄԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ
ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ
ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ


1. ნახაზები ელექტრონული ფორმით არ დაიბეჭდება.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში. ნახაზის ნებისმიერი ფრაგმენტის ასლის გადაღებისას ან მასშტაბის შეცვლისას, ზომების სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება ასლის გადამღებ პირს.
3. ნახაზის ნებისმიერი ფრაგმენტის გამოყენებისას, ნახაზის ავტორის მითითება სავალდებულოა.
ნახაზზე გამოსახული ობიექტის ნებისმიერი ფრაგმენტის გამოყენებისას, ნახაზის ავტორის მითითება სავალდებულოა.
ნახაზის ნებისმიერი ფრაგმენტის ასლის გადაღებისას ან მასშტაბის შეცვლისას, ზომების სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება ასლის გადამღებ პირს.
ნახაზზე გამოსახული ობიექტის ნებისმიერი ფრაგმენტის გამოყენებისას, ნახაზის ავტორის მითითება სავალდებულოა.
ოთახი №1
67.432+7.082=74.482
ოთახი №19
44.822+6.082=50.882
ოთახი №20
67.922+6.432=74.332
ოთახი №21
ოთახი №2
45.432+9.582=54.992
ბინა №18
45.132+9.582=54.682
ბინა №24
73.982+18.282=92.182
ბინა №19
95.432+7.082=102.482
ოთახი №24
59.332+6.282=65.582
ოთახი №23
56.1582+9.432=65.582
ბინა №21
56.1582+9.432=65.582
ბინა №21B
ბინა №20
124.782+20.682=145.332
ბინა №22
142.632+29.432=172.082
ბინა №22
67.732+6.082=73.732
ოთახი №22
10.000
10.040
12.316
12.743
10.184
8.005
8.017
2.272
9.999
9 000
24 200
24 400
21.800
40.000
ბინა №1
ბინა №2
ბინა №23
ბინა №19
ბინა №24
ბინა №18
ბინა №21
ბინა №21B
ბინა №20
ბინა №22
ბინა №22
ოთახი №22
ოთახი №23
ოთახი №24
ოთახი №21
ოთახი №20
ოთახი №19
ოთახი №1
ოთახი №2
ოთახი №18
ოთახი №24
ოთახი №23



			ნახატის ტიპი
			სქემა
			ტიპიური სართულის გეგმა
			ნახატის №:
			პროექტის დასახელება
			ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ანდრონიკაშვილის ქუჩა №11
			ტერიტორიის გეგმა
			ტერიტორიის საკადასტრო კოდი
			ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
			ნაკვეთის ფართობი
			მშენებლობის ფართობი
			მიწის ნაკვეთის მფლობელი
			მშენებლობის ინვესტორი
			მშენებლობის ტიპი
			ფუნქციური დანიშნულება
			ფუნქციური ზონა
			სართულიანობა
			მშენებლობის სართულიანობა
			მშენებლობის სიმაღლე
			მშენებლობის ინტენსივობა
			მშენებლობის სიმჭიდროვ



1. ნახაზები უნდა წაიკითხებოდეს მხოლოდ ერთმანეთთან კავშირში.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ფართობები კვადრატულ მეტრებში, ხოლო სიგრძეები მეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
3. ნახაზზე გამოსახული ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.

არქიტექტორი	ნ. ბერიძე		
კონსტრუქციები	ი. ჯანელიძე		
ინჟინერული სისტემები	ლ. ქავთარაძე		
ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		
მასშტაბი	1 : 200	პროექტი № 7	
თარიღი	16.08.2019	ბინათმშენებლობა	
შემსრულებელი	ნ. ბერიძე	ფურცელი	A - 2

შპს „Z&S association“	
ქ. თბილისი, 0179 ზვიად გამსახურდიას გამზ. №11	
ტელ.: 599	

ბინათმშენებლობა

ობიექტის მისამართი

ნახაზის დასახელება

ფასადები

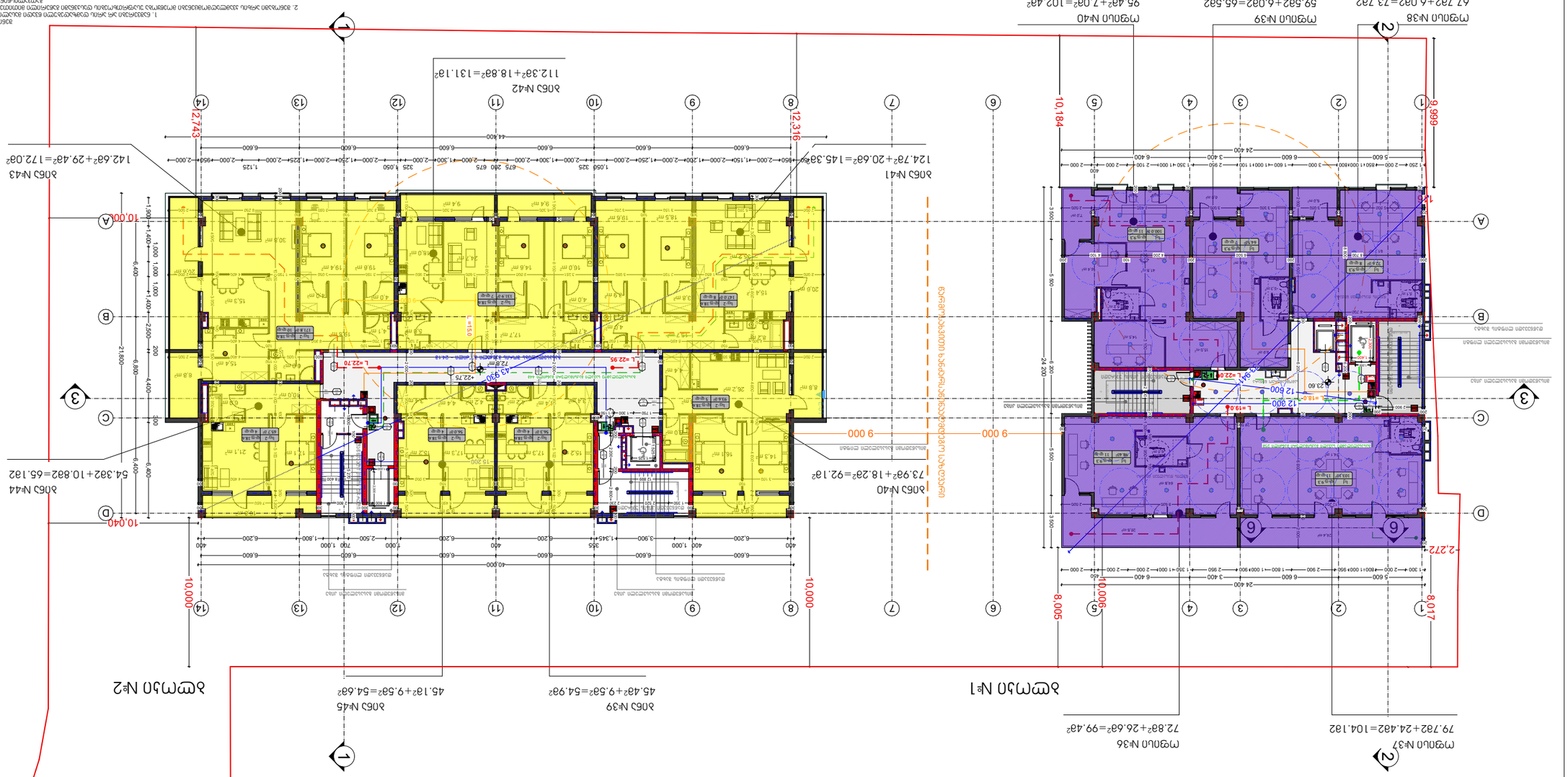
ფასადების ნუმერაცია

ბინების ნუმერაცია

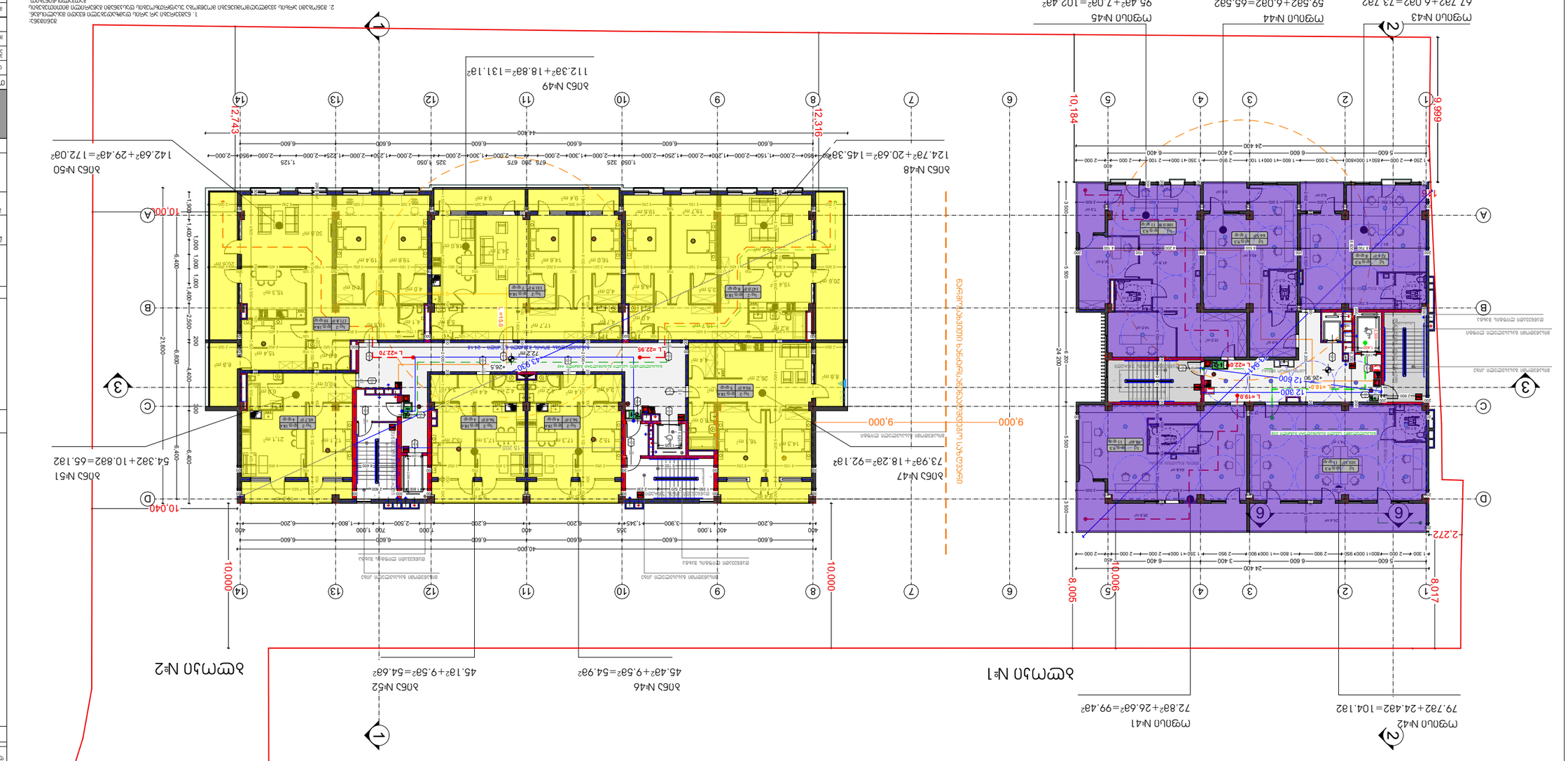
ბინის ოთახების ნუმერაცია

ბინის ოთახების ნუმერაცია

ბინის ოთახ



ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-1
ნახაზის №	A-3
დამზადების თარიღი	16.08.2019 წ.
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილი	
ობიექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ნომერი	
ობიექტის ფაზა	
ობიექტის ეტაპი	
ობიექტის ტიპი	
ობიექტის სტატუსი	
ობიექტის კლასი	
ობიექტის კატეგორია



ნახაზის დასახელება			
ობიექტის მისამართი			
ავტორი			
ავტორის ხელმოწერა			
ზედამხედველი ორგანიზაცია			
ზედამხედველის ხელმოწერა			
ინჟინერი			
ინჟინერის ხელმოწერა			
არქიტექტორი			
არქიტექტორის ხელმოწერა			
დამკვეთი			
დამკვეთის ხელმოწერა			
ნახაზის ნომერი			
ნახაზის მასშტაბი	1 : 200	9 ნახაზი სულ 23 ნახაზი	
ნახაზის თარიღი	16.08.2019		
შესრულების ეტაპი	პროექტირების ეტაპი		A - 2
ნახაზის დასახელება			

Z&S association
ა. ფოფხაძის ქ. 0179
შპს „ზ&ს ასოციაცია"
ს/კ 204 041 011

ავტორი
ნახაზის ნომერი A-3
ფორმატი
ნახაზის თარიღი 16.08.2019 წ.
ცვლილების ნომერი და თარიღი

ობიექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

ზედამხედველი ორგანიზაციის ხელმოწერა

ზედამხედველი ორგანიზაციის დასახელება

ინჟინერის ხელმოწერა

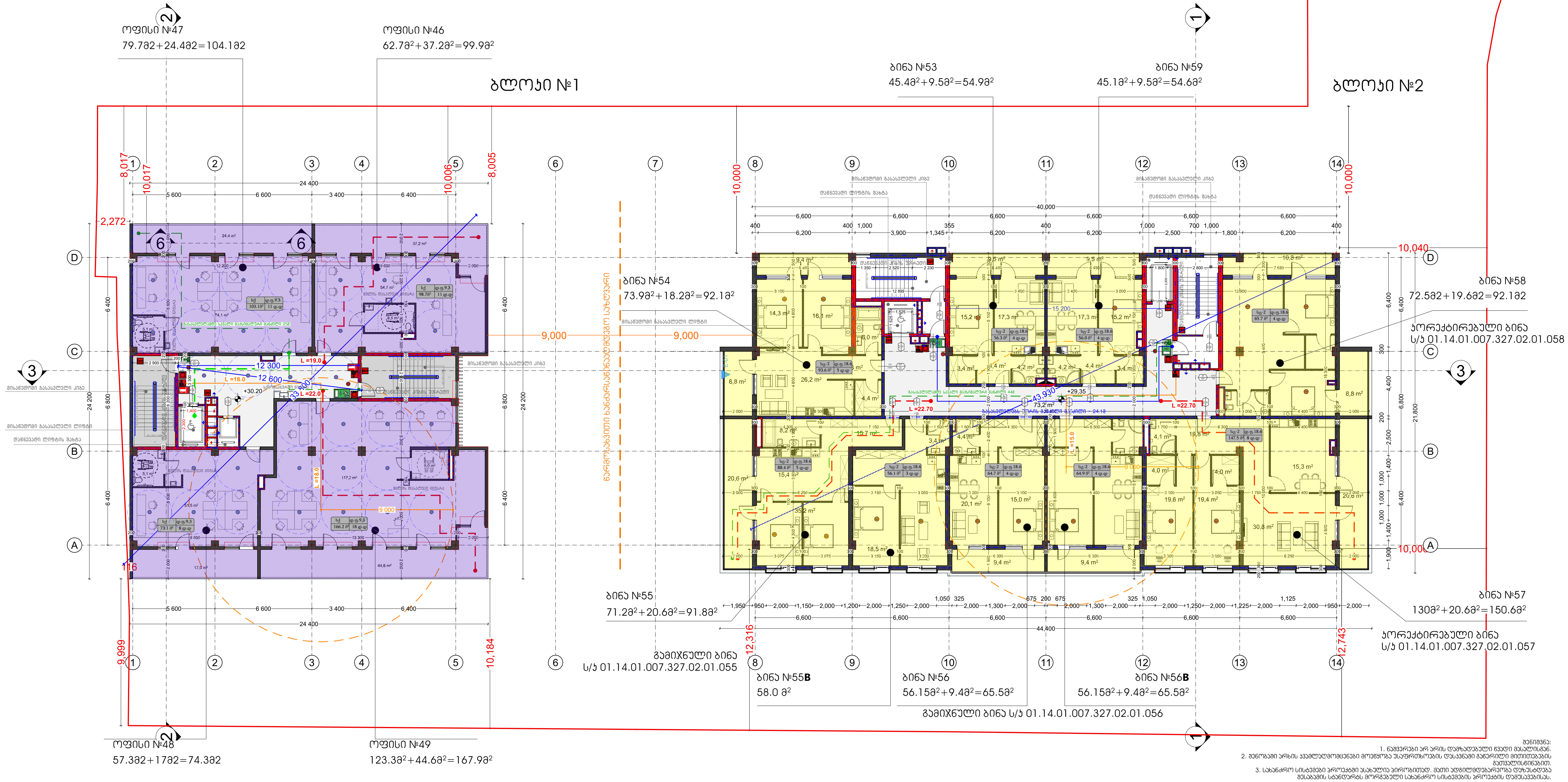
ინჟინერი

არქიტექტორის ხელმოწერა

არქიტექტორი

დამკვეთის ხელმოწერა

დამკვეთი



ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	
	დაკვეთა № 03/05	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ვერტიკალური ნიშნული
- ჩრდილოეთი
- ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

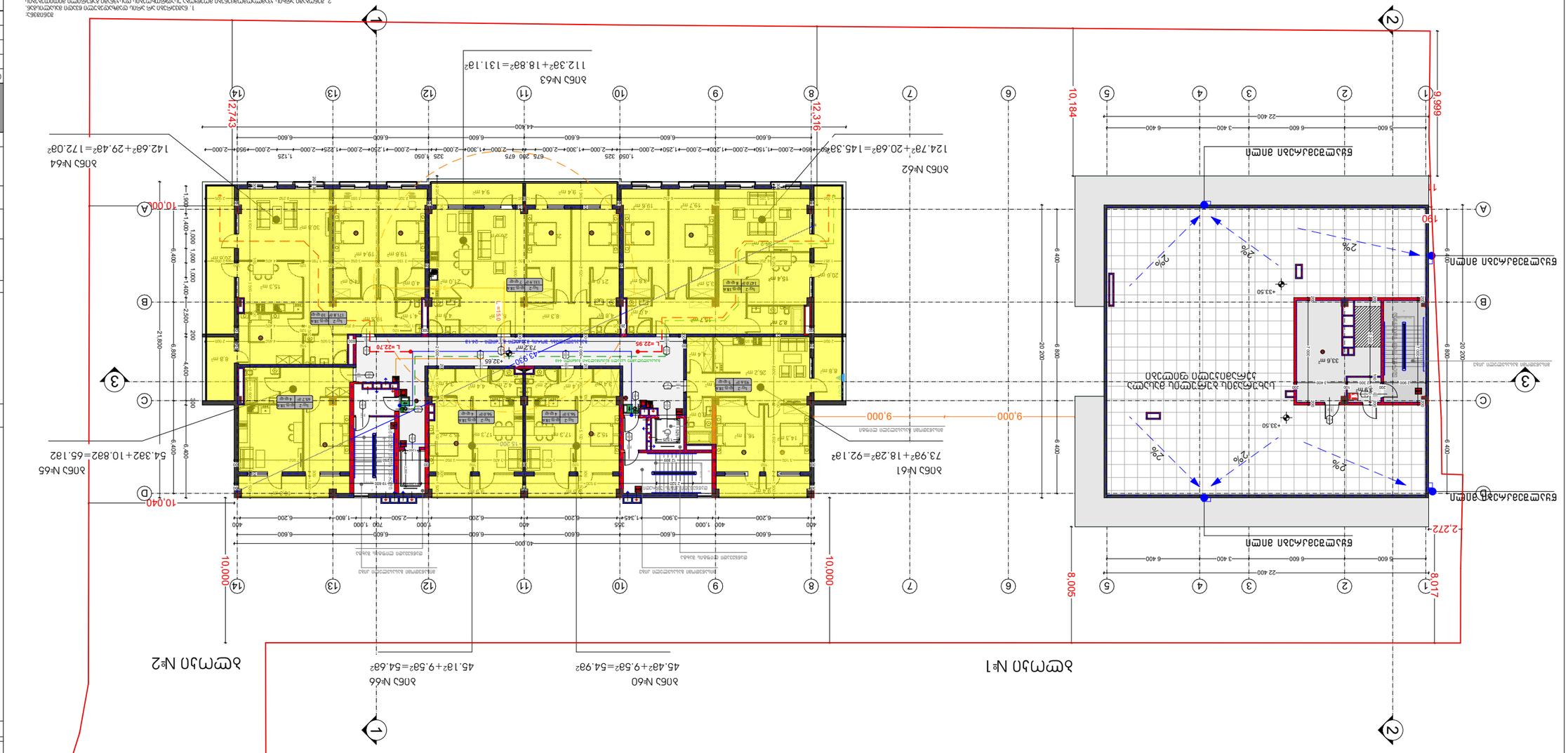
შემსრულებელი

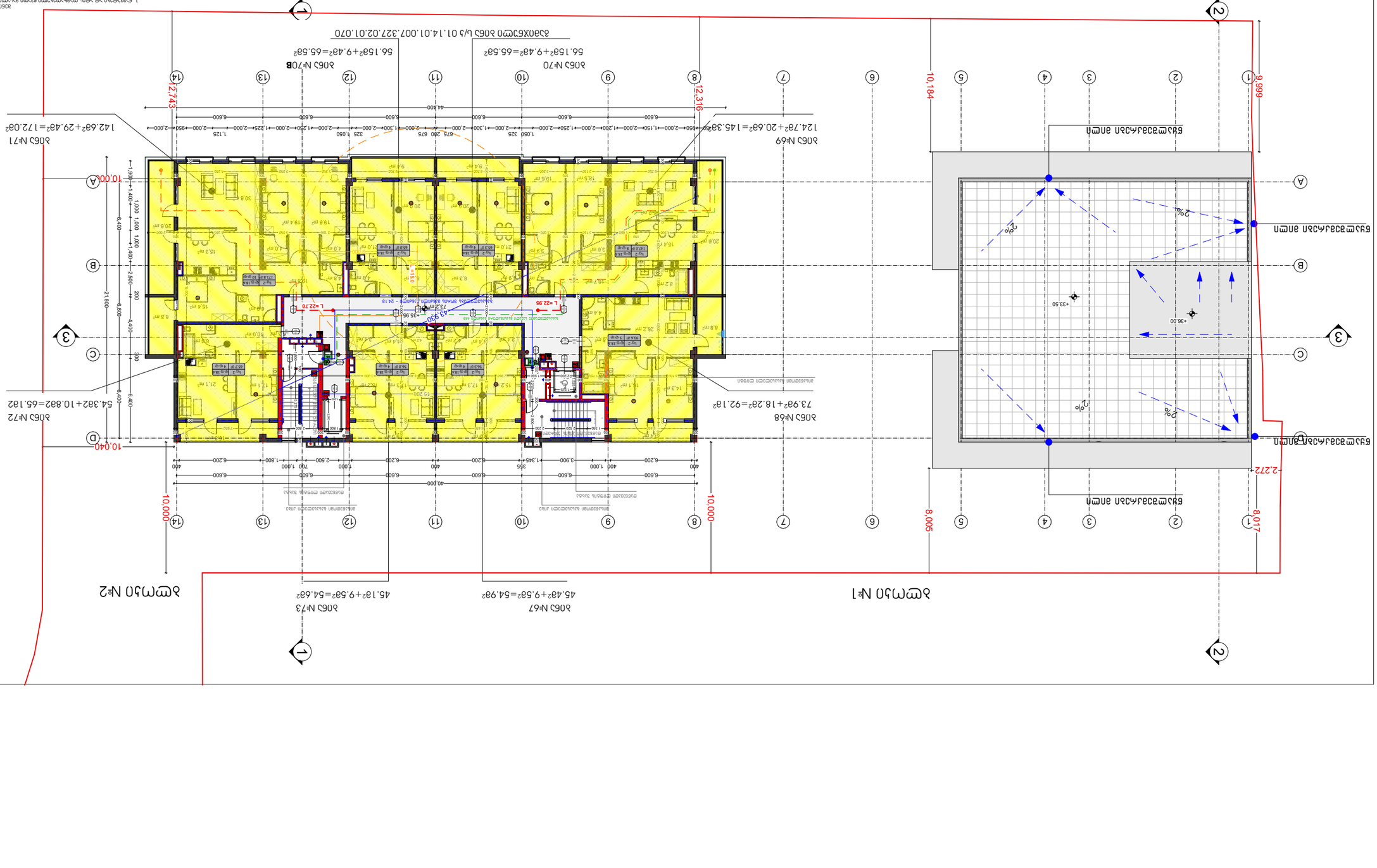
Z&S association

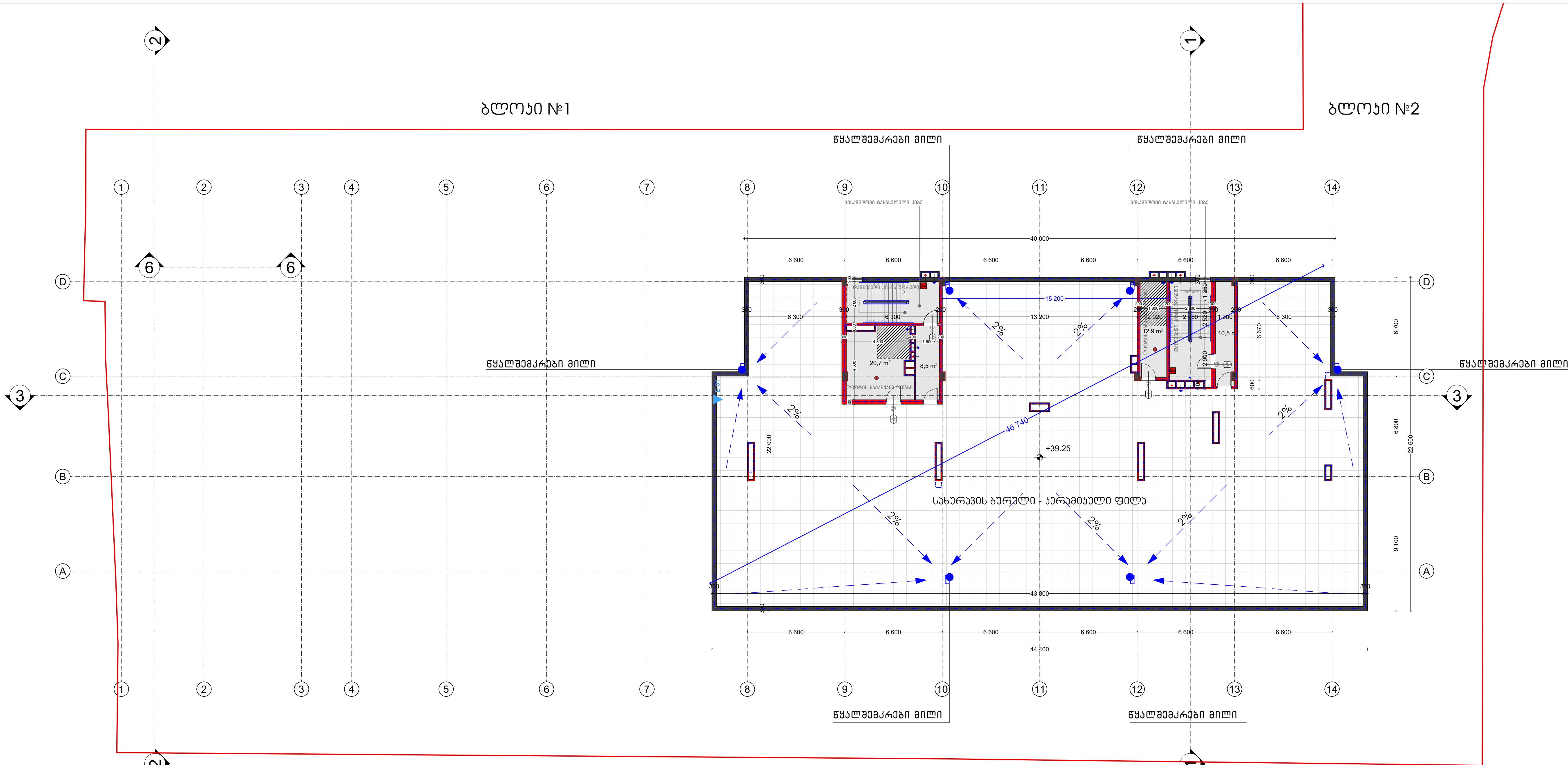
მისამართი:
ქ. თბილისი, 0179
ჯავჯავაძის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
პრ. მთ. არქიტექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
შეასრულა			
მასშტაბი	1 : 200	10 სართულის გეგმა	
თარიღი	16.08.2019		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			A - 2

შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არსის კვამლადამომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.


სართული №1
სართული №2
ბინა №62
124.782+20.682=145.332
ბინა №63
112.332+18.882=131.182
ბინა №64
142.682+29.482=172.082
ბინა №61
73.982+18.282=92.182
ბინა №65
54.382+10.882=65.182
ბინა №60
45.482+9.582=54.982
ბინა №66
45.182+9.582=54.682
9,000
10,184
12,316
12,743
10,000
10.040
8,005
8,017
2.272
9.999
11
180
10.000
სველი წერტილების ბლოკი
სველი წერტილების ბლოკი
სველი წერტილების ბლოკი


ნახაზი №1
ნახაზი №2
ბინა №69
124.78²+20.68²=145.33²
ბინა №71
142.68²+29.48²=172.08²
ბინა №70B
56.158²+9.48²=65.58²
ბინა №70
56.158²+9.48²=65.58²
ბინა №67
45.48²+9.58²=54.98²
ბინა №73
45.18²+9.58²=54.68²
ბინა №68
73.98²+18.28²=92.18²
ბინა №72
54.382+10.882=65.182
12.743
12.316
10.184
9.999
10.000
10.040
8.005
8.017
2.272
2%
+33.50
+36.00
+35.95
L =22.70
L =22.95



შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არსის კვამლადამომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.
	დაკვეთა № 03/05

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

(red line)	ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
	ვერტიკალური ნიშნული
N	ჩრდილოეთი
	ხე-ნარგავები

დამკვეთი

მისამართი:

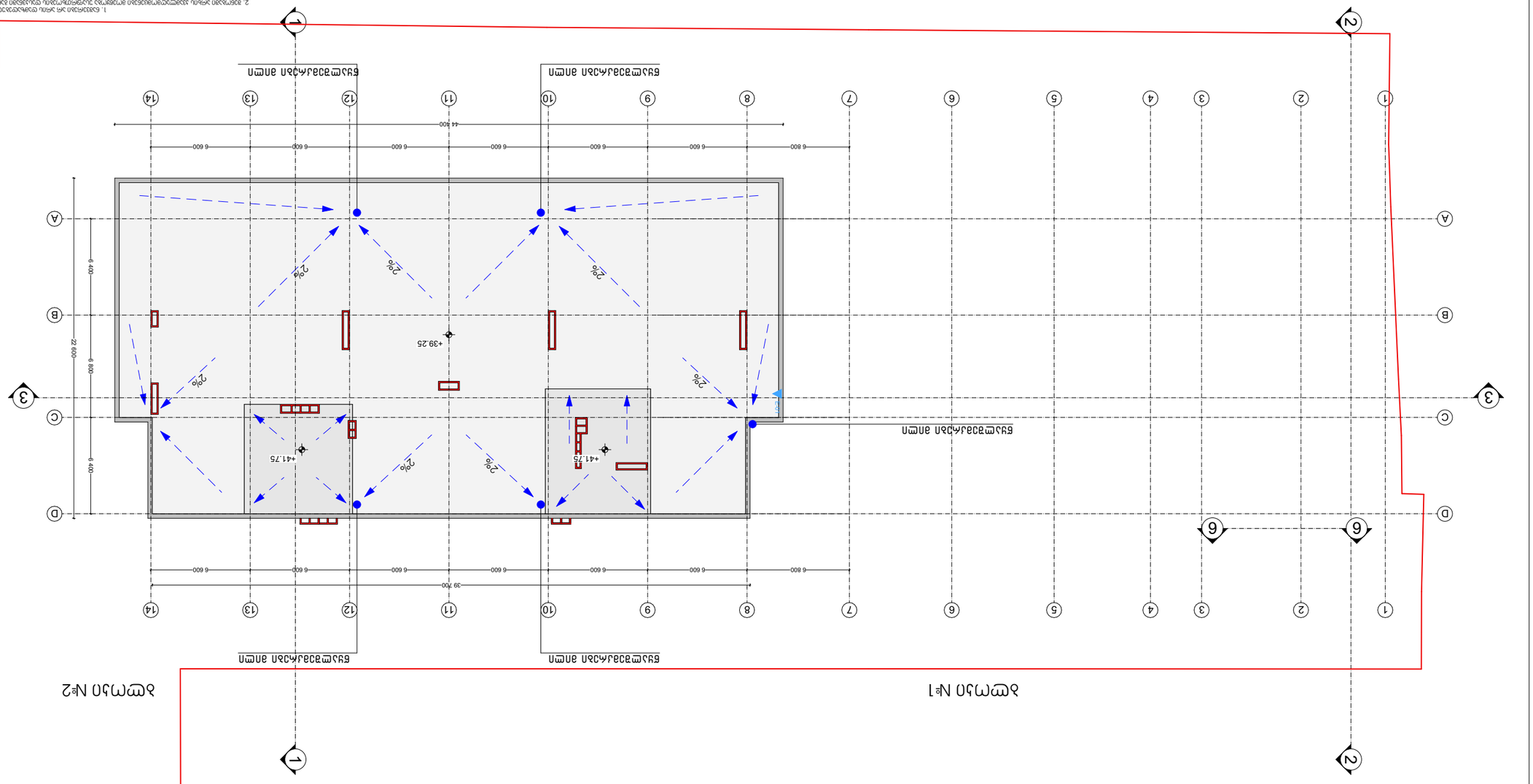
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

შემსრულებელი

Z&S association	მისამართი: ქ. თბილისი, 0179 ჯავახიშვილის ქუჩა № 11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
პრ. მთ. არქიტექტორი	ნ.სულხანიშვილი		16.05.2019
შეასრულა			

მასშტაბი	1 : 200	13 სართულის გეგმა
თარიღი	16.08.2019	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი		A - 2



შემსრულებელი	ნ.ბერიძე		
კონტროლი	ნ.ბერიძე		
ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე		
მასშტაბი	1 : 200	სამშენებლო ნაწილის ჭერის ნახაზი	
თარიღი	16.08.2019		
ცვლილება		ფურცელი	A - 2
		ფურცლების რაოდენობა	

ობიექტის დასახელება	
ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ.ანდრონიკაშვილის ქუჩა, ნაკვეთი №1	
ობიექტის მისამართი	
ნაგებობის დანიშნულება	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის ფუნქციური კლასი	
ნაგებობის ტექნიკური კლასი	
ნაგებობის ენერგოეფექტურობის კლასი	
ნაგებობის სეისმომედეგობის კლასი	
ნაგებობის ხანძარსაწინააღმდეგო კლასი	
ნაგებობის საიმედოობის კლასი	
ნაგებობის ასაკობრივი კატეგორია	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ვადა	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ტიპი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ხარისხი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთება	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების ნომერი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების ორგანიზაცია	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირის პოზიცია	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირის ტელეფონი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირის ელ-ფოსტა	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირის მისამართი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის სტატუსის დასაბუთების პირის ორგანიზაცია