L.A.N.D.

Landscape Architecture & Nature Development

2024 / 05 / 17

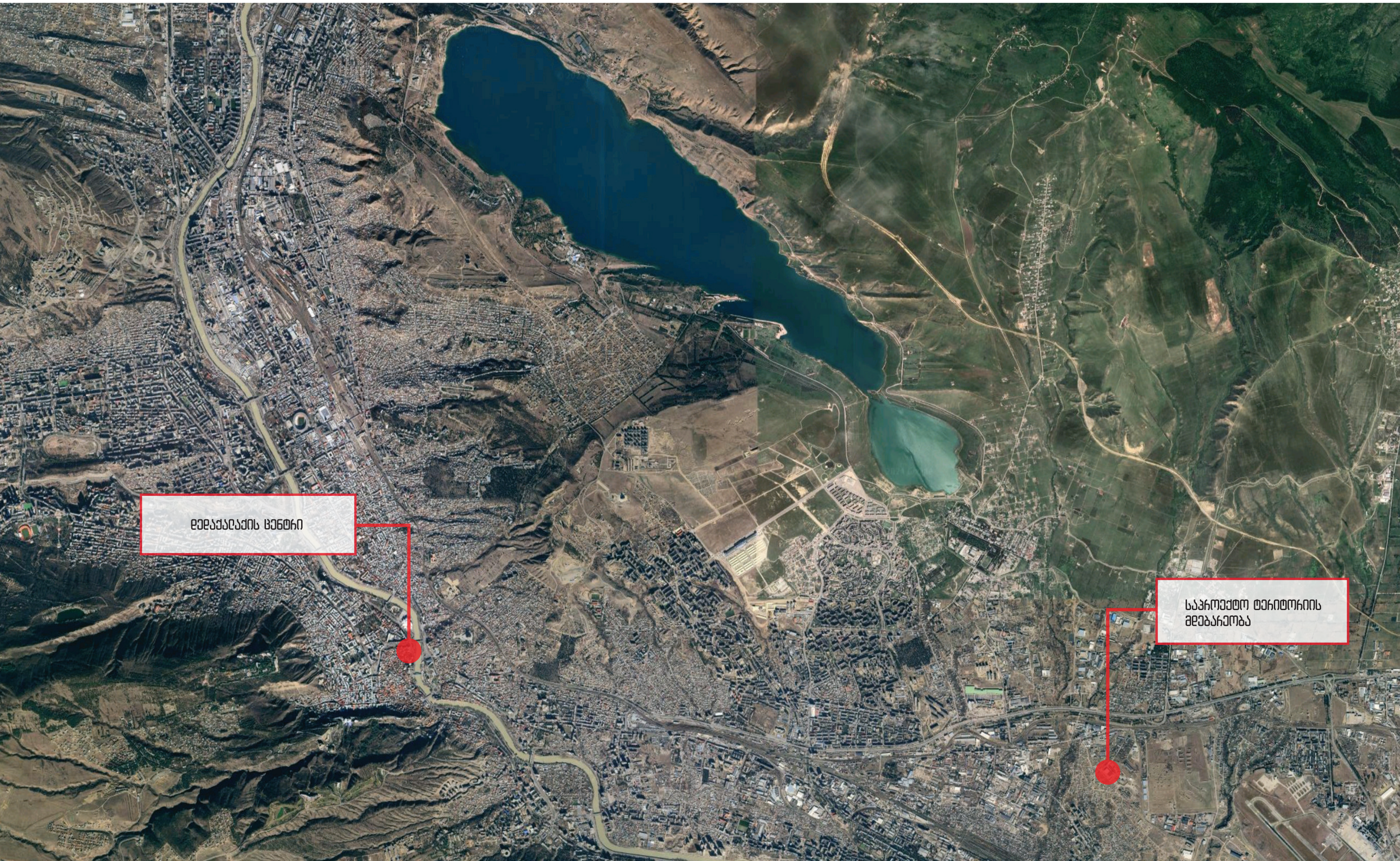
ლენდშოლოგიური პროექტი

# ქალაქი თბილისი, კორნელი სანაძის #49

ნაკვთის ს/კ: 01.19.24.017.015

ფართობი: 3750.3 კვ.მ.

# სიტუაციური გეგმა



# ბრუნვის გეგმა

**LTD ALFA**

ქალაქი თბილისი, კოჯრის ხეობის ქუჩა №49 (ს/კ: 01.19.24.017.015)
შპს ქარხნული ნაგებობა (ს/კ 40613609Z) სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის-სანგრძნის ობიექტის მშენებლობა : 24116.00კვ.მ.
ობიექტის ბეტონით მოპირკეთებული ტერიტორიის ბრუნვის სქემა

## ნახაზი

| | |
|---|---|
| მასშტაბი: 1:500 | თარიღი: 04.07.2023წ. |
| ავტორი | |
| ხელმძღვანელი | |
| კონტროლიორი | |
| ინჟ. ტექნიკოსი | |

შპს "ალფა"

ქ.ბათუმი, ზ.ჭიჭინაძის ქ. №6, კორპუსი 2, ბინა 222
ტელ: (+995 577) 59 86 55, 598 65 33 46
E-mail: alfa2018@gmail.com

ალფა - ALFA
შპს ალფა
ს/კ 405298574

---

ბრუნვის გეგმა

WGS 1984-ში პროექციის UTM-38 ზონაში

| | |
|---|---|
| ობიექტის საზღვარი | |
| ნაგებობის ძირითადი ფასადის ხაზი | |
| ნაგებობის ფასადის ხაზი | |
| ნაგებობის სახურავის ხაზი | |
| ნაგებობის სახურავის ხაზი ნაგებობის ფასადის ხაზის ზემოთ | |
| ნაგებობის სახურავის ხაზი ნაგებობის ფასადის ხაზის ქვემოთ

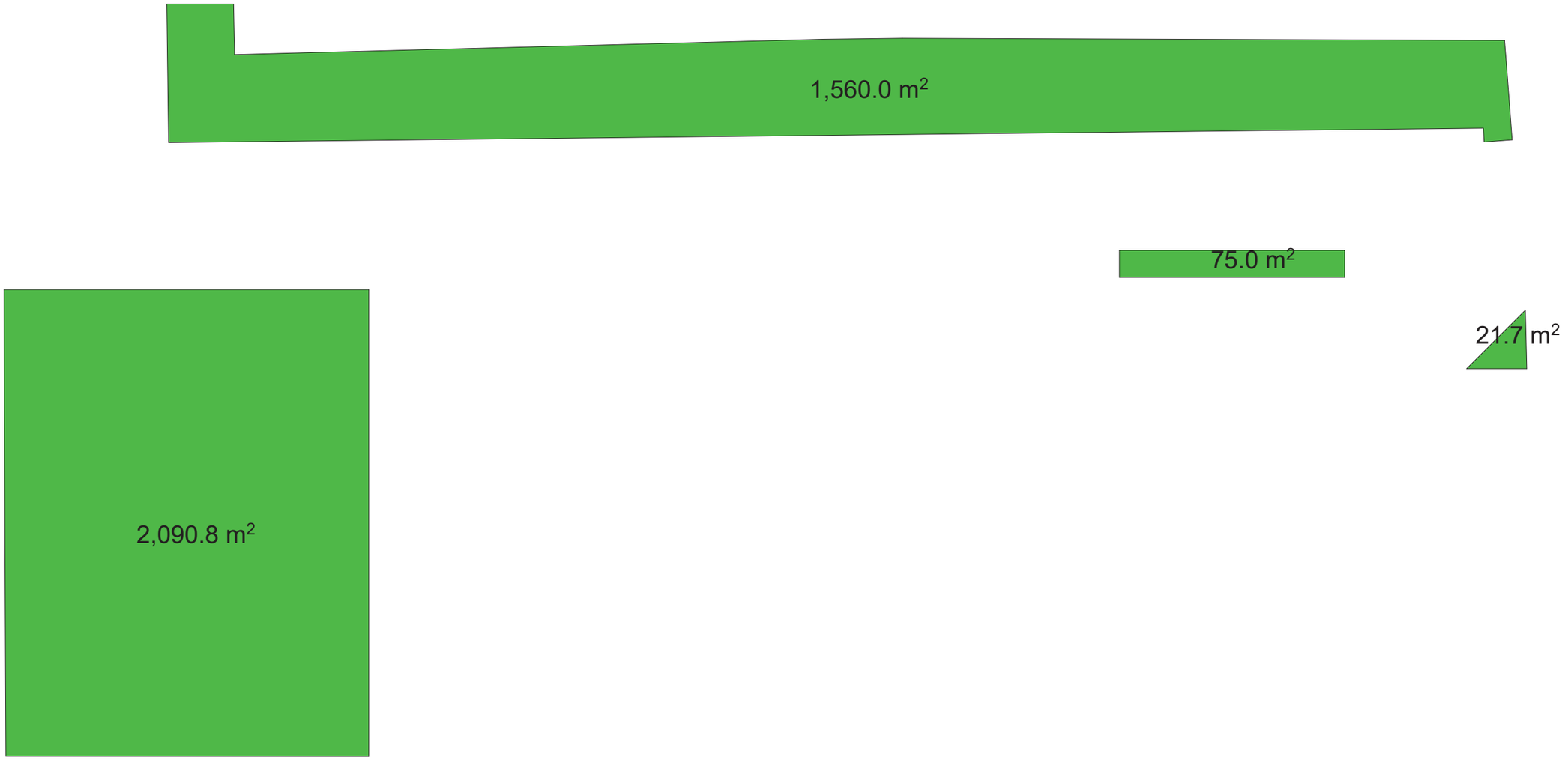
# არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა





საანგარიშო ფართობი

შენობის კვ
კოეფიციენტის
ფართობის
საანგარიშო კროკი
3747.5 მ$^2$



# სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია



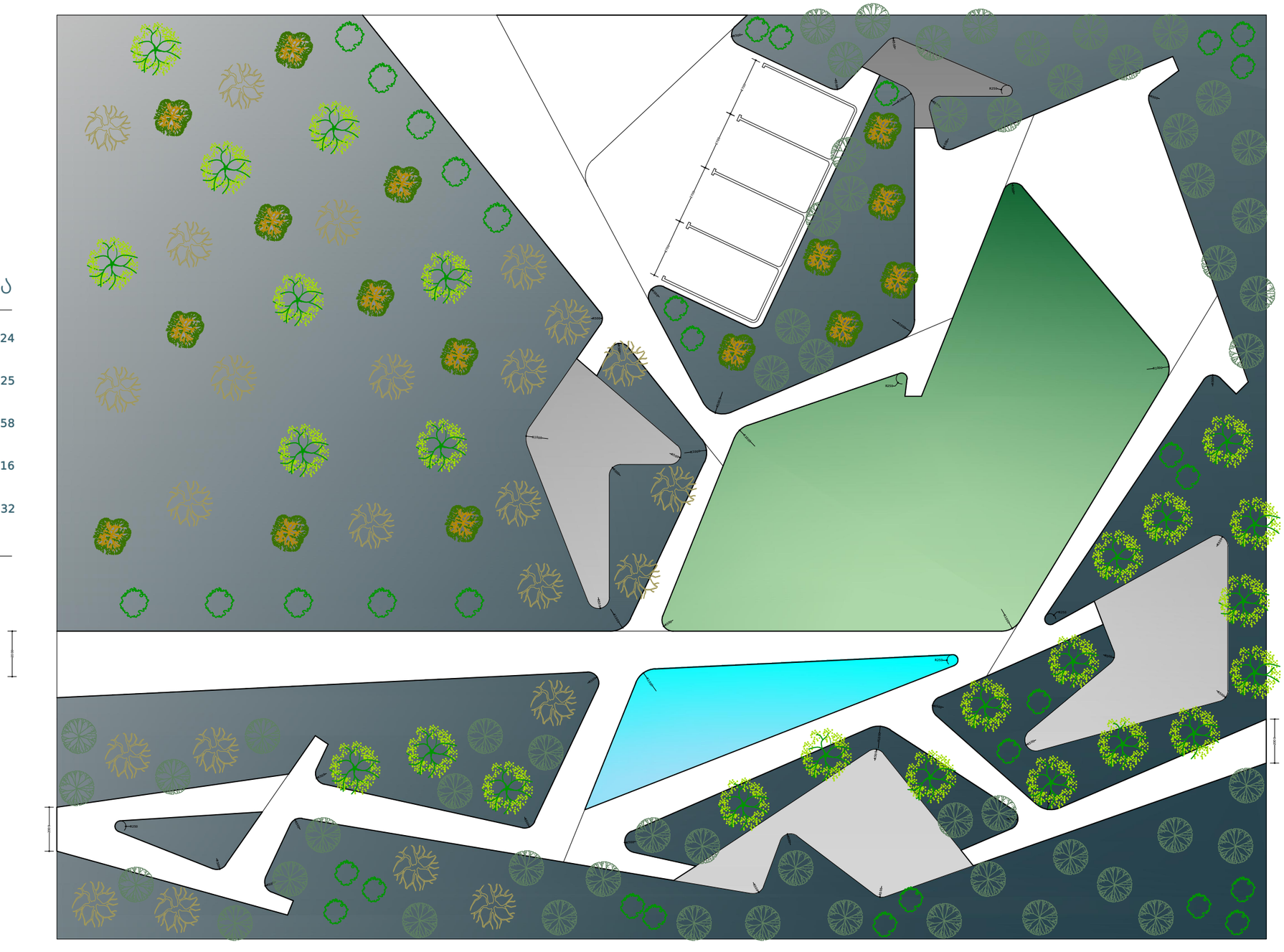






## ექსპლიკაცია

| | | |
|---|---|---|
| | LAGERSTROEMIA INDICA - ირმის რქა | 24 |
| | QUERCUS SUBER - კორპის მუხა | 25 |
| | AMELANCHIER LAMARCKII - ამელანკიერი | 58 |
| | ALBIZIA JULIBRISSIN - ალბიცია | 16 |
| | CUPRESSUS SEMPERVIRENS - კვიპაროსი | 32 |




L.A.N.D.
planning@land.ge, land.ge
ვაჟა-ფშაველას გამ. #16, თბილისი 0160

მთავარი არქიტექტორი — ლ. ადეიშვილი
ლანდშაფტის არქიტექტორი — მ. გაფრალიძე
პროექტის ხელმძღვანელი — მ. გარი
შემრწნა — ი. კვაჭანტირაძე


| | |
|---|---|
| სტადია | არქიტექტურა |
| დაგეგმვის | შ.პ.ს. ქართული მილი |
| მისამართი | თბილისი, 0182, ისანი-სამგორის რაიონი, ქინძყის ქ. 12 |
| საკადასტრო კოდი | 01.19.24.017.015 |
| კოორდინატები | 41.682053, 44.917432 |
| ფორმატი | A3 |
| მასშტაბი | 1:200 |
| გამოცემის თარიღი | 2024-04-25 |

ლანდშაფტის პროექტი

# გენერალური გეგმა

001

# მცენარეთა ექსპლიკაცია

## მცენარეთა დახასიათება



ლათინური სახელწოდება:
Quercus Suber
ქართული სახელწოდება:
კორპის მუხა
სიმაღლე:
350/400 სმ.
ა ღეროს გამსხვილება:
20/25 სმ.
წლოვანება:
5-10 წელი
რაოდენობა:
25 ცალი



ლათინური სახელწოდება:
Amelanchier Lamarckii
ქართული სახელწოდება:
ამელანკიერი
სიმაღლე:
350/400 სმ.
ა ღეროს გამსხვილება:
20/25 სმ.
წლოვანება:
5-10 წელი
რაოდენობა:
58 ცალი



ლათინური სახელწოდება:
Cupresus Sempervirens
ქართული სახელწოდება:
კვიპაროსი
სიმაღლე:
350/400 სმ.
ა ღეროს გამსხვილება:
20/25 სმ.
წლოვანება:
5-10 წელი
რაოდენობა:
32 ცალი



ლათინური სახელწოდება:
Lagerstroemia Indica
ქართული სახელწოდება:
ირმის ჩქა
სიმაღლე:
350/400 სმ.
ა ღეროს გამსხვილება:
20/25 სმ.
წლოვანება:
5- 10 წელი
რაოდენობა:
24 ცალი



ლათინური სახელწოდება:
Albizia Julibrissin
ქართული სახელწოდება:
აღბიცია
სიმაღლე:
350/400 სმ.
ა ღეროს გამსხვილება:
20/25 სმ.
წლოვანება:
5- 10 წელი
რაოდენობა:
16 ცალი

საპროექტო ხეების რაოდენობა: სულ 155 ხე-მცენარე

| სამუშაოების ჩამონათვალი | 1 - თვე | | | | | | 2 - თვე | | | | | | 3 - თვე | | | | | | 4 - თვე | | | | | | 5 - თვე | | | | | | 6 - თვე | | | | | | 7 - თვე | | | | | | 8 - თვე | | | | | | 9 - თვე | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 |
| ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით გასუფთავება არსებული მრუნდის მოხსნა, გატანა | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ნიადაგის ნაზავის შეტანა და პლანირება | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ორმოების ამოღება | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ხე-მცენარეების დარგვა ხის სამაგრების დამონტაჟება | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ბუჩქების ჩარგვა | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| გაზონის დათესვა მუღჩირება | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| აქტიური მოვლა პატრონობის ხანგრძლივობა | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |


L.A.N.D.
landscape architecture & nature development


მისამართი:
ქალაქი თბილისი, კორნელი სანაძის # 49
ნაკვეთის ს/კ: 01.19.24.017.015

დენდროლოგიური პროექტი

# მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

| | |
|---|---|
| პროექტის ნომერი | 0078 |
| თარიღი | 2024-05-17 |
| დამკვეთი | შპს "ქართული მიდი" |
| ლანდშაფტის არქიტექტორი მ. გამყრელიძე | მასშტაბი |

შპს ლენდ L.A.N.D. 404953127 LA002 LTD LAND

# დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს “ქართული მიღი” საიდენთიფიკაციო კოდი: 406136097 მის: ქ.თბილისი, კორნელი სანაძის #49

საპროექტო ტერიტორია: (ს/კ: 01.19.24.017.015) მის: ქ.თბილისი, კორნელი სანაძის #49

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3: 0.2 (3747,5 კვ.მ.)

გასაშენებელი ხე-მცენარეების სახეობა: 25 ცალი კორპის მუხა (სიმაღლე: 350/400 სმ. წღოვანება: 5-10 წელი), 32 ცალი კვიპაროსი (სიმაღლე: 400/450 სმ. წღოვანება: 5-10 წელი), 58 ცალი ამელანკიერი (სიმაღლე: 350/400 სმ. წღოვანება: 5-10 წელი), 24 ცალი ირმის რქა (სიმაღლე: 350/400 სმ. წღოვანება: 5-10 წელი), 16 ცალი აღბიცია (სიმაღლე: 350/400 სმ. წღოვანება: 5-10 წელი),
არსებული ხე-მცენარეების სახეობა: ხიღ კენკროვანი სახეობათა ჯგუფის 11 ძირი

გასაშენებელ ხე-მცენარეებზე მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი შპს “ქართული მიღი”

გასაშენებელ ხე-მცენარეებზე მოვლა-პატრონობაზე ხანგრძლივობა: 3 წელი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 28. 12. 2024.





## გამწვანების მნიშვნელობა ქალაქის განაშენიანებაში

ქალაქის განაშენიანებაში მცენარეების როლი საკმაოდ დიდია. მცენარეები ზემოქმედებას ახდენს ჰაერის შემადგენლობაზე, სისუფთავესა და იონიზაციის პროცესზე, ხელს უწყობს ქალაქის გარემოს გაჯანსაღებას, აუმჯობესებს მიკროკლიმატს, ასუსტებს ძლიერი ქარების უარყოფით ზემოქმედებას, წარმოადგენს ეფექტურ საშუალებას ქალაქში არსებული ხმაურის წინააღმდეგ, მონაწილეობს ქალაქის საინჟინრო კეთილმოწყობასა და მელიორაციულ საკითხებში, წარმოადგენენ ქარისმიერი და წყლისმიერი ეროზიების წინააღმდეგ ბრძოლის საშუალებას.

## მოვლა - პატრონობა

გამწვანების პროექტის გათვალისწინებული ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი გახლავთ შპს "ქართული მიღი"

# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური

## ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

№ 5-55 "14" სექტემბერი 2017 წ.

ბრძანება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის მონაცემთა ბაზაში მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირის რეგისტრაციის შესახებ

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის N19-68 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის დებულების" მე-3 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ლ" ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის N17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის" III[1] თავის 27[21], 27[2] და 27[3] მუხლებისა და დავით დიღმელაშვილის (პ/ნ 01009014721) 2017 წლის 11 სექტემბრის N19/01172543481-18 განცხადების შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. 2017 წლის 14 სექტემბრიდან, დავით დიღმელაშვილი (პ/ნ 01009014721) ჩაითვალოს რეგისტრირებულად ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურში, მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემ უფლებამოსილ პირთა მონაცემთა ბაზაში.
2. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს სფეროს კურატორ სამსახურის უფროსის მოადგილეს.
3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას #7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

სამსახურის უფროსი გიორგი წერეთელი

# საექსპერტო დასკვნა

## მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე

| | |
|---|---|
| მწვანე ნარგავების შესწავლის თარიღი: | 06. 09. 2023 წ |
| დასკვნის გაცემის თარიღი: | 08. 09. 2023 წ |
| დასკვნის რეგისტრაციის ნომერი: | N 001/066-ვ |

| | |
|---|---|
| ფართობი (კვმ) | 24116.00 |
| საკადასტრო კოდი N | 01.19.24.017.015 |
| მისამართი: | ქალაქი თბილისი , კორნელი სანაძის ქ N49 |
| მესაკუთრე: | შპს ქართული მილი , ID ნომერი:406136097 |
| საფუძველი: | საქართველოს კანონი „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 20 თებერვლის №190 დადგენილება საქართველოს „წითელი წუსხის“ დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილება „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის ბრძანება ხილკენკროვანი ხემცენარეების წუსხის დამტკიცების და მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილ პირად დავით დიღმელაშვილის რეგისტრაციის თაობაზე (ბრძ. N 5-55 14. 09. 2017წ) |

| | |
|---|---|
| ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა | 12 |
| შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა | 12 |
| კვლევის ჩატარების მეთოდი | ვიზუალური |

ხმობადი და დაავადებული მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა აღნიშნულია (ხმობადი ან დაავადებული იხ. ცხრილი N 1) და დასკვნას დანართი N 1-ის სახით ერთვის ლაბორატორიული კვლევის ამსახველი დოკუმენტი.

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა იწერება ჯანსაღი და გრაფაში შენიშვნა აღნიშნულია ექსპერტის რეკომენდაცია ხე-მცენარის გადარგვის შესაძლებლობის თაობაზე. იხ. ცხრილი N 1

მწვანე ნარგავების ნუმერაციის მიხედვით კვლევის ამსახველი ფოტო-მასალა თან ერთვის დანართი N 2 ( CD დისკზე).



0178, საქართველო, თბილისი, ი.სიხარულიძის ქ.N 11 ტელ +995 555 606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0178, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

*ინფორმაცია*

*მწვანე ნარგავების სახეობის, მდგომარეობის, დიამეტრის (მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე) და საჭიროების შემთხვევაში ხნოვანების შესახებ*

*ცხრილი N 1*

| ხის N | სახეობა | Do დიამეტრი 10სმ-ზე | H სიმაღლე მ | მდგომარეობა | შენიშვნა |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | კაკლის ხე (Juglans regia) | 18,5 | 5 | ჯანსაღი | შესაძლებელია გადარგვა, გახარების ალბათობა მაღალი |
| 2 | ვაშლი ( Malus sp) | 3,1 | 1,2 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 3 | ტყემალი (Prúnus cerasiféra) | 2,8 | 1,5 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 4 | ვაშლი ( Malus sp) | 2,8 | 1,5 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 5 | ბალი (Prunus avium) | 0,9 | 1 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 6 | ალუბალი (Prunus cerasus) | 2,8 | 1,3 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 7 | ატამი ( Prúnus pérsica) | 3,1 | 1,8 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 8 | ბალი (Prunus avium) | 0,9 | 1,5 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 9 | ატამი ( Prúnus pérsica) | 3,0 | 1,6 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 10 | ალუბალი (Prunus cerasus) | 0,9 | 1,5 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 11 | ვაშლი ( Malus sp) | 2,8 | 1,7 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |
| 12 | ალუბალი (Prunus cerasus) | 0,9 | 1,5 | ჯანსაღი | ხილ-კენკროვანი |

*ტერიტორიაზე განთავსებული 1 ძირი ხე–მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით*

*თანდართული გადარგვის პროექტის განხორციელების საფუძველზე ხე-მცენარეები, რომელთაც ცხრილი N 1-ში შენიშვნის სახით უწერია შესაძლებელია გადარგვა და შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით გადარგვის შემდგომ ექვემდებარება გადარჩენას*



0178, საქართველო, თბილისი, ი.სიხარულიძის ქ.N 11 ტელ +995 555 606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0178, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

*ერთეულად მდგომი მცენარეებია 12 ძირი, კერძოდ:*

1. *საქართველოს წითელ წუსხაში შეტანილი სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე* 1 ძირი:
   - 1 ძირი ( N 1 ) კაკლის ხე - **Juglans regia.**

2. *ხილ-კენკროვანი სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე* 11 ძირი:
   *აქედან 12სმ-ზე ნაკლები დიამეტრისაა* 11 ძირი:
   - 3 ძირი ( N 6, N 10, N 12 ) ალუბალი - **Prunus cerasus;**
   - 2 ძირი ( N 7, N 9 ) ატამი - **Prúnus pérsica;**
   - 2 ძირი ( N 5, N 8 ) ბალი - **Prunus avium;**
   - 3 ძირი ( N 2, N 4, N 11 ) ვაშლი - **Malus sp;**
   - 1 ძირი ( N 3 ) ტყემალი - **Prúnus cerasiféra.**
     *იხ. ცხრილი N 1*.

*აღრიცხული 12 ძირი ხე–მცენარე არის ჯანსაღი.*

*ჯანსაღი 12 ძირი ხე–მცენარიდან 11 ძირი ხილ-კენკროვანი სახეობისაა, ხოლო 1 ძირი ხე-მცენარის დიამეტრი 25 სმ–ზე ნაკლებია, გადარგვა შესაძლებელია და რეკომენდირებულია იხელმძღვანელოთ თანდართული გადარგვის მეთოდოლოგიით.*

## *პატარა ზომის ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია*

***დიამეტრით 25 სმ-მდე***

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

*ხე–მცენარის ამოღება და დარგვა*

1. გადარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით. ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორის მეთოდით: ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვიანი ნერგებით.
2. ხის გადარგვას მიწის კომით გააჩნია მთელი რიგი უპირატესობები, რაც უპირველეს ყოვლისა მდგომარეობს მიწის გუნდაში მოთავსებულ ფესვთა სისტემის დაცვაში, რომელიც არ ზიანდება და



0178, საქართველო, თბილისი, ი.სიხარულიძის ქ.N 11 ტელ +995 555 606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0178, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

რჩება თითქმის ხელშეუხებელ მდგომარეობაში. თუმცა ყველაფერი ეს იმ შემთხვევაშია გარანტირებული თუ გადარგვის პროცესში მიწის გუნდაში არ შეიქმნება არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას, მათგან ნიადაგის მოშორებას.

3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; მცენარეების ნერგებს უნდა ქონდეთ „მიწის გუნდა“, მიწის დიამეტრით არა ნაკლებ ხის სიმაღლის 1/5-სა , სიღრმით - არა ნაკლებ 1/6-ისა.
4. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
5. სასურველია ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:
6. იმ შემთხვევაში თუ მოხდა ხე–მცენარის კომის გარეშე გადარგვა ორმოს ადგილზე ამოიღებული ორმოს სიღრმე და დიამეტრი უნდა იქნას ამოღებული ნერგის ფესვების სიგრძისა და გარშემოწერილობის პარამეტრების შესაბამისად. ნერგების ორმოში დარგვის წინ უნდა შეიკვეცოს ფესვები, სასურველია ამოივლოს წუნწუხში და ჩაირგოს ორმოში ისე, რომ ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან 7-10 სმ-ის ზევით დარჩეს.
7. ორმოში სასურველია წინასწარ იქნეს შეტანილი 15-20 კგ. ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელიანი, ტორფდოლომიტიანი და სხვა).
8. კომით გადარგვის შემთხვევაში და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით; უკომოდ გადარგვის შემთხვევაში ორმოში ჩარგული ნერგის ფესვები უნდა გასწორდეს და მიეყაროს პირველი ბარის პირით ამოღებული მიწა. ფესვებზე მიყრილი მიწა თანდათანობით უნდა მიეტკეპნოს, შემდეგ ორმო უნდა ამოივსოს მეორე ბარის პირით ამოღებული მიწით;
9. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
10. სასურველია ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
11. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან; მცირე ზომის ნერგი შეიძლება აიკრას საყრდენზე (ჭიგო, სარი, ხარდანი)..
12. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

## *ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:*

1. მოვლის ღონისძიებები დარგვიდან პირველი 3 წლის განმავლობაში ინტენსიურად მიმდინარეობს. პირველ წელს სისტემატიურად უნდა ხდებოდეს ხეების ირგვლივ ჯამების გამარგვლა - გაფხვიერება და მორწყვა. ერთ მორწყვაზე, თითოეული ხისათვის იხარჯება 10 სათლი (ვედრო) წყალი. მშრალ ამინდში ირწყვება, დეკადის განმავლობაში ერთჯერადად. ყოველდღიურად, დაწვიმებით ირწყვება ხის/ბუჩქების ვარჯი (დილით ან საღამოთი).
2. მოვლის ღონისძიებაა მავნებლების-დაავადებების წინააღმდეგ ბრძოლა. ხეების მოვლის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ღონისძიებას წარმოადგენს ხის ვარჯის ფორმირება. ხის დეკორატიულობა



0178, საქართველო, თბილისი, ი.სიხარულიძის ქ.N 11 ტელ +995 555 606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0178, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

დამოკიდებულია არა მარტო ყვავილისა და ფოთლების სილამაზეზე, არამედ საღ და კარგად ფორმირებულ ვარჯზე.

3. ხის ფორმირება ახალგაზრდობისას საჭიროა ინტესიურად, სიბერეში კი - ხეს აჭრიან ხმელ ტოტებს ან აახაგაზრდავებენ მთელ ვარჯს. ფაქტიურად, გამწვანებაში, ნარგავების მოვლა მიმდინარეობს სიცოცხლის მანძილზე.
4. წიწვოვანი ხეების ვარჯის ფორმირებას არ აწარმოებენ საერთოდ. ხის და ბუჩქების მოვლა გამოიხატება: ხეების გაახალგაზრდავებაში, ფოთოლმცვენი ბუჩქების გაახალგაზრდავებაში, მარადმწვანე და ფოთლოვანი ბუჩქების ფორმირებაში, ბორდიურების კრეჭაში, ღეროებისა და ქერქების მოვლაში და ა.შ.
5. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე სასურველია განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.

**შენიშვნა: ზემოთ მოცემული მეთოდოლოგია შემუშავებულია პატარა ზომის 25 სმ–ზე ნაკლები დიამეტრის ხე–მცენარეებზე, ხოლო 25 სმ–ზე მეტი დიამეტრის ხე–მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია უნდა შემუშავდეს ინდივიდუალურად.**

*მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ*
*შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირი*

*ექსპერტი*
*დავით დიღმელაშვილი*



0178, საქართველო, თბილისი, ი.სიხარულიძის ქ.N 11 ტელ +995 555 606226
11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0178, Tel: (+995) 555 606226, Email: davitkob@gmail.com

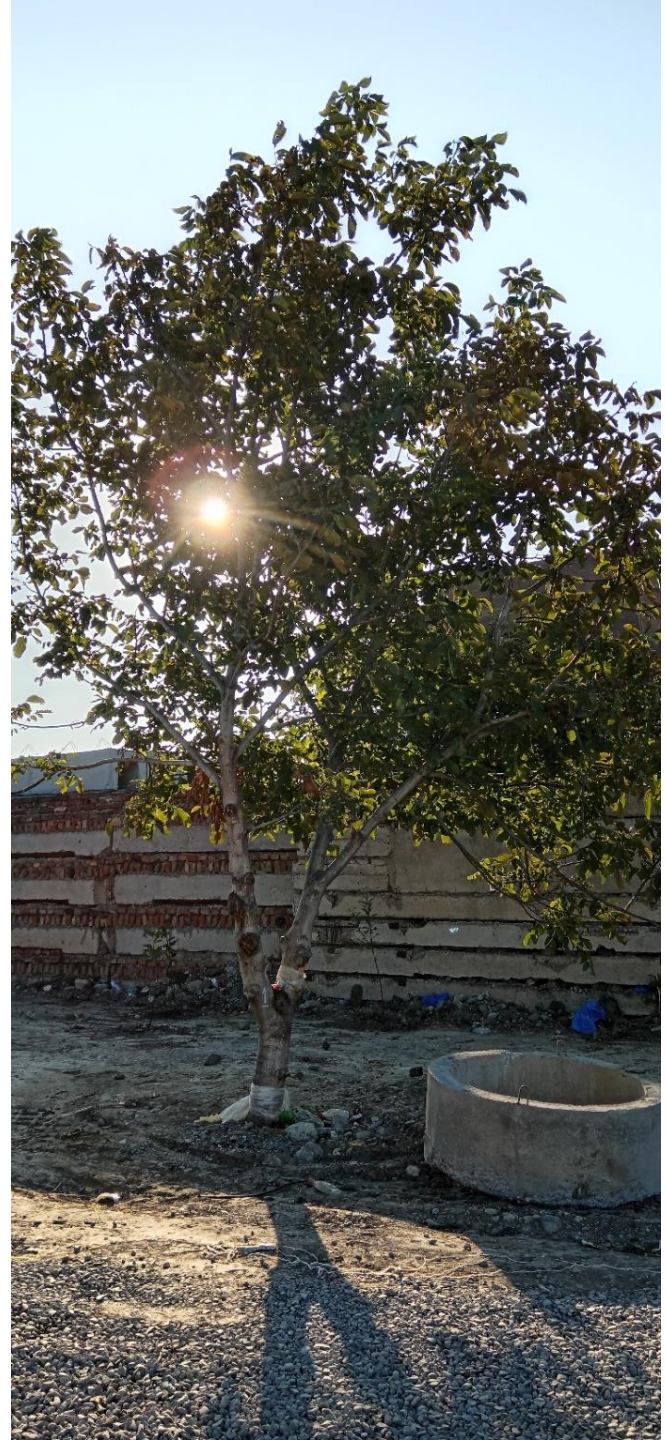
# ხე-მცენარეების ხარისხობრივი შეფასების ამსახველი ფოტომასალა.

**საკადასტრო კოდი:**N 01.19.24.017.015;

**მისამართი:** ქალაქი თბილისი , კორნელი სანაძის ქ N49

by LLC “Forest Company”


1

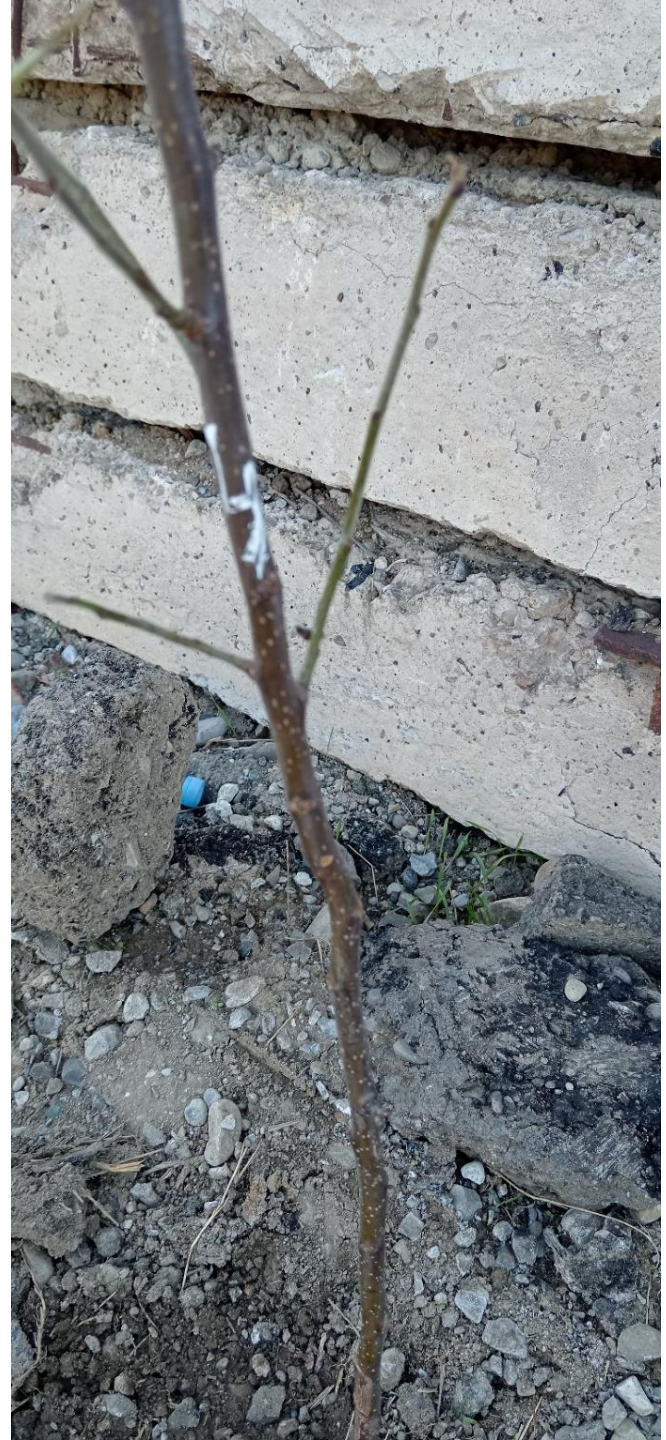




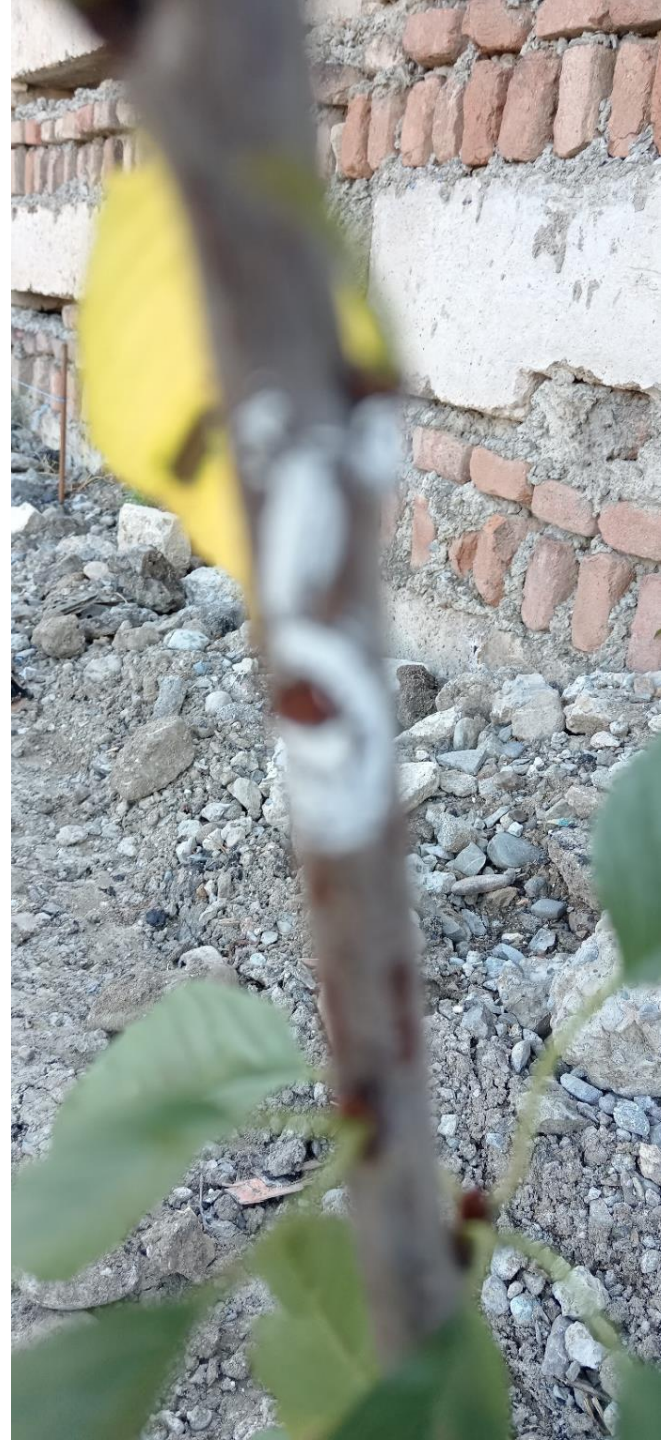



3



































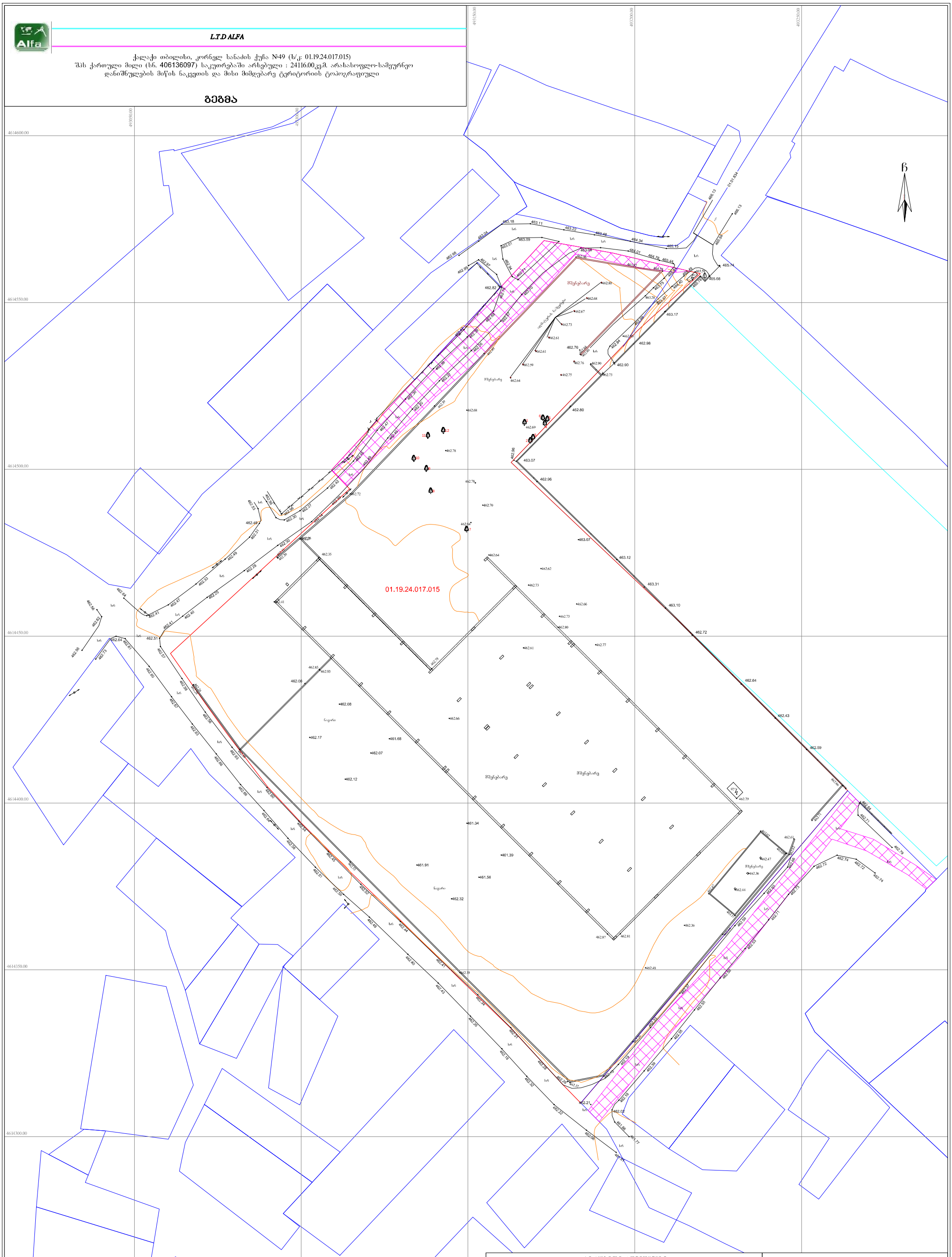




**L.T.D ALFA**

ქალაქი თბილისი, კორნელ სანაძის ქუჩა №49 (ს/კ: 01.19.24.017.015)
შპს ქართული მილი (ს/ნ 406136097) საკუთრებაში არსებული : 24116.00კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

# გეგმა




## პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM–38 პროექცია

| | | | |
|---|---|---|---|
| სატრ. შენობა | ხის ღობე | წყალგაყვანილობა | |
| არასატრ. შენობა | ლობე | გაზი | |
| ცარცული | ქვის კედელი | კანალიზაცია | |
| მშენებარე | კედელი | | |
| შენობა | ფანჯრა | სანაკლერე | |
| წიწვოვანი ხე | რკინიგზა | კავშირგაბმულობა | |
| ფოთლოვანი ხე | | | |
| სათვალთვალო ჭაბი | საბურავიანი ჭაბი | ელ. ქსელები | |
| მცენარე | ელ. განაცემები ბაზი | ნაგობობა | |

**შენიშვნა:** 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მფლობარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს ალფა ( ს/ნ 405298574 )
ქობიტაძის ქ. №6 კორპუსი 2 ბინა 222
ltd.alfa2018@gmail.com, MOB; 598 65 33 46

| | | |
|---|---|---|
| | | დ.როგავა |
| | | ლ.ჯამბახიშვილი |
| | | ლ.ჯამბახიშვილი |
| დამკვეთი | | შპს "ქართული მილი" |
| მასშტაბი: 1:500 | | 04.07.2023წ. |