1 ადგილიანი ავტოფარეხის ნაწილი
ფასადი. 1:100
ფურცელი 3-2

ობიექტის
ადგილმდებარეობა

ქალაქი თბილისი
ისანი-სამგორის რაიონი
ფონარეთის დასახლება
კვარტალი 30
ნაკვეთი 2-ის ვან ვანძალიანი
ნაკვეთის ფარგლებში
განთავსებული
ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფასადების
ნაწილის
ტექნიკური
ნახაზი

ინდივიდუალური
საცხოვრებელი სახლის
მშენებლობა

ავტორი:
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის
მშენებლობის ნებართვის
გაცემის
საფუძველია
ქალაქ თბილისის მერიის
არქიტექტურის სამსახურის
2021 წლის 6 იანვრის
№ 21-0000000-01-2021
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის
მშენებლობის ნებართვა

ნახაზის ავტორი:

ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე
ნინო ბერიძე
ეკატერინე ბერიძე

ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის
გამოყენება, კოპირება
ან გავრცელება
მხოლოდ ავტორის
წერილობითი ნებართვით
არის შესაძლებელი.

ექსპლიკაცია

1) სააბაზანო ოთახის იატაკი	201.7 მ.ი
2) ტუალეტის ოთახის იატაკი	26.2 მ.ი
3) ტერასების	22.3 მ.ი
4) პანდუსი	10.9 მ.ი
5) სარდაფი	
6) ლიფტი	6.3 მ.ი
7) ტიპის პანელური ფილები	151.77 მ.ი

ავტომფლობის ადგილების ნუმერაცია

ავტომფლობის ადგილი 1 - 25.52 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 2 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 3 - 15.0 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 4 - 15.0 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 5 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 6 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 7 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 8 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 9 - 13.75 მ.ი
ავტომფლობის ადგილი 10 - 13.75 მ.ი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

84168146430721

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N210428303

რეგისტრაციის თარიღი

29.04.2021 წ

ნოტარიუსი: გიორგი ჭიტაშვილი
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა #38
ტელეფონი:

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ქალაქი თბილისი, ორი ათას ოცდაერთი წლის ოცდაცხრა აპრილი. ჩემთან, საქართველოს ნოტარიუს გიორგი ჭიტაშვილთან, სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა № 38, გამოცხადდა: **შპს „სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი“-ს (რეგისტრირებული 21.03.2013 წელს, იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, დაბა წყნეთი, ოქტომბრის ქუჩა, № 18, საიდენტიფიკაციო კოდი: 454407721) დირექტორი ნინო ნემსაძე** (დაბადებული 20.12.1996 წელს, პირადი № 01008051208, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ნიკოლოზ ყიფშიძის ქ. N 9 ბ. 12). მან განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომლითაც უფლებამოსილებას მიანიჭებს **ანა კაჭკაჭიშვილს** (დაბადებულს 27.08.1985 წელს, პირადი ნომერი: 01024037487) **შპს „სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი“-ს** საქმების წარმოებაზე. მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მისი პირადობა დავადგინე მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, ქმედუნარიანობა შევამოწმე და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. უფლებამოსილება დავადგინე ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B21044266. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა და მიმნდობს წავუკითხე ხმამაღლა. მიმნდობმა თავადაც წაიკითხა მინდობილობა, მოიწონა, განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და პირადად ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა შემდეგი სახის დოკუმენტს:

მინდობილობა

ორი ათას ოცდაერთი წლის ოცდაცხრა აპრილს მე, **შპს „სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 454407721) დირექტორი ნინო ნემსაძე** (რეკვიზიტები მითითებულია ზევით), შემდგომში „მიმნდობი“, უფლებამოსილებას ვანიჭებ **ანა კაჭკაჭიშვილს** (რეკვიზიტები მითითებულია ზევით), შემდგომში „მინდობილს“ მასზედ, რომ მან წარმოადგინოს საზოგადოების ინტერესები მის კუთვნილ ნებისმიერ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით ქ. თბილისისა და ნებისმიერი სხვა მუნიციპალიტეტის მერიის დაქვემდებარებაში არსებულ ყველა სამსახურში, მათ შორის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსა და ყველა სახელმწიფო, არასახელმწიფო, ადმინისტრაციულ ორგანოში, მათ შორის საპატრულო პოლიციაში, სს „თელასში“, შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერში“, სს „თბილისი ენერჯი“-ში, ნებისმიერ წყალმომარაგების, გაზმომარაგების, ელ.ენერგიით მომარაგების კომპანიაში, წარადგინოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია, განცხადებები, პროექტები, მიიღოს ნებისმიერი სახის ნებართვა; შეათანხმოს პროექტები, განაშენიანების გენერალური გეგმა, მიიღოს და წარადგინოს სათანადო დოკუმენტაცია, შეიტანოს განცხადებები, აიღოს ნებართვები, მათ შორის საპატრულო პოლიციიდან, გადაიხადოს გადასახდელები, ხელი მოაწეროს ჩემი, როგორც საზოგადოების დირექტორის, სახელით და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ორი კი გადაეცა მიმნდობს.

მინდობილობის ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო არქივში, ერთვის ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B21044266

გადახდილია საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის შესაბამისად, 10.00 ლარი, ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, 2.00 ლარი, სულ 12.00 ლარი.

მიმნდობი: ---------ნინო ნემსაძე----------

ნოტარიუსი: გ. ჭიტაშვილი