წერილის ნომერი: **18-01241561404**
თარიღი: **04/06/2024**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01241443731
წერილის თარიღი:	23 მაისი, 2024
განმცხადებელი:	მარიამ პაპუკაშვილი
განაცხადის N	AR11008853
მისამართი	ქ. თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.10.06.022.009
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	**მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი;** IV კლასი (მე-2 სექტორი, **შენობა N7**)
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ **გრგ (განკარგულება)**	№474 თარიღი: 22 სექტემბერი, 2023
არსებული შეზღუდვები	-----
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის წერილი	№01232481279 თარიღი: 05 სექტემბერი, 2023
ფართობ(ებ)ი:	34270 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,დიდი დიღომი რეზიდენსი“ (ს/ნ: 404665331)
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

სამსახურის პოზიცია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9, 63-ე მუხლები; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების

წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1-ის, პირველი, მე-2, მე-3, მე-4, 26-ე, 29-ე, 30-ე, 31-ე, 32-ე, 34-ე, 38-ე, 39-ე მუხლები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია:

გაცნობებთ, რომ გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული 1178 ძირი ნერგი (962 ძირი იაპონური კვიდოს ბუჩქი, 44 ძირი იაპონური სოფორა, 14 ძირი კავკასიური ცაცხვი, 45 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 48 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, 65 ჰიმალაის კედარი), ასევე, ტერიტორიაზე არსებული ჯანსაღი 10 ძირი მწვანე ნარგავი (მათ შორის - 9 ძირი იმავე ტერიტორიაზე გადასარგავი) სრულად ითვისებს კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო მინიმალურ ფართობს (13 730 კვ.მ). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

შევიდეს ცვლილება სამსახურის 2023 წლის 11 დეკემბრის N18-01233451612 წერილით დამტკიცებულ პირობებში, კერძოდ, დასარგავი მწვანე ნარგავების რაოდენობა განისაზღვროს წინამდებარე გადაწყვეტილების შესაბამისად.

2023 წლის 11 დეკემბრის N18-01233451612 წერილობითი პოზიცია გადასარგავი (ასევე შესანარჩუნებელი) მწვანე ნარგავების ნაწილში დარჩეს უცვლელი.

ზემოაღნიშნული გადაწყვეტილება განხილულ იქნას სამსახურის 2023 წლის 11 დეკემბრის N18-01233451612 წერილთან ერთად.

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსის 21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

დანართი: 3 გვერდი;

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

წერილის ნომერი: **18-01233451612**
თარიღი: **11/12/2023**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01233333708
წერილის თარიღი:	29 ნოემბერი, 2023
განმცხადებელი:	მარიამ პაპუკაშვილი
განაცხადის N	AR1997769
მისამართი	ქ. თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.10.06.022.009
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	**მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი;** IV კლასი (მე-2 სექტორი, შენობა N6)
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ **გრგ (განკარგულება)**	№474 თარიღი: 22 სექტემბერი, 2023
არსებული შეზღუდვები	-----
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის წერილი	№01232481279 თარიღი: 05 სექტემბერი, 2023
ფართობ(ებ)ი:	34270 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,დიდი დიღომი რეზიდენსი“ (ს/ნ: 404665331)
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) ურბანული გამწვანება (შიდა კვარტალური)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

სამსახურის პოზიცია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის

,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1-ის, 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4, 26-ე, 29-ე, 30-ე, 31-ე, 32-ე, 34-ე, 38-ე, 39-ე მუხლები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია:

გაცნობებთ, რომ გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული 1074 ძირი ნერგი (876 ძირი იაპონური კვიდო, 40 ძირი იაპონური სოფორა, 14 კავკასიური ცაცხვი, 26 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 56 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, 62 ჰიმალაის კედარი), ასევე, ტერიტორიაზე არსებული ჯანსაღი 10 ძირი მწვანე ნარგავი (მათ შორის - 9 ძირი იმავე ტერიტორიაზე გადასარგავი) სრულად ითვისებს კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო მინიმალურ ფართობს (13 730 კვ.მ). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

გამწვანების საინფორმაციო დაფის ესკიზზე, გადასარგავი მცენარეების ინფორმაცია უნდა გასწორდეს სამსახურის გადაწყვეტილების შესაბამისად.

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან მცენარეების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, რაც უზრუნველყოფს ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობის შენარჩუნებას, ასევე, მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა და გადარგვის შემდგომ გახარების ალბათობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, სამსახური თანახმაა, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების მიზნით გასცეს სამშენებლო არეალში მდგომი 9 ძირი მწვანე ნარგავის (N1 გლედიჩია -7სმ, N2 ვერხვი - 5სმ, N3 ვერხვი - 5სმ, N4 ვერხვი - 6სმ, N5 ვერხვი - 5სმ, N6 ვერხვი - 6სმ, N8 ვერხვი - 4სმ, N10 იალღუნი - 4სმ, N11 ვერხვი - 8სმ) **იმავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვა მას შემდეგ, როდესაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვას, გადარგვის საბოლოო ნებართვის მისაღებად.**

სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია ტერიტორიაზე არსებული სახით შენარჩუნდეს 1 ძირი N9 ვერხვის ხე - 19სმ, ვინაიდან საპროექტო შენობა-ნაგებობასა და აღნიშნულ ნარგავს შორის დაშორება 3 მეტრზე მეტია.

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. აქედან გამომდინარე, **ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაჭრელი ხილ-კენკროვანი მწვანე ნარგავების რაოდენობა არ აღემატება 1 ძირს, შესაბამისად, მათი (N7 ფშატი) მოჭრა/ გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.**

დამატებით მოგახსენებთ, რომ მე-3 სექტორისათვის გათვალისწინებული სავალდებულოდ ასათვისებელი გამწვანების ფართობი (161. 2 კვ. მეტრი), განმცხადებელმა **01.10.06.022.010** საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების ეტაპზე უნდა გაითვალისწინოს.

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს

მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსის 21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი (მოვალეობის შემსრულებელი)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს

ქ.თბილისში, დიდი დიღომში, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევ #13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.10.06.022.009) შეთანხმებულია გამწვანების პროექტი (18-01233451612 11/12/2023) ასევე გაცემულია შენობა #6-ის მშენებლობის ნებართვა, აჟამად მიმდინარეობს შენობა #7-ის არქიტექტურული პროექის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვის მოპოვება.

კ3-ის ათვისებასთან დაკავშირებით გაცნობებთ შემდეგს:

შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის თანახმად (22.09.2023 წ. № 474) არსებული ტერიტორია ვითარდება სსზ-2 - ის ფარგლებში, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის ფუნქციით. აღნიშნული ფუნქციიდან გამომდინარე სავალდებულო გამწვანების კოეფიციენტი წარმოადგენს 0.3-ს.

შეთანხმებული გრგ-ს თანახმად გამწვანებული ტერიტორიის ფართობი შეადგენს 13 730 კვ.მ-ს = 0.4 თუმცა გასაშენებელი ხეების რაოდენობა დათვლილია აღნიშნული ზონისთვის და საცხოვრებელი ფუნქციისთვის დადგენილი სავალდებულო გამწვანების კოეფიციენტის შესაბამისად - 0.3-ზე, რაზეც გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს თანხმობა აქვს გაცხადებული 05.09.2023 წლის წერილი № 01232481279 -ის თანახმად. შესაბამისად, 1 178 ძირი (962 ძირი იაპონური კვიდო; 216 ძირი ხე (14 ძირი კავკასიური ცაცხვი; 45 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი; 44 ძირი იაპონური სოფორა; 48 ძირი ჩვეულებრივი იფანი და 65 ძირი ჰიმალაის კედარი;)) გასაშენებლი ხე-ნარგავი და 11 ძირი (N1 გლედიჩია D=7 სმ; N2 ვერხვი D-5 სმ; N3 ვერხვი D-5 სმ; N4 ვერხვი D-6 სმ; N5 ვერხვი D=1-5 სმ; N6 ვერხვი D=1-6 სმ; N7 ფშატი D=3 სმ; N8 ვერხვი D=1-4 სმ; N9 ვერხვი D-19 სმ; N10 იალღუნი D=4 სმ; N11 ვერხვი D=2-7 სმ;) ადგილზე არსებული ხე-მცენარე სრულად ითვისებს აღნიშნული პირობით გათვალისწინებულ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის მინიმალურ საანგარიშო ფართობს. (სსზ-2 - 0,3 – 10 281 კვ.მ)

გთხოვთ იხილოთ გრგ-ს ეტაპზე შეთანხმებული გამწვანების წინადადება, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია და გაითვალისწინოთ მოცემული სიტუაცია.

შენიშვნა: მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკის მიხედვით მშენებლობის ხანგრძლივობა წარმოადგენს 3 წელიწადს და 6 თვეს, შესაბამისად გამწვანების პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები დასრულდება 2027 წლის ბოლომდე, შენობა-/ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებამდე.

წერილის ნომერი: **01232481279**
თარიღი: **05/09/2023**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა მიმდინარე წლის 1 სექტემბრის №01232442809-67 განცხადება, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევში, №13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (**ს/კ:** 01.10.06.022.007 და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორია; **არსებული ფუნქციური ზონა:** სამრეწველო ზონა 1 და მცირე ნაწილზე სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2); **გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკა:** მცირე ნაწილზე რზ-2; **საპროექტო ფუნქციური ზონა:** საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) და სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1); მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნებში საპროექტო ტერიტორიაზე აღწერილი **19 ძირი** (დაურეგისტრირებელი ტერიტორია - №1-2; **ს/კ:** 01.10.06.022.007 – №7, №22, №31, №35, №37, №45, №53, №63, №65-66, №68, №70, №73, №76-77, №79-80) მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას. ,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში - კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის №11- 58 დადგენილების (შემდგომში - დადგენილება) 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. გამომდინარე იქიდან, რომ ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას და 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე მწვანე ნარგავის რაოდენობა არ აღემატება 15 ერთეულს, მათი მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას.

ასევე, კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 30-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნების გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა მოიჭრას პროექტის განხორციელებისათვის ხელისშემშლელი **5 ძირი ჯანსაღი** (**ს/კ:** 01.10.06.022.007 – №44, №47, №71, №74, №82) მწვანე ნარგავი მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, პროექტის განხორციელებისათვის ხელისშემშლელი მწვანე ნარგავების გადარგვის საკითხთან დაკავშირებით გაცნობებთ, გამომდინარე იქიდან, რომ წარმოდგენილი მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნებში აღწერილი **22 ძირი მწვანე ნარგავის დიამეტრი არ აღემატება 25** სანტიმეტრს და ექსპერტის მიერ დადასტურებულია მათი გადარგვისა და გახარების შესაძლებლობა, დადგენილების მე-3 მუხლის მე-3 პუნქტისა და მე-4 მუხლის საფუძველზე, სამსახური თანახმაა გადაირგოს ზემოაღნიშნული **22 ძირი** (**ს/კ**: 01.10.06.022.007 - №5-6, №8, №10-12, №18-19, №23-29, №36, №42, №69, №72, №78, №81, №83) მწვანე ნარგავი, უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე, მასთან შეთანხმებული აგროტექნიკური ნორმების დაცვით მშენებლობის საბოლოო ნებართვის გაცემის შემდგომ.

ამასთანავე, გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი **1 ძირი** (**ს/კ:** 01.10.06.022.007 - №75) გადასარგავი მწვანე ნარგავის დიამეტრი აღემატება 25 სანტიმეტრს. დადგენილების მე-2 მუხლის 41-ე პუნქტის თანახმად, მწვანე ნარგავი, რომლის დიამეტრი აღემატება 25 სანტიმეტრს წარმოადგენს დიდტანიან ეგზემპლარს. ტექნიკური პირობების გათვალისწინებით, დიდტანიანი ხეების ბუნებრივი გარემოდან ამოღება/გადარგვა მოითხოვს ცალკეულ შემთხვევებზე დეტალური ინსტრუქციის მომზადებას მწვანე ნარგავების ფიზიკური მახასიათებლების, მდებარეობისა და სამუშაოს სირთულის მიხედვით. დადგენილების მე-3 მუხლის მე-3 პუნქტისა და მე-5 მუხლის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა გადაირგოს ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე, რისთვისაც განმცხადებელმა უნდა წარადგინოს მათზე უფლებამოსილი პირის მიერ ინდივიდუალურად შედგენილი გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია და წერილობითი დასტური რომელსაც გააჩნია შესაბამისი სპეციტექნიკა და განახორციელებს გადარგვის სამუშაოებს.

აქვე გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის ფარგლებში გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა (**არსებული/გადასარგავი:** 16 ძირი თუთა, 16 ძირი ვერხვი, 2 ძირი გლედიჩია, 1 ძირი ცრუ აკაცია, 1 ძირი ნეკერჩხალი, 13 ძირი თელა, 1 ძირი კაკალი, 3 ძირი იალღუნი, 2 ძირი აილანთუსი, 3 ძირი ტირიფი და **საპროექტოდ დასარგავი:** 2567 ძირი იაპონური კვიდო, 113 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, 35 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 59 ძირი იაპონური სოფორა, 36 ძირი კავკასიური ცაცხვი, 24 ძირი ჰიმალაის კედარი და 6 ძირი ქართული მუხა; **ჯამში - 2 898 ერთეული**) სრულად ითვისებს საპროექტო ტერიტორიისთვის გათვალისწინებულ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის სავალდებულო მინიმალურ საანგარიშო ფართობს **(სსზ-2 = 22 350 მ^2 და ტზ-1 = 161,2 მ^2).**

იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები გამოირჩევა მრავალფეროვნებით, (სე-მცენარეების საზეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, **სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი საზით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.**

აქვე, განმცხადებელმა დეტალური პროექტირების ეტაპზე წარმოსადგენ საინფორმაციო ბანერზე უნდა მიუთითოს ტზ-1-ის გამწვანების (კ-3) კოეფიციენტი შესაბამის საანგარიშო ფართობთან ერთად.

იმ შემთხვევაში თუ საპროექტო ტერიტორიაზე და მის მიმდებარედ ფიქსირდება ხაზობრივი ნაგებობები, ან თუ საპროექტო წინადადება ითვალისწინებს მათ გაყვანას, საჭიროა დეტალური პროექტირების ეტაპზე გათვალისწინებული იქნას დადგენილი შეზღუდვის არეალები, რომლის დაცვითაც მოეწყობა შემდგომში გასამწვანებელი სივრცეები და დაირგვება მწვანე ნარგავები.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, **სამსახური, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე დამტკიცდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა.**

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გამწვანების პროექტი

დამკვეთი :	შპს "დიდი დიღომი რეზიდენს"
შემსრულებელი ორგანიზაცია :	შპს "სტუდიო ალფა სახლი"
პრ. ავტორი :	მ. პაპუკაშვილი



საკადასტრო მონაცემები	ს.კ. 01.10.06.022.009;
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი

2024 წ.

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01.10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

არსებული ხე-ნარგავების სქემა

A - 3	
მასშტაბი	1 : 700
თარიღი	28/05/2024
ფურცელი	

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01.10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

მოსაჭრელი და გადასარგავი ხე-ნარგავების სქემა

- გადასარგავი ხე-ნარგავები
- მოსაჭრელი ხე-ნარგავები
- ზეხმელი/ხმობადი ხე-ნარგავები
- ხილ-კენკროვანი ხე-ნარგავები
- შენობაზე ამოსული ხე-ნარგავები
- მოსაჭრელი ზეხმელი/ხმობადი ხე-ნარგავები
- გადასარგავი ხილ-კენკროვანი ხე-ნარგავები
- მოსაჭრელი შენობაზე ამოსული ხე-ნარგავები
- მოსაჭრელი ხილ-კენკროვანი ხე-ნარგავები
- ხე-ნარგავების განთავსების შეზღუდვის არეალი, (ხეებისთვის - 3 მ. ბუჩქებისთვის 1.5 მ.)

გადასარგავი ხე-ნარგავები

N	ხის N	სახეობა	D	შენიშვნა
1	1	გლედიჩია	2-7	
2	2	ვერხვი	2-5	
3	3	ვერხვი	2-5	
4	4	ვერხვი	1-6	
5	5	ვერხვი	1-7	
6	6	ვერხვი	1-6	
7	7	ფშატი	3	
8	8	ვერხვი	1-4	
10	10	იალღუნი	4	
11	11	ვერხვი	2-8	

A - 3	
მასშტაბი	1 : 700
თარიღი	28/05/2024
ფურცელი	

01.10.06.001.248



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01.10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

კ3 კოეფიციენტის სქემა

A - 3	
მასშტაბი	1 : 700
თარიღი	28/05/2024
ფურცელი	

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01.10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი

მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი

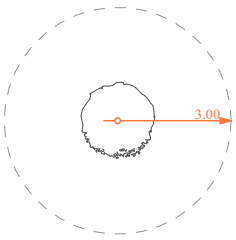
მ.პაპუკაშვილი

გამწვანების წინადადება

საშეხმავლო ბილიკი

მწვანე საფარი

ხე-ნარგავების განთავსების შეზღუდვის არეალი, (ხეებისთვის - 3 მ. ბუჩქებისთვის 1.5 მ.)



პირობითი აღნიშვნა	სქემტორი 2	
	1	ამდებლზე დარჩენილი ხე ნარგავი
	10	გადარგული ხე ნარგავი
	216	გასაშენებელი ხე ნარგავი
	962	გასაშენებელი ბუჩქი

პირობითი აღნიშვნა	ფიტნესის სახეობა	რაოდენობა	ხანგრძლივობა	სიმაღლე	ღეროს დიამეტრი	სასიცოცხლო ფორმა დასახასიათება	დანიშნულება	ქვეყანა
	კვიპაროსისებრთა ოჯახი, კრიპტომერია Cryptomeria	სულ ნარგავი 2 962	5 - 10 წ.	1.5 მ.	14 სმ. დან	ჯგუფებად გასაშენებლად, სრულად მზარდი		გასაშენებელი
	ჩვეულებრივი ფისო, ფრაქსინუსი Fraxinus excelsior	48	5 - 10 წ.	3.5 მ.	20 სმ. დან	ჯგუფებად გასაშენებლად, სრულად მზარდი		გასაშენებელი
	ველის ნაცარმაყვალი Acer campestre	45	5 - 10 წ.	3.5 მ.	20 სმ. დან	ჯგუფებად გასაშენებლად, სანელადრეწ მზარდი		გასაშენებელი
	იაპონური სოფორა Sophora japonica	44	5 - 10 წ.	3.5 მ.	20 სმ. დან	ჯგუფებად გასაშენებლად, სრულად მზარდი		გასაშენებელი
	ჯიშიანი ცაცხვი Tilia begonifolia	14	5 - 10 წ.	3.5 მ.	20 სმ. დან	ბაღებისა, პარკებისა, სანელადრეწ მზარდი		გასაშენებელი
	ატლასის კედარი Cedrus deodara	65	5 - 10 წ.	3.5 მ.	20 სმ. დან	ჯგუფებად გასაშენებლად, სრულად მზარდი		გასაშენებელი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 700
თარიღი	28/05/2024
ფურცელი	

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი უფლებამოსილი ადმინისტრაციული ორგანო:

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო მონაცემები: ს.კ. 01.10.06.022.009
მიწის ნაკვეთის ფართობი : 34 270 კვ.მ
საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა - 2 (სსზ-2)
კ3 კოეფიციენტის ფართობი - 13 730 კვ.მ
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი : 22.11.2027
გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი ორგანიზაცია:
შპს "დიდი დიღომი რეზიდენს" ს.კ. 404665331
გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა : 3 წელი

გადარგული ნარგავების რაოდენობა: 10 ხე ნარგავი.
გასაშენებელი მწვანე ნარგავების ჯამური რაოდენობა: 1 178 ხე-ნარგავი.
გასაშენებელი ხეების რაოდენობა: 216
გასაშენებელი ბუჩქის რაოდენობა: 962
ადგილზე დარჩენილი ნარგავების რაოდენობა: 1

შენიშვნა: საპროექტო ხე-ნარგავების სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის 05.14.147. განკარგულებით დამტკიცებული რეკომენდირებული და პრიორიტეტული მცენარეების ნუსხიდან.

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - მიმდინარეობს შეთანხმება.

გადარგული ხე-ნარგავების სახეობა და რაოდენობა:

№ 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 8; № 11; - ვერხვი (7 ძირი);
№ 7; - ფშატი (1 ძირი);
№ 10; - იალღუნი (1 ძირი);
№ 1; - გლედიჩია (1 ძირი);

გასაშენებელი ხე-ნარგავების სახეობა:

კვიდო იაპონური:
რაოდენობა - 962; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 1 - 1.5 მ; გარშემოწერილობა: 14 სმ.
დახასიათება: გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი.

იაპონური სოფორა:
რაოდენობა - 44; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 3.5 მ; გარშემოწერილობა: 20 სმ.
დახასიათება: გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი.

კავკასიური ცაცხვი:
რაოდენობა - 14; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 3.5 მ; გარშემოწერილობა: 20 სმ.
დახასიათება: ჩრდილის მოყვარული; საშუალოდ მზარდი.

მინდვრის ნეკერჩხალი:
რაოდენობა - 45; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 3 .5 მ; გარშემოწერილობა: 20 სმ.
დახასიათება: გვალვაგამძლე, საშუალოდ მზარდი.

ჩვეულებრივი იფანი:
რაოდენობა - 48; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 3.5 მ; გარშემოწერილობა: 20 სმ.
დახასიათება: გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი.

ჰიმალაის კედარი:
რაოდენობა - 65; ხნოვანება: 5 - 10 წ; სიმაღლე: 3 მ; გარშემოწერილობა: 20 სმ.
დახასიათება: გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი.





მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევის მიმდებარედ



დოკუმენტის დანიშნულება: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში წარსადგენად

შემსრულებელი: ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრი“
თავმჯდომარე: ილია ოქრომელიძე

2023

საკონტაქტო ინფორმაცია

საქმიანობის განმხორციელებელი კომპანია:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

საკონტაქტო პირი:

საკონტაქტო ტელეფონი:

ელექტრონული ფოსტა:

საკონსულტაციო კომპანია: ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრი“

თავმჯდომარე: ილია ოქრომელიძე

საკონტაქტო ტელეფონი: +995 (95) 95 07 00

ელექტრონული ფოსტა: garemosdc.info@gmail.com

შინაარსი

1. შესავალი.....4

2. საექსპერტო დასკვნის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი.....4

3. ჩატარებული სამუშაოები.....4

4. ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების რაოდენობრივ-ხარისხობრივი აღწერა.....4

4.1 ს/კ 01.10.06.022.007 მიწის ნაკვეთსა და ს/კ 01.10.06.001.258 მიწის ნაკვეთს შორის არსებული ხე-მცენარეების აღრიცხვის სრული უწყისი №1 4

5. დასკვნა.....5

1. შესავალი

საექსპერტო დასკვნის მიზანია ქალაქი თბილისში, დიდ დიღომში, პეტრე იბერის ქუჩის მიმდებარედ, **01.10.06.022.007 საკადასტრო ერთეულისა და 01.10.06.001.258 საკადასტრო ერთეულს** შორის არსებულ დაურეგისტრირებელ მიწის ნაკვეთზე ხე-მცენარეების აღრიცხვა და ხარისხობრივი შეფასება.

2. საექსპერტო დასკვნის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი

წინამდებარე დოკუმენტის შედგენის სამართლებრივ საფუძველს წარმოადგენს საქართველოს კანონი „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის №11-58 დადგენილება და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 02 ივნისის №5-31 ბრძანება.

3. ჩატარებული სამუშაოები

ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრის“ ექსპერტის (ლ. გოშაძის) მიერ 2023 წლის 16 ივლისს, **01.10.06.022.007 საკადასტრო ერთეულისა და 01.10.06.001.258 საკადასტრო ერთეულს** შორის არსებულ დაურეგისტრირებელ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდა არსებული მერქნიანი მცენარეების აღრიცხვა, გაზომვა, მდგომარეობის ვიზუალური შეფასება, ფოტომასალის გადაღება და უწყისების შედგენა.

4. ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების რაოდენობრივ-ხარისხობრივი აღწერა

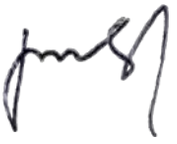
საველე სამუშაოების დროს, **01.10.06.022.007 საკადასტრო ერთეულისა და 01.10.06.001.258 საკადასტრო ერთეულს შორის არსებულ დაურეგისტრირებელ მიწის ნაკვეთზე სულ აღიწერა 2 ძირი ხილკენკროვანი** ხე-მცენარე (იხ. 4.1 ს/კ 01.10.06.022.007 მიწის ნაკვეთსა და ს/კ 01.10.06.001.258 მიწის ნაკვეთს შორის არსებული ხე-მცენარეების აღრიცხვის სრული უწყისი №1).

4.1 ს/კ 01.10.06.022.007 მიწის ნაკვეთსა და ს/კ 01.10.06.001.258 მიწის ნაკვეთს შორის არსებული ხე-მცენარეების აღრიცხვის სრული უწყისი №1

№	ხის №	სახეობა	D 10სმ-ზე	შენიშვნა
1	1	გარგარი (Prúnus armeniáca)	4	ხილ-კენკროვანი / ბუჩქი / ჯანსაღი / ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
2	2	ბროწეული (Punica granatum)	3	ხილ-კენკროვანი / 1 ძირი / ჯანსაღი / ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას

5. დასკვნა

ქალაქ თბილისში, დიდ დიღომში, **01.10.06.022.007 საკადასტრო ერთეულისა და 01.10.06.001.258 საკადასტრო ერთეულს** შორის არსებულ დაურეგისტრირებელ მიწის ნაკვეთზე სულ აღიწერა **2 ძირი ხილკენკროვანი ხე-მცენარე**.

შემსრულებელი  ლევან გოშაძე, ექსპერტი


7/2023
Demetre Tavdadebuli St
Building under construction
2 Nabiji
mg office
N1_ჭერამი
N2_ბრონეული
Image © 2023 Airbus









ხე-მცენარეების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
ს/კ 01.10.06.022.007

დოკუმენტის დანიშნულება: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში წარსადგენად

შემსრულებელი: ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრი“
თავმჯდომარე: ილია ოქრომელიძე

2023

საკონტაქტო ინფორმაცია

საქმიანობის განმხორციელებელი კომპანია:

საიდენტიფიკაციო კოდი:
საკონტაქტო პირი:
საკონტაქტო ტელეფონი:
ელექტრონული ფოსტა:

საკონსულტაციო კომპანია: ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრი“

თავმჯდომარე: ილია ოქრომელიძე
საკონტაქტო ტელეფონი: +995 (99) 27 50 10
ელექტრონული ფოსტა: iliaokromelidze@gmail.com



შინაარსი

შემსრულებელი: ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრი“ თავმჯდომარე: ილია ოქრომელიძე..... 1

1. შესავალი..... 4

2. საექსპერტო დასკვნის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი..... 4

3. ტერიტორიის აღწერა..... 4

3.1. შესწავლილი ტერიტორია..... 4

3.2. ტერიტორიის ზონები..... 5

4. ჩატარებული სამუშაოები..... 5

5. ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების რაოდენობრივ- ხარისხობრივი აღწერა..... 6
5.1. მწვანე ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N1..... 6
5.2. ხილ-კენკროვანი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N2..... 9
5.3. ზეხმელი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N3..... 10
5.4. შენობა-ნაგებობებზე ამოსული ხე-მცენარეების უწყისი N4..... 10

6. დასკვნა..... 10

1. შესავალი

საექსპერტო დასკვნის მიზანია ქ. თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13-ში ს/კ 01.10.06.022.007 არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე ხე-მცენარეების აღრიცხვა და ხარისხობრივი შეფასება.

2. საექსპერტო დასკვნის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი

წინამდებარე დოკუმენტის შედგენის სამართლებრივ საუძველს წარმოადგენს საქართველოს კანონი „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ ქალაქ თბილისის უნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის N17-55 დადგენილება და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 02 ივნისის N5-31 ბრძანება.

3. ტერიტორიის აღწერა

ს/კ 01.10.06.022.007 ნაკვეთი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13-ში. ტერიტორიები წარმოადგენენ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთებს.
ს/კ 01.10.06.011.058 მესაკთრეა სს "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი:204378869.

3.1. შესწავლილი ტერიტორია

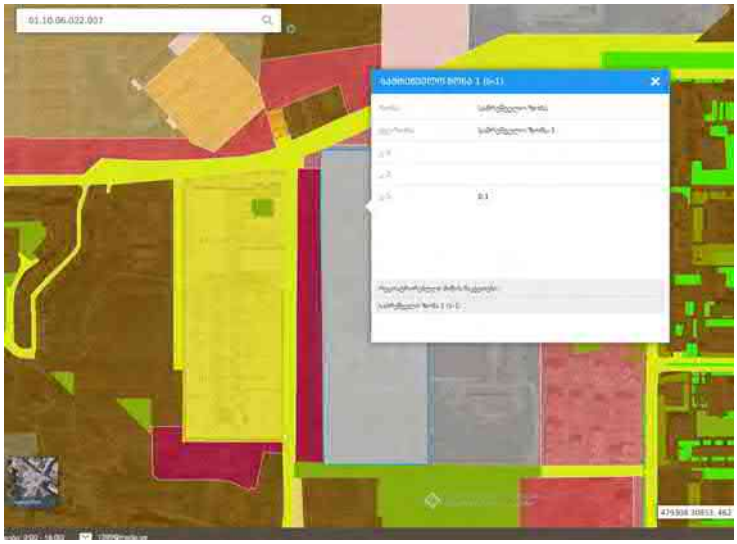
ს/კ 01.10.06.022.007 ნაკვეთები წლების განმავლობაში განიცდიდა ანთროპოგენურ დატვირთვას. აღნიშნულ ნაკვეთებზე განთავსებულია სხვადასხვა ტიპის შენობა-ნაგებობები, რომელთა ნაწილი ამორტიზირებულია.

3.2. ტერიტორიის ზონები

ს/კ 01.10.06.022.007 ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონის მიხედვით წარმოადგენს პერიფერიული ზონას (პზ) და ნაწილობრივ გეგმარებით კარკას(გკ).



ფუნქციური ზონის მიხედვით წარმოადგენს სამრეწველო ზონა-1-ს.



ს/კ 01.10.06.022.007 არ გააჩნია შეზღუდვის ზონა.

4. ჩატარებული სამუშაოები

ა(ა)იპ „გარემოს დაცვის ცენტრის“ ექსპერტის (ლ. გოშაძის) მიერ მიმდინარე წლის 13-14 თებერვალს ქალაქ თბილისში, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი 01.10.06.022.007) განხორციელდა არსებული ხე-მცენარეების აღრიცხვა, გაზომვა, მდგომარეობის ვიზუალური შეფასება, ფოტო მასალის გადაღება და უწყისების შედგენა.

აიღწერა და ტოპო-გეგმაზე (იხ. დანართი რუკა) დატანილი იქნა თითოეული მერქნიანი მცენარე.

5. ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების რაოდენობრივ-ხარისხობრივი აღწერა

აღრიცხვა-შეფასების შედეგები თავმოყრილია ნაკვეთების შედგენილ მწვანე ნარგავების აღრიცხვის უწყისებში.

წინამდებარე დოკუმენტს თან ახლავს ტოპო-გეგმა, რომელზეც დატანილია აღრიცხვის უწყისებში მოცემული ყოველი ხე-მცენარე.

5.1. მწვანე ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N1

მისამართი:	ქალაქი თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
საკადასტრო კოდი	01.10.06.022.007
მიწის ნაკვეთის ფართობი	77 350.00 კვ.მ
აღრიცხვის მეთოდი	ძირობრივი

N	ხის N	სახეობა	D 10სმ-ზე	შენიშვნა
1	1	გლედიჩია *(Gleditsia)*	2-7	7 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
2	2	ვერხვი *(Populus)*	2-5	2 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
3	3	ვერხვი *(Populus)*	2-5	3 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
4	4	ვერხვი *(Populus)*	1-6	18 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
5	5	ვერხვი *(Populus)*	1-5	31 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
6	6	ვერხვი *(Populus)*	1-6	16 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
7	7	ფშატი *(Elaeagnus)*	3	1 ძირი/ ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
8	8	ვერხვი *(Populus)*	1-4	21 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
9	9	ვერხვი *(Populus)*	3-19	7 ძირი/ამონაყარით/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
10	10	იალღუნი *(Tamarix)*	4	1 ძირი/4 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
11	11	ვერხვი *(Populus)*	2-8	7 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
12	12	ვერხვი *(Populus)*	2-7	12 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
13	13	ვერხვი *(Populus)*	3-16	3 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
14	14	ვერხვი *(Populus)*	5-16	5 ძირი/6 ღერო/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
15	15	ვერხვი *(Populus)*	7	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
16	16	ვერხვი *(Populus)*	11	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
17	17	ვერხვი *(Populus)*	2-8	5 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა

18	18	ვერხვი *(Populus)*	2-8	3 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
19	19	იალღუნი *(Tamarix)*	14	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
20	20	თუთა *(Morus sp.)*	2-6	1 ძირი/ამონაყრით/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
21	21	ცრუ აკაცია *(Robinia pseudoacacia)*	7	1 ძირი/5 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
22	22	ქლიავი *(Prunus domestica)*	7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
23	23	თელა *(Ulmus)*	21	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
24	24	თელა *(Ulmus)*	8	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
25	25	თელა *(Ulmus)*	10-16	2 ძირი/ამონაყრით/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
26	26	თელა *(Ulmus)*	10-17	2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
27	27	თელა *(Ulmus)*	2-9	6 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
28	28	თელა *(Ulmus)*	13	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
29	29	ნეკერჩხალი *(Acer)*	5-18	1 ძირი/2 კაპა/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
30	30	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	9	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
31	31	ლეღვი *(Ficus carica)*	3-8	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/6 ღერო/ჯანსაღი/
32	32	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	3	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
33	33	ფშატი *(Elaeagnus)*	14-17	1 ძირი/2 კაპა/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
34	34	ქლიავი *(Prunus domestica)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/8 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
35	35	ბროწეული *(Punica granatum)*	2-4	1 ძირი/ბუჩქი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
36	36	გლედიჩია *(Gleditsia)*	15	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
37	37	ვაშლი *(Malus)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
38	38	ფშატი *(Elaeagnus)*	2-4	3 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
39	39	ვაშლი *(Malus)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
40	40	ფშატი *(Elaeagnus)*	5	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
41	41	თელა *(Ulmus)*	7	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
42	42	კაკლის ხე *(Juglans regia)*	2-4	1 ძირი/4 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
43	43	თელა *(Ulmus)*	14-15	2 ძირი/ჯანსაღი/
44	44	თელა *(Ulmus)*	8-15	2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
45	45	ვაშლი *(Malus)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/5 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
46	46	ფშატი *(Elaeagnus)*	3-15	1 ძირი/ამონაყრით/ ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
47	47	ტირიფი *(salix sp.)*	8-17	3 ძირი/ჯანსაღი/
48	48	თელა *(Ulmus)*	2-11	12 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
49	49	იალღუნი *(Tamarix)*	2-4	2 ძირი/9 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
50	50	თელა *(Ulmus)*	9	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
51	51	თელა *(Ulmus)*	7-12	4 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
52	52	თელა *(Ulmus)*	3-15	15 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
53	53	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
54	54	თელა *(Ulmus)*	3-9	5 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
55	55	ჭერამი *(Prúnus)*	8-9	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/2 კაპი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
56	56	ტირიფი *(salix sp.)*	5-9	2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
57	57	თუთა *(Morus sp.)*	5-12	1ძირი/15 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
58	58	ბალი *(Prunus avium)*	16	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
59	59	თუთა *(Morus sp.)*	4-11-12	1ძირი/9ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
60	60	თუთა *(Morus sp.)*	8-15	2ძირი/9ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
61	61	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	2-6	ხილ-კენკროვანი/2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა

62	62	აილანთუსი *(Ailanthus altissima)*	8	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
63	63	ჭერამი *(Prúnus)*	4-8	ხილ-კენკროვანი/12 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/
64	64	ქლიავი *(Prunus domestica)*	7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
65	65	ქლიავი *(Prunus domestica)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
66	66	ლეღვი *(Ficus carica)*	5-12	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/11 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
67	67	ლეღვი *(Ficus carica)*	5-12	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
68	68	ლეღვი *(Ficus carica)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
69	69	აილანთუსი *(Ailanthus altissima)*	8	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
70	70	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	8-14	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
71	71	თუთა *(Morus sp.)*	27	1 ძირი/ჯანსაღი/
72	72	ტირიფი *(salix sp.)*	7-9	2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
73	73	ლეღვი *(Ficus carica)*	4	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
74	74	თუთა *(Morus sp.)*	10	1 ძირი/ჯანსაღი/
75	75	ტირიფი *(salix sp.)*	50	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
76	76	ალუბალი *(Prunus cerasus)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი//ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
77	77	ლეღვი *(Ficus carica)*	4-10	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
78	78	ვერხვი *(Populus)*	2-4	4 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
79	79	ქლიავი *(Prunus domestica)*	11	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
80	80	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
81	81	თუთა *(Morus sp.)*	22	1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
82	82	თუთა *(Morus sp.)*	6-14	3 ძირი/ჯანსაღი/
83	83	თუთა *(Morus sp.)*	2-5	2 ძირი/8 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
84	84	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	6-15	ხილ-კენკროვანი/2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
85	85	ქლიავი *(Prunus domestica)*	2-7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
86	86	ვაშლი *(Malus)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა

5.2. ხილ-კენკროვანი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N2

მისამართი:	ქალაქი თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
საკადასტრო კოდი	01.10.06.022.007
მიწის ნაკვეთის ფართობი	77 350.00 კვ.მ
აღრიცხვის მეთოდი	ძირობრივი

N	ხის N	სახეობა	D 10სმ-ზე	შენიშვნა
1	22	ქლიავი *(Prunus domestica)*	7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
2	30	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	9	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
3	31	ლეღვი *(Ficus carica)*	3-8	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/6 ღერო/ჯანსაღი/
4	32	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	3	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
5	34	ქლიავი *(Prunus domestica)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/8 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
6	37	ვაშლი *(Malus)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
7	39	ვაშლი *(Malus)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
8	45	ვაშლი *(Malus)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/5 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
9	53	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
10	55	ჭერამი *(Prúnus)*	8-9	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/2 კაპი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
11	58	ბალი *(Prunus avium)*	16	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
12	61	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	2-6	ხილ-კენკროვანი/2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
13	63	ჭერამი *(Prúnus)*	4-8	ხილ-კენკროვანი/12 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/
14	64	ქლიავი *(Prunus domestica)*	7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
15	65	ქლიავი *(Prunus domestica)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
16	66	ლეღვი *(Ficus carica)*	5-12	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/11 ღერო/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
17	67	ლეღვი *(Ficus carica)*	5-12	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
18	68	ლეღვი *(Ficus carica)*	8-10	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
19	70	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	8-14	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
20	73	ლეღვი *(Ficus carica)*	4	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
21	76	ალუბალი *(Prunus cerasus)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი//ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
22	77	ლეღვი *(Ficus carica)*	4-10	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
23	79	ქლიავი *(Prunus domestica)*	11	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
24	80	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
25	84	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	6-15	ხილ-კენკროვანი/2 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
26	85	ქლიავი *(Prunus domestica)*	2-7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა
27	86	ვაშლი *(Malus)*	5	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ჯანსაღი/გადარგვა შესაძლებელია/გახარების მაღალი ალბათობა

5.3. ზეხმელი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N3

მისამართი:	ქალაქი თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
საკადასტრო კოდი	01.10.06.022.007
მიწის ნაკვეთის ფართობი	77 350.00 კვ.მ
აღრიცხვის მეთოდი	ძირობრივი

N	ხის N	სახეობა	D 10სმ-ზე	შენიშვნა
1	22	ქლიავი *(Prunus domestica)*	7	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
2	53	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი
3	65	ქლიავი *(Prunus domestica)*	6	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/ზეხმელი

5.4. შენობა-ნაგებობებზე ამოსული ხე-მცენარეების უწყისი N4

N	ხის N	სახეობა	D 10სმ-ზე	შენიშვნა
1	31	ლეღვი *(Ficus carica)*	3-8	ხილ-კენკროვანი/1 ძირი/6 ღერო/ჯანსაღი/
2	44	თელა *(Ulmus)*	14-15	2 ძირი/ჯანსაღი/
3	47	ტირიფი *(salix sp.)*	8-17	3 ძირი/ჯანსაღი/
4	63	ჭერამი *(Prúnus)*	4-8	ხილ-კენკროვანი/12 ძირი/ამონაყარი/ჯანსაღი/
5	70	ტყემალი *(Prúnus cerasiféra)*	8-14	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
6	71	თუთა *(Morus sp.)*	27	1 ძირი/ჯანსაღი/
7	74	თუთა *(Morus sp.)*	10	1 ძირი/ჯანსაღი/
8	77	ლეღვი *(Ficus carica)*	4-10	ხილ-კენკროვანი/4 ძირი/ჯანსაღი/
9	82	თუთა *(Morus sp.)*	6-14	3 ძირი/ჯანსაღი/

6. დასკვნა

მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდით 01.10.06.022.007 აიღწერა სულ 86 მერქნიანი ხე-მცენარე.*(იხილეთ თავი 5.1. მწვანე ნარგავების[1] აღრიცხვის უწყისი N1).*

აღწერილი ხე-მცენარეებიდან ხილ-კენკროვნები 27 ინდივიდია. *(იხილეთ თავი 5.2. ხილ-*

კენკროვანი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N2).

სულ აღწერილი 86 მერქნიანი ხე-მცენარედან ზეხმელი 3 ინდივიდია, საიდანაც 3-ივე ინდივიდი ხილ-კენკროვანია. *(იხილეთ თავი 5.3. ზეხმელი ნარგავების აღრიცხვის უწყისი N3).*

შენობა-ნაგებობებზე ამოსული ხე-მცენარეების გადარგვა ტექნიკურად შესაძლებელია. მიუხედავად ამისა, მათი დემონტაჟის დროს აღნიშნული ხე-მცენარეების დაზიანების რისკი მაღალია, შესაბამისად მცენარეების გახარების ალბათობა ნაკლებია. თავი 5.4 მოცემული 9 ინდივიდიდან 4 ინდივიდი წარმოადგენს ხილკენკროვანს. (*(იხილეთ თავი 5.4. შენობა-ნაგებობებზე ამოსული ხე-მცენარეების უწყისი N4).*

შესაბამისად აღრიცხვის უწყისებსა და ტოპო-გეგმაზე მოხდა 86 ხე-მცენარის დატანა.

შემსრულებელი  ლევან გოშაძე, ექსპერტი


1


1


2


3


3


4


4


5


5


6


6


7


7


8


8


9


9


10


10


11


11


12


12


13






14




15




16

17


17


18


18




19


20


20


21


22




23




24


25


25




26


27


27


28


28


29


29


30


30


31


31


32


32


33


33


34


34


35


35




36


37


38


38


39


39


40


40


41


41




42


224
43


43


44


44


45


45


46


47


47


48


48


49


49


50


50


51


51




52

53


53


54


54


55


55


56


56


57


57


58


58




59


60


60




61


62




63








67


68




69


70


70




71




72


73








75


76


76


77


77


78


78




79


80


80


81


81




82




83


84




85


85


86


86