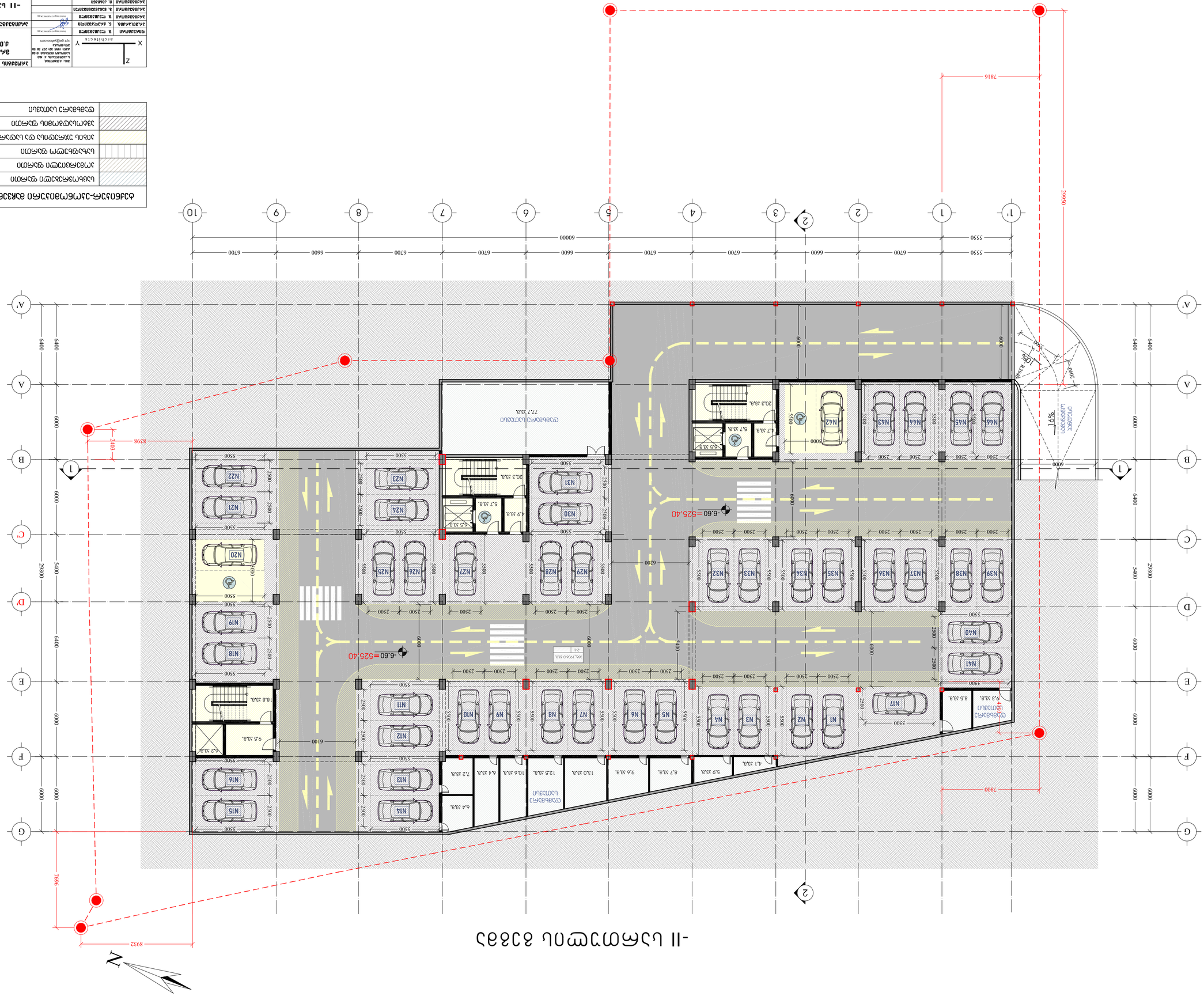

-6.60=625.40
-6.60=625.40
-6.60=625.40
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
N20
N21
N22
N23
N24
N25
N26
N27
N28
N29
N30
N31
N32
N33
N34
N35
N36
N37
N38
N39
N40
N41
N42
N43
N44
N45
N46
77.7 зза.
20.3 зза.
5.7 зза.
4.7 зза.
5.5 зза.
20.3 зза.
5.7 зза.
4.9 зза.
6.5 зза.
20.3 зза.
18.8 зза.
9.5 зза.
6.2 зза.
6.4 зза.
7.2 зза.
10.6 зза.
12.5 зза.
13.0 зза.
9.6 зза.
8.7 зза.
5.9 зза.
4.1 зза.
8.5 зза.
9.3 зза.
6400
6400
6000
6000
5400
29800
6400
6400
6000
6000
6000
6000
6000
6000
5400
29800
5500
6700
6600
6700
6700
6700
6600
6700
6600
60000
5550
5550
29550
7816
7900
8398
2403
7596
8932
N
1
2
1'
2
3
4
5
6
7
8
9
10
A
A'
B
C
C'
D
E
F
G
Ø1.91
ШЕСТЬСОТ
ШЕСТЬДЕСЯТ
ПЯТЬ
R6000
R6000
2400
2400
2400

-1 ქვედა სართულის გეგმა

N

1:200			ფურცელი
ზომა	ფორმატი		

პროექტის ავტორი	პ. ნებიერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		

პროექტის ავტორი	პ. ნებიერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		

ქ. ბათუმი, ა. ფაღავას ქუჩა N 9a
ტელ: (995 422) 27 27 28
e-mail: info@archplus.com

ქალაქ ბათუმის საკრებულოს ახალი შენობა
ქ.ბათუმი, კინგ დევიდ აღმაშენებლის N17, ს/კ 05.18.06.012.146

ფირმა			
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		

პროექტის ავტორი	პ. ნებიერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		
პროექტის ავტორი	ნ. ნებიერიძე		

	1391 ა.მ.
	2107 ა.მ.
	1723.2 ა.მ.
	98.6 ა.მ.
	7.5 ა.მ.
	–
	–

ფორმულა საანგარიშო ფართობის გამოთვლისა და ავტოსადგომების რაოდენობის განსაზღვრის შესახებ

-3.60=528.40
-3.90
-3.60=528.40
-3.60=528.40
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17 N18 N19 N20 N21 N22 N23 N24 N25 N26 N27 N28 N29 N30 N31 N32 N33 N34 N35 N36 N37 N38 N39 N40 N41 N42 N43 N44 N45 N46 N47 N48 N49 N50 N51 N52 N53 N54 N55 N56 N57 N58 N59 N60 N61 N62 N63 N64 N65 N66 N67 N68 N69 N70 N71 N72 N73 N74 N75 N76 N77 N78 N79 N80 N81 N82 N83 N84 N85 N86 N87 N88 N89 N90 N91
ელექტრომობილების დამტენი სადგური
ველოსიპედების პარკირების ადგილი
ველოსიპედების პარკირების ადგილი
ველოსიპედების პარკირების ადგილი

Ситуационный план

Существующее здание	–
Проектируемое здание	869,2 зз.в.
Проектируемое здание с учетом встроенных помещений	1060,5 зз.в.
Зона проектируемых площадок со зданием	184,8 зз.в.
Проектируемое благоустройство	–
Площадь участка в границах	1,1 зз.в.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.				
Пров.				
Н.контр.				
ГИП				

Ситуационный план

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «Специализированный застройщик «Инвестиционная компания «Новый город»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Z		
X		Y

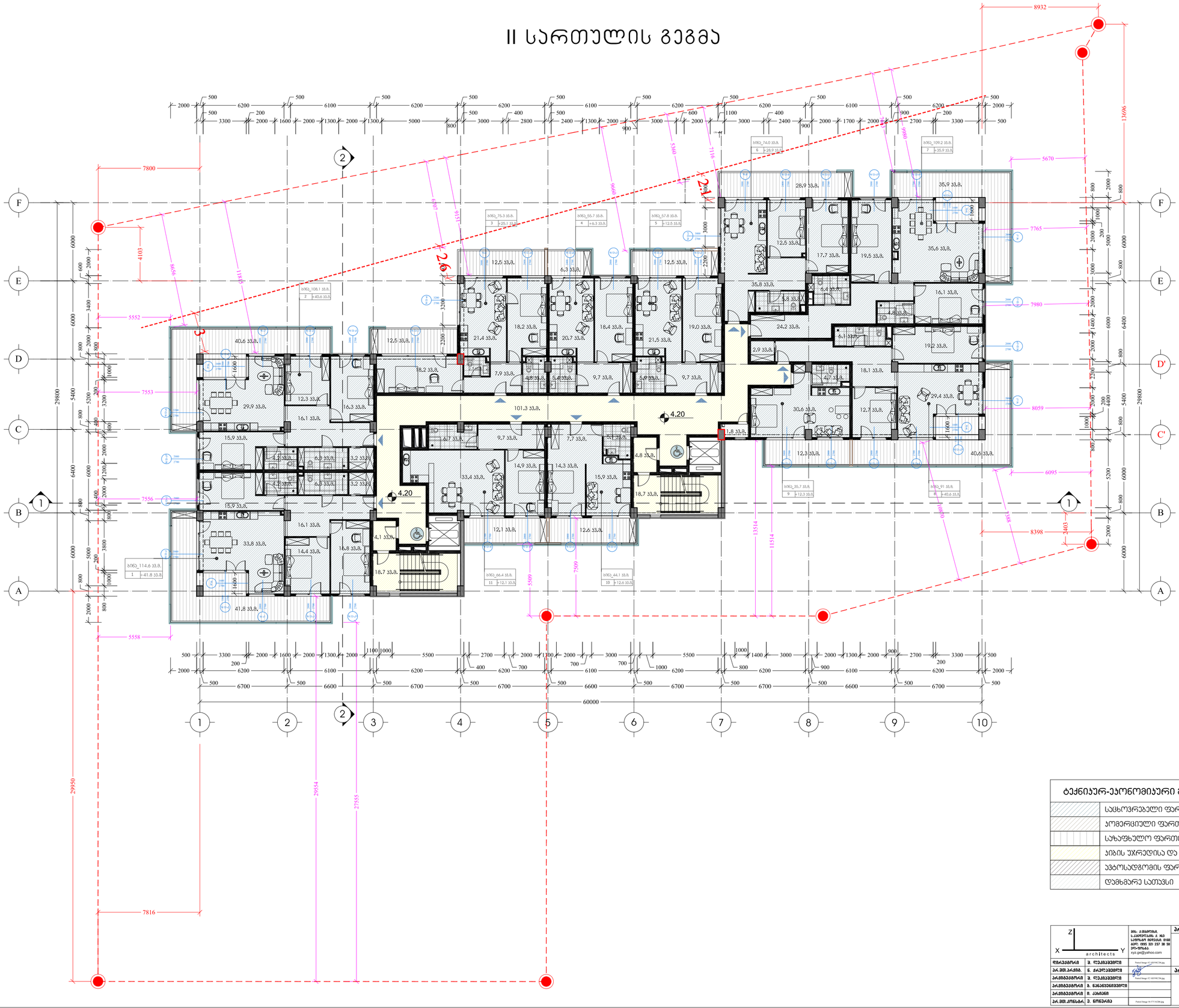
Главный архитектор		
Главный инженер проекта		
Начальник отдела		
Начальник отдела		
Начальник отдела		
Руководитель проекта		

1	Изменение	
2	Изменение	
3	Изменение	
4	Изменение	
5	Изменение	
6	Изменение	

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Ивана Бабушкина, вл. 17, корп. 1, 2, 3, 4, 5, 6

Z		
X		Y

II სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _II სართული

	საცხოვრებელი ფართი	841.1 ს.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	268.7 ს.მ.
	პირის უკრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.6 ს.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 ს.მ.

არქიტექტორი	ვ. ლექიშვილი	პროექტის სახელწოდება	
არქიტ.პარტნ.	ნ. ქარელიშვილი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისის, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
არქიტექტორი	ვ. ლექიშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი / ფურც. / მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. ჩანტლაძეშვილი	II სართულის გეგმა	1:200
არქიტექტორი	ი. კახიძე		
არქ.მეთანამ.	ე. ნოღერია		სტადია

შპს. კომპანია "კარტოლაბი" მ. ჩხე სამუშაო მისამართი: 0160 ტელ: (995 32) 227 30 50 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

Планировочное решение 3-комнатной квартиры с террасой

Общая площадь	83,5 кв.м.
Площадь помещений	–
Площадь террасы	28,8 кв.м.
Площадь балконов, лоджий, террас (с коэффициентом)	14,4 кв.м.
Площадь помещений с повышенными требованиями к шумоизоляции	–
Площадь помещений с пониженными требованиями к шумоизоляции	1,8 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП			Иванов И.И.	
Разраб.			Петрова А.С.	
Н.контр.			Сидоров В.В.	

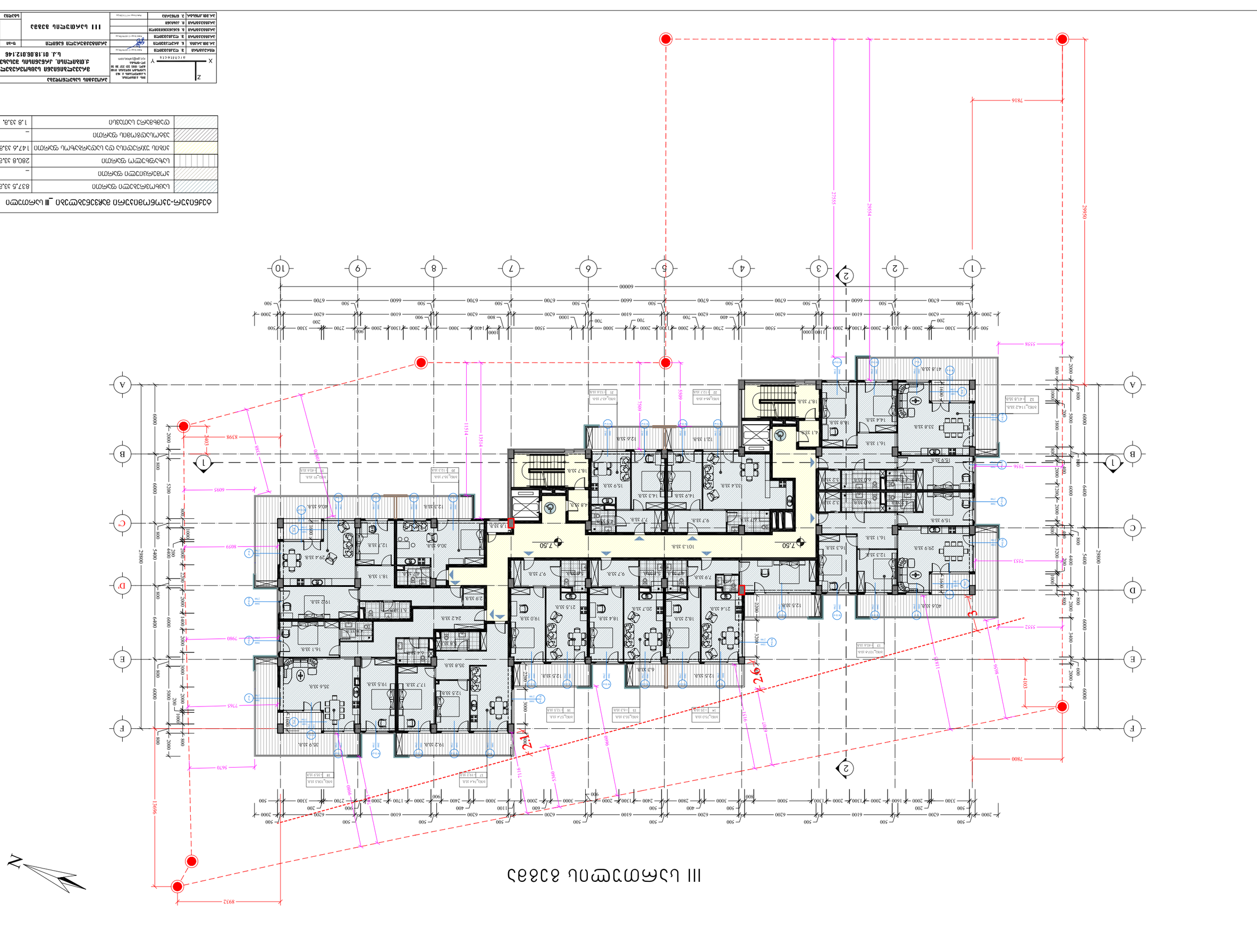
Жилой комплекс «Речной берег», корпус 3
Этаж 3. Планировка квартиры III
Масштаб 1:200
Лист 3
Листов 12

ООО «Архитектурная мастерская «Линия»
г. Заречье, ул. Набережная, д. 14, оф. 205
тел. (495) 123-45-67, info@liniya.ru

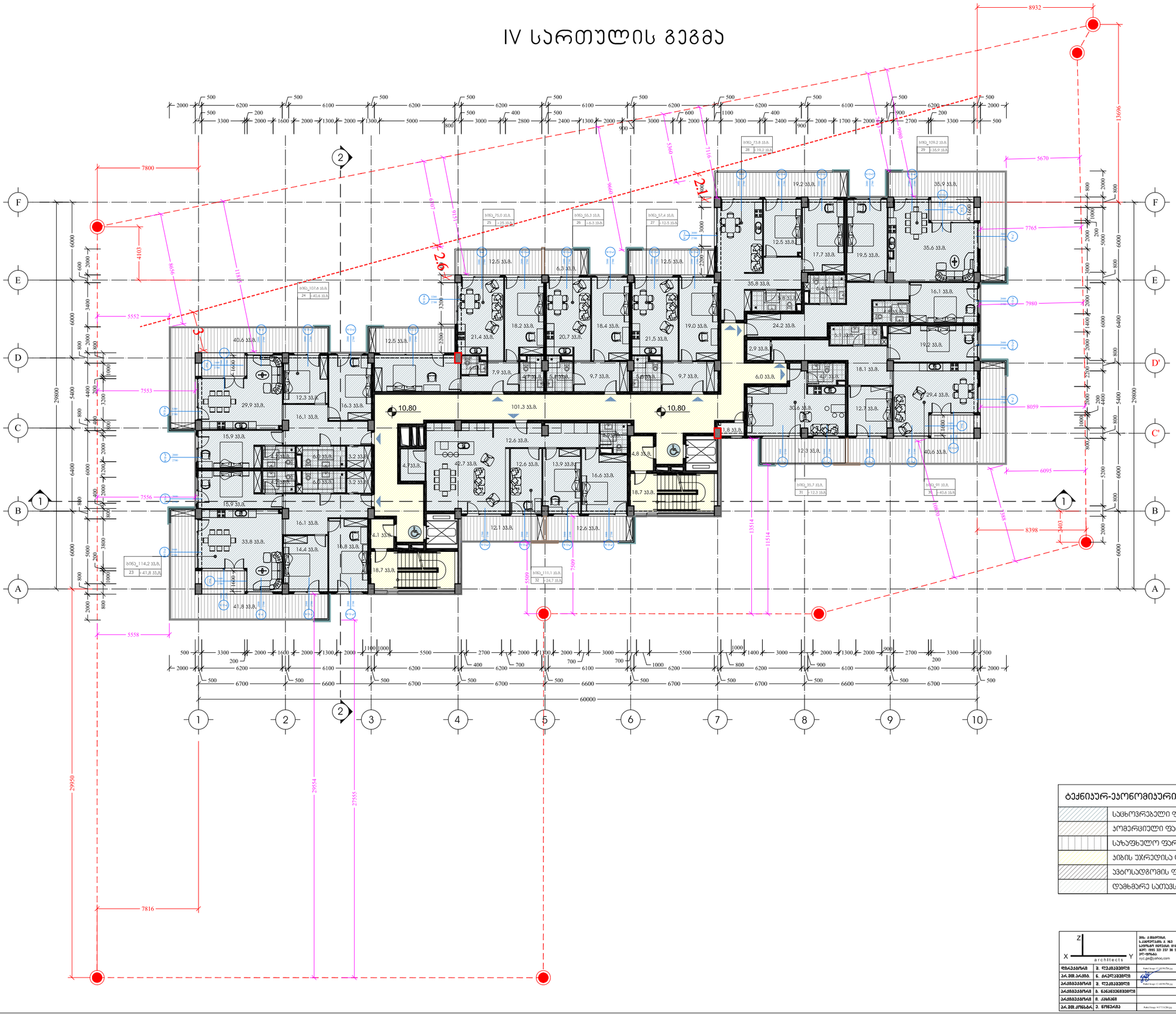
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Прихожая	4,2
2	Гостиная	18,6
3	Спальня	12,4
4	Спальня	10,8
5	Кухня	9,6
6	Санузел	3,1
7	Ванная	2,8
8	Гардероб	1,9
9	Терраса	28,8
10	Балкон	4,2
11	Лоджия	3,6
12	Коридор	5,4

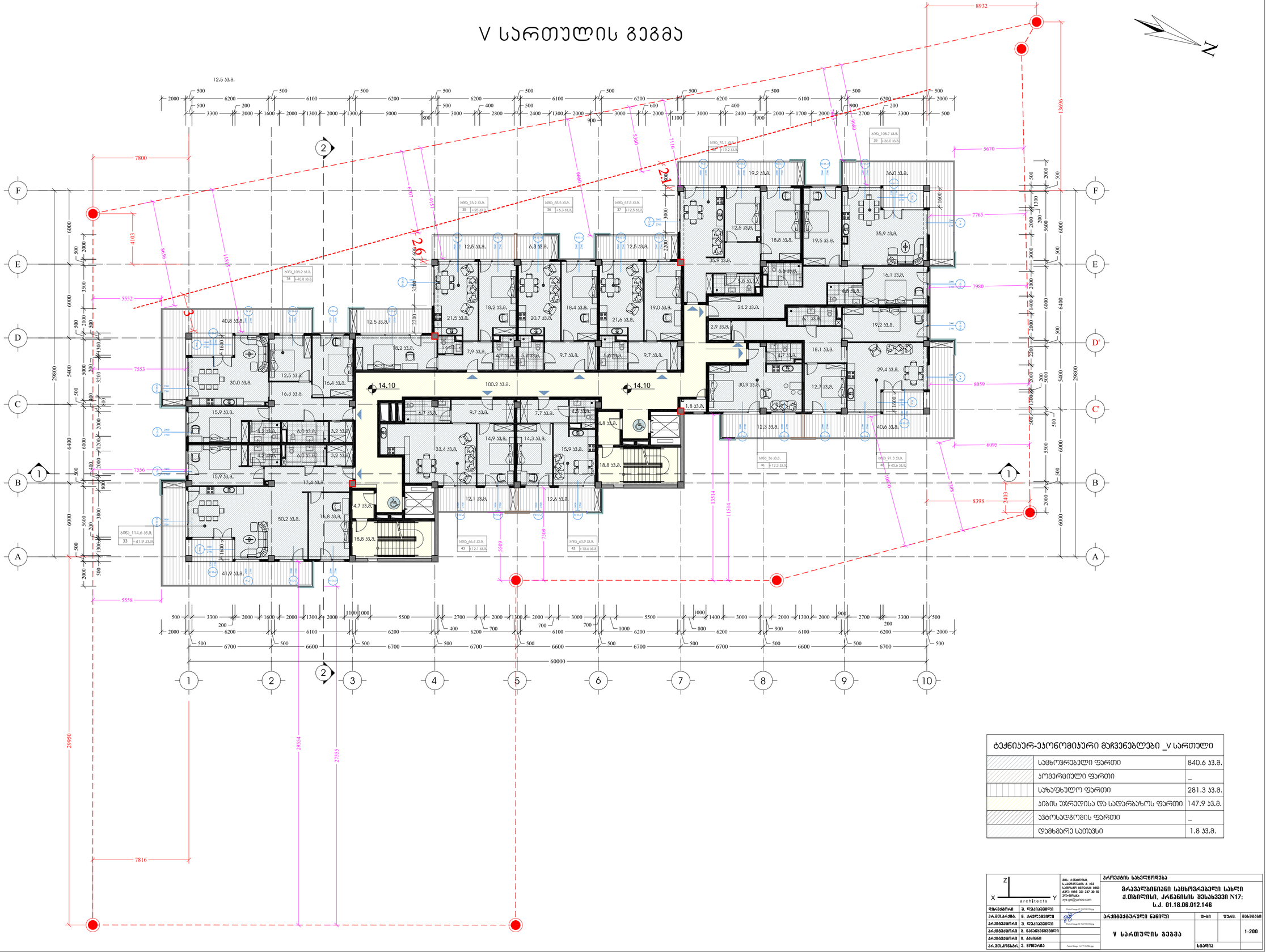
Примечание: размеры даны в мм, отметки — в м. Привязка осей — по внутренним граням несущих стен. Все размеры уточнить по месту.



IV სართულის გეგმა


N
2
1
A
B
C
D
E
F
C'
D'
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
10.80
10.80
101.3 მ.მ.
1.8 მ.მ.
7800
8932
13696
5670
7765
7980
8059
6095
8398
2403
5552
7553
7556
5558
7816
29950
29554
27555
60000
29800
5400
6400
5300
5000
3800
6000
2000
800
1000
600
400
200
3400
3200
4400
2400
1400
1800
2600
2200
5200
6200
6400
5400
29800

V სართულის გეგმა

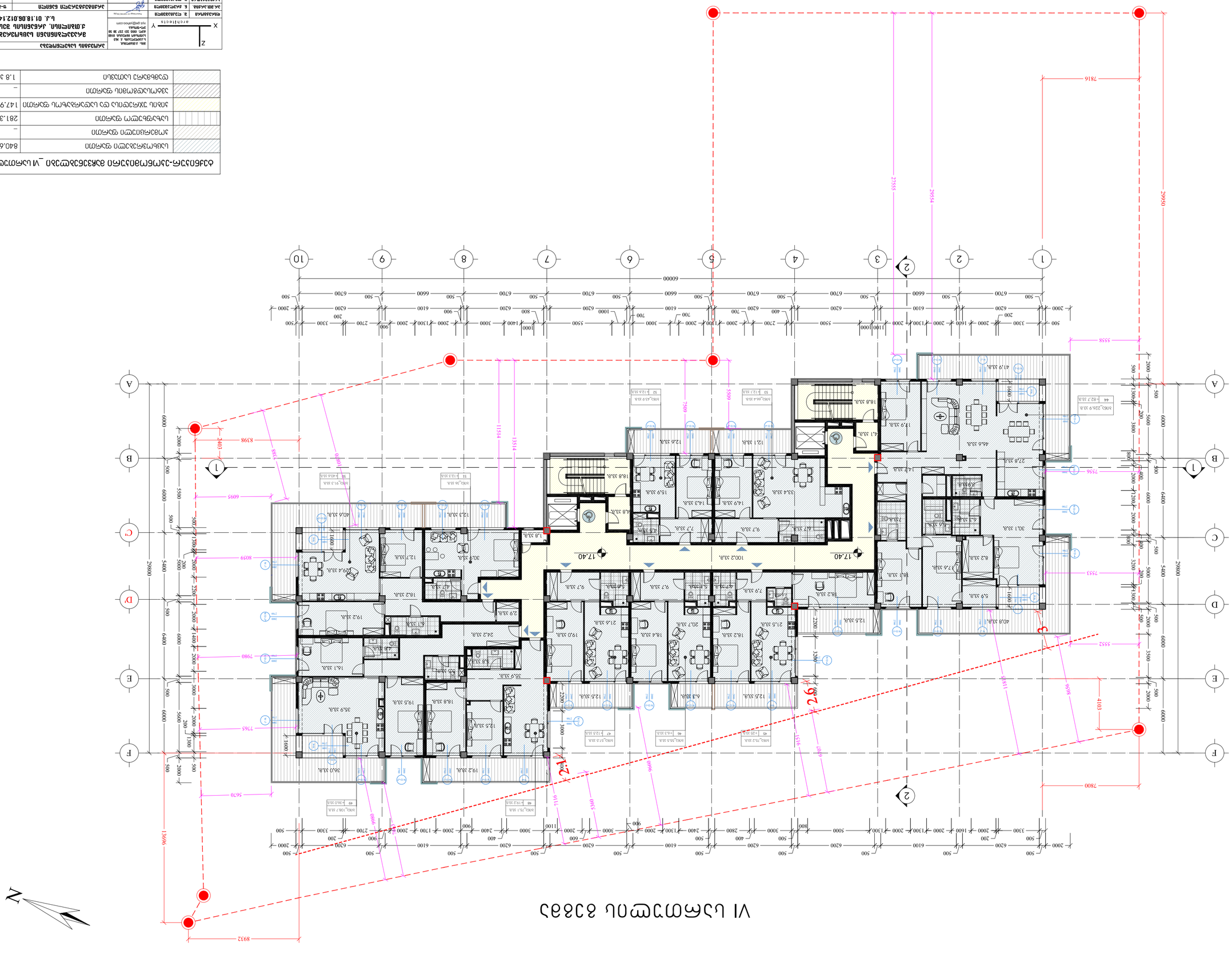


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _V სართული

	საცხოვრებელი ფართი	840.6 მ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	281.3 მ.მ.
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.9 მ.მ.
	პატოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 მ.მ.

			პროექტის სახელწოდება	
			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, არღანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
დირექტორი	ვ. ლეკიშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი / ფურც. / მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. არაბულაშვილი		V სართულის გეგმა	1:200
არქიტექტორი	ვ. ლეკიშვილი			
არქიტექტორი	ვ. ჯანჯღავაშვილი			
არქიტექტორი	ი. კახიძე			
არქიტექტორი	ე. ნოღერია		სტადია	

VI цокольный этаж



Условное обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Граница зоны с особыми условиями использования территории
	Граница территории объекта культурного наследия
	Граница территории объекта культурного наследия, подлежащая государственной охране
	Граница территории объекта культурного наследия, подлежащая государственной охране, в которой запрещается строительство
	Зона ограничения застройки
	Зона ограничения застройки, в которой запрещается строительство

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.		Дата	
Проверил			
Н.контр.			
ГИП			

Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Москва, ЗАО, район Дорогомилово, Кутузовский проезд, вл. 30

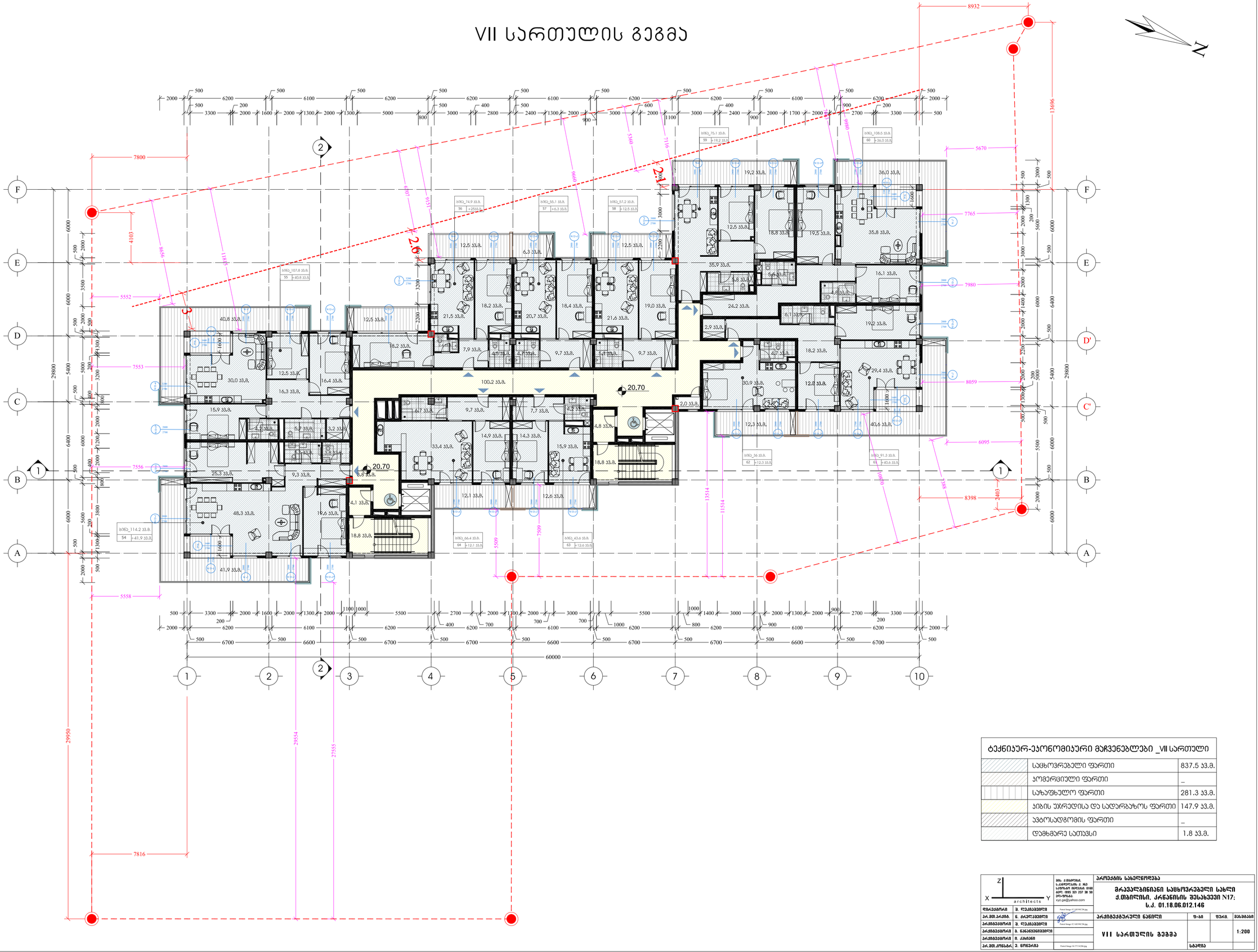
VI цокольный этаж

Стадия	Лист	Листов
Р		

1:200

ООО «Проектная компания «Стройинвест»

VII სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _VII სართული

	საცხოვრებელი ფართი	837.5 მ.მ.
	პომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	281.3 მ.მ.
	ჯიხის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.9 მ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 მ.მ.

		პროექტის სახელწოდება	
		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
შპს. კ.ლაბერძის ს.კარიერული ბ. N3 საფრანგის მისამართი: 0160 ტელ: (995 32) 227 36 50 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com			
შპს. არქიტექტორები	ვ. ლაბერძე	არქიტექტურული ნაწილი	
არქიტექტორი	ნ. კრავეიშვილი		
არქიტექტორი	ვ. ლაბერძე		
არქიტექტორი	ვ. ჯანაშვილი	VII სართულის გეგმა	
არქიტექტორი	ი. კახიძე		
არქ.მეწარმ.	ე. ნოღერია		

ფურც.	ფურც.	მასშტაბი
		1:200
	სტადია	

Планировка 2-этажа. Отм. +3,000 VIII

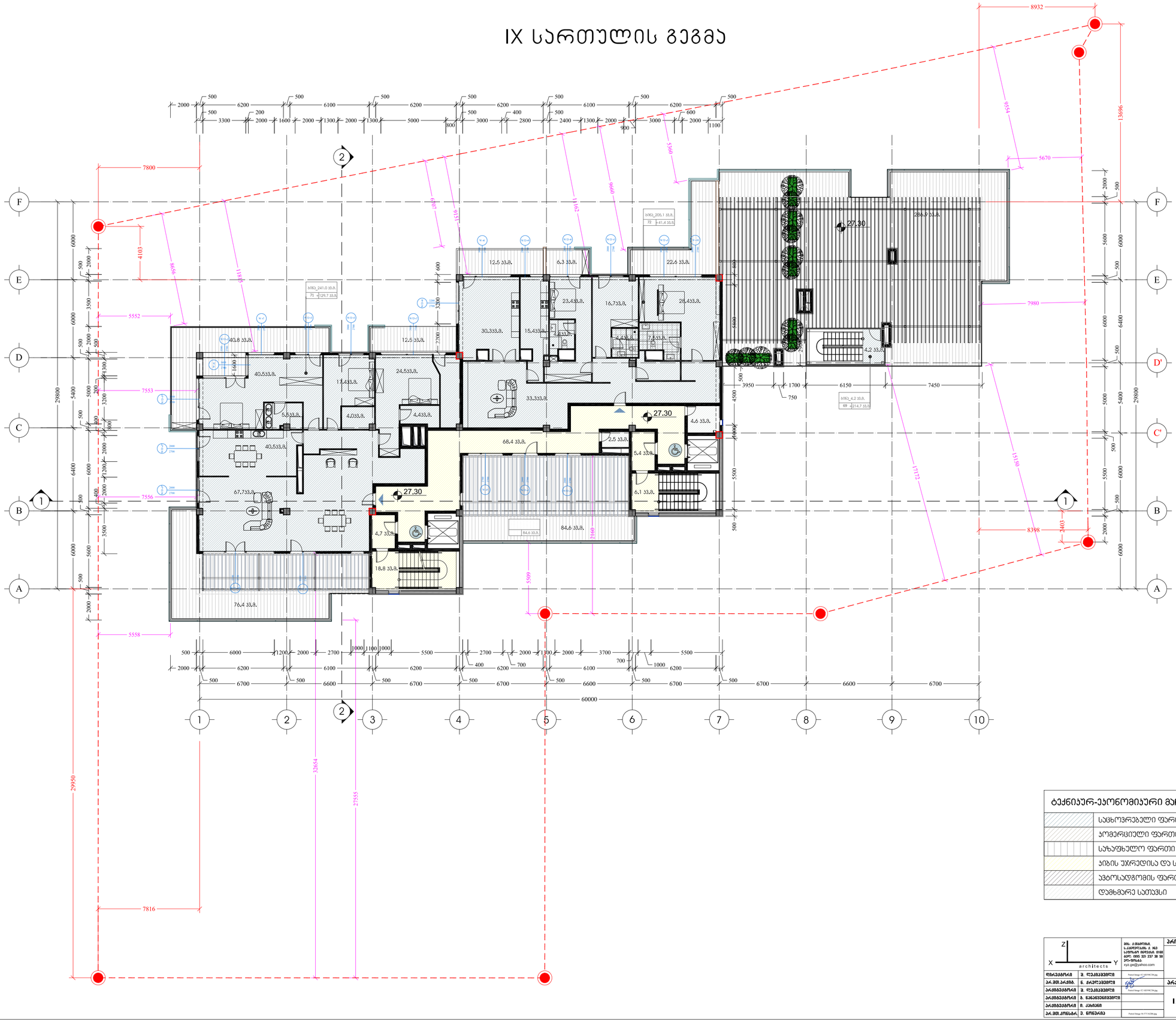
Общая площадь	753,3 кв.м.
Площадь помещений	–
Площадь квартир	387,2 кв.м.
Площадь помещений общего пользования	138,9 кв.м.
Площадь балконов, террас	–
Площадь летних кафе	2,2 кв.м.

Разработал	Гуськова Е.Ю.			
ГИП	Гуськова Е.Ю.			
Н. контр.	Гуськова Е.Ю.			
Рук. проекта	Гуськова Е.Ю.			
Рук. арх. проекта	Гуськова Е.Ю.			
Нач. отдела	Гуськова Е.Ю.			
Нач. ПТО	Гуськова Е.Ю.			

Заказчик	ООО "Гуськова Е.Ю."			
Объект	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гуськова, д. 1, лит. А			
Стадия	Р	Лист	Листов	
				1:200

Гуськова Е.Ю.

IX სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _IX სართული

	საცხოვრებელი ფართი	450.4 ს.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	554.9 ს.მ.
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	103.4 ს.მ.
	აგტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	7.1 ს.მ.

დმცველი	ვ. ღუდუშაური	
არ.მემარმ.	ნ. ძრელაშვილი	
არქიტექტორი	ვ. ღუდუშაური	
არქიტექტორი	მ. ნანავაშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
არ.მემ.კონსტრ.	ვ. ნოღაიდა	

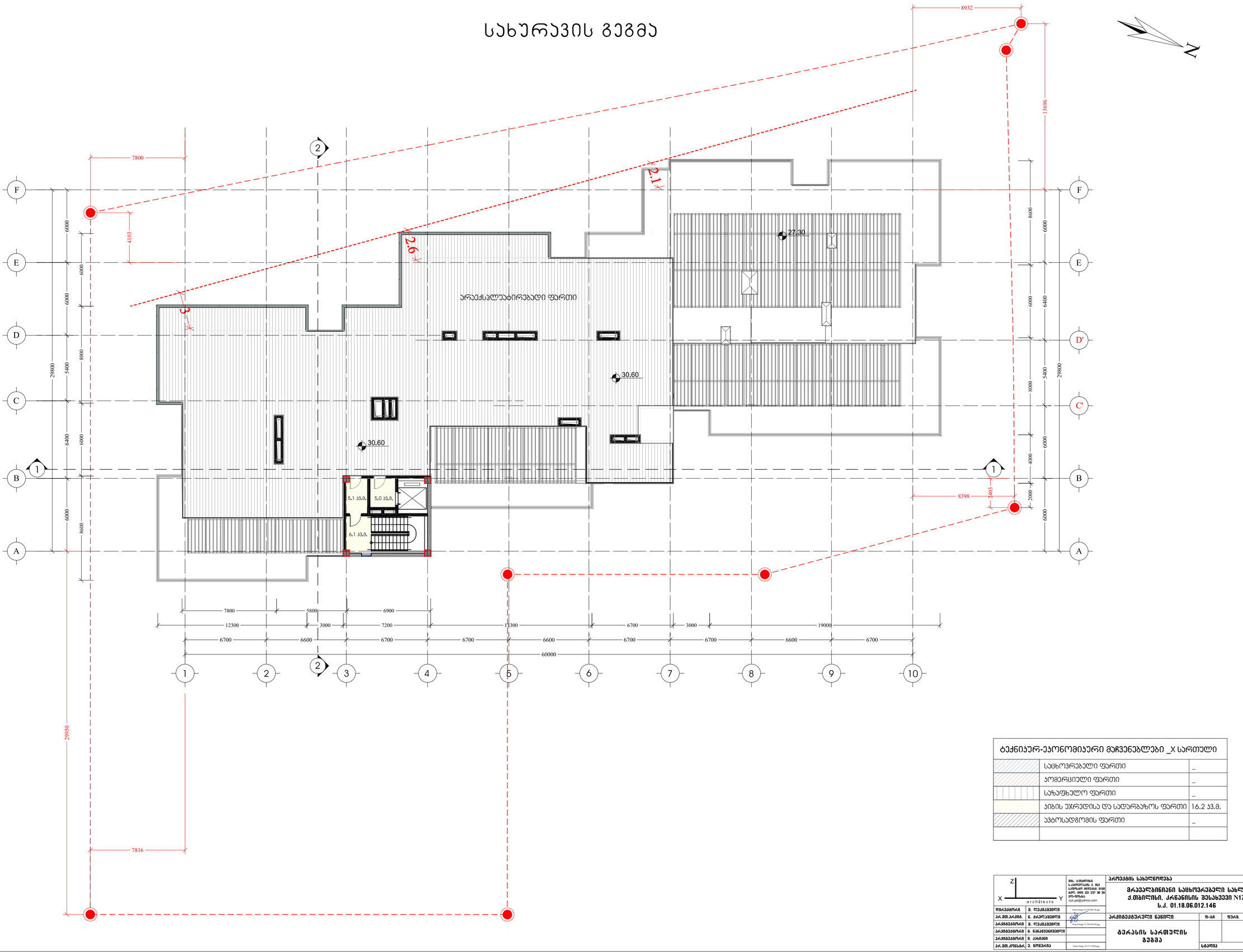
შპს. კ ემარტიტ.
ს.ქალაქელაძე, კ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 38 38
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ის	ფურც.	მასშტაბი
IX სართულის გეგმა			1:200
	სპეციფ.		

სახურავის გეგმა



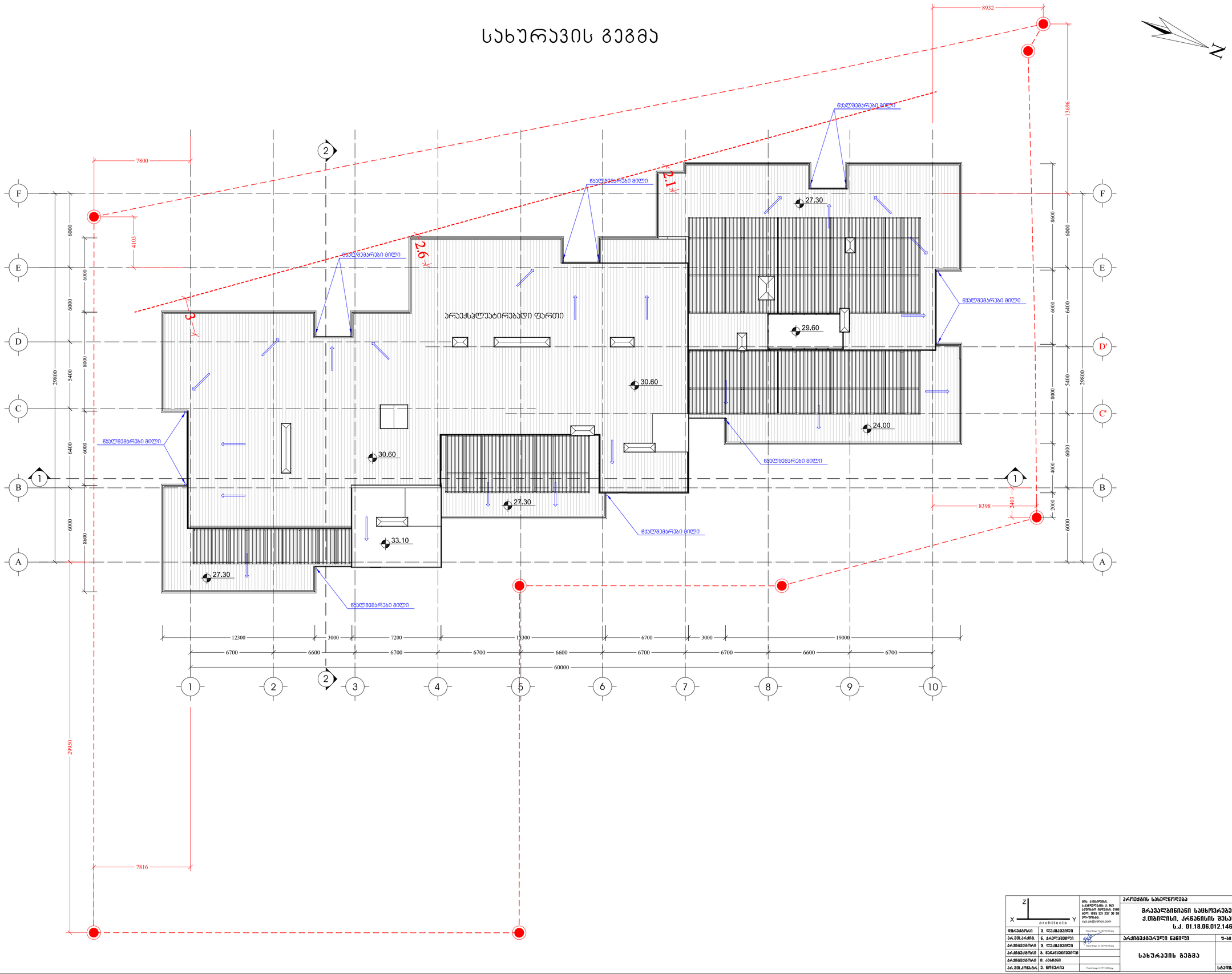
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _X სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	_
	პომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	_
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	16.2 კვ.მ.
	აგბოსადგომის ფართი	_

არქიტექტორი	ვ. ლექიშვილი	პრ. კ.მაღლაკელიძის ქ. №3 სამუშაო მისამართი: 0160 ტელ: (995 32) 227 38 50 ელ-ფოსტა: vyur.ge@yahoo.com	პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისის, კრწანისის შესახვევი №17; ს.კ. 01.18.06.012.146
პრ.მთ.პრქიტ.	ნ. გრკელიშვილი		
არქიტექტორი	ვ. ლექიშვილი		არქიტექტურული ნაწილი
არქიტექტორი	ვ. ნანავაშვილი		
არქიტექტორი	ი. კასიანი		
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. ნოღაება		

ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი	
		1:200	
სპეციალობა			

ბერასის სართულის გეგმა

სახურავის გეგმა



			პროექტის სახელწოდება	
			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
დმრავალრიც	ვ. ღუდუშაურელი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი / შენობა / მასშტაბი
არ.მემკვიდრ.	ნ. გრიგალაშვილი		სახურავის გეგმა	1:200
არქიტექტორი	ვ. ღუდუშაურელი			
არქიტექტორი	ვ. ნანავაშვილი			
არქიტექტორი	ი. კახიანი			
არ.მემკრწსტრ.	ე. ნოღაება			