სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	**N240683855**
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	**04.06.2024 წ**
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაიკო გოგოლაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 6, „ა" ბლოკი, მე-2 სართული, ოფისი N 5ა**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**551 40 20 93; 599 24 19 24**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**72549090487924**

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ოთხ ივნისს, მე, ნოტარიუს მაიკო გოგოლაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს ქ. თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 6, „ა" ბლოკი, მე-2 სართული, ოფისი N 5ა, მომმართა ვახტანგ ახალკაციშვილმა (დაბ.22.11.1979, თბილისი, რეგ. და მცხ. ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირის III კვარტალი, კორპუსი 12, ბინა 46 პ/ნ 01004002591, მოწ #18ID78000), მან მოითხოვა მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მან განაცხადა, რომ იცის აღნიშნული დოკუმენტის შინაარსი. დოკუმენტი დამოწმდა თანახმად ნოტარიატის შესახებ კანონის 38-ე მუხლის `ზ~ პუნქტისა, სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის 15-ე მუხლის მე- 6 პუნქტისა. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობის საფუძველზე. შევამოწმე ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვი არ შემპარვია. განვუმარტე: სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის თანახმად, წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის; ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილ ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მათ ნამდვილობაზე.

თანხმობა

ნარმოდგენილ დოკუმენტზე ხელი მოწერილია ერთ გვერდზე გვერდზე ერთი ხელმოწერა ერთ ეგზემპლარად და გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 6 (ექვსი) ლარი + 5 (ხუთი) ლარი რეგისტრაციის საზღაური + 1,08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) დღგ. სულ 12,08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი), თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507) 31 (III), 39, საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი მაიკო გოგოლაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

თანხმობა

მე, ვახტანგ ახალკაციშვილი (პ/ნ 01004002591), როგორც მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალა, ს/კ 72.16.33.083, 800 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 400 კვ.მ. ფართის მესაკუთრე (საკუთრება რეგისტრირებულია საჯარო რეესტრში აზომვითი ნახაზის შესაბამისად, ნაკვეთი N1 (43)) თანახმა ვარ, ჩემი დამატებითი თანხმობის გარეშე, ამავე მიწის ნაკვეთის მეორე ნაწილის 400 კვ.მ. გართის (ნაკვეთი N2(43)) მესაკუთრემ, ან/და წარმომადგენელმა/მინდობილმა პირმა, ან/და უფლებამონაცვლემ, ან/და შესაბამისმა უფლებამოსილმა პირმა,

მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტში შეიტანოს ცვლილებები და შეათანხმოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან და აიღოს შესაბამისი ნებართვა ამ ტერიტორიაზე დამტკიცებული გრგ-ის ფარგლებში, ისე, რომ მის საკუთრებაში არსებული ფართის ფასადი შეღებოს ან სხვაგვარად შეცვალოს.

აღნიშნულისთვის განახორციელოს ყველა საჭირო ქმედება შესაბამის სახელმწიფო (მათ შორის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია მისი სტრუქტურული ქვედანაყოფები, საქალაქო სამსახურები, როგორიცაა: ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, და ა.შ. ქ. თბილისის საკრებულო და მისი სტრუქტურული ქვედანაყოფები, ქ. თბილისის არქიტექტორის სამსახური, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შინაგან საქმეთა სამინისტრო, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი და ა.შ) და კერძო სტრუქტურებთან, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან.

განახორციელოს ყველანაირი სხვა ქმედება, რაც საჭიროა მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთისა და ინდივიდუალური სახლის განკარგვისთვის.

წინამდებარე თანხმობა გაცემულია 1 წლის ვადით, ნებისმიერ ფიზიკურ ან/და იურიდიულ პირთან, სახელმწიფო, თუ კერძოდ დაწესებულებაში (მათ შორის იუსტიციის სახლში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ქ. თბილისის თვითმმართველ ორგანოებში, მერიაში, საკრებულოში, შსს-ში, საქართველოში მოქმედ ნებისმიერ ბანკში და ა.შ) წარსადგენად.

04.06.2024

ვახტანგ ახალკაციშვილი (პ/ნ 01004002591)