

ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი,
ს/კ 01.72.14.040.888
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
საინჟინრო პროექტი

01	გათბობა გაბრილება ვენტილაციის

შპს „ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოღარ ბოხუას 2
ტელ: (+995) 599 211 422, ელფოსტა: <grc_studio@yahoo.com>

შ.პ.ს. "ჯი-არ-სი"

თბილისი 2023 წ.

განმარტებითი ბარათი
გათბობა-გაგრილება-ვენტილაცია

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის გათბობა-გაგრილების სისტემის მონტაჟს. პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი ყველა ნორმისა და წესის დაცვით და ძალაშია ზამთრის გარე ტგ = - 5c და ზაფხულის გარე ტგ = 32c საანგარიშო ტემპერატურისათვის.

გათბობის სისტემად მიღებულია ინდივიდუალური წყლის ორმილოვანი ვერტიკალური სისტემა, წყლის ქვედა განაწილებით. გათბობის გამანაწილებელი და უკუ მაგისტრალი ჰორიზონტარულია და ეწყობა თითოეული სართულის იატაკის მოჭიმვაში.

გამათბობელ ელემენტად მიღებულია თანამედროვე სტანდარტების შესაბამისი,ალუმინის სექციური ან პანელური ტიპის რადიატორები.

შენობის სითბოს წყაროს წარმოადგენს დაბალი წნევის, ბუნებრივ გაზზე მომუშავე, კედელზე დასაკიდებელი, ორკუნტურიანი წყალგამაცხელებელი ქვაბი წვის ჰერმეტული/დახურული კამერით და 24 კვტ. სითბოს წარმადობით.

გაგრილების სისტემად გამოყენებულია სპლიტ ტიპის კონდიციონერი (გარე და შიდა ბლოკი) სრული ავტომატიკით აღჭურვილი რომლის გათბობა-გაგრილების ენერგეტიკული სიმძლავრეა 3.5 Kw.

ვენტილაციის სისტემად გამოყენებულია გამწოვი ვენტილატორი 80მ3/სთ 120 პასკალი 125 მმ დიამეტრის რეგულირებადი დიფუზორით

	პირობითი აღნიშვნები	სპეციფიკაცია
1	ფოლადის რადიატორი N=10 H=0.6 m.	191 ც.
2	ფოლადის პირსახოცსაშრობი	84 ც.
3	24 Kw სიმძლავრის დაბალი წნევის ბუნებრივ გაზზე მომუშავე გათბობის ქვაბი დახურული წვის კამერით	84 ც.
4	თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი	2115 მ.
5	თბომომარაგების უკუ მილსადენი	2115 მ.
6	თერმომეტრი, მანომეტრი, ავტომატური საჰაერო ონკანი	84 ც.
7	საცირკულაციო ტუმბო	84 ც.
8	ვენტილი-ურდული უკუ სარქველი	375 ც.
9	ჰორიზონტალური ჰაერშემკრები ავტომატური ჰაერგამშვებით	84 ც.
10	სპლიტ კონიციონერის გარე აგრეგატი	84 ც.
11	სპლიტ კონიციონერის შიდა აგრეგატი	84 ც.
12	გამწოვი ვენტილატორი დიფუზორით	84 ც.

შეკვეთი: CUSTOMER: შპს "ინტ დეველოპმენტი"

შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ფურცლის სახელი: SHEET NAME: განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაცია

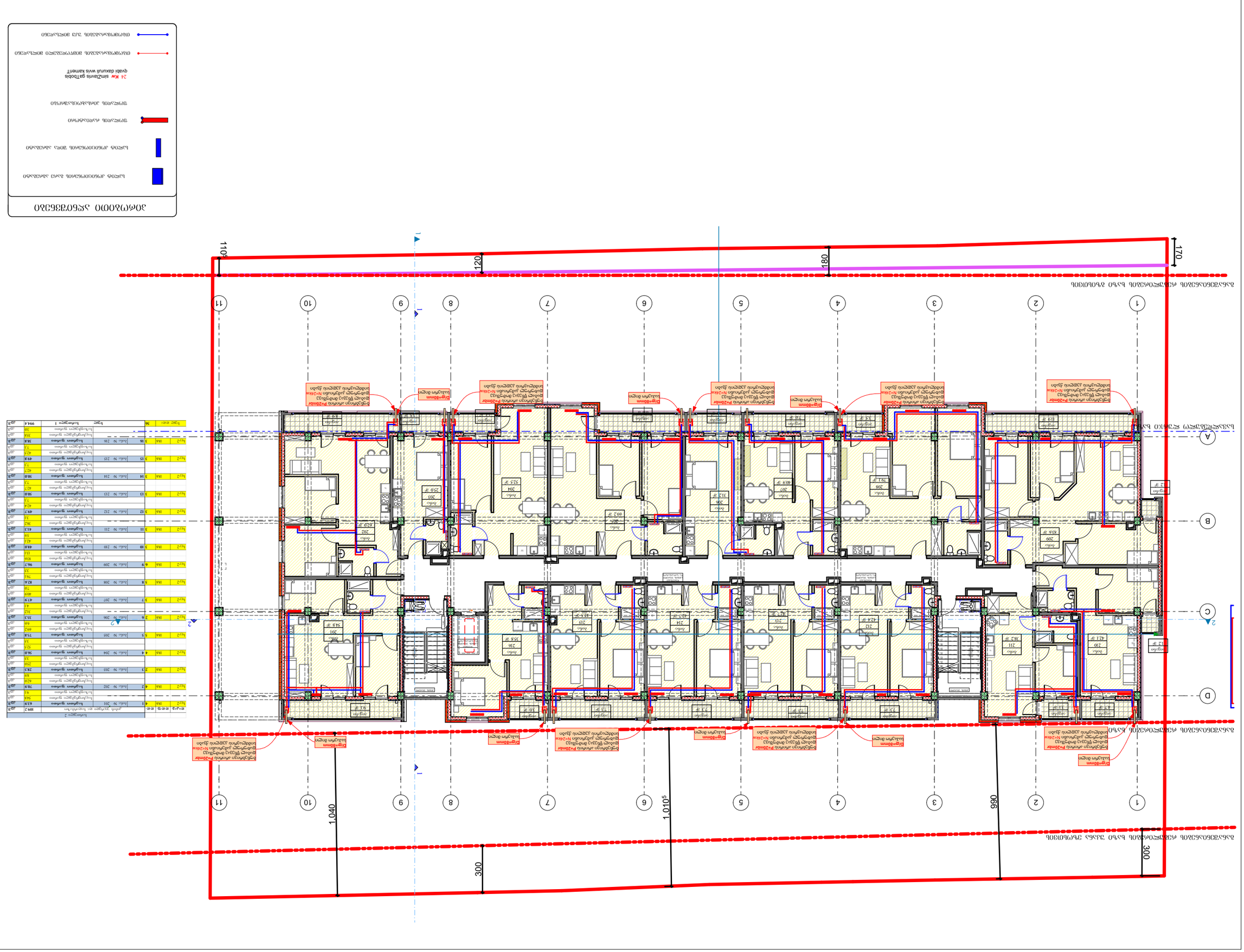
პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

A

15-Dec-2023

NTS

2



ნომერი	ფართი	სართული
201	58.8 მ²	სართული 2
202	91.8 მ²	სართული 2
203	250.0 მ²	სართული 2
204	525.4 მ²	სართული 2
205	409.7 მ²	სართული 2
206	312.5 მ²	სართული 2
207	409.7 მ²	სართული 2
208	294.1 მ²	სართული 2
209	836.6 მ²	სართული 2
210	42.1 მ²	სართული 2
211	382.3 მ²	სართული 2
212	424.2 მ²	სართული 2
213	42.4 მ²	სართული 2
214	42.5 მ²	სართული 2
215	424.2 მ²	სართული 2
216	358.8 მ²	სართული 2

ნომერი	ფართი	სართული
1	44.8 მ²	სართული 1
2	91.8 მ²	სართული 1
3	73.2 მ²	სართული 1
4	73.2 მ²	სართული 1
5	73.2 მ²	სართული 1
6	73.2 მ²	სართული 1
7	73.2 მ²	სართული 1
8	73.2 მ²	სართული 1
9	73.2 მ²	სართული 1
10	91.8 მ²	სართული 1
11	44.8 მ²	სართული 1

ნომერი	ფართი	სართული
101	58.8 მ²	სართული 1
102	91.8 მ²	სართული 1
103	250.0 მ²	სართული 1
104	525.4 მ²	სართული 1
105	409.7 მ²	სართული 1
106	312.5 მ²	სართული 1
107	409.7 მ²	სართული 1
108	294.1 მ²	სართული 1
109	836.6 მ²	სართული 1
110	42.1 მ²	სართული 1
111	382.3 მ²	სართული 1
112	424.2 მ²	სართული 1
113	42.4 მ²	სართული 1
114	42.5 მ²	სართული 1
115	424.2 მ²	სართული 1
116	358.8 მ²	სართული 1

ნომერი	ფართი	სართული
301	58.8 მ²	სართული 3
302	91.8 მ²	სართული 3
303	250.0 მ²	სართული 3
304	525.4 მ²	სართული 3
305	409.7 მ²	სართული 3
306	312.5 მ²	სართული 3
307	409.7 მ²	სართული 3
308	294.1 მ²	სართული 3
309	836.6 მ²	სართული 3
310	42.1 მ²	სართული 3
311	382.3 მ²	სართული 3
312	424.2 მ²	სართული 3
313	42.4 მ²	სართული 3
314	42.5 მ²	სართული 3
315	424.2 მ²	სართული 3
316	358.8 მ²	სართული 3

ნომერი	ფართი	სართული
401	58.8 მ²	სართული 4
402	91.8 მ²	სართული 4
403	250.0 მ²	სართული 4
404	525.4 მ²	სართული 4
405	409.7 მ²	სართული 4
406	312.5 მ²	სართული 4
407	409.7 მ²	სართული 4
408	294.1 მ²	სართული 4
409	836.6 მ²	სართული 4
410	42.1 მ²	სართული 4
411	382.3 მ²	სართული 4
412	424.2 მ²	სართული 4
413	42.4 მ²	სართული 4
414	42.5 მ²	სართული 4
415	424.2 მ²	სართული 4
416	358.8 მ²	სართული 4

ნომერი	ფართი	სართული
501	58.8 მ²	სართული 5
502	91.8 მ²	სართული 5
503	250.0 მ²	სართული 5
504	525.4 მ²	სართული 5
505	409.7 მ²	სართული 5
506	312.5 მ²	სართული 5
507	409.7 მ²	სართული 5
508	294.1 მ²	სართული 5
509	836.6 მ²	სართული 5
510	42.1 მ²	სართული 5
511	382.3 მ²	სართული 5
512	424.2 მ²	სართული 5
513	42.4 მ²	სართული 5
514	42.5 მ²	სართული 5
515	424.2 მ²	სართული 5
516	358.8 მ²	სართული 5

ნომერი	ფართი	სართული
601	58.8 მ²	სართული 6
602	91.8 მ²	სართული 6
603	250.0 მ²	სართული 6
604	525.4 მ²	სართული 6
605	409.7 მ²	სართული 6
606	312.5 მ²	სართული 6
607	409.7 მ²	სართული 6
608	294.1 მ²	სართული 6
609	836.6 მ²	სართული 6
610	42.1 მ²	სართული 6
611	382.3 მ²	სართული 6
612	424.2 მ²	სართული 6
613	42.4 მ²	სართული 6
614	42.5 მ²	სართული 6
615	424.2 მ²	სართული 6
616	358.8 მ²	სართული 6

ნომერი	ფართი	სართული
701	58.8 მ²	სართული 7
702	91.8 მ²	სართული 7
703	250.0 მ²	სართული 7
704	525.4 მ²	სართული 7
705	409.7 მ²	სართული 7
706	312.5 მ²	სართული 7
707	409.7 მ²	სართული 7
708	294.1 მ²	სართული 7
709	836.6 მ²	სართული 7
710	42.1 მ²	სართული 7
711	382.3 მ²	სართული 7
712	424.2 მ²	სართული 7
713	42.4 მ²	სართული 7
714	42.5 მ²	სართული 7
715	424.2 მ²	სართული 7
716	358.8 მ²	სართული 7

ნომერი	ფართი	სართული
801	58.8 მ²	სართული 8
802	91.8 მ²	სართული 8
803	250.0 მ²	სართული 8
804	525.4 მ²	სართული 8
805	409.7 მ²	სართული 8
806	312.5 მ²	სართული 8
807	409.7 მ²	სართული 8
808	294.1 მ²	სართული 8
809	836.6 მ²	სართული 8
810	42.1 მ²	სართული 8
811	382.3 მ²	სართული 8
812	424.2 მ²	სართული 8
813	42.4 მ²	სართული 8
814	42.5 მ²	სართული 8
815	424.2 მ²	სართული 8
816	358.8 მ²	სართული 8

ნომერი	ფართი	სართული
901	58.8 მ²	სართული 9
902	91.8 მ²	სართული 9
903	250.0 მ²	სართული 9
904	525.4 მ²	სართული 9
905	409.7 მ²	სართული 9
906	312.5 მ²	სართული 9
907	409.7 მ²	სართული 9
908	294.1 მ²	სართული 9
909	836.6 მ²	სართული 9
910	42.1 მ²	სართული 9
911	382.3 მ²	სართული 9
912	424.2 მ²	სართული 9
913	42.4 მ²	სართული 9
914	42.5 მ²	სართული 9
915	424.2 მ²	სართული 9
916	358.8 მ²	სართული 9

ნომერი	ფართი	სართული
1001	58.8 მ²	სართული 10
1002	91.8 მ²	სართული 10
1003	250.0 მ²	სართული 10
1004	525.4 მ²	სართული 10
1005	409.7 მ²	სართული 10
1006	312.5 მ²	სართული 10
1007	409.7 მ²	სართული 10
1008	294.1 მ²	სართული 10
1009	836.6 მ²	სართული 10
1010	42.1 მ²	სართული 10
1011	382.3 მ²	სართული 10
1012	424.2 მ²	სართული 10
1013	42.4 მ²	სართული 10
1014	42.5 მ²	სართული 10
1015	424.2 მ²	სართული 10
1016	358.8 მ²	სართული 10

ნომერი	ფართი	სართული
1101	58.8 მ²	სართული 11
1102	91.8 მ²	სართული 11
1103	250.0 მ²	სართული 11
1104	525.4 მ²	სართული 11
1105	409.7 მ²	სართული 11
1106	312.5 მ²	სართული 11
1107	409.7 მ²	სართული 11
1108	294.1 მ²	სართული 11
1109	836.6 მ²	სართული 11
1110	42.1 მ²	სართული 11
1111	382.3 მ²	სართული 11
1112	424.2 მ²	სართული 11
1113	42.4 მ²	სართული 11
1114	42.5 მ²	სართული 11
1115	424.2 მ²	სართული 11
1116	358.8 მ²	სართული 11

ნომერი	ფართი	სართული
1201	58.8 მ²	სართული 12
1202	91.8 მ²	სართული 12
1203	250.0 მ²	სართული 12
1204	525.4 მ²	სართული 12
1205	409.7 მ²	სართული 12
1206	312.5 მ²	სართული 12
1207	409.7 მ²	სართული 12
1208	294.1 მ²	სართული 12
1209	836.6 მ²	სართული 12
1210	42.1 მ²	სართული 12
1211	382.3 მ²	სართული 12
1212	424.2 მ²	სართული 12
1213	42.4 მ²	სართული 12
1214	42.5 მ²	სართული 12
1215	424.2 მ²	სართული 12
1216	358.8 მ²	სართული 12

ნომერი	ფართი	სართული
1301	58.8 მ²	სართული 13
1302	91.8 მ²	სართული 13
1303	250.0 მ²	სართული 13
1304	525.4 მ²	სართული 13
1305	409.7 მ²	სართული 13
1306	312.5 მ²	სართული 13
1307	409.7 მ²	სართული 13
1308	294.1 მ²	სართული 13
1309	836.6 მ²	სართული 13
1310	42.1 მ²	სართული 13
1311	382.3 მ²	სართული 13
1312	424.2 მ²	სართული 13
1313	42.4 მ²	სართული 13
1314	42.5 მ²	სართული 13
1315	424.2 მ²	სართული 13
1316	358.8 მ²	სართული 13

ნომერი	ფართი	სართული
1401	58.8 მ²	სართული 14
1402	91.8 მ²	სართული 14
1403	250.0 მ²	სართული 14
1404	525.4 მ²	სართული 14
1405	409.7 მ²	სართული 14
1406	312.5 მ²	სართული 14
1407	409.7 მ²	სართული 14
1408	294.1 მ²	სართული 14
1409	836.6 მ²	სართული 14
1410	42.1 მ²	სართული 14
1411	382.3 მ²	სართული 14
1412	424.2 მ²	სართული 14
1413	42.4 მ²	სართული 14
1414	42.5 მ²	სართული 14
1415	424.2 მ²	სართული 14
1416	358.8 მ²	სართული 14

ნომერი	ფართი	სართული
1501	58.8 მ²	სართული 15
1502	91.8 მ²	სართული 15
1503	250.0 მ²	სართული 15
1504	525.4 მ²	სართული 15
1505	409.7 მ²	სართული 15
1506	312.5 მ²	სართული 15
1507	409.7 მ²	სართული 15
1508	294.1 მ²	სართული 15
1509	836.6 მ²	სართული 15
1510	42.1 მ²	სართული 15
1511	382.3 მ²	სართული 15
1512	424.2 მ²	სართული 15
1513	42.4 მ²	სართული 15
1514	42.5 მ²	სართული 15
1515	424.2 მ²	სართული 15
1516	358.8 მ²	სართული 15

ნომერი	ფართი	სართული
1601	58.8 მ²	სართული 16
1602	91.8 მ²	სართული 16
1603	250.0 მ²	სართული 16
1604	525.4 მ²	სართული 16
1605	409.7 მ²	სართული 16
1606	312.5 მ²	სართული 16
1607	409.7 მ²	სართული 16
1608	294.1 მ²	სართული 16
1609	836.6 მ²	სართული 16
1610	42.1 მ²	სართული 16
1611	382.3 მ²	სართული 16
1612	424.2 მ²	სართული 16
1613	42.4 მ²	სართული 16
1614	42.5 მ²	სართული 16
1615	424.2 მ²	სართული 16
1616	358.8 მ²	სართული 16

ნომერი	ფართი	სართული
1701	58.8 მ²	სართული 17
1702	91.8 მ²	სართული 17
1703	250.0 მ²	სართული 17
1704	525.4 მ²	სართული 17
1705	409.7 მ²	სართული 17
1706	312.5 მ²	სართული 17
1707	409.7 მ²	სართული 17
1708	294.1 მ²	სართული 17
1709	836.6 მ²	სართული 17
1710	42.1 მ²	სართული 17
1711	382.3 მ²	სართული 17
1712	424.2 მ²	სართული 17
1713	42.4 მ²	სართული 17
1714	42.5 მ²	სართული 17
1715	424.2 მ²	სართული 17
1716	358.8 მ²	სართული 17

ნომერი	ფართი	სართული
1801	58.8 მ²	სართული 18
1802	91.8 მ²	სართული 18
1803	250.0 მ²	სართული 18
1804	525.4 მ²	სართული 18
1805	409.7 მ²	სართული 18
1806	312.5 მ²	სართული 18
1807	409.7 მ²	სართული 18
1808	294.1 მ²	სართული 18
1809	836.6 მ²	სართული 18
1810	42.1 მ²	სართული 18
1811	382.3 მ²	სართული 18
1812	424.2 მ²	სართული 18
1813	42.4 მ²	სართული 18
1814	42.5 მ²	სართული 18
1815	424.2 მ²	სართული 18
1816	358.8 მ²	სართული 18

ნომერი	ფართი	სართული
1901	58.8 მ²	სართული 19
1902	91.8 მ²	სართული 19
1903	250.0 მ²	სართული 19
1904	525.4 მ²	სართული 19
1905	409.7 მ²	სართული 19
1906	312.5 მ²	სართული 19
1907	409.7 მ²	სართული 19
1908	294.1 მ²	სართული 19
1909	836.6 მ²	სართული 19
1910	42.1 მ²	სართული 19
1911	382.3 მ²	სართული 19
1912	424.2 მ²	სართული 19
1913	42.4 მ²	სართული 19
1914	42.5 მ²	სართული 19
1915	424.2 მ²	სართული 19
1916	358.8 მ²	სართული 19

ნომერი	ფართი	სართული
2001	58.8 მ²	სართული 20
2002	91.8 მ²	სართული 20
2003	250.0 მ²	სართული 20
2004	525.4 მ²	სართული 20
2005	409.7 მ²	სართული 20
2006	312.5 მ²	სართული 20
2007	409.7 მ²	სართული 20
2008	294.1 მ²	სართული 20
2009	836.6 მ²	სართული 20
2010	42.1 მ²	სართული 20
2011	382.3 მ²	სართული 20
2012	424.2 მ²	სართული 20
2013	42.4 მ²	სართული 20
2014	42.5 მ²	სართული 20
2015	424.2 მ²	სართული 20
2016	358.8 მ²	სართული 20

ნომერი	ფართი	სართული
2101	58.8 მ²	სართული 21
2102	91.8 მ²	სართული 21
2103	250.0 მ²	სართული 21
2104	525.4 მ²	სართული 21
2105	409.7 მ²	სართული 21
2106	312.5 მ²	სართული 21
2107	409.7 მ²	სართული 21
2108	294.1 მ²	სართული 21
2109	836.6 მ²	სართული 21
2110	42.1 მ²	სართული 21
2111	382.3 მ²	სართული 21
2112	424.2 მ²	სართული 21
2113	42.4 მ²	სართული 21
2114	42.5 მ²	სართული 21
2115	424.2 მ²	სართული 21
2116	358.8 მ²	სართული 21

ნომერი	ფართი	სართული
2201	58.8 მ²	სართული 22
2202	91.8 მ²	სართული 22
2203	250.0 მ²	სართული 22
2204	525.4 მ²	სართული 22
2205	409.7 მ²	სართული 22
2206	312.5 მ²	სართული 22
2207	409.7 მ²	სართული 22
2208	294.1 მ²	სართული 22
2209	836.6 მ²	სართული 22
2210	42.1 მ²	სართული 22
2211	382.3 მ²	სართული 22
2212	424.2 მ²	სართული 22
2213	42.4 მ²	სართული 22
2214	42.5 მ²	სართული 22
2215	424.2 მ²	სართული 22
2216	358.8 მ²	სართული 22

ნომერი	ფართი	სართული
2301	58.8 მ²	სართული 23
2302	91.8 მ²	სართული 23
2303	250.0 მ²	სართული 23
2304	525.4 მ²	სართული 23
2305	409.7 მ²	სართული 23
2306	312.5 მ²	სართული 23
2307	409.7 მ²	სართული 23
2308	294.1 მ²	სართული 23
2309	836.6 მ²	სართული 23
2310	42.1 მ²	სართული 23
2311	382.3 მ²	სართული 23
2312	424.2 მ²	სართული 23
2313	42.4 მ²	სართული 23
2314	42.5 მ²	სართული 23
2315	424.2 მ²	სართული 23
2316	358.8 მ²	სართული 23

ნომერი	ფართი	სართული
2401	58.8 მ²	სართული 24
2402	91.8 მ²	სართული 24
2403	250.0 მ²	სართული 24
2404	525.4 მ²	სართული 24
2405	409.7 მ²	სართული 24
2406	312.5 მ²	სართული 24
2407	409.7 მ²	სართული 24
2408	294.1 მ²	სართული 24
2409	836.6 მ²	სართული 24
2410	42.1 მ²	სართული 24
2411	382.3 მ²	სართული 24
2412	424.2 მ²	სართული 24
2413	42.4 მ²	სართული 24
2414	42.5 მ²	სართული 24
2415	424.2 მ²	სართული 24
2416	358.8 მ²	სართული 24

ნომერი	ფართი	სართული
2501	58.8 მ²	სართული 25
2502	91.8 მ²	სართული 25
2503	250.0 მ²	სართული 25
2504	525.4 მ²	სართული 25
2505	409.7 მ²	სართული 25
2506	312.5 მ²	სართული 25
2507	409.7 მ²	სართული 25
2508	294.1 მ²	სართული 25
2509	836.6 მ²	სართული 25
2510	42.1 მ²	სართული 25
2511	382.3 მ²	სართული 25
2512	424.2 მ²	სართული 25
2513	42.4 მ²	სართული 25
2514	42.5 მ²	სართული 25
2515	424.2 მ²	სართული 25
2516	358.8 მ²	სართული 25

ნომერი	ფართი	სართული
2601	58.8 მ²	სართული 26
2602	91.8 მ²	სართული 26
2603	250.0 მ²	სართული 26
2604	525.4 მ²	სართული 26
2605	409.7 მ²	სართული 26
2606	312.5 მ²	სართული 26
2607	409.7 მ²	სართული 26
2608	294.1 მ²	სართული 26
2609	836.6 მ²	სართული 26
2610	42.1 მ²	სართული 26
2611	382.3 მ²	სართული 26
2612	424.2 მ²	სართული 26
2613	42.4 მ²	სართული 26
2614	42.5 მ²	სართული 26
2615	424.2 მ²	სართული 26
2616	358.8 მ²	სართული 26

ნომერი	ფართი	სართული
2701	58.8 მ²	სართული 27
2702	91.8 მ²	სართული 27
2703	250.0 მ²	სართული 27
2704	525.4 მ²	სართული 27
2705	409.7 მ²	სართული 27
2706	312.5 მ²	სართული 27
2707	409.7 მ²	სართული 27
2708	294.1 მ²	სართული 27
2709	836.6 მ²	სართული 27
2710	42.1 მ²	სართული 27
2711	382.3 მ²	სართული 27
2712	424.2 მ²	სართული 27
2713	42.4 მ²	სართული 27
2714	42.5 მ²	სართული 27
2715	424.2 მ²	სართული 27
2716	358.8 მ²	სართული 27

ნომერი	ფართი	სართული
2801	58.8 მ²	სართული 28
2802	91.8 მ²	სართული 28
2803	250.0 მ²	სართული 28
2804	525.4 მ²	სართული 28
2805	409.7 მ²	სართული 28
2806	312.5 მ²	სართული 28
2807	409.7 მ²	სართული 28
2808	294.1 მ²	სართული 28
2809	836.6 მ²	სართული 28
2810	42.1 მ²	სართული 28
2811	382.3 მ²	სართული 28
2812	424.2 მ²	სართული 28
2813	42.4 მ²	სართული 28
2814	42.5 მ²	სართული 28
2815	424.2 მ²	სართული 28
2816	358.8 მ²	სართული 28

ნომერი	ფართი	სართული
2901	58.8 მ²	სართული 29
2902	91.8 მ²	სართული 29
2903	250.0 მ²	სართული 29
2904	525.4 მ²	სართული 29
2905	409.7 მ²	სართული 29
2906	312.5 მ²	სართული 29
2907	409.7 მ²	სართული 29
2908	294.1 მ²	სართული 29
2909	836.6 მ²	სართული 29
2910	42.1 მ²	სართული 29
2911	382.3 მ²	სართული 29
2912	424.2 მ²	სართული 29
2913	42.4 მ²	სართული 29
2914	42.5 მ²	სართული 29
2915	424.2 მ²	სართული 29
2916	358.8 მ²	სართული 29

ნომერი	ფართი	სართული
3001	58.8 მ²	სართული 30
3002	91.8 მ²	სართული 30
3003	250.0 მ²	სართული 30
3004	525.4 მ²	სართული 30
3005	409.7 მ²	სართული 30
3006	312.5 მ²	სართული 30
3007	409.7 მ²	სართული 30
3008	294.1 მ²	სართული 30
3009	836.6 მ²	სართული 30
3010	42.1 მ²	სართული 30
3011	382.3 მ²	სართული 30
3012	424.2 მ²	სართული 30
3013	42.4 მ²	სართული 30
3014	42.5 მ²	სართული 30
3015	424.2 მ²	სართული 30
3016	358.8 მ²	სართული 30

ნომერი	ფართი	სართული
3101	58.8 მ²	სართული 31
3102	91.8 მ²	სართული 31
3103	250.0 მ²	სართული 31
3104	525.4 მ²	სართული 31
3105	409.7 მ²	სართული 31
3106	312.5 მ²	სართული 31
3107	409.7 მ²	სართული 31
3108	294.1 მ²	სართული 31
3109	836.6 მ²	სართული 31
3110	42.1 მ²	სართული 31
3111	382.3 მ²	სართული 31
3112	424.2 მ²	სართული 31
3113	42.4 მ²	სართული 31
3114	42.5 მ²	სართული 31
3115	424.2 მ²	სართული 31
3116	358.8 მ²	სართული 31

ნომერი	ფართი	სართული
3201	58.8 მ²	სართული 32
3202	91.8 მ²	სართული 32
3203	250.0 მ²	სართული 32
3204	525.4 მ²	სართული 32
3205	409.7 მ²	სართული 32
3206	312.5 მ²	სართული 32
3207	409.7 მ²	სართული 32
3208	294.1 მ²	სართული 32
3209	836.6 მ²	სართული 32
3210	42.1 მ²	სართული 32
3211	382.3 მ²	სართული 32
3212	424.2 მ²	სართული 32
3213	42.4 მ²	სართული 32
3214	42.5 მ²	სართული 32
3215	424.2 მ²	სართული 32
3216	358.8 მ²	სართული 32

ნომერი	ფართი	სართული
3301	58.8 მ²	სართული 33
3302	91.8 მ²	სართული 33
3303	250.0 მ²	სართული 33
3304	525.4 მ²	სართული 33
3305	409.7 მ²	სართული 33
3306	312.5 მ²	სართული 33
3307	409.7 მ²	სართული 33
3308	294.1 მ²	სართული 33
3309	836.6 მ²	სართული 33
3310	42.1 მ²	სართული 33
3311	382.3 მ²	სართული 33
3312	424.2 მ²	სართული 33
3313	42.4 მ²	სართული 33
3314	42.5 მ²	სართული 33
3315	424.2 მ²	სართული 33
3316	358.8 მ²	სართული 33

ნომერი	ფართი	სართული
3401	58.8 მ²	სართული 34
3402	91.8 მ²	სართული 34
3403	250.0 მ²	სართული 34
3404	525.4 მ²	სართული 34
3405	409.7 მ²	სართული 34
3406	312.5 მ²	სართული 34
3407	409.7 მ²	სართული 34
3408	294.1 მ²	სართული 34
3409	836.6 მ²	სართული 34
3410	42.1 მ²	სართული 34
3411	382.3 მ²	სართული 34
3412	424.2 მ²	სართული 34
3413	42.4 მ²	სართული 34
3414	42.5 მ²	სართული 34
3415	424.2 მ²	სართული 34
3416	358.8 მ²	სართული 34

ნომერი	ფართი	სართული
3501	58.8 მ²	სართული 35
3502	91.8 მ²	სართული 35
3503	250.0 მ²	სართული 35
3504	525.4 მ²	სართული 35
3505	409.7 მ²	სართული 35
3506	312.5 მ²	სართული 35
3507	409.7 მ²	სართული 35
3508	294.1 მ²	სართული 35
3509	836.6 მ²	სართული 35
3510	42.1 მ²	სართული 35
3511	382.3 მ²	სართული 35
3512	424.2 მ²	სართული 35
3513	42.4 მ²	სართული 35
3514	42.5 მ²	სართული 35
3515	424.2 მ²	სართული 35
3516	358.8 მ²	სართული 35

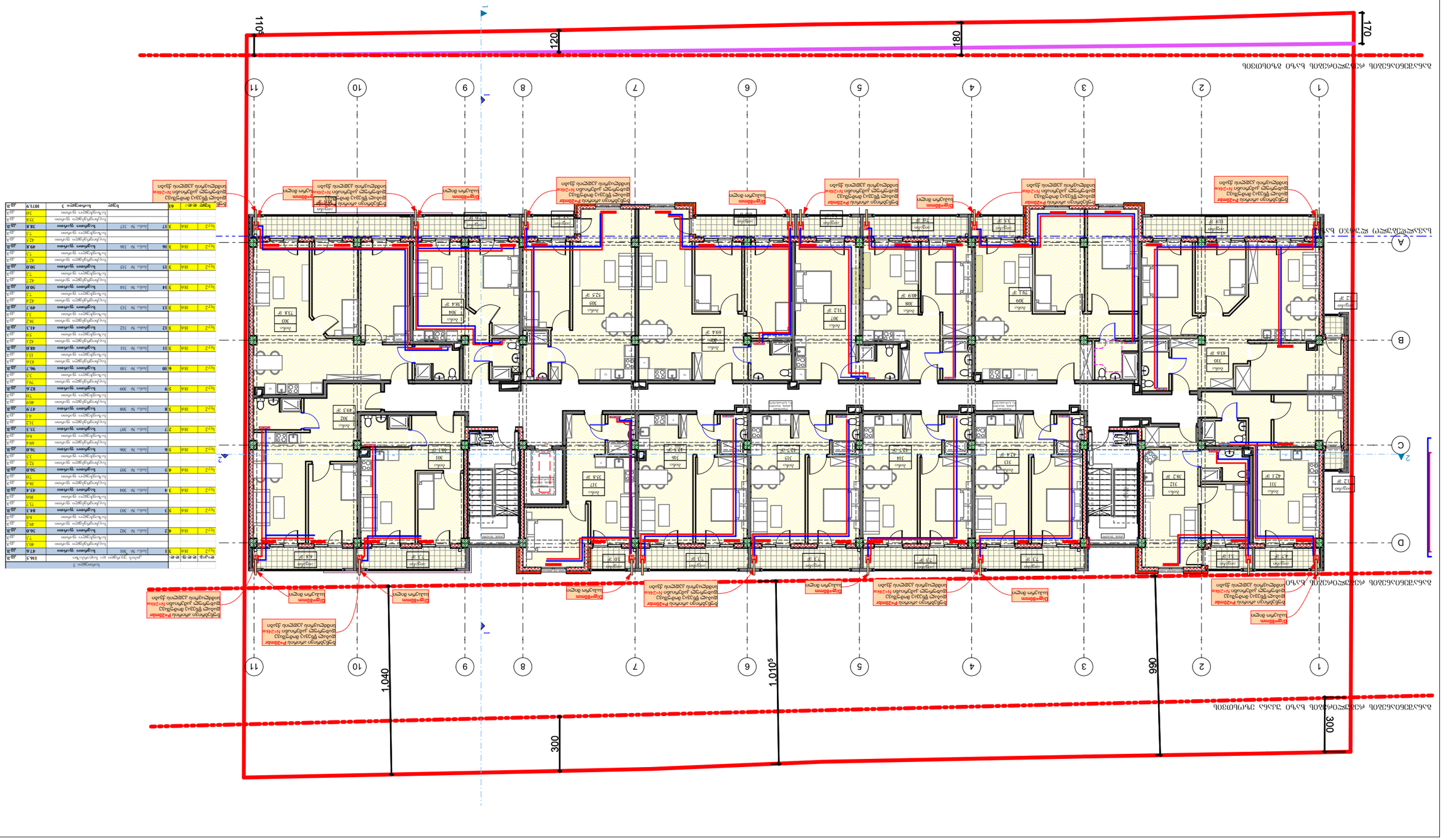
ნომერი	ფართი	სართული
3601	58.8 მ²	სართული 36
3602	91.8 მ²	სართული 36
3603	250.0 მ²	სართული 36
3604	525.4 მ²	სართული 36
3605	409.7 მ²	სართული 36
3606	312.5 მ²	სართული 36
3607	409.7 მ²	სართული 36
3608	294.1 მ²	სართული 36
3609	836.6 მ²	სართული 36
3610	42.1 მ²	სართული 36
3611	382.3 მ²	სართული 36
3612	424.2 მ²	სართული 36
3613	42.4 მ²	სართული 36
3614	42.5 მ²	სართული 36
3615	424.2 მ²	სართული 36
3616	358.8 მ²	სართული 36

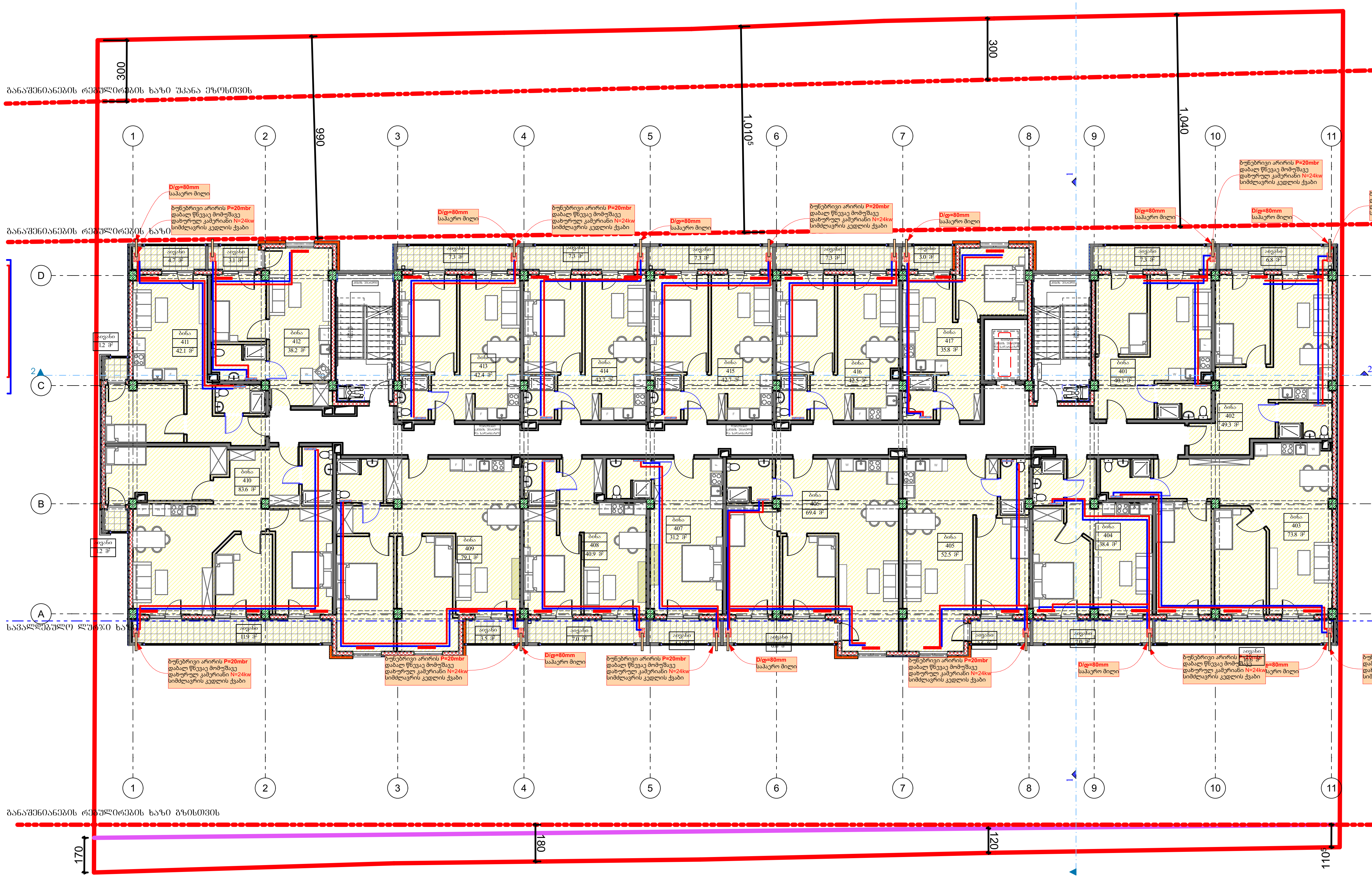
ნომერი	ფართი	სართული
3701	58.8 მ²	სართული 37
3702	91.8 მ²	სართული 37
3703	250.0 მ²	სართული 37
3704	525.4 მ²	სართული 37
3705	409.7 მ²	სართული 37
3706	312.5 მ²	სართული 37
3707	409.7 მ²	სართული 37
3708	294.1 მ²	სართული 37
3709	836.6 მ²	სართული 37
3710	42.1 მ²	სართული 37
3711	382.3 მ²	სართული 37
3712	424.2 მ²	სართული 37
3713	42.4 მ²	სართული 37
3714	42.5 მ²	სართული 37
3715	424.2 მ²	სართული 37
3716	358.8 მ²	სართული 37

ნომერი	ფართი	სართული
3801	58.8 მ²	სართული 38
3802	91.8 მ²	სართული 38
3803	250.0 მ²	სართული 38
3804	525.4 მ²	სართული 38
3805	409.7 მ²	სართული 38
3806	312.5 მ²	სართული 38
3807	409.7 მ²	სართული 38
3808	294.1 მ²	სართული 38
3809	836.6 მ²	სართული 38
3810	42.1 მ²	სართული 38
3811	382.3 მ²	სართული 38
3812	424.2 მ²	სართული 38
3813	42.4 მ²	სართული 38
3814	42.5 მ²	სართული 38
3815	424.2 მ²	სართული 38
3816	358.8 მ²	სართული 38

ნომერი	ფართი	სართული
3901	58.8 მ²	სართული 39
3902	91.8 მ²	სართული 39
3903	250.0 მ²	სართული 39
3904	525.4 მ²	სართული 39
3905	409.7 მ²	სართული 39
3906	312.5 მ²	სართული 39
3907	409.7 მ²	სართული 39
3908	294.1 მ²	სართული 39
3909	836.6 მ²	სართული 39
3910	42.1 მ²	სართული 39
3911	382.3 მ²	სართული 39
3912	424.2 მ²	სართული 39
3913	42.4 მ²	სართული 39
3914	42.5 მ²	სართული 39
3915	424.2 მ²	სართული 39
3916	358.8 მ²	სართული 39

ნომერი	ფართი	სართული
4001	58.8 მ²	სართული 40
4002	91.8 მ²	სართული 40
4003	250.0 მ²	სართული 40
4004	525.4 მ²	სართული 40
4005	409.7 მ²	სართული 40
4006	312.5 მ²	სართული 40
4007


ვენტილაციის ტიპიური ფრაგმენტი N=24ცხ



დაკვ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	სართული 4				
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო			116.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	1	ბინა № 401	საერთო ფართი	47.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	2	ბინა № 402	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.8	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	3	ბინა № 403	საერთო ფართი	84.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	10.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	4	ბინა № 404	საერთო ფართი	45.4	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა № 405	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	6	ბინა № 406	საერთო ფართი	76.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	7	ბინა № 407	საერთო ფართი	35.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	4.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა № 408	საერთო ფართი	47.9	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	9	ბინა № 409	საერთო ფართი	82.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	10	ბინა № 410	საერთო ფართი	96.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	13.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა № 411	საერთო ფართი	48.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	5.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	12	ბინა № 412	საერთო ფართი	41.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	13	ბინა № 413	საერთო ფართი	49.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	14	ბინა № 414	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	15	ბინა № 415	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	16	ბინა № 416	საერთო ფართი	49.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	17	ბინა № 417	საერთო ფართი	38.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.0	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		61		სულ	სართული 4	1071.9	კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები

- სპლიტ კონდიციონერის გარე აგრეგატი
- სპლიტ კონდიციონერის შიდა აგრეგატი
- ფოლადის რადიატორი
- ფოლადის პირსახოცსაშრობი
- 24 Kw simZlavris gaTbobis qvabi daxuruli wvis kameriT
- თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი
- თბომომარაგების უკუ მილსადენი

GRC

დამკვეთი: / CUSTOMER: შპს "იქო დეველოპმენტი"

თარიღი / Date | რევიზია / Rev | შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

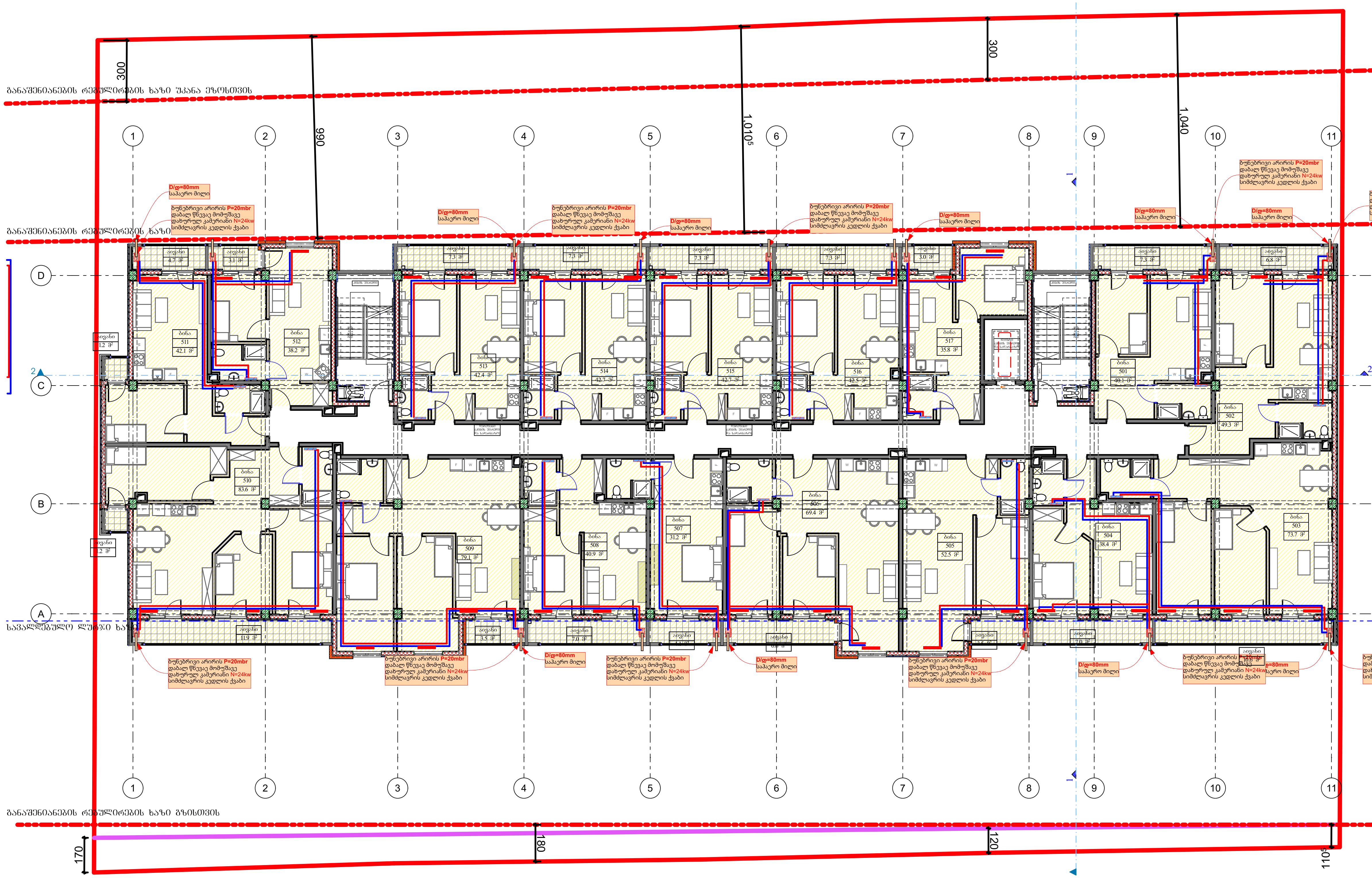
პროექტის # / PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ფურცლის სახელი: / SHEET NAME: 4 სართული

პროექტის სახელწოდება: / PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

დიზაინერი: გიორგი ჭუმბურიძე
არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე
ინჟინერი:
შემოწმდა:

რევიზია: / REV: A
თარიღი: / DATE: 15-Dec-2023
მასშტაბი / SCALE: NTS
პროექტი / PROJECT: მუშა
ფურცელი: / SHEET: 5
ფურცლები: / OF: -36-



სართული 5							
დაკავ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო			116.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	1	ბინა № 501	საერთო ფართი	47.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	2	ბინა № 502	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.8	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	3	ბინა № 503	საერთო ფართი	84.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	10.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	4	ბინა № 504	საერთო ფართი	45.4	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა № 505	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	6	ბინა № 506	საერთო ფართი	76.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	7	ბინა № 507	საერთო ფართი	35.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	4.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა № 508	საერთო ფართი	47.9	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	9	ბინა № 509	საერთო ფართი	82.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	10	ბინა № 510	საერთო ფართი	96.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	13.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა № 511	საერთო ფართი	48.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	5.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	12	ბინა № 512	საერთო ფართი	41.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	13	ბინა № 513	საერთო ფართი	49.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	14	ბინა № 514	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	15	ბინა № 515	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	16	ბინა № 516	საერთო ფართი	49.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	17	ბინა № 517	საერთო ფართი	38.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.0	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		61	სულ		სართული 5	1071.9	კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები

- სპლიტ კონდიციონერის გარე აგრეგატი
- სპლიტ კონდიციონერის შიდა აგრეგატი
- ფოლადის რადიატორი
- ფოლადის პირსახოცსაშრობი
- 24 Kw simZlavris gaTbobis qvabi daxuruli wvis kameriT
- თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი
- თბომომარაგების უკუ მილსადენი

GRC

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

დამკვეთი: / CUSTOMER: შპს "ინდო დეველოპმენტი"

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date | რევიზია / Rev

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # / PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ფურცლის სახელი: / SHEET NAME: 5 სართული

პროექტის სახელწოდება: / PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

დიზაინერი: გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე

ინჟინერი:

დამკვეთი:

რევიზია: / REV: A

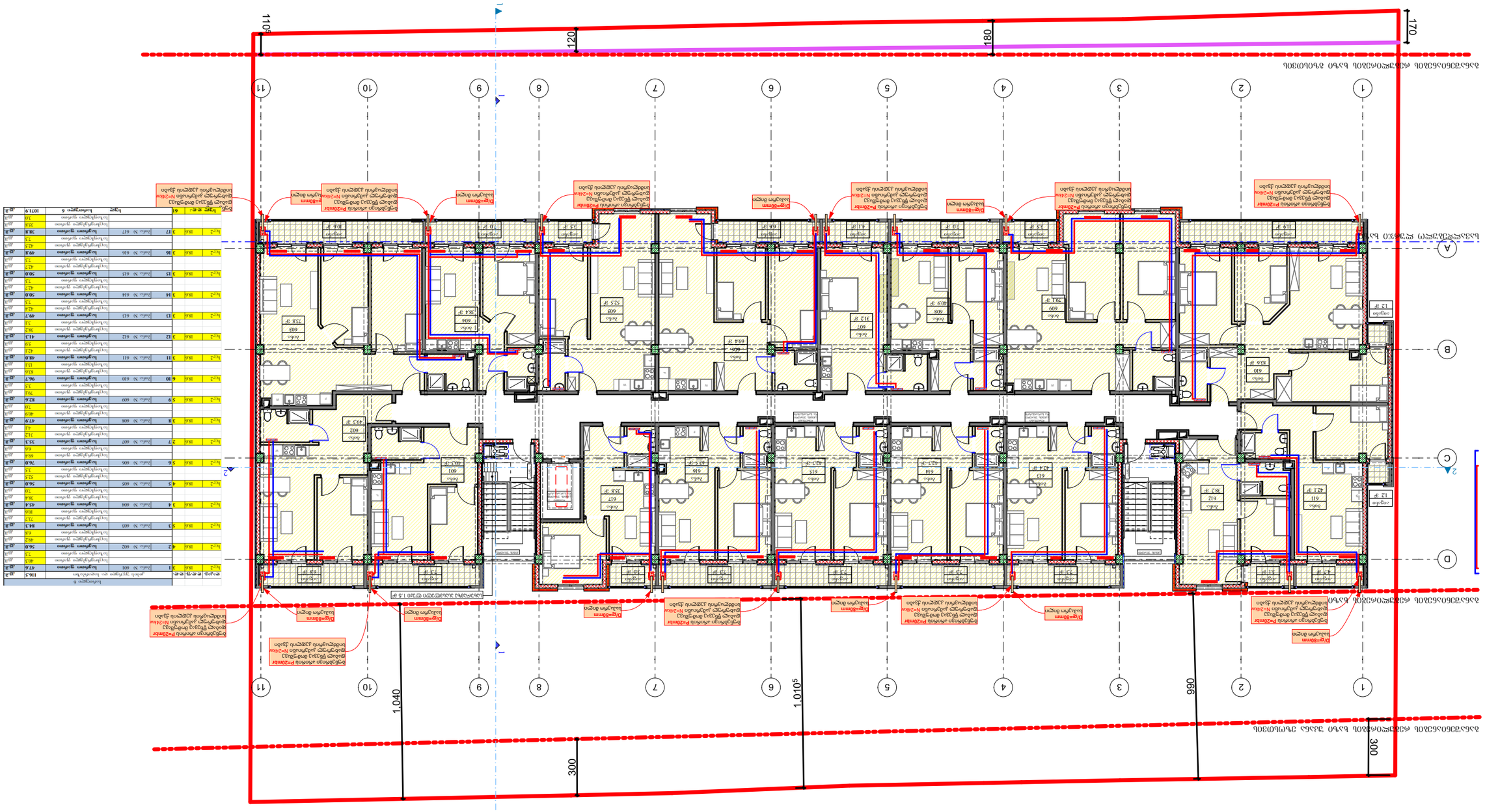
თარიღი: / DATE: 15-Dec-2023

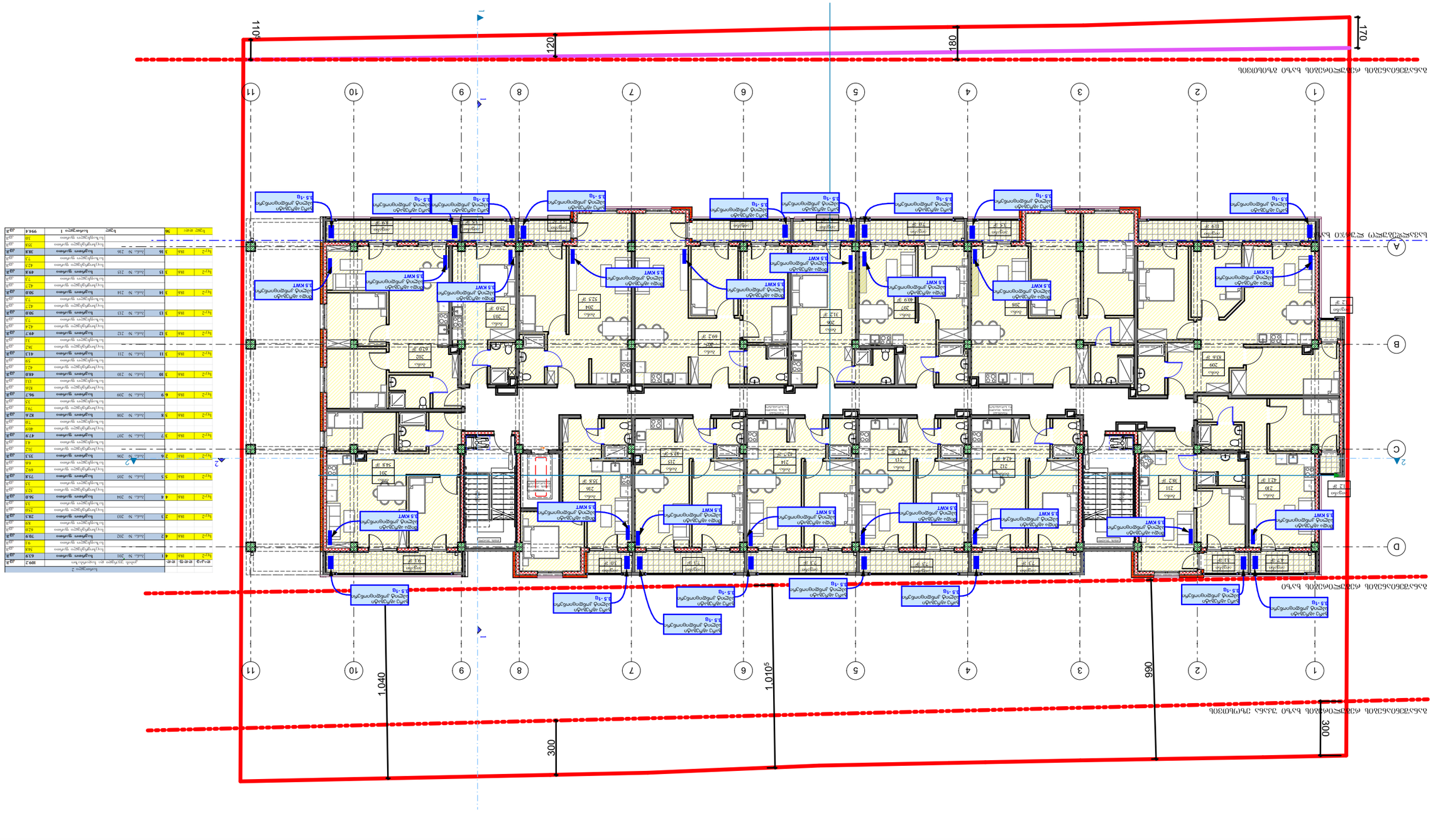
მასშტაბი / SCALE: NTS

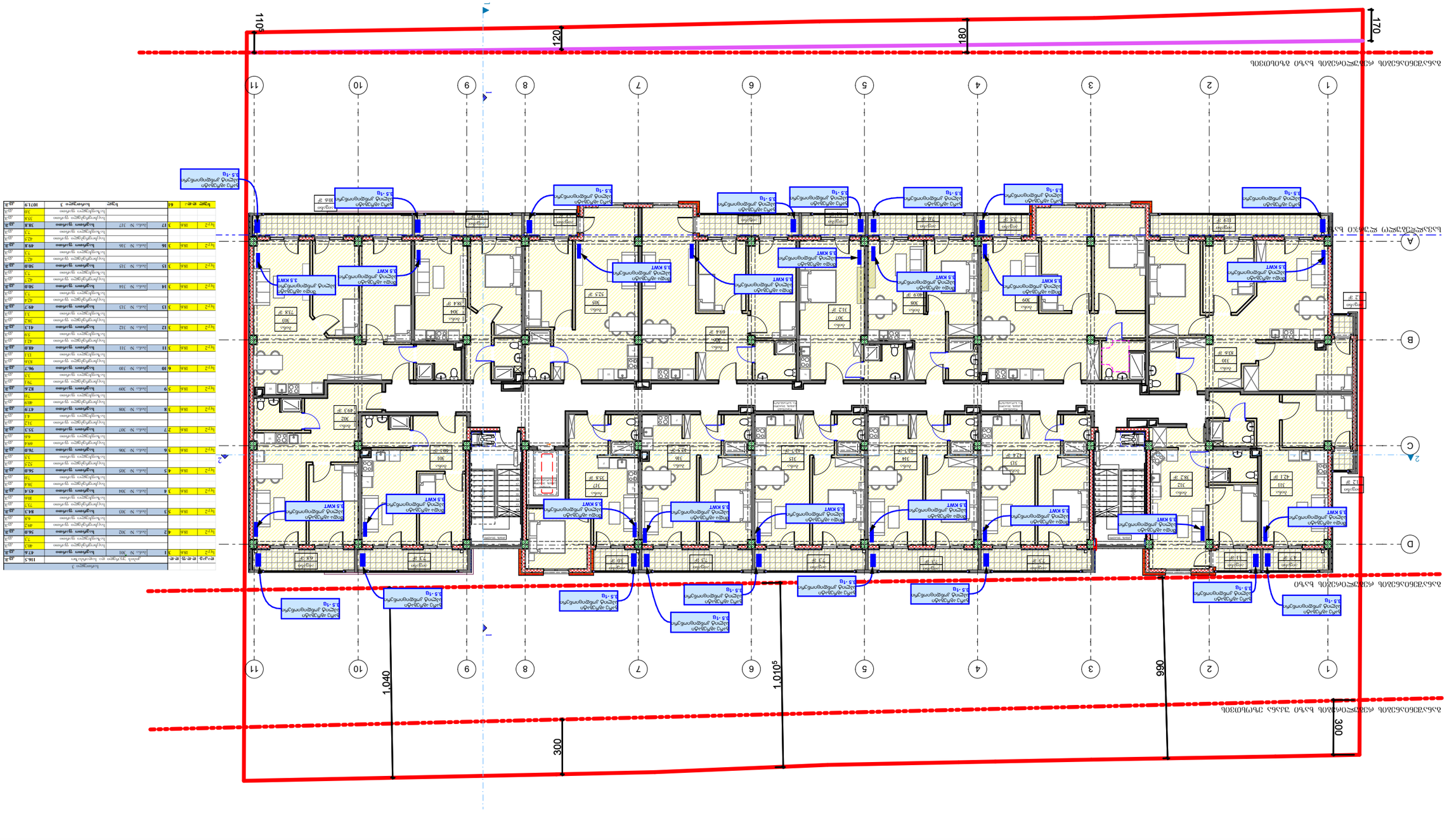
პროექტი / PROJECT: მუშა

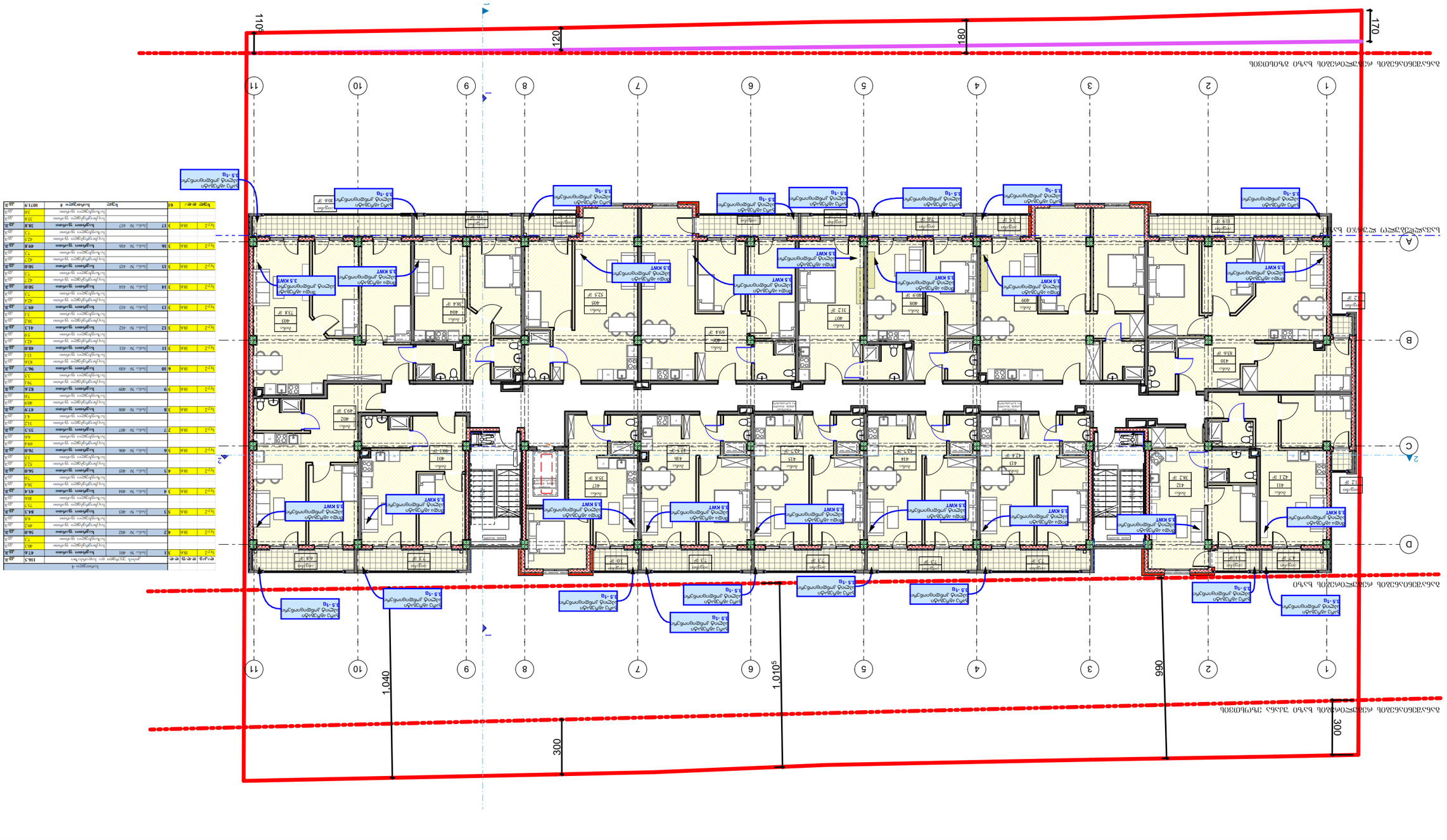
ფურცელი: / SHEET: 6

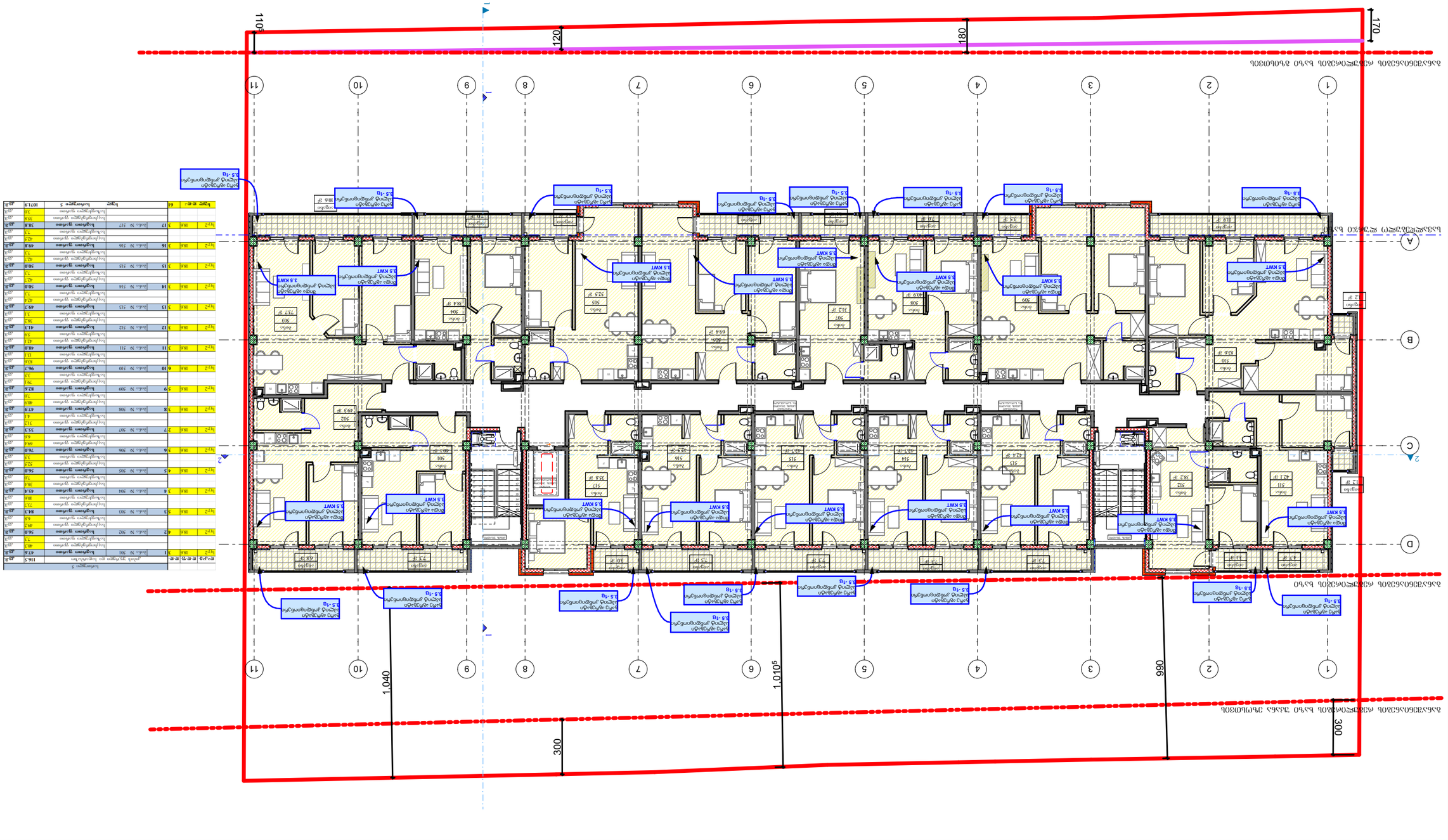
ფურცლები: / OF: -36-

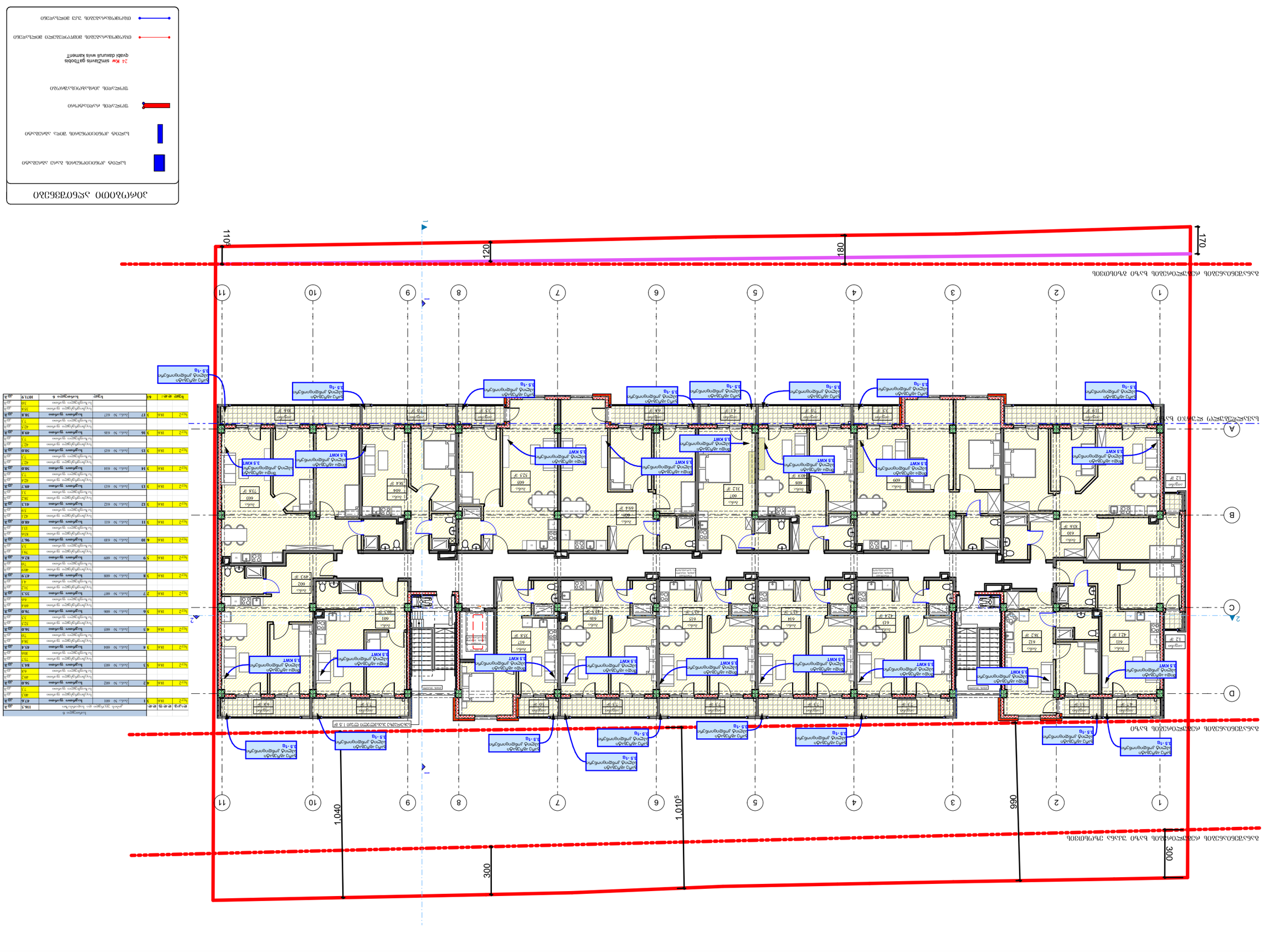

ფასადი A-A
ფასადი B-B
ფასადი C-C
ფასადი D-D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
1,040
1,010
990
300
300
120
180
170
110
ელ-მომარაგების ავარიული ბლოკი
ელ-მომარაგების ავარიული ბლოკი
ელ-მომარაგების ავარიული ბლოკი


ბინა N 201
ბინა N 202
ბინა N 203
ბინა N 204
ბინა N 205
ბინა N 206
ბინა N 207
ბინა N 208
ბინა N 209
ბინა N 210
ბინა N 211
ბინა N 212
ბინა N 213
ბინა N 214
ბინა N 215
ბინა N 216
1.5 kWT
1.5 kW
1.5-ის ტიპის ელექტრო კონვექტორი
1.5-ის ტიპის ელექტრო კონვექტორი ტერმოსტატით
1.5-ის ტიპის ელექტრო კონვექტორი ტერმოსტატით და ელექტრონული პროგრამატორით
1.5-ის ტიპის ელექტრო კონვექტორი ელექტრონული პროგრამატორით
1.5 kWT
1.5 kW


ვერტიკალური ცირკულაციის ბირთვი
ვერტიკალური ცირკულაციის ბირთვი
ვერტიკალური ცირკულაციის ბირთვი
ბინათმშენებლობის ნაგავსაყრელი
ბინათმშენებლობის ნაგავსაყრელი
ბინათმშენებლობის ნაგავსაყრელ


1
2
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
170
180
120
110
990
1,040
1,010
300
300
3.5 kW
3.5 kW
3.5 kW


ბინა N 301
ბინა N 302
ბინა N 303
ბინა N 304
ბინა N 305
ბინა N 306
ბინა N 307
ბინა N 308
ბინა N 309
ბინა N 310
ბინა N 311
ბინა N 312
ბინა N 313
ბინა N 314
ბინა N 315
ბინა N 316
ბინა N 317
საერთო
სველი წერტილი
საძინებელი
სამზარეულო
ტერასა
საერთო ფართი
საცხოვრებელი ფართი
საერთო ფართი
საცხოვრებელი ფართი
საერთო ფართი
საცხოვრებელი ფართი


ბანაკრძალის ქუჩა
ბანაკრძალის ქუჩა
ნაგები
ნაგები
ნაგები



ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი,
ს/კ 01.72.14.040.888
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
საინჟინრო პროექტი

02	აირმომარაგება

შპს „ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოღარ ბოხუას 2
ტელ: (+995) 599 211 422, ელ-ფოსტა: <grc_studio@yahoo.com>

შ.პ.ს. "ჯი-არ-სი"

თბილისი 2023 წ.

განმარტებით ბარათი

წინამდებარე პროექტის მიხედვით ეწყობა მრავალბინიანი სახლის აირმომარაგება, რომელიც უნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში. საჰაერო მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის d=75 მილებით. მიწისქვეშა გაყვანილობა ეწყობა ასევე d=75 მილით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. ამ დროს საჭიროა მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი, შეიღებოს ანტიკოროზიული, ზეთოვანი საღებავით 2 ფენად. გაზსადენის ამოსვლები და დაშვებები დაზუსტდეს ადგილზე მონტაჟის დროს. შენობაში შესვლა ხდება გოფრირებული გარსის მქონე მილით. სადარბაზოში ეწყობა მრიცხველები და შემდგომ აქედან ხდება დაქსელვა ბინებში.

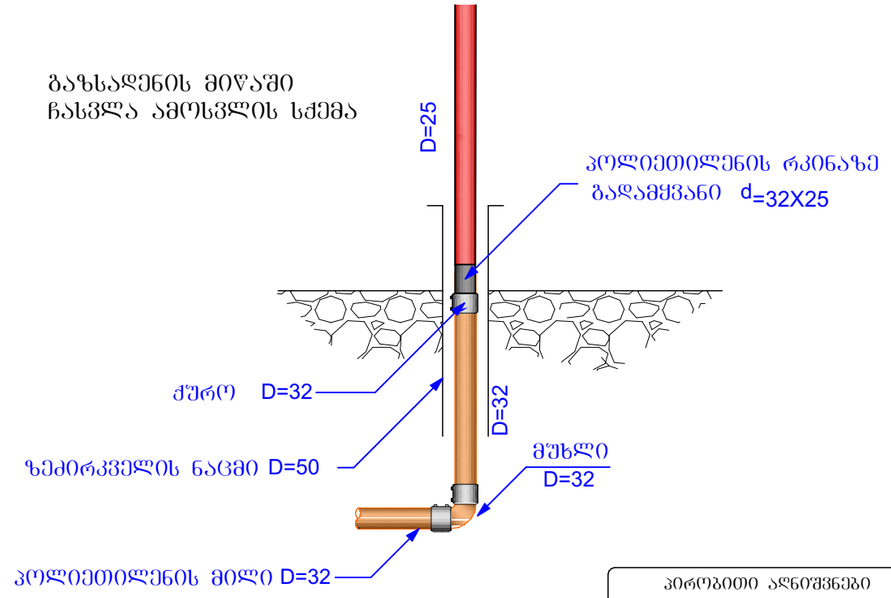
ბინების აირმომარაგების განმარტებითი ბარათი

მრიცხველიდან გამოსული დრეკადი მილი d=20 , რომელიც ჩასმული იქნება გოფრეს გარსაცმში, შევიდეს ბინაში იატაკის მოჭიმვაში სპეციალურად გამზადებულ წვრილი ფრაქციის ხრეშის ბალიშზე. მრიცხველიდან გამომავალი მილი უწყვეტად მიემართება აივანზე გათბობის ქვაბთან და შემდეგ ასევე დრეკადი d=15 მილი მიემართება ბინაში უწყვეტად. ყველა ბინაში უნდა დამონტაჟდეს ბუნებრივი აირის გაჟონვის საწინააღმდეგო დანადგარი, რომელიც შეერთებული იქნება ელექტრო მრიცხველთან და აირის გაჟონვის შემთხვევაში მყისიერად გათიშავს მას. განმარტებით ბარათში წარმოდგენილი ნებისმიერ გაყვანილობის თუ დანადგარის მონტაჟი დაერთება თუ ჩართვა უნდა მოხდეს კვალიფიციული სპეციალისტის მიერ.

სპეციფიკაცია

დასახელება		დასახელება
1	დრეკადი მილი d=20	1225 მ.
2	დრეკადი მილი d=15	606 მ.
3	ნახევარბრუნიანი ჩამკეტები d=20	168 ც.
4	ნახევარბრუნიანი ჩამკეტები d=15	84 ც.
5	მრიცხველი	84 ც.
6	გოფრე	1831 მ.

გაზსადენის მიწაში ჩასვლა ამოსვლის სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- დრეკადი მილი d=15
- დრეკადი მილი d=20
- მრიცხველების კარადა
- გათბობის ქვაბი

ნებისმიერი ასლის, ნახატის, ესთიზის გადაღება ან გამოყენება მხოლოდ შპს "ენერგო დიზაინ ჯგუფის" წერილობითი ნებართვით

შპს "ენერგო დიზაინ ჯგუფი"

შენიშვნა / NOTE

All drawings, models, designs, plans and specifications are the property of "ENERGO DESIGN GROUP" LLC. Copyright LLC "ENERGO DESIGN GROUP". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ENERGO DESIGN GROUP" LLC.

თარიღი / Date | ჩასწორება / Rev

პროექტის # PROJECT #: RB/Z3/DD-KS/INNDEV

ბანგარტებიით ბარათი, სპეციფიკაციები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცქნი

პროექტის ეტაპი PROJECT STAGE: პროექტირების სტადია

ფურცლის დასახელება SHEET NAME: გენერალური გეგმა

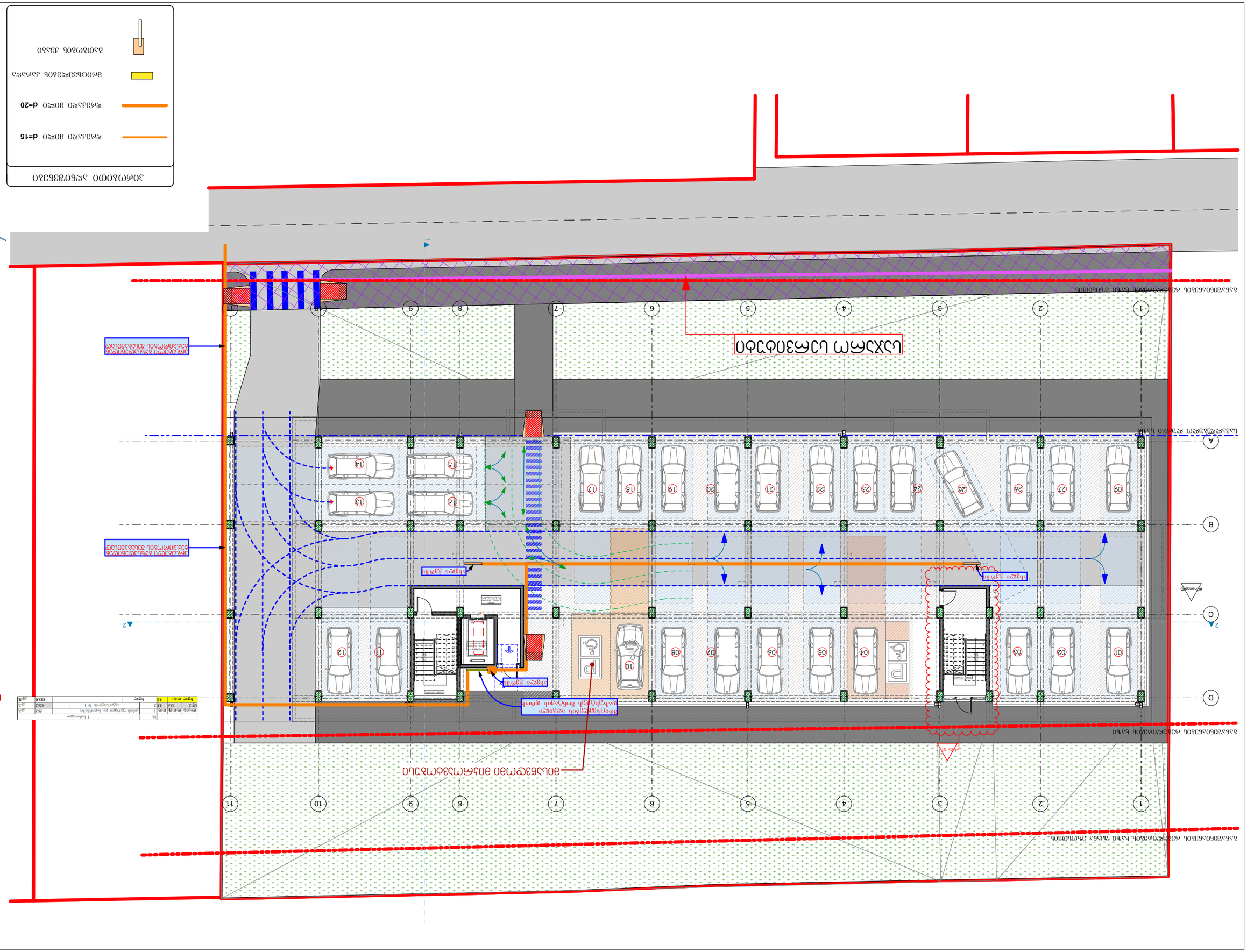
ფურცლის # SHEET #: A

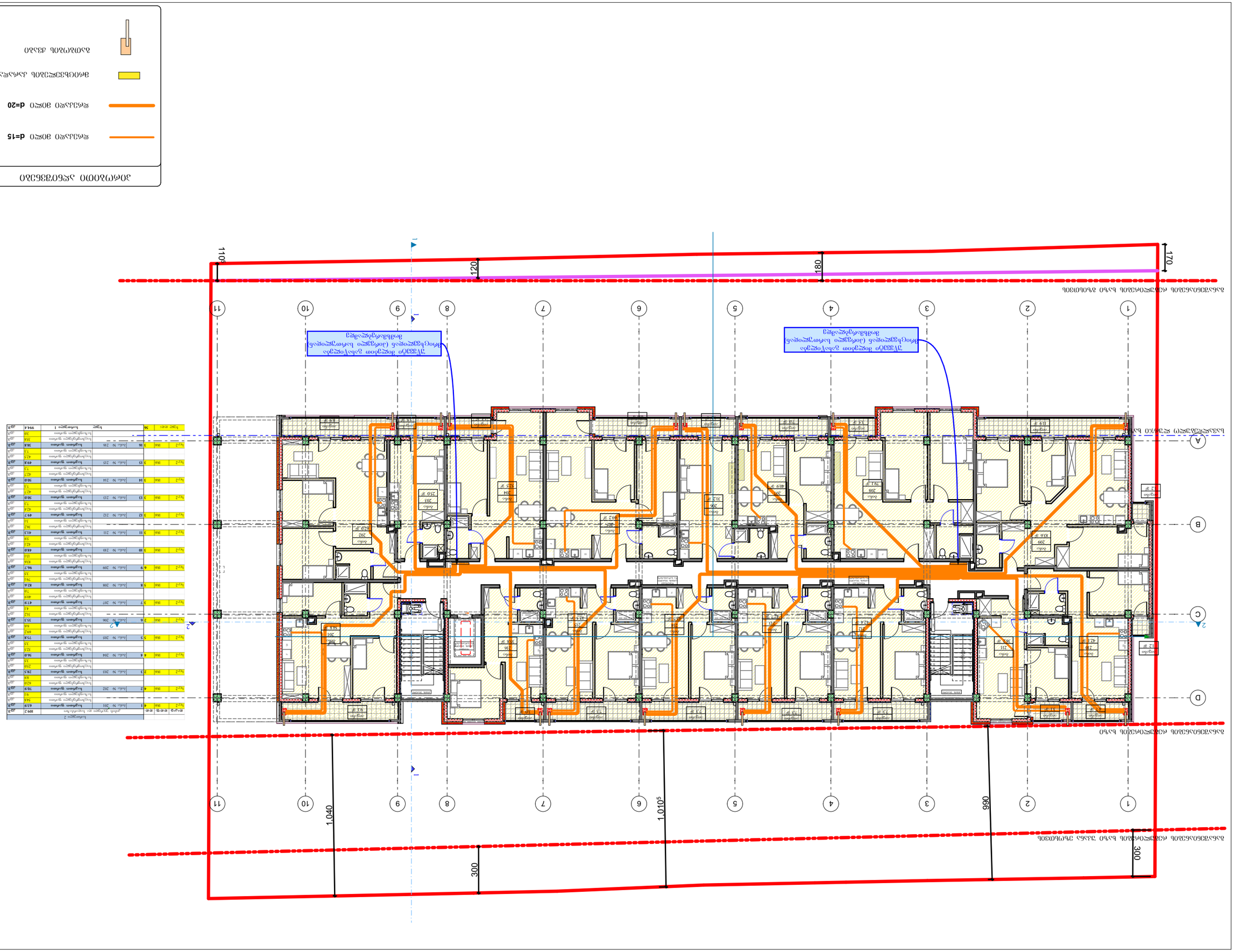
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

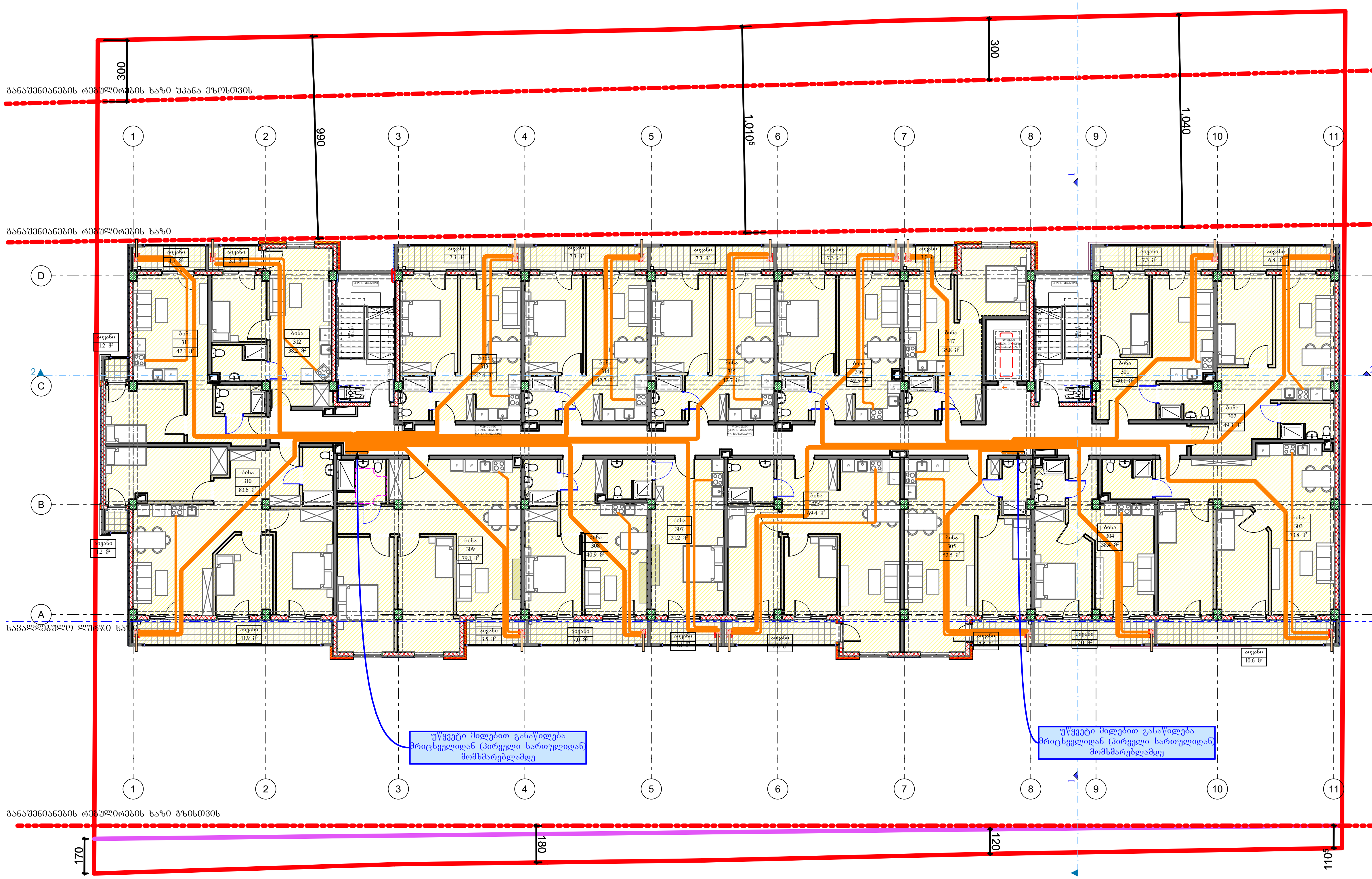
მასშტაბი SCALE: NTS

პროექტი PROJECT: მუშა

ფურცლის # SHEET #: 14


ავტოსადგომის ნაწილის გეგმა ნიშნულებით
ავტოსადგომის ნაწილის გეგმა ნიშნულებით
ავტოსადგომის ნაწილის გეგმა ნიშნულებით


A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
110
120
180
170
300
1.040
1.010
990
300
ბანაობის ბასეინის ბეტონის ბაზის ზედა ნიშნული
ბანაობის ბასეინის ბეტონის ბაზის ქვედა ნიშნული
ბანაობის ბასეინის ბეტონის ბაზის ქვედა ნიშნული
ბანაობის ბასეინის ბეტონის ბაზის ზედა ნიშნული
ბანაობის აუზის ბაზის ზედა ნიშნული
ბანაობის აუზის ბაზის ქვედა ნიშნული
ბანაობის აუზის ბაზის ქვედა ნიშნული
ბანაობის აუზ



დაკავ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	სართული 3				
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო			116.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	1	ბინა № 301	საერთო ფართი	47.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	2	ბინა № 302	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.8	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	3	ბინა № 303	საერთო ფართი	84.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	10.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	4	ბინა № 304	საერთო ფართი	45.4	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა № 305	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	6	ბინა № 306	საერთო ფართი	76.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	7	ბინა № 307	საერთო ფართი	35.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	4.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა № 308	საერთო ფართი	47.9	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	9	ბინა № 309	საერთო ფართი	82.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	10	ბინა № 310	საერთო ფართი	96.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	13.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა № 311	საერთო ფართი	48.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	5.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	12	ბინა № 312	საერთო ფართი	41.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	13	ბინა № 313	საერთო ფართი	49.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	14	ბინა № 314	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	15	ბინა № 315	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	16	ბინა № 316	საერთო ფართი	49.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	17	ბინა № 317	საერთო ფართი	38.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.0	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		61		სულ	სართული 3	1071.9	კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები

- დრეკადი მილი **d=15**
- დრეკადი მილი **d=20**
- მრიცხველების კარადა
- გათბობის ქვაბი

GRC

დამკვეთი: CUSTOMER: შპს "იმი დეველოპმენტი"

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date | რევიზია / Rev

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ფურცლის სახელი: SHEET NAME: **3 სართული**

პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: **მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი**

ავტორი: გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე

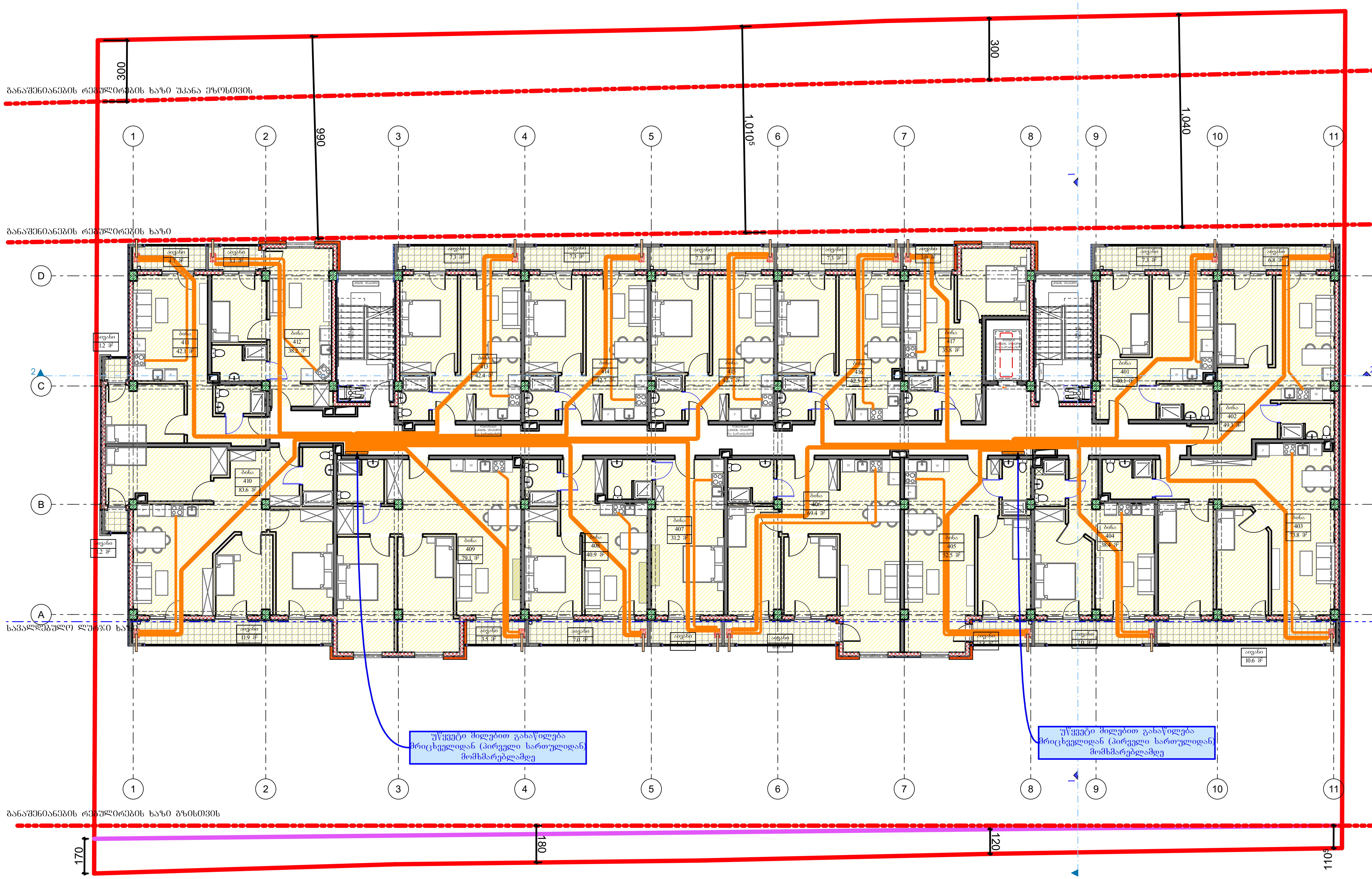
რევიზია: REV: A

თარიღი: DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS | პროექტი PROJECT: მუშა

ფურცელი: SHEET: 17

ფურცლები: OF: -36-



დაკავ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	სართული 4				
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო			116.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	1	ბინა № 401	საერთო ფართი	47.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	2	ბინა № 402	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.8	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	3	ბინა № 403	საერთო ფართი	84.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	10.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	4	ბინა № 404	საერთო ფართი	45.4	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა № 405	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	6	ბინა № 406	საერთო ფართი	76.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	6.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	7	ბინა № 407	საერთო ფართი	35.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	4.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა № 408	საერთო ფართი	47.9	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	9	ბინა № 409	საერთო ფართი	82.6	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	10	ბინა № 410	საერთო ფართი	96.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	13.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა № 411	საერთო ფართი	48.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	5.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	12	ბინა № 412	საერთო ფართი	41.3	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	13	ბინა № 413	საერთო ფართი	49.7	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	14	ბინა № 414	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	15	ბინა № 415	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	16	ბინა № 416	საერთო ფართი	49.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	7.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	17	ბინა № 417	საერთო ფართი	38.8	კვ.მ.
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ.
					საზაფხულო ფართი	3.0	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		61		სულ	სართული 4	1071.9	კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები

- დრეკადი მილი d=15
- დრეკადი მილი d=20
- მრიცხველების კარადა
- გათბობის ქვაბი

შპს „ჯი-არ-სი" საკარეჯოს რაიონი, თბილისი, ნორიო
tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

დამკვეთი: CUSTOMER: შპს "ინო დეველოპმენტი"

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date | რევიზია / Rev

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

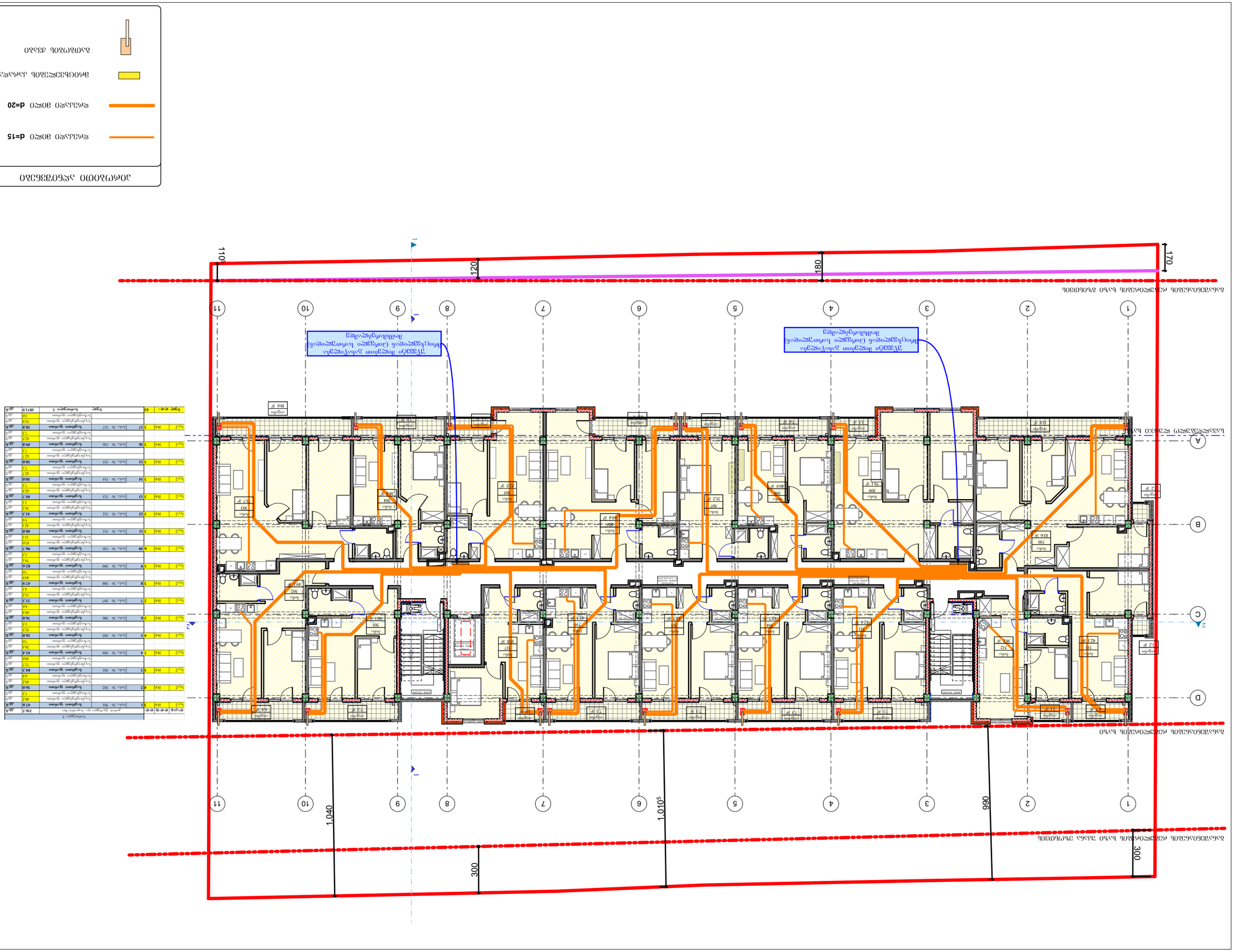
პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

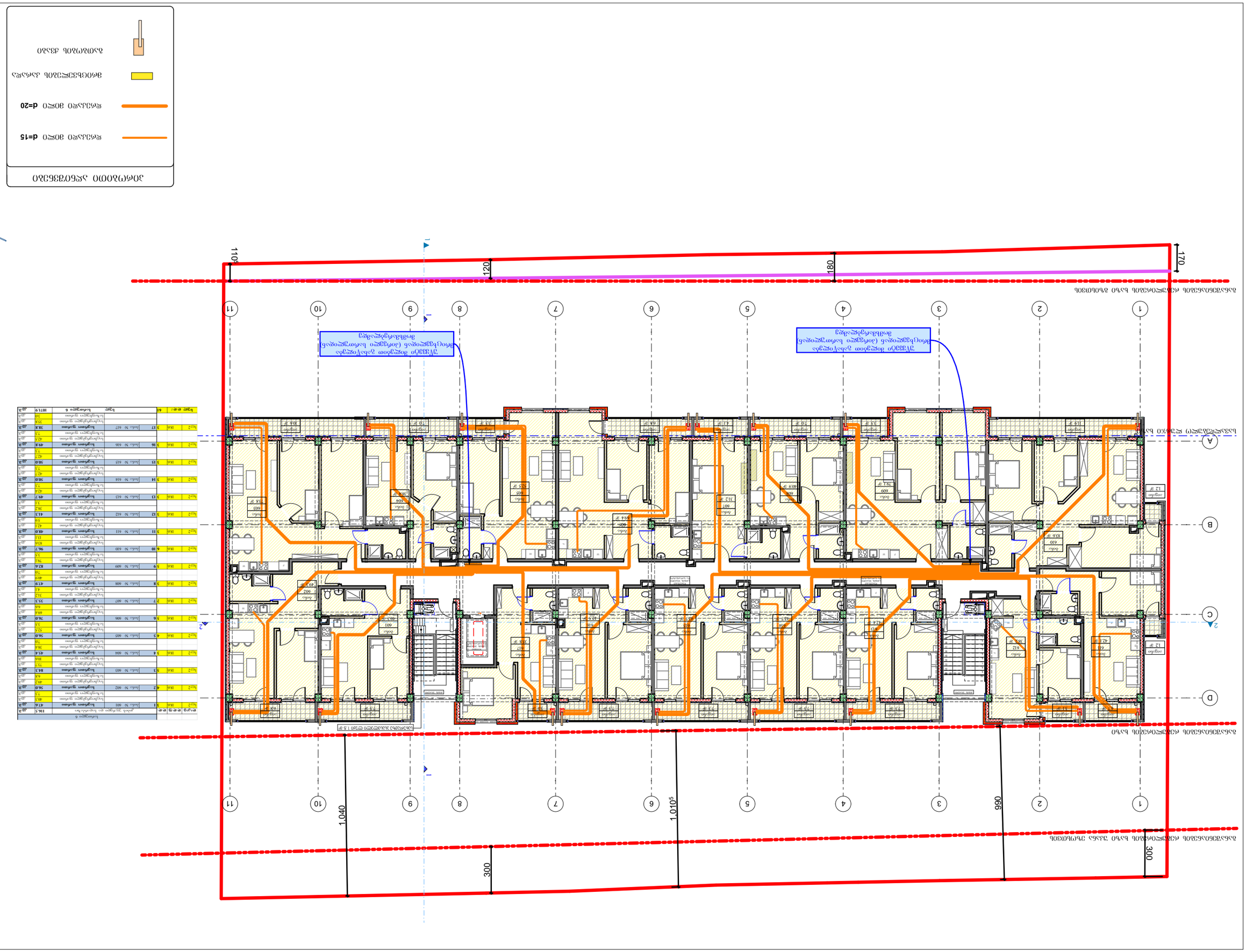
ფურცლის სახელი: SHEET NAME: 4 სართული

პროექტის დასახელება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

შემსრულებელი: გიორგი ჭუმბურიძე
პროექტის ავტორი: გიორგი ჭუმბურიძე
შემმოწმებელი:
დამკვეთი:

რევიზია: REV: A
თარიღი: DATE: 15-Dec-2023
მასშტაბი SCALE: NTS | პროექტი PROJECT: მუშა
ფურცელი: SHEET: 18
ფურცლები: OF: -36-


1
2
A
B
C
D
1.040
1.010
990
300
300
170
180
120
110
ბანაობის აუზის ბაზის ბეტონის მონოლითური ფენა


ბინა №1 ფართი 73.1 მ²
ბინა №2 ფართი 73.1 მ²
ბინა №3 ფართი 73.1 მ²
ბინა №4 ფართი 73.1 მ²
ბინა №5 ფართი 73.1 მ²
ბინა №6 ფართი 73.1 მ²
ბინა №7 ფართი 73.1 მ²
ბინა №8 ფართი 73.1 მ²
ბინა №9 ფართი 73.1 მ²
ბინა №10 ფართი 73.1 მ²
ბინა №11 ფართი 73.1 მ²
ბინა №12 ფართი 42.1 მ²
ბინა №13 ფართი 49.7 მ²
ბინა №14 ფართი 50.0 მ²
ბინა №15 ფართი 50.0 მ²
ბინა №16 ფართი 49.8 მ²
ბინა №17 ფართი 38.8 მ²
ბინა №18 ფართი 45.4 მ²
ბინა №19 ფართი 82.6 მ²
ბინა №20 ფართი 76.0 მ²
ბინა №21 ფართი 47.9 მ²
ბინა №22 ფართი 73.5 მ²
ბინა №23 ფართი 47.6 მ²
ბინა №24 ფართი 56.0 მ²
ბინა №25 ფართი 49.2 მ²
ბინა №26 ფართი 84.3 მ²
ბინა №27 ფართი 45.4 მ²
ბინა №28 ფართი 56.0 მ²
ბინა №29 ფართი 76.0 მ²
ბინა №30 ფართი 82.6 მ²
ბინა №31 ფართი 96.7 მ²
ბინა №32 ფართი 48.0 მ²
ბინა №33 ფართი 41.3 მ²
ბინა №34 ფართი 49.7 მ²
ბინა №35 ფართი 42.6 მ²
ბინა №36 ფართი 50.0 მ²
ბინა №37 ფართი 49.8 მ²
ბინა №38 ფართი 50.0 მ²
ბინა №39 ფართი 47.6 მ²
ბინა №40 ფართი 73.5 მ²
ბინა №41 ფართი 47.9 მ²
ბინა №42 ფართი 76.0 მ²
ბინა №43 ფართი 56.0 მ²
ბინა №44 ფართი 45.4 მ²
ბინა №45 ფართი 84.3 მ²
ბინა №46 ფართი 49.2 მ²
ბინა №47 ფართი 56.0 მ²
ბინა №48 ფართი 49.8 მ²
ბინა №49 ფართი 38.8 მ²
ბინა №50 ფართი 49.7 მ²
ბინა №51 ფართი 42.1 მ²
ბინა №52 ფართი 73.1 მ²
ბინა №53 ფართი 73.1 მ²
ბინა №54 ფართი 73.1 მ²
ბინა №55 ფართი 73.1 მ²
ბინა №56 ფართი 73.1 მ²
ბინა №57 ფართი 73.1 მ²
ბინა №58 ფართი 73.1 მ²
ბინა №59 ფართი 73.1 მ²
ბინა №60 ფართი 73.1 მ²
ბინა №61 ფართი 73.1 მ²
საერთო ფართი და საერთო რაოდენობა 116.5
სულ ბინები 6
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
1.040
1.010⁵
990
300
300
120
180
110
170
ბინა №1 ფართი 42.1 მ²
ბინა №2 ფართი 73.1 მ²
ბინა №3 ფართი 73.1 მ²
ბინა №4 ფართი 73.1 მ²
ბინა №5 ფართი 73.1 მ²
ბინა №6 ფართი 73.1 მ²
ბინა №7 ფართი 73.1 მ²
ბინა №8 ფართი 73.1 მ²
ბინა №9 ფართი 73.1 მ²
ბინა №10 ფართი 73.1 მ²
ბინა №11 ფართი 73.1 მ²
ბინა №12 ფართი 42.1 მ²
ბინა №13 ფართი 49.7 მ²
ბინა №14 ფართი 50.0 მ²
ბინა №15 ფართი 50.0 მ²
ბინა №16 ფართი 49.8 მ²
ბინა №17 ფართი 38.8 მ²
ბინა №18 ფართი 45.4 მ²
ბინა №19 ფართი 82.6 მ²
ბინა №20 ფართი 76.0 მ²
ბინა №21 ფართი 47.9 მ²
ბინა №22 ფართი 73.5 მ²
ბინა №23 ფართი 47.6 მ²
ბინა №24 ფართი 56.0 მ²
ბინა №25 ფართი 49.2 მ²
ბინა №26 ფართი 84.3 მ²
ბინა №27 ფართი 45.4 მ²
ბინა №28 ფართი 56.0 მ²
ბინა №29 ფართი 76.0 მ²
ბინა №30 ფართი 82.6 მ²
ბინა №31 ფართი 96.7 მ²
ბინა №32 ფართი 48.0 მ²
ბინა №33 ფართი 41.3 მ²
ბინა №34 ფართი 49.7 მ²
ბინა №35 ფართი 42.6 მ²
ბინა №36 ფართი 50.0 მ²
ბინა №37 ფართი 49.8 მ²
ბინა №38 ფართი 50.0 მ²
ბინა №39 ფართი 47.6 მ²
ბინა №40 ფართი 73.5 მ²
ბინა №41 ფართი 47.9 მ²
ბინა №42 ფართი 76.0 მ²
ბინა №43 ფართი 56.0 მ²
ბინა №44 ფართი 45.4 მ²
ბინა №45 ფართი 84.3 მ²
ბინა №46 ფართი 49.2 მ²
ბინა №47 ფართი 56.0 მ²
ბინა №48 ფართი 49.8 მ²
ბინა №49 ფართი 38.8 მ²
ბინა №50 ფართი 49.7 მ²
ბინა №51 ფართი 42.1 მ²
ბინა №52 ფართი 73.1 მ²
ბინა №53 ფართი 73.1 მ²
ბინა №54 ფართი 73.1 მ²
ბინა №55 ფართი 73.1 მ²
ბინა №56 ფართი 73.1 მ²
ბინა №57 ფართი 73.1 მ²
ბინა №58 ფართი 73.1 მ²
ბინა №59 ფართი 73.1 მ²
ბინა №60 ფართი 73.1 მ²
ბინა №61 ფართი 73.1 მ²
საერთო ფართი და საერთო რაოდენობა 116.5
სულ ბინები 6



ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი,
ს/კ 01.72.14.040.888
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
საინჟინრო პროექტი

03	წყალმომარაგება წყალარინება

შპს „ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოღარ ბოხუას 2
ტელ: (+995) 599 211 422, ელფოსტა: <grc_studio@yahoo.com>

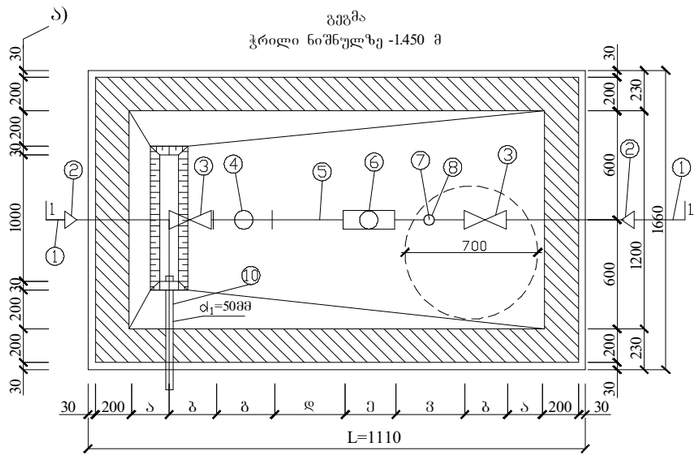
შ.პ.ს. "ჯი-არ-სი"

თბილისი 2023 წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს წყალმომარაგება-წყალარინების პროექტს. წყალმომარაგებისთვის საჭიროა D=75მმ პლასმასის მილი, ხოლო წყალარინებისთვის კი D=150მმ პლასმასის მილი. წყალმომარაგების და წყალარინების გარე ქსელები იწყება ტერიტორიის წითელი ხაზების შემდეგ და მათი ქალაქის საინჟინრო ქსელებთან მიერთების საკითხი დაზუსტდეს შესაბამისი ტექნიკური პირობის საფუძველზე.

№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	დიამეტრი	განზომ.	რაოდენობა
	მ ო წ ყ ო ბ ი ლ ო ბ ა			
1	ნიჟარა წყლის შემრევით და ბოთლისებრი სიფონით		ც	84
2	სამხაპე წყლის შემრევით		ც	84
3	უნიტაზი ჩამრეცხი ავზით და გოფრირებული მილით		ც	84
4	სამზარეულოს ნიჟარა		ც	84
	შ ი დ ა წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი			
1	პოლიპროფილენის წყლის მილი	20	გრძ.მ.	1500
2	პოლიპროფილენის წყლის მილი (ცხელი)	20	გრძ.მ.	1175
3	პოლიპროფილენის სამკაპი	20	ც	120
4	ვენტილი	20	ც	85
5	მუხლი	20	ც	918
6	ქურო შიდახრახნით	20	ც	546
7				
	შ ი დ ა კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ა			
1	მუხლი	100	ც	180
2	მუხლი	50	ც	591
3	გადამყვანი	100/50	ც	84
4	სამაგრი	50	ც	300
5	სამაგრი	100	ც	126
6	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	50	გრძ.მ.	576
7	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	100	გრძ.მ.	138
8	სამკაპი	50	ც	186
9	ტრაპი	50	ც	84



პირობითი აღნიშვნები

- სალტ კონდიციონერის გარე აბრეშატი
- სალტ კონდიციონერის შიდა აბრეშატი
- შიდალის რადიატორი
- შიდალის პირსახეცსაშრობი
- 24 Kw simZlavris gaTbobis qvabi daxuruli wvis kameriT
- თბომომარაგების მიმღებელი მილსადენი
- თბომომარაგების შეკ მილსადენი

შპს "ნიკი დიზაინ პროექტი"
შენიშვნა / NOTE
თარიღი / Date | ჩვენება / Rev
All drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ნიკი" LLC
Copyright LLC "ნიკი" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ნიკი" LLC

პროექტის # PROJECT # RB/23/DD-KS/INNDEV

ობიექტის დასახელება: ვრცელებინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ნაგებობის დასახელება: განაპარტებითი ბარათი, საინჟინრო ქსელები

ავტორი: ირაკლი ბერიძე

შემსრულებელი: ირაკლი ბერიძე

ხელმოწერა: ირაკლი ბერიძე

თარიღი: 15-Dec-2023

ვერსია REV: A

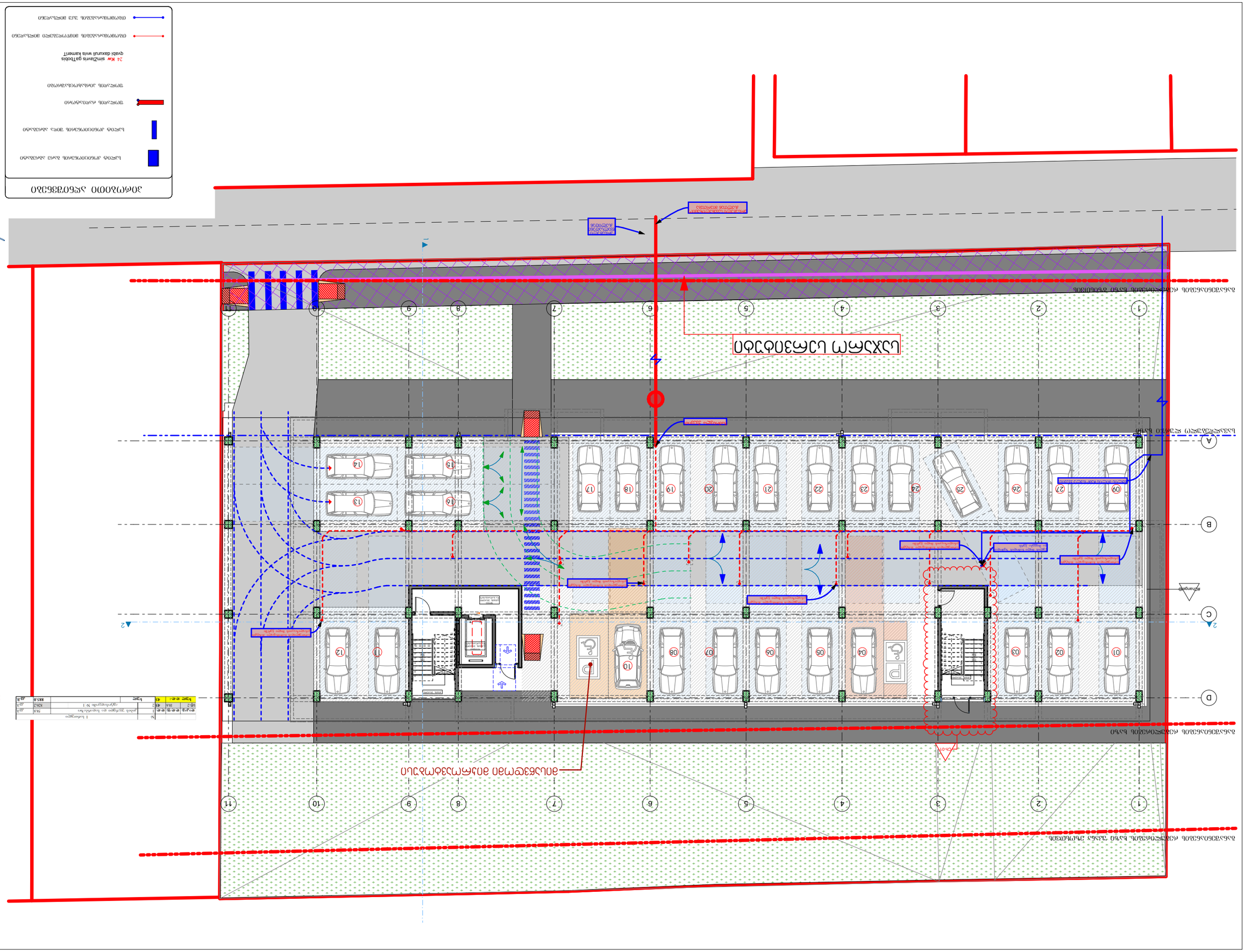
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS

ფორმატი FORMAT: A3

ფურცელი SHEET: 22

ფურცლების ჯამი: -36-


პარკინგის ფუნქციური ზონირების გეგმა
პარკინგის ფუნქციური ზონირების გეგმა
პარკინგის ფუნქციური ზონირების გეგმა

ფურცლის ზომა Size	NTS
თარიღი Date	15-Dec-2023
რედაქცია Rev	A

ნიშნები

- საკონტროლო ტალღოვანი ხაზი
- ელექტრული ფარის ავტომატური ამომრთველი
- ელექტრული ფარის ავტომატური ამომრთველი
- 24 kW simZiaris gaTbobis qvabi daxuruli wvis kamerT
- ელექტრული ფარიდან ბინამდე მიმავალი ელ.კაბელი
- ელექტრული ფარიდან საერთო მოხმარების ელ.კაბელი

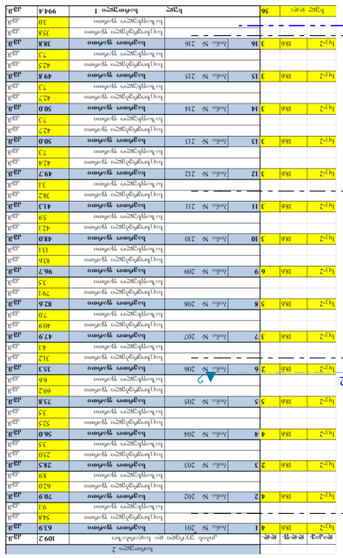
შპს "ზედა ქალაქის პროექტი"
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №82

შპს "ქალაქის ორგანიზაცია"
ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №4, ტელ: (+995 32) 2 00 00 00
www.qalaqi.ge, e-mail: info@qalaqi.ge

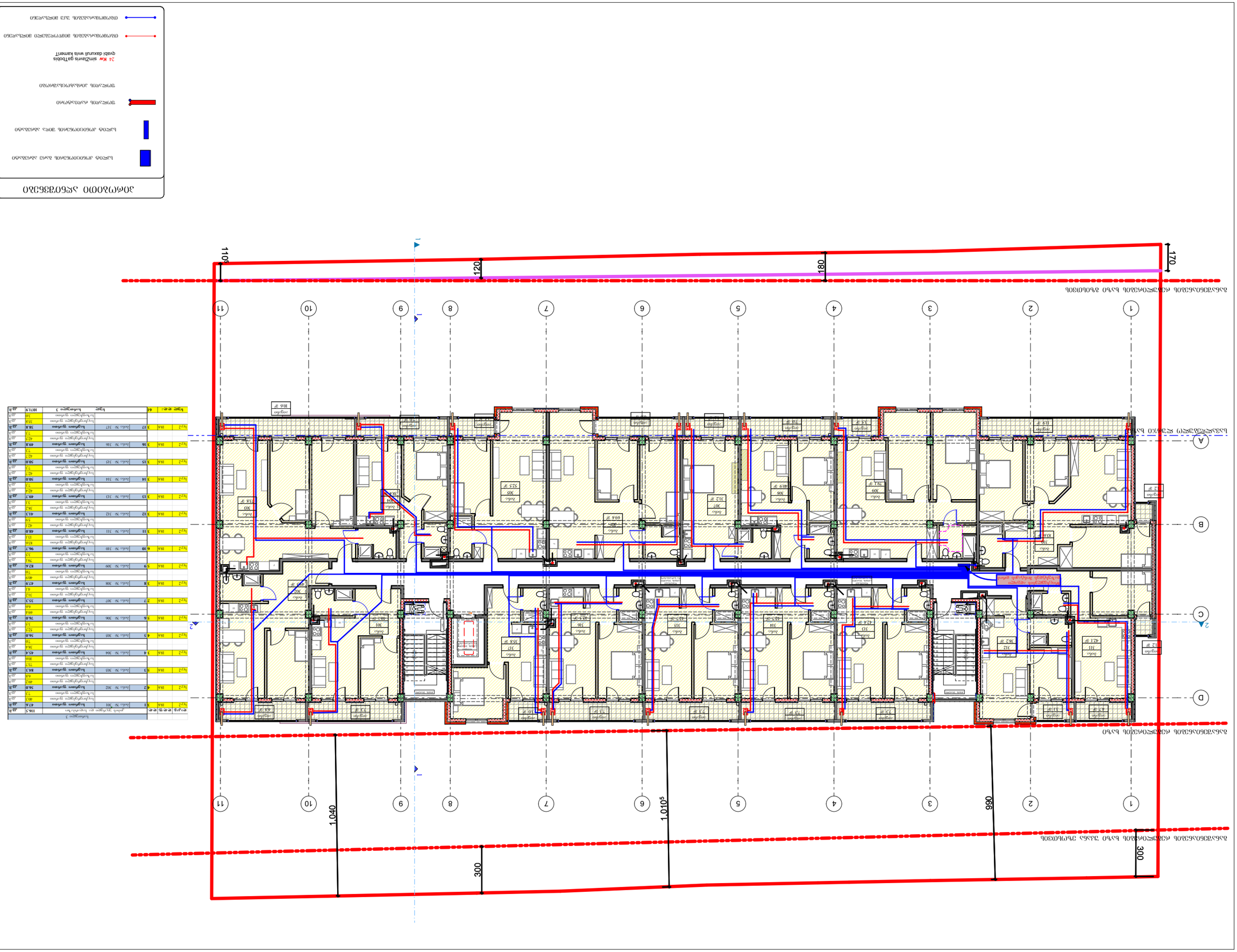
პროექტის დასახელება Project	ვარკეთილი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
ობიექტის დასახელება Object	2 სართული
ნახაზის დასახელება Drawing	ელექტრული ფარის სქემა
ავტორი Author	
შემოწმებული Checked	
ინჟინერი Engineer	

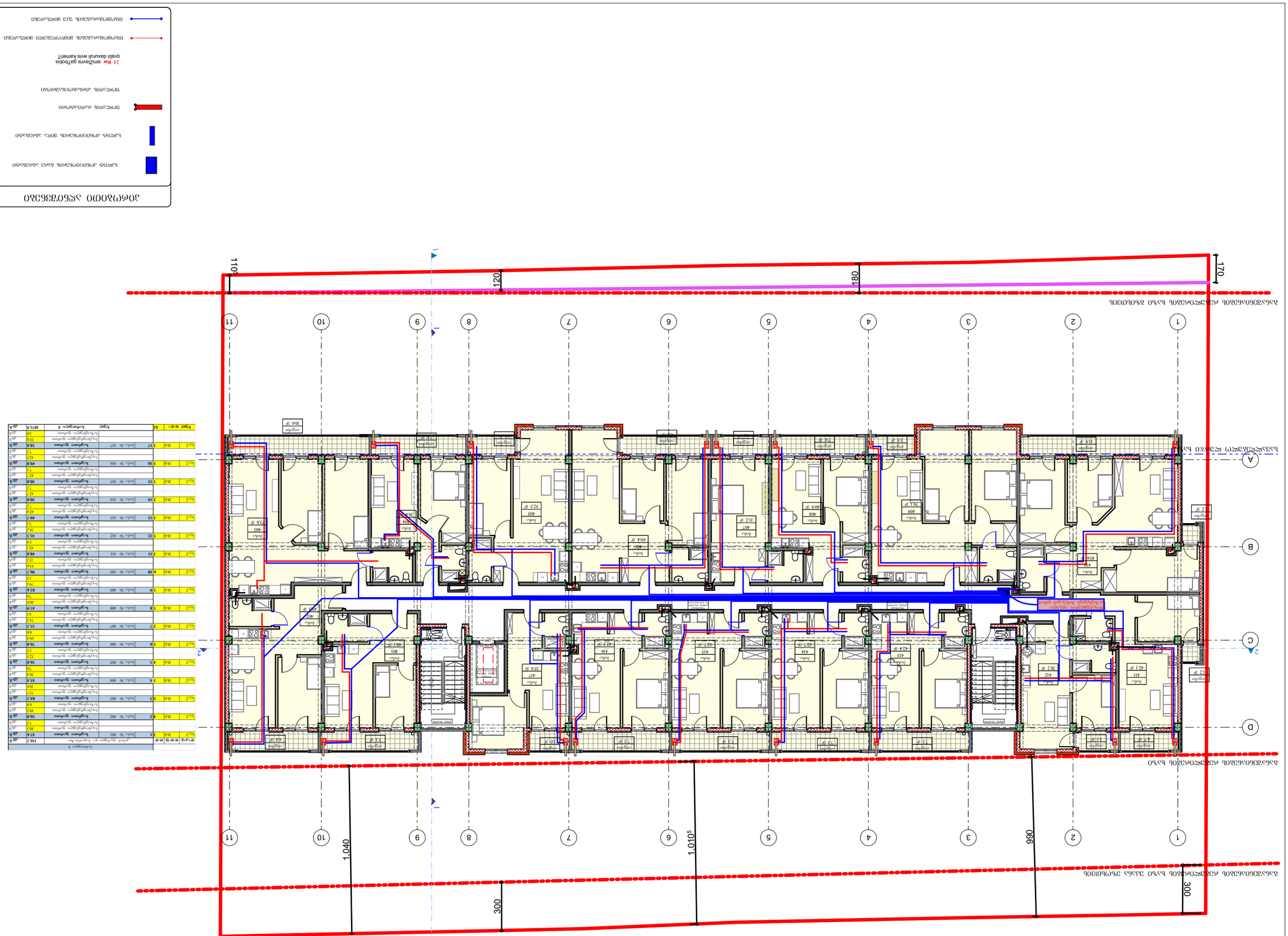
NOTE / შენიშვნა
All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "შპს" LLC.
Copyright LLC "შპს" ©

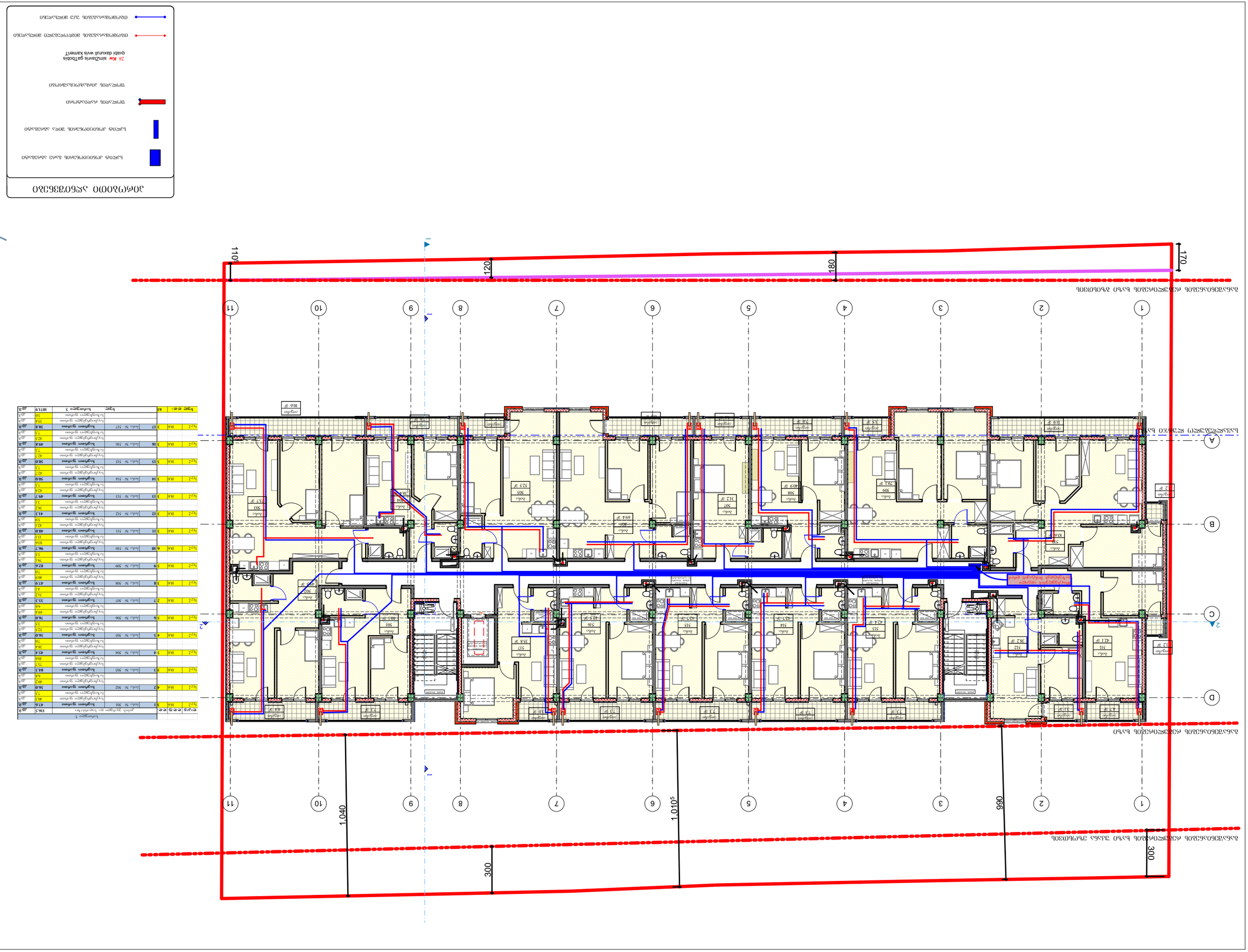
No	Description	Date
1	ELECTRICAL SCHEME	15/12/2023



No	Description	Area
1	ბინა N 201	63.9 მ²
2	ბინა N 202	70.9 მ²
3	ბინა N 203	28.3 მ²
4	ბინა N 204	56.0 მ²
5	ბინა N 205	75.8 მ²
6	ბინა N 206	35.3 მ²
7	ბინა N 207	47.9 მ²
8	ბინა N 208	82.6 მ²
9	ბინა N 209	96.7 მ²
10	ბინა N 210	48.0 მ²
11	ბინა N 211	41.3 მ²
12	ბინა N 212	49.7 მ²
13	ბინა N 213	50.0 მ²
14	ბინა N 214	30.0 მ²
15	ბინა N 215	49.8 მ²
16	ბინა N 216	38.8 მ²
36	ტიპიური ფარი 1	994.4 მ²
ჯამი Total	საერთო ფართი Area	109.2 მ²


1
2
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
1.040
1.010
990
300
300
120
180
110
170
ბანაობის აუზის ტერასის მონოლითური რკინაბეტონის ფილა


1
2
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
1.040
300
1.010⁵
990
300
120
180
170
110
ბანაობის აუზის ზედა ნიშნული
ბანაობის აუზის ფსკერის ნიშნული
ბანაობის აუზის ფსკერის ნიშნული
ბანაობის აუზის ფსკერის



ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
501	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
502	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
503	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
504	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
505	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
506	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
507	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
508	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
509	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
510	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
511	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
512	8.2	სველი წერტილი
513	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
514	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
515	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
516	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
517	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
101	68.3	საცხოვრებელი ოთახი
102	10.5	სველი წერტილი
103	73.7	საცხოვრებელი ოთახი
104	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
105	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
106	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
107	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
108	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
109	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
110	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
111	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
112	8.2	სველი წერტილი
113	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
114	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
115	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
116	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
117	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
301	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
302	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
303	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
304	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
305	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
306	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
307	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
308	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
309	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
310	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
311	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
312	8.2	სველი წერტილი
313	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
314	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
315	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
316	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
317	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
401	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
402	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
403	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
404	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
405	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
406	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
407	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
408	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
409	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
410	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
411	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
412	8.2	სველი წერტილი
413	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
414	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
415	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
416	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
417	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
201	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
202	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
203	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
204	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
205	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
206	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
207	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
208	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
209	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
210	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
211	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
212	8.2	სველი წერტილი
213	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
214	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
215	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
216	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
217	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
601	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
602	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
603	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
604	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
605	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
606	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
607	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
608	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
609	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
610	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
611	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
612	8.2	სველი წერტილი
613	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
614	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
615	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
616	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
617	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
701	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
702	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
703	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
704	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
705	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
706	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
707	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
708	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
709	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
710	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
711	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
712	8.2	სველი წერტილი
713	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
714	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
715	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
716	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
717	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
801	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
802	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
803	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
804	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
805	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
806	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
807	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
808	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
809	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
810	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
811	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
812	8.2	სველი წერტილი
813	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
814	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
815	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
816	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
817	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
901	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
902	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
903	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
904	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
905	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
906	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
907	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
908	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
909	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
910	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
911	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
912	8.2	სველი წერტილი
913	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
914	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
915	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
916	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
917	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ნომერი	ფართობი, მ²	ოთახის დანიშნულება
1001	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1002	43.9-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1003	42.7	საცხოვრებელი ოთახი
1004	25.4	საცხოვრებელი ოთახი
1005	52.5	საცხოვრებელი ოთახი
1006	69.6	საცხოვრებელი ოთახი
1007	31.2	საცხოვრებელი ოთახი
1008	40.9	საცხოვრებელი ოთახი
1009	29.4	საცხოვრებელი ოთახი
1010	42.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1011	43.2	საცხოვრებელი ოთახი
1012	8.2	სველი წერტილი
1013	42.4	საცხოვრებელი ოთახი
1014	43.2-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1015	42.3-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1016	44.1-ბ	საცხოვრებელი ოთახი
1017	35.8	საცხოვრებელი ოთახი

ჯამი	ფართობი, მ²	ოთახების რაოდენობა
1	44.1-ბ	1 ოთახიანი ბინა
2	43.9-ბ	1 ოთახიანი ბინა
3	42.7	1 ოთახიანი ბინა
4	25.4	1 ოთახიანი ბინა
5	52.5	1 ოთახიანი ბინა
6	69.6	1 ოთახიანი ბინა
7	31.2	1 ოთახიანი ბინა
8	40.9	1 ოთახიანი ბინა
9	29.4	1 ოთახიანი ბინა
10	42.1-ბ	1 ოთახიანი ბინა
11	43.2	1 ოთახიანი ბინა
12	8.2	სველი წერტილი
13	42.4	1 ოთახიანი ბინა
14	43.2-ბ	1 ოთახიანი ბინა
15	42.3-ბ	1 ოთახიანი ბინა
16	44.1-ბ	1 ოთახიანი ბინა
17	35.8	1 ოთახიანი ბინა
18	10.5	სველი წერტილი
19	1071.9	ჯამი 5 სართულზე

ბანაობის ბაღის მიმდებარე ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების სქემა

- ბანაობის ბაღის მიმდებარე ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნულები
- ბანაობის ბაღის მიმდებარე ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნულები
- ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნულები
- ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნულები
- ტროტუარის ფილების ზომა 300x300 მმ
- ტროტუარის ფილების ზომა 600x300 მმ
- 24 kW simZiavris gaTbobis qvabi daxuruli wvis kamenti

დამკვეთი	NTS
პროექტის ეტაპი	ტენდერი
თარიღი	15-Dec-2023
რედაქცია	A
ფურცლის ნომერი	27
ფურცლების რაოდენობა	-36-

პროექტის ეტაპი	ტენდერი
ფურცლის დასახელება	5 სართული
პროექტის დასახელება	ვერაგვალმინდაში, საცხოვრებელი სახლის ვერა-2ქმნი

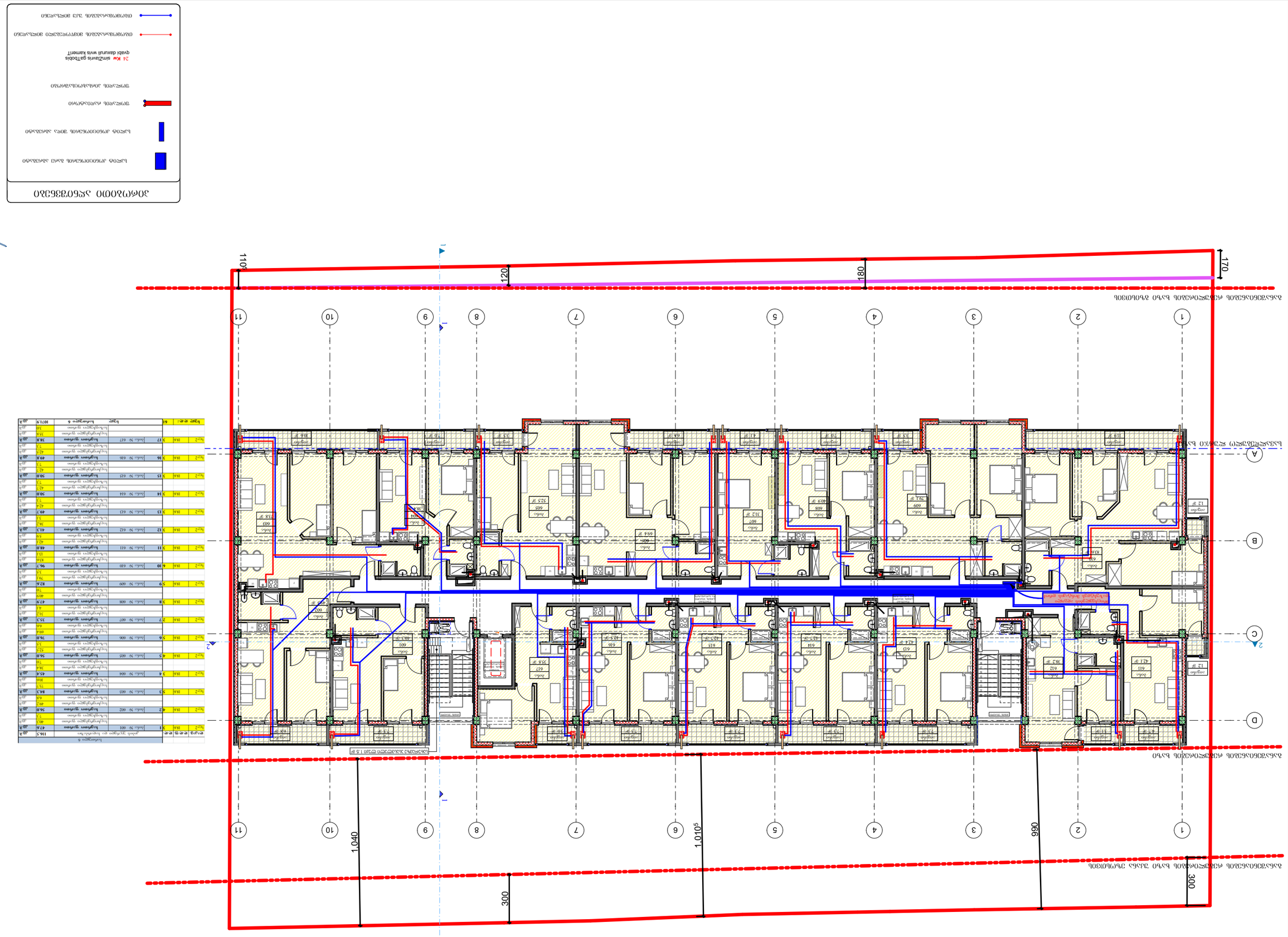
ფურცლის #	1
PAGE SIZE	A1/A2/A3/A4-LANDSCAPE

NOTE/შენიშვნა

This drawing and the design shown are the property of "GRC" LLC. The drawing is not to be used for any purpose not expressly permitted by agreement with "GRC" LLC. Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

Revision / Date	Description

"GRC" LLC
Georgian Real Estate Consulting
Tel: (+995 32) 2 44 44 44, Fax: (+995 32) 2 44 44 45
www.grc.ge, E-mail: info@grc.ge


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
1.040
1.010
990
300
300
120
180
170
110
ტიპი
ბინა
ტერასა
ბინა
ტერასა
ბინა
ტერასა



ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი,
ს/კ 01.72.14.040.888
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
საინჟინრო პროექტი

04	ელექტრო მომარაგება

შპს „ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოღარ ბოხუას 2
ტელ: (+995) 599 211 422, ელფოსტა: <grc_studio@yahoo.com>

შ.პ.ს. "ჯი-არ-სი"

თბილისი 2023 წ.

განმარტებითი ბარათი

შენობის ელექტროტექნიკური პროექტი დამუშავებულია სამშენებლო ნახაზის საფუძველზე, დღეისათვის საქართველოში მოქმედი ნორმების და წესების შესაბამისად და ითვალისწინებს ყველა ფეთქებად, ხანძარფეთქებად და სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიებებს შენობის ექსპლოატაციის დროს.

პროექტით, საცხოვრებელი სახლის ელ. მოხმარებისთვის მიღებულია ერთფაზა ქსელი, სამგამტარიანი სადენით მიერთებული შემყვან ავტომატურ ამომრთველზე.

საცხოვრებულ ბინაში ელ.ენერგიის მიღება განაწილებისთვის გათვალისწინებულია შიდა მონტაჟის ელექტრო გამანაწილებელი ფარი, რომელიც დამიწებას იღებს თელასის ელ.მრიცხველების ფარიდან.

პროექტი ითვალისწინებს ბინებში შიდა ძალოვანი გაყვანილობისთვის სპილენძის ძარღვიან, ცეცხლარაგავრცელების სტანდარტის PVC ტიპის იზოლაციან ან ანალოგიური სახის კაბელს.

პროექტით ასევე გათვალისწინებულია შენობის დაცვა მეხის პირდაპირი დარტყმისგან.

სპეციფიკაცია

#	დასახელება	ერთ.	რ-ბა
1	შემყვან-გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთ.ფარი/ ავტომატური გამომრთველით 100 ამპერზე, ჯგუფებში ავტომატური გამომრთველით 63 ამპერზე-2ც, 32ა-ზე-2ც, 25ა-ზე-1ც, 100ა-ზე-1ც ა.ვ.რ-ით	კომპ.	1
2	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X2,5 კვ.მმ.	მეტრი	14407
3	ლედ განათების სანათი სიმძლავრით 18 ვტ.	ცალი	367
4	კედლის განათების სანათი სიმძლავრით 18 ვტ.	ცალი	85
5	ლედ განათების წერტილოვანი განათება სიმძლავრით 8 ვტ.	ცალი	107
6	სადარბაზოს სენსორული განათება სიმძლავრით 18 ვტ.	ცალი	122
7	სატშეფცელო როზეტი ორპულსუსიანი	ცალი	328
8	ერთპოლუსიანი ჩამრთველი	ცალი	332
9	მრიცხველი	ცალი	84

პირობითი აღნიშვნები

- მთავარი ფარი
- სანათი
- წერტილოვანი განათება
- სენსორული განათება
- კედლის სანათი
- როზეტი
- ჩამრთველი
- ვენტილაცია

შპს "ნიკა დიზაინ"
შპს "ნიკა დიზაინ"
შენიშვნა / NOTE
All drawings, models, designs and ideas contained herein are the property of "DIC" LLC. Copyright LLC "DIC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "DIC" LLC.

პროექტი / PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ბანგარტებიანი ბარათი, სპილენძისკაბელი

პროექტის დასახელება: პრივატიზებული საცხოვრებელი სახლის პროექტი

A

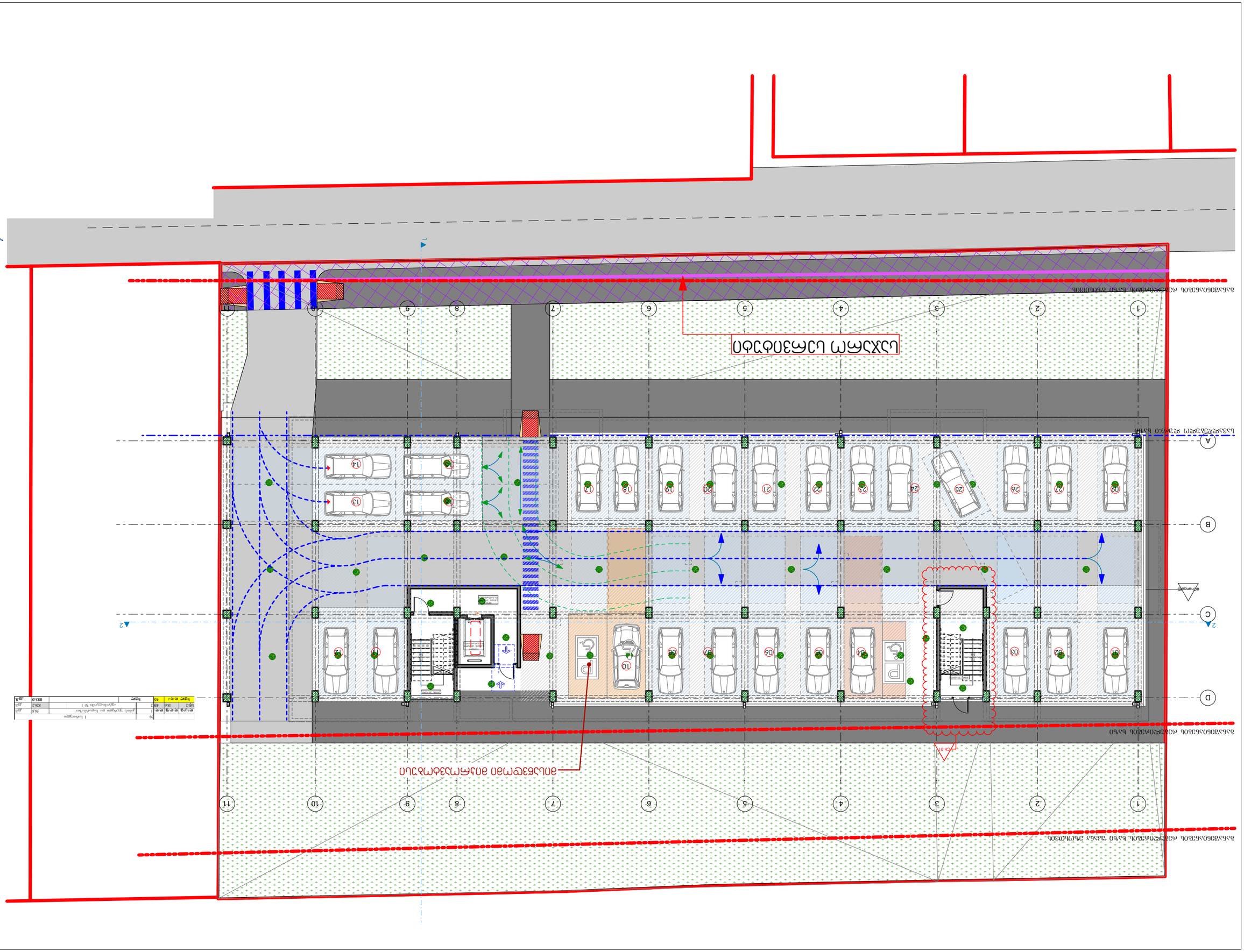
15-Dec-2023

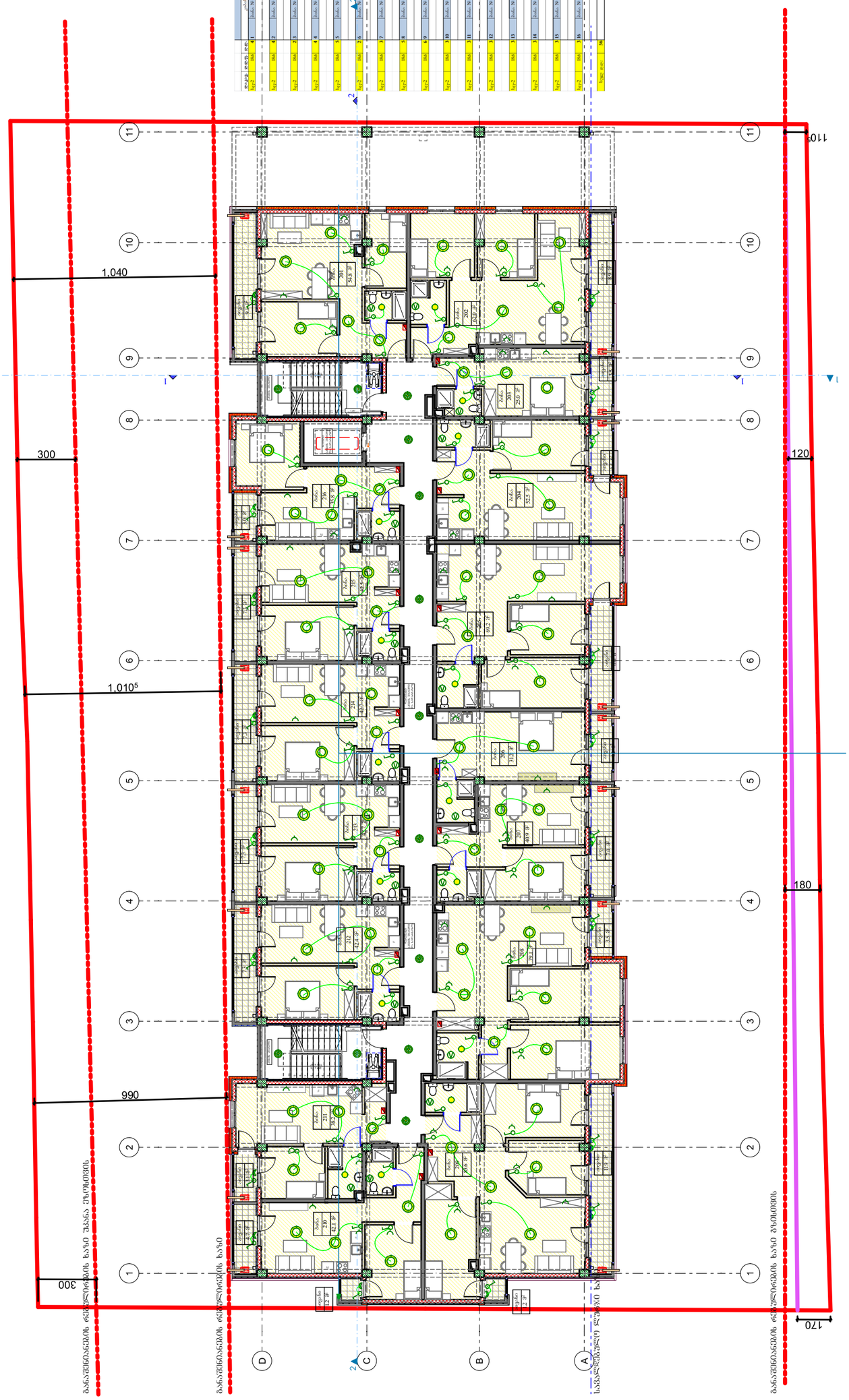
NTS

მეხა

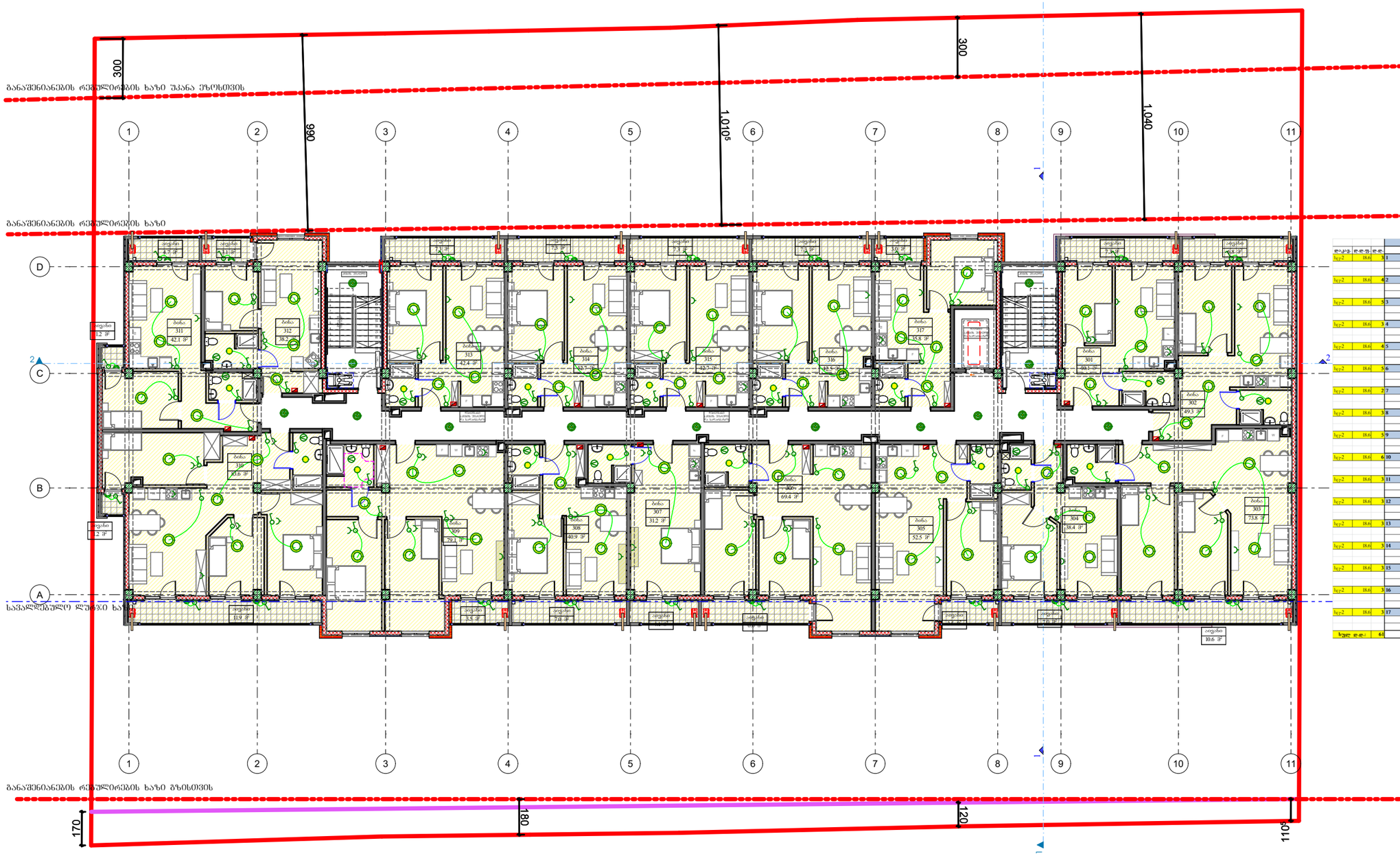
30

-36-


სატვირთო ავტომობილის პარკირების ადგილი
ტროტუარის დონეზე ჩასვლა
ტროტუარის დონეზე ჩასვლა
ტროტუარის დონეზე ჩასვლა


1,040
300
1,010⁵
990
300
110⁵
120
180
170

| | | |



დაბ.ე	ფ.დ.ფ	ფ.დ				ნაწილი 3	
					ჯამის უკურგვი და სადარბაზო	116.5	კვ.მ
სვე2	18.6	3	1	ბინა № 301	საერთო ფართი	47.6	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.3	კვ.მ
სვე2	18.6	4	2	ბინა № 302	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	6.8	კვ.მ
სვე2	18.6	5	3	ბინა № 303	საერთო ფართი	84.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	10.6	კვ.მ
სვე2	18.6	3	4	ბინა № 304	საერთო ფართი	45.4	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.0	კვ.მ
სვე2	18.6	4	5	ბინა № 305	საერთო ფართი	56.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	3.5	კვ.მ
სვე2	18.6	5	6	ბინა № 306	საერთო ფართი	76.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	6.6	კვ.მ
სვე2	18.6	2	7	ბინა № 307	საერთო ფართი	35.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	4.1	კვ.მ
სვე2	18.6	3	8	ბინა № 308	საერთო ფართი	47.9	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.0	კვ.მ
სვე2	18.6	5	9	ბინა № 309	საერთო ფართი	82.6	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	3.5	კვ.მ
სვე2	18.6	6	10	ბინა № 310	საერთო ფართი	96.7	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	13.1	კვ.მ
სვე2	18.6	3	11	ბინა № 311	საერთო ფართი	48.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	5.9	კვ.მ
სვე2	18.6	3	12	ბინა № 312	საერთო ფართი	41.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	3.1	კვ.მ
სვე2	18.6	3	13	ბინა № 313	საერთო ფართი	49.7	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.3	კვ.მ
სვე2	18.6	3	14	ბინა № 314	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.3	კვ.მ
სვე2	18.6	3	15	ბინა № 315	საერთო ფართი	50.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.3	კვ.მ
სვე2	18.6	3	16	ბინა № 316	საერთო ფართი	49.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	7.3	კვ.მ
სვე2	18.6	3	17	ბინა № 317	საერთო ფართი	38.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ
					საპომრებელი ფართი	3.0	კვ.მ
სვე ჯ-ი		61		სვე	სართული 3	1071.9	კვ.მ

ეს პირველადი ტექნიკური ნახაზის ინფორმაციის საკუთრების უფლება ეკუთვნის შპს "ეკო" -ს. ნებისმიერი სახის გამოყენება, გამრავლება, გავრცელება, გადაცემა ან გადაკეთება მხოლოდ შპს "ეკო" -ს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე დაიშვება.
Copyright LLC "ეკო" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ეკო" LLC.

შპს "ეკო"
ტექნიკური ზედამხედველობა, ტექნიკური აუდიტი
ტელ: (+995 595) 45 14 44, ელ.ფოსტა: eko@eko.ge

შპს "ეკო"
დიზაინერული ბიუროს ლიცენზია
№ 01/23

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაძალადევის ქუჩა №3ა, №3ბ, №3გ, №3დ, №3ე, №3ვ, №3ზ, №3თ, №3ი, №3კ, №3ლ, №3მ, №3ნ, №3ო, №3პ, №3ჟ, №3რ, №3ს, №3ტ, №3უ, №3ფ, №3ქ, №3ღ, №3ყ, №3შ, №3ჩ, №3ც, №3ძ, №3წ, №3ჭ, №3ხ, №3ჯ, №3ჰ, №3ჱ, №3ჲ, №3ჳ, №3ჴ, №3ჵ, №3ჶ, №3ჷ, №3ჸ, №3ჹ, №3ჺ, №3჻, №3ჼ, №3ჽ, №3ჾ, №3ჿ, №3ᄀ, №3ᄁ, №3ᄂ, №3ᄃ, №3ᄄ, №3ᄅ, №3ᄆ, №3ᄇ, №3ᄈ, №3ᄉ, №3ᄊ, №3ᄋ, №3ᄌ, №3ᄍ, №3ᄎ, №3ᄏ, №3ᄐ, №3ᄑ, №3ᄒ, №3ᄓ, №3ᄔ, №3ᄕ, №3ᄖ, №3ᄗ, №3ᄘ, №3ᄙ, №3ᄚ, №3ᄛ, №3ᄜ, №3ᄝ, №3ᄞ, №3ᄟ, №3ᄠ, №3ᄡ, №3ᄢ, №3ᄣ, №3ᄤ, №3ᄥ, №3ᄦ, №3ᄧ, №3ᄨ, №3ᄩ, №3ᄪ, №3ᄫ, №3ᄬ, №3ᄭ, №3ᄮ, №3ᄯ, №3ᄰ, №3ᄱ, №3ᄲ, №3ᄳ, №3ᄴ, №3ᄵ, №3ᄶ, №3ᄷ, №3ᄸ, №3ᄹ, №3ᄺ, №3ᄻ, №3ᄼ, №3ᄽ, №3ᄾ, №3ᄿ, №3ᅀ, №3ᅁ, №3ᅂ, №3ᅃ, №3ᅄ, №3ᅅ, №3ᅆ, №3ᅇ, №3ᅈ, №3ᅉ, №3ᅊ, №3ᅋ, №3ᅌ, №3ᅍ, №3ᅎ, №3ᅏ, №3ᅐ, №3ᅑ, №3ᅒ, №3ᅓ, №3ᅔ, №3ᅕ, №3ᅖ, №3ᅗ, №3ᅘ, №3ᅙ, №3ᅚ, №3ᅛ, №3ᅜ, №3ᅝ, №3ᅞ, №3ᅟ, №3ᅠ, №3ᅡ, №3ᅢ, №3ᅣ, №3ᅤ, №3ᅥ, №3ᅦ, №3ᅧ, №3ᅨ, №3ᅩ, №3ᅪ, №3ᅫ, №3ᅬ, №3ᅭ, №3ᅮ, №3ᅯ, №3ᅰ, №3ᅱ, №3ᅲ, №3ᅳ, №3ᅴ, №3ᅵ, №3ᅶ, №3ᅷ, №3ᅸ, №3ᅹ, №3ᅺ, №3ᅻ, №3ᅼ, №3ᅽ, №3ᅾ, №3ᅿ, №3ᆀ, №3ᆁ, №3ᆂ, №3ᆃ, №3ᆄ, №3ᆅ, №3ᆆ, №3ᆇ, №3ᆈ, №3ᆉ, №3ᆊ, №3ᆋ, №3ᆌ, №3ᆍ, №3ᆎ, №3ᆏ, №3ᆐ, №3ᆑ, №3ᆒ, №3ᆓ, №3ᆔ, №3ᆕ, №3ᆖ, №3ᆗ, №3ᆘ, №3ᆙ, №3ᆚ, №3ᆛ, №3ᆜ, №3ᆝ, №3ᆞ, №3ᆟ, №3ᆠ, №3ᆡ, №3ᆢ, №3ᆣ, №3ᆤ, №3ᆥ, №3ᆦ, №3ᆧ, №3ᆨ, №3ᆩ, №3ᆪ, №3ᆫ, №3ᆬ, №3ᆭ, №3ᆮ, №3ᆯ, №3ᆰ, №3ᆱ, №3ᆲ, №3ᆳ, №3ᆴ, №3ᆵ, №3ᆶ, №3ᆷ, №3ᆸ, №3ᆹ, №3ᆺ, №3ᆻ, №3ᆼ, №3ᆽ, №3ᆾ, №3ᆿ, №3ᇀ, №3ᇁ, №3ᇂ

ნახაზის დასახელება:
3 სართული

პროექტის დასახელება:
ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის ინოვექტი

პროექტის #
RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის #
33

ფურცლის #
-36-

ფურცლის ზომა:
NTS

პროექტის ეტაპი:
მუშა

თარიღი:
15-Dec-2023

რევიზია:
A

ფურცლის ზომა:
A1

ავტორი:
ზურაბ ჯაფარიძე

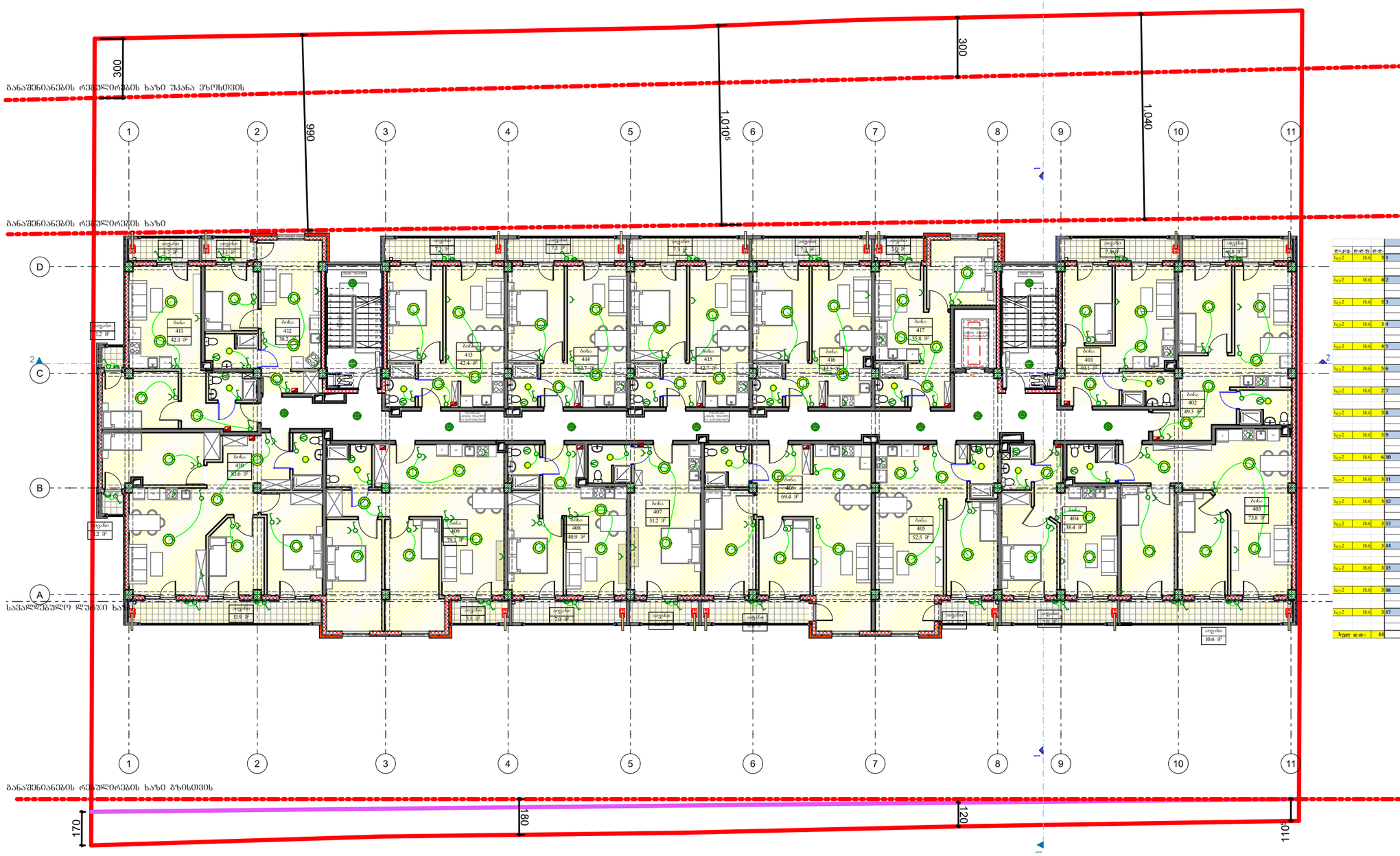
შემოწმებული:
ზურაბ ჯაფარიძე

თანაავტორი:

თანაავტორი:

ცვლილებები / NOTE

თარიღი / Date | ჩვენიშვნა / Rev



					სართული 4		
ღია2	ლ.ფ.ფ	ლ.ფ.			კიბის უჯრედი და სადარბაზო	116.5	კვ.მ
ხე2	18.6	3	1	ბინა № 401	**საერთო ფართი**	47.6	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	40.3	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.3	კვ.მ
ხე2	18.6	4	2	ბინა № 402	**საერთო ფართი**	56.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	49.2	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	6.8	კვ.მ
ხე2	18.6	5	3	ბინა № 403	**საერთო ფართი**	84.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	73.7	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	10.6	კვ.მ
ხე2	18.6	3	4	ბინა № 404	**საერთო ფართი**	45.4	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	38.4	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.0	კვ.მ
ხე2	18.6	4	5	ბინა № 405	**საერთო ფართი**	56.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	52.5	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	3.5	კვ.მ
ხე2	18.6	5	6	ბინა № 406	**საერთო ფართი**	76.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	69.4	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	6.6	კვ.მ
ხე2	18.6	2	7	ბინა № 407	**საერთო ფართი**	35.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	31.2	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	4.1	კვ.მ
ხე2	18.6	3	8	ბინა № 408	**საერთო ფართი**	47.9	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	40.9	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.0	კვ.მ
ხე2	18.6	5	9	ბინა № 409	**საერთო ფართი**	82.6	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	79.1	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	3.5	კვ.მ
ხე2	18.6	6	10	ბინა № 410	**საერთო ფართი**	96.7	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	83.6	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	13.1	კვ.მ
ხე2	18.6	3	11	ბინა № 411	**საერთო ფართი**	48.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.1	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	5.9	კვ.მ
ხე2	18.6	3	12	ბინა № 412	**საერთო ფართი**	41.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	38.2	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	3.1	კვ.მ
ხე2	18.6	3	13	ბინა № 413	**საერთო ფართი**	49.7	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.4	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.3	კვ.მ
ხე2	18.6	3	14	ბინა № 414	**საერთო ფართი**	50.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.3	კვ.მ
ხე2	18.6	3	15	ბინა № 415	**საერთო ფართი**	50.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.7	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.3	კვ.მ
ხე2	18.6	3	16	ბინა № 416	**საერთო ფართი**	49.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.5	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	7.3	კვ.მ
ხე2	18.6	3	17	ბინა № 417	**საერთო ფართი**	38.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	35.8	კვ.მ
					საზოგადო ფართი	3.0	კვ.მ
ხე2 ს.ფ.:		**61**			**ხე2 სართული 4**	**1071.9**	**კვ.მ**

საავტორო უფლებების დაცვის სიმბოლო ნიშნავს, რომ ამ ნახაზის ან/და მასზე დატანილი ინფორმაციის გამოყენება, გამრავლება, გავრცელება, გადაცემა ან/და მისი ნებისმიერი სხვა ფორმით გამოყენება მესამე პირების მიერ დაუშვებელია შპს "ეკო" ლიცენზიის ხელშეკრულების გარეშე.
Copyright LLC "ეკო" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ეკო" LLC.

შპს "ეკო"
დ.ფიფიების ქ.№ 4
ტელ: (+995 32) 2 44 44 44
ელ-ფოსტა: eko@eko.ge
ვებ-გვერდი: www.eko.ge

შპს "ეკო"
დ.ფიფიების ქ.№ 4

ნახაზის დასახელება / NOTE

თარიღი / Date	
ჩასწორება / Rev	

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

4 სართული

ვრაცვლებითიანი საყოფაცხოვრებო სახლის ვრიექტი

ავტორი:	
შემოწმებული:	
თანაავტორი:	

ჩასწორება REV: A
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

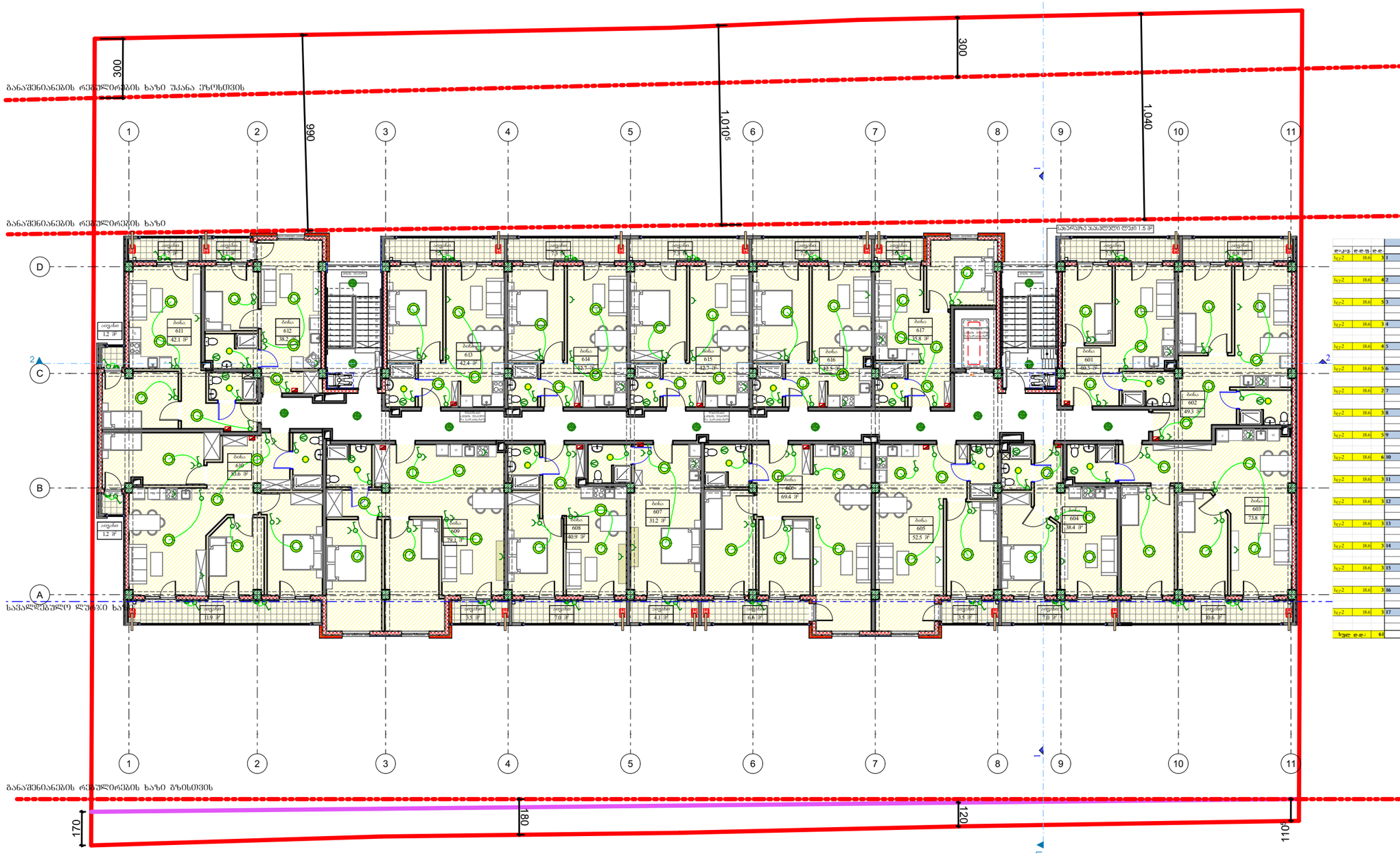
მასშტაბი SCALE: NTS
პროექტი PROJECT: მეშა

ფურცელი SHEET: 34
ფურცლების ჯამი: -36-

ტიპიური პროექტი	
პროექტის დასახელება	
ტიპიური პროექტი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის №:	A
თარიღი:	15-Dec-2023
ფურცლის №:	35
ფურცლების რაოდენობა:	NTS
ფორმატი:	A0

ტიპიური სართულის განათების სქემა

პროექტის №:	
პროექტის ავტორი:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ავტორი:	


300
990
1,010
300
1,040
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
2
1
ბინა 611 42.1 მ²
ბინა 612 38.2
ბინა 613 42.4 მ²
ბინა 614 43.7
ბინა 615 42.7-მ²
ბინა 616 42.5-მ²
ბინა 617 35.8 მ²
ბინა 601 40.3-მ²
ბინა 602 49.3 მ²
ბინა 603 73.8 მ²
ბინა 604 38.4 მ²
ბინა 605 52.5 მ²
ბინა 606 69.4 მ²
ბინა 607 31.2 მ²
ბინა 608 40.9 მ²
ბინა 609 79.1 მ²
ბინა 610 89.6 მ²
აივანი 12 მ²
აივანი 11.9 მ²
აივანი 3.5 მ²
აივანი 7.0 მ²
აივანი 4.1 მ²
აივანი 6.8 მ²
აივანი 3.3 მ²
აივანი 7.0 მ²
აივანი 10.6 მ²
აივანი 7.3 მ²
აივანი 3.6 მ²
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანათა სივრცე
ლიფტის საწინააღმდეგო წონის სივრცე