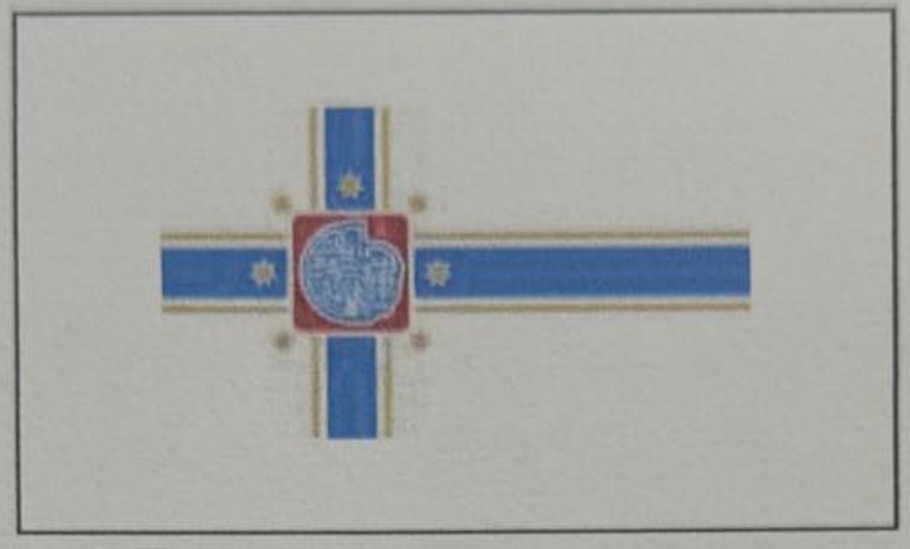
შესაბამისობის დეკლარაცია
საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



პროექტის დასახელება	ჯინო სასტუმრო
შენობის მისამართი	ბეშენოვას ქუა 9
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0167 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.12.21.001.538
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_12_21_001_538_27_05_2024

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

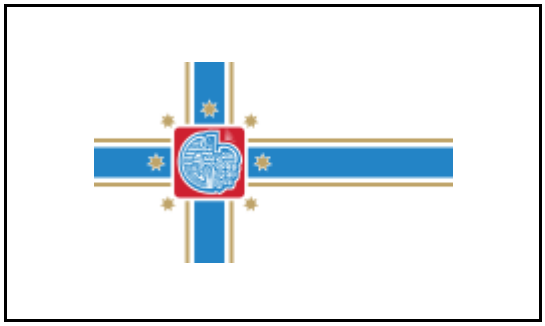
არქიტექტორი ირაკლი ავსაჯანიშვილი

ქალაქი/თარიღი თბილისი 27/05/2024

ხელმოწერა

შესაბამისობის დეკლარაცია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



პროექტის დასახელება	ჯინო სასტუმრო
შენობის მისამართი	ბეშენოვას ქუა 9
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0167 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.12.21.001.538
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_12_21_001_538_27_05_2024

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი ირაკლი ავსაჯანიშვილი

ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 9
    გარე კედლები 9
    გადახურვა 10
    იატაკი პარკინგთან 11
    გრუნტთან მყოფი გარე კედლები 12
5. უსაფრთხოება 13
    ფანჯარა-ვიტრაჟი 13
6. სამშენებლო ქსოვილი 14

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები	
პროექტის დასახელება	ჯინო სასტუმრო
შენობის მისამართი	ბეშენოვას ქუა 9
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0167 თბილისი

შენობის მფლობელი	
შენობის მფლობელის სახ	შპს ჯინო პარკი
შენობის მფლობელის მის	ქ. თბილისი, ბეშენოვას ქუჩა 9
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0101 თბილისი

არქიტექტორი	
კომპანიის სახელი	ლაინ ჯორჯია
მისამართი	მტკვრის 6
საფოსტო ინდექსი / ქალა	80114 თბილისი
რედაქტორი	ირაკლი ავსაჯანიშვილი
პროფესია	არქიტექტორი
კონტაქტი	551141353

პროგრამა	
გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings

ვერსია 0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაც მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა

ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია: საოჯახო სახლი

ქვეკატეგორია: საოჯახო სახლი

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება: თბილისი

კლიმატური ზონა: კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე...	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ...	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

☑ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,35	0,38
სახურავი	0,28	0,30
იატაკი	0,34	0,38
ფანჯრები და კარები	1,66	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

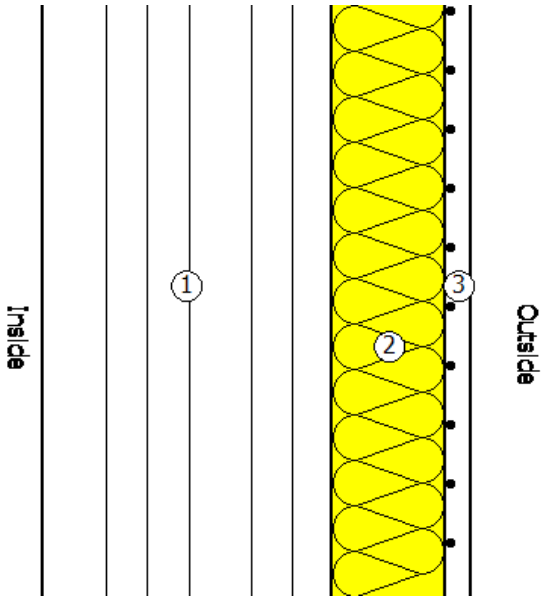
გარე კედლები

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,350 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	20,0	0,520	0,385	ინფ	1000
2	მინერალური ბამბა (MW)	8,0	0,035	2,286	ინფ	260
3	კირ-ცემენტის ფითხი/ბათქაში	2,0	1,000	0,020	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



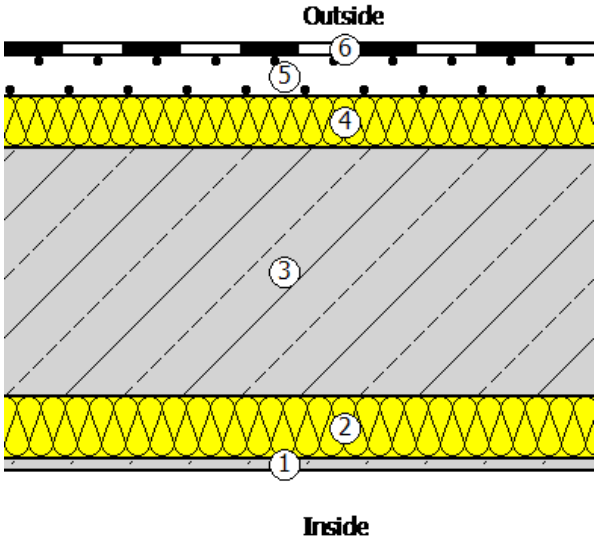
გადახურვა

წარმოსა 0,285 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	1,2	0,250	0,048	ინფ	900
2	მინერალური ბამბა (MW)	6,0	0,035	1,714	ინფ	260
3	ბეტონი	23,0	2,000	0,115	ინფ	2400
4	მინერალური ბამბა (MW)	5,0	0,035	1,429	ინფ	260
5	ცემენტით მოსწორება	4,0	1,600	0,025	ინფ	2000
6	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO ლ	1,0	0,260	0,038	ინფ	1600
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



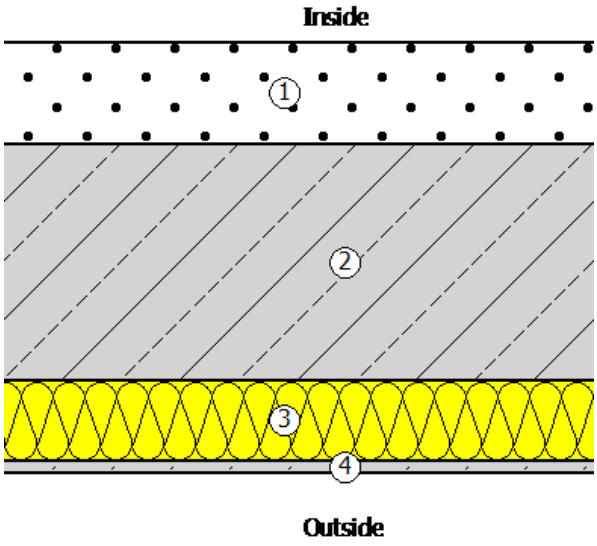
იატაკი პარკინგთან

წარმოსა 0,344 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ცემენტით მოსწორება	10,0	1,600	0,063	ინფ	2000
2	ბეტონი	23,0	1,350	0,170	ინფ	2000
3	მინერალური ბამბა (MW)	8,0	0,035	2,286	ინფ	260
4	თაბაშირ-მუყაო	1,2	0,250	0,048	ინფ	900
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,170	განა	

ვიზუალიზაცია:



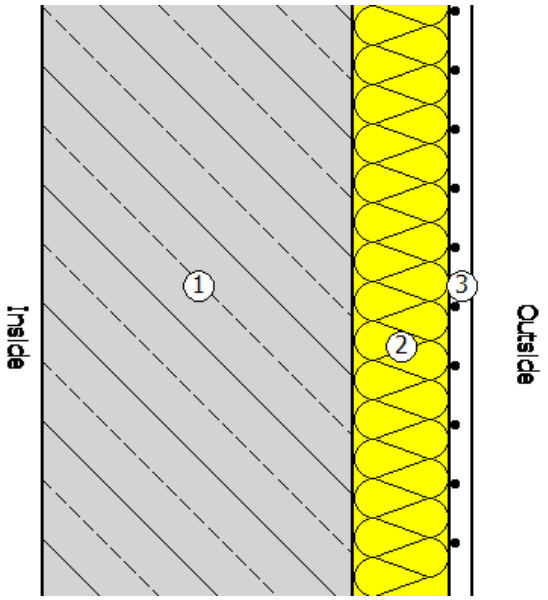
გრუნტთან მყოფი გარე კედლები

წარმოსა 0,385 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონი	25,0	2,000	0,125	ინფ	2400
2	მინერალური ბამბა (MW)	8,0	0,035	2,286	ინფ	260
3	კირ-ცემენტის ფითხი/ბათქაში	2,0	1,000	0,020	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ფანჯარა-ვიტრაჟი

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,7

შემინვა	სამმაგი საიზოლაციო მინა ორი დაბალი ემისიის სათვალეებით
ჩარჩო	3,00 W/(m²K)
Spacer	0,07 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ 1,66 W/(m²K)

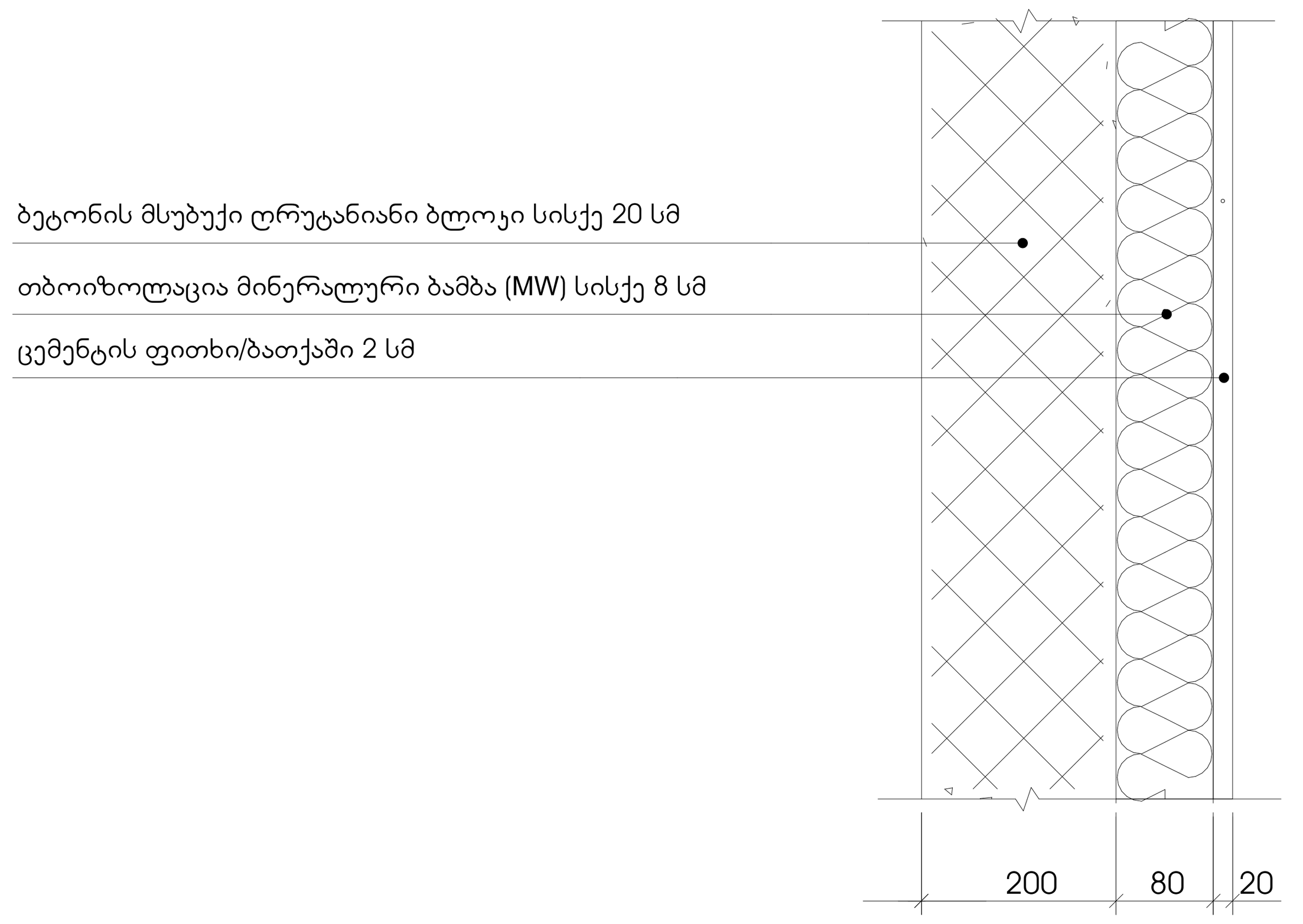
g პერპენდიკულური	0,60	სინათლის გადაცემა τ	0,69
g tot, ზამთარი	0,60	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,69
g tot, ზაფხული	0,60	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,69

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ახალი შენობა			
ქვედა დასრულება	5 116,07	0,344	0,50
გადახურვა	2 579,34	0,285	0,30
გარე კედელი 27-14	256,04	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი 27-14	1 157,37	1,664	1,80
გარე კედელი 14-1	269,82	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი 14-1	1 098,61	1,664	1,80
გარე კედელი ე-ა	231,20	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი ე-ა	191,70	1,664	1,80
გარე კედელი ა-ე	223,71	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი ა-ე	87,89	1,664	1,80
გარე კედელი 14-27	711,55	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი 14-27	23,17	1,664	1,80
გარე კედელი 1-14	651,00	0,350	0,38
ფანჯარა-ვიტრაჟი 1-14	145,99	1,664	1,80
შენობების საერთო რაოდენობა	12 743,46		

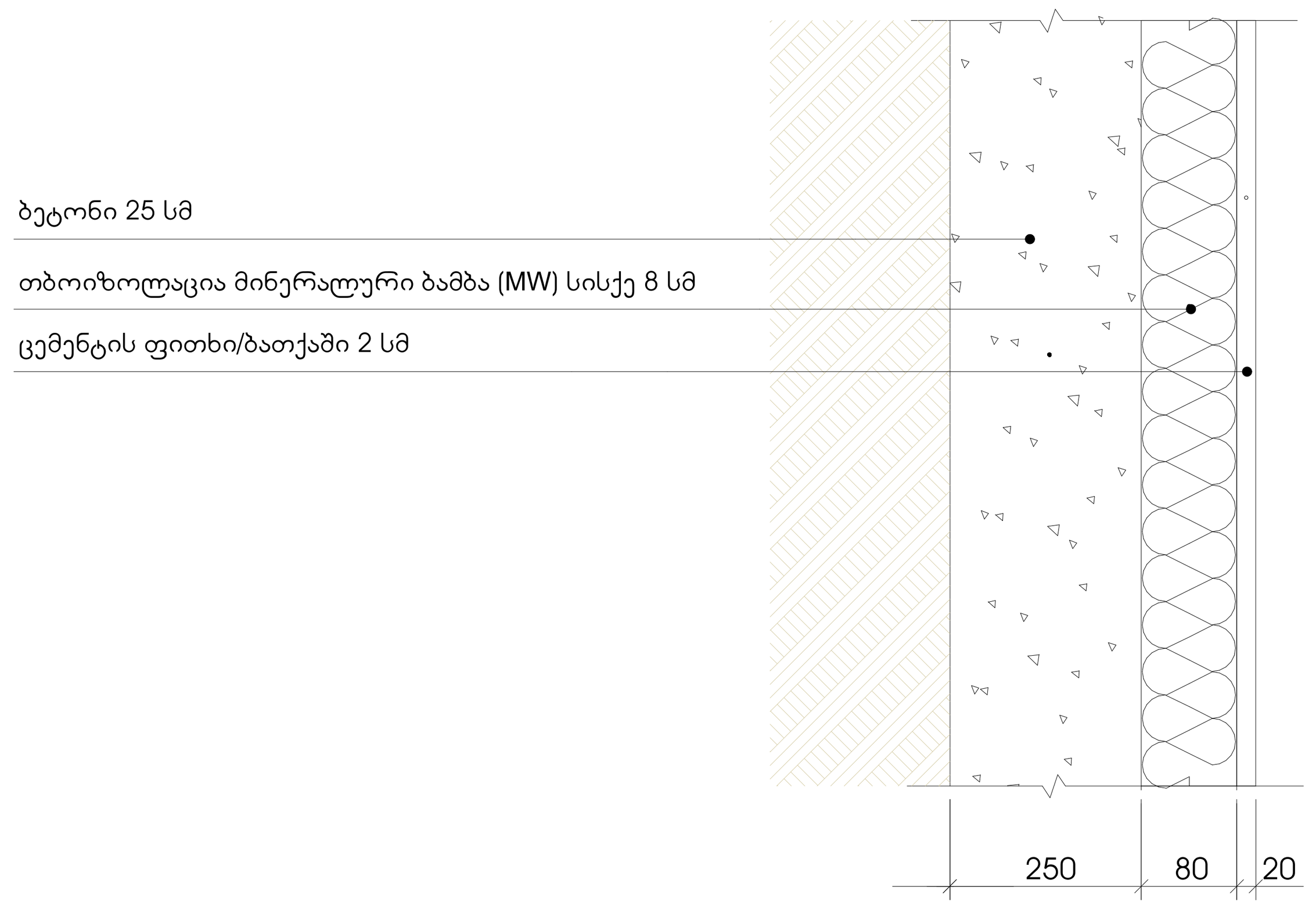
დეტალი № 1

გარე სივრცესთან შეხებაში მყოფი კედელი



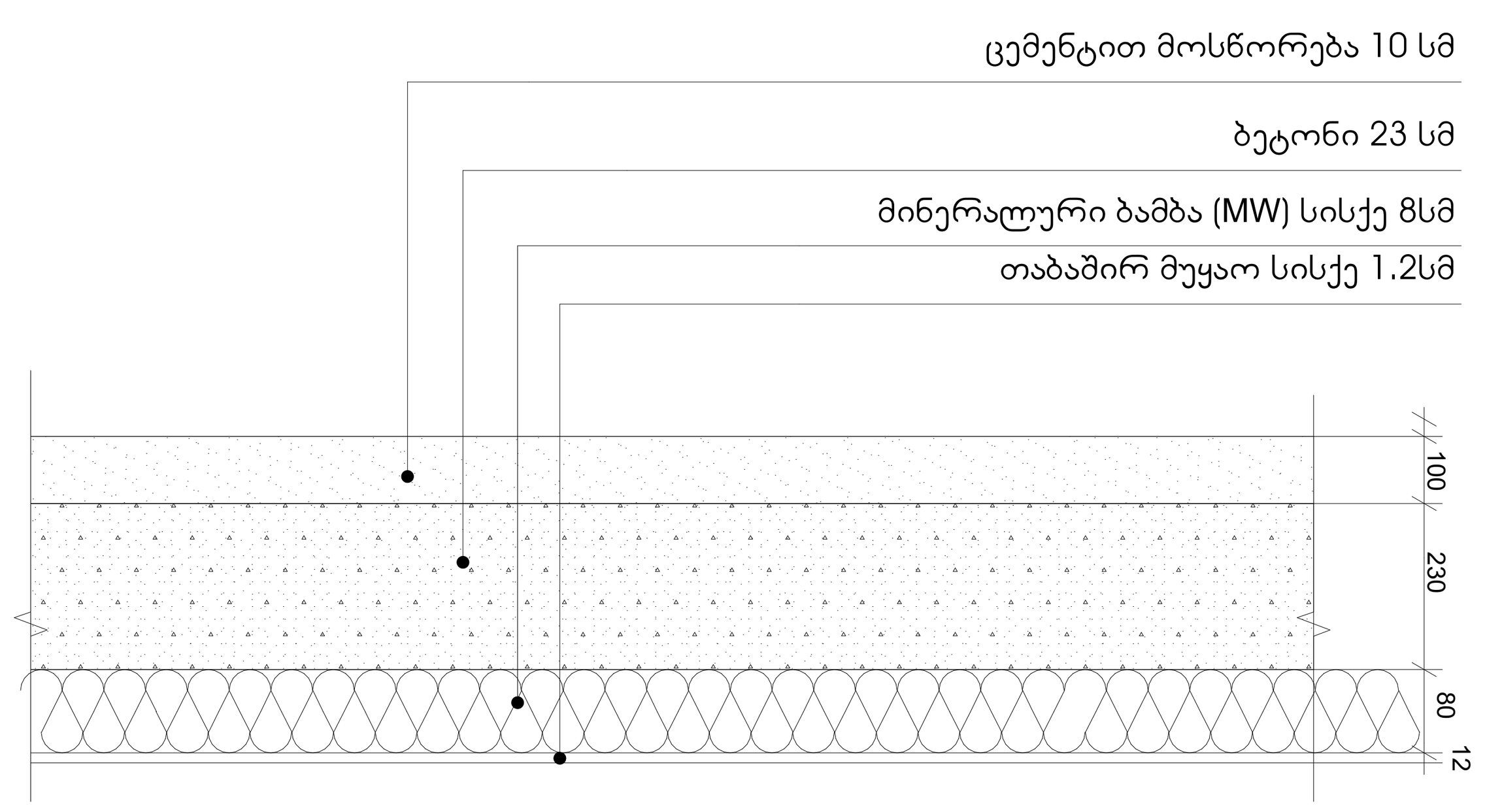
დეტალი № 2

გრუნტთან მყოფი გარე კედელი



დეტალი № 3

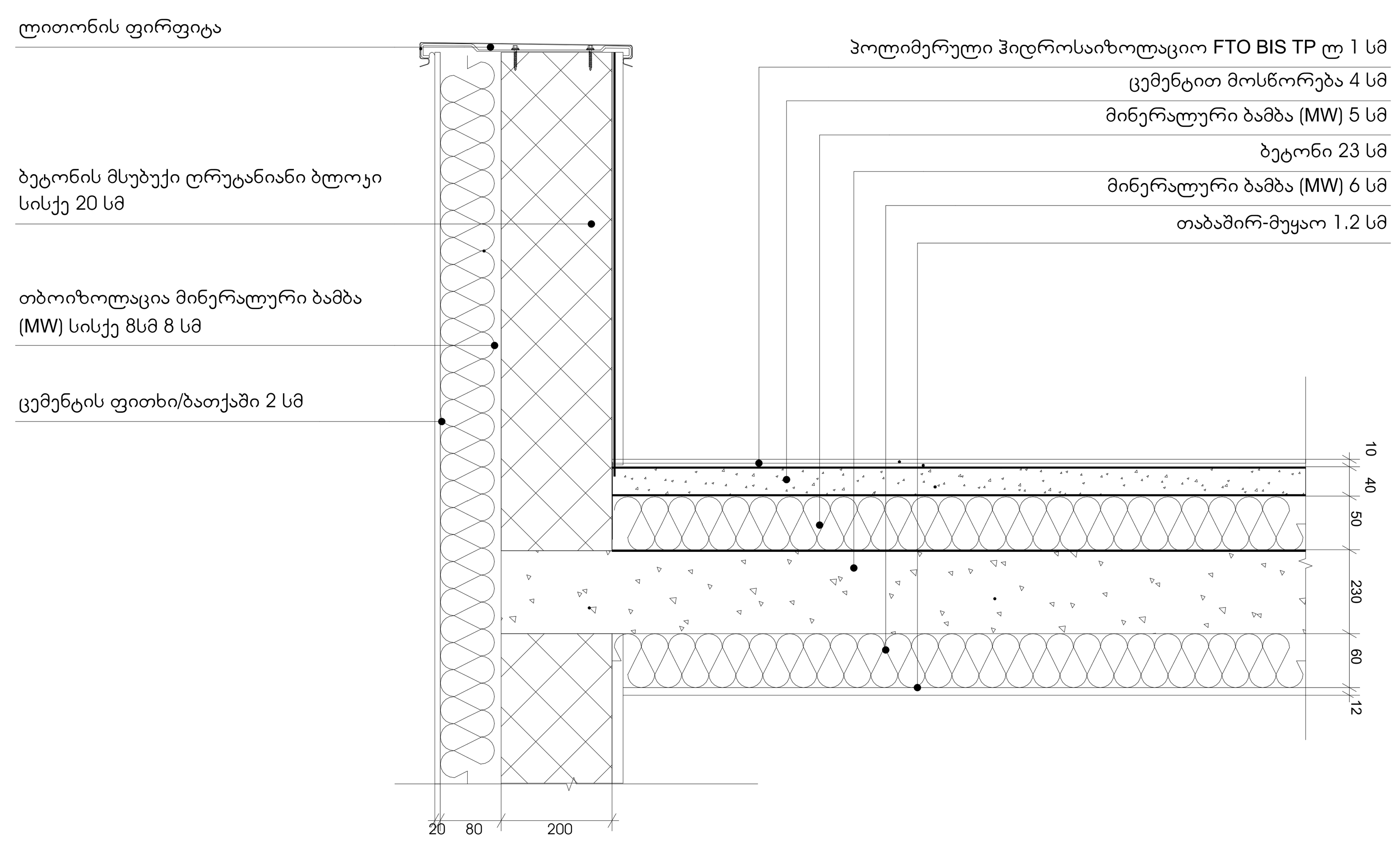
არაკონდიცირებულ სივრცესთან შეხებაში მყოფი სართულშუა გადახურვა



ავტოფარეხი (არ თბება)

დეტალი № 4

გარე კედელი, პარაპეტი, გადახურვა.



კლიმატური ზონა: 2 ქ. თბილისი

მაქსიმალურად დასაშვები ჯამური თბოგადაცემის კოეფიციენტის Umax - ის მნიშვნელობა შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

კლიმატური ზონა	ზონა 1	ზონა 2	ზონა 3
ერთეული	ვტ/მ^2-K	ვტ/მ^2-K	ვტ/მ^2-K
კედლების Umax სიდიდე	0.5	0.38	0.25
სახურავის Umax სიდიდე	0.4	0.3	0.2
იატაკის Umax სიდიდე	0.5	0.38	0.25
ფანჯრების და კარების Umax სიდიდე	2.2	1.8	1.8
თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიგა კედლები	0.65	0.5	0.4

დამგეგმარებელი (არქიტექტურული ნაწილი)
გურამ სიჭინავა

დამგეგმარებელი (ენერგოეფექტურობის ნაწილი)
ირაკლი ავსაჯანიშვილი

ქ. თბილისი, წიკლაურის ქ. N 17. 0101

პროექტის დასახელება:

სასტუმრო კომპლექსის ენერგოეფექტურობის პროექტი

მისამართი:

ბეშენოვას ქუჩა N9/ლიპტონის ქუჩა №8:

დამკვეთი
შპს "ჯინო პარკი"

პირობითი აღნიშვნები:

შენობის ერთი/მთლიანი თერმული ზონა

შენობის არაკონდენცირებადი/არაგათბობადი ზონა

6		
5		
4		
3		
2		
1		
შენიშვნა		

პროექტის №

CAD FILE: შესრულებულია Archicad PLN ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

შეასრულა:

შეამოწმა:

საავტორო უფლებები:

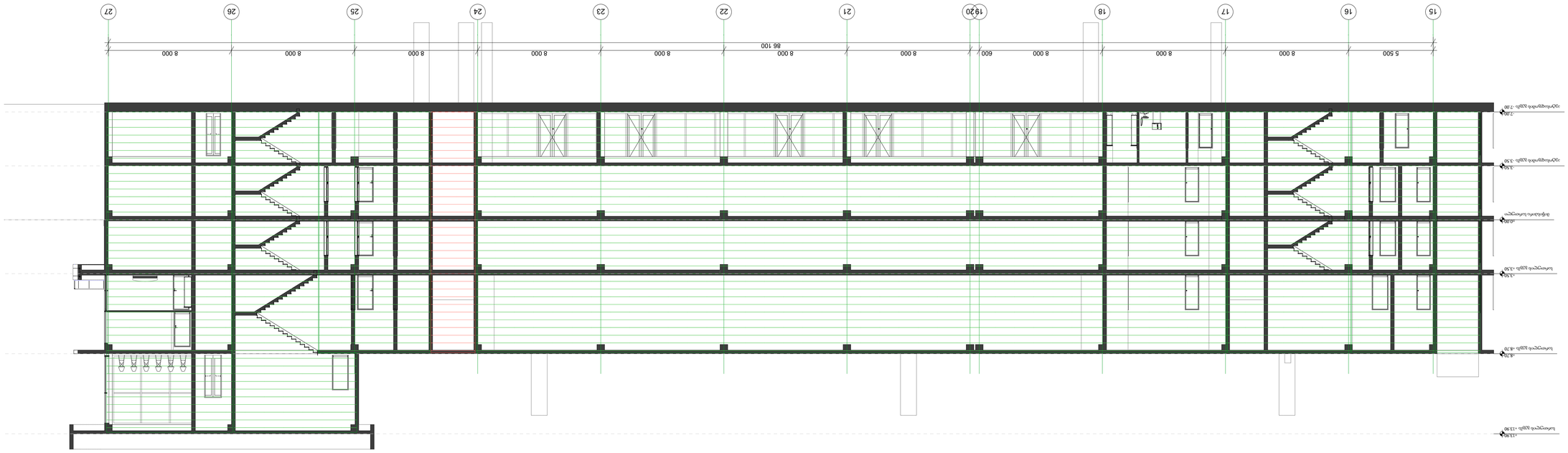
გარე კედლებისა და შემინული ანაწყობების თანაფარდობა

ՀԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍ 2. ԱՐԵՎԱԿԱՆ ԿՈՂՄԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

Ցուցանիշներ	Նախագծային տվյալներ	
	Ըստ նախագծի	Ըստ նախագծի
Կառուցապատման խտություն	0.5	0.38
Կանաչապատման գործակից	0.4	0.3
Ընդհանուր կառուցապատման գործակից	0.5	0.38
Ընդհանուր կառուցապատման տարածքում կանաչապատման համար նախատեսված տարածքի նվազագույն չափը	2.2	1.8
Ընդհանուր կառուցապատման տարածքում կանաչապատման համար նախատեսված տարածքի նվազագույն չափը	0.65	0.5

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԸ

Ցուցանիշներ	Նախագծային տվյալներ	
	Ըստ նախագծի	Ըստ նախագծի
Կառուցապատման խտություն	0.5	0.38
Կանաչապատման գործակից	0.4	0.3
Ընդհանուր կառուցապատման գործակից	0.5	0.38
Ընդհանուր կառուցապատման տարածքում կանաչապատման համար նախատեսված տարածքի նվազագույն չափը	2.2	1.8
Ընդհանուր կառուցապատման տարածքում կանաչապատման համար նախատեսված տարածքի նվազագույն չափը	0.65	0.5



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

6		
5		
4		
3		
2		
1		
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ		

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ №

CAD FILE: 3D.dwg/2D.dwg/2D.pdf ՖԱՅԼ ՏԱՐԲԵԼ ԼԱՅՆՈՒՄ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏՊՄԱՆ

ՀՂԱՊԱՏԱՎԱՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԸ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ (ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԱՅՐՈՒՆԻ)

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏ

Հ. ՄԱՅԱԿՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 17, 0101

ՀՂԱՊԱՏԱՎԱՐ ՀԵՂԻՆԱԿ ՀԱՅԿԱՆՈՒՇ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՀՂԱՊԱՏԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ԱՆԴԱՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ

ՀՈՂԱՏԻՊԱՅԻՆ ԱԳՐԱՖԻԿԱՅԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ:	
CAD FILE:	3D1A4C2E2B2A2A Autosaved.FAS 12.09.20 ու 4:40:09 PM ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ.pdf ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ.dwg
№ ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾԻ	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀՀ, ՀՀ, 0101

ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ՝

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 1.0

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՑԱՆԿ՝

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՑԱՆԿ	ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ		
	ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ № 1	ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ № 2	ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ № 3
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	1:500	1:500	1:500
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	1:500	1:500	1:500
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՉԱՓԱԳԻԾԸ	1:500	1:500	1:500
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՉԱՓԱԳԻԾԸ	1:500	1:500	1:500

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՑԱՆԿ՝

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՑԱՆԿ	ՀՀՏԿԱՑՎԱԾ № 1	ՀՀՏԿԱՑՎԱԾ № 2	ՀՀՏԿԱՑՎԱԾ № 3
ՀՀՄՄՈՒՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԸ	ՀԱ/Հ2-Կ	ՀԱ/Հ2-Կ	ՀԱ/Հ2-Կ
ՀՀՄՄՈՒՆՔԻ ԱՌԱՎԵԼԱԳՈՒՅՆ ԱՐԺԵՔԸ	0.5	0.38	0.25
ԱՆՇԱՐԺԱՎԱՃԵԼԻ ՄԱՍԻ Umax ԼԻՆԵՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	0.4	0.3	0.2
ՊԱՏՍԱՎԱՆԻ Umax ԼԻՆԵՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	0.5	0.38	0.25
ՊՏՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ՀՀՀՀԱՆԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ Umax ԳՈՐԾԱԿԻՑԸ	2.2	1.8	1.8
ՀՀՀՀԱՆԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀՀՀԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑԸ	0.65	0.5	0.4

ՀՀՀՀԱՆԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀՀՀԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑԸ

ՀՀՀՀԱՆԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀՀՀԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑԸ ՉԱՓԱԶԱՆՑ ՀԱՄԱՐ ՀՀՀՀԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑԸ ՉԱՓԱԶԱՆՑ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏՈՒԿ ՇԵՆՔԵՐԻ

ՀՈՂԱՏԻՊԱՅԻՆ ԱԶԴԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՍՑԵ	
ՀԱՍՑԵՈՒՄ	
CAD FILE:	3D-LAYOUT-ARMENIA.dwg ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔ ՝ 1:250 ՝ 1:1 ՝ 1:2000
№ ՊՈՒՐԱԿԱՆ	

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ՀՈՂԱՏԻՊԱՅԻՆ ԱԶԴԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ (ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ)

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ, ՊՈՍՏԱՅԻՆ Հ. N 17, 0101

ՅԱՐՄԱՐՈՒՄ ԿԱՌԱՎԱՐՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ՝

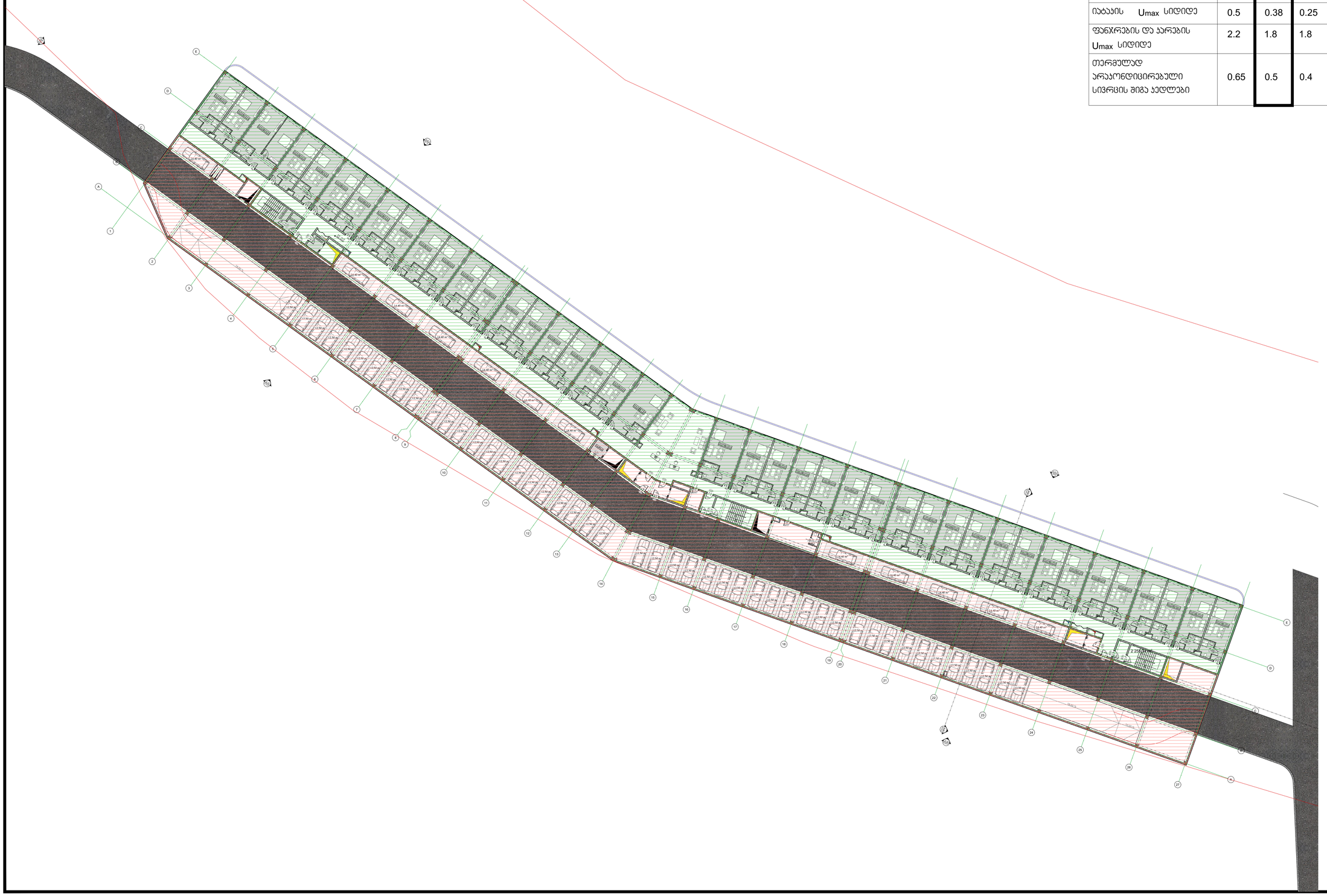
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՐԱԿԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՅՈՒՂԱՀԱՐԱԿՈՒՄ՝

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱՆԳՎԱԾԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՑՈՒՑԱԿ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍԱԿԱՐԳԸ	ՄԱԿԵՐԵՍՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՀԱԶԱՐ Մ²	
	ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ	ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	1.8	2.2
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	0.38	0.5
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	0.38	0.5
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	0.3	0.4
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	0.3	0.4
ՇԵՆՔԵՐ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	0.3	0.4

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏՈՒԿ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԸ



ᲚᲘᲛᲐᲑᲐᲢᲔᲠᲘ ᲖᲝᲜᲐ: 2 ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ

ᲛᲐᲥᲡᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲐᲓ ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘ ᲮᲐᲛᲣᲠᲘ ᲗᲑᲝᲗᲒᲐᲓᲐᲪᲕᲛᲘᲡ ᲙᲝᲔᲤᲘᲪᲘᲔᲜᲢᲘᲡ U_{max} - ᲘᲡ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲑᲐ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲗᲔᲠᲛᲣᲚᲘ ᲒᲐᲠᲡᲘᲡ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ

ᲚᲘᲛᲐᲑᲐᲢᲔᲠᲘ ᲖᲝᲜᲐ	ᲖᲝᲜᲐ 1	ᲖᲝᲜᲐ 2	ᲖᲝᲜᲐ 3
ᲔᲠᲗᲔᲣᲚᲘ	ᲕᲢ/მ^2-K	ᲕᲢ/მ^2-K	ᲕᲢ/მ^2-K
ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲘᲡ U_{max} ᲡᲘᲓᲘᲓᲔ	0.5	0.38	0.25
ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲘᲡ U_{max} ᲡᲘᲓᲘᲓᲔ	0.4	0.3	0.2
ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ U_{max} ᲡᲘᲓᲘᲓᲔ	0.5	0.38	0.25
ᲤᲐᲜᲯᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲐᲠᲔᲑᲘᲡ U_{max} ᲡᲘᲓᲘᲓᲔ	2.2	1.8	1.8
ᲗᲔᲠᲛᲣᲚᲐᲓ ᲐᲠᲐᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲘᲡ ᲨᲘᲒᲜᲐ ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲘ	0.65	0.5	0.4

ᲓᲐᲛᲒᲔᲛᲛᲐᲠᲔᲑᲔᲚᲘ (ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ)
ᲑᲣᲠᲐᲛ ᲡᲘᲮᲘᲜᲐᲫᲐ

ᲓᲐᲛᲒᲔᲛᲛᲐᲠᲔᲑᲔᲚᲘ (ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ)
ᲝᲠᲐᲙᲚᲘ ᲐᲜᲐᲬᲐᲨᲘᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘ

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲕᲝᲙᲖᲚᲐᲡᲣᲠᲘᲡ ქ. N 17. 0101

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:

ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘᲡ
ᲘᲜᲢᲔᲒᲠᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:

ᲑᲣᲨᲔᲜᲝᲕᲐᲡ ᲥᲣᲩᲐ N9/ᲚᲘᲐᲗᲝᲕᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N:8:

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
ᲨᲓᲡ "ᲯᲘᲜᲝ ᲞᲐᲠᲙᲘ"

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲜᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘ:

ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲗᲐᲜᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲘᲡᲐᲜᲘ ᲗᲔᲠᲛᲣᲚᲘ ᲖᲝᲜᲐ

ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲐᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲠᲔᲑᲐᲓᲘ/ᲐᲠᲐᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐᲓᲘ ᲖᲝᲜᲐ

6		
5		
4		
3		
2		
1		
ᲨᲔᲪᲜᲝᲑᲐ		

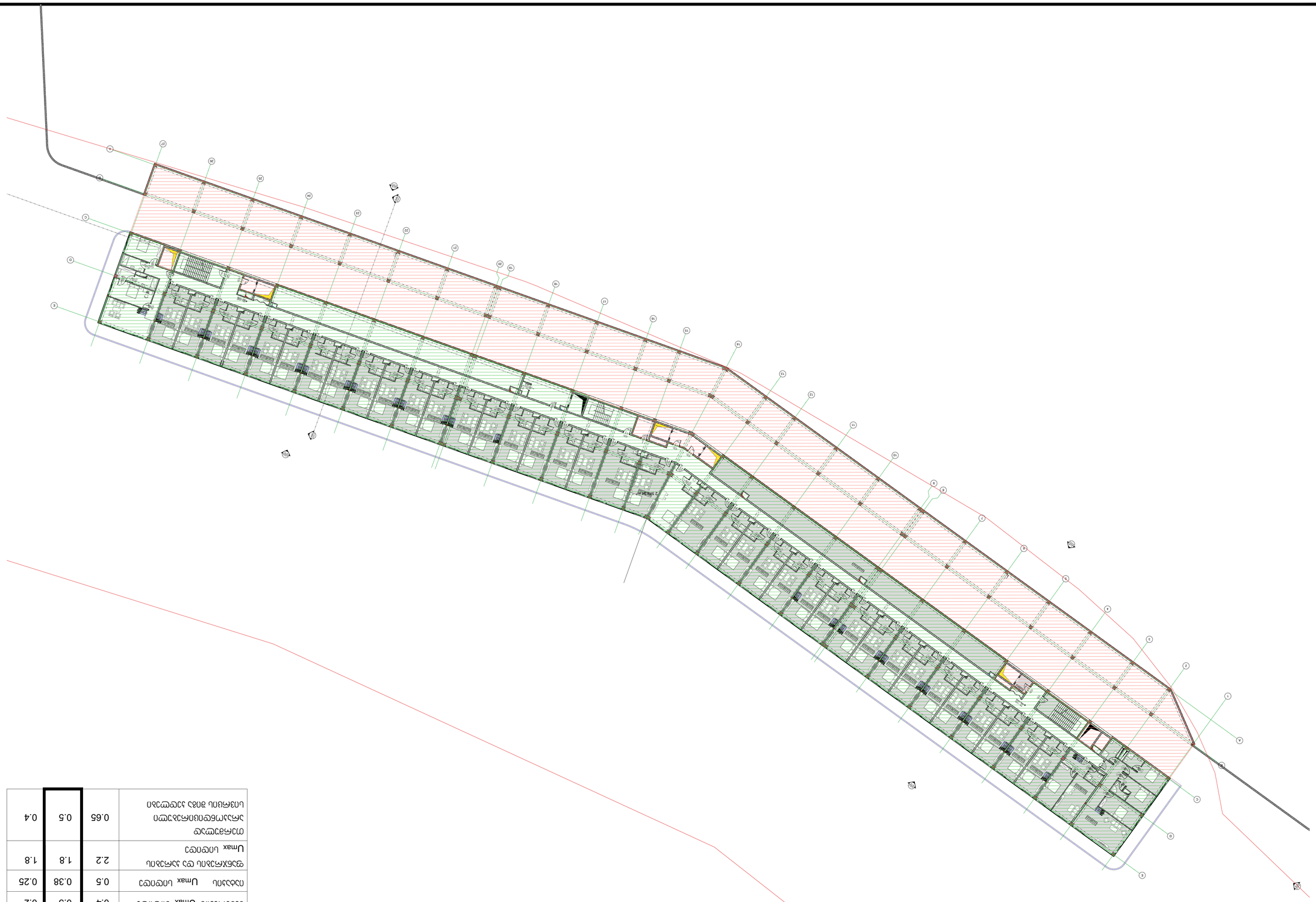
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ №	
CAD FILE:	ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘᲐ Archicad PLN ᲓᲐᲨᲕᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲕᲐᲜᲐᲠᲗᲔᲑᲔᲜᲘᲐ PDF ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ
ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲚᲘ:	
ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ:	
ᲡᲐᲐᲕᲢᲝᲠᲝ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘ:	

ᲑᲐᲠᲔ ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲘᲡᲐ ᲓᲐ ᲨᲔᲛᲘᲜᲣᲚᲘ ᲐᲜᲐᲬᲧᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲜᲐᲬᲐᲠᲓᲝᲑᲐ

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ՍԽԵՄԱՅՈՒՄԸ ՀՍ ՀՊՈՐՇԱՎՈՐ ՇՐՋԱՆ

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԱՅԼԱՆՑՈՒՄՆԵՐ
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ
ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ
CAD FILE: 3D\ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄՈԴԵԼՆԵՐ\ՀՀ ԳՅՈՒՄՐԻ ԲՆ ՇԱՐՔԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄ.rvt
№ ՊԱՏՎԵՐԱԳԻՐ

ՀԱՄԱՐԱԿԱՐ		
1		
2		
3		
4		
5		
6		



ՀԱՏՎԱԾ 2. ՄԱՍ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԱՍ 1	ՄԱՍ 2	ՄԱՍ 3
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑ	կվ/մ2-Կ	կվ/մ2-Կ	կվ/մ2-Կ
ՀՅՈՒՍԱՅԻՆ Umax ԱՐԺԵՔԸ	0.5	0.38	0.25
ԱՐՏԱՔԻՆ Umax ԱՐԺԵՔԸ	0.4	0.3	0.2
ՊԱՏՈՒՀԱՆ Umax ԱՐԺԵՔԸ	0.5	0.38	0.25
ՓՈՒԼԱՅԻՆ ԵՎ ԱՆԱՆՑ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ Umax ԱՐԺԵՔԸ	2.2	1.8	1.8
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԸ	0.65	0.5	0.4

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԿԱՆԱՉ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

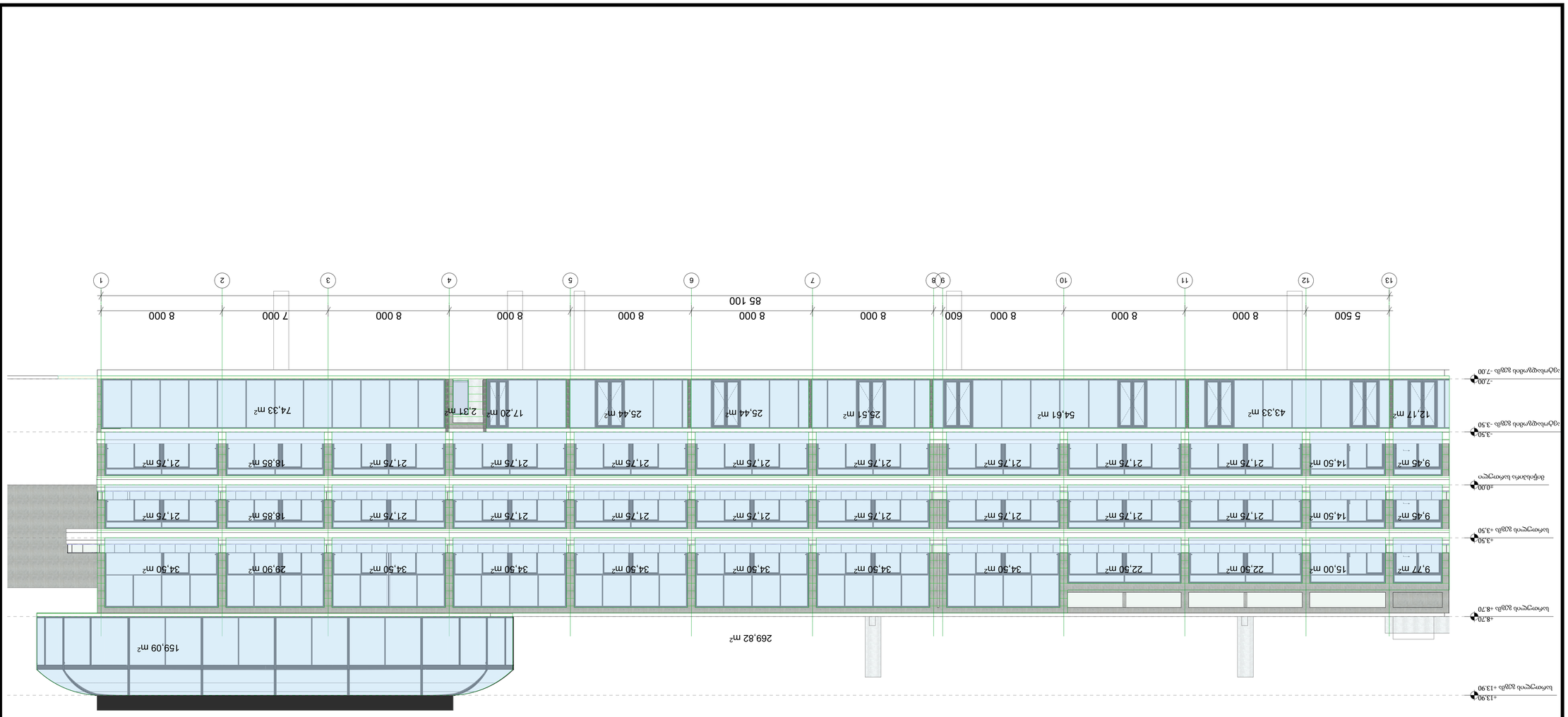
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ (ՀՀՏԿՔԿ)	
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ	
ք. ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ, ՎՈՍՊԱՆԱԿԱՆ ՓՈՂ. N 17, 0101	

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ (ՀՀՏԿՔԿ)		
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ		
ք. ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ, ՎՈՍՊԱՆԱԿԱՆ ՓՈՂ. N 17, 0101

ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՄԻԱՎՈՐ ՀԱՐԿ	ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՐԿ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՖՄՈՒ	256,04 մ²	0.35	1157,37 մ²	1.66	ՀՀ ՇՀՆ 30-01-2017 «Շինարարության մեջ ջերմային պաշտպանություն»

ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՄԻԱՎՈՐ ՀԱՐԿ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿ 1	ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿ 2	ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿ 3
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ	34,50 մ²	22,50 մ²	15,00 մ²
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ	34,50 մ²	22,50 մ²	15,00 մ²
ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐ



ՍՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ՓՈՒՆԿՑԻԱՆԵՐ ԿԱՄ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ
ՀՄՄՏՄՈՒՄՆԵՐ	269.82 մ²	0.35	1098.61 մ²	1.66	ՀՈՒՆԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՄԻԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀՈՒՆԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՄԻԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ, ՈՐԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ Է ՀՈՒՆԱՐԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿ՝ 2 ը. ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	ԲՄԶՀ 1	ԲՄԶՀ 2	ԲՄԶՀ 3
ՅԱՀՈՒՅԹՈՎ	ձմ/մ²-Ko	ձմ/մ²-Ko	ձմ/մ²-Ko
ՇՐՋԱՊԱՏՎԱԾ Umax ՌԵՋՈՒՅՑ	0.5	0.38	0.25
ԼՈՒՍԱՆՑՔԱՅԻՆ Umax ՌԵՋՈՒՅՑ	0.4	0.3	0.2
ՊԱՏՈՒՀԱՆ Umax ՌԵՋՈՒՅՑ	0.5	0.38	0.25
ՊՐՈՖԻԼԱՅԻՆ ԵՎ ՀԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐՐԵՐ Umax ԼՈՒՅՏՈՎ	2.2	1.8	1.8
ՇՐՋԱՊԱՏՎԱԾ ԵՎ ՀԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐՐԵՐ ԼՈՒՍԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՈՎ	0.65	0.5	0.4

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ՝

ՏԱՐԱԾՔԻ ՅԱԳՈՒՄՆԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ ԿԱՄ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ

ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱՄ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ՝

1. ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ ԿԱՄ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀՐԱՏԱՐԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆ (ՀԱՃԱԽՈՐԴԱՏՈՒ ԱՆՈՒՆԸ)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, Ջ. N 17, 0101
ՀԱՍՏԱՏԱԳԻՐ, ՏՈՒՖԱՅԻ ՀԱՄԱՐ
ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՐ
1
2
3
4
5
6

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿ՝ 2 ը. ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀՐԱՏԱՐԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆ (ՀԱՃԱԽՈՐԴԱՏՈՒ ԱՆՈՒՆԸ)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, Ջ. N 17, 0101
ՀԱՍՏԱՏԱԳԻՐ, ՏՈՒՖԱՅԻ ՀԱՄԱՐ
ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՄԱՐ

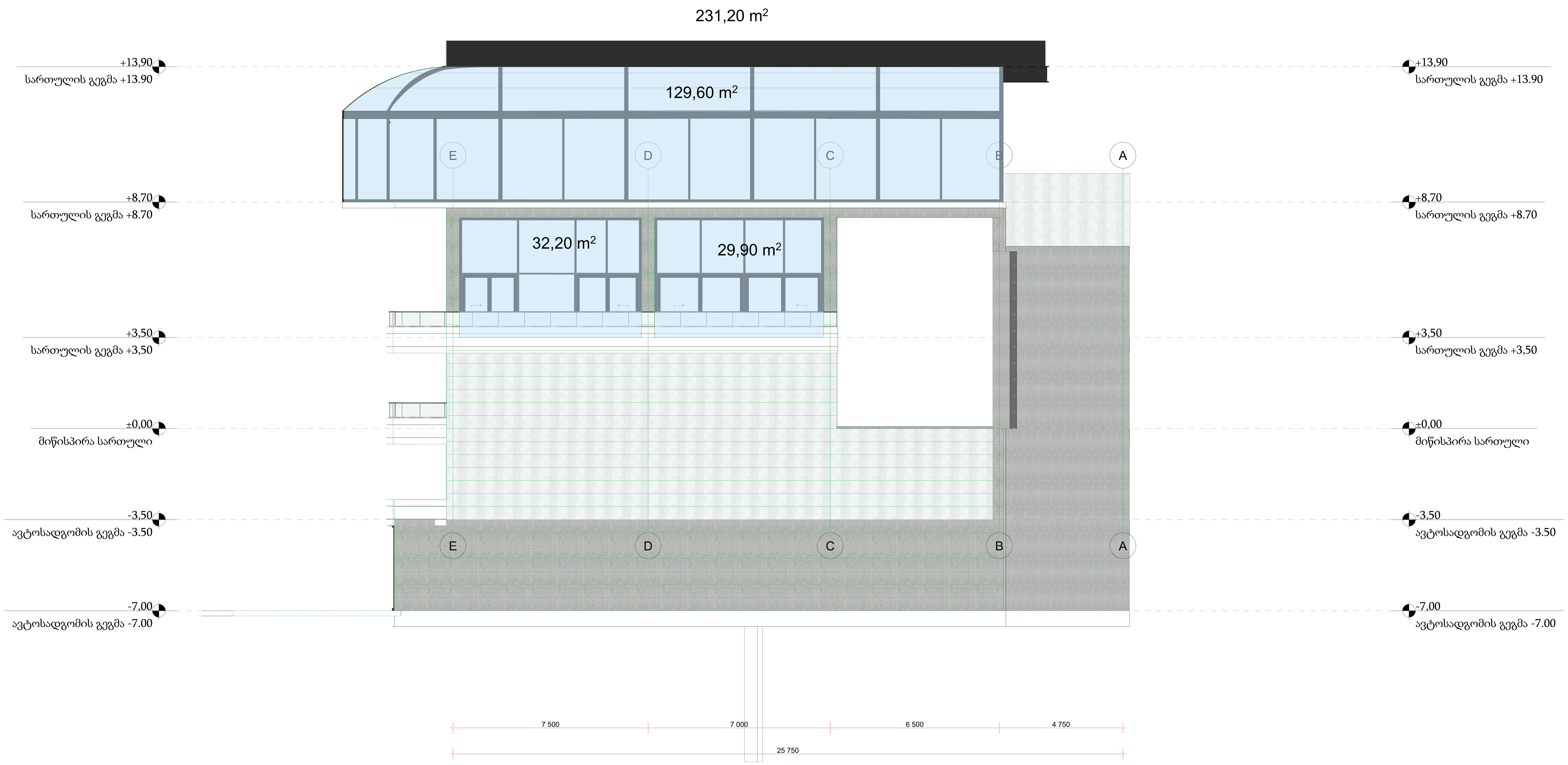
ՀԱՄԱՐ
1
2
3
4
5
6

გარე კედლის ორიენტაცია ე-ა ღერძებში	გარე კედლების ფართობი ე-ა ღერძებში	გარე კედლების U სიდიდე	შემინული ანაწყობების ჯამური ფართობი	შემინული ანაწყობების U სიდიდე	შემინვის ტიპი	ანაწყობის ჩარჩო
დასავლეთი	231.2 $მ^2$	0.35	191.7 $მ^2$	1.66	სამმაგი საიზოლაციო მინით	ალუმინის, თერმული წყვეტით

კლიმატური ზონა: 2 ქ. თბილისი

მაქსიმალურად დასაშვები ჯამური თბოგადაცემის კოეფიციენტის U_{max} - ის მნიშვნელობა შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

კლიმატური ზონა	ზონა 1	ზონა 2	ზონა 3
ერთეული	$ვტ/მ^2$-K	$ვტ/მ^2$-K	$ვტ/მ^2$-K
კედლების U_{max} სიდიდე	0.5	0.38	0.25
სახურავის U_{max} სიდიდე	0.4	0.3	0.2
იატაკის U_{max} სიდიდე	0.5	0.38	0.25
ფანჯრების და კარების U_{max} სიდიდე	2.2	1.8	1.8
თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიგა კედლები	0.65	0.5	0.4



დამპროექტებელი (არქიტექტურული ნაწილი)
გურამ სიჭინავა

დამპროექტებელი (ენერგოეფექტურობის ნაწილი)
ირაკლი ავსაჯანიშვილი

ქ. თბილისი, წიკლაურის ქ. N 17. 0101

პროექტის დასახელება:

სასტუმრო კომპლექსის ენერგოეფექტურობის პროექტი

მისამართი:

ბეშენოვას ქუჩა N9/ლიკტოვის ქუჩა №8:

დამკვეთი
შპს "ჯინო პარკი"

პირობითი აღნიშვნები:

შენობის ერთი/მთლიანი თერმული ზონა

შენობის არაკონდენცირებადი/არაგათბობადი ზონა

შენიშვნები:

1. გარე კედლებში ჩასმული ფანჯრებისა და კარის ანაწყობები უნდა მოეწყოს მწარმოებლის მითითებების შესაბამისად.

6		
5		
4		
3		
2		
1		
შენიშვნა		

პროექტის №

CAD FILE: შესრულებულია Archicad PLN ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

შეასრულა:

შეამოწმა:

საავტორო უფლებები:

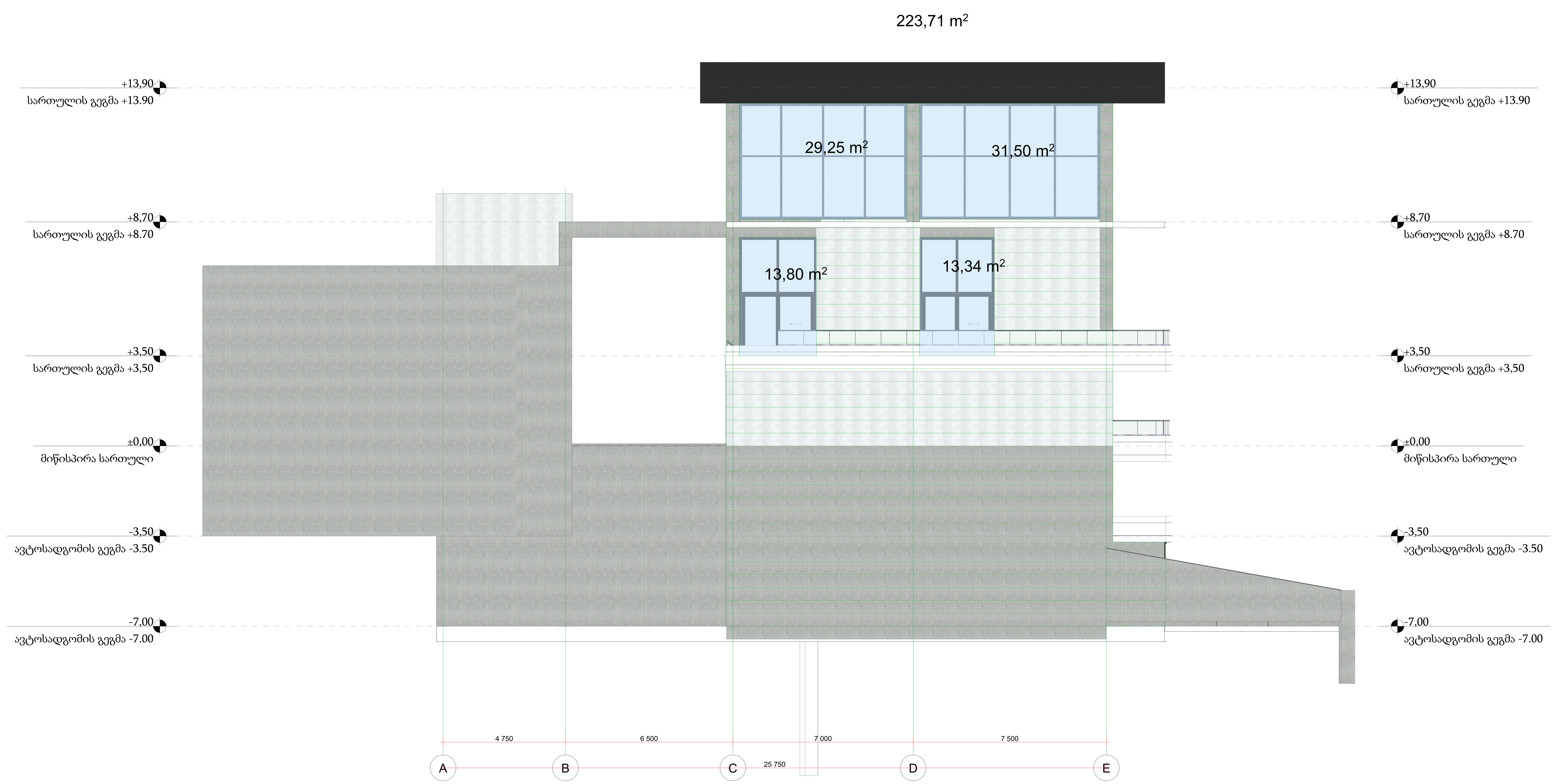
გარე კედლებისა და შემინული ანაწყობების თანაფარდობა

გარე კედლის ორიენტაცია ა-ე ღერძებში	გარე კედლების ფართობი ა-ე ღერძებში	გარე კედლების U სიდიდე	შემინული ანაწყობების ჯამური ფართობი	შემინული ანაწყობების U სიდიდე	შემინვის ტიპი	ანაწყობის ჩარჩო
აღმოსავლეთი	223.71 მ^2	0.35	87.89 მ^2	1.66	სამმაგი საიზოლაციო მინით	ალუმინის, თერმული წყვეტით

კლიმატური ზონა: 2 ქ. თბილისი

მაქსიმალურად დასაშვები ჯამური თბოგადაცემის კოეფიციენტის U_{max} - ის მნიშვნელობა შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

კლიმატური ზონა	ზონა 1	ზონა 2	ზონა 3
ერთეული	ვტ/მ^2-K	ვტ/მ^2-K	ვტ/მ^2-K
კედლების U_{max} სიდიდე	0.5	0.38	0.25
სახურავის U_{max} სიდიდე	0.4	0.3	0.2
იატაკის U_{max} სიდიდე	0.5	0.38	0.25
ფანჯრების და კარების U_{max} სიდიდე	2.2	1.8	1.8
თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიგა კედლები	0.65	0.5	0.4



დამგეგმარებელი (არქიტექტურული ნაწილი)
ზურაბ სიჭინავა

დამგეგმარებელი (ენერგოეფექტურობის ნაწილი)
ირაკლი ავსაჯანიშვილი

ქ. თბილისი, წიკლაურის ქ. N 17. 0101

პროექტის დასახელება:

სასტუმრო კომპლექსის ენერგოეფექტურობის პროექტი

მისამართი:

ბეშენოვას ქუჩა N9/ლიკტოვის ქუჩა №8:

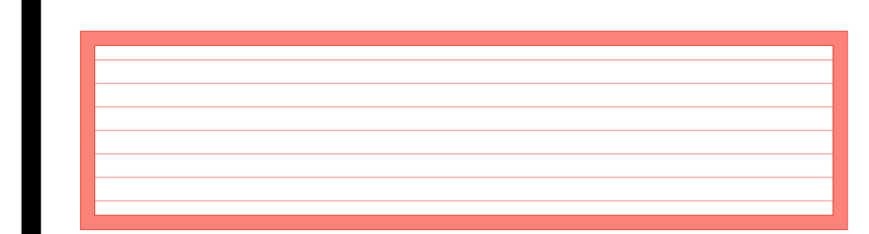
დამკვეთი
შპს "ჯინო პარკი"

პირობითი აღნიშვნები:

შენობის ერთი/მთლიანი თერმული ზონა



შენობის არაკონდენცირებადი/არაგათბობადი ზონა



შენიშვნები:

1. გარე კედლებში ჩასმული ფანჯრებისა და კარის ანაწყობები უნდა მოეწყოს მწარმოებლის მითითებების შესაბამისად.

6		
5		
4		
3		
2		
1		
შენიშვნა		

პროექტის №

CAD FILE: შესრულებულია Archicad PLN ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

შესრულა:

შეამოწმა:

საავტორო უფლებები:

გარე კედლებისა და შემინული ანაწყობების თანაფარდობა

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ	

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ

ՀԱՍՑԵ 1

ՀԱՍՑԵ 2

ՀԱՍՑԵ 3

ՀԱՍՑԵ 1			
ՀԱՍՑԵ 2			
ՀԱՍՑԵ 3			
ՀԱՍՑԵ 4			
ՀԱՍՑԵ 5			
ՀԱՍՑԵ 6			

ՀԱՄԱՐ	
ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
CAD FILE:	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ

ՀԱՍՑԵ 1. ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ 2 ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ՀԱՍՑԵ 1	ՀԱՍՑԵ 2	ՀԱՍՑԵ 3
ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՄԱՐ		
ՀԱՄԱՐ		

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ

ՀԱՍՑԵ 1

ՀԱՍՑԵ 2

ՀԱՍՑԵ 3

ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՄԱՐ

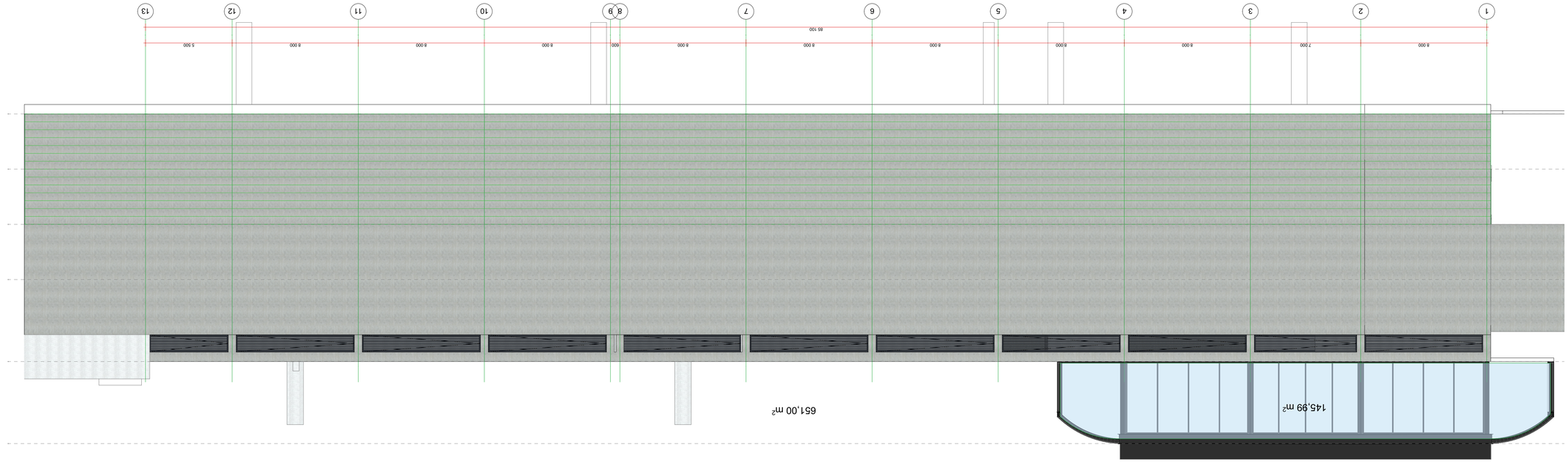
الطابق	المساحة الإجمالية للطابق	عدد الوحدات السكنية في الطابق	مساحة الوحدة السكنية النموذجية	عدد الوحدات السكنية في الطابق	مساحة الوحدة السكنية النموذجية
الأرضي	651.0 م²	1	145.99 م²	0.35	651.0 م²
1-14	651.00 م²	1.66	145.99 م²	0.35	651.0 م²

الوحدة السكنية النموذجية	عدد الغرف	مساحة الوحدة السكنية
1	3	145.99 م²
2	3	145.99 م²
3	3	145.99 م²
4	3	145.99 م²
5	3	145.99 م²
6	3	145.99 م²

رقم اللوحة:	4
CAD FILE:	3D_Model_Apartment_Floor_Plan_Detailed.dwg
تاريخ الإصدار:	2024-03-15
المقياس:	1:100
الوحدة السكنية النموذجية	
المخطط العام للطابق النموذجي	

الوحدة السكنية النموذجية	عدد الغرف	مساحة الوحدة السكنية
1	3	145.99 م²
2	3	145.99 م²
3	3	145.99 م²
4	3	145.99 م²
5	3	145.99 م²
6	3	145.99 م²

المخطط العام للطابق النموذجي للوحدة السكنية النموذجية



جدول الوحدات السكنية النموذجية: 2 م. طابق النموذجي

الوحدة السكنية النموذجية	غرفة النوم 1	غرفة النوم 2	غرفة النوم 3
مساحة الغرفة	3م/2-K	3م/2-K	3م/2-K
الحد الأدنى لـ Umax (W/m²K)	0.5	0.38	0.25
الحد الأعلى لـ Umax (W/m²K)	0.4	0.3	0.2
الأدنى Umax (W/m²K)	0.5	0.38	0.25
نوافذ الحد الأعلى لـ Umax (W/m²K)	2.2	1.8	1.8
متوسط معامل انتقال الحرارة الكلي للغلاف الخارجي	0.65	0.5	0.4

مفتاح الرموز والألوان

- الجدران الخارجية
- الجدران الداخلية
- الأبواب
- النوافذ
- الأثاث والتجهيزات
- الأبعاد والقياسات

ملاحظات:

1. جميع الأبعاد المذكورة في المخطط بالسنتيمتر ما لم يُذكر خلاف ذلك.
2. يجب مراعاة جميع متطلبات كود البناء المحلي عند التنفيذ.
3. المخطط للأغراض التوضيحية فقط وقد يختلف التنفيذ الفعلي.

مخطط الطابق النموذجي للوحدة السكنية

مقياس الرسم 1:100