სს "თიბისი ბანკი", ვერის ფილიალი
JSC "TBC BANK", VERA BRANCH

30/103-01
29.05.2024

*სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს*

გაცნობებთ, რომ 2023 წლის 21 დეკემბერს სს „თიბისი ბანკში“ გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233090961, რომლის საფუძველზე სს „თიბისი ბანკი“-ს სასარგებლოდ იპოთეკით დაიტვირთა ნიკა რუსიშვილის ( პ/ნ 01015014235) საკუთრებაში არსებული უძრ. ქონება, ს/კ 01.17.11.026.112.01.01.054ა მისამართი: ქალაქი თბილისი , ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 11, ბინა 54ა, 62.12 კვ.მ

სს „თიბისი ბანკი“ როგორც მოცემული ქონების იპოთეკარი აცხადებს თანხმობას, რომ შეიცვალოს ნიკა რუსიშვილის პ/ნ 01015014235 საკუთრებაში არსებული ს/კ: 01.17.11.026.112.01.01.054ა უძრავი ქონების, ნუმერაცია და ნაცვლად ბინა N:54ა-სა გახდეს 54. იმ პირობით რომ სს თიბისი ბანკის იპოთეკა გავრცელდება არსებულ ფართზე და არ შემცირდება სს თიბისი ბანკის იპოთეკის საგანი.

სს „თიბისი ბანკის“ წარმომადგენელი

*მამუკა ხოშტარია*

საქართველო, 0179 თბილისი, მელიქიშვილის გამზ. #31
31 Melikishvili Ave. 0179 Tbilisi, Georgia
+995 322 27 27 27
www.tbcbank.ge

საქართველოს ბანკი

OCSC245129801

28/05/2024

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს
სარეგისტრაციო სამსახურს

**თანხმობა უძრავ ნივთის მონაცემებში ცვლილების/დამატების რეგისტრაციაზე**

გაცნობებთ, რომ სს „საქართველოს ბანკი" (ს/ნ #204378869) (შემდგომში "ბანკი"), როგორც იპოთეკარი თანახმაა, რომ ბანკის სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთული უძრავი ნივთის - 01.17.11.026.112.01.01.502 რეგისტრირებულ მონაცემებში შევიდეს შემდეგი ცვლილება: შეიცვალოს ბინის ნომერი და ნაცვლად #54-ისა, დაფიქსირდეს 54ა (თანდართული დაყოფის/განშლის ნახაზის შესაბამისად) იმ პირობით, რომ სს „საქართველოს ბანკი"-ს სასარგებლოდ რეგისტრირებული იპოთეკის უფლებები სრულად შენარჩუნდება.

პატივისცემით,

ანი მალაციძე (უფროსი ბანკირი) 24001012755

28/05/2024

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA
3312 BAGAGE22

სს „საქართველოს ბანკი"
ს/ნ 204378869
გაგარინის ქ. №29ა
თბილისი 1060, საქართველო
(032) 2 444 444
www.bankofgeorgia.ge

თანხმობა

ქ. თბილისი
25.05.2024

მე, ნიკა რუსიშვილი პ/ნ 01015014235, როგორც ს/კ 01.17.11.026.112.01.01.054ა უძრავი ქონების (მის: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 11, ბინა 54ა, 62.12 კვ.მ) მესაკუთრე ვაცხადებ თანხმობას, რომ შეიცვალოს ჩემს საკუთრებაში არსებული ბინა N54ა-ს ნუმერაცია და ნაცვლად 54ა-სა გახდეს 54.

ხელმოწერა: ნიკა რუსიშვილი

ნიკა რუსიშვილი

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N240635461 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 25.05.2024 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | **ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება** |
| ნოტარიუსი | **ბექა კვარაცხელია** |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | **ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი №5, მე-3 სართული** |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | **599146192** |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | **94767523165324** |

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოცდახუთ მაისს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ბექა კვარაცხელიას სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი №5, მე-3 სართული, მომმართა ნიკა რუსიშვილმა. მან წარმოადგინა თანხმობის წერილი და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დადასტურება. მე, დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ნიკა რუსიშვილმა (დაბ: 12.12.1984წ, პირადი №01015014235, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის VII შეს. N 8 ბ. 25) მომმართა.
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ აღნიშნული მომენტისათვის მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.
ხელმომწერ პირს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების სამართლებრივი შედეგები, კერძოდ მე, საქართველოს ნოტარიუს ბექა კვარაცხელიას შემცვლელი პირი ვადასტურებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მოცემულ დოკუმენტზე და მასში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება ხელმომწერ პირს. ნოტარიუსს/შემცვლელს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, მასში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო. ნოტარიუსი არ ადასტურებს წერილში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მათზე. განმარტებების მოსმენის შემდეგ ხელმომწერმა პირმა ნათლად და მკაფიოდ განაცხადა, რომ თანხმობის წერლი სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას, რასაც ვადასტურებ.
სანოტარო მომსახურების საზღაური:
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური, სულ: 17.00 ლარი, მათ შორის: 12.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება No:507) 31.3 მუხლისა და 5.00 ლარი, სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონულ რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება No:507) 39-ე მუხლისა.

საქართველოს ნოტარიუსი:




სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

**თანხმობა**

ქ. თბილისი 28.05.2024

მე, **ნათია დათუაშვილი პ/ნ 24001005143**, როგორც **ს/კ 01.17.11.026.112.01.01.502 უძრავი ქონების** (მის: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 11, ბინა 54, 39.18 კვ.მ) **მესაკუთრე** ვაცხადებ თანხმობას, რომ **შეიცვალოს ჩემს საკუთრებაში არსებული ბინა N54-ის ნუმერაცია და ნაცვლად 54-სა გახდეს 54ა.**

ხელმოწერა: ნათია დათუაშვილი

ნათია დათუაშვილი

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N240645376 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 28.05.2024 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | **ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება** |
| ნოტარიუსი | **რიმა ზურაბიანი** |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ. კასპი, კოსტავას ქ. №4 |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 599143648 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 30076323316024 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას **ოცდაოთხი** წლის **ოცდარვა მაისს** მე, **რიმა ზურაბიანს,** ნოტარიუსს საქართველოში, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. კასპი, კოსტავას ქ. №4 -ში მომმართა **ნათია დათუაშვილმა** (დაბადების თარიღი: 05.03.1981 წ. პირადი №24001005143 ), რომელმაც განაცხადა, რომ სურდა თავის მიერ წარმოდგენილ **თანხმობის ტექსტზე** თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე **მისი** პირადობა **მის** მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ნათია დათუაშვილმა** (დაბადების თარიღი: 05.03.1981 წ. პირადი №24001005143 ), მომმართა.

მე შევამოწმე **სანოტარო მოქმედების მონაწილის** ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ **მის** ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე შევამოწმე **მისი** უფლებამოსილება და ნების გამოვლენის ნამდვილობა. შემდეგ **მან** ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ერთი ეგზემპლარი,/: **ექვს (6.00) + ხუთი (5.00) ლარი,** თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის დადგენილება №507, 31 - ე და 39 - ე მუხლებისა და დღგ: 1.08 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

**ნოტარიუსი:**
**რიმა ზურაბიანი**

თანხმობა

ქ. თბილისი 04.06.2024

შპს „დეველოპმენტ გრუპ ჯორჯია“ ს/ნ 405252710, წარმოდგენილი დირექტორის ბახტიიარ ნაზაროვის პასპორტის N AC2896691 მიერ, როგორც ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.006 უძრავი ქონების 103.2 კვ.მ-დან 54.82 კვ.მ-ის (მის: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 2, საოფისე ფართი N2) მესაკუთრე ვაცხადებ თანხმობას, რომ ხსენებულ უძრავ ქონებაზე 103.2 კვ.მ-ს გამოეყოს (გაიმიჯნოს) 54.82 კვ.მ ფართი, რომელიც შემდგომ ჩემს საკუთრებაში დარჩება ან/და საკუთრებაში გადმომეცემა.

ხელმოწერა:

ბახტიიარ ნაზაროვ Назаров Бахтияр

Согласие

Тбилиси 04.06.2024

ООО «Девелопмент Групп Джорджия» р/н 405252710, в лице директора Бахтияра Назарова паспорт N AC2896691, как Владелец с/к 01.17.11.026.112.01.02.006 недвижимости 103,2 кв.м. площадью 54,82 кв.м. (Тбилиси, проспект Бери Габриэля Салоси N162, Коридор 1, Этаж 2, Офисное помещение N2) заявляет о своем согласии, что 54,82 кв.м помещения следует отделить от 103,2 кв.м., который останется в моем владении и/или будет передан мне.

подпись:

Бахтияр Назаров Назаров Бахтияр

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N240686423 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 04.06.2024 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ანჟელა მანია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქ. N 1 |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | +995593677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 58447386144524 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი მექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოთხ ივნისს, მე ანჟელა მანიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქ. #1, მომმართა ყირგიზეთის რესპუბლიკის მოქალაქე ბახტიიარ ნაზაროვმა, მან წარმოადგინა თანხმობა (ერთი ეგზემპლარი) შედგენილი ქართულ და რუსული ენებზე და განაცხადა, რომ სურს ამ თანხმობაზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მხარის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავწრმუნდი, რომ მე ნამდვილად ყირგიზეთის რესპუბლიკის მოქალაქე ბახტიიარ ნაზაროვმა (დაბ: 22.04.1978წ. პასპორტის ნომერი AC2896691, პირადი განცხ. მცხ. მის: ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. #6, ბ.205) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე თანხმობაზე. მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია თანხმობის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 232-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 1 ეგზემპლარზე 2 ხელმოწერისთვის 12 ლარი საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ ღ გ - 2.16 ლარი და 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი.

ნოტარიუს ანჟელა მანია

# თანხმობა

ქ. თბილისი

04.06.2024

მე, ელენა ფორჩხიძე პ/ნ 60001011865, როგორც ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.006 უძრავი ქონების 103.2 კვ.მ-დან 48.38 კვ.მ-ის (მის: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 2, საოფისე ფართი N2) მომავალი მესაკუთრე ვაცხადებ თანხმობას, რომ ხსენებულ უძრავ ქონებაზე 103.2 კვ.მ-ს გამოეყოს (გაიმიჯნოს) 48.38 კვ.მ ფართი, რომელიც შემდგომ საკუთრებაში უნდა გადმომეცეს.

ხელმოწერა:

ელენა ფორჩხიძე

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N240684736 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 04.06.2024 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | **ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება** |
| ნოტარიუსი | **ანჟელა მანია** |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | **ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქ. N 1** |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | +995593677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 18022204690924 |

---

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოთხ ივნისს, ნოტარიუსს ანჟელა მანიას, სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქ. #1, მომმართა **ელენა ფორჩხიძემ** მან წარმოადგინა **თანხმობა (ერთი ეგზემპლარი)** და განაცხადა, რომ სურს მასზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავწრმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ელენა ფორჩხიძემ** (დაბ: 17.03.1980წ. პ/ნ 60001011865, რეგ. მის: ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზ. N 137 ბ. 56) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე **თანხმობაზე**. მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი **თანხმობის** შინაარსზე და სამართვლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 1 ეგზემპლარზე 1 ხელმოწერისთვის 5 ლარი, საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1.08 ლარი და 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი.

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

თანხმობა

ქ. თბილისი 05.06.2024

მე, გოჩა ჯანჯღავა პ/ნ 01029010903, როგორც ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.011 (მის:ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 3, საოფისე ფართი N11, 104.60 კვ.მ) უძრავი ქონების მესაკუთრე ვაცხადებ თანხმობას, რომ ჩემს საკუთრებაში არსებული ხსენებული უძრავი ქონება გაიყოს ორად, საიდანაც

. ერთი ფართი იქნება საოფისე ფართი N11, მისი კვადრატულობა კი 50.3 კვ.მ;

. მეორე ფართი იქნება საოფისე ფართი N11ა, მისი კვადრატულობა კი 54.3 კვ.მ;

ამასთან, თანხმობას ვაცხადებ, რომ საჭიროების შემთხვევაში ზემოხსენებული საოფისე ფართ 11-სა და 11ა-ს მიენიჭოს ახალი საკადასტრო კოდები.

ხელმოწერა:

გოჩა ჯანჯღავა გოჩა ჯანჯღავა

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ხუთ ივნისს მე, საქართველოს ნოტარიუს თეა მაღალდაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6, მომმართა: **გოჩა ჯანჯღავამ,** რომელმაც წარმომიდგინა **თანხმობა** და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გოჩა ჯანჯღავამ [დაბ. 17.10.1976 წ. პირადი ნომერი: 01029010903]** მომმართა.

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია.

**გოჩა ჯანჯღავამ** განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია **დოკუმენტის** შინაარსი, მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები და დამიდასტურა, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს.

მისი ნების დადგენის შემდეგ მე, მას განვუმარტე, რომ ვამოწმებ მხოლოდ მის მიერ შედგენილ **დოკუმენტზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა მასში მოყვანილი ფაქტების სიზუსტეს და ნამდვილობას. მე, მას ასევე განვუმარტე, რომ საქართველოს კანონმდებლობით ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადექვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე, რის შემდეგაც მან ჩემი ნოტარიუსის თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი დოკუმენტს, რომელიც თან ერთვის სანოტარო ფორმულარს.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების [29.12.2011წ.] 31-ე მუხლის საფუძველზე 6.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 1.08 ლარი, ჯამში: 12.08 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი,
თეა მაღალდაძე

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | **N240689798** |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | **05.06.2024 წ** |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | **ხელმოწერის ნამდვილობის დადასტურება** |
| ნოტარიუსი | **თეა მაღალდაძე** |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | **ქ. თბილისი, მტკვრის ქ. N6** |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | **593326161** |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | **37417718246024** |



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

# თანხმობა

05.06.2024

ქ. თბილისი

მე, თამთა წერეთელი პ/ნ 01034000851, როგორც ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.001 (მის:ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 2, საოფისე ფართი N1, 69.30 კვ.მ) უძრავი ქონებისა და ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.002 (მის: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N162, სადარბაზო 1, სართული 2, საოფისე ფართი N2, 44.80 კვ.მ) უძრავი ქონების მესაკუთრე ვაცხადებ თანხმობას, რომ გაერთიანდეს ჩემს საკუთრებაში არსებული ორივე ხსენებული უძრავი ქონება (ს/კ01.17.11.026.112.01.02.001 და ს/კ 01.17.11.026.112.01.02.002), ასევე საერთო ფართად განისაზღვროს 114.1 კვ.მ და საჭიროების შემთხვევაში მიენიჭოს ახალი საკადასტრო კოდი.

ხელმოწერა:

თამთა წერეთელი

თამთა წერეთელი

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N240690204 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 05.06.2024 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ქეთევან ჩხიკვაძე |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ. თბილისი პუშკინის ქუჩა N10 II-სართული ოთახი N2 |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 999-523 92-22-49 92-22-75 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 23098498095324 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

# სანოტარო აქტი

## საქართველო

ორიათას ოცდაოთხი წლის ხუთ ივნისს მე -ქეთევან ჩხიკვაძეს, ნოტარიუსს ქალაქ თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, პუშკინის ქუჩა #10, მე-2 სართული, ოთახი #2-ში მომმართა ქ/ნმა თამთა წერეთელმა , რომელმაც მოითხოვა თანხმობაზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი მონმობით მონმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად თამთა წერეთელმა ( დაბ.07.11.1984 წ. მცხ. თბილისში, საქარის ქ. N 7, პირადი N 01034000851) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მეE დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა თანხმობაზე. , რასაც ვამოწმებ.

ნოტარიუსის საზღაურია: 21.00 ლარი, აქედან: 6,00 ლარი „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილების (507 2011 წლის 29 დეკემბერი) 31.3 მუხლისა, 10. 00 ლარი პროექტის (საქართველოს მთავრობის დადგენილების (№507 2011 წლის 29 დეკემბერი) 31.13 მუხლისა, 5.00 ლარი სარეგისტრაციო მოსაკრებელი საქართველოს მთავრობის დადგენილების (507 2011 წლის 29 დეკემბერი) 39-ე მუხლისა

ნოტარიუსი: ქეთევან ჩხიკვაძე