მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ



დამკვეთი : შპს "333 "

შემსრულებელი : შპს "გამა დეველოპმენტი"

თბილისი 2024 წ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 - საცხოვრებელი ბინები - +3.80 - +40,10ნიშნულებზე;
საქმიანი ჯგუფი სქ - საოფისე ფართი (მაღაზიის ადმინისტრაცია) - +3.80 ნიშნულზე;
სავაჭრო ჯგუფი სვ - კომერციული ფართი - ±0.00 და +3.80 ნიშნულებზე;
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 - შემოზღუდული ავტოსადგომი - -3.50 ნიშნულზე;
დამხმარე და სახვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - სახანძრო ტუმბოსა და ავზისთვის განკუთვნილი სათავსი; დამხმარე სათავსი - -3.50 ნიშნულზე.

კონსტრუქციის ტიპი:	I-A

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	შეუზღუდავი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	36.80 მეტრი

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის სიმაღლე განისაზღვრება, როგორც შვეული დაშორება მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. შენობის სიმაღლის განსაზღვრისას არ იანგარიშება პარაპეტების სიმაღლე.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	**დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**	**შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10(I-X სართულები)
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	1 (I სართული)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	2 (მიწისპირა - I სართულები)
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 (მიწის დონის ქვედა სართული)
დამხმარე და სახვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1(მიწის დონის ქვედა სართული)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
დამხმარე და სახვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის ფართობი განისაზღვრება, როგორც გარე კედლებს (ან გარე კედლებსა და ცეცხლმედეგ კედლებს) შორის მოქცეული ფართობი, გარდა საჰაერო შახტებისა და, სულ მცირე, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა. შენობის ფართობები, რომელთაც არ აკრავს კედლები, ითვლება შენობის ფართობად, თუ ის მოქცეულია სახურავის ან ზედა სართულის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
5-1	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
e-a	2.6>X>0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			ღიობების გარეშე
a-e	9>X>6	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%			ღიობების გარეშე

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602 -ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8 ქვეთავით	გათვალისწინებული
1-5	9<	0	0	0
5-1	9<	0	0	0
e-a	9>X>0	1-2	1-2	2
a-e	9>X>3	1-2	1-2	2

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლ და ცეცხლ აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილ დგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სც-2 ჯგუფი +3.80 - +33.50 ნიშნულები			კი (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი საძინებლებში)				
სქ ჯგუფი +3.80 ნიშნული			კი (კვამლაღმომჩენები)				
სვ ჯგუფი ±0.00 და +3.80 ნიშნულები	კი					კი	
სწ-2 ჯგუფი -3.50 ნიშნული	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
დს ჯგუფი						კი	

კიბის უჯრედი				კი	კი (დაწნევის სისტემა)		
ლიფტი					კი (დაწნევის სისტემა)		
დერეფანი	კი		(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (-3.50 ნიშნულზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სც-2 ჯგუფი	კი	კი (ტუალეტის ოთახები)
სწ-2 ჯგუფი		კი
სვ ჯგუფი	კი	კი
სქ ჯგუფი	კი	კი
დს ჯგუფი		კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტი		კი
დერეფანი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

მიწის დონის ქვედა სართული	სწ-2 დს დ.დ = 20	1	1 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	-	0.82	0.93
მიწისპირა სართული	სვ დ.დ =79	2	6 (გზა-კარი)	0.9	1.1	1.2	1.6	0.82	0.82 მინ.
I სართული	სვ სქ სც-2 დ.დ =37	2	2 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.6	0.82	0.83 მინ.
II – X სართულები	სც-2 დ.დ =19	2	2 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.6	0.82	0.83 მინ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები/ დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს/ სამომსახურო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სწ-2 ჯგუფი	დ.დ 17										
დს ჯგუფი	დ.დ 3										
სც-2 ჯგუფი	57 საცხოვრებელი ერთეული	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
სვ ჯგუფი	±0.00 ნიშნულზე დ.დ 79	1	1	1	1			1	1		
	+3.80 ნიშნულზე დ.დ 25	1	2	1	2			1	1		

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელთან მისადგომი მაძსიმალური საცალი მანძილი

გასასვლელისკენ საცალი საერთო ბილიკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

EXIT

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ბლოკის კედელი

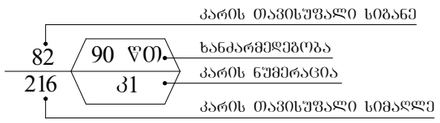
ღიობი ფილაში

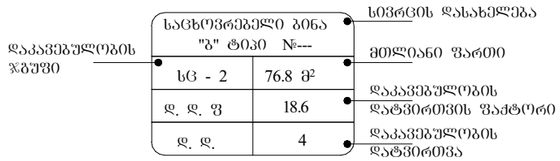
a

ღერძის ხაზი

იატაკის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი





სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (სს)		RGB (57,57,56)
საძმიანი ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)

ფორმატი A-3 | თბილისი 2021წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

პირობითი აღნიშვნები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:

ქ.თბილისი, მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

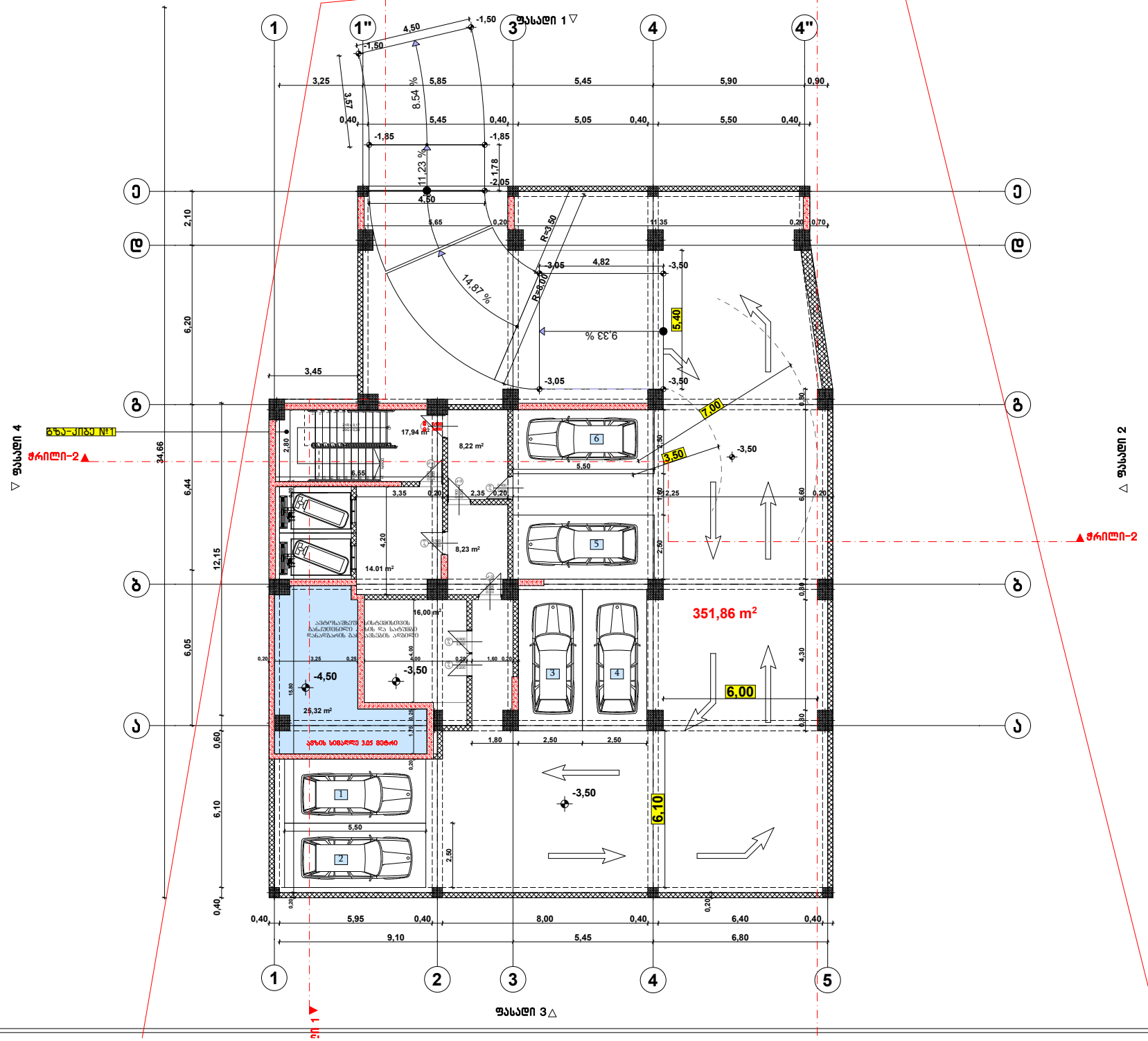
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ.თბილისი ა.შარტავას 32 ა

ტელ : 599 390104

შპს "ბამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-002



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა -3.50 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მანიშნებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

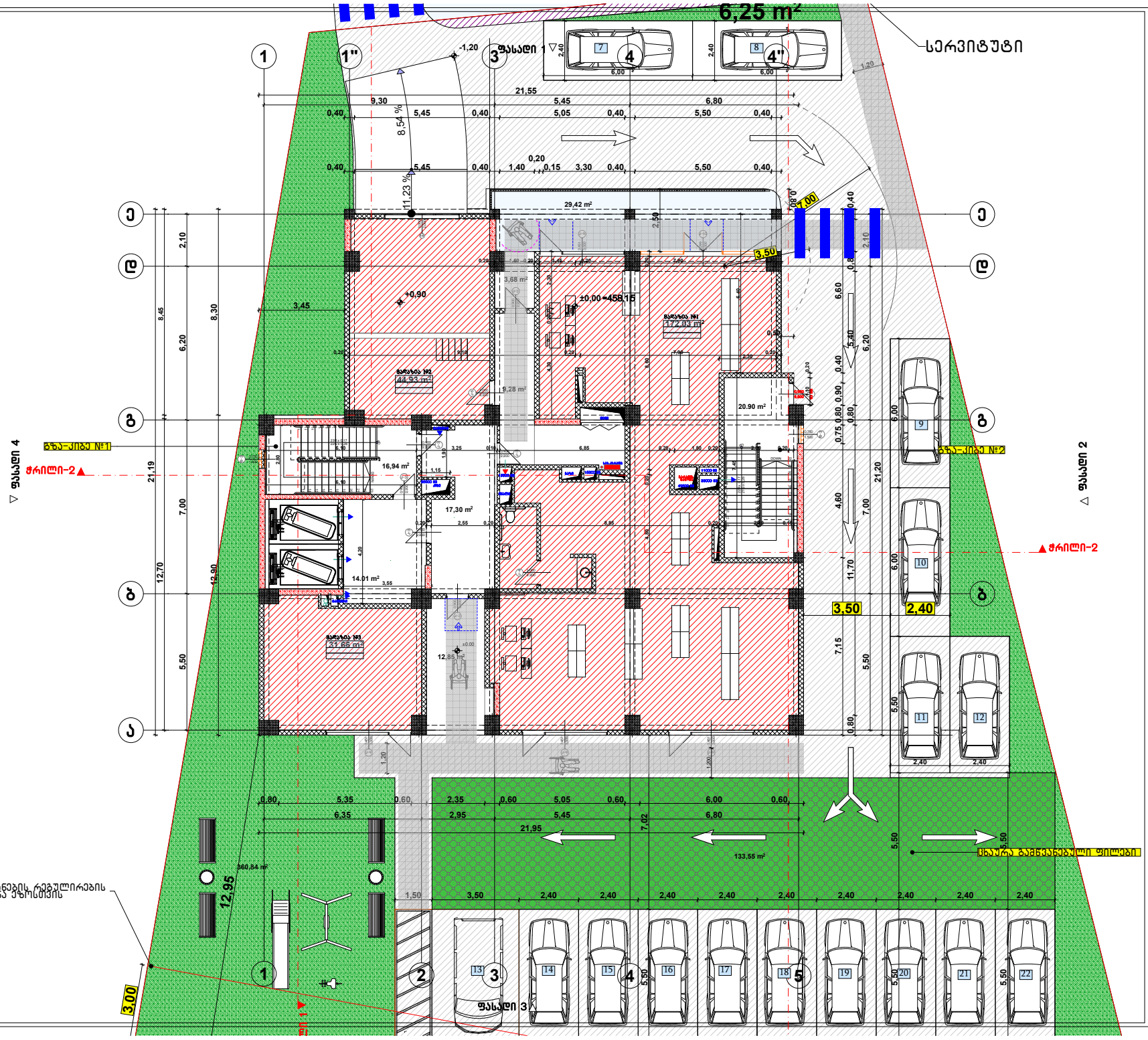
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ოგანაძე	
არქიტექტორი	დ.ოგანაძე	
შემსრულა	დ.ოგანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი მშვიდობის 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-101



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

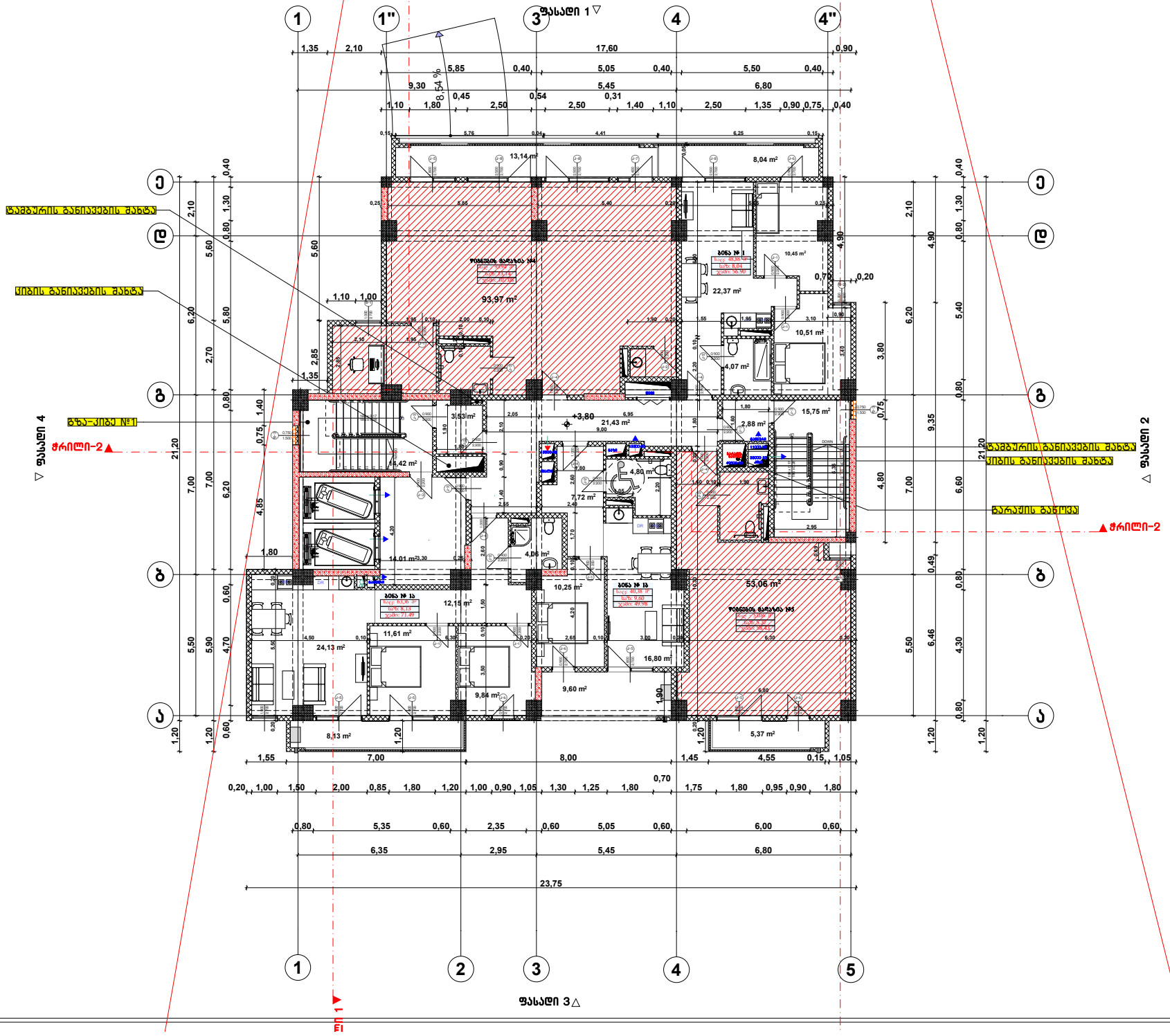
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	შეცვლები
პროექტი	A-3	A-102



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +3,80 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შემსრულა	დ.ომანაძე	

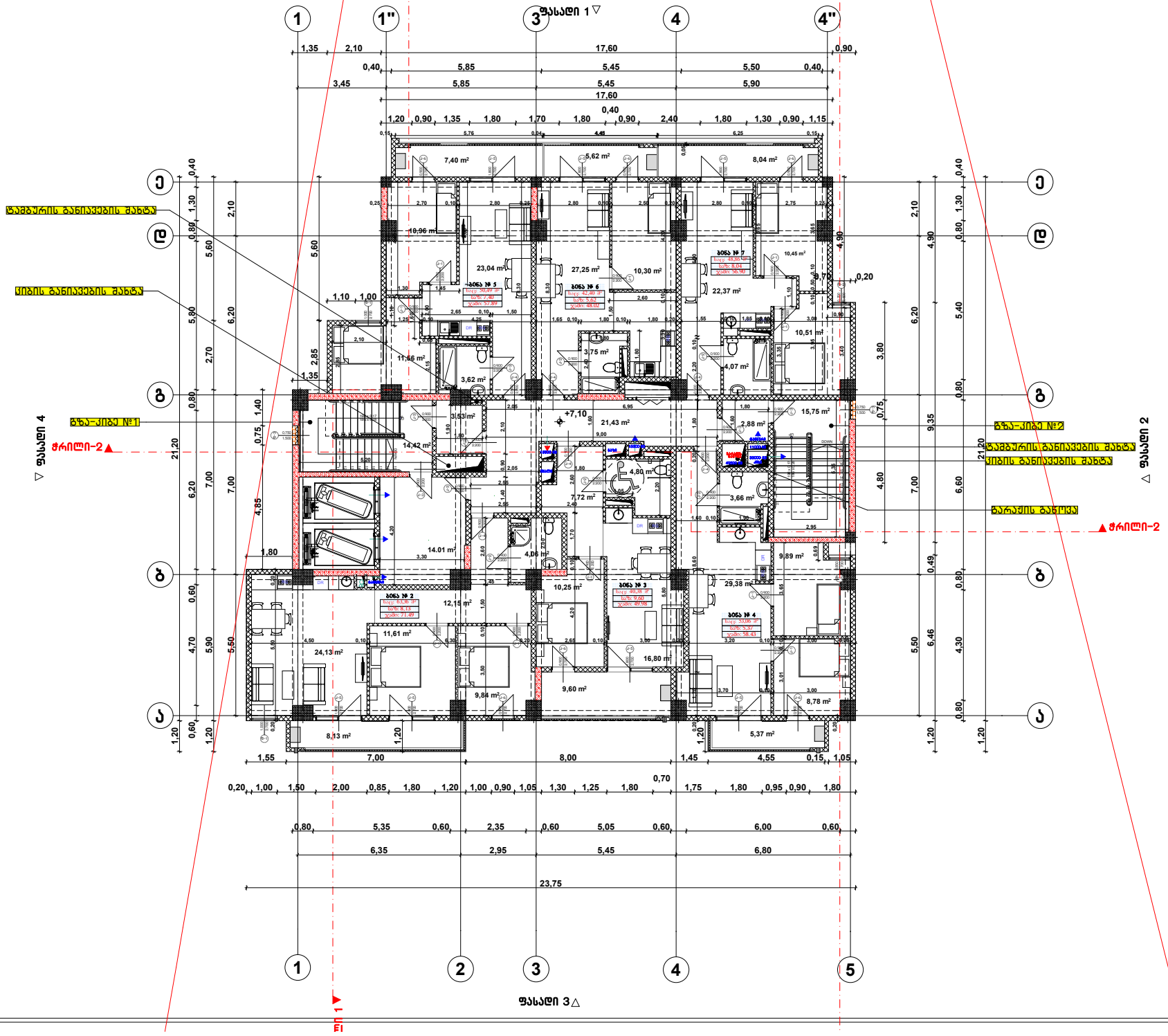
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +7.10 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პიროგითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

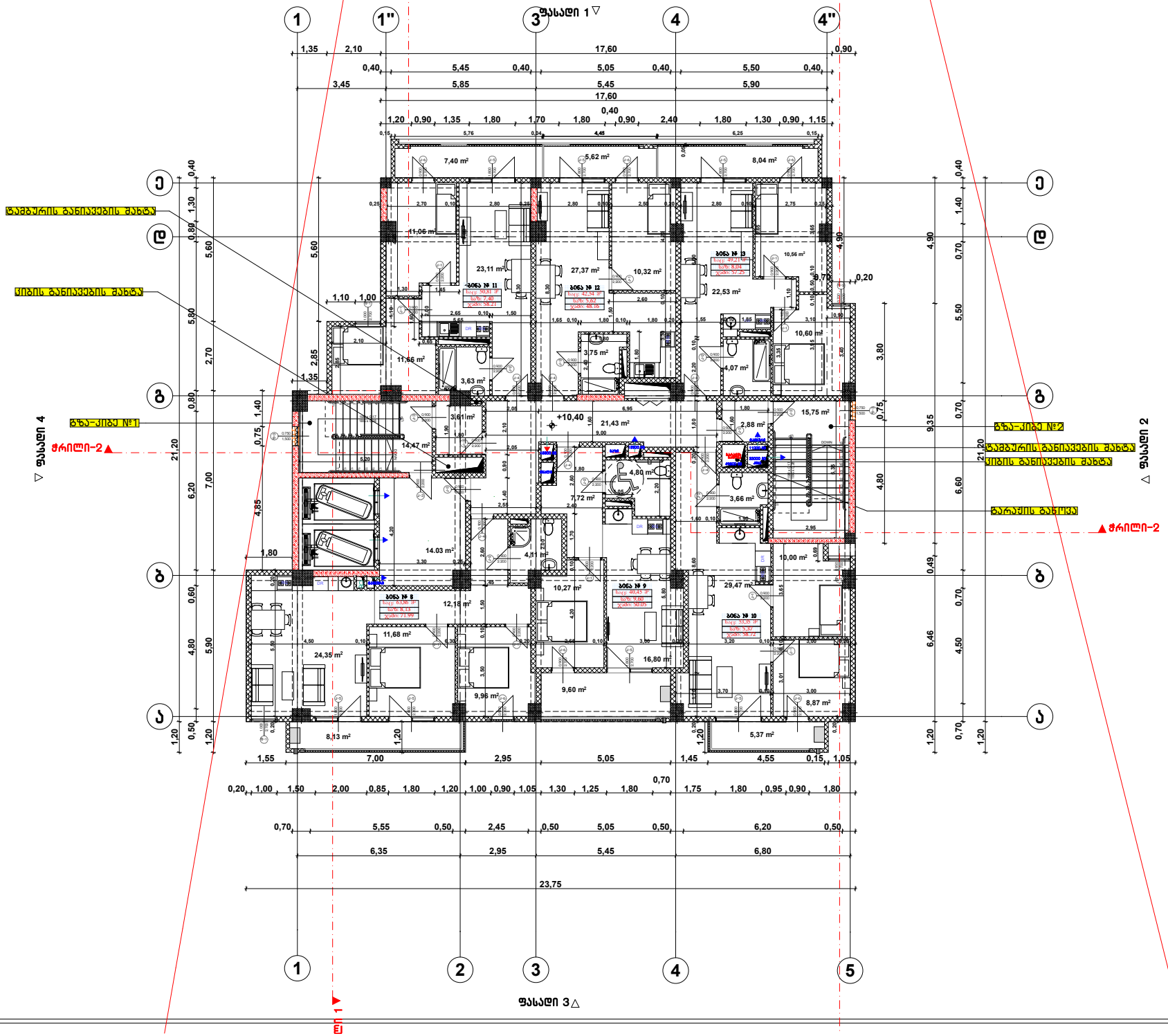
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +10.40 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

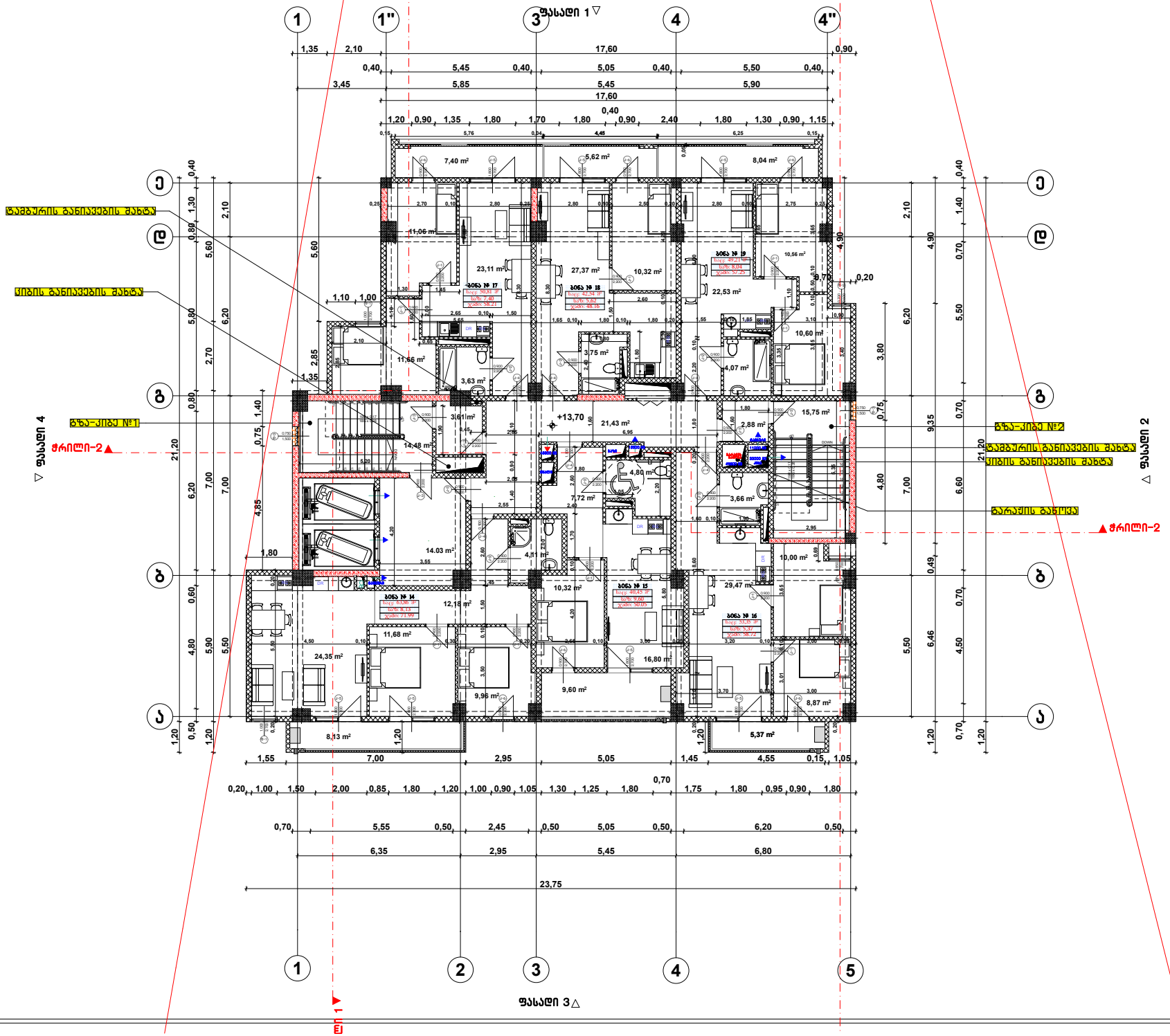
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +13.70 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

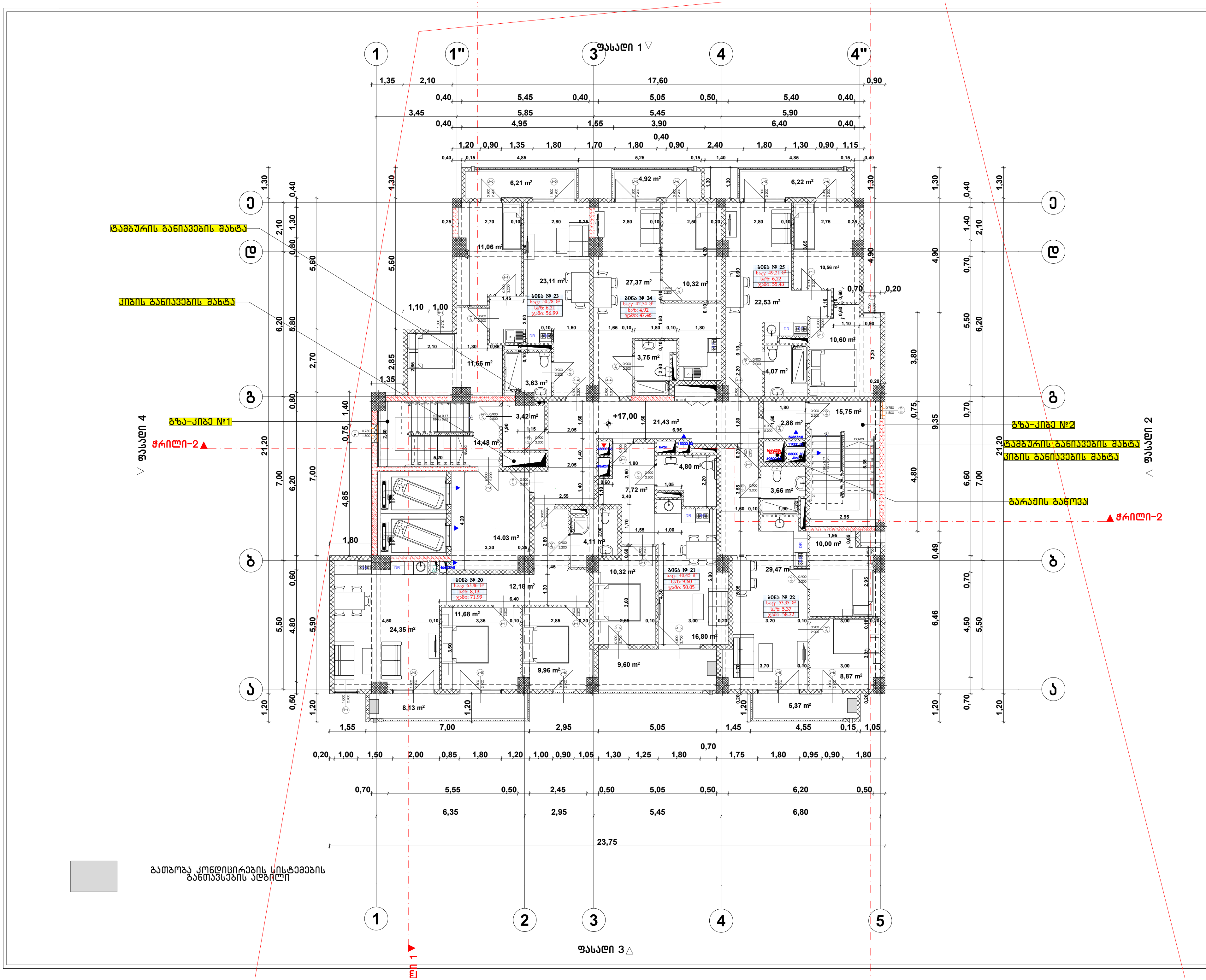
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



გათბობა კონდიცირების სისტემების განთავსების ადგილი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +17.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

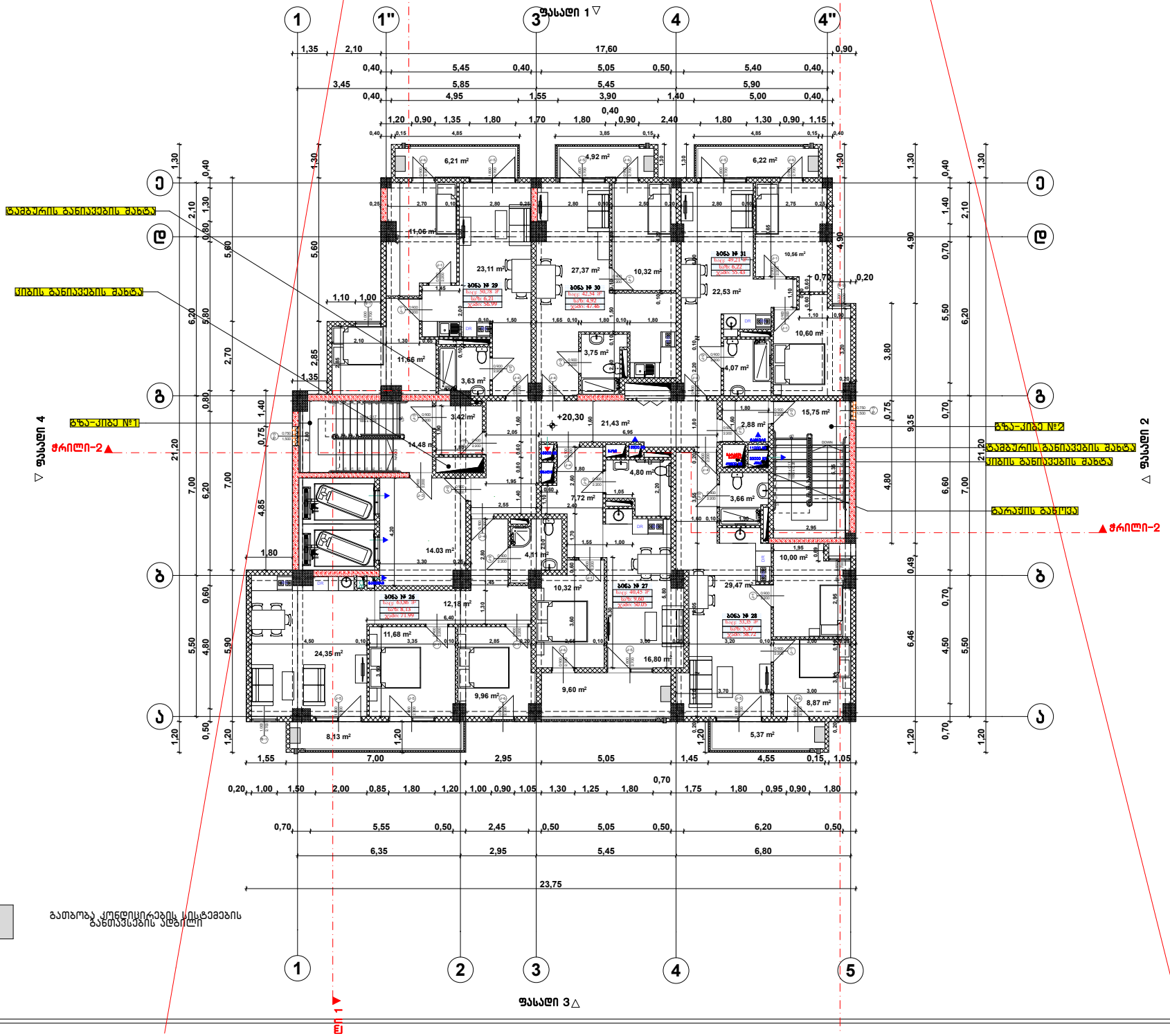
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +20.30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ტმანაძე	
არქიტექტორი	დ.ტმანაძე	
შესრულა	დ.ტმანაძე	

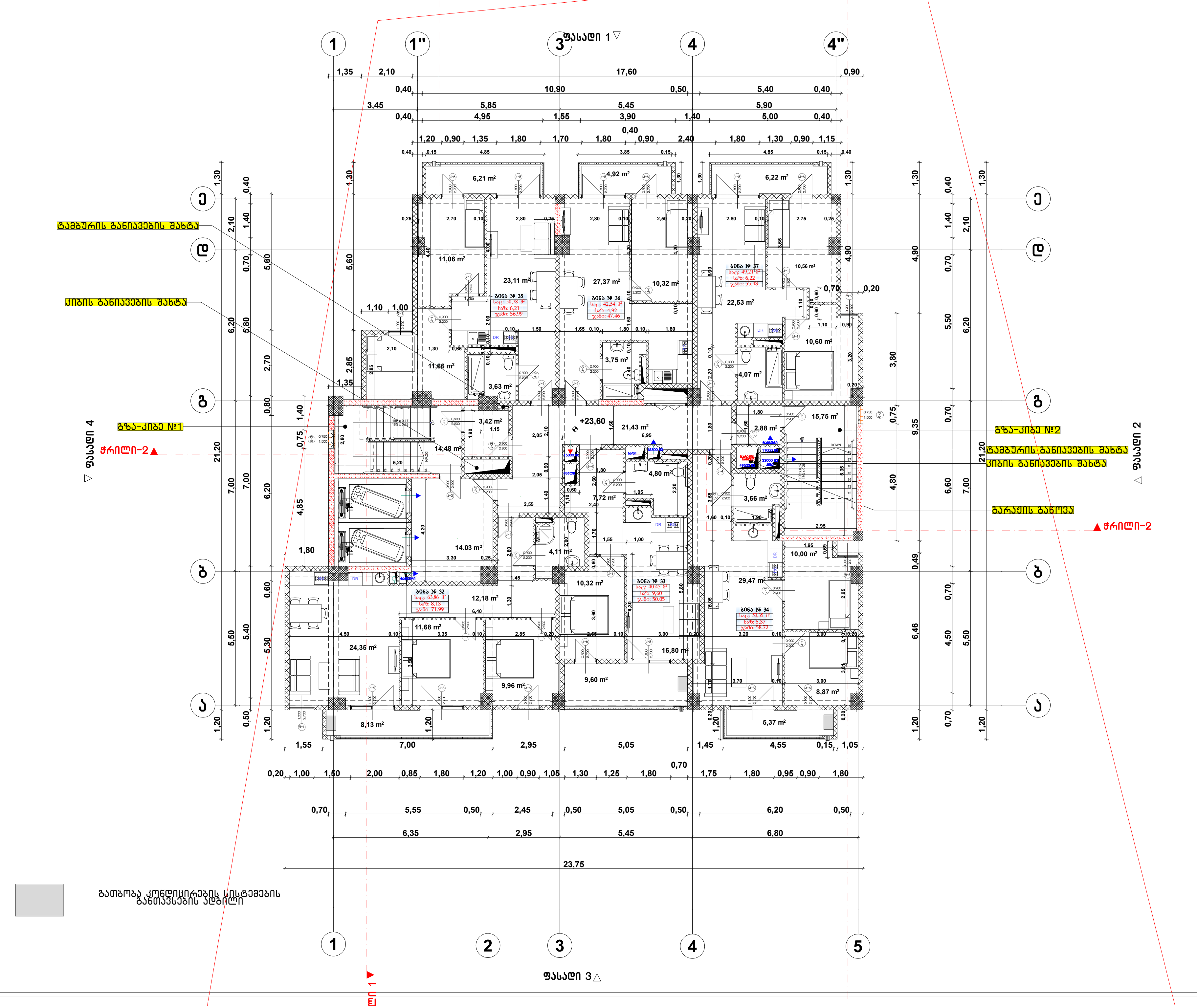
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +23.60 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

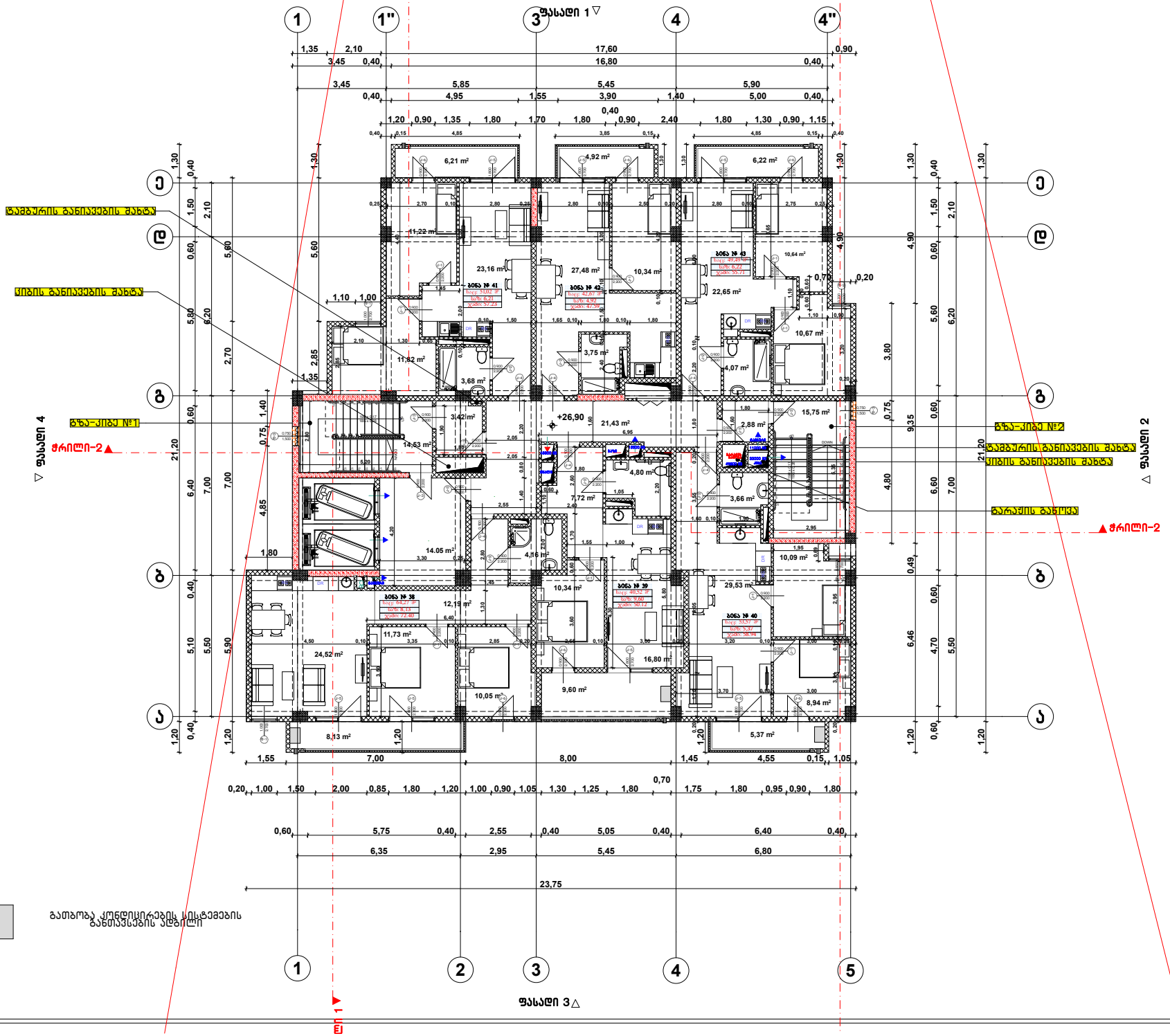
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +26.90 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

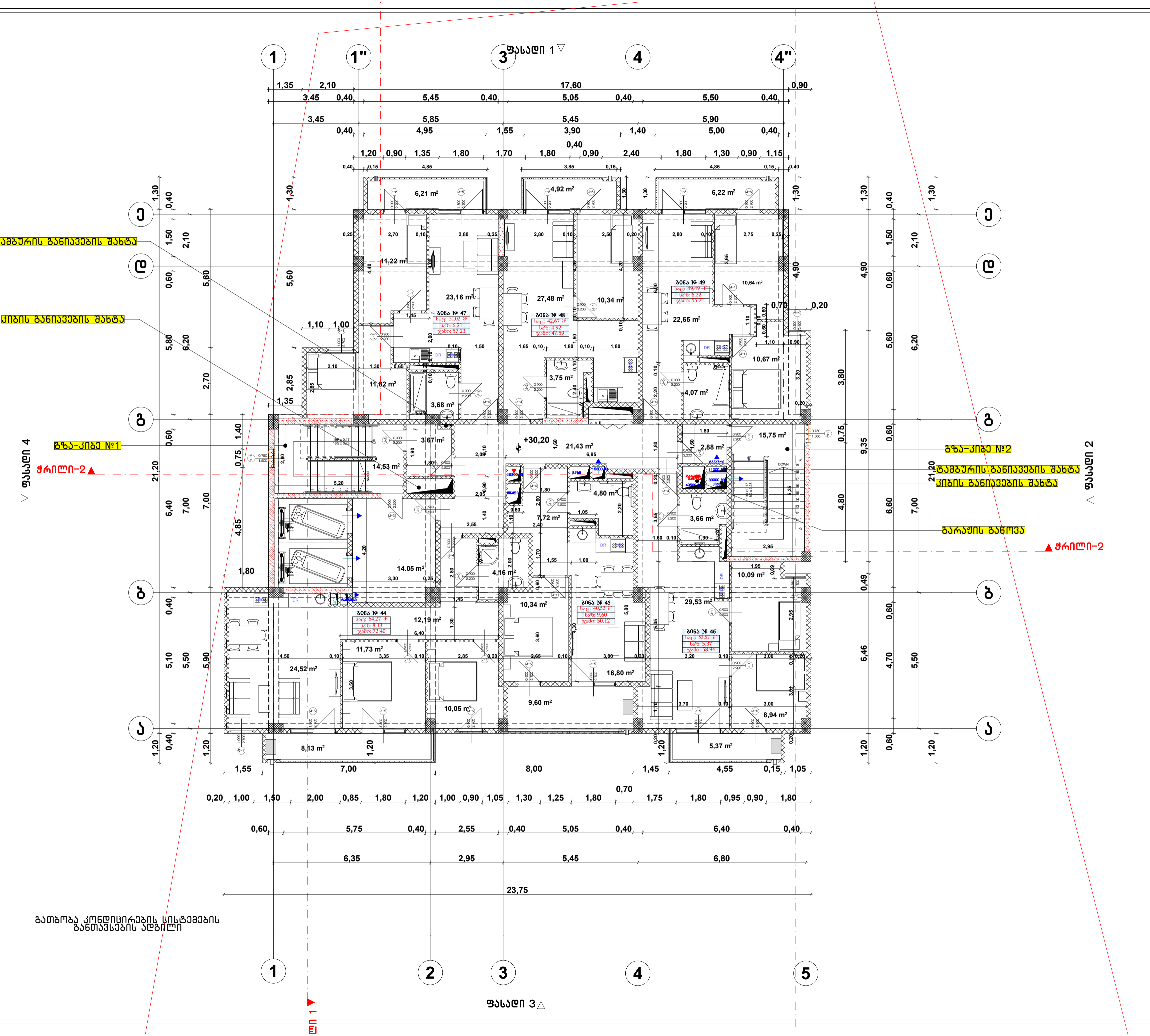
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



გათბობა კონდიცირების სისტემების განთავსების ადგილი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +30.20 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

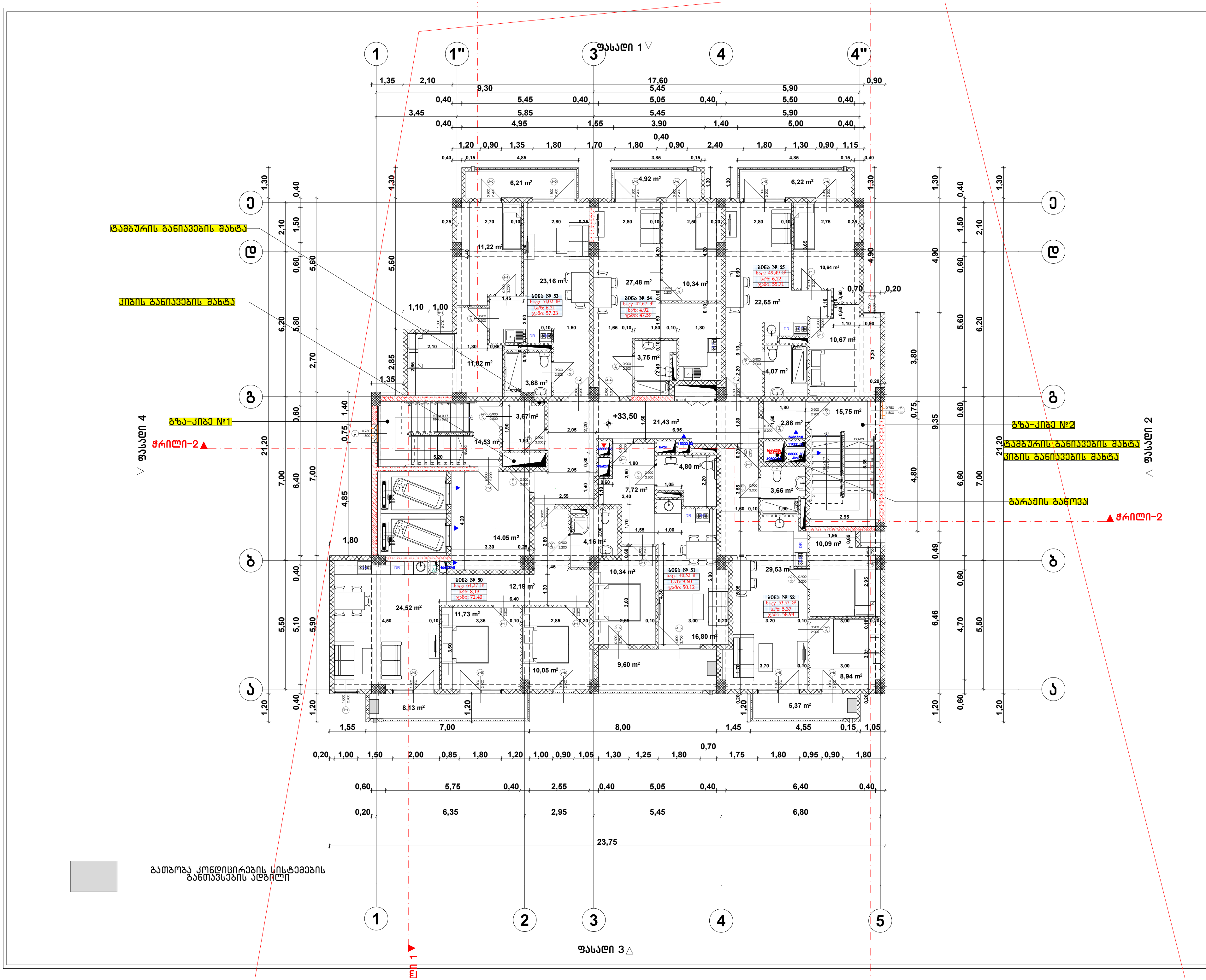
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +33.50 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო

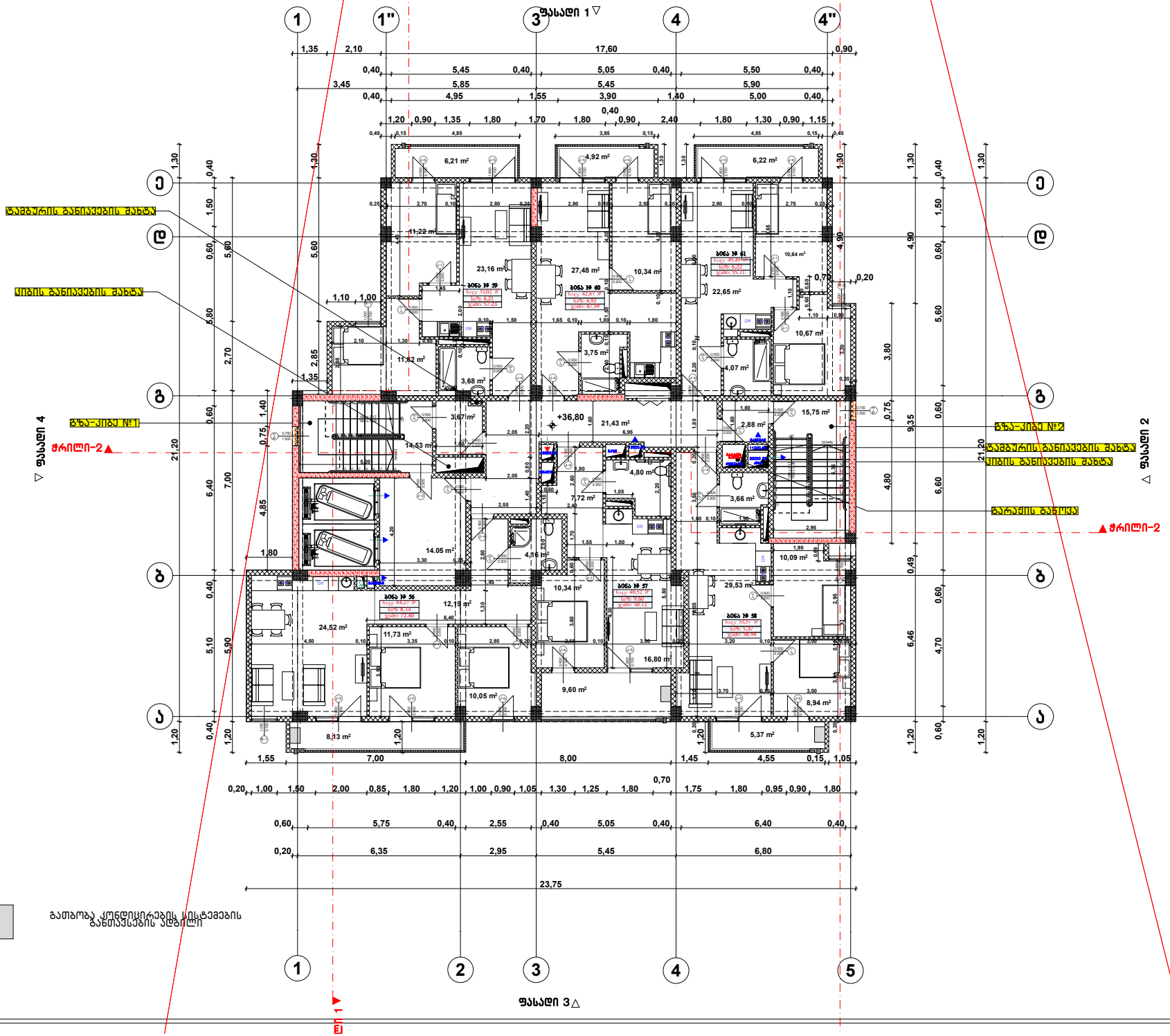
მისამართი

ქ. თბილისი
ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +36.80 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ტმანაძე	
არქიტექტორი	დ.ტმანაძე	
შესრულა	დ.ტმანაძე	

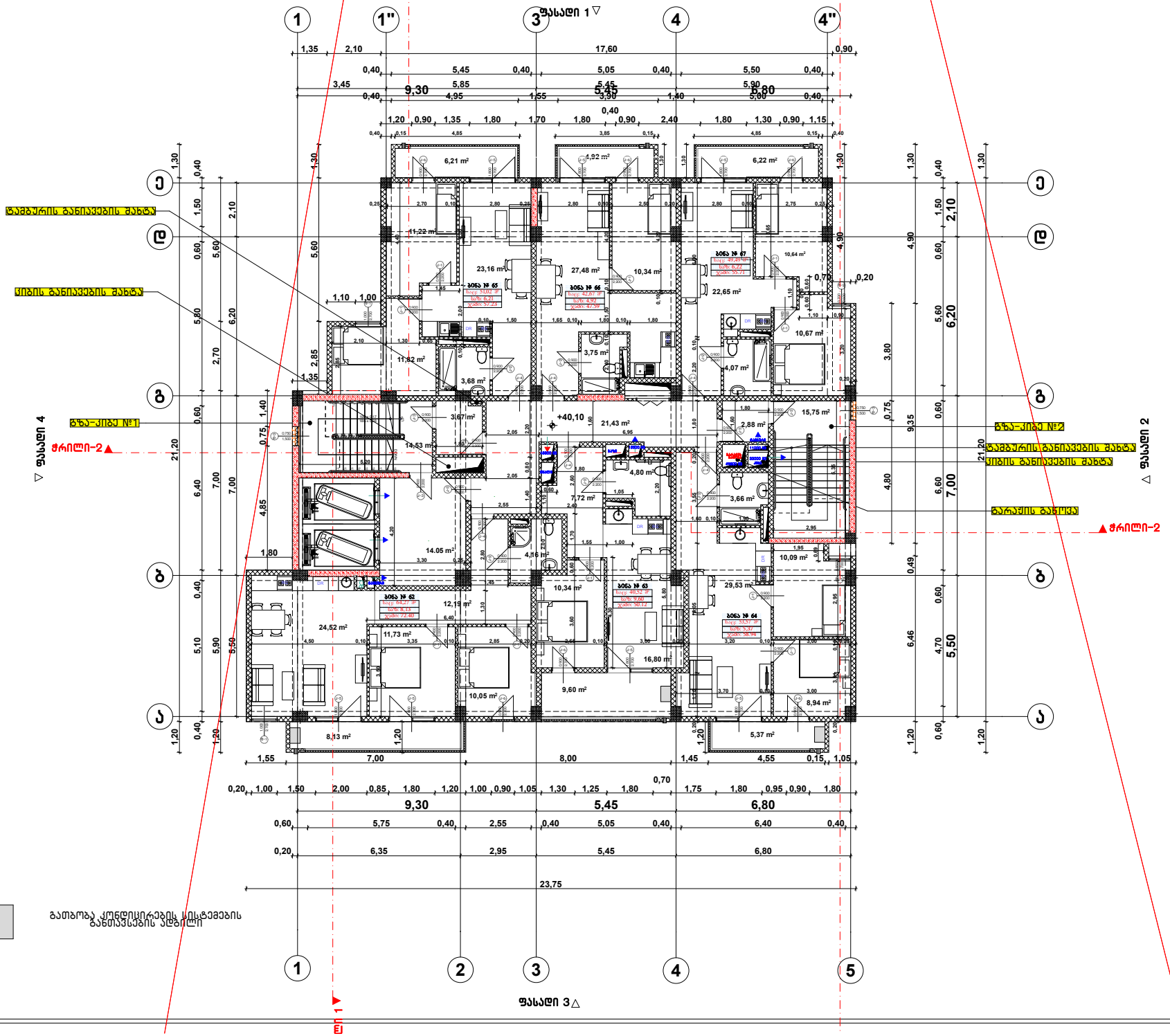
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +40.10 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	თარიღი
№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

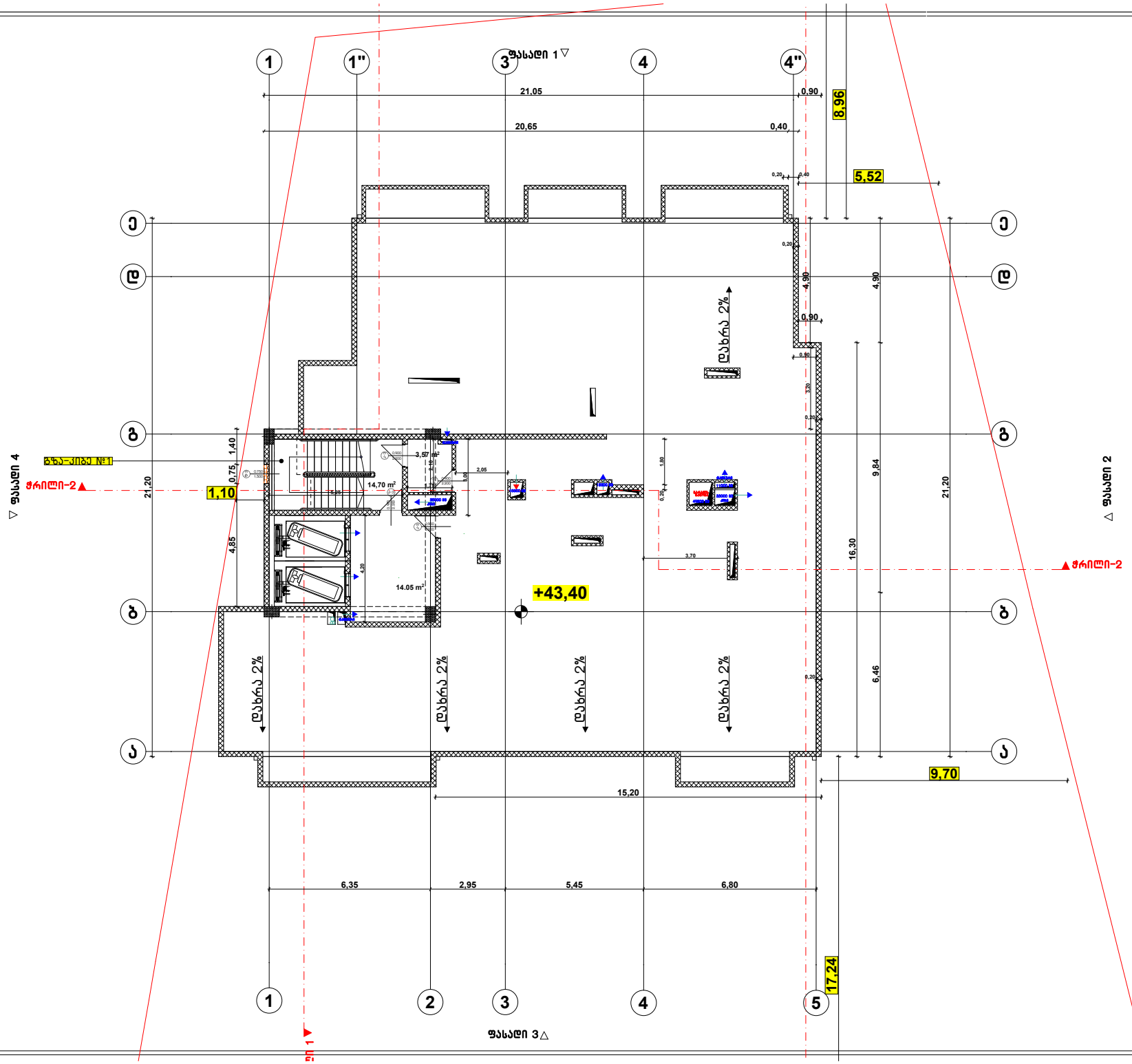
საპროექტო დოკი | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +43.40 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

ჰორიზონტი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ღამანაძე	
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შემსრულა	დ.ღამანაძე	

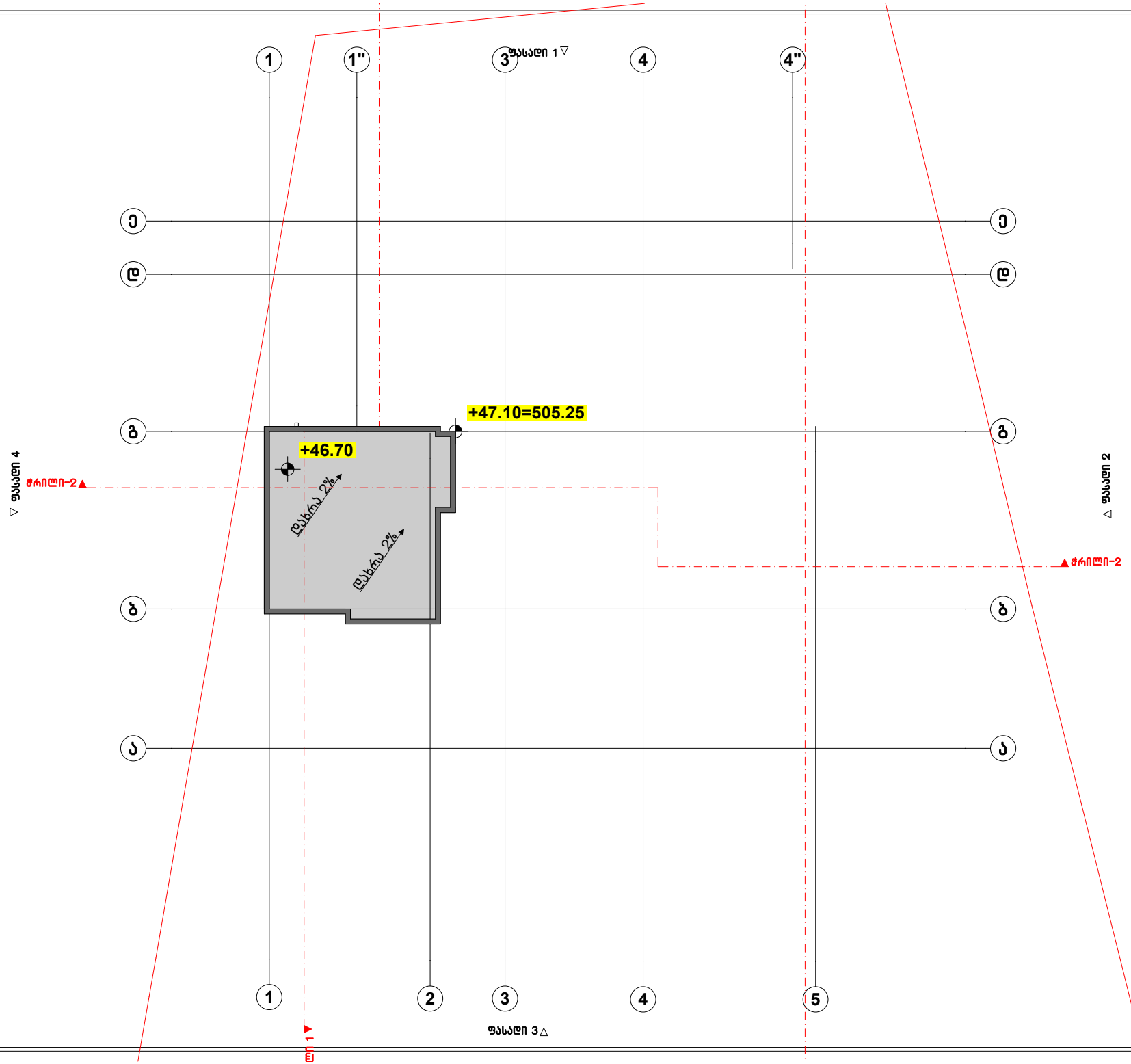
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

სახურავის გეგმა მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ლომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

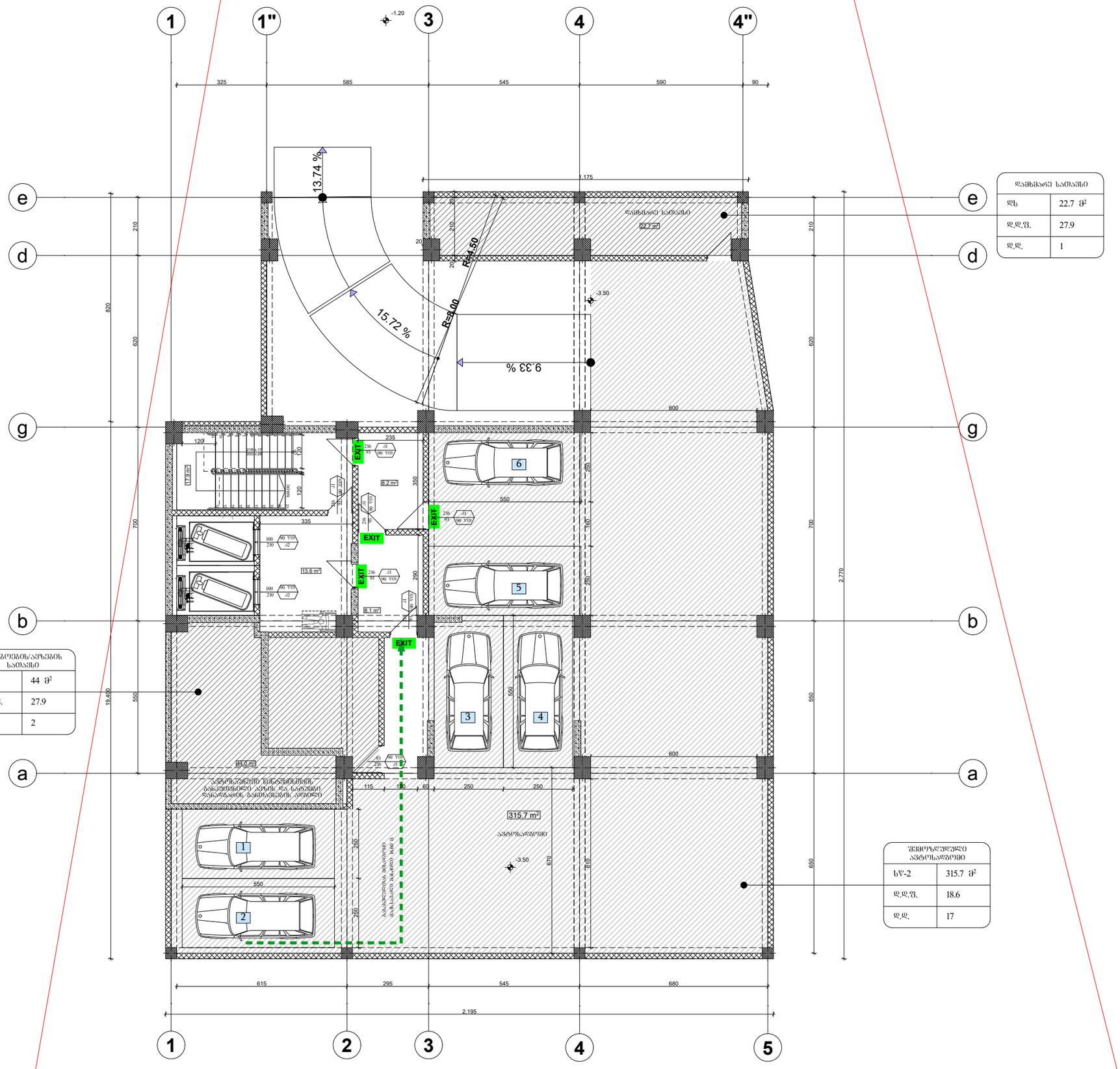
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



დამხმარე სათავსი	
ფ	22.7 მ²
ფ.ფ.ვ.	27.9
ფ.ფ.	1

ტუმბოების/ავზების სათავსი	
ფ	44 მ²
ფ.ფ.ვ.	27.9
ფ.ფ.	2

შვიდადგილიანი ავტოსადგომი	
ს/ვ-2	315.7 მ²
ფ.ფ.ვ.	18.6
ფ.ფ.	17

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკაფებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა -3.50 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

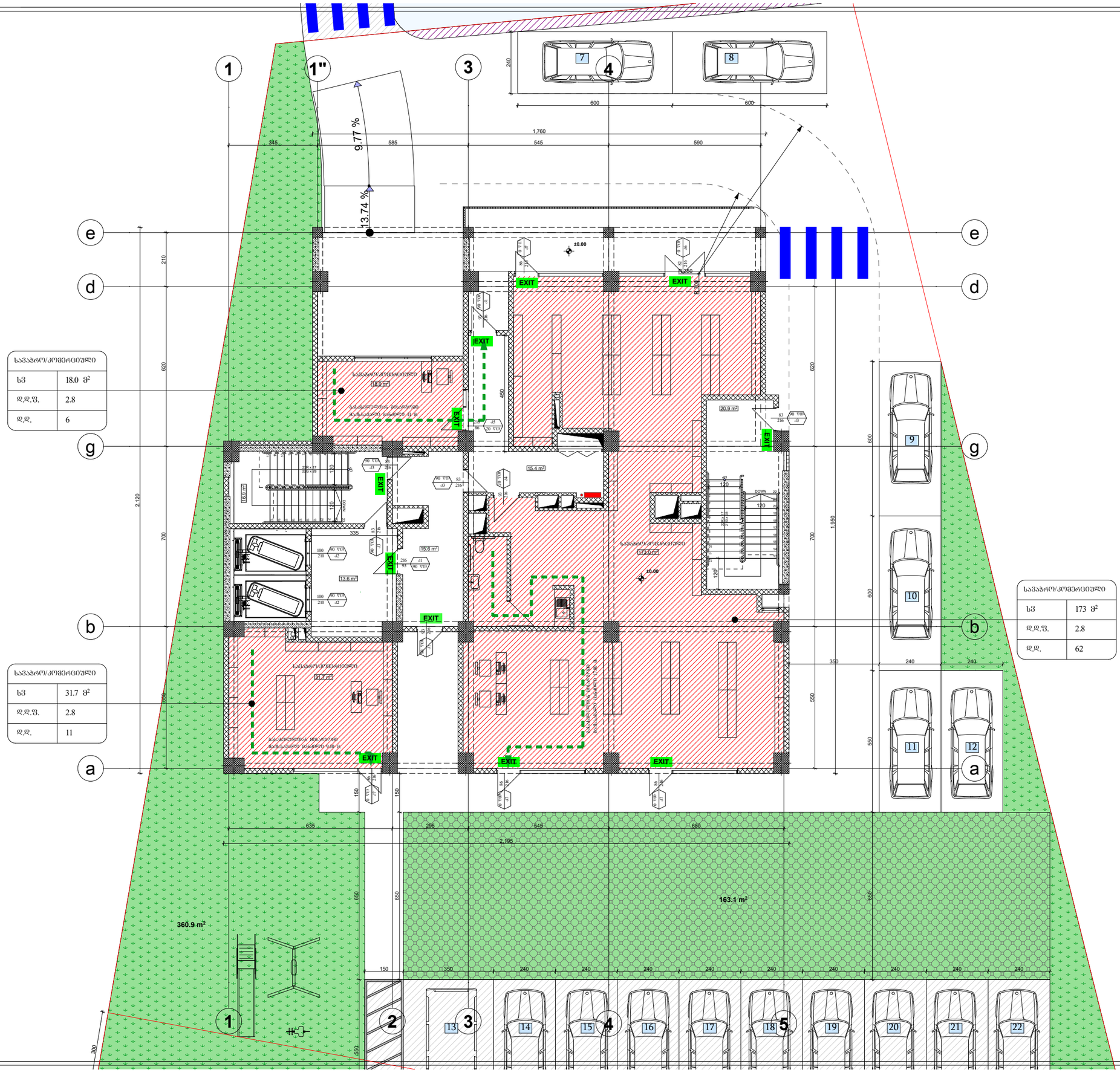
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-101



საავარო/კომერციული	
ხვ	18.0 მ²
დ.დ.ფ.	2.8
დ.დ.	6

საავარო/კომერციული	
ხვ	31.7 მ²
დ.დ.ფ.	2.8
დ.დ.	11

საავარო/კომერციული	
ხვ	173 მ²
დ.დ.ფ.	2.8
დ.დ.	62

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა
± 0.00 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ღამანაძე	
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შესრულა	დ.ღამანაძე	

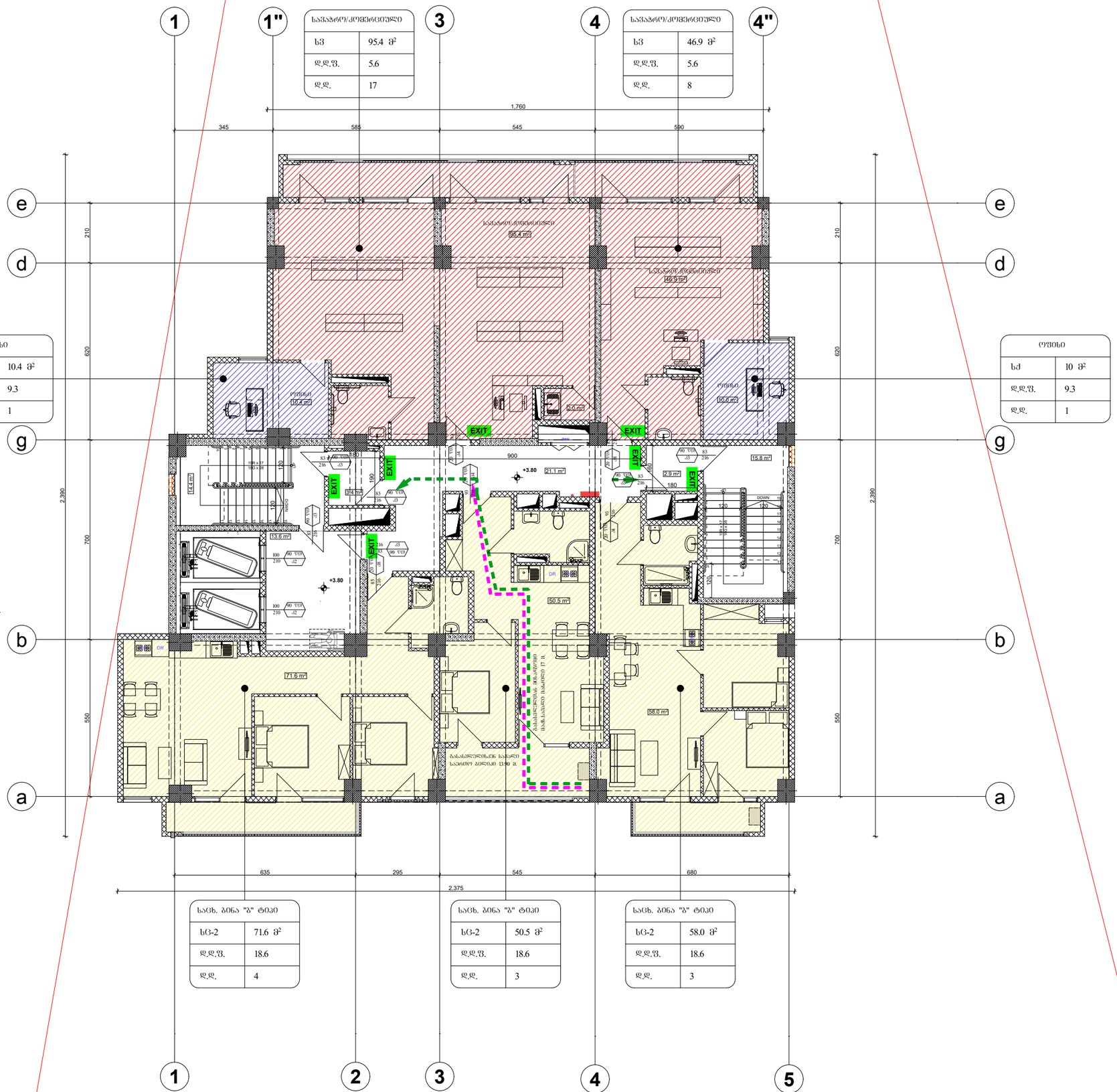
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102



სავაჭრო/ქომერციული	
სვ	95.4 მ²
დ.დ.ფ.	5.6
დ.დ.	17

სავაჭრო/ქომერციული	
სვ	46.9 მ²
დ.დ.ფ.	5.6
დ.დ.	8

ოფისი	
ხძ	10.4 მ²
დ.დ.ფ.	9.3
დ.დ.	1

ოფისი	
ხძ	10 მ²
დ.დ.ფ.	9.3
დ.დ.	1

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	71.6 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	50.5 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	58.0 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +3.80 ნიშნულზე

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პ. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

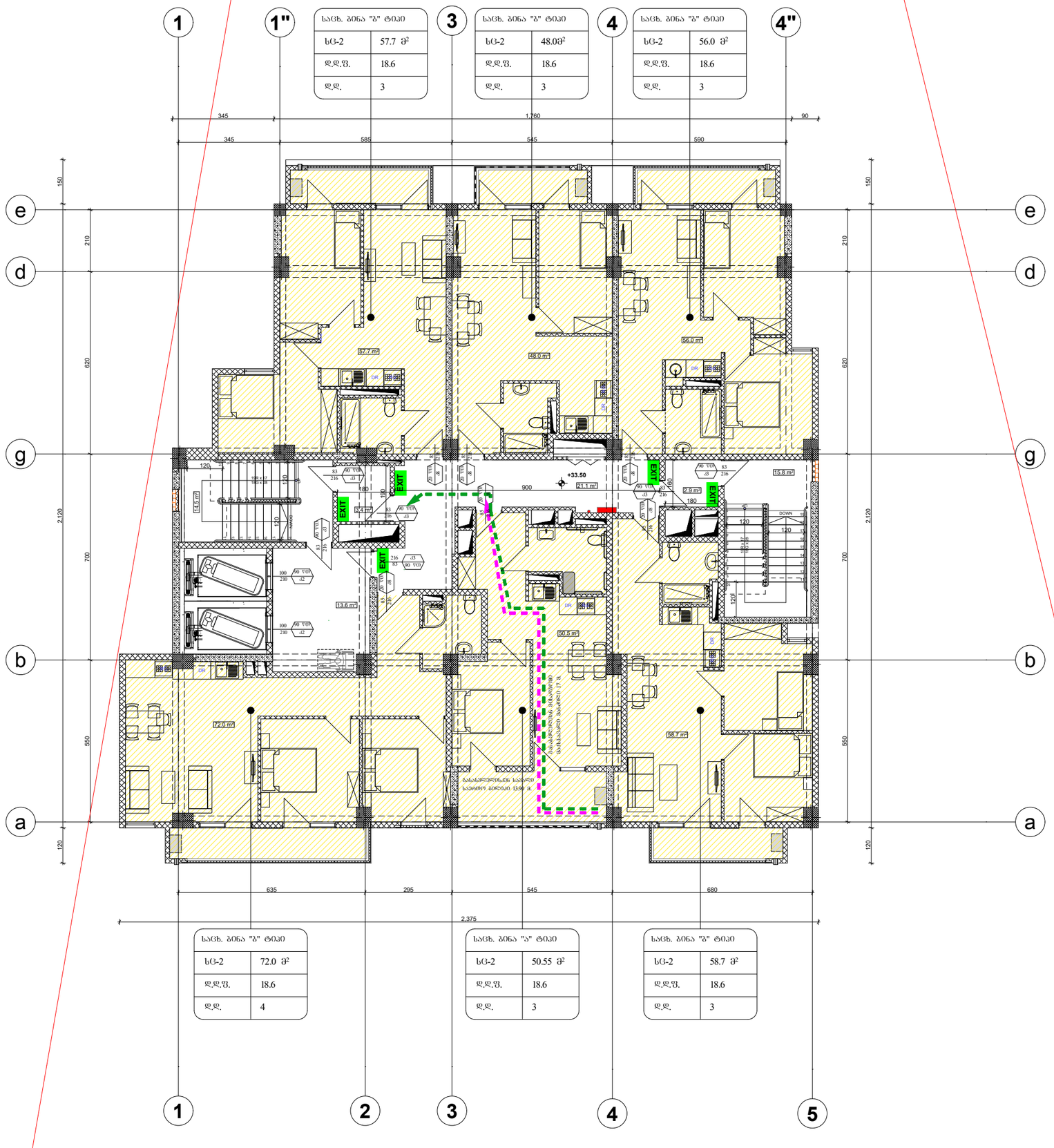
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
შ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102



სახ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	57.7 მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	3

სახ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	48.0მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	3

სახ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	56.0 მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	3

სახ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	72.0 მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	4

სახ. ბინა "ა" ტიპი	
სც-2	50.55 მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	3

სახ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	58.7 მ²
დ.დ.შ.	18.6
დ.დ.	3

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა
+7.10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

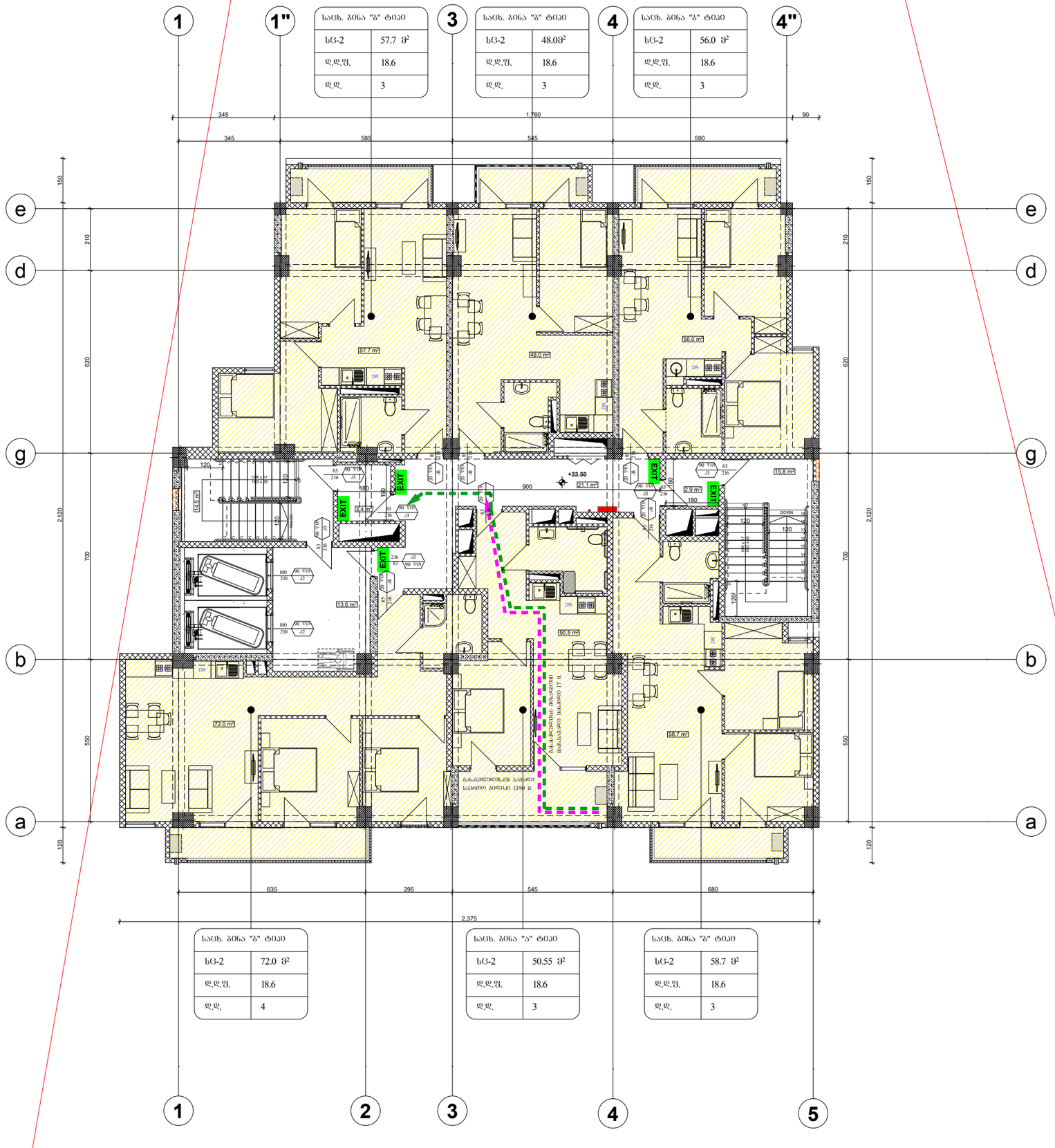
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა
TEL : 599 39-01-04
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +10.40 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

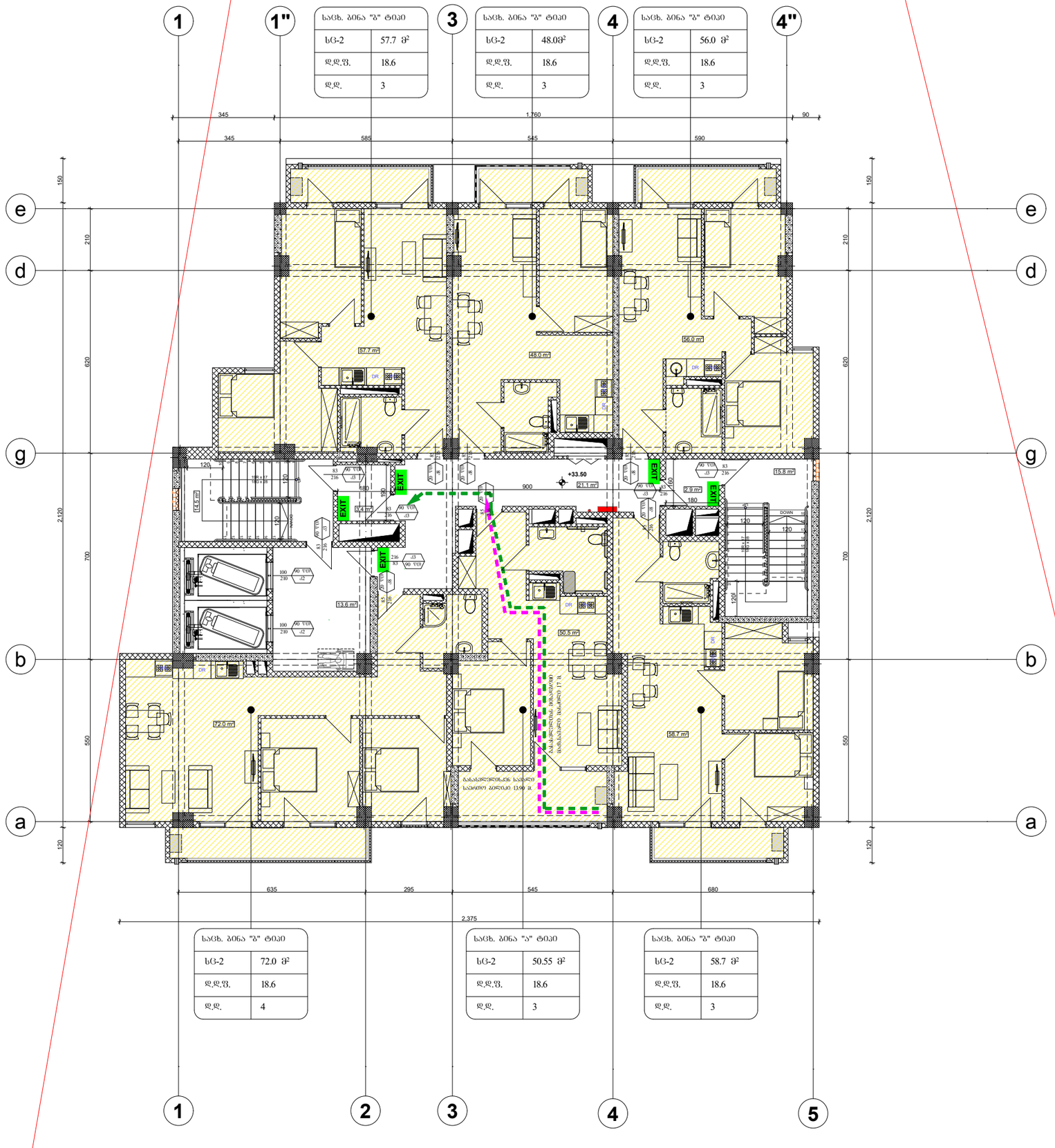
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +13.70 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

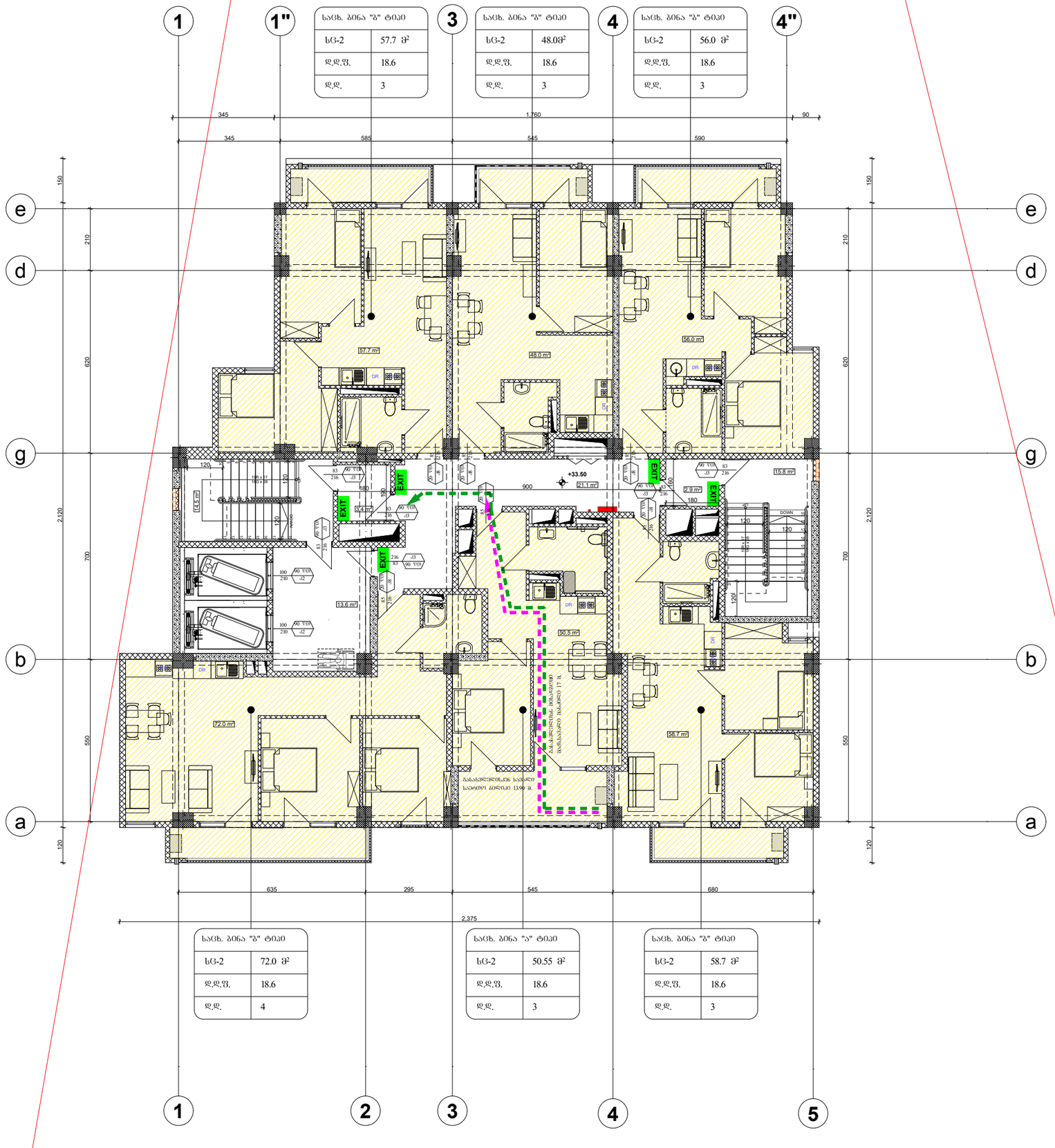
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა
TEL : 599 39-01-04
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +17.00 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

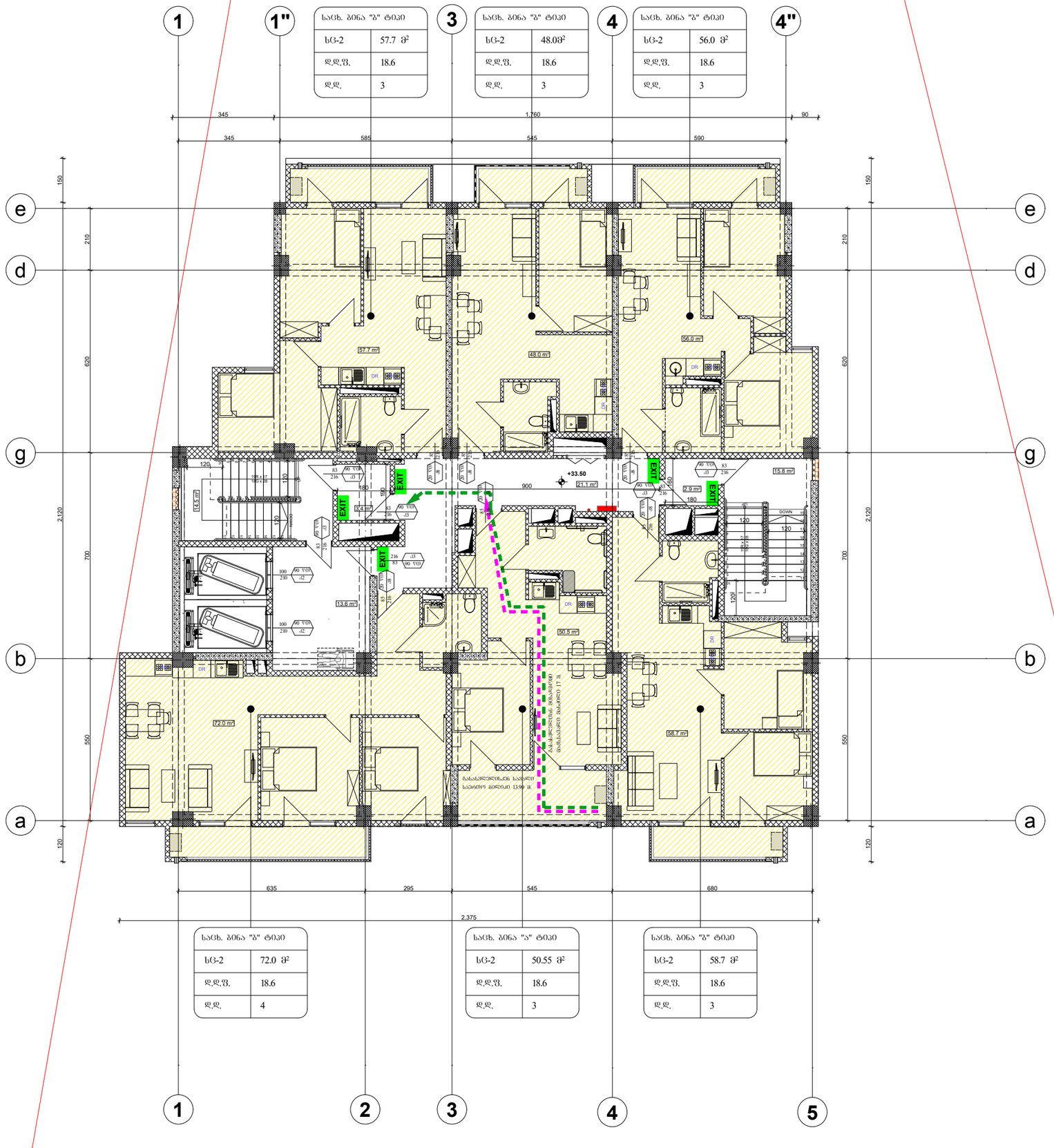
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +20.30 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

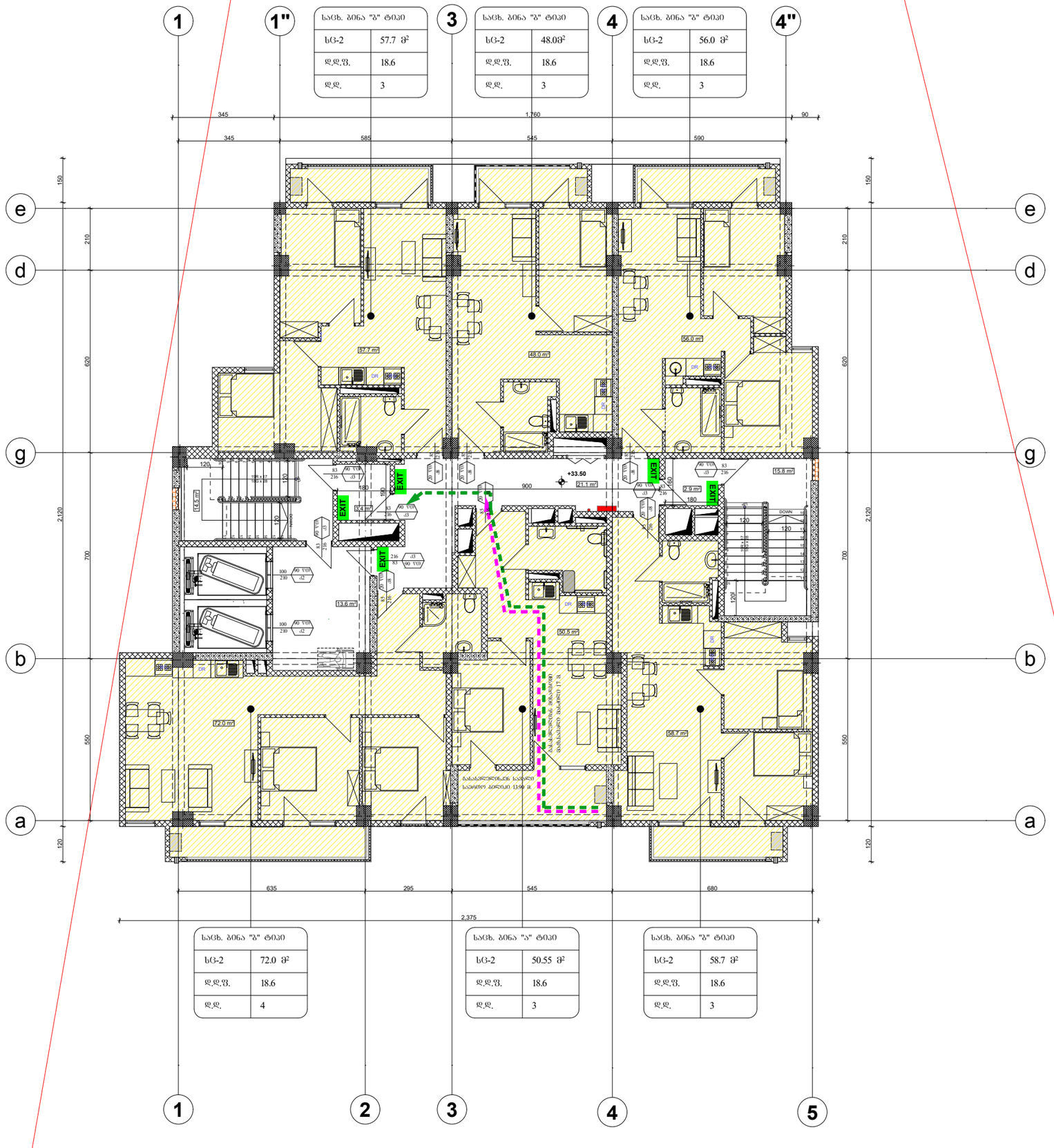
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +23.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ლომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

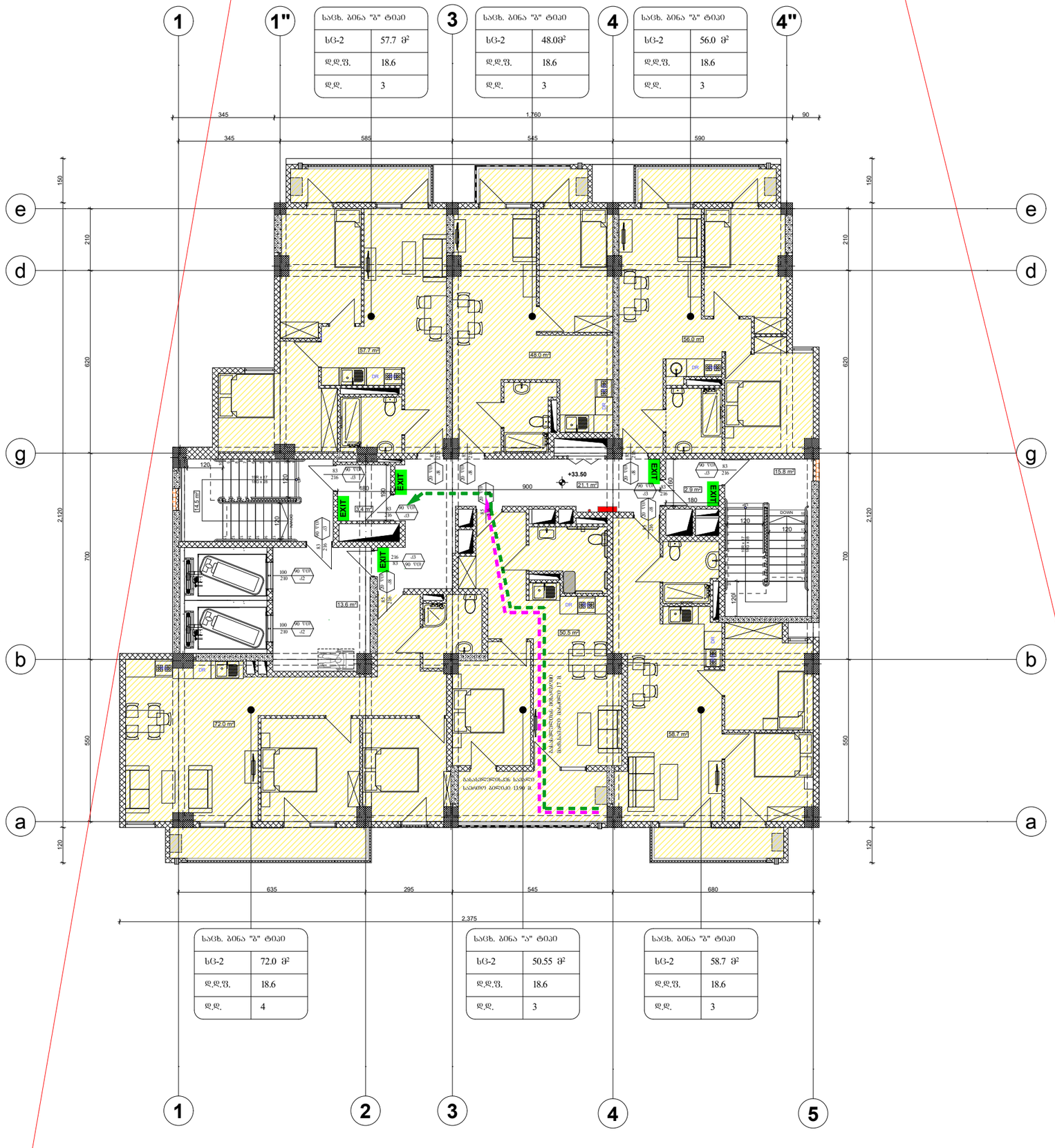
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასახვლელი საშუალებების გეგმა +26.90 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

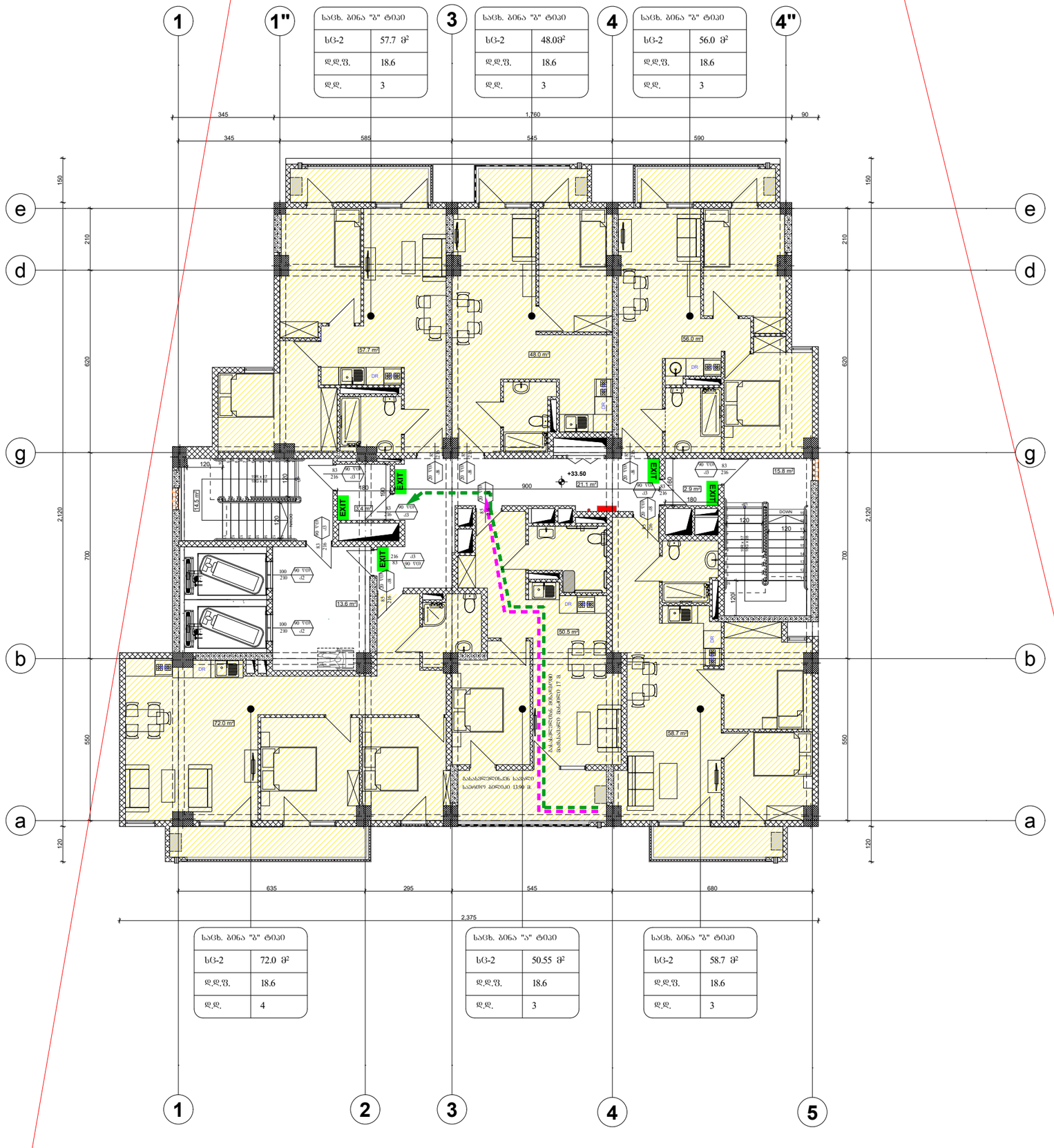
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა
TEL : 599 39-01-04
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +30.20 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	თარიღი
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

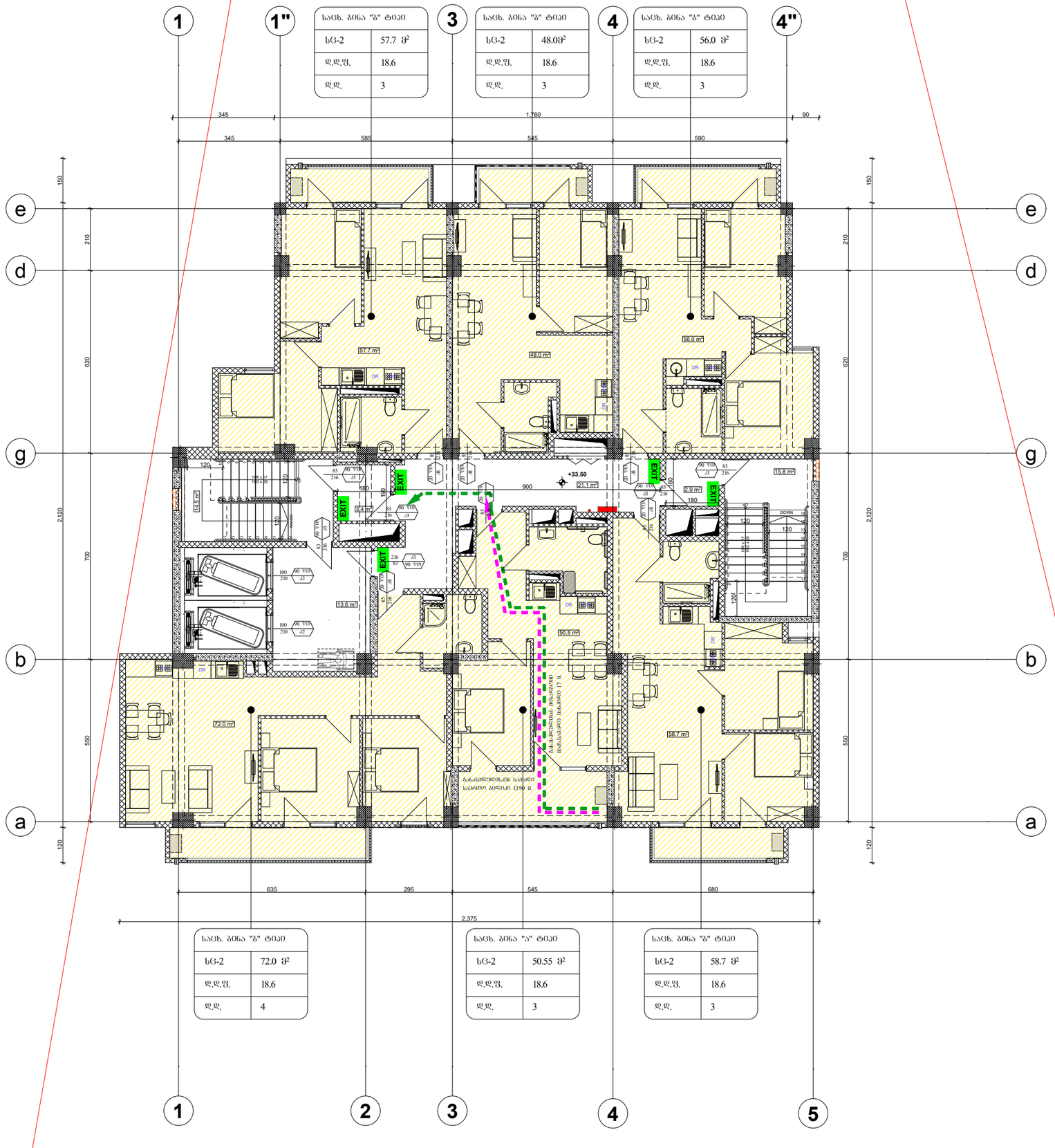
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +33.50 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

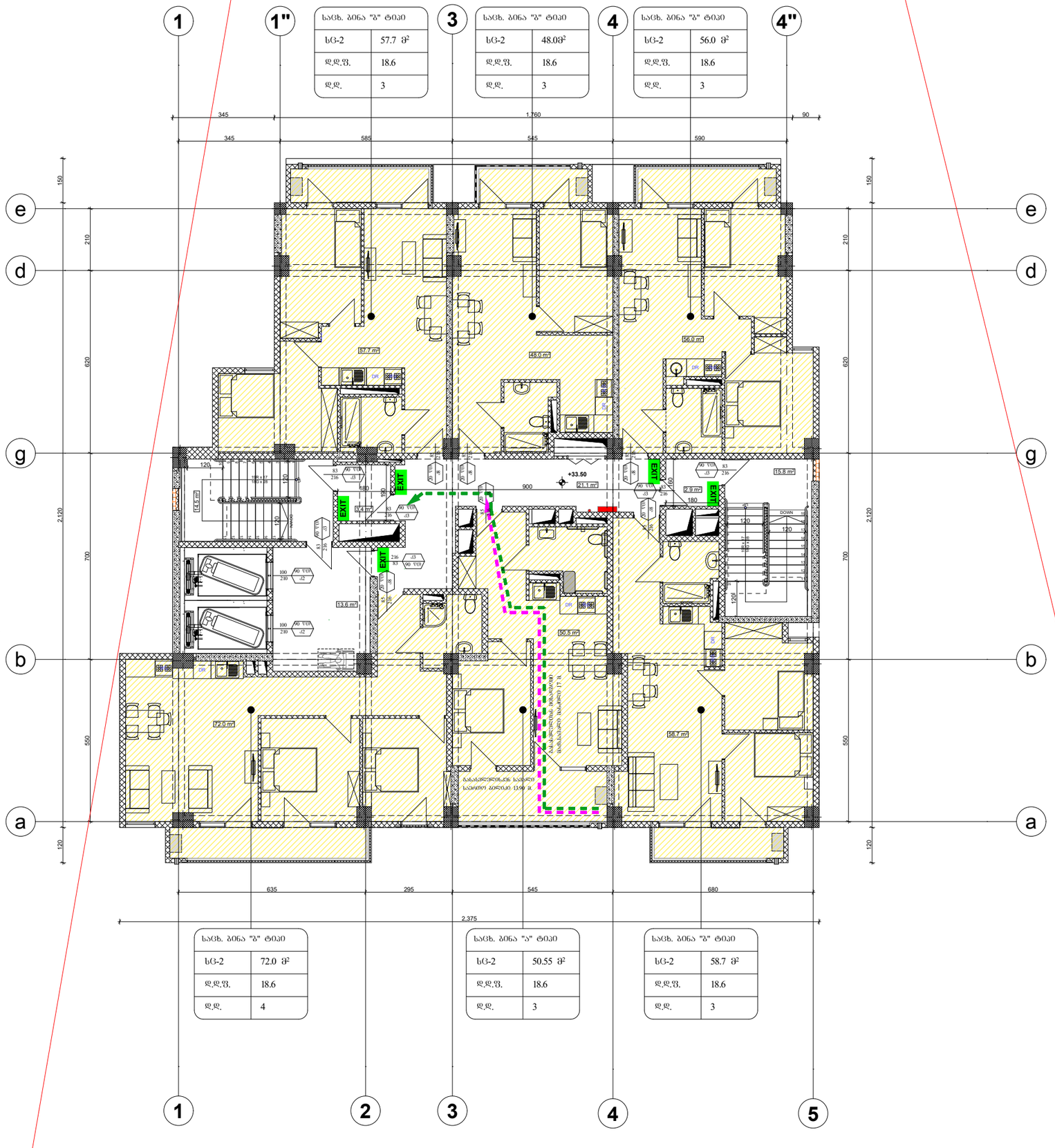
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

დაკანონებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა
+36,80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

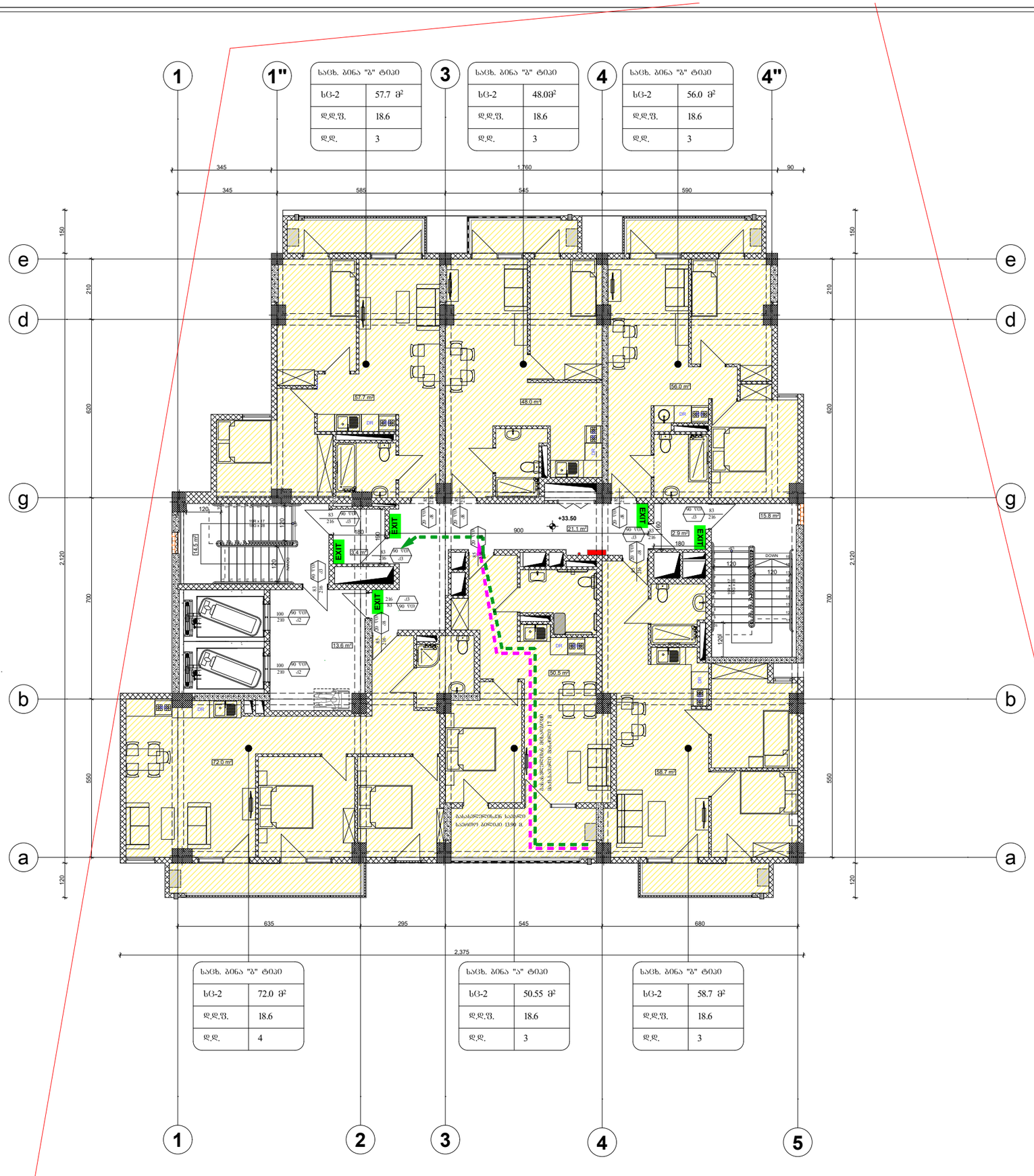
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭავჭავაძის 32 ა
TEL : 599 39-01-04
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მრავალბინიანი სახლი

დაკანძებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +40,10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ღამანაძე	
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შესრულა	დ.ღამანაძე	

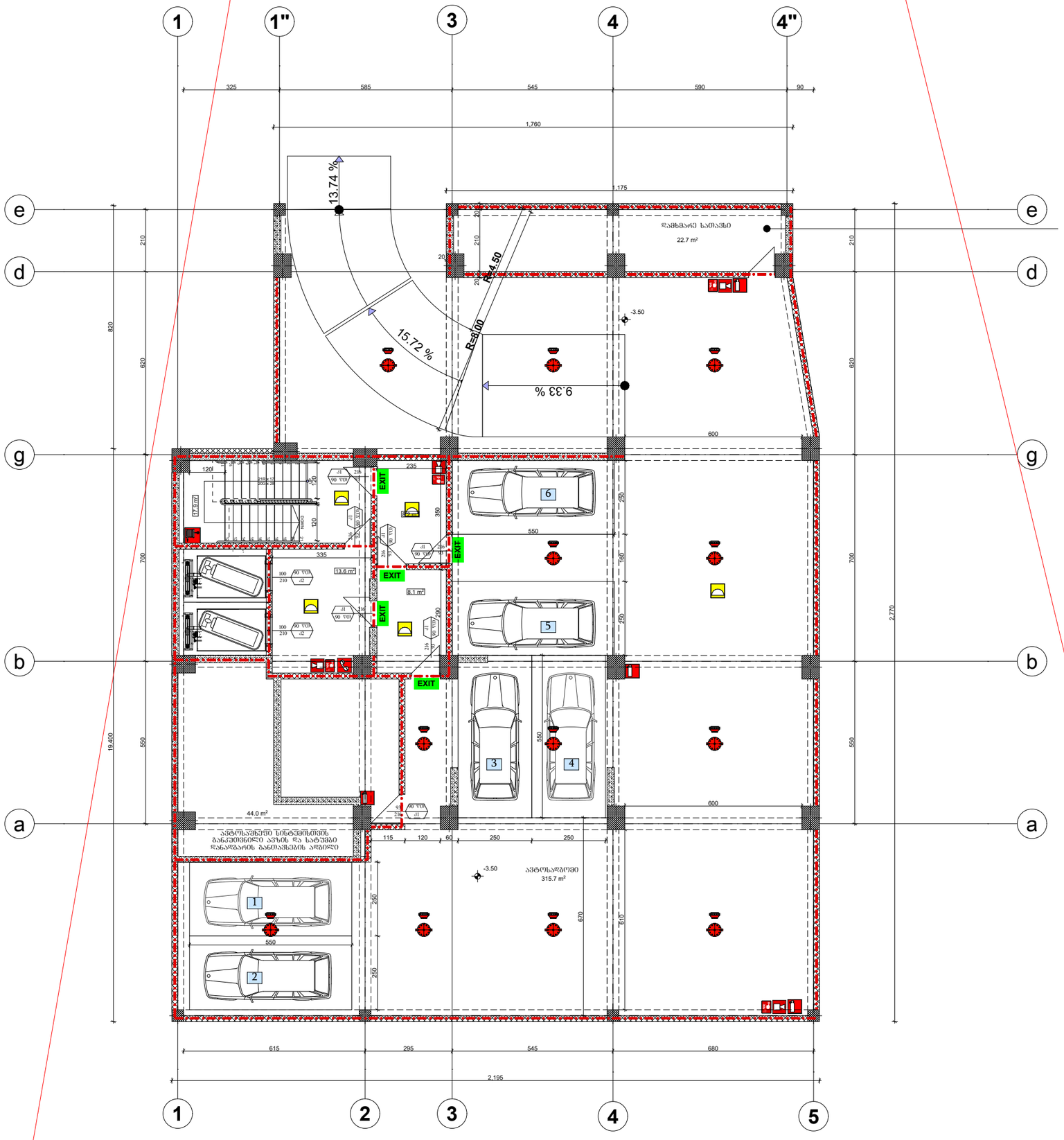
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დასახელება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა -3.50 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახ №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ღომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ღომანაძე	
შესრულა	დ.ღომანაძე	

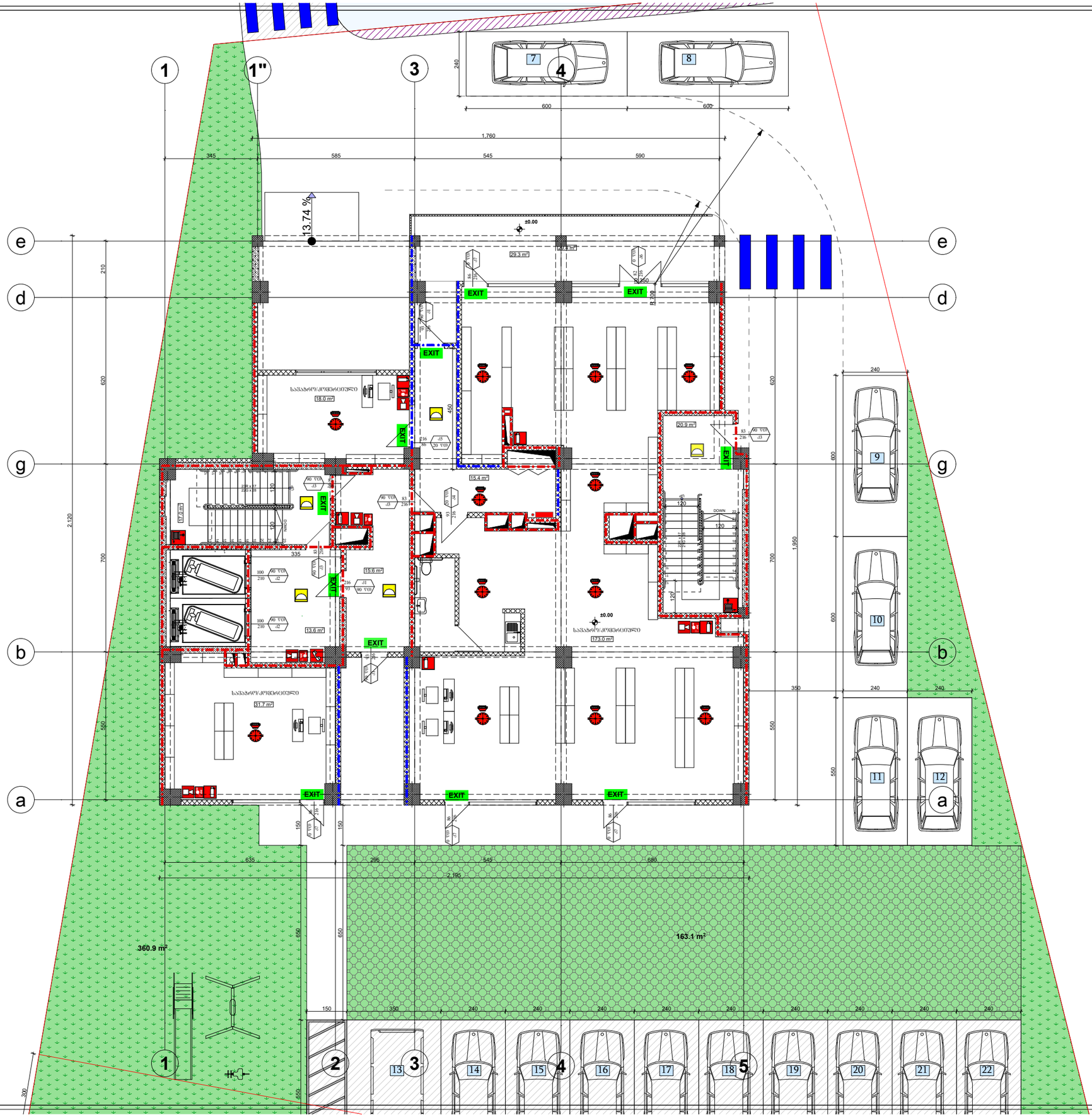
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-101



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
± 0.00 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ
ბრონშტეინის I ხიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ღომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ღომანაძე	
შესრულა	დ.ღომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქშარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +3.80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +7.10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ხიხ №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +10.40 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +13.70 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+17.0 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ
ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი შ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+20.30 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ
ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +23.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ხიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +26.90 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	ზვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +30.20 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +33.50 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	ზვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+36,80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ
ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +40,10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

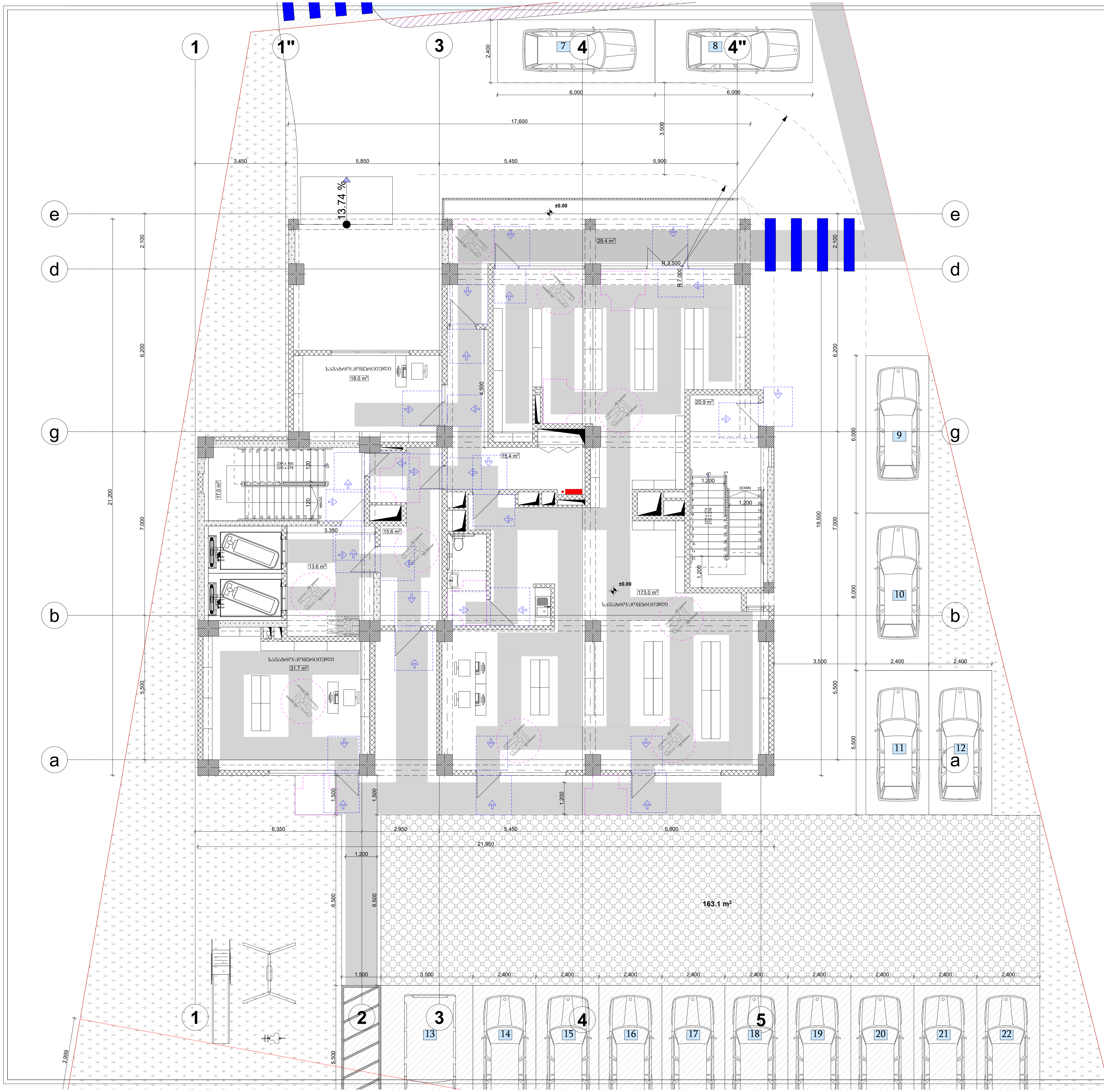
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაჯას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

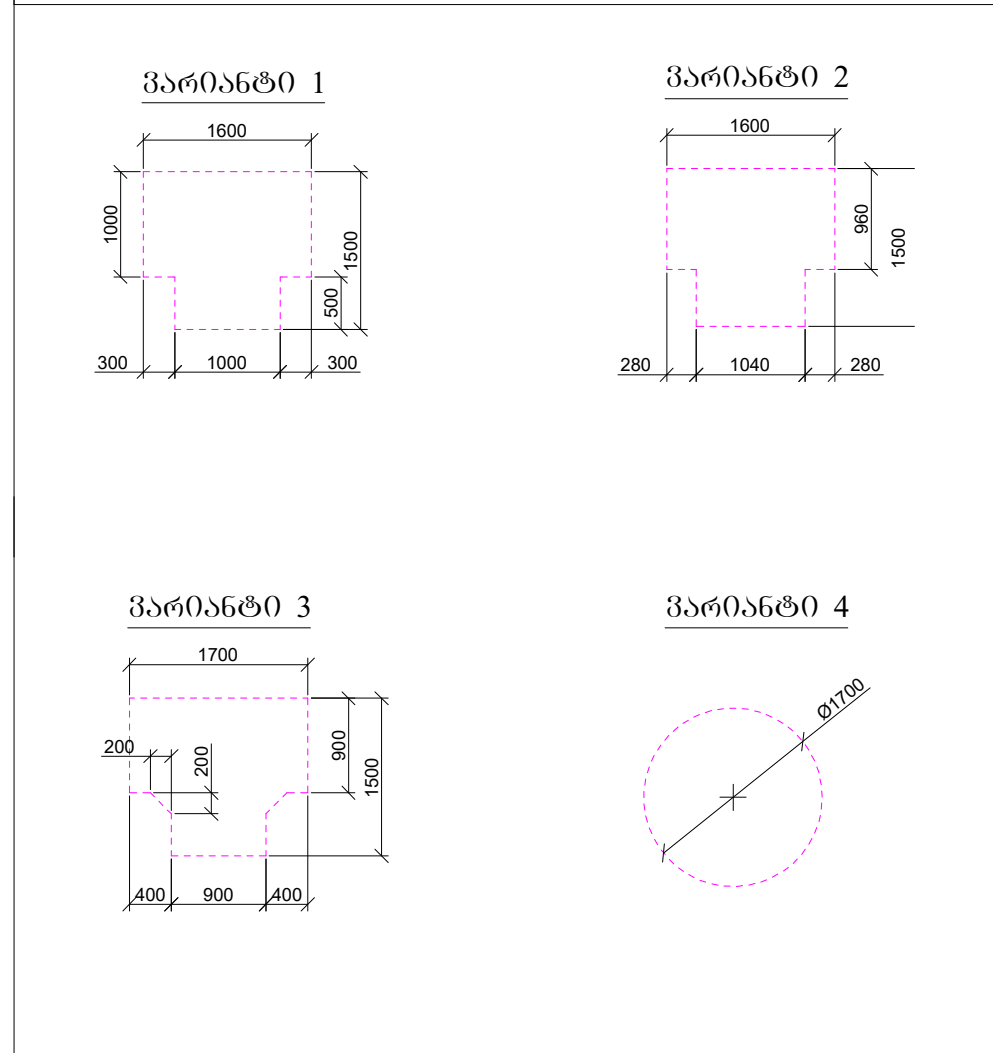
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



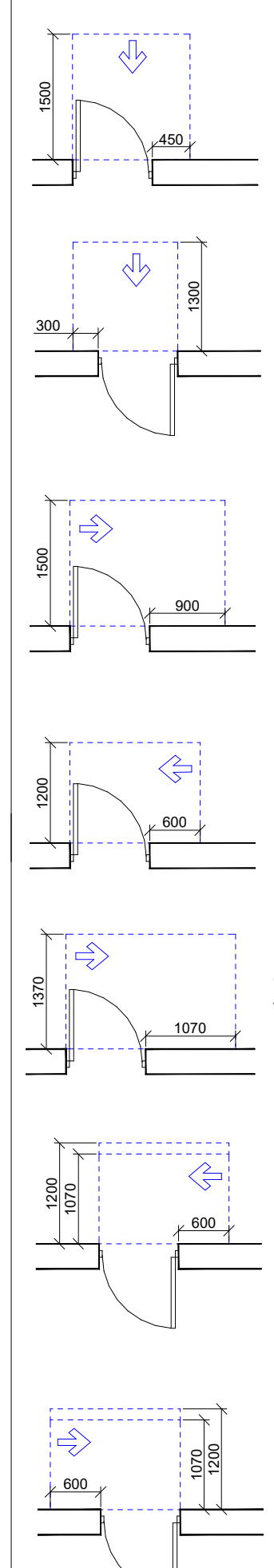
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:



კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

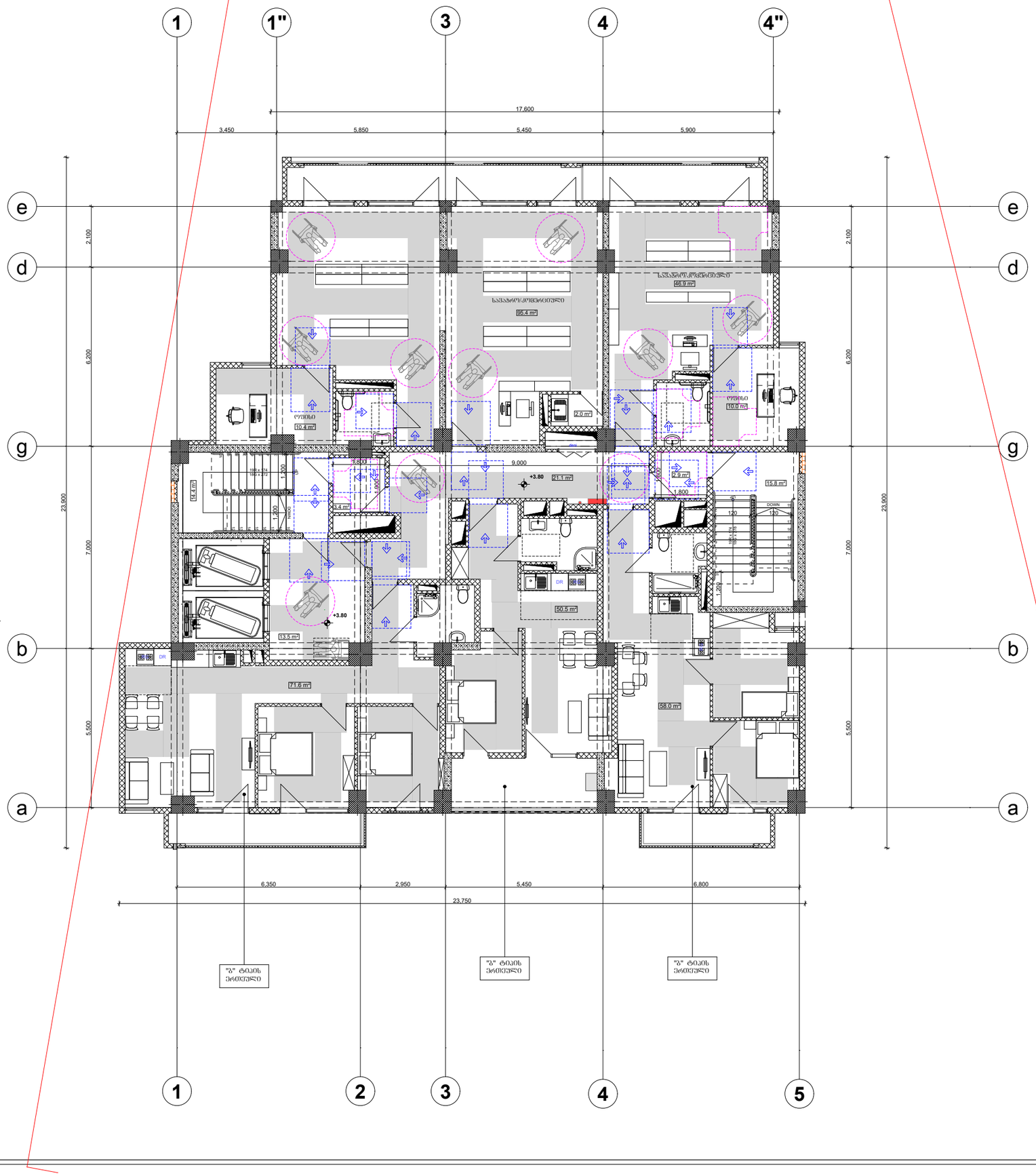
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102

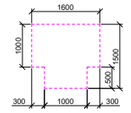


პირობითი ნიშნები:

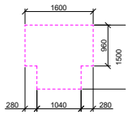
მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

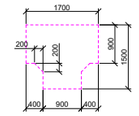
ვარიანტი 1



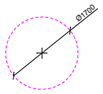
ვარიანტი 2



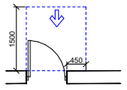
ვარიანტი 3



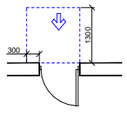
ვარიანტი 4



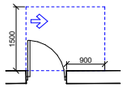
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



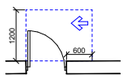
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გალება



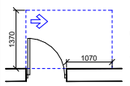
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება



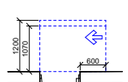
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საქმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მოხერხებით



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საქმის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მოხერხებით

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იძნება მძარი, მდგრადი და არასრიალა;

2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ქართულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნქცია:

მრავალშუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +3.80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.მანანაძე	
არქიტექტორი	დ.მანანაძე	
შესრულა	დ.მანანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი
ჭ.წერეთლის 32 ა
TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-102

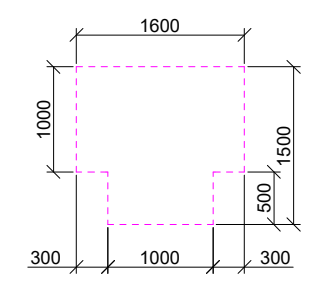


პირობითი ნიშნები:

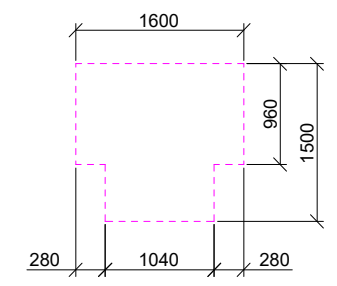
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

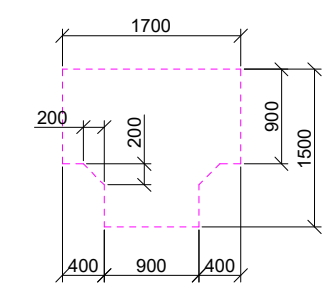
ვარიანტი 1



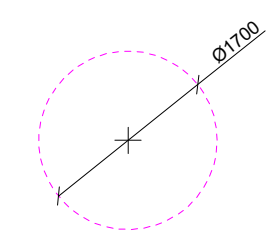
ვარიანტი 2



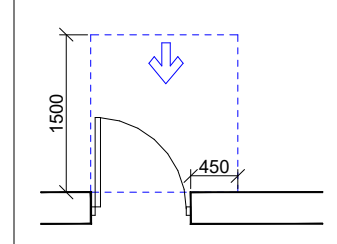
ვარიანტი 3



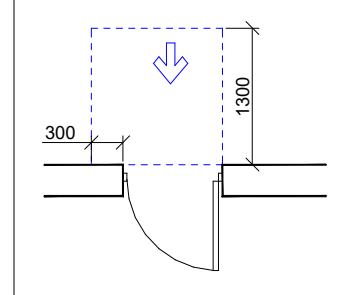
ვარიანტი 4



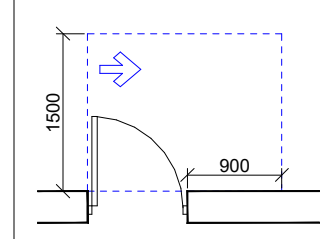
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



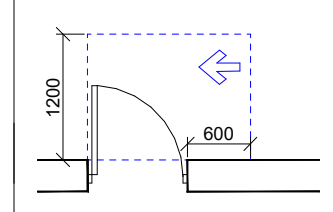
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



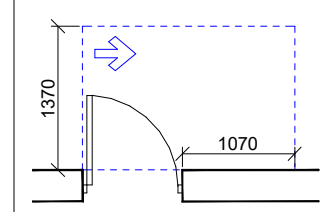
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



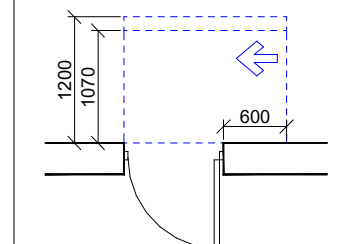
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



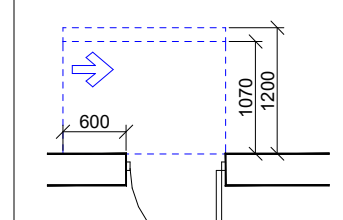
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +7.10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

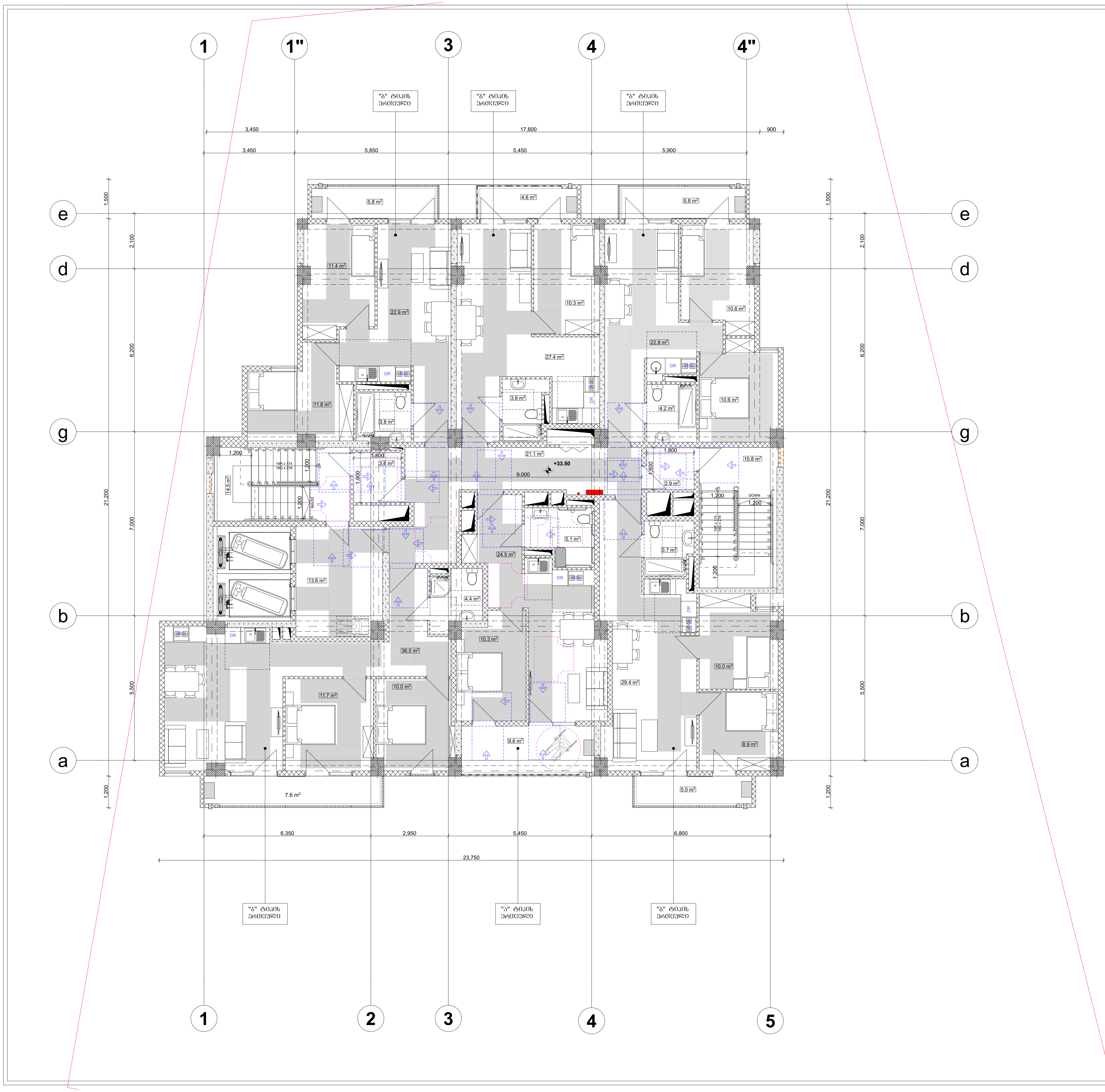
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



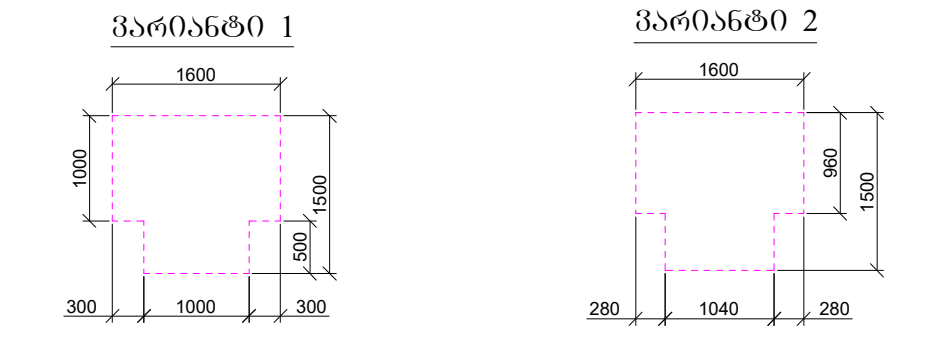
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

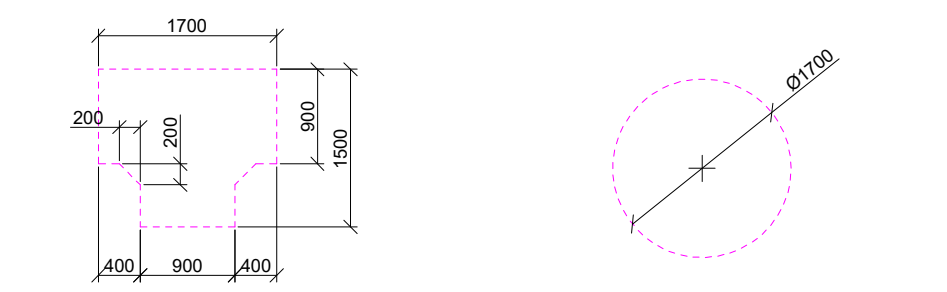
ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

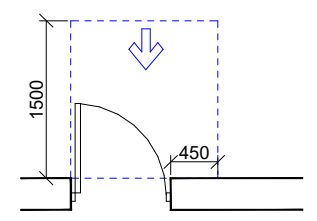


ვარიანტი 3

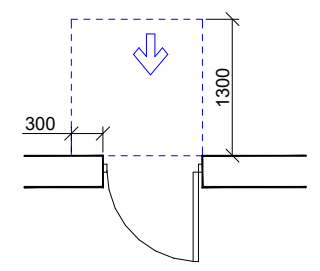
ვარიანტი 4



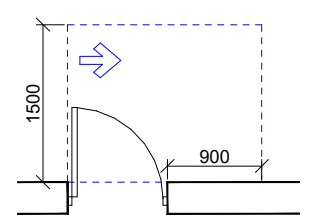
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



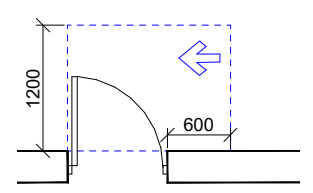
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



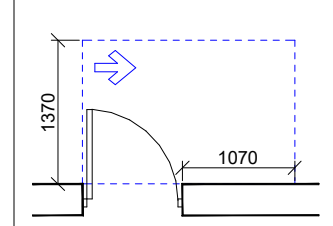
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



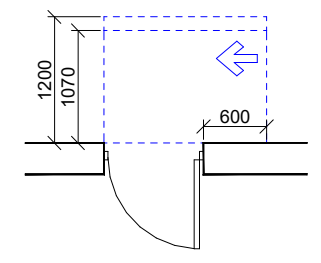
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



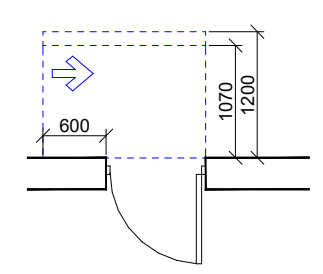
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +10.40 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

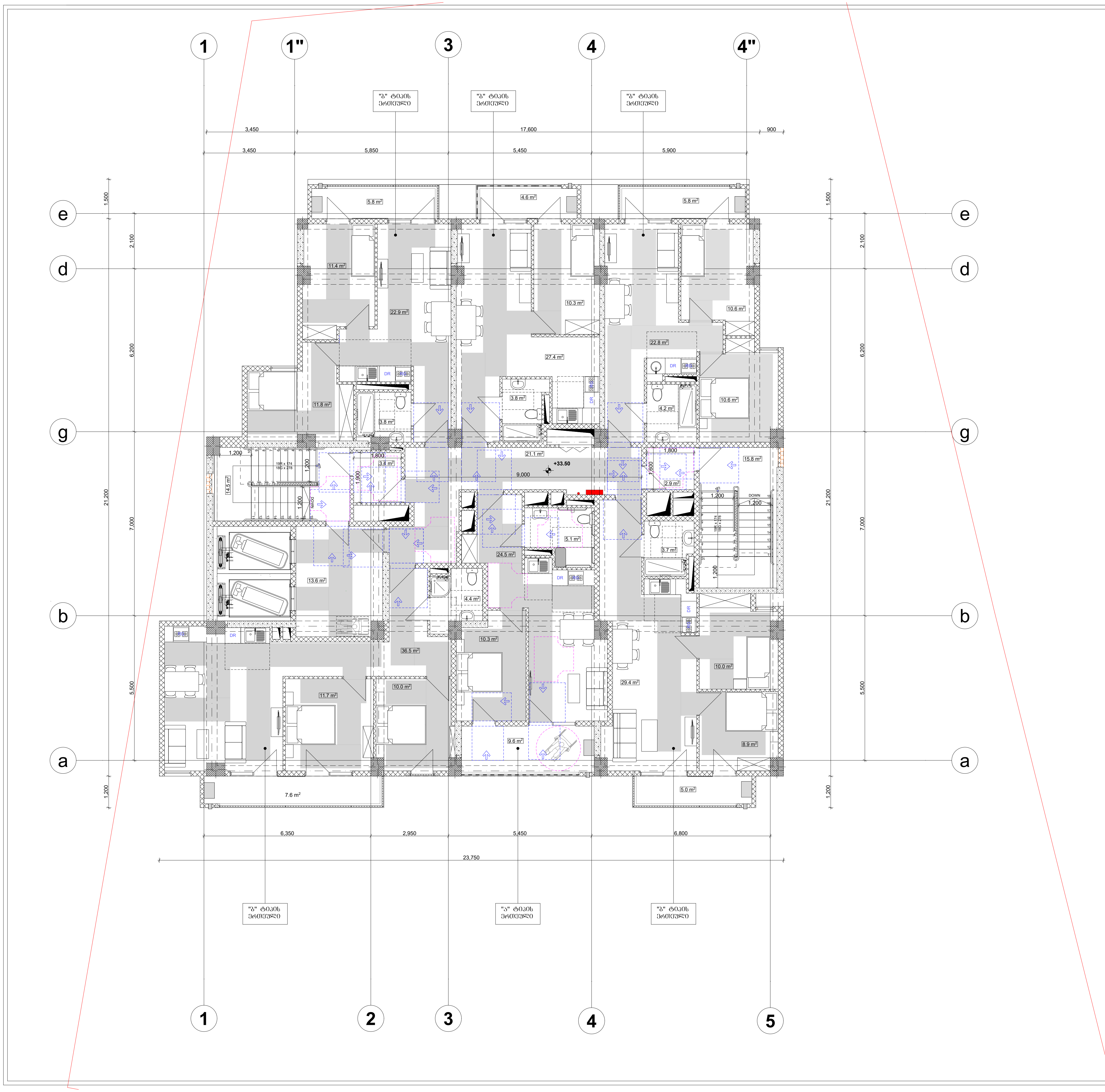
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჟ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

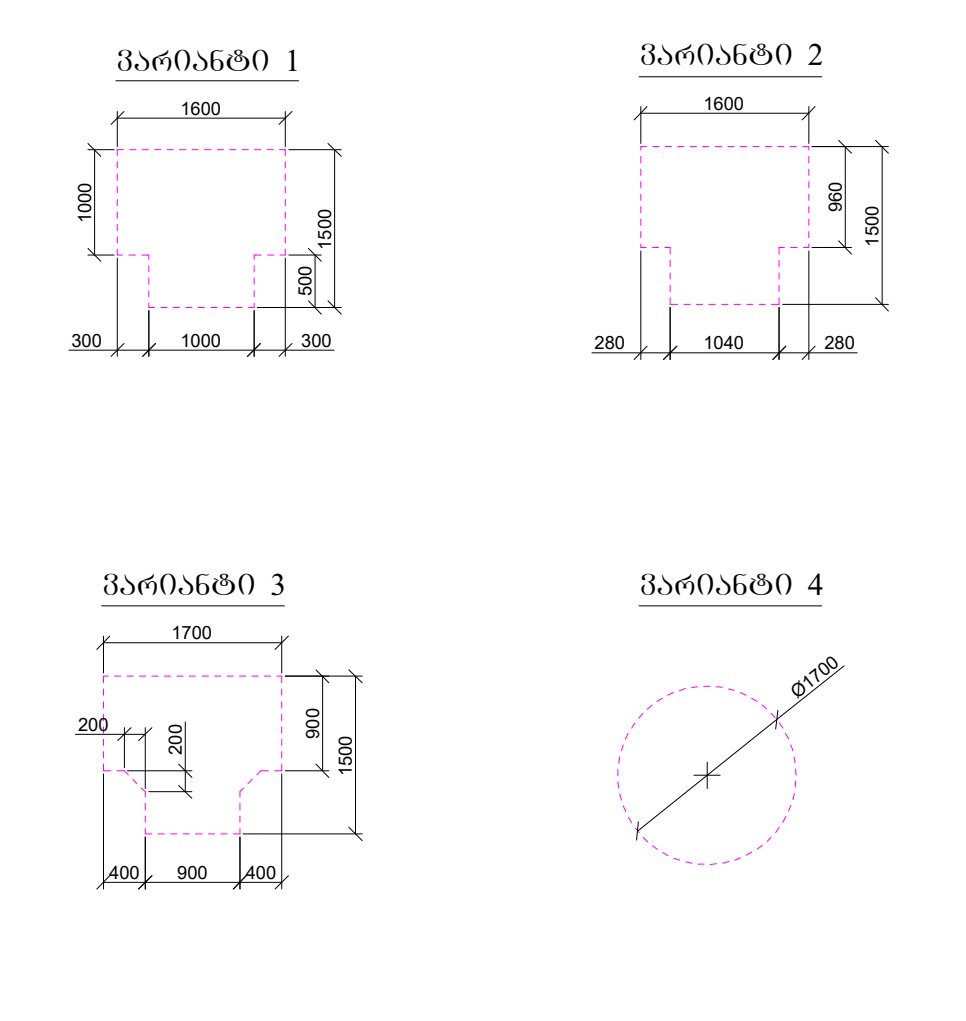
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



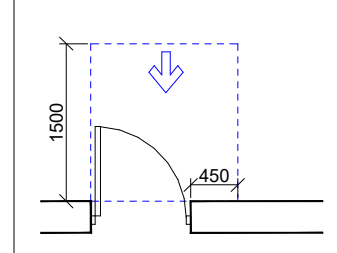
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

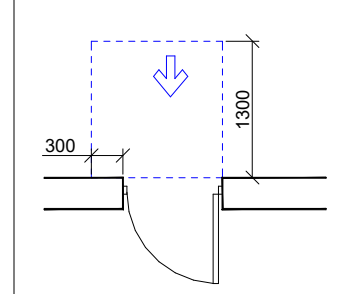
მოსატრიალებელი სივრცეები:



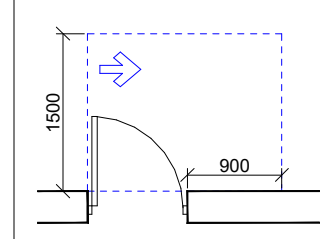
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



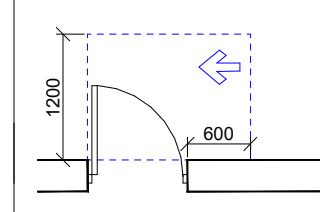
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



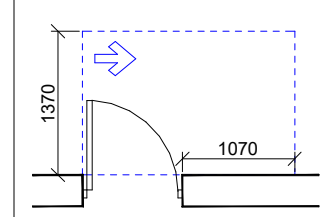
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



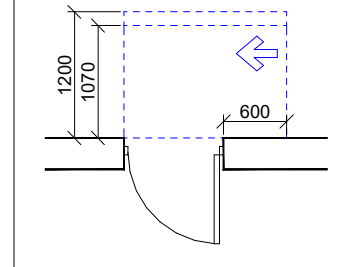
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



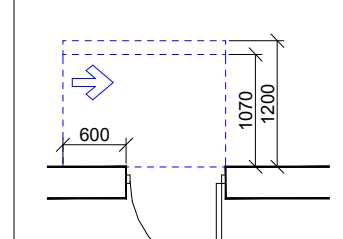
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +13.70 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

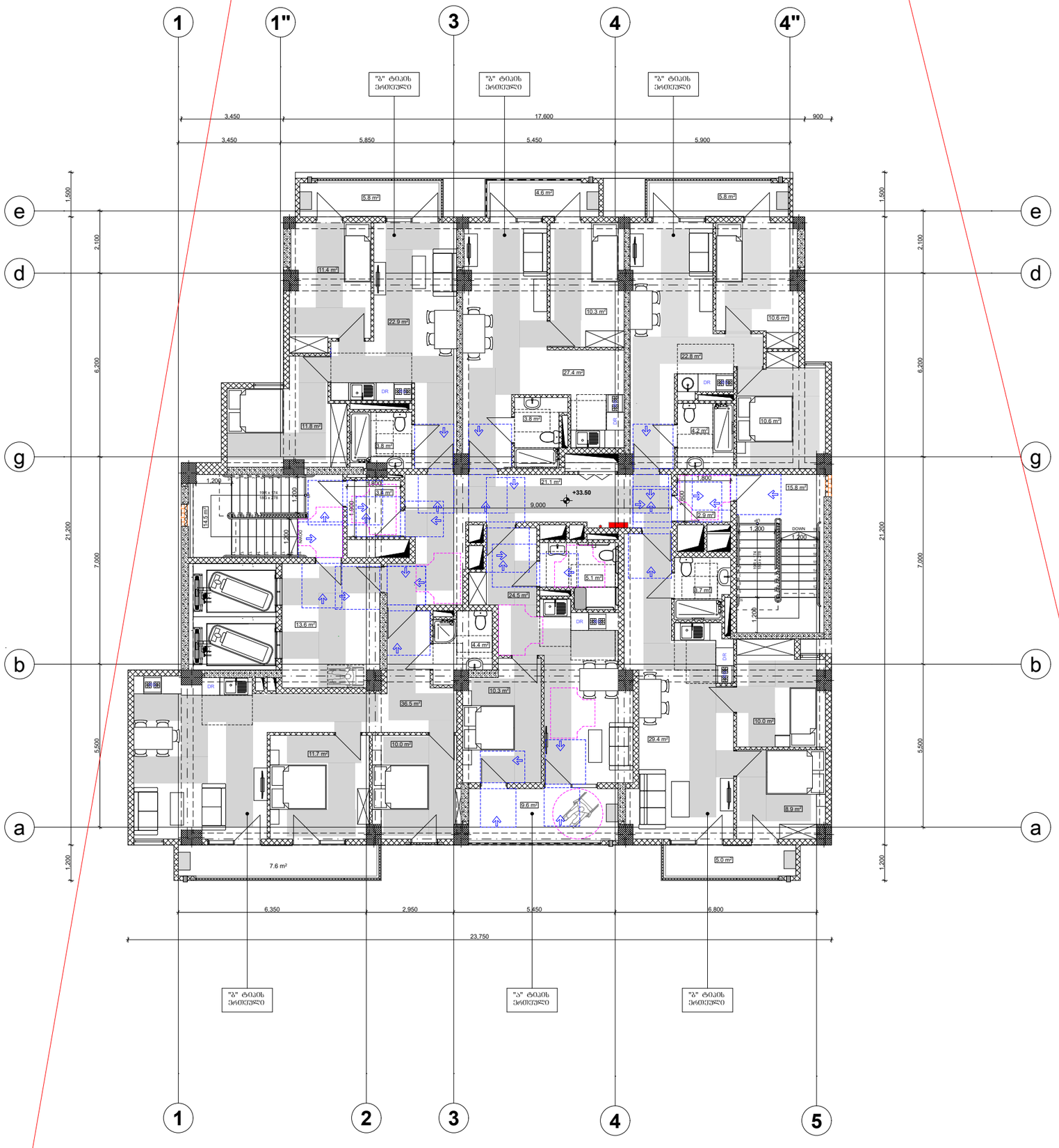
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109

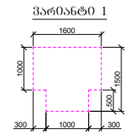


პირობითი ნიშნები:

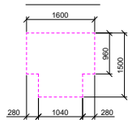
მისაწვდომი სვლაგეზე

მოსატრიალებელი სივრცეები:

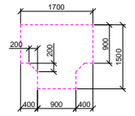
ვარიანტი 1



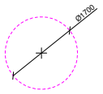
ვარიანტი 2



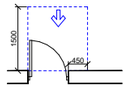
ვარიანტი 3



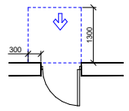
ვარიანტი 4



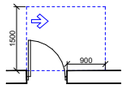
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



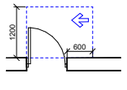
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება



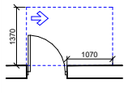
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მოწოლით გალება



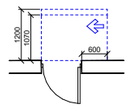
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
ანრიამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება



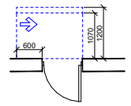
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
საქმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
ანრიამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
ანრიამის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანრიამიანი კარი
საქმის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ჭედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იძლება მცარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ნამრთველები, ელ. ნამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შემახაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ძვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +17.00 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	თარიღი
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

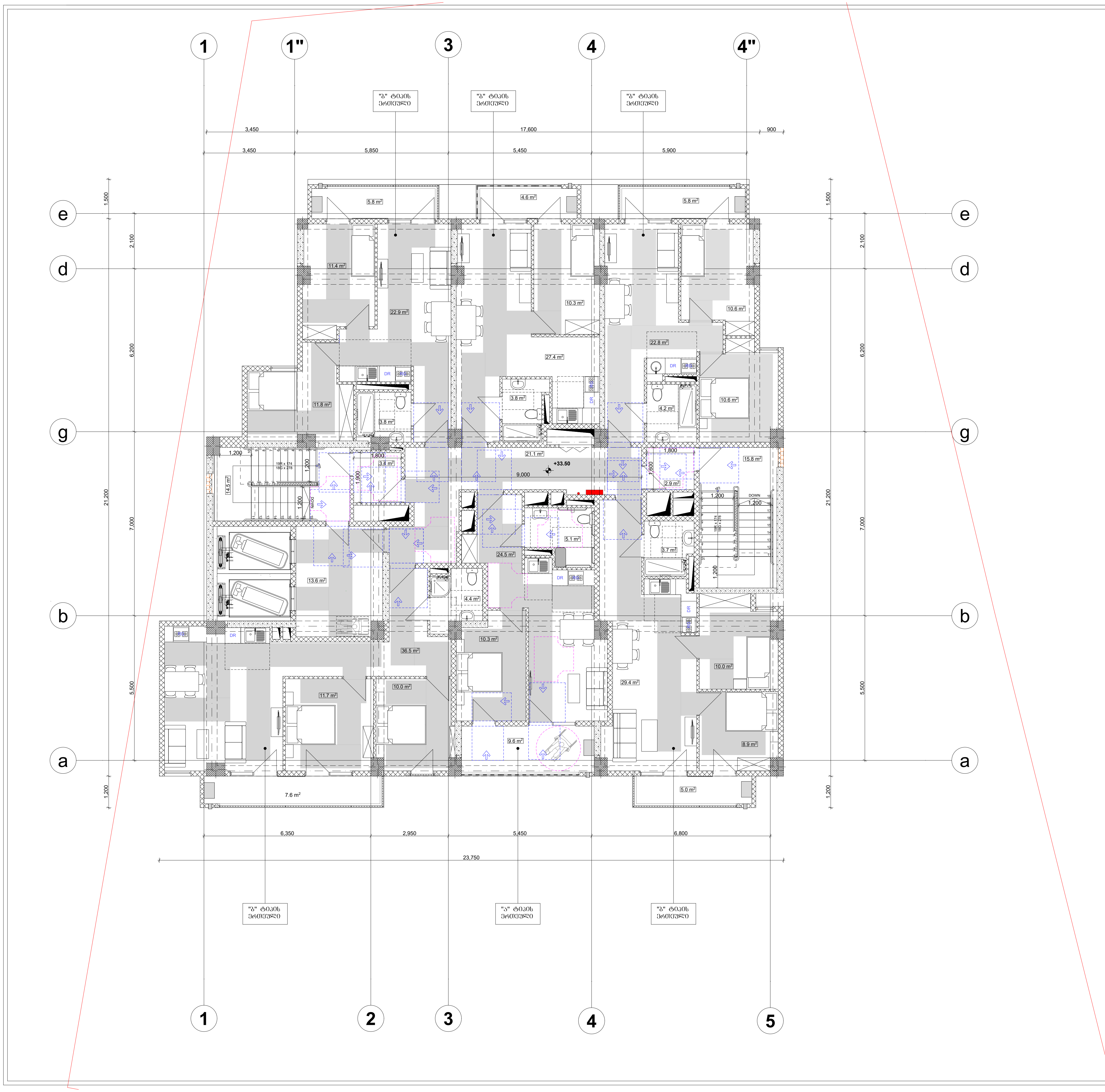
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

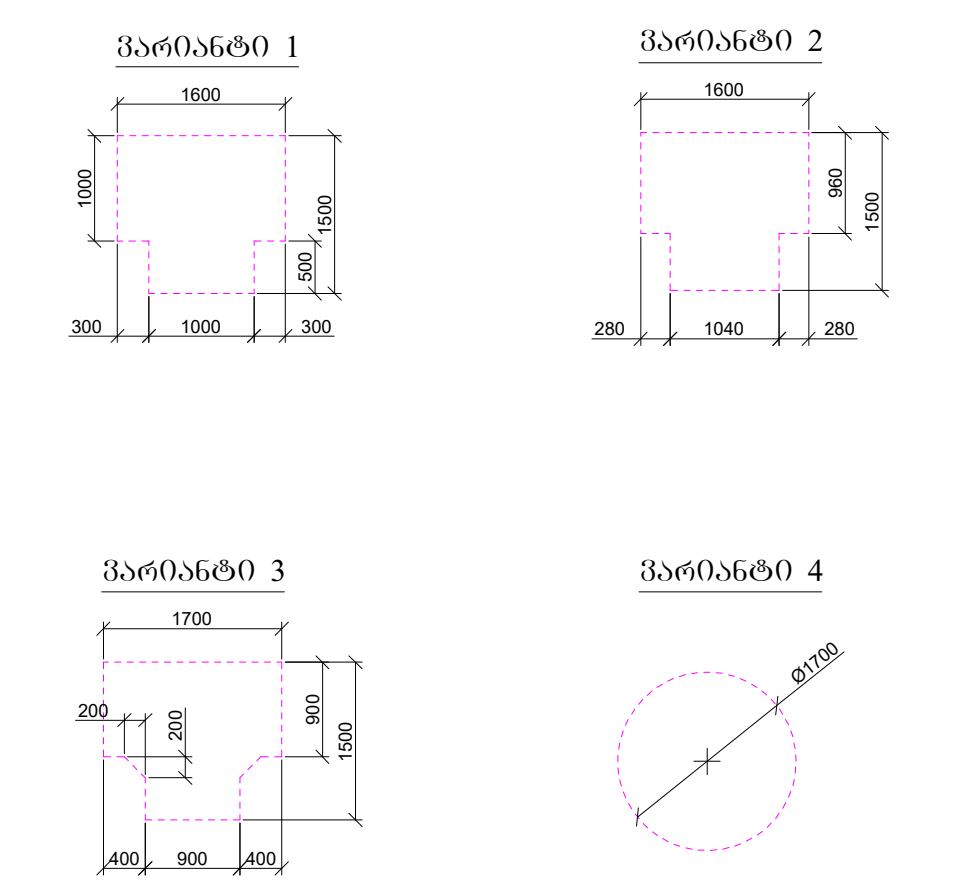
თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



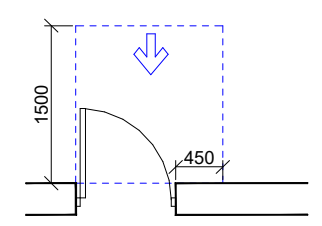
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

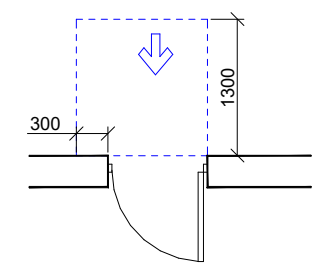
მოსატრიალებელი სივრცეები:



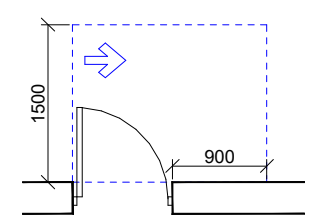
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



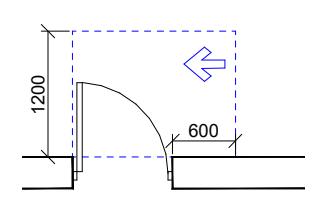
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



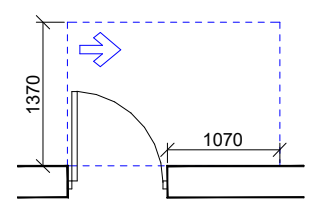
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



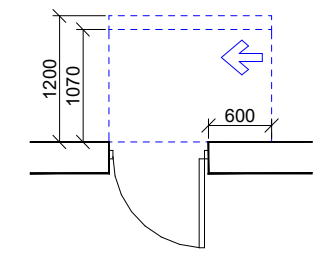
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



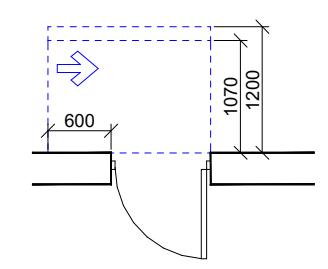
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +20.30 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

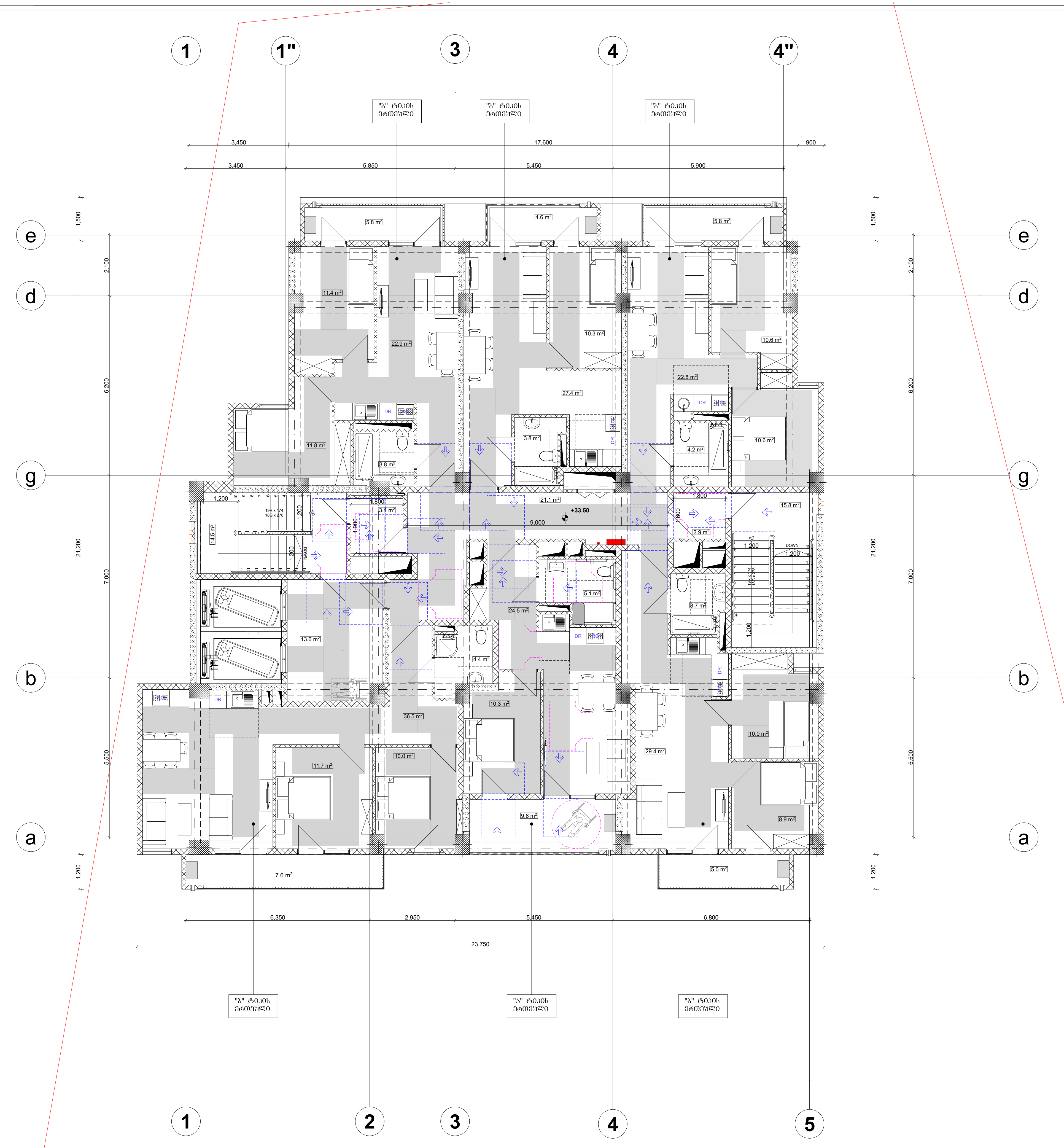
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

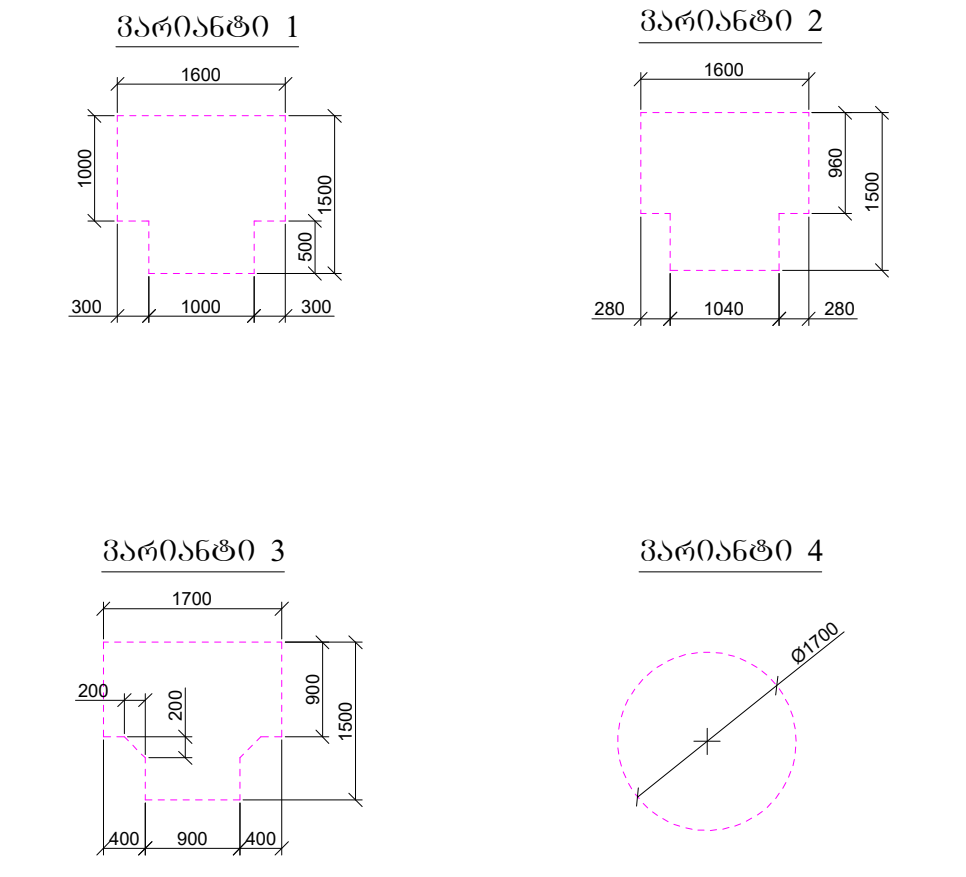
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



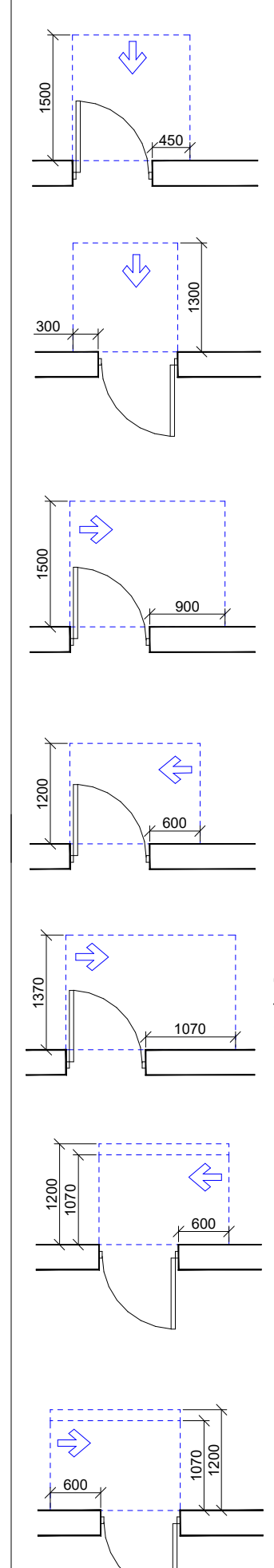
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:



კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +23.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

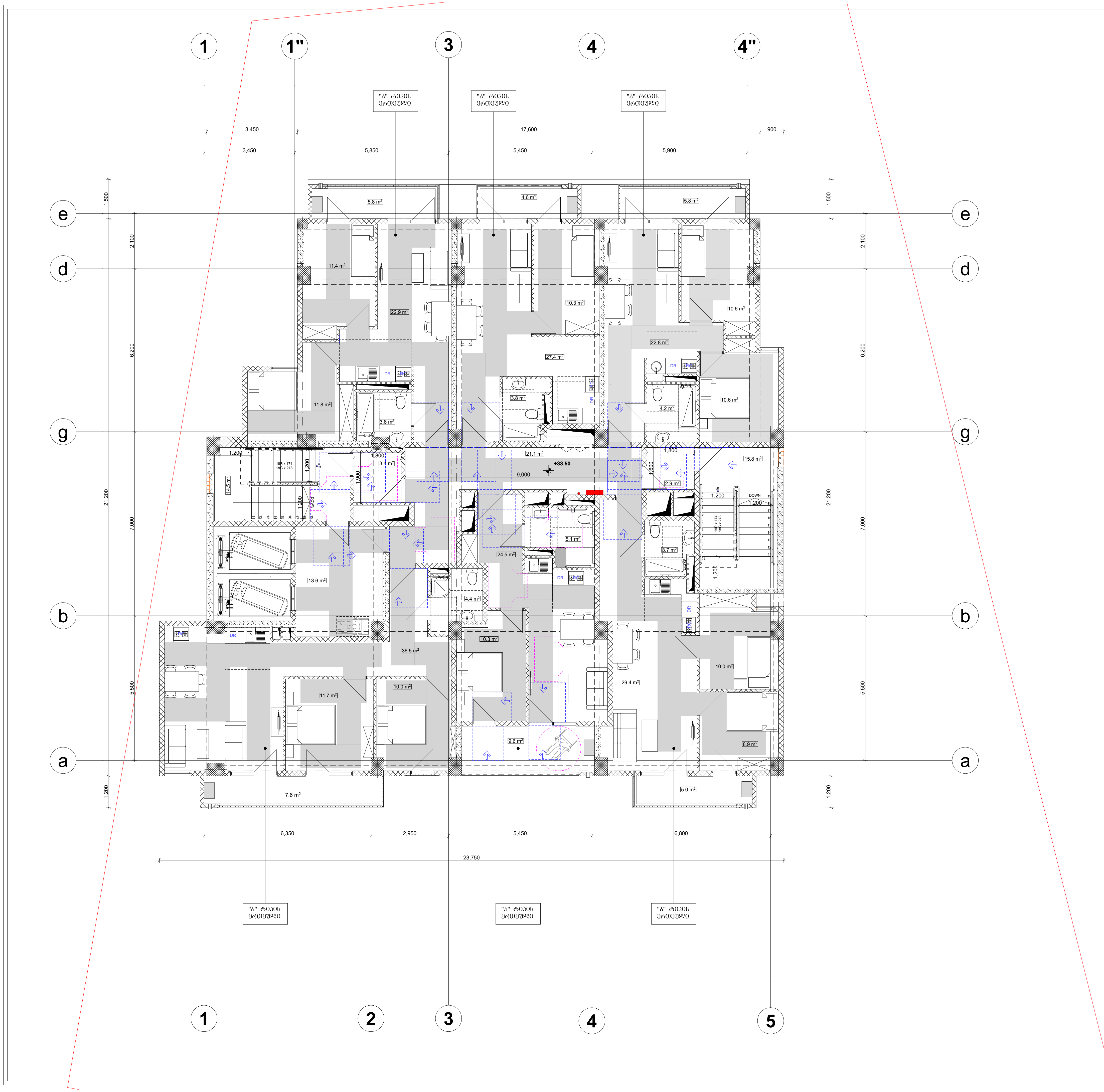
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

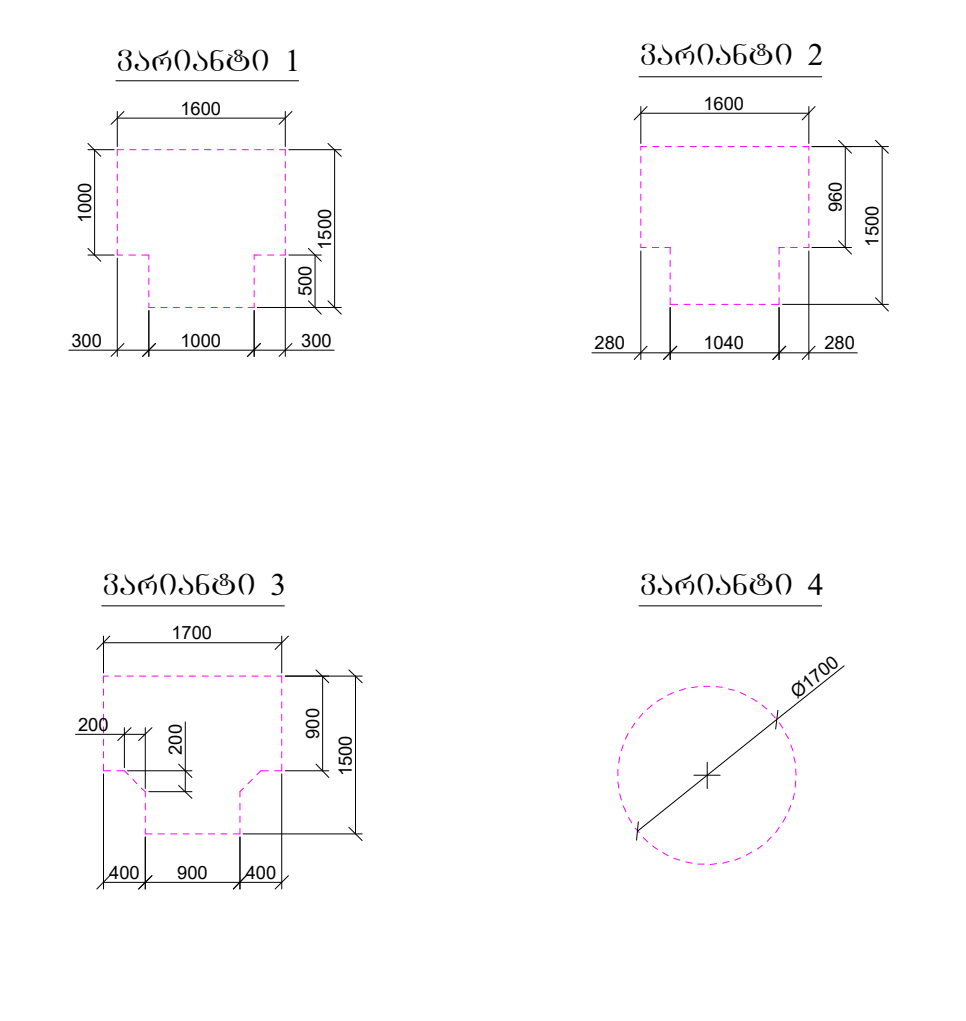
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



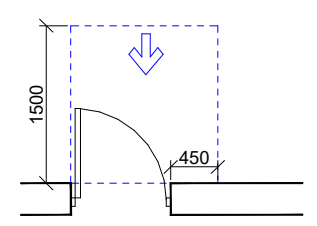
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

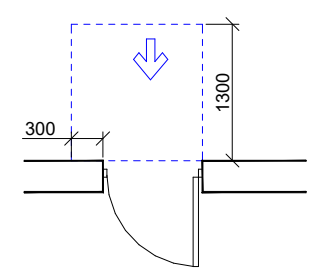
მოსატრიალებელი სივრცეები:



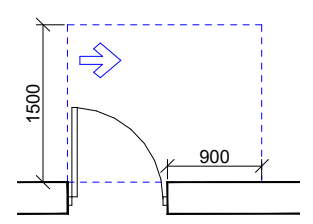
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



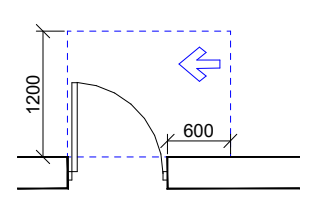
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



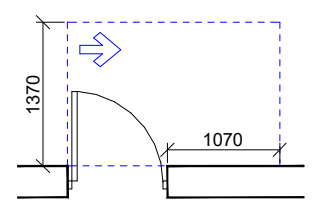
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



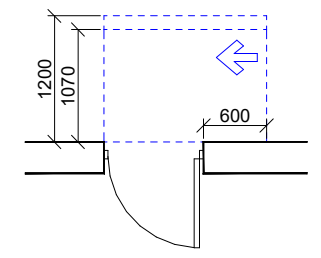
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



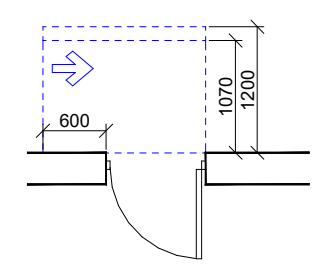
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;

2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +26.90 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

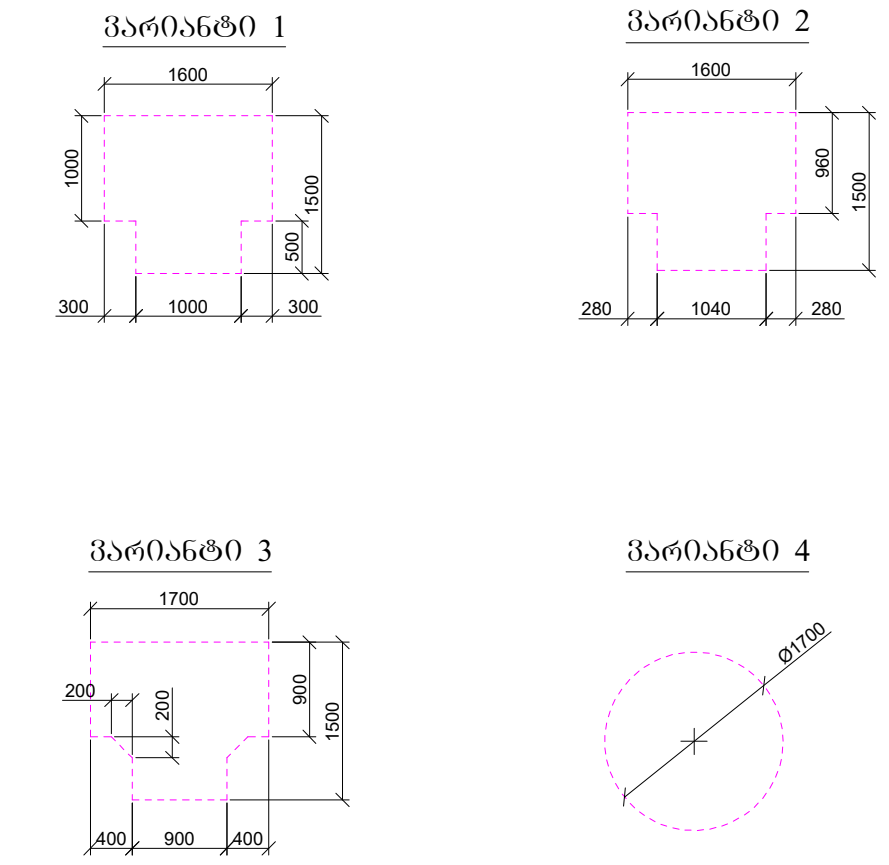
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



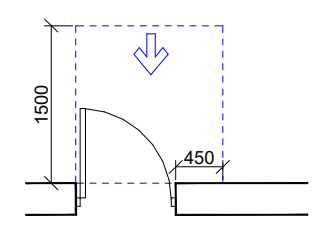
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაბეზი

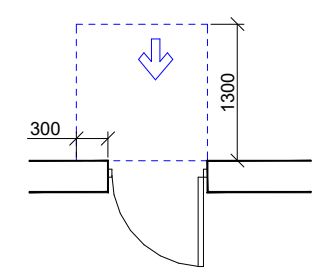
მოსატრიალებელი სივრცეები:



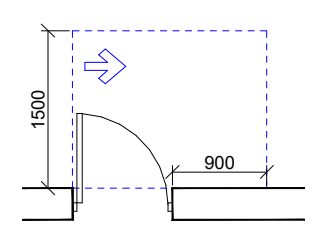
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



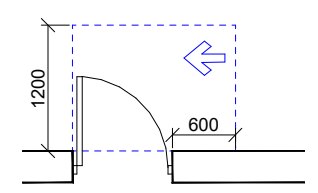
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



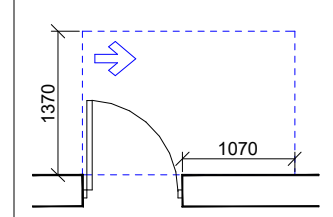
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



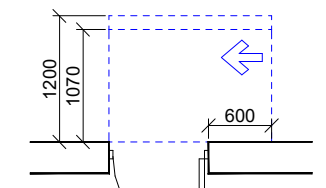
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



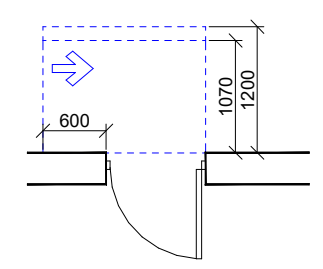
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +30.20 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

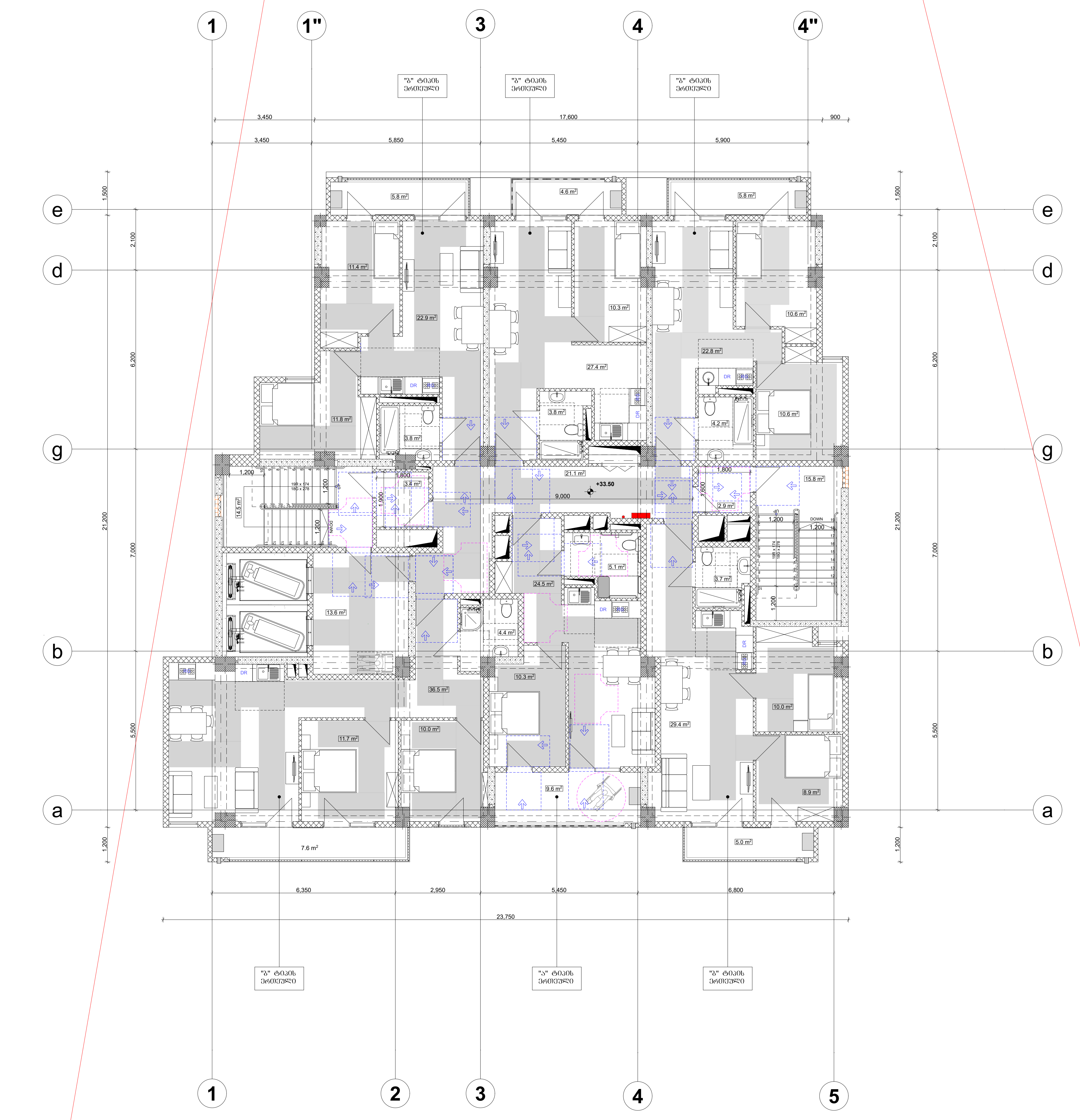
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

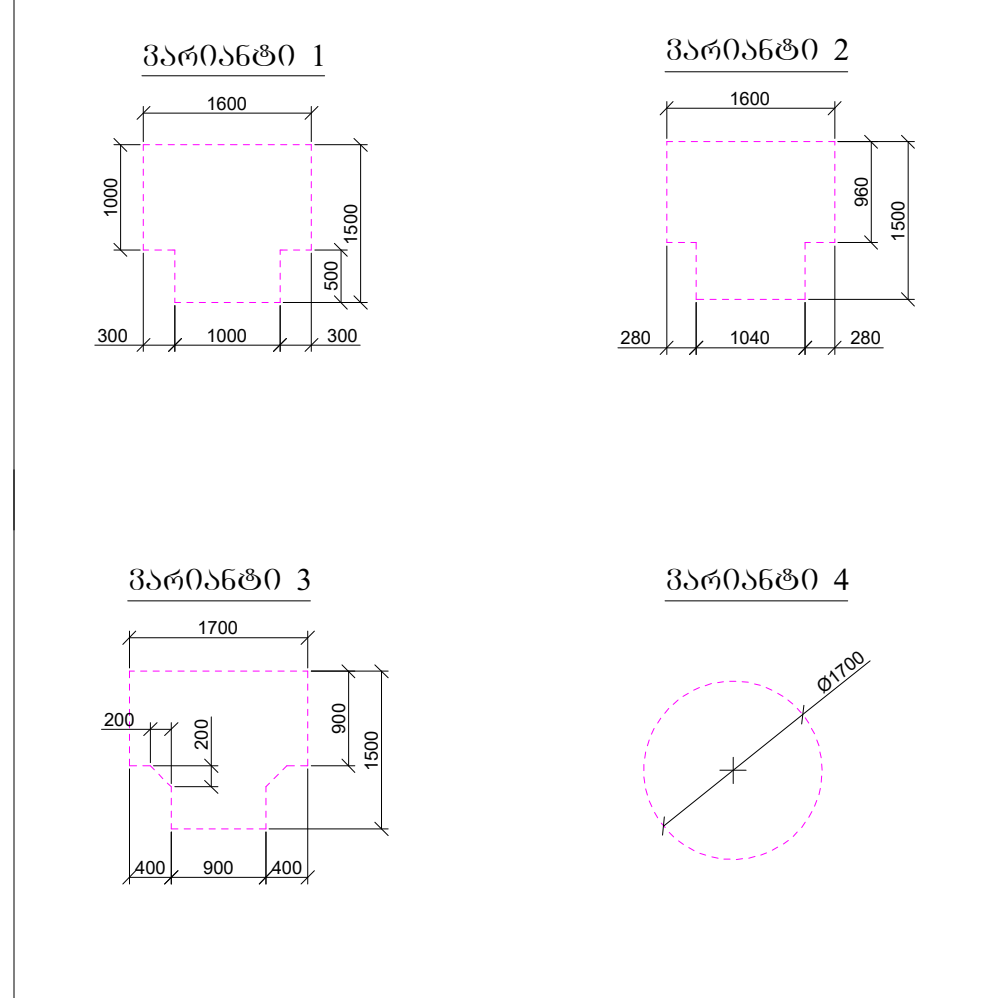
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



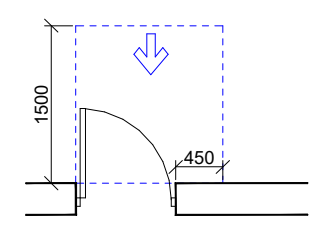
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

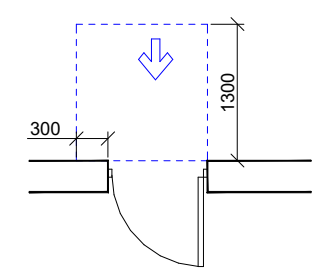
მოსატრიალებელი სივრცეები:



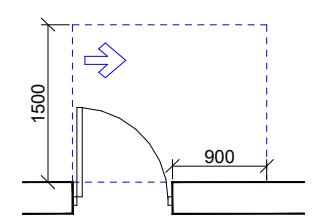
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



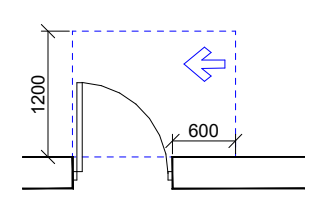
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



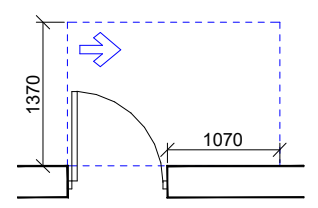
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



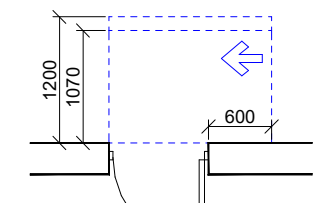
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



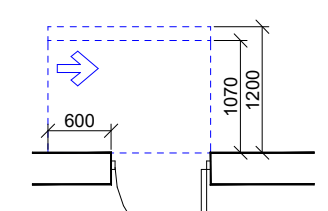
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;
2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +33.50 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

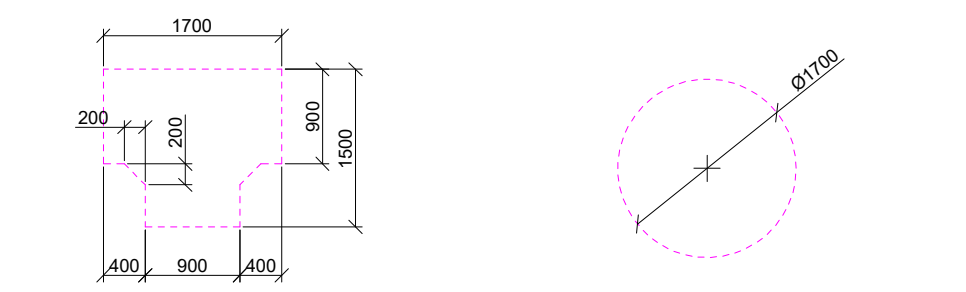
ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

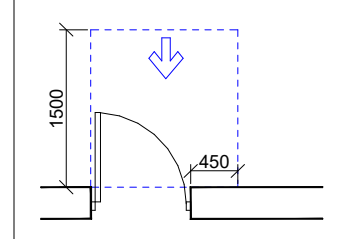


ვარიანტი 3

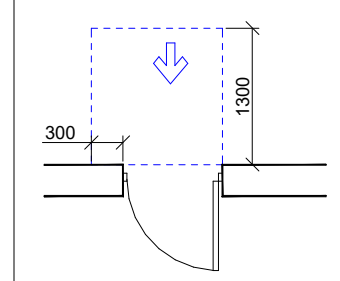
ვარიანტი 4



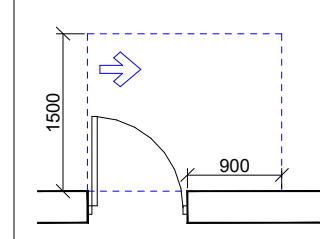
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



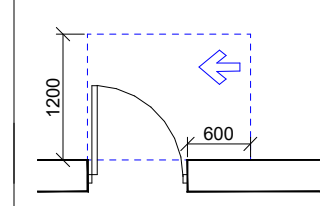
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



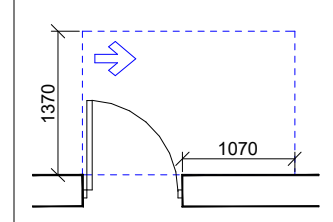
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



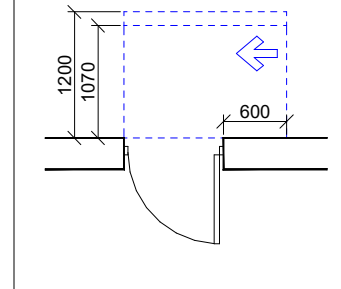
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



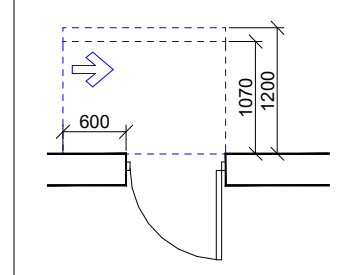
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;

2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა
+36,80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო

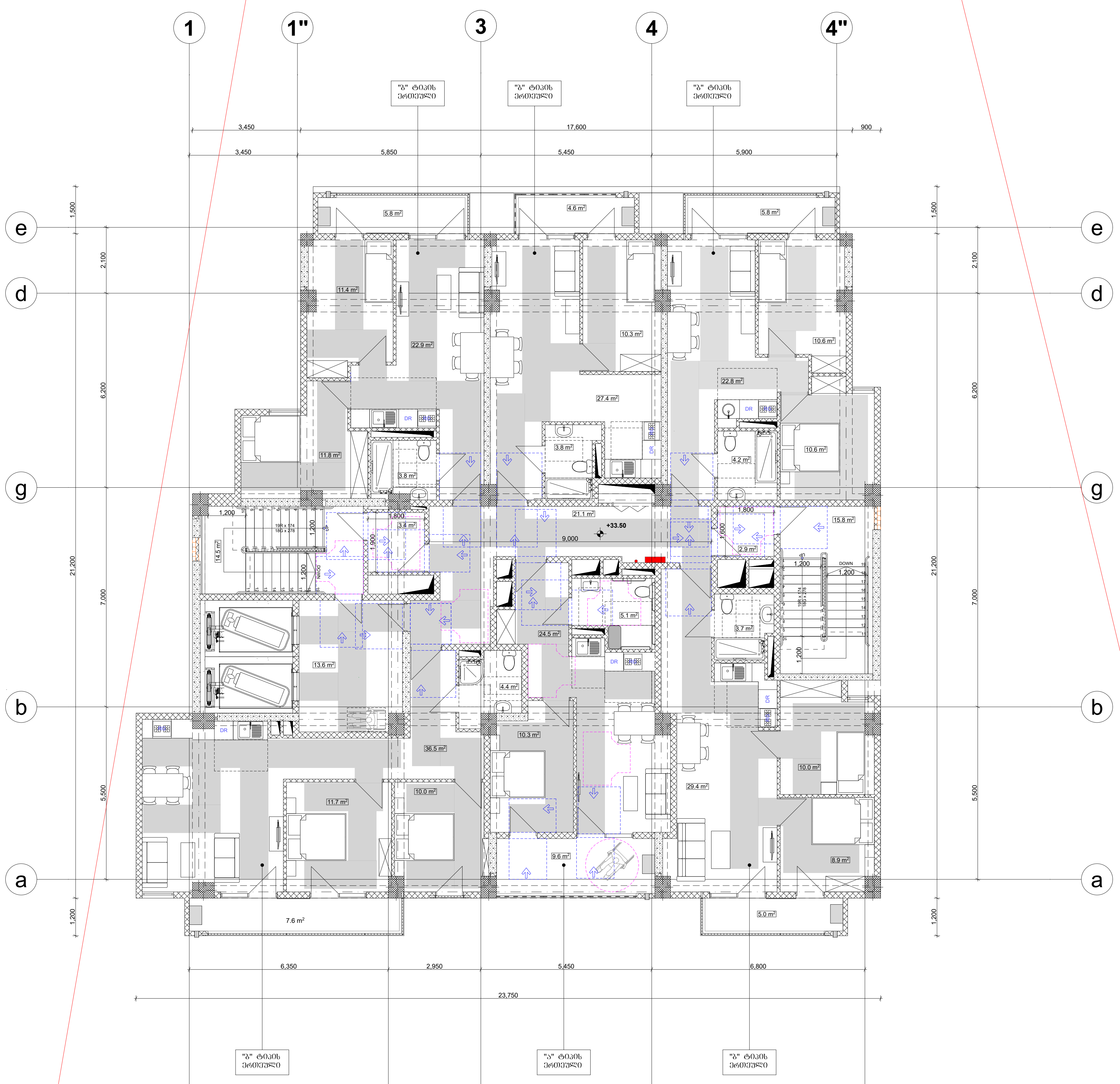
მისამართი

ქ. თბილისი
ქ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109

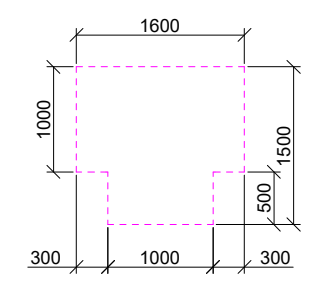


პირობითი ნიშნები:

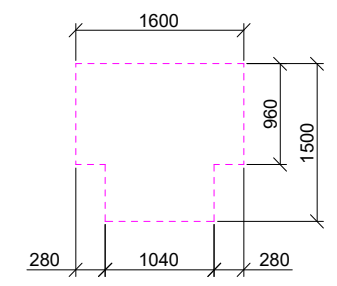
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

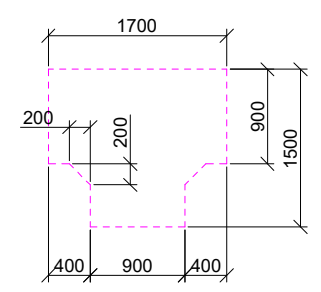
ვარიანტი 1



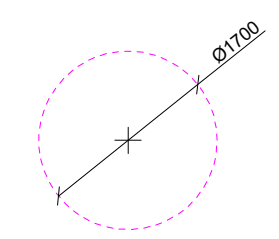
ვარიანტი 2



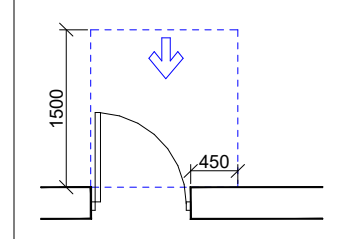
ვარიანტი 3



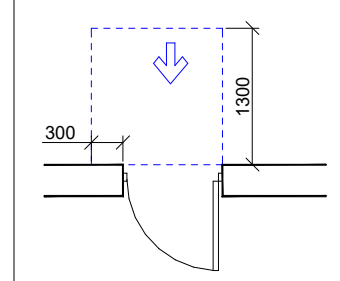
ვარიანტი 4



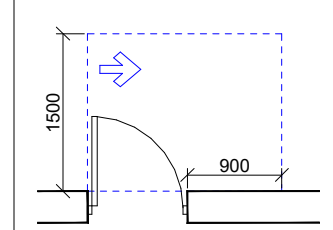
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



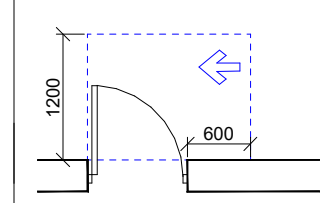
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



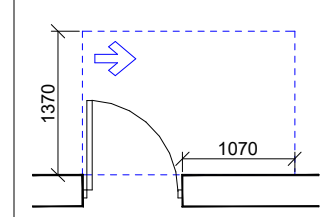
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



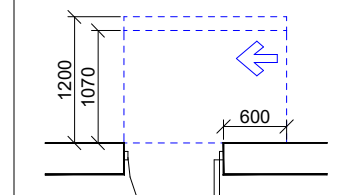
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



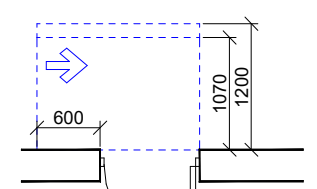
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მყარი, მდგრადი და არასრიალა;

2. სინათლის ჩამრთველები, ელ. ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მისაწვდომობის გეგმა +40,10 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

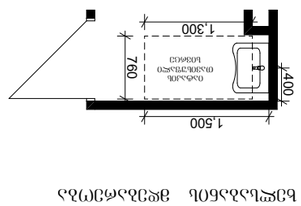
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

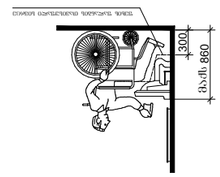
საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ქ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

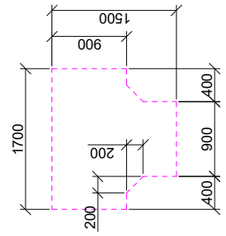
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



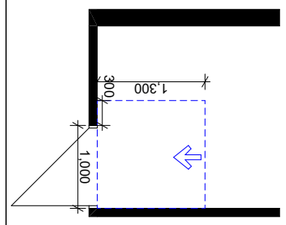
ხელმისაწვდომი ადგილი ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის



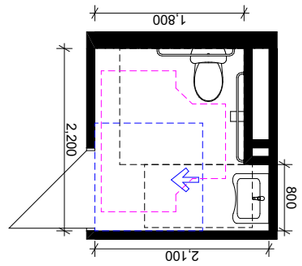
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის

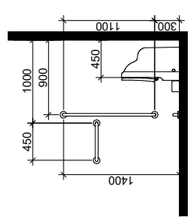


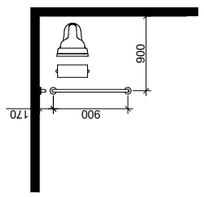
T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

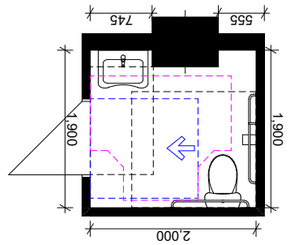


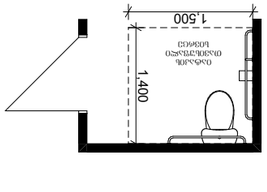
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის ერთ ადგილიანი

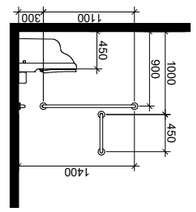


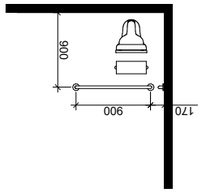


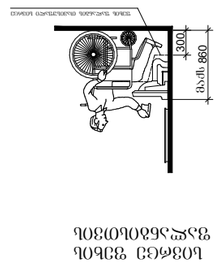




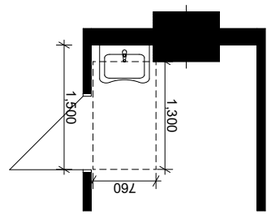






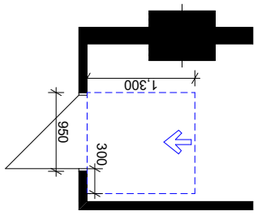


მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის



T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი



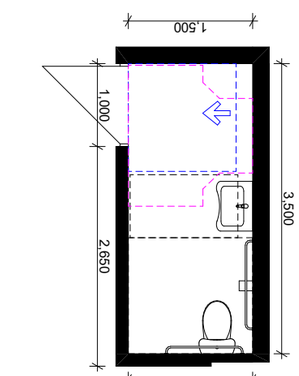
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის ერთ ადგილიანი

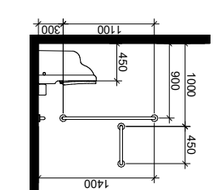
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის

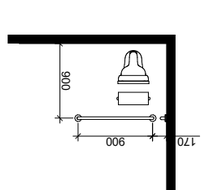
T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

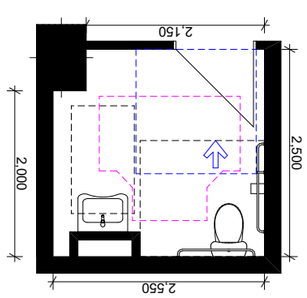
T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

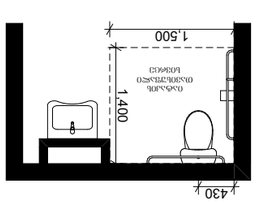
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის ერთ ადგილიანი

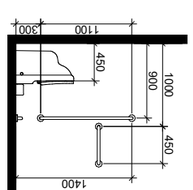


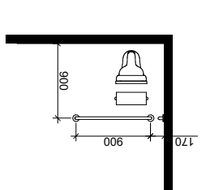


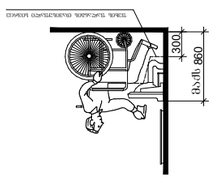




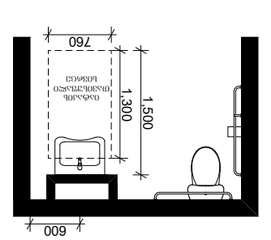






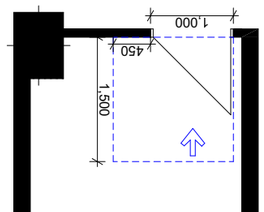


მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის



T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი



მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის ერთ ადგილიანი

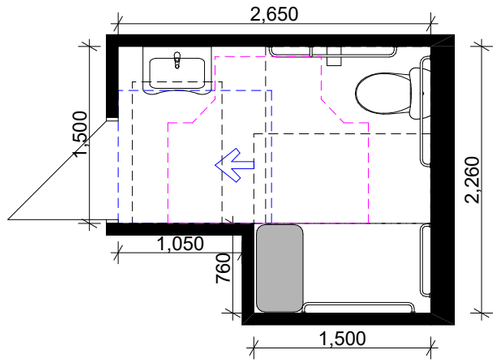
მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის

T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

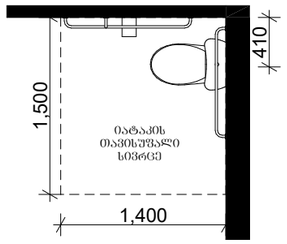
T-ფორმის ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის 3 ადგილიანი

მაგიდა ვიდეო ტიპის ტიპური ინვენტარის განლაგებისთვის ერთ ადგილიანი

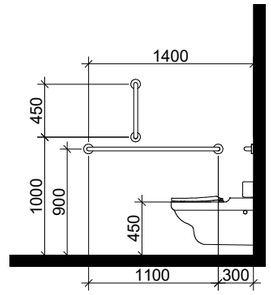
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



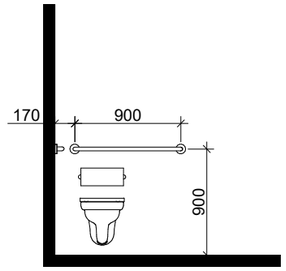
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

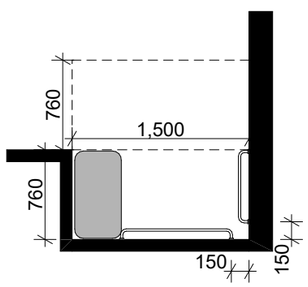


T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

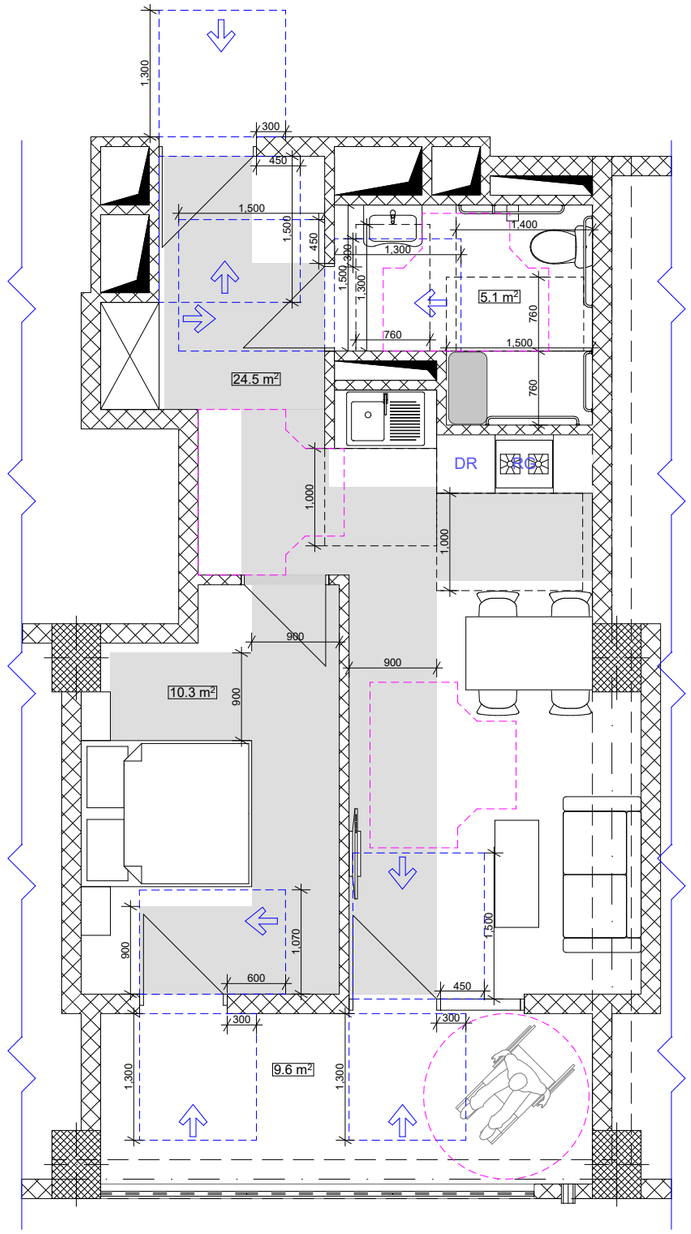
საშხაპეს მდებარეობა



შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში უნიტაზის და საშხაპეს ხელმოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

მასშტაბი 1:50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

"ა" ტიპის ერთეულის კვანძი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შემსრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაველის 32 ა

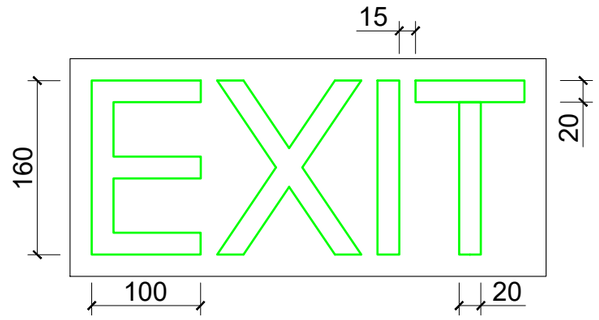
TEL : 599 39-01-04

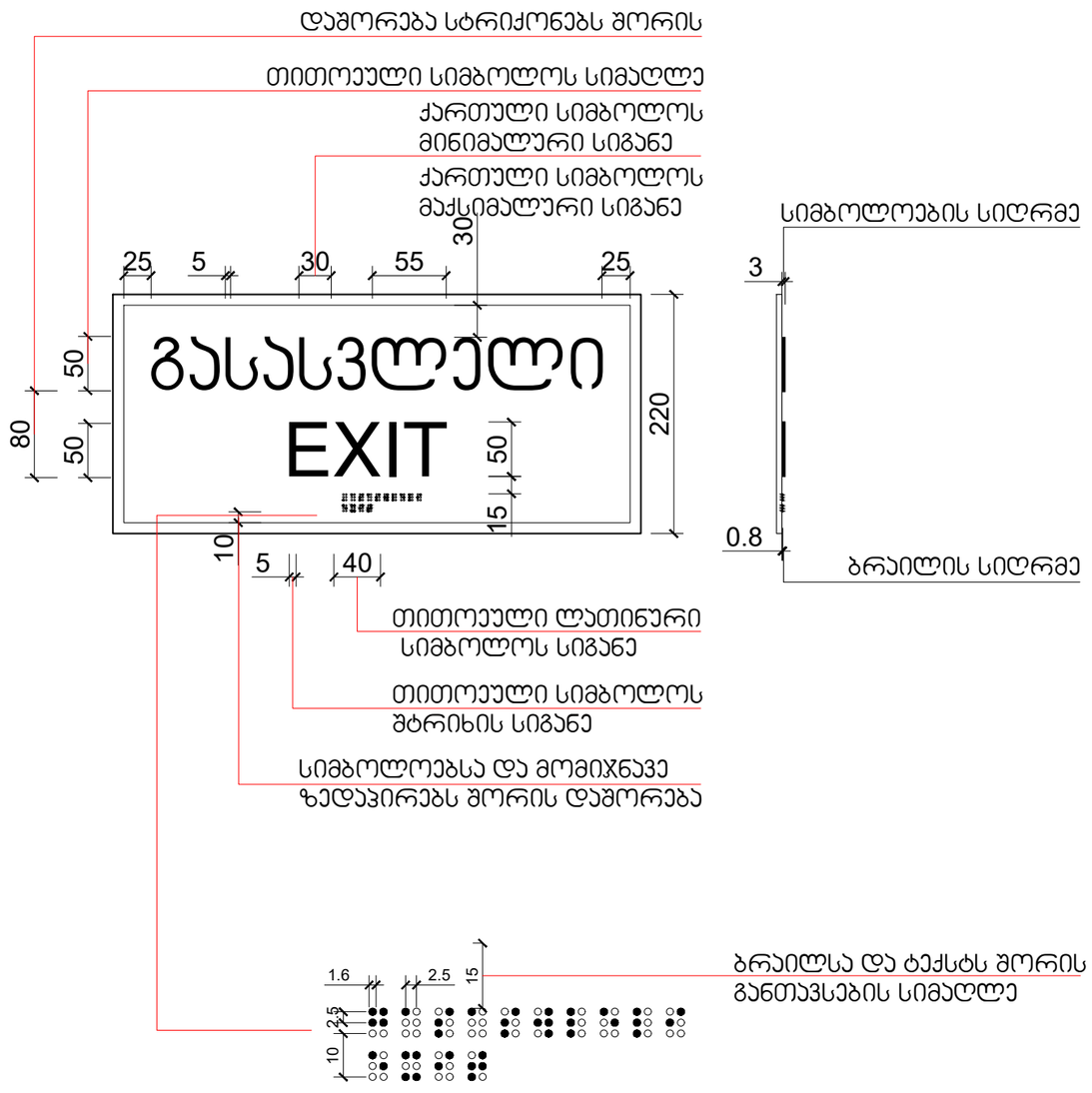
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:50
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლების
პროექტი	A-3	A-109

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ნიშნები/საკომუნიკაციო საშუალებები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.წარტაძას 32 ა

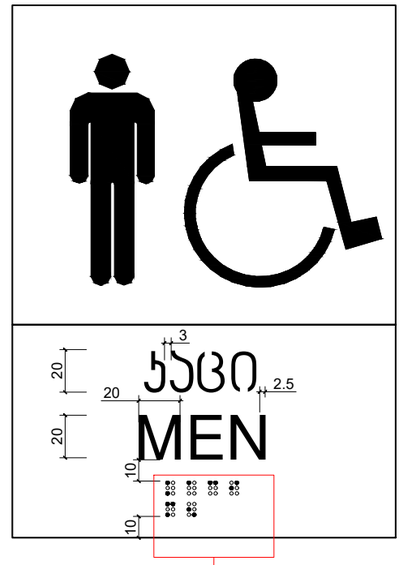
TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

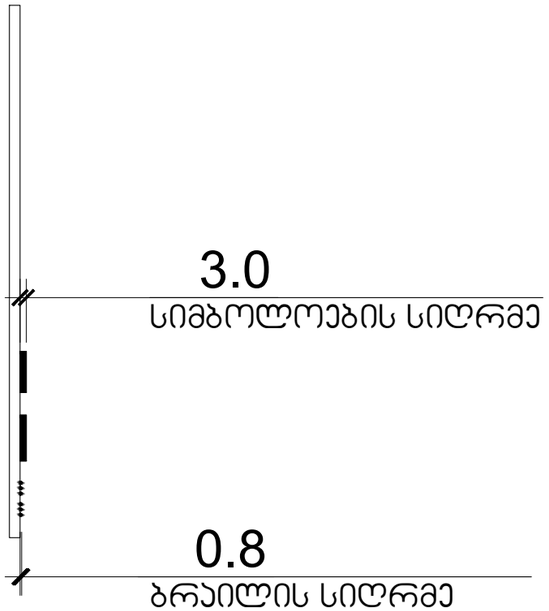
		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	შეცდომები
პროექტი	A-3	A-109

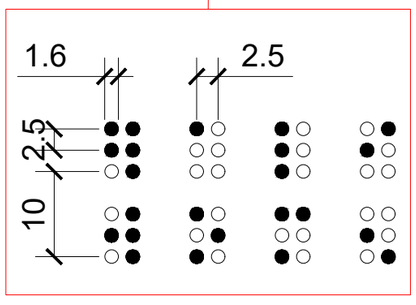
ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომა ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

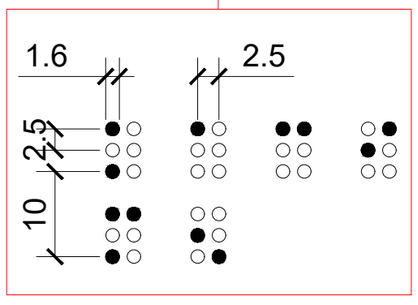


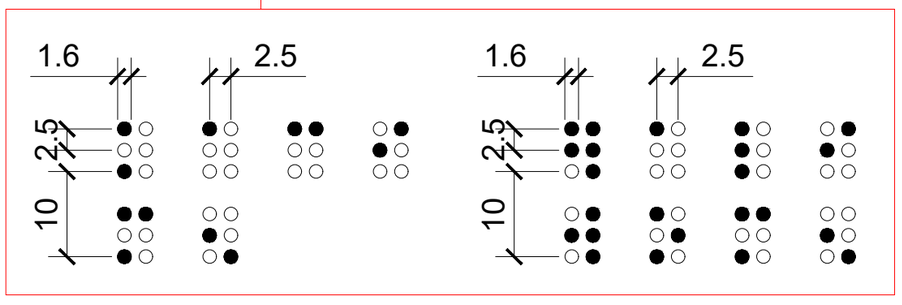












მასშტაბი: 1:5

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ნიშნები/საკომუნიკაციო საშუალებები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

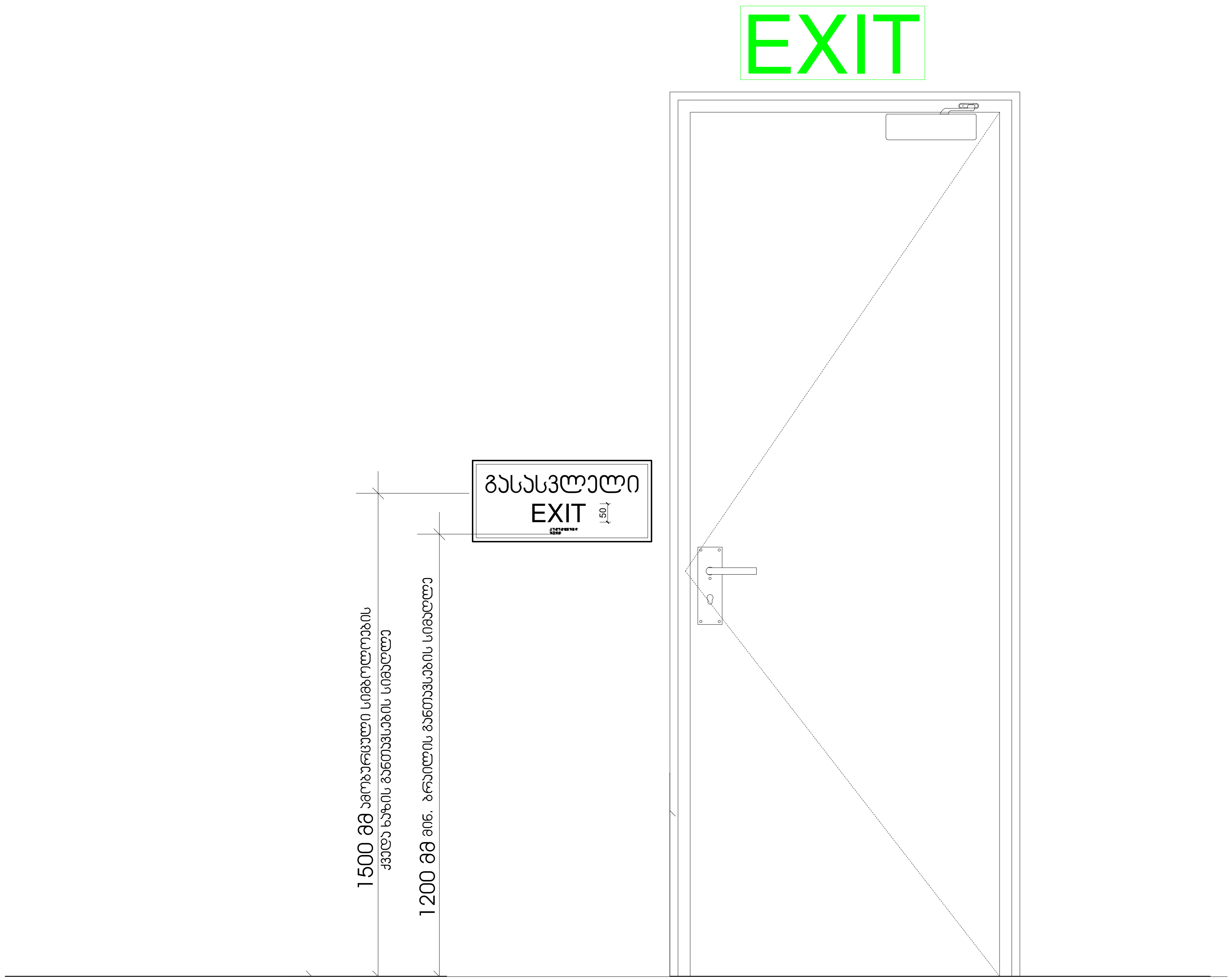
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



მასშტაბი: 1:10

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ნიშნები/საკომუნიკაციო საშუალებები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

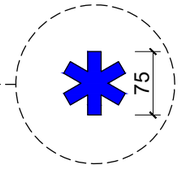
ქ. თბილისი
ქ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	მ 1:100
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1:5

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ნიშნები/საკომუნიკაციო საშუალებები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

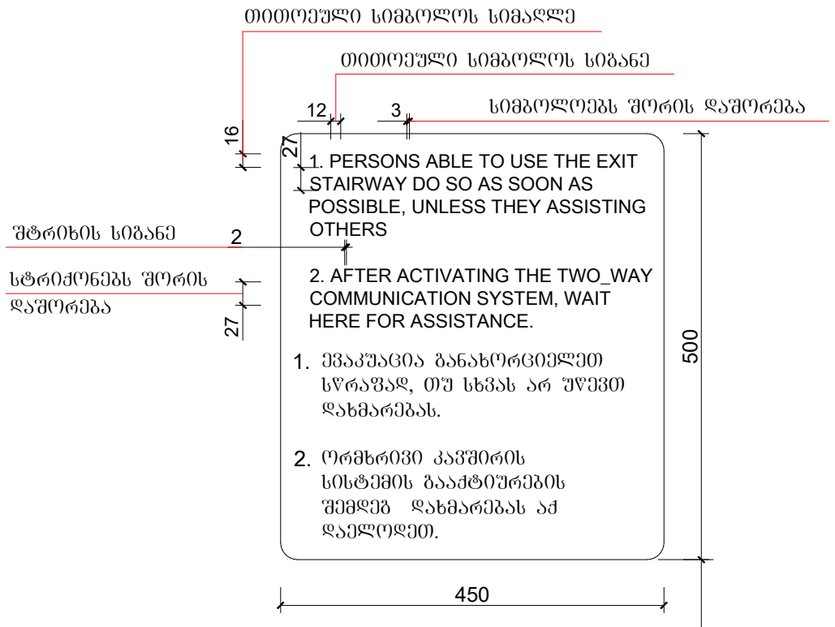
ქ. თბილისი
ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

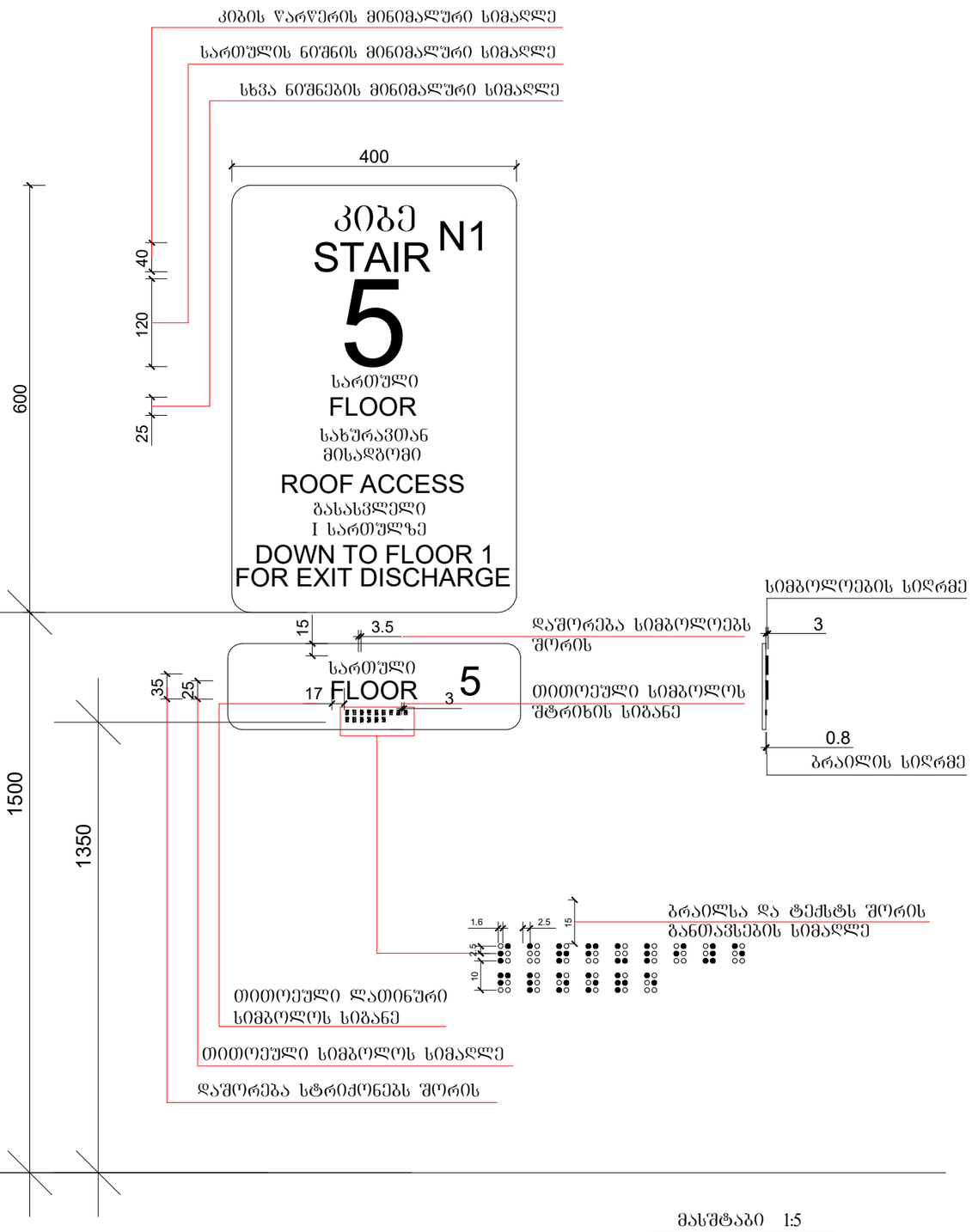
შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის შართობთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი 1:5

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ნიშნები/საკომუნიკაციო საშუალებები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესასრულა	დ.ომანაძე	

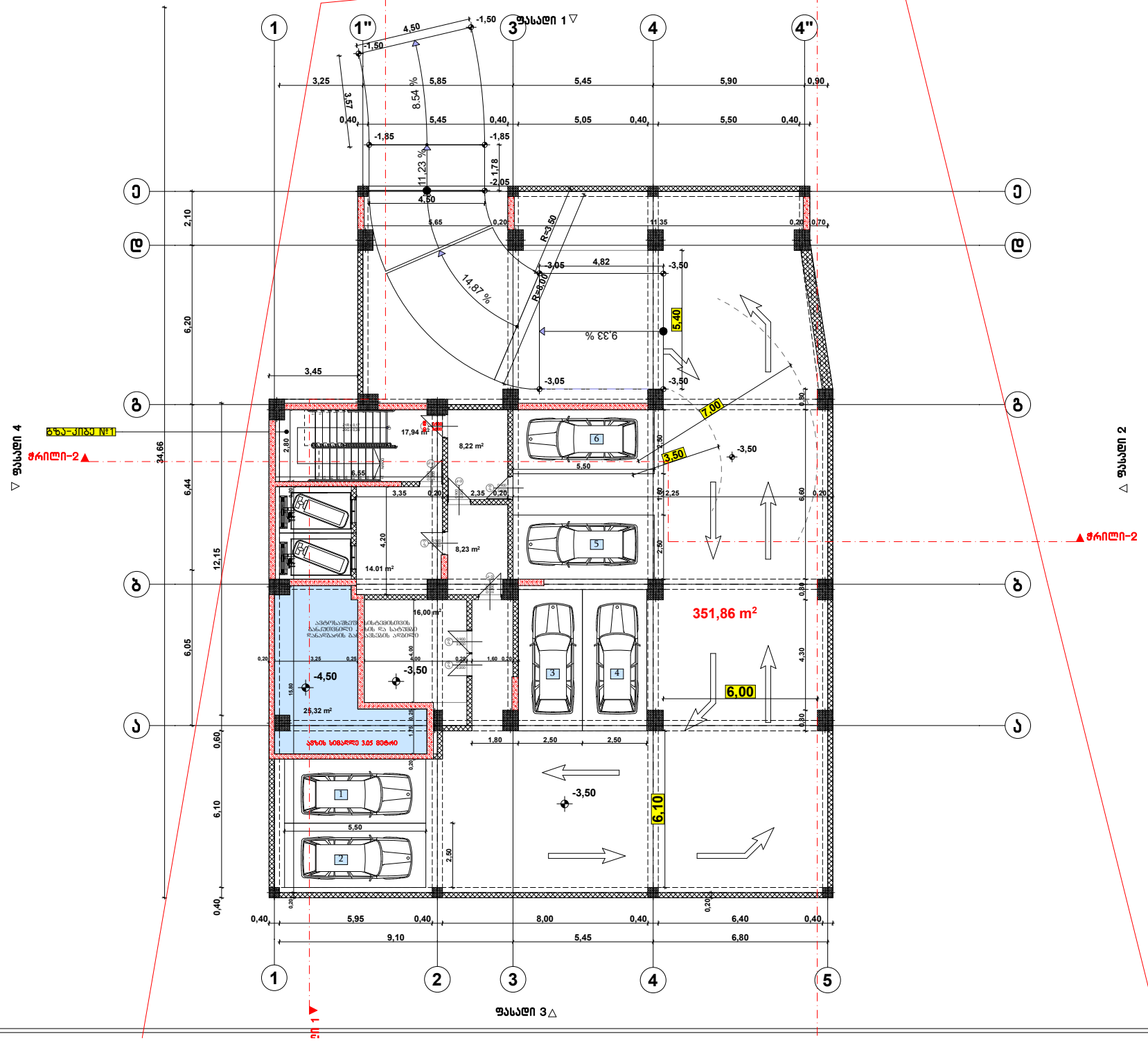
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

		მ 1:100
თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა -3.50 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მანიშნებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

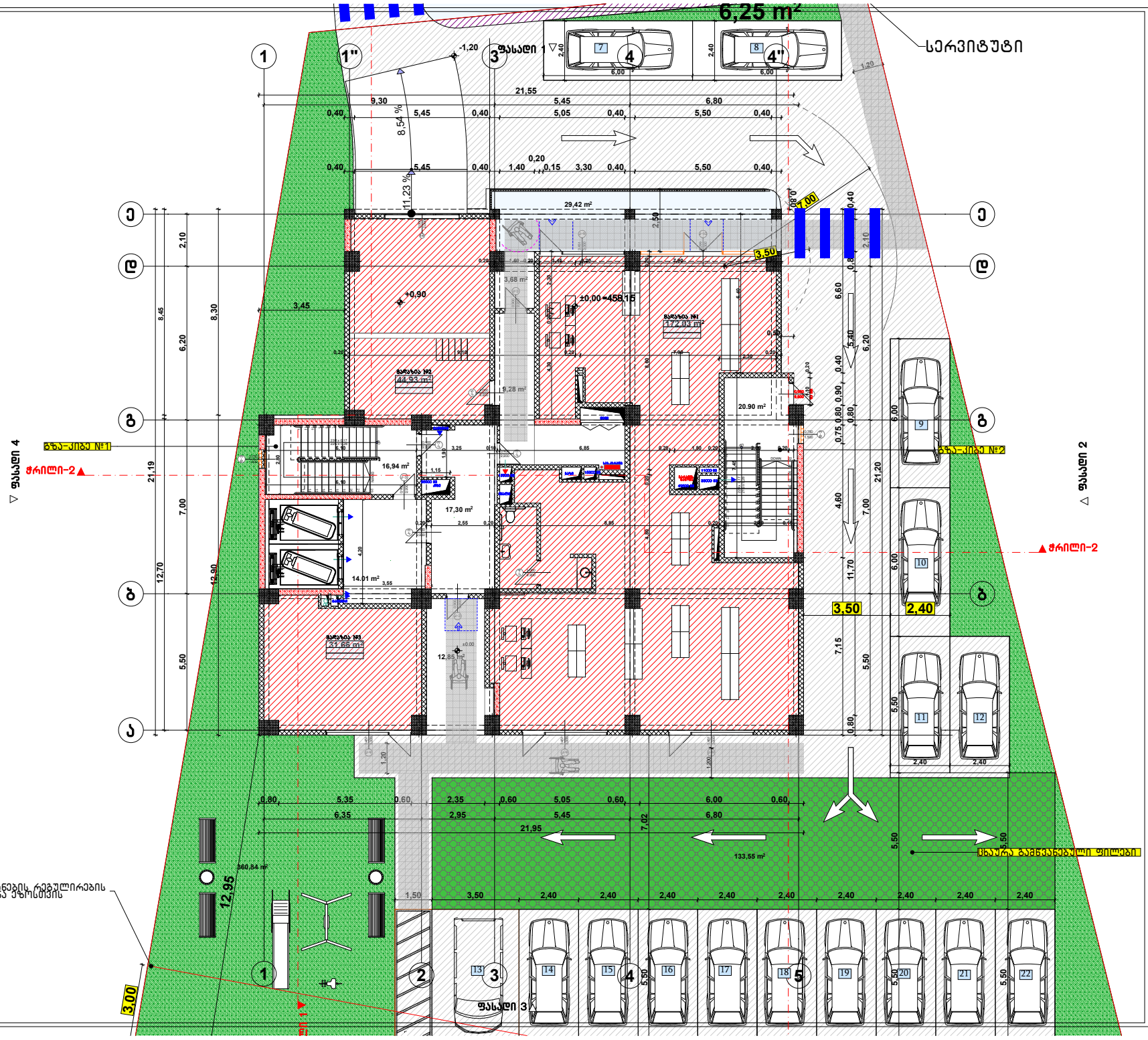
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ოგანაძე	
არქიტექტორი	დ.ოგანაძე	
შემსრულა	დ.ოგანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი მშვიდობის 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-101



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

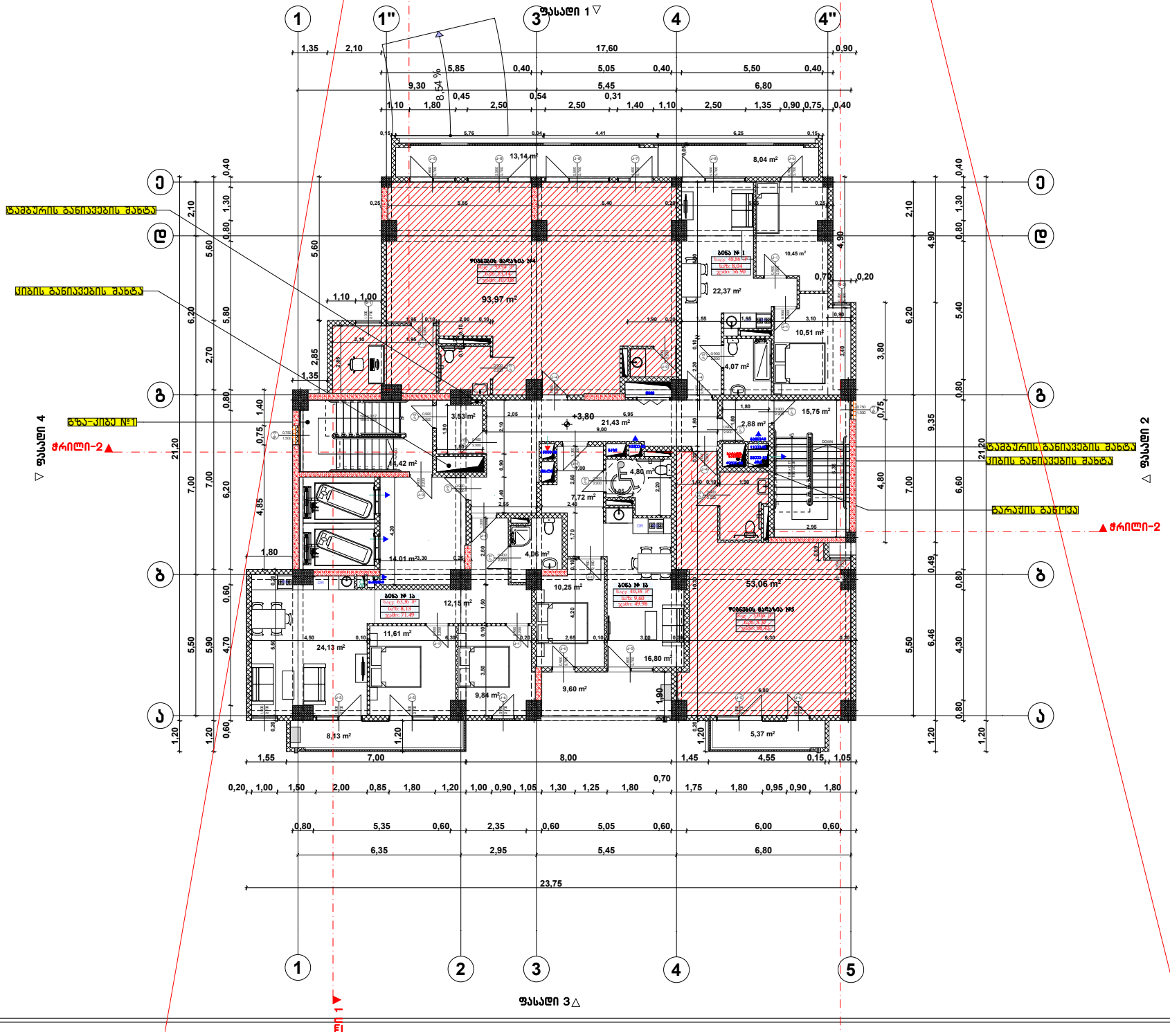
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	შეცვლები
პროექტი	A-3	A-102



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +3,80 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შემსრულა	დ.ომანაძე	

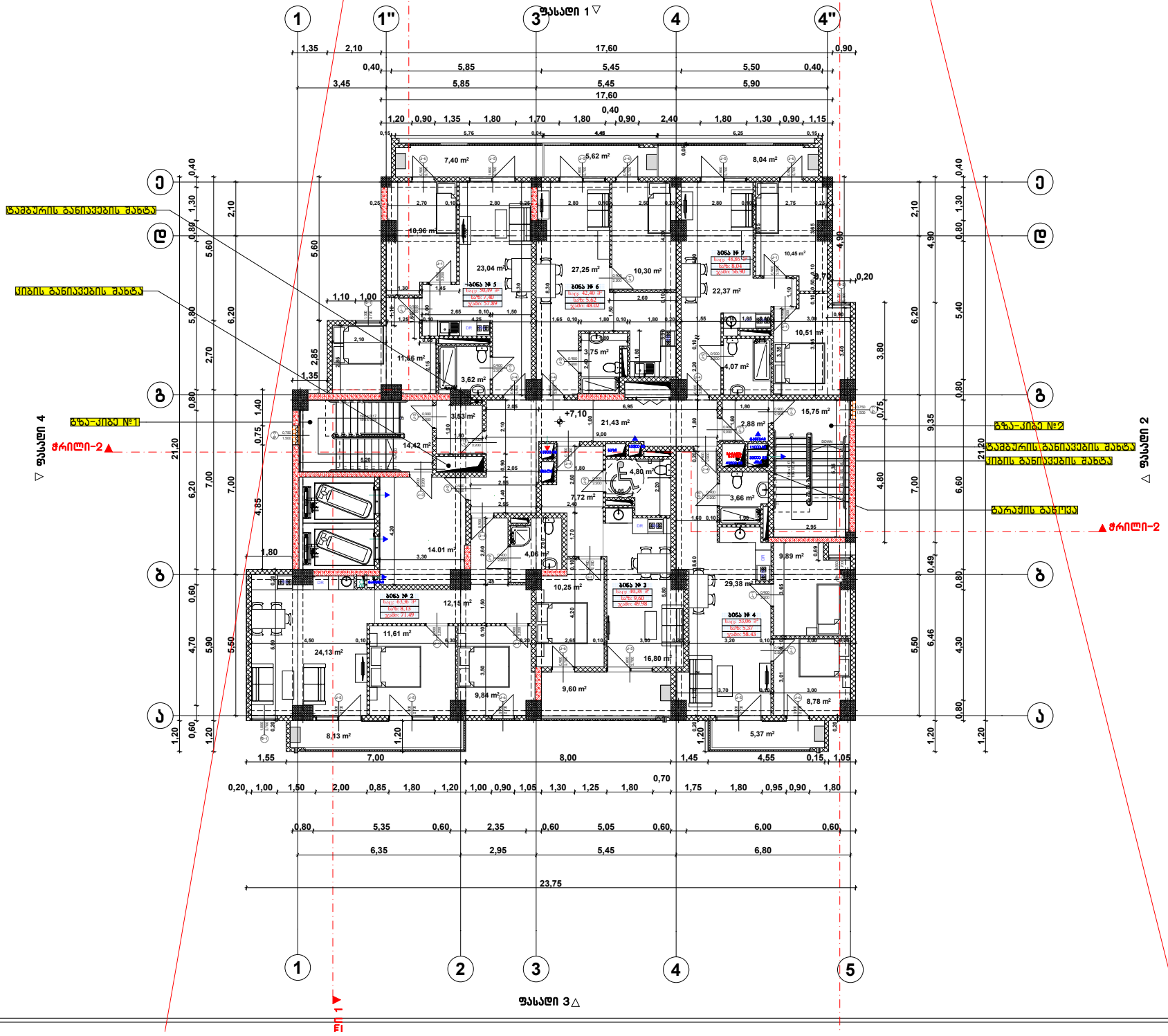
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +7.10 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პიროგითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

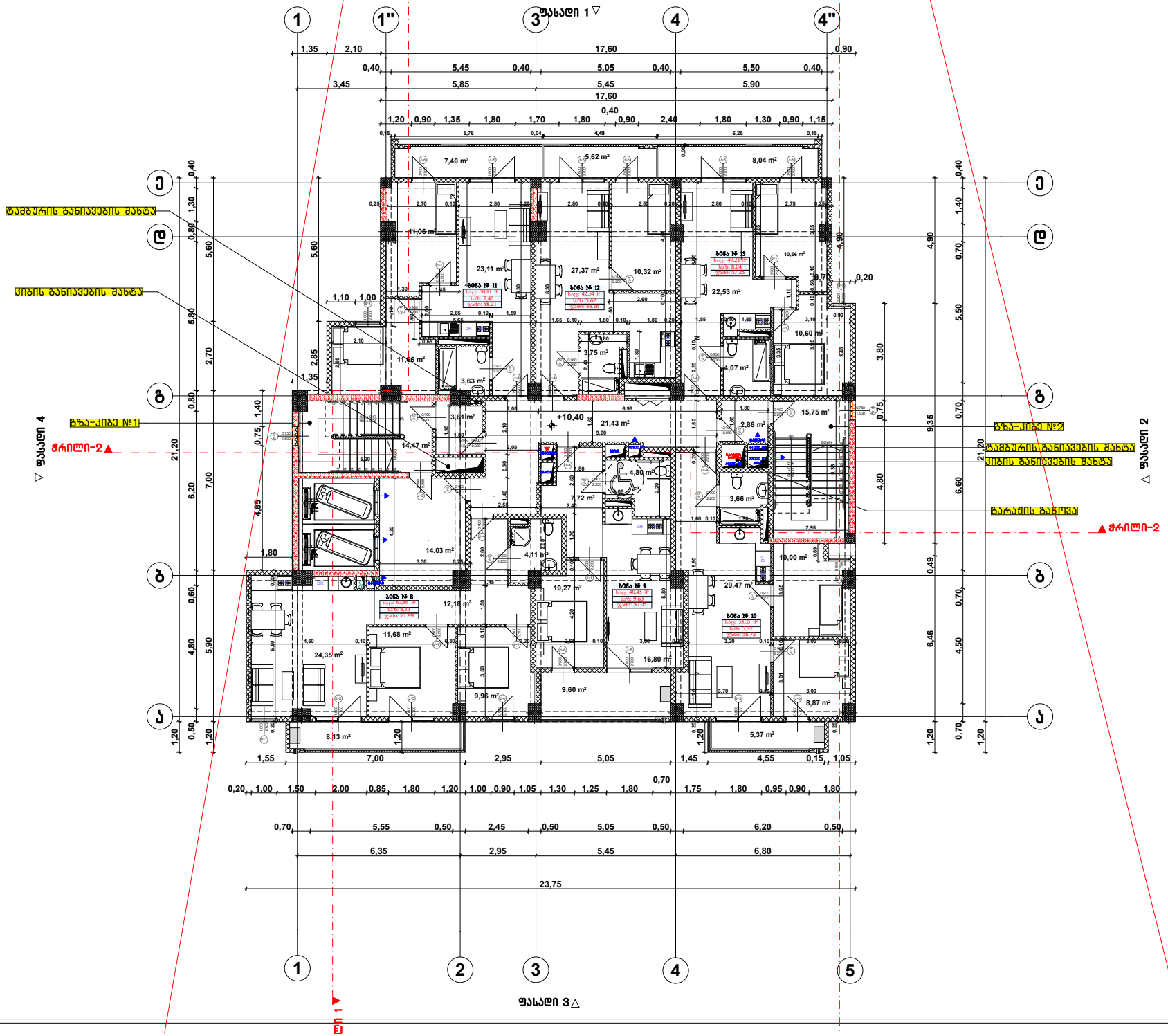
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +10.40 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

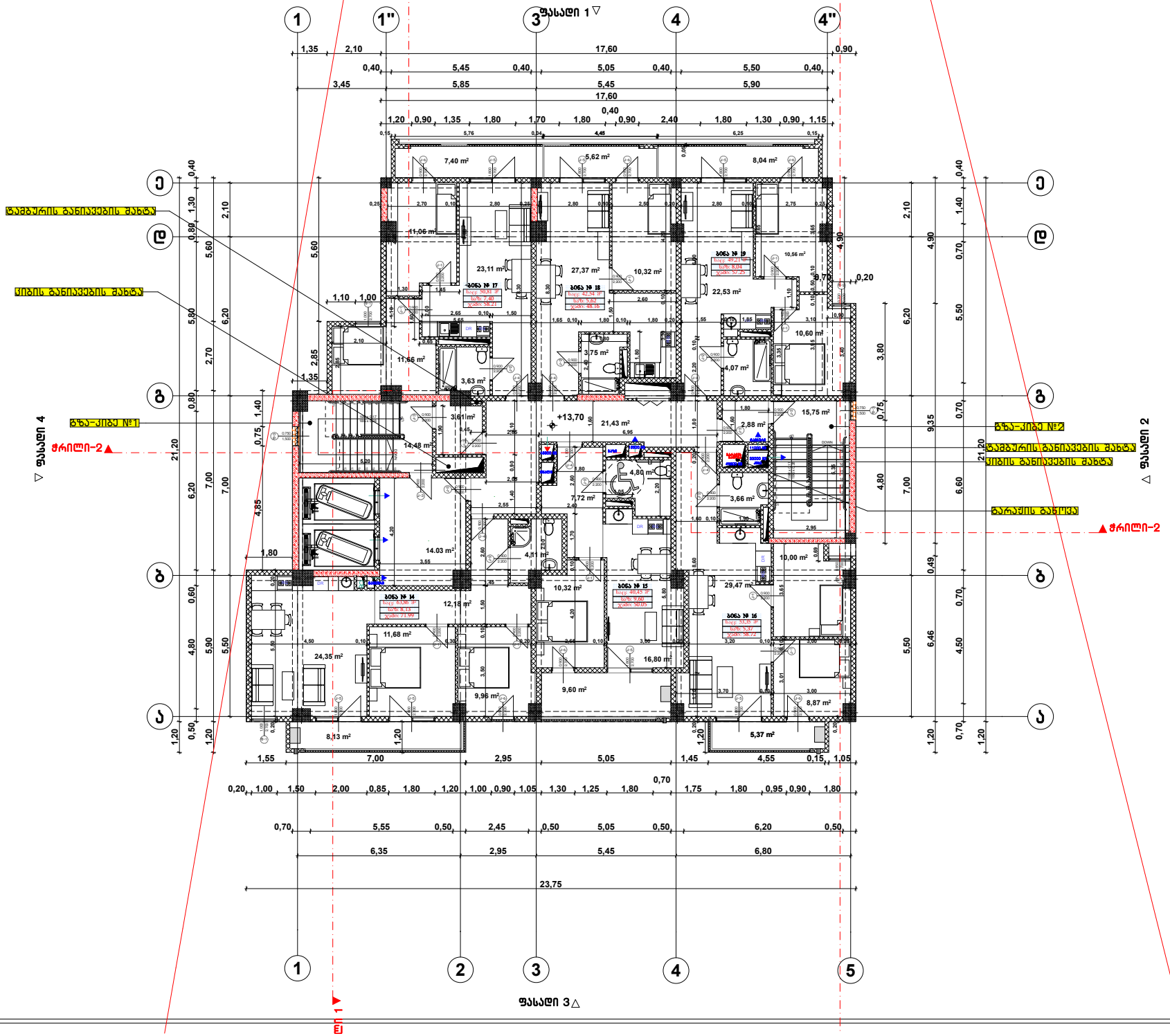
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +13.70 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

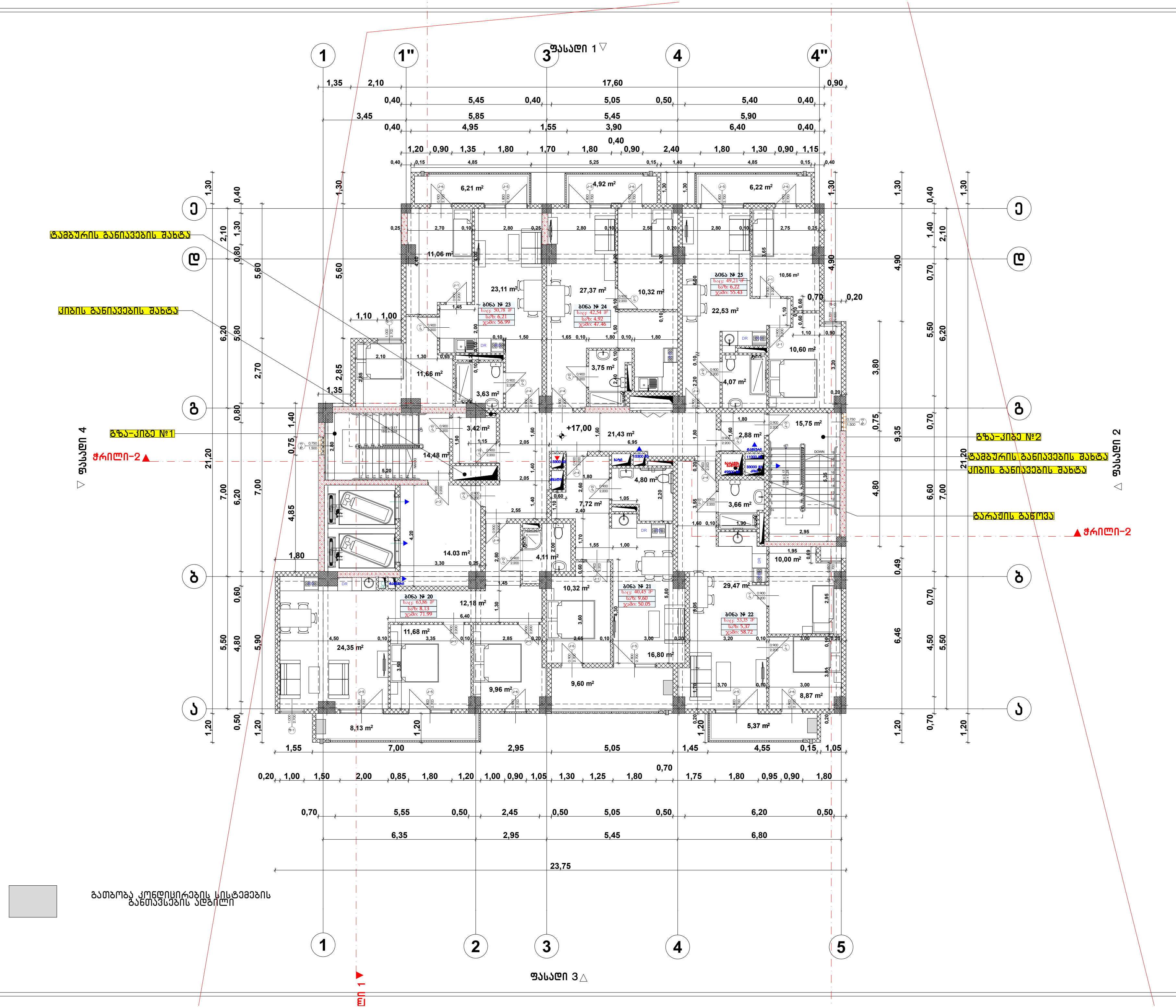
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +17.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

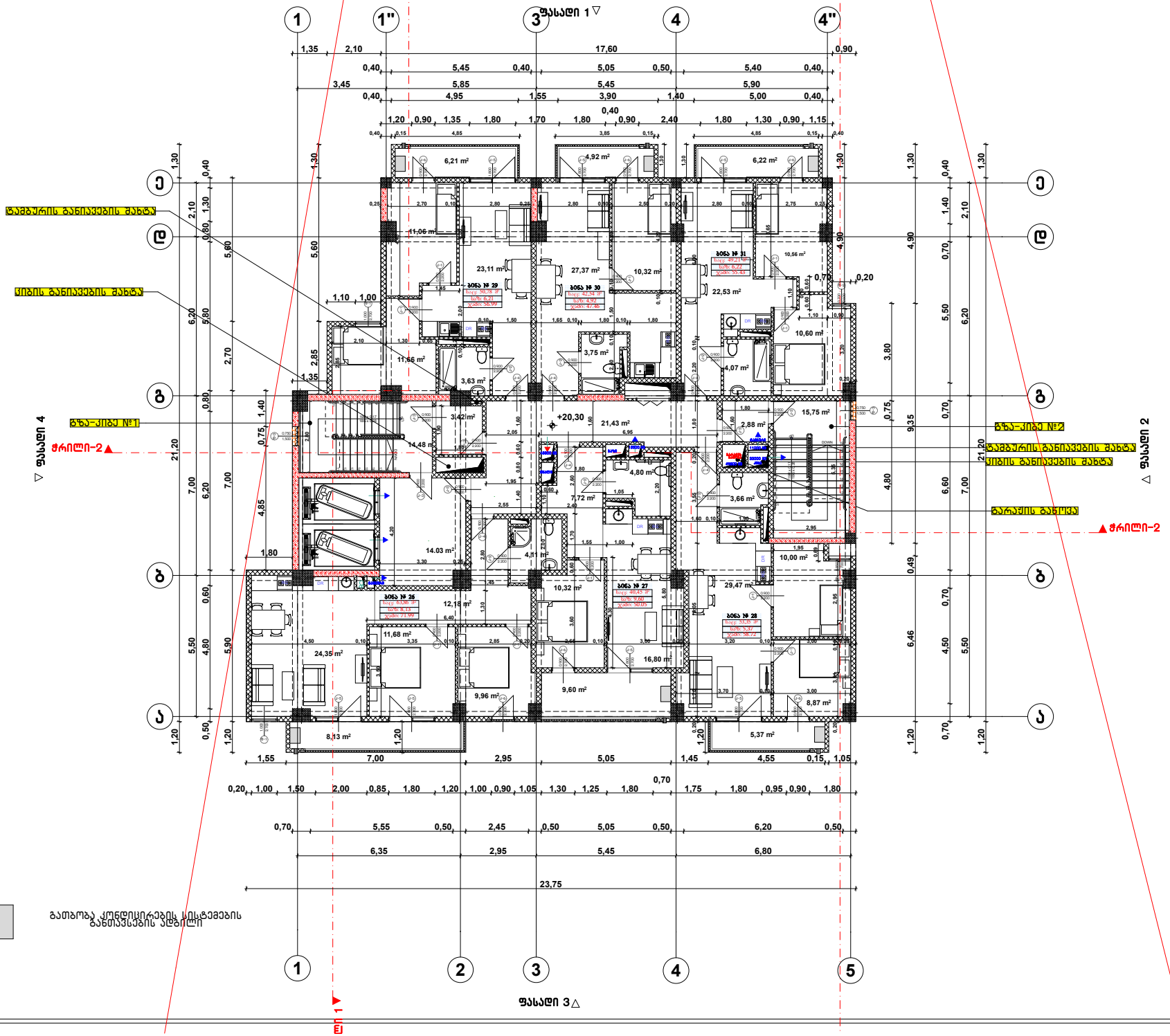
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +20.30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ტმანაძე	
არქიტექტორი	დ.ტმანაძე	
შესრულა	დ.ტმანაძე	

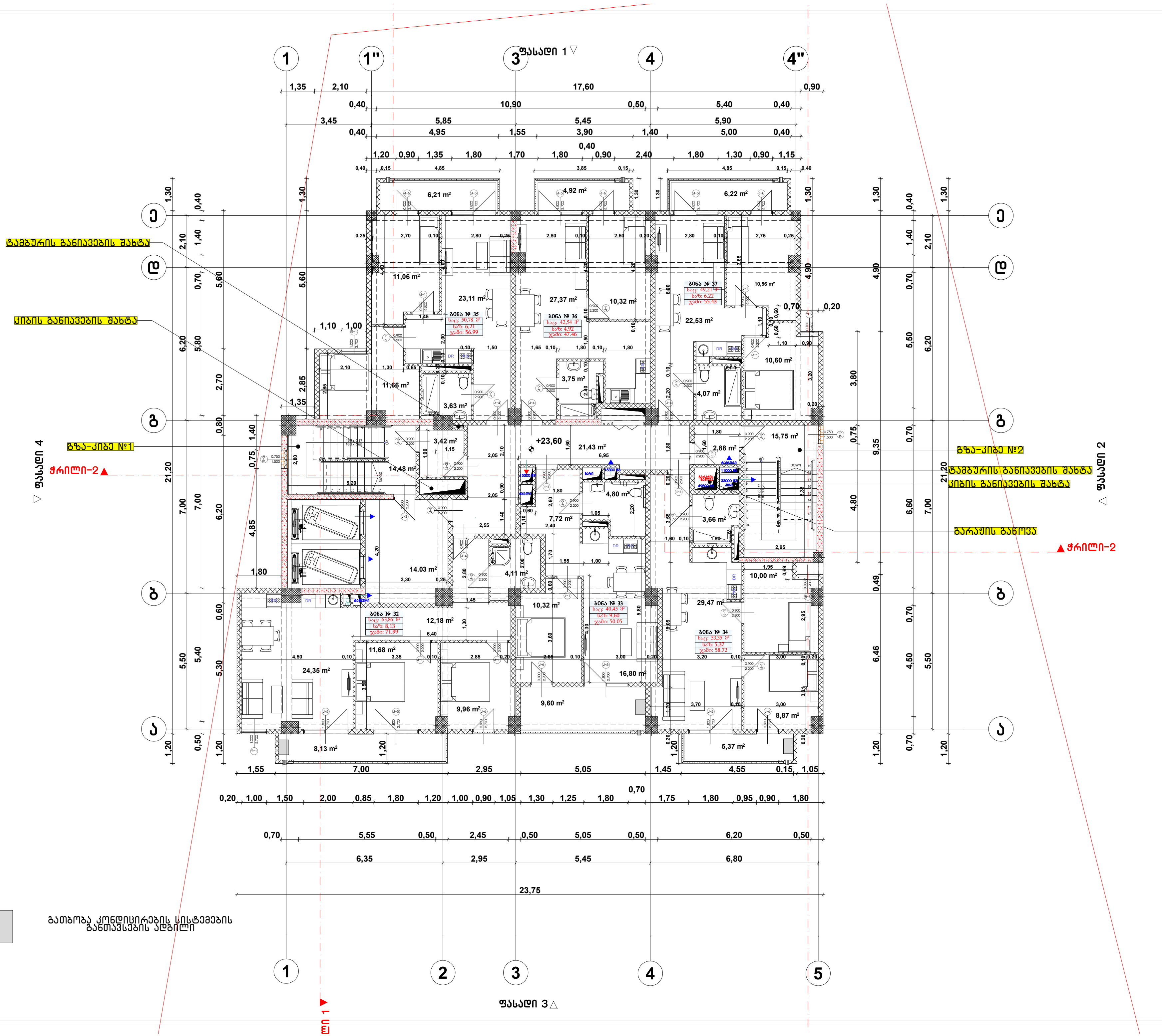
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +23.60 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

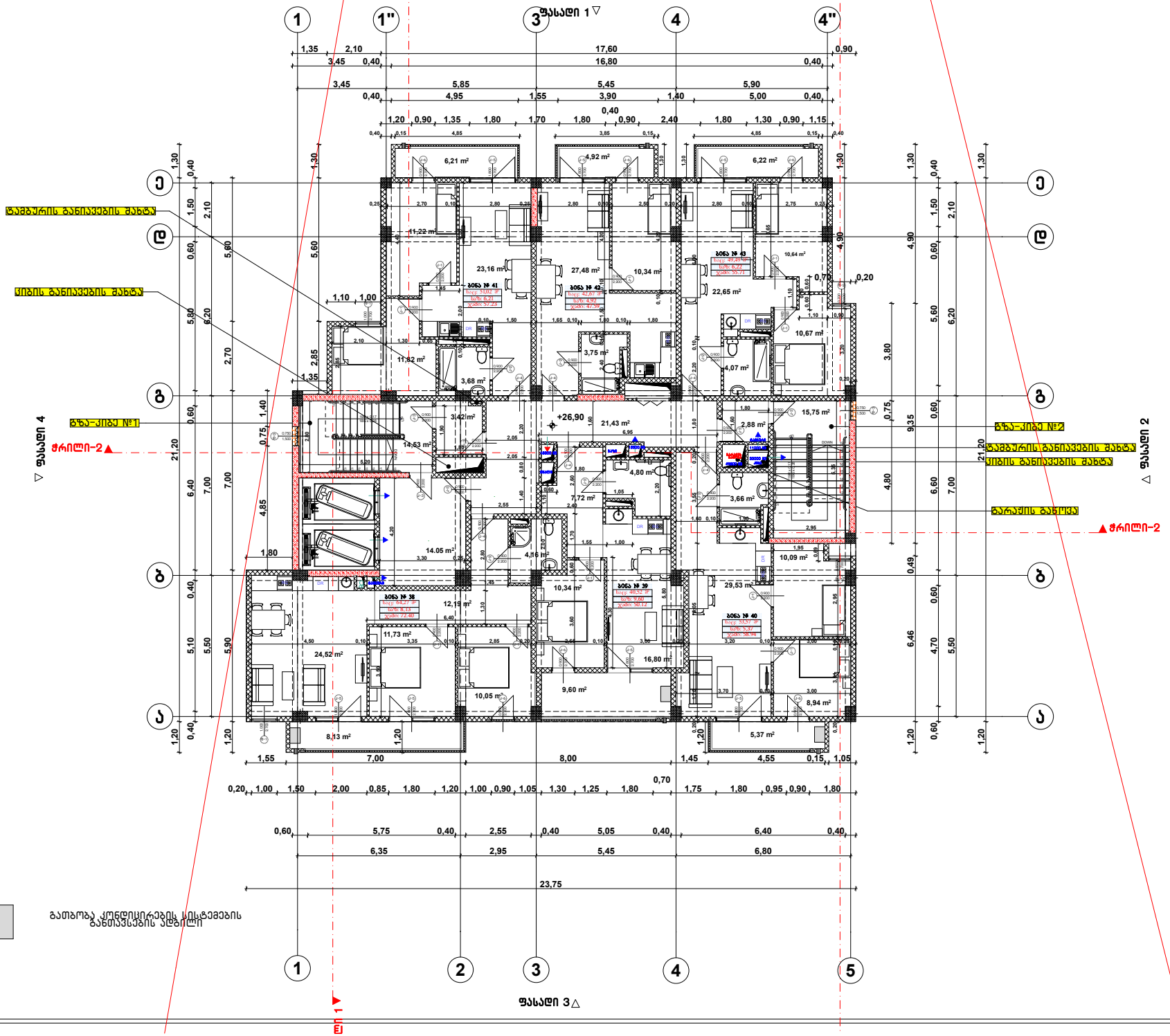
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +26.90 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

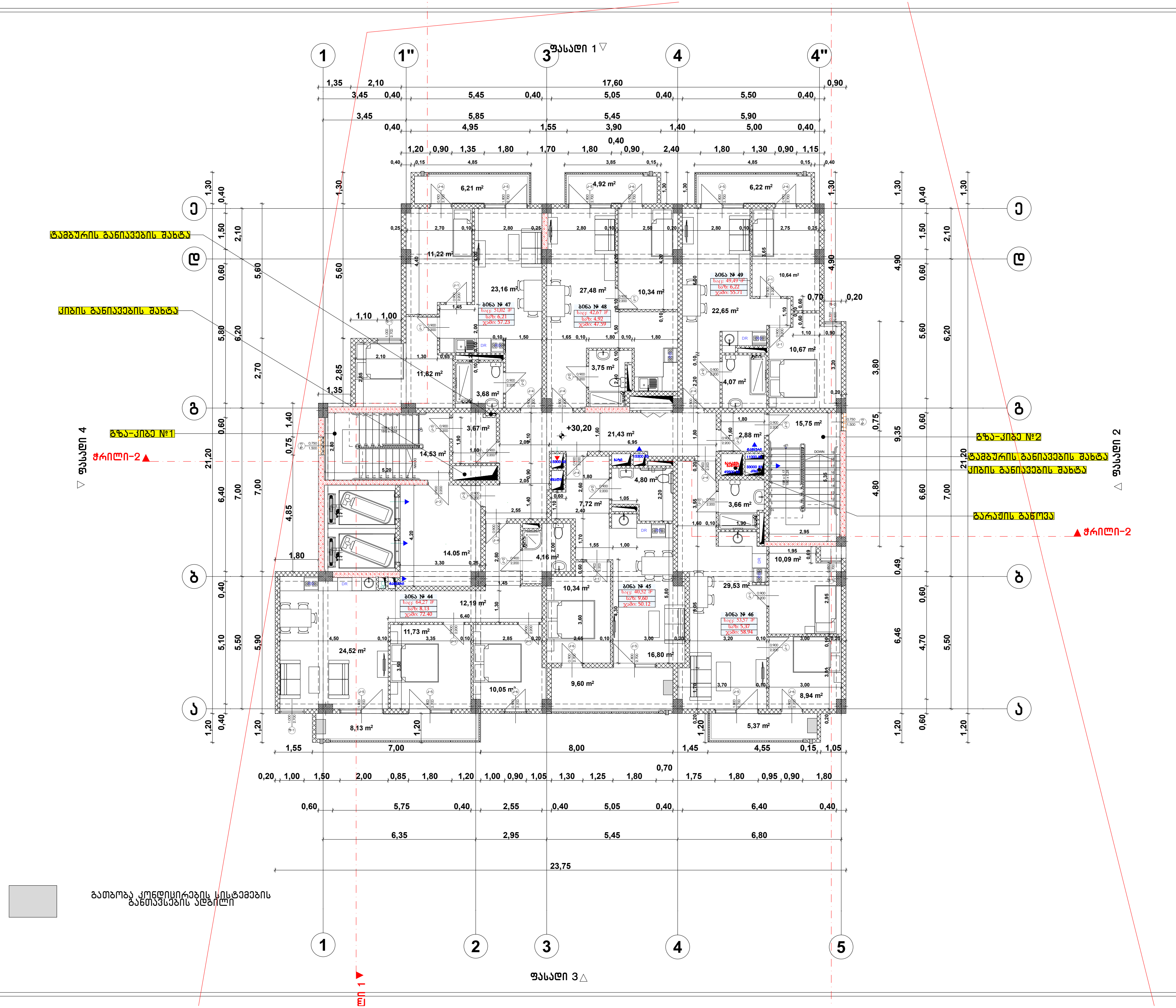
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +30.20 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

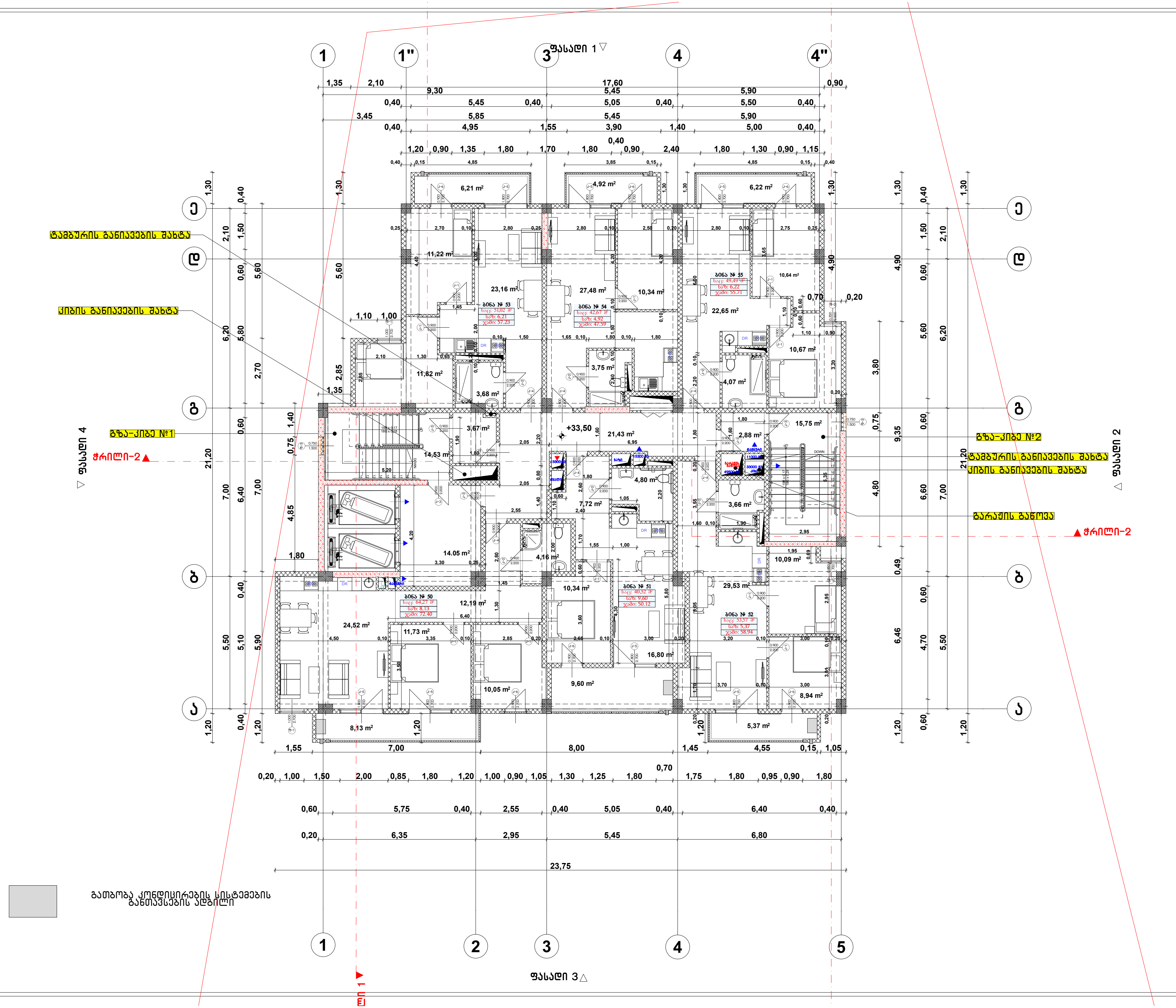
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +33.50 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

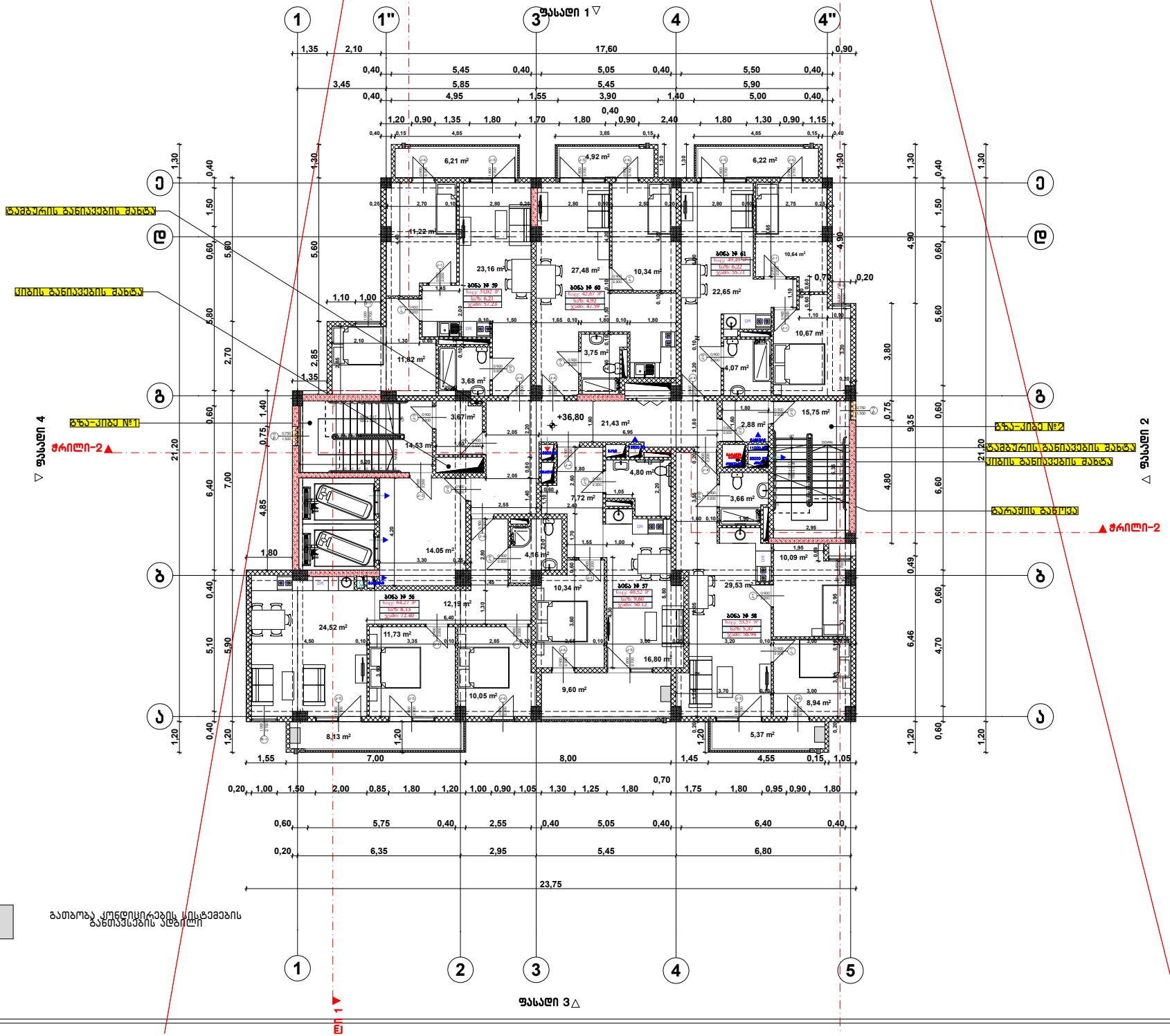
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +36.80 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ტმანაძე	
არქიტექტორი	დ.ტმანაძე	
შესრულა	დ.ტმანაძე	

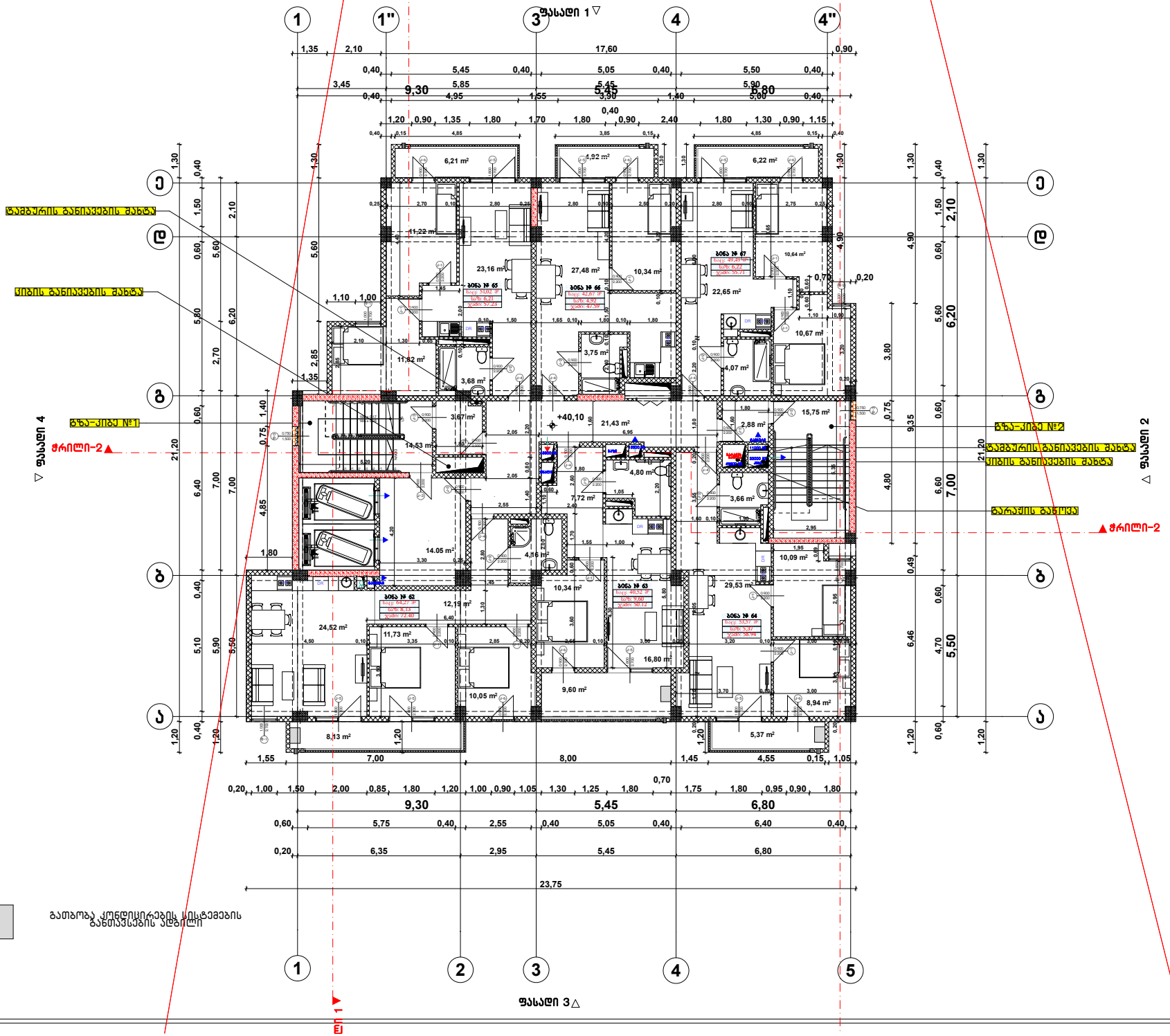
საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +40.10 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი	კორექტირება	თარიღი
№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დემანაძე	
არქიტექტორი	დემანაძე	
შესრულა	დემანაძე	

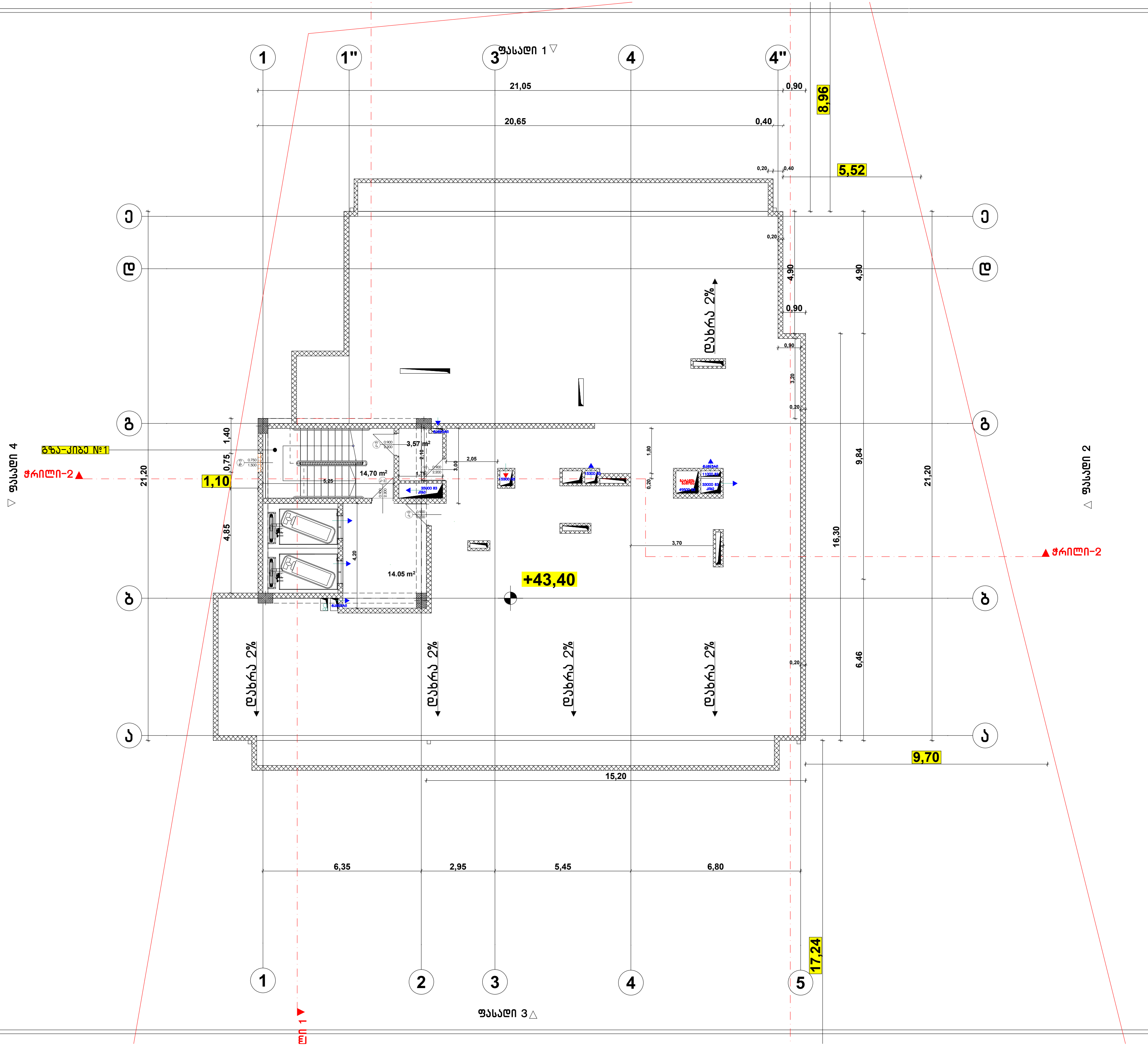
საპროექტო დოკი | მისამართი

ქ. თბილისი ჭავჭავაძის 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი სახლი

გეგმა +43.40 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შ.პს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ჩიხი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

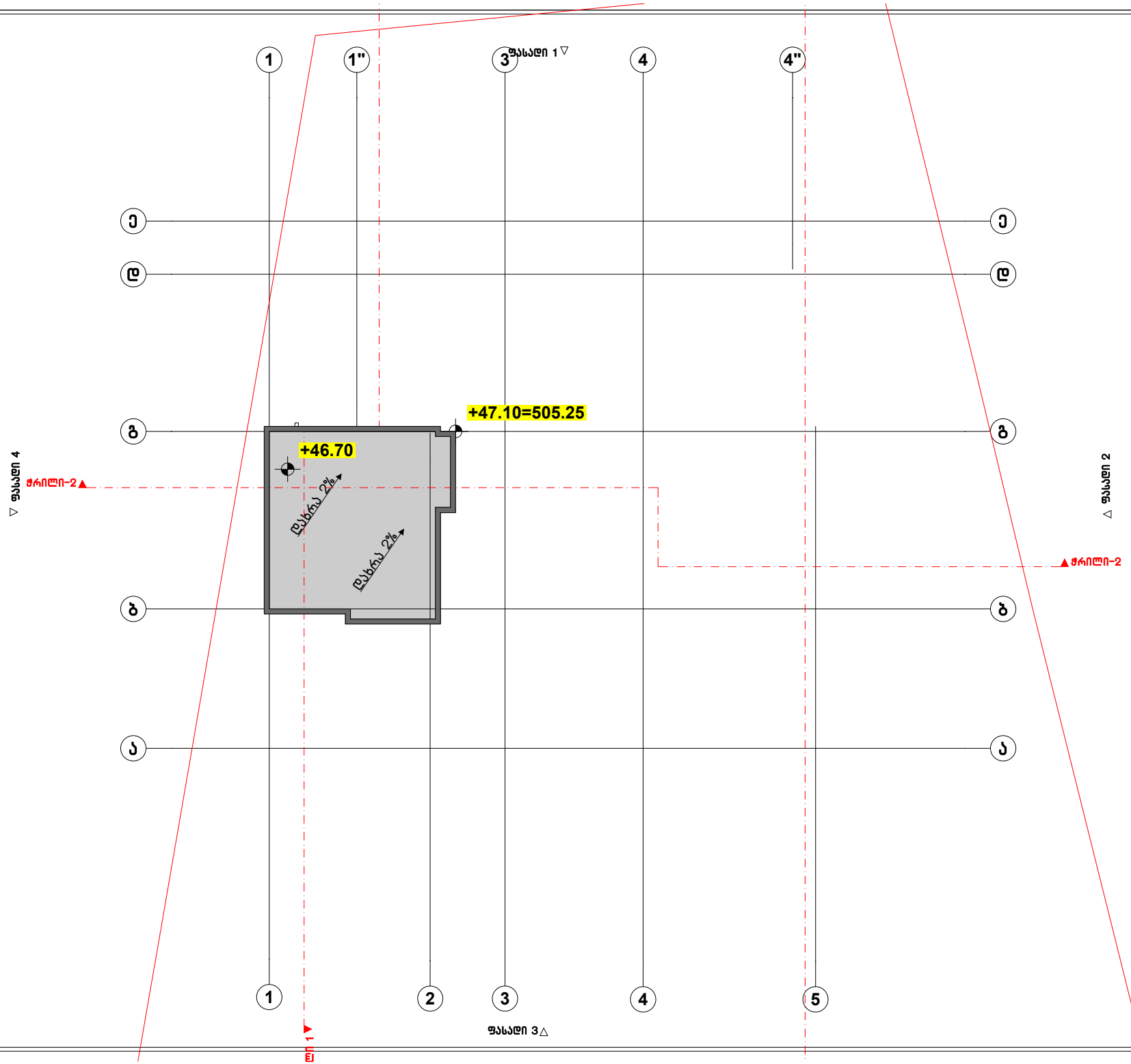
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარაღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალბინიანი სახლი

სახურავის გეგმა მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს. 333

მისამართი:ქ.თბილისი მარკ ბრონშტეინის I ნახი №6-ის მიმდებარედ

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ლომანაძე	
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ჭ.შარტავას 32 ა

TEL : 599 39-01-04

შ.პ.ს "გამა დეველოპმენტი"

თარიღი	18.11.2020.	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-109