

A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	შპს "ნიუ ჰაუსი"
პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვარკეთილში საკადასტრო კოდი: 01.19.20.005.034		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი		
დაამუშავა	თ.კვირკველია		
	ე.ბერიძე		
ნახაზი DRWG.	გენგეგმა		
თარიღი	15.04.2020	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	შ.პ.ს MHD GROUP
კორექტირება			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			
3			
მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:250	პროექტი	A-011	12

ᲧᲝᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘ

ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲠᲔᲒᲣᲚᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

ᲬᲧᲐᲚᲫᲛᲔᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ

ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲓᲔᲘᲚᲘ ᲓᲐ ᲨᲔᲚᲔᲑᲕᲐ
ᲨᲔᲠᲔ ᲠᲐᲚ 9010 ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ

ᲚᲘᲤᲢᲘᲡ ᲛᲔᲥᲐᲜᲘᲖᲛᲘ
ᲨᲔᲠᲔ ᲠᲐᲚ 7045 ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ

ᲛᲔᲢᲐᲚᲝᲞᲚᲐᲡᲢᲛᲐᲡᲘᲡ ᲙᲐᲠ-ᲤᲐᲜᲯᲐᲠᲐ
ᲛᲣᲨᲘ ᲮᲘᲡ ᲢᲔᲥᲡᲢᲣᲠᲘᲗ

ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

ᲬᲧᲐᲚᲫᲛᲔᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ

ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲚᲔᲑᲘᲡ
ᲨᲔᲠᲔ ᲠᲐᲚ 9010 ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ
ᲨᲔᲠᲘᲡ ᲡᲚᲔᲒᲐᲕᲗ.

ᲒᲖᲘᲡ ᲨᲣᲐ ᲮᲐᲖᲘ

ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲠᲔᲒᲣᲚᲘᲠᲔᲑᲘᲡ
ᲮᲐᲖᲘ

ᲛᲔᲢᲐᲚᲝᲞᲚᲐᲡᲢᲛᲐᲡᲘᲡ ᲙᲐᲠ-ᲤᲐᲜᲯᲐᲠᲐ
ᲛᲣᲨᲘ ᲮᲘᲡ ᲢᲔᲥᲡᲢᲣᲠᲘᲗ

ᲧᲝᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘ

ᲞᲐᲠᲐᲞᲔᲢᲘ (0.მ.ნ. 39.75)

ᲮᲐᲮᲣᲠᲐᲕᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 39.15)
(ს.ზ.ნ. 39.05)

12 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 35.90)
(ს.ზ.ნ. 35.80)

11 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 32.65)
(ს.ზ.ნ. 32.55)

10 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 29.40)
(ს.ზ.ნ. 29.30)

9 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 26.15)
(ს.ზ.ნ. 26.05)

8 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 22.90)
(ს.ზ.ნ. 22.80)

7 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 19.65)
(ს.ზ.ნ. 19.55)

6 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 16.40)
(ს.ზ.ნ. 16.30)

5 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 13.15)
(ს.ზ.ნ. 13.05)

4 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 9.90
(ს.ზ.ნ. 9.80)

3 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 6.65)
(ს.ზ.ნ. 6.55)

2 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 3.40
(ს.ზ.ნ. 3.30)

1 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ (0.მ.ნ. 0.00
(ს.ზ.ნ. -0.10)

1431

3940

3577

1576

375

1201

60

325

325

325

325

325

325

325

340

ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲚᲔᲑᲘᲡ ᲬᲧᲐᲚᲫᲛᲔᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ
ᲨᲔᲠᲔ ᲠᲐᲚ 7031
ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ ᲨᲔᲠᲘᲡ ᲡᲚᲔᲒᲐᲕᲗ.

ᲐᲒᲖᲠᲘᲘᲗ ᲛᲝᲙᲘᲠᲐᲙᲔᲑᲔᲑᲐ ᲤᲐᲡᲐᲦᲖᲔ.

ᲚᲘᲤᲢᲘᲡ ᲛᲔᲥᲐᲜᲘᲖᲛᲘ
ᲨᲔᲠᲔ ᲠᲐᲚ 7045 ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲘ

ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲠᲔᲚᲔᲤᲘᲡ
ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

H=L/Y
H=15.76/0.4=39.40

H=L/Y
H=14.31/0.4=35.77

90 90 435 345 600 600 720

1 2 3 4 5 6 7 8

A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	შპს "ნიუ ჯაესი"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვარკეთილში საკადასტრო კოდი: 01.19.20.005.034
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 14.09.2021
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			სიმაღლის განსაზღვრის სქემა №1	პროექტირება
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი				№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE
დაამუშავა	თ.ჯვირჯველია				1
	ე.ბერიძე				2
					3

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD GROUP

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-301	29

არ ცხოვრობელი ფართი

აშენებული მოპირკეთება ფასადზე

ლიფტინის მოაჯირი
ზერი რარ 7045 შესაბამისი

მეტალოკონსტრუქციის კარ-ფანჯარა
შუქი ხის ტექსტურით

სიმაღლის განაზღვრის ხედი
უკანა ეზოს მხრიდან

ფასადის ლესვა და შელესვა
ზერი რარ 9016 შესაბამისი

ფარაპეტი

ყველა ბალკონის მინა 15X15 სმ

სიმაღლის რეპერები

ყველა ბალკონის მინა

ფასადის კონტური

ფასადი შეიღებოს ზერი რარ 9010 შესაბამისი ზერის ხელობით.

არსებული რელიეფის კონტური

ფასადი შეიღებოს ზერი რარ 7031 შესაბამისი ზერის ხელობით.

1370

1290

145

60

270

3425

325

340

5 სართული (0.მ.ნ. 13.15)
(ს.ზ.ნ. 13.05)

4 სართული (0.მ.ნ. 9.90
(ს.ზ.ნ. 9.80)

3 სართული (0.მ.ნ. 6.65)
(ს.ზ.ნ. 6.55)

2 სართული (0.მ.ნ. 3.40
(ს.ზ.ნ. 3.30)

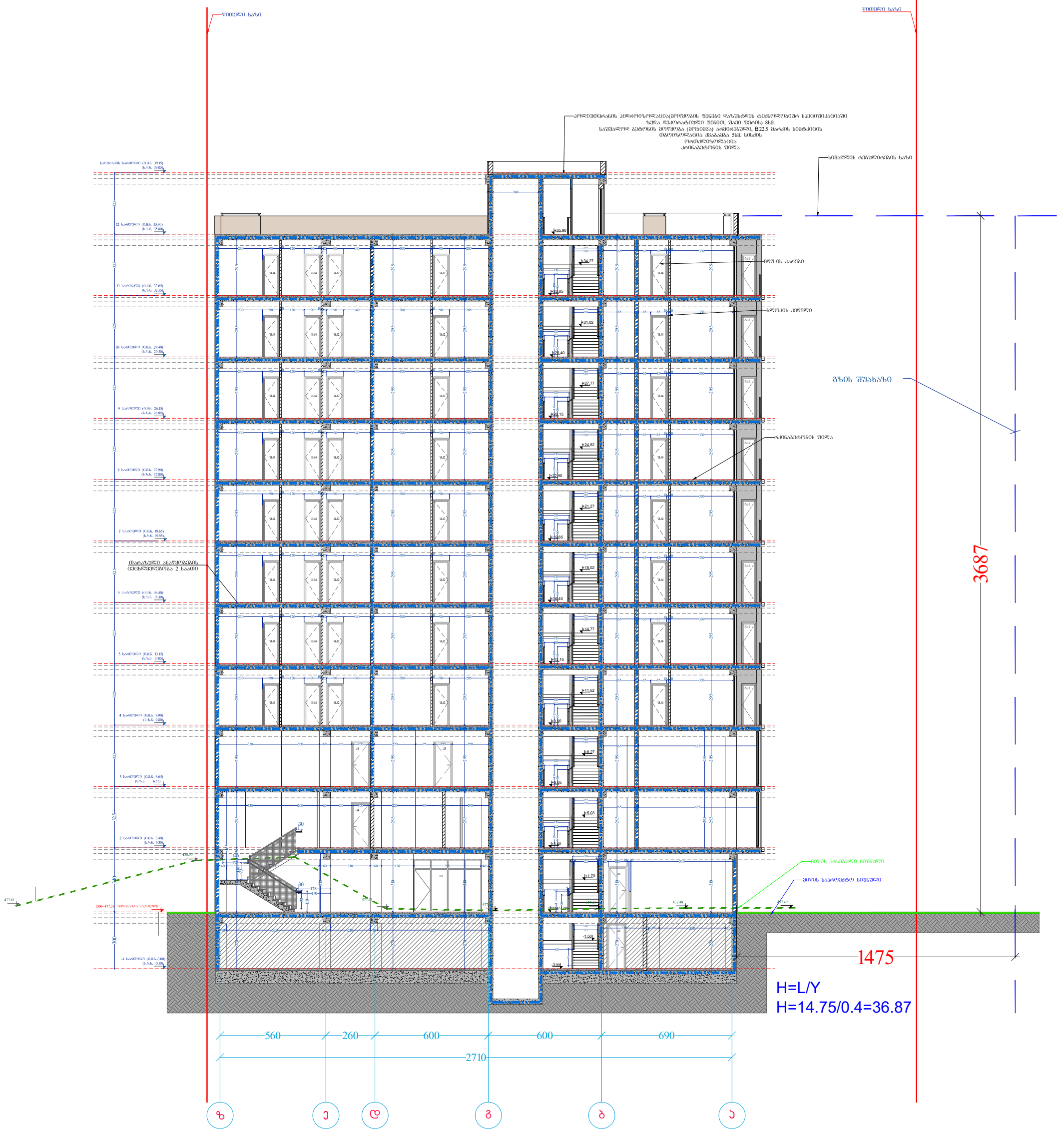
1 სართული (0.მ.ნ. 0.00
(ს.ზ.ნ. -0.10)

560 260 600 600 690

ზ ე დ გ ბ ა

H=L/Y
H=13.70/0.4=34.25

A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	შპს "ნიუ ჯაუსი"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვარკეთილში სამშენებლო ობიექტი: 01.19.20.005.034
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 14.09.2021
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			სიმაღლის განაზღვრის სქემა №2	პროექტირება
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი				№ / პორტალ. REV. / თარიღი DATE: 1 2 3
დამმუშავა	თ.ჯვირჯველია				არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
	ე.ბერიძე				შ.პ.ს MHD GROUP
					ა ს ს ს ტ ო ა ლ ო გ ო . ს ა ქ
					მასშტაბი SCALE 1:250 / სადია STAGE პროექტი / ინდექსი A-304 / ფურც. 32


ᲬᲧᲔᲚᲘᲡ ᲖᲐᲜᲐ
ᲬᲧᲔᲚᲘᲡ ᲖᲐᲜᲐ
ᲙᲝᲚᲔᲥᲢᲝᲠᲘᲡ ᲙᲔᲠᲫᲝ ᲡᲐᲮᲣᲠᲘᲡ ᲥᲕᲘᲨᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲓᲐᲜᲔᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲞᲚᲘᲢ